

JAKŲ KAIMO LIETAUS VANDENS SURINKIMO SISTEMA

TECHNINIS PROJEKTAS

BENDROJI DALIS.

11/15-TP-BD

I TOMAS

2011 METAI

STATINIŲ JAKŲ KAIMO LIETAUS VANDENS SURINKIMO SISTEMA
GRUPĖ:

STATYTOJAS: KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

STADIJA: TECHNINIS PROJEKTAS

PROJ. DALIS: BENDROJI DALIS

ŽYMUO: 11/15-TP- BD

I TOMAS

DIREKTORIUS:

PROJEKTO VADOVAS:

ATESTATO Nr. 1591



K. AMOLEVIČIUS

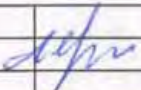
A. JOCYS

**PROJEKTO STRUKTŪRA IR DOKUMENTACIJOS SUDĖTIS.
DOKUMENTACIJOS ŽYMĖJIMAS.**

Statinių grupė:	Jakų kaimo lietaus vandens surinkimo sistema
Nr.	11/15
Statytojas:	Klaipėdos rajono savivaldybės administracija

**STATINIO TECHNINIO PROJEKTO DOKUMENTACIJOS
SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS**

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Pavadinimas	Bylos (tomo) Nr.	Pastabos arba egz.sk.
1	2	3	4	5
		STATINIAI		
1	11/15-1	Jubiliejaus, Pavasario ir Austėjos gatvės. I etapas		
2	11/15-2	Jakų gatvė. II etapas		
3	11/15-3	Bajorų gatvė. II etapas		
4	11/15-4	Parko gatvė. II etapas		
5	11/15-5	Vilties gatvė. II etapas		
6	11/15-6	Ramunių gatvė. II etapas		
7	11/15-7	Pašto gatvė. II etapas		
8	11/15-8	Mėtų gatvė. II etapas		
		TECHNINIO PROJEKTO SUDĖTIS		
1	11/15- TP- BD	Bendroji dalis	I tomas	
2	11/15-1-TP-VN,K	Lietaus nuotekų tinklai. Konstrukcijos	II tomas	I etapas
3	11/15-2,3,4,5,6,7,8-TP-VN	Lietaus nuotekų tinklai	III tomas	II etapas
4	11/15-TP- SO	Pasirengimas statybai ir statybos darbų organizavimas	IV tomas	I ir II etapai
5	11/15-TP- KS	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymas	V tomas	I ir II etapai
6	11/15-TP- IG	Inžinerinė geologija	VI tomas	I ir II etapai

Atestato Nr. 1787	UAB "PATVANKA				JAKŲ KAIMO LIETAUS VANDENS SURINKIMO SISTEMA			
					LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAI			
1591	PV	A. Jocyš		2011	TECHNINIO PROJEKTO DOKUMENTACIJOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS		Laida	
				0				
TP	KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA				11/15 - TP - PDŽ		Lapas 1	Lapų 1

BENDRAS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. PROJEKTUOJAMO STATINIO DUOMENYS

Statinio pavadinimas. Jakų kaimo lietaus vandens surinkimo sistema

Statybos geografinė vieta. Jakų gyvenvietė, Sendvario seniūnija, Klaipėdos rajonas

Statybos rūšis. Pagal STR 01.01.08:2002 objekto statybos rūšis – nauja statyba

Statinio paskirtis. Lietaus (paviršiniai) nuotekų tinklai

Statinio kategorija. Sudėtingas statinys – kolektorius Jubiliejaus, Pavasario ir Austėjos gatvėse;
Nesudėtingas statinys – gatvių lietaus tinklai

Projekto sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų.

2. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS

Privalomieji dokumentai

1. Statinio projektavimo užduotis, patvirtinta Klaipėdos rajono savivaldybės 2011-03-16
2. Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2011-03-28 raštas Nr. (51.39)- A5-1506 dėl projekto suskirstymo etapais
3. Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Klaipėdos rajono žemėtvarkos skyrius neprieštarauja dėl paviršinių nuotekų/lietaus tinklų projektavimo Klaipėdos rajone Jakų kaime, 2011-12-05, Nr. 12SD-(14.12.5)-2103
4. Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos 2011-09-14 raštas Nr. (5.1.39)-A5-4618 dėl I varianto.

Pagrindiniai normatyviniai dokumentai, kuriais vadovaujantis parengtas TP

LR įstatymai ir nutarimai

1. LR Statybos įstatymas.
2. Aplinkos apsaugos įstatymas.
3. LR žemės įstatymas.
4. LR teritorijų planavimo įstatymas.
5. LR atliekų tvarkymo įstatymas.
6. Vyriausybės 1992-05-12 nutarimas Nr. 343, red. 1995-12-29 nutarimas Nr. 1640 „Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos“ ir 2011-07-13 „Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“ pakeitimas Nr. 823.

Organizaciniai tvarkomieji statybos techniniai reglamentai

1. STR 1.01.04:2002. Statybos produktai. Atitikties įvertinimas ir “CE” ženklavimas.
2. STR 1.01.06:2002 Ypatingi statiniai.
3. STR 1.01.07:2002 Nesudėtingi (tarp jų laikini) statiniai.
4. STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys.
5. STR 1.01.09:2003 Statinių klasifikavimas pagal jų naudojimo paskirtį.
6. STR 1.03.02:2002 Statybos produktų atitikties deklaravimas.
7. STR 1.04.02:2004 Inžineriniai geologiniai (geotechniniai) tyrimai.
8. STR 1.05.05:2004 Statinio projekto aplinkos apsaugos dalis.
9. STR 1.05.06:2010 Statinio projektavimas.
10. STR 1.07.01:2010 Statybą leidžiantys dokumentai

	Lapas	Lapų	Laida
11/15 – TP - BD	2	13	0

11. STR 1.06.03:2002 Statinio projekto ekspertizė ir statinio ekspertizė.
12. STR 1.07.02:2005 Žemės darbai.
13. STR 1.08.02:2002 Statybos darbai.
14. STR 1.09.04:2007 Statinio projekto vykdymo priežiūra.
15. STR 1.09.05:2002 Statinio statybos techninė priežiūra.
16. STR 1.09.06:2010 Statybos sustabdymas. Savavališkas statybos padarinių šalinimas
17. STR 1.10.01:2002 Statinio avarijos tyrimas ir likvidavimas.
18. STR 1.11.01:2002 Statinių pripažinimo tinkamais naudoti tvarka.
19. STR 1.12.01:2004 Valstybei ir savivaldybėms nuosavybės teise priklausančių statinių pripažinimo avariniais tvarka.
20. STR 1.12.06:2002 Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė.
21. STR 2.07.01:2003 Vandentiekio ir nuotekų šalinimas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai

Aplinkos apsaugos normatyviniai dokumentai

1. LR AM 2003 12 24 įsak. Nr.687 Aplinkos reikalavimai nuotekoms tvarkyti.
2. LR AM 2002 05 22 įsak. Nr.267 ir AM 2006 05 17 įsak. Nr.D1-236 Dėl nuotekų tvarkymo.
3. LR AM 2008 01 31 įsak. Nr.D1-87 Dėl saugotinių medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo atveju, šių darbų vykdymo ir leidimų šiems darbams išdavimo, medžių ir krūmų vertės atlyginimo tvarkos aprašas.
4. „Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas“, patvirtintas LR Aplinkos ministro 2007-04-02 įsakymu Nr. D1-193

3. STATYBOS VIETA IR AIKŠTELĖS DUOMENYS

Jakų gyvenvietė yra Klaipėdos rajone, ribojasi su Klaipėdos m. teritorija ir betarbiai šliejasi prie trijų lygių sankryžos Kaunas-Klaipėda ir Šilutė-Palanga. Per gyvenvietę eina rajoninės reikšmės kelias Jakai-Dovilai (Nr. 227) (Jubiliejaus gatvė).

Gyvenvietės reljefas yra lėkštos kalvos formos, vandenskyra eina aukščiausia vieta su nuolydžiais į pietvakarius ir į šiaurės rytus. Altitudės svyruoja 18,11-31,20-13,30 m.

Paviršinių nuotekų tinklai projektuojami Jakų, Bajorų, Vilties, Mėtų, Pašto, Parko, Ramunių gatvėse. Žemiausia vieta yra Vilties gatvės gale prie Jubiliejaus gatvės (kelias Nr. 227).

Jakų gatvėje abiejose pusėse yra plytelių šaligatviai su bordiūrais. Gatvės danga – susidėvėjęs asfaltbetonis. Važiuojamojoje dalyje paklotas vidutinio slėgio dujotiekis. Šaligatviuose pakloti vandentiekio ir telefoninės kanalizacijos tinklai.

Bajorų gatvės esama važiuojamosios dalies danga – susidėvėjęs asfaltbetonis. Šaligatvių nėra. Šalia važiuojamosios dalies pakloti vidutinio slėgio dujotiekio ir telefoninės kanalizacijos tinklai.

Pašto, Parko, Vilties, Ramunių ir Mėtų gatvės su žvyro danga. Šalia žvyro dangos pakloti vidutinio slėgio dujotiekio ir telefoninės kanalizacijos tinklai. Parko ir Mėtų gatvėse atskiruose tarpuose yra buitinių ir paviršinių nuotekų tinklai.

Kairėje Jubiliejaus (kelio Nr. 227) gatvės pusėje už griovio pakloti vidutinio slėgio dujotiekio ir telefoninės kanalizacijos tinklai.

Pagal atliktų inžinerinės geologijos tyrimų duomenis vyraujantys gruntai – po pilto gruntu plastingi priemoliai, atskiruose tarpuose smulkus smėlis. Gruntiniai vandenys atskiruose gręžiniuose 0,3-2,0 m gylyje. Gruntiniai vandenys talpinasi smulkiame smėlyje arba priemolyje esančiuose lėšiuose. Pavasario polaidžio ir gausių kritulių metu aukščiausias prognozinis vanduo gali pakilti reljefo pažemėjimuose iki žemės paviršiaus.

	Lapas	Lapų	Laida
11/15 – TP - BD	3	13	0

Visose išvardintose gatvėse UAB „Klaipėdos vanduo“ užsakymu UAB „Klaipėdos komprojektas“ 2011 m. paruošė vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų techninį ir darbo projektus, neatsižvelgdami į tai, kad bus projektuojami ir paviršinių nuotekų tinklai, nepalikto gatvės skersiniuose planuose-pjūviuose tinkamos vietos jų projektavimui ir statybai. Į paklausimus, kodėl neatsižvelgta, UAB „Klaipėdos vanduo“ 2011-11-14 raštu Nr. 2011/9.01-3169 atsakė, kad objektui „Vandentiekio ir nuotekų tinklų bei įrenginių statyba Klaipėdos r. Jakų ir Sudmantų k.“ Klaipėdos r. savivaldybės 2010-04-23 išduotame projektavimo sąlygų sąvade Nr. SV-287 nebuvo nurodyti reikalavimai paviršinių ir drenažo vandenų nuvedimui, todėl projekte nenumatytos vietos paviršinių nuotekų tinklams.

