

**UKMERGĖS MIESTO A.SMETONOS, VASARIO 16-OSIOS GATVIŲ IR PRIE JŲ
ESANČIŲ VIEŠŲJŲ ERDVIŲ REKONSTRAVIMO IR KAPITALINIO REMONTO
DARBŲ SUTARTIS**

2019m. vasario 10 d. Nr. 10-83
Ukmergė

Ukmergės rajono savivaldybės administracija, įstaigos kodas 188752174, atstovaujama administracijos direktoriaus Stasio Jackūno, veikiančio pagal tarnybinių padėčių, toliau vadinama Užsakovu, ir

UAB „Ukmergės keliai“, įmonės kodas 182816983, atstovaujama l. e. p. generalinio direktoriaus Raimondo Andronavičiaus, veikiančio pagal bendrovės įstatus, toliau vadinama Rangovu, toliau kartu vadinami Šalimis, o kiekviena atskirai – Šalimi, sudarė šią pirkimo sutartį (toliau – Sutartis) ir susitarė dėl nurodytų sąlygų:

1. SĄVOKOS

- 1.1 **Darbų pradžia** – Statyb vietės perdavimo – priėmimo akto pasirašymo data
- 1.2 **Darbų atlikimo terminas** – laikas, skaičiuojamas mėnesiais nuo Darbų pradžios iki Darbų perdavimo Užsakovui, atlikus baigiamuosius bandymus (jeigu taikoma), kurių rezultatai yra teigiami, ir pasirašius Darbų perdavimo – priėmimo aktą.
- 1.3 **Darbų perdavimo – priėmimo aktas** – dokumentas, patvirtinantis, kad Rangovas perdavė, o Užsakovas priėmė Darbus, pasirašomas prieš surašant baigto statyti (rekonstruoti) statinio Statybos užbaigimo aktą.
- 1.4 **Išlaidos** – visos pagrįstai Statyb vietėje ar už jos ribų patirtos Rangovo tiesioginės ir netiesioginės išlaidos, susijusios su Sutartyje numatytais Darbais. Į išlaidas negali būti įskaičiuojamos negautos pajamos.
- 1.5 **Įranga** – prietaisai ir mechanizmai, sudarantys Darbus ar jų dalį.
- 1.6 **Medžiagos** – visa tai, kas turi sudaryti Darbus ar jų dalį (išskyrus Įrangą).
- 1.7 **Techninio projekto pakeitimas** – Techninio projekto sprendinių, apibūdinančių Darbus, keitimas, Užsakovo nurodytas padaryti pagal 14 skyrių. Techninio projekto pakeitimai turi būti įforminami vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos techninio reglamento STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimais.
- 1.8 **Projektas:**

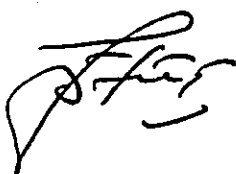
1.8.1. statinio techninis projektas (toliau – Projektas) – Projekto pirmasis ir pagrindinis etapas, kurio sprendiniai detalizuojami statinio darbo projekte. Projektas parengtas Užsakovo projektuotojo, jo pagrindu parinktas Rangovas ir yra šios Sutarties dalis, privaloma Rangovui. Jeigu viešojo pirkimo metu pirkimo objektas – Darbai – buvo pakoreguotas pateikiant pirkimo dokumentų patikslinimus, paaiškinimus, pataisymus iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos, atitinkamai turi būti pakoreguotas ir Techninis projektas;

1.8.2. statinio darbo projektas (toliau – Darbo projektas) – Projekto antrasis etapas, Projekto tąsa, kuriame detalizuojami Projekto sprendiniai ir pagal kurį atliekami statybos darbai. Darbo projektą rengia Rangovas. Darbo projektas gali būti pateiktas kaip vientisas



dokumentas vienu metu arba atskirais sprendiniais skirtingu laiku statybos metu pagal Užsakovo, Rangovo ir Statinio statybos techninės priežiūros vadovo suderintą Kalendorinį darbų grafiką.

- 1.9 **Rangovo įrengimai** – visi prietaisai, mechanizmai, transporto priemonės bei kiti daiktai, reikalingi Darbams vykdyti, užbaigti ir bet kuriems defektams ištaisyti. Rangovo įrengimams nepriskiriama Įranga, Medžiagos ir visi kiti daiktai, skirti sudaryti Darbus ar jų dalį.
- 1.10 **Rangovo pasiūlymas** – Rangovo užpildyti ir viešojo Darbų pirkimo metu pateikti dokumentai, kuriais siūloma Užsakovui atlikti Darbus pagal Užsakovo nustatytas viešojo Darbų pirkimo sąlygas.
- 1.11 **Rangovo personalas** – visi Statybvietyje dirbantys Rangovui arba Subrangovui darbuotojai ir kiti asmenys, padedantys Rangovui vykdyti Darbus.
- 1.12 **Statinio statybos techninės priežiūros vadovas** – asmuo, kurį Užsakovas skiria organizuoti statinio statybos techninę priežiūrą, kurios tikslas – kontroliuoti, ar statinys statomas pagal Projektą, ar statybos metu laikomasi Sutarties sąlygų, Lietuvos Respublikos teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimų.
- 1.13 **Statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas** – architektas, statybos inžinierius, vadovaujantis Projekto dalių vykdymo priežiūros vadovams ir prižiūrintis Projekto sprendinių įgyvendinimą Darbų vykdymo metu.
- 1.14 **Statybos užbaigimo aktas** – STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ nustatyta tvarka sudarytos statybos užbaigimo komisijos surašytas dokumentas, patvirtinantis, kad statinys (įskaitant visas atkarpas) pastatytas ar rekonstruotas pagal Projekto sprendinius.
- 1.15 **Statybos užbaigimo terminas** – laikas, skaičiuojamas dienomis nuo Darbų perdavimo – priėmimo akto pasirašymo dienos iki užbaigiama statinio (jo dalies) statyba, t. y. kai po Darbų perdavimo Užsakovui ištaisomi defektai (jei reikia), atliekamos statybos užbaigimo procedūros ir surašomas Statybos užbaigimo aktas.
- 1.16 **Statybvietyje** – Darbų vykdymo vieta: A. Smetonos, Vasario 16-osios gatvių ir skvero šalia Klaipėdos gatvės, rekreacinės zona prie Tolerancijos centro Vasario 16-osios g. 11, Ukmergės m. teritorijos į kurias turi būti pristatoma Įranga bei Medžiagos, ir kurios ribos apibrėžiamos perduodant Rangovui Statybvietyje ir jos valdymo teisę.
- 1.17 **Subrangovas (subrangovas/subteikėjas)** – asmuo Rangovo pasiūlyme ir Sutartyje įvardintas kaip Subrangovas.
- 1.18 **Sutarties galiojimas** – Sutartis įsigalioja gavus Projekto finansavimą ir tiekėjui pateikus tinkamą Sutarties įvykdymo užtikrinimą. Apie Projekto finansavimo skyrimą Perkančioji organizacija tiekėją informuos CVP IS priemonėmis. Sutartis galioja iki visų Darbų užbaigimo ir atsiskaitymo už juos, bei kitų sutartinių įsipareigojimų įvykdymo dienos, arba kai Sutarties šalys sutaria ją nutraukti arba ji nutraukiama Sutartyje nustatytais atvejais.
- 1.19 **Sutarties kaina** – Sutarties 2.3 papunktyje nurodyta suma. Sutartyje nurodyta Sutarties kaina yra preliminarinė. Galutinė kaina, kuri bus sumokėta Rangovui, apskaičiuojama pagal Lokaliniame sąmatuoje nurodytus fiksuotus įkainius, nustačius atliktų Darbų faktinį kiekį.




- 1.20 **Pradinė sutarties vertė** – Sutarties vertė, lygi lėšų sumai, kurią planuojama skirti pirkimo dokumentuose ir sutartyje nurodytų paslaugų ir (ar) darbų įsigijimui.
- 1.21 **Projekto klaida** – Projekto (visų jo atskirų dalių ir dokumentų) sprendiniai (sprendinių visuma), kurių negalima įgyvendinti
- (i) atsižvelgiant į normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas ir (arba)
- (ii) nepažeidus kurio nors iš jų, kai abejojama dėl Sutarties sąlygų, tačiau įvertinus statybos techniniame reglamente STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nustatytą dokumentų viršenybę dėl Techninio projekto dokumentų neatitikimų ar prieštaravimų.
- 1.22 **Užsakovo personalas** – visi Užsakovui dirbantys asmenys arba įgalioti Užsakovo, taip pat kiti asmenys, apie kuriuos Užsakovas pranešė Rangovui kaip apie Užsakovo personalą.
- 1.23 **Darbų kiekių žiniaraščiai (lokalinės sąmatos)** – Rangovo siūlomomis Darbų kainomis užpildyti Darbų kiekių žiniaraščiai pagal Projektą. Darbų kiekių žiniaraščiuose pateiktas Darbų kiekis yra preliminarus, Sutarties kaina apima ir tuos darbus, kurie nors ir nebuvo tiesiogiai nustatyti viešojo pirkimo dokumentuose ir Sutartyje, bet yra būtini Sutarčiai įvykdyti, o Rangovas turėjo ir galėjo juos numatyti ir įvertinti iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos.
- 1.24 **Įkainis** – Žiniaraščiuose Rangovo nurodyto kiekvieno Darbo mato vieneto įkainis be PVM, apimantis tai, kas numatyta Darbo aprašyme, įskaitant visus reikiamus Rangovo įrengimus bei mechanizmus tam Darbui atlikti, montavimą, Rangovo personalo darbą, Medžiagas, priežiūrą, paleidimą, derinimą, bandymus, netiesiogines išlaidas, Rangovo mokamus mokesčius, pilną kartu su galimai numatoma Rangovo rizika, prievolės ir įsipareigojimus apibrėžtus Sutartyje ar atsirandančius ją vykdant.
- 1.25 Kitos vartojamos sąvokos atitinka sąvokas, vartojamas Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse, Lietuvos Respublikos statybos įstatyme ir Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme ir susijusiuose įstatymų įgyvendinamuosiuose teisės aktuose.

2. BENDROSIOS NUOSTATOS

- 2.1. Sutarties objektas: **Ukmergės miesto A. Smetonos, Vasario 16-osios gatvių ir prie jų esančių viešųjų erdvių rekonstravimo ir kapitalinio remonto darbai** (toliau – Darbai) su viešiniu, darbo projekto parengimu ir Kontrolinių - geodezinių nuotraukų bei kadastrinių matavimų bylų, parengimu (toliau – Paslaugos).
- 2.2. **Pradinė Sutarties vertė yra 2 035 000,00 Eur** (du milijonai trisdešimt penki tūkstančiai Eur 0 ct) su PVM, iš jų PVM sudaro 353 181,82 Eur.
- 2.3. Sutarties kaina yra preliminarinė. Galutinė kaina, kuri bus sumokėta Rangovui, apskaičiuojama pagal Lokaliniame sąmatoje nurodytus fiksuotus įkainius, nustčius atliktų Darbų faktinį kiekį.
- 2.4. Sutarties vertė apskaičiuota pagal viešojo pirkimo „*Ukmergės miesto A. Smetonos, Vasario 16-osios gatvių ir prie jų esančių viešųjų erdvių rekonstravimo ir kapitalinio remonto darbai*“ (supaprastintas pirkimas) (pirkimo numeris 414529 vykdytame atviro konkurso būdu, skelbtame CVP IS priemonėmis 2018 m gruodžio 21 d. (toliau – Pirkimas), techninę specifikaciją (toliau – Techninė specifikacija).

- 2.5. Sutartis finansuojama iš Ukmergės rajono savivaldybės biudžeto, valstybės investicijų programos, Europos Sąjungos lėšų ir (ar) kitų lėšų.
- 2.6. Sutarties 1 priedas „Darbų kiekių žiniaraščiai (Lokalinės sąmatos)“ (toliau – „Lokalinės sąmatos“) yra neatskiriama šios Sutarties dalis. Lokalinėje sąmatoje pateiktas Darbų kiekis yra preliminarus.
- 2.7. Sutarčiai taikoma kainodara nurodyta Sutarties 7.1 punkte.
- 2.8. Pirkimo dokumentai bei Rangovo pasiūlymas yra neatskiriamos šios Sutarties dalys. Jų reikalavimai yra privalomi Sutarties šalims.
- 2.9. Rangovas Sutarčiai vykdyti pasitelkia šiuos subrangovus/subteikėjus, kurie numatyti Rangovo Pirkimui pateiktame pasiūlyme ir nurodyti Sutarties 6 priede.
- 2.10. Sutarties sąlygų keitimas jos galiojimo laikotarpiu galimas neatliekant naujos pirkimo procedūros vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio nuostatomis bei aplinkybėmis, kurios Sutartyje nustatytos aiškiai, tiksliai ir nedviprasmiškai.
- 2.11. Sutarties dokumentai (pagal jų veikimo prioritetus):
 - 2.11.1. Sutartis su visais jos priedais ir papildymais;
 - 2.11.2. Techninė specifikacija;
 - 2.11.3. Rangovo pasiūlymas;
 - 2.11.4. kiti Pirkimo dokumentai.

3. TERMINAI

- 3.1. **Darbų atlikimo terminas – 22 mėn. nuo Darbų pradžios** - Statyb vietės priėmimo-perdavimo akto pasirašymo dienos. Sutarties galiojimo terminas - iki visiškų sutartinių įsipareigojimų įvykdymo. **Atsiskaitymo terminas - 60 kalendorinių dienų po atliktų Darbų/Paslaugų aktų, atliktų Darbų/Paslaugų išlaidų apmokėjimo pažymų ir PVM sąskaitų faktūrų patvirtinimo dienos. Bendra Sutarties trukmė – 24 mėn.**
- 3.2. **Sutartis gali būti pratęsta 1 kartą iki 6 mėn.** laikotarpiui dėl nenumatytų aplinkybių (archeologiniai tyrinėjimai ir su tuo susijusios aplinkybės, darbų ar jų dalies stabdymas, teisiniai ginčai, netinkamos oro sąlygos, vėluojanti statybos darbų pradžia, techninio projekto pakeitimas). Pratęsimas fiksuojamas papildomu sutarties šalių pasirašytu susitarimu, jame nustatant konkretų Darbų atlikimo terminą.
- 3.3. Darbo projektas gali būti pateiktas kaip vientisas dokumentas vienu metu arba atskirais sprendiniais skirtingu laiku statybos metu pagal Užsakovo, Rangovo ir statinio statybos techninės priežiūros vadovo suderintą Kalendorinį darbų grafiką.
- 3.4. Prieš pradėdant vykdyti Darbus Rangovas privalo suderinti Kalendorinį darbų grafiką su Užsakovu.
- 3.5. Užsakovas raštu dėl pasikeitusių aplinkybių, kai dėl jų negalima tęsti Darbų ir, kai jos tampa žinomos po Sutarties sudarymo ir, kai Rangovas nebuvo prisiėmęs jų atsiradimo rizikos, turi bet kada nurodyti Rangovui sustabdyti visų Darbų arba jų dalies vykdymą, nurodydamas (jeigu įmanoma) sustabdymo trukmę dienomis.
- 3.6. Aplinkybės, dėl kurių gali būti sustabdomi Darbai, yra:
 - 3.6.1. tyrinėjimai, kurie nebuvo numatyti, bet kuriuos būtina atlikti;

- 3.6.2. papildomos projektavimo paslaugos (kai Darbai buvo perkami pagal techninį projektą), be kurių negalima užbaigti Sutarties;
- 3.6.3. vėluojama perduoti dalį Statybvietsės;
- 3.6.4. trečiųjų šalių įtaka;
- 3.6.5. sustabdytas finansavimas arba trūksta finansavimo;
- 3.6.6. laiku neatlaisvinta Darbų vieta;
- 3.6.7. būtinas papildomas laikas įvykdyti papildomų Darbų viešąjį pirkimą;
- 3.6.8. bet koks nenumatomas gamtos jėgų veikimas, kurio joks patyręs Rangovas nebūtų galėjęs tikėtis;
- 3.6.9. fizinės kliūtys arba kitos nei klimatinės fizinės sąlygos, su kuriomis, vykdant Darbus, susidurta Statybvietsėje, ir tų kliūčių ar sąlygų Rangovas nebūtų galėjęs pagrįstai numatyti;
- 3.6.10. bet koks uždelsimas ar sutrikimas dėl pakeitimo pagal Sutarties 14 skyrių;
- 3.6.11. kitos aplinkybės, kurios nebuvo žinomos pirkimo vykdymo metu ir su kuriomis susidurtų bet kuris rangovas. Aplinkybės, kurios yra priskiriamos Rangovo rizikai, pvz. subrangovų neveikimas ar netinkamas veikimas ir pan., nėra laikomos aplinkybėmis, dėl kurių gali būti sustabdomi Darbų atlikimo terminai.
- 3.7. Sustabdyti Darbai arba jų dalis (priklausomai, kas buvo sustabdyta) neatliekami iki Darbų vykdymo atnaujinimo. Darbai ar jų dalis atnaujinami išnykus aplinkybėms, dėl kurių jie buvo sustabdyti, Užsakovui apie tai pranešus raštu. Atnaujinus Darbų vykdymą, Darbai atliekami per jiems likusį laikotarpį (laiką), kuris buvo likęs iki sustabdymo.
- 3.8. Tokio sustabdymo metu visus Darbus arba tą jų dalį Rangovas privalo prižiūrėti, sandėliuoti, saugoti nuo sugadinimo, praradimo arba žalos. Jei numatoma ilgesnė kaip 3 mėnesių visų Darbų (statinio statybos) sustabdymo trukmė, turi būti atliekami statinio konservavimo darbai, siekiant apsaugoti statinio konstrukcijas, inžinerines sistemas, inžinerinius tinklus bei įrenginius nuo žalingo atmosferinių veiksnių poveikio, užtikrinti žmonių saugą Statybvietsėje ir išvengti aplinkos taršos. Statinio konservavimo darbams atlikti reikalingas konservavimo projektas su sąmatiniais skaičiavimais arba konservavimo darbų aprašymas (nesudėtingo statinio konservavimo atveju). Šiame punkte numatytu atveju Rangovas turi teisę į pagrįstai patirtų papildomų išlaidų apmokėjimą pagal 14 skyriuje nustatytą tvarką.

