

**PAŽINTINIO TAKO ĮRENGIMO ŽAGARĖS REGIONINIAME PARKE (MŪŠOS
TYRELIO TELMOLOGINIS DRAUSTINIS) STATYBOS (II ETAPO) PROJEKTO
VYKDYMO PRIEŽIŪROS PASLAUGŲ TEIKIMO SUTARTIS Nr. 2018/14/2**

2018 m. rugsėjo 17 d.

Žagarė

Mes,

Žagarės regioninio parko direkcija, įstaigos kodas 193375878, adresas – Malūno g. 1, Žagarė, 84331 Joniškio r. (toliau – Užsakovas), atstovaujama **direktoriaus Mindaugo Balčiūno**, veikiančio pagal Žagarės regioninio parko direkcijos nuostatus,

ir

Aurimas Vengris,
Teikėjas),

(toliau –

toliau, kartu vadinami **Šalimis**, o atskirai **Šalimi**, susitarėme ir sudarėme
(toliau – Sutartis):

1. Bendrosios nuostatos

1.1. Sutartyje vartojamos sąvokos atitinka sąvokas, vartojamas Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse, Lietuvos Respublikos statybos ir Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatimuose.

1.2. Sutartis sudaroma, vadovaujantis Žagarės regioninio parko direkcijos viešojo pirkimo „Pažintinio tako įrengimo Žagarės regioniniame parke (Mūšos tyrelio telmologinis draustinis) statybos projekto vykdymo priežiūros paslaugos“, organizuoto apklausos būdu raštu, rezultatais.

1.3. Visus ginčus, klausimus ar nesutarimus dėl Sutarties sąlygų, kurie gali atsirasti vykdant šią Sutartį taip pat dėl to, kas neaptarta šioje Sutartyje, Šalys susitaria spręsti ir Sutartį aiškinti vadovaudamosi Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymu (Žin., 1996, Nr. 84-2000; 2006, Nr. 4-102), kitais teisės aktais, pirkimo dokumentais ir pirkimo sąlygomis su visais šių dokumentų priedais, Teikėjo pasiūlymo kopija (Sutarties 2 priedas).

2. Sutarties objektas

2.1. Sutarties objektas – **Pažintinio tako įrengimo Žagarės regioniniame parke (Mūšos tyrelio telmologinis draustinis) statybos (II etapo) projekto vykdymo priežiūros paslaugos** (toliau – Paslaugos).

2.2. Šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis, Teikėjas įsipareigoja tinkamai, kokybiškai ir laiku suteikti, Užsakovas priimti ir apmokėti už tinkamai, kokybiškai ir laiku suteiktas Paslaugas.

2.3. Visos Teikėjo teikiamos Paslaugos privalo atitikti Lietuvos Respublikoje galiojančius teisės aktus, visuotinai priimtus kokybės standartus. Teikėjas prisiima visišką atsakomybę už teikiamas ir suteiktas Paslaugas.

2.4. Sutartis sudaroma įgyvendinant Interreg V-A Latvijos-Lietuvos bendradarbiavimo per sieną programos 2014-2020 projektą „Dviračiu po Žiemgalą“ (Explore Zemgale by Bicycle) Nr. LLI-264

3. Sutarties kaina



3.1. Bendra Paslaugų (Sutarties) kaina su visais mokesčiais taip pat ir PVM – 960,00 (devyni šimtai šešiasdešimt) eurų.

3.2. Sutartyje nustatyta fiksuota Paslaugų (Sutarties) kaina (toliau - kaina), tai yra esminė Sutarties sąlyga ir negali būti keičiama visą Sutarties vykdymo laikotarpį, išskyrus atvejus:

3.2.1. Kaina gali būti keičiama tuo atveju jei įstatymais bus pakeistas pridėtinės vertės mokestis ar įvesti nauji mokesčiai tiesiogiai susiję su perkamomis Paslaugomis. Šiais atvejais kaina gali būti keičiama (didinama ar mažinama) atitinkama dalimi, atsižvelgiant į kainos sudėtyje esančio PVM mokesčio dalį ar pridėdant naują mokestį. Perskaičiuota kaina įsigalioja nuo papildomo susitarimo tarp Sutarties Šalių, kuris tampa neatskiriama Sutarties dalis, pasirašymo dienos. Šis susitarimas Sutarties Šalių turi būti pasirašytas per protingą, tačiau kaip įmanoma trumpiausią laikotarpį.

