

STATYBOS DARBŲ RANGOS SUTARTIS

2019 m. kovo 12 d. Nr. *FL-12 (4.28)*

Utena

Utenos vaikų lopšelis – darželis „Pasaka“, atstovaujama direktorės Dalios Bislienės, veikiančios pagal nuostatus, (toliau – Užsakovas) ir UAB „Šildvė“ atstovaujama direktoriaus, Sauliaus Tamulio, veikiančio pagal įmonės įstatus, (toliau – Rangovas), ir toliau kartu vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi, sudarė šią Statybos darbų rangos sutartį (toliau – Sutartis).

1. SĄVOKOS

1.1. **Darbai** – darbai, kuriuos pagal Sutartį privalo atlikti Rangovas.

1.2. **Darbo diena** – bet kuri savaitės diena nuo pirmadienio iki penktadienio imtinai, išskyrus tuos atvejus, kai pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus tokia savaitės diena yra pripažįstama švenčių diena.

1.3. **Užsakovo darbo valandos** – darbo dienomis pirmadienį – ketvirtadienį nuo 8.00 val. iki 17.00 val., penktadienį nuo 8.00 val. iki 15.45 val. Šioje Sutartyje numatyti Darbai vykdomi darbo valandomis, išskyrus tuos atvejus, kai Sutartyje numatyta kitaip.

1.4. **Darbų atlikimo terminas** – laikas, skaičiuojamas nuo Darbų pradžios iki Statybos užbaigimo akto pasirašymo dienos, įskaitant Darbų perdavimą Užsakovui ir atliktus baigiamuosius bandymus, kurių rezultatai yra teigiami.

1.5. **Darbų perdavimo-priėmimo aktas** – dokumentas, įforminantis Darbų perdavimą-priėmimą, pasirašomas prieš surašant baigto statyti (rekonstruoti) statinio Statybos užbaigimo dokumentus.

1.6. **Išlaidos** – visos pagrįstai Statybvietyje ar už jos ribų patirtos Rangovo tiesioginės ir netiesioginės išlaidos, susijusios su Sutartyje numatytais Darbais. Į išlaidas negali būti įskaičiuojamos negautos pajamos.

1.7. **Įranga** – prietaisai ir mechanizmai, sudarantys Darbus ar jų dalį.

1.8. **Medžiagos** – visa tai, kas turi sudaryti Darbus ar jų dalį (išskyrus Įrangą).

1.9. **Rangovo įrengimai** – visi prietaisai, mechanizmai, transporto priemonės bei kiti daiktai, reikalingi Darbams vykdyti, užbaigti ir bet kuriems defektams ištaisyti. Rangovo įrengimams nepriskiriama Įranga, Medžiagos ir visi kiti daiktai, skirti sudaryti Darbus ar jų dalį.

1.10 **Rangovo personalas** – visas personalas, kurį Rangovas įdarbina Statybvietyje, tarp jų gali būti darbininkai, padedantys Rangovui vykdyti Darbus.

1.11. **Statinio statybos techninės priežiūros vadovas** – asmuo, paskirtas Užsakovo organizuoti statinio statybos techninę priežiūrą, kurios tikslas – kontroliuoti, ar statinys statomas pagal Projektą, ar statybos metu laikomasi Sutarties sąlygų, LR teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimų.

1.12. **Statybos užbaigimo aktas** – STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ nustatyta tvarka surašytas dokumentas, patvirtinantis, kad statinys pastatytas ar rekonstruotas pagal Projekto sprendinius.

1.13. **Statybvietyje** – Darbų vykdymo vieta ar vietos, į kurias turi būti pristatoma Įranga bei Medžiagos, ir kurios ribos apibrėžiamos perduodant Rangovui statybvietytės priėmimo – perdavimo aktu Statybvietyje.

1.14. **Subrangovas** - asmuo Rangovo nurodytas pasiūlyme viešajam pirkimui ir/ar Sutartyje, įvardintas kaip Subrangovas, paskirtas Rangovo vykdyti dalį Darbų.

1.15. **Sutarties kaina** - suma, kuri turi būti sumokėta Rangovui už savalaikį, tinkamą bei pagal Sutartį Darbų vykdymą, įskaitant visus mokesčius ir kitas Rangovo patiriamas su Sutarties vykdymu susijusias išlaidas, įskaitant išlaidas dėl sąskaitų-faktūrų ir kitų atsiskaitymo dokumentų pateikimo naudojantis informacine sistema „E. sąskaita“.

1.16. **Sutarties kainos peržiūra (toliau – peržiūra)** – sutarties kainos pakeitimas, atliekamas dėl kainų lygio pokyčio, mokesčių, minimalaus darbo užmokesčio dydžio pasikeitimo bei kitų objektyvių aplinkybių.

1.17. **Sutarties vertė** – pirkimo objekto naudingumo, gerumo pinigine išraiška, skaičiuojama be PVM.

1.18. **Užsakovo personalas** – visi Užsakovui dirbantys asmenys arba įgalioti Užsakovo, taip pat kitas personalas, apie kurį Užsakovas pranešė Rangovui kaip apie Užsakovo personalą.

1.19. **Veiklų sąrašas (Darbų atlikimo grafikas)** – Darbų grupių (etapų) sąrašas, užpildytas Rangovo siūlomomis Darbų dalių kainomis ir Darbų dalių atlikimo terminais.

1.20. Kitos vartojamos sąvokos atitinka sąvokas, vartojamas Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse, Lietuvos Respublikos statybos įstatyme ir Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme.

2. SUTARTIES DALYKAS, OBJEKTAS IR TERMINAI

2.1. Sutarties pavadinimas – „**Utenos vaikų lopšelio – darželio „Pasaka“, Taikos g. 25, Utena, atnaujinimo (modernizavimo) papildomi statybos darbai**“.

2.2. Sutarties dalykas - Šia Sutartimi Rangovas per Sutartyje nustatytą Darbų atlikimo terminą:

2.2.1. parengia reikiamoms techninio projekto „Utenos vaikų lopšelio – darželio „Pasaka“, Taikos g. 25, Utena, pastato atnaujinimo (modernizavimo) projektas“ Nr. PGF-2018-01-TP (toliau - Techninis projektas) reikiamoms papildomų darbų dalims darbo projektą;

2.2.2. atlieka Utenos vaikų lopšelio – darželio „Pasaka“ papildomus atnaujinimo (modernizavimo) darbus (toliau – Darbai) kaip numatyta Sutartyje bei, esant reikalui, ištaisyti Darbų defektus;

2.2.3. perduoda Techninėje specifikacijoje – užduotyje nurodytos apimties atliktus darbus, kurie yra numatyti Techniniame projekte (toliau – Darbai) kaip numatyta Sutartyje bei, esant reikalui, ištaiso Darbų defektus;

2.2.4. o Užsakovas sudaro Rangovui būtinas sąlygas Darbams atlikti, Sutartyje numatyta tvarka priimti Darbų rezultatą ir sumokėti Rangovui Sutarties kainą.

2.3. Sutarties objektą sudarantys darbai:

2.3.1. bendrastatybiniai darbai: atkasant ir vėliau užkasant gruntą (darbai atliekami rankiniu būdu iš patalpų pusės), atlikti cokolio šiltinimą polistireno, arba lygiavertės medžiagos plokštėmis, (izoliacijos sluoksnio storis 100 mm) - ne mažiau 85 m², ne daugiau 87 m²; atlikti grunto transportavimą (1 km atstumu) - ne mažiau 32 m³, ne daugiau 33 m³; įrengti žvyro pagrindus po vamzdiniais - ne mažiau 32 m³, ne daugiau 33 m³; išardyti betoninius pagrindus - ne mažiau 75 m³, ne daugiau 76 m³; sanitariniuose mazguose įrengti drėgmei atsparias pakabinamos lubas ant metalinio karkaso - ne mažiau 42 m², ne daugiau 43 m²; vėdinimo sistemos vamzdinams užtaisyti reikia įrengti metalinį karkasą ir pritvirtinti vieno sluoksnio gipskartonio, arba lygiavertės medžiagos plokštės - ne mažiau 220 m², ne daugiau 225 m²; atlikti sienų aptaisymą gipskartonio, arba lygiavertės medžiagos plokštėmis (plokštės klijuojamos prie pagrindo) - ne mažiau 34 m², ne daugiau 35 m²; tambūruose įrengti plastikines, arba lygiavertes lauko duris atliekant staktų sandūrų su sienomis hermetizavimą ir sumontuojant dvejoms durims uždarymo mechanizmus - ne mažiau 6,15 m², ne daugiau 6,5 m²; tambūrų išorėje numontuoti ir naujai įrengti lietvamzdžius - ne mažiau 9,15 m, ne daugiau 9,5 m ir lietaus nuvedimo pakabinamus latakus - ne mažiau 7,35 m, ne daugiau 7,5 m; tambūrų išorėje sumontuoti cokolio profilius (atstumas tarp tvirtinimų 0,5 m) - ne mažiau 9,7 m, ne daugiau 10 m, apšiltinti putų polistirolo, arba lygiavertės medžiagos plokštėmis (plokštės klijuojamos ir tvirtinamos smeigėmis, paviršiai nugaruntuojami sukibimą gerinančiais gruntais, armuojami tinkleliu ir tinkuojami dekoratyviniu, fasadiniu plonasluoksniu tinku) - ne mažiau 36 m², ne daugiau 37 m²; horizontalias ir vertikalias briaunas aptaisyti apsauginiais kampiniais profiliais - ne mažiau 117,8 m, ne daugiau 119 m; apšiltinti plokščią stogą ne mažiau 190 mm storio mineralinės vatos, arba lygiavertės medžiagos plokštėmis - ne mažiau 18 m², ne daugiau 19 m²; įrengti dviejų sluoksnių prilijdomą bituminę stogo dangą - ne mažiau 17 m², ne daugiau 18 m²; aptaisyti sienų dangą skardos

lankstiniais - ne mažiau 7,35 m², ne daugiau 7,5 m²; atlikti tamburų anksčiau dažytų vandeniniais dažais sienų paviršių nuvalymą, pagrindo gruntavimą, glaistymą, šlifavimą ir dažymą vandens emulsiniais, arba lygiaverčiais dažais - ne mažiau 60 m², ne daugiau 62 m²; demontuoti nuo lubų medžio drožlių plokštės, atlikti tinko remontą, gruntavimą sukibimą gerinančiais gruntais, nuglaistyti, nušlifuoti ir nudažyti vandens emulsiniais, arba lygiaverčiais dažais - ne mažiau 10,35 m², ne daugiau 10,5 m² lubų; įrengti metalinį karkasą tamburo luboms ir pritvirtinti dviejų sluoksnių gipskartonio, arba lygiavertės medžiagos plokštės - ne mažiau 9,9 m², ne daugiau 10 m².

