

SKALBYKLOS REMONTO DARBŲ SUTARTIS NR. EUR 19/01-03 25-3

2019-01-28

Vilnius

Vilniaus lopšelis-daželis „Pušaitė“ atstovaujama l.e.p. direktorės Daivos Skarulskienės, toliau sutartyje vadinama Užsakovu ir UAB „Euro RG“, atstovaujama direktoriaus Giedriaus Kliuko, toliau sutartyje vadinama Rangovu, sudarė šią statybos rangos sutartį (toliau-sutartį):

1. Sutarties objektas:

Sutarties objektas – pastato, esančio Bistryčios g. 3, Vilnius, skalbyklos remonto darbai (toliau – darbai).

Rangovas, įsipareigojo savo rizika, medžiagomis ir darbo priemonėmis atlikti darbus pagal Užsakovo užduotį, o Užsakovas įsipareigoja šiuos darbus priimti pagal priėmimo aktą ir už juos sumokėti.

Numatomų atlikti darbų lokalinės sąmatos Nr. 19/01-14/5 (toliau – sąmatos) nurodytos šios sutarties priede – 2 psl.

2. Sutarties objekto kaina

2.1 Šios sutarties medžiagų, įrangos ir vykdomų darbų kaina yra: 8226,12eur(aštuoni tūkstančiai su šimtai dvidešimt šeši eurai 12 euro centų).

2.2 Užsakovas apmoka Rangovui avansu 3300,00eur (tris tūkstančius tris šimtus eurų) po sutarties pasirašymo per 14 dienų, likusią sumą 4926,12eur (keturis tūkstančius devynis šimtus dvidešimt šešis eurus 12 centų) po atliktų darbų akto ir sąskaitos faktūros pasirašymo per 20 dienų. Atsiskaitymus prižiūri UAB „Verslo sprendimų sistema“.

2.3 Sąmatoje nurodytos maksimalios darbų atlikimo, medžiagų ir įrangos įsigijimo kainos, kurių Rangovas negali viršyti be atskiro šalių susitarimo, ar papildymo.

3. Rangovo teisės ir pareigos atlikimo terminas

Rangovas įsipareigoja:

3.1.1 pradėti šios sutarties priede numatytus atlikti darbus iškart po avanso gavimo ir pabaigti per 30 dienų;

3.1.2 atlikti darbus kokybiškai, pagal tokiems darbams nustatytas technines sąlygas bei standartus, ir užbaigus priduoti Užsakovui pagal atliktų darbų aktą per 5 darbo dienas;

3.1.3 atsakyti už savo darbuotojų saugų darbą, priešgaisrinę ir aplinkos ekologinę apsaugą statybvietėje;

3.1.4 pateikti Užsakovui atliktų darbų dokumentus.

3.1.5 darbams suteikiamas 5 metų garantinis terminas.

4. Užsakovo teisės ir pareigos

Užsakovas įsipareigoja:

4.1.1 priimti Rangovo pagal šią sutartį atliktus darbus, apžiūrėti juos, ir pastebėjus juose nukrypimus nuo sutarties sąlygų ar kitokių trūkumus, pareikšti apie juos Rangovui;

4.1.2 mokėti Rangovui už atliekamus darbus sumą, nurodytą šios sutarties 2.1, 2.2, 2.3, punktuose numatytais terminais ir tvarka.

4.1.3 Esant darbe esminių nukrypimų nuo sutarties sąlygų, ar kitokių esminių trūkumų, Užsakovas turi teisę raštu reikalauti Rangovo ištaisyti juos per papildomai sutartą laiką, bet ne ilgesnį, kaip 15 (penkiolika) darbo dienų.

5. Šalių atsakomybė

5.1 Užsakovui laiku neatsiskaičius su Rangovu, Užsakovas moka Rangovui delspinigius – 0,02 proc. nuo neapmokėtų darbų kainos už kiekvieną pavėluotą atsiskaityti dieną.