3.2.2. Nuo Sutarties 3.2.1 punkte numatytų aplinkybių atsiradimo momento perskaičiuojama tik nesuteiktų Paslaugų kaina (iki šių aplinkybių atsiradimo momento faktiškai suteiktų ir pagal Paslaugų suteikimo aktą priimtų Paslaugų kaina nekeičiama).

4. Šalių teisės ir pareigos

4.1 Šalys Sutarties vykdymo metu privalo bendradarbiauti (kooperavimosi pareiga). Jeigu kyla kliūčių, trukdančių tinkamai įvykdyti Sutartį, kiekviena Sutarties Šalis privalo imtis visų nuo jos priklausančių protingų priemonių toms kliūtims pašalinti. Šalis, kuri šios pareigos neįvykdo, praranda teisę į nuostolių, padarytų dėl atitinkamų kliūčių nepašalinimo, atlyginimą.

4.2. Užsakovo teisės ir pareigos:

4.2.1. Užsakovas įsipareigoja:

4.2.1.1. per 5 darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo dienos suteikti Teikėjui visą turimą informaciją ir (arba) dokumentus, kurie reikalingi Sutarties vykdymui. Sutarties vykdymo laikotarpio pabaigoje visi dokumentai grąžinami Užsakovui.

4.2.1.2. bendradarbiauti su Teikėju ir suteikti jam visą informaciją, kurios pastarasis pagrįstai prašo, kad galėtų vykdyti Sutartį;

4.2.1.3. pateikti papildomus dokumentus ar instrukcijas, jei tai būtina tinkamam Sutarties įvykdymui ir/ar jos trūkumų pašalinimui;

4.2.1.4. nedelsiant, bet ne vėliau, kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo aplinkybių, galinčių trukdyti tinkamai įvykdyti įsipareigojimus pagal Sutartį atsiradimo momento, informuoti apie tai Teikėją;

4.2.1.5. jeigu Teikėjas vykdydamas Sutartį nukrypsta nuo Sutarties sąlygų, raštu apie tai pranešti Teikėjui;

4.2.1.6. tikrinti ir, jei nėra pastabų, tvirtinti Teikėjo pateiktus Paslaugų suteikimo aktus bei PVM sąskaitas faktūras;

4.2.1.7. per 5 darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo dienos skirti savo atstovą, atsakingą už šios Sutarties vykdymą ir ryšiams su Teikėju palaikyti, ir apie tai informuoti Teikėją.

4.2.2. Užsakovas turi teisę:

4.2.2.1. kontroliuoti Sutarties vykdymą bei duoti Teikėjui nurodymus, kad būtų tinkamai, kokybiškai ir laiku įvykdyta Sutartis;

4.2.2.2. reikalauti iš Teikėjo pašalinti nurodytus trūkumus per Užsakovo nurodytą terminą.

4.2.3. Užsakovas turi kitas šioje Sutartyje bei Lietuvos Respublikoje galiojančiuose teisės aktuose numatytas teises ir pareigas.

4.3. Teikėjo teisės ir pareigos:

4.3.1. Teikėjas įsipareigoja:



4.3.1.1. suteikti Paslaugas vadovaujantis Mūšos tyrelio pažintinio tako Žagarės regioniniame parke Joniškio r. sav. Mūšos tyrelio telmologiniame draustinyje statybos supaprastintu projektu, kurį Užsakovas perduoda Teikėjui Sutarties 4.2.1.1 punkte nustatyta tvarka, Lietuvos Respublikos statybos įstatymu, Technine užduotimi (Sutarties 1 priedas), Lietuvos Respublikos teisės aktais susijusiais su projekto vykdymo priežiūros paslaugų teikimu, taip pat jų naujausiais paskutiniais pakeitimais ir papildymais.

4.3.1.2. lankytis statybvietyje (ne rečiau kaip 1 kartą per savaitę) ir spręsti su statinio projekto sprendinių įgyvendinimu susijusius klausimus;

4.3.1.3. ketindamas Paslaugų teikimui samdyti subteikėjus (jei jie bus pasitelkti), per 10 darbo dienų nuo Sutarties pasirašymo pateikti Užsakovui subteikėjų ir jų teikiamų Paslaugų sąrašą. Teikėjo pateiktas ir Sutarties Šalių raštišku susitarimu patvirtintas subteikėjų sąrašas tampa neatskirama Sutarties dalimi. Sutarties vykdymo laikotarpiu, keičiantis subteikėjų sąrašui, visi pakeitimai turi būti derinami su Užsakovu. Tik gavus Užsakovo raštišką pritarimą, subteikėjams perduodamos Paslaugos galės būti pradėtos teikti/tesiamos. Ši nuostata nekeičia Teikėjo atsakomybės dėl Sutarties vykdymo;