2.3.2. šildymo sistemos remonto darbai: atlikti šildymo sistemos technologinių kanalų valymą - ne mažiau 46 m, ne daugiau 47 m; demontuoti 100 mm skersmens vamzdynus, neatidengiant šiluminių trasų kanalų - ne mažiau 92 m, ne daugiau 93 m; įrengti 25 mm skersmens laikino šildymo vamzdyną - ne mažiau 68 m, ne daugiau 69 m; išardyti betoninių kanalų dangčius - ne mažiau 49 m³, ne daugiau 50 m³; išardyti centrinio šildymo vamzdynus (vamzdynai iki 50 mm skersmens) - ne mažiau 188 m, ne daugiau 190 m; išmontuoti 74 vnt. radiatorių; įrengti laikino šildymo sistemą patalpoms (sistema įrengiama remontuojamo korpuso patalpose, kuriose vykdoma ugdymo veikla, jų sena šildymo sistema atjungta) - ne mažiau 1560 m³, ne daugiau 1600 m³; sumontuoti reguliuojamąją armatūrą su priedais 4 vnt.; sumontuoti 2 vnt. kolektorių; nutiesti polietileninių, arba lygiaverčių vamzdžių (vamzdžiai iki 50 mm skersmens) ir atlikti hidraulinius bandymus - ne mažiau 202 m, ne daugiau 204 m; atlikti grindinio šildymo termostato valdymo pajungimą ir derinimą 2 vnt.; pramušti vagas betoninėse grindyse ir sienose - ne mažiau 240 m, ne daugiau 245 m; sumontuoti 24 vnt. džiovintuvų; stovuose įrengti iki 48 vnt. balansinių ventilių; prijungti movinius ventilius - 80 vnt.; sumontuoti 24 vnt. automatinį oro rinktuvą; nutiesti plastikinius, arba lygiaverčius šildymo vamzdynus (vamzdynų skersmuo 15-25 mm, turi būti izoliuoti folija padengtais kevalais) ir atlikti hidraulinius išbandymus - ne mažiau 96 m, ne daugiau 98 m; atlikti šildymo sistemos 24 vnt. stovų balansavimą.

2.3.3. vandentiekio sistemos remonto darbai: išvalyti vandentiekio technologinius kanalus - ne mažiau 46 m, ne daugiau 47 m; atlikti vamzdyno demontavimą (vamzdynai iki 100 mm skersmens) - ne mažiau 138 m, ne daugiau 140 m; atlikti laikino vandentiekio vamzdynų iš plastikinių, arba lygiaverčių vamzdžių montavimą (skersmuo iki 25 mm) - ne mažiau 35 m, ne daugiau 36 m; atlikti 2 vnt. rankšluosčių džiovintuvų priedamojo vamzdyno keitimą; sumontuoti chromuotus, arba lygiaverčius 6 vnt. rankšluosčių džiovintuvų (sienų danga - keraminės plytelės); iškirst angas 4 vnt. alsuokliams stogo konstrukcijose ir įrengti alsuoklius; nutiesti plastikinius, arba lygiaverčius kanalizacijos vamzdžius ventiliacijos drenažui (vamzdžių skersmuo 32 mm) - ne mažiau 42 m, ne daugiau 43 m; įrengti 7 vnt. sifonų ventkameroms (sifonai prijungiami prie veikiančių kanalizacijos tinklų, kurių skersmuo 50 mm); išardyti plytų mūro sieną - ne mažiau 0,6 m³, ne daugiau 0,7 m³; išardyti betono konstrukcijas ir išvežti statybinį laužą - ne mažiau 13 m³, ne daugiau 14 m³; pakloti plastikinius, arba lygiaverčius kanalizacijos vamzdžius (vamzdžiai klojami grunte, jų skersmuo 50-100 mm po vamzdynais, iš birių medžiagų, įrengti pagrindus) - ne mažiau 2 m, ne daugiau 2,5 m; nutiesti vidaus vandentiekio vamzdynus iš polietileninių, arba lygiaverčių vamzdžių, (vamzdžių skersmuo iki 50 mm, jie izoliuojami garui nelaidžiais polietileno ar porėtos gumos, arba lygiaverčiais kevalais ir atliekamas hidraulinis išbandymas) - ne mažiau 8 m, ne daugiau 9 m; sumontuoti 4 vnt. movinių ventilių (vamzdyno skersmuo iki 50 mm); sumontuoti 2 vnt. viduarų (viduarai su vandens maišytuvais ir pakabomis dušo galvutėmis); pakloti plastikinius, arba lygiaverčius kanalizacijos vamzdžius grunte (vamzdžių skersmuo 50-100 mm įrengiami pagrindai po vamzdynais iš birių medžiagų) - ne mažiau 10 m, ne daugiau 11 m; nutiesti vidaus vandentiekio vamzdyną iš polietileninių, arba lygiaverčių vamzdžių, (vamzdžių skersmuo iki 50 mm, jie izoliuojami garui nelaidžiais polietileno ar porėtos gumos, arba lygiaverčiais kevalais ir atliekamas hidraulinis išbandymas) - ne mažiau 8 m, ne daugiau 9 m; sumontuoti 3 vnt. movinių ventilių, (vamzdyno skersmuo iki 50 mm); išardyti ir iš naujo įrengti šaligatvio dangą iš betono plytelių (siūlės užpilamos smėliu) - ne mažiau 32 m², ne daugiau 33 m².

2.3.4. vėdinimo sistemos remonto darbai: vėdinimui pramušti 72 vnt. angų plytų konstrukcijose, (angos skersmuo iki 400 mm); sumontuoti nestandartinius cinkuotos, arba lygiavertės skardos 32 vnt.

gaminių; nudažyti 11 vnt. lauko grotelių; izoliuoti vėdinimo vamzdinius (izoliavimui naudoti techninės izoliacijos, arba lygiaverčius demblius, izoliacijos storis 50 mm) - ne mažiau 28 m², ne daugiau 29 m²;

2.3.5. statybinių šiukšlių išvežimas - ne mažiau 165 t, ne daugiau 166 t.

2.4. Sutarties pradžia – Sutarties įsigaliojimo diena.

2.5. Sutartis įsigalioja nuo Sutarties Šalių pasirašymo ir užregistravimo Užsakovo dokumentų valdymo sistemoje dienos ir galioja 12 mėnesių.

2.6. Rangovas Darbus pradeda nuo Sutarties įsigaliojimo dienos, atsižvelgdamas į Sutarties 5.1.3 ir 5.17 punktų nuostatas, ir baigia per 11 mėnesių nuo Sutarties įsigaliojimo dienos.

2.7. Pasirašius „Utenos vaikų lopšelio – darželio „Pasaka“, Taikos g. 25, Utena, pastato atnaujinimo (modernizavimo) statybos darbai“ Rangos sutartį, paliekama galimybė perplanuoti techniniame projekte numatytus darbų etapus.

3. BENDROSIOS NUOSTATOS

3.1. Šalių teisių ir pareigų pagrindas yra ši Sutartis, Lietuvos Respublikos Statybos įstatymas, Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymas ir kiti Lietuvos Respublikos įstatymai.

3.2. Šiame punkte pateikiami Sutartį sudarantys dokumentai, kurie turi būti suprantami kaip paaiškinantys vienas kitą. Tuo tikslu nustatomas toks dokumentų pirmumas:

3.2.1. Viešojo pirkimo dokumentai;

3.2.2. Sutarties objekto Techninis projektas;

3.2.3. Šios Sutarties sąlygos;

3.2.4. Veiklų sąrašas (Darbų atlikimo grafikas).

3.3. Sutartis laikoma tinkamai įvykdyta, kai Rangovas pateikia Užsakovui tinkamai ir laiku atliktus darbus ir visus su darbais susijusius duomenis bei dokumentaciją, o Užsakovas juos priima ir pasirašo Statybos užbaigimo dokumentus bei apmoka šios Sutarties 9.8. p. nustatyta tvarka.

3.4. Sutarties neesminės sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu gali būti keičiamos tik Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnyje nurodytais atvejais. Neesminių Sutarties sąlygų pakeitimai įforminami šalių rašytiniais susitarimais, kurie yra neatsiejama Sutarties dalis.

3.5. Visi su Sutartimi susiję pranešimai, prašymai, kiti dokumentai ar susirašinėjimas turi būti siunčiami faksu, paštu arba elektroniniu paštu, jų originalus visais atvejais įteikiant Užsakovui ir (ar) Rangovui pasirašytinai ar siunčiant registruotu/kurjeriniu paštu kiekvienam iš jų Sutartyje nurodytu adresu. Apie savo adresu ar kitų rekvizitų pasikeitimą kiekviena Šalis nedelsdama, tačiau ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo minėto pasikeitimo dienos, raštu privalo pranešti kitai Šaliai. Šalių adresai susirašinėjimui nurodyti šios Sutarties 16.2. punkte.

3.6. Šalių viena kitai pagal šią Sutartį suteikta informacija laikoma komercine paslaptimi, jei tai nurodoma ją perduodant.

3.7. Šalys apie įsipareigojimų nevykdymą ar netinkamą vykdymą privalo viena kitai pranešti raštu, nurodydamos, kokie sutartiniai įsipareigojimai yra nevykdomi arba netinkamai vykdomi ir pareikalauti jų tinkamo vykdymo.

3.8. Sutarties Šalys sutarė, kad Sutarties sąlygos, įvardintos Sutarties 2.1-2.2, 2.4, 3.1 – 3.7, 3.11, 4.1-4.3, 5.1-5.2, 5.4-5.16, 5.18, 7.1, 8.1-8.3, 9.2-9.4, 9.7, 9.8, 9.10-9.11, 11.1-11.2, 13.1., 14.1-14.3 punktuose yra esminės ir nėra keičiamos.

