



MB "STATYBŲ IDĖJA"

buveinė: Aušros al.66a-13, Šiauliai

kodas:303339699

el.paštas: info@statybuideja.lt

tel. +37067361089

www.statybuideja.lt

ADMINISTRACINIO PASTATO 1B4p, PURIENŲ G. 48, ŠIAULIAI, DALIES PUSRŪSIO PATALPŲ PAPRASTOJO REMONTO APRAŠAS

STATYTOJAS _____ ŠIAULIŲ APSKRITIES VYRIAUSIASIS POLICIJOS
KOMISARIATAS

OBJEKTAS _____ ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAS

STATYBOS ADRESAS _____ PURIENŲ G.48, ŠIAULIAI

STATINIO PASKIRTIS _____ ADMINISTRACINĖ

PATALPŲ STATYBOS RŪŠYS _____ PAPRASTASIS REMONTAS

PASTATO KATEGORIJA _____ YPATINGASIS STATINYS

PROJEKTO RENGĖJAS _____ MB "STATYBŲ IDĖJA", 303339699

LAIDA _____ 0

TOMAS	PIRMAS	DALIS BENDROJI - ARCHITEKTŪRINĖ	BYLOS ŽYMUO BD-01
-------	--------	------------------------------------	----------------------

METAI 2023	PROJEKTO NR. 220111-01-PRA	STADIJA PAPRASTOJO REMONTO APRAŠAS
---------------	-------------------------------	---------------------------------------

PAVEIKLOS	PARAŠAS	KV. ATESTATAS	VARDAS, PAVARDĖ
PROJEKTO VADOVAS		35212	AURELIJUS DABRIKAS
ARCHITEKTĖ		A901	RASA BUDRYTĖ
INŽINIERĖ		0019895	SIGITA LAUMAKIENĖ
DIREKTORIUS			AURELIJUS DABRIKAS
STATYTOJAS			ŠIAULIŲ APSKRITIES VYRIAUSIASIS POLICIJOS KOMISARIATAS
ŠIAULIAI 2023			

BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Lapo Nr.
	1	0	Antraštinis lapas	1
220111-01-PRA-BD.SA.BSŽ-01	1	0	Bylos sudėties žiniaraštis	2
220111-01-PRA-BD.SA.PSŽ-01	1	1	Aprašo sudėties žiniaraštis	3
220111-01-PRA-BD.SA.AR-01	18	0	Aiškinamasis raštas	4-21
220111-01-PRA-BD.SA.TS-01	46	0	Techninės specifikacijos	22-67
	2	0	Sąnaudų kiekių žiniaraštis	68-69
220111-01-PRA-BD.SA.B-01	2	0	Pusrūsio remontuojamų patalpų planas M1:100	70-71
220111-01-PRA-BD.SA.B-02	2	0	Pusrūsio planas M1:100	72-73
220111-01-PRA-BD.SA.B-03	2	0	Pusrūsio grindų dangų planas M1:100	74-75
220111-01-PRA-BD.SA.B-04	2	0	Pusrūsio lubų apdailos planas M1:100	76-77
220111-01-PRA-BD.SA.B-05	1	0	Pirmo aukšto grindų ir lubų apdailos planai M1:100	78
220111-01-PRA-BD.SA.B-06	1	0	Durų ir vitrinų žiniaraštis	79
220111-01-PRA-BD.SA.B-08	1	0	Grindų detalė M1:10	80
220111-01-PRA-BD.SA.B-09	1	0	Sienų detalės M1:10	81
220111-01-PRA-BD.SA.PAL-01	4	0	Patalpų apdailos lentelė	82-85
			Priedai	86
	4		Projektavimo užduotis	87-90
	3		Techninė specifikacija	91-93
	2		Teisės aktai ir reglamentai	94-95
	17		Specifikacija įrangai	96-112
	1		Raštas dėl naudojamų apsaugos, praėjimo kontrolės bei vaizdo sistemų	113
	8		Paprastojo remonto darbų planai	114-121
	14		Nekilnojamojo turto duomenų bazės išrašas	122-135
	28		Kadastrinių matavimų byla	136-163

0	2023-01	Konkursui ir statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
ATESTATAS	 MB "STATYBŲ IDĖJA" kodas:303339699, Aušros al.66a-13, Šiauliai tel. +37067361089, el.paštas: info@statybuideja.lt		ADMINISTRACINIO PASTATO 1B4p PURIENŲ G. 48, ŠIAULIAI, DALIES PUSRŪSIO PATALPŲ PAGRASTOJO REMONTO APRAŠAS		
35212	PV	A. Dabrikas			
A901	ARCH.	R. Budrytė			
0019895	Inž.	S. Laumakienė			
LT	ŠIAULIŲ APSKRITIES VYRIAUSIASIS POLICIJOS KOMISARIATAS AUŠROS AL. 19, ŠIAULIAI		220111-01-PRA-BD.SA.BSŽ-01	LAPAS	LAPŲ
				1	1
					LAIDA
					0

APRAŠO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1.	BD.SA-01	0	Bendroji – architektūrinė dalis	
2.	ER-01	0	Elektroninių ryšių dalis	
3.	E-01	0	Elektrotechnikos dalis	
4.	AS-01	0	Apsauginės signalizacijos dalis	
5.	GAS-01	0	Gaisro aptikimo ir signalizavimo dalis	
6.	V-01	0	Vėdinimo dalis	
7.	Š-01	0	Šildymo dalis	
8.	KS-01	0	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	

0	2023-01	Konkursui ir statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
ATESTATAS	 MB "STATYBŲ IDĖJA" kodas:303339699, Aušros al.66a-13, Šiauliai tel. +37067361089, el.paštas: info@statybuideja.lt		ADMINISTRACINIO PASTATO 1B4p PURIENŲ G. 48, ŠIAULIAI, DALIES PUSRŪSIO PATALPŲ PAPERASTOJO REMONTO APRAŠAS		
35212	PV	A. Dabrikas			
0019895	Inž.	S. Laumakienė			
LT	ŠIAULIŲ APSKRITIES VYRIAUSIASIS POLICIJOS KOMISARIATAS AUŠROS AL. 19, ŠIAULIAI		220111-01-PRA-PSŽ	LAPAS	LAPŲ
				1	1
					0

AIŠKINAMASIS RAŠTAS**Turinys**

1. Norminių dokumentų sąrašas	2
2. Bendroji dalis.....	3
2.1. Aprašo rengimo pagrindas	3
2.2. Bendrieji duomenys.....	3
2.3. Duomenys apie pastatą.....	3
2.4. Esama patalpų būklė	3
3. Remonto sprendimai.....	4
3.1. Architektūriniai - konstrukciniai sprendiniai	4
4. Esminių statinio reikalavimų išpildymas projekte.....	10
4.1. Mechaninis patvarumas ir pastovumas	10
4.2. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga	10
4.3. Naudojimo sauga.....	11
4.4. Apsauga nuo triukšmo.....	11
4.5. Tvarus gamtos išteklių naudojimas	11
5. Atliekų surinkimas ir tvarkymas	11
6. Darbų sauga.....	14
7. Techniniai reikalavimai ir nurodymai	16
7.1. Reikalavimai saugykloms.....	16

0	2023 01			Konkursui ir statybai				
Laida	Išleidimo data			Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
ATESTATAS	 MB "STATYBŲ IDĖJA" kodas:303339699, Aušros al.66a-13, Šiauliai tel. +37067361089, el.paštas: info@statybuideja.lt			ADMINISTRACINIO PASTATO 1B4p PURIENŲ G. 48, ŠIAULIAI, DALIES PUSRŪSIO PATALPŲ PAPRASTOJO REMONTO APRAŠAS				
35212	PV	A. Dabrikas		AIŠKINAMASIS RAŠTAS				
A901	ARCH.	R. Budrytė						
0019895	Inž.	S. Laumakienė						
LT	ŠIAULIŲ APSKRITIES VYRIAUSIASIS POLICIJOS KOMISARIATAS AUŠROS AL. 19, ŠIAULIAI			220111-01-PRA-BD.SA.AR-01		LAPAS	LAPŲ	LAIDA
						1	18	0

1. Norminių dokumentų sąrašas

Eil. Nr.	Žymuo	Pavadinimas
1.		LR statybos įstatymas
2.	STR 1.01.02:2016	Normatyviniai statybos techniniai dokumentai
3.	LST1516:2015	Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai
4.	STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas
5.	STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
6.	STR1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
7.	STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys
8.	STR 2.01.01(I):2005	Esminis statinio reikalavimas "Mechaninis atsparumas ir pastovumas
9.	STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
10.	STR 2.01.01(4):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga
11.	STR 2.01.01(5):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo
13.	STR 2.01.01(6):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas
14.	STR 2.01.02:2016	Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas
15.	Įsakymas Nr.1-338 2010 12 07	Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai
16.	Įsakymas Nr. 1-138 2011 -04- 20 (dėl 2007-02-22 įsakymo Nr.1-66 pakeitimo)	Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės
17.	STR 2.05.04:2003	Poveikiai ir apkrovos.
18.	STR 2.05.03:2003	Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai.
19.	STR 2.04.01:2018	Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys
20.	STR 2.05.09:2005	Mūrinių konstrukcijų projektavimas.
21.	STR 2.05.07:2005	Medinių konstrukcijų projektavimas
22.	HN 134:2015	Laisvės atėmimo vietų ir teritorinių policijos įstaigų areštinių sveikatos saugos reikalavimai
23.	STR2.02.02:2004	Visuomeninės paskirties pastatai
24.	Nr. 5-V-180	Dėl ginklų, ginklų priedėlių, šaudmenų, jų dalių laikymo, saugojimo ir laikino saugojimo reikalavimų patvirtinimo

Nustojus galioti nurodytiems dokumentams automatiškai galioja juos keičiantys.

220111-01-PRA-BD.SA.AR-01	Lapas	Lapų	Laida
	2	18	0

2. Bendroji dalis

2.1. Aprašo rengimo pagrindas

Projektas parengtas vadovaujantis:

- Projektavimo užduotimi;
- Projektavimo darbų sutartimi;
- Statybos įstatymu ir kitais įstatymais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, teisės aktais, reglamentuojančiais esminius statinio reikalavimus ir statinio techninius parametrus pagal statinių ar statybos produktų charakteristikų lygius ir klases, kitais teisės aktais, teritorijų planavimo ir normatyviniais statybos techniniais dokumentais, normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais.

2.2. Bendrieji duomenys

Pavadinimas Administracinės paskirties pastato 1B4p Purių g. 48, Šiauliai, dalies pusrūsio patalpų paprastojo remonto aprašas.

Statytojas – Šiaulių apskrities vyriausiasis policijos komisariatas, Aušros al. 19, Šiauliai

Statybos vieta – Purių g. 48, Šiauliai

Statinio paskirtis – Administracinė

Statybos rūšis – paprastasis remontas

Statinio kategorija – ypatingasis

Aprašo rengėjas – MB „Statybų idėja“, kodas 303339699, Aušros al. 66A-13, LT-76233 Šiauliai.

2.3. Duomenys apie pastatą

Pastato 1B4p unikalus Nr. 2995-6011-6010, naudojimo paskirtis – administracinė. Bendras pastato plotas – 5321.27 kv. m., pagrindinis plotas – 3187,18 kv. m., pastato tūris – 24989 kub. m., užstatymo plotas – 1524,00 kv. m.

2.4. Esama patalpų būklė

Viso pusrūsio patalpų plotas 1112,61 kv. m. Sienos ir pertvaros plytų, perdanga gelžbetoninė, grindys monolitinės, langai plastikiniai, durys medinės, vidaus apdaila – dažai.

Bendra patalpų būklė prasta, sienos nelygios, grindys skirtingų lygių. Lubų ir sienų apdaila nutrupėjusi, grindų plytelės suskeldėjusios.

220111-01-PRA-BD.SA.AR-01	Lapas	Lapų	Laida
	3	18	0

3. Remonto sprendimai

3.1. Architektūriniai - konstrukciniai sprendiniai

Po paprastojo remonto pusrūsio patalpų plotas 1053,02 kv.m.

Remontuojamos ir pertvarkomos tik dalis pusrūsio patalpų, kurių bendras plotas iki remonto darbų 587,71 kv.m., po remonto darbų 528,12 kv.m.

Pusrūsyje ardamos mūrinės pertvaros P-1, P-36, P-35, P-37, P-43, P-46, P-47 ir P-48 patalpose (Patalpų numerius žiūrėti pagal remontuojamų patalpų planą). Ardoma karkasinė siena P-4 patalpoje (1 pav.).



1 pav.

Demontuojamos sunkios metalinės durys tarp P-1 ir P-39 patalpų (2 pav.) Vietoje jų projektuojamos naujos metalinės durys su įėjimo kontrole. Šalia įrengiamas metalinis techninis laiptas P-1.



2 pav.

220111-01-PRA-BD.SA.AR-01	Lapas	Lapų	Laida
	4	18	0

Demontuojamos paprastos durys tarp P-45 ir P-48 patalpų, vietoje jų projektuojamos II saugumo lygio (RC2) durys. Demontuojamos plastikinės durys tarp P-13 ir P-14 patalpų.

Tarp patalpų P-39 ir P-41 bei tarp P-42 ir P-45 patalpų esančios sunkios metalinės durys dažomos ir į jas montuojami sklėsčiai, kad duris būtų galima uždaryti iš vidaus.

Užmūrijamas nedidelis langelis P-6 patalpoje (~300x750mm), durų anga tarp P-38 ir P-41 patalpų ir vienos durys tarp patalpų P-8 ir P-13.

Įrengiamos mūrinės 120mm pertvaros P-46, P-47 patalpose.

Įrengiamos mūrinės 250mm pertvaros (ginklinėms) P-41A, P-41B, P-43 patalpose.

Priešgaisrinės gipso pertvaros iš dvigubo raudono gipso ir 50mm termoizoliacija įrengiamos laiptinės patalpoje P-1.

Aliuminio rėmo stiklinė priešdūminė C3S200 pertvara įrengiama laiptinės atskyrimui P-1, kita koridoriuje. Abi aliuminio rėmo stiklinės pertvaros užključuojamos matine plėvele.

Metaliniais tinkliniais tvoros skydais P-48 patalpoje atskiriamos sandėliavimo patalpos ir vandens apskaitos mazgas. Įrengiamas metalinis karkasas šilumos vamzdžiams, kurie eina sienos ir grindų kampe – P-48B; P-47; P-1; P-6; P-8; P-9; P-10; P-11; P-12; P-13A patalpose.

Ardomos senos nelygios, skirtingų aukščių grindys, iškasamas gruntas kiek reikia, įrengiamos šlifuoti betono grindys su visais pasluoksniais - P-38; P-39, P-40, P-41; P-41A, P-41B; P-42; P-43; P-44; P-45; P-46; P-47; P-48; P-48A; P-48B; P-48C patalpose.

P-13 ir P-13A patalpose prieš įrengiant išlyginamąjį sluoksnį reikia nuvalyti grindų dažus ir pašiaušti paviršių. P-8; P-9; P-10; P-11; P-12 nuimama esama grindų danga.

P-6 patalpoje įrengiamas grindų išlyginamasis sluoksnis.

Įrengiamas savaime išsilyginantis sluoksnis (ant nuvalyto, švaraus paviršiaus), akmens masės plytelių danga – P-1; P-1A; P-AB; P-4, 1-68, patalpose ir laiptinėje (iki 1a.; laiptų aikštelės ir laiptų pakopos.)

Įrengiamas savaime išsilyginantis sluoksnis ir PVC grindų danga P-6; P-8; P-9; P-10; P-11; P-12; P-13A; P-13 patalpose.

Pertrinamas senas sienų tinkas, jis glaistomas, dažomas patalpose P-1; P-1A; P-1B; P-4; P-8; P-9; P-10; P-11; P-12; P-13; P-13A.

Naujų gipso kartono pertvarų glaistymas, dažymas numatomas P-1; P-1A; P-1B; P-4 patalpose.

Naujų mūrinių sienų tinkavimas, glaistymas, dažymas numatomas P-41; P-41A, P-41B; P-42; P-43; P-45; P-46; P-47 patalpose.

Senas tinkas pašalinamas, sienos tinkuojamos, glaistomos ir dažomos P-6 patalpoje.

220111-01-PRA-BD.SA.AR-01	Lapas	Lapų	Laida
	5	18	0

Atšokęs tinkas pašalinamas, sienos apdorojamos priemonėmis nuo pelėsio, tinkuojamos, glaistomos ir dažomos P-38; P-39; P-40; P-41; P-41A, P-41B; P-42; P-43; P-44; P-45; P-46; P-47; P-48; P-48A; P-48B; P-48C patalpose.

Laiptinėje perdažomas dekoratyvinis tinkas.

Įrengiamos techninės pakabinamos lubos P-38; P-39, P-40, P-41; P-41A, P-41B; P-42; P-43; P-44; P-45; P-46; P-47; P-48; P-48A; P-48B; P-48C patalpose.

Įrengiamos segmentinės pakabinamos lubos P-4; P-6; P-8; P-9; P-10; P-11; P-12 patalpose. P-1 patalpose demontuojamos esamos lubos ir po pertvarų įrengimo įrengiamos naujos segmentinės pakabinamos lubos.

Perdažomos laiptų apačios P-1A; P-1B patalpose ir P-4, ir laiptinės patalpose.

Projektuojamos naujos durys (ŽR. Durų ir vitrinų žiniaraštis). D-3 Šarvuotosios durys turi atitikti ne žemesnio kaip 4 saugumo klasės pagal atsparumo įsilaužimui rankiniu būdu standartą LST EN1627:2011 (saugumo klasė RC4) ir pagal atsparumo įsilaužimui, statinei apkrovai LST EN 1628:2011 (saugumo klasė RC4) standartą. Šarvuotųjų durų spynoms nustatomi reikalavimai pagal įrengiamos ginkluotės saugyklos tipą.

D-6 durys turi būti RC3 saugumo klasės, duryse turi būti įrengti ne mažiau kaip du užraktai, kurių vienas yra su cilindrinio kaištelinio tipo šerdimi, atitinkančia ne žemesnės kaip 6 saugumo klasės reikalavimus (pagal LST EN 1303), kita spyna yra plokštelinė. Abiejų užraktų korpusai atitinka ne žemesnio kaip 7 lygio reikalavimus (pagal LST EN 12209).

D-7 durys turi būti RC2 saugumo klasės, duryse turi būti įrengta ne mažiau kaip du užraktai, iš kurių vienas privalomas su cilindrinio kaištelinio tipo šerdimi, atitinkančia ne žemesnės kaip 6 klasės reikalavimus (pagal LST EN 1303), kita galima spyna yra plokštelinė. Abiejų užraktų korpusai turi atitikti ne žemesnio kaip 7 lygio reikalavimus (pagal LST EN 12209).

P-10, P-40, P-41A ir P-43 patalpos įrengiamos kaip uždaro tipo ginklinės.

Patalpa P-38 numatoma kaip archyvo patalpa, kuriai taikomi archyvų įrengimo reikalavimai. Policijos įstaigų pastatuose archyvų patalpos įrengiamos vadovaujantis Lietuvos vyriausiojo archyvaro 2011 m. gruodžio 28 d. įsakymu Nr. V-157 „Dėl Dokumentų saugojimo taisyklių patvirtinimo“. Šios patalpos sienos dažomos vandeniniais dažais.

220111-01-PRA-BD.SA.AR-01	Lapas	Lapų	Laida
	6	18	0

3.2. Apsauginės signalizacijos sprendiniai

Objekto I aukšto patalpose projektuojama nauja apsauginės signalizacijos sistema. Centralė parengtame projekte suprojektuota 1-25 patalpoje. Patalpų tūrį numatoma saugoti infraraudonų spindulių judesio bei IP vaizdo kameromis ir perimetro (magnetiniai kontaktai ant durų, langų, stiklo dūžio jutikliai patalpose su langais) davikliais. Tūrio ir perimetro davikliai jungiami į atskirus spindulius. Apsaugos sričių valdymas galimas įvedant kodus valdymo pultelyje. Sistemos gedimai ir aliarminiai pranešimai perduodami GSM signalu atsakingiems asmenims. Aliarmo signalo pranešimui pastato viduje projektuojamos vidinės sirenos.

Apsauginės signalizacijos įranga prijungiama prie pastato apsauginės signalizacijos tinklo Cat 5e kabeliu sujungiant centralę su plėtimo moduliais. Moduliai sujungiami FTU 5e kategorijos kabeliu.

Apsauginės signalizacijos jutikliai turi būti pajungiami taip, kad perduotų į apsauginės signalizacijos centralę aliarmo, gedimo, jutiklio uždengimo signalus (pvz. jungiant užsakovo standartiškai naudojamas varžas 2.2k EOL, 2.2k aliarmas ir 5,6k "jutiklio uždengimas")

Pagal projektavimo užduotį projektas vykdomas dviem etapais.

I etape įrengiama apsauginė centralė ir valdymo įranga remontuojamame pusrūsyje. Centralė diegiama tokia, kad būtų galima prijungti viso pastato apsaugos būsimą įrangą (įrengiama II etapu). Įrengiamas kompiuteris su vizualine programine įranga, kurioje lengvai galima nustatyti suveikusių zoną, patvirtinti gedimą, valdyti sirenas ir t.t. Programinė įranga komplektuojama su visomis reikalingomis licencijomis, kuri turi apimti visus projekto I ir II etapo prijungiamus jutiklius ir įrangą. Licencijos registruojamos vartotojo vardu. Personalinis kompiuteris ir apsauginė centralė sujungiami tinklo ryšiu (EtherNet RJ45), kuris sprendžiamas ryšių dalyje.

II etape įrengiami gaisro jutikliai ir reikalinga įranga visame likusiame pastate. II etapo projektuojami jutikliai ir įranga prijungiama prie centralės įrengtos pirmame I etape. Koreguojama vizualizacija, išbandomas jutiklių ir visos sistemos veikimas.

3.3. Gaisro aptikimo ir signalizavimo sprendiniai

Remontuojamame pastate numatoma nauja adresinė (A tipo) GAS sistema.

Pagal projektavimo užduotį projektas vykdomas dviem etapais.

I etape įrengiama gaisrinė centralė ir valdymo įranga remontuojamame pusrūsyje. Centralė diegiama tokia, kad būtų galima prijungti viso pastato gaisro apsaugos būsimą įrangą (įrengiama II etapu).

220111-01-PRA-BD.SA.AR-01	Lapas	Lapų	Laida
	7	18	0

Centralėje patalpos ir jutikliai registruojami aiškiais pavadinimais, kad būtų galima lengvai suprasti kuris jutiklis ar rankinis gaisro aliarmas nuspaustas.

II etape įrengiami gaisro jutikliai ir reikalinga įranga visame likusiame pastate. II etapo projektuojami jutikliai ir įranga prijungiama prie centralės įrengtos pirmame etape. Koreguojama vizualizacija, išbandomas jutiklių ir visos sistemos veikimas.

Pusrūsyje numatyta įrengti vėdinimo rekuperacinę sistemą su dvejais ugnies vožtuvais. Suprojektuotas gaisrinis jėgimų/išėjimų modulis (P-48B), į kurį pajungiami ugnies vožtuvų padėtie kontaktai (atidarytas/uždarytas). Apie netinkamą vožtuvų padėtį, turi būti indukuojama gaisrinėje centralėje ir stacionaraus kompiuterio vizualizacinėje programoje.

