

# AVARINIŲ VALSTYBEI NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANČIŲ MELIORACIJOS STATINIŲ GEDIMO REMONTO DARBŲ SUTARTIS

2019 m. gegužės 13 d. Nr. 376-01-238  
Plungė

## I. SUTARTIES ŠALYS

1.1. Plungės rajono savivaldybės administracija, kodas 188714469, atstovaujama Finansų ir biudžeto skyriaus vedėjos, laikinai einančios Administracijos direktoriaus pareigas Daivos Mažeikienės, veikiančios pagal savivaldybės administracijos nuostatus, vadinama Užsakovu, (toliau – užsakovas) ir uždaroji akcinė bendrovė „Transjuda“, įmonės kodas, atstovaujama direktoriaus Simono Alminausko, veikiančio pagal bendrovės įstatus, vadinama Rangovu (toliau – rangovas). Toliau sutartyje abi šalys bendrai vadinamos Šalimis.

1.2. Šalys patvirtina, kad jos yra įregistruotos Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka, turi teisę sudaryti šią sutartį.

## II. SUTARTIES OBJEKTAS

2.1. Šia sutartimi Rangovas įsipareigoja savo jėgomis, priemonėmis ir rizika per šioje sutartyje nustatytą terminą atlikti melioracijos statinių avarinio remonto darbus, o Užsakovas įsipareigoja sudaryti Rangovui būtinas statybos darbams atlikti sąlygas, priimti darbų rezultatą ir sumokėti sutartyje nustatytą kainą.

2.2. Rangovas atlieka darbus vadovaudamasis Lietuvos Respublikos teisės aktais, teritorijų planavimo dokumentais, statybos ir kitų normatyvinių dokumentų privalomaisiais reikalavimais, tam įgaliotų institucijų patvirtintomis normomis, techninėmis bei specialiosiomis sąlygomis ir reglamentais, Užsakovo ir Rangovo suderintais ir pasirašytais dokumentais, viešojo konkurso dokumentacija, šia sutartimi ir jos priedais.

2.3. Šalys sutarties vykdymo metu privalo bendradarbiauti. Jeigu kyla kliūčių, trukdančių tinkamai įvykdyti sutartį, kiekviena šalis privalo imtis visų nuo jos priklausančių protingų priemonių toms kliūtims pašalinti.

2.4. Darbų atlikimo vieta – Plungės rajonas.

## III. DARBŲ KAINA, VYKDYMO PRADŽIA, TRUKMĖ IR TERMINAI

3.1. Darbai atliekami pagal faktinį Užsakovo poreikį, bet neviršijant maksimalios be PVM – 22619,83 Eur (dvidešimt du tūkstančiai šeši šimtai devyniolika eurų 83 ct), su PVM – 27370,00 Eur (dvidešimt septyni tūkstančiai trys šimtai septyniasdešimt eurų) darbų vertės.

3.2. Lėšų šaltinis – valstybės biudžeto lėšos (LR žemės ūkio ministerijos 2019 m. skirtos specialiosios tikslinės dotacijos Žemės ūkio ministerijos kuruojamoms valstybinėms (valstybės perduotoms savivaldybėms) melioracijos funkcijoms atlikti).

3.3. Sutarties objekto remonto **Darbų kainos koeficientas** (toliau – Kainos koeficientas), nustatytas skelbiamos apklausos būdu, yra **0,8000**. Apskaičiuojant atliktų remonto darbų kainą, kiekvieno konkretaus atlikto gedimų remonto skaičiuojamoji kaina (SMD) (nustatyta vadovaujantis Melioracijos techniniu reglamentu MTR 1.05.01:2005 „Melioracijos statinių projektavimas“, pakeistu Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro 2011 m. birželio 6 d. įsakymu Nr. 3D-452), padauginama iš darbų kainos koeficiento. **Pastaba. Konkrečių darbų kaina apskaičiuojama vadovaujantis sąmatų skaičiavimo programos „SISTELA“ duomenų bazėje pasiūlymo pateikimo dieną nurodytomis Darbų kainomis.**

3.4. Darbų Kainos koeficientas yra fiksuotas ir Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamas.

3.5. Pasikeitus pridėtinės vertės mokesčiui, Darbų Kainos koeficientas nebus perskaičiuojamas.

3.6. Avansas rangovui nemokamas.

3.7. Rangos darbai turi būti pradėti nuo sutarties įsigaliojimo dienos, atlikti iki 2019 m. lapkričio 30 d. Sutarties termino pratęsimas nenumatomas.