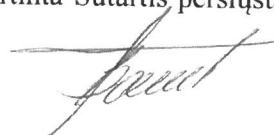
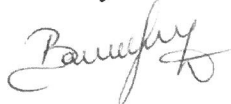
3.9. Atsakingi asmenys:

3.9.1. Užsakovo asmuo, atsakingas už Sutarties vykdymą – Virginija Šermukšnienė, tel. (8 389) 680 04.

3.9.2. Užsakovo asmuo, atsakingas už Sutarties ir Sutarties pakeitimų paskelbimą pagal Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 86 straipsnio 9 dalies nuostatas – Virginija Šermukšnienė, (8 389) 680 04.

3.9.3. Rangovo asmuo, atsakingas už Sutarties vykdymą – Saulius Tamulis, tel. Nr. (8 685) 327 58.

3.10. Šalys susitaria, kad ši Šalių pasirašyta ir antspaudais patvirtinta Sutartis persiųsta faksu ir/ar



elektroniniu paštu turi juridinę galią, kol Rangovas ir Užsakovas persiunčia Sutarties originalą.
3.11. Ši Sutartis yra vieša.

4. UŽSAKOVO PAREIGOS IR TEISĖS

4.1. Užsakovas įsipareigoja:

4.1.1. perduoti Rangovui Statybvietę ir jos valdymo teisę ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo Sutarties įsigaliojimo dienos. Statybvietė yra perduodama Šalims pasirašant Statybvietės perdavimo ir priėmimo aktą STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ nustatyta tvarka. Jeigu Užsakovas šiame punkte nustatyta tvarka laiku neperdavė Statybvietės Rangovui, Rangovas privalo nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 1 darbo dieną nuo šiame punkte nurodyto termino, raštu pranešti Užsakovui, kad negali pradėti Darbų;

4.1.2. ne vėliau kaip per 10 darbo dienų nuo Sutarties įsigaliojimo dienos paskirti Statinio statybos techninės priežiūros vadovą (jeigu jis privalomas), kuris vadovaudamasis STR 1.03.07:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“ vykdys Darbų techninę priežiūrą;

4.1.3. teikti reikiamus pranešimus, paraiškas, dalyvauti posėdžiuose, Darbų vykdymo bei Statybos užbaigimo akto išdavimo metu, taip pat užtikrinti, kad Rangovas nepatirtų nuostolių dėl Užsakovo pareigų pagal šią Sutartį nevykdymo.

4.2. Užsakovas yra atsakingas už tai, kad jo personalas bendradarbiautų su Rangovu bei laikytųsi darbo saugos reikalavimų Statybvietėje.

4.3. Užsakovas turi teisę:

4.3.1. tikrinti, ar Rangovas, atlikdamas darbus, laikosi sutarties, Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimų;

4.3.2. šios Sutarties vykdymo metu raštu reikšti argumentuotas pastabas dėl netinkamo sutarties vykdymo ir reikalauti ištaisyti Sutarties vykdymo trūkumus savo lėšomis abiejų Šalių suderintais terminais ir būdais;

4.3.3. kitas Sutartyje ir teisės aktuose nustatytos teisės.

5. RANGOVO PAREIGOS IR TEISĖS

5.1. Rangovas, atsižvelgdamas į Sutarties 2 Skyriaus nuostatas, įsipareigoja:

5.1.1. vykdyti ir užbaigti Darbus pagal Sutartį, vadovaudamasis techniniame projekte nurodyta Darbų apimtimi, techninėmis specifikacijomis ir brėžiniais, laikydamasis Veiklų sąrašo (Darbų atlikimo grafiko) (priedas Nr. 2);

5.1.2. užtikrinti, kad jis ir kiti asmenys, veikiantys jo vardu, būtų gavę visus būtinus leidimus, kvalifikacijos atestacijos pažymėjimus ar kitokius dokumentus, leidžiančius užsiimti šioje Sutartyje nustatyta veikla, kuri yra Rangovo sutartinių įsipareigojimų dalis;

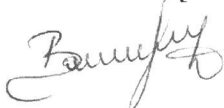
5.1.3. iki Darbų pradžios ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo Sutarties įsigaliojimo dienos paskirti Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka atestuotą Statybos darbų vadovą, kuris privalo vykdyti pareigas numatytas STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;

5.1.4. kad Sutartį vykdys tik tokią teisę turintis asmenys, jeigu Rangovo kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba buvo tikrinta ne visa apimtimi.

5.2. Rangovas yra atsakingas už visus savo veiksmus ir statybos darbų metodų tinkamumą, patikimumą bei darbų saugą visu Darbų vykdymo laikotarpiu.

5.3. Rangovas, dalį Darbų perduodamas Subrangovams, yra atsakingas už Subrangovo, jo įgaliotų atstovų ir darbuotojų veiksmus arba neveikimą taip, kaip atsakytų už savo paties veiksmus ar neveikimą. Šalys susitaria, kad dalį Sutartyje numatytų darbų (Pažyma apie pasitelkiamus subrangovus – Sutarties priedas Nr. 3) Rangovas vykdys subrangos pagrindais. Informacija apie Subrangovą (-us):

5.3.1.[subrangovo pavadinimas ir adresas].



5.3.2. Sutarties vykdymo metu Rangovas įsipareigoja Užsakovui pranešti apie keičiamus arba pasitelkiamus naujus Subrangovus;

5.3.3. Subrangovų keitimas vietomis tarp Sutartyje numatytų subrangovų ar didesnės (mažesnės) paslaugų dalies, negu buvo suderinta, perdavimas kitam Sutartyje numatytam subrangovui galimas paslaugoms, kurias Rangovo pasiūlyme buvo numatęs perduoti subrangovui ir tik gavus Užsakovo sutikimą.

5.3.4. Sutarties vykdymo metu papildomų subrangovų pasitelkimas arba Sutartyje numatytų subrangovų atsisakymas galimas, tik gavus Užsakovo sutikimą ir esant vienai iš šių priežasčių:

a) Sutartyje numatytas subrangovas yra likviduojamas, bankrutavęs arba jam yra iškelta bankroto byla;

b) subrangovas Rangovui atsisako atlikti jam Sutartyje numatytą paslaugų dalį;

c) siekiant tinkamai ir laiku įvykdyti Sutartį būtina padidinti paslaugų teikimo spartą;

d) kitos Sutartyje nenumatytos, raštiškai pagrįstos priežastys.

5.3.5. Rangovui pageidaujant pakeisti subrangovus, Užsakovui pateikiamas pagrįstas prašymas, pridedant jį pagrindžiančius dokumentus. Subrangovas gali pradėti teikti paslaugas, tik Rangovui gavus Užsakovo sutikimą.

5.3.6. Rangovas, informuodamas Užsakovą apie naujus ar keičiamus subrangovus Sutarties 5.3.2-5.3.5 punktuose nustatytais atvejais, pateikia ir subrangovo pašalinimo pagrindų, įtvirtintų Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnyje nebuvimą, ir kvalifikaciją patvirtinančius dokumentus (jei pašalinimo pagrindai ir/ar kvalifikacijos reikalavimai buvo taikyti). Tokiu atveju, jeigu subrangovo padėtis atitinka bent vieną Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnyje nustatytą pašalinimo pagrindą, Užsakovas reikalauja, kad Rangovas per Užsakovo nustatytą terminą minėtą subrangovą pakeistų kitu, reikalavimus atitinkančiu subrangovu. Subrangovo keitimas raštu suderinamas su Sutarties administratoriumi bei Utenos rajono savivaldybės administracijos Viešųjų pirkimų skyriaus vedėju.

5.4. Rangovas patvirtina, kad yra gavęs visą būtiną informaciją, kurią Rangovas, panaudodamas visas savo žinias ir rūpestingumą, galėjo gauti iki Sutarties pasirašymo, ir kuri gali turėti įtakos Sutarties kainai arba Darbams. Turi būti laikoma, kad Sutartyje nurodyta kaina apima visus Rangovo sutartinius įsipareigojimus ir visa, kas būtina tinkamam Darbų vykdymui ir užbaigimui.

5.5. Rangovas privalo užtikrinti Užsakovo turto apsaugą nuo nuostolių, apgadinimo ar sunaikinimo, atsiradusių dėl Rangovo veiksmų. Rangovas, vykdydamas Darbus, turi imtis visų būtinų atsargumo priemonių, kad Rangovo įrengimai ir personalas būtų tik Statybvietėje ir bet kokiose papildomose patalpose, kurias Užsakovas gali suteikti Rangovui kaip patalpas persirengimui, sandėliavimui ar administracinėms reikmėms.

5.6. Vykdydamas Darbus, Rangovas/subrangovas savo rizika ir kaštais privalo:

5.6.1. pašalinti iš Statybvietės visas statybines atliekas ir šiukšles;

5.6.2. sandėliuoti arba išvežti perteklines Medžiagas ir nereikalingus Rangovo įrengimus;

5.6.3. valyti ir prižiūrėti patekimo į Statybvietę kelius ir aplinką nuo šiukšlių, dulkių ar kitų teršalų. Statybvietė ir visi tokie patekimai į Statybvietę naudojami keliai turi būti saugūs, paženklinėti įspėjamaisiais ženklais ir nekelti pavojaus Užsakovo personalui ir tretiesiems asmenims. Rangovas turi būti atsakingas už bet kokį šių kelių remontą, kurio gali prireikti dėl Rangovo veiksmų.

5.7. Rangovui Darbams vykdyti gali būti suteikta teisė naudotis tokiu elektros ir vandens kiekiu, kokį saugiai, be neigiamos įtakos Užsakovui galima gauti Statybvietėje ar šalia jos. Rangovas privalo įrengti apskaitos prietaisus ir apmokėti Užsakovui už sunaudotą vandenį bei elektrą rinkos kainomis, kurias Užsakovas moka energetinių išteklių tiekimo įmonėms.

5.8. Rangovo personalas turi būti kvalifikuotas, įgudęs ir turintis patirtį atitinkamam Darbų vykdymui. Užsakovas gali pareikalauti, kad Rangovas pakeistų Rangovo personalą, kuris nekompetentingai ar aplaidžiai vykdo pareigas, nesugeba laikytis Sutarties sąlygų arba savo elgesiu kelia grėsmę saugai darbe, sveikatai arba aplinkos apsaugai.

5.9. Rangovas privalo savo rizika naudoti tik Darbų vykdymui ir naudojimo sąlygoms tinkamą įrangą ir Medžiagas techniniame projekte nurodytiems darbams atlikti atitinkančius reikalavimus.