4. BENDRIEJI REIKALAVIMAI

Statinio projektui privaloma:

STR 1.06.03:2002 Bendroji ekepertizė

STR 1.09.05:2002 Statinio statybos techninė priežiūra,

STR 1.09.04:2002 Statinio projekto vykdymo priežiūra.

Statytojas - Klaipėdos rajono savivaldybės administracija gauna leidimą statinį statyti.

Statinį pripažinti tinkamu naudoti pagal STR 1.11.01:2010 „Statybos užbaigimas“ nurodymus.

Statybos darbus vykdyti pagal techninius reikalavimus ir parengtus darbo projektus.

5. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Jakų kaimo (gyvenvietės) lietaus (paviršinių) nuotekų tinklų techninis projektas paruoštas pagal projektinių pasiūlymų I varianto schemą ir susideda iš dviejų etapų. Projektiniai pasiūlymai parengti 2011 m. pagal statinio projektavimo užduotį ir aprobuoti Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos 2011-09-14 raštu Nr. (5.1.39)-A5-4618.

Suskirstymas į du statybos etapus atliktas pagal Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos 2011-03-28 rašte Nr. (5.1.39)-A5-1506 keliamus reikalavimus.

I variantas apima magistralinio lietaus (paviršinių) nuotekų kolektorių, projektuojamą nuo Jakų g. sankryžos palei Jubiliejaus gatvę iki Mėtų gatvės sankryžos, toliau Pavasario gatvės ašimi (projekte 0760-01-TP – individualių namų kvartale pavadinta „Pagalbinė gatvė Nr. 1), kuri dabar Valstybinės įmonės registre turi tokį oficialų pavadinimą ir Austėjos gatvę iki magistralinio griovio išleistuvo, kuris įsijungia į Smiltelės upę. Kito varianto kolektoriaus trasavimui nėra.

Magistralinio kolektoriaus bendras ilgis – 1131 m, D400; 600; 800 mm. Dėl didelio įgilinimo – iki 8 m – ir apribotos teritorijos kolektorius D600 mm, 254 m ilgyje nuo šulinio L1-25 Jubiliejaus g. iki šulinio L1-31 Pavasario g. numatomas pakloti uždaru būdu – mikrotuneliu. Numatomos penkios gelžbetoninės šachtos D3000 mm, 2,5 m aukščio nuo dugno technologinei įrangai ir hidrauliniui presui patalpinti. Šachtas numatoma statyti nuleidimo būdu, virš jų montuojant g/b žiedus KC30 D3000 mm iki žemės paviršiaus. Gelžbetoninėse šachtose išgręžiamos skylės vamzdžių įstūmimui ir gręžimo galvutės įvedimui pagal išilginiame profilyje nurodytas altitudes. Skylės diametrus pagal technologinę įrangą numato rangovas. Vamzdžiai mikrotunelio technologijai numatomi stiklo plaušo D600 mm, SN 200000, 2 m ilgio.

Šachtos sutampa su šulinių vietomis. Baigus vamzdžių klojimo darbus, dugne išbetonuojami latakai, viršuje įrengiami perdengimai, landos, liukai.

Klaipėdos rajono savivaldybės administracija sutartimi Nr. A5-801, 2010 m. lapkričio 12d. su AB „Tavo investicija“, toliau vadinama Savininku, susitarė, kad Savininkas leidžia

11/15 – TP - BD	Lapas	Lapų	Laida
	4	13	0

projektuoti ir statyti minėtą Jakų gyvenvietės lietaus kolektorių Pavasario gatvėje (Pagalbinėje gatvėje Nr. 1) individualių namų kvartale, kompl. 0760-01-TP.

Individualių namų kvartale pastatyti ir suprojektuoti tinklai išsaugomi. Pavasario gatvėje lietaus (paviršinių) nuotekų tinklas pajungiamas į naują kolektorių Austėjos g. sankryžoje ir prieš išleistuvą. Išleistuvą projektuojamas naujas.

Projektuojami Jakų gyvenvietės II etapo tinklai numatomi pajungti į I etapo pagrindinį kolektorių. Tinklai projektuojami šiose gatvėse:

- Jakų gatvė – 570 m, D250, D315, D400 mm
- Bajorų gatvė – 592 m, D250, D315, D400 mm
- Vilties gatvė – 442 m, D250, D315 mm
- Parko gatvė – 408 m, D250, D315 mm
- Ramunių gatvė – 231 m, D315 mm
- Pašto gatvė – 406 m, D250, D315 mm
- Mėtų gatvė – 420 m, D315, D400 mm

Vamzdžiai savitakiniai PP gofruoti.

Jakų gatvė yra asfaltuota su šaligatviais ir bordiūrais. Joje numatomi lietaus surinkimo šulinėliai. Bajorų gatvė asfaltuota be šaligatvių ir bordiūrų. Surinkimo šulinėliai neprojektuojami.

Kitos gatvės su žvyro danga be šaligatvių. Jose lietaus surinkimo šulinėliai neprojektuojami.

Lietaus surinkimo šulinėliai turės būti pastatyti, kai bus rekonstruojamos gatvės su šaligatviais.

Kiekvienai gatvei yra sudaryti atskiri brėžiniai ir lokalinės sąmatos, tai leidžia statytojui planuoti statybos apimtį pagal turimas lėšas.

Siūlomas statybos eiliškumas.

Pirmiausia reikia pastatyti I etapą – lietaus nuotekų magistralinį kolektorių.

II etape pirmiausia reikia statyti tinklus tose gatvėse, kurie tiesiogiai jungiasi į magistralinį kolektorių: Jakų, Bajorų, Vilties ir Mėtų gatvėse.

Parko, Pašto ir Ramunių gatvėse tinklų statybą vykdyti, kai jau bus pastatyti tinklai Bajorų, Vilties ir Mėtų gatvėse, eiliškumas statytojo nuožiūra.

LIETAUS (PAVIRŠINIŲ) NUOTEKŲ KIEKIŲ SKAIČIAVIMAS

Kai bus pastatyti projektuojami visi lietaus tinklai ir lietaus surinkimo šulinėliai Jakų gyvenvietėje, gatvių važiuojamosios dalies ir šaligatvių plotas sudrįs 3,7 ha. Nuo šio ploto ir skaičiuojamas metinis nuotekų kiekis pagal formulę:

$$W_m = 10 \times H \times \Psi \times F \times K$$

Čia H – metinis kritulių kiekis – 735 mm

Ψ – paviršinio nuotėkio koeficientas – 0,4

F – plotas 3,7 ha

K – koeficientas, įvertinantis sniego išvežimą –

kai išvežama – $k=0,85$, kai neišvežama – $k=1,0$

$$W_m = 10 \times 735 \times 0,4 \times 3,7 \times 1,0 = 10878 \text{ m}^3/\text{metus}$$

Maksimalios paros kritulių kiekis:

$$W_{\text{paros}} = 10 \times 73,9 \times 0,4 \times 3,7 \times 1,0 = 108,4 \text{ m}^3/\text{p}$$

Nuotekų debitas (l/s)

11/15 – TP - BD	Lapas	Lapų	Laida
	5	13	0

$$Q_s = I \times F \times C_{vid}$$

Čia I – lietaus intensyvumas – l/s.ha
 F – skaičiuotinas nuotėkio baseino plotas (ha)
 C_{vid} – vidutinis svertinis nuotėkio koeficientas

$$Q_s = 122 \times 3,7 \times 0,8 = 361,12 \text{ l/s}$$

Skačiuotinas lietaus (paviršinių) nuotekų debitas nustatomas, atsižvelgiant į lietaus nuotakyno kaupiamąją gebą ir spūdinį tekėjimą nuotakyje

$$Q_{sk} = \beta \times Q_s = 0,7 \times 361 = 252,7 \text{ l/s}$$

Iš individualių namų kvartalo lietaus (paviršinių) nuotekų debitas

$$Q_{kv} = 122 \times 1,2 \times 0,8 = 117,12 \text{ l/s}$$

$$Q_{skv} = 0,7 \times 117,12 = 81,98 \text{ l/s}$$

Bendras debitas l/s išleistuve:

$$Q_s = Q_{sk} + Q_{skv} = 252,7 + 81,98 = 334,68 \text{ l/s}$$

Pagal šią lietaus nuotekų debito skaičiavimo metodiką nustatyti lietaus tinklų diametrai. Kaip matosi iš pateiktų skaičiavimų, Jakų gyvenvietės ir individualių namų kvartalo gatvių su šaligatviais bendras sudaro 4,9 ha. Yra galimybė būsimų gyvenamųjų namų kvartale pajungti lietaus (paviršinių) nuotekų tinklus į Austėjos gatvės kolektorių D800 mm.

Sutinkamai su Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento (patvirtintas Lietuvos Respublikos Aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d. įsakymo Nr. D1-193) 20 punktu, nuotekų valymo įrenginiai neprojektuojami, nes viešųjų teritorijų (gatvių, privažiavimų, stovėjimo aikštelių) plotas yra mažesnis kaip 10 ha.
 Aplinkos apsaugos projekto dalis nerengiama.

6. APLINKOS APSAUGA IR GALIMA STATYBOS ĮTAKA APLINKAI

Prieš pradėdant vykdyti darbus, nuo darbų zonų reikia nukasti augalinį gruntą ir, užbaigus darbus, jį pasklaidyti ant teritorijos, nuo kurios buvo nukastas. Naudojami mechanizmai turi būti tvarkingi, tara, kurioje laikomi degalai ir tepalai, turi būti sandari ir laikoma specialiai įrengtose aikštelėse, kad skysčiai nepatektų į gruntą. Visos statybinės šiukšlės ir statybinės atliekos turi būti surinktos, pakrautos į autosavivarčius ir išvežtos į sąvartą. Užbaigus darbus, turi būti atstatytos išardytos vejos ir dangos.

Visą statybinį laužą (pateiktą lentelėje) numatoma išvežti į sąvartyną.

Grunto ir statybinio laužo išvežimas (kodas pagal atliekų sąrašą – 170701).

