

Projektas

ELEKTROS DARBŲ PIRKIMO PRELIMINARIOJI SUTARTIS

2019 m. balandžio 18 Nr. 11
Kaunas

Kauno Jurgio Dobkevičiaus progimnazija atstovaujama direktorės Linos Viršilienės (toliau – Užsakovas), ir

UAB „EDS projektai“, atstovaujama direktoriaus Kęstučio Bataičio, (toliau – Rangovas), toliau visi kartu – Šalys, o atskirai – Šalis, vadovaudamiesi Viešojo pirkimo komisijos 2019 m. balandžio 15 d. posėdžio protokolu Nr. 5, sudarė šią preliminariją sutartį (toliau – Preliminarioji sutartis).

I SKYRIUS

SĄVOKŲ APIBRĖŽIMAI IR SUTARTIES AIŠKINIMAS

1. Preliminariojoje sutartyje, išskyrus atvejus, kai Preliminariojoje sutartyje aiškiai nurodyta arba iš konteksto aišku kas kita, vartojamos (ir Preliminariojoje sutartyje rašomos didžiąja raide) šiame punkte apibrėžtos sąvokos:

1.1. **CVP IS** – Centrinė viešųjų pirkimų informacinė sistema.

1.2. **Darbai** – Pirkimo sąlygų Preliminariosios sutarties 2 priede nurodyti darbai, kurie būtini ir (ar) gali būti reikalingi Užsakovui, siekiant tinkamai įvykdyti planuojamą darbų pirkimą (pirkimo dalykas).

1.3. **Pirkimas** – Užsakovo 2019 m. Balandžio mėn 01.d. paskelbtas elektros darbų pirkimo pirkimas (pirkimo Nr. 428485).

1.4. **Pirkimo sąlygos** – Užsakovo 2019 m. Balandžio mėn 01 d. paskelbto elektros darbų pirkimo (Nr. 428485) pirkimo dokumentai.

1.5. **Pagrindinė sutartis** – Preliminariosios sutarties pagrindu ir joje nustatyta tvarka sudaroma Darbų atlikimo sutartis tarp Užsakovo ir Rangovo. Pagrindinė sutartis Preliminariosios sutarties pagrindu gali būti sudaryta ne vėliau kaip iki Preliminariosios sutarties galiojimo termino pabaigos, tačiau pati Pagrindinė sutartis gali galioti ir ilgiau. Pagrindinės sutarties projektas pateikiamas 1 priede.

1.6. **Preliminarioji sutartis** – tarp Užsakovo ir Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo (toliau – VPI) nustatyta tvarka atrinkto rangovo sudaryta sutartis, kurios tikslas – nustatyti sąlygas, taikomas Pagrindinėms sutartims, kurios bus sudarytos Preliminariosios sutarties galiojimo laikotarpiu. Preliminarioji sutartis bus nebus vykdoma atnaujinant Rangovų varžymąsi. Preliminari sutartis yra sudaroma su vienu laimėtoju. Preliminariosios sutarties priedai yra sudedamoji ir neatskiriama Preliminariosios sutarties dalis.

1.7. **Preliminarūs įkainiai** – Rangovo (-ų) pasiūlyme Pirkimo metu pasiūlyti ir Preliminariosios sutarties 2 priede nurodyti Darbų įkainiai (eurais su pridėtinės vertės mokesčiu (toliau – PVM), jei PVM taikomas).

1.8. **Rangovas** – kuris sudarė su Užsakovu sudarė Preliminariąją sutartį.

1.9. **Šalis (Šalys)** – Užsakovas ir (ar) Rangovas, Užsakovas ir (ar) dalis Rangovo arba teisėti jų teisių perėmėjai, veikiantys asmeniškai arba per tinkami įgaliotus atstovus.

1.10. Darbų atlikimo terminas – 4 mėnesiai. Jei pagrindinė sutartis sudaroma ne visam darbų kiekiui, tai darbų atlikimo terminas pagrindinėje sutartyje nustatomas proporcingai daromų vykdomų darbų sumai.

1.10. **Tretieji asmenys** – visi Preliminariosios sutarties Šalimis nesantys asmenys.

2. Preliminariojoje sutartyje, kur tinka pagal kontekstą, neapibrėžtos sąvokos aiškinamos vadovaujantis Pirkimo sąlygomis ir atitinkamais teisės aktais. Nuorodos į skyrius, punktus, papunkčius ir priedus, išskyrus 1 priede daromas nuorodas, yra suprantamos kaip nuorodos į Preliminariosios sutarties skyrius, punktus, papunkčius ir priedus, jei nenurodyta kitaip arba tai netinka pagal kontekstą.

3. Nuorodos į skyrius, punktus, papunkčius ir priedus Pagrindinės sutarties projekte (Preliminariosios sutarties 1 priede) yra suprantamos kaip nuorodos į Pagrindinės sutarties skyrius, punktus, papunkčius ir priedus, jei nenurodyta kitaip arba tai netinka pagal kontekstą.

4. Preliminarioji sutartis turi būti aiškinama vadovaujantis teisės aktais kartu su Pirkimo sąlygomis ir Rangovo pateiktu pasiūlymu. Jei po Preliminariosios sutarties sudarymo bus nustatyti bet kokie neatitikimai tarp Preliminariosios sutarties nuostatų, Pirkimo sąlygų ir (ar) Pasiūlymo turinio, Preliminarioji sutartis visų pirma bus aiškinama vadovaujantis Pirkimo sąlygomis ir Preliminariosios sutarties (kurios projektas yra Pirkimo sąlygų sudedamoji dalis) nuostatomis, o tik po to – Pasiūlymo turiniu.

II SKYRIUS ŠALIŲ PAREIŠKIMAI IR GARANTIJOS

5. Kiekviena Šalis pareiškia ir garantuoja, kad:

5.1. ji yra teisėtai įsteigtas ir veikiantis juridinis asmuo, sudarydama Preliminariąją sutartį ji nepažeidžia savo įstatų, veiklos dokumentų ir (ar) teisės aktų;

5.2. Preliminariosios sutarties sudarymas neprieštaruja jos su Trečiaisiais asmenimis sudarytoms sutartims ir (ar) Trečiųjų asmenų atžvilgiu prisiimtiems vienašaliams įsipareigojimams;

5.3. Preliminariojoje sutartyje nurodyti atstovai yra tinkamai įgalioti sudaryti Preliminariąją sutartį.

6. Rangovas pareiškia ir garantuoja, kad:

6.1. jis turi visus leidimus, atestatus, licencijas, darbuotojus, lėšas, žinias ir pajėgumus, teisės aktų reikalaujamus ir reikalingus teisėtai ir tinkamai Preliminariajai sutarčiai ir Pagrindinei sutarčiai vykdyti;

6.2. jis, jo dalyviai ir (ar) valdymo organai nėra tiesiogiai ar netiesiogiai susiję su bet kuriuo kitu iš Rangovų, jų dalyvių ir (ar) valdymo organų; nė vienas iš kitų Rangovų, jų dalyvių ir (ar) valdymo organų nedaro įtakos jo veiklai ir sprendimų priėmimui;

6.3. visa informacija (įskaitant informaciją apie Pirkimo sąlygose nurodytų pašalinimo pagrindų nebuvimą ir atitiktį Rangovo kvalifikaciniais reikalavimams), dokumentai ir (ar) nurodymai, kuriuos Rangovas pateikė dalyvaudamas Pirkime, Preliminariosios sutarties ir (ar)

Pagrindinių sutarčių sudarymo metu ir (ar) pateiks jų vykdymo metu, yra tikri, teisingi ir neprieštarauja teisės aktų reikalavimams;

6.4. jis, jo (jei jis yra juridinis asmuo) kita organizacija ar padalinys, vadovas, kitas valdymo ar priežiūros organo narys ar kitas asmuo, turintis teisę atstovauti Rangovui ar jį kontroliuoti, jo vardu priimti sprendimą, nedaro įtakos jo veiklai ir sprendimų priėmimui ir nėra tiesiogiai ar netiesiogiai susiję su bet kuriuo kitu iš Rangovų, jo (jei jis yra juridinis asmuo) kita organizacija ar padaliniu, vadovu, kitu valdymo ar priežiūros organo nariu ar kitu asmeniu, turinčiu teisę atstovauti Rangovui ar jį kontroliuoti, jo vardu priimti sprendimą;

6.5. Pagrindinę sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys.

III SKYRIUS PRELIMINARIOSIOS SUTARTIES DALYKAS

7. Preliminariojoje sutartyje aptartomis sąlygomis ir tvarka Užsakovas ir Rangovas susitaria dėl Pagrindinių sutarčių sudarymo ateityje Preliminariosios sutarties galiojimo laikotarpiu.

8. Preliminarioji sutartis neapriboja ir negali būti aiškinama kaip apribojanti Užsakovo teisę laisvai nuspręsti nesudaryti Pagrindinės sutarties dėl Darbų Preliminariojoje sutartyje nustatyta tvarka.

9. Užsakovas negarantuoja Rangovui nuolatinio Darbų poreikio ir neatsako už Darbų kiekio pokytį (didėjimą arba mažėjimą).

IV SKYRIUS PAGRINDINĖS SUTARTIES DALYKAS

10. Pagrindinės sutartys sudaromos dėl Darbų pirkimo.

11. Sprendimą dėl Pagrindinės sutarties sudarymo Preliminariojoje sutartyje nustatyta tvarka Užsakovas priima esant visoms šiame punkte nurodytoms sąlygoms:

11.1. yra Darbų poreikis;

11.2. Užsakovas yra suinteresuotas sudaryti Pagrindinę sutartį dėl Darbų pirkimo;

11.3. Preliminariosios sutarties galiojimo terminas nėra pasibaigęs.

12. Rangovas turi teisę pasitelkti subrangovus Darbams atlikti.

13. Rangovas atsako už subrangovų, jeigu tokie yra pasitelkiami, jų įgaliotų atstovų ir darbuotojų veiksmus arba neveikimą taip, kaip atsakytų už savo paties veiksmus ar neveikimą. Ne vėliau negu Preliminarioji sutartis pradama vykdyti, Rangovas turi pranešti Užsakovui tuo metu žinomų subrangovų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus, taip pat privalo informuoti apie minėtos informacijos pasikeitimus visą Preliminariosios sutarties vykdymo laiką, įskaitant informaciją apie ketinamus pasitelkti naujus subrangovus.

14. Preliminariosios sutarties vykdymo metu Rangovas gali pakeisti (Užsakovui pareikalavus – privalo pakeisti) ar pasitelkti naują subrangovą, jei subrangovai netinkamai vykdo įsipareigojimus Rangovui, taip pat jei subrangovai nepajėgūs vykdyti įsipareigojimų Rangovui dėl iškeltos bankroto bylos, pradėtos likvidavimo procedūros ar pan. padėties, jei reikia pasitelkti naują subrangovą siekiant užtikrinti operatyvų ir kokybišką Darbų atlikimą ar dėl Rangovo kitų nurodytų priežasčių. Apie tai Rangovas turi informuoti Užsakovą, nurodydamas subrangovo pakeitimo ar

pasitarkimo priežastis. Pakeisti ar nauji subrangovai privalo pateikti subrangovo pašalinimo pagrindų nebuvimą patvirtinančius dokumentus, Preliminariajai sutarčiai vykdyti privalomus (jei tokių yra) atestatus, leidimus, licencijas, patirtį ir pan. Gavęs tokį pranešimą, Užsakovas, jei nėra subrangovo pašalinimo pagrindų, ir subrangovas turi Preliminariajai sutarčiai vykdyti privalomus leidimus, atestatus, licencijas, patirtį ir pan., kartu su Rangovu sudaro susitarimą dėl subrangovų pakeitimo ar pasitarkimo. Jį pasirašo kiekviena Preliminariosios sutarties Šalis. Šis susitarimas yra laikomas neatskiriama Preliminariosios sutarties dalimi. Subrangovas gali pradėti vykdyti Darbus tik Rangovui kartu su Užsakovu sudarius tokį susitarimą. Rangovas negali vienašališkai keisti ar pasitarkti naujų subrangovų, apie tai neinformavęs Užsakovo ir tokio pakeitimo neįforminęs susitarimu dėl sutarties pakeitimo. Jei pakeisto ar pasitarkto naujo subrangovo padėtis atitinka bent vieną pagal VPĮ 46 straipsnį nustatytą pašalinimo pagrindą, Užsakovas reikalauja, kad Rangovas per Užsakovo nustatytą terminą pakeistų minėtą subrangovą reikalavimus atitinkančiu subrangovu.