Gaisro aliarmo metu privaloma išjungti vėdinimo sistemas. Tuo tikslu projektuojamas jėgimų/išėjimų modulis elektros skydinėje (P-7), kuris gaisro aliarmo metu išduoda signalą vėdinimo sistemos atjungimui. Atjungimui reikalinga įranga projektuojama E dalyje

3.4. Elektrotechniniai sprendiniai

Elektros energijos tiekimas į pastatą, adresu PURIENŲ G. 48, ŠIAULIAI esamas, neprojektuojamas; projektuojami elektros imtuvai prijungiami esamoje paskirstymo spintoje elektros skydinėje patalpoje Nr.7.

Šiuo metu numatomų rekonstruoti patalpų elektros imtuvai prijungti nuo pusrūsyje elektros skydinės patalpoje Nr.7 esančios paskirstymo spintos. Tai netrukdytų patalpų rekonstrukcijai.

Iš skirstomosios spintos numatomas elektros tiekimas šiems elektros imtuvams:

- pusrūsio apšvietimas (LED šviestuvai), 1F 230V kištukinių lizdų prijungimas (rozetės) ir 3F 400V rekuperatoriaus prijungimas.

Visam jėgos tinklui suprojektuoti 0,23/0,4 kV kabeliai Cu 3x1,5mm², Cu 3x2,5mm², Cu 5x6mm².

Kabeliai koridoriuose klojami sienose po tinku iki kištukinių lizdų ir apšvietimo jungiklių, padarant vagas ir jas užtinkuojant. Kabeliai koridoriuose klojami ant metalinių kabelių kopėtelių virš pakabinamų lubų.

3.5. Elektroninių ryšių sprendiniai

Esamo ryšių įvado aprašymas: pastato ryšių įvadas yra esamas, SERVERINĖS patalpoje (pirmame aukšte), kurioje sumontuota aktyvinė įranga.

Patalpoje Nr.P-7 elektros skydinėje projektuojama komutacinė spinta kurioje numatomas projektuojamų remontuojamų patalpų tinklo kabelių prijungimas; šiuo metu remontuojamose patalpose jokių ryšių tinklų nėra.

220111-01-PRA-BD.SA.AR-01	Lapas	Lapų	Laida
	8	18	0

Koridoriuose kabeliai tiesiami kabelių kopėtėlėse/loveliuose 100÷200 mm, patalpose po tinku vagose ir iki taško atliekamas štrabavimas (kabelis tiesiamas d16 vamzdyje iki taško).

3.6. Šildymo sprendiniai

Pastate esama dvivamzdė apatinio paskirstymo radiatorinė šildymo sistema. Šiluma tiekama iš esamo šilumos punkto rūsyje, šilumos šaltinis miesto tinklai. Šilumnešio parametrai į šildymo sistemą - 80/60 oC. Magistraliniai vamzdynai sumontuoti pusrūsio patalpose, palubėje.

Įrengiant naujas patalpas, esama šildymo sistema ir vamzdynai lieka esami, tik kai kurie radiatoriai yra perkeliama į naujas patalpas. Nauji radiatoriai jungiami prie esamų šildymo stovų už balansinių ventilių.

Projektuojami šildymo sistemos radiatoriai - plieniniai, apatinio pajungimo, su oro išleidimo ventiliais. Prie radiatorių įrengiami termostatiniai ventiliai, patalpų temperatūros reguliavimui ir grįžtamo srauto reguliavimo ventiliai, hidrauliniams sureguliuoti ir prietaisų atjungimui. Patalpose šildymo prietaisai įrengiami vienodame prie išorinių atitvarų. Radiatoriai standartinės baltos spalvos.

Radiatoriai turi būti sumontuoti, pagal visus Lietuvoje galiojančius teisės aktus, reglamentus ir normas. Techninėse patalpose projektuojami elektriniai radiatoriai

Žemiausiose vamzdynų vietose įrengiami vandens nuleidimo čiaupai, aukščiausiose – nuorintuvai, įrengiami vamzdynų pailgėjimų kompensavimo elementai, nejudamos atramos. Vamzdynai montuojami su minimaliu nuolydžiu į katilinės pusę 0,002-0,003.

Vamzdynai kertantys sienas, perdenginius turi būti pravedami įdėkluose. Šildymo sistema plaunama, bandoma, balansuojama.

3.7. Vėdinimo sprendiniai

Pastato patalpose projektuojama mechaninė rekuperacinė vėdinimo sistema.

Pastato patalpų vėdinimui projektuojamas oro tiekimo ir oro šalinimo įrenginys „OTŠ-1“ su rotaciniu šilumogrąžos įrenginiu, montuojamas ventkamos patalpoje. Ventagregato šildymo kaloriferis numatomas elektrinis. Tiekiamas oras žiemą pašildomas nuo -22 °C iki 21 °C elektrinio kaloriferio pagalba.

Vėdinimo įrenginys turi būti komplektuojamas su šilumos rekuperatoriais, kurių temperatūrinis šilumos atgavimo efektyvumas būtų ne mažesnis kaip 80 %, savitoji ventiliatorių galia neviršytų SFP 2 klasės. Visi vėdinimo įrenginiai su gamykline automatika. Vėdinimo sistemų valdymui, naudoti ventiliatorių valdymo elementus (greičio reguliatorius, dažnio keitiklius). Kondensatas nuo vėdinimo įrenginių nuvedamas į buitinių nuotekų tinklus. Įrenginys montuojamas ant antivibracinio pado.

220111-01-PRA-BD.SA.AR-01	Lapas	Lapų	Laida
	9	18	0

Oro skirstytuvai apvalus oro tiekimo/šalinimo difuzoriai ir sieninės grotelės, kurios komplektuojamos su reguliavimo sklende sistemos subalansavimui.

Sistemos oro kiekiui reguliuoti ant atšakų į atskiras patalpas montuojami oro srauto reguliavimo vožtuvai. Oro tiekimo bei šalinimo ortakiai montuojami atvirai. Ant tranzitinių ortakiu, kertančių nedegias pertvaras montuojami ugnies vožtuvai, neleidžiantys gaisrui plisti į gretimas patalpas. Ortakiuose, kertančiuose ventkamos sienas, įrengiami ugnies vožtuvai. Šviežias oras imamas ir šalinamas virš stogo, išlaikant norminius atstumus tarp oro paėmimo ir išmetimo angų. Visų ventagregatų skleidžiamas triukšmas aptarnaujamose patalpose neviršija normatyvinio. Triukšmo slopinimui numatyti triukšmo slopintuvai.

Oro paėmimo ir oro išmetimo ortakiai iki ir po šilumos atgavimo įrenginių izoliuojami 100 mm storio šilumine izoliacija padengta aliuminio folija (jei brėžinyje nenurodyta kitaip). Ortakai praeinantys lauke apskardinami.

4. Esminių statinio reikalavimų išpildymas projekte

4.1. Mechaninis patvarumas ir pastovumas

Statinio konstrukcijos suprojektuotos vadovaujantis normatyviniais statybos techniniais dokumentais. Projektiniai sprendiniai užtikrina statinio mechaninį patvarumą ir pastovumą statybos ir ilgalaikio naudojimo metu.

4.2. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga

Teritorijoje neturi būti grėsmės žmonių sveikatai dėl kenksmingų dujų išsiskyrimo, pavojingų kietųjų dalelių ar dujų atsiradimo ore, pavojingos spinduliuotės, vandens ar dirvožemio taršos, nuotekų, dūmų, kietųjų ar skystųjų atliekų netinkamo šalinimo, statinio konstrukcijų.

Montavimo metu susidarančios pakuočių atliekos surenkamos, rūšiuojamos ir pristatomos į regioninį atliekų surinkimo centrą. Atlikus statybos-montavimo darbus, pilnai atstatyti gerbūvj. Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais montavimo, klojimo, žemės bei kt. darbų užbaigimui ir tinkamam sistemų eksploatavimui, turi būti privalomai atlikti nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti šiame dokumente ar ne. Atlikus statybos - montavimo darbus, pažeistos dangos, aplinka turi būti sutvarkomos.

220111-01-PRA-BD.SA.AR-01	Lapas	Lapų	Laida
	10	18	0

4.3. Naudojimo sauga

Statiny s suprojektuotas taip, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (dėl paslydimo, kritimo, sniego nuošliaužų, varveklių kritimo, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo ar susižalojimo elektros srove, sprogimo) rizikos.

Šildymo prietaisai pastatuose turi būti įrengiami taip, kad savaime nesukeltų gaisro ir jo neskatintų. Šildymo prietaisų apsauga (nedejomis medžiagomis ir pan.) turi riboti gaisro pavojų gretimiams elementams.

Įvadinė elektros spinta įžeminama. Pastatuose įrengiamos įžemintos elektros rozetės.

Laiptų aptvėrimai turi būti įrengti norminio aukščio.

4.4. Apsauga nuo triukšmo

Statiny s suprojektuotas taip, kad jame ir šalia jo esančių žmonių girdimo triukšmo lygis nekeltų grėsmės jų sveikatai ir atitiktų jų darbui, poilsiui bei miegui būtinas komfortines aplinkos sąlygas. Teritorijos apsaugai nuo gatvės triukšmo ir gretimų sklypų apsaugai nuo triukšmo sklypo pakraščiai apželdinami. Pastato atitvarinės konstrukcijos užtikrina norminę garso izoliaciją. Pastato viduje triukšmo ir vibracijos šaltinių nebus.

4.5. Tvarus gamtos išteklių naudojimas

Statiny s suprojektuotas ir turi būti statomas taip, kad būtų tvariai naudojami gamtiniai ištekliai ir ypač užtikrinamas statinio, jų medžiagų ir dalių pakartotinis naudojimas, statinio ilgaamžiškumas, statiniui skirtų aplinkai nežalingų žaliavų ir antrinių žaliavų naudojimas.

5. Atliekų surinkimas ir tvarkymas

Statybinės atliekos turi būti tvarkomos LR atliekų tvarkymo įstatymų nustatyta tvarka.

Statybos proceso metu statybinės atliekos rūšiuojamos į:

- tinkamas naudoti vietoje atliekas (betono, keramikos, medienos, metalo gaminių, termoizoliacinių medžiagų ir kt. nedejų medžiagų), kurias planuojama panaudoti aikštelių, pravažiavimų, takų dangų pagrindams, įrenginių ar priklausinių statybai;
- tinkamas perdirbti atliekas, (antrinės žaliavos – betono, keramikos, bituminės medžiagos), pristatomos į perdirbimo gamyklas;

220111-01-PRA-BD.SA.AR-01	Lapas	Lapų	Laida
	11	18	0

- netinkamas naudoti ir perdirbti atliekas (statybinės šiukšlės, kenksmingomis medžiagomis užteršta tara ir pakuotė), kurios išvežamos į sąvartyną.

Statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos aptvertoje statybos teritorijoje kontaineriuose, uždaroje talpose ar tvarkingose krūvose, jei jos neužteršia aplinkos.

Statytojas, baigęs statybą, statinio pripažinimo tinkamu naudoti metu pateikia dokumentus apie netinkamų perdirbti ar panaudoti atliekų pristatymą į sąvartas.

Gruntas, iškastas įrengiant pamatus ar gerbūvj, panaudojamas sklypo teritorijoje paviršiaus formavimui.

Statybos metu susidariusias smulkias statybines atliekas numatoma panaudoti kiemo grindinio pasluoksniams suformuoti. Kiti statybinių atliekų kiekiai bus pašalinti sudarius sutartį su atliekų tvarkymu užsiimančia organizacija.

Statybinės atliekos, susidariusios statant, remontuojant ar griauinant statinius, ir statybinių gaminių brokas turi būti rūšiuojami jų susidarymo vietoje.

Statybvietėje turi būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos susidarančios:

1. komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas;
2. inertinės atliekos – betonas, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai;
3. perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos;
4. pavojingosios atliekos – tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, ėsdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą;
5. netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmens vata ir kt.).

Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartį dėl jų naudojimo ir šalinimo.

Tinkamas perdirbti atliekas (baigiantis statybai pristatomas į perdirbimo gamyklas perdirbimui):

1. Betono gaminius (pamatų blokai, sienos elementai, perdangų ir denginio plokštės, šaligatvių ar kelių remonto atliekos ir kt.);
2. Keramikos gaminius (plytos, čerpės, vamzdžiai ir kt.);

220111-01-PRA-BD.SA.AR-01	Lapas	Lapų	Laida
	12	18	0

3. Medienos gaminius (lentos, sijos, durys, langai ir kt.);
4. Popierinę pakuotę ir kartoną;
5. Polietileno gaminius (plėvelė, vamzdžiai ir kt.);
6. Metalų gaminius (vamzdžiai, armatūra, radiatoriai ir kt.);
7. Stiklo duženas;
8. Bituminės medžiagas (asfaltas, derva ir kt.);

Netinkamas naudoti ir perdirbti atliekas (statybinės šiukšlės ir atliekos, tarp jų tara ir pakuotė, kurios užterštos kenksmingomis medžiagomis), kurios turi būti išvežamos į šiukšlių sąvartynus.

Juridiniai ir fiziniai asmenys, kurie stato, rekonstruoja, remontuoja ar griaua statinius, išrūšiuotas statybines atliekas turi pristatyti į statybinių atliekų tvarkymo vietas arba gali naudoti savo reikmėms. Juridiniai asmenys susidariusias statybines atliekas gali parduoti gyventojams pagal sutartis.

Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos statybinės atliekos. Išrūšiuotos statybinės atliekos, kad neturėtų aplinkos ir nekeltų pavojaus, iki statybos darbų pabaigos gali būti kaupiamos ir saugomos aptvertoje statybos teritorijoje, konteineriuose ar kitoje uždaroje talpykloje. Tinkamos naudoti ar perdirbti statybinės atliekos saugomos specialiose aikštelėse iki jų realizavimo ar išvežimo perdirbti. Statytojas atsako už tvarkingą atliekų pakrovimą ir jų pristatymą į sąvartyną.

Statytojas baigęs statybą, pridurdamas statinį priėmimo naudoti komisijai, pateikia dokumentus apie faktinį susidariusių statybinių atliekų netinkamą naudoti ir perdirbti pristatymą į įformintą sąvartyną.

Statytojas statybinių atliekų tvarkymo dokumentaciją ir statinio priėmimo naudoti komisijos pirmininko, aplinkos apsaugos inspektoriaus ar kito Savivaldybės įgalioto pareigūno reikalavimu pateikti ją arba nurodytos vietos, kur statybinės atliekos buvo panaudotos, adresą.

Statybvietėje turi būti pildomas atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos atliekų apskaitos ataskaitos Atliekų tvarkymo taisyklėse ir Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. gegužės 3 d. įsakymu Nr. D1-367 „Dėl Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklių patvirtinimo“ (toliau – Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklės), nustatyta tvarka.

Atliekų lentelė

Eil. Nr.	Atliekų pavadinimas	Kodas pagal atliekų sąrašą	Kiekis, t	Laikymo sąlygos	Numatomas atliekų tvarkymo būdas
220111-01-PRA-BD.SA.AR-01					Lapas
					Lapų
					Laida
					13
					18
					0

1.	medinės pakuotės	15 01 03	1	Trumpalaikis saugojimas statybvietėje	Antriniam panaudojimui, antriniam perdirbimui arba į atliekų tvarkymo įmonę
2.	plastikinės (kartu su PET (polietilentereftalatas)) pakuotės	15 01 02	0,2		Antriniam perdirbimui arba į atliekų tvarkymo įmonę
3.	Mišrios pakuotės	15 01 06	0,6		Antriniam perdirbimui arba į atliekų tvarkymo įmonę
4.	Medis	17 02 01	0,2		Antriniam panaudojimui, antriniam perdirbimui arba į atliekų tvarkymo įmonę
5.	gruntas ir akmenys, nenurodyti 17 05 03	17 05 04	3		Antriniam panaudojimui
6.	izoliacinės medžiagos, nenurodytos 17 06 01 ir 17 06 03	17 06 04	0,2		Į atliekų tvarkymo įmonę
7.	mišrios statybinės ir griovimo atliekos, nenurodytos 17 09 01, 17 09 02 ir 17 09 03	17 09 04	2		Antriniam perdirbimui arba į atliekų tvarkymo įmonę

Pastaba: atliekų lentelėje pateiktas prognozuojamas preliminarus susidarysiančių atliekų kiekis, kuris gali skirti dėl statybinių atliekų gamintojų naudojamų skirtingų pakavimo medžiagų ir jų kiekių. Statybinių atliekų kiekius tikslinti statybos metu.

Statybinių atliekų apskaitos dokumentai saugomi pagal Atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus. Duomenys apie statybinių atliekų išvežimą įrašomi Statybos darbų žurnale, kaip nurodyta Statybos techniniame reglamente STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra.“, patvirtintame Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. gruodžio 02 d. įsakymu Nr. D1-848.

6. Darbų sauga

Statinio statybos teritorija ir statybvietės darbo vietos turi atitikti darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus, nustatytus socialinės apsaugos ir darbo ministro ir aplinkos ministro patvirtintuose Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatuose. Darbo vietose naudojamos darbo priemonės turi atitikti darbuotojų saugos ir sveikatos apsaugos reikalavimus, nustatytus socialinės apsaugos ir darbo ministro patvirtintose Darbo įrenginių naudojimo bendruosiuose nuostatuose, reikalavimus, nustatytus kitais darbuotojų saugos ir sveikatos norminiais aktais bei saugaus naudojimo reikalavimus, nurodytus darbo priemonių gamintojo dokumentuose.

220111-01-PRA-BD.SA.AR-01	Lapas	Lapų	Laida
	14	18	0

Atlikdamas darbus rangovas privalo vykdyti visus saugos reikalavimus, nurodytus darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatuose.

Ypatingą dėmesį būtina atkreipti į tai, kad:

- pašaliniai asmenys nepatektų į statybvietę.
- pavojingos zonos būtų pažymėtos įspėjamaisiais ir draudžiamaisiais ženklais, o darbo vietos būtų gerai apšviestos, darbininkai būtų aprūpinti specialia apranga ir individualiomis apsaugos priemonėmis.
- aikštelėje būtų vaistinė su tvarsčiais, pirmosios pagalbos priemonėmis ir komplektu būtiniausių vaistų, vaistinės turi būti pažymėtos;
- darbo zonoje darbininkai dirbtų su apsauginiais šalmais;
- būtų paskirtas darbuotojas, atsakingas už darbo saugos priemonių įvykdymą.

Rangovas statybos metu turi paskirti atsakingą asmenį už darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimų laikymąsi statybvietėje, kuris būtų atestuotas darbuotojų saugos ir sveikatos klausimais kaip to reikalauja Mokymo ir atestavimo darbuotojų saugos ir sveikatos klausimais bendrieji nuostatai. Minėtos kvalifikacijos darbuotojas statybvietėje atlieka darbuotojų instruktavimą darbo vietoje ir supažindina su kitais reikalingais darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimais statybos objekte.

Darbuotojai turi būti instruktuojami darbo vietoje. Papildomo ar tikslinio instruktavimo metu darbuotojas turi būti supažindinamas su saugiais veikimo būdais, nurodomais instrukcijoje ar atskirose instrukcijų dalyse, punktuose, technologinėse kortelėse, darbų vykdymo aprašuose, kituose dokumentuose.

Darbuotojai turi būti apmokyti suteikti pirmąją pagalbą nukentėjusiajam. Darbuotojas, kuris įvykus nelaimingam atsitikimui buvo sužeistas arba staigiai susirgo, turi būti nedelsiant nugabentas į medicinos įstaigą.

Gera matomose vietose turi būti nurodyti gelbėjimo tarnybų (greitosios medicinos pagalbos, gaisrinės ir avarinės dujų tarnybos) telefonų numeriai ir adresai.

Statybos metu statybvietėje rangovas privalo vykdyti LR darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymo ir kitų darbuotojų saugos ir sveikatos norminių teisės aktų nustatytas darbdavio pareigas bei užtikrinti tvarką ir švarą, tinkamą darbo vietų išdėstymą, darbo įrenginių techninę priežiūrą ir t.t. (Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai, p.16).

Priemonės, skirtos darbo vietai paaugštinti, turi būti stabilios, turėti lygų darbo paviršių be didesnių kaip 5 mm plyšių.

220111-01-PRA-BD.SA.AR-01	Lapas	Lapų	Laida
	15	18	0

7. Techniniai reikalavimai ir nurodymai

Statinio architektūra neprieštarauja statinio esminiams reikalavimams, atitinka statinio paskirtį.

Projektas atitinka Lietuvos Respublikos įstatymus, Vyriausybės nutarimus, statybos techninius reglamentus, aplinkosaugines, higienos ir priešgaisrines normas ir taisykles.

Gretimų žemės valdų savininkų interesai nepažeidžiami.

Projektą keisti leidžiama tik gavus projekto autoriaus sutikimą.

Projekto pakeitimai turi būti suderinti nustatyta tvarka.

Projekto autoriai atsako už projekto atitikimą pagal Lietuvoje galiojančias normas.

7.1. Reikalavimai daiktinių įrodymų saugykloms

Daiktinių įrodymų ir asmeninių daiktų saugyklos turi būti įrengiamos pagal paimto, konfiskuoto turto, turto, į kurį nuosavybės teisės laikinai apribotos, ir daiktinių įrodymų saugykloms ir laikino saugojimo vietoms policijos įstaigose reikalavimus.

Saugyklos įrengiamos, kad durys išeitų į pastato vidų. Sienos mūrinės, durys atitinka saugumo klasę RC1. Duryse (vartuose) turi būti bent vienas už- raktas su cilindrinio kaištelinio tipo šerdimi, atitinkančia ne žemesnės kaip 6 saugumo klasės reikalavimus (pagal LST EN 1303). Užrakto korpusas atitinka ne žemesnio kaip 7 lygio reikalavimus (pagal LST EN 12209)

Apsauginės grotos turi būti pagamintos iš ne plonesnių nei 16mm skersmens plieninių strypų, juos sukryžiuojant, langeliai turi būti ne didesni kaip 150x150 mm. Strypų gali įtvirtinami (ne mažiau kaip 80mm) lubose, grindyse, sienose ir užliejami cemento skiedinio mišiniu.

7.2. Reikalavimai ginklų saugykloms

Ginklų saugyklos turi tenkinti Lietuvos policijos generalinis komisaras įsakymą „Dėl tipinių policijos pastatų, statinių ir patalpų reikalavimų aprašo patvirtinimo“.

Ginklų saugykloms įrengti projektuojamos 250mm mūro sienos. Durys numatytos šarvuotos. Šarvuotosios durys turi atitikti ne žemesnio kaip 4 saugumo klasės pagal atsparumo įsilaužimui rankiniu būdu standartą LST EN1627:2011 (saugumo klasė RC4) ir pagal atsparumo įsilaužimui, statinei apkrovai LST EN 1628:2011 (saugumo klasė RC4) standartą. Šarvuotųjų durų spynoms nustatomi reikalavimai pagal įrengiamos ginkluotės saugyklos tipą. Uždarojo tipo ginkluotės saugyklos durų spynoms nustatomi šie minimalūs reikalavimai: duryse turi būti įrengti ne mažiau kaip du užraktai, kurių vienas yra su cilindrinio kaištelinio tipo šerdimi (jos testavimas atliktas pagal LST EN 1303 standartą), turi atitikti ne žemesnės kaip

220111-01-PRA-BD.SA.AR-01	Lapas	Lapų	Laida
	16	18	0

6 saugumo klasės reikalavimus. Kita spyna yra plokštelinė, abiejų užraktų korpusų testavimas atliktas pagal LST EN 12209 standartą ir atitinka ne žemesnio kaip 7 lygio reikalavimus.