5.2 Rangovui laiku neatlikus šios sutarties objekto darbų, Rangovas moka Užsakovui delspinigius – 0,02 proc. Nuo šios sutarties kainos už kiekvieną uždelstą dieną, o atsiradus nukrypimams nuo sutarties sąlygų, ar kitokių esminių trūkumų, delspinigiai skaičiuojami nuo numatyto 4.2 punkte laikotarpio.

5.3 Užsakovas, vienašališkai nutraukęs šią sutartį atlygina Rangovui atliktų darbų išlaidas ir nuostolius, sisijusius su šios sutarties nutraukimu.

5.4 Rangovas, vienašališkai nutraukęs šią sutartį, atlygina Užsakovo patirtas išlaidas ir nuostolius, susijusius su šios sutarties nutraukimu.

6. Sutarties galiojimas ir pakeitimas

6.1 Ši sutartis galioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja iki garantinio laikotarpio pabaigos.

6.2 Visi šios sutarties pakeitimai, papildymai galioja, jeigu jie yra sudaryti raštu ir pasirašyti abiejų šalių.

7. Ginčų sprendimo tvarka

7.1 Visi šios sutarties ginčai sprendžiami derybų keliu.

7.2 Jeigu ginčų nepavyksta išspręsti derybomis, jie sprendžiami pagal Lietuvos Respublikos įstatymus.

8. Kitos sąlygos

8.1 Visi numatyti sąmatoje darbai ir kiti pataisymai, vykdant Užsakovo pageidavimus, o taip pat esant papildomiems darbų kiekiams, taikomi tokie pat vienetiniai įkainiai, numatyti sąmatoje, o terminai, ir apmokėjimai fiksuojami atskirais raštiškais susitarimais, arba atliktų darbų akto papildymais.

8.2 Papildomi darbai, tai Sutartyje nenumatyti, tačiau tiesiogiai su Sutartyje numatytais Darbais susiję ir būtini Sutarčiai įvykdyti (užbaigti) Darbai. Papildomų darbų būtinumas pagrindžiamas dokumentais (defektiniu aktu, brėžiniais ar kitais dokumentais), patvirtintais Rangovo bei raštu suderinamas su Užsakovu. Užsakovui patvirtinus susitarimą dėl papildomų Darbų, Rangovas gali pradėti vykdyti papildomus Darbus. Susitarimas dėl papildomų Darbų laikomas sudetine Sutarties dalimi.

8.3 Šalys įsipareigoja neatskleisti tretiesiems asmenims jokių šios sutarties sąlygų, išskyrus valstybines institucijas, kurios pagal įstatymą turi teisę gauti tokią informaciją.

8.4 Jeigu Rangovas negali vykdyti darbų dėl meteorologinių sąlygų, įtakojančių atliekamų darbų technologinį procesą, darbų atlikimo terminas atidedamas, papildomu Rangovo ir Užsakovo raštišku susitarimu.

8.5 Ši sutartis sudaryta 2 egzemplioriais iš 3 puslapių – po vieną kiekvienai šaliai. Kiekvienas egzempliorius turi vienodą juridinę galią.

9. Priedai:

Rangovo atestatas – 1psl.
Lokalinė sąmata – Nr. 19/01-14/5 – 2psl.

10. Šalių adresai ir kiti rekvizitai:

Šalys įsipareigoja per 5 (penkias) darbo dienas informuoti viena kitą apie šiame straipsnyje nurodytų duomenų pakeitimą.

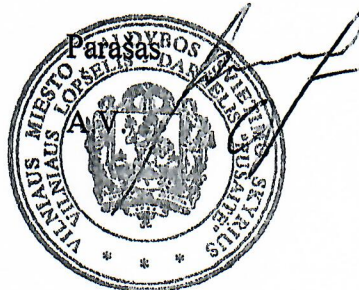
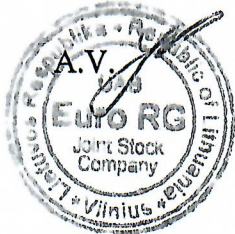
Užsakovas: Vilniaus lopšelis-darželis „Pušaitė“
Įmonės kodas 190025890
Bistryčios g. 3, LT-10320 Vilnius
L.e.p. direktorė Daiva Skarulskienė