4. ŠALIŲ PATVIRTINIMAI

- 4.1. Sudarydamas šią Sutartį Rangovas patvirtina, kad:
 - 4.1.1. Rangovas (jo darbuotojai) bei pasitelkiami subrangovai (jei tokie pasitelkiami) turi visas licencijas, žinias, patirtį ir kvalifikaciją, reikalingus šiai Sutarčiai įvykdyti.
 - 4.1.2. Susipažino su Sutarties objektu, aplinkybėmis ir sąlygomis, kurioms esant bus teikiamos Paslaugos ir atliekami Darbai, su Technine specifikacija ir neturi jokių pretenzijų ir / ar pastabų dėl galimybės suteikti Paslaugas ir atlikti Darbus Sutartyje ir jos dokumentuose nustatyta tvarka ir sąlygomis.
 - 4.1.3. Rangovas yra nuosekliai ir išsamiai įvertinęs Sutarties objektu esančias Paslaugas ir Darbus, finansavimo sąlygas, statybos medžiagų, įrengimų bei darbo jėgos vertes bei rinkos kainas, galimus jų svyravimus ne tik Sutarties sudarymo momentu, bet ir Sutarties vykdymo laikotarpiui.
 - 4.1.4. Iki Sutarties pasirašymo gavo Paslaugoms teikti ir Darbams atlikti būtinus dokumentus, su kuriais jis išsamiai kaip savo srities profesionalas susipažino ir jokių klausimų ar neaiškumų dėl jų neturi.
 - 4.1.5. Gera išanalizavo Projektą, Paslaugoms teikti ir Darbams vykdyti reikalingus dokumentus bei kitą Rangovui pateiktą informaciją, tinkamai įvertino objekto fizinius matmenis ir būklę bei suprato Paslaugų ir Darbų pobūdį bei jų apimtį, numatė ir įvertino visus sudėtinis darbus, medžiagas, įrangą, priemones, paslaugas ir kitus įsipareigojimus, o taip pat visus kaštus, būtinus Paslaugoms suteikti ir Darbams atlikti.

- 4.1.6. Rangovas garantuoja, kad, suteikus Paslaugas ir atlikus Darbus, įrengus sistemas (mazgus, modulius ar pan.), numatytus pagal šią Sutartį, visos įrengtos sistemos (mazgai, moduliai ar pan.) tinkamai, nepertraukiamai ir kokybiškai funkcionuos, jas bus galima tinkamai naudoti pagal tikslinę jų paskirtį. Jeigu įrengtos sistemos (mazgai, moduliai ar pan.) nefunkcionuos, funkcionuos netinkamai, jų nebus galima tinkamai naudoti pagal paskirtį, Rangovas savo rizika ir lėšomis atliks visus būtinus darbus bei nupirks reikiamas medžiagas ar įrengimus, kad aukščiau nurodytos sistemos (mazgai, moduliai ar pan.) funkcionuotų nepriekaištingai ir nereikalaus iš Užsakovo padidinti Sutarties kainos;
- 4.1.7. Suteiktos Paslaugos ir atlikti Darbai (įskaitant visas panaudotas medžiagas, įrengimus, priemones) visiškai atitiks galiojančių teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų, Sutarties, jos priedų, kitų Sutartyje nurodytų dokumentų bei Darbų dokumentų reikalavimus. Bendrųjų statybos darbų dalies statybos technologiniams procesams minimalių kokybės reikalavimų lygis aprašytas www.statybostaisykles.lt tinklapyje „Statybos taisyklės“ atitinkamuose skyriuose. Neatitikimas minėtiems reikalavimams reikš Sutarties pažeidimą. Rangovas pareiškia, kad jam yra žinoma, jog Užsakovui yra reikalingi tik kokybiškai suteiktos Paslaugos bei atlikti Darbai (medžiagos, įrengimai, priemonės) bei jų rezultatai.
- 4.2. Sudarydamas šią Sutartį Užsakovas patvirtina, kad siekiant užtikrinti Sutarties objekto įgyvendinimą, teikiant Paslaugas ir atliekant Darbus, Rangovui teiks visą reikalingą informaciją tinkamų Paslaugų ir atliktų Darbų įgyvendinimui.

5. TEIKIAMOS PASLAUGOS IR ATLIEKAMI DARBAI

- 5.1. Rangovas privalo suteikti Paslaugas ir atlikti Darbus pagal parengtą Projektą, taip pat kitus reikalavimus Paslaugoms ir Darbams, išdėstytus viešojo pirkimo dokumentuose.
- 5.2. Paslaugos ir Darbai pagal šią Sutartį apima leidimų ir licencijų, reikalingų Sutarties tinkamam vykdymui, gavimą, reikalingos vykdomosios dokumentacijos, įskaitant išpildomasias nuotraukas, informinimą ir jos perdavimą Užsakovui ir jeigu reikalingi žymėjimo ir matavimo darbai / paslaugos taip pat yra priskiriami Darbams/Paslaugoms.
- 5.3. Suteiktos Paslaugos ir atlikti Darbai perduodami Užsakovui bei pastarasis tvirtina jų suteikimo ir/ar atlikimo faktą tiksliai jas/juos tinkamai Rangovui suteikus/atlikus, pateikus Užsakovo vertinimui jų rezultatus, visus būtinus lydinčiuosius dokumentus bei medžiagą, atlikus visus būtinus Darbų rezultato bandymus.

6. PASLAUGŲ IR DARBŲ PERDAVIMAS – PRIĖMIMAS

- 6.1. Rangovas privalo perduoti Užsakovui 4 (keturis) pilnai parengto ir su Užsakovu suderinto spausdinto Darbo projekto egzempliorius ir 1 (vieną) elektroninėje laikmenoje. Jei Darbo projektas rengiamas etapais su Užsakovu turi būti derinamas kiekvienas Darbo projekto etapas atskirai. Pilnai parengto Darbo projekto priėmimas atliekamas, pasirašant suteiktų Paslaugų perdavimo - priėmimo aktą, išlaidų apmokėjimo pažymą ir PVM sąskaitą faktūrą, pateiktą elektroniniu būdu, naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis. Išlaidas, susijusias su valstybės įmonei Registrų centrui mokėtinais mokesčiais už sąskaitos pateikimą Informacinės sistemos priemonėmis, apmoka Rangovas. Tiksliai Darbo projekto perdavimo Užsakovui tvarka nustatyta Sutarties 12.1.12 punkte.
- 6.2. Rangovas ne vėliau kaip einamojo mėnesio paskutinę darbo dieną pateikia Užsakovui atliktų Darbų aktą, atliktų Darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymą. Nepateikus atliktų Darbų akto nustatytu terminu, atliktų Darbų aktavimas nukeliamas į kitą mėnesį. Užsakovas privalo apžiūrėti pridudamus atliktus Darbus ir pasirašyti aktą (su pastabomis ar be jų) arba esant esminiems trūkumams (pavyzdžiui, tokiems dėl kurių Darbų neįmanoma naudoti pagal

paskirtį ir kurių negalima pašalinti) motyvuotai nuo to atsisakyti ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo minėto akto gavimo dienos. Jeigu patikrinimo metu nustatoma, kad atliktų Darbų apimtys neatitinka nurodytą Rangovo pateiktame akte arba Darbai atlikti su neesminiais trūkumais, Rangovas privalo ištaisyti minėtą aktą, iš jo išbraukdamas darbus, atliktus su trūkumais. Pataisytą atliktų Darbų aktą Rangovas privalo pateikti ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo akto grąžinimo pataisymui datos, priešingu atveju aktavimas nukeliamas į kitą mėnesį. PVM sąskaita faktūra už atliktus Darbus pagal suderintą ir pasirašytą atliktų darbų aktą pateikiama ne vėliau kaip iki kito mėnesio 10 (dešimos) kalendorinės dienos elektroniniu būdu, naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis. Išlaidas, susijusias su valstybės įmonei Registrų centrui mokėtinais mokesčiais už sąskaitos pateikimą Informacinės sistemos priemonėmis, apmoka Rangovas.

- 6.3. Rangovas, užbaigęs Sutartyje numatytus visus Darbus, bei, jeigu reikia, atlikęs baigiamuosius bandymus, su prašymu dėl visų Darbų perdavimo-priėmimo raštu privalo kreiptis į Užsakovą arba į Statinio statybos techninės priežiūros vadovą. Rangovas privalo taip parengti atsiskaitymo už atliktus Darbus dokumentus (sąskaitas, atliktų darbų aktus, pažymas), kad skaičiavimus būtų galima patikrinti. Atsiskaitymo dokumentuose Rangovas privalo laikytis Sutartyje (jos prieduose) išvardintų darbų sudėties, pavadinimų ir eilės numerių bei įkainių, ir Užsakovui pareikalavus, pridėti būtinus darbų rūši ir apimtį patvirtinančius skaičiavimus ir dokumentus.
- 6.4. Darbų apžiūros metu nustatytus pagrįstus defektus Rangovas privalo ištaisyti ne vėliau kaip per Užsakovo nurodytą technologiškai reikalingą, protingą terminą.
- 6.5. Jeigu, atsižvelgiant į Darbų pobūdį, būtina, t. y. jei Sutarties vykdymo metu bus įrengtos sistemos, konstrukcijos, sumontuota įranga, kurioms taikomos specifinės naudojimo (eksploatavimo) ar aptarnavimo sąlygos, iki visų Darbų perdavimo Rangovas privalo instruktuoti ir / arba apmokyti Užsakovą bei Užsakovui pateikti instrukcijas / eksploatavimo sąlygas lietuvių kalba.
- 6.6. Rangovas kartu su kiekvienu atliktų Darbų aktu Užsakovui pateikia atitinkamą dalį vykdomosios dokumentacijos, o pateikiant galutinį aktą – visą vykdomąją dokumentaciją.
- 6.7. Užsakovas turi teisę nepriimti ir nemokėti už su trūkumais atliktus Darbus tol, kol tokie trūkumai nebus ištaisyti ar pašalinti. Tuo atveju, jei Užsakovas atliktų darbų trūkumus pastebės tik po jų perėmimo, Užsakovas turi teisę sulaikyti apmokėjimą už šiuos su trūkumais atliktus darbus iki kol trūkumai bus pašalinti. Pranešus apie trūkumus, Rangovas privalo ištaisyti juos per Užsakovo nurodytą technologiškai reikalingą, protingą terminą. Jeigu Rangovas per nurodytą technologiškai reikalingą, protingą terminą nepašalina atliktų Darbų trūkumų, apie kuriuos jį informavo Užsakovas, Rangovas privalo atlyginti Užsakovui tiesioginius nuostolius, kuriuos šis patirs šalindamas trūkumus savo iniciatyva, pasitelkdamas trečiuosius asmenis. Tokie nuostoliai (išlaidos tretiesiems asmenims trūkumams šalinti) yra išskaitomi iš Rangovui mokėtinų sumų ar pasinaudojus Rangovo pateiktu Sutarties įvykdymo užtikrinimu.

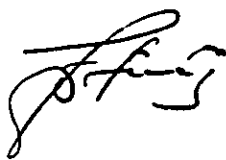
7. SUTARTIES KAINOS APSKAIČIAVIMO BŪDAS

- 7.1. Sutartyje taikomi šie kainos apskaičiavimo būdai:
 - 7.1.1. darbo projekto parengimo, viešinimo ir kontrolinių - geodezinių nuotraukų bei kadastrinių matavimų bylų parengimo paslaugoms – fiksuotos kainos su peržiūra apskaičiavimo būdas;
 - 7.1.2. statybos darbams – fiksuoto įkainio su peržiūra apskaičiavimo būdas.

- 7.2. Rangovas privalo atlikti visus Darbus, kurie yra būtini Sutartyje numatytam rezultatui pasiekti (laiku ir tinkamai atlikti Darbus).
- 7.3. Apmokėjimo už tinkamai pagal Sutartį atliktus Darbus sumai nustatyti turi būti taikomos Lokalinėje sąmatoje nurodyti fiksuoti įkainiai.
- 7.4. Sutarties fiksuoti įkainiai ir fiksuota kaina (toliau fiksuoti įkainiai) dėl pasikeitusių mokesčių perskaičiuojami tokia tvarka:
- 7.4.1. mokestis, kuriam pasikeitus perskaičiuojami Sutarties fiksuoti įkainiai: pridėtinės vertės mokestis (PVM). Pasikeitus kitiems mokesčiams, Sutarties fiksuoti įkainiai nebus perskaičiuojami;
- 7.4.2. perskaičiavimas atliekamas įsigaliojus Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo įstatymui, kuriuo keičiamas mokesčio tarifas;
- 7.4.3. perskaičiavimo formulė: pasikeitus PVM tarifo dydžiui, Sutarties fiksuotuose įkainiuose esantis PVM tarifas neatliktiems darbams keičiamas (mažinamas ar didinamas) pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus;
- 7.4.4. Sutarties fiksuotų įkainių dėl pasikeitusių mokesčių pakeitimas įforminamas papildomu Šalių susitarimu;
- 7.4.5. perskaičiuoti Sutarties fiksuoti įkainiai pradedama taikyti nuo Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo įstatymo, kuriuo keičiamas šio mokesčio tarifas, nurodytos tarifo įsigaliojimo dienos.
- 7.5. Sutarties įkainiai dėl metinio infliacijos ar defliacijos pokyčio gali būti didinami arba mažinami, jei Sutartis galioja ilgiau nei vienerius metus. Sutarties įkainiai privalo būti perskaičiuojami ne dažniau kaip kas vienerius metus skaičiuojant nuo Sutarties įsigaliojimo datos ir, kai Statistikos departamento prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės paskelbta statybos kainų vidutinė metinė infliacija/defliacija padidėja/sumažėja 5 proc. punktais, lyginant su Sutarties sudarymo metu buvusia statybos kainų vidutine metine infliacija/defliacija. Neišmokėta Sutarties kainos dalis, t.y. iki perskaičiavimo dienos neatliktų darbų kainos dalis, didinama/mažinama tiek procentų, kiek padidėja/sumažėja infliacija/defliacija. Susitarimas padidinti/sumažinti Sutarties kainą įsigalioja surašius jį raštu ir abiem Šalims patvirtinus parašais.

8. PASLAUGŲ IR DARBŲ KOKYBĖ

- 8.1. Rangovas atsako už Darbo projekto parengimo paslaugų klaidas.
- 8.2. Rangovas atsako už objekto sugriuvimą ar defektus, atsiradusius dėl netinkamai suteiktų darbo projekto parengimo paslaugų, jeigu objektas sugriuvo ar defektai buvo nustatyti per: 5 (penkerius) metus, 10 (dešimt) metų – esant paslėptų statinio elementų (konstrukcijų, vamzdynų ir kt.), 20 metų – esant tyčia paslėptų defektų. Šiame punkte nustatyti terminai pradedami skaičiuoti nuo Statybos užbaigimo akto įforminimo dienos.
- 8.3. Rangovas, prieš paslėpdamas ar uždengdamas kurias nors konstrukcijas ar statybos darbus, privalo mažiausiai prieš 1 (vieną) darbo dieną apie tai informuoti statinio statybos techninės priežiūros vadovą, su kuriuo pasirašomas paslėptų darbų aktas. Jeigu Rangovas paslepia konstrukcijas ar statybos darbus apie tai raštu nepranešęs statinio statybos techninės priežiūros vadovui, tai, statinio statybos techninės priežiūros vadovui pareikalavus, Rangovas savo sąskaita privalo tą Darbą atidengti patikrinimui.
- 8.4. Kiekviena iš Sutarties Šalių turi teisę pasitelkti nepriklausomus ekspertus tuo atveju, jei tarp Sutarties Šalių kyla ginčas dėl suteiktų Paslaugų ir/ar atliktų Darbų kokybės. Ekspertizės




atlikimo išlaidas apmoka Sutarties Šalis, kurios teiginiai dėl atliktų Darbų kokybės prieštaravo ekspertizės išvadai.

- 8.5. Rangovas, Sutarties vykdymo metu pastebėjęs klaidų ar netikslumų Projekte ar kitoje Darbų techninėje dokumentacijoje, privalo apie tai nedelsdamas informuoti Užsakovą. Užsakovas privalo sustabdyti Darbus ar dalį Darbų tuo atveju, jei Rangovo informacija yra pagrįsta, arba pagrįstumui nustatyti reikia papildomai laiko (tyrimams atlikti ir pan.).