#### IV. ATSISKAITYMŲ TVARKA

4.1. Rangovas pateikia Užsakovui atliktų darbų aktus, atliktų darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymas, kurias Rangovas privalo parengti taip, kad apskaičiavimus būtų galima patikrinti. Užsakovui pasirašius atliktų darbų aktą ir atliktų darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymą, Rangovas jam pateikia PVM sąskaitą-faktūrą.

4.2. Už atliktus darbus, pagal pateiktas pridėtinės vertės mokesčio sąskaitas faktūras, Užsakovas sumoka Rangovui, ne vėliau kaip per 30 kalendorinių dienų. Vykdamas pirkimo sutartį pridėtinės vertės mokesčio sąskaitos faktūras, sąskaitos faktūros turi būti teikiamos naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis. Prisijungti prie elektroninės paslaugos „E. sąskaita“ galima interneto adresu [www.esaskaita.eu](http://www.esaskaita.eu). Paslauga yra apmokama Lietuvos Respublikos finansų ministro nustatyta tvarka.

#### V. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

##### 5.1. Užsakovas turi teisę:

5.1.1. tikrinti atliekamų darbų eigą ir kokybę;

5.1.2. reikalauti, kad Rangovas laikytųsi normatyvinių statybos ir melioracijos dokumentų reikalavimų. Užsakovas turi teisę raštu reikalauti šalinti trūkumus ir nemokėti už netinkamai atliktus darbus.

##### 5.2. Užsakovas įsipareigoja:

5.2.1. laiku priimti kokybiškai atliktus darbus;

5.2.2. apmokėti už kokybiškai atliktus darbus šioje sutartyje nustatyta tvarka.

##### 5.3. Rangovas įsipareigoja:

5.3.1. vietoj projekto avarinių gedimų šalinimui parengti supaprastintą darbų vykdymo dokumentaciją, kurią sudaro duomenys apie objektą, remontuojamos melioracijos sistemos planas M1:2000 su pažymėta remonto vieta, darbų sąmata;

5.3.2. prieš pradedant remontuoti melioracijos įrenginių avarinio gedimo vietą, informuoti Žemės ūkio skyriaus specialistus;

5.3.3. nustatyti laiku (ne vėliau kaip kitą dieną po šios sutarties įsigaliojimo) pradėti darbus. Darbus užbaigti ir perduoti Užsakovui ne vėliau kaip 2019 metų lapkričio 30 dieną; darbus atlikti kokybiškai, laikantis techninio darbo reglamento, STR, MTR normų, standartų ir taisyklių;

5.3.4. užtikrinti, kad statinių patikimumas ir naudojamų medžiagų kokybė atitiktų Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų reikalavimus, pateikti Užsakovui naudojamų medžiagų kokybę patvirtinančius dokumentus (pasus, sertifikatus ir pan.);

5.3.5. prisiimti visą atsakomybę už darbus nuo darbų pradžios iki kol darbai bus pripažinti tinkamais naudoti. Jeigu darbams, medžiagoms padaroma žala arba jie prarandami, kai už jų priežiūrą atsako Rangovas ir atsakomybė už tą praradimą nepriskirtina Užsakovui, tai Rangovas savo rizika ir sąskaita privalo ištaisyti praradimus ar žalą taip, kad darbai, medžiagos atitiktų Sutartį.

5.3.6. gauti leidimus arba sutikimus atlikti darbus apsauginėse zonose, nutiestų požeminių komunikacijų vietose.

5.3.7. užtikrinti, kad jis ir kiti asmenys, veikiantys jo vardu, būtų gavę visus būtinus leidimus, kvalifikacijos atestacijos pažymėjimus ar kitokius dokumentus, leidžiančius užsiimti nustatyta veikla.

5.3.8. atlyginti nuostolius ir yra atsakingas už visas pretenzijas, kompensacijas susijusias su:

5.3.8.1. bet kurio asmens sužalojimu, negalavimu, liga ar mirtimi, kylančius arba atsiradusius dėl Rangovo veiksmų vykdant darbus, taisant defektus darbų vykdymo metu;

5.3.8.2. bet kurios nuosavybės (kitos nei Darbai) nuostoliais, praradimais, susijusiais arba atsiradusiais dėl Rangovo arba jo personalo veiksmų, aplaidumo, tyčinio veiksmo ar Sutarties pažeidimo.