Uždaro tipo ginkluotės saugyklos durų spynoms nustatomi šie minimalūs reikalavimai: duryse turi būti įrengti ne mažiau kaip du užraktai, kurių vienas yra su cilindrinio kaištelinio tipo šerdimi (jos testavimas atliktas pagal LST EN 1303 standartą), turi atitikti ne žemesnės kaip 6 saugumo klasės reikalavimus. Kita spyna yra plokštelinė, abiejų užraktų korpusų testavimas atliktas pagal LST EN 12209 standartą ir atitinka ne žemesnio kaip 7 lygio reikalavimus.

Atvirojo ir mišriojo tipų ginkluotės saugyklų šarvuotosiose duryse įrengiamos elektromechaninės spynos turi atitikti šiuos minimalius reikalavimus:

- Spyna turi būti atrakinama tiekiant 12 V maitinimą, nutrūkus maitinimui, spyna turi būti užrakinta.
- Spyna turi būti atrakinama mechaniškai, t. y. raktu, neatsižvelgiant į spynos režimą ar durų padėtį, įėjimo kontrolės sistemos signalus.
- Sertifikuotas spynos minimalus ilgalaikiškumas – ne mažiau nei 200 000 ciklų.
- Elektromechaninių spynų cilindrai turi būti pateikiami kartu su spyna ir ne mažiau kaip 5 raktais.
- Spyna turi būti sertifikuota pagal LST EN 12209 standartą ne žemesnei kaip 5 saugumo klasei.
- Spyna turi būti sertifikuota pagal LST EN 14846 standartą ne žemesnei kaip 3S5E-L511 saugumo klasei.
- Spynos turi būti montuojamos su sertifikuotais priedais – valdymo kabeliu ir paslėptu kabelio šarvu.
- Spynos cilindras ir raktas turi būti sertifikuoti pagal LST EN 1303:2015 standartą ne žemesnei kaip 1 6 0 B 0 C 6 D saugumo klasei, raktas turi būti patentuotas ne mažiau kaip penkeriems metams.

Konfiskuotų ginklų saugykloje turi būti įrengtas seifas specialiosios paskirties šaunamiesiems ginklams ir šaudmenims saugoti.

Patalpos įrengiamos taip, kad atitiktų bendruosius statybos, priešgaisrinės saugos, apsaugos ir higienos reikalavimus, nustatytus teisės aktuose. Bendruosius statybos, priešgaisrinės saugos, apsaugos ir higienos reikalavimus ginklų saugykloms nustato Lietuvos Respublikos policijos įstaigų patalpų, kuriose laikomi ginklai ir šaudmenys, saugos ir eksploatavimo reikalavimai, patvirtinti Lietuvos policijos generalinio komisaro 2001 m. kovo 12 d. įsakymu Nr. 101 ir kiti teisės aktai.

220111-01-PRA-BD.SA.AR-01	Lapas	Lapų	Laida
	17	18	0

7.3. Reikalavimai archyvų patalpoms

Archyvo patalpoje įrengiama oro kondicionavimo sistema, atitinkanti normatyviniuose statybos techniniuose dokumentuose nustatytus reikalavimus; stacionarioji gaisrų gesinimo sistema ir dūmų šalinimo sistema, atitinkanti normatyviniuose statybos techniniuose dokumentuose nustatytus reikalavimus. Saugyklos apšvietimas turi būti suskirstytas į atskiras sekcijas. Patalpoje turi būti apšviečiamos tik liuminescenciniai šviestuvai.

Įrengiant Archyvo patalpą nenaudoti celiuliozės nitrato turinčių klijų, lakų ir kitų produktų, poliuretano turinčių dažų, rūgšties turinčių silikonų, sieros turinčios medžiagos, galinčios išskirti sieros dioksidą, sieros vandenilį ar merkaptaną, lakių organinių junginių, irių chloro polimerų, formaldehido junginius (karbamido, fonolo, resorcinolo) išskiriančią klijuotinę fanerą, kartoną, laminatą ir kitus produktus, vinilo turinčių junginių, aliejinių ar modifikuotų alkidinių dažų, asbesto, celiuliozės acetatinė

220111-01-PRA-BD.SA.AR-01	Lapas	Lapų	Laida
	18	18	0

BENDROSIOS – ARCHITEKTŪRINĖS DALIES TECHNINĖ SPECIFIKACIJA**Turinys**

1. Bendrieji nurodymai.....	2
2. Reikalavimai darbams ir statybos produktams	3
2.1. Ardymo darbai	3
2.1.1. Ardymo ir išmontavimo darbai.....	3
2.1.2. Darbų vykdymas ir kontrolė	3
2.1.3. Darbų sauga.....	4
2.1.4. Atliekų tvarkymas	5
2.2. Mūro darbai	7
2.2.1. Ardymo ir išmontavimo darbai.....	7
2.2.2. Statybiniai skiediniai.....	7
2.2.3. Mūro darbų vykdymas.....	10
2.3. Gipso plokščių montavimas	11
2.3.1. Pagrindinės medžiagos.....	11
2.3.2. Medžiagų sandėliavimas	12
2.3.3. Pertvaros ašių nužymėjimas.....	12
2.3.4. Perimetrinių profilių montavimas	12
2.3.5. Gipso kartono montavimas	13
2.3.6. Skylių ir siūlių armavimas bei glaistymas	13
2.3.7. Gipso kartono pertvaros montavimo kokybės kontrolė	13
2.4. Vidaus tinko remontas	13
2.5. Vidaus sienų glaistymas	14
2.6. Dažai.....	15
2.7. Pakabinamų lubų įrengimas.....	15
2.7.1. Bendroji dalis	15
2.7.2. Medžiagos.....	16
2.7.3. Lubų montavimas	16
2.7.4. Leistini nuokrypiai	17
2.8. Izoliavimo darbai	18
2.8.1. Reikalavimai izoliuojamam pagrindui.....	18
2.8.2. Horizontali hidroizoliacija	18
2.8.3. Šilumos izoliacija.....	19

0	2023 01			Konkursui ir statybai				
Laida	Išleidimo data			Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
ATESTATAS	 MB "STATYBŲ IDĖJA" kodas:303339699, Aušros al.66a-13, Šiauliai tel. +37067361089, el.paštas: info@statybuideja.lt			ADMINISTRACINIO PASTATO 1B4p, PURIENŲ G. 48, ŠIAULIAI, DALIES PUSRŪSIO PATALPŲ PAPRASTOJO REMONTO APRAŠAS				
35212	PV	A. Dabrikas		TECHNINĖ SPECIFIKACIJA				
A901	PDV	R. Budrytė						
0019895	Inž.	S. Laumakienė						
LT	ŠIAULIŲ APSKRITIES VYRIAUSIASIS POLICIJOS KOMISARIATAS AUŠROS AL. 19, ŠIAULIAI			220111-01-PRA-BD.TS-01		Lapas	Lapų	Laida
						1	46	0

2.8.4. Grindų šilumos izoliacija	19
2.8.5. Izoliavimo darbų vykdymas	19
2.9. Betonavimas.....	19
2.9.1. Bendroji dalis	19
2.9.2. Apsauga ir kietėjimas	20
2.9.3. Medžiagos.....	20
2.9.4. Armatūros tinklai	23
2.10. Grindų įrengimas.....	24
2.10.1. Grindų paruošimas	24
2.10.2. Dengimas plytelėmis	25
2.10.3. PVC grindys.....	26
2.10.4. Cemento skiedinio ir betono grindų paviršių užbaigimas	27
2.10.5. Grindjuostės	28
2.10.6. Grindų įrengimas žiemą.....	28
2.10.7. Grindų dangų sujungimo juostos	29
2.10.8. Kokybės kontrolė	29
2.11. Durų įstatymas	29
2.12. Metalinių durų perdažymas	32
2.13. Konstrukcinio plieno montavimas.....	32
2.13.1. Statybiniai profiliai.....	33
2.13.2. Elektrodei.....	33
2.13.3. Apsauga nuo korozijos.....	33
2.13.4. Kokybės kontrolė.....	34
2.13.5. Konstrukcinio plieno montavimas.....	34
2.14. Priemonės nuo pelėsio naudojimas.....	36
2.15. Žemės darbai.....	37
2.15.1. Nuorodos	37
2.15.2. Statybos darbų kontrolė	37
2.15.3. Grunto kasimas.....	38
2.15.4. Pagrindo paruošimas	38
2.15.5. Grunto užpylimas	38
3. Bendrieji reikalavimai statybos produktams	39
4. Atliekos	44

1. Bendrieji nurodymai

Ši techninė specifikacija yra neatskiriama techninio projekto techninių specifikacijų bendroji dalis. Ji papildo bendraisiais reikalavimais ir nurodymais atskirų projekto dalių technines specifikacijas.

Techninių specifikacijų reikalavimai privalomi Rangovui, Subrangovams, statybinių medžiagų Gamintojams ir Tiekėjams.

220111-01-PRA-BD.TS-01	Lapas	Lapų	Laida
	2	46	0

Užsakovas, Techninis prižiūrėtojas, Rangovas, Subrangovai ir kiti statybos proceso dalyviai privalo vadovautis Lietuvos Respublikos įstatymais.

Techninės specifikacijos taikomos visiems statybos darbams ir statybos produktams (gaminiam ir medžiagoms) nurodytiems šiame dokumente. Statybos darbams naudojami statybos produktai – kaip apibrėžta 2011 m. kovo 9 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamente (ES) Nr. 305/2011 (toliau – Reglamentas (ES) Nr. 305/2011) (toliau – Statybos produktai). Statybos darbams Statybos produktai privalo būti naudojami griežtai laikantis gamintojo (kaip apibrėžia Reglamentas (ES) Nr. 305/2011) (toliau – Gamintojas) nurodymų, technologijų, patvirtintų ir išbandytų sistemų. Visi statybos darbai vykdomi pagal projektą ir Rangovo parengtą statybos darbų technologijos projektą.

Visos rangovo teikiamos medžiagos ir įrengimai turi būti nauji ir atitikti Lietuvoje galiojantiems standartams, normoms, naujausių ar šiuo metu labiausiai paplitusių modelių.

Visos naudojamos statybinės medžiagos, turi būti naujos, sertifikuotos, turėti ETĮ ir paženklintos CE ženklu.

2. Reikalavimai darbams ir statybos produktams

Lauko durys. Paliekamos esamos

Vidaus durys. Varstymas - atidaromos ranka. Paliekamos esamos, o kurios netenkina reikalavimų ŽN, keičiamos (žr. 2.11sk.)

Langai. Plastikiniai. Paliekami esami.

2.1. Ardymo darbai

2.1.1. Ardymo ir išmontavimo darbai

Šis skyrius apima šiuos ardymo darbus:

- tinko ardymas;
- betono ardymas
- kiti ardymo darbai

2.1.2. Darbų vykdymas ir kontrolė

Konstrukcijų išmontavimas ir ardymas turi būti atliekamas etapais pagal vykdomų darbų eigą. Išmontavimo darbų etapus, terminus ir laiką Rangovas turi iš anksto suderinti su Užsakovu bei gauti jų leidimą šių darbų vykdymui.

Vykdam išmontavimo ir ardymo darbus turi būti laikomasi saugaus darbo normatyvų reikalavimų, vadovaujantis Lietuvoje galiojančiais įstatymais. Transporto ir pėsčiųjų judėjimo keliai, priėjimai prie darbo

220111-01-PRA-BD.TS-01	Lapas	Lapų	Laida
	3	46	0

viety turi būti valomi ir tinkamai prižiūrimi. Uždengiami praėjimai, nes darbai vykdomi veikiančiame pastate. Vykdamas ardymo darbus nepažeisti neardomų konstrukcijų, elementų bei esamų inžinerinių komunikacijų.

Išmontuodamas ir išardydamas esamas konstrukcijas ir elementus Rangovas privalo kartu išmontuoti ir visus jų tvirtinimo, sandarinimo ir apdailos elementus, pašalinti visas paviršiaus (apdailos) medžiagas, netinkamas pagal aprašą, o esamus paviršius tinkamai paruošti naujai apdailai. Įvykus bet kokiems neardomų konstrukcijų pažeidimams, Rangovas privalo nedelsiant sustabdyti darbus. Jeigu neįvyko rimtų pažeidimų, darbai gali būti tęsiami. Kitu atveju Rangovas privalo veikti pagal Lietuvos statybų griūčių tyrimo taisykles. Pagal tyrimų išvadas Rangovas turi suprojektuoti ir atlikti atstatymo ar sustiprinimo darbus. Visas išlaidas dengia Rangovas. Naudoti darbo technologijas ir įrankius, keliančius kuo mažiau dulkių.

2.1.3. Darbų sauga

Visais darbo saugos klausimais būtina vadovautis SDTB 12 “Darboviečių įrengimo bendrieji nuostatai”, A1-22/D1-34 “Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai”, bei kitais veikiančiais darbo saugos dokumentais. Prieš pradėdamas darbus darbininkai turi būti supažindinti su darbų technologijos reikalavimais, pravedamas instruktažas, darbininkai aprūpinami darbiniais rūbais, avalyne, šalmais, apsauginiais diržais ir kita būtina įranga. Ardymo darbams būtina išduoti paskyrą –leidimą.

Ypatingą dėmesį būtina atkreipti į tai, kad:

- pašaliniai asmenys nepatektų į remontuojamas patalpas;
- pavojingos zonos būtų pažymėtos įspėjamaisiais ir draudžiamaisiais ženklais, o darbo vietos būtų gerai apšviestos
- kėlimo mechanizmai nebūtų perkrauti;
- darbininkai būtų aprūpinti specialia apranga ir individualios apsaugos priemonės;
- darbų vietoje būtų vaistinėle su tvarsčiais, pirmosios pagalbos priemonėmis ir komplektų būtiniausiu vaistų, vaistinėlės turi būti pažymėtos;
- darbo zonoje darbininkai dirbtų su apsauginiais šalmais;
- būtų paskirtas darbuotojas, atsakingas už darbo saugos priemonių įvykdymą.

Rangovas statybos metu turi paskirti atsakingą asmenį už darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimų laikymąsi remonto darbų vietoje, kuris būtų atestuotas darbuotojų saugos ir sveikatos klausimais kaip to reikalauja Mokymo ir atestavimo darbuotojų saugos ir sveikatos klausimais bendrieji

220111-01-PRA-BD.TS-01	Lapas	Lapų	Laida
	4	46	0

nuostatai. Minėtos kvalifikacijos darbuotojas atlieka darbuotojų instruktavimą darbo vietoje ir supažindina su kitais reikalingais darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimais statybos objekte.

Darbuotojai turi būti instruktuojami darbo vietoje. Papildomo ar tikslinio instruktavimo metu darbuotojas turi būti supažindinamas su saugiais veikimo būdais, nurodomais instrukcijoje ar atskirose instrukcijų dalyse, punktuose, darbų vykdymo technologijos projektuose, technologinėse kortelėse, darbų vykdymo aprašuose, darbų atlikimo schemose, darbo priemonės dokumentuose, cheminių medžiagų saugos duomenų lapuose, kituose dokumentuose.

Darbuotojai turi būti apmokyti suteikti pirmąją pagalbą nukentėjusiajam. Darbuotojas, kuris įvykus nelaimingam atsitikimui buvo sužeistas arba staigiai susirgo, turi būti nedelsiant nugabentas į medicinos įstaigą.

Statybos metu remonto darbų vietoje rangovas privalo vykdyti LR darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymo ir kitų darbuotojų saugos ir sveikatos norminių teisės aktų nustatytas darbdavio pareigas bei užtikrinti tvarką ir švarą, tinkamą darbo vietų išdėstymą, darbo įrenginių techninę priežiūrą ir t.t. (Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai, p.16).

Galimos pavojingų veiksnių zonos turi būti pažymėtos įspėjamaisiais ženklais.

Demontavimo darbų metu naudojant elektrinius įrankius (grąžtus, pjūklus ir t.t.), jie turi būti techniškai tvarkingi. Elektriniai įrankiai turi būti apsaugoti iš išorės taip, kad į juos nepatektų kiti kūnai, vanduo, kad žmogus neprisiliestų prie tų dalių, kuriomis teka elektros srovė. Įrankiai klase turi atitikti jų naudojimo sąlygas (lauke, pavojingose ir labai pavojingose patalpose)

2.1.4. Atliekų tvarkymas

Statybos darbai vykdomi prisilaikant aplinkos apsaugos norminių reikalavimų ir taisyklių. Statybos metu atsiradęs statybinis laužas pakraunamas į savivarčius ir išvežamas į:

- statybinio laužo utilizavimo aikštelę (betonas, g/b, plytos)
- antrinių atliekų perdirbimo įmonę (metalas, popierius);
- statybinių medžiagų sąvartyną (kitas statybinis laužas)

Statybos aikštelė rangovo turi būti pastoviai tvarkoma. Šiukšlės turi būti kaupiamos kontaineriuose: atskirai buitiniams atliekoms, atskirai statybos atliekoms ir cheminių medžiagų atliekoms. Šiukšlės ir buitinės nuotėkos rangovo turi būti savalaikiai išvežamos.

Statybinės atliekos turi būti tvarkomos vadovaujantis LR Atliekų tvarkymo įstatymu 2002-07-01 Nr.IX-1004; Atliekų tvarkymo taisyklėmis; Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis.

Statybos proceso metu statybinės atliekos rūšiuojamos į:

220111-01-PRA-BD.TS-01	Lapas	Lapų	Laida
	5	46	0

- Tinkamas naudoti vietoje atliekas (betono, keramikos, medienos, metalo gaminių, termoizoliacinių medžiagų ir kitų nedegiu medžiagų), kurias planuojama panaudoti aikštelių, pravažiavimų, takų dangų pagrindams, įrenginių ar priklausinių statybai
- Tinkamas perdirbti atliekas (antrinės žaliavos – betono, keramikos, bituminės medžiagos) pristatomos į perdirbimo gamyklas
- Netinkamas naudoti ir perdirbti atliekas (statybinės šiukšlės, kenksmingomis medžiagomis užteršta tara ir pakuotė, pan.) išvežamas į sąvartyną. Asbestinis šiferis turi būti išvežamas į pavojingų atliekų saugojimo aikšteles.

Statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos aptvertoje statybos teritorijoje konteneriuose, uždaroje talpoje ar tvarkingose krūvose, jei jos neteršia aplinkos.

Dulkančios statybinės atliekos turi būti vežamos dengtose transporto priemonėse ar naudojant kitas priemones, kurios užtikrintų, kad vežamos šios atliekos ir jų dalys vežimo metu nepatektų į aplinką.

Asbesto turinčios statybinės atliekos statybvietėje turi būti surenkamos atskirai nuo kitų statybinių atliekų, kurios (asbesto plaušelius išskiriančios) statybvietėje susidariusios asbesto turinčios statybinės atliekos turi būti sudrėkinamos ir pakuojamos į sandarią plastikinę tarą (dvigubus plastikinius maišus, statines, kontenerius ar kt.). Supakuotos asbesto turinčios statybinės atliekos turi būti ženklinamos pagal Atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus. Asbesto turinčios statybinės atliekos statybvietėje gali būti saugomos ne ilgiau kaip 3 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Asbesto turinčios statybinės atliekos turi būti perduodamos asbesto ar asbesto turinčias statybines atliekas šalinančioms įmonėms.

Prieš pradėdamas statinių, turinčių konstrukcijose asbesto, griovimo ar jų konstrukcijų ar asbesto pašalinimo darbus, darbdavys turi Valstybinei darbo inspekcijai pateikti informaciją apie įmonės kompetenciją darbuotojų saugos ir sveikatos srityje vykdyti statinių, turinčių konstrukcijose asbesto, griovimo, jų konstrukcijų ar asbesto šalinimo darbus pagal Kompetencijos reikalavimus įmonėms, vykdančioms statinių, turinčių konstrukcijose asbesto, griovimo, jų konstrukcijų ar asbesto šalinimo darbus, patvirtintus Socialinės apsaugos ir darbo ministro. Statinių, kurių konstrukcijose yra asbesto, rekonstravimo, griovimo, remonto, konstrukcijų ar asbesto pašalinimo darbai turi būti vykdomi pagal Darbo su asbestu nuostatus, patvirtintus Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro ir Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2004 m. liepos 16 d. įsakymu Nr. A1-184/V-546 „Dėl darbo su asbestu nuostatų patvirtinimo“ (Žin., 2004, Nr. 116-4342). Tokių statinių rekonstravimo, griovimo, remonto, konstrukcijų ar asbesto pašalinimo darbus gali vykdyti įmonės, atitinkančios Kompetencijos

220111-01-PRA-BD.TS-01	Lapas	Lapų	Laida
	6	46	0

reikalavimų įmonėms, vykdančioms statinių, turinčių konstrukcijose asbesto, griovimo, jų konstrukcijų ar asbesto šalinimo darbus, apraše, patvirtintame Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro 2005 m. liepos 12 d. įsakymu Nr. A1-199 (Žin., 2005, Nr. 86-3247), nustatytus reikalavimus.

2.2. Mūro darbai

2.2.1. Ardymo ir išmontavimo darbai

Prieš pradėdamas darbus Rangovas turi gauti ir pateikti žemiau išvardintus dokumentus: silikatinių blokų technines charakteristikas, kurias garantuoja jų Gamintojas, ir Gamintojų reklaminę medžiagą apie visą jų gaminamą produkciją.

Silikatinių blokų paletės, laikomos lauke, turi būti sudėtos taisyklingais paketais ir apsaugotos nuo drėgmės bei kito neigiamo poveikio.

2.2.2. Statybiniai skiediniai

Bendroji dalis

Statybiniai skiediniai turi atitikti LST EN 1015-11:2004 - LST EN 1015-21:2007 reikalavimus. Turi būti naudojami cemento ir cemento – kalkių skiediniai.

Cemento skiediniai naudojami surenkamų konstrukcijų montavimui (išlyginamajam sluoksniui), jų sandūrų (siūlių) užpildymui, vietiniams užtaisymams ir išlyginamųjų ir izoliacinių sluoksnių įrengimui. Cemento – kalkių skiediniai naudojami mūro darbams.

Skiedinių gamybai turi būti naudojamas portlandcementas 42,5 klasės.

Kalkės naudojamos mišriesiems skiediniams gaminti, reikia patikrinti jų tūrio pastovumą.

Smėlis turi atitikti LST EN 1015-1:2000/A1:2007 reikalavimus. Turi būti naudojamas 0/2 frakcijos smėlis, kurio stambiausios dalelės neturi viršyti 2,0 mm .

Naudojamas vanduo turi atitikti poskyryje "Vanduo" išdėstytus reikalavimus.

Naudojami priedai (plastifikuojantieji, stabilizuojantieji, didinantys nepralaidumą vandeniui, atsparumą šalčiui ir pan.) turi būti aprobuoti Inžinieriaus neturi prastinti skiedinio kokybės.

Konsistencija

Konsistencija turi būti nustatoma standartiniu kūgiu pagal LST EN 1015-3:2002/A2:2007. Turi būti naudojami tokios konsistencijos skiediniai:

Skiedinio paskirtis	Kūgio įsmigimo gylis, cm
Surenkamų stambių konstrukcijų (perdangų plokščių ir t.t.) montavimui, siūlių užtaisymui	5-7

220111-01-PRA-BD.TS-01	Lapas	Lapų	Laida
	7	46	0

Skiediniai naudojami mūro darbams:	
mūrai iš pilnavidurių plytų ir betoninių blokelių	9-13
mūrai iš skylėtų plytų	7-8
Skiediniai paduodami skiedinio siurbliais	14

Didesnis konuso įsmigimo dydis priimamas sausoms ir poringoms betoninėms medžiagoms, vykdant darbus karštu oru, mažesnis-tankioms ir drėgnoms medžiagoms, esant drėgnam orui ar vykdant darbus žiemos metu.