Eil. Nr.	Statybinis laužas, gruntas, mediena, kelmiai ir krūmai, išvežami į sąvartyną	Mato vnt.	Kiekis
1	Iškastas gruntas	t/ m ³	7511/4173
2	Asfalto laužas	t/ m ³	520,6/260,3
3	Betono laužas	t/ m ³	6,49/16,41
4	Buitinės atliekos	t	15,0

11/15 – TP - BD	Lapas	Lapų	Laida
	6	13	0

Įrengus gatvės dangas, atstatoma prie gatvės esanti veja. Atstatomos vejos paviršius nuvalomas nuo šiukšlių ir laužo, paviršius išlyginamas. Išlyginus paviršių, pilamas dirvožemis ir paskleidžiamas 10 - 15 cm storio sluoksniu atstatomos vejos plote. Užpildo, suslūgusio dirvožemio paviršius turi būti 2 cm žemesnis už įrengtų gatvės ir šaligatvių bortų paviršių.

Statybinės atliekos statybos metu vadovaujantis LR Aplinkos ministro 2006-12-29 įsakymu Nr. D1-637 „Dėl statybinių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo (Valstybės žinios, 2007-01-25, Nr. 10-403) rūšiuojamos:

1. Statybvietėje turi būti rūšiuojamos susidarančios perdirbimui tinkamos atliekos ir pakartotiniam naudojimui tinkamos konstrukcijos (medžiagos), rūšiuojamos kitos atliekos – antrinės žaliavos.
2. Nepavojingos statybinės atliekos gali būti saugomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos.

Statybinės atliekos statybos metu iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos kontaineriuose ar kitoje uždaroje talpykloje.

Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos statybinės atliekos (tai gali atlikti specializuotos įmonės), taip pat jis atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą į sąvartyną.

Statytojas, baigęs statybą, perduodamas statinį priėmimo naudoti komisijai, pateikia dokumentus apie faktinį susidariusių statybinių atliekų, netinkamų naudoti ir perdirbti, pristatymą į oficialų sąvartyną.

Statytojas statybinių atliekų tvarkymo dokumentaciją pateikia statinio priėmimo naudoti komisijos pirmininko, aplinkos apsaugos inspektoriaus ar kito Savivaldybės įgalioto pareigūno reikalavimu arba nurodo vietą ir adresą, kur buvo panaudotos statybinės atliekos.

7. BENDROJI TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

Teisės aktų, įstatymų ir normatyvinių dokumentų laikymasis ir gaunami leidimai.

1) vykdant statybos darbus, vadovautis galiojančiais teisės aktais, įstatymais ir normatyviniais dokumentais (be jau išvardintų Bendrajame aiškinamajame rašte):

a) STR 1.02.06:2006. Teisės eiti statybos techninės veiklos pagrindinių sričių vadovų pareigas įgijimo tvarkos aprašas;

b) STR 1.02.07:2004 „Statinio projektuotojo, statybos rangovo, projektavimo ar statybos valdytojo, projekto ar statinio ekspertizės rangovo teisės įgijimo tvarkos aprašas. Fizinių asmenų, juridinių asmenų, kitų užsienio organizacijų pateiktų dokumentų, išduotų užsienio valstybėje ir patvirtinančių teisę kilmės šalyje užsiimti statybos techninės veiklos pagrindinėmis sritimis, pripažinimo Lietuvos Respublikoje taisyklės“;

c) Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 1998m. gruodžio 24d. įsakymas Nr.184/282 „Dėl darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatų patvirtinimo“;

d) Lietuvos Respublikos potencialiai pavojingų įrenginių priežiūros įstatymas;

e) Lietuvos Respublikos vyriausiojo valstybinio darbo inspektoriaus 2000m. gruodžio 22d. įsakymas Nr.346 „Dėl saugos ir sveikatos taisyklių statyboje patvirtinimo“;

2) statinio statybos vadovas gali pradėti vykdyti žemės darbus tik po to, kai gavo statybos leidimą arba įgaliotų savivaldybės ir valstybės tarnautojų raštiškus pritarimus (kai jie yra reikalingi).

Kvalifikaciniai reikalavimai statybos rangovui ir subrangovams.

Pagrindinėms statybos techninės veiklos sritims gali vadovauti ir atlikti toms sritims priskirtas funkcijas tik atestuoti specialistai, turintys specialų techninį išsilavinimą ir profesinį patyrimą:

- 1) statytojas (užsakovas) statybos rangovą pasirenka konkurso būdu;

	Lapas	Lapų	Laida
11/15 – TP - BD	7	13	0

- 2) statinio statybą vykdyti gali tik nustatyta tvarka atestuota įmonė (STR 1.08.02:2002, p.9);
- 3) statybos darbams turi vadovauti nustatyta tvarka atestuotas vadovas, kurį skiria rangovas (STR 1.08.02:2002, p. 33.1);
- 4) statybos darbų technologijos (vykdymo) projektą parengia rangovas arba paveda tai atlikti statinio statybos vadovui (STR 1.08.02:2002, p.43).

Saugaus darbo, gaisrinės saugos, aplinkos apsaugos bei tinkamų darbo higienos sąlygų statybvietėje ir statomame statinyje užtikrinimo reikalavimai; trečiųjų asmenų interesų apsauga statybos metu.

Statybos metu statybos darbų vadovas turi užtikrinti šių reikalavimų vykdymą:

saugaus darbo:

- 1) kiekvieno darbuotojo darbo vieta ir darbo vietų aplinka turi atitikti 2003m. liepos 1d. LR darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymo Nr. IX-1672 reikalavimus. Darbo vietos turi būti įrengtos taip, kad jose dirbantys darbuotojai būtų apsaugoti nuo galimų traumų, jų darbo aplinkoje nebūtų sveikatai kenksmingų ar pavojingų rizikos veiksnių;
- 2) darbuotojų saugos ir sveikatos norminių teisės aktų nustatyta tvarka įrengiamos poilsio, persirengimo, drabužių, avalynės, asmeninių apsaugos priemonių laikymo patalpos arba vietos, sanitarinės bei asmens higienos patalpos su prausyklomis, dušais ir tualetais;
- 3) darbuotojas privalo būti instrukuotas saugiai dirbti;
- 4) statybos darbų vietoje privaloma laikytis saugumo technikos reikalavimų, numatytų DT-5-00 „Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje“, ypatingą dėmesį atkreipiant į tai, kad:
 - a) iki statinių statybos pradžios būtina aptverti sklypą, kad pašaliniai asmenys nepatektų į statybos aikštelę, paruošti medžiagų ir gaminių sandėliavimo vietas, įrengti buitines patalpas;
 - b) daubos, tranšėjos būtų aptveriamos ne žemesnėmis kaip 1,2 m aukščio tvorelėmis;
 - c) žemės darbai prie esamų sklype inž. komunikacijų būtų vykdomi rankomis ir dalyvaujant atitinkamų žinybų atstovams;
 - d) statybos teritorijoje būtų pažymėti praėjimai, pravažiuojimai, įrengtas apšvietimas;
 - e) būtų įžeminti elektriniai statybos mechanizmai, įrankiai;
 - f) visi darbininkai būtų supažindinti su saugumo technikos reikalavimais darbo vietoje;.

gaisrinės saugos:

- 1) statybos aikštelėje turi būti įrengtas priešgaisrinis postas (skydas su gesintuvais ir kitu priešgaisrinio inventoriumi);
- 2) gaisrai gesinami priešgaisrinėmis mašinomis su autocisternomis;
- 3) vanduo priešgaisriniais reikalams gali būti imamas iš priešgaisrinių hidrantų;
- 4) gaisrams gesinti reikalingas vandentiekio našumas 10 l/sek;

aplinkos apsaugos:

1) želdinių apsaugą, vykdant statybos darbus, nustato Želdinių apsaugos taisyklių reikalavimai, kurie privalomi žemės savininkams, valdytojams ir naudotojams, taip pat fiziniams ir juridiniams asmenims, vykdantiems statybos darbus valstybinėje ir privačioje žemėje. Statytojas (užsakovas) privalo užtikrinti, kad atliekant statybos darbus būtų laikomasi želdinių apsaugos ir nustatyto režimo statybos laikotarpiu ir baigus statybos darbus jų būklė būtų tokia, kokia buvo nurodyta statinio projekte.

2) atliekos statybvietėje tvarkomos vadovaujantis Atliekų tvarkymo taisyklėmis. Atliekų tvarkymui statybvietėje turi būti pildomas pirminės atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos pirminės atliekų apskaitos ataskaitos Aplinkos ministerijos regiono aplinkos apsaugos departamentui, kurio kontroliuojamoje teritorijoje vykdoma statinio statyba, rekonstravimas, remontas ar griovimas, Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatyta tvarka. Statybinių atliekų apskaitos dokumentai saugomi pagal Atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus. Duomenys apie statybinių atliekų išvežimą įrašomi Statybos darbų žurnale, kaip nurodyta Statybos

11/15 – TP - BD	Lapas	Lapų	Laida
	8	13	0

techniniame reglamente STR 1.08.02:2002 „Statybos darbai“, patvirtintame Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2002 m. balandžio 30 d. įsakymu Nr. 211.

Trečiųjų asmenų interesų apsauga statybos metu:

1) Statinys turi būti taip statomas ir pastatytas, o jo sklypas taip tvarkomas, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį, trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, būtų išsaugotos arba pakeistos pagal statybos techninių ir specialių reikalavimų normatyvinių dokumentų nuostatas. Šios sąlygos yra:

- a) esamų statinių būklės ir naudojimo išsaugojimas;
- b) galimybė patekti į valstybės ir visuomenės tvarkomus viešuosius kelius;
- c) galimybė naudotis vandentiekiu, kanalizacija, elektros ir šilumos energija, dujomis bei ryšio ir kitomis inžinerinėmis priemonėmis;
- d) patalpų, skirtų žmonėms gyventi, natūralus norminis apšvietimas;
- e) apsauga nuo keliamo triukšmo, vibracijos, elektros trikdymų ir pavojingo spinduliavimo;
- f) apsauga nuo oro, vandens ar dirvožemio teršimo;
- g) hidrotechnikos ir melioracijos įrenginių išsaugojimas, kad nebūtų užtvindyta teritorija.

2) Jei pažeidžiami trečiųjų asmenų turtiniai interesai, šiems asmenims turi būti atlyginama Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

Kiti reikalavimai ir nurodymai

Statybos kokybės kontrolei užtikrinti statytojas organizuoja techninę ir projekto vykdymo priežiūrą.

Nurodymai ir reikalavimai projekto ir statybos dokumentų parengimui.

1) naujo statinio statybos, rekonstravimo ir kapitalinio remonto atvejais bendroji projekto ir dalinė projekto ekspertizė yra privaloma šių projektų:

- a) ypatingo statinio;
- b) statinio, įrašyto į valstybės investicijų programą (tiek ypatingo statinio, tiek kito statinio).

