

TRIŠALĖ ATSISKAITYMO SUTARTIS

2025 m. rugsėjo ___ d. Nr.

Vilnius

Vilniaus miesto savivaldybės administracija, juridinio asmens kodas 188710061, atstovaujama administracijos direktoriaus Adomo Bužinsko, veikiančio pagal administracijos nuostatus (toliau – „**Užsakovas**“),

UAB „Crystal Project“, juridinio asmens kodas 306256237, atstovaujama direktoriaus Albert Šidlovski, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau – „**Rangovas**“), ir

UAB „Eurogama“, juridinio asmens kodas 224301850, atstovaujama direktoriaus Algirdo Mameniškio, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau – „**Subrangovas**“),

toliau Užsakovas, Rangovas ir Subrangovas kartu vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“,

atsižvelgdamos į tai, kad:

a) Užsakovas ir Rangovas 2024 m. gruodžio 19 d. sudarė rangos darbų pirkimo sutartį Nr. A62- 952/24 (toliau – Sutartis) dėl rangos darbų pagal „Būsto pritaikymas neįgaliesiems žmonėms“ įgyvendinimo (liftų įrengimų) programos 2023, adresu Eišiškių pl. 47, Vilniuje (toliau – „Sutartis“);

b) Užsakovas ir Rangovas 2025 m. rugsėjo 1 d. sudarė Susitarimą (reg. Nr. A62-643/25) „Dėl 2024 m. gruodžio 14 d. Rangos darbų pirkimo sutarties Nr. A62-952/24 pakeitimo“, kurio 9 punkte susitarė pakeisti Sutarties 15.1 punktą bei papildyti subrangovų sąrašą nauju subrangovu – UAB „Eurogama“;

c) Sutarties 10.10 punkte numatyta tiesioginio atsiskaitymo su subrangovais sąlygos ir tvarka;

d) Rangovas ir Subrangovas 2025 m. rugpjūčio 22 d. sudarė susitarimą „Dėl subrangos darbams ir atsiskaitymo už darbus“ (toliau – **Subrangos sutartis**);

e) 2025 m. rugpjūčio 29 d. tarp Užsakovo ir Rangovo buvo sudarytas susitarimas dėl Sutarties papildymo Subrangovu;

f) 2025 m. rugsėjo 4 d. raštu Nr. 2025-SD-659 Subrangovas buvo informuotas apie tiesioginio atsiskaitymo galimybę;

g) Subrangovas 2025 m. rugsėjo 5 d. raštu informavo Užsakovą, kad pageidauja, jog už atliktus darbus pagal Subrangos sutartį tiesiogiai sumokėtų Užsakovas;

h) Užsakovas sutinka tiesiogiai sumokėti Subrangovui,

Šalys, siekdamos nustatyti tiesioginio atsiskaitymo tvarką už Subrangovo atliktus darbus pagal Subrangos sutartį, sudarė šią trišalę atsiskaitymo sutartį (toliau – **Trišalė sutartis**):

I. ATSISKAITYMO TVARKA

1. Užsakovas už Subrangovo pagal Subrangos sutartį atliktus Darbus su Subrangovu atsiskaito per 30 (trisdešimt) dienų nuo Rangovo PVM sąskaitos faktūros, atliktų darbų akto (F-2), atliktų darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymos (F-3), suderintų Trišalėje sutartyje nurodyta tvarka, gavimo dienos. Dėl Sutarties pobūdžio 30 (trisdešimties) dienų terminas gali būti pratęsiamas, bet ne ilgesniam kaip 60 (šešiasdešimties) dienų laikotarpiui.

2. Šalys susitaria, kad Rangovas kartu su Užsakovui teikiamais atliktų darbų aktais (F2), atliktų darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymomis (F-3) turi pateikti Užsakovui:

2.1. Subrangovo prašymą tiesiogiai apmokėti Subrangovui pagal Subrangos sutartį, kuriame turi būti nurodyta tiesiogiai Subrangovui pagal Subrangos sutartį mokėtina suma ir banko sąskaita, į kurią turi būti tiesiogiai pervedamas mokėjimas Subrangovui;

2.2. Rangovo ir Subrangovo pasirašytus atliktų darbų aktus¹, kuriais Subrangovas atliktus darbus yra perdavęs Rangovui ir Rangovas yra juos priėmęs (2.1 ir 2.2 punktuose nurodyti dokumentai toliau visi kartu vadinami – Aktai).

