

Užsakytų paslaugų sąrašas ir Tiekėjo pasiūlymas konkursui Nr. CPO361533

Šiauliai
2025 m. spalio 8 d. 10:25:40

Užsakovo pavadinimas: IĮ Sauliaus Remeikos dizaino studija

UŽSAKYMO SĄLYGOS:

DPS kategorija: Statinių projektavimo paslaugos: (PPP25-10) Neypatingųjų negyvenamųjų pastatų, kurių statybos skaičiuojamoji kaina $\geq 0,5$ mln. Eur su PVM ir mažiau nei 1,5 mln. Eur su PVM, projektavimo ir projekto vykdymo priežiūros paslaugos, projektavimo ir projekto vykdymo priežiūros paslaugos.

Ar pirkime taikomi VPĮ 37 str. 8 d. ir 47 str. 8 d. reikalavimai, nes užsakovas veikia gynybos srityje ir vykdo su nacionaliniu saugumu susijusį pirkimą?	Ne
Ar pirkime taikomi VPĮ 37 str. 8 d. ir 47 str. 8 d. reikalavimai, nes užsakovas valdys ypatingos svarbos informacinę infrastruktūrą ar veikia srityse, kurios laikomos nacionaliniam saugumui užtikrinti strategiškai svarbių ūkio sektorių dalimi ir vykdo su nacionaliniu saugumu susijusį pirkimą?	Ne
Numatoma pastato (objekto) skaičiuojamoji kaina EUR su PVM:	1000000
Pasiūlymų pateikimo terminas:	8 pilnos d.d.
Pasiūlymų vertinimo kriterijus:	Pagal kainos ir kokybės santykį
Socialinis kriterijus. Darbų atlikimui įdarbinti nepalankioje padėtyje esančių asmenų skaičius (SOC):	1. vyresnis (-i) kaip 55 metų asmuo (-enys)
Informacija apie Europos Sąjungos lėšomis finansuojamą projektą arba kitą projektą:	Netaikoma
Atsiskaitymo už paslaugas terminas:	30 k.d.
Informacija dėl sutarties kainos peržiūros (perskaičiavimo) taikymo (privaloma taikyti jeigu Paslaugų atlikimo trukmė kartu su numatytu Paslaugų atlikimo termino pratęsimu yra ilgesnė negu 6 mėnesiai):	Taikoma
Ar taikoma pirkimo sutarties įvykdymo užtikrinimo priemonė:	Taip
Pirkimo sutarties įvykdymo užtikrinimo vertės dydis Projekto parengimo laikotarpiui turi būti ne mažesnis kaip: Pasirenkama [5-10] proc. nuo Pradinės sutarties vertės:	5 %
Pirkimo sutarties įvykdymo užtikrinimo vertės dydis pasibaigus Projekto parengimo laikotarpiui turi būti ne mažesnis kaip: Pasirenkama [1-4] proc. nuo Pradinės sutarties vertės:	1 %
Ar bus mokamas avansas?:	Ne
UŽSAKOVUI taikomi delspinigiai už mokėjimų pagal Pirkimo sutartį vėlavimą:	0,02 % nuo vėluojamos sumokėti sumos už k.d.
TIEKĖJUI taikomi delspinigiai už pagrindinio Paslaugų teikimo termino praleidimą proc. už kiekvieną kalendorinę dieną:	0,02 % už k.d.
TIEKĖJUI taikomi delspinigiai už kiekvieną dieną, už tarpinių terminų pagal grafiką praleidimą proc. už kiekvieną kalendorinę dieną:	0,02 % už k.d.
TIEKĖJUI taikomos netesybos nevykdant ir/ar netinkamai vykdant kitus sutartinius įsipareigojimus proc. nuo neįvykdytos Paslaugos vertės be PVM:	10.00 % už kiekvieną uždelstą dieną, kai būtina ištaisyti netinkamai vykdomus sutartinius įsipareigojimus
TIEKĖJUI taikomos baudos dėl aplinkosauginių kriterijų nesilaikymo:	500.00 Eur už kiekvieną atvejį
TIEKĖJUI taikomos baudos dėl socialinių kriterijų nesilaikymo:	500.00 Eur.
TIEKĖJUI/UŽSAKOVUI taikoma bauda dėl konfidencialumo reikalavimų nesilaikymo:	Taikoma 200.00 Eur už kiekvieną atvejį
Nutraukus Pirkimo sutartį dėl TIEKĖJO padaryto esminio Pirkimo sutarties pažeidimo, TIEKĖJAS privalo sumokėti nustatyto dydžio baudą proc. nuo Pradinės Pirkimo sutarties vertės:	5.00 %
Nutraukus Pirkimo sutartį dėl UŽSAKOVO kaltės, UŽSAKOVAS privalo sumokėti nustatyto dydžio baudą proc. nuo Pradinės Pirkimo sutarties vertės:	3 %
TIEKĖJUI taikoma bauda už vėlavimą pataisyti Projektą pagal ekspertizės metu gautas pastabas:	150.00 Eur už kiekvieną uždelstą kalendorinę dieną
TIEKĖJUI taikoma bauda dėl esamų subtiekéjų ar specialistų pakeitimo/naujų subtiekéjų pasitelkimo nesilaikant Pirkimo sąlygose nurodytos subtiekéjų ir (ar) specialistų keitimo tvarkos:	Taikoma 500.00 Eur už kiekvieną atvejį
TIEKĖJUI taikomos netesybos dėl Pirkimo sutarties įvykdymo užtikrinimo	Taikoma 500.00 Eur