5.10. Rangovas, prieš paslėpdamas ar uždengdamas kurias nors konstrukcijas ar statybos darbus, privalo informuoti Statinio statybos techninės priežiūros vadovą, kuris patikrina, apžiūri ir, jeigu reikia, priima bandymų rezultatus. Jeigu Rangovas paslepia konstrukcijas ar statybos darbus apie tai raštu nepranešęs Statinio statybos techninės priežiūros vadovui, Statinio statybos techninės priežiūros vadovui pareikalavus, Rangovas savo sąskaita privalo tą Darbą atidengti patikrinimui.

5.11. Rangovas privalo savo rizika apsirūpinti visais prietaisais, įrengimais, instrumentais, darbo jėga, medžiagomis ir kvalifikuotais darbuotojais bei pateikti visus Darbų įvykdymo dokumentus (išpildomieji atliktų Darbų brėžiniai, geodezinės nuotraukos bei kiti dokumentai pateikiami Statinio statybos techninės priežiūros vadovui prieš atliekant bandymus), eksploatacijos ir priežiūros instrukcijas, kurie reikalingi bet kokių Darbų dalių bandymams atlikti. Rangovas/subrangovas privalo pranešti Statinio statybos techninės priežiūros vadovui apie bet kokius numatomus atlikti bandymus ne vėliau kaip prieš 3 darbo dienas iki bandymo atlikimo dienos. Bandymai turi būti laikomi atlikti, kai jų rezultatus patvirtina Statinio statybos techninės priežiūros vadovas.

5.12. Jeigu atlikus patikrinimą, matavimą ar bandymus, nustatoma, kad kuri nors Įranga, Medžiagos arba Darbų kokybė turi trūkumų, defektų arba kaip kitaip neatitinka Sutarties, tai Statinio statybos techninės priežiūros vadovas gali atmesti tą Įrangą, Medžiagas arba nekokybiškus Darbus, atitinkamai apie tai raštu pranešdamas Rangovui ir nurodydamas priežastis. Tokiu atveju Rangovas/subrangovas privalo ištaisyti trūkumus, defektus ar pakeisti Medžiagas ar Įrangą, kad šie atitiktų Sutartį.

5.13. Rangovas privalo atlyginti nuostolius ir yra atsakingas už visas pretenzijas, kompensacijas susijusias su:

5.13.1. bet kurio asmens sužalojimu, negalavimu, liga ar mirtimi, kylančius arba atsiradusius dėl Rangovo veiksmų vykdant Darbus, taisant defektus Darbų vykdymo metu;

5.13.2. bet kurios nuosavybės (kitos nei Darbai) nuostoliais, praradimais, susijusiais arba atsiradusiais dėl Rangovo arba jo personalo veiksmų, aplaidumo, tyčinio veiksmo ar Sutarties pažeidimo.

5.14. Rangovas privalo sudaryti sąlygas Užsakovo atstovams bei Statinio statybos techninės priežiūros vadovui lankytis objekte bei susipažinti su visa Darbų dokumentacija.

5.15. Rangovas prisiima visą atsakomybę už Darbus nuo Darbų pradžios iki kol visiems Darbams LR įstatymų nustatyta tvarka bus išduotas Statybos užbaigimo dokumentas. Jeigu Darbams, Medžiagoms ar Įrangai padaroma žala arba jie prarandami, kai už jų priežiūrą atsako Rangovas ir atsakomybė už tą praradimą nepriskirtina Užsakovui, tai Rangovas savo rizika ir sąskaita privalo ištaisyti praradimus ar žalą taip, kad Darbai, Medžiagos ar Įranga atitiktų Sutartį.

5.16. Rangovo pateikiamos eksploatacijos ir priežiūros instrukcijos turi būti pakankamai išsamios, kad Užsakovas galėtų naudoti, prižiūrėti, išmontuoti, perrinkti, suderinti ir pataisyti Įrangą. Instrukcijose turi būti aprašyta visa mechaninė ir elektrinė įranga, tiekta arba įrengta pagal šią Sutartį. Kartu turi būti pateikti minėtos įrangos techniniai pasai.

5.17. Rangovas iki Darbų pradžios, tačiau ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo Sutarties įsigaliojimo dienos, privalo pateikti Užsakovui su Užsakovu suderintą Veiklų sąrašą (Darbų atlikimo grafiką) ir įrodymą, kad Rangovas yra apdraudęs savo civilinę atsakomybę ir pateikti draudimo liudijimų (polisų) bei pirmos įmokos dokumentų, tinkamai patvirtintas kopijas. Privalomojo civilinės atsakomybės draudimo sutartys turi galioti nuo Sutarties įsigaliojimo dienos ir turi galioti iki Sutarties pabaigos dienos.

5.18. Rangovas turi teisę:

5.18.1. gauti iš Užsakovo apmokėjimą per Sutarties 9.8. p. numatytą terminą už tinkamai atliktus Darbus;

5.18.2. Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų vykdymui gauti iš Užsakovo visą reikiamą informaciją ir/ar dokumentus.



5.18.3. Rangovas turi ir kitas šios Sutarties ir Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų numatytas teises ir pareigas.

6. DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI

6.1. Darbų atlikimo terminas numatytas Sutarties 2.6. punkte. Rangovas Darbus turi teisę užbaigti anksčiau sutarto termino. Rangovas iki Darbų atlikimo termino pabaigos privalo atlikti visus Darbus pagal Veiklų sąrašą (Darbų atlikimo grafike) pateiktą grafiką, įskaitant baigiamuosius bandymus.

6.2. Darbų pabaiga pagal Sutartį bus laikomas momentas, kai bus užbaigti visi Sutartyje numatyti Darbai, ištaisyti defektai, pasirašytas Darbų perdavimo – priėmimo aktas, Statybos užbaigimo dokumentai ir Užsakovui bus perduoti visi Statybos užbaigimo ir su tuo susiję dokumentai, kuriuos teisėtai turi saugoti Užsakovas.

7. SUTARTIES ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS

7.1. Užsakovas nereikalauja pateikti Sutarties įvykdymą užtikrinančio dokumento (garantijos, laidavimo rašto).

8. DARBŲ PERDAVIMAS - PRIĖMIMAS

8.1. Užsakovas perima Darbus, kai visi Darbai baigti pagal Sutartį ir/ar, kai gaunamas Rangovo prašymas perimti Darbus. Statinio statybos techninės priežiūros vadovas per 5 darbo dienas nuo Rangovo prašymo gavimo dienos:

8.1.1. kartu su Užsakovu atlieka bendrą Darbų apžiūrą ir patikrinimą, po kurio Statinio statybos techninės priežiūros vadovas privalo parengti Rangovui darbų perdavimo – priėmimo aktą jame nurodydamas, kad Darbai buvo baigti pagal Sutartį kartu pridedant (jei reikia) defektų ir smulkių nebaigtų darbų, kurie neturės esminės įtakos naudojant Darbus pagal paskirtį, sąrašą. Tokiame sąrašą turi būti nurodoma, iki kada nebaigti Darbai ar defektai turi būti pašalinti. Darbų perdavimo – priėmimo aktą pasirašo Užsakovas, Rangovas ir Statinio statybos techninės priežiūros vadovas. Pasirašius Darbų perdavimo - priėmimo aktą Statinio statybos techninės priežiūros vadovas kartu su Užsakovu privalo kreiptis į Valstybinę teritorijų planavimo ir statybos inspekciją dėl Statybos užbaigimo procedūros pradėjimo;

arba

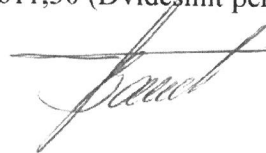
8.1.2. raštu atsisako perimti Darbus nurodydamas atsisakymo pagrindą ir Darbus, kuriuos Rangovas privalo atlikti, kad galėtų būti pasirašytas Darbų perdavimo - priėmimo aktas bei pradėta Statybos užbaigimo procedūra.

8.2. Jeigu Užsakovas per Sutarties 8.1. punkte nustatytą terminą ir tvarką Rangovo pateiktų dokumentų nepatvirtina ir nepateikia nepatvirtinimo priežasčių ir kartu su Statinio statybos techninės priežiūros vadovu nesikreipia į Valstybinę teritorijų planavimo ir statybos inspekciją dėl Statybos užbaigimo procedūros pradėjimo, turi būti laikoma, kad Rangovas tinkamai atliko Darbus, o Užsakovas Darbus perėmė.

8.3. Rangovas iki Statybos užbaigimo komisijos patikrinimo dienos privalo pašalinti iš Statybvietės visus dar likusius Rangovo įrengimus, Medžiagų perteklių, šiukšles, laikinuosius statinius. Komisijos tikrinamas statinys turi būti švarus ir sutvarkytas. Rangovas privalo sudaryti Statinio statybos techninės priežiūros vadovui, Užsakovui ir komisijai tinkamas darbo sąlygas statiniams apžiūrėti, skirti būtiną reikalingą transportą bei specialią aprangą, pateikti statinio statybos dokumentaciją, organizuoti komisijos nurodytus Bandymus ir ištaisyti nustatytus defektus.

9. SUTARTIES KAINA IR APMOKĖJIMAS

9.1. Sutarties kaina yra 147.569,89 (Vienas šimtas keturiasdešimt septyni tūkstančiai penki šimtai šešiasdešimt devyni eurai, 89 ct) eurų, iš kurių PVM sudaro 25.611,30 (Dvidešimt penki tūkstančiai



šeši šimtai vienuolika eurų, 30 ct) eurų. Jei suma skaičiais neatitinka sumos žodžiais, teisinga laikoma suma žodžiais.

9.2. Šiai Sutarčiai taikoma fiksuotos kainos su peržiūra kainodara.

9.3. Apmokėjimo už tinkamai pagal Sutartį atliktus Darbus sumai nustatyti turi būti taikomos Veiklų sąraše (Darbų atlikimo grafike) nurodytos fiksuotos Darbų grupių (etapų) kainos. Veiklų sąraše (Darbų atlikimo grafike) nurodytos Darbų grupių (etapų) fiksuotos kainos gali būti sumokėtos Rangovui dalimis, atsižvelgiant į faktiškai atliktą to Darbo grupės (etapo) dalį, Sutarties 9.7. ir 9.8. punktuose numatyta tvarka. Tokiu atveju, Rangovo prašymu, Užsakovo atstovas - Statinio statybos techninės priežiūros vadovas, patikrindamas dalinai atlikto Darbo grupės (etapo) apimtį, turi įvertinti, kokia Veiklų sąraše (Darbų atlikimo grafike) numatyto Darbo grupės (etapo) dalis procentais yra faktiškai atlikta ir pranešti Rangovui.