4.3.1.4. teikdamas statinio projekto priežiūros paslaugas, Teikėjas turės parengti tarpines ataskaitas per 15 dienų Užsakovui pareikalavus. Juose yra apibendrinama statinio projekto priežiūros paslaugų teikimo veikla. Baigiamoji ataskaita – pateikiama per vieną mėnesį nuo statinio pripažinimo tinkamu naudoti. Šioje ataskaitoje glaustai aprašoma projekto vykdymo bei jo priežiūros eiga. Visos ataskaitos yra parengiamos lietuvių kalba ir pateikiamos Užsakovui.

4.3.1.5. per 5 darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo dienos paskirti asmenį, kuris bus atsakingas už Sutarties vykdymą ir ryšiams su Užsakovu palaikyti ir apie tai raštu informuoti Užsakovą;

4.3.1.6. projekto vykdymo priežiūros metu atlikti statinių projektų (statinių projektų dalių) būtinus sprendinių pakeitimus, įregistruoti statybos darbų žurnale;

4.3.1.7. tikrinti, ar darbai atliekami laikantis statinių projektų sprendinių, bei, užtikrinti, kad darbai būtų atlikti pagal projektą ir technines specifikacijas, ir apie tai įrašyti į statybos žurnalą;

4.3.1.8. organizuoti pastebėtų statinių projektų sprendinių klaidų taisymą;

4.3.1.9. į statybos darbų žurnalą surašyti atliktus statybos darbus, neatitinkančius statinio projekto sprendinių, taip pat nurodymus ir reikalavimus tiems neatitikimams ištaisyti;

4.3.1.10. rekomenduoti Užsakovui priimti darbus, jei dėl jų nėra pastabų;

4.3.1.11. drausti naudoti statybos produktus (statybines medžiagas, statybos gaminius, dirbinius) ir įrenginius, jei jie neatitinka statinio projekto dalies techninių specifikacijų, normatyvinių statybos techninių ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimų, ir apie tai įrašyti į statybos darbų žurnalą;

4.3.1.12. laikytis visų galiojančių Lietuvos Respublikoje galiojančių įstatymų ir kitų teisės aktų nuostatų ir užtikrinti, kad Teikėjo ekspertai ir samdomi darbuotojai jų laikytųsi. Atlyginti Užsakovui nuostolius, jei Teikėjas, jo ekspertai ar samdomi darbuotojai nesilaikytų Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų ir dėl to Užsakovui būtų pateikti kokie nors reikalavimai ar pradėti procesiniai veiksmai, ar Užsakovas patirtų žalą;

4.3.1.13. reikalauti iš rangovo sustabdyti statinio statybą, įrašant šį reikalavimą į statybos darbų žurnalą, kai:

4.3.1.13.1. nustatyta, kad rangovas pažeidė statinio projekto dalies sprendinius, įgyvendinančius esminius statinio reikalavimus arba esminius statinio architektūros reikalavimus, ir pakeitė statinio projekte nurodytus statinio gabaritus;



4.3.1.13.2. nustatyti normatyvinių statybos techninių dokumentų, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimų pažeidimai;

4.3.1.13.3. statomas statinys (statinio dalis) neatitinka statybą leidžiančiame dokumente nurodytų pagrindinių statinio rodiklių (bent vieno iš jų, išskyrus atvejį, kai dėl nelaikančiųjų konstrukcijų keitimo pasikeičia statinio bendrasis plotas arba jo dalys) ir statinio naudojimo paskirties reikalavimų;

4.3.1.13.4. paaiškėja statinio projekto (dalies) ar statybos klaidos, dėl kurių atsirado statinio ar gretimai esančių statinių avarijos grėsmė (nustatyta, kad statinys yra avarinis), ar įvyko avarija.