15. Užsakovas gali tiesiogiai atsiskaityti su subrangovais. Apie šią galimybę Užsakovas subrangovą informuoja atskiru pranešimu per 3 (tris) darbo dienas nuo informacijos iš Rangovo apie pasitarkiamą subrangovą gavimo dienos. Norėdamas pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, subrangovas turi apie tai raštu ne vėliau kaip per 2 (dvi) darbo dienas informuoti Užsakovą. Tokiu atveju su Užsakovu, Rangovu ir subrangovu bus sudaroma trišalė sutartis, kurioje pateikiama tiesioginio atsiskaitymo su subrangovu tvarka, įskaitant teisę Rangovui prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams. Trišalės sutarties dėl tiesioginio atsiskaitymo su subrangovu pasirašymas nekeičia Rangovo atsakomybės dėl Preliminariosios sutarties vykdymo.

V SKYRIUS

PRELIMINARIOSIOS SUTARTIES KAINA, ĮKAINIAI

16. Preliminariosios sutarties pradinė vertė yra 33120,70 Eur su PVM.

17. Perkami Darbai ir preliminarūs jų kiekis nurodytas Preliminariosios sutarties 2 priede. Į pradinę Preliminariosios sutarties vertę yra įtraukta ir ta vertė, kuri gali atsirasti dėl Preliminariosios sutarties 23 punkte nurodytos galimybės įsigyti papildomus Darbus (Darbų kiekius ir apimtį). Kitos vertės, kurios gali atsirasti dėl peržiūros taikymo ir (ar) Darbų kiekio (apimtys) keitimo, nurodyto šios sutarties 45 punkte ir atitinkamai VPĮ 89 straipsnio 1 dalies 2–5 punktuose ir 2 dalyje, į šią vertę nėra įtrauktos.

18. Preliminariosios (Pagrindinės) sutarties kainos apskaičiavimo būdas – fiksuoto įkainio su peržiūra būdas. Preliminariosios sutarties įkainiai, nurodyti Preliminariosios sutarties 2 priede, yra fiksuoti ir nustatyti visam Preliminariosios sutarties galiojimo laikui, išskyrus šioje sutartyje numatytus atvejus. Preliminariosios sutarties įkainiai turi būti atitinkamai pakeičiami Preliminarioje sutartyje numatytais įkainio peržiūros atvejais. Į Preliminarius įkainius yra įskaičiuoti visi mokesčiai ir visos kitos išlaidos, reikalingos tinkamai pagal Preliminariąją sutartį sudaromoms Pagrindinėms sutartims įgyvendinti.

19. Kaina, kurią Užsakovas turės sumokėti Rangovui, priklausys nuo faktiškai tinkamai atliktų Darbų kiekio vykdant Preliminariąją ir Pagrindinę (-es) sutartį (-is).

20. Preliminariosios sutarties įkainių peržiūra:

20.1. Preliminarius įkainiai perskaičiuojami kas 12 mėnesių nuo sutarties įsigaliojimo dienos, jei per šį laikotarpį Lietuvos Respublikos statistikos departamento paskelbto Lietuvos statybos sąnaudų kainų indekso pagal statinių tipą „Pastatų remontas“ (toliau – SSKI) pokytis yra

didesnis kaip 5 procentai. Perskaičiuojama įkainius dauginant iš perskaičiavimo koeficiento, gauto paskutinį paskelbtą mėnesinį SSKI dalijant iš prieš 12 mėnesių nuo paskutinio paskelbto mėnesinio SSKI buvusio mėnesinio SSKI. Perskaičiuoti įkainiai taikomi tik tiems Darbams, kurie bus atliekami po įkainių perskaičiavimo.

20.2. Jeigu Preliminariosios sutarties galiojimo metu, pasikeitus Lietuvos Respublikos teisės aktams, pasikeistų PVM tarifas, Preliminarūs įkainiai (be PVM) dėl to nebus keičiami. Preliminariems įkainiams (be PVM) bus taikomas pasikeitęs PVM tarifas.

20.3. Perskaičiuoti Preliminariosios sutarties įkainiai įforminami Šalių pasirašomu susitarimu. Perskaičiuoti įkainiai taikomi tik tiems Darbams, kurie bus įsigijami po Šalių pasirašyto susitarimo įsigaliojimo dienos. Jei Preliminarioji sutartis keičiama pagal joje numatytas peržiūros sąlygas, atitinkamai pakeičiama ir pradinė sutarties vertė.

21. Preliminariosios sutarties 2 priede nurodyti perkamų Darbų kiekiai yra preliminarūs. Užsakovas neįsipareigoja užtikrinti visų Preliminariosios sutarties 2 priede nurodytų Darbų ar viso jų kiekio nupirkimo. Vykdamas Preliminariąją sutartį, jos 2 priede nurodyti preliminarūs Darbų kiekiai ir apimtys gali kisti, neviršijant Preliminariosios sutarties 16 punkte nurodytos pradinės Preliminariosios sutarties vertės, atitinkamai visų pagal šią sutartį sudarytose Pagrindinėse sutartyse nustatytų pradinių sutarčių verčių suma negali viršyti Preliminariosios sutarties 16 punkte nurodytos pradinės Preliminariosios sutarties vertės. Užsakovas turi teisę įsigyti mažesnę ar didesnę Preliminariosios sutarties 2 priede nurodytų Darbų kiekį. Sudarant Pagrindinę sutartį, Pagrindinės sutarties 1 priede perkamų Darbų kiekiai bus nurodomi atsižvelgiant į Užsakovo Darbų poreikį per Pagrindinės sutarties galiojimo laikotarpį.

22. Preliminariosios sutarties 2 priede nurodytų Darbų preliminarų kiekių ir apimties didinimas galimas, neviršijant šios sutarties 16 punkte nurodytos sumos ir esant šioms aplinkybėms:

22.1. teisės aktų, susijusių su pirkimo dalyku, reikalavimų pasikeitimas šios sutarties vykdymo metu;

22.2. vykdamas sutartį paaiškėja, kad būtina įsigyti papildomų, šioje sutartyje nenumatytų Darbų, be kurių neįmanoma tinkamai įvykdyti sutarties.

23. 22 punkte nurodytų galimų pakeitimų būtinumas turi būti pagrįstas dokumentais ir įformintas Užsakovo ir Rangovo susitarimu.

VI SKYRIUS

PAGRINDINIŲ SUTARČIŲ SUDARYMO TVARKA

24. Sudarant Pagrindinę sutartį nebus vykdoma atnaujintas tiekėjų varžymasis.

25. Pagrindinė sutartis su išrinktu Rangovu sudaroma pagal Preliminariojoje sutartyje nurodytą 1 priedą, nekeičiant esminių Preliminariosios sutarties sąlygų, dėl Pagrindinėje sutartyje nurodyto preliminaraus Darbų kiekio ir apimties. Užsakovo sprendimu iki pasirašant Pagrindinę sutartį gali būti daromi neesminiai Pagrindinės sutarties sąlygų pakeitimai ir (ar) papildymai, palyginus su Preliminariosios sutarties 1 priede pateiktame Pagrindinės sutarties projekte nurodytomis sąlygomis, ir ši informacija Rangovams turi būti pateikiama kartu su Kvietimu. Pagrindinė sutartis galioja, iki kol bus išnaudota Pagrindinėje sutartyje nurodyta Pagrindinės sutarties pradinė vertė arba ne ilgiau nei Pagrindinėje sutartyje nurodytas jos galiojimo terminas.

26. Rangovas, gavęs iš Užsakovo Kvietimą sudaryti Pagrindinę sutartį, privalo ją pasirašyti, patvirtinti antspaudu (jei antspaudą turėti privalo) ir vieną egzempliorių grąžinti Užsakovui ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo Kvietimo sudaryti Pagrindinę sutartį gavimo

dienos. Jei Rangovas, kuriam pasiūlyta sudaryti Pagrindinę sutartį, atsisako ją sudaryti Užsakovo pasiūlytomis sąlygomis ar nepasirašo Pagrindinės sutarties, nepateikia Pagrindinės sutarties įvykdymo užtikrinimo (jei jis reikalaujamas), laikoma, kad Rangovas atsisakė sudaryti Pagrindinę sutartį.

27. Prireikus Užsakovas turi teisę sudaryti su Rangovu (-ais) daugiau kaip vieną Pagrindinę sutartį.

28. Užsakovas, ketindamas sudaryti Pagrindinę sutartį ir teikdamas Rangovui Kvietimą pasirašyti pagrindinę sutartį, kontroliuoja, kad neviršytų Preliminariojoje sutartyje nustatytos pradinės Preliminariosios sutarties vertės.

30. Sudaręs Pagrindinę sutartį Užsakovas:

30.1. sudarytą Pagrindinę sutartį, jos pakeitimus (jei tokių bus), išskyrus informaciją, kurios atskleidimas prieštarautų informacijos ir duomenų apsaugą reguliuojantiems teisės aktams arba visuomenės interesams, pažeistų teisėtus konkretaus Rangovo komercinius interesus arba turėtų neigiamą poveikį Rangovų konkurencijai, ne vėliau kaip per 15 dienų nuo Pagrindinės sutarties sudarymo ar jos pakeitimo, bet ne vėliau kaip iki pirmojo mokėjimo pagal ją pradžios Viešųjų pirkimų tarnybos nustatyta tvarka turi paskelbti Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje;

30.2. VPĮ 33 straipsnyje nustatyta tvarka paskelbia skelbimą apie Pagrindinės sutarties sudarymą, skelbimą apie Pagrindinės sutarties keitimą (jei keičiama).

VII SKYRIUS

RANGOVO ATITIKTIS PIRKIMO SĄLYGOS NUSTATYTIEMS REIKALAVIMAMS PRELIMINARIOSIOS SUTARTIES GALIOJIMO METU

31. Rangovas įsipareigoja užtikrinti, kad jis atitinka Pirkimo sąlygose nustatytus kvalifikacinius, Rangovo pašalinimo pagrindų nebuvimo ir (ar) kitus reikalavimus Preliminariosios sutarties ir su jais sudarytos Pagrindinės sutarties galiojimo metu.

32. Tuo atveju, jei Rangovas neatitinka Pirkimo sąlygose nustatytų kvalifikacinių reikalavimų, Rangovo pašalinimo pagrindų nebuvimo ir (ar) kitų reikalavimų, Rangovas įsipareigoja savo iniciatyva pašalinti šį neatitikimą nedelsdamas, bet ne vėliau kaip per 10 darbo dienų nuo jo atsiradimo dienos, ir raštu apie tai informuoti Užsakovą. Jei toks neatitikimas per šiame punkte nustatytą terminą nepašalinamas arba pašalinamas netinkamai, Užsakovas turi teisę nutraukti Preliminariąją sutartį su tokiu Rangovu.