Bet kurio kito projekto, nenurodyto reglamento STR 1.06.03:2002 7 „Statinio projekto ekspertizė ir statinio ekspertizė“ 7 punkte, bendroji ir dalinė ekspertizė yra neprivaloma. Statytojas (užsakovas) turi teisę ją organizuoti savo iniciatyva. Jei ji atliekama, jai taikomi visi Reglamento reikalavimai taip pat kaip privalomai ekspertizei;

2) taikant viešųjų pirkimų įstatymą, - kai statybos rangovas parenkamas pagal techninį projektą projektas rengiamas dviem etapais (Techninis projektas ir Darbo projektas).

Statybos darbai turi būti atliekami pagal statytojo užsakymu parengtą darbo projekto dokumentaciją.

3) papildomi statybinio sklypo tyrinėjimai atliekami, esant būtinybei, vykdant statybos darbus;

4) projekto keitimai, papildymai ir taisymai atliekami parengiant naujos laidos projektinių sprendinių dokumentą. Projekto dokumentų keitimai, papildymai ir taisymai įforminami LST 1516 nustatyta tvarka. Pakeisti, papildyti ar pataisyti Projekto naujų laidų dokumentai pasirašomi Reglamento STR 1.05.06:2005 „Statinio projektavimas“ nustatyta tvarka.

Bendrieji reikalavimai statybos produktams (gaminiams ir medžiagoms), įrenginiams, darbams ir bendroji jų priėmimo statybvietėje tvarka.

Statybinės medžiagos, statybos gaminiai, dirbiniai ir įrenginiai privalo turėti kokybę patvirtinančius sertifikatus. Tipizavimo, žymėjimo, sertifikavimo ir naudojimo sąlygas bei sertifikavimo tvarką nustato Vyriausybės įgalios valstybės valdžios institucijos.

1) Prieš atvežant medžiagas ir įrengimus į statybą, techninei priežiūrai turi būti pateikiami konkrečių medžiagų dokumentai, techniniai liudijimai, sertifikatai, dokumentai,

11/15 – TP - BD	Lapas	Lapų	Laida
	9	13	0

patvirtinantys gaminių, medžiagų ir įrenginių kokybę ir technines charakteristikas, atitinkančias techninių specifikacijų reikalavimus.

2) Medžiagos, gaminiai bei įrenginiai turi būti sertifikuoti Lietuvos Respublikoje.

3) Visos atvežamos į statybą medžiagos turi būti tokia, kokiame įpakavime, kokiame jas parduoda gamintojas – su etiketėmis ir dokumentais, patvirtinančiais jų tapatybę.

4) Statybinės medžiagos turi būti sandėliuojamos taip, kad nekristų jų kokybė. Medžiagos, sandėliuojamos aikštelėje, turi būti tinkamai išdėstytos, kai reikalinga – izoliuotos, džiovintos, šildomos ir tinkamai vėdinamos, taip, kad kiekviena medžiaga būtų skirtingoje vietoje ir lengvai prieinama apžiūrinimui.

5) Medžiagų tiekimas turi būti koordinuojamas pagal statybos darbų grafiką. Vengti ilgesnio medžiagų sandėliavimo.

6) Atvežtos į statybą medžiagos ir gaminiai turi būti tuoj pat apžiūrimi ir, jei yra defektų ar neatitikimų užsakymams – pareikštos raštu pretenzijos tiekėjams.

Vykdamas statybos (montavimo) darbus, nuokrypiu nuo projektinių dydžių neturi viršyti statybos norminiuose dokumentuose nurodytų dydžių.

Nurodymai statybos sklypo paruošimui

Statybos darbai skirstomi į du periodus: paruošiamąjį ir pagrindinį.

Paruošiamojo periodo metu atliekami šie darbai: geodezinis nužymėjimas, laikinų kilnojamų buitinių patalpų, laikinų kilnojamų uždary sandėlių ir mobilių lauko WC atvežimas ir pastatymas rangovo pasirinktose vietose, dirvožemio augalinio sluoksnio nukasimas, medžių kirtimas, kelmų rovimas ir išvežimas į užsakovo nurodytą vietą arba perdavimas atliekų tvarkytojui, esamų išsaugomų medžių aptvėrimas medinėmis tvoromis arba aprišimas medinėmis lentomis, išsaugomų medžių trukdančių šakų nugenėjimas.

Darbininkų buitiniams patalpoms naudojami kilnojami vagonėliai. Vagonėlių pastatymo vietas pasirenka rangovas. Buitinės patalpos apšildomos vietiniais šildymo prietaisais, vanduo statybos ir buitiniams reikmėms atvežamas arba imamas iš esamų vandentiekio tinklų, įrengus apskaitos mazgą.

Elektros energija buitinės patalpos aprūpinamos iš esamų 0,4 kV elektros tinklų, įrengus laikinas elektros apskaitos spintas ir suderinus su elektros tinklus eksploatuojančia organizacija.

Darbuotojų buitiniams poreikiams statomas mobilus lauko WC, jo pastatymo vietą derina užsakovas su rangovu, nepažeidžiant trečiųjų asmenų interesų ir sanitarinių reikalavimų.

Statybos darbų organizavimas.

Pagrindinio periodo darbai pradedami nuo inžinerinių tinklų klojimo darbų. Lygiagrečiai ardamos esamos dangos, kasamas lovy's gatvės pagrindas įrengimui, klojami drenažo tinklai ir vamzdžiai kabeliams, pilamas gatvės pagrindas iki asfaltbetonio dangos įrengimo apatinės dalies ir įrengiami gatvės bortai.

Prie esamų inžinerinių tinklų tranšėjos kasamos rankiniu būdu 0,5 m virš esamo tinklo ir po 2 m į abi puses nuo esamo tinklo. Esami išsaugomi tinklai parišami. Lengvus PVC ir PE vamzdžius montuoti rankiniu būdu. Vamzdžius, kurių svoris 50 kg ir daugiau, šulinius montuoti autokranu, kurio $Q_{max}=10,0$ t. Sumontuotus vamzdžius iš viršaus užpilti gruntu (0,3 m) rankiniu būdu, o aukščiau buldozeriu, tankinant gruntą po gatvių dangomis sluoksniais iki techninėse sąlygose nurodyto koeficiento. Tranšėja užpilama gruntu iki dangos apatinės dalies.

Tranšėjas elektros ir telekomunikacijų tinklų kabeliams neužstatytoje vietoje kasti ekskavatoriumi su 0,25 m³ talpos kaušu, gruntą sandėliuojant vietoje. Prie atramų ir statinių 2,0 m atstumu tranšėjas kasti rankiniu būdu.

Žemės darbai turi būti vykdomi, laikantis projekto ir STR 1.07.02: 2005 reikalavimų.

Kasant tranšėjas ir iškasas, šlaitų nuolydžiai priimami pagal DT 5-00 „Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje“ reikalavimus.

11/15 – TP - BD	Lapas	Lapų	Laida
	10	13	0

Vanduo paklotų paviršinių nuotekų tinklų bandymui imamas iš esamo vandentiekio šulinio, įrengus apskaitos mazgą.

Statybos darbai turi būti vykdomi, laikantis saugumo technikos reikalavimų, numatytų DT-5-00 „Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje“, ypatingą dėmesį atkreipiant į tai, kad:

- a) pašaliniai asmenys nepatektų į statybos aikštelę,
- b) daubos, tranšėjos būtų aptveriamos ne žemesnėmis kaip 1,2 m aukščio tvorelėmis,
- c) žemės darbai prie esamų sklype inž. komunikacijų būtų vykdomi rankomis ir dalyvaujant atitinkamų žinybų atstovams,
- d) statybos teritorijoje būtų pažymėti praėjimai, pravažiuavimai, įrengtas apšvietimas,
- e) būtų įžeminti elektriniai statybos mechanizmai, įrankiai,
- f) visi darbininkai būtų supažindinti su saugumo technikos reikalavimais darbo vietoje.

Statinių pripažinimas tinkamu naudoti.

Statinių pripažinimo tinkamais naudoti tikslas yra įvertinti, kaip jie atitinka projektus, esminius statinio reikalavimus, galimybę saugiai naudoti statinį pagal paskirtį ir gaminti žmonių sveikatai saugią produkciją.

Rangos būdu pastatytų, rekonstruotų, kapitališkai suremontuotų (toliau – Pastatytų) statinių pripažinimo tinkamais naudoti organizavimas yra statytojų (arba jų įgaliotų asmenų) ir rangovų bendra pareiga, ūkio būdu Pastatytų statinių – statytojų ar jų įgaliotų asmenų pareiga, statinių (patalpų), pakeitus jų pagrindinę tikslinę naudojimo paskirtį arba suformavus naujus kadastro objektus – statinių (patalpų) savininkų ir rangovų (jei darbai atlikti rangos būdu) arba jų įgaliotų asmenų pareiga. Jie privalo:

- 1) statybos proceso metu kviešti valstybinės priežiūros institucijų atstovus dalyvauti atliekant inžinerinių statinių bei įrangos išbandymus (patikrinimus);
- 2) sudaryti statinių pripažinimo tinkamais naudoti komisijoms normalias darbo sąlygas statiniams apžiūrėti, skirti būtiną reikalingą transportą bei specialią aprangą, pateikti statinio statybos dokumentaciją, organizuoti komisijos nurodytus bandymus, teikti kanceliarinio pobūdžio paslaugas.

Statinių pripažinimo tinkamais naudoti komisijai pateikiama statybos techninė ir vykdymo dokumentacija, išvardyta Reglamento STR 1.11.01:2002 „Statinių pripažinimo tinkamais naudoti tvarka“ 3 priede, ir statinio pripažinimo tinkamu naudoti akto projektas. Komisijos nariai (pagal kompetenciją) vizualiai patikrina statinio atitiktį statinio projektui, išnagrinėja visus Reglamento 3 priede išvardytus dokumentus (jų apimtį, sudėtį, juridinio įforminimo reikalavimus), pagal tai nustato, ar tinkamai įvykdyti statinio projekto sprendiniai, kurie lemia statinio atitiktį esminiems reikalavimams, ir įvertina statinio tinkamumą naudoti.

Komisija turi teisę atrankos būdu patikrinti statinio dalių, konstrukcijų, elementų, inžinerinių sistemų ir kt. atitiktį statytojo (užsakovo) pateiktiems dokumentams.

Trūkstant Reglamento 3 priede išvardytų dokumentų, jiems neatitinkant nustatytų reikalavimų bei pastebėjus statinio neatitikimus šiems dokumentams, komisija pateikia statytojui (užsakovui) šių trūkumų ir neatitikimų sąrašą, pasirašytą komisijos narių (pagal kompetenciją) ir komisijos pirmininko. Pašalinus sąraše išvardytus neatitikimus, statytojas (užsakovas) suderina su komisija naują statinio pripažinimo tinkamu naudoti datą bet ne vėlesnę kaip 10 darbo dienų nuo statytojo pranešimo apie darbų užbaigimą gavimo.

