

Naudojimosi nuomojamomis patalpomis tvarkos aprašo
2 priedas

BIBLIOTEKOS MATERIALIOJO TURTO TRUMPALAIKĖS NUOMOS SUTARTIS

2019 m. kovo 15 d. Nr. PN-20
Šiauliai

Nuomotojas Šiaulių apskrities Povilo Višinskio viešoji biblioteka, įmonės kodas 190757940, Aušros al. 62, LT-76235 Šiauliai, atstovaujama direktoriaus Broniaus Maskuliūno, veikiančio pagal Bibliotekos nuostatus ir **nuomininkas Europos socialinio fondo agentūra**, į. k. 192050725, sudarė šią sutartį.

SUTARTIES OBJEKTAS

1. Konferencijų salės ir Patalpos kavos pertraukai, esančių Šiaulių apskrities Povilo Višinskio viešojoje bibliotekoje, nuoma.

SUTARTIES SĄLYGOS

2. Nuomotojas įsipareigoja perduoti nuomininkui materialųjį turtą, Konferencijų salę su demonstracine įranga ir Patalpą kavos pertraukai, inventorizacijos numeris 40/55526, bendras patalpos plotas 237,58 ir 38,21 m², būklė gera, esantį Šiaulių apskrities Povilo Višinskio viešojoje bibliotekoje, unikalus Nr. 2997-8000-9015, žymėjimas plane 1C2p, Aušros al. 62, Šiauliai (toliau vadinama – turtas), trumpalaikiam renginiui organizuoti.

3. Nuomininkas įsipareigoja mokėti nuompinigius – **205 Eur (du šimtai penki eurai)**.

4. Nuomininkas sumoka nuompinigius už nuomojamą turtą pagal Nuomotojo pateiktą sąskaitą faktūrą per 30 kalendorinių dienų.

5. Nuomotojas sąskaitas – faktūras privalo pateikti naudojantis elektronine paslauga „E. sąskaita“ (elektroninės paslaugos „E. sąskaita“ svetainė pasiekama adresu www.esaskaita.eu). Nuomininkas turi teisę sustabdyti mokėjimą, jei sąskaitoje faktūroje nenurodytas sutarties numeris ar nurodyta neteisinga suma, ar nepateikti sutartyje reikalaujami dokumentai, ar sąskaita faktūra nepateikiama „E. sąskaita“ portalo pagalba, kol Nuomotojas ištaisys trūkumus.

6. Nuomos terminas – 2019 m. kovo 22 d. 8.30–13.30 val. (Konferencijų salė) ir 2019 m. kovo 22 d. 8.30–11.30 val. (Patalpa kavos pertraukai). Nuomos trukmė – 5 ir 3 val.

ŠALIŲ PAREIGOS

6. Nuomotojas įsipareigoja perduoti nuomininkui tinkamos būklės nuomojamą turtą pagal perdavimo ir priėmimo aktą.

7. Nuomininkas įsipareigoja:

7.1. naudoti turtą pagal paskirtį, griežtai laikytis šios paskirties turtui keliamų priežiūros, priešgaisrinės saugos ir sanitarinių reikalavimų;

7.2. pasibaigus šios sutarties terminui arba ją nutraukus prieš terminą, perdavimo ir priėmimo aktu perduoti tvarkingą turtą;

7.3. sudaryti Nuomotojo įgaliotam atstovui sąlygas tikrinti nuomojamo turto būklę;

7.4. apie sutarties sąlygų pakeitimą (atsisakymą nuomotis patalpas, nuomos datų pakeitimus, kitas sąlygas) informuoti Nuomotoją ne vėliau kaip prieš 2 (dvi) darbo dienas iki nuomos pradžios;

7.5. laiku neinformavus apie sutarties sąlygų pakeitimus, sumokėti nuomos mokesį negrąžintinai pagal sutarties 3 ir 4 punktus;

8. Nuomininkui draudžiama be turto valdytojo (Nuomotojo) rašytinio sutikimo subnuomoti nuomojamą turtą arba kitaip leisti kitiems asmenims juo naudotis.

ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

9. Nuomininkas, šioje sutartyje nustatytu laiku nesumokėjęs nuompinigių, Nuomotojui pareikalavus, moka 0,05 procento delspinigius (nuo nesumokėtos nuompinigių sumos už kiekvieną pavėluotą dieną).

10. Už nuomojamo turto pabloginimą nuomininkas atsako Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatyta tvarka.

SUTARTIES PASIBAIGIMAS

11. Ši sutartis pasibaigia:

11.1. pasibaigus nuomos terminui;

11.2. šalių susitarimu;

11.3. Nuomotojo reikalavimu, kai išnuomotas turtas reikalingas valstybės funkcijoms atlikti;

11.4. kitais Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatytais atvejais.

BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

12. Ši sutartis surašoma dviem egzemplioriais – po vieną kiekvienai sutarties šaliai.

13. Ši sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos.

14. Vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 86 straipsnio 9 dalimi, Sutartis bus viešai skelbiama Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje.

Šalių rekvizitai:

NUOMOTOJAS

Šiaulių apskrities Povilo Višinskio viešoji biblioteka

Aušros al. 62, LT-76235 Šiauliai

Įstaigos kodas 190757940

Tel. (8~41) 52 37 50

El. paštas patalpunuoma@savb.lt

A. s. LT667300010002407475

„Swedbank“ AB, banko kodas 73000

NUOMININKAS

Europos socialinio fondo agentūra

Gynėjų g. 16, Vilnius

Įstaigos kodas 192050725

Tel. (8 5) 264 9340

El. p. info@esf.lt

A. s. LT49 7300 0101 5665 9218

„Swedbank“, AB, banko kodas 73000



Direktorius

Bronius Maskuliūnas

Direktorius

Povilas Česonis