Rangovas: UAB „Euro RG“
Įmonės kodas 300646344
PVM kodas LT100003028514
Rugiagėlių 5A, LT – 13114 Vilnius r.
Mickūnai
Tel. 867187647
A/s Nr. LT467300010098817493
AB bankas „Swedbank“, banko kodas 73000

Rangovas:
UAB „Euro RG“
Direktorius Giedrius Kliukas

Užsakovas:
Vilniaus lopšelis-darželis „Pušaitė“
L.e.p. direktorė Daiva Skarulskienė

Parašas



UŽSAKOVAS: Vilniaus lopšelis-darželis "Pušaitė"

RANGOVAS: UAB "Euro RG"

Adresas: Rūgėgių g. 5A, Mickūnai, Vilniaus rajonas
tel: 867187647



OBJEKTAS: Vilniaus lopšelis-darželis "Pušaitė"

Darbai: Skalbiklos remontas

Adresas: Bistryčios g. 3, Vilnius

EuroRG

LOKALINĖ SAMATA Nr. 19/01-14/5

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt	Kiekis	Kaina, Eur	Suma, Eur
I. DARBO SANAUDOS:					
	Senos dangos, senų dažų šalinimas	m ²	126,39	1,00	126,39
	Sienų armavimas	m ²	99,69	5,00	498,45
	Sienų glaistymas	m ²	68,64	8,00	549,12
	Sienų gruntavimas	m ²	99,69	1,00	99,69
	Dažymas 2 kartus	m ²	68,64	4,00	274,56
	Sienų pertvarų sumontavimas	m ²	14,80	25,00	370,00
	Betonavimas	m ²	21,05	10,00	210,50
	Plytelių klijavimas	m ²	49,00	18,50	906,50
	Plytelių siūlių užglaistymas	m ²	49,00	1,50	73,50
	Senų durų išmontavimas ir naujų sumontavimas	vnt	4,00	50,00	200,00
	Tinkavimas	m ²	35,13	6,00	210,78
	Šviestuvų pajungimas	vnt	6,00	15,00	90,00
	Lubų Armstrong sumontavimas	m ²	26,70	8,00	213,60
	Grindjuostės iš plytelės klijavimas	m	29,06	9,00	261,54
				Iš viso:	4.084,63
II. MEDŽIAGOS:					
	Glaistas Schetrock 28kk	vnt	5,00	17,29	86,45
	Gipsinis tinkas Rotbant 30kg	vnt	15,00	12,90	193,50
	Armavimo tinklelis	m ²	100,00	0,71	71,00
	Betono kontaktinis gruntas	ltr	20,00	3,07	61,40
	Giluminis gruntas	ltr	20,00	0,69	13,80
	Dažai Topcolor	ltr	15,00	4,22	63,30
	Plytelės	m ²	60,00	7,95	477,00
	Elastingi plytelių klijai 25kg	vnt	15,00	6,93	103,95
	Plytelių glaistas	kg	20,00	2,04	40,80
	Profilis UW	vnt	6,00	1,52	9,12
	Profilis CW	vnt	12,00	1,80	21,60
	Profilis UA	vnt	2,00	9,59	19,18
	Gipskartonio plokštė 12,5x1200x3000mm	vnt	21,00	7,25	152,25
	Akmens vata Paroc	pok	1,00	17,77	17,77
	Šviestuvai	vnt	6,00	21,19	127,14
	Lubos Armstrong	m ²	30,00	9,18	275,40
	Durų komplektas	vnt	4,00	159,14	636,56
				Iš viso:	2.370,22
III. MECHANIZMAI:					
	Transportas iki 3,5 t./ šiukšlių išvežimas, mechanizmai	par.	1,00	250,00	250,00
				Iš viso:	250,00

Linijinių darbuotojų darbo užmokestis 10%
Socialinio draudimo įmokos 31%
Pridėtinės išlaidos 5%

Nuolaida 20%

PVM 21%

Iš viso: 8.498,06

-1.699,61

Suma be PVM: 6.798,45

1.427,67

BENDRA SUMA: 8.226,12