Nurodymai statinių eksploatacijai

Pagrindiniai statinių ir jų konstrukcijų priežiūros ir teisingo eksploataavimo uždaviniai yra:

- 1) pasiekti, kad statiniai ir jų konstrukcijos būtų eksploatuojami nepažeidžiant projektinių sprendinių, statybinių ir eksploatacinių normų;
- 2) laiku pastebėti, teisingai įvertinti ir likviduoti atsiradusius statybinių konstrukcijų defektus;

	Lapas	Lapų	Laida
11/15 – TP - BD	11	13	0

3) profilaktinėmis priemonėmis tausoti (saugoti nuo ankstyvo susidėvėjimo) statinius ir jų konstrukcijas;

4) išvengti statinių griūčių, o jei jos įvyko arba įvyko stichinės nelaimės, išvengti papildomų padarinių ir nuostolių.

Priežiūros tikslai yra mažinti ardančiųjų klimatinių (vėjo, lietaus, drėgmės, temperatūrinių pokyčių, saulės radiacijos), gruntinių (vandens, tirpalų, klaidžiojančių srovių, biologinių), vidaus aplinkos (dujų, garų, temperatūros, skysčių), mechaninių (smūgių, vibracijos, trinties) poveikių įtaką statiniams ir jų konstrukcijoms, išlaikyti tinkamas statinių eksploatacines savybes, nežalojant žmonių sveikatos ir aplinkos.

Mažinant ardančiuosius klimatinius poveikius statiniams, būtina prižiūrėti, kad:

1) būtų tvarkingi drėgmę izoliuojantys įrenginiai (izoliacija, drenažiniai sluoksniai ir kt.);

2) būtų tvarkingi įrenginiai, skirti vandens pašalinimui;

3) žiemos metu neperšaltų konstrukcijos, o jei numatyta projekte – laiku jas apšiltinti.

Saugant statinių konstrukcijas nuo agresyvių gruntinių poveikių būtina prižiūrėti, kad:

1) pagrindai ir kitos požeminės konstrukcijos nebūtų tiesiogiai šlakstomos gruntiniais vandenimis ar tirpalais;

2) tvarkingai veiktų drenažinės ir vandens šalinimo sistemos;

3) neatsirastų skysčių ar dujų požeminiai nutekėjimai ar migracijos, galintys sukelti konstrukcijų koroziją ar sprogyms;

4) nebūtų pažeisti įtaisai klajojančioms srovėms neutralizuoti.

Metalinų konstrukcijų ir detalių apsauga nuo korozijos turi būti nuolat atnaujinama.

Metalinės konstrukcijos kaitinti ar valyti atvira ugnimi neleidžiama.

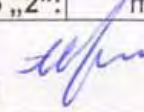
11/15 – TP - BD	Lapas	Lapy	Laida
	12	13	0

8. BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1	2	3	4	5
	IV. LIETAUS (PAVIRŠINIŲ) NUOTEKŲ TINKLAI			
1	I etapas – Jubiliejaus, Pavasario ir Austėjos gatvės			
	Polipropileno (PP) vamzdžiai			
	D315mm - atšaka	m	12	
	D400 mm	m	172	
	D600 mm	m	509	
	D800 mm	m	196	
	Stiklo plaušo vamzdžiai D600 mm	m	254	
	Iš viso „1“:	m	1143	
2	II etapas			
	Jakų gatvė			
	Polipropileno (PP) vamzdžiai			
	D200mm	m	70	
	D250mm	m	145	
	D315mm	m	323	
	D400 mm	m	102	
	Viso:	m	640	
	Bajorų gatvė			
	Polipropileno (PP) vamzdžiai			
	D250mm	m	112	
	D315mm	m	196	
	D400 mm	m	284	
	Viso:	m	592	
	Parko gatvė			
	Polipropileno (PP) vamzdžiai			
	D250mm	m	171	
	D315mm	m	237	
	Viso:	m	408	
	Vilties gatvė			
	Polipropileno (PP) vamzdžiai			
	D250mm	m	69	
	D315mm	m	373	
	Viso:	m	442	
	Ramunių gatvė			
	Polipropileno (PP) vamzdžiai			
	D315mm	m	231	
	Pašto gatvė			
	Polipropileno (PP) vamzdžiai			
	D250mm	m	200	
	D315mm	m	206	
	Viso:	m	406	
	Mėtų gatvė			
	Polipropileno (PP) vamzdžiai			
	D315mm	m	177	
	D400mm	m	243	
	Viso:	m	420	
	Iš viso „2“:	m	3139	

Projekto vadovas

Alfonsas Jocys
Atestato Nr. 1591



11/15 – TP - BD	Lapas	Lapų	Laida
	13	13	0

9. PRIDEDAMI DOKUMENTAI



LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJA

Atestatas

Nr. 1787

UAB "Patvanka"

Įmonės kodas: 133364425

Jazminų g. 15, LT-52245 Kaunas

Suteikiama teisė atlikti statinio dalies projektavimo darbus.

Statinų kategorijos: ypatingi statiniai.

Statinų grupės: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai; susisiekimo komunikacijos: keliai, keliai (gatvės); inžineriniai tinklai: dujų, vandentiekio, šilumos tiekimo, nuotekų šalinimo, elektros (iki 10 kV įtampos), elektroninių ryšių infrastruktūra; kiti statiniai: vandenviečių statiniai ir nusodintuvai, vandens pralaidos; sporto paskirties inžineriniai statiniai; kitos paskirties statiniai; kultūros paveldo statiniai.

Projektavimo darbų sritys: sklypo sutvarkymo (sklypo plano), architektūros, konstrukcijų, susisiekimo, vandentiekio ir nuotekų šalinimo, šilumos gamybos (iki 1 MW galios) ir tiekimo, dujotiekio (iki 1,6 MPa slėgio), šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo, elektrotechnikos, elektroninių ryšių (telekomunikacijų), apsauginės signalizacijos, gaisrinės signalizacijos, procesų valdymo ir automatizacijos, aplinkos apsaugos, pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo, statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo, ekonominė.

KOPIJA TIKRA

AI-001 Nr. 04971

Aplinkos viceministras
Arūnas Remigijus Zabulėnas



Komisijos pirmininkė
Edita Meškauskienė

[Signature]
Komisijos pirmininkė
Edita Meškauskienė
UAB "Patvanka" pavaduotojas
Tadas Blažinauskas

Atestatas galioja iki 2016 m. kovo 04 d.

Atestavimo komisijos 2011 m. kovo 04 d. protokolas Nr. IA-189



LIETUVOS RESPUBLIKA

JURIDINIŲ ASMENŲ REGISTRAS

REGISTRAVIMO PAŽYMĖJIMAS

Pavadinimas: Uždaroji akcinė bendrovė "Patvanka"
Kodas: 1333 64425
Buvęs kodas: 3336442
Teisinė forma: Uždaroji akcinė bendrovė
Įregistravimo data: 1992 m. birželio 15 d.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonė Registrų centras
Pažymėjimą išdavė: Valstybės įmonės Registrų centro
Kauno filialas

KOPIJA TIKRA

Juridinių asmenų
registravimo skyriaus
vedėja



Vilija Selvestravičienė



Pažymėjimas išduotas: 2004 m. rugsėjo 7 d.

Direktorius pavaduotojas
Sigitas Blažinauskas

Nr. 006750



LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJA

Kvalifikacijos atestatas

Nr. 1591

Alfonsas Jocys

A.k. 33701140439

**suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto vadovo ir ypatingo statinio projekto
vykdymo priežiūros vadovo pareigas**

Statinių grupės: negyvenamieji pastatai, inžineriniai tinklai.

KOPIJA TIKRA



Direktorius pavaduotojas
Sigitas Blažinauskas

Ministerijos sekretorė
Jūratė Juozaitienė

Komisijos pirmininkė
Edita Meškauskienė

Atestatas galioja iki 2013 m. vasario 08 d.

Atestavimo komisijos 2008 m. vasario 08 d. protokolą Nr. 17

AS-001 Nr. 06186

UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS "PATVANKA"
DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS

DĖL STATINIO TECHNINIO PROJEKTO VADOVO PASKYRIMO

2011-03-21 Nr. 23
Kaunas

Skirti Alfonsą Jocį (kvalifikacijos atestato Nr. 1591) statinio "Jakų kaimo lietaus vandens surinkimo sistema" techninio projekto vadovu.

Užsakovas: Klaipėdos rajono savivaldybės administracija

Direktorius



Kęstutis Amolevičius

Susipažinau ir sutinku

Alfonsas Jocys

KOPIJA TIKRA



TVIRATINIS
Administracijos direktorius
Č. Baranavičius



2011-05-16

STATINIO PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS

1. Statinio pavadinimas: Klaipėdos rajono savivaldybės Jakų kaimo lietaus vandens surinkimo sistemų techninio projekto parengimas.
2. Projekto rengimo etapas: techninis projektas.
3. Lėšų pobūdis: savivaldybės.
4. Statybos darbų pirkimo būdas: atviras konkursas.
5. projektavimo paslaugų apimtys:
 - 5.1. Parengti projektinius pasiūlymus – eskizinį projektą, kurio tikslas – išreikšti projektuojamo statinio architektūrinių- inžinerinių ir kitų pagrindinių sprendinių idėją. Projektiniuose pasiūlymuose pateikti:
 - 5.1.1. statinio inžinerinių sistemų planus ir schemas, kuriose aiškiai matytųsi siūlomų statinio inžinerinių sistemų (su pagrindiniais įrenginiais bei gaminiais) išdėstymas, jų suderinamumas tarpusavyje bei su pastato architektūra ir konstrukcijomis.
 - 5.1.2. Į projektuojamų lietaus vandens surinkimo sistemų techninio projekto apimtį turi pateikti Jakų kaimo Jakų, Bajorų, Parko, Vilties, Ramunių, Pašto, Mėtų gatvių lietaus vandens surinkimo sistemų projektavimas.
 - 5.1.3. Lietaus vandens surinkimo sistemų techninis projektas turi būti rengiamas vadovaujantis Jakų gyvenvietės aplinkos susisiekimo sistemos bei inžinerinės infrastruktūros vystymo specialusis planas, reg. Nr. 003552001845.
 6. Statytojo pateikiamų privalomų dokumentų sąrašas.
 - 6.1. Techninė specifikacija, 2 lapai.