3. Jeigu Užsakovas, gavęs Rangovo Aktus, nustato, kad Aktai yra netinkamai įforminti arba pateikti ne visi Sutarties vykdymo išlaidas pagrindžiantys dokumentai, arba atliktų darbų akte ir / ar kituose dokumentuose, kuriuos buvo reikalaujama pridėti, pateikta informacija apie atliktus darbus yra neteisinga, atlikti darbai neatitinka Sutarties sąlygų ar esant kitiems neatitikimams, Sutartyje nustatyta tvarka informuoja Rangovą, nurodydamas trūkumus ir nustatydamas terminą trūkumams pašalinti.

4. Užsakovo ir Rangovo suderintų atliktų darbų aktų (F-2) ir atliktų darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymų (F-3) pagrindu Rangovas suformuoja PVM sąskaitą faktūrą, kurioje nurodo Subrangovą ir tiesiogiai jam mokėtiną sumą, kuri turi sutapti su Subrangovo prašyme prašoma tiesiogiai mokėti suma ir ją pateikia Užsakovui.

5. Subrangovo prašymas dėl tiesioginio atsiskaitymo, Subrangovo ir Rangovo pasirašyti atliktų darbų aktai laikytini neatskiriamu PVM sąskaitos faktūros priedu ir tinkamai su Rangovu suderintais.

6. Pasirašius šią Trišalę sutartį, Užsakovo Rangovui pagal Rangos sutartį mokama suma iš karto mažinama ta suma, kurią Užsakovas tiesiogiai sumokėjo Subrangovui.

7. Rangovui išlieka pareiga patikrinti ir priimti Subrangovo atliktus darbus ir Rangovas lieka atsakingas už Subrangovo sutarties vykdymą ir Subrangovo veiksmus ar neveikimą, įskaitant terminų laikymąsi ir / ar padarytus nuostolius.

8. Užsakovas sumoka Subrangovui mokėjimo pavedimu į šioje Sutartyje nurodytą ir Subrangovo prašyme nurodomą Subrangovo banko sąskaitą. Jeigu Subrangovo banko sąskaitoje nėra laiku gautas mokėjimas, bet Užsakovo bankas pateikia patvirtinimą, kad Užsakovas laiku atliko pavedimą, mokėjimas yra laikomas atliktas tinkamai ir laiku.

9. Rangovas pareiškia, kad atlikus apmokėjimą Trišalėje sutartyje aptarta tvarka, tai bus laikoma tinkamu atsiskaitymu pagal Sutartį. Rangovas patvirtina, kad tiesioginis atsiskaitymas Subrangovui pagal Trišalę sutartį nepažeidžia jokių Rangovo kreditorių interesų.

II. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

10. Šalių atsakomybė yra nustatoma pagal galiojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus, šią Trišalę sutartį ir kitus su šios Trišalės sutarties vykdymu susijusius dokumentus. Šalys įsipareigoja tinkamai vykdyti savo įsipareigojimus, priimtus šia Trišale sutartimi, ir susilaikyti nuo bet kokių veiksmų, kuriais galėtų padaryti žalos viena kitai ar apsunkinti kitos Šalies priimtų įsipareigojimų įvykdymą.

11. Užsakovas ir Subrangovas neturi teisės reikšti vienas kitam piniginių reikalavimų, susijusių su Sutarties ir / ar Subrangos sutarties pažeidimu.

III. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

12. Nė viena Šalis neturi teisės be kitų Šalių išankstinio rašytinio sutikimo perleisti visų arba dalies teisių ir pareigų pagal šią Trišalę sutartį.

13. Bet kokios Trišalės sutarties nuostatos negaliojimas ar prieštaravimas Lietuvos Respublikos įstatymams ar kitiems norminiams teisės aktams neatleidžia Šalių nuo priimtų įsipareigojimų vykdymo, taip pat neturi įtakos kitų Trišalės sutarties nuostatų galiojimui. Šiuo atveju tokia nuostata turi būti pakeista atitinkančia teisės aktų reikalavimus kiek įmanoma artimesne Trišalės sutarties tikslui bei kitoms jos nuostatomis.

14. Šalys susitaria, kad šios Trišalės sutarties pasirašymo faktas ir visa joje esanti informacija yra konfidenciali ir be raštiško kitos Šalies sutikimo negali būti atskleista tretiesiems asmenims, išskyrus įstatymų numatytas išimtis.

15. Visi Trišalės sutarties pakeitimai galioja tik tada, kai jie sudaryti raštu ir pasirašyti Šalių įgaliotų atstovų. Tokie Trišalės sutarties pakeitimai yra neatskiriama Trišalės sutarties dalis.

¹ Rangovo ir Subrangovo pasirašyto atliktų darbų akto eilutėse nurodomi darbų pavadinimai turi sutapti su Rangovo Užsakovui teikiamo atliktų darbų akto eilutėse nurodomais darbų pavadinimais, matavimo vienetais.