2

5.3.9. atsakyti už saugų darbą, sanitarinių-higieninių reikalavimų laikymąsi, priešgaisrinę ir ekologinę statybos aikštelės apsaugą;

5.4. Šioje sutartyje neaptartos šalių teisės ir pareigos nustatomos pagal Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nuostatas ir kitus teisės aktus.

## VI. GARANTIJA

6.1. Atliktiems statybos darbams nustatomas 5 (penkerių) metų garantinis terminas.

6.2. Paslėptiems statinio elementams (konstrukcijoms, vamzdynams ir kt.) nustatomas 10 (dešimties) metų garantinis terminas. Esant tyčia paslėptų defektų, nustatomas 20 (dvidešimt) metų garantinis terminas.

6.3. Garantinis laikotarpis pradedamas skaičiuoti nuo baigiamojo darbų priėmimo-perdavimo akto pasirašymo dienos.

6.4. Rangovas per visą garantinį laiką užtikrina, kad statybos objektas atitinka normatyvinių statybos dokumentų nustatytus rodiklius ir yra tinkamas naudoti pagal paskirtį.

6.5. Rangovas atsako už defektus, nustatytus per garantinį terminą, jeigu neįrodo, kad jie atsirado dėl objekto netinkamo naudojimo ar Užsakovo ar jo pasamdytų asmenų netinkamai atlikto remonto arba dėl Užsakovo ar jo pasamdytų asmenų kitokių kaltų veiksmų. Per garantinį terminą atsiradusius trūkumus Rangovas šalina savo jėgomis ir sąskaita per Užsakovo nurodytą (protingai nustatytą) terminą. Užsakovui pastebėjus garantiniu laikotarpiu atsiradusių trūkumų ir apie tai raštu pranešus Rangovui, jis privalo imtis priemonių nurodytiems trūkumams pašalinti per šalių susitarimu raštu nustatytą protingą terminą, bet ne vėliau kaip per 2 (dvi) darbo dienas esminiams trūkumams, kurie trukdo normaliai eksploatuoti statybos objektą, pašalinti ir ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) dienų kitiems trūkumams pašalinti.

## VII. ATSAKOMYBĖ

**7.1. Rangovo ir Rangovo atsakomybė už sutarties pažeidimus:**

7.1.1. Rangovas, pažeidęs šios sutarties 3.7. punkte nurodytą galutinį terminą, už kiekvieną termino praleidimo dieną moka 0,02 procento delspinigius, skaičiuojamus nuo neatliktų darbų vertės. Dėl šio bei kitų įsipareigojimų nevykdymo ar netinkamo vykdymo Rangovas privalo atlyginti Užsakovui nuostolius. Bendra priskaičiuotų delspinigių ir nuostolių suma gali būti mažinama šioje sutartyje nustatyta mokėtina Rangovui suma.

7.2. Užsakovui be svarbios priežasties šioje sutartyje nustatytais terminais neatsiskaitant su Rangovu, Užsakovas moka jam delspinigius už kiekvieną uždelstą atsiskaityti dieną po 0,02 procento nuo laiku nesumokėtos sumos.

7.3. Užsakovo nurodytu laiku nepašalinęs trūkumų, nustatytų per garantinį terminą, Rangovas moka Užsakovui 10 procentų baudą nuo ištaisytų trūkumų vertės už kiekvieną atvejį ir atlygina Užsakovui išlaidas, susijusias su trūkumų pašalinimu bei dėl to patirtus nuostolius.

7.4. Rangovas darbų atlikimo metu atsako už savo darbuotojų darbų saugą, priešgaisrinę, aplinkos apsaugą, materialinių vertybių, esančių statybvietyje ir už jos ribų, apsaugą.