33. Rangovas įsipareigoja užtikrinti, kad Darbus atliks reikiamos kvalifikacijos specialistai, nurodyti prie Preliminariosios sutarties pridedamame sąraše. Jei Preliminariosios sutarties vykdymo metu būtina keisti sąraše nurodytus specialistus (kai tai susiję su Preliminariojoje sutartyje nurodytų asmenų liga, darbo santykių su jais nutraukimu ir kitomis panašiomis aplinkybėmis), Rangovas apie tai turi nedelsdamas pranešti raštu Užsakovui ir, raštu suderinęs su Užsakovu, pakeisti juos lygiaverčiais (ne žemesnės kvalifikacijos) specialistais. Jei Rangovas neranda kito lygiaverčio specialisto, Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Preliminariąją sutartį su tokiu Rangovu.

34. Rangovas įsipareigoja užtikrinti, kad Preliminariosios sutarties galiojimo metu, kiekvienam Pagrindinę sutartį vykdančiam Rangovo darbuotojui, įskaitant subrangovo darbuotojus, bus mokamas atlyginimas, kuris Preliminariosios sutarties 2 priedo 1 lentelėje nurodytu dydžiu viršys Rangovo arba subrangovo kilmės šalyje nustatytą minimalų darbo užmokestį.

VIII SKYRIUS

PRELIMINARIOSIOS SUTARTIES ĮSIGALIOJIMAS, KEITIMAS IR NUTRAUKIMAS

35. Preliminarioji sutartis įsigalioja, kai ją pasirašo ir patvirtina antspaudais (jei antspaudus turėti privaloma) visos Preliminariosios sutarties Šalys. Preliminarioji sutartis galioja 48 mėnesius.

36. Preliminariosios sutarties sąlygos jos galiojimo laikotarpiu gali būti keičiamos VPI 89 straipsnyje nustatytais atvejais ir tvarka.

37. Preliminariosios sutarties galiojimo laikotarpiu Šalis, inicijuojanti Preliminariosios sutarties sąlygų pakeitimą, pateikia kitai Šaliai rašytinį prašymą keisti Preliminariosios sutarties sąlygas ir dokumentų, pagrindžiančių prašyme nurodytas aplinkybes, argumentus ir paaiškinimus, kopijas. Į pateiktą prašymą pakeisti atitinkamą Preliminariosios sutarties sąlygą kita Šalis motyvuotai atsako per 10 darbo dienų. Šalims tarpusavyje susitarus dėl Preliminariosios sutarties sąlygų keitimo, šie keitimai įforminami susitarimu, kuris yra neatskiriama Preliminariosios sutarties dalis. Šalims nesutarus dėl Preliminariosios sutarties sąlygų keitimo, sprendimo teisę turi Užsakovas.

38. Preliminarioji sutartis gali būti bet kuriuo metu nutraukta Užsakovo rašytiniu susitarimu su Rangovu Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

39. Kiekviena Šalis turi teisę vienašališkai nutraukti Preliminariąją sutartį, pranešusi kitai Šaliai raštu apie Preliminariosios sutarties nutraukimą prieš 30 kalendorinių dienų, jeigu kita Šalis neįvykdo arba netinkamai vykdo Preliminariąją sutartimi prisiimtus įsipareigojimus. Vienašališkai nutraukus Preliminariąją sutartį, kaltoji Šalis atlygina kitai Šaliai su Preliminariosios sutarties nutraukimu susijusius nuostolius.

40. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Preliminariąją Sutartį VPI 90 straipsnio 1 dalyje nustatyta tvarka, laikydamasis minėto straipsnio 2 dalyje nurodytų reikalavimų.

41. Preliminarioji sutartis gali būti nutraukta vienašališkai Užsakovo iniciatyva raštu įspėjus atitinkamą Rangovą prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų, jei per jas nepašalinama ar neišnyksta Preliminariosios sutarties nutraukimo priežastis ir jos pasekmės ir (ar) Rangovas pažeidė pateiktą pareiškimą ir garantiją dėl savo pašalinimo pagrindų nebuvimo ar kvalifikacijos, ir (ar) iš esmės pažeidė kitas Preliminariojoje sutartyje pateiktas garantijas (Preliminariosios sutarties II skyrius), ir (ar) pažeidė įsipareigojimą sudaryti Pagrindinę sutartį - atsisakė sudaryti Pagrindinę sutartį po to, kai buvo pakviestas ją sudaryti, ir (ar) jei dėl Rangovo kaltės buvo nutraukta bent 1 (viena) iš šios Preliminariosios sutarties pagrindu sudarytų Pagrindinių sutarčių, ir (ar) jei paaiškėja kitos aplinkybės, patvirtinančios, kad Rangovas (-i) negalės tinkamai vykdyti įsipareigojimo sudaryti Pagrindines sutartis ir (ar) neturės galimybių, pajėgumų ar dėl kitų priežasčių negalės tinkamai atlikti Darbų.

42. Jei dalis Preliminariosios sutarties teisės aktų nustatyta tvarka būtų pripažinta negaliojančia, likusi jos dalis galioja ir Šalių turi būti vykdoma.

43. Preliminariosios sutarties nutraukimas su vienu iš Rangovų nenutraukia Preliminariosios sutarties su kitais ir (ar) kitu Rangovu galiojimo.

44. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) (taip, kaip ji suprantama pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą), jeigu Šalis, dėl nenugalimos jėgos aplinkybių negalinti tinkamai vykdyti Preliminariosios sutarties, nedelsdama, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas pranešė kitai Šaliai apie atsiradusias kliūtis bei jų poveikį sutartinių įsipareigojimų vykdymui.

IX SKYRIUS ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ, PRELIMINARIOSIOS SUTARTIES VYKDYMO UŽTIKRINIMAS

45. Nutraukus Preliminariąją sutartį dėl 37 ir 41 punktuose nurodytų priežasčių, Rangovas įsipareigoja sumokėti Užsakovui 10 proc. baudą nuo pradinės Preliminariosios sutarties vertės.

46. Jei Rangovas atsisako pasirašyti Pagrindinę sutartį, Užsakovas kiekvienu atveju reikalauja iš Rangovo sumokėti 10 (dešimt) procentų baudą, skaičiuojant atitinkamai nuo planuojamų įsigyti Darbų bendros sumos, apskaičiuotos taikant Rangovo Preliminariosios sutarties įkainius.

47. Atsisakius Pasirašyti Pagrindinę sutartį, Užsakovas vienašališkai nutraukia Preliminariąją sutartį, įspėjęs Rangovą prieš 10 (dešimt) kalendorinių dienų.

48. Preliminarios sutarties nutraukimas neatleidžia Šalių nuo baudų (delspinigių), apskaičiuotų iki Preliminariosios sutarties nutraukimo, mokėjimo ir (ar) Šalių patirtų nuostolių, atsiradusių Rangovui nevykdant Preliminariojoje sutartyje (Pagrindinėje sutartyje) nustatytų įsipareigojimų ir (ar) nesilaikant galiojančių teisės aktų reikalavimų, atlyginimo.

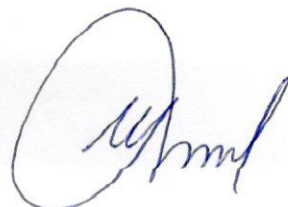
49. Jei Rangovas netinkamai vykdo savo sutartinius įsipareigojimus, Užsakovas turi teisę, neapribodamas kitų, Preliminariojoje sutartyje (Pagrindinėje sutartyje) ir įstatymuose numatytų, savo teisių gynimo priemonių taikymo galimybių už sutartinių įsipareigojimų nevykdymą ar netinkamą vykdymą, taikyti vienašalį išskaitymą iš visų pagal Pagrindinę sutartį Rangovui mokėtinų sumų (pranešant apie tai Rangovui raštu) nurodytoms netesyboms ir visiems savo patirtiems nuostoliams padengti. Ši nuostata galioja nepaisant Preliminariosios sutarties (Pagrindinės sutarties) nutraukimo ir kitų sankcijų taikymo.

50. Kitos Šalių atsakomybę reglamentuojančios nuostatos bus nurodytos Pagrindinėje sutartyje.

X SKYRIUS ŠALIŲ GINČŲ SPRENDIMAS

51. Šalys sieks, kad visi ginčai, nesutarimai ir pretenzijos, kurios gali kilti dėl Preliminariosios sutarties galiojimo, vykdymo, taikymo ir (ar) aiškinimo, būtų sprendžiami Šalių derybomis.

52. Jei tarp Šalių kilusio ginčo nepavyksta išspręsti derybomis per mėnesį nuo vienos iš Šalių rašytinio kreipimosi (pretenzijos, prašymo pašalinti pažeidimus ir pan.) dienos, toks ginčas sprendžiamas Lietuvos Respublikos teismuose Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka. Šalių susitarimu teisingumas nustatomas pagal Užsakovo buveinės adresą.



XI SKYRIUS ŠALIŲ SUSIRAŠINĖJIMAS

53. Šalių siunčiami pranešimai laikytini pateiktais raštu, jei jie yra pateikti paštu, elektroniniu paštu, faksu, įteikiami asmeniškai Preliminariosios sutarties Šalių adresais, nurodytais Preliminariojoje sutartyje. Jei adresatas praneša apie pasikeitusį adresą, tai dokumentai privalo būti pristatomi naujuoju adresu. Jei adresatas savo pranešime nenurodė kito adreso, tai atsakymas jam siunčiamas tuo pačiu adresu, kuriuo išsiųstas pranešimas.

54. Šalių atstovai, kuriems turi būti adresuojami visi su Preliminariosios sutarties vykdymu susiję oficialūs Šalių pranešimai:

Užsakovo atstovas:

Direktorė Lina Viršilienė

Rangovo atstovas:

Direktorius Kęstutis Bataitis

55. Šalys įsipareigoja iš anksto viena kitą informuoti raštu apie oficialių asmenų kontaktus ar kontaktinių bei kitų duomenų pasikeitimą. Apie Šalių buveinės adreso, pavadinimo, banko sąskaitos ar kitų Preliminariojoje sutartyje pateiktų duomenų pasikeitimus kiekviena iš Šalių įsipareigoja pranešti kitai Šaliai raštu ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo atitinkamų duomenų pasikeitimo. Šis pranešimas tampa neatskiriama Preliminariosios sutarties dalimi.

XII SKYRIUS BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

56. Jei Rangovas veikia jungtinės veiklos (partnerystės) pagrindu, partneriai yra solidariai atsakingi už Preliminariosios sutarties (Pagrindinės sutarties) nuostatų vykdymą pagal Lietuvos Respublikos įstatymus ir kitus teisės aktus. Jungtinės veiklos sutartimi nustatytų partnerių keitimas yra laikomas Preliminariosios sutarties keitimu, o jų keitimas be išankstinio rašytinio Užsakovo sutikimo – esminiu Preliminariosios sutarties pažeidimu.

57. Preliminariajai sutarčiai, sprendžiant jos galiojimo, vykdymo, taikymo ir aiškinimo klausimus, taikomi Lietuvos Respublikos teisės aktai.

58. Preliminarioji sutartis sudaryta 2 vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais, kurių po 1 (vieną) tenka Užsakovui ir Rangovui.

59. Šalys neturi teisės perduoti savo įsipareigojimų pagal Preliminariąją sutartį Tretiesiems asmenims be kitos Šalies išankstinio rašytinio sutikimo.

60. Prie Preliminariosios sutarties pridedami priedai ir dokumentai:

60.1. Pagrindinės sutarties projektas (1 priedas), 1.

60.2. Darbų preliminarūs metų kiekiai ir Preliminariosios sutarties įkainiai (2 priedas), 1.

60.3. Subrangovų ir subrangovams perduodamų atlikti darbų sąrašas (pridedamas kiekvieno Rangovo atskiras sąrašas) (pridedama, jei yra pasitelkiami subrangovai).