Plastiškumui didinti į skiedinį gali būti dedami plastifikatoriai, aprobuoti Inžinieriaus, sumažinantys vandens ir rišamųjų medžiagų kieki.

Naudoti paruošto mišinio išsisluoksniuojamumas neturi viršyti 10%.

Vandens laikomumas

Ką tik pagaminto mišinio vandens laikomumas turi būti ne mažesnis kaip 95%, jei mišinys gaminamas vasarą, ir ne mažesnis kaip 90%, jeigu gaminamas žiemą.

Kai vandens laikomumo bandymas atliekamas prekinio mišinio naudojimo vietoje, tai minėtas rodiklis turi būti ne mažesnis negu 75% nustatyto gamintojo laboratorijoje.

Reikalavimai skiediniams

Pagrindiniai skiedinių kokybės rodikliai priklauso nuo skiedinio paskirties ir yra šie: stipris gniuždant, tankis, atsparumas šalčiui ir kt.

Stipris gniuždant

Skiedinio stiprio gniuždant markė pagal LST 1346:2005 reiškia skiedinio stiprį gniuždant, išreikštą MPa arba N/mm².

Skiedinių stiprumas nustatomas pagal LST EN 1015-11:2004.

Mūrijant normaliose sąlygose skiedinio stiprumas turi būti S5 markės. Jei mūro darbai atliekami žiemą, skiedinio stiprumas turi būti viena ar dviem markėmis aukštesnis, negu mūrijant normaliomis sąlygomis, t.y. M10 ir M15.

Tas pats galioja ir cementiniam skiediniui, atliekant darbus žiemos metu neigiamose temperatūrose. Pradėjęs kietėti cementinis ir cemento-kalkių skiedinys neturi būti naudojamas ar vėl atnaujinamas. Vanduo į skiedinį po to kai jis jau pagamintas negali būti pilamas.

Skiedinys turi būti ruošiamas porcijomis, kurios būtų sunaudojamos iki prasidedant jo stingimui.

Atsparumas šalčiui

220111-01-PRA-BD.TS-01	Lapas	Lapų	Laida
	8	46	0

Skiedinių atsparumas šalčiui turi atitikti konstrukcijų ir medžiagų su kuriomis jis naudojamas atsparumui šalčiui:

Kalkių ir cemento skiedinių mūro darbams:

-išorės mūrai ir nešildomų patalpų vidaus mūrai F35

-šildomų patalpų vidaus mūrai F10

Cementinio skiedinio:

-vandentiekio ir kanalizacijos siūlių montavimui F75

-perdangų ir kitų konstrukcijų montavimui F50

-vidaus darbams šildomose patalpose F10

Atsparumas šalčiui nustatomas LST 1346:1997 nurodytu metodu.

Mišinių proporcijos

Medžiagų santykis skiediniuose pagal tūrį:

Mūro tipas	Cementas	Kalkės	Smėlis
Išorinės sienos	1	1	6
Vidinės sienos	1	2	9

Skiedinio ruošimas

Skiedinys turi būti ruošiamas periodinio veikimo maišyklėse, kuriose galima tiksliai dozuoti vandenį. Tiems darbams, kuriems reikia nedidelio skiedinio kiekio, jis gali būti ruošiamas rankiniu būdu ant medinių ar metalinių platformų.

Maišymo trukmė turi būti ne mažesnė, kaip 5 minutės. 2 minutes yra maišomos sausos medžiagos ir ne mažiau kaip 3 minutes mišinys maišomas pridėjus vandenį. Vanduo yra dozuojamas pagal darbo patirtį ir turi būti reguliuojamas priklausomai nuo smėlio drėgmės.

Nebaigti maišyti skiediniai arba skiediniai, kurie po maišymo prabuvo pusė valandos, negali būti naudojami darbams ir turi būti pašalinti iš aikštelės.

Medžiagų priėmimas statybos aikštelėje

Naudojamos blokai turi būti švarūs, neįmirkę, be prišalusio sniego ar ledo. Blokų vandens įgeriamumas turi būti ne mažesnis kaip 6 %.

Į statybos aikštelę medžiagos turi būti atvežamos su pasais, kuriuose turi būti pagrindiniai duomenys apie gamintoją ir gaminį.

Silikatiniams blokams:

gamintojo pavadinimas ir adresas; dokumento numeris ir išdavimo data; sutartinis produkcijos žymėjimas; partijos numeris ir blokų kiekis; techninės kontrolės skyriaus žyma.

220111-01-PRA-BD.TS-01	Lapas	Lapų	Laida
	9	46	0

Skiedinio mišiniui:

gamintojo pavadinimas ir adresas; tikslus pagaminimo laikas (5 minučių tikslumu); skiedinio markė; rišamosios medžiagos pavadinimas; konstrukcija (nurodant bandymo metodą); mišinio kiekis; priedų pavadinimas ir kiekis;

2.2.3. Mūro darbų vykdymas

Visos mūrinės konstrukcijos turi būti išpildomos su skiediniu. Ištinės sienos turi būti mūrijamos iš sveikų blokų, tačiau pusblokliai gali būti naudojami sienų rišimui. Visi sienų elementai ir kampai turi būti tikslūs, o išorinės vertikalios sienos ertmių kraštinės turi būti griežtai lygiagrečios.

Visi blokai tiek ištinėse sienose, tiek ir kampuose turi gerai priglusti vieni prie kitų tiek per ilgį, tiek per plotį. Sienos turi būti mūrijamos tiksliai išlaikant mūrijamų sienų horizontalumą ir vertikalumą, siūlių perrišimą, jų storį. Horizontalios mūro siūlės turi būti 12mm. Armuoto mūrinio horizontalios siūlės storis yra priimamas susikertančių armatūros tinklelio strypų diametrų sumai + 4mm, bet ne didesnis kaip 16mm. Esant būtinumui laikinai nutraukti mūro darbus, siena turi būti užbaigta nuožulnia arba vertikalia siūle. Įrengiant vertikalią siūlę, ne rečiau kaip kas 1,2m pagal aukštį ir kiekvienos perdangos lygyje, būtina į ją įdėti armatūrinius tinklelius iš išilginės armatūros $\leq \varnothing 6\text{mm}$ ir skersinės $\leq \varnothing 3\text{mm}$.

Darbų metu jau sumūryti blokai turi būti uždengti ir apsaugoti nuo krentančio skiedinio. Jeigu tarp blokų pasitaikytų su apdaužytais kampais, nelygiais šonais, jie turi būti pašalintos iš statybos aikštelės kaip netinkamos.

Neleistini mūro konstrukcijų susilpninimai angomis, grioveliais, nišomis nenumatytomis projekte. Komunikacijų perėjimo per sienas vietose turi būti paliekamos angos kaip nurodyta projekte. Vamzdžių praėjimo per sienas vietose įdėti gilzes.

Mūro konstrukcijų pastatai turi būti suskirstyti temperatūrinėmis deformacinėmis siūlėmis, kurios yra nurodytos projekte.

Mūrijant sienas ir pertvaras, jas būtina inkaruoti metaliniais inkarais prie pastato laikančių konstrukcijų, kiekvienos perdangos ir denginio plokščių ir pan.

Gelžbetoninės ir metalinės konstrukcijos, išskyrus perdangos ir denginio plokščias plokštes, ant mūro sienų remiamos, pabetonavus gelžbetonines atramines pagalvėles.

Mūro darbus vykdyti žiemos metu užšaldymo metodu draudžiama.

Mūro darbų kontrolė.

Mūro darbams naudojamos silikatiniai blokai ir skiediniai turi turėti savo pasus arba sertifikatus, kurie atitiktų projekte numatytiems.

220111-01-PRA-BD.TS-01	Lapas	Lapų	Laida
	10	46	0

Mūro darbai turi būti priimti prieš tinkavimo arba kitus panašius apdailos darbus.

Visos mūro konstrukcijos, kurios statybos proceso metu bus paslėptos, turi būti priimtose surašant dengtų darbų aktus. Dengtų darbų aktai, surašomi šiems darbams:

- įdėtinės detalės ir jų antikorozinis padengimas;
- armuoto mūro konstrukcijoms;
- sėdimo deformacinių siūlių įrengimas;
- mūro sienų hidroizoliacijos darbai.

Leistini nuokrypiai mūrijant statinių konstrukcijas

Eil. Nr.	Tikrinama konstrukcija ar elementas	Leistinas nukrypimo dydis
1.	Mūro kampų ir paviršių nuokrypiai nuo vertikalės (vieno aukšto)	-10mm
2.	Angų plotis	-15mm
3.	Vertikalių sienos paviršių nelygumai pridėtos 2 metrų ilgio liniuotės ruože tinkuojamo paviršiaus	-10mm
4.	Mūro eilių nuokrypis nuo horizontalės 10 m ilgio ruože	-15mm
5.	Atraminių paviršių nuokrypiai nuo projektinių	-10mm
6.	Mūro siūlių plotis (horizontalių ir vertikalių)	±2mm
7.	Pločio nuokrypiai tarp angų	15mm
8.	Konstrukcijos ašių nuokrypiai nuo projektinių	10mm
9.	Mūro storio nuokrypis nuo projekcinio	±15mm
10.	Langų angų kraštų nuokrypiai nuo vertikalės	20mm
11.	Ventiliacijos kanalų matmenų nuokrypiai	5mm

Mūro darbų priėmimas

Mūro darbus turi priimti techninės priežiūros Inžinierius prieš uždengiant išmūrytą sieną tinku, akmenis vata ar kitomis medžiagomis. Mūro darbų priėmimas turi būti vykdomas vadovaujantis šia technine specifikacija. Visus nustatytus trūkumus Rangovas turi ištaisyti savo sąskaita.

2.3. Gipso plokščių montavimas

2.3.1. Pagrindinės medžiagos

Perimetriniai profiliai UW

Gipso kartono plokštės (Degumo klasė A2-s1, d0)

220111-01-PRA-BD.TS-01	Lapas	Lapų	Laida
	11	46	0

2.3.2. Medžiagų sandėliavimas

Darbai reikalingos statybinės medžiagos yra sandėliuojamos kitoje to paties pastato patalpoje. Ji yra sandari ir jokie aplinkos veiksniai ten neveikia. Rekomenduojama gipso kartono plokštes sandėliuoti ant padėklų, su kuriais jos buvo atvežtos ir sandėliuoti suguldytas horizontaliai. Svarbu, kad po plokščių padėklų būtų pagrindas, nes jei pagrindas nelygus, patalpa nėra pakankamai sausa, o plokštės laikomos ilgą laiką, tai yra tikimybė, kad jos išlinks. Sandėliuojant plokštes reikia atkreipti ypatingą dėmesį į tai, kad būtų įrengtos visos tarpinės atramos ir būtinai tiksliai viena virš kitos.

2.3.3. Pertvaros ašių nužymėjimas

Prieš pradėdant pertvaros montavimo darbus, reikia žymekliu pažymėti pertvaros ašis, kurių pagalba bus orientuojamasi kur tvirtinti perimetrinius profilius UW. Dar reikia iškart pažymėti vietas kur yra numatomos durų angos. Pirma žymekliu pažymime ašį ant grindų, kur numatoma gipso kartono pertvara. Numatomoje vietoje pastatome linijinį lazerinį nivelyrą ir pagal lazerio raudoną liniją ant grindų su liniuote ir žymekliu brėžiame liniją. Lazerinis nivelyras taip pat rodo vertikalią liniją ant sienos, ją taip pat pažymime žymekliu ir liniuote. Apsukę lazerinį nivelyrą matome vertikalią liniją ant kitos sienos, kurią taip pat pažymime žymekliu su liniuote. Kai ašys pažymėtos ant grindų ir sienų, tada galime su liniuote ir žymekliu brėžti liniją ant lubų, kuri jungia abi vertikalias pertvaros pažymėtas ašis ant sienų.

2.3.4. Perimetrinių profilių montavimas

Prieš pradėdant montuoti perimetrinius profilius UW reikia pamatuoti rulete kokio ilgio mums jo reikia ir kampiniu šlifukuokliu atpjauti reikiamo ilgio profilį. Tada UW profilio nugarinę dalį apklijuojame garsą izoliuojančia juosta. Perimetriniai profiliai dedami pagal nubrėžtą ašį ant grindų (šiuo atveju ant lango angos apačios), elektriniu gręžtuvu gręžiamos skylės kas 800mm. Į perimetrinio profilio skylę ir skylę yra įdedama mūrvinė su plastikiniu kaiščiu ir plaktuku įkalama. Taip pat toliau yra tvirtinami UW profiliai ant lubų. Tvirtinant perimetrinius profilius yra naudojamos kopėčios. Pagalbinis darbininkas laiko UW profilį prispaudęs prie lubų, o gipso kartono montuotojas gręžia elektriniu gręžtuvu skylę ir tvirtina UW profilį mūrvinėmis. Pirma yra pritvirtinami kraštiniai profilio taškai, kad profilis laikytųsi prie lubų, o tada yra tvirtinami viduriniai taškai. Galimas ir kitoks perimetrinių profilių tvirtinimas, vietoj gręžimo ir tvirtinimo plastikiniiais kaiščiais galima naudoti montažinius klijus (skystas vinis). Jas reikia įsidėjus į pistoletą tepti išilgai pažymėtos pertvaros ašies ir tada prispausti prie klijų perimetrinį profilį.

220111-01-PRA-BD.TS-01	Lapas	Lapų	Laida
	12	46	0

2.3.5. Gipso kartono montavimas

Plokščių montavimas pradedamas nuo viso pločio gipso kartono plokštės (1200mm). Reikiamas gipso kartono plokštės ilgis 2300mm gaunamas su rulete ir žymekliu užžymėtą vietą pjaujant su pjūkleliu gipso plokštei pjauti. Tinkama plokštė montuojama prie montavimo profilių su savisriegiais, kurie įsukami akumuliatoriniu gręžtuvu. Savisriegiai sukami kas 250mm ir galvutė įsukama 1mm giliau nei plokštės paviršius. Toliau yra sumontuojamos gipso kartono plokštės. Jei bus langas bus dengiamas dviem o ne viena plokšte, montuojant plokštes reikia tarp jų palikti 1mm tarpą, jų nereikia visiškai suglausti.

2.3.6. Skylių ir siūlių armavimas bei glaistymas

Prieš glaistant siūles ir tarpus reikia nuvalyti šluoste visą plokštę, kad ant jos nebūtų likę dulkių ir nešvarumų. Siūlės ir skylės yra teptuku ištepamos giluminiu gruntu, kad užtikrinti gerą glaisto ir gipso kartono plokštės sukibimą. Mentele į siūles tarp plokščių yra įspaudžiamas glaistas ir kol kas yra paliekamas glaisto perteklius. Tada paėmę stiklo pluošto siūlių armavimo juostą, ją mentele stipriu įtrinančiu judesiu įspaudžiame į glaistą braukdami mentelę žemyn, tuo pat metu nubraukdami glaisto perteklių. Galų gale mentele glaistą užtepame savisriegių galvutes. Taip pat užglaistomi tarpai tarp plokštės ir sienos. Prieš gruntavimą sienos paviršius turi būti pašiauštas, dėl geresnio sukibimo.

2.3.7. Gipso kartono pertvaros montavimo kokybės kontrolė

Gipskartonio pertvarų montavimo kokybės kontrolę sudaro:

1. Pertvarų montavimo nuokrypių patikrinimas, kurį sudaro:

Nelygumai tikrinant dviejų metrų linioje: 2 mm/1m, bet ne daugiau kaip 10 mm.

Profilų nuokrypa nuo pažymėtos ašies: 3mm.

Savisriegių panardinimas į plokštę: 0,5 – 1mm.

Atstumas tarp vertikalių profilio ašių: 2mm.

Minimalus plokštės užleidimo ant profilio dydis: 10mm.

Tarpas tarp suduriamų plokščių: 1 – 2mm.

2. Gipskartonio plokščių tvirtinimo prie pertvarų karkaso kontrolė.

2.4. Vidaus tinko remontas

Tinko remonto darbai turi būti atliekami vadovaujantis Lietuvos statybininkų asociacijos patvirtintomis statybos taisyklėmis ST121895674.06:2009 „Apdailos darbai“. Vidinių paviršių remontui naudojami šios sudėties skiediniai – 1:4:1–2 (cementas:kalkės:smėlis). Apdailos darbai atliekami esant aplinkos ir paviršiaus temperatūrai nuo +5C iki +25C. Oro drėgnumas ne didesnis kaip 60%. Nuo tinkavimo

220111-01-PRA-BD.TS-01	Lapas	Lapų	Laida
	13	46	0

paviršiaus turi būti nuvalytos dulkės, panaikintos riebalų ir bitumo dėmės, paviršius apdorojamas giluminiu gruntu. Kampai ir briaunos turi būti formuojami galvanizuotais metaliniais bortais. Techniniai reikalavimai skiediniams – leistini nukrypimai:

- tinko skiediniai negali turėti nuosėdų ant tinklo akutėmis mm – skirti dengiamajam sluoksniui – 2,0 mm;
- skirti gruntui – 2,5 mm;
- išsluoksniavimas – <15%;
- vandens išlaikymas – >90%;
- leistinas tinko storis – iki 20 mm;
- leistinas kalkinio skiedinio išlyginamojo sluoksnio storis – iki 7 mm;
- leistinas cementinio skiedinio išlyginamojo sluoksnio storis – iki 5 mm;
- leistinas dengiamojo sluoksnio tinko storis – iki 2 mm;
- nuokrypos nuo vertikalės ir horizontalės (5 matavimai 2–jų metrų linijoje 50–70 m² paviršiaus) – 1–am metrui – 1 mm;
- nuokrypos nuo vertikalės ir horizontalės (5 matavimai 2–jų metrų linijoje 50–70 m² paviršiaus) – visam patalpos aukščiui ar ilgiui – 5 mm;
- angokraščių, piliastų, stulpų, kampų, įdubų nukrypimai nuo vertikalės ir horizontalės – 1–am metrui – 1 mm;
- angokraščių, piliastų, stulpų, kampų, įdubų nukrypimai nuo vertikalės ir horizontalės – 1–am elementui – 3 mm;
- tinkuotų angokraščių pločio nukrypimai nuo projekcinio – iki 2 mm; leistinas tinkuotų ir glaistytų paviršių drėgnumas iki 8%.

2.5. Vidaus sienų glaistymas

Glaistymo darbai turi būti atliekami vadovaujantis Lietuvos statybininkų asociacijos patvirtintomis statybos taisyklėmis ST121895674.06:2009 „Apdailos darbai“:

Glaisto klampumas, (pagal LST EN 1015–4), 60 – 80 mm.

Specifinė masė, tankis, g/cm³ – 1,75±0,02 (200 C).

Vandenilio jonų koncentracijos vertė, pH – 8,8±0,05 esant 20°C.

220111-01-PRA-BD.TS-01	Lapas	Lapų	Laida
	14	46	0

Glaistomas paviršius turi būti sausas, atlaikantis apkrovas, stabilus, lygus ir švarus. Ant jo neturi būti atšokusių sluoksnių. Silpnas paviršius nuvalomas iki tvirto pagrindo.

Glaistant paviršių ir glaistui džiūstant oro ir paviršiaus temperatūra turi būti nuo +5°C iki +30°C (rekomenduojama +18(±2)°C), santykinis oro drėgnis <80%. Glaisto negalima šildyti. Nemaišyti su kitos rūšies gaminiais. Nesušaldyti. Ištinio glaistymo storis – 1 mm, maksimalus sienoms– 3 mm, maksimalus luboms – 5 mm.

Prieš dažymą glaistą būtina šlifuoti instrukcijose nurodyto rupumo šveičiamu popieriumi (100 – 160 markės) ir būtinai gruntuoti dažų gamintojų rekomenduojamais gruntais.

2.6. Dažai

Dažymo darbai turi būti atliekami vadovaujantis Lietuvos statybininkų asociacijos patvirtintomis statybos taisyklėmis ST121895674.06:2009 „Apdailos darbai“. Dažai turi būti tiekiami iš vieno gamintojo, paruošti naudoti. Jie turi būti pristatomi užantspauduotuose konteineriuose su tokia informacija: gamintojo rekvizitai; medžiagos pavadinimas ir savybės; paviršiaus kokybės, skiediklio tipo, dažymo būdo reikalavimai; siuntos Nr. ir pagaminimo data; spalvos nuoroda pagal standartą.

Tinkuotų ir betoninių vidaus paviršių dažymas vandeniniais matiniais ir aliejiniais (WC patalpose) dažais. Jie turi būti atsparūs plovimui (atlaikyti ne mažiau 2000 brūkštelėjimų), valymo priemonių chemikalų poveikiui. Savybių turi nekeisti 10 metų.

Nuo tinkuotų ir betoninių paviršių nuvalomos dulkės ir nešvarumai. Gruntui išdžiūvus paviršiai du kartus dažomi vandeniniais matiniais arba aliejiniais (WC patalpose) dažais.

Sienos dažomos spalva, prieš tai remonto metu suderinus su užsakovu.

2.7. Pakabinamų lubų įrengimas

2.7.1. Bendroji dalis

Sudarykite lubų išplanavimą. Bendra taisyklė – lubas išplanuokite taip, kad perimetro plokštės būtų per pusę išsikišę už modulio. N.B. pagal nupjautų plokščių matmenis, centrinė lubų ašis bus arba plokščių eilės viduryje arba jos krašte. - Atžyma Y atitinka pirmąją ištisą plokštę. Išplanavimą pradėkite taip, kad atstumai tarp laikančiųjų sijų būtų 1200 mm, o pakabos išilgai laikančiųjų sijų būtų išdėstytos kas 1200 mm.

220111-01-PRA-BD.TS-01	Lapas	Lapų	Laida
	15	46	0

2.7.2. Medžiagos

„Armstrong“ plokštės, laikančiosios sijos, skersinės sijos, viršutiniai tvirtinimai, perimetro kampuočiai, priedai ir pakabos.

Medžiagas reikia laikyti paguldytas horizontaliai ir atskirtas nuo žemės. Laikymo vieta turi būti apsaugota nuo per didelio drėgnumo arba kritulių.

2.7.3. Lubų montavimas

Pagalbinių patalpų vietose įrengiamos naujos segmentinės pakabinamos „armstrong“ tipo lubos, prijungiant jas jau prie esamų. Dėl šviestuvų naujo išdėstymo ir skaičiaus sumažinimo, buvusių šviestuvų vietos uždengiamos. Naujai įrengiamos lubos turi atitikti esamas plokštes, estetiškai atrodyti, jei reikia perdėliojamos plokštės kad lubos būtų vientisos.

Visų gaminių montavimą galima atlikti tik įvykdžius šias sąlygas: - Visoms gaminių serijoms, išskyrus Basic, Decorative ir Wood & Metal serijų, reikia laikytis šių sąlygų:

1 - Montavimo metu patalpa turi būti uždara, o santykinis drėgnumas neviršyti 95%.

2 - Tinko ir cemento paviršiai turi būti sausi.

3 - Lubos turi būti montuojamos laikantis „Armstrong“ 10 metų garantijoje nustatytų sąlygų.