4.3.1.14. Užsakovui pareikalavus, neatlygintai ištaisyti bet kokius trūkumus, susijusius su Paslaugų teikimu;

4.3.1.15. teikti nepriklausomą konsultaciją Užsakovui dėl ginčų, kylančių tarp Užsakovo iš vienos pusės, ir Rangovo, iš kitos pusės;

4.3.1.16. be išankstinio Užsakovo sutikimo neperduoti Užsakovo pateiktų dokumentų tretiesiems asmenims, išskyrus atvejus, kai tokie veiksmai būtini Sutarčiai vykdyti;

4.3.1.17. suteikus Paslaugas per 5 darbo dienas perduoti Užsakovui pagal Lietuvos Respublikoje galiojančius teisės aktus tinkamai parengtą ir tvarkingą su Paslaugų vykdymu susijusią dokumentaciją;

4.3.1.18. vykdyti kitus Sutartyje nustatytus įsipareigojimus, taip pat visas pareigas, Lietuvos Respublikoje galiojančiuose įstatymuose ar kituose teisės aktuose priskirtas Paslaugų teikėjui.

4.3.2. Teikėjas turi teisę:

4.3.2.1. Sutartyje nustatytu laiku gauti apmokėjimą už tinkamai, kokybiškai ir laiku suteiktas Paslaugas (ar jų dalį);

4.3.2.2. per 5 darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo gauti iš Užsakovo visą informaciją ir (arba) dokumentus, reikalingus Sutarčiai vykdyti;

4.3.3. Teikėjas turi kitas šioje Sutartyje ir Lietuvos Respublikoje galiojančiuose teisės aktuose numatytas teises ir pareigas.

5. Informacijos naudojimas ir konfidencialumas

5.1. Šalys laiko Sutartyje nurodytą informaciją paslapyje ir be išankstinio raštiško kitų Šalių sutikimo negali atskleisti jokiame kitame asmeniui, išskyrus asmenis, Šalių paskirtus vykdyti Sutartį. Sutarties turinys tokiems asmenims atskleidžiamas tik tiek, kiek to reikia Sutarties vykdymo tikslais. Be raštiško Užsakovo sutikimo Teikėjas negali pasinaudoti jokiais dokumentais ar informacija, išskyrus šios Sutarties vykdymo tikslus.

5.2. Sutarties 5.1 punkte įtvirtinta nuostata galioja trejus metus po šios Sutarties nutraukimo ar pasibaigimo.

5.3. Kiekviena Šalis įsipareigoja išsaugoti visos iš kitų Šalių gautos informacijos, kuri, atsižvelgiant į Lietuvos Respublikos įstatymus, yra įslaptinta ar sudaro komercinę paslaptį, slaptumą ir taip pat įsipareigoja nenaudoti tokios informacijos jokiais kitais tikslais, išskyrus Sutartyje nurodytus tikslus. Esant pagrįstoms priežastims, Šalys turi teisę reikalauti, kad Šalies personalas, dalyvaujantis Sutarties vykdyme, pasirašytų atskirą konfidencialumo pasižadėjimą. Šalys privalo užtikrinti, kad visi jų darbuotojai laikytųsi šio punkto reikalavimų.

6. Intelektinės nuosavybės teisės

6.1. Autorinės ir kitos intelektinės nuosavybės turtinės teisės (jei tokios būtų) į dokumentaciją ir kitus rezultatus suteikiant Paslaugas, kurios yra Sutarties objektas, priklauso Užsakovui.

6.2. Nesant Teikėjo autorinių ar kitų intelektualinės nuosavybės teisių apribojimo, Užsakovas gali laisvai naudotis, platinti ir tikslinti dokumentus bei kitus Paslaugų, nurodytų Sutarties 2.1 punkte, rezultatus neribotą laikotarpį bet kokiais tikslais, išskyrus komercinius tikslus.

7. Teikėjo personalas

7.1. Teikėjas, norėdamas pakeisti projekto vykdymo priežiūrą vykdančią asmenį, turi raštu informuoti Užsakovą apie pakeitimą ir gauti jo pritarimą. Naujai paskirto projekto vykdymo priežiūrą atliekančio asmens kvalifikacija turi būti ne žemesnė negu buvusio.

8. Sutarties įvykdymo užtikrinimas

8.1. Perkančioji organizacija nereikalauja pateikti pirkimo sutarties įvykdymą užtikrinančio dokumento. Pirkimo sutartis bus užtikrinama sutartyje nurodytomis netesybomis.

9. Atsiskaitymų ir mokėjimo tvarka

9.1. Mokėjimai atliekami eurais.

9.2. Užsakovas visas mokėtinas lėšas moka pavedimu į Teikėjo šioje Sutartyje nurodytą banko sąskaitą. Apmokėjimas laikomas įvykdytu, kai pinigai patenka į Teikėjo nurodytą sąskaitą. Teikėjas privalo raštu informuoti Užsakovą apie banko sąskaitos pasikeitimus.