XIV SKYRIUS
ŠALIŲ ADRESAI IR KITI REKVIZITAI

71. Užsakovas

Pavadinimas Kauno Jurgio Dobkevičiaus progimnazija

Buveinės adresas: V. Čepinskio g. 7, Kaunas

Juridinio asmens kodas 190135785

PVM mokėtojo kodas LT.....

A. s. LT.....

Bankas.....

*Kauno Jurgio Dobkevičiaus
progimnazijos direktorė*
Lina Viršilienė

(parašas)

(data)

72. Rangovas

Pavadinimas UAB „EDS projektai“

Buveinės adresas: Draugystės g. 15B, Kaunas

Juridinio asmens kodas 302592450

PVM mokėtojo kodas LT100005925417

A. s. LT67 7300 0101 2600 9513

Bankas AB „Swedbank“ banko kodas 7300

Direktorius

Kestutis Bataltis

(parašas)

(data)



ELEKTROS DARBŲ PIRKIMO PAGRINDINĖ SUTARTIS

2019 m. balandžio 18 Nr. M-1

Kaunas

Kauno Jurgio Dobkevičiaus progimnazija (toliau – Užsakovas), atstovaujama direktorės Linos Viršilienės, ir UAB „EDS projektai“ (toliau – Rangovas), atstovaujamas (-a) direktoriaus Kęstučio Bataičio, veikiančio (-ios) pagal įmonės įstatus, toliau kartu – Šalys, o atskirai – Šalis, vadovaudamosi (-iesi) 2018.04.15 d. posėdžio protokolu Nr. 5..., sudarė šią sutartį (toliau – Sutartis).

I SKYRIUS

SĄVOKOS IR SUTARTIES AIŠKINIMAS

1. Sutartyje vartojamos (ir didžiąja raide rašomos) šios sąvokos:
 - 1.1. **Darbai** – Preliminariojoje sutartyje nustatyta tvarka Rangovams nurodyti darbai.
 - 1.2. **Darbų įkainiai** – įkainiai, nurodyti Sutarties 2 priede.
 - 1.3. **Pagrindinė sutartis** – remonto darbų pirkimo sutartis (toliau – Sutartis), kurią sudaro Užsakovas ir Rangovas, vadovaudamiesi Preliminariosios sutarties nuostatomis.
 - 1.4. **Šalis (Šalys)** – Užsakovas ir (ar) Rangovas arba teisėti jų teisių perėmėjai, veikiantys asmeniškai arba per tinkamai įgaliotus atstovus.
2. Sutartyje neapibrėžtos sąvokos aiškinamos vadovaujantis Preliminariojoje sutartyje, konkurso sąlygose, Sutartyje ir teisės aktuose nustatytu reglamentavimu.
3. Šalių santykių dėl Darbų atlikimo Preliminariosios sutarties reguliavimas, tiesiogiai ar netiesiogiai susijęs su Sutarties dalyku, lieka galioti ir turi būti taikomas Šalių santykiams tiek, kiek Sutartis nenustato specialaus Šalių santykių reguliavimo.

II SKYRIUS

ŠALIŲ PAREIŠKIMAI IR GARANTIJOS

4. Rangovas pareiškia ir garantuoja, kad:
 - 4.1. Pasiūlyme ir (ar) Preliminariojoje sutartyje jo pateikti pareiškimai ir garantijos yra teisingi;
 - 4.2. turi visus leidimus, licencijas, darbuotojus, lėšas, žinias ir pajėgumus, teisės aktų reikalaujamus ir reikalingus teisėtai ir tinkamai įvykdyti Sutartį;
 - 4.3. visa informacija (įskaitant informaciją apie atitiktį konkurso sąlygose nurodytiems pašalinimo pagrindų nebuvimo reikalavimams ir Rangovo kvalifikaciniams reikalavimams), dokumentai ir (ar) nurodymai, kuriuos Rangovas pateikė dalyvaudamas konkurse, Sutarties sudarymo metu ir (ar) kuriuos pateiks jos vykdymo metu, yra tikri, teisingi ir neprieštarauja teisės aktų reikalavimams;

4.4. Sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys;

4.5. Darbų atlikimo metu sukurtas materialus ir (ar) nematerialus rezultatas ir (ar) jo dalys nepažeis jokių trečiųjų asmenų teisių, nebus perduotas tretiesiems asmenims ir (ar) nebus panaudotas jokiais kitais tikslais negu Sutarties vykdymas.

5. Kiekviena iš Šalių įsipareigoja iš anksto, o nesant galimybės – nedelsdamos, bet ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas, informuoti raštu vieną kitą apie paaiškėjusį esamą ir (ar) galimą jos pateiktų pareiškimų ir (ar) garantijų neatitiktį realybei, nepaisant to, ar tai nulėmusios aplinkybės atsiranda ir (arba) pasikeičia Šalių ir (ar) vienos iš jų valia, ar ne.

III SKYRIUS

SUTARTIES DALYKAS

6. Rangovas įsipareigoja Sutartyje nustatytais sąlygomis ir tvarka, savo lėšomis, rizika ir priemonėmis atlikti Darbus Užsakovui, o Užsakovas įsipareigoja, nenustatęs trūkumų arba Rangovui juos pašalinus per Užsakovo nurodytą terminą, priimti tinkamai, faktiškai, kokybiškai ir laiku atliktus Darbus ir už juos sumokėti Rangovui Sutarties IV skyriuje nustatyta tvarka.

7. Šalys aiškiai susitaria, kad Rangovo prievolė atlikti Darbus pagal Sutartį reiškia prievolę pasiekti Sutartyje nurodytą rezultatą, o ne prievolę dėti maksimalias pastangas Sutartyje nurodytam rezultatui pasiekti.

IV SKYRIUS

SUTARTIES KAINA

8. Pradinė Sutarties vertė yra 33120,70 Eur su pridėtinės vertės mokesčiu (toliau – PVM). Į pradinę Sutarties vertę yra įtraukta ir ta vertė, kuri gali atsirasti dėl Sutarties 12 punkte nurodytos galimybės padidinti Sutarties 2 priede nurodytus preliminarinius Darbų kiekius, apimtį. Kitos vertės, kurios gali atsirasti dėl peržiūros taikymo ir (ar) Darbų kiekio (apimties) keitimo, nurodytos 15 punkte, į šią vertę nėra įtrauktos. Pradinę Sutarties vertę sudaro:

8.1. priimta Sutarties suma – 33120,70 Eur su PVM. Ji nustatoma pagal Preliminarioje sutartyje nustatytus įkainius. Jei vykdant Darbus paaiškėja, kad atliktų Darbų faktiniai kiekiai yra mažesni, nei buvo nurodyta Pagrindinėje Sutartyje, Rangovui sumokama tik už tinkamai, faktiškai, kokybiškai ir laiku atliktų Darbų kieki;

8.2. Sutarties 13 punkte nurodytomis aplinkybėmis galimų įsigyti papildomų Darbų, viršijančių Sutarties 2 priede nurodytus kiekius ir (ar) apimtį, preliminari vertė – 33120,70 Eur su PVM.

9. Darbų įkainiai ir preliminarūs jų kiekiai pateikti Sutarties 2 priede. Į Darbų įkainius turi būti įskaičiuoti visi mokesčiai, įskaitant PVM, ir visos su Darbų atlikimu susijusios medžiagų, paslaugų, įrangos, kitos Rangovo numatytos ir (ar) nenumatytos papildomos išlaidos. Rangovas neturi teisės reikalauti padengti jokių išlaidų, viršijančių Darbų įkainius.

10. Sutarties 2 priede nurodyti Darbų įkainiai yra fiksuoti, nustatyti visam Sutarties galiojimo laikui ir nekeičiami, išskyrus kainos peržiūrą (perskaičiavimą) 11 punkte nurodytais atvejais ir tvarka.

11. Pradinės Sutarties vertės peržiūra:

11.1. Darbų įkainiai perskaičiuojami kas 3 mėnesius (jei Sutartis sudaryta 3 mėnesių terminui) nuo Sutarties įsigaliojimo dienos, jei per šį laikotarpį Lietuvos Respublikos statistikos departamento paskelbto Lietuvos statybos sąnaudų kainų indekso pagal statinių tipą „Pastatų remontas“ (toliau – SSKI) pokytis yra didesnis kaip 5 procentai. Perskaičiuojama įkainius dauginant iš perskaičiavimo koeficiento, gauto paskutinį paskelbtą mėnesinį SSKI dalijant iš prieš 12 mėnesių nuo paskutinio paskelbto mėnesinio SSKI buvusio mėnesinio SSKI.

11.2. Jeigu Sutarties galiojimo metu, pasikeitus Lietuvos Respublikos teisės aktams, pasikeistų PVM tarifas, Darbų įkainiai (be PVM) dėl to nebus keičiami. Darbų įkainiams (be PVM) bus taikomas pasikeitęs PVM tarifas.

11.3. Perskaičiuoti Darbų įkainiai įforminami Šalių pasirašomu susitarimu. Perskaičiuoti įkainiai taikomi tik tiems Darbams, kurie bus įsigijami po Šalių pasirašyto susitarimo įsigaliojimo dienos. Jei Sutartis keičiama pagal joje nurodytas peržiūros sąlygas, atitinkamai keičiama ir pradinė Sutarties vertė.

12. Vykdamt Sutartį, 2 priede nurodyta Darbų apimtis gali kisti, neviršijant Sutarties 8 punkte nurodytos pradinės Sutarties vertės. Užsakovas turi teisę įsigyti mažesnę ar didesnę Sutartyje nurodytų Darbų kiekį (apimtį).

13. Sutarties 2 priede nurodytų Darbų kiekių ir apimties didinimas galimas neviršijant Sutarties 8.2 papunktyje nurodytos sumos. Papildomi Darbų kiekiai ir apimtis gali būti įsigijami esant šioms aplinkybėms:

13.1. teisės aktų, susijusių su pirkimo objektu, reikalavimų pasikeitimas Sutarties vykdymo metu;

13.2. aiškiai įrodomi neatitikimai kartu su Užsakovo kvietimu pateiktoje dokumentacijoje ar Darbų vykdymo metu paaiškėjusios situacijos nesutapimas su dokumentacijos duomenimis, kurių Rangovas pagrįstai negalėjo numatyti;

13.3. kai vykdamt Sutartį paaiškėja, kad būtina įsigyti papildomų Sutartyje nenumatytų Darbų, be kurių neįmanoma tinkamai įvykdyti Sutarties.

Šiame punkte nurodytų galimų pakeitimų būtinumas turi būti pagrįstas dokumentais ir įformintas Šalių pasirašytu (-ais) susitarimu (-ais), kuris (-ie) laikomi sudėtine Sutarties dalimi. Papildomų Darbų vertė apskaičiuojama remiantis Sutarties 19 punkte nustatyta tvarka.

14. Galutinė kaina, kurią Užsakovas turi sumokėti Rangovui, priklausys nuo vykdamt Sutartį faktiškai tinkamai atliktų Darbų kiekio.