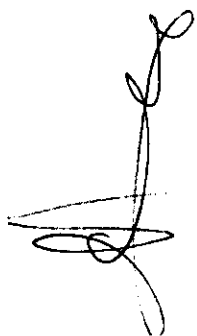
## VIII. DARBŲ NUTRAUKIMAS

8.1. Darbai, atliekami pagal šią sutartį, gali būti nutraukti ar sustabdyti:

8.1.1. Užsakovo iniciatyva;

8.1.2. rašytiniu, abiejų šalių pasirašytu ir kiekvienos šalies antspaudais patvirtintu susitarimu;

8.2. Užsakovui raštu nurodžius, Rangovas turi nutraukti statybos darbus. Statybos darbai nutraukiami dėl darbų, vykdomų nesilaikant techninio melioracijos reglamento, dėl naudojamų nekokybiškų medžiagų. Duodamas nurodymą nutraukti statybos darbus, Užsakovas turi nurodyti kokia apimtimi statybos darbai nutraukiami (t.y. ar reikalinga nutraukti visus statybos darbus ar tik jų dalį), ir kuriam laikui tokie darbai nutraukiami.



8.3. Jei viena iš sutarties Šalių be pakankamo pagrindo daugiau kaip 30 (trisdešimt) dienų nevykdo sutartyje prisiimtų įsipareigojimų, nukentėjusioji Šalis įgyja teisę nutraukti šią sutartį apie tai įspėjusi kitą šalį raštu ne vėliau kaip prieš 30 (trisdešimt) dienų.

8.4. Šalis, nevykdanti sutartinių įsipareigojimų, atlygina kitų sutarties Šalių patirtus nuostolius.

## IX. DARBŲ PRIĖMIMAS

9.1. Kiekvieną darbų atlikimo aktą ruošia Rangovas. Darbų atlikimo akte turi būti nurodyti visi atlikti darbai ir užmokestis už tuos darbus.

9.2. Ne vėliau kaip per 10 (dešimt) dienų po kiekvieno darbų atlikimo akto pateikimo dienos Užsakovas turi:

9.2.1. priimti darbų atlikimo akte nurodytus darbus pasirašydamas darbų atlikimo aktą, arba raštu nurodyti darbų atlikimo akto turinio trūkumus ir juos pagrįsti, arba raštu nurodyti atliktų darbų trūkumus ir juos pagrįsti bei nustatyti terminą tiems trūkumams pašalinti.

9.3. Rangovui tinkamai ištaisius Užsakovo nurodytus trūkumus, Užsakovas ne vėliau kaip per 5 (penkias) dienas turi pasirašyti darbų atlikimo aktą, kurio dėl to akto turinio trūkumų ar atliktų darbų trūkumų, Užsakovas nebuvo pasirašęs.

9.4. Ne vėliau, kaip visų darbų (įskaitant trūkumų pašalinimą) užbaigimo dieną Rangovas turi:

9.4.1. sutvarkyti statybos objektą;

9.4.2. Užsakovo suteiktas sandėliavimo vietas suremontuoti pagal ankstesnę jų būklę.

9.4.3. ne vėliau kaip prieš 5 (penkias) dienas iki melioracijos statinių pripažinimo tinkamais naudoti dienos, pateikti Užsakovui įgyvendinto projekto kadastro vietovių Mel\_DR 10LT duomenų rinkinį su planinėje medžiagoje M1:10000 apibrėžtomis remontuojamo ploto ribomis, griovių, drenažo rinktuvų remontuojamomis atkarpomis, remontuotų hidrotechninių statinių vietomis \*shp formatu įrašytose kompiuterinėse laikmenose.

9.5. Darbai laikomi baigtais šalims pasirašius melioracijos statinių pripažinimo tinkamais naudoti aktą ir galutinį atliktų darbų perdavimo ir priėmimo aktą kartu su darbams naudotų medžiagų ir įrangos, konstrukcijų sertifikatais, įrodančiais medžiagų, įrangos, konstrukcijų atitikimą Lietuvos Respublikos teisės aktais nustatytiems saugos reikalavimams.

## X. NENUGALIMA JĖGA

10.1. Šalys atleidžiamos nuo atsakomybės už šios sutarties sąlygų nevykdymą ar netinkamą įvykdymą, ar vykdymą ne laiku, jeigu šios sutarties sąlygos nebuvo vykdomos ar buvo vykdomos

netinkamai, ar ne laiku dėl neišvengiamų ir nenuspėjamų aplinkybių, atsiradusių po šios sutarties įsigaliojimo ir nepriklausančių nuo šalių valios, kurios laikomos nenugalimos jėgos (force - majeure) aplinkybėmis.

10.2. Aplinkybės, kurios yra laikomos nenugalimos jėgos yra nepaprastos aplinkybės, kurių negalima nei numatyti arba išvengti, nei kuriomis nors priemonėmis pašalinti (karai, stichinės nelaimės, gaisrai, streikai ir kt. (force - majeure).