9. ATSISKAITYMAS UŽ PASLAUGAS IR DARBUS

- 9.1. Užsakovas atsiskaito už suteiktas Darbo projekto parengimo paslaugas, kai Darbo projektas yra visiškai parengtas ir perduotas Užsakovui. Atsiskaitymas atliekamas pagal suteiktų Paslaugų aktą per 60 kalendorinių dienų po suteiktų Paslaugų pažymų, suteiktų paslaugų perdavimo-priėmimo aktų ir PVM sąskaitų - faktūrų gavimo dienos. Sąskaitos faktūros privalo būti teikiamos naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis.
- 9.2. Užsakovas už atliktus Darbus atsiskaito su Rangovu pagal atliktų darbų aktus per 60 kalendorinių dienų po atliktų Darbų aktų, atliktų Darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymų ir PVM sąskaitų faktūrų patvirtinimo dienos. Sąskaitos faktūros privalo būti teikiamos naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis.
- 9.3. Užsakovas atlieka galutinį atsiskaitymą pagal paskutinį tarpinį atliktų Darbų aktą su Rangovu atlikus visus Sutartyje numatytus Darbus ir pašalinus Darbų priėmimo metu nustatytus defektus per 60 kalendorinių dienų po Statybos užbaigimo akto įforminimo.
- 9.4. Užsakovas turi teisę sulaikyti mokėjimus už su trūkumais atliktus darbus, kai Rangovas nepašalina atliktų, tačiau dar neapmokėtų darbų trūkumų, kurie paaiškėja po atliktų darbų priėmimo – perdavimo. Rangovui ištaisius Darbų trūkumus, mokėjimai nedelsiant atnaujinami. Tuo atveju, jei Rangovas per nustatytą terminą neištaiso atliktų darbų trūkumų, Užsakovas turi teisę pasitelkti trečiuosius asmenis defektams ištaisyti ir išskaičiuoti tretiesiems asmenims mokėtinų lėšų dydį iš sulaikytų mokėjimų Rangovui.
- 9.5. Jeigu Rangovas Sutartyje nustatytu laiku nepateikia atliktų Darbų aktų, Užsakovas gali juos parengti pats (pasitelkęs kitus trečiuosius asmenis savo nuožiūra). Tokias Užsakovo išlaidas atlygina Rangovas.
- 9.6. Už darbus, kuriuos Rangovas atlieka savavališkai, nukrypdamas nuo projektinės dokumentacijos, Užsakovas neapmoka.
- 9.7. Rangovas negali perleisti tretiesiems asmenims visų ar dalies savo teisių, susijusių su Sutartimi, įskaitant reikalavimo teisę į Užsakovo mokėtiną sumą, be išankstinio Užsakovo rašytinio sutikimo. Be Užsakovo išankstinio rašytinio sutikimo sudaryti sandoriai dėl teisių ar pareigų pagal šią Sutartį perleidimo laikytini niekiniais ir negaliojančiais nuo jų sudarymo momento.
- 9.8. Šalys susitaria, kad nepaisant to, kas nurodyta mokėjimo pavedimuose, Užsakovui atlikus mokėjimus pagal Sutartį, įmokos pirmiausiai yra skiriamos padengti anksčiausiai atsiradusiems įsiskolinimams pagal Sutartį, antrąja eile – delspinigiams apmokėti (jeigu jie buvo priskaičiuoti pagal Sutartį), trečiąja eile – palūkanoms apmokėti (jeigu jos buvo priskaičiuotos pagal Sutartį).
- 9.9. Užsakovas nenumato tiesioginio atsiskaitymo galimybės su Sutartyje nurodytais subrangovais.

10. STATINIO GARANTINIS TERMINAS

- 10.1. Darbų garantinis terminas pradedamas skaičiuoti nuo visų Darbų perdavimo-priėmimo Užsakovui dienos. Šis terminas negali būti trumpesnis kaip 5 (penki) metai, paslėptų statinio elementų (konstrukcijų, vamzdynų ir kt.) – 10 metų, o jeigu šiuose elementuose buvo nustatyta tyčia paslėptų defektų – 20 metų. Įrengimų garantinį (jei tokie numatomi) laiką nustato gamintojas.
- 10.2. Garantinio laikotarpio metu nustatyti Darbų defektai bei trūkumai fiksuojami atskiru Šalių surašytu aktu. Šiame akte nurodomas defektas, terminas, per kurį Rangovas įsipareigoja nemokamai jį ištaisyti, taip pat defekto ištaisymo būdas bei tvarka. Jei Rangovas pranešime nurodytu laiku neatvyksta apžiūrėti statybos Darbų defektų bei nepasirašo akto, jį vienašališkai pasirašo Užsakovas.
- 10.3. Rangovas neatsako, jei Darbų defektai atsirado dėl netinkamos eksploatacijos, dėl normalaus susidėvėjimo bei Užsakovo arba jo pasamdytų asmenų netinkamai atlikto remonto arba kitokių kaltų veiksmų, stichinių nelaimių.
- 10.4. Garantinis terminas yra suteikiamas bei apima visus Darbus, jiems panaudotas medžiagas, įrangą bei priemones, o taip pat visas jų sudėtines dalis. Įrengimų garantinį laiką nustato gamintojas.
- 10.5. Rangovas, garantiniu laikotarpiu išaiškėjusius Darbų trūkumus (defektus), įsipareigoja pašalinti savo lėšomis ne vėliau kaip per 5 (penkias) kalendorines dienas nuo pranešimo gavimo dienos arba per atskirai su Užsakovu suderintą terminą. Jeigu Rangovas nepradeda šalinti Darbų trūkumų per šiame punkte nurodytą terminą arba trūkumus šalina ilgiau nei Sutarties Šalys buvo sutarusios, Užsakovas turi teisę pats pašalinti trūkumus arba trūkumams pašalinti pasitelkti trečiuosius asmenis. Užsakovas turi teisę pasinaudoti Rangovo pateikta garantinio laikotarpio garantija patirtoms Darbų defektų šalinimo išlaidoms kompensuoti arba, jei garantija pasibaigusi, – reikalauti Rangovo atlyginti patirtus nuostolius. Rangovas privalo kompensuoti Užsakovo patirtas defektų šalinimo išlaidas per 30 kalendorinių dienų nuo Užsakovo prašymo gavimo dienos.
- 10.6. Garantinio laikotarpio metu atsiradus Darbų defektams, garantinis laikotarpis tai Darbų daliai yra sustabdomas laikotarpiui nuo Užsakovo pirmojo pranešimo apie defektus dienos iki visiško defektų pašalinimo dienos. Po visiško defektų pašalinimo garantinis terminas yra pratęsiamas tam laikotarpiui, kuriam buvo sustabdytas. Kai Darbų, jiems panaudotų medžiagų, įrangos, priemonių komplektuojamoji detalė pakeičiama garantinio aptarnavimo būdu, naujai detalei taikomas toks pat garantijos terminas, koks šia Sutartimi yra nustatytas atitinkamiems Darbams (garantijos terminas tokiai detalei skaičiuojamas iš naujo nuo jos perdavimo Užsakovui dienos).

11. UŽSAKOVO TEISĖS IR PAREIGOS

- 11.1. Užsakovas privalo:
 - 11.1.1. Nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo tam tikrų aplinkybių atsiradimo momento, informuoti Rangovą apie aplinkybes, galinčias trukdyti tinkamai įvykdyti sutartinius įsipareigojimus.
 - 11.1.2. Peržiūrėti parengtą Darbo projektą arba jo dalį ir per 5 (penkias) darbo dienas nuo jo gavimo pateikti Rangovui pastabas ir nustatyti terminą trūkumams pašalinti.
 - 11.1.3. Ne vėliau kaip per 10 kalendorinių dienų nuo Sutarties įsigaliojimo dienos perduoti Rangovui statybvietę ir jos valdymo teisę. Statybvietė yra perduodama Šalims pasirašant statybvietės perdavimo ir priėmimo aktą STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ nustatyta tvarka.

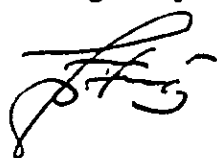
- 11.1.4. Organizuoti statybos darbų techninės priežiūros vykdymą ir užtikrinti, kad būtų paskirti kvalifikuoti asmenys, kurie vykdys objekto statybos techninę priežiūrą.
- 11.1.5. Priimti iš Rangovo tinkamai suteiktas Paslaugas ir atliktus Darbus ir už juos atsiskaityti.
- 11.1.6. Nustačius konkrečių Darbų trūkumus / defektus, sustabdyti konkrečius Darbus iki defektai / trūkumai bus pašalinti. Konkrečių Darbų trūkumai / defektai įforminami rašytiniais aktais, įrašais statybos darbų žurnale.
- 11.1.7. Įtraukti į bylą trečiuoju asmeniu Rangovą, jeigu Užsakovui atitinkami subjektai pareiškia ieškinį dėl padarytų nuostolių atliekant Darbus.
- 11.1.8. Užtikrinti Rangovo, jo darbuotojų bei atstovų patekimą į objektą tiek, kiek tai būtina atlikti Darbus bei įvykdyti kitus Sutartyje numatytus įsipareigojimus.
- 11.1.9. Gavus rašytinį Rangovo prašymą, per 30 dienų grąžinti Rangovui Sutarties įvykdymo užtikrinimą, bet ne anksčiau nei praėjus 30 dienų nuo statybos užbaigimo akto pasirašymo dienos.
- 11.1.10. Sustabdyti Paslaugų teikimo ir Darbų vykdymo terminus šioje Sutartyje nustatyta tvarka ir sąlygomis.
- 11.1.11. Vykdyti kitas pareigas, numatytas šioje Sutartyje ir galiojančiuose Lietuvos Respublikos teisės aktuose.
- 11.2. Užsakovas turi teisę:
 - 11.2.1. Organizuoti ir vesti gamybinius pasitarimus statybos aikštelėje.
 - 11.2.2. Reikalauti pašalinti Paslaugų ir/ar Darbų trūkumus, nemokėti už netinkamai suteiktas Paslaugas ir/ar atliktus Darbus, neleisti toliau vykdyti Darbų, jeigu Rangovas nukrypsta nuo Sutarties sąlygų, nesilaiko teisės aktų ar statybos normatyvinių techninių dokumentų reikalavimų ir/ar Statybos darbų vykdymo protokoluose nurodytų pagrįstų nurodymų ir/ar netinkamai pildo Darbų vykdymo dokumentaciją.
 - 11.2.3. Savo nuožiūra vykdyti kontrolę ir priežiūrą statybos objekte, taip pat kontroliuoti Sutarties vykdymą, ir, aptikus Sutarties vykdymo trūkumus ir/ar pažeidimus, duoti Rangovui vykdytinus nurodymus. Užsakovas turi teisę nurodyti terminą Rangovui Sutarties vykdymo trūkumams pašalinti.
 - 11.2.4. Argumentuotai paprašyti, kad Rangovas anksčiau nei iki galutinio Darbų užbaigimo perduotą dalį įvykdytų darbų (darbų etapą, atkarpą), kai jose Rangovas Darbus yra užbaigęs, o Užsakovas – šiuos Darbus priėmęs. Šiame punkte nurodytas reikalavimas yra galimas esant pagrįstoms aplinkybėms (pvz., būtina kuo skubiau perduoti dalį užbaigtos gatvės ir /ar pesčiųjų takus viešam naudojimui).
 - 11.2.5. Įgyvendinti kitas teises, numatytas šioje Sutartyje ir suteikiamas pagal galiojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus.

12. RANGOVO PAREIGOS IR TEISĖS

- 12.1. Rangovas privalo:
 - 12.1.1. Pradėti teikti Paslaugas ir vykdyti Darbus šioje Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais.
 - 12.1.2. Sudarius Sutartį, tačiau ne vėliau negu Sutartis pradeda vykdyti, Rangovas įsipareigoja Užsakovui pranešti tuo metu žinomų subrangovų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus. Rangovas privalo informuoti apie minėtos informacijos pasikeitimus visu sutarties vykdymo metu, taip pat apie naujus subrangovus, kuriuos jis ketina pasitelkti vėliau. Tuo atveju, jei Sutarties įgyvendinimo metu paaiškėja, kad Rangovas pasitelkė subrangovą, nesuderintą su Užsakovu, Rangovas moka 5 000 Eur dydžio baudą.
 - 12.1.3. Sutartyje nustatyta tvarka ir sąlygomis pateikti Sutarties įvykdymo užtikrinimą bei statybos darbų ir rangovo civilinės atsakomybės privalomuosius draudimus bei užtikrinti jų galiojimą, kaip to reikalaujama statybos darbų ir civilinės atsakomybės privalomąjį draudimą reglamentuojančiuose teisės aktuose.

- 12.1.4. Parengti Darbo projektą ir Darbus atlikti vadovaujantis techniniame projekte numatyta darbų apimtimi, Projekto techninėmis specifikacijomis ir brėžiniais, laikantis Lietuvos Respublikos galiojančių įstatymų, poįstatyminių aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų ir Statybos techninių reglamentų reikalavimų.
- 12.1.5. Nustatytuoju laiku pradėti, atlikti, užbaigti ir perduoti Užsakovui visas Sutartyje numatytas Paslaugas ir nurodytus Darbus ir ištaisyti defektus per Darbų garantinį laiką, užtikrinti, kad atlikus Darbus objektas galės būti naudojamas pagal funkcinę paskirtį.
- 12.1.6. Užtikrinti, kad Paslaugų teikimui ir Darbų vykdymui pasitelkiami darbuotojai būtų kvalifikuoti, įgudę ir turintys patirtį atitinkamam Darbų vykdymui. Užsakovas turi teisę Rangovo pareikalauti pakeisti Darbų vykdymui pasitelktus darbuotojus, kurie nekompetentingai ar aplaidžiai vykdo pareigas, nesugeba laikytis Sutarties sąlygų arba savo elgesiu kelia grėsmę saugai darbe, sveikatai arba aplinkos apsaugai.
- 12.1.7. Paslaugas teikti ir Darbus vykdyti tinkamai ir kokybiškai. Teikdamas Paslaugas bei vykdant Darbus nepažeisti trečiųjų asmenų teisių bei teisėtų interesų, geros moralės bei viešosios tvarkos principų.
- 12.1.8. Esant poreikiui, gauti visus Paslaugų teikimui reikalingus pritarius, vertinimus ir suderinimus.
- 12.1.9. Be papildomo atlyginimo ištaisyti parengto Darbo projekto trūkumus pagal pagrįstas Užsakovo pastabas, kaip tai numato galiojantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymas, atitinkami statybos techniniai reglamentai, kiti teisės aktai.
- 12.1.10. Parengtą Darbo projektą suderinti su Užsakovu ir statinio statybos techniniu prižiūrėtoju.
- 12.1.11. Užtikrinti, kad parengto Darbo projekto sprendiniai atitiktų patvirtinto Projekto sprendinių (tarp jų – techninių specifikacijų) reikalavimus, įstatymų, kitų teisės aktų, normatyvinių statybos techninių, statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus, nepažeistų valstybės, visuomenės bei trečiųjų asmenų interesus.
- 12.1.12. Rangovas, pilnai parengęs ir su Užsakovu suderinęs Darbo projektą, Užsakovui privalo pateikti 4 (keturis) spausdintus Darbo projekto egzempliorius ir elektroninę Darbo projekto *.pdf versiją (failų ir katalogų pavadinimai bei struktūra formuojami pagal Darbo projekto dalis) kompaktinio disko (CD/DVD) formate ir perduodami Užsakovui (1 egz.) bei statinio statybos techniniam prižiūrėtojui (1 egz.). Užsakovui ir statinio statybos techniniam prižiūrėtojui perduodamos parengtos darbinės failų versijos turi būti su neapribota galimybe juos redaguoti: skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis (*.dbf ir *.xls, arba kt. analogiškais formatais), projektinių sprendinių brėžiniai – vektorine grafika (*.dwg, *.xls, arba kt. analogiškais formatais), tekstinė dalis (*.pdf ir *.docx arba kt. analogiškais formatais).
- 12.1.13. Paslaugas teikti ir Darbus vykdyti, juos užbaigti ir perduoti Užsakovui Kalendoriniame darbų grafike nustatytais terminais.
- 12.1.14. Užtikrinti, kad suteikus Paslaugas ir atlikus Darbus objektas galės būti naudojamas pagal funkcinę paskirtį.
- 12.1.15. Vykdyti Užsakovo nurodymus dėl Darbų vykdymo metu nustatytų Paslaugų/ Darbų defektų pašalinimo ar kitų šios Sutarties ar Lietuvos Respublikos projektavimą ir statybą reglamentuojančių teisės aktų neatitinkančių Paslaugų/ Darbų ištaisymo.
- 12.1.16. Savarankiškai apsirūpinti materialiniais ištekliais Sutartyje numatytoms Paslaugoms suteikti ir Darbams atlikti. Medžiagos ir (ar) įranga turi atitikti Techniniame projekte nustatytus reikalavimus. Užsakovui turi būti pateikti medžiagų ir (ar) įrangos sertifikatai arba eksploatacinių savybių deklaracijos iki medžiagų ir (ar) įrangos patekimo į statybą vietę.
- 12.1.17. Užtikrinti higienos ir saugos darbe reikalavimus statybos aikštelėje, jos priešgaisrinę apsaugą ir aplinkos ekologinę apsaugą, objekte esančio turto apsaugą nuo meteorologinių sąlygų poveikio ir kitokio jo sugadinimo.
- 12.1.18. Tvarkyti statybos vykdymo dokumentaciją, pildyti statybos darbų žurnalą