9.4. Tarpiniam mokėjimui gauti, Rangovas privalo pateikti Užsakovui atliktų darbų akto tris egzempliorius, kurie būtų patvirtinti Rangovo, Užsakovo bei Statinio statybos techninės priežiūros vadovo, ir PVM sąskaitą faktūrą arba kitą atsiskaitymo dokumentą, kuriame nurodoma Darbų pavadinimai, jų apimtys ir įkainiai, atlikto Darbo kaina su PVM, Sutarties data, numeris, pavadinimas. Užsakovo atsakingas atstovas Darbų perdavimo-priėmimo aktą per 5 darbo dienas nuo Darbų perdavimo-priėmimo akto gavimo dienos patikrina, suderina su Rangovu ir pasirašo jį, išskyrus atvejus, jeigu:

9.4.1. kuri nors Rangovo atlikta Darbų sudėtinė dalis neatitinka Sutarties 2.3. punkto nuostatų. Tokiu atveju Užsakovas turi teisę pareikalauti Rangovo pateikti pakoreguotą Darbų perdavimo-priėmimo aktą atitinkamai sumažinant arba padidinant atliktų Darbų sudėtį ir apimtį bei pateikti pakoreguotus mokėjimo dokumentus atitinkamai sumažinant arba padidinant tarpinio mokėjimo sumą, netinkamo Darbų ištaisymo išlaidų arba netinkamo daikto pakeitimo dydžiu; ir (arba)

9.4.2. Rangovas pagal Sutarties nuostatas neatliko arba netinkamai atliko kurią nors Darbų sudėtinę dalį arba Sutarties įsipareigojimą, apie kurį jam tinkamai buvo pranešęs Užsakovas. Tokiu atveju Užsakovas turi teisę reikalauti pašalinti nustatytus Darbų trūkumus per 5 darbo dienas; ir (arba)

9.4.3. Užsakovas per 5 darbo dienas nuo Darbų perdavimo-priėmimo akto gavimo dienos motyvuotai raštu atmeta pateiktą Darbų perdavimo-priėmimo aktą.

9.5. Jeigu Užsakovas per Sutarties 9.4. punkte nustatytą terminą Rangovo pateikto Darbų perdavimo-priėmimo akto nepatvirtina ir nepateikia jo nepatvirtinimo priežasčių, turi būti laikoma, kad Rangovas pateiktame Darbų perdavimo-priėmimo akte nurodytą konkrečią Darbų dalį atliko tinkamai.

9.6. Galutiniam mokėjimui gauti Rangovas gali pateikti mokėjimo dokumentus tik tada, kai Šalys pasirašo Darbų perdavimo – priėmimo aktą ir statybos užbaigimo dokumentus bei Rangovas ištaiso visus smulkius defektus ir nebaigtus Darbus, įvardintus Darbų perdavimo – priėmimo metu.

9.7. Rangovas PVM sąskaitą faktūrą arba kitus atsiskaitymo dokumentus privalo pateikti naudodamasis elektronine paslauga „E. sąskaita“ (elektroninės paslaugos „E. sąskaita“ svetainė pasiekama adresu www.esaskaita.eu)

9.8. Už atliktą Darbą pagal Sutartį Užsakovas sumoka per 30 dienų nuo Darbų perdavimo – priėmimo akto pasirašymo ir PVM sąskaitos-faktūros arba kitų atsiskaitymo dokumentų gavimo dienos. Užsakovas už atliktą Darbą Rangovui atsiskaito mokėjimo pavedimu į Rangovo nurodytą atsiskaitomąją sąskaitą.

9.9. Jeigu Rangovas negauna mokėjimo, Sutarties sąlygų 9.8. punkte nurodytu terminu, Rangovui raštu pareikalavus, Užsakovas moka delspinigius. Delspinigių dėl vėluojančio mokėjimo dydis – 0,02% nuo laiku neapmokėtos sumos už kiekvieną uždelstą dieną. Delspinigiai pradedami skaičiuoti kitą dieną nuo 9.8 punkte nurodyto termino pabaigos iki visiško Užsakovo įsipareigojimų įvykdymo dienos.

9.10. Jeigu Užsakovas per 5 d. d. nuo Sutarties įsigaliojimo dienos neperduoda Rangovui statybviets, Rangovui pareikalavus Užsakovas moka Rangovui 5 % nuo Sutarties vertės dydžio baudą.

9.11. Jeigu Rangovas vėluoja atlikti Darbą, Užsakovui raštu pareikalavus, Rangovas moka delspinigius, kurių dydis yra 0,02 % nuo Sutarties vertės už kiekvieną uždelstą dieną. Delspinigiai

pradedami skaičiuoti kitą dieną nuo 2.6. punkte numatytos Darbų pabaigos. Delspinigiai baigiami skaičiuoti Statybos užbaigimo dokumentų pasirašymo dieną. Jeigu Rangovui pagal šią Sutartį yra paskaičiuoti delspinigiai ir Rangovas per 14 dienų nuo reikalavimo gavimo jų nesumoka, Užsakovas turi teisę delspinigius atskaityti iš sumų už atliktus darbus.

9.12. Užsakovui pareikalavus Rangovas moka 5 % nuo Sutarties vertės dydžio baudą, jeigu nevykdo Sutarties 5.1.1. ir 5.17. punktų reikalavimų.

9.13. Sutartyje kaina Sutarties galiojimo laikotarpiu gali būti keičiama vadovaujantis Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnyje, Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. 1S-95 patvirtintoje „Kainodaros taisyklių nustatymo metodika“ nustatyta tvarka ir 9.13.1 - 9.13.3. punktuose nurodytais atvejais:

9.13.1. esant 10.1. punkte nurodytoms aplinkybėms ir pagal 10.3 punktą įforminus pakeitimą, Sutarties kaina gali būti koreguojama nevykdomų Darbų sumomis pasirašant susitarimą dėl Sutarties kainos koregavimo. Nevykdomų Darbų kainos apskaičiuojamos žemiau pateikiamais būdais, nustatant aukščiau esančio būdo taikymo prioritetą, t.y. tik nesant galimybės taikyti aukščiau esantį būdą, gali būti taikomas žemiau esantis būdas:

a) pritaikant Sutartyje numatytų Darbų kainą;

b) atliekant papildomų darbų pirkimą Sutarties 10.3.3.-10.3.4. punktuose numatyta tvarka.

c) vadovaujantis sąmatų skaičiavimo programos „Sistela“ duomenų bazėje nurodytomis darbų kainomis, patvirtintomis Sutarties įsigaliojimo dieną;

9.13.2. kai teisės aktais pakeičiamas Darbams taikomas PVM tarifo dydis, Sutarties kainos perskaičiavimas vykdomas po Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo, kuriuo keičiasi mokesčio tarifas, įsigaliojimo dienos. Sutarties kainos pasikeitimas, susietas su PVM pasikeitimu, įforminamas papildomu dvišaliu Užsakovo ir Rangovo pasirašomu susitarimu ir taikomas atliktiems Darbams apmokėti po susitarimo pasirašymo dienos. Papildomas susitarimas sudaromas ne vėliau kaip per 10 (dešimt) kalendorinių dienų nuo teisės akto, kuriuo keičiamas PVM dydis, įsigaliojimo dienos.

9.13.3. dėl kainų lygio kitimo. Sutarties kaina pirmus metus po Sutarties įsigaliojimo dėl kainų lygio kitimo neperskaičiuojama. Po to kaina gali būti perskaičiuojama dėl metinio infliacijos ar defliacijos pokyčio. Sutarties kaina dėl metinio infliacijos ar defliacijos pokyčio gali būti perskaičiuota vieną kartą ne anksčiau kaip po mėnesio, Statistikos departamento prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės paskelbtai vidutinei metinei infliacijai/defliacijai padidėjus/sumažėjus 3 proc. punktais, lyginant su Sutarties sudarymo metu buvusia vidutine metine infliacija/defliacija. Tokiais atvejais, suinteresuota Šalis kreipiasi į kitą Šalį dėl Sutarties kainos perskaičiavimo, pateikdama Statistikos departamento prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės pažymą apie kainų pokytį ar kitą lygiavertį dokumentą. Susitarimas padidinti/sumažinti Sutarties kainą įsigalioja surašius jį raštu ir abiem šalims patvirtinus parašais.

9.14. Sutarties Šalys sutarė, kad visi mokėjimai pagal šią Sutartį užskaitomi tokia tvarka:

a) delspinigiai; baudos;

b) mokėjimai už Darbus.

9.15. Delspinigių ir baudų sumokėjimas neatleidžia Šalių nuo Sutarties įsipareigojimų vykdymo arba Sutarties pažeidimų pašalinimo.

10. PAKEITIMAI

10.1. Darbų pakeitimai, būtini Darbams užbaigti, gali būti atliekami tik dėl iki Sutarties pasirašymo nenumatytų, nuo Sutarties Šalių nepriklausančių, objektyvių aplinkybių ir gali apimti:

10.1.1. bet kurios techniniame projekte numatytos Darbų dalies montavimo ar įrengimo vietos ar padėties keitimą;

10.1.2. bet kurio atskiro Darbo atsisakymą arba Darbo apimties sumažinimą taip pat Darbo kokybės ar kitų bet kurio atskiro Darbo savybių, Darbų dalies lygių, pozicijų ir (arba) matmenų pakitimus;

10.1.3. bet kurį papildomą Darbą, Įrangą, Medžiagas.

10.2. Nuo Sutarties Šalių nepriklausančioms aplinkybėms taip pat priskirtinos ir tokios aplinkybės, kurių atsiradimo rizikos Sutarties šalis nebuvo prisiėmusi ir negalėjo jų protingai numatyti, bei šių aplinkybių nustatymas Sutarties vykdymo metu nepažeidžia Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme nustatytų principų ir tikslų.