V SKYRIUS

SUTARTIES KEITIMAS DĖL KEIČIAMŲ DARBŲ KIEKIŲ (APIMTIES)

15. Darbų kiekio (apimties) keitimas – Sutarties pakeitimas, atliekamas dėl papildomo Darbų kiekio (apimties) įsigijimo, kai viršijama Sutarties 8 punkte nurodyta Pradinė sutarties vertė. Darbų kiekio (apimties) keitimas galimas šiais atvejais:

15.1. kai prireikia iš Rangovo pirkti papildomų Darbų, kurie nebuvo nurodyti Preliminarioje sutartyje, kai yra visos šios sąlygos kartu:

15.1.1. atskiro pakeitimo vertė neviršija 50 procentų, o bendra atskirų pakeitimų pagal šį punktą vertė sudaro 100 procentų pradinės Sutarties vertės;

15.2. kai kiekio (apimties) keitimo būtinybė atsirado dėl aplinkybių, kurių protingas ir apdairus Užsakovas negalėjo numatyti, ir kai yra visos šios sąlygos:

15.2.1. taikant peržiūrą ir (ar) keičiant kiekį (apimtį) iš esmės nepakeičiamas Sutarties pobūdis;

15.2.2. atskiro pakeitimo vertė neviršija 50 procentų, o bendra atskirų pakeitimų pagal šį punktą vertė sudaro 100 procentų pradinės Sutarties vertės. Tokiais pakeitimais negali būti siekiama išvengti Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme (toliau – VPĮ) pirkimui nustatytos tvarkos taikymo;

15.3. kai kiekio (apimties) keitimas, neatsižvelgiant į jo vertę, nėra esminis, kaip nustatyta VPĮ 89 straipsnio 4 dalyje;

15.4. kai tenkinamos visos šios sąlygos kartu:

15.4.1. bendra atskirų pakeitimų pagal šį punktą vertė neviršija atitinkamų tarptautinio pirkimo vertės ribų;

15.4.2. bendra atskirų pakeitimų pagal šį punktą vertė neviršija 15 procentų pradinės Sutarties vertės;

15.4.3. taikant peržiūrą ar keičiant kiekį (apimtį) iš esmės nepakeičiamas Sutarties pobūdis.

16. Jeigu pagal atskirą keitimą ir atsisakoma Darbų, ir jų įsigyjama papildomai, skaičiuojant, ar nebuvo viršyta Sutarties 15 punkte nurodyta pakeitimų vertė, atskiro pakeitimo vertė laikoma atsisakomų ir papildomai įsigyjamų Darbų suma. Keičiant Darbus, jų vertė skaičiuojama kaip vienu Darbų atsisakymas ir papildomų Darbų įsigijimas.

17. Jei keičiant kiekį (apimtį) Darbai keičiami kitais Darbais, tokie Darbų pakeitimai neturi pabloginti Sutarties rezultato.

18. Jei faktinės aplinkybės neatitinka šiame Sutarties skyriuje nustatytų sąlygų, kiekis (apimtis) turi būti keičiamas vykdant naują pirkimo procedūrą pagal VPĮ reikalavimus.

19. Užsakovas, apskaičiuodamas atsisakomų arba įsigyjamų papildomų Darbų kainas (keičiant Darbus, jų kaina skaičiuojama kaip vienu Darbų atsisakymas ir papildomų Darbų įsigijimas) pagal kiekio (apimties) keitimo sąlygas, taiko toliau pateikiamus būdus prioritetine tvarka, t. y. tik nesant galimybės taikyti prieš tai esantį būdą, gali būti taikomas toliau esantis būdas:

19.1. pritaikant Sutarties 2 priede nurodytus Darbų įkainius;

19.2. jei įmanoma, išskaičiuojant kainos dalį iš Sutarties 2 priede numatyto įkainio (pavyzdžiui, tinkavimo įkainį išskaičiuojant iš Sutartyje numatyto darbo „Tinkavimas, glaistymas, dažymas“ įkainio);

19.3. pritaikant Sutarties 2 priede numatytus panašių Darbų įkainius. Panašius Darbus turi pagrįsti ir nustatyti Užsakovas;

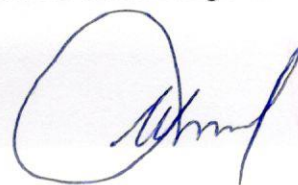
19.4. įvertinant pagrįstas tiesiogines (darbo užmokesčio ir su juo susijusius mokesčius, statybos produktų ir įrengimų, mechanizmų sąnaudas) ir netiesiogines (pridėtinės, statyb vietės ir pelno) išlaidas pagal Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus patvirtintos Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos priedo Tiesioginių ir netiesioginių išlaidų apskaičiavimo taisyklių nuostatas.

20. Susitarimai dėl kiekio (apimties) keitimo įforminami raštu, pagrįsti dokumentais, Šalių suderinti ir laikomi sudėtine Sutarties dalimi.

VI SKYRIUS

ATSISKAITYMO TVARKA

21. Pagal abiejų Šalių pasirašytus atliktų Darbų perdavimo ir priėmimo aktus Rangovas



pateikia Užsakovui pasirašytą sąskaitą faktūrą, kurią Užsakovas, nenustatęs trūkumų, pasirašo per 3 darbo dienas nuo jos gavimo dienos.

22. Rangovas sąskaitą faktūrą privalo pateikti naudodamasis elektronine paslauga „E. sąskaita“ (elektroninės paslaugos „E. sąskaita“ svetainė pasiekama adresu www.esaskaita.eu) ir elektroniniu paštu ~~raide...@kaunas.lt~~ arba aprupinimo.skyrius@kaunas.lt (nurodyti vieną el. pašto adresą, atsižvelgiant į perkamą objektą). Užsakovas už tinkamai, faktiškai, kokybiškai ir laiku atliktus Darbus atsiskaito per 30 kalendorinių dienų nuo sąskaitos pateikimo, naudodamasis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis.

VII SKYRIUS

DARBŲ ATLIKIMO TVARKA, ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

23. Rangovas įsipareigoja savo lėšomis ir rizika atlikti visus Darbus ne vėliau kaip (nurodyti terminą) arba Rangovas įsipareigoja savo lėšomis ir rizika atlikti Darbus šiais etapais: (nurodyti etapus ir tarpinius Darbų atlikimo terminus). Visi Darbai pagal Sutartį turi būti atlikti ne vėliau kaip (nurodyti terminą). (Parenkamas vienas iš variantų). Darbų atlikimo terminas gali būti pratęstas abipusiu Šalių sutarimu, jei dėl nuo Rangovo nepriklausančių aplinkybių Darbų atlikimas per Užsakovo nurodytą terminą negalimas.

24. Rangovas įsipareigoja (atsižvelgiant į atliekamų Darbų specifiką, paliekami reikalingi įsipareigojimai):

24.1. Darbus atlikti vadovaudamasis Lietuvos Respublikos norminių aktų, taip pat teisėtų visuomenės, savivaldybių ir kitų valdžios organų reikalavimais, kurie yra susiję su Darbų atlikimu ir Užsakovo Rangovui pateikta informacija apie Užsakovo poreikius;

24.2. atlikdamas Darbus užtikrinti higienos ir darbų saugos reikalavimus, priešgaisrinę saugą ir ekologinę aplinkos apsaugą;

24.3. vadovaudamasis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo nuostatomis ir užtikrindamas civilinę atsakomybę už padarytą žalą statytojui (Užsakovui) ir tretiesiems asmenims, turi būti apsidraudęs statinio statybos, rekonstravimo, remonto, atnaujinimo (modernizavimo), griovimo ar kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų ir civilinės atsakomybės privalomuoju draudimu (minimali draudimo suma negali būti mažesnė kaip 43 400 eurų vienam draudžiamajam įvykiui), galiojančiu visą Sutarties galiojimo terminą;

24.4. jeigu yra keli objekto savininkai, Darbus atlikti tik gavus iš Užsakovo kitų objekto savininkų sutikimus atlikti Darbus;

24.5. projektavimo paslaugas (jeigu bus reikalinga) suteikti vadovaudamasis projektavimo užduotimi, Lietuvos Respublikos statybos įstatymu ir kitais Lietuvos Respublikoje galiojančiais teisės aktais;

24.6. parengtą projektą (jeigu bus reikalinga) suderinti su Užsakovu (ir kitomis atitinkamomis valstybės ar savivaldybės institucijomis) Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka ir perduoti jį Užsakovui;

24.7. savo lėšomis ištaisyti visus Darbų trūkumus ir (ar) defektus, atsiradusius Darbų vykdymo metu ir (ar) garantiniu laikotarpiu ne vėliau kaip per 5 kalendorines dienas nuo jų paaiškinimo ar Užsakovo pranešimo apie juos gavimo dienos. Defektais nelaikomi pažeidimai, kurie atsirado ne dėl Rangovo kaltės;

24.8. savo lėšomis nedelsdamas atlikti visus Darbus, kurių poreikis atsirado dėl Rangovo netinkamai atliekamų Darbų;

24.9. suteikti atliktiems Darbams 5 metų, paslėptiems statinio elementams – 10 metų, gaminiais ir medžiagoms – gamintojo nurodytą garantinį terminą (Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 41 straipsnis);

24.10. atsakyti už saugumą Darbų vykdymo zonoje Darbų vykdymo laikotarpiu;

24.11. ne vėliau kaip per 1 (vieną) darbo dieną nuo Užsakovo žodinio ir (ar) rašytinio prašymo gavimo dienos pateikti Užsakovui raštu informaciją apie Darbų atlikimo eigą ir (ar) pateikti Užsakovo nurodytus dokumentus, kurie reikalingi atliekamų ir (ar) atliktų Darbų rezultatui įvertinti;

24.12. visus objekto Darbų procesus vykdyti taip, kad esami statiniai, gaminiai, įranga ir kitas turtas, nepriklausomai nuo to, ar pastarieji priklauso Užsakovui, ar trečiajam asmeniui, nebūtų be reikalo arba nederamai naudojami ar sugadinami, ir atlyginti žalą, padarytą Užsakovui ir (ar) tretiesiems asmenims dėl netinkamo Sutarties vykdymo, įskaitant nuostolius, teismo ir vykdymo išlaidas, priteistas teismo iš Užsakovo;

24.13. Sutartyje nustatyta tvarka perduoti atliktus Darbus Užsakovui pagal atliktų darbų perdavimo ir priėmimo aktą (-us);

24.14. jei dėl nuo Rangovo nepriklausančių aplinkybių Darbų atlikimas per Užsakovo nurodytą terminą negalimas, nedelsdamas telefoninio ryšio priemonėmis ir ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo tokių aplinkybių atsiradimo raštu apie jas informuoti Užsakovą;

24.15. užtikrinti, kad tuo atveju, jei Rangovas Sutarties vykdymo metu pasitelks naujus ar keis esamus subrangovus, Rangovas ir subrangovai prisiims solidarią atsakomybę už Sutarties atitinkamos Darbų dalies vykdymą;

24.16. per 5 (penkias) darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo dienos pateikti 5 procentų nuo Sutarties 8 punkte nurodytos pradinės Sutarties vertės dydžio įvykdymo užtikrinimą, išduotą banko (kredito unijos), draudimo bendrovės ar kito turinčio teisę verstis šia veikla garantuotojo, galiojantį iki Sutarties galiojimo termino pabaigos (*taikoma, jei pradinė Sutarties vertė yra 10 000 Eur su PVM ar didesnė*);

24.17. mokėti Sutarties galiojimo metu kiekvienam Sutartį vykdančiam Rangovo darbuotojui, įskaitant subrangovo darbuotojus, atlyginimą (viso etato per mėnesį, neatskaičius mokesčių), kurio dydis 226,12 % (jei jis yra daugiau nei 0) viršytų Rangovo arba subrangovo kilmės šalyje nustatytą minimalų darbo užmokestį (*nurodomas Preliminariosios sutarties 2 priedo 1 lentelėje nurodytas dydis*);

24.18. (*atsižvelgiant į atliekamų Darbų specifiką, įrašyti papildomus Rangovo įsipareigojimus*);

24.19. kas mėnesį teikti ataskaitą pagrindžiančią aplinkos apsaugos priemonių, nurodytų pasiūlyme, taikymą.