- 12.1.19. Vykdamas inžinerinių tinklų įrengimo darbus (jei taikoma), paslėptų darbų aktus įforminti Rangovo, Užsakovo ir eksploatuojančios organizacijos atstovų parašais.
- 12.1.20. Esant poreikiui, kartu su Užsakovu suderinti su inžinerinius tinklus eksploatuojančiomis organizacijomis veikiančių inžinerinių tinklų perjungimą.
- 12.1.21. Įforminti normatyvinius statybos dokumentus, nustatyta tvarka surašyti statybos atlikimo dokumentus, atlikti laboratorinius bandymus (jei taikoma) ir jų rezultatus perduoti Užsakovui.
- 12.1.22. Vykdyti kontrolę statybos objekte, siekiant įsitikinti, kad Darbų vykdymas atitinka šios Sutarties, statybą reglamentuojančių teisės aktų, bei pagrįstus Užsakovo paskirto statinio statybos techninio priežiūrėtojo reikalavimus.
- 12.1.23. Jeigu bus vežamas statybinis laužas, pateikti Užsakovui statybinio laužo išvežimą į tam specialiai skirtas vietas patvirtinančius dokumentus.
- 12.1.24. Savo lėšomis įrengti laikinus statybos aikštelės aptvėrimus iš medžiagos, suderintos su Užsakovu (profiluotų lakštų ir/ar vielos tinklo tvoros elementų).
- 12.1.25. Užtikrinti, kad į statybos objekto teritoriją nepatektų pašaliniai asmenys.
- 12.1.26. Perduoti Užsakovui statybos techninę-įspildomąją dokumentaciją ir, jeigu to reikalaujama pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus, įstatymus, kitus statinio pripažinimo tinkamu naudoti komisijai statybos priėmimui teikiamus dokumentus.
- 12.1.27. Per 10 darbo dienų nuo Darbų pradžios įrengti prie statybos sklypo (statybvietės) stendą su informacija apie statomą statinį, išskyrus atvejus, kai statomi nesudėtingi statiniai ar atliekamas statinio paprastas remontas. Tais atvejais, kai Darbai finansuojami Europos Sąjungos fondų lėšomis, Rangovas visais atvejais privalo savo sąskaita statybvietės objekte įrengti laikiną informacinį stendą, vadovaudamasis Statybos įstatymu ir Europos Sąjungos paramos panaudojimą reglamentuojančiomis taisyklėmis (detali informacija <http://www.esinvesticijos.lt>), suderinęs jį su Užsakovu.
- 12.1.28. Įsakymu paskirti statybos vadovą, kurį Rangovas buvo nurodęs savo pasiūlyme. Statybos vadovas privalo darbo metu nuolat būti statybos objekte, organizuoti darbus ir visais klausimais atstovauti Rangovui santykiuose su Užsakovu ir kitais rangovais (jei tokie bus pasitelkiami). Dėl pateisinamų priežasčių statybos vadovui nesant statybos objekte, jis turi būti pasiekiamas mobiliuoju telefonu.
- 12.1.29. Vykdyti Darbus statybos objekte, laikantis visų statybos, darbo saugos ir aplinkos apsaugos veiklą ir procesą reguliuojančių teisės aktų reikalavimų.
- 12.1.30. Laikytis statybos priežiūros ir inspektavimo reikalavimų, vykdyti Užsakovo nurodymus, statybinių susirinkimų (rangovų susirinkimų) sprendimus.
- 12.1.31. Vykdyti Darbus pagal Sutarties 1 priedą „Lokalinė sąmata“, juos derinti su kitais objekte darbus vykdančiais rangovais (jei tokie Užsakovo bus pasitelkiami) ir paisyti visų statybos proceso dalyvių interesų, vadovautis Sutartimi ir dėti visas būtinas ir protingas pastangas, kad būtų pasiektas Sutarties sudarymo tikslas.
- 12.1.32. Organizuoti Darbus taip, kad nebūtų gadinamas jo ar kitų rangovų anksčiau atliktų darbų rezultatas, Užsakovo turtas, ar daromas nepagrįstai didelis (viršijantis numatytą techninėje ir sutartinėje dokumentacijoje) poveikis aplinkai.
- 12.1.33. Atlyginti nuostolius, jei atliekant Darbus dėl Rangovo ar jo darbuotojų kaltės sugadinamas statybos objekte esantis turtas ar anksčiau atliktų darbų rezultatas.
- 12.1.34. Raštu informuoti Užsakovą apie aplinkybes, kurios trukdo ir/ar gali trukdyti jam tinkamai vykdyti Sutartį nedelsiant po to, kai jis apie jas sužinojo ar turėjo sužinoti.
- 12.1.35. Iškilus nelaimingo atsitikimo ir/ar avarijos pavojui, nedelsiant imtis visų prevencinių priemonių ir atlikti visus būtinus veiksmus ar susilaikyti nuo veiksmų, kad būtų išvengta šių įvykių, o jiems įvykus, kad būtų išvengta ar įmanomai sumažintos jų pasekmės. Visais aukščiau nurodytais atvejais Rangovas privalo nedelsdamas išsiaiškinti su jais susijusias



aplinkybes ir nedelsdamas, tačiau nepažeisdamas teisės aktų reikalavimų, likviduoti kilusias pasekmes, bei pranešti apie tai Užsakovui.

- 12.1.36. Užsakovo raštišku reikalavimu pateikti Rangovo valdomo triukšmo intensyvumo matavimų rezultatus, gyvenamosios aplinkos orą teršiančių medžiagų (dulkių) matavimų rezultatus, vykdyti Užsakovo nurodymus dėl triukšmo ir taršos lygio užtikrinimo statybvietėje.
- 12.1.37. Vykdyti teisės aktų reikalavimus bei Užsakovo nurodymus dėl atliekų, cheminių medžiagų ir preparatų pateikimo, laikymo, tvarkymo ir naudojimo objekte tvarkos.
- 12.1.38. Suvokdamas, jog be jo statybvietėje gali vykdyti darbus ir kiti rangovai, atlyginti visus tiesioginius Užsakovo nuostolius (įskaitant, bet neapsiribojant netesybomis pagal sutartis, darbo jėgos ir mechanizmų prastovas ir kt.), kuriuos patyrė ir Užsakovo pareikalavo apmokėti kiti rangovai objekte dėl Rangovo Darbų atlikimo terminų nesilaikymo, nesavalaikio darbų fronto ar jo dalies, kurioje toliau dirbs kiti rangovai, perdavimo Užsakovui ir kitų šių Sutartį pažeidžiančių veiksmų.
- 12.1.39. Dalyvauti statybos objekte rengiamuose rangovų susirinkimuose ir gamybiniuose pasitarimuose (jei tokie bus rengiami). Jei Rangovas ar jo atstovas susirinkime / pasitarime nedalyvauja, nepaisant to jis įsipareigoja vykdyti susirinkimo/pasitarimo metu priimtus sprendimus fiksuojamus rašytiniais protokolais.
- 12.1.40. Esant pretenzijoms dėl netinkamo pareigų vykdymo, Užsakovo reikalavimu pakeisti statybos vadovą, nušalinti neblaivius (girtus) ar apsvaigusius nuo psichiką veikiančių medžiagų darbininkus ir neleisti jiems dirbti.
- 12.1.41. Savo sąskaita atlikti ir pateikti Užsakovui atliktų darbų bandymų protokolus, sumontuotų sistemų pasus.
- 12.1.42. Užtikrinti, kad visą Sutarties galiojimo laikotarpį Rangovo kvalifikacijos duomenys ir duomenys apie tiekėjo pašalinimo pagrindus atitiktų Pirkimo dokumentų reikalavimus.
- 12.1.43. Užtikrinti, kad pasitelktų subrangovų darbuotojai vykdytų Sutartyje numatytus Užsakovo darbuotojams taikomus reikalavimus ir atsakyti už subrangovų darbuotojų veiksmus ar neveikimą, lemiantį Sutartyje numatytų įsipareigojimų nevykdymą.
- 12.1.44. Atlyginti Užsakovui ir tretiesiems asmenims atsiradusius nuostolius dėl netinkamo Sutarties vykdymo ar nevykdymo.
- 12.1.45. Užsakovui reikalaujant, per 3 (tris) darbo dienas pateikti sutartis, sudarytas su Sutartyje nurodytais subrangovais.
- 12.1.46. tuo atveju, jeigu Rangovo kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa, Rangovas Užsakovui įsipareigoja, kad Sutartį vykdys tik tokią teisę turintis asmenys
- 12.1.47. Esant argumentuotam Užsakovo prašymui, anksčiau nei iki galutinio Darbų užbaigimo perduoti dalį įvykdytų darbų (darbų etapą, atkarpą), kai jose Rangovas Darbus yra užbaigęs, o Užsakovas – šiuos Darbus priėmęs. Šiame punkte nurodytas reikalavimas yra galimas esant pagrįstoms aplinkybėms (pvz., būtina kuo skubiau perduoti dalį užbaigtų gatvių ir /ar pesčiųjų takus viešam naudojimui).
- 12.1.48. Parengti statinio inžinerinių tinklų išpildomasias nuotraukas, kadastrinių matavimų bylą ir kitus dokumentus, reikalingus statiniui eksploatuoti bei perduoti juos Užsakovui.
- 12.1.49. Vykdyti kitas pareigas, numatytas šioje Sutartyje ir galiojančiuose Lietuvos Respublikos teisės aktuose.
- 12.2. Rangovo teisės:
- 12.2.1. Suderinęs su Užsakovu, įrengti statybvietėje laikinus statinius, konstrukcijas ir įrenginius, sandėliuoti medžiagas, reikalingas Darbams atlikti.
- 12.2.2. Iš anksto raštu suderinęs su Užsakovu, naudoti objekte atributiką, reklamuojančią jį ir subrangovus.

- 12.2.3. Sustabdyti Darbų vykdymą tuo atveju, jei Užsakovas be pagrįstų priežasčių daugiau kaip 60 kalendorinių dienų neatsiskaito už Rangovo suteiktas Paslaugas ar atliktus Darbus. Rangovas, prieš pasinaudodamas savo teise į Darbų sustabdymą, privalo apie tai raštu informuoti Užsakovą likus ne mažiau kaip 20 dienų iki Darbų sustabdymo.
- 12.2.4. Įgyvendinti kitas teises, numatytas šioje Sutartyje ir suteikiamas pagal galiojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus.

13. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

- 13.1. Užsakovas, uždelsęs laiku atsiskaityti už atliktus Darbus ir/ar suteiktas Paslaugas, Rangovo reikalavimu moka 0,02 proc. delspinigius nuo visos Sutarties kainos su PVM.
- 13.2. Rangovas, vėluojantis atlikti Darbus ir/ar suteikti Paslaugas šioje Sutartyje nustatytais terminais, Užsakovo reikalavimu moka 0,02 proc. delspinigius už kiekvieną pavėluotą dieną nuo visos Sutartyje nurodytos Sutarties kainos su PVM.
- 13.3. Rangovas sutinka, jog pagal Sutartį mokėtinas netesybas (baudas, delspinigius) Užsakovas turi teisę išskaičiuoti iš Rangovui mokėtinų sumų, apie tai raštu informavęs Rangovą.
- 13.4. Rangovas, neištaisęs defektų pagal su Užsakovu sutartą arba Užsakovo ar jo paskirto Statinio statybos techninio prižiūrėtojo nurodytą terminą, Užsakovo reikalavimu moka 0,02 proc. delspinigius už kiekvieną pavėluotą dieną nuo Sutartyje nurodytos Sutarties kainos su PVM iki bus ištaisyti defektai.
- 13.5. Jei Rangovas per šioje Sutartyje nurodytus terminus be pateisinamos priežasties nepradeda vykdyti Darbų ir / ar nepateikia Užsakovui Sutarties įvykdymo užtikrinimo, o pasiūlymo galiojimo užtikrinimo terminas jau yra pasibaigęs, Rangovas moka Užsakovui baudą, lygią Pirkimo dokumentuose nurodytai pasiūlymo galiojimo užtikrinimo sumai.
- 13.6. Užsakovui nustačius, kad Rangovas padarė esminius Sutarties sąlygų pažeidimus, nurodytus Sutarties 17.4 punkte, Užsakovas turi teisę pasinaudoti Sutarties įvykdymo užtikrinimu, prilyginamu baudai, bei reikalauti nuostolių, jeigu jų nepadengia Sutarties įvykdymo užtikrinimas, atlyginimo.
- 13.7. Rangovui įvykdžius esminį Sutarties pažeidimą pagal šią Sutartį, ir per nustatytą laiką nuo Užsakovo pranešimo gavimo apie sutartinio įsipareigojimo nevykdymą arba netinkamą vykdymą, nepašalinus Užsakovo pranešime nurodyto pažeidimo, Sutarties įvykdymo užtikrinimas atitenka Užsakovui. Užsakovas taip pat turi teisę Sutarties įvykdymo užtikrinimo dalimi pasinaudoti neesminio pažeidimo atveju (patirtiems nuostoliams kompensuoti, delspinigiams ir pan.). Rangovas taip pat įsipareigoja atlyginti nuostolius, atsiradusius dėl netinkamo Sutarties vykdymo ar nevykdymo, kurių nepadengia Sutarties įvykdymo užtikrinimas.

14. PAKEITIMAI. KIEKIO (APIMTIES) KEITIMO SĄLYGOS

- 14.1. Sutarties pakeitimai atliekami vadovaujantis Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymu bei Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus įsakymu patvirtinta Kainodaros taisyklių nustatymo metodika.
- 14.2. Keičiant vienus darbus kitais, dėl kurių Šalys nėra susitarusios, tačiau kurie yra būtini siekiant efektyvesnio Projekto įgyvendinimo, jų kaina skaičiuojama kaip vieno darbu atsisakymas ir papildomų darbų įsigijimas.

- 14.3. Užsakovas, apskaičiuodamas atsisakomų arba įsigyjamų papildomų darbų įkainius pagal kiekio (apimties) keitimo sąlygas, taiko žemiau pateikiamus būdus prioritetine tvarka, t. y. tik nesant galimybės taikyti aukščiau esantį būdą, gali būti taikomas žemiau esantis būdas:
- 14.3.1. pritaikant Sutarties pasirašymo metu Rangovo pateiktuose Lokalinėse sąmatose nurodytus darbų įkainius;
- 14.3.2. jei įmanoma, išskaičiuojant kainos dalį iš Sutartyje numatyto įkainio;
- 14.3.3. pritaikant Sutarties pasirašymo metu Rangovo pateiktose Lokalinėse sąmatose numatytus panašių darbų įkainius;
- 14.3.4. įvertinant pagrįstas tiesiogines (darbo užmokesčio ir su juo susijusius mokesčius, statybos produktų ir įrengimų, mechanizmų sąnaudas) bei netiesiogines (pridėtinės, statybvietės ir pelno) išlaidas pagal Metodikos priedo „Tiesioginių ir netiesioginių išlaidų apskaičiavimo taisyklės“ nuostatas.
- 14.4. Darbų kiekio (apimties) pakeitimai gali būti atliekami Šalims pasirašant susitarimą dėl Sutarties pakeitimo šiais atvejais:
- 14.4.1. kai Projekte nurodyti Darbai dėl atliktų Projekto korekcijų tampa neberekalingi;
- 14.4.2. kai Projekte numatytų sprendinių neįmanoma įgyvendinti dėl Projekto klaidų, kurių nėra galimybės patikslinti Sutarties įgyvendinimo metu;
- 14.4.3. kai nėra skiriamas pakankamas finansavimas Darbams apmokėti;
- 14.4.4. kai dėl paaiškėjusių techninių priežasčių ir aplinkybių tam tikrus Darbus vykdyti tampa neracionalu ir/ar Darbą reikia keisti kitu Darbu;
- 14.4.5. dėl statybos normatyvinių dokumentų ar kitų teisės aktų reikalavimų pasikeitimo po statybą leidžiančių dokumentų, kurių pagrindu vykdomi Darbai, išdavimo, jei dėl tokio pakeitimo nebuvo pakeistas Sutarties pobūdis ir būtina pasikeitusių teisės aktų reikalavimus įgyvendinti Sutarties vykdymo metu;
- 14.4.6. dėl pagrįstų trečiųjų asmenų reikalavimų dėl Darbų, susijusių su trečiųjų asmenų turtu, vykdymo (inžinerinių tinklų (vandentiekų, dujotiekų, elektros, telekomunikacijų, energijos ir / ar kitų tinklų), susisiektimo komunikacijų valdytojų ir pan.);
- 14.4.7. kai reikalinga atlikti projekte nenumatytus, bet Sutarčiai užbaigtibūtinus Darbus;
- 14.4.8. kitais Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnyje numatytais atvejais.
- 14.5. Pakeitimai įforminami tokia tvarka:
- 14.5.1. jei dėl aplinkybių nurodytų 14.4 punkte, kurių negalima buvo numatyti iki Sutarties pasirašymo, racionaliai naudojant Darbų vykdymui skirtas lėšas būtina/tikslinga atsisakyti atskiro Darbo, ar būtina/tikslinga mažinti Darbų apimtį, raštu pagrindžiamos aplinkybės, sąlygojančios būtinybę atlikti Darbų pakeitimus, Rangovas pateikia nevykdytinų Darbų lokalinę sąmatą, sudarytą pagal Sutarties 1 priedą „Lokalinė sąmata“ arba sudarytą pagal Sutarties 14.3. punkte nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, ir suderina dokumentus su Užsakovu.
- 14.5.2. jei dėl aplinkybių nurodytų 14.4 punkte, kurių negalima buvo numatyti iki Sutarties pasirašymo, racionaliai naudojant Darbų vykdymui skirtas lėšas, Sutartyje numatytą atskirą darbą (ar jo dalį, t. y. Projekte nurodytos Medžiagos / Įrenginiai rinkoje nebegaminamos / nebetiekiamos ar pan.) būtina keisti kitu darbu, raštu pagrindžiamos bei suderinamos su Užsakovu ir patvirtinamos Rangovo, Statinio statybos techninės priežiūros vadovo ir Statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo parašais aplinkybės, sąlygojančios būtinybę atlikti Darbų pakeitimus, Rangovas pateikia nevykdytinų Darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodo nevykdytinų Darbų kainas, apskaičiuotas pagal Sutarties 1 priedą „Lokalinė sąmata“, bei siūlymą dėl keistinių Darbų, t. y. vietoje nevykdomų Darbų siūlomų atlikti Darbų lokalinę sąmatą, sudarytą pagal Sutarties 14.3. punkte nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, ir