4 - Visi pakabinamose lubose integruojami techninės įrangos tvirtinimai privalo būti nepriklausomai palaikomi lubų profilių panaudojant tam tikslui skirtą konstrukciją.

5 - Visi šiluminės arba akustinės izoliacijos persiklojimai turi būti tvirti ir palaikomi lubų profilių arba, jeigu izoliacija minkšta ir guli ant lubų plokščių, apkrova neturi viršyti 3 kg/m², pvz. stiklo vatos ritinys.

6 - Lubų plokščių išmatavimų negalima žymiai keisti.

Visiems Basic, Decorative, Wood & Metal serijų gaminiams reikia laikytis šių sąlygų:

1 - Patalpa turi būti uždara ir šildoma nedidinant santykinio drėgnumo montavimo metu.

2 - Tinko ir cemento paviršiai turi būti sausi.

3 - Santykinis drėgnumas, esant 20°C temperatūrai, turi būti ne didesnis kaip 70%. Būtina saugoti, kad į lubas neįsigertų vanduo.

Laikytės nurodytų 5 nuoseklių žingsnių (pvz. atitinka 600x600mm matomos profilių sistemos lubas):

1 - Pažymėkite perimetro kampuočio linijas. Nustatykite lubų aukštį, tinkamu išlyginimo prietaisu išlyginkit jas pagal perimetrą ir kreida nubrėžkite (mėlyną) liniją. NB: N.B. minimalus erdvės virš lubų aukštis turi būti 100 mm.

220111-01-PRA-BD.TS-01	Lapas	Lapų	Laida
	16	46	0

2 - Perimetro kampuočių montavimas Perimetro kampuočius pritvirtinkite konstrukcijai tinkamais tvirtinimais ne didesniais kaip 400 mm atstumais.

3 - Pakabų montavimas Nustatykite viršutinių tvirtinimų padėtis (1200x1200 mm atstumais) ir įtvirtinkite juos atsižvelgdami į konstrukcinių lubų medžiagą ir į būsimą apkrovą. Įsriegtą strypą įsukite į viršutinį tvirtinimą, o apatinės veržlės turi būti paruoštos pritvirtinti pakabos jungtį. Taip pat galima naudoti „greitąsias pakabas“ su užlenktais viršutiniu ir apatiniu strypais.

4 - Laikančiųjų ir skersinių sijų montavimas

a - Pakabos sąvaržas užmaukite ant laikančiosios sijos ir prastumkite išilgai.

b - Jeigu kuris nors patalpos matmuo yra didesnis už laikančiosios sijos ilgį, sujunkite dvi arba daugiau sijų jų galų sąvaržomis ir prie sienų nukirpkite metalo žirkklėmis.

c - Įsitikinkite, kad pirmosios plokštės kraštas gerai atitinka išdėstymo kiaurymes, kurias reikės išlyginti į liniją. Naudojant vielą arba lazerį, visas išdėstymo kiaurymes reikia išlyginti į liniją. Po to horizontalioje plokštumoje išlyginkite visas laikančiąsias sijas ir prijunkite jas prie pakabų.

d - 600mm tarpais įstatykite 1200mm ilgio skersines sijas į laikančiosios sijos išdėstymo kiaurymes ir prijunkite prie gretimų skersinių sijų. Po to įstatykite 600 mm ilgio skersinę siją į išdėstymo kiaurymes 1200mm skersinių sijų viduryje ir taip suformuokite 600x600mm išdėstymą. Prie perimetro esančias skersines sijas nukirpkite metalo žirkklėmis.

5 - Plokščių montavimas

a - Plokštes įkelkite įstrižai per profilių sistemą ir po to nuleiskite ant pakabinimo sistemos briaunų. N.B. Plokštės su Vector tipo briaunomis dedamos tik iš pakabinimo sistemos apačios.

b - MicroLook plokščių ant Silhoutte pakabinimo sistemos briaunos tipo pavyzdys.

c - Jeigu plokštę reikia įtvirtinti, pvz. dėl priešgaisrinės saugos reikalavimų, dūmams ištraukti arba atsispirti per dideliu vėjo spaudimu, reikia įmontuoti prispaudžiančias sąvaržas.

d - Mineralinio pluošto plokščių kraštus pjaustykite aštriu pjaustymo peiliu.

2.7.4. Leistini nuokrypiai

Lubų nuokrypiai nuo projektinės altitudės ± 5 mm;

Lubų paviršiaus leistini nuokrypiai nuo horizontalės:

2,5m ruože 2 mm;

Viso lubų paviršiaus ploto 5 mm;

220111-01-PRA-BD.TS-01	Lapas	Lapų	Laida
	17	46	0

2.8. Izoliavimo darbai

2.8.1. Reikalavimai izoliuojamam pagrindui

Nuo izoliuojamo pagrindo turi būti nuvalytos šiukšlės, dulkės. Jis turi būti sausas, švarus, bet kokie plyšiai ir nelygumai, viršijantys leistinus, turi būti užpildyti ir išlyginti. Paviršių gruntavimas, kur tai reikalinga, turi būti ištisas. Gruntavimo medžiaga turi gerai sukibti su pagrindu.

Ruošiant pagrindą turi būti įvykdyti šie reikalavimai:

Techniniai reikalavimai pagrindui	Ribiniai nuokrypiai	Kontrolė
Ruloninės ir mastikinės izoliacijos pagrindo paviršiaus leistini nuokrypiai: - išilginiai nuolydžio ir horizontalaus paviršiaus - skersiniai nuolydžio ir vertikalaus paviršiaus - iš vienetinių medžiagų skersai nuolydžio - elemento plokštumos nuokrypis nuo užduoto nuolydžio (per visą plokštumą) - konstrukcijoms elemento storio nukrypimas nuo projekcinio - nelygumų skaičius 4 m ² plote (nelygumo kontūras ne daugiau 150 mm ilgio) - gruntuotės storis: gruntuojant sukietėjusį išlyginamąjį sluoksnį - 0,3 mm gruntuojant išlyginamąjį sluoksnį po 4 h kietėjimo	± 5 mm ± 10 mm ± 10 mm 0,2 % iki 10 % ne daugiau 2 5 % 10 %	Matuojant liniuote, techninė apžiūra ne mažiau kaip 5 kartus 70 - 100 m ² plotui, vizualiai

2.8.2. Horizontali hidroizoliacija

Garų izoliacija

Iš ne mažiau kaip 0,2 mm storio polietileno plėvelės, kurios charakteristikos:

- Vandens garų laidumo koeficientas $S_d = 80$ m
- Atsparumas plyšimui >60N
- Atsparumas tempimui >20N/mm²
- Pailgėjimas tempimo metu >500%
- Armuota LDPE su aliuminio folija
- Garų pralaidumas, (g/m²/24)(38°C/93%) - 0,1
- Atspari UV Spinduliams
- Atsparumas tempimui išilgine kryptimi - (280±10%) N/50mm

220111-01-PRA-BD.TS-01	Lapas	Lapų	Laida
	18	46	0

- Atsparumas tempimui skersine kryptimi - $(250 \pm 10\%)$ N/50mm
- Pailgėjimas tempimo metu - 25%

Polietileno plėvelė klojama sausai ant paruošto pagrindo. P Plėvelė turi būti be plyšių, užpresuotų klosčių, įtrūkimų.

Plėvelės kraštai užleidžiami vienas ant kito nemažiau 30 cm, ir suklijuojami specialia lipnia juosta. Statybos ir apdailos įrengimo metu užtikrinti, kad nebūtų pažeista garo izoliacinė plėvelė.

2.8.3. Šilumos izoliacija

Šilumos izoliacija įrengiama grindims.

Prieš pradėdant šiluminės izoliacijos įrengimo darbus, parengiamas paviršius: nuvalomas purvas, dulkės, rūdys, išdžiovinamas. Kur nurodyta, įrengiama hidroizoliacija arba garo izoliacija.

2.8.4. Grindų šilumos izoliacija

Polistireninis putplastis EPS 100

Šilumos laidumas – 0,035 W/(m K)

Degumo klasifikacija – E

Tankis – 18,5 kg/kub.m

2.8.5. Izoliavimo darbų vykdymas

Kai temperatūra žemesnė kaip -20°C , izoliacines dangas galima įrengti tik taikant specialių priemonių kompleksą (šildant paviršius, izoliacines medžiagas, vartojant priedus).

Darbo vieta turi būti apsaugota nuo kritulių, izoliuojami paviršiai išdžiovinami.

Paruošti izoliavimui paviršiai ir kiekvienas įrengtas izoliacijos sluoksnis priimami atskirai dalyvaujant inžinieriui.

Izoliavimo darbai atliekami laikantis gamintojo instrukcijų.

2.9. Betonavimas

2.9.1. Bendroji dalis

Užsakovo atstovui pareikalavus, Rangovas turi parengti ir prieš pradėdamas darbus pateikti jam kalendorinį darbų grafiką (papildantį darbų vykdymo programą), kuriame išdėstomas betonavimo darbų

220111-01-PRA-BD.TS-01	Lapas	Lapų	Laida
	19	46	0

vykdymas. Rangovas privalo pranešti Užsakovo atstovui apie visus tokius darbus likus ne mažiau kaip 48 val. iki jų pradžios. Betonas pradamas lieti tik gavus raštišką Užsakovo atstovo leidimą.

2.9.2. Apsauga ir kietėjimas

Būtina atkreipti dėmesį į tinkamą viso betono kietėjimą ir apsaugą. Darbas turi būti apsaugotas nuo daiktų, tekančio vandens, bet kokio paviršiaus pažeidimo.

Šviežio betono bandymai atliekami pagal LST EN 12350, betono bandymai atliekami pagal LST EN 12390-1:2012, betono bandymas konstrukcijose atliekami pagal LST EN 12504-2:2012

Baigti paviršiai ir sienų kraštai, esantys ten, kur turi vykti judėjimas ir statybos darbai, turi būti reikiamai apsaugoti nuo sugadinimo laikiniais dangčiais ar kt., kaip nurodo Inžinierius

Jei naudojamas stingdantis junginys, Rangovas turi parodyti tinkamą jo paskleidimą po betoną. Junginį turi patvirtinti Užsakovo atstovas.

Betoninių grindų leistini nuokrypiai

NUOKRYPIŲ PAVADINIMAS	NUOKRYPIAI, mm
1. Pagrindo nelygumai, tikrinant 2 m ilgio linijoje: grunto pagrindo smėlio, žvyro, skaldos sluoksnių betono pagrindo	+0, - 20 +0, - 15 +0, - 5
2. Grindų pagrindo nuokrypis nuo projektinės altitudės	+0, - 25
3. Betonuojamų ruožų kreipiamųjų viršaus nuokrypis nuo projektinės altitudės, įvertinant betono mišinio nuoslūgį vakuumavimo metu	+2
4. Grindų nelygumai, tikrinant 2 m ilgio linijoje	+6

2.9.3. Medžiagos

Cementas

Cementas turi būti paprastas portlando cementas ir atitikti galiojančių standartų LST EN 197 ir STR 2.05.05:2005 reikalavimus.

Cementas turi būti geros kokybės, pristatomas uždaruose maišuose ar statinėse, apsaugančiose nuo atmosferos poveikio pervežimo metu. Cementas turi būti gamintojo sertifikuotas ir kiekviena siunta turi turėti kokybės dokumentą – deklaraciją, kurioje turi būti nurodyti privalomieji kokybės rodikliai.

Jei cementas sandėliuojamas, turi būti įrengta tinkama sandėliavimo vieta, kad cementas būtų apsaugotas nuo atmosferos poveikio. Pasenęs ar gendantis cementas negali būti naudojamas.

220111-01-PRA-BD.TS-01	Lapas	Lapų	Laida
	20	46	0

Į statybvietę galima pristatyti tik šviežią cementą ir jo partijos naudojamos pristatymo eilės tvarka. Jei cementas pristatomas maišuose, jie laikomi vandens nepraleidžiančioje pašiūrėje ar pastate esant ne mažiau kaip 8 °C, sudedant maišus ant sausų lentų virš grindų, kad maišai nebūtų pažeisti.

Užpildai

Užpildai turi būti tinkamų savybių ir atitikti LST EN 12620:2003/AC:2005 reikalavimus sunkiajam betonui, bei LST EN 13055-1:2004 lengvajam betonui. Be to, jie turi būti chemiškai inertiški šarminės reakcijos atžvilgiu, nebent jei betono mišinys būtų pakeistas taip, kad tokia reakcija neįvyktų. Išskyrus atvejus, kai yra nurodyta kitaip, užpildų granulimetrinė sudėtis turi būti tokia:

10 mm max. dydis, rūšiuotas - "smulkiam" betonui.

20 mm max. dydis, rūšiuotas - armuotam betonui sijoms bei sienoms ir plokštėms, ne storesnėms kaip 400 mm.

Užpildų, skirtų vandenį sulaikančiam betonui, vandens absorbcija neturi viršyti 3 % matuojant pagal STR 2.05.05:2005 reikalavimus. Jei Užsakovo atstovas reikalauja, Rangovas turi pateikti šių bandymų rezultatus:

Sijojimo, Molio, dumblo ir dulkių kiekio, Organinio užterštumo, Druskos kiekio analizes;

Forma ir poringumas;

Stiprumas.

Užpildo sudėtis

Nominali granulimetrinė sudėtis (mm)	% sauso užpildo pagal svorį, pvz. kalcio karbonato	
	įprastinis gelžbetonis	skysčius sulaikantis betonas
20	10	5
10	15	15
Smulkus užpildas	45	30

Vanduo

Betonui ir skiediniui naudojamas vanduo turi būti iš geriamo vandens vandentiekio arba Užsakovo atstovo patvirtinto šaltinio. Vanduo plovimui ir betono stingdymui turi būti toks, kad nekenktų užbaigto betono stiprumui ir išvaizdai. Vanduo betono mišiniui ruošti ir betonui laistyti turi būti švarus, be žalingų, normalų betono kietėjimą stabdančių priemaišų (rūgščių, sulfatų, riebalų, druskų, geležies nuosėdų, kenksmingų priemaišų ir pan.). Jame gali būti ne daugiau kaip 2000 mg/1 įvairių ištirpusių druskų, iš jų sulfatų – ne daugiau kaip 500 mg/1.

Priedai

220111-01-PRA-BD.TS-01	Lapas	Lapų	Laida
	21	46	0

Priedus galima naudoti tik tada ir ten, kur nurodo Užsakovo atstovas. Leidžiama naudoti tik tokius priedus, kuriuos galima dozuoti tam tikrais kiekiais kalibruotu mechaniniu dozatoriumi, ir tie, kurie dedami tiesiai į maišomą vandenį. Jei tam pačiam betonui leidžiama naudoti kelių rūšių priedus, juos reikia dozuoti atskirai.

Plastifikavimas. Rangovas turi pridėti patvirtintą plastifikatorių, kai, Užsakovo atstovo nuomone, antraip nebus gautas reikiamas mišinys arba kai betono paviršiuje per daug išsiskiria cemento pieno.

Stingdymą sulaukiantys priedai. Kai liejami dideli betono kiekiai arba dirbama karštyje, Rangovas gali pridėti patvirtintą priedą hidratacijos karščiui sumažinti.

Stingdymą greitinantys priedai. Rangovas gali naudoti šiuos priedus tik betonavimui šaltame ore ir tik Užsakovo atstovui leidus. Šie priedai nenaudojami PVC ar PE vamzdžių masyviesiems ramsčiams.

Kad būtų užtikrintas maksimalus betono nepralaidumas ir tankis, Užsakovo atstovui leidus, galima naudoti atitinkamus priedus.

Kokybės kontrolė

Pagrindinis kokybės kontrolės būdas turi būti kubelio gniuždymo testas 28 dieną, išskyrus konstrukcijas, kuriose betono kiekis yra mažas ir kurių tvirtumą galima nustatyti kitu Užsakovo atstovo leistu būdu. 5 pirmas betonavimo dienas turi būti imama po 8 mėginius ir padaroma 40 kubelių, pagal kuriuos nustatomas mišinio tinkamumas. Bandiniai betono gniuždymo bandymui turi būti paimami pagal LST EN 206.

Kubeliai analizuojami po 4 (10 grupių), nustatant kiekvienos grupės vidutinį tvirtumą. Betono mišinio proporcijos yra priimtinos tik tada, jei įvykdomi visi LST EN 12620; LST EN 196 ir STR 2.05.05:2005 standartų reikalavimai. Jei analizės rezultatai neatitinka šių reikalavimų, mišinio proporcijos turi būti koreguojamos tol, kol nustatyti reikalavimai bus įvykdyti.

Jei 28 dieną reikalavimai neįvykdyti, Rangovas turi pateikti įrodymus, kad konstrukcijos elementas yra patenkinamos būklės. Tai galima padaryti paėmus Užsakovo atstovo patvirtintos rūšies mėginius iš patvirtintos vietos ir ištyrus juos Užsakovo atstovo patvirtintoje laboratorijoje.

Jei ir laboratorinė analizė parodo, kad betonas neatitinka reikalavimų, Rangovo sąskaita visi susiję konstrukciniai elementai nugriaunami ir pastatomi nauji.

Tam, kad būtų nustatytas ir visą laiką išlaikytas tinkamas betono mišinys tam tikrai konstrukcijai, Rangovas turi vykdyti betono sutankinimo faktoriaus bandymus pagal STR 2.05.05:2005 visais šiais intervalais:

kiekvienam į statybietę atvykstančios betono maišyklės kroviniui;

220111-01-PRA-BD.TS-01	Lapas	Lapų	Laida
	22	46	0

kiekvieniems 6 m³ statybvietėje bet kuria maišykle sumaišyto betono;

Užsakovo atstovui pareikalavus.

2.9.4. Armatūros tinklai

Plienas

Armatūriniam plienui, kuri bus naudojama statybos aikštelėje liejamoms gelžbetonio konstrukcijoms armuoti, Rangovas turi pateikti atitiktą deklaraciją, pagal STR 1.03.02:2002 ir Eurokodą 2 LST L ENV 1992-1-1:2005.

Visos betono armavimui naudojamo armatūrinio plieno savybės turi atitikti LST EN ISO 15630–1:2003; LST EN ISO 15630–2:2003 reikalavimus.

Visas armatūrinis plienas, naudojamas statybos aikštelėje turi būti be valcavimo nuodegų, palaidų rūdžių ar kitų medžiagų, kurios stabdo normalų plieno ir betono sukibimą.

Pateikiama medžiaga

Darbams naudojami armatūros tinklai Ø5/Ø5/150/150.

Valymas ir dėjimas

Prieš įdedant armatūros tinklus į vietą, nuo jos gerai nuvalomos nuodegos, rūdys, dangos likučiai ir kt. nešvarumai, galintys susilpninti sukibimą su betonu.

Visi armatūros tinklai dedama tiesiai į vietą, paliekant brėžiniuose nurodytus tarpus arba pagal kitus nurodymus. Jie tvirtinama surišant susikirtimo taškuose išdeginta viela arba tinkamais gnybtais, kad jie visiškai nejudėtų. Negalima armatūros tinklų dėti taip, kad tarp jos ir baigto liejinio paviršiaus būtų mažesnis betono sluoksnis, nei minimumas, nurodytas brėžiniuose ir STR 2.05.05:2005.

Armatūros suvirinimas

Armatūra statybvietėje nevirinama, išskyrus projekte numatytus atvejus. Visas virinimo procedūras turi iš anksto raštu patvirtinti Užsakovo atstovas.

Įmontuojamos dalys

Jei į betoną įmontuojami vamzdžiai, alkūnės ar kt., jie turi būti gerai įtvirtinti, kad negalėtų judėti, ir turi būti be jokios dangos. Rangovas imasi priemonių, kad betonuojant nesusidarytų oro kišenės, ertmės ar kt. defektai.

220111-01-PRA-BD.TS-01	Lapas	Lapų	Laida
	23	46	0

2.10. Grindų įrengimas

Grindų įrengimas susideda iš pagrindo, paruošiamųjų ir išlyginamųjų sluoksnių įrengimo, hidroizoliacijos įrengimo, armatūros suklojimo, šildymo sistemos įrengimo. Įrengiant grindis prisilaikyti STR 2.05.13:2004; "Statinių konstrukcijos. Grindys".

Visos grindys turi būti horizontalios išskyrus vietas, kur reikalingi nuolydžiai į trapus ir kt.

Grindų dangų medžiagos turi būti sertifikuotos Lietuvoje, ir būti ilgaamžės. Rangovas privalo pateikti grindų dangų pavyzdžius užsakovui suderinti.

2.10.1. Grindų paruošimas

Paruošiamieji ir išlyginamieji sluoksniai turi būti izoliuoti nuo sienų ir pertvarų hidroizoliacinės ir garsą izoliuojančios medžiagos juostomis.

Darbinės šių sluoksnių siūlės turi būti gerai užlygintos.

Vamzdžius dengiančio sluoksnio storis turi būti 10-15 mm didesnis už vamzdžių diametrą.

Paruošiamieji ir išlyginamieji sluoksniai turi būti izoliuoti nuo sienų ir pertvarų hidroizoliacinės medžiagos juostomis.

Darbinės šių sluoksnių siūlės turi būti gerai užlygintos.

Vamzdžius dengiančio sluoksnio storis turi būti 10 - 15 mm didesnis už vamzdžių diametrą.

Grindų paviršius turi būti tvirtas, švarus, riebalai ar kitos sukibimą mažinančios medžiagos pašalintos, dulkės kruopščiai nusiurbtos. Visi gilūs įtrūkimai ir skylės paviršiuje turi būti užtaisyti. Pagrindas gruntuojamas. Gruntuoti išlyginamojo skiedinio gamintojo rekomenduojamu gruntu. Gruntas suformuos plėvę, sumažins vandens įgeriamumą ir pagerins sukibimą, be to, sumažins oro burbuliukų susiformavimą. Gruntas turi džiūti ne mažiau kaip 3–4 valandas, jei kitaip nenurodyta gamintojo instrukcijoje. Liejamas rankiniu būdu, suskirsčius paviršių technologiniais plotais po 10–15 m². Dėl pavojaus masei ištekti už liejamo paviršiaus ribų, turėtų būti suformuotas uždaras lovys. Visus metalinius paviršius, tiesiogiai besiliečiančius su liejama mase, būtina apsaugoti nuo korozijos. Išsiplėtimo tarpeliai nebūtini tuo atveju, jeigu skiedinys liejamas ant pagrindo, kurio plotas iki 50 m², o įstrižainė neviršija 10 m. Būtina atskirti monolitinį sluoksnį nuo sienų išsiplėtimo juostele arba putų poliestireno atraižomis. Išdžiūvusios savaime išsilyginančiu skiediniu išlygintos grindys šlifuojamos diskiniu šlifuoekliu su nedidelio rupumo šlifavimo popieriumi (Nr. 80–120). Būtina pašalinti šlifavimo dulkes nuo grindų. Švarios grindys papildomai gruntuojamos giluminiu gruntu.

Reikalavimai skiediniui:

– sluoksnio storis – 0,5–15 mm;

220111-01-PRA-BD.TS-01	Lapas	Lapų	Laida
	24	46	0

– atsparumas gniuždymui – $> 25,0 \text{ N/mm}^2$.

2.10.2. Dengimas plytelėmis

Akmens masės plytelės turi būti iki 6 mm storio, neslidžios- (slidumas basomis B grupės, devint avalynę - R11).

Vandens sugeriamumas 16%, stiprumas lenkimui $\text{MPa}(\text{kgf/cm}^2)$ – 12(120), išlinkimas 0,8 mm, ant paviršiaus neturi atsirasti mikrotrūkimų, jas įkaitinus ir atšaldžius.