25. Užsakovas įsipareigoja (*atsižvelgiant į atliekamų Darbų specifiką, paliekami reikiami įsipareigojimai*):

25.1. pateikti Rangovui kitų objekto savininkų sutikimus atlikti Darbus (*taikoma, jei yra keli objekto savininkai*);

25.2. prižiūrėti Rangovo atliekamus Darbus, kontroliuoti jų kokybę ir tai, ar Rangovas Darbus atlieka laiku ir tinkamai, o pastebėjęs nukrypimų nuo Sutarties sąlygų ar kitokių trūkumų, pareikšti raštu apie juos Rangovui;

25.3. apžiūrėjęs Darbus ir nenustatęs atliktų Darbų trūkumų arba Rangovui per Užsakovo nurodytą terminą juos pašalinus, priimti pagal atliktų Darbų perdavimo ir priėmimo aktą Rangovo tinkamai atliktus Darbus;

25.4. už tinkamai, faktiškai, kokybiškai ir laiku atliktus Darbus sumokėti Rangovui Sutarties 21 punkte nustatyta tvarka ir terminais. Už darbus, kuriuos Rangovas atlieka savavališkai, nukrypdamas nuo Sutarties sąlygų, neatlyginama;

25.5. teikti Rangovui rašytinius pranešimus Rangovo Sutartyje nurodytu adresu ir (ar) el. paštu apie atsiradusius defektus garantinio termino metu, nurodydamas Darbų vietą, orientacinius Darbų kiekius ir jų ištaisymo terminą;

25.6. *(atsižvelgiant į atliekamus Darbus, įrašytą papildomus Užsakovo įsipareigojimus).*

26. Visus atliktus Darbus Rangovas įsipareigoja suderinti raštu su Užsakovu. Susipažinti su atliktais Darbais ir pastaboms pateikti Užsakovui skiriama ne mažiau kaip *(nurodyti terminą)*. Rangovas privalo atsižvelgti į Užsakovo pateiktas pastabas ir nurodymus ir įsipareigoja perdaryti ir (ar) pataisyti nekokybiškai atliktus Darbus pagal Užsakovo pastabas per Užsakovo nurodytą terminą.

27. Rangovas, tinkamai atlikęs Užsakovo nurodytus Darbus, kurie atitinka Užsakovo nurodytus terminus ir kiekius, pateikia Užsakovui 3 atliktų Darbų perdavimo ir priėmimo aktų egzempliorius, kurie per 3 darbo dienas nuo jų gavimo dienos suderinami ir, nenustačius trūkumų, abiejų Šalių pasirašomi. Darbai laikomi atlikti tinkamai, kai Užsakovo paskirtam darbuotojui nenustačius trūkumų (netikslumų), atliktų Darbų perdavimo ir priėmimo aktą pasirašo abi Šalys.

28. Galiojant Sutarčiai Šalys įsipareigoja visapusiškai bendradarbiauti, pateikti atsakymus į paklausimus, kitą Darbams tinkamai atlikti reikiamą informaciją.

VIII SKYRIUS

ŠALIŲ TEISĖS IR ATSAKOMYBĖ

29. Užsakovas:

29.1. atsako už atsiskaitymą su Rangovu Sutarties 21 punkte nustatyta tvarka;

29.2. Rangovo reikalavimu moka jam 0,02 proc. dydžio delspinigius nuo sąskaitoje faktūroje nurodytos sumos už kiekvieną uždelstą dieną;

29.3. turi teisę Rangovo prašyti pateikti informaciją apie Darbų atlikimo eigą ir (ar) pateikti Užsakovo nurodytus dokumentus, kurie reikalingi atliekamų ir (ar) atliktų Darbų rezultatui įvertinti;

29.4. turi teisę reikalauti, kad Rangovas pašalintų Darbų trūkumus ir (ar) defektus, atsiradusius Darbų vykdymo metu ir (ar) garantiniu laikotarpiu;

29.5. turi teisę nepriimti ir (ar) nepasirašyti Darbų perdavimo ir priėmimo aktų ir (ar) sąskaitų faktūrų ir nemokėti už Darbus, kol nebus pašalinti atliktų Darbų trūkumai ir (ar) defektai;

29.6. turi teisę Sutartyje nurodytais atvejais nutraukti Sutartį;

29.7. negali pirkti Darbų už didesnę sumą, nei nurodyta Sutarties 8 punkte, išskyrus Sutarties 15 punkte nustatytus atvejus;

29.8. bet kuriuo Sutarties galiojimo metu gali tikrinti Rangovo atliekamus Darbus, kontroliuoti jų kokybę ir tai, ar Darbai atliekami laiku ir tinkamai, o pastebėjęs nukrypimą nuo Sutarties sąlygų ar kitokių trūkumų pareikšti raštu apie juos Rangovui. Kilus ginčui dėl Darbų

kokybės ir Šalims nesusitarus, Šalys pasilieka teisę kviesti nepriklausomus ekspertus, kurių išlaidas turės apmokėti Šalis, kurios nenaudai bus priimtas sprendimas;

29.9. turi teisę Sutarties vykdymo metu raštu inicijuoti specialisto (-ų) arba subrangovo (-ų), kuris (-ie) netinkamai atlieka Sutartyje nurodytas pareigas, pakeitimą, nurodydamas tokio prašymo motyvus;

29.10. turi teisę Rangovo pareikalauti pateikti Rangovo ir subrangovo (keičiamo ar pasitelkiamo naujai) solidarią atsakomybę patvirtinantį dokumentą;

29.11. turi teisę skaičiuoti 0,02 proc. dydžio delspinigius nuo 8.1 papunktyje nurodytos sumos už kiekvieną uždelstą dieną ir reikalauti iš Rangovo juos sumokėti per 5 darbo dienas nuo Užsakovo reikalavimo gavimo dienos, jeigu Rangovas neatlieka Darbų per Sutartyje nustatytą terminą arba per Sutarties 24.7 papunktyje nustatytą terminą nepašalina Darbų trūkumų;

29.12. turi teisę pasinaudoti Rangovo Sutarties įvykdymo užtikrinimu (jei jis buvo reikalaujamas), jei Rangovas nevykdo (neįvykdė) ir (ar) netinkamai vykdo (įvykdė) sutartinius įsipareigojimus;

29.13. turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį VPĮ 90 straipsnio 1 dalyje nustatyta tvarka, laikydamasis minėto straipsnio 2 dalyje nurodytų reikalavimų;

29.14. turi teisę bet kuriuo Sutarties galiojimo metu patikrinti, ar Rangovas ir (ar) jo subrangovas vykdo įsipareigojimą, nurodytą Sutarties 24.17 papunktyje, t. y. moka kiekvienam Sutartį vykdančiam darbuotojui, įskaitant subrangovo darbuotojus, atlyginimą (viso etato per mėnesį, neatskaičius mokesčių), kurio dydis Sutarties 24.17 papunktyje nurodytu dydžiu (jei jis didesnis už 0) viršija Rangovo arba subrangovo kilmės šalyje nustatytą minimalų darbo užmokesį. Tuo atveju, jei nustatoma, kad Rangovas nesilaiko šių įsipareigojimų, Užsakovas turi teisę reikalauti iš Rangovo sumokėti 1000 Eur baudą už kiekvieną pažeidimo mėnesį.

30. Rangovas:

30.1. atsako už Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų vykdymą kokybiškai ir laiku;

30.2. garantuoja Darbams naudojamų medžiagų, įrangos kokybę;

30.3. Užsakovui pareikalavus privalo raštu pateikti informaciją apie Darbų atlikimo eigą ir (ar) pateikti Užsakovo nurodytus dokumentus, kurie reikalingi atliekamų ir (ar) atliktų Darbų rezultatui įvertinti;

30.4. turi teisę savo Sutarties įsipareigojimams vykdyti pasitelkti subrangovus ir atsako už jų prievolių vykdymą ar netinkamą vykdymą. Ne vėliau negu Sutartis pradedama vykdyti turi pranešti Užsakovui tuo metu žinomų subrangovų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus, taip pat privalo informuoti apie minėtos informacijos pasikeitimus visu Sutarties vykdymo metu, įskaitant informaciją apie ketinamus pasitelkti naujus subrangovus. Rangovas atsako už subrangovų (jei tokie yra pasitelkiami) prievolių vykdymą ar netinkamą vykdymą;

30.5. gali Sutarties vykdymo metu pakeisti (Užsakovui pareikalavus – privalo pakeisti) subrangovus arba pasitelkti naujus. Apie tai Rangovas turi informuoti Užsakovą, nurodydamas subrangovo pakeitimo ar pasitelkimo priežastis. Pakeisti ar nauji subrangovai privalo pateikti subrangovo pašalinimo pagrindų nebuvimą patvirtinančius dokumentus, Sutarčiai vykdyti privalomus (jei tokių yra) atestatus, licencijas ir pan., Rangovo ir subrangovo solidarią atsakomybę atitinkamoje darbų dalyje patvirtinantį dokumentą. Gavęs tokį pranešimą ir privalomus pateikti subrangovo dokumentus, Užsakovas kartu su Rangovu, jei nėra subrangovo pašalinimo pagrindų, o kiti privalomi pateikti subrangovo dokumentai yra tinkami, per 5 darbo dienas, sudaro susitarimą dėl subrangovų pakeitimo ar pasitelkimo. Jį pasirašo abi Sutarties Šalys. Šis susitarimas yra laikomas neatskiriama Sutarties dalimi. Subrangovas gali pradėti vykdyti Darbus tik Rangovui

kartu su Užsakovu sudarius minėtą susitarimą. Rangovas negali vienašališkai keisti ar pasitelkti naujų subrangovų, apie tai neinformavęs Užsakovo ir tokio pakeitimo neįforminęs susitarimu dėl Sutarties pakeitimo. Jei pakeisto ar pasitelkto naujo subrangovo padėtis atitinka bent vieną pagal VPĮ 46 straipsnį nustatytą pašalinimo pagrindą, Užsakovas reikalauja, kad Rangovas per Užsakovo nustatytą terminą pakeistų minėtą subrangovą reikalavimus atitinkančiu subrangovu;

30.6. privalo užtikrinti, kad paslaugas teiks reikiamos kvalifikacijos specialistai, nurodyti prie Sutarties pridedamame sąraše. Jei Sutarties vykdymo metu būtina keisti sąraše nurodytus specialistus (kai tai susiję su Sutartyje nurodytų asmenų liga, darbo santykių su jais nutraukimu ir kitomis panašiomis aplinkybėmis), Rangovas apie tai turi nedelsdamas pranešti raštu Užsakovui ir, raštu suderinęs su Užsakovu, pakeisti juos lygiaverčiais (ne žemesnės kvalifikacijos) specialistais. Jei Rangovas neranda kito lygiaverčio specialisto, Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį;

30.7. turi teisę gauti Sutartyje nurodytą užmokestį už kokybiškai atliktus Darbus ir reikalauti, kad Užsakovas vykdytų kitus Sutartimi prisiimtus įsipareigojimus;

30.8. turi teisę reikalauti iš Užsakovo 0,02 proc. dydžio delspinigių nuo atitinkamoje sąskaitoje faktūroje nurodytos sumos už kiekvieną uždelstą dieną, jeigu Užsakovas už tinkamai, faktiškai, kokybiškai ir laiku atliktus Darbus nesumoka Rangovui Sutarties 21 punkte nustatytais terminais;

30.9. Užsakovui pareikalavus, privalo pateikti jam dokumentus (kuriuose atspindėtų duomenys apie Sutartį vykdančius darbuotojus, jų gaunamą atlyginimą, darbo krūvį ir pan.), įrodančius Rangovo įsipareigojimų, nurodytų Sutarties 24.17 papunktyje, vykdymą.

31. Šalis, dėl kurios neteisėto veikimo ir (ar) neveikimo kita Šalis ir (ar) tretieji asmenys patyrė žalą (nuostolius), kurios nepadengia Šalies pažeidėjos sumokėtos netesybos (baudos, delspinigiai), įsipareigoja nedelsdama, tačiau bet koku atveju ne vėliau kaip per 5 (penkias) dienas nuo atitinkamo prašymo gavimo dienos, visiškai kompensuoti kitos Šalies ir (ar) trečiųjų asmenų patirtą žalą (nuostolius).