9.3. Teikėjui avansinis mokėjimas nėra numatytas.

9.4. Teikėjui pageidaujant kas ketvirtį už suteiktų Paslaugų dalį gali būti atliekami tarpiniai mokėjimai. Tarpinių mokėjimų dydis yra proporcingas atliktų Statybos darbų vertei (skaičiuojant vienodais procentais nuo Statybos darbų sutarties ir šios Sutarties kainos).

9.5. Užsakovas atsiskaito su Teikėju už faktiškai suteiktas ir užaktuotas Paslaugas. Visiškai suteikęs Paslaugas pagal Sutartyje ir Lietuvos Respublikoje galiojančiuose teisės aktuose nustatytus reikalavimus, Teikėjas pateikia Paslaugų suteikimo aktą ir PVM sąskaitą faktūrą Užsakovui, Užsakovas patikrina ir, jei nėra pastabų, pasirašo gautus aukščiau nurodytus dokumentus.

9.6. Teikėjui pateikus, o Užsakovui patvirtinus Paslaugų suteikimo aktą ir PVM sąskaitą faktūrą, Užsakovas atsiskaito su Teikėju ne vėliau kaip per 6 (šešis) mėnesius nuo einamųjų metų ketvirčio, per kurį nurodyti dokumentai buvo pateikti ir patvirtinti, pabaigos.

9.7. Nutraukiant Sutartį atliekama suteiktų Paslaugų inventorizacija Sutarties 14.2 punkte nustatyta tvarka. Nutraukus Sutartį, Užsakovas Teikėjui apmoka tik už faktiškai suteiktas ir užaktuotas Paslaugas ar jų dalį.

10. Sutarties galiojimas, vykdymas, vykdymo terminai

10.1. Sutartis galioja nuo momento, kai Sutartį pasirašo Sutarties Šalys ir galioja iki visiško Šalių įsipareigojimų įvykdymo arba ji nutraukiama Lietuvos Respublikoje galiojančiuose teisės aktuose ar Sutartyje nustatytais atvejais.

10.2. Paslaugų suteikimo terminas – iki 2019 gruodžio 20 d, t. y. iki Pažintinio tako įrengimo Žagarės regioniniame parke (Mūšos tyrelio telmologinis draustinis) darbų (II etapas) užbaigimo.

10.3. Sutarties galiojimo termino pabaiga neatleidžia Šalių nuo civilinės atsakomybės už Sutarties pažeidimą.

11. Sutarties dokumentų keitimo įforminimas

11.1. Sutarties sąlygos gali būti keičiamos vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio nuostatomis.

11.2. Visi Sutarties keitimai įforminami raštišku Šalių susitarimu.

12. Šalių atsakomybė

12.1. Jei Teikėjas dėl savo kaltės neatlieka Paslaugų iki Sutartyje nustatyto termino, Užsakovas, kuris turi teisę be oficialaus įspėjimo ir nesumažindamas kitų savo teisių gynimo būdų pradėti skaičiuoti 0,04 % (keturių šimtųjų proc.) delspinigius nuo bendros Sutarties kainos už kiekvieną termino praleidimo dieną.

12.2. Jei Užsakovas įgijo teisę reikalauti delspinigių, jis gali:

12.2.1. išskaičiuoti delspinigių sumą iš Teikėjui mokėtinos sumos;

12.2.2. nutraukti Sutartį - šiuo atveju Teikėjui nepriklauso jokia kompensacija.

12.3. Teikėjas privalo atlyginti Užsakovui dėl jo kaltės patirtus nuostolius ir papildomas išlaidas.

12.4. Jei Užsakovas dėl savo kaltės neatlieka apmokėjimo Sutarties 9.6 punkte nurodytu terminu, Teikėjui raštu pareikalavus, Užsakovas moka Teikėjui 0,04 % (keturių šimtųjų proc.) delspinigius nuo bendros Sutarties kainos už kiekvieną uždelstą dieną.

13. Sutarties pažeidimas

13.1. Jei kuri nors Sutarties Šalis nevykdo arba netinkamai vykdo kokius nors savo įsipareigojimus pagal Sutartį, ji pažeidžia Sutartį.