Tvirtinamos (klijuojamos) ant paruošto paviršiaus pagal gamintojų rekomendacijas.

Dangos siūlės turi būti lygios, vienodo pločio. Plyteles kloti su 2 – 2,5 mm storio siūlėmis.

Sienų klijavimas keraminėmis plytelėmis atliekamas įrengus švarias grindis. Siūles užpildyti leidžiama tik užbaigus visus pagrindinius statybos darbus. Skiedinys turi pilnai užpildyti erdvę tarp plytelių ir sienos.

Paviršiai prieš plytelių klojimą turi būti paruošiami kaip tinkavimui.

Plytelės klojamos siūlė į siūlę. Siūlės užpildomos cemento skiediniu S30 baltos spalvos arba specialiai paruoštu sąstatu pagal gamintojo rekomendacijas po 1-2 dienų. Patalpose plytelės klijuojamos ant tinkuotų paviršių naudojant patentuotą mastiką (klijus). Klijavimas ir siūlių užpildymas turi būti atliekamas pagal gamintojo rekomendacijas.

Techniniai reikalavimai plytelėmis aptaisytam paviršiui:

TECHNINIAI REIKALAVIMAI	Leistini ribiniai nuokrypiai, mm	KONTROLĖ
Rišamosios medžiagos storis, mm -iš skiedinio – 7 -iš mastikos – 1	+8 +1	Matuojama 5 kartus 70-100 m ² paviršiaus arba mažesnis plotas su matomais defektais
Padengtam paviršiui: -nukrypimai nuo vertikalės 1-am metrui ilgio -aukštui -siūlių nukrypimai nuo vertikalės ir horizontalės 1-am metrui ilgio	1,5 4 1,5	5 matavimai 50-70 m ² paviršiaus
Siūlių nesutapimas Paviršiaus nelygumai matuojant 2 m kontroline liniuote	0,5 2	t.p.
Siūlės storio nukrypimai	±0,5	5 matavimai 70-100 m ² paviršiaus

Reikalavimai klijuojant plyteles žiemą:

220111-01-PRA-BD.TS-01	Lapas	Lapų	Laida
	25	46	0

Sienų vidinių paviršių temperatūra turi būti ne mažiau 8 °C.

Mastikų ir klijų temperatūra turi būti nemažiau kaip 15 °C.

Patalpose prieš pradedant darbus turi būti palaikoma 10 °C temperatūra.

Santykinis drėgnumas turi būti ne didesnis kaip 70%.

Klijuojant akmens masės ir kt. plyteles specialiais klijais (pvz. "ATLAS", "VISCUM", "BOLIX", "CERESIT" ir kt. analogiškai) pagrindas turi būti lygus, stiprus, švarus. Nelygumai išlyginami skiediniu. Norint padidinti lipnumą, pagrindą galima sutvirtinti gruntuojant skystais klijais. Klijai ruošiami prisilaikant instrukcijų ir ant klijuojamų paviršių tepami dantyta mentele. Savybes klijai išlaiko 10-20 min., todėl tepami nedideliais plotais.

Maksimalus klijų sluoksnio storis - 5 mm. Tarpus tarp plytelių galima glaistyti maždaug po 24 h. Klijai išdžiūsta per tris paras. Prieš klijuojant plytelių drėkinti negalima.

Klijuojant plyteles būtina vadovautis įmonių klijų gamintojų instrukcijomis.

Suklojus plyteles, siūlės užglaistomos klijų gamintojų glaistais.

Kol glaistas nesukietėjo, siūlės nuvalomos sausu skudurėliu.

Nuokrypių tarp atskirų plytelių aukščių neturėtų būti.

Kokybės kontrolė

Grindų įrengimo kokybės kontrolės schema pateikta lentelėje žemiau.

2.10.3. PVC grindys

Grindys iš dirbtinių dangų (kiliminių, ritininių, lakštinių ir kt.) klojamos ant gerai išlyginto pagrindo vadovaujantis įmonių gamintojų instrukcijomis. Jei pagrindui naudojamos medžio drožlių plokštės, tarp sienų ir plokščių paliekamas 15 mm pločio tarpas deformacijoms ir vėdinimui.

Visos tokių grindų medžiagos turi būti naudojamos įvertinus techninius reikalavimus.

PVC danga klojama ant lygaus ir švaraus paviršiaus. Nuo paviršiaus kokybės priklauso tokios dangos naudojimo trukmė. Dangos, paklotos ant nelygaus paviršiaus naudojimo trukmė yra 5-6 kartus trumpesnė už pakloto ant visiškai lygaus paviršiaus.

PVC danga dvi-tris dienas prieš klijuojant turi būti išvyniota iš ritinio, supjaustyta į reikiamo ilgio ir formos juostas ir paklota ant grindų, esant ne žemesnei kaip 15° C temperatūrai.

Danga klijuojama dispersiniais, bitumo ar sintetinių dervų klijais. Klijuojant vadovaujamasi įmonių gamintojų instrukcijomis.

Dangos juostos tiesiamos užleistinai, kad viena kitą uždengtų 15 mm. Priklijuotų juostų abu kraštai pagal liniuotę perpjaunami aštriu peiliu. Pašalinus atpjautas juosteles kraštai priklijuojami.

220111-01-PRA-BD.TS-01	Lapas	Lapų	Laida
	26	46	0

PVC danga gali būti klojama nepriklijuojant. Tuo atveju ant grindų lygaus paviršiaus patiesiamos supjaustytos linoleumo juostos ir maždaug po dviejų savaičių plyšiai tarp juostų užpildomi specialia mastika.

Įrengiant grindis iš polimerinių medžiagų leistini tokie nuokrypiai:

- linoleumo grindų paviršių nuokrypis 2 metrų ilgio liniuotės ruože - 2 mm;
- aukščių skirtumas tarp gretimų juostų -neleidžiami;
- neturi būti tarpų tarp grindjuosčių ir grindų dangos.

Medžiagos

34kl PVC danga (homogeninė grindų danga, padengta poliuretanu, kur gryno PVC dangoje ne mažiau, kaip 53 proc.- Tarkett Optima arba analogiška);

Atsparumas nusitrynimui pagal ISO 4918 (EN 425);

Bendras storis – 2 mm;

Dėvimo sluoksnio storis – 2mm;

Be ftalatų;

Slidumo koeficientas pagal DIN 51130 /EN 13893 – R9, >0,3

Grindjuostės įrengiamos užleidžiant PVC dangą ant sienų.

2.10.4. Cemento skiedinio ir betono grindų paviršių užbaigimas

Naujos grindys iš cementinio skiedinio ir betono įrengiamos pagal konstrukcinius brėžinius.

Įrengtas naujos ir rekonstruotos esančios cemento arba betono dangos paviršius gruntuojamas ar dažomas paviršių suketinančių ir dulketumą surišančių dažų sistema, skirta betoninėms ir cementinėms grindims pagal gamintojo rekomendacijas.

Kur nurodyta, turi būti įrengti trapai ir grindų šilumos, garso izoliacija, hidroizoliacija, grindų šildymo sistema.

Įrengtų grindų paviršius turi būti lygus, nekorėtas, lengvai valomas, dažai – atsparūs devėjimui, valikliams, drėgmei, smūgiams, nekeisti spalvos.

Grindų įrengimo kokybės kontrolė

Darbai	Kontrolės būdai	A*	D*	K*
1. Paruošiamieji darbai			G	
- grindų pagrindo paruošimas	geod. prietaisais.	SV		TP
-medžiagų ir gaminių komplektavimas ir paruošimas	atitikties dok. kontrolė	SV		TP
-darbininkų konsultavimas, technologijos analizė		SV		

220111-01-PRA-BD.TS-01	Lapas	Lapų	Laida
	27	46	0

2. Grindų dangos įrengimas		SV		
-pasluoksnių įrengimas, kontrolė	geod. prietaisais	SV		TP
- dangos įrengimas	vizualiai	SV		TP
- grindų dangos baigiamieji darbai (šlifavimas, dažymas ir kt.)	vizualiai	SV		TP
3. Dokumentų įforminimas		SV	TP	

A* - atsako, D* - dalyvauja, K* - kontroliuoja

Poliravimas -grūdėtumas 20-28 μm .

Baigiant grubų naujai įrengto sluoksnio šlifavimą nelygumai glaistomi spec. Epoksidiniais glaistais.

Šlifuojant užsienio šlifavimo sistemomis, taikoma 6-7 pakopų šlifavimo sistema. (šlifavimo diskai deimantiniai)

D601 – 500-600 μm ;

D301 – 300-250 μm ;

D252 – 250-180 μm ;

D126 – 125 -106 μm ;

D76 – 75-63 μm ;

D35 – 30-38 μm .

2.10.5. Grindjuostės

Grindjuostės įrengiamos ties sandūromis su visomis konstrukcijomis, kurios iškyla virš grindų, jeigu nenurodyta kitaip.

Grindjuostės turi būti iš tos pačios medžiagos, kaip ir grindų danga, arba kitokia nurodyta, nurodyto profilio, storio ir aukščio.

Akmens masės plytelių grindjuostės daromos iš specialaus profilio 70 mm aukščio plytelių, tokio pat ilgio ir spalvos kaip ir grindų plytelės. Kampai aptaisomi pjaustant grindjuosčių plyteles reikiamu ilgiu, arba specialaus profilio kampų plytelėmis.

2.10.6. Grindų įrengimas žiemą

Kai temperatūra neigiama, grindys turi būti įrengiamos šildomose patalpose. Grindų elementus iš betono ir cemento galima daryti kai patalpos temperatūra ne žemesnė kaip 5°C. Neleidžiama grindų rengti ant sušalusio grunto. Betono ir cemento grindims skiedinių temperatūra turi būti ne žemesnė kaip 15°C. Įrengus grindis, septynias paras palaikoma ne žemesnė kaip 10°C temperatūra.

220111-01-PRA-BD.TS-01	Lapas	Lapų	Laida
	28	46	0

2.10.7. Grindų dangų sujungimo juostos

Skirtingos grindų dangos turi būti jungiamos specialiomis metalinėmis juostomis, kurių skerspjūvis parenkamas pagal dangos tipą. Jos turi būti atsparios mechaniniam poveikiui, nerūdyti, gerai sutvirtinti dangų sandūras.

2.10.8. Kokybės kontrolė

Grindų įrengimo kokybės kontrolės schema pateikta 1 lentelėje.

1 lentelė. Grindų įrengimo kokybės kontrolė

Darbai	Kontrolės būdai	A*	D*	K*
1. Paruošiamieji darbai			G	
- grindų pagrindo paruošimas	geod. prietaisais.	SV		TP
- medžiagų ir gaminių komplektavimas ir paruošimas	atitikties dok. kontrolė	SV		TP
- darbininkų konsultavimas, technologijos analizė		SV		
2. Grindų dangos įrengimas		SV		
- pasluoksnių įrengimas, kontrolė	geod. prietaisais	SV		TP
- dangos įrengimas	vizualiai	SV		TP
- grindų dangos baigiamieji darbai (šlifavimas, dažymas ir kt.)	vizualiai	SV		TP
3. Dokumentų įforminimas		SV	TP	

A* - atsako, D* - dalyvauja, K* - kontroliuoja

Poliravimas -grūdėtumas 20-28 μm .

Baigiant grubų naujai įrengto sluoksnio šlifavimą nelygumai glaistomi spec. Epoksidiniais glaistais.

Šlifuojant užsienio šlifavimo sistemomis, taikoma 6-7 pakopų šlifavimo sistema. (šlifavimo diskai deimantiniai):

D601 – 500-600 μm ;

D301 – 300-250 μm ;

D252 – 250-180 μm ;

D126 – 125 -106 μm ;

D76 – 75-63 μm ;

D35 – 30-38 μm .

2.11. Durų įstatymas

Durų montavimą atlikti vadovaujantis Lietuvos statybininkų asociacijos patvirtintomis statybos taisyklėmis ST 2491109.01:2008

220111-01-PRA-BD.TS-01	Lapas	Lapų	Laida
	29	46	0

Durys iš gamintojo turi būti pateiktos pilnos komplektacijos su varčia, stakta ir apvadais, užraktais su bent trimis raktais, durų vyriais, rankenomis. Stakta su varčia pakabinta ant vyrių; įleistas užraktas; sukomplektuotos rankenos; su visiškai pabaigta paviršiaus apdaila. Apvadų, varčios ir staktos spalva ir raštas turi būti vienodi.

Durys montuojant į bloką turi būti pastatomos į vietą taip, kad jų vertikalios ir horizontalios plokštumos griežtai sutaptų su vertikale ir horizontale.

Varstant duris jų varčios turi lengvai atsidaryti, užsidaryti ir išlaikyti pusiausvyrą bet kurioje padėtyje. Durys turi būti patikimai įtvirtintos. Plyšiai tarp staktų ir išorės sienų turi būti gerai užhermetinti makroflekso tipo polimerine medžiaga.

Leistinas nuokrypis	
Durų blokų nuokrypis nuo vertikalės	3 mm
Apvadų nukrypimas nuo vertikalės	3 mm
Gaminių persikreipimas (kreivumas) bet kuria kryptimi	2
Apvadų pločio nuokrypis nuo projekto	±3
Horizontalių elementų nesutapimas duryse	2

Gaminių baigtas apdailinis paviršius neturi būti pažeistas statybos metu. Įrengtuose gaminiuose neturi būti įlenkimų, nelygumų, šiurkščių, nenuobliuotų paviršių, plyšių arba įskilimų. Defektai šalinami Rangovo sąskaita. Durys turi būti nuvalytos, su rankenomis ir užraktais, ten kur numatyta. Prieš užsakant gaminius, angų dydžius būtina tikslinti vietoje.

Metalinėms durims naudojami profiliai turi turėti intarpus, leidžiančius išvengti ištisinių šalčio tiltelių. Spalvos turi atitikti RAL spalvų skalę.

Galimi du durų staktos įstatymo į angą būdai:

- durų staktos tvirtinimas panaudojant metalines plokštes ir putų poliuretaną;
- durų staktos įtvirtinimas angoje specialiomis skečiamosiomis mūrvinėmis su sraigtais.

Durų į angą įstatymo technologija panaudojant putų poliuretaną yra tokia:

Prieš durų įstatymą anga išvaloma nuo dulkių. Parenkamas atitinkamas tarpas tarp varčios apatinės briaunos ir patalpų grindų dangos (durims be slenksčių) ir, jeigu yra būtinumas, stakta trumpinama. Montuojant duris su staktos praplatinimo tašeliais, tašelius reikia sudėti ant paguldyto durų bloko taip, kad nebūtų tarpų tarp staktos ir tašelių. Tašeliai tvirtinami vinimis.

220111-01-PRA-BD.TS-01	Lapas	Lapų	Laida
	30	46	0

Stakta sienos angoje fiksuojama mediniais pleištais tarpais ir išramstymo tašeliais. Išramstant tipinę staktą, išramstymo tašelių ilgis ir tarpų storiai turi būti 5 mm didesni už varčios plotį. Išramstant staktą praplatinimo tašelių ilgių ir tarpų storiai turi būti taip parinkti, kad nebūtų tarpų.

Naudojant staktos įtvirtinimo angoje poliuretano pagalba būdą, galima vietoje išramstymo tašelių panaudoti durų varčių su būtinais tarp staktos ir varčios sienais tarpais. Kad nebūtų apgadinti staktų ir staktų praplatinimo tašelių paviršiai, būtina kad tarpų paviršiai būtų kieti, slidūs ir be aštrių briaunų.

Fiksuojant staktą, turi būti įvykdomi šie reikalavimai:

gulsčiuko pagalba būtina užtikrinti staktų plokštumų statmenumą;

- įstrižainės turi būti suvienodintos. Tam tikslui naudojamas gulsčiukas arba kampinė liniuotė ir parenkamas atitinkamas tarpo storis;

- turi būti išlaikomi vienodi tarpai tarp staktos ir varčios (apie 2 mm).

Tvirtinant teisingai pastatytas staktas angoje putų poliuretano pagalba, patogiau naudoti dvikomponentį arba vienkomentį putų poliuretaną, pateiktą balionėliuose. Vienas balionėlis išpurškia iki 45 ltr. putų, todėl jo užtenka dviejų durų blokų viso perimetro užsandarinimui. Esant didesnei darbų apimčiai tikslinga naudoti purškimo pistoletą. Prieš naudojant poliuretanines putas, būtina atidžiau perskaityti naudojimo instrukciją. Reikia atkreipti dėmesį, kad prieš sandarinimą paviršiai turi būti sudrėkinti.

Išlindęs pro plyšius putų perteklius, lengvai apipjaunamas peiliu, po to atviri poliuretano paviršiai nudažomi kartu su durų paviršiais arba uždengiami apvadais. Taikant šį įtvirtinimo būdą, staktų apačią (be slenksčių) reikia papildomai tvirtinti vinimis (varžtais). Išramstymo tašeliai ir tarpas išimami pilnai sukiętėjus poliuretanui.

Naudojant staktų įtvirtinimo antrą būdą, staktos tvirtinamos angoje ne mažesnėmis kaip 10 x 100 mm mūrvinėmis su sraigtais, gręžiant skylę per durų staktą ir pleišną tiesiog į mūrą ar betoną. Tarpas tarp staktos ir angos paviršių užkemšamas akmenis, stiklo vata, putų polistirolo pastomis arba specialiomis stiklo vatos juostelėmis polietileniniame apvalkale. Apkamšoma visų durų perimetru.

Durų spalva derinama su statytoju, montavimas atliekamas pagal gamintojo patvirtintas statybos taisykles ir nurodymus.

D-1 durys atitinkančios žmonių su negalia reikalavimus, metalinės su užraktu.

D-2 durys metalinės su užraktu.

D-3 durys metalinės, RC4 saugumo klasės.

D-4 durys metalinės su užraktu ir įtaisais joms antspauduoti.

220111-01-PRA-BD.TS-01	Lapas	Lapų	Laida
	31	46	0

D-5 durys metalinės su įeigos kontrole.

D-6 durys metalinės, III lygio saugumo (RC3).

D-7 durys metalinės, II lygio saugumo (RC2).

2.12. Metalinių durų perdažymas

Prieš dažant duris, būtina pašalinti riebalus, tepalus, druskas ir purvą tinkamomis priemonėmis (ISO 12944-4).

Plieninį paviršių reikia nuvalyti srautinio valymo būdu (mažiausias nuvalymo laipsnis Sa 2), jei pažeidimai maži, valyti šlifotuviu (nuvalymo laipsnis St 2) (ISO 8501-1). Jei srautinis valymas negalimas, šaltai valcuotą plieną rekomenduojama fosfatuoti, kad pagerėtų sukibimas.

Paviršiai turi būti švarūs ir sausi. Aplinkos, dengiamo paviršiaus ir dangos temperatūra dengiant ir dangai džiūstant turi būti ne mažesnė kaip +5 °C, o santykinis oro drėgnis turi neviršyti 80 proc. Plieninio paviršiaus temperatūra turi būti bent 3 °C didesnė už rasos tašką. Dengiant uždaroje patalpoje ir dangai džiūstant būtina užtikrinti gerą vėdinimą.

Dengiant beoriu purkštuvu skiedžiama (skiediklio naudojama iki 5 tūrio proc.). Antgalio skersmuo 0,011–0,015", medžiagos slėgis 120–160 bar. Purškimo kampas parenkamas pagal dengiamo objekto formą. Dengiant teptuku skiedžiama pagal poreikį.

2.13. Konstrukcinio plieno montavimas

Šis skyrius apima nurodymus apie metalinių konstrukcijų projektavimą, gamybą ir statybą, metalinių sąramų įrengimą.

Plieno markė, priklausomais nuo konstrukcijų atsakingumo

Eil. Nr.	Konstrukcija	Sąlyginė takumo riba fy	Stiprumo riba fu	Bandinio santykinis ištįsimas jį nutraukus A5	Smūginis tūsumas tiriant bandinius su U tipo koncentratoriumi KCU
1.	Antraeilės konstrukcijos, ryšiai, atramos, pakabos	275 MPa	410MPa	≥25%	
2	Pirmaeilės konstrukcijos	355* MPa	470 MPa		-

* -Takumo riba minimalaus 16 mm storio elementams.

Sudarant darbo dokumentaciją ir suderinus su statybos technine priežiūra, galima keisti metalo markę į kitose šalyse gaminamą analogišką plieną. Plieno markių analogiškumo sąvoka reiškia maksimalų

220111-01-PRA-BD.TS-01	Lapas	Lapų	Laida
	32	46	0

cheminės sudėties, fizinių ir mechaninių savybių sutapimą, reglamentuojamą standartais. Jeigu reikia, gamintojas turi pateikti gamyklinių bandymų ataskaitos sertifikatą, įrodantį, jog konstrukcinis plienas bei tvirtinimo gaminiai atitinka technines sąlygas.

2.13.1. Statybiniai profiliai.

Projekte visi priimti profiliai turi būti nauji, lygių paviršių, švarūs, be rūdžių. Profilių matmenys turi būti absoliučiai vienodi. Profiliai turi būti išbandyti gamykloje ir turi turėti atitikties sertifikatą. Jei reikia, juos galima išbandyti ir vietoje. Juos gali išbandyti tik laboratorija, turinti sertifikatą. Statybos techninės priežiūros inžinierius turi teisę pareikalauti, kad būtų atlikti bandymai pailgėjimui, pasukimui 180° ir lenkimui ties suvirinimui. Jei gaunami neigiami bandymų rezultatai, rangovas turi apmokėti visus papildomus davinius. Naudojami karštai ir šaltai valcuoti profiliai. Tais atvejais, kai, konstrukcijos pagamintos iš uždaro profilio plieno vamzdžių, visi galai turi būti užhermetizuojami, siekiant išvengti vidinės korozijos.

2.13.2. Elektrodei.

Elektrodei, suvirinimo vieta, turi būti suderinta su plieno, kuris virinamas, rūšimi. Elektrodei turi būti pagaminti iš anglingo ir mažai legiruoto plieno, kurio charakteristika nurodyta žemiau.

Mechaninės savybės siūlės metalo prie normalios temperatūros yra:

- norminis siūlės metalo atsparumas $f_{vw,u}=500\text{Mpa}$;
- skaičiuojamasis kampinių siūlių metalo atsparumas kirpimui $f_{vw,f,d}=220\text{MPa}$;
- sąlyginis pailgėjimas $\delta=22\%$;
- sieros kiekis siūlės metale ne daugiau - 0,030%;
- fosforo kiekis siūlės metale ne daugiau - 0,035%.

Naudojamos suvirinimo medžiagos ir darbų technologija turi užtikrinti suvirinimo siūlės atsparumą ne mažesnę kaip pagrindinio metalo norminis atsparumas, o taip pat tvirtumą, kalumą ir santykinį pailgėjimą.

2.13.3. Apsauga nuo korozijos.

Projekte pateikta aplinkos, kurioje bus sumontuota konstrukcija, agresyvumo charakteristikos C2 (žema) pagal LST EN ISO 12944-2. Plieninėms konstrukcijoms turi būti atliekamas dažymas antikoroziniais dažais arba galvanizavimas ar cinkavimas.

Antikorozinė metalinių paviršių padengimo danga turi būti ilgaamžė, atspari drėgmei, klimatiniams, cheminiams bei mechaniniams poveikiams, turi sudaryti ištisinę dangą, kurioje neturi būti įtrūkimų,

220111-01-PRA-BD.TS-01	Lapas	Lapų	Laida
	33	46	0

pūslelių, nutekėjimų. Danga turi būti gerai sukibusi su pagrindu. Dangos patvarumas turi būti aukštas - pagal LST EN ISO 12944-1:2000– daugiau kaip 15 metų.