KOPIJA TIKRA





KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Savivaldybės biudžetinė įstaiga, Klaipėdos g. 2, LT-96130 Gargždai,
tel. (8 46) 45 25 45, faks. (8 46) 47 20 05, el. p. savivaldybe@klaipedos-r.lt, www.klaipedos-r.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188773688

UAB „Patvanka“
LT-44151, Kaunas,
Savanorių pr. 192-905,
Tel. (8 37) 32 74 52

2011-03-28 Nr. (51.39)-AS-1506

DĖL JAKŲ KAIMO LIETAUS VANDENS SURINKIMO SISTEMŲ TECHNINIO DARBO PROJEKTO PARENGIMO

Klaipėdos rajono savivaldybės administracija informuoja, kad su Jumis jau pasirašėme sutartį dėl Jakų kaimo lietaus vandens surinkimo sistemų techninio darbo projekto parengimo.

Atsižvelgiant į planuojamas dideles projekto sprendinių įgyvendinimo sąnaudas prašome Jūsų rengiant šį projektą suskaidyti jį bent į dvi dalis. T. y. I dalyje būtų namytas projektinių sprendinių rengimas planuojant lietaus vandens nuvedimo sistemą nuo Jakų g. žemiausio taško, suprojektuojant tinkamą pralaidą per Jubiliejaus g., iki Smeltales upelio (vadovaujantis 2010-11-12 sutartimi Nr. AS-801). II dalis turėtų apjungti likusias gatves, kurios įvardytos statinio projektavimo užduotyje.

Direktorius

Česlovas Banevičius

KOPIJA TIKRA

UAB "PATVANKA"
Miesto bendrovė
Patvanka
Direktoriaus pavaduotoja
No 1
Sigita Blažinauskas



UAB "Patvanka"
Gauta
2011 m. 08-16 Nr. 379

KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Savivaldybės biudžetinė įstaiga, Klaipėdos g. 2, LT-96130 Gargždai,
tel. (8 46) 45 25 45, faks. (8 46) 47 20 05, el. p. savivaldybe@klaipedos-r.lt, www.klaipedos-r.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188773688

UAB „Patvanka“
LT 44151 Kaunas, Savanorių pr. 192
Faks. (8 37) 327 452

2011-08-14 Nr. (G.1.39) -A5-4618
Į 2011-08-23 Nr. 542

DĖL PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ „JAKŲ KAIMO LIETAUS VANDENS SURINKIMO SISTEMŲ“ TECHNINIAM PROJEKTUI

Klaipėdos rajono savivaldybės administracija atsakydama į Jūsų 2011-08-23 raštą Nr. 542 informuoja, kad, mūsų siūlymu, lietaus vandens surinkimo sistemą būtų tikslinga projektuoti pagal lietaus vandens schemas I variantą.

Direktorius

Nerijus Galvanauskas

KOPIJA TIKRA



F. Žemgulys,
tel. (8 46) 470 884



UAB "Patvanka"
Gauta
2012 m. 05-31 Nr. 187

**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS
KLAIPĖDOS RAJONO SKYRIUS**

UAB „Patvanka“
Savanorių pr. 192,
LT-44151 Kaunas

2012-05-31

Nr. 12 ST-14. 12. 5. / - 223

2012-05-14

Nr. 235

DĖL SUTIKIMO

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Klaipėdos rajono skyrius neprieštarauja dėl paviršinių nuotekų tinklų projektavimo Klaipėdos rajono savivaldybės Jakų kaimo Jakų, Jubiliejaus, Bajorų, Vilties, Mėtų, Pašto, Parko, Ramunių, Pavasario ir Austėjos gatvėse.

Rengiant paviršinių nuotekų tinklų techninį projektą, nepažeisti trečiųjų šalių interesų.

Klaipėdos rajono skyriaus vedėjo
pavadootoja, atliekanti vedėjo funkcijas



Rima Petkienė

KOPIJA TIKRA

Petras Ruškys, tel. (8-46) 452071



LIETUVOS RESPUBLIKOS SUSISIEKIMO MINISTERIJA

Valstybės įmonė
"KLAIPĖDOS REGIONO KELIAI"

UAB „Patvanka“

2011-10-05 Nr. V2- 931

I 2011-10-03 Nr. 654

DĖL PROJEKTAVIMO SĄLYGŲ

Projektuojant Jakų gyvenvietės lietaus nuotekų tinklus, įvertinti:

1. Krašto kelio 227 Jakai-Dovilai-Laugaliai kategorija III.
2. Inžinerinius tinklus projektuoti už kelio juostos ribų.
3. Inžinerinius tinklus projektuojant kelio juostos ribose, vadovautis BT ITK 09 reikalavimais, pateikti žemės sankasos, griovių atstatymo projektą, vadovaujantis KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai“ reikalavimais.
4. Kelkraščiuose, šlaituose ar grioviuose inžinerinių tinklų šulinių dangčius projektuoti 50 cm žemiau žemės paviršiaus.
5. Parengtą projektą derinti VĮ „Klaipėdos regiono keliai“.

Direktorius

S. Kuiteklienė
8-46-412523


KOPĖJA TIKRA

Petras Kaučikas


Direktorius pavaduotoja
Sigita Blažina
UAB "Patvanka"
Nr. 1
Klaipėda

-24-



AKCINĖ BENDROVĖ „KLAIPĖDOS VANDUO“

UAB „Patvanka“,
Savanorių pr. 192, LT-44151 Kaunas,
Faksas (8 37) 327 452

2011-11-14 Nr.2011/S.01-3469
Į 2011-11-04 Nr.710

KOPIJOS

Klaipėdos rajono savivaldybės administracijai,
Klaipėdos g. 2, LT-96130 Gargždai,
Faksas 472 005

UAB „Klaipėdos komprojektas“,
Taikos pr. 24A, Klaipėda,
Faksas (8 46) 312 398

DĖL KLAIPĖDOS R., JAKŲ K. VANDENTIEKIO – NUOTEKŲ TINKLŲ TECHNINIO PROJEKTO

Informuojame, kad objektui „Vandentiekio ir nuotekų tinklų bei įrenginių statyba Klaipėdos r., Jakų ir Sudmantų k.“ Klaipėdos r. savivaldybės 2010-04-23 išduotame projektavimo sąlygų sąvade Nr.SV-287 nebuvo nurodyti reikalavimai paviršinių ir drenažo vandenų nuvedimui, todėl projekte nėra numatytos vietos paviršinių nuotekų tinklams.

„Vandentiekio ir nuotekų tinklų bei įrenginių statyba Klaipėdos r., Jakų ir Sudmantų k.“ projekto sprendiniams yra gauti Lietuvos automobilių kelių direkcijos, VĮ „Klaipėdos regiono keliai“ ir kitų institucijų pritarimai, gautas statybos leidimas. Ženkliai keičiant projekto sprendinius, juos reikalinga derinti su suinteresuotomis institucijomis, gauti naują statybos leidimą.

Atsižvelgdami į Jūsų prašymą, sutinkame aukščiau minimame projekte koreguoti buitinių nuotekų šulinio F1-37 ir nuotekų tinklų įrengimo vietą Jubiliejaus – Vilties gatvių sankryžoje.

Sklypų Mėtų g. 1, 1B ir 1C buitinės nuotekos išvalomos vietiniuose valymo įrenginiuose ir išleidžiamos į prie Jubiliejaus gatvės esantį griovį. Mūsų projekte numatyta šią nuotekų liniją esančią įvažiavime į sklypus Mėtų g. 1, 1B ir 1C, pajungti į Jubiliejaus gatvėje suprojektuotus buitinių nuotekų tinklus; UAB „Patvanka“ yra numačiusi šią liniją pajungti į lietaus nuotekų tinklus. Siūlome lietaus nuotekų tinklų projektuotojams išnagrinėti esančią situaciją, aptarti su sklypų savininkais ir priimti sprendimą dėl sklypų Mėtų g. 1, 1B ir 1C nuotekų linijos pajungimo į buitinių arba į lietaus nuotekų tinklus.

Jakų gatvėje (prie Jubiliejaus gatvės ir prie mokyklos) suprojektuotų tinklų sprendinių keisti negalime, kadangi gyvenamojo namo Jakų g. 32 siena sutampa su sklypo riba. Siūlome lietaus tinklus kloti priartinant prie dujotiekio tinklų.

Ruošiamo projekto sprendinius, derinti su UAB „Klaipėdos komprojektas“ grupės vadove O.Guokaite ir nustatyta tvarka.

Pagarbiai

Tinklų departamento direktorė

Dalia Venckūnienė

Originalas nebus siunčiamas

S. Valančiūtė, tel. (8 46) 466 131, el.p. stase.valanciute@vanduo.lt

Valstybės įmonė Registrų centras
Kodas 140089260
PVM kodas LT 400892610

Ryšininkų g. 11
LT-91116 Klaipėda

Tel. (8 46) 466171
Faks. (8 46) 466179
El.p. ofisas@vanduo.lt

KOPIJA TIKRA

Direktoriaus parašas
Sigitas Blažinauskas

SUTARTIS Nr. 48-827

2010 m. *lipn.* d.
Gargždai

Klaipėdos rajono savivaldybės administracija, Klaipėdos g. 2, LT-96130, Gargždai, įmonės kodas 188773688, tel. (8-46) 47 20 25, faks. (8-46) 47 20 05, toliau vadinama „Savivaldybė“, atstovaujama administracijos direktoriaus Česlovo Banevičiaus, ir UAB „Tavo investicija“, registruota adresu Klaipėda, Taikos pr. 28-1205, įmonės kodas 300510846, tel. 867504062, toliau vadinama „Savininkas“, atstovaujama direktoriaus Lauro Eidukevičiaus, atsižvelgdamos į Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos 2010-09-23 pasitarimo protokolą Nr. A6-237 „Dėl Jakų k. lietaus kanalizacijos tinklų techninio projekto parengimo“, į tai, kad Savininkas valdo žemės sklypus kad. Nr. 5530-148, 5530-149 ir yra šiuose sklypuose esamų statinių savininkas, toliau kartu vadinamos Šalimis, susitarė ir sudarė šią sutartį (toliau Sutartis):

1. Sutarties objektas:

1.1. Sutartis nustato Šalių santykius, atsirandančius Savivaldybei prijungiant esamus gyvenamųjų namų kvartalo, esančio Klaipėdos r. sav., Sendvario seniūnijoje, Budrikų k., žemės sklypų (kad. Nr. 5530-148, 5530-149) (toliau **Kvartalas**), lietaus kanalizacijos tinklus (toliau **Kvartalo tinklai**) prie Savivaldybės projektuojamų lietaus kanalizacijos tinklų infrastruktūros (toliau **Infrastruktūra**).

1.2. Sutarties Objektas yra susitarimas tarp Savivaldybės ir Savininko dėl Infrastruktūros projektavimo, statybos, eksploatavimo, priežiūros, Šalių teisės į Infrastruktūrą.