32. Jei viena iš Šalių nevykdo arba netinkamai vykdo Sutartyje nustatytus įsipareigojimus, kita Šalis turi teisę reikalauti nedelsiant, tačiau bet koku atveju ne vėliau kaip per 5 (penkias) dienas nuo atitinkamo prašymo gavimo dienos, sumokėti Sutartyje numatytas netesybas (baudas, delspinigius). Netesybų (delspinigių, baudų) sumokėjimas neatleidžia Šalių nuo atitinkamų įsipareigojimų įvykdymo, išskyrus teisės aktuose numatytus atvejus.

33. Šalis neatsako už Sutartyje nustatytų įsipareigojimų neįvykdymą arba netinkamą įvykdymą, jeigu tai įvyko dėl kitos Šalies kaltės. Šalių ginčai dėl Sutarties nevykdymo ar dėl netinkamo vykdymo sprendžiami derybomis, o nepavykus susitarti – Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

34. Rangovui vengiant vykdyti sutartinius įsipareigojimus arba nepašalinus trūkumų per nustatytą terminą, Užsakovas turi teisę nustatyta tvarka nutraukti Sutartį ir organizuoti naujas Sutarties sudarymo procedūras.

IX SKYRIUS

SUTARTIES GALIOJIMAS

35. Sutartis įsigalioja, kai abi Šalys pasirašytą Sutartį patvirtina antspaudais (jei antspaudus turėti privalo) ir Rangovas per 5 darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo dienos Užsakovui pateikia 1656,00 Eur (nurodyti) Sutarties įvykdymo užtikrinimą, galiojantį iki (nurodyti terminą) (jei

reikalaujamas). Sutartis galioja 4 mėnesius (arba iki _____) (*nurodyti terminą*). Sutarties galiojimo pasibaigimas neatleidžia Šalių nuo sutartinių įsipareigojimų įvykdymo.

36. Sutartis gali būti kasmet pratęsta rašytiniu Šalių susitarimu. Bendras sutarties galiojimo terminas negali būti ilgesnis nei 24 mėnesiai.

37. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu gali būti keičiamos VPI 89 straipsnyje nustatytais atvejais ir tvarka.

38. Sutarties galiojimo laikotarpiu Šalis, inicijuojanti Sutarties sąlygų pakeitimą, pateikia kitai Šaliai rašytinį prašymą keisti Sutarties sąlygas ir dokumentų, pagrindžiančių prašyme nurodytas aplinkybes, argumentus ir paaiškinimus, kopijas. Į pateiktą prašymą pakeisti atitinkamą Sutarties sąlygą kita Šalis motyvuotai atsako per 5 darbo dienas. Šalims tarpusavyje susitarus dėl Sutarties sąlygų keitimo, šie keitimai įforminami susitarimu, kuris yra neatskiriama Sutarties dalis. Šalims nesutarus dėl Sutarties sąlygų keitimo, sprendimo teisę turi Užsakovas.

39. Sutartis gali būti nutraukta prieš terminą abiejų Šalių susitarimu Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

40. Kiekviena Šalis turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, pranešusi kitai Šaliai raštu apie Sutarties nutraukimą prieš 30 kalendorinių dienų, jeigu kita Šalis neįvykdo arba netinkamai vykdo Sutartimi prisiimtus įsipareigojimus. Vienašališkai nutraukus Sutartį, kaltoji Šalis atlygina kitai Šaliai su Sutarties nutraukimu susijusius nuostolius.

X SKYRIUS

NENUGALIMOS JĖGOS (*FORCE MAJEURE*) APLINKYBĖS

41. Šalys neatsako už prisiimtų įsipareigojimų visišką ar dalinį neįvykdymą, jeigu įrodo, kad įsipareigojimų neįvykdė dėl aplinkybių, kurių negalėjo kontroliuoti ir protingai numatyti Sutarties sudarymo metu, ir kad protingomis pastangomis negalėjo užkirsti kelio šioms aplinkybėms ar jų padariniams atsirasti. Sutarties Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840 patvirtintomis Atleidimo nuo atsakomybės, esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms, taisyklėmis.

42. Šalis turi nedelsdama, t. y. ne vėliau kaip per 3 darbo dienas, pranešti kitai Šaliai raštu apie atsiradusias nenugalimos jėgos aplinkybes, dėl kurių Sutarties ar jos dalies įvykdymas gali tapti neįmanomas ar iš esmės pasunkėti.

43. Jeigu nenugalimos jėgos aplinkybės tęsiasi ilgiau kaip 3 mėnesius nuo pranešimo apie jas gavimo dienos, Šalys tarpusavio susitarimu gali nutraukti Sutartį. Nė viena iš Šalių neturi teisės reikalauti iš kitos Šalies atlyginti dėl to patirtus nuostolius.

XI SKYRIUS

KITOS SĄLYGOS

44. Visa informacija, gauta prieš sudarant Sutartį ar vykdant ją, yra konfidenciali ir be kitos Šalies sutikimo tretiesiems asmenims neatskleidžiama.

45. Iškilusius nesutarimus Šalys sprendžia tarpusavio susitarimu, nesusitarusios – Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

46. Sutartis sudaryta dviem vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais – po vieną egzempliorių abiem Sutarties Šalims.

47. Vykdydamos Sutartį, Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos įstatymais ir kitais Lietuvos Respublikos teisės aktais ir Sutarties sąlygomis.

48. Pasikeitus Šalių adresams ir rekvizitams, Šalys privalo nedelsdamos apie tai informuoti viena kitą.

49. Šalys neturi teisės perduoti savo įsipareigojimų pagal Sutartį tretiesiems asmenims be kitos Šalies išankstinio rašytinio sutikimo.

50. Užsakovo asmenys, atsakingi už Rangovo Pasiūlymo, Sutarties, jos pakeitimų paskelbimą ir Sutarties vykdymą, – direktorė Lina Viršilienė.

51. Visi pagal Sutartį pateikiami pranešimai turi būti rašytiniai ir įteikiami asmeniškai ar siunčiami registruotuoju laišku šiais adresais:

51.1. Užsakovui V. Čepinskio g. 7, LT-46257 Kaunas;

51.2. Rangovui – Draugystės g. 15B, LT-51228 Kaunas.

52. Prie Sutarties pridedami dokumentai:

52.1. Lokalinė sąmata (1 priedas), 3 lap.

52.2. Rangovo vadovaujančių darbuotojų (specialistų) ir asmenų, atsakingų už sutarties vykdymą, sąrašas,lap.

52.3. Subrangovų ir jiems perduodamų atlikti darbų sąrašas (pridedama, jei yra pasitelkiami subrangovai).

52.4. Sutarties įvykdymo užtikrinimas (pridedama, jei reikalaujama), 1 lap.

XII SKYRIUS

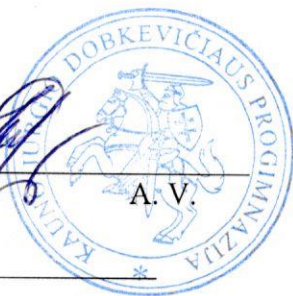
ŠALIŲ JURIDINIAI ADRESAI IR BANKO REKVIZITAI

Užsakovas

Direktorė
Lina Viršilienė

(parašas)

(data)



Rangovas

Direktorius
Kęstutis Bataitis

(parašas)

(data)



Kauno J. Dobkevičiaus progimnazija
V. Čepinskio g. 7. LT-46257
Elektrotechnika

Lokalinė sąmata Nr. 04/18

Iš viso: 33120,7 EUR

Eil. Nr.	Pavadinimas	Kodas	Mato vnt	Kaina	Kiekis	Suma	Darbas	Medžiagos	Mechanizmai
Skyrius Jurgio Dobkevičiaus progimnazijos pirmo aukšto SKYDAI									
1	36 modulių paskirstymo skydelių surinkimas ir montavimas, tvirtinant mėsraigčiais	N21-562	vnt	18,076	8	144,61	144,61		
2	Ileidžiamas skydas, modulinis, 36 mod, IP30. (žiūrėti schemas)	PRN21-560	prvnt	47,250	8	378,00		378,00	
Iš viso už poskyrį SKYDAI						522,61	144,61	378,00	
INSTALIACINIAI GAMINIAI									
3	Jungiklio montavimas, kai instaliacija paslėptoji	N21-198	100 vnt	167,461	0,59	98,80	96,37	2,43	
4	Jungiklis potinkinis, vieno kl. 10A, 230V, IP20	PRN21-198	prvnt	4,620	42	194,04		194,04	
5	Jungiklis potinkinis, dviejų kl. 10A, 230V, IP20	PRN21-198	prvnt	4,620	15	69,30		69,30	
6	Perjungiklis potinkinis, vieno kl. 10A, 230V, IP20	PRN21-198	prvnt	4,620	2	9,24		9,24	
7	Rozečių montavimas, kai instaliacija paslėptoji	N21-205	100 vnt	167,461	1,5	251,19	245,02	6,17	
8	Kištukinis lizdas su žeminimo kont. potinkinis, 1F, 16A; 230V, IP20	PRN21-205	prvnt	4,620	21	97,02		97,02	
9	Kištukinis lizdas dviejų vietų su žeminimo kont. potinkinis, 1F, 16A; 230V, IP20	PRN21-205	prvnt	9,240	15	138,60		138,60	
10	Kištukinis lizdas trijų vietų su žeminimo kont. potinkinis, 1F, 16A; 230V, IP20	PRN21-205	prvnt	13,860	7	97,02		97,02	
11	Kištukinis lizdas keturių vietų su žeminimo kont. potinkinis, 1F, 16A; 230V, IP20	PRN21-205	prvnt	18,480	7	129,36		129,36	
12	Kištukinis lizdas penkių vietų su žeminimo kont. potinkinis, 1F, 16A; 230V, IP20	PRN21-205	prvnt	23,100	5	115,50		115,50	
13	Kištukinis lizdas su žeminimo kont. potinkinis, 1F, 16A; 230V, IP44	PRN21-205	prvnt	4,620	3	13,86		13,86	
14	Kištukinis lizdas dviejų vietų su žeminimo kont. potinkinis, 1F, 16A; 230V, IP44	PRN21-205	prvnt	9,240	1	9,24		9,24	
15	Apšvietimo šynlaidžių ant sumontuotų konstrukcijų montavimas	N21-332	100m	831,505	0,06	49,89	49,89		
16	Prožektorinių šviestuvų tvirtinimo juosta	PRN21-332	prvnt	13,020	6	78,12		78,12	
17	El. instaliacijos plastikinių kanalų iki 100x60mm skersmens montavimas, tvirtinant prie mūro sienos	N21-537	100m	28,156	2,1	59,13	59,13		
18	Magistralinis kanalas 100x50mm	PRN21-536	prvnt	0,263	210	55,13		55,13	
19	Vagų pramušimas mūrinėse sienose, kai vagų skerspjūvio plotas iki 50 cm2, pramušant pneumatiniu plaktuku	N46-100	100m	213,198	5,06	1078,78	1078,78		
20	Sienų atskirų vietų iki 5 m2 ploto tinko remontas kalkių skiediniu	R11-78	m2	2,295	253	580,53	507,26	73,27	
21	Anksčiau dažytų vidaus paviršių labai geras dažymas emulsiniais dažais, nuvalant senus dažus ir glaistant	F15-10-12	100 m2	180,617	2,53	456,96	334,64	122,32	
22	Sienų vidinių paviršių glaistymas gipsiniu glaistu, kai yra pirmas 1mm storio sluoksnis ir 1 kartotini 1mm storio sluoksniai	N15P-0102	100m2	117,145	2,53	296,38	225,42	70,96	
23	Skylių gręžimas elektriniu grąžtu, esant 2,5 plytų sienos storii	R23-27	vnt	2,062	260	536,23	536,23		
24	Lizdų paskirstymo dėžutėms, jungikliams, kištukiniams lizdams gręžimas žiediniais grąžtais betono sienose	N21-194-2	100vnt	135,138	2,04	275,68	275,68		
25	Potinkinių elektros instaliacinių apvalios dėžutės d iki 100 įstatymas į paruoštus lizdus	N21P-0317	100vnt	74,184	2,04	151,33	150,08	1,26	
26	Pagrindiniai resursai: Plastikinės dėžutės	PRN21P-0317	100vnt	23,100	2,04	47,12		47,12	
27	Varžų matavimai	CALC1-1	vnt	140,780	1	140,78	140,78		
Iš viso už poskyrį INSTALIACINIAI GAMINIAI ŠVIESTUVAI						5029,24	3699,28	1329,96	