- suderina dokumentus su Užsakovu. Jei taikant kiekio (apimties) keitimą Darbai keičiami kitais Darbais, tokie Darbų pakeitimai neturi pabloginti Sutarties rezultato;
- 14.5.3. jei dėl aplinkybių nurodytų 14.4 punkte, kurių negalima buvo numatyti iki Sutarties pasirašymo, racionaliai naudojant Darbų vykdymui skirtas lėšas, būtina / tikslinga atlikti **papildomus** Darbus, kurie nėra numatyti Sutarties 1 priede „Lokalinė sąmata“, tačiau tiesiogiai susijusius su Sutartyje numatytais Darbais ir būtinus Sutarčiai įvykdyti (užbaigti), tokių Darbų būtinumas pagrindžiamas dokumentais, patvirtintais Rangovo, Statinio statybos techninės priežiūros vadovo ir Statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo parašais, bei raštu suderinamas su Užsakovu. Rangovas pateikia papildomų darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodo papildomų darbų kainas, apskaičiuotas pagal Sutarties 14.3. punkte nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, ir suderina dokumentus su Užsakovu.
- 14.5.4. Pakeitimas pagrindžiamas dokumentais (pvz. defekciniu (pakeitimų) aktu, brėžiniais (įsk. Projekto korektūrą ir/ar jo naują laidą), ar kitais dokumentais), kurie turi būti patvirtinti Rangovo, Statinio statybos techninės priežiūros vadovo ir projektuotojo ir (ar) Statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo parašais, bei raštu suderinti su Užsakovu.
- 14.6. Jeigu Rangovas, vykdydamas Darbus, susiduria su sąlygomis statybvietyje, kurių jis iki Sutarties pasirašymo pagrįstai negalėjo numatyti, tai Rangovas apie tai privalo nedelsdamas – ne vėliau kaip per 5 (penkias) kalendorines dienas – pranešti Užsakovui, detalai nurodymas aplinkybes. Jeigu Rangovas, dėl šiame punkte minimų priežasčių uždelsia baigti Darbus laiku, tai Rangovas turi teisę reikalauti Darbų atlikimo termino sustabdymo Sutarties 3.4 – 3.6 punktuose nustatyta tvarka.
- 14.7. Sutarties galiojimo metu subrangovų keitimas vietomis tarp Sutartyje numatytų subrangovų, didesnės (mažesnės) Sutarties dalies (veiklos), negu buvo suderinta, perdavimas kitam Sutartyje numatytam subrangovui, papildomų ar naujų (tuo atveju, kai teikiant pasiūlymą subrangovai nebuvo žinomi) subrangovų pasitelkimas arba Sutartyje numatytų subrangovų atsisakymas galimas tik raštu apie tai informavus Užsakovą.
- 14.8. Jei Sutartyje keičiami subrangovai, kurių pajėgumais kvalifikacijai pagrįsti rėmėsi Rangovas, kartu su informacija apie naujus subrangovus turi būti pateikti naujo subrangovo pašalinimo pagrindų nebuvimą ir atitiktį kvalifikaciniais reikalavimams patvirtinantys dokumentai. Užsakovas reikalauja, kad naujo subrangovo kvalifikacija būtų ne žemesnė nei buvo reikalaujama pirkimo dokumentuose. Anksčiau minėti dokumentai pateikiami tai dienai, kai Rangovas kreipiasi į Užsakovą su prašymu pakeisti subrangovus.
- 14.9. Keičiamu ar naujai pasitelkiamu subrangovu negali būti viešojo pirkimo dalyvis ar pasiūlymą viešajame pirkime teikusios tiekėjų subjektų grupės partneris.
- 14.10. Pakeitus Sutartyje numatytus subrangovus vietomis, perdavus didesnę (mažesnę) Sutarties dalį (veiklą), negu buvo suderinta, kitam Sutartyje numatytam subrangovui, ir (ar) pasitelkus papildomus ar naujus subrangovus, subrangovai gali pradėti vykdyti Sutartį, tik Užsakovui ir Rangovui pasirašius papildomą susitarimą prie Sutarties. Šiame susitarime nurodoma pagrindinė informacija apie subrangovą ir Sutarties dalis (veiklą), kuriai jis yra pasitelkiamas. Šis susitarimas tampa neatskiriama Sutarties dalimi.
- 14.11. Sutarties įgyvendinimo metu Užsakovo reikalavimu ir Rangovo prašymu gali būti keičiami specialistai, Rangovo pasitelkti Sutarčiai vykdyti:
- 14.11.1. Užsakovas turi teisę Rangovo pareikalauti pakeisti specialistą dėl jo netinkamų veiksmų įgyvendinant Sutartį. Tokiu atveju Užsakovas raštu informuoja Rangovą apie netinkamus specialisto veiksmus ir pareikalauja pakeisti specialistą. Rangovas, gavęs Užsakovo reikalavimą, per 5 (penkias) darbo dienas privalo pakeisti tokį specialistą į kitą specialistą, kuris atitinka konkuro sąlygose tos srities specialistui taikytus kvalifikacinius reikalavimus (jei taikoma);

- 14.11.2. Rangovas turi teisę prašyti Užsakovo pakeisti Rangovo pasitelktą specialistą tuo atveju, jei specialistas yra atleidžiamas, išeina iš darbo, ar dėl kitų priežasčių daugiau kaip 10 (dešimt) darbo dienų negali vykdyti savo pareigų, susijusių su Sutarties įgyvendinimu. Rangovas savo prašymą dėl specialisto pakeitimo Užsakovui pateikia raštu, nurodydamas pakeitimo priežastis bei pridėdamas dokumentus, patvirtinančius specialisto atitikimą konkurso sąlygose nurodytiems kvalifikaciniais reikalavimams (jei taikoma).
- 14.12. Sutarties vykdymo metu Kalendoriniame darbų grafike nustatyti tarpiniai Darbų atlikimo terminai gali būti keičiami dėl objektyvių aplinkybių. Keitimai suderinami su Užsakovu, Rangovu, Statinio statybos techninės priežiūros vadovu ir patvirtinami parašais.

15. GINČŲ SPRENDIMAS

- 15.1. Kiekvieną ginčą, nesutarimą ar reikalavimą, kylantį iš šios Sutarties ar susijusį su šia sutartimi, jos sudarymu, galiojimu, vykdymu, pažeidimu, nutraukimu, šalys spręs derybomis. Derybų pradžia laikoma diena, kurią viena iš Šalių pateikė prašymą raštu kitai Šaliai su siūlymu pradėti derybas.
- 15.2. Nepavykus ginčo išspręsti derybomis per 30 kalendorinių dienų nuo derybų pradžios ir nesusitarus dėl papildomo termino, ginčas galutinai sprendžiamas Lietuvos Respublikos teismuose pagal Užsakovo buveinės vietą.
- 15.3. Šalys susitaria, kad kilus teisminiam ginčui dėl atsiskaitymo už suteiktas paslaugas, Vykdytojas gali reikalauti priteisti ne didesnes kaip 5 (penkių) procentų metines palūkanas nuo nesumokėtos sumos, kaip tai numatyta LR CK 6.210 str. 1 d.

16. SUTARTIES ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS IR DRAUDIMAS

- 16.1. Rangovas per 5 (penkias) darbo dienas nuo Užsakovo informacijos pateikimo CVP IS priemonėmis apie Projekto finansavimo skyrimą, pateikia besąlygišką ir neatšaukiamą Sutarties įvykdymo užtikrinimą – Lietuvos Respublikoje ar užsienyje registruoto banko garantiją arba Lietuvos Respublikoje ar užsienyje registruotos draudimo bendrovės laidavimą, Užsakovui priimtina forma bei visus ją lydinčius dokumentus (originalus). Užtikrinimo vertė - 5 proc. nuo Pradinės sutarties vertės be PVM.
- 16.2. Sutarties įvykdymo užtikrinimas turi galioti ne trumpiau kaip 24 mėnesius nuo Sutarties įsigaliojimo dienos. Jei Paslaugų teikimo ir/ar Darbų atlikimo termino pabaiga yra pratęsiama, taip pat turi būti atitinkamai pratęstas ir Sutarties įvykdymo užtikrinimo terminas. Sutarties vykdymo metu likus iki Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimo pabaigos ne mažiau kaip 5 (penkioms) darbo dienoms, Rangovas įsipareigoja pateikti Užsakovui pratęstą arba naują Sutarties įvykdymo užtikrinimą.
- 16.3. Jei Užsakovas pasinaudoja Sutarties įvykdymo užtikrinimu, Rangovas, siekdamas toliau vykdyti Sutarties įsipareigojimus, privalo per 5 (penkias) darbo dienas pateikti Užsakovui naują Sutarties įvykdymo užtikrinimą Darbų pirkimo dokumentuose nustatytais sąlygomis.
- 16.4. Sutarties įvykdymo užtikrinimo garantijoje nurodytos sumos sumokėjimas neturi būti siejamas su visišku Užsakovo patirtų nuostolių atlyginimu ir neatleidžia Rangovo nuo pareigos juos atlyginti pilnai.
- 16.5. Užtikrinimo suma išmokama per 5 (penkias) darbo dienas nuo pirmo raštiško Užsakovo pranešimo garantui/laiduotojui apie Rangovui Sutartyje nustatytų prievolių pažeidimą, dalinį ar visišką jų nevykdymą ar netinkamą vykdymą. Garantą/laiduotoją neturi teisės reikalauti, kad Užsakovas pagrįstų savo reikalavimą. Užsakovas pranešime garantui/laiduotojui nurodys,

kad užtikrinimo suma jai priklauso dėl to, kad Rangovas iš dalies ar visiškai neįvykdė Sutarties sąlygų ar kitaip pažeidė sutartį.

- 16.6. Rangovas ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo Sutarties įsigaliojimo dienos privalo pateikti Statinio statybos, rekonstravimo, remonto, atnaujinimo (modernizavimo), griovimo ar kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų ir civilinės atsakomybės privalomojo draudimo sutartį (tinkamai patvirtintas kopijas). Rangovo civilinės atsakomybės draudimo suma vienam draudžiamajam įvykiui visam statybos laikotarpiui turi būti ne mažesnė kaip 43 400,00 Eur. Draudimo sutartis turi būti sudaroma vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo nuostatomis ir kitais šią draudimo rūšį reglamentuojančiais teisės aktais.
- 16.7. Rangovas turi užtikrinti, kad Statinio statybos, rekonstravimo, remonto, atnaujinimo (modernizavimo), griovimo ar kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų ir privalomo civilinės atsakomybės draudimo sutartis nenutrūkstamai galiotų iki visų sutartinių įsipareigojimų įvykdymo pabaigos. Privalomuoju civilinės atsakomybės draudimu turi būti apdraustos visos veiklos, apimančios pirkimo objektą. Jeigu įvykus draudiminiam įvykiui draudimo sumos neužtenka padengti visus nuostolius, Rangovas padengia nuostolius, viršijančius civilinės atsakomybės draudimo išmokų dydį.
- 16.8. Kiekvienu draudimo liudijimu, kuriuo draudžiama nuo nuostolių arba žalos, turi būti numatyta galimybė išmokėti draudimo išmokas Sutarties valiuta, reikalinga nuostoliams arba žalai ištaisyti. Iš draudikų gautos draudimo išmokos turi būti naudojamos nuostoliams arba žalai ištaisyti.
- 16.9. Jeigu Rangovas nepratęsia draudimo sutarties arba neužtikrina bet kurios draudimo sutarties sąlygų, kurių iš jo reikalaujama atlikti ir palaikyti pagal Sutartį, arba nepateikia pakankamo įrodymo ir draudimo liudijimų pagal šio punkto reikalavimus, Užsakovas turi teisę sustabdyti Rangovui priklausančias mokėti sumas už atliktus Darbus tol, kol Rangovas įvykdys visus savo sutartinius įsipareigojimus. Patirtus nuostolius arba žalą, jeigu jų visai arba dalinai nekompensuoja draudikai, privalo kompensuoti Rangovas.
- 16.10. Užbaigus statybos darbus, Rangovas kartu su atliktų Darbų perdavimo aktu Užsakovui privalo pateikti rangovo garantinio laikotarpio prievolių įvykdymo užtikrinimo dokumentą pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo bei Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. gruodžio 12 d. įsakymo Nr. D1-878 „Dėl statybos techninio reglamento STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ patvirtinimo“ reikalavimus. Rangovas kartu su statybos užbaigimo aktu privalo pateikti Užsakovui dokumentą (kartu su jo apmokėjimą įrodančia dokumento kopija), kuriuo užtikrinamas garantinio laikotarpio prievolių įvykdymas pagal pasirašytą Sutartį. Draudimo bendrovės laidavimo draudimo raštas, mokėjimo atidėjimą patvirtinantis dokumentas arba kredito įstaigos garantija turi būti išduoti ne trumpesniam nei 3 (trijų) metų laikotarpiui ir galiojimo laikotarpiu negali būti atšaukiami; laidavimo draudimo suma, mokėjimo atidėjimo suma arba garantijos suma turi būti ne mažesnė kaip 5 (penki) proc. pradinės Sutarties vertės (su PVM).

17. SUTARTIES GALIOJIMAS IR NUTRAUKIMAS

- 17.1. Sutartis įsigalioja po to, kai ją pasirašo abiejų Šalių įgalioti atstovai ir Rangovas pateikia Užsakovo reikalaujamą Sutarties įvykdymo užtikrinimą. Sutartis galioja iki visiško Sutartyje numatytų įsipareigojimų įvykdymo.
- 17.2. Nutraukus Sutartį ar jai pasibaigus, lieka galioti šios Sutarties nuostatos, susijusios su atsakomybe bei atsiskaitymais, taip pat visos kitos šios Sutarties nuostatos, kurios, kaip aiškiai

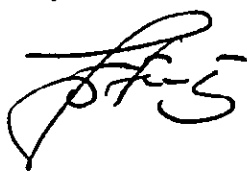
nurodyta, išlieka galioti po Sutarties nutraukimo arba turi išlikti galioti, kad ši Sutartis būtų visiškai įvykdyta.

- 17.3. Sutartis gali būti nutraukiama abiejų Šalių rašytiniu susitarimu.
- 17.4. Sutartis gali būti nutraukta Užsakovo vienašališkai nesikreipiant į teismą ir įspėjus Rangovą prieš 20 darbo dienų esant esminių Sutarties sąlygų pažeidimui bei toliau nurodomais atvejais, jeigu, Užsakovui nustačius protingą terminą, Rangovas per nustatytą terminą nepašalina trūkumų ar nepateikia motyvuotų paaiškinimų dėl tinkamo Darbų vykdymo:
- 17.4.1. Rangovas vykdo Darbus nesivadovaudamas Projekto sprendiniais;
- 17.4.2. Jeigu Rangovas nutraukia Darbus, ilgiau nei 30 kalendorinių dienų vėluoja atlikti Darbus Kalendoriniame darbu grafike nurodytų tarpinių terminų, kitaip aiškiai parodo ketinimą netęsti savo įsipareigojimų pagal Sutartį, tampa aišku, kad juos baigti iki Darbų atlikimo termino pabaigos neįmanoma ir nepateikia Užsakovui pagrįstų įrodymų, pateisinančių Darbų vėlavimą, Užsakovas gali įteikti pranešimą, konstatuodamas įsipareigojimų nevykdymą su reikalavimu greičiau įvykdyti Darbus. Jeigu Rangovas, gavęs tokį pranešimą, nesiėmė priemonių įsipareigojimams įvykdyti laikoma, kad yra pagrindas Užsakovui pasinaudoti Sutarties įvykdymo užtikrinimu. Ši sąlyga netaikoma, jei vėluojama dėl priežasčių, nepriklausančių nuo Rangovo;
- 17.4.3. Rangovas bankrutuoja arba yra likviduojamas, sustabdo ūkinę veiklą arba kituose teisės aktuose numatyta tvarka susidaro analogiška situacija;
- 17.4.4. paaiškėjo, kad Rangovas, su kuriuo sudaryta Sutartis, turėjo būti pašalintas iš Konkurso procedūros pagal Viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnio 1 dalį.
- 17.5. Užsakovui dėl Rangovo kaltės nutraukus Sutartį, Rangovas per 14 kalendorinių dienų turi atlyginti visus Užsakovo patirtus tiesioginius nuostolius, kuriuos lėmė Rangovo įsipareigojimų nevykdymas, ir kurių nepadengia sutarties įvykdymo užtikrinimas.
- 17.6. Užsakovui nutraukus sutartį ne dėl Rangovo kaltės, Rangovui atlyginami tik tiesioginiai nuostoliai.
- 17.7. Sutartis gali būti nutraukta, jei Rangovas likus 5 (penkioms) darbo dienoms iki Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimo pabaigos nepratęsė arba nepateikia naujo Sutarties įvykdymo užtikrinimo.
- 17.8. Sutartis gali būti nutraukta, jei buvo pakeista pažeidžiant Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnį.
- 17.9. Sutartis gali būti nutraukta Rangovo vienašališkai nesikreipiant į teismą ir įspėjus Užsakovą prieš 20 darbo dienų, esant esminiam Sutarties sąlygų pažeidimui bei toliau nurodomais atvejais:
- 17.9.1. Sutartyje nustatyta tvarka, nesant pagrįstų aplinkybių, negauna apmokėjimo ilgiau nei 90 kalendorinių dienų ne mažiau 2 (du) kartus iš eilės;
- 17.9.2. Nepagrįstas Darbų vykdymo sustabdymas trunka ilgiau nei 3 (tris) mėnesius.
- 17.10. Jei Sutartis nutraukiama anksčiau laiko, Rangovui tik iš dalies įvykdžius sutartinius įsipareigojimus, Užsakovas ir Rangovas įsipareigoja sudaryti atliktų darbų perdavimo-priėmimo aktą pagal Sutarties nutraukimo dieną atliktus darbus. Šiame punkte nurodytus darbus Užsakovas priima tik jeigu jie aiškiai yra nurodyti (įvardinti) Sutartyje ir jos prieduose, jie yra tinkamai atlikti ir šių darbų kaina yra nurodyta Sutartyje ar jos prieduose.
- 17.11. Sutarties nutraukimo įsigaliojimo atveju pagal bet kurį Sutarties sąlygų punktą, Rangovas per Užsakovo nurodytą terminą privalo:

- 17.11.1. nutraukti visą tolesnį Darbų vykdymą, išskyrus tokį, kurį būtina atlikti dėl gyvybės ar turto išsaugojimo arba dėl darbų saugos reikalavimų;
- 17.11.2. perduoti Užsakovui Sutartyje numatytą Įrangą (jei taikoma) ir Medžiagas, už kuriuos jau sumokėta;
- 17.11.3. pašalinti visus Rangovo įrengimus ir kitus daiktus, šiukšles iš statybos objekto ir pats palikti statybvieta.
- 17.12. Užsakovo naudai priskaičiuotos Rangovo netesybos yra išskaičiuojamos iš Užsakovo Rangovui mokėtinų lėšų ir (ar) Sutarties įvykdymo užtikrinimo, ir (ar) išreikalaujamos kitokiu būdu.

18. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

- 18.1. Visi Rangovo parengti brėžiniai turi būti patvirtinti statinio statybos techninės priežiūros vadovo prieš atliekant Darbus.
- 18.2. Pastabas dėl vykdomų Darbų gali pateikti tik statinio projekto vykdymo priežiūros ir statinio statybos techninės priežiūros vadovai raštu – įrašais statybos darbų žurnale.
- 18.3. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės dėl ypatingų ir neišvengiamų aplinkybių – nenugalimos jėgos (*force majeure*), nustatytos ir jas patyrusios Šalies įrodytos pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą, jeigu Šalis nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas pranešė kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui.
- 18.4. Nenugalima jėga (*force majeure*) nelaikomos šalies veiklai turėjusios įtakos aplinkybės, į kurių galimybę Šalys, sudarydamos Sutartį, atsižvelgė, t. y. Lietuvoje, jos ūkyje pasitaikančios aplinkybės, sąlygos, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš Šalių reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Sutarties sudarymo metu yra tikėtinos. Nenugalima jėga (*force majeure*) taip pat nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolei vykdyti prekių arba Šalies kontrahentai pažeidžia savo prievoles.
- 18.5. Vykdydamos šią Sutartį, Šalys vadovaujasi galiojančiais Lietuvos Respublikos teisės aktais ir šios Sutarties sąlygomis su priedais. Sutarčiai, iš jos kylantiems Šalių santykiams bei jų aiškinimui taikoma Lietuvos Respublikos teisė.
- 18.6. Sutarties šalims yra žinoma, kad ši Sutartis yra vieša, išskyrus joje esančią konfidencialią informaciją. Konfidencialia informacija laikoma tik tokia informacija, kurios atskleidimas prieštarautų teisės aktams.
- 18.7. Pagrindinis Sutarties tekstas surašytas 2 (dviem) egzemplioriais, kurių kiekvienas pasirašytas šalių atstovų ir turi vienodą juridinę galią. Sutarčiai, iš jos kylantiems Šalių santykiams bei jų aiškinimui taikoma Lietuvos Respublikos teisė.
- 18.8. Bet kokie pranešimai, informacija, dokumentacija ar korespondencija dėl Sutarties ar jos vykdymo turi būti įforminta raštu lietuvių kalba ir išsiųsta registruotu paštu per kurjerį, faksu ar elektroniniu paštu. Jeigu informacija perduodama faksu ar elektroniniu paštu, ji laikoma tinkamai perduota tik tuo atveju, jeigu Šalis, kuriai skirta tokia informacija, faksu arba elektroniniu paštu patvirtina jos gavimo faktą.
- 18.9. Pasikeitus Šalies buveinės adresui, banko sąskaitos numeriui ar kitiems rekvizitams, Šalis privalo apie tai pranešti kitai Šaliai nedelsiant, bet ne vėliau, kaip per 3 (tris) darbo dienas. Neįvykdžius šių reikalavimų Šalis neturi teisės reikšti pretenzijų ar atsikirtimų, kad kitos




Šalies veiksmai, atlikti vadovaujantis paskutine turima informacija, neatitinka Sutarties sąlygų, arba kad ji negavo pranešimų, siųstų pagal paskutinius turimus rekvizitus.

- 18.10. Užsakovas taip pat gali nutraukti Sutartį ir kitais Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatytais atvejais.
- 18.11. Užsakovo atstovas, atsakingas už Sutarties vykdymą ir kontrolę – Statybos ir infrastruktūros skyriaus vyr. specialistas Vygintas Dubauskas, tel. (8 340) 60 324, el.p. v.dubauskas@ukmerge.lt, kuris koordinuoja šios Sutarties vykdymą (organizuoja Užsakovo įsipareigojimų įvykdymą, kontroliuoja prievolių įvykdymą, jų kokybę ir atitiktį Sutarties ir pirkimo dokumentų reikalavimams, organizuoja susirašinėjamą su Rangovu, inicijuoja netesybų taikymą, Sutarties priežiūrą, pratęsimą, kai tai numatyta, kontroliuoja, kaip Rangovas vykdo kitus sutartinius įsipareigojimus). Pasikeitus atsakingam asmeniui už Sutarties vykdymą ir kontrolę, Užsakovas apie tai informuos atskiru rašytiniu susitarimu. Už sutarties ir jos pakeitimų viešinimą atsakingi Viešųjų pirkimų skyriaus specialistai Ukmergės rajono savivaldybės administracijos Viešųjų pirkimų organizavimo tvarkoje nustatyta tvarka.
- 18.12. Sutarties priedai:
- 18.12.1. Darbų kiekių žiniaraščiai (Lokalinės sąmatos);
- 18.12.2. Kalendorinis darbų vykdymo grafikas (Rangovas pateikia per 5 (penkias) darbo dienas nuo Sutarties įsigaliojimo dienos);
- 18.12.3. Techninis projektas (Rangovui perduotas vienas popieriuje išspausdintas Projekto egzempliorius) ir Techninė specifikacija (pridedama), (įskaitant Užsakovo patikslinimus/paaiškinimus, kurių originalai saugomi Užsakovo, kopijos pateiktos Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje (toliau – CVP IS));
- 18.12.4. Rangovo pasiūlymas (pridedama);
- 18.12.5. Pirkimo sąlygos, pirkimo sąlygų paaiškinimai/patikslinimai (originalai saugomi Užsakovo, kopijos pateiktos CVP IS)
- 18.12.6. Subrangovų sąrašas (pridedama);
- 18.12.7. Atliktų darbų akto forma (pridedama);
- 18.12.8. Pažymos apie atliktų darbų vertę forma (pridedama);
- 18.12.9. Rangovo pasiūlymo dokumentai (originalai saugomi Užsakovo, kopijos pateiktos CVP IS);
- 18.12.10. Sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumentai (originalai saugomi Užsakovo);
- 18.12.11. Rangovo privalomo civilinės atsakomybės ir Rangovo statybos darbų draudimo liudijimas (tinkamai patvirtintos kopijos saugomos Užsakovo).

19. SUTARTIES ŠALIŲ ADRESAI IR REKVIZITAI

UŽSAKOVAS

Ukmergės rajono savivaldybės administracija

Kęstučio a. 3, 20114 Ukmergė

Į.k. 188752174

Tel. (8 340) 60302, faksas (8 340) 63370

El.p. savivaldybe@ukmerge.lt

A/s Nr. LT 17 4010 0429 0042 0938

Luminor Bank AB

Banko kodas 40100

Administracijos direktorius

Stasys Jackūnas

A.V.

Viešųjų pirkimų skyriaus vedėja
Diana Gorinskienė

Ukmergės rajono savivaldybės administracijos Statybos ir infrastruktūros skyriaus vedėja

Ukmergės rajono savivaldybės administracijos Viešųjų pirkimų ir užsienio ryšių skyriaus vedėja

Rima Boskevičienė

Algimanta Laskauskienė

RANGOVAS

UAB „Ukmergės keliai“

Deltuvos g. 26, LT-20122 Ukmergė,

Į.k.: 182816983

Tel.: (8 340) 63257, faksas.: (8 340) 63257

El.p. info@ukmergeskeliai.lt

A/s. Nr. LT 74 4010 0429 0003 0166

Luminor Bank AB

Banko kodas 40100

L. e. p. generalinis direktorius

Raimondas Andronavičius

„UKMERCES

„KELIAI“

A.V.

Ukmergės rajono savivaldybės Strateginio planavimo ir biudžetų skyriaus vedėja

Vida Butkevičienė

Ukmergės rajono savivaldybės administracijos

Teisės skyriaus vedėjas

Rimas Jurgilaitis

TECHNINIS PROJEKTAS

(Rangovui perduotas vienas popieriuje išspausdintas Projekto egzempliorius)

**UKMERGĖS MIESTO A.SMETONOS, VASARIO 16-OSIOS GATVIŲ IR PRIE JŲ ESANČIŲ
VIEŠŲJŲ ERDVIŲ REKONSTRAVIMO IR KAPITALINIO REMONTO DARBŲ PIRKIMO****TECHNINĖ SPECIFIKACIJA**

1. Perkami baigtiniai darbai iki pilno objekto užbaigimo pagal techninį projektą „A. Smetonos, Vasario 16-osios gatvių ir skvero šalia Klaipėdos gatvės, Ukmergės m., rekonstravimas“ (proj. Nr. 117292-TP, 2018 m.), patvirtintą Ukmergės rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2018-09-18 įsakymu Nr. 13-1378 „Dėl A. Smetonos, Vasario 16-osios gatvių ir skvero šalia Klaipėdos gatvės, Ukmergės m., rekonstravimo projekto ir jo bendrųjų rodiklių patvirtinimo“, išskyrus projekte numatytus darbus „Rekreacinė zona prie Ukmergės sporto centro“ (įgyvendinami kitu etapu), kurį sudaro Bendroji dalis, Statinio architektūrinė dalis, Susisiekimo, Sklypo plano dalis, Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis, Apsauginės signalizacijos dalis, Elektrotechninė dalis, Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis ir pagal techninio projekto „Mokslo paskirties pastato (tolerancijos centro) Vasario 16-osios g. 11, Ukmergės m. kapitalinis remontas“ dalį, kurią sudaro Sklypo plano dalis, Konstrukcinė dalis, Lietaus nuotekų dalis, kurie pateikiami kaip atskiras priedas CVPIS sistemoje.

Bus sudaroma fiksuotų įkainių su peržiūra sutartis.

Užbaigus visus projekte numatytus darbus, bus surašomas statybos užbaigimo dokumentas, kaip to reikalauja statybos techninis reglamentas STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“.

2. Teikiant pasiūlymą turi būti įkainotas visas pirkimo Objektas:

2.1. Objekto - A. Smetonos, Vasario 16-osios gatvių ir skvero šalia Klaipėdos gatvės, Ukmergės m., rekonstravimas - rangos darbai, užpildant pasiūlymo formą, o, nustačius laimėtoją, laimėtojas iki sutarties pasirašymo turės pateikti užpildytus darbų kiekių žiniaraščius juose pateikta darbų ir išlaidų eilės tvarka 2 skaitmenų po kablelio tikslumu:

2.1.1. A. Smetonos g. nuo Deltuvos g. iki Vasario 16-osios g. rekonstravimas:

2.1.1.1. gatvės važiuojamoji dalis su šaligatviais - 252x6 m;

2.1.1.2. paviršinių nuotekų tinklai D200; 400 mm - 60,6 m;

2.1.1.3. apšvietimas - 467 m;

2.1.1.4. vaizdo stebėjimo sistema - 266 m;

2.1.1.5. elektroninių ryšių tinklai - 6 m.

2.1.2. Vasario 16-osios g. nuo A. Smetonos g. iki Gedimino g. su rekreacine zona šalia

Vasario 16-osios g. - Žemaitės g. sankryžos rekonstravimas:

2.1.2.1. gatvės važiuojamoji dalis su šaligatviais - 850x6 m;

2.1.2.2. paviršinių nuotekų tinklai D200; 400 mm - 144,80 m;

2.1.2.3. apšvietimas - 1859 m;

2.1.2.4. vaizdo stebėjimo sistema - 352 m;

2.1.2.5. elektroninių ryšių tinklai - 6 m.

2.1.3. Klaipėdos g. skvero rekonstravimas:

2.1.3.1. sklypo plotas - 5292 m²;

2.1.3.2. pėsčiųjų takas - 305x2,50 m;

2.1.3.3. dviračių takas - 131x2,50 m;

2.1.3.4. paviršinių nuotekų tinklai - D110; D200 - 70,55 m;

2.1.3.5. drenažas D80 mm - 99,25 m;

2.1.3.6. apšvietimas - 629 m.

2.1.4. Rekreacinė zona prie tolerancijos centro:

2.1.4.1. automobilių stovėjimo aikštelė - 672 m²;

2.1.4.2. drenažas D80; D145 mm - 118,20 m;

2.1.4.3. apšvietimas - 94 m.

2.1.4.4. Rekreacinė zona prie tolerancijos centro (pagal projekto „Mokslo paskirties pastato (tolerancijos centro) Vasario 16-osios g. 11, Ukmergės m. kapitalinis remontas“ sprendinius):

- 2.1.4.4.1. Medžių su kelmiais šalinimas – 8 vnt.;
- 2.1.4.4.2. Betoninių trinkelų danga važiuojamajai daliai – 317 m²;
- 2.1.4.4.3. Skelto akmenų grindinio įrengimas – 41 m²;
- 2.1.4.4.4. Betoninių trinkelų danga pėstiesiems – 196 m²;
- 2.1.4.4.5. Vėjos įrengimas – 180 m²;
- 2.1.4.4.6. Atraminės g/b sienutės įrengimas – 4,7 m²;
- 2.1.4.4.7. Lietaus nuotekų tinklų montavimas nuo D110 iki D250 mm – 237 m.

2.1.5. *Automobilių stovėjimo aikštelės:*

- 2.1.5.1. prie miesto turgavietės PK 3+00:
- 2.1.5.1.1. aikštelės plotas – 890 m²;
- 2.1.5.1.2. paviršinių nuotekų tinklai D200; D250 mm – 69,0 m;
- 2.1.5.1.3. apšvietimas – 78 m.
- 2.1.5.2. prie miesto turgavietės PK 3+40:
- 2.1.5.2.1. aikštelės plotas – 544 m²;
- 2.1.5.2.2. paviršinių nuotekų tinklai D200 mm – 33,65 m;
- 2.1.5.2.3. apšvietimas – 66 m.

2.2. Rangos darbai bus vykdomi Ukmergės senamiesčio (unikalus kodas kultūros vertybių registre – 17116), Ukmergės senojo miesto vietos (unikalus kodas kultūros vertybių registre – 2990), vizualinės apsaugos zonos ir Pastato (unikalus kodas kultūros vertybių registre – 35184) teritorijose, todėl, vadovaujantis projektu, Romo Jaročio išvadomis (pateikta Techniniame projekte) ir Andriaus Šležo atliktų archeologinių tyrimų rezultatais (priedama), būtina darbų metu numatyti žvalgomojus archeologinius tyrimus tose vietose, kur jie nebuvo atlikti, ir, vadovaujantis gautais rezultatais, spręsti dėl detalių archeologinių tyrimų:

2.2.1. Vasario 16-osios g.;

2.2.2. Vasario 16-osios g. 11 sklypo teritorijoje.

2.3. Želdinių šalinimas Vasario 16-osios g. ir Klaipėdos g. skvere vykdomas pagal projekte pateiktus želdinių inventorizacijos duomenis, A. Smetonos g. dalyje tarp Deltuvos g. ir Vasario 16-osios g. pagal projektinius sprendinius ir Vasario 16-osios g. 11 sklypo teritorijoje pagal projektinius sprendinius. Vykdamas statybos darbus, vadovautis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2010 m. kovo 15 d. įsakymu Nr. D1-193 „Dėl želdinių apsaugos, vykdamas statybos darbus, taisyklių patvirtinimo“. Pasiūlyme turi būti numatyta kertamų želdinių atkuriamoji vertė:

2.3.1. želdinių, esančių Vasario 16-osios g. ir Klaipėdos g. skvere, projektinė atkuriamoji vertė – 4476 Eur;

2.3.2. želdinių, esančių A. Smetonos g. dalyje tarp Deltuvos g. ir Vasario 16-osios g., atkuriamoji vertė – (apskaičiuoja rangovas) Eur;

2.3.3. želdinių, esančių Vasario 16-osios g. 11 sklypo teritorijoje, atkuriamoji vertė – (apskaičiuoja rangovas) Eur.

2.4. Darbo projekto, kuris turi atitikti galiojančių statybos normatyvų ir aktų reikalavimus, atlikimo paslaugos. Parengto Darbo projekto popierinė versija (vienas egzempliorius) ir elektroninė versija (vienas egzempliorius) PDF formate perduodami Perkančiajai organizacijai iki galutinio atliktų darbų akto pasirašymo. Kompiuterinė laikmena formuojama pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai, Statybos užbaigimas, Statybos sustabdymas, Savavališkos statybos padarinių šalinimas, Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ 11 punkte nurodytus reikalavimus:

2.4.1. darbo projekto „A. Smetonos, Vasario 16-osios gatvių ir skvero šalia Klaipėdos gatvės, Ukmergės m., rekonstravimas“ parengimas;

2.4.2. darbo projekto „Mokslo paskirties pastato (tolerancijos centro) Vasario 16-osios g. 11, Ukmergės m. kapitalinis remontas“ vykdomiems darbams parengimas.