13.2. Vienai kuriai nors Sutarties Šaliai pažeidus Sutartį, nukentėjusioji Šalis turi teisę:

13.2.1. reikalauti Sutartį pažeidusios Šalies vykdyti sutartinius įsipareigojimus;

13.2.2. reikalauti atlyginti nuostolius;

13.2.3. reikalauti sumokėti Sutartyje numatytus delspinigius;

13.2.4. nutraukti Sutartį, jei tai yra esminis Sutarties pažeidimas. Nustatydamas esminį Sutarties pažeidimą Šalys privalo vadovautis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.217 str. nuostatomis;

13.2.5. taikyti kitus Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatytus gynimo būdus.

14. Sutarties nutraukimas

14.1. Sutarties nutraukimas Užsakovo iniciatyva:

14.1.1. Užsakovas, įspėjęs Teikėją prieš 14 (keturiolika) dienų, gali nutraukti Sutartį šiais atvejais:

14.1.1.1. kai Teikėjas nevykdo arba netinkamai vykdo savo įsipareigojimus pagal Sutartį ir tai yra esminis Sutarties pažeidimas. Nustatydamas esminį Sutarties pažeidimą Šalys privalo vadovautis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.217 str. nuostatomis;

14.1.1.2. kai Teikėjas per pagrįstai nustatytą laikotarpį neįvykdo Užsakovo nurodymo ištaisyti netinkamai įvykdytus arba neįvykdytus sutartinius įsipareigojimus;

14.1.1.3. kai Teikėjas perleidžia Sutartį trečiajai šaliai be Užsakovo sutikimo;

14.1.1.4. kai Teikėjas bankrutuoja arba yra likviduojamas, sustabdo ūkinę veiklą arba įstatymuose ir kituose teisės aktuose numatyta tvarka susidaro analogiška situacija.

14.1.2. Sutartis gali būti nutraukiama, jei bus nutrauktas projekto „Dviračiu po Žiemgalą“ (Explore Zemgale by Bicycle) Nr. LLI-264 finansavimas.

14.2. Kai nutraukiama Sutartis, Užsakovas, dalyvaujant Teikėjui ar jo atstovams, inventorizuoja suteiktas Paslaugas ir parengia jų aprašą. Taip pat parengiama ataskaita apie Sutarties nutraukimo dieną esančius Šalių įsiskolinimus.

14.3. Jei Sutartis nutraukiama, nuostoliai ar išlaidos išieškomi išskaičiuojant juos iš Teikėjui mokėtinos sumos.

14.4. Sutarties nutraukimas Teikėjo iniciatyva:

14.4.1. Teikėjas, prieš 14 (keturiolika) dienų įspėjęs Užsakovą, gali nutraukti Sutartį, jei Užsakovas nevykdo ar netinkamai įvykdo sutartinius įsipareigojimus ir tai yra esminis Sutarties pažeidimas. Nustatydamos esminį Sutarties pažeidimą Šalis privalo vadovautis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.217 str. nuostatomis;

14.5. Sutartis gali būti nutraukta Šalių susitarimu.

14.6. Sutarties nutraukimas nepanaikina teisės reikalauti atlyginti nuostolius, atsiradusius dėl Sutarties neįvykdymo, bei netesybas.

15. Nenugalima jėga

15.1. Nei viena Sutarties Šalis nėra laikoma pažeidusia Sutartį arba nevykdančia savo įsipareigojimų pagal ją, jei įsipareigojimus vykdyti jai trukdo nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybės, atsiradusios po Sutarties įsigaliojimo dienos.

15.2. Atsiradus nenugalimai jėgai arba esant kitoms aplinkybėms, kurios nepriklauso nuo Šalių valios, pagal Lietuvos Respublikos Civilinio kodekso 6.212 str. ir 6.253 str., Šalis, kuri dėl nenugalimos jėgos negali vykdyti prisiimtų įsipareigojimų privalo nedelsdama, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas apie tai informuoti raštu kitas Šalis. Jei Šalis neinformuos kitų Šalių, bus laikoma, kad tokių aplinkybių nebuvo. Esant tokioms aplinkybėms, šios Sutarties vykdymo terminas pratęsiamas tiek, kiek tęsiasi šios aplinkybės. Šalis pranešime apie nenugalimos jėgos aplinkybes turi pateikti įrodymus, kad ji ėmėsi visų pagrįstų atsargumo priemonių ir dėjo visas pastangas, kad sumažintų išlaidas ar neigiamas pasekmes, taip pat pranešti galimą įsipareigojimų įvykdymo terminą. Nedelsdama, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo įsipareigojimų nevykdymo pagrindo išnykimo Šalis raštu informuoja kitas Šalis apie įsipareigojimų nevykdymo pagrindo išnykimą.