16. Sutartis laikoma sudaryta ir įsigalioja ją pasirašius įgaliotiems Šalių atstovams.
17. Ši Trišalė sutartis sudaryta 1 (vienu) originaliu egzemplioriumi, Šalims pasirašant kvalifikuotais elektroniniais parašais su laiko žyma. Trišalė sutartis yra Šalių perskaityta ir suprasta.
18. Trišalės sutarties priedai:
- 18.1. Rangovo 2025 m. rugsėjo 5 d. prašymo kopija, 1 lapas;
- 18.2. 2025 m. rugpjūčio 22 d. susitarimo „Dėl projekto rengimo paslaugų subtiekimu ir atsiskaitymo už paslaugas“ kopija, 2 lapai.

Užsakovas:

Vilniaus miesto savivaldybės
administracija

Juridinio asmens kodas
188710061

Konstitucijos pr. 3, Vilnius

Rangovas:

UAB „Crystal Project“

Juridinio asmens kodas
306256237

Perkūnkiemio g. 13-91, 12114
Vilnius

Subrangovas:

UAB „Eurogama“

Juridinio asmens kodas
224301850

Žarijų g. 4, Vilnius

UAB Vilniaus vystymo kompanijai

2025-09-05

PRAŠYMAS
Dėl trišalės sutarties sudarymo

UAB Vilniaus vystymo kompanija (toliau - Užsakovas) įm.k. 120750163 ir UAB Crystal project (toliau – Rangovas) įm.k. 306256237 pasirašė būsto pritaikymo neįgaliesiems sutartį Nr. xxx (toliaus – Sutartis). Rangovas pasitelkė subrangą (neįgaliųjų keltuvų pristatymui, įrengimui, pridavimui) UAB Eurogama (toliau – subrangovas) įm.k. 224301850.

Rangovas ir Subrangovas pasirašė Pirkimo-Pardavimo sutartį Nr. MVS2025/0328/A2, pagal kurią neįgaliųjų įranga turi būti pristatyta, įrengta ir priduta šiais adresais:

1. Medeinos g. 25, Vilnius - nuožulnus neįgaliųjų keltuvas Stratos 1 vnt. ir nuožulnus neįgaliųjų keltuvas Delta 1 vnt.
2. Konarskio g. 4B, Vilnius - nuožulnus neįgaliųjų keltuvas Delta 1 vnt.
3. Justiniškių g. 39-79, Vilnius – lubinis keltuvas Hoyer – 2 vnt.
4. Eišiškių pl. 47, Vilnius - lubinis keltuvas Hoyer – 2 vnt.

Subrangovas, remdamasis Sutarties 10.10.3. punktu, šiuo prašymu išsako norą pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe ir prašo tarp Sutarties šalių (Užsakovo, Rangovo ir Subrangovo) sudaryti trišalę atsiskaitymo sutartį, Sutartyje ir jos 7 priede nurodytomis sąlygomis.

Direktorius

SUSITARIMAS**DĖL SUBRANGOS DARBAMS ATSISKAITYMO UŽ DAIRBUS**

2025 m. rugpjūčio 22 d

Vilnius

UAB „Crystal Project“, juridinio asmens kodas 306256237, atstovaujama direktoriaus Albert Šidlovski, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau – **„Rangovas“**), ir

UAB „Eurogama“, juridinio asmens kodas 224301850, atstovaujama direktoriaus Algirdo Mameniškio, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau – **„Subrangovas“**),

toliau Rangovas ir Subrangovas kartu yra vadinami **Šalimis**, o kiekvienas atskirai, kai konkretus asmuo neturi reikšmės – **Šalimi**,

Atsižvelgdami į tai, kad:

(i) 2025 m. sausio 10 d. buvo sudaryta Remonto darbų pirkimo sutartis Nr. A62-952/24 (toliau – „Sutartis 1“) dėl darbų pagal „Būsto pritaikymas neįgaliesiems žmonėms“ įgyvendinimo (liftų įrengimo) programą 2023, adresu Eišiškių pl. 47, Vilniuje (toliau – **„Darbai 1“**);

(ii) 2025 m. sausio 10 d. buvo sudaryta Remonto darbų pirkimo sutartis Nr. A62-11/25 (toliau – „Sutartis 2“) dėl darbų pagal „Būsto pritaikymas neįgaliesiems žmonėms“ įgyvendinimo (liftų įrengimo) programą 2023, adresu Justiniškių g. 39-00, Vilniuje (toliau – **„Darbai 2“**);