2.5. Kontrolinių - geodezinių nuotraukų bei kadastrinių matavimų bylų, susiderinus inventorizuojamų statinių sąrašą su Užsakovu, atlikimo paslaugos su VI Registrų centru patikra, pateikiant po 1 bylą popieriniame variante ir po 1 egz. skaitmeninėse laikmenose PDF formate. Kompiuterinė laikmena formuojama pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai, Statybos užbaigimas, Statybos sustabdymas, Savavališkos statybos padarinių šalinimas, Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ 11 punkte nurodytus reikalavimus:

2.5.1. kontrolinių - geodezinių nuotraukų bei kadastrinių matavimų bylų parengimas projektui „A.Smetonos, Vasario 16-osios gatvių ir skvero šalia Klaipėdos gatvės, Ukmergės m., rekonstravimas“;

2.5.2. kontrolinių - geodezinių nuotraukų bei kadastrinių matavimų bylų parengimas projektui „Mokslo paskirties pastato (tolerancijos centro) Vasario 16-osios g. 11, Ukmergės m. kapitalinis remontas“.

2.6. Viešinio paslaugos, pastatant 1 informacinį stendą, kuris projekto vykdymo pabaigoje bus pakeistas 1 atminimo lenta pagal Lietuvos Respublikos Finansų ministro 2014-10-08 įsakymu Nr. 1K-316 patvirtintų Projektų administravimo ir finansavimo taisyklių 37 skirsnio „Informavimas apie projektą“ nuostatas. Informacinio stendo maketą būtina suderinti su savivaldybės administracijos Investicijų ir užsienio ryšių skyriumi.

3. Statinių techniniuose projektuose, jų sudėtyje parengtose techninėse specifikacijose, brėžiniuose ir darbų kiekių bei įrengimų žiniaraščiuose paminėti gaminių pavadinimai yra orientacinio pobūdžio ir gali būti pakeisti analogiška tos pačios kokybės kitų gamintojų produkcija.

4. Statinių techniniuose projektuose nurodyti standartai, techniniai liudijimai turi būti tokie kaip reikalaujama arba lygiavertčiai ir galiojantys.

5. Rangovas, atlikdamas numatytus darbus, vykdo darbdavio pareigas ir įsipareigoja laikytis visų saugaus darbo, elektrosaugos, priešgaisrinės ir aplinkos apsaugos reikalavimų, išspręsti darbų zonos aplinkos sutvarkymą, lietaus vandens nuvedimą, drenažą, sugadintų ar išardytų dangų atstatymą - remontą, numatyti žemės sklypo teritorijos aptvėrimą.

6. Rangovas įsipareigoja užtikrinti saugų eismą, trečiųjų asmenų teises pagal Statybos įstatymo 6 straipsnio 4 dalies nuostatas, parengti apvažiavimų, apylankų, laikinų privažiavimų schemas ir jas suderinti su Vilniaus apskrities VPK, Ukmergės r. policijos komisariatu bei kitomis suinteresuotomis institucijomis.

7. Statybinio laužo utilizavimą organizuoja Rangovas.

8. Už naudojamų medžiagų ir atliktų darbų kokybę atsako Rangovas.

9. Atliekant darbus, Rangovas privalo vadovautis Statybos įstatymu, galiojančiais statybos techniniais reglamentais bei kitais teisės aktais, reglamentuojančiais statybos veiklą (normomis, taisyklėmis) bei techniniu projektu.

12. Užbaigus darbus, Rangovas pateikia atliktų darbų perdavimo-priėmimo aktus pasirašymui.

Sudarė:
Statybos ir infrastruktūros skyriaus
vyr. specialistas

Vygintas Dubauskas

Suderinta:
Statybos ir infrastruktūros skyriaus vedėjas
Investicijų ir užsienio ryšių skyriaus vedėja

Gediminas Narbutas

Rima Boškevičienė

Architektūros ir urbanistikos skyriaus
vyr. architektas

Artūras Sakalauskas

Viešosios tvarkos ir aplinkosaugos poskyrio
vedėja

Vilija Grabauskienė

Architektūros ir urbanistikos skyriaus
vyr. specialistė

Sonata Vitaitė

ATLIKTŲ ARCHEOLOGINIŲ TYRIMŲ REZULTATAI

Nuo 2017 m. liepos mėn., UAB „Statovita“ Ukmergės mieste įgyvendina „Paviršinių nuotekų tinklų statybos Ukmergės mieste bei vandentiekio ir nuotekų tinklų rekonstravimo Deltuvos, A. Smetonos ir Vasario 16-osios gatvėse“ projektą, kurio metu buvo vykdomi archeologiniai tyrimai.

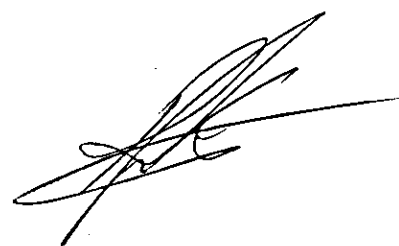
Vasario 16-osios gatvėje vykdyti žvalgomieji archeologiniai tyrimai, kurių metu iki žemio išurti 8 šurfai, bendro ~40 m² ploto. Šurfai tirti centrinėje ir rytinėje Vasario 16-osios g. dalyse, važiuojamoje kelio vietoje. Šurfluose fiksuoti tik menkaverčiai XIX-XX a. laikotarpio sluoksniai, juose aptikti šiems periodams būdingų radinių. Kultūrinio sluoksnio storis svyruoja nuo 0,3 m iki 2 m storio, tai juodos spalvos gruntas kuriame gausu griuvėnių bei degusių – tai atspindi buvusius Ukmergės miesto gaisrus, kurie smarkiai paveikė tyrinėtą gatvės aplinkos užstatymus XIX a. pradžioje bei viduryje. Žemis – raudonas molis, vietomis – pilkos spalvos šlynas – pasiektas nuo 0,9 m (vakarinėje tyrinėtą gatvės dalyje) iki 1,9 m gylio (rytinėje šios gatvės pusėje).

Visoje gatvėje vykdyti vandentiekio rekonstravimo bei lietaus nuotekų tinklų įrenginėjimo vietoje, atsižvelgiant į šurfų rezultatus, buvo vykdomi archeologiniai žvalgymai. Žvalgyta apie 550 m ilgio, 2,5-4 m pločio atkarpa, kuri kirta tyrinėtų šurfų vietas. Demonstruojamo vandentiekio vietoje buvo klojamas lietaus nuotekų tinklas, šalimais jo įrenginėjamas naujas vandentiekis. Pagrindė fiksuoti tik piltinės kilmės sluoksniai, suformuoti vandentiekio bei kitų inžinerinių tinklų (elektros, dujotiekio, ryšių) įrenginėjimo metu. Taip pat fiksuoti XIX-XX a. juodo grunto su griuvėnėmis sluoksniai bei pavieniai radiniai priskiriami šiam laikotarpiui (buitinės keramikos fragmentai, stiklo, geležinių korodavusių detalių fragmentai). Žemis pasiektas 0,9-1,9 m gylyje, projektinis tranšėjos gylis – 3-4 m. Lietaus nuotekų filtravimo sistemos vietoje projektinis darbų gylis siekė 6 m. Archeologiškai vertingų struktūrų ar sluoksnių neaptikta.

Deltuvos gatvėje vykdant esamų tinklų renovaciją (senų nuotekų šulinių keitimu naujais) buvo vykdomi archeologiniai žvalgymai, kurių metu fiksuoti tik piltinės kilmės XX a. sudaryti pilko grunto sluoksniai. Žemis – raudonas molis – fiksuotas nuo 1.1 m gylio.

Andrius Šležas





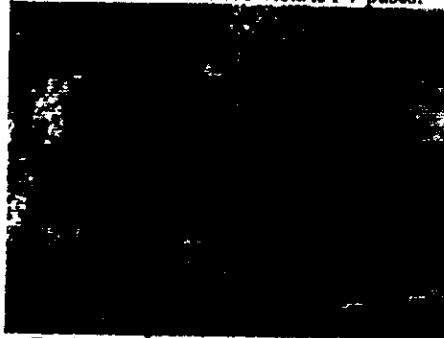
2017 M. ATLIKTŲ TYRIMŲ FOTOGRAFIJOS



Fot. Nr. 1 – Surfo Nr. 3 vieta iš PV pusės.



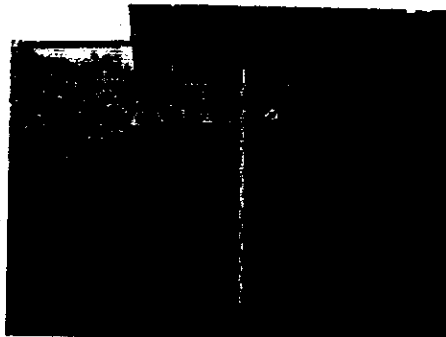
Fot. Nr. 2 – Surfo Nr. 5 vieta iš SR pusės.



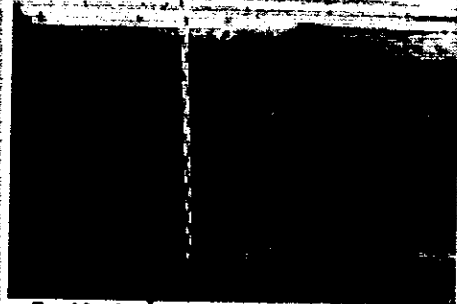
Fot. Nr. 3 – Surfo Nr. 6 vaizdas iš R pusės.



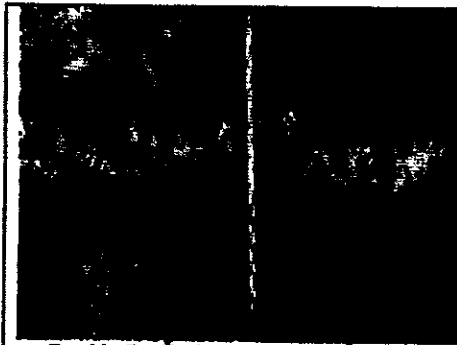
Fot. Nr. 4 – Žvalgymų vietos vaizdas Vasario 16-osios g. rytinėje dalyje, vaizdas iš Š pusės.



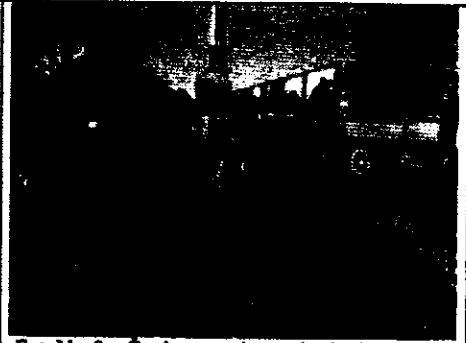
Fot. Nr. 5 – Žvalgytos tranšėjos ŠV sienelė, vaizdas iš PR pusės.



Fot. Nr. 6 – Žvalgytos tranšėjos ŠV sienelė, vaizdas iš PR pusės.



Fot. Nr. 7 – Žvalgytos tranšėjos S sienelė, vaizdas iš P pusės.



Fot. Nr. 8 – Žvalgymų vieta vakarinėje Vasario 16-osios g. dalyje, vaizdas iš S pusės.



Fot. Nr. 9 – Žvalgymų vietos vaizdas iš R pusės.

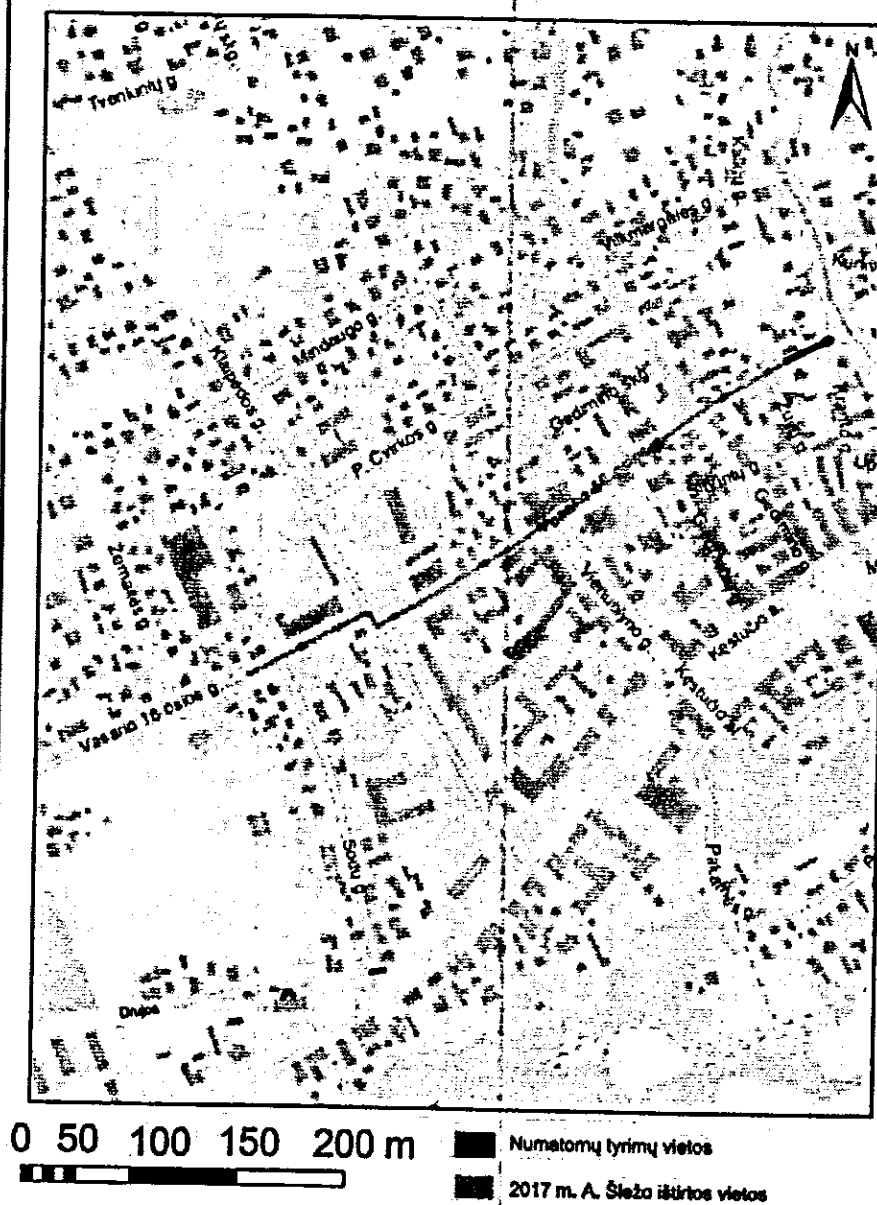


Fot. Nr. 10 – Žvalgymų vietos vaizdas iš S pusės, atidengtas senas nuotekų šulinys.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

2017 M. DETALIŲJŲ ARCHEOLOGINIŲ TYRIMŲ UKMERGĖS M.,
VASARIO 16-OSIOS - DELTUVOJOS G. ATLIKTŲ IR NUMATOMŲ
TYRIMŲ SITUACIJOS SUVESTINIS PLANAS



[Signature]

[Signature]

2019 m. vasario 20 d.
Sutarties Nr. 10-83 4 priedas

RANGOVO PASIŪLYMAS

Dokumentą elektroniniu
parašu pasirašė
RAMŪNAS, POČIŪNAS
Data: 2019-01-14 17:38:31



UAB „UKMERGĖS KELIAI“

Atviro konkurso sąlygų
1 priedas

(UAB „Ukmergės keliai“ Deltuvos g. 26, LT-20122 Ukmergė, tel./faks. (8 340) 63 257 el. p. info@ukmergeskeliai.lt Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 182816983. PVM mokesčio kodas LT828169811)

Ukmergės rajono savivaldybės administracijai
(Adresatas (perkančioji organizacija))

PASIŪLYMAS

**DĖL UKMERGĖS MIESTO A. SMETONOS, VASARIO 16-OSIOS GATVIŲ IR PRIE JŲ
ESANČIŲ VIEŠŲJŲ ERDVIŲ REKONSTRAVIMO IR KAPITALINIO REMONTO
DARBŲ PIRKIMO**
2019-01-15 Nr. _____
(Data)

(Sudarymo vieta)

Tiekėjo pavadinimas /Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių pavadinimai/	UAB „Ukmergės keliai“
Tiekėjo adresas /Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių adresai/	Deltuvos g. 26, LT-20122 Ukmergė
Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė	Ramūnas Pociūnas
Telefono numeris	8 (340) 63257
Fakso numeris	8 (340) 63257
El. pašto adresas	info@ukmergeskeliai.lt

Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo sąlygomis, nustatytomis:
1) supaprastinto pirkimo skelbime, paskelbtame Viešųjų pirkimų įstatymo nustatyta tvarka;
2) kituose pirkimo dokumentuose (jų paaiškinimuose, papildymuose).
Mūsų siūlomi darbai visiškai atitinka pirkimo dokumentuose nurodytus reikalavimus;

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Kaina Eur be PVM	PVM Eur	Kaina Eur su PVM
1	2	3	4	5
1. PAGAL TECHNINĮ PROJEKTĄ „A. SMETONOS, VASARIO 16-OSIOS GATVIŲ IR SKVERO ŠALIA KLAIPĖDOS GATVĖS, UKMERGĖS M., REKONSTRAVIMAS“:				
1.1. A. Smetonos g. nuo Deltuvos g. iki Vasario 16-osios g.:				
1.1.1.	Susisiekimo dalies darbai (darbų kiekių žiniaraštis „1 A. Smetonos g.“)	209 592,36	44 014,40	253 606,76
1.1.2.	Lietaus nuotekų dalies darbai (darbų kiekių žiniaraštis „2 Paviršinių nuotekų tinklai“)	16 132,00	3 387,72	19 519,72
1.1.3.	Apšvietimo tinklų dalies darbai (darbų kiekių žiniaraštis „1 A. Smetonos g. (nuo Deltuvos	20 655,97	4 337,75	24 993,72

Uždarėji akcinė bendrovė, Deltuvos g. 26, LT-20122 Ukmergė.
Tel. / faks. (8 340) 63 257, el. p. info@ukmergeskeliai.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 182816983.
PVM kodas LT828169811