16. Ginčų sprendimas

16.1. Ginčai tarp Sutarties Šalių sprendžiami derybų būdu, o nepavykus taip išspręsti ginčo, jis bus nagrinėjamas Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka teisme.

17. Baigiamosios nuostatos

17.1. Nė viena Šalis neturi teisės perleisti visų arba dalies teisių ir pareigų pagal šią Sutartį jokiame trečiajam asmeniui be išankstinio kitų Šalių sutikimo.

17.2. Tretieji asmenys, kurie yra Teikėjo teisių perėmėjai, privalo atitikti kvalifikacinius reikalavimus, taikytus išrenkant Teikėją.

17.3. Visi Sutartyje neaptarti klausimai sprendžiami vadovaujantis Lietuvos Respublikoje galiojančiais teisės aktais.

17.4. Sutartis sudaryta lietuvių kalba dviem egzemplioriais – po vieną kiekvienai Šaliai.

17.5. Sutarties Šalys patvirtina, kad Sutartį perskaitė, suprato jos turinį ir pasekmes, priėmė ją kaip atitinkančią jų tikslus ir pasirašė.

17.6. Visi priedai prie šios Sutarties yra neatskiriama šios Sutarties dalis.

17.7. Visi Sutarties priedai pasirašyti tarp Sutarties Šalių po šios Sutarties pasirašymo tampa neatskiriama šios Sutarties dalimi. Sutarties pakeitimai ir papildymai galioja tik tuomet, jei yra patvirtinti visų Sutarties Šalių parašais.

17.8. Sutarties priedai:

17.8.1. Sutarties 1 priedas – Techninė užduotis, 2 lapai;

17.8.2. Sutarties 2 priedas – Teikėjo pasiūlymo kopija, 2 lapai.

18. Šalių rekvizitai

Užsakovas: Žagarės regioninio parko direkcija, įstaigos kodas 193375878, adresas – Malūno g. 1, Žagarė, 84331 Joniškio r., tel./faks. (8 426) 60809, el. paštas: info@zagaresrp.lt; sąsk. Nr. LT02 7300 0100 0249 8934, Swedbank, AB, banko kodas 73000.

Teikėjas: Aurimas Vengris.

Užsakovo vardu:

Žagarės regioninio parko direktorius



Mindaugas Balčiūnas

Teikėjo vardu:

Projektuotojas

Aurimas Vengris

Aurimas Vengris

A. V.

Pažintinio tako įrengimo (II etapas) Žagarės regioniniame parke (Mūšos tyrelio telmologinis draustinis) statybos projekto vykdymo priežiūra

TECHNINĖ UŽDUOTIS

I. ĮVADINĖ INFORMACIJA

1.1. Perkančioji organizacija

Žagarės regioninio parko direkcija, Malūno g. 1, Žagarė, 84331 Joniškio r. (toliau – Užsakovas).

1.2. Objektas: Pažintinio tako įrengimo (II etapas) Žagarės regioniniame parke (Mūšos tyrelio telmologinis draustinis) statybos projekto vykdymo priežiūra

1.3. Informacija apie objektą: Objekto vieta – Žagarės regioninis parkas, Juodeikių k., Gaižaičių sen., Joniškio r.

II. NURODYMAI IR REIKALAVIMAI PASIŪLYMUI IR PROJEKTO VYKDYMO PRIEŽIŪROS PASLAUGOMS

2.1. Projekto vykdymo priežiūra atliekama vadovaujantis Mūšos tyrelio pažintinio tako Žagarės regioniniame parke Joniškio r. sav. Mūšos tyrelio telmologiniame draustinyje statybos supaprastintu projektu, šia technine užduotimi.

2.2. Teikiant pažintinio tako įrengimo Žagarės regioniniame parke (Mūšos tyrelio telmologinis draustinis) projekto vykdymo priežiūros paslaugas darbų eigos metu:

2.2.1. vykdyti projekto vykdymo priežiūros funkcijas, kaip numatyta Lietuvos Respublikos statybos įstatyme Nr. I-1240 (Žin., 1996, Nr. 32-788; 2001, Nr. 101-3597) ir Lietuvos Respublikos statybos techniniuose reglamentuose.