1.3. Šalių nuotekų tvarkymo tinklų prijungimo vieta bus nustatyta Savivaldybės rengiamame Infrastruktūros techniniame projekte, kuris bus neatskiriama šios sutarties dalis.

2. Šalių įsipareigojimai:

2.1. Savivaldybė įsipareigoja:

2.1.1. Rengiant Infrastruktūros projektą numatyti galimybę dalį Infrastruktūros pakloti per Savininkui priklausantį Kvartalą, demontuoti dalį esamų lietaus kanalizacijos tinklų (d 200) (demontuoti esami lietaus kanalizacijos įrenginiai gražinami Savininkui), prie naujai projektuojamos lietaus kanalizacijos trasos numatyti neatlygintinai prijungti Savininkui priklausančius Kvartalo tinklus su sąlyga, kad numatomi prijungti Kvartalo tinklai bus pakloti iki Infrastruktūros projekto rengimo pradžios.

2.1.2. Pagal Projekto sprendinius Infrastruktūros klojimo zonoje – Infrastruktūros įrengimo servitute (žemės sklypų kad. Nr. 5530-148, 5530-149) numatyti atstatyti Infrastruktūros klojimo metu sugadintą kelio dangą jeigu ji įrengta, jeigu danga neįrengta, tai suformuoti pagrindą dangos klojimui.

2.1.3. Iki 2011-12-31 parengti ir patvirtinti Infrastruktūros projektą.

2.1.4. Numačius finansavimą pagal parengtą ir patvirtintą Infrastruktūros projektą atlikti Infrastruktūros statybos darbus.

2.1.5. Atlikti Infrastruktūros pripažinimo tinkama naudoti procedūras.

2.1.6. Esant būtinybei apmokėti notaro išlaidas.

2.1.7. Vykdyti kitus Savivaldybės įsipareigojimus, vykdam Savivaldybės funkcijas.

2.2. Savininkas įsipareigoja:

2.2.1. Leisti Savivaldybei neatlygintinai prijungti Infrastruktūrą prie Savininkui priklausančių Kvartalo tinklų.

2.2.2. Iki Infrastruktūros statybos pabaigos perduoti Savivaldybei neatlygintinai valdyti ir naudoti (panaudos pagrindais) Savininkui nuosavybės teise priklausančius Kvartalo tinklus, reikalingus Savivaldybės įsipareigojimams Kvartale vykdyti.

2.2.3. Perleisti visus ar dalį savo įsipareigojimų pagal šią sutartį tretiesiems asmenims Savininkas turi teisę tik gavęs raštišką Savivaldybės sutikimą. Apie numatomą visų ar dalies savo įsipareigojimų pagal šią sutartį perleidimą tretiesiems asmenims Savininkas privalo raštu informuoti Savivaldybę prieš 10 (dešimt) dienų.

2.2.4. Kartu su Infrastruktūra Savininkas privalo neatlygintinai perdavimo-priėmimo aktu perduoti Savivaldybei visą dokumentaciją, susijusią su Infrastruktūra, t. y. turto registravimo pažymėjimą, statinių pripažinimo tinkamais naudoti komisijos aktą, kadastrinių matavimų bylas, statybos vykdymo dokumentaciją, vieną projekto egz. ir kt.

KOPIJA TIKRA

[Signature]
Direktorius pavaduotojas
Valdybos
Sigitas Blažinauskas

[Signature]

[Signature]

3. Nuosavybės teisiniai santykiai:

3.1. Savivaldybė ir Savininkas susitaria, kad ateityje pasirašys notaro tvirtinamą sandorį, kuriuo Savininkas neatlygintinai **Infrastruktūrą** perduos Savivaldybei nuosavybės teisėmis. Sandorio notarines išlaidas apmokės Savivaldybė.

4. Šalių teisės:

4.1. Kiekviena Sutarties Šalis turi teisę reikalauti, kad kita Šalis tinkamai vykdytų savo įsipareigojimus pagal šią Sutartį.

4.2. Savivaldybė gali pradėti naudotis savo teisėmis tik po to, kai Savininkas panaudos pagrindais perduos Savivaldybei valdyti ir naudoti Savininkui nuosavybės teise priklausančius **Kvartalo tinklus**, reikalingus Savivaldybės įsipareigojimams **Kvartale** vykdyti.

5. Šalių atsakomybė:

5.1. Savininkas ir Savivaldybė už šios sutarties įsipareigojimų nevykdymą arba netinkamą jos vykdymą atsako vadovaujantis LR CK 6.217 str. 2 d.

5.2. Jei Savininkas neįvykdo savo sutartinės prievolės, ir kai tai yra esminis sutarties pažeidimas, Savivaldybė turi teisę vienašališkai nutraukti sutartį.

5.3. Jei Savivaldybė neįvykdo savo sutartinės prievolės, ir kai tai yra esminis sutarties pažeidimas, Savininkas turi teisę vienašališkai nutraukti sutartį.

6. Nenugalima jėga (Force Majeure)

6.1. Šalis atleidžiama nuo atsakomybės už šios Sutarties nevykdymą, jeigu ji įrodo, kad ši Sutartis neįvykdyta dėl aplinkybių, kurių ji negalėjo kontroliuoti bei protingai numatyti sutarties sudarymo metu, ir kad negalėjo užkirsti kelio šių aplinkybių ar jų pasekmių atsiradimui. Nenugalima jėga (force majeure) nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolei įvykdyti prekių, Sutarties šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba skolininko kontrahentai pažeidžia savo prievoles. Nenugalimos jėgos aplinkybe nelaikomi su Sutarties ar jos dalies teisėtumu, galiojimu, atitikimu teisės aktams, vykdymo sustabdymu priimti valstybės ar savivaldybės institucijos (įstaigos), taip pat teismo ar kitos ginčus nagrinėjančios institucijos priimti sprendimai.

6.2. Apie nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybių atsiradimą Šalis nedelsiant faksu, o po to ir raštu, privalo pranešti kitoms sutarties Šalims. Šalis, nepranešusi kitoms šalims apie nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybes, negali jomis remtis kaip atleidimo nuo atsakomybės už sutarties nevykdymą pagrindu. Būtina pranešti ir tuomet, kai išnyksta pagrindas nevykdyti įsipareigojimų dėl nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybių.

6.3. Esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms Šalis atleidžiama nuo savo sutartinių įsipareigojimų vykdymo visam minėtų aplinkybių buvimo laikotarpiui, bet ne ilgiau kaip 30 dienų. Pasibaigus nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms, Šalis privalo nedelsiant įvykdyti įsipareigojimus, kurių nevykdė iki nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybių atsiradimo.

7. Šalių pareiškimai:

7.1. Šalys viena kitai pareiškė, kad jos turi visas teises, leidžiančias sudaryti šią sutartį bei ją vykdyti.

7.2. Savininkas pareiškia ir garantuoja, kad **Kvartalo tinklai**, kurie bus perduoti Savivaldybei neatlygintinai valdyti ir naudoti anksčiau niekam kitam neparduoti, nepadovanoti, neįkeisti, kitaip neperleisti, neperduoti naudotis tretiesiems asmenims, suvaržymų ir apribojimų šios sutarties sudarymui nėra, areštai neuždėti, teisme ginčų dėl jų nėra.

7.3. Savininkas pareiškia ir garantuoja, kad pasirašydamas bei vykdydamas šią sutartį nepažeidžia galiojančių įstatymų, norminių aktų, taip pat nepažeidžia jokios kitos sutarties (sutarčių) ar kito dokumento.



8. Kitos nuostatos:

- 8.1. Sutarties įsigaliojimo diena bus laikoma tada, kai **Šalys** šią sutartį pasirašys ir užregistruos.
- 8.2. Ši Sutartis pasibaigia sutarties Šalims pilnai įvykdžius savo įsipareigojimus arba ją nutraukus Šalių susitarimu ar vienos iš Šalių iniciatyva.
- 8.3. Ši Sutartis gali būti pakeista ir papildyta tik Šalims raštu susitarus.
- 8.4. Ši Sutartis gali būti nutraukta tik visų sutarties Šalių raštišku susitarimu.
- 8.5. Šalis vienašališkai gali nutraukti sutartį, tik jeigu kita Sutarties Šalis nevykdo arba netinkamai įvykdo įsipareigojimus pagal šią Sutartį ir tai yra esminis sutarties pažeidimas. Nustatant, ar sutarties pažeidimas yra esminis, šalys vadovaujasi LR CK 6.217 str. 2 d. Apie Sutarties nutraukimą Šalis privalo pranešti kitai Šaliai ne vėliau kaip prieš 30 (trisdešimt) dienų.
- 8.6. Jeigu keičiasi Šalių juridiniai adresai, banko sąskaitų numeriai ir/ar kiti rekvizitai, tai Šalys privalo informuoti vieną kitą raštu. Šalis, neįvykdžiusi šių reikalavimų, negali pareikšti pretenzijų ar atsikirtimų, jog kitos Šalies veiksmai atlikti pagal paskutinius jai žinomus rekvizitus, neatitinka Sutarties sąlygų arba jog ji negavo pranešimų, siųstų pagal tuos rekvizitus.
- 8.7. Šiai Sutarčiai ir su jos vykdymu susijusiems ginčams taikomi Lietuvos Respublikos įstatymai.
- 8.8. Visi dėl šios Sutarties pažeidimo, nutraukimo ar negaliojimo ar kitaip iš jos atsirandantys ginčai, nesutarimai ar reikalavimai turi būti sprendžiami derybų būdu. Jei tokių ginčų, nesutarimų ar reikalavimų nepavyks išspręsti derybų būdu, tai jie turi būti sprendžiami teisme.
- 8.9. Ši Sutartis sudaryta dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, kurie po vieną egzempliorių tenka **Savivaldybei** bei **Savininkui**.
- 8.10. Šalys savo parašais bei antspaudais patvirtina, kad šią Sutartį perskaitė, suprato jos turinį ir pasekmes, ir, kaip atitinkančią jų valią bei ketinimus, pasirašė.

9. Šalių adresai ir rekvizitai:

9.1. Savivaldybė: Klaipėdos rajono savivaldybės administracija, įmonės kodas 188773688, Klaipėdos g. 2, LT-96130 Gargždai; a.s. Nr. LT80 4010 0402 0009 0057, AB DnB NORD bankas, banko kodas 40100; tel. Nr. 8 46 472 025, faks. Nr. 8 46 472 005.

9.2. Savininkas: UAB „Tavo investicija“, įmonės kodas 300510846, Taikos pr. g. 28-1205, LT-91220, Klaipėda; a. s. Nr. LT75 2050 0000 1204 8501, "UniCredit bank" Lithuanian branch, banko kodas 20500, tel. 867504062.