Turi būti laikomasi tokio paruošimo ir dažymo nuoseklumo:

- nuriebinimas;

- rūdžių valymas mechaniškai, tirpikliais ir cheminiu būdu. Paruošto paviršiaus paruošimo laipsnis – S 2 ½ pagal LST EN ISO 12944-4:2000.

- grunto sluoksnis iš dvikomponentinių dažų epoksido pagrindu turi būti užneštas gamykloje tuoj po valymo;

- du apdailiniai sluoksniai bus užnešti gamykloje po gruntavimo, ir jie turi būti suderinti su kitomis dangomis.

- minimalus visų sluoksnių storis kartu turi būti ne mažesnis nei 160 µm.

- spalva turi būti tokia kaip nurodyta apdailos lentelėse.

Dažymas turi būti atliekamas purškimu aukštu slėgiu. Teptuku gali būti atliekamas tik atskirų vietų pataisymas. Dažymas teptuku atliekamas taip, kad dengiamajame sluoksnyje nesimatytų teptuko žymių.

Statybos metu pažeistos vietos turi būti nuvalomos, gruntuojamos ir perdažomos. Tam konstrukcijų gamintojas turi pateikti reikiamą kiekį atitinkamų dažų (ne mažiau kaip po 5% visų tipų dažų).

Kai konstrukcijų sujungimas atliekamas aikštelėje, virinimo pėdsakai ir dažų apgadinimas turi būti gerai nušlifuojami ir iš karto gruntuojami.

Plieno elementai ir konstrukcijos, kurios bus uždengiamos ir kurių negalės pasiekti dažymo Rangovas, prieš jas uždengiant turi būti nudažomos antikoroziniais dažais.

Alternatyviai gali būti naudojami kitokios metalo dažymo sistemos prieš tai suderinus tai su techninės priežiūros vadovu.

2.13.4. Kokybės kontrolė.

Rangovas privalo nurodyti medžiagų kilmę ir privalo pateikti reikalingą sertifikatą apie nurodytą kokybę. Visas plienas turi būti naujas, nenaudotas ir neturintis jokio broko, tokio kaip taškinė korozija, apdegos, rūdys, pažeidimai ar kiti defektai.

2.13.5. Konstrukcinio plieno montavimas.

Visi montuojami elementai turi būti pagaminti gamykloje ir patikimai nudažyti pagal projekto reikalavimus. Galima paskutinio dengiamojo sluoksnio nedažyti, jei visos konstrukcijos bus dažomos po montažo.

220111-01-PRA-BD.TS-01	Lapas	Lapų	Laida
	34	46	0

Naudojant firmų pagamintus gaminius, jų montažas, sandarinimas turi būti atliktas griežtai prisilaikant tos firmos reikalavimų. Ten, kur yra skirtingų metalų sandūra, ir gali sukelti galvanizaciją arba koroziją, tarp metalų reikia naudoti izoliuojančias medžiagas.

Montažinis jungimas suvirinant.

Konstrukcijų mazgai turi būti sukonstruoti taip, kad būtų galima laisvai atlikti suvirinimo darbus. Gamykloje gaminamiems gaminiams taikyti mechanizuotus - automatizuotus suvirinimo būdus. Jungiamųjų elementų kraštų apdirbimas turi būti atliktas frezavimo būdu. Neleistina jungiamus paviršius palikti apšerpėtus, pjautus dujiniu pjovimo būdu.

Kampinių siūlų statiniai negali būti didesni kaip 1,2t (t - ploniausio jungiamojo elemento storis), o statinių santykis 1:1. Suvirinant lakštus užleidimu, užleidimo ilgis turi būti ne mažesnis kaip 5 jungiamojo elemento storiai, jeigu nenurodyta kitaip.

Suvirinant konstrukcijas, kurios yra apkrautos dinaminėmis apkrovomis, suvirinimo siūlės neturi būti užbaigtos stačiais kampais. Naudoti pertrauktines siūles leidžiama tik jungiant konstrukcijas, kurios jungiamos tik konstruktyviai. Jungiant strypus, konstrukcijų, kurios eksploatuojamos lauke, o viduje esančioje vidutiniškai agresyvioje aplinkoje, suvirinimų būtina atlikti visų perimetru, idant nebūtų plyšių, tarpų, dėl kurių galėtų vykti korozija tarp susilietusių metalo paviršių.

Draudžiama mazguose naudoti kombinuotus jungimus, tai yra suvirinimą ir jungtį varžtais. Šiuo atveju varžtai gali būti tik montažiniai.

Suvirinimas

Pastatų karkaso konstrukcinio plieno gaminių suvirinimo darbai turi būti atlikti gamykloje pagal čia pateiktus reikalavimus.

Statybos aikštelėje suvirinimu galima atlikti tik pastatų konstrukcijų jungimą, kiekvieną atvejį prieš tai suderinus su statybos techninės priežiūros vadovu.

Visas suvirinimas turi būti atliekamas taip, kad būtų garantuota, jog nėra jokių sujungiamų dalių deformacijų.

Suvirinimo vietos, kuriose aptikta kiaurymių, įvirinto šlako, perkaitinimo ar nepakankamo sulydymo, turi būti pašalintos išdrožimu, šlifavimu, išpjovimu ir pan. nepažeidžiant kito suvirinto metalo, ir po to tas vietas reikia pervirinti.

Prieš suvirinimą kiekviena virinama detalė turi būti gerai nuvalyta, ir visokie nešvarumai, šlakas, rūdys, tepalas, dažai bei kitos pašalinės medžiagos turi būti pašalintos.

220111-01-PRA-BD.TS-01	Lapas	Lapų	Laida
	35	46	0

Rangovas turi paskirti suvirinimo inžinierių, kuris turėtų atitinkamų žinių ir patirties plieno konstrukcijų ir suvirinimo srityse.

Suvirinimas turi būti atliekamas naudojant procedūras ir tokią darbo seką, kad būtų minimizuoti liekamieji įtempimai.

Suvirintojų kvalifikacija

Suvirintojai privalo būti išlaikę kvalifikacinius egzaminus 12 mėnesių laikotarpyje. Jei statybos techninės priežiūros vadovas reikalauja, Rangovas privalo pateikti bet kurio suvirintojo, kurio kvalifikacija abejojama, suvirinimo bandinius.

Suvirinimų bandymas

Statybos techninės priežiūros vadovas gali pareikalauti iš Rangovo paruošti ir išbandyti kiekvieno suvirinimo tipo bandinius. Bandiniai turi būti paruošti naudojant storiausią šiame projekte esančią plokštę ir su šiam darbui pasiūlytais įranga bei suvirintojais. Bandinius turi išbandyti nepriklausoma bandymų laboratorija. Bandiniai turi būti prieinami apžiūrai ir jos sprendimas apie suvirinimo standartą bei kokybę turi būti galutinis.

Po plieno gaminio pagaminimo statybos techninės priežiūros vadovas gali pareikalauti bet kurias suvirinimų sudūrimu ir užpildant siūlę vietas ištirti priimtu neardančiu tikrinimo būdu. Tikrinimo vietas turi parinkti statybos techninės priežiūros vadovas, ir jos turi būti išbandytos jam dalyvaujant.

Suvirinimų tikrinimo apimtis

Suvirinimai sudūrimu tikrinami neardančiu būdu taip:

- vizualinis apžiūrėjimas,
- prasiskverbimo (sandarumo) bandymas,
- ultragarsinis tikrinimas.

Suvirinimai užpildant siūles tikrinami neardančiu būdu taip:

- vizualinis apžiūrėjimas,
- prasiskverbimo (sandarumo) bandymas,
- ultragarsinis tikrinimas.

2.14. Priemonės nuo pelėsio naudojimas

Rekomenduojama naudoto paruoštą valiklį, kuris būtų bekvapis ir bespalvis. Itin pelėsiu užterštiems, apleistiems paviršiams rekomenduojama panaudoti kelis kartus. Po panaudojimo valiklio nuvalyti nereikia. Naudoti tokį valiklį, kuris nepalieka kvapo, turi išliekamąjį poveikį, balinančių savybių,

220111-01-PRA-BD.TS-01	Lapas	Lapų	Laida
	36	46	0

nesukelia alergijų, nesukelia dirginimų alergiją turintiems, tinkamą visų paskirčių patalpoms, visiems paviršiams.

Purškiant smulkių lašų slėginiu purkštuvu arba pulverizatoriumi. Galima drėkinti kempine. Palikti iki visiško išdžiūvimo. Jei pelėsis įsisenėjęs, po pirmo pelėsio valiklio panaudojimo likučius naudinga nuvalyti šepetiu arba drėgna šluoste. Siekiant estetikos, galima nuplauti skiestu virtuvės valikliu. Valiklį panaudojus antrą kartą ir išdžiūvus paviršiui priemonės nuvalyti nereikia, išvėdinus galima naudotis patalpomis. Galima pradėti glaistymo, gruntavimo bei dažymo darbus.

Atliekant darbus laikytis įprastų atsargumo priemonių. Naudoti gumines pirštines ir apsauginius akinius. Vengti patekimo į akis. Atlikus darbus patalpas išvėdinti. Naudojant didelius kiekius (t. y. purškiant aerosolių generatoriais), naudoti kvėpavimo aparatus (filtro aparatą, dujų filtrą, NO-P3).

Rekomenduojama valiklio sudėtis: stabilizuotas vandenilio peroksido (H_2O_2) tirpalas (5%) bei sidabras (Ag – 0.005%). Valiklio skilimo produktas – į aplinką išsiskiriantis atominis deguonis (O_2).

2.15. Žemės darbai

2.15.1. Nuorodos

Šios techninės specifikacijos parengtos pagal statybos normatyvinius dokumentus. Kiekvieno jų publikacija turi būti paskutinės redakcijos, priedai turi būti įsigalioję prieš šio aiškinamojo rašto išleidimo dieną, jei nėra nurodyta kitaip.

2.15.2. Statybos darbų kontrolė

Žemės darbų atlikimo kontrolė turi būti vykdoma griežtai prisilaikant patvirtintų darbų saugos reikalavimų. Dengtų darbų aktai dalyvaujant statybos priežiūros inžinieriui surašomi šiems žemės darbams:

- natūraliems grunto pagrindams po atskirais pamatais ir pamatų plokštėms;
- tankintiems piltų grunto pagrindams po atskirais pamatais ir pamatų plokštėmis, tik atlikus sutankinto grunto lauko laboratorinius bandymus ir pateikus juos statybos priežiūros inžinieriui;
- piltam grunto sluoksniui po grindimis po jo sutankinimo ir testavimo;
- pamatų ir požeminių įrengimų užpylimas gruntu, juos sutankinus.

220111-01-PRA-BD.TS-01	Lapas	Lapų	Laida
	37	46	0

2.15.3. Grunto kasimas

Jeigu nurodytame galutiniame iškasimo gylyje randamas netinkamas gruntas, rangovas turi nedelsdamas apie tai pranešti statybos techninei priežiūrai ir gauti nurodymus tolimesniam darbų vykdymui.

2.15.4. Pagrindo paruošimas

Baigus kasimo darbus iki nurodytos altitudės, pagrindas patikrinamas, ar nėra silpnų gruntų, išmirkusio grunto, išmušų. Tokie gruntai turi būti pašalinti iki statybos techninės priežiūros nurodyto gylio ir užpilami tinkamu gruntu, jį sutankinant arba panaudojant liesą betoną, kaip sutankinto grunto pakaitalą. Taip paruošus pagrindą, turi būti surašytas dengtų darbų aktas, leidžiantis statyti pamatus.

Tais atvejais, kai susidaro žymūs netinkamo pagrindo grunto kiekiai, gali būti ekonomiškiau pagerinti esamo pagrindo statybines charakteristikas. Tarp eilės rekomenduojamų metodų, betonų gruntų kokybei bei charakteristikoms pagerinti vietoje, siūlomi šie:

- pagrindo grunto tankinimas (jei pagrindo gruntas tankus);
- atlikti zonos apkrovą, panaudojant laikinus papildomus svorius, dedamus ant paviršiaus;
- geotechninių audinių uždėjimas;
- atvežtų medžiagų įterpimas ar sumaišymas.

2.15.5. Grunto užpylimasBendroji dalis

Užpylimui naudojamas gruntas turi būti nurodytas projekte. Negalima naudoti gruntų, jei juose yra organinių ar kitų priemaišų bei neturi būti grunte tirpstančių druskų, kurios gali sukelti agresyvių poveikių greta esantiems pamatams, vamzdinams ir pan.

Draudžiama pilti tankinamąjį gruntą į vandenį. Jeigu tai atlikti būtina, reikia gauti kvalifikuoto geotechniko rekomendacijas, darbų technologiją ir atlikimo kontrolę.

Parinktas tankinimo mechanizmas turi užtikrinti projekte numatytą sutankinto grunto kokybę.

Sutankinto grunto kokybė aikštelėje nustatoma su statybos technine priežiūra suderintais prietaisais.

Statybinis gruntas užpylimui

Projekte turi būti nurodyti tipai ir fizinės bei mechaninės gruntų charakteristikos. Taip pat turi būti nurodytas grunto sutankinimo laipsnis, išreikštas sutankinimo koeficientu, kuris gali būti nuo 0,92-0,98, arba

220111-01-PRA-BD.TS-01	Lapas	Lapų	Laida
	38	46	0

sutankinto grunto deformacijos moduliui E . Jei projekte nenurodytas sutankinimo koeficientas, tai sutankinimas atliekamas iki $K > 0,98$.

Tankūs gruntai yra purūs ir vidutinio tankumo smėliai, nepaisant jų drėgnio, išskyrus vandeniu prisotintus dulkinus smėlius. Tankius yra supiltieji moliniai gruntai, kurių drėgnis yra mažesnis už plastiškumo drėgnį, $W < W_p$. Netankūs yra moliniai gruntai, kurių drėgnis yra didesnis už plastiškumo drėgnį, $W > W_p$.

Pamatų užpylimą atlikti:

- smėliniu gruntu, kai pamatai įrengiami smėliniuose gruntuose;
- vietiniu priemoliu ar priesmėliu, apsaugant jį nuo išmirkimo ir pilnai sutankinant iki nustatyto projekte koeficiento;
- po pastato grindimis, apie pogrindžio kanalus turi būti supiltas smėlinio grunto sluoksnis ne mažesnis, kaip 60 cm ir sutankintas iki projekte nurodyto koeficiento.

Bandomąjį tankinimą reikia atlikti, kai tankinamojo grunto tūris didesnis kaip 10000 m^3 , jei projekte nenurodyta kitaip.

Gruntas sutankinimui pilamas sluoksniais, kurių storis nuo 250-600 mm priklausomai nuo naudojamo grunto, tankinimo mechanizmo. Jei projekte nenurodyta, sutankinto sluoksnio kokybė tikrinama prietaisais ne rečiau kaip 700 m^2 sutankinto ploto, atliekant mažiausiai 2 bandinius.

Galima pilti ir tankinti sekantį grunto sluoksnį, kada yra sutankintas ir patikrintas apatinis sluoksnis.

3. Bendrieji reikalavimai statybos produktams

Statybos produktai iš kurių pastatytas statinys, jo priklausiniai, statinio inžinerinės sistemos ir sklypo inžineriniai tinklai, taip pat statinio įranga turi atitikti STR 2.01.01(3):1999 ir HN 105:2004 nurodytus reikalavimus. Visi statybiniai gaminiai, medžiagos ir priedai turi atitikti nurodymus dokumentacijoje ir turi būti sertifikuoti Lietuvoje. Visos medžiagos ir gaminiai turi būti pateikti su:

1. Atitikties sertifikatu arba atitikties deklaracija;
2. Gamintojo rekvizitais, firmos atpažinimo ženklu;
3. Specifikacija;
4. Nuoroda, kam skiriama;
5. Pagaminimo data.

220111-01-PRA-BD.TS-01	Lapas	Lapų	Laida
	39	46	0

Visi gaminiai ir medžiagos turi atitikti specifikacijose ir brėžinyje nurodomus kokybės reikalavimus. Jų įpakavimai, pristatymo dokumentai ar kita turi nurodyti jų kokybę.

Nenaudotinos medžiagos

Draudžiama naudoti medžiagas, kurių sudėtyje yra asbesto, kancerogenų, polifluorangliavandenilių (pvz. teflono), švino, švino druskų, kadmio druskų, chromo druskų, gyvsidabrio druskų ir nikelio druskų.

Nerekomenduojama naudoti akrilnitrilo polimerų (pvz., kaučiuko, ABS plastiko), chloropreno kaučiuko (pvz., neopreno), poliacetato, poliuretano, polivinilchlorido, polivinilidenechlorido, polivinilfluorido, aromatinių poliamidų, halogenidinių angliavandenilių, poliamidų. Nerekomenduojamos medžiagos negali būti kitų medžiagų sudėtyje, pvz., gumoje, klijuose, laminuotoje medienoje.

Visos statybinės medžiagos, gaminiai, priedai, produktai, gabenami, laikomi, sandėliuojami ir saugojami laikantis gamyklos gamintojos reikalavimų arba rekomendacijų.

Įpakavimas, transportavimas, tarpinis saugojimas.

Transportavimo ir tarpinio saugojimo metu visi gaminiai ir medžiagos turi būti deramai uždengti ir supakuoti. Ant kiekvieno paketo turi būti nurodytas jo turinys. Jei pristatomos prekės yra birios ir nepakuotos, numeris, rūšis ir kokybė turi būti nurodyti pristatymo pranešime.

Gaminių ir medžiagų pristatymas

Gaminių ir medžiagų pristatymą reikia koordinuoti pagal statybos darbų grafiką. Reikia vengti nereikalingo saugojimo statybos aikštelėje. Visi tiekiami gaminiai ir medžiagos turi būti su tinkamais dokumentais.

Pristatymo patikrinimas

Atvežtų prekių išvaizdą, galimus defektus ir žalą reikia patikrinti vizualiai. Prekių užsakovas yra atsakingas už pranešimų dėl galimos žalos ir defektų pateikimą. Visos pretenzijos turi būti pateikiamos prekių tiekėjui.

Darbų kokybė, prekės ir medžiagos

Visi gaminiai, įranga, medžiagos ir priedai turi atitikti nurodytus dokumentacijoje ir turi būti nauji. Bet kurį specifikacijoje nurodytą importuotą produktą galima pakeisti analogišku vietiniu. Vietos produktams turi būti suteikiama aiški pirmenybė, tačiau, jei vietiniai produktai yra blogesnės kokybės, vietinio produkto reikia atsisakyti. Visiems nukrypimams nuo specifikacijos turi būti gautas Užsakovo ir statinio statybos techninio priežiūrėtojo sutikimas. Visos medžiagos ir gaminiai turi būti pateikti su:

1. gamintojo rekvizitais, firmos atpažinimo ženklu;

220111-01-PRA-BD.TS-01	Lapas	Lapų	Laida
	40	46	0

2. specifikacija;
3. nuoroda kam skiriama;
4. spalvos nuoroda;
5. pagaminimo data;
6. sertifikatu, atitikties liudijimu ir pan.

Statinio statybos techninis prižiūrėtojas arba užsakovas (statytojas) turi teisę atmesti medžiagą ar įrangą, be jokių papildomų išlaidų Užsakovui, jei ji neatitinka specifikacijos reikalavimų. Tokiu atveju, Rangovas turi pateikti kitas medžiagas ir įrengimus, kurie atitinka specifikaciją ir kurių pageidauja Užsakovas. Rangovas turi pateikti visos šioje specifikacijoje apibūdintos technologinės, mechaninės dalies ir elektros įrangos katalogus ir standartų dokumentus Užsakovo ir Statinio statybos techninio prižiūrėtojo peržiūrai. Rangovas neturi užsakyti pagrindinės įrangos, kol negavo Užsakovo ir Statinio statybos techninio prižiūrėtojo (jei jis yra paskirtas) patvirtinimo.

Sąnaudų žiniaraščiuose nurodytiems konkretiems gaminiams ir medžiagoms galimi alternatyvūs pasiūlymai, jei tai nepablogins techninių ir eksploatacinių savybių.

Rinkdamas komponentus, medžiagas, Rangovas turi atsižvelgti į poreikį nepanašius kontaktuojančius metalus apsaugoti nuo korozijos.

Rangovas užtikrina, kad visa jo pateikta įranga be struktūrinių pakeitimų gali būti sumontuota projekto dokumentuose nurodytoje padėtyje. Nebus atsižvelgiama į jokių reikalavimų apmokėti papildomas išlaidas, atsiradusias dėl parūpintos netinkamo dydžio įrangos modifikavimo.

Gaminių ir medžiagų kokybės reikalavimai Visi gaminiai ir medžiagos turi atitikti specifikacijoje ir brėžiniuose nurodomus kokybės reikalavimus.

Jų įpakavimai ar pristatymo dokumentai turi nurodyti jų kokybę. Specifikacijoje pateikiami bendrieji kokybės reikalavimai. Tokiu atveju, jei konkrečiai nebus nurodyta medžiaga, pvz., nenurodant medžiagos pavadinimo ar standarto, prieš ją perkant ji turės būti pateikiama statinio statybos techninio prižiūrėtojo (jei jis yra paskirtas) ir Užsakovo patvirtinimui.

Gaminiai ir medžiagos, turintys nurodytą patvirtinimo tipą ir standartą, bei kokybės kontrolė Jei reikalaujama, kad naudojami gaminiai ir medžiagos būtų nurodyto tipo ar standarto arba jie yra įtraukti į oficialią kokybės kontrolės procedūrą, jie turi turėti tipo patvirtinimo liudijimą, atitikimo standartui ar oficialų kokybės kontrolės patvirtinimą. Tipo patvirtinimo ir atitikimo standartui liudijimai negali būti atskiriami nuo produktų, o identifikacija turi būti visiškai aiški.

220111-01-PRA-BD.TS-01	Lapas	Lapų	Laida
	41	46	0

Galimi gaminių ir medžiagų atitikties nurodymai montavimo stadijos metu neturi būti uždengiami arba, jei negalima palikti jų matomais, turi būti lengvai ir visiškai atidengiami.

Transportavimo ir tarpinio saugojimo metu visi gaminiai ir medžiagos turi būti deramai uždengti ir supakuoti. Ant kiekvieno paketo turi būti nurodytas jo turinys. Jei pristatomos prekės yra birios ir nepakuotos, numeris, rūšis ir kokybė turi būti nurodyti pristatymo pranešime.

Gaminių ir medžiagų pristatymą reikia koordinuoti pagal statybos darbų, grafiką. Reikia vengti nereikalingo saugojimo statybos aikštelėje. Visi tiekiami gaminiai ir medžiagos turi būti su tinkamais dokumentais.

Atvežtą prekių išvaizdą, galimus defektus ir žalą, reikia patikrinti vizualiai. Prekių užsakovas yra atsakingas už pranešimą dėl galimos žalos ir defektų pateikimą. Visos pretenzijos turi būti pateikiamos prekių tiekėjui.