2.2.2. vykdyti projekto vykdymo priežiūrą, tikrinti ir kontroliuoti statybos darbų kokybę bei, glaudžiai bendradarbiaujant su Užsakovu, užtikrinti, kad darbai būtų atlikti pagal projektą ir technines specifikacijas;

2.3. Paslaugos teikiamos visą Mūšos tyrelio pažintinio tako Žagarės regioniniame parke Joniškio r. Mūšos tyrelio telmologiniame draustinyje įrengimo darbų (II etapas) laikotarpį iki pripažinimo tinkamu naudoti akto pasirašymo dienos.

2.4. Laukiamas sutarties rezultatas:

2.4.1. Efektyvi Mūšos tyrelio pažintinio tako Žagarės regioniniame parke Joniškio r. Mūšos tyrelio telmologiniame draustinyje projekto vykdymo priežiūra;

2.4.2. Projekto vykdymo priežiūra, atlikta statybos darbų vykdymo ir statinių perdavimo-priėmimo metu, laikantis Lietuvos Respublikos normatyvinių dokumentų.

2.5. Vykdamant sutartį, Tiekėjas turės atlikti:

2.5.1. tikrinti, ar darbai atliekami laikantis statinių projektų sprendinių, bei, užtikrinti, kad darbai būtų atlikti pagal projektą ir technines specifikacijas, ir apie tai įrašyti į statybos žurnalą;

2.5.2. lankytis statybvietyje ir spręsti su statinio projekto sprendinių įgyvendinimu susijusius klausimus;

2.5.3. projekto vykdymo priežiūros metu atlikti statinių projektų (statinių projektų dalių) būtinus sprendinių pakeitimus, įregistruoti statybos darbų žurnale;

2.5.4. organizuoti pastebėtų statinių projektų sprendinių klaidų taisymą;

2.5.5. į statybos darbų žurnalą surašyti atliktus statybos darbus, neatitinkančius statinio projekto sprendinių, taip pat nurodymus ir reikalavimus tiems neatitikimams ištaisyti;

2.5.6. drausti naudoti statybos produktus (statybines medžiagas, statybos gaminius, dirbinius) ir įrenginius, jei jie neatitinka statinio projekto dalies techninių specifikacijų, normatyvinių statybos techninių ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimų, ir apie tai įrašyti į statybos darbų žurnalą;

2.5.7. reikalauti iš rangovo sustabdyti statinio statybą, įrašant šį reikalavimą į statybos darbų žurnalą, kai:

2.5.7.1. nustatyta, kad rangovas pažeidė statinio projekto dalies sprendinius, įgyvendinančius esminius statinio reikalavimus arba esminius statinio architektūros reikalavimus, ir pakeitė statinio projekte nurodytus statinio gabaritus;

2.5.7.2. nustatyti normatyvinių statybos techninių dokumentų, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimų pažeidimai;

2.5.7.3. statomas statinys (statinio dalis) neatitinka statybą leidžiančiame dokumente nurodytų pagrindinių statinio rodiklių (bent vieno iš jų, išskyrus atvejį, kai dėl nelaikančiųjų konstrukcijų keitimo pasikeičia statinio bendrasis plotas arba jo dalys) ir statinio naudojimo paskirties reikalavimų;

2.5.7.4. paaiškėja statinio projekto (dalies) ar statybos klaidos, dėl kurių atsirado statinio ar gretimai esančių statinių avarijos grėsmė (nustatyta, kad statinys yra avarinis), ar įvyko avarija.

2.5.8. teikdamas statinio projekto priežiūros paslaugas, Teikėjas turės parengti tarpines ataskaitas per 15 dienų Užsakovui pareikalavus. Juose yra apibendrinama statinio projekto priežiūros paslaugų teikimo veikla. Baigiamoji ataskaita – pateikiama per vieną mėnesį nuo statinio pripažinimo tinkamu naudoti.

2.5.9. teikti nepriklausomą konsultaciją Užsakovui dėl ginčų, kylančių tarp Užsakovo, iš vienos pusės, ir Rangovo, iš kitos pusės;

3. TEISĖS AKTAI

3.1. Tiekėjas privalo vadovautis visais Lietuvos Respublikos teisės aktais susijusiais su projekto vykdymo priežiūros paslaugų teikimu, taip pat jų naujausiais paskutiniais pakeitimais ir papildymais.

4. SUVESTINĖ ELEMENTŲ KIEKIŲ LENTELĖ

Darbų pavadinimai	Mato vnt.	Kiekis
1. Suoliukų SU-1 įrengimas	vnt	3
2. Lentų tako LT įrengimas	m	2170
3. Nukreipiančių rodyklių NR-1 įrengimas	vnt	3
4. Informacinio stendo IS-2 įrengimas	vnt	2