Savivaldybė:

Administracijos direktorius



Savininkas:

Direktorius

auras E. duhešičius

KOPIJA TIKRA



Sigitas Blažinauskas
Direktorius pavaduotojas
Patvirtina

Komunalinio ūkio ir aplinkosaugos
skyriaus vedėjas

Jonas Valinčius

Komunalinio ūkio ir aplinkosaugos
skyriaus vyriausiasis specialistas

Feliksas Žemgulyt

Abomas...

**KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
ARCHITEKTŪROS IR URBANISTIKOS SKYRIUS**

Juridinių asmenų registras, kodas 18877368. Klaipėdos g. 2, LT-96130 Gargždai.
Tel. (8 46) 47 30 60. Faks. (8 46) 45 20 57

Klaipėdos rajono savivaldybės administracija,
Klaipėdos g. 2, Gargždai

2012-04-25 Nr.(12.13)Ar.5- 827
į 2012-04-19 prašymą

DĖL SPECIALIŲJŲ ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMŲ NUSTATYMO

Atsakydami į 2012-04-19 prašymą, informuojame, kad Jūsų prašymas išnagrinėtas Architektūros ir urbanistikos skyriuje.

Statytojas: KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Statinio pavadinimas ir adresas: Lietaus (paviršinių) nuotekų tinklų, Klaipėdos r.sav., Sendvario sen., Jakų k., Jubiliejaus, Bajorų, Vilties, Mėtų, Pašto, Parko, Ramunių, Budrikių g.

Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos Architektūros ir urbanistikos skyrius informuoja, kad vadovaujantis Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 21 str., 1 d. nuostatomis nėra kriterijų nustatyti specialiųjų architektūros reikalavimų.

Projektinę dokumentaciją, prieš teikiant prašymą išduoti statybą leidžiantį dokumentą, suderinti su objektu, kuriems nustatytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, savininkais, valdytojais ar naudotojais, ir minėtus suderinimus, pritarimus ir pan. pateikti statinio projekte (jo sudėtyje). Nepažeisti trečiųjų šalių interesų.

KOPIJA TIKRA

Vedėjo pavaduotoja



Jurgita Gudelevičienė





KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Savivaldybės biudžetinė įstaiga, Klaipėdos g. 2, LT-96130 Gargždai,
tel. (8 46) 45 25 45, faks. (8 46) 47 20 05, el. p. savivaldybe@klaipedos-r.lt, www.klaipedos-r.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188773688

UAB „Patvanka“
LT 44150 Kaunas, Savanorių pr. 192
Faks.: (8 37) 327 452

2012-05-28 Nr. (S.1.39) -A5-2666

DĖL PRITARIMO PROJEKTUI

Klaipėdos rajono savivaldybės administracija pritaria lietaus (paviršinių) nuotekų tinklų Klaipėdos r. sav., Sendvario sen., Jakų k. Jubiliejaus, Bajorų, Vilties, Mėtų, Pašto, Parko, Ramunių, Budrikių g. techniniam projektui.

Direktorius pavaduotoja,
pavadojanti direktorių

Ligita Liutikienė

KOPIJA TIKRA



F. Žemgulyš,
tel. (8 46) 470 884

TECHNINĖS SĄLYGOS Nr.136

Jakų kaimo lietaus vandens surinkimo sistema

MELIORUOTOJE ŽEMĖJE IR KAIMO VIETOVĖJE PROJEKTUOTI

Klaipėdos rajonas

2012 m. balandžio 23 d.

1. Sugadintą drenažą atstatyti, kad nebūtų pažeistas vandens režimas gretimų savininkų žemėse. Lietaus nuotekas išleisti į melioracijos griovio Nr.S-2-4 pradžią Austėjos gatvėje. Techninį projektą derinti su Klaipėdos rajono savivaldybės Žemės ūkio skyriumi.
2. Techninės sąlygos galioja iki 2014 m. balandžio 23 d.

Sąlygas parengė:

Žemės ūkio skyriaus
vyriausiasis specialistas
Juozas Griauslys
2012 m. 04 mėn. 23 d.

KOPIJA TIKRA



JAKŲ KAIMO LIETAUS VANDENS SURINKIMO SISTEMOS
TECHNINIO PROJEKTO

SUDERINIMO NUORAŠAI

1. SUDERINTA. Planas su paviršinių nuotekų tinklais Pavasario ir Austėjos gatvės.
UAB „Tavo investicija“ Direktorius
Lauras Eidukevičius Parašas antspaudas
2012-05-18
2. SPRENDIMAMS PRITARIU. I ir II etapo paviršinių nuotekų tinklų projektui.
Projektavimo firma „Klaipėdos komprojektas“
Projekto vadovė – O. Guokaitė Parašas antspaudas
2012-04-23
3. SUDERINTA. TP planai su paviršinių nuotekų tinklais Jubiliejaus gatvėje. 2 lapai.
Papildomai derinti darbo projektą: VI „Klaipėdos regioniniai keliai“
Direktorius pavaduotojas – vyriausiasis inžinierius Kęstutis Pralgauskas
Parašas 2012-05-28
4. SUDERINTA. Klaipėdos rajono savivaldybės Žemės ūkio skyriaus vyriausiasis
specialistas Petras Žasytis Parašas 2012-04-12

Nuorašai tikri



Projekto vadovas

A. Jocys

Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomasis draudimas Liudijimas/polisas

Draudimo rūšis: Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomasis draudimas
Draudimo grupė: Bendrosios civilinės atsakomybės draudimas
Leidimas draudimo rūšies veiklai išduotas 2004-05-20, Nr. 06.07.03.09.050/96. BTA ADB 2010-11-02 Valdybos nutarimas Nr. 92.

Nr. PCAD 014246

DRAUDĖJAS	PATVANKA, UAB, Savanorių pr. 192, Kaunas, Lietuva, tel. 837-327451, įmonės kodas 133364425
DRAUDIKAS	"BTA Insurance Company" SE filialas Lietuvoje, Verkių g. 29, 11 korpusas, LT-09108 Vilnius, Lietuva, tel. +37052600600, faks. +370 52102666, el. paštas bta@bta.lt, įmonės kodas 300665654, PVM mokėtojo kodas LT100005808219
DRAUDIMO SUTARTIS	Nauja
DRAUDIMO SUTARTIES PAG RINDAS	Su Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklėmis susipažinau, supratau ir pasižadu vykdyti jų sąlygas.
DRAUDIMO LAIKOTARPIS	Galioja nuo 2012.07.04 iki 2013.07.03
DRAUDIMO OBJEKTAS	Draudėjo civilinė atsakomybė už žalą, padarytą tretiesiems asmenims, kuri atsirado draudimo sutarties galiojimo laikotarpiu, dėl draudimo sutarties galiojimo metu netinkamai atlikto statinio projektavimo.
PROJEKTUOJAMO OBJEKTO PAVADINIMAS IR VIETA	Visi objektai ar jų dalys, suprojektuoti draudimo sutarties galiojimo metu Lietuvos Respublikoje.
DRAUDIMO SUMA	
Bendra draudimo suma:	1.000.000,00 Lt (Vienas milijonas Lt 00 ct)
Draudimo suma vienam draudiminiam įvykiui:	1.000.000,00 Lt (Vienas milijonas Lt 00 ct)
DRAUDIMO ĮMOKA	16.330,00 Lt (Šešiolika tūkstančių trys šimtai trisdešimt Lt 00 ct)
Įmokos mokėjimo grafikas:	16.330,00 Lt įmokėti iki 2012.07.04
IŠSKAITA	Besąlyginė - 10.000,00 Lt
DRAUDIMO LIUDIJIMO IŠDAVIMO DATA IR VIETA	2012.07.04, Kaunas

PASTABOS

Darbams iki draudimo sutarties sudarymo retroaktyvios draudimo apsaugos nėra, išskyrus objektus išvardintus 1-ame priede prie šio draudimo liudijimo (poliso).

Draudimo sutartis sudaryta vadovaujantis Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklėmis, patvirtintomis 2003 m. birželio 25 d. Valstybinės draudimo priežiūros tarnybos prie Lietuvos Respublikos finansų ministerijos valdybos nutarimu Nr. N-242". Pagal Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklių 11 punktą, šalių nustatytas laikotarpis yra 5 metai.

Draudimo įmoka apskaičiuota atsižvelgiant į 2.749.698,- LTL apyvartą. Depozitinė metinė įmoka 16.330,- LTL.

Šio draudimo liudijimo (poliso) neatsiejama dalis 1-as priedas.

Pagal LR PVM įstatymo 27str. - draudimo paslaugos PVM neapmokestinamos.

Draudėjui laiku nesumokėjus draudimo įmokos (-ų), "BTA Insurance Company" SE filialas Lietuvoje turi teisę pateikti Draudejo duomenis UAB „Creditinfo Lietuva“ tvarkančiai jungtines skolininkų duomenų rinkmenas mokumo vertinimo bei įsiskolinimo valdymo tikslu, taip pat teikiančiai tokius duomenis teisėtą interesą turintiems tretiesiems asmenims (pvz. bankai, telekomunikacijų ar lizingo bendrovės ir t.t.), kad jie galėtų įvertinti duomenų subjekto mokumą ir valdyti įsiskolinimą.

Pasirašydama(s) šią draudimo sutartį, patvirtinu, kad LR Draudimo įstatymo 78 str. nurodytą informaciją ir visą informaciją, kurią privalo pateikti draudimo tarpininkas pagal LR Draudimo priežiūros komisijos 2011 m. vasario 22 d. nutarimą Nr. N-69 „Dėl informacijos, kurią privalo teikti draudimo tarpininkai klientams“ (Žin., 2004, Nr.42-1406), gavau.

Patvirtinu, kad prieš sudarant draudimo sutartį, su draudimo liudijime nurodytų taisyklių sąlygomis buvau supažindintas, jas supratau ir taisyklių kopiją gavau

DRAUDIMO SUTARTĮ SUDARĖS ASMŪO:
PATVANKA, UAB

(parašas)
Direktorius
Patvanka

DRAUDIKAS:

"BTA Insurance Company" SE filialas Lietuvoje
Klientų aptarnavimo vadybos departamento
direktorius Tskūnas Kęstutis

DRAUDIKO ATSTOVAS:

NOXALE, UABDB
Tel. +37037350396



(parašas)

Direktorius pavaduotojas
Sigūlas Blažinauskas Patvanka

1/1



"BTA Insurance Company" SE filialas Lietuvoje
Įmonės kodas: 300665654
Verkių g. 29, 11 korpusas
LT-09108 Vilnius, Lietuva

Tel. +37052600600
Faks. +370 52102666
El. paštas: bta@bta.lt
www.bta.lt

Swedbank, AB
LT257300010600626711
SEB bankas, AB
LT137044060001749259

9892400 20120704100051 PCAD 014246