Eil. Nr.	Pavadinimas	Kodas	Mato vnt	Kaina	Kiekis	Suma	Darbas	Medžiagos	Mechanizmai
28	Šviestuvo montavimas	N21-227	100 vnt	809,656	2,23	1805,53	1805,53		
29	Šviestuvų viršinkinis Panel LED 40W 4000 Lm 4000K Ra80 595x595mm IP20 (Ledvance Osram LED panelė arba analogas)	PRN21-227	prvnt	30,450	153	4658,85		4658,85	
30	Šviestuvų, tvirtinamas ant sienos, LED 24W 1800 Lm 3000K Ra80 d300x61 IP65 (Ledvance surface compact arba analogas)	PRN21-227	prvnt	25,641	9	230,77		230,77	
31	Šviestuvų, tvirtinamas ant sienos, LED 124W 1400x236x60mm IP65 (Northcliffe sky sport arba analogas)	PRN21-227	prvnt	145,950	16	2335,20		2335,20	
32	Šviestuvų, tvirtinamas ant sienos, LED 46W 1500x60x35mm (Northcliffe Cujam arba analogas)	PRN21-227	prvnt	9,660	5	48,30		48,30	
33	Šviestuvų asimetrinis paviršinis LED 21W 2115Lm 4000K Ra80 595x185x60mm (Northcliffe Barber S arba analogas)	PRN21-227	prvnt	38,294	16	612,70		612,70	
34	Avarinio apšvietimo LED šviestuvų	PRN21-227	prvnt	19,215	5	96,08		96,08	
35	Šviestuvų mont prie lubų evakuacijos LED 2W Ra80 292x131mm IP20 2kl. PC/ABS + ALU/Metalinis sklaidytuvas sklaidytuvas(ONTEC G arba analogas)	PRN21-227	prvnt	19,215	7	134,51		134,51	
36	Prožektorinis šviestuvų, LED 7W 400 Lm (Atlas mini LED arba analogas)	PRN21-227	prvnt	99,750	6	598,50		598,50	
37	Šviestuvų viršinkinis LED 23W 2100 Lm 3000K	PRN21-227	prvnt	16,748	6	100,49		100,49	
Iš viso už poskyrį ŠVIESTUVAI						10620,92	1805,53	8815,38	
KABELIAI									
38	5x4mm2 kabelio montavimas	N21-23	100m	25,636	2,72	69,73	69,73		
39	Kabelis Cu, behalogenis 5x4 mm2	PRN21-23	prvnt	0,221	272	59,98		59,98	
40	Kabelio tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse, kai kabelio masė iki 1kg	N21-23	100m	112,799	33,67	3797,94	3797,94		
41	Kabelis Cu, behalogenis 3x2,5 mm2	PRN21-23	prvnt	0,780	1515	1181,70		1181,70	
42	Kabelis Cu, behalogenis 3x1,5mm2	PRN21-23	prvnt	0,578	1852	1069,53		1069,53	
Iš viso už poskyrį KABELIAI						6178,88	3867,67	2311,21	
Iš viso už skyrių Jurgio Dobkevičiaus progimnazijos pirmo aukšto						22351,64	9517,09	12834,55	
Skyrius Jurgio Dobkevičiaus progimnazijos lauko apšvietimo									
INSTALIACINIAI GAMINIAI									
43	Iki 25mm skersmens viniplastinių vamzdžių montavimas sienomis ir kolonomis su nejudamu tvirtinimu	N21-141	100m	144,159	4,41	635,74	635,74		
44	Instaliacinis vamzdis RL 20	PRN21-141	prvnt	0,210	441	92,61		92,61	
Iš viso už poskyrį INSTALIACINIAI GAMINIAI						728,35	635,74	92,61	
ŠVIESTUVAI									
45	Šviestuvo montavimas	N21-227	100 vnt	809,656	0,13	105,26	105,26		
46	Prožektorinis šviestuvų, LED 100W 10000 Lm 4000K 237x247x82mm IP65 (Ledvance Floodlight arba analogas)	PRN21-227	prvnt	32,309	7	226,16		226,16	
47	Prožektorinis šviestuvų, LED 50W 5000 Lm 4000K 187x216x62mm IP65 (Ledvance Floodlight arba analogas)	PRN21-227	prvnt	13,818	3	41,45		41,45	
48	Šviestuvų, tvirtinamas ant sienos, LED 24W 1800 Lm 3000K Ra80 d300x61 IP65 (Ledvance surface compact arba analogas)	PRN21-227	prvnt	25,641	3	76,92		76,92	
Iš viso už poskyrį ŠVIESTUVAI						449,79	105,26	344,54	
KABELIAI									
49	Kabelio tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse, kai kabelio masė iki 1kg	N21-23	100m	112,799	5,9	665,51	665,51		
50	Kabelis Cu, behalogenis 3x2,5 mm2	PRN21-23	prvnt	0,780	520	405,60		405,60	
51	Kabelis Cu, behalogenis 3x1,5mm2	PRN21-23	prvnt	0,578	70	40,43		40,43	
Iš viso už poskyrį KABELIAI						1111,54	665,51	446,03	
Iš viso už skyrių Jurgio Dobkevičiaus progimnazijos lauko apšvietimo						2289,68	1406,51	883,17	
Skyrius Jurgio Dobkevičiaus progimnazijos siurblinės ir katilinės									
SKYDAI									

Eil. Nr.	Pavadinimas	Kodas	Mato vnt	Kaina	Kiekis	Suma	Darbas	Medžiagos	Mechanizmai
52	36 modulių paskirstymo skydelių surinkimas ir montavimas, tvirtinant medstraigčiais	N21-562	vnt	94,900	1	94,90	94,90		
53	Ant sienos tvirtinamas skydas, modulinis, 36 mod, IP20, su vieta skaitikliui Iš viso už poskyrį SKYDAI	PRN21-560	prvnt	378,000	1	378,00		378,00	
INSTALIACINIAI GAMINIAI						472,90	94,90	378,00	
54	Jungiklio montavimas, kai instaliacija paslėptoji	N21-198	100 vnt	167,461	0,07	11,72	11,43	0,29	
55	Jungiklis potinkinis, vieno kl. 10A, 230V, IP20	PRN21-198	prvnt	4,620	2	9,24		9,24	
56	Jungiklis potinkinis, dviejų kl. 10A, 230V, IP20	PRN21-198	prvnt	4,620	5	23,10		23,10	
57	Rozečių montavimas, kai instaliacija paslėptoji	N21-205	100 vnt	167,461	0,12	20,10	19,60	0,49	
58	Kištukinis lizdas su žemimo kont. potinkinis, 1F, 16A; 230V, IP20	PRN21-205	prvnt	4,620	2	9,24		9,24	
59	Kištukinis lizdas dviejų vietų su žemimo kont. potinkinis, 1F, 16A; 230V, IP20	PRN21-205	prvnt	9,240	6	55,44		55,44	
60	Kištukinis lizdas trijų vietų su žemimo kont. potinkinis, 1F, 16A; 230V, IP20	PRN21-205	prvnt	13,860	1	13,86		13,86	
61	Kištukinis lizdas su žemimo kont. potinkinis, 3F, 16A; 400V, IP44	PRN21-205	prvnt	7,035	3	21,11		21,11	
62	Seno siurblinės skydo demontavimas	CALC1-1	vnt	17,034	1	17,03	17,03		
63	Esamo skaitiklio perkėlimas	CALC1-1	vnt	11,826	1	11,83	11,83		
64	Vagų pramušimas mūrinėse sienose, kai vagų skerspjūvio plotas iki 50 cm ² , pramušant pneumatiniu plaktuku	N46-100	100m	213,198	1,3	277,16	277,16		
65	Sienų atskirų vietų iki 5 m ² ploto tinko remontas kalkių skiediniu	R11-78	m ²	2,295	47	107,85	94,23	13,61	
66	Anksčiau dažytų vidaus paviršių labai geras dažymas emulsiniais dažais, nuvalant senus dažus ir glaistant	F15-10-12	100 m ²	180,617	0,47	84,89	62,17	22,72	
67	Sienų vidinių paviršių glaistymas gipsiniu glaistu, kai yra pirmas 1mm storio sluoksnis ir 1 kartotini 1mm storio sluoksniai	N15P-0102	100m ²	117,145	0,47	55,06	41,88	13,18	
68	Skylių gręžimas elektriniu grąžtu, esant 2,5 plytų sienos storiui	R23-27	vnt	2,062	24	49,50	49,50		
69	Lizdų paskirstymo dėžutėms, jungikliams, kištukiniams lizdams gręžimas žiediniais grąžtais betono sienose	N21-194-2	100vnt	135,138	0,19	25,68	25,68		
70	Potinkinių elektros instaliacinių apvalios dėžutės d iki 100 įstatymas į paruoštus lizdus	N21P-0317	100vnt	74,184	0,19	14,09	13,98	0,12	
71	Pagrindiniai resursai: Plastikinės dėžutės	PRN21P-0317	100vnt	23,100	0,19	4,39		4,39	
72	Varžų matavimai	CALC1-1	vnt	140,780	1	140,78	140,78		
Iš viso už poskyrį INSTALIACINIAI GAMINIAI ŠVIESTUVAI						952,05	765,26	186,79	
73	Šviestuvo montavimas	N21-227	100 vnt	809,656	0,24	194,32	194,32		
74	Šviestuvas, tvirtinamas ant sienos, LED 24W 1800 Lm 3000K Ra80 d300x61 IP65 (Ledvance surface compact arba analogas)	PRN21-227	prvnt	25,641	3	76,92		76,92	
75	Šviestuvas, tvirtinamas ant sienos, LED 46W 1500x60x35mm (Northcliffe Cujam arba analogas)	PRN21-227	prvnt	9,660	21	202,86		202,86	
Iš viso už poskyrį ŠVIESTUVAI KABELIAI						474,10	194,32	279,78	
76	Kabelio tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse, kai kabelio masė iki 1kg	N21-23	100m	112,799	4,4	496,32	496,32		
77	Kabelis Cu, behalogenis 5x4 mm ²	PRN21-23	prvnt	1,785	43	76,76		76,76	
78	Kabelis Cu, behalogenis 3x2,5 mm ²	PRN21-23	prvnt	0,780	147	114,66		114,66	
79	Kabelis Cu, behalogenis 3x1,5mm ²	PRN21-23	prvnt	0,578	250	144,38		144,38	
Iš viso už poskyrį KABELIAI						832,11	496,32	335,79	
Iš viso už skyrių Jurgio Dobkevičiaus progimnazijos siurblinės ir						2731,16	1550,80	1180,36	
Iš viso su netiesioginėmis išlaidomis įrengimais						27372,48	12474,40	14898,08	
Bendra vertė be PVM						27372,48	12474,40	14898,08	
PVM						5748,22	21%	21%	21%
Bendra vertė su PVM						33120,70	15094,02	18026,68	

Direktorius
Kęstutis Bataitis