(iii) 2025 m. sausio 10 d. buvo sudaryta Remonto darbų pirkimo sutartis Nr. A62-10/25 (toliau – „Sutartis 3“) dėl darbų pagal „Būsto pritaikymas neįgaliesiems žmonėms“ įgyvendinimo (liftų įrengimo) programą 2023, adresu Konarskio g. 4B-00, Vilniuje (toliau – **„Darbai 3“**);

(iv) viešojo pirkimo, kurio pagrindu buvo pasirašyta Sutartis 1, Sutartis 2 ir Sutartis 3, dokumentuose Darbams 1, Darbams 2 ir Darbams 3, kuriems Rangovas siekia pasitelkti Subrangovą, kvalifikacijos atitikties reikalavimai nebuvo keliami,

Susitarėme dėl Darbų 1, Darbų 2 ir Darbų 3 atlikimo tokiomis sąlygomis:

1. Subrangovas įsipareigoja laiku ir tinkamai, laikantis Sutarties 1, Sutarties 2 ir Sutarties 3 nustatytos tvarkos ir terminų atlikti Darbus 1, Darbus 2, Darbus 3, susijusius su įrangos (keltuvų) žmonėms su negalia montavimo darbais.

2. Šalys susitaria, kad Subrangovui už šio susitarimo 1 punkte nurodytus Darbus 1, Darbus 2, Darbus 3, susijusius su įrangos (keltuvų) žmonėms su negalia montavimu priklausys teisė gauti už:

2.1. Darbus 1 mokėtina suma Subrangovui – 6 930,00 EUR be PVM

2.2. Darbus 2 mokėtina suma Subrangovui 6 930,00 EUR be PVM

2.3.Darbus 3 mokėtina suma Subrangovui - 6 825,00 EUR be PVM

3. Nė viena iš Šalių negali perleisti savo teisių ir pareigų pagal šį susitarimą be kitos Šalies sutikimo. Šio susitarimo nuostatos besąlygiškai galioja visiems teisėtiems šio susitarimo šalių teisių ir pareigų perėmėjams.

4. Visi ginčai, kylantys iš šio susitarimo arba su juo susiję, sprendžiami abipusių derybų keliu, o jo neišsprendus, teisės aktų nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos teismuose pagal Vilniaus miesto teritorinį teisingumą.

5. Susitarimas sudarytas elektroniniu būdu, jį pasirašant Šalių atstovų kvalifikuotais elektroniniais parašais.

Subrangovas

UAB „Eurogama“
Juridinio asmens kodas: 224301850

Rangovas

UAB „Crystal Project“
Juridinio asmens kodas 306256237

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	
Dokumento pavadinimas (antraštė)	
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	
Parašas #1	
Parašo paskirtis	
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Parašo sukūrimo data ir laikas	
Parašo formatas	
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	
Sertifikato galiojimo laikas	
Parašas #2	
Parašo paskirtis	
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Parašo sukūrimo data ir laikas	
Parašo formatas	
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	
Sertifikato galiojimo laikas	
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	

Programinės įrangos, kuria naudojantis
sudarytas elektroninis dokumentas,
pavadinimas

Informacija apie elektroninio dokumento ir
elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo
data)

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus vystymo kompanija, UAB 120750163, Šeimyniškių g. 19 Vilnius LT-03219
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Eišiškių pl. tiesioginio atsiskaitymo.adoc
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-10-09 Nr. A62-726/25
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	
Parašo paskirtis	
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Sertifikatas išduotas	
Parašo sukūrimo data ir laikas	
Parašo formatas	
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	
Sertifikato galiojimo laikas	
Parašo paskirtis	
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Sertifikatas išduotas	
Parašo sukūrimo data ir laikas	
Parašo formatas	
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	
Sertifikato galiojimo laikas	
Parašo paskirtis	
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Sertifikatas išduotas	
Parašo sukūrimo data ir laikas	
Parašo formatas	
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	
Sertifikato galiojimo laikas	
Parašo paskirtis	
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Sertifikatas išduotas	
Parašo sukūrimo data ir laikas	
Parašo formatas	
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	
Sertifikato galiojimo laikas	
Parašo paskirtis	
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Sertifikatas išduotas	
Parašo sukūrimo data ir laikas	
Parašo formatas	
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	

DETALŪS METADUOMENYS

Sertifikato galiojimo laikas	
Parašo paskirtis	
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Sertifikatas išduotas	
Parašo sukūrimo data ir laikas	
Parašo formatas	
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	
Sertifikato galiojimo laikas	
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-18 11:49:40 iki 2027-12-18 11:49:40
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	BSS IT Dokumentų valdymo sistema www.bss.biz
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Metadata entry "Reception date" must be specified Metadata entry "Registration No. of the reception" must be specified Metadata entry "Receiver" must be specified Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-10-09 09:06:45)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-10-09 09:06:45 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“