Gaminiai ir statybinės medžiagos turi būti saugomi taip, kad nepablogėtų jų kokybė. Reikia laikytis kiekvienos medžiagos, gaminių nurodytų saugojimo reikalavimų ir gamintojo pateiktų nuorodų. Statybos aikštelėje prekės turi būti laikomos tinkamose ir jei būtina, izoliuotose, sausose, šildomose ir tinkamai vėdinamose patalpose taip, kad kiekviena medžiaga būtų padėta teisingai ir lengvai patikrinama. Medžiagos ir prekės, pažeistos ar kitaip sugadintos dėl veiklos statybos aikštelėje, turi būti pakeistos naujomis Rangovo sąskaita. Už medžiagų ir gaminių nuostolius arba apgadinimus visiškai atsako Rangovas

Statybos įranga ir statybos metodai

Visa įranga, technika, priedai ir statybos metodai turi tenkinti Lietuvos Respublikos darbo saugos reikalavimus.

Matavimai

Visi matavimai ir dydžiai turi būti nustatyti ir pažymėti taip, kad jais būtų lengva naudotis. Ašinės linijos ir altitudės turi būti pažymėtos stacionariai ant nekilnojamųjų konstrukcijų. Matavimų tikslumą reikia sutikrinti atliekant kryžminius matavimus arba matavimus atliekant iš naujo iš kitos stebėjimo padėties. Statybvietėje laikomuose brėžiniuose turi būti nurodytos bazinės ir papildomos koordinatės, o taip pat jų išsidėstymas lyginant su oficialių koordinačių padėtimi. Rangovas turi laikytis visų leidžiamų statybos paklaidų reikalavimų. Rangovas privalo įvertinti paklaidų susikaupimo galimybę ir užtikrinti, kad jos nebūtų besisumuojančios tik į vieną pusę. Rangovas yra atsakingas už statybinių medžiagų paklaidų suderinamumo laikymąsi. Statybos darbuose reikia laikytis Lietuvoje galiojančią matavimo normatyvų.

Statybos ir montavimo darbų vykdymas

220111-01-PRA-BD.TS-01	Lapas	Lapų	Laida
	42	46	0

Visi darbai turi būti atliekami taikant bendrai naudojamus ir pageidautinus darbo metodus, pasitelkiant patyrusius ir tinkamai paruoštus specialistus. Jei Rangovas nori panaudoti metodą, kuris neatitinka dokumentacijoje nurodyto metodo Rangovas turi prašyti užsakovo arba Statinio statybos techninio prižiūrėtojo leidimo. Darbo metodo pakeitimo patvirtinimas jokių lygiu nesumažina Rangovo atsakomybės. Bet kokį perprojektavimą dėl metodo pakeitimo privalo kompensuoti Rangovas.

Rangovas yra atsakingas už darbų koordinavimą su tiekėjais ir kitais subrangovais statybų aikštelėje. Rangovas sudaro ir suderina su užsakovu darbų vykdymo planą prieš pradėdant darbus, nes remonto darbai vyks veikiančiame pastate, o statybų darbų metu užtikrina, kad darbai vyktų teisingai, pagal aprašo sumanymą, vykdomi per numatytą terminą. Visi darbai, kurie reikalauja perdarymo dėl aplaidumo šiuo aspektu, nesudarys pagrindo papildomam apmokėjimui. Tiksliai visos įrangos montavimo vieta nustatoma atliktuose išpildomuosiuose brėžiniuose. Jeigu darbai apima didelių, matmenų įrangos (pvz.: skirstymo spintą ir pan.) montavimą, Rangovas suderina su užsakovu arba Statinio statybos techniniu prižiūrėtoju darbų atlikimo laiką. Ypatingai turi būti stengiamasi, kad ant tos pačios sienos arba ant lubų montuojama elektros arba mechaninė arba abiejų rūšių įranga būtų išdėstyta ant sienos ar lubų tvarkingai ir vienodai. Tiksliai tokios įrangos padėtis derinama su visais subrangovais prieš pradėdant montavimo darbus. Visi darbai turi būti atliekami pagal dokumentacijoje ir gamintojo pateiktas instrukcijas bei taikant tinkamus darbo metodus, o taip pat pagal naudingą gamybinę patirtį. Darbo sąlygos ir kiti faktoriai, turintys įtakos darbų įvykdymui, turi būti numatyti iš anksto. Ypač įvertinti darbų eiliškumą, kad paskesni darbai nepakenktų anksčiau atliktų darbų kokybei.

Rangovas privalo informuoti Užsakovo atstovus Statybvietėje ir Statinio statybos techninį prižiūrėtoją kada galima tikrinti medžiagą ir įvairių stadijų darbų kokybę, prieš įrengiant kitas konstrukcijas ar darbus.

Nebaigtos ir užbaigtos statinių dalys turi būti saugomos nuo apgadinimų tolimesnių darbų metu. Turi būti saugoma nuo mechaninio poveikio, purvo, korozijos, lietaus, drėgmės, sniego, ledo, užšalimo, per didelės kaitros ir per greito džiūvimo.

Tikrinimai ir pridavimas

Prieš uždengiant konstrukciją baigtą darbą reikia pateikti Užsakovo patvirtinimui. Jei tai nepadaroma Užsakovas turi teisę reikalauti, kad dengiančios medžiagos ar jų dalys būtų nuimamos. Procedūrų nesilaikymo išlaidos tenka Rangovui net ir tokiu atveju, jei uždengtas darbas yra tinkamas.

Rangovas organizuoja statybos užbaigimo procedūras, parengia ir atitinkamoms institucijoms pateikia reikalingus dokumentus (Statybos techninis reglamentas STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys

220111-01-PRA-BD.TS-01	Lapas	Lapų	Laida
	43	46	0

dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas.“)

Rangovas atlieka visus bandymus, testavimus, sertifikavimus.

Garantija

Garantija privalo atitikti bendrų Sutarties nuostatų reikalavimus. Rangovui tenka Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta administracinė, civilinė ir baudžiamoji atsakomybė už blogai atliktų statybos darbų padarinius statybos metu ir per Sutartyje nustatytą statinio garantinį laiką (kurio pradžia skaičiuojama nuo statinio pripažinimo tinkamu naudoti dienos), bet ne trumpesnę kaip:

- statiniams – 5 metai;
- paslėptiems statinių elementams (konstrukcijų, vamzdinių ir t.t.) – 10 metų;
- esant tyčia paslėptiems defektams – 20 metų.

Rangovas įsipareigoja garantiniu laikotarpiu savo sąskaita skubiai ištaisyti trūkumus, atsiradusius dėl nekokybiškai atliktų Darbų, blogos konstrukcijos ir nestandartinių medžiagų. Garantija apima ir reikalingą techninį veikimą. Garantijos trukmė turi būti koreguojama pagal statinių priėmimo metu galiojančius Lietuvos Respublikos įstatymus.

4. Atliekos

Rangovas nuo darbų pradžios iki pabaigos turi palaikyti švarą ir tvarką statybos objekte. Šiukšlės ir kitos statybos atliekos, likusios po ardymo bei valymo darbų, turi būti išvežtos į:

- statybinio laužo utilizavimo aikštelę (betonas, g/b, plytos)
- antrinių atliekų perdirbimo įmonę (metalas, popierius);
- statybinių medžiagų sąvartyną (kitas statybinis laužas)

Atliekamas iškasų gruntas išvežamas iš objekto. Šiukšlės turi būti kaupiamos konteineriuose: atskirai buitiniams atliekoms, atskirai statybos atliekoms ir cheminių medžiagų atliekoms. Šiukšlės ir buitinės nuotėkos rangovo turi būti savalaikiai išvežamos.

Šiukšles tvarkyti vadovaujantis Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis.

Dulkančios statybinės atliekos turi būti vežamos dengtose transporto priemonėse ar kitose transporto priemonėse, užtikrinančiose aplinkos apsaugą.

Rangovas išvežęs atliekas į sąvartyną privalo pateikti užsakovui pažymą patvirtinančią atliekų priėmimą.

Statybinės atliekos turi būti tvarkomos vadovaujantis šiais teisės aktais ir normatyvais:

220111-01-PRA-BD.TS-01	Lapas	Lapų	Laida
	44	46	0

- LR Atliekų tvarkymo įstatymas 2002-07-01 Nr.IX-1004
- Atliekų tvarkymo taisyklėmis
- Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis

Statybos proceso metu statybinės atliekos rūšiuojamos į:

- Tinkamas naudoti vietoje atliekas (betono, keramikos, medienos, metalo gaminių, termoizoliacinių medžiagų ir kitų nedegiu medžiagų), kurias planuojama panaudoti aikštelių, pravažiavimų, takų dangų pagrindams, įrenginių ar priklausinių statybai
- Tinkamas perdirbti atliekas (antrinės žaliavos – betono, keramikos, bituminės medžiagos) pristatomos į perdirbimo gamyklas
- Netinkamas naudoti ir perdirbti atliekas (statybinės šiukšlės, kenksmingomis medžiagomis užteršta tara ir pakuotė, pan.) išvežamas į sąvartyną. Asbestinis šiferis turi būti išvežamas į pavojingų atliekų saugojimo aikštes.

Statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos aptvortoje statybos teritorijoje konteneriuose, uždaroje talpoje ar tvarkingose krūvose, jei jos neteršia aplinkos.

Statytojas, baigęs statybą, statinio pripažinimo tinkamu naudoti komisijai pateikia dokumentus apie netinkamų perdirbti ar panaudoti atliekų pristatymą į sąvartyną.

Dulkančios statybinės atliekos turi būti vežamos dengtose transporto priemonėse ar naudojant kitas priemones, kurios užtikrintų, kad vežamos šios atliekos ir jų dalys vežimo metu nepatektų į aplinką.

Asbesto turinčios statybinės atliekos statybvietėje turi būti surenkamos atskirai nuo kitų statybinių atliekų, kurios (asbesto plaušelius išskiriančios) statybvietėje susidariusios asbesto turinčios statybinės atliekos turi būti sudrėkinamos ir pakuojamos į sandarią plastikinę tarą (dvigubus plastikinius maišus, statines, kontenerius ar kt.). Supakuotos asbesto turinčios statybinės atliekos turi būti ženklinamos pagal Atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus. Asbesto turinčios statybinės atliekos statybvietėje gali būti saugomos ne ilgiau kaip 3 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Asbesto turinčios statybinės atliekos turi būti perduodamos asbesto ar asbesto turinčias statybines atliekas šalinančioms įmonėms.

Prieš pradėdamas statinių, turinčių konstrukcijose asbesto, griovimo ar jų konstrukcijų ar asbesto pašalinimo darbus, darbdavys turi Valstybinei darbo inspekcijai pateikti informaciją apie įmonės kompetenciją darbuotojų saugos ir sveikatos srityje vykdyti statinių, turinčių konstrukcijose asbesto, griovimo, jų konstrukcijų ar asbesto šalinimo darbus pagal Kompetencijos reikalavimus įmonėms, vykdančioms statinių, turinčių konstrukcijose asbesto, griovimo, jų konstrukcijų ar asbesto šalinimo

220111-01-PRA-BD.TS-01	Lapas	Lapų	Laida
	45	46	0

darbus, patvirtintus Socialinės apsaugos ir darbo ministro. Statinių, kurių konstrukcijose yra asbesto, rekonstravimo, griovimo, remonto, konstrukcijų ar asbesto pašalinimo darbai turi būti vykdomi pagal Darbo su asbestu nuostatus, patvirtintus Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro ir Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2004 m. liepos 16 d. įsakymu Nr. A1-184/V-546 „Dėl darbo su asbestu nuostatų patvirtinimo“ (Žin., 2004, Nr. 116-4342). Tokių statinių rekonstravimo, griovimo, remonto, konstrukcijų ar asbesto pašalinimo darbus gali vykdyti įmonės, atitinkančios Kompetencijos reikalavimų įmonėms, vykdančioms statinių, turinčių konstrukcijose asbesto, griovimo, jų konstrukcijų ar asbesto šalinimo darbus, apraše, patvirtintame Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro 2005 m. liepos 12 d. įsakymu Nr. A1-199 (Žin., 2005, Nr. 86-3247), nustatytus reikalavimus.

220111-01-PRA-BD.TS-01	Lapas	Lapų	Laida
	46	46	0

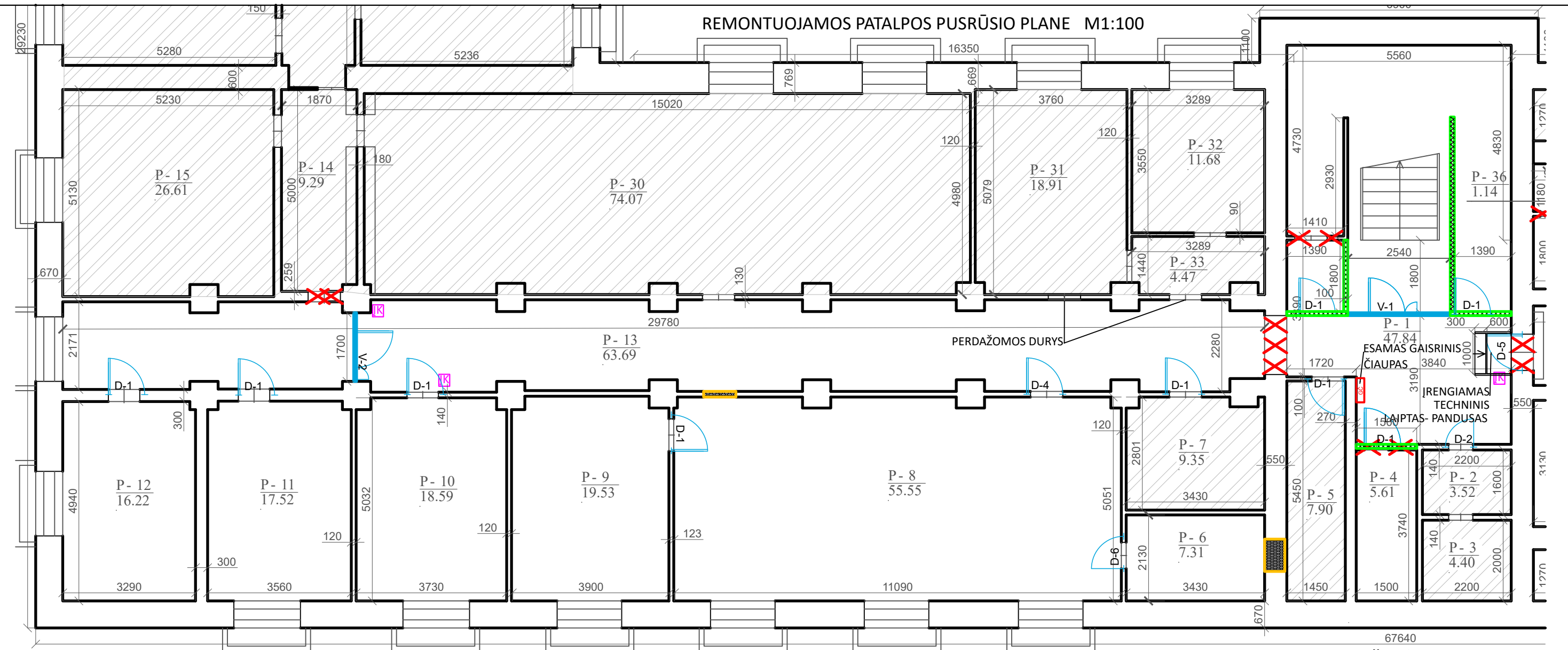
SANAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	TS žymuo	Mato vnt.	Kiekis
Grindų remontas				
1.	Senos nelygios betoninės grindų dangos demontavimas	2.1.	m ²	330,11
2.	Grinduosčių demontavimas	2.1.	m	84,14
3.	Grindų nuvalymas	2.10.	m ²	71,97
4.	Esamos PVC dangos pašalinimas	2.1.	m ²	152,05
5.	Grindų dažų pašalinimas (paviršiaus pašiaušimas)	2.10.	m ²	69,93
6.	Grunto kasimas	2.15.	m ³	165,06
7.	Savaime išsilyginančio sluoksnio įrengimas (d<5cm)	2.10.	m ²	178,87
8.	Išlyginamojo sluoksnio įrengimas (betonas C20/25) (d<5cm)	2.10.	m ²	8,04
9.	Armuoto betono C20/25 XC2 sluoksnis, d=80mm	2.10.	m ²	437,14
10.	Armatūros tinklas d6 S500/150/150	2.10.	m ²	624,06
11.	Skiriamąjo sluoksnio PE plėvelės 0,2mm įrengimas	2.10.	m ²	438,66
12.	Poliestireninio putplasčio EPS100, d=150mm, λ=0.035W/(m·k) sluoksnio įrengimas	2.10., 2.8.	m ²	438,66
13.	Hidroizoliacinės plėvelės klojimas (min 200mkr)	2.10., 2.8.	m ²	438,66
14.	Dolomitinė frakcinė skalda (0/45), Ev2≥120MPa, d=80mm	2.10.	m ²	438,66
15.	Sutankintas žvyro – smėlio sluoksnis, Ev2≥70MPa, d=200mm	2.10.	m ²	438,66
16.	Nauja akmens masės plytelių danga	2.10.	m ²	75,82
17.	Nauja PVC danga	2.10.	m ²	240,12
18.	Nauja šlifoto betono danga	2.10.	m ²	331,62
19.	Grindjuosčių įrengimas (vidutinio tankio medienos plaušų (MDF))	2.10.	m	281,06
20.	Grindjuosčių įrengimas (akmens masės plytelės)	2.10.	m/m ²	88,88/8,88
Sienų remontas				
21.	Durų demontavimas	2.1.	Vnt./m ²	19/32,3
22.	Mūrinių pertvarų demontavimas	2.1.	m ³	9,65
23.	Karkasinės sienos demontavimas	2.1.	m ³	0,51
24.	Pamatų betonavimas po naujomis mūrinėmis pertvaromis	2.9.	m ³	3,92
25.	Mūrinių pertvarų įrengimas, 120mm	2.2.	m ³	3,81
26.	Mūrinių pertvarų įrengimas, 250mm	2.2.	m ³	11,13
27.	Angų užmūrijimas	2.2.	m ³	1,21

0	2023-01		Konkursui ir statybai				
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
ATESTATAS			 MB "STATYBŲ IDĖJA" kodas:303339699, Aušros al.66a-13, Šiauliai tel. +37067361089, el.paštas: info@statybuideja.lt ADMINISTRACINIO PASTATO 1B4p PURIENŲ G. 48, ŠIAULIAI, DALIES PUSRŪSIO PATALPŲ PAGRASTOJO REMONTO APRAŠAS				
35212	PV	A. Dabrikas	 SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS				
A901	ARCH.	R. Budrytė					
0019895	Inž.	S. Laumakienė					
LT	ŠIAULIŲ APSKRITIES VYRIAUSIASIS POLICIJOS KOMISARIATAS AUŠROS AL. 19, ŠIAULIAI		220111-01-PRA-BD.SA.SŽ-01		LAPAS	LAPŲ	LAIDA
					1	2	0

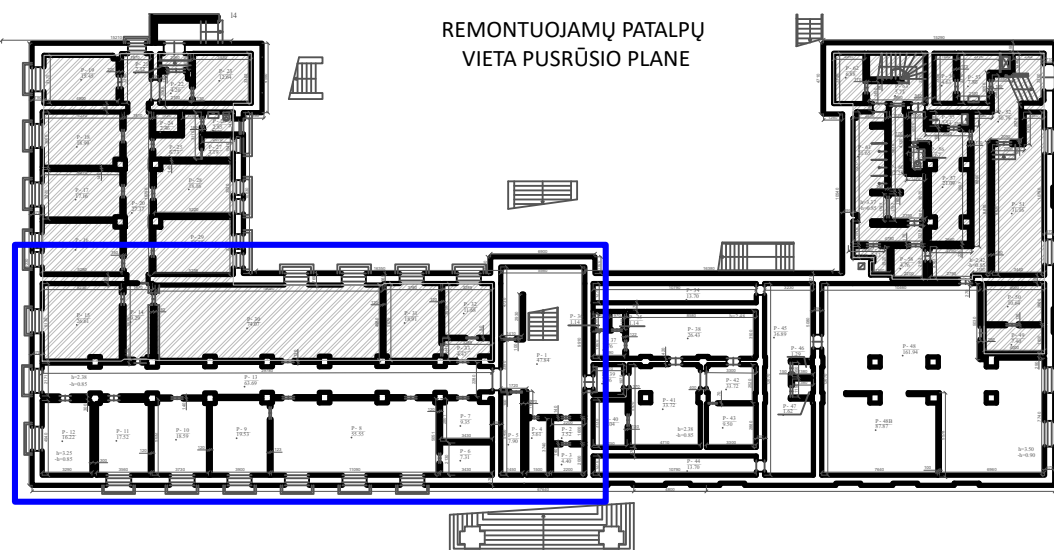
28.	Karkasinių sienų įrengimas, d=10cm	2.3.	m ²	47,18
29.	Karkasinių sienų apkalimas dviguba priešgaisrinė plokštė, glaistymas, dažymas 2sl. alkidiniais dažais	2.3., 2.6.	m ²	94,36
30.	Metalinės tinklinės tvoros skydai	2.13.	m/m ²	37,82/113,42
31.	Cementinė hidroizoliacija	2.8.	m ²	148,22
32.	Seno tinko pertrynimas, glaistymas, dažymas 2sl. alkidiniais dažais	2.4., 2.5., 2.6.	m ²	35,29
33.	Naujų mūrinių sienų tinkavimas, glaistymas, dažymas 2sl. alkidiniais dažais	2.4., 2.5., 2.6.	m ²	121,76
34.	Seno tinko pašalinimas, tinkavimas, glaistymas, dažymas 2sl. alkidiniais dažais	2.4., 2.5., 2.6.	m ²	39,75
35.	Atšokusio tinko pašalinimas, sienų apdorojimas priemonėmis nuo pelėsio, tinkavimas, glaistymas dažymas 2sl. alkidiniais dažais	2.4., 2.5., 2.6.	m ²	693,39
36.	Atšokusio tinko pašalinimas, sienų apdorojimas priemonėmis nuo pelėsio, tinkavimas, glaistymas dažymas 2sl. vandeniniais dažais	2.4., 2.5., 2.6.	m ²	77,80
37.	Dekoratyvinio tinko gruntavimas, perdažymas 2sl. alkidiniais dažais	2.4., 2.5., 2.6.	m ²	118,81
38.	Naujų metalinių durų su užraktu įrengimas (D-1, D-2)	2.11.	Vnt./m ²	11/19,37
39.	Naujų metalinių durų RC1 saugumo klasės įrengimas (D-3)	2.11.	Vnt./m ²	5/9,45
40.	Naujų metalinių durų su užraktu ir įtaisu joms antspauduoti įrengimas (D-4)	2.11.	Vnt./m ²	2/3,58
41.	Naujų metalinių durų su įeigos kontrole įrengimas (D-5)	2.11.	Vnt./m ²	1/1,89
42.	Naujų metalinių durų RC3 saugumo klasės įrengimas (D-6)	2.11.	Vnt./m ²	1/1,89
43.	Naujų metalinių durų RC2 saugumo klasės įrengimas (D-7)	2.11.	Vnt./m ²	1/1,89
44.	Naujų aliuminio rėmo stiklinės vitrinos-pertvaros	2.11.	Vnt./m ²	2/10,60
45.	Metalinių durų perdažymas, sklėsčių įrengimas	2.12.	Vnt./m ²	2/3,78
Lubų remontas				
46.	Esamų segmentinių lubų demontavimas	2.1.	m ²	20,09
47.	Lubų nuvalymas, gruntavimas	2.4.	m ²	179,62
48.	Lubų nutrupėjusio tinko pašalinimas, apdorojimas priemonėmis nuo pelėsio, tinkavimas	