nepratęsimo proc. nuo Pradinės Pirkimo sutarties vertės arba Eur:	
Tiekėjo atsakingas už sutarties vykdymo priežiūrą asmuo (vardas, pavardė, [redacted])	S [redacted] [redacted] [redacted] [redacted]
Pirkimo maksimali kaina (EUR su PVM):	145200.00
Patvirtiname, kad Europos bendrajame viešųjų pirkimų dokumente (EBVPD) nurodyta informacija, kuri pateikta CPO LT, teikiant paraišką DPS, yra nepasikeitusi:	Taip
Konfidenciali konkretaus pasiūlymo informacija (tokią informaciją sudaro, visų pirma, komercinė (gamybinė) paslaptis ir konfidencialieji pasiūlymų aspektai). Visas DPS tiekėjo pasiūlymas negali būti laikomas konfidencialia informacija. DPS tiekėjui nenurodžius kokia informacija yra konfidenciali, laikoma, kad konfidencialios informacijos pasiūlyme nėra. Informacija, kurią viešai skelbti įpareigoja Lietuvos Respublikos įstatymai, negali būti DPS tiekėjo nurodoma kaip konfidenciali. Remiantis Lietuvos Aukščiausiojo Teismo išaiškinimu, prekių, paslaugų ar darbų kaina bei į kainiai nėra laikomi konfidencialia informacija.	

Kitus iki Pirkimo sutarties sudarymo TIEKĖJUI žinomus subtiekejus	
Įmonės pavadinimas	Įmonės kodas
Subtiekejai nepasitiekiami	

Numatomos įsigyti paslaugos:

Statinys		
Projekto pavadinimas pagal statybos techninį reglamentą STR1.04.04:2017 aktualią redakciją:	Kultūros paskirties (visuomeninių pastatų grupės) pastato pritaikyto bendruomenės veiklai, esančio Vilniaus r. sav., Sudervės sen., Rastinėnų k., Vagelės 1-ojoje g. 1, rekonstravimo projektas	
Pastato (objekto) adresas (gatvė, Nr., miestas/kaimas, apskritis, savivaldybė, pašto indeksas):	Vilniaus r. sav., Sudervės sen., Rastinėnų k., Vagelės 1 - oji g. 1	
Projektas turi būti rengiamas BIM aplinkoje vadovaujantis 2021-12-08 Lietuvos Respublikos vyriausybės nutarimu Nr. 1061 „Dėl reikalavimų ir (arba) kriterijų dėl statinio informacinio modeliavimo metodų taikymo“ (aktuali redakcija):	Ne	
Projekto rūšis:	Rekonstravimo projektas	
Esamo pastato (objekto) naudojimo paskirtis pagal kadastro duomenis:	Kultūros	
Pastatui suteiktas unikalus numeris (nekilnojamojo turto registro duomenys):	4100-0027-3018	
Žemės sklypo, kuriame projektuojamas pastatas unikalus numeris (nekilnojamojo turto registro duomenys):	4184/0100:397	
Pastatas yra kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje ir kultūros paveldo vietovėje:	Ne	
Pastato esama paskirtis pagal STR 1.01.03:2017 aktualią redakciją:	Kultūros	
Pastato būsima paskirtis pagal STR 1.01.03:2017 aktualią redakciją	Visuomeninių kultūros	
Paslaugos pavadinimas	Paslaugų suteikimo trukmė	Kaina EUR be PVM
[A] Būtinai atlikti tyrimai pagal teisės aktų reikalavimus ir nurodyti UŽSAKOVO Techninėje užduotyje	30 k.d.	4464.50
Užsakovo taikomas kainos apribojimas proc.:	5 %	
Paslaugos pavadinimas	Paslaugų suteikimo trukmė	Kaina EUR be PVM
[B] Projektinių pasiūlymų rengimo paslauga (kai projektas rengiamas dviem etapais)	150 k.d.	26787.00
Už statybą leidžiančio dokumento išdavimą apmoka:	Užsakovas	
Ar prisijungimo sąlygas ir specialiuosius reikalavimus Užsakovui įgaliojus, privalo gauti Tiekėjas (Užsakovo vardu, pastarajam atlikus visus veiksmus, kuriuos gali atlikti tik Užsakovas)?:	Taip	
Už prisijungimo sąlygų ir specialiųjų reikalavimų išdavimą apmoka:	Užsakovas	
Ar privalomas visuomenės informavimas apie numatomą statinių (jų dalių) projektavimą ir visuomenės dalyvavimas svarstant statinių (jų dalių) projektinius pasiūlymus:	Taip	
Visuomenės informavimo procedūras, Užsakovui įgaliojus, atlieka Tiekėjas (Užsakovo vardu, pastarajam atlikus visus veiksmus, kuriuos gali atlikti tik Užsakovas):	Taip	
Užsakovui perduodamas elektroniniais parašais pasirašytas Projektas, Specialiosiose sąlygose numatytas kompiuterinių laikmenų su įrašyta elektroniniu parašu pasirašyta Projekto kopija skaičius, Projekto dalių sprendinių skaičiavimų, Pastato energinio naudingumo skaičiavimų, įrašytų į kompiuterinę laikmeną, skaičius:	2	
Užsakovo taikomas kainos apribojimas proc.:	30 %	

Paslaugos pavadinimas		Paslaugų suteikimo trukmė	Kaina EUR be PVM
[C2] Techninio darbo projekto rengimo paslauga (kai projektas rengiamas dviem etapais)		100 k.d.	44645.00
Ar Užsakovas užsakys projekto ekspertizę?:	Taip		
Per kokį terminą nuo pastabų gavimo Tiekėjas turi pataisyti Projektą pagal Ekspertizės pastabas?:	14		
Užsakovo taikomas kainos apribojimas proc.:	50		
Paslaugos pavadinimas		Paslaugų suteikimo trukmė	Kaina EUR be PVM
[D] Projekto vykdymo priežiūros paslaugos		730 k.d.	13393.50
Pasirinkite ar taikomos Viešųjų pirkimų įstatymo 86 str. 5 d. 7p. nuostatos:	Taip		
Užsakovo taikomas kainos apribojimas proc.:	15 %		
Paslaugų suteikimo trukmė** (k.d.):		1010	
Pirkimo sutarties kaina (Eur be PVM):			89290.00
PVM:			18750.90
Pirkimo sutarties kaina (Eur su PVM):			108040.90

** Tuo atveju, kai Paslaugos susideda iš kelių dalių, visų Paslaugų sudedamųjų dalių nurodyti terminai yra sumuojami. Kai Paslaugos teikiamos keliems statiniams, tačiau vienam objektui, esančiam toje pačioje statybvietėje, Paslaugų, teikiamų atskiriems statiniams suteikimo terminai nėra sumuojami, o pirkimo sutarties Paslaugų suteikimo terminas nustatomas pagal ilgiausią vieno iš objekto statinių Paslaugų suteikimo trukmę.

Pasiūlymą pateikęs tiekėjas (arba Partnerių grupės pagrindinis partneris):

IĮ Sauliaus Remeikos dizaino studija, Vilniaus g. 44, 76251 Šiauliai,

Pasiūlymą pateikęs naudotojas:

, Vadovas