10.3. Pakeitimai, nurodyti Sutarties 10.1 punkte forminami tokia tvarka:

10.3.1. jei dėl nenumatytų aplinkybių, kurių negalima buvo numatyti iki Sutarties pasirašymo, racionaliai naudojant Darbų vykdymui skirtas lėšas, būtina/tikslinga atsisakyti atskiro Darbo, ar būtina/tikslinga mažinti Darbų apimtį, raštu pagrindžiamos aplinkybės, sąlygojančios būtinybę atlikti Darbų pakeitimus, Rangovas pateikia nevykdytinų Darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodo nevykdytinų Darbų kainas, apskaičiuotas pagal Sutarties 9.13.1 punkte nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, ir, kurios pagrindu pagal Sutarties 9.13.1 punktą gali būti koreguojama Sutarties kaina;

10.3.2. jei dėl nenumatytų, nuo Šalių nepriklausančių aplinkybių, racionaliai naudojant Darbų vykdymui skirtas lėšas, Sutartyje numatytą atskirą Darbą (ar jo dalį, t.y. Pasiūlyme nurodytos Medžiagos/Įranga rinkoje nebegaminamos/nebetiekiamos ar pan.) būtina keisti kitu Darbu, raštu pagrindžiamos aplinkybės, sąlygojančios būtinybę atlikti Darbų pakeitimus, Rangovas pateikia nevykdytinų Darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodo nevykdytinų Darbų kainas, apskaičiuotas pagal Sutarties 9.13.1 punkte nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, bei siūlymą dėl keistinių Darbų, t.y. vietoje nevykdomų Darbų siūlomų atlikti Darbų lokalinę sąmatą, sudarytą pagal 9.13.1. punkte nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, Užsakovui įvertinus Rangovo siūlymą gali būti koreguojama Sutarties kaina;

10.3.3. papildomi darbai - tai Sutartyje nenumatyti, tačiau tiesiogiai su Sutartyje numatytais Darbais susiję ir būtini Sutarčiai įvykdyti (užbaigti) Darbai. Papildomų darbų būtinumas pagrindžiamas dokumentais (defektiniu aktu, brėžiniais ar kitais dokumentais), patvirtintais Rangovo, Užsakovo ir projektuotojo parašais, bei raštu suderinamas su Užsakovu;

10.3.4. papildomi darbai įsigijami vykdant atskirą pirkimą Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo ar Mažos vertės pirkimų tvarkos apraše, patvirtintame Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. 1S-97 „Dėl mažos vertės pirkimų tvarkos aprašo patvirtinimo“ nustatyta tvarka.

10.4. Rangovo pasiūlyme įvardintos Darbų sudėtinės dalys (resursai, techninės specifikacijos ir pan.), kurios nedetalizuotos techniniame projekte gali būti keičiamos tik Užsakovo sutikimu tiek, kiek toks keitimas neprieštaruja techniniam projektui (Darbų apimčiai, techninei specifikacijai, brėžiniams). Tokie pakeitimai Sutarties keitimu nelaikomi.

10.5. Sutarties vykdymo metu, kai Subrangovai netinkamai vykdo įsipareigojimus Rangovui, taip pat tuo atveju, kai Subrangovai nepajėgūs vykdyti įsipareigojimų Rangovui dėl iškeltos bankroto bylos, pradėtos likvidavimo procedūros ir pan. padėties, Rangovas gali pakeisti Subrangovus Sutarties 5.3.2 punkte numatyta tvarka.

11. ATSAKOMYBĖ UŽ DEFEKTUS, GARANTIJOS

11.1. Užsakovas, nustatęs Darbų trūkumus ar kitokius nukrypimus nuo Sutarties po Darbų perdavimo – priėmimo akto pasirašymo, jei tie trūkumai ar nukrypimai negalėjo būti nustatyti priimant Darbą (paslėpti trūkumai arba atsiradę statinio garantinio naudojimo metu), taip pat jei jie buvo Rangovo tyčia paslėpti, privalo apie juos raštu pranešti Rangovui.

11.2. Darbų garantinis terminas nustatomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.698 straipsnio nuostatomis. Rangovas garantinio laikotarpio metu privalo, Užsakovui pareikalavus, atlikti visus defektų arba žalos ištaisymo Darbus. Rangovas privalo savo sąskaita ir rizika atlikti Darbus, jeigu tie Darbai susiję su Sutarties, normatyvinių statybos dokumentų ir kitų teisės aktų reikalavimų neatitinkančiomis Medžiagomis, netinkama darbų kokybe arba bet kurio sutartinio Rangovo įsipareigojimo neįvykdymu.

12. SUTARTIES PAŽEIDIMAS IR NUTRAUKIMAS

12.1. Jeigu Rangovas nevykdo arba netinkamai vykdo kuriuos nors sutartinius įsipareigojimus, tai Statinio statybos techninės priežiūros vadovas raštu gali Rangovui nurodyti įvykdyti įsipareigojimus arba ištaisyti netinkamai atliktus Darbus.

12.2. Nutraukus Sutartį:

12.2.1. Rangovas privalo toliau vykdyti pagrįstus Užsakovo nurodymus dėl turto išsaugojimo arba dėl Darbų saugos;

12.2.2. Užsakovas turi nustatyti likusias Rangovui mokėtinas sumas už tinkamai atliktus, bet neapmokėtus Darbus ir mokėtiną sumą privalo išmokėti Rangovui.

12.3. Sutarties šalys gali nutraukti Sutartį šalių raštišku susitarimu arba LR Civilinio kodekso nustatyta tvarka.

12.4. Nutraukus Sutartį Rangovas per Užsakovo nurodytą terminą privalo:

12.4.1. nutraukti visą tolesnį Darbą, išskyrus tokį, kurį būtina atlikti dėl gyvybės ar turto išsaugojimo arba dėl Darbų saugos;

12.4.2. perduoti Užsakovui Įrangą ir Medžiagas, už kuriuos jau sumokėta;

12.4.3. pašalinti visus Rangovo įrengimus ir kitus daiktus iš Statybvietės ir pats palikti Statybvietę.

13. GINČAI

13.1. Sutarties Šalys visus ginčus sprendžia derybomis. Kilus ginčui, Sutarties Šalys raštu išdėsto savo nuomonę kitai Šaliai ir pasiūlo ginčo sprendimą. Gavusi pasiūlymą ginčą spręsti derybomis, Šalis privalo jį atsakyti per 30 dienų. Ginčas turi būti išspręstas per ne ilgesnį nei 60 dienų terminą nuo derybų pradžios. Jei ginčo išspręsti derybomis nepavyksta arba, jei kuri nors Šalis laiku neatsako į pasiūlymą ginčą spręsti derybomis, kita Šalis turi teisę, įspėdama apie tai kitą Šalį, pereiti prie kito ginčų sprendimo procedūros etapo. Visi ginčai, kylantys dėl šios Sutarties ar su ja susiję, nepavykus jų išspręsti derybų būdu, sprendžiami Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka.

14. NENUGALIMA JĖGA (force majeure)

14.1. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės už Sutarties nevykdymą dėl nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybių, atsiradusių po Sutarties įsigaliojimo dienos, bei nustatytų ir jas patyrusios Šalies įrodytą pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą, jeigu Šalis nedelsiant pranešė kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui.

14.2. Nenugalima jėga (force majeure) nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolei vykdyti prekių, Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba Šalies kontrahentai pažeidžia savo prievoles. Nenugalima jėga (force majeure) taip pat nelaikomos Šalies veiklai turėjusios įtakos aplinkybės, į kurių galimybę Šalys, sudarydamos Sutartį, atsižvelgė, t. y. Lietuvoje pasitaikančios aplinkybės, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš Šalių reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Sutarties sudarymo metu yra tikėtinos.

14.3. Sutartis baigiasi kitos Šalies reikalavimu, kai ją įvykdyti kitai šaliai neįmanoma dėl nenugalimos jėgos (force majeure).

15. SUTARTIES PRIEDAI

15.1. Priedas yra neatskiriama šios Sutarties dalis. Priedas sudaromas raštu dviem vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais – po vieną kiekvienai šaliai.

Šios Sutarties priedai:

15.1.1. Priedas Nr. 1 – Techninė specifikacija - užduotis „Utenos vaikų lopšelio – darželio „Pasaka“, Taikos g. 25, Utena, pastato atnaujinimo (modernizavimo) statybos darbai“, 2 lapai.

16. KONTAKTAI

16.1. Visais su Sutarties įgyvendinimu susijusiais klausimais Šalys privalo susirašinėti ir bendrauti lietuvių kalba.

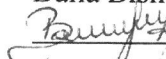
16.2. Šalių rekvizitai:

Užsakovas

Utenos vaikų lopšelis – darželis „Pasaka“
Taikos g. 25, 28167 Utena

Įstaigos kodas: 190174820
Nėra PVM mokėtoja
Tel. (8 389) 725 29, faks. (8 389) 725 29
El. paštas: pasakosld@pasaka.utena.lm.lt
A. s. LT 277044060002517053
AB SEB bankas, kodas 70440

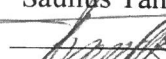
Direktorė
Dalia Bislienė

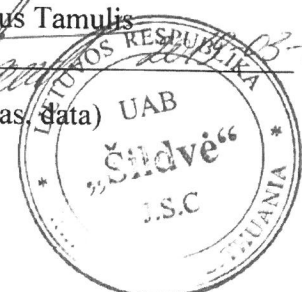
 2019-03-12
(parašas, data)

Rangovas

UAB „Šildvė“
Senasis Ukmergės kel. 85, Bendorių k.,
14196, Vilnius
Įmonės kodas: 302461878
PVM mokėtojo kodas: LT100005061012
Tel. (8 685) 327 58, faks. -
El. paštas: sauliusildve@gmail.com
A. s. LT17 7300 0101 1973 7423
Bankas: AB Swedbank kodas 73000

Direktorius
Saulius Tamulis

 2019-03-12
(parašas, data)



TECHNINĖ SPECIFIKACIJA (UŽDUOTIS)
„UTENOS VAIKŲ LOPŠELIO – DARŽELIO „PASAKA“ PASTATO, TAIKOS G. 25,
UTENA, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPILDOMI STATYBOS DARBAI