ISO 9001:2015
OHSAS 18001

TRANSPACIFIC
CERTIFICATIONS LTD



[Signature]

[Signature]

	iki Vasario 16-osios g.) apšvietimo įrengimas")			
1.1.4.	Apsaugos ir vaizdo stebėjimo sistemos įrengimas (darbų kiekių žiniaraštis „Apsaugos ir vaizdo stebėjimo sistemos įrengimas A. Smetonos ir Deltuvos gatvių sankryža“)	16 748,24	3 517,13	20 265,37
	Iš viso 1.1. dalis:	263 128,57	55 257,00	318 385,57
<u>1.2. Vasario 16-osios g. nuo A. Smetonos g. iki Gedimino g. su rekreacine zona šalia Vasario 16-osios g. – Žemaitės g. sankryžos:</u>				
1.2.1.	Susisiekimo dalies darbai (darbų kiekių žiniaraščiai „1 Vasario 16-osios g. (nuo sankryžos su A. Smetonos g. iki sankryžos su Klaipėdos g.“; „1 Rekreacinė zona šalia Vasario 16-osios - Žemaitės gatvių sankryžos“; „1 Vasario 16-osios g. (nuo sankryžos su Klaipėdos g. iki sankryžos su Gedimino g.“)	608 729,91	127 833,28	736 563,19
1.2.2.	Lietaus nuotekų dalies darbai (darbų kiekių žiniaraščiai „2 Paviršinių nuotekų tinklai“; „2 Paviršinių nuotekų tinklai“)	78 308,47	16 444,78	94 753,25
1.2.3.	Apšvietimo tinklų dalies darbai (darbų kiekių žiniaraščiai „2 Vasario 16-osios g. (nuo A. Smetonos iki Klaipėdos g.) apšvietimo įrengimas“; „3 Vasario 16-osios g. (nuo Klaipėdos iki Gedimino g.) apšvietimo įrengimas“)	71 389,15	14 991,72	86 380,87
1.2.4.	Apsaugos ir vaizdo stebėjimo sistemos įrengimas (darbų kiekių žiniaraščiai „6 Apsaugos ir vaizdo stebėjimo sistemos įrengimas Vasario 16 -osios ir Vienuolyno gatvių sankryža“; 7 Apsaugos ir vaizdo stebėjimo sistemos įrengimas Klaipėdos ir Vasario 16 -osios gatvių sankryža“)	14 964,77	3 142,60	18 107,37
	Iš viso 1.2. dalis:	773 392,30	162 412,38	935 804,68
<u>1.3. Klaipėdos g. skveras:</u>				
1.3.1.	Skvero sutvarkymo darbai (darbų kiekių žiniaraštis „1 Skveras ties Klaipėdos-Vasario 16-osios gatvių sankryža“)	233 954,31	49 130,40	283 084,71
1.3.2.	Lietaus nuotekų dalies darbai (darbų kiekių žiniaraštis „2 Paviršinių nuotekų tinklai“)	10 385,82	2 181,02	12 566,84
1.3.3.	Apšvietimo tinklų dalies darbai (darbų kiekių žiniaraštis „4 Parkas (Klaipėdos ir Vasario 16-osios g. sankryža) apšvietimo įrengimas“)	35 008,46	7 351,78	42 360,24
	Iš viso 1.3. dalis:	279 348,59	58 663,20	338 011,79

1.4. Rekreacinė zona prie tolerancijos centro:				
1.4.1.	Automobilių stovėjimo aikštelės įrengimas (darbų kiekių žiniaraštis „3 Prie tolerancijos centro (Pk 7+00)“)	59 416,45	12 477,45	71 893,90
Iš viso 1.4. dalis:		59 416,45	12 477,45	71 893,90
1.5. Automobilių stovėjimo aikštelės:				
1.5.1.	Prie miesto turgavietės PK 3+00:			
1.5.1.1.	Dangos įrengimas (darbų kiekių žiniaraštis „2 šalia turgavietės (Pk 2+98)“)	58 398,49	12 263,68	70 662,17
Iš viso 1.5.1. dalis:		58 398,49	12 263,68	70 662,17
1.5.2.	Prie miesto turgavietės PK 3+40:			
1.5.2.1.	Dangos įrengimas (darbų kiekių žiniaraštis „1 Prieš turgavietę (Pk 3+40)“)	39 020,70	8 194,35	47 215,05
Iš viso 1.5.2. dalis:		39 020,7	8 194,35	47 215,05
Iš viso 1.5. dalis (1.5.1.+1.5.2.):		97 419,19	20 458,03	117 877,22
1.6. Žvalgomieji archeologiniai tyrimai, įvertinant galimus detaliuosius archeologinius tyrimus:				
1.6.1.	Žvalgomieji archeologiniai tyrimai, įvertinant galimus detaliuosius archeologinius tyrimus (darbų kiekių žiniaraštis „A.Smetonos g., Vasario 16-osios g. Kiti darbai“)	12 900,00	2 709,00	15 609,00
Iš viso 1.6. dalis:		12 900,00	2 709,00	15 609,00
1.7. Želdinių atkuriamoji vertė:				
1.7.1.	Vasario 16-osios g. ir Klaipėdos g. skvere projektinė želdinių atkuriamoji vertė (darbų kiekių žiniaraštis „A.Smetonos g., Vasario – osios g. Kiti darbai“)	4476	0	4476
1.7.2.	A.Smetonos g. dalyje tarp Deltuvos g. ir Vasario 16-osios g. želdinių atkuriamoji vertė (darbų kiekių žiniaraštis „A.Smetonos g., Vasario 16-osios g. Kiti darbai“)	3 720	0	3 720
Iš viso 1.7. dalis:		8 196,00	0	8 196,00
1.8. Darbo projektas:				
1.8.1.	Darbo projekto parengimas (darbų kiekių žiniaraštis „A.Smetonos g., Vasario 16-osios g. Kiti darbai“)	29 900,00	6279,00	36179,00
Iš viso 1.8. dalis:		29 900,00	6279,00	36179,00

1.9. Kontrolinės – geodezinės nuotraukos bei kadastrinių matavimų bylos:				
1.9.1.	Kontrolinių – geodezinių nuotraukų atlikimas bei kadastrinių matavimų bylų sudarymas su VI Registrų centras patikra (darbų kiekių žiniaraštis „A.Smetonos g., Vasario –osios g. Kiti darbai“)	8 600,00	1 806,00	10 406,00
	Iš viso 1.9. dalis:	8 600,00	1 806,00	10 406,00
	Iš viso 1. dalis (1.1. - 1.9.):	1.532 301,10	320 062,06	1.852 363,16
2. PAGAL TECHNINĮ PROJEKTĄ „MOKSLO PASKIRTIES PASTATO (TOLERANCIJOS CENTRO) VASARIO 16-OSIOS G. 11, UKMERGĖS M. KAPITALINIS REMONTAS“:				
2.1. Rekreacinė zona prie tolerancijos centro:				
2.1.1.	Zonos sutvarkymo darbai (darbų kiekių žiniaraštis „1 Tvarkybos darbai“, „Lietaus nuotekų tinklai“, „Atraminė sienutė“)	83 073,20	17 445,37	100 518,57
2.1.2.	Žvalgomieji archeologiniai tyrimai, įvertinant galimus detaliuosius archeologinius tyrimus (darbų kiekių žiniaraštis „1 Tvarkybos darbai“)	18 300,00	3 843,00	22 143,00
2.1.3.	Želdinių atkuriamoji vertė (darbų kiekių žiniaraštis „1 Tvarkybos darbai“)	4 000,00	0	4 000,00
2.1.4.	Darbo projekto parengimas (darbų kiekių žiniaraštis „1 Tvarkybos darbai“)	4 200,00	882,00	5082,00
2.1.5.	Kontrolinių – geodezinių nuotraukų atlikimas bei kadastrinių matavimų bylų sudarymas su VI Registrų centras patikra (darbų kiekių žiniaraštis „1 Tvarkybos darbai“)	1 400,00	294,00	1 694,00
	Iš viso 2.1. dalis:	110 973,20	22 464,37	133 437,57
	Iš viso 2. dalis (2.1.):	110 973,20	22 464,37	133 437,57
3. PROJEKTO VIEŠINIMAS				
3.1.	Projekto viešinimas	1 800	378,00	2 178,00
	Iš viso 3. dalis:	1 800	378,00	2 178,00
	Iš viso (1.+2.+3.):	1.645 074,30	342 904,43	1.987 978,73

Pastaba: kainos pasiūlyme nurodomos, paliekant du skaitmenis po kablelio.

Bendra pasiūlymo kaina eurais su PVM - 1.987 978,73 Eur (suma žodžiais) (Vienas milijonas devyni šimtai aštuoniasdešimt septyni tūkstančiai devyni šimtai septyniasdešimt aštuoni Eur.73 ct.)

Į šią sumą įeina visos išlaidos ir visi mokesčiai, taip pat ir PVM, kuris sudaro - 342 904,43 Eur. Bendra pasiūlymo kaina naudojama tik ekonomiškai naudingiausio pasiūlymo pagal kainos kriterijų vertinimui.

Pasiūlymo Darbų įkainiai nurodyti Darbų kiekių žiniaraščiuose.

Informacija apie kiekvieno tiekėjų grupės partnerio savo jėgomis numatomų atlikti dalies vertę* (pildoma.):

Eil. Nr.	Partnerio pavadinimas	Numatomi atlikti Darbai/paslaugos	Partnerio darbu/paslaugų dalies vertė pasiūlymo kainoje Eur su PVM
			Viso:

* Pastaba. Pildoma kai pasiūlymą pateikia tiekėjų grupė

Vykdam sutartį pasitelksime šiuos subrangovus, kuriais bus remiamasi įrodinėjant tiekėjo (ar ūkio subjektų grupės) kvalifikaciją ir vykdam sutartį*:

Eil. Nr.	Subrangovo/subteikėjo pavadinimas, kodas, adresas	Perduodamų Darbų/paslaugų dalis (nurodant konkrečius pagal sutartį prisiimamus įsipareigojimus)	Perduodamų Darbų/paslaugų vertinė išraiška eurai
1.	UAB „Ukmergės versmė“ įmonės kodas 282824550, Versmės g. 2, Šventupės k. Vidiškių sen. LT-03116 Ukmergės r.	Dalis bendrastatybinių darbų bei apšvietimo tinklų dalies darbai	Apie 132 675,08 Eur. (Be PVM)
2.	Veterinarijos g. Ukmergė	Kontrolinių – geodezinių nuotraukų atlikimas bei kadastrinių matavimų bylų sudarymas	Apie 10 000 Eur. (Be PVM)

* Pastaba. Pildoma jei:

- a) tiekėjas (ar ūkio subjektų grupė) ketina pasitelkti subrangovą (-us), kuriuo (-iais) planuojama remtis įrodinėjant tiekėjo kvalifikaciją ir vykdam sutartį;
- b) tiekėjas (ar ūkio subjektų grupė) ketina pasitelkti specialistus ir ekspertus, kuriais bus remiamasi įrodinėjant tiekėjo (ar ūkio subjektų grupės) kvalifikaciją ir vykdam sutartį, tačiau jie nėra tiekėjo (ar ūkio subjektų grupės) ar tiekėjo (ar ūkio subjektų grupės) pasitelkiamo (-ų) subrangovo (-ų) darbuotojai pasiūlymo pateikimo metu, o laimėjimo atveju nebus įdarbinti.

Vykdam sutartį pasitelksime šiuos subrangovus, kuriais nebus remiamasi įrodinėjant tiekėjo (ar ūkio subjektų grupės) kvalifikaciją*:

Eil. Nr.	Subrangovo pavadinimas, kodas, adresas	Perduodamų Darbų dalis (nurodant konkrečius pagal pirkimo sutartį prisiimamus įsipareigojimus)	Darbų dalies vertinė išraiška eurai, kuriai ketinama pasitelkti subrangovus
1.	UAB „Sweco Lietuva“ įmonės kodas 301135783, A. Strazdo g. 22, Kaunas	Darbo projekto parengimo darbai	Apie 29 900 Eur. (Be PVM)
2.	UAB „Tarda“ įmonės kodas 302497479, Pacismilgio g. 16, Kėdainiai	Dalis darbo projekto parengimo darbų	Apie 4 200 Eur (Be PVM)

3.	Į „Juodasis ežys“ įmonės kodas 302316345, Šv. Jono Nepomuko g. 13, Trakai	Žvalgomieji archeologiniai tyrimai, įvertinant galimus detaliuosius archeologinius tyrimus	Apie 31 200 Eur. (Be PVM)
4.	UAB „Vėjo birža“ įmonės kodas 302652844, A. Valmuso g. 6, Elmininkų k., Anykščių sen., Anykščių m.	Lietaus nuotekų dalies bei apsaugos ir vaizdo stebėjimo sistemos įrengimo darbai	Apie 161 109,70 Eur. (Be PVM)
5.	UAB „Kasandros grupė“ juridinio asmens kodas 124815224, Ulonų g. 5, LT-08240, Vilnius	Dalis kelio ženklavimo darbų	Apie 7 388,84 Eur. (Be PVM)

* Pastaba. Pildoma jei subrangovai bus pasitelkiami.

Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

Eil. Nr.	Pateiktų dokumentų pavadinimas	Dokumento puslapių skaičius
1.	Pasiūlymas	60
2.	Pasiūlymo laidavimo draudimo raštas	2
3.	Dokumentai konfidencialu 1	54
4.	Dokumentai konfidencialu 2	23
5.	Dokumentai konfidencialu 3	2

Šiame pasiūlyme yra pateikta ir konfidenciali informacija:

Eil. Nr.	Pateikto dokumento pavadinimas (rekomenduojama pavadinime vartoti žodį „Konfidencialu“)
1.	Dokumentai konfidencialu 1
2.	Dokumentai konfidencialu 2
3.	Dokumentai konfidencialu 3

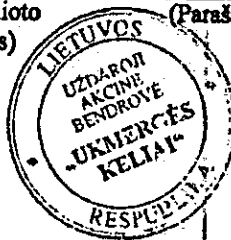
* Tiekėjas negali nurodyti, kad konfidenciali yra pasiūlymo kaina arba, kad visas pasiūlymas yra konfidencialus.

Pasiūlymas galioja iki termino, nustatyto pirkimo dokumentuose.

Gamybinio skyriaus viršininkas
(Tiekėjo arba jo įgalioto asmens pareigų pavadinimas)

(Parašas)

Ramūnas Pociūnas
(Vardas ir pavardė)



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

**UKMERGĖS MIESTO A.SMETONOS, VASARIO 16-OSIOS GATVIŲ IR PRIE JŲ
ESANČIŲ VIEŠŲJŲ ERDVIŲ REKONSTRAVIMO IR KAPITALINIO REMONTO
DARBŲ PIRKIMAS**

SUBRANGOVŲ SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Subrangovo/subteikėjo pavadinimas, įmonės kodas, adresas	Perduodamų Darbų/ paslaugų dalis (nurodant konkrečius pagal pirkimo sutartį prisiimamus įsipareigojimus)	Darbų/ paslaugų dalies vertinė išraiška eurai, kuriai ketinama pasitelkti Subrangovą/ subteikėją	Subrangovo/ subteikėjo atstovas (vardas, pavardė, tel. Nr., el. pašto adresas)
1	UAB „Ukmergės versmė“ įmonės kodas 282824550, Versmės g. 2, Šventupės k. Vidiškių sen. LT-03116 Ukmergės r.	Dalis bendrastatybinių darbų bei apšvietimo tinklų dalies darbai	Apie 132 675,08 Eur. (Be PVM)	(8 340) 61800 versme@ukversme.lt
2	UAB „Sweco Lietuva“ įmonės kodas 301135783. A. Strazdo g. 22, Kaunas	Darbo projekto parengimo darbai	Apie 29 900 Eur (Be PVM)	(8 37) 407061 kaunas@sweco.lt
3	UAB „Tarda“ įmonės kodas 302497479, Paeismilgio g. 16, Kėdainiai	Dalis darbo projekto parengimo darbų	Apie 4 200 Eur (Be PVM)	info@tarda.lt
4	Į „Juodasis ežys“ įmonės kodas 302316345, Šv. Jono Nepomuko g. 13, Trakai	Žvalgomieji archeologiniai tyrimai, įvertinant galimus detaliuosius archeologinius tyrimus	Apie 31 200 Eur. (Be PVM)	juodasissezys@juodasissezys.lt
5	UAB „Vėjo birža“ įmonės kodas 302652844, A. Valmuso g. 6, Elmininkų k., Anykščių sen., Anykščių m.	Lietaus nuotekų dalies bei apsaugos ir vaizdo stebėjimo sistemos įrengimo darbai	Apie 161 109,70 Eur. (Be PVM)	vejobirza@gmail.com
6	UAB „Kasandros grupė“ juridinio asmens kodas 124815224, Ulonų g. 5, LT-08240, Vilnius	Dalis kelio ženklavimo darbų	Apie 7 388,84 Eur. (Be PVM)	85 2641239 office@cassandra.lt

Īmonēs kods:
PVM mōkētojo kods:
Adresas:

Īmonēs kods:
PVM mokētojo kods:
Adresas:

Projekto Nr.:
Rangos sutarties Nr.:
Objektas:

Atliktų darbų aktas Nr._____

Per 20 m. | mén.

Sąmatos Eil.Nr. (darbų kodai)	Darbų aprašymas	Mato vnt.	Kiekis	Vieneto įkainis Eur be PVM	Bendra kaina Eur be PVM	Pastabos
		vnt.				
		vnt.				
		vnt.				
		vnt.				
Iš viso be PVM						
PVM 21%						
Iš viso su PVM						

(vardas, pavardė, pareigos, parašas)

(vardas, pavardė, pareigos, parašas)

(vardas, pavardė, pareigos, parašas)

Fi