10.3. Šalis, patyrusi nenugalimos jėgos (force - majeure) aplinkybes, privalo raštu apie tai informuoti kitą šalį per 10 (dešimt) dienų nuo minėtų aplinkybių atsiradimo pranešančiosios (t.y. nenugalimos jėgos (force - majeure) aplinkybes patiriančios) šalies atžvilgiu dienos. To nepadariusi šalis praranda galimybę remtis nenugalimos jėgos (force - majeure) aplinkybėmis.

10.4. Jeigu nenugalimos jėgos (force - majeure) aplinkybės tęsiasi ilgiau kaip 90 (devyniasdešimt) dienų, bet kuri šalis pagal šios sutarties sąlygas gali nutraukti šią sutartį.

## XI. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

11.1. Sutarties sąlygos gali būti keičiamos tik vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio nuostatomis.

11.2. Visi Šalių susitarimai dėl Sutarties pakeitimo galioja tik tada, kai jie sudaryti raštu ir pasirašyti Šalių įgaliotų atstovų originaliais parašais. Šie susitarimai įsigalioja nuo jų pasirašymo dienos, jeigu susitarimuose nenumatyta vėlesnė jų įsigaliojimo data.

11.3. Visi kilę ginčai ar nesutarimai sprendžiami derybų būdu. Šalims nesusitarus, ginčai ar nesutarimai sprendžiami galiojančių Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos teismuose, pagal Užsakovo buveinės vietą.

11.4. Ši Sutartis įsigalioja ją pasirašius ir įregistravus ir galioja iki visų sutartinių įsipareigojimų įvykdymo, o finansinių įsipareigojimų atžvilgiu – iki visiško sutartinių įsipareigojimų įvykdymo.

11.5. Sutarties vykdymui pasitelkiami šie subrangovai: (nurodyti, jei pasitelkiama). Nurodyti subrangovai gali būti keičiami tik gavus Užsakovo raštišką sutikimą, jei jie atsisako, sustabdo savo veiklą, bankrutuoja, pradedamos restruktūrizavimo ar likvidavimo procedūros.

11.6. Sutartis sudaryta lietuvių kalba dviem vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną Užsakovui ir Rangovui.

11.7. Dėl visko, kas tiesiogiai nereglamentuota šioje sutartyje, šalys privalo vadovautis galiojančiais Lietuvos Respublikos įstatymais ir kitais teisės aktais.

11.8. Viešojo pirkimo metu pateiktas Rangovo pasiūlymas yra neatsiejama šios sutarties dalis.

11.9. Užsakovo paskirtas asmuo, atsakingas už Sutarties vykdymą, yra Kęstutis Aužbikavičius.

11.10. Sutartis sudaroma 2 vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai Šaliai.

## XII. SUTARTIES DOKUMENTAI

12.1. Sutarties pasirašymo metu prie Sutarties pridedami šie priedai, kurie yra neatskiriama Sutarties dalis, kurie čia yra išvardinti pagal svarbą:

12.1.1. Pasiūlymas.

12.2. Sutartį sudarantys dokumentai laikomi vienas kitą paaiškinančiais. Neaiškumo ar prieštaravimo atveju, vadovaujamosi 12.1 papunktyje nurodyta eilės tvarka.

## XIII. ŠALIŲ REKVIZITAI

### **Užsakovas**

Plungės rajono savivaldybės administracija

Įstaigos kodas 188714469

Vytauto g. 12,

LT-90123 Plungė

Telefonas (8 448) 73 141

Faksas (8 448) 71 608

El. paštas savivaldybe@plunge.lt

Atsisk. s. LT 11 7182 0000 0013 0355

AB Šiaulių bankas

Finansų ir biudžeto skyriaus vedėja,

laikiniai einanti Administracijos direktoriaus

pareigas



### **Rangovas**

UAB „Transjuda“,

Įmonės kodas 301577545,

Mokyklos g. 2, Daukšaičių k.,

Klaipėdos r. sav.,

Telefonas (8 698) 21 369.

El. paštas: [info@transjuda.com](mailto:info@transjuda.com)

Atsisk. s. LT 72 7300 0101 3834 2585

AB Swedbank bankas

UAB „Transjuda“ direktorius