1. Statybos objekto pavadinimas: „Utenos vaikų lopšelio – darželio „Pasaka“ pastato, Taikos g. 25, Utena, atnaujinimo (modernizavimo) papildomi statybos darbai“.
2. Užsakovas: Utenos vaikų lopšelis – darželis „Pasaka, Taikos g. 25, Utena.
3. Statybos rūšis – paprastas remontas.
4. Statybos vieta – Taikos g. 25, Utena.
5. Statybos tikslas: atlikti Utenos vaikų lopšelio – darželio „Pasaka“ remonto papildomus darbus.
6. Įgyvendinant statybos tikslą, atliekami šie darbai:
 - 6.1. Techninio projekto „Utenos vaikų lopšelio – darželio „Pasaka“, Taikos g. 25, Utena, pastato atnaujinimo (modernizavimo) projektas“ Nr. PGF-2018-01-TP (toliau - Techninis projektas) reikiamoms papildomų darbų dalims, Darbo projekto parengimas ;
 - 6.2. bendrastatybiniai darbai: atkasant ir vėliau užkasant gruntą (darbai atliekami rankiniu būdu iš patalpų pusės), atlikti cokolio šiltinimą polistireno, arba lygiavertės medžiagos plokštėmis, (izoliacijos sluoksnio storis 100 mm) - ne mažiau 85 m², ne daugiau 87 m²; atlikti grunto transportavimą (1 km atstumu) - ne mažiau 32 m³, ne daugiau 33 m³; įrengti žvyro pagrindus po vamzdiniais - ne mažiau 32 m³, ne daugiau 33 m³; išardyti betoninius pagrindus - ne mažiau 75 m³, ne daugiau 76 m³; sanitariniuose mazguose įrengti drėgmei atsparias pakabinamos lubas ant metalinio karkaso - ne mažiau 42 m², ne daugiau 43 m²; vėdinimo sistemos vamzdiniais užtaisyti reikia įrengti metalinį karkasą ir pritvirtinti vieno sluoksnio gipskartonio, arba lygiavertės medžiagos plokštės - ne mažiau 220 m², ne daugiau 225 m²; atlikti sienų aptaisymą gipskartonio, arba lygiavertės medžiagos plokštėmis (plokštės klijuojamos prie pagrindo) - ne mažiau 34 m², ne daugiau 35 m²; tambūruose įrengti plastikines, arba lygiavertes lauko duris atliekant staktų sandūrų su sienomis hermetizavimą ir sumontuojant dvejoms durims uždarymo mechanizmus - ne mažiau 6,15 m², ne daugiau 6,5 m²; tambūrų išorėje numontuoti ir naujai įrengti lietvamzdžius - ne mažiau 9,15 m, ne daugiau 9,5 m ir lietaus nuvedimo pakabinamus latakus - ne mažiau 7,35 m, ne daugiau 7,5 m; tambūrų išorėje sumontuoti cokolio profilius (atstumas tarp tvirtinimų 0,5 m) - ne mažiau 9,7 m, ne daugiau 10 m, apšiltinti putų polistirolo, arba lygiavertės medžiagos plokštėmis (plokštės klijuojamos ir tvirtinamos smeigėmis, paviršiai nugaruntuojami sukibimą gerinančiais gruntais, armuojami tinkleliu ir tinkuojami dekoratyviniu, fasadiniu plonasluoksniu tinku) - ne mažiau 36 m², ne daugiau 37 m²; horizontalias ir vertikalias briaunas aptaisyti apsauginiais kampiniais profiliais - ne mažiau 117,8 m, ne daugiau 119 m; apšiltinti plokščią stogą ne mažiau 190 mm storio mineralinės vatos, arba lygiavertės medžiagos plokštėmis - ne mažiau 18 m², ne daugiau 19 m²; įrengti dviejų sluoksnių prilydomą bituminę stogo dangą - ne mažiau 17 m², ne daugiau 18 m²; aptaisyti sienų dangą skardos lankstiniais - ne mažiau 7,35 m², ne daugiau 7,5 m²; atlikti tambūrų anksčiau dažytų vandeniniais dažais sienų paviršių nuvalymą, pagrindo gruntavimą, glaistymą, šlifavimą ir dažymą vandens emulsiniais, arba lygiavertėmis dažais - ne mažiau 60 m², ne daugiau 62 m²; demontuoti nuo lubų medžio drožlių plokštės, atlikti tinko remontą, gruntavimą sukibimą gerinančiais gruntais, nuglaistyti, nušlifuoti ir nudažyti vandens emulsiniais, arba lygiavertėmis dažais - ne mažiau 10,35 m², ne daugiau 10,5 m² lubų; įrengti metalinį karkasą tambūro luboms ir pritvirtinti dviejų sluoksnių gipskartonio, arba lygiavertės medžiagos plokštės - ne mažiau 9,9 m², ne daugiau 10 m².
 - 6.3. šildymo sistemos remonto darbai: atlikti šildymo sistemos technologinių kanalų valymą - ne mažiau 46 m, ne daugiau 47 m; demontuoti 100 mm skersmens vamzdinius, neatidengiant šiluminių trasų kanalų - ne mažiau 92 m, ne daugiau 93 m; įrengti 25 mm skersmens laikino šildymo vamzdyną - ne mažiau 68 m, ne daugiau 69 m; išardyti betoninių kanalų dangčius - ne mažiau 49 m³, ne daugiau

50 m³; išardyti centrinio šildymo vamzdynus (vamzdynai iki 50 mm skersmens) - ne mažiau 188 m, ne daugiau 190 m; išmontuoti 74 vnt. radiatorių; įrengti laikino šildymo sistemą patalpoms (sistema įrengiama remontuojamo korpuso patalpose, kuriose vykdoma ugdymo veikla, jų sena šildymo sistema atjungta) - ne mažiau 1560 m³, ne daugiau 1600 m³; sumontuoti reguliuojamąją armatūrą su priedais 4 vnt.; sumontuoti 2 vnt. kolektorių; nutiesti polietileninių, arba lygiaverčių vamzdžių (vamzdžiai iki 50 mm skersmens) ir atlikti hidraulinius bandymus - ne mažiau 202 m, ne daugiau 204 m; atlikti grindinio šildymo termostatų valdymo pajungimą ir derinimą 2 vnt.; pramušti vagas betoninėse grindyse ir sienose - ne mažiau 240 m, ne daugiau 245 m; sumontuoti 24 vnt. džiovintuvų; stovuose įrengti iki 48 vnt. balansinių ventilių; prijungti movinius ventilius - 80 vnt.; sumontuoti 24 vnt. automatinį oro rinktuvą; nutiesti plastikinius, arba lygiaverčius šildymo vamzdynus (vamzdynų skersmuo 15-25 mm, turi būti izoliuoti folija padengtais kevalais) ir atlikti hidraulinius išbandymus - ne mažiau 96 m, ne daugiau 98 m; atlikti šildymo sistemos 24 vnt. stovų balansavimą.

6.4. vandentiekio sistemos remonto darbai: išvalyti vandentiekio technologinius kanalus - ne mažiau 46 m, ne daugiau 47 m; atlikti vamzdyno demontavimą (vamzdynai iki 100 mm skersmens) - ne mažiau 138 m, ne daugiau 140 m; atlikti laikino vandentiekio vamzdynų iš plastikinių, arba lygiaverčių vamzdžių montavimą (skersmuo iki 25 mm) - ne mažiau 35 m, ne daugiau 36 m; atlikti 2 vnt. rankšluosčių džiovintuvų privedamojo vamzdyno keitimą; sumontuoti chromuotus, arba lygiaverčius 6 vnt. rankšluosčių džiovintuvų (sienų danga - keraminės plytelės); iškirsti angas 4 vnt. alsuokliams stogo konstrukcijose ir įrengti alsuoklius; nutiesti plastikinius, arba lygiaverčius kanalizacijos vamzdžius ventiliacijos drenažui (vamzdžių skersmuo 32 mm) - ne mažiau 42 m, ne daugiau 43 m; įrengti 7 vnt. sifonų ventkameroms (sifonai prijungiami prie veikiančių kanalizacijos tinklų, kurių skersmuo 50 mm); išardyti plytų mūro sieną - ne mažiau 0,6 m³, ne daugiau 0,7 m³; išardyti betono konstrukcijas ir išvežti statybinį laužą - ne mažiau 13 m³, ne daugiau 14 m³; pakloti plastikinius, arba lygiaverčius kanalizacijos vamzdžius (vamzdžiai klojami grunte, jų skersmuo 50-100 mm po vamzdynais, iš birių medžiagų, įrengti pagrindus) - ne mažiau 2 m, ne daugiau 2,5 m; nutiesti vidaus vandentiekio vamzdynus iš polietileninių, arba lygiaverčių vamzdžių, (vamzdžių skersmuo iki 50 mm, jie izoliuojami garui nelaidžiais polietileno ar porėtos gumos, arba lygiaverčiais kevalais ir atliekamas hidraulinis išbandymas) - ne mažiau 8 m, ne daugiau 9 m; sumontuoti 4 vnt. movinių ventilių (vamzdyno skersmuo iki 50 mm); sumontuoti 2 vnt. viduarų (viduarai su vandens maišytuvais ir pakabomis dušo galvutėmis); pakloti plastikinius, arba lygiaverčius kanalizacijos vamzdžius grunte (vamzdžių skersmuo 50-100 mm įrengiami pagrindai po vamzdynais iš birių medžiagų) - ne mažiau 10 m, ne daugiau 11 m; nutiesti vidaus vandentiekio vamzdyną iš polietileninių, arba lygiaverčių vamzdžių, (vamzdžių skersmuo iki 50 mm, jie izoliuojami garui nelaidžiais polietileno ar porėtos gumos, arba lygiaverčiais kevalais ir atliekamas hidraulinis išbandymas) - ne mažiau 8 m, ne daugiau 9 m; sumontuoti 3 vnt. movinių ventilių, (vamzdyno skersmuo iki 50 mm); išardyti ir iš naujo įrengti šaligatvio dangą iš betono plytelių (siūlės užpilamos smėliu) - ne mažiau 32 m², ne daugiau 33 m².

6.5. vėdinimo sistemos remonto darbai: vėdinimui pramušti 72 vnt. angų plytų konstrukcijose, (angos skersmuo iki 400 mm); sumontuoti nestandartinius cinkuotos, arba lygiavertės skardos 32 vnt. gaminių; nudažyti 11 vnt. lauko grotelių; izoliuoti vėdinimo vamzdynus (izoliavimui naudoti techninės izoliacijos, arba lygiaverčius demblius, izoliacijos storis 50 mm) - ne mažiau 28 m², ne daugiau 29 m²;

6.6. statybinių šiukšlių išvežimas - ne mažiau 165 t, ne daugiau 166 t.

7. Visus techninės specifikacijos (užduoties) 6 punkte numatytus darbus, atlikti per 11 mėnesių.

8. Rangovas Užsakovui pateikia lokalines sąmatas. Lokalinės sąmatos bus skirtos veiklos statybos darbų progreso vertinimui.

9. Visi numatomi statybos darbai privalo būti atliekami vadovaujantis Statybos įstatymu, galiojančiais statybos techniniai reglamentais, statybos normomis ir taisyklėmis, higienos normomis ir taisyklėmis bei kitais statybas reglamentuojančiais dokumentais.

PRIDEDAMA:

1. Veiklos sąrašas – 1 lapas;
2. Atliktų darbų (etapo) akto forma (forma Nr.3) – 1 lapas.

Direktorė
Dalia Bislienė

[Signature] 2019-03-12

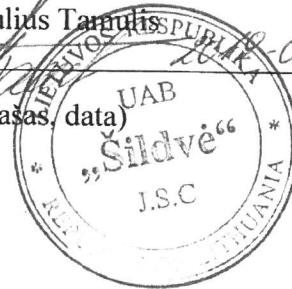
(parašas, data)

Direktorius

Saulius Tamulis

[Signature] 2019-03-12

(parašas, data)



VEIKLŲ SĄRAŠAS

„Utenos vaikų lopšelio – darželio „Pasaka“, pastato Taikos g. 25, Utena, atnaujinimo (modernizavimo) papildomi statybos darbai“

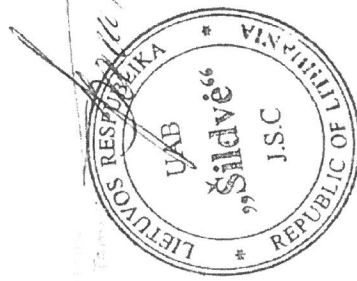
Etapo Nr.	Nuolatinių Darbų veiklos (etapo) pavadinimas	Darbo atlikimo terminai ir mėnesiniai jo kiekiai Eur be PVM [Pildo rangovas]											Darbo (etapo) kaina, Eur be PVM [Pildo rangovas]	
		I mėnuo	II mėnuo	III mėnuo	IV mėnuo	V mėnuo	VI mėnuo	VII mėnuo	VIII mėnuo	IX mėnuo	X mėnuo	XI mėnuo		
1.	Bendrastatybiniai darbai	6810,00	6810,00	6810,00	6810,00	6810,00	6810,00	6810,00	6810,00	6810,00	6810,00	6855,70	74955,70	
2.	Šildymo sistemos remonto darbai	2490,00	2490,00	2490,00	2490,00	2490,00	2490,00	2490,00	2490,00	2490,00	2490,00	2545,81	27445,81	
3.	Vandentiekio sistemos remonto darbai	980,00	980,00	980,00	980,00	980,00	980,00	980,00	980,00	980,00	980,00	983,35	10783,35	
4.	Vėdinimo sistemos remonto darbai	790,00	790,00	790,00	790,00	790,00	790,00	790,00	790,00	790,00	790,00	873,73	8773,73	

Bendra suma be PVM*:		121958,59
PVM [tarifas] suma*:		25611,30
BENDRA SUMA su PVM*:		147569,89

* - nurodytos sumos privalo sutapti su Pasiūlymo rašte nurodytomis sumomis

Pastaba:

- į bendrą pasiūlymo kainą įskaičiuoti visus nurodytus darbus suskirstant pagal pridedamą veiklų sąrašą.
- kainos pasiūlyme nurodomos, paliekant du skaitmenis po kablelio
- bendra kaina turi atitikti pateiktų jos sudėtinųjų dalių sumą
- tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus rangovui nereikia mokėti PVM, jis atitinkančių skilčių nepildo ir nurodo priežastis dėl kurių PVM nemoka.



ATLIKTŲ DARBŲ AKTAS Nr._____

Data

Užsakovas:

Rangovas:

Objektaş:

Sudaryta už _____ m. _____ mėn.

Eil. Nr.	Darbu grupių (etapų) pavadinimas	Kaina pagal Sutartį [Eur] be PVM	Atliktų Darbų grupės (etapo) dalis (%) nuo Darbų pradžios	Atliktų Darbų grupės (etapo) dalis (%) per atsiskaitomą laikotarpį	Atliktų Darbų grupės (etapo) per atsiskaitomą laikotarpį suma [Eur] be PVM
	[Darbų grupės (etapo) pavadinimas pagal Žiniaraštį Lokalinę sąmatą]				
			Suma be PVM:		
			PVM [tarifas]: :		
			Bendra suma su PVM:		

Užsakovas

Rangovas

2019 m. _____ mėn. ____ d.

2019 m. _____ mėn. _____ d.

Viešojo pirkimo „Utenos vaikų lopšelio – darželio „Pasaka“ pastato, Taikos g. 25, Utena, atnaujinimo (modernizavimo) papildomi statybos darbai“ pirkimo dokumentų 3 priedas

PASIŪLYMAS MAŽOS VERTĖS PIRKIMUI NESKELBIAMOS APKLAUSOS BŪDU „UTENOS VAIKŲ LOPŠELIO – DARŽELIO „PASAKA“ PASTATO, TAIKOS G. 25, UTENA, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPILDOMI STATYBOS DARBAI“

(2019.02.27)

— Vilnius —

(Sudarymo vieta)

Tiekėjo pavadinimas ir įm. kodas (<i>jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visų narių pavadinimai ir įm. kodai:</i> <i>Atsakingasis partneris:</i> <i>Partneris Nr. 1:</i> <i>Partneris Nr. 2 ir t.t.):</i>	UAB „Šildvė“
Tiekėjo adresas / <i>Jei dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių adresai/</i>	Senasis Ukmergės kelias 85, Bendorių k. LT-14196 Vilniaus r.
Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė	Saulius Tamulis
Telefono numeris	868532758
Fakso numeris	
El. pašto adresas	sauliussildve@gmail.com

Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo sąlygomis.

Mūsų siūlomi darbai visiškai atitinka pirkimo dokumentuose nurodytus reikalavimus.

Eil. Nr.	Pirkimo objekto pavadinimas	Pasiūlymo kaina, Eur be PVM	PVM (...%), Eur	Bendra pasiūlymo kaina, Eur su PVM
1	2	3	4	5
2.	Utenos vaikų lopšelio – darželio „Pasaka“ pastato, Taikos g. 25, Utena, atnaujinimo (modernizavimo) papildomi statybos darbai	121958,59	25611,30	147569,89

Pastabos:

- *kartu su pasiūlymu dalyvis pateikia užpildytą veiklų sąrašą (viešojo pirkimo dokumentų 4 priedas).*
- *kainos pasiūlyme nurodomos, paliekant du skaitmenis po kablelio;*
- *bendra kaina turi atitikti pateiktų jos sudėtinių dalių sumą;*
- *tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus tiekėjui nereikia mokėti PVM, jis atitinkamų skilčių nepildo ir nurodo priežastis, dėl kurių PVM nemoka.*

Bendra pasiūlymo kaina įskaitant PVM: 147569,89 Eur (šimtas keturiasdešimt septyni tūkstančiai penki šimtai šešiasdešimt devyni Eurai aštuoniasdešimt devyni Euro centai. Į šią sumą įeina visi mokesčiai ir išlaidos,

iš jų PVM – 25611,30 Eur. dvidešimt penki tūkstančiai šeši šimtai vienuolika Eurai trisdešimt Euro centų

(nurodoma kaina skaičiais ir žodžiais)

Teikdami šį pasiūlymą, mes patvirtiname, kad į mūsų siūlomą kainą įskaičiuoti visi reikiami tiekėjo įrengimai bei mechanizmai Darbams atlikti, montavimas, tiekėjo personalo darbas, medžiagos, montažinės – tvirtinimo medžiagos, priežiūra, paleidimas, derinimas, baigiamieji bandymai (jei tokie reikalingi), netiesioginės išlaidos, tiekėjo mokami mokesčiai, pelnas kartu su galimai numatoma tiekėjo rizika, prievolės ir įsipareigojimai apibrėžti sutartyje ar atsirandantys ją vykdant, darbas žiemos arba nakties metu (jei toks pasitaikytų) bei kitos išlaidos, kurias, teikdami pasiūlymą ir laikydamiesi pirkimo dokumentuose nustatytų reikalavimų, privalėjome įskaičiuoti į pasiūlymą.

Taip pat mes patvirtiname, kad visa pasiūlyme pateikta informacija yra teisinga, atitinka tikrovę ir apima viską, ko reikia visiškam ir tinkamamsutarties vykdymui.

Siūlomi darbai visiškai atitinka pirkimo dokumentuose nurodytus reikalavimus.

Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

Eil. Nr.	Pavadinimas	Dokumento puslapių skaičius
1		
2		

Ši pasiūlyme nurodyta informacija yra konfidenciali /Perkančioji organizacija šios informacijos negali atskleisti tretiesiems asmenims/:

Eil.Nr.	Pateikto dokumento pavadinimas (rekomenduojama pavadinime vartoti žodį „Konfidencialu“)	Dokumentas yra įkeltas šioje CVP IS pasiūlymo lango eilutėje („Prisegti dokumentai“)
1	VEIKLŲ SĄRAŠAS	2
2	PAŽYMA APIE PASITELKIAMUS SUBRANGOVUS	3
3	EBVPD	4

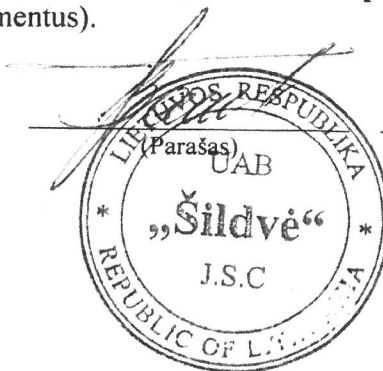
Pastaba. tiekėjui nenurodžius, kokia informacija yra konfidenciali, laikoma, kad konfidencialios informacijos pasiūlyme nėra. Dalyvis negali nurodyti, kad konfidenciali yra pasiūlymo kaina arba, kad visas pasiūlymas yra konfidencialus.

Pasiūlymas galioja iki termino, nustatyto pirkimo dokumentuose (ne trumpiau nei 90 dienų nuo pasiūlymo pateikimo galutinio termino pabaigos),

Pasiūlymas galioja iki _____.

Pastaba. Jeigu pasiūlymas pasirašomas tiekėjo įgalioto asmens, kartu su pasiūlymu **turi būti pateiktas įgaliojimas (originalas arba tinkamai patvirtinta kopija)** asmeniui pasirašyti pasiūlymą (ir kitus su pirkimu susijusius dokumentus).

(Tiekėjo arba jo įgalioto asmens pareigų pavadinimas)



(Vardas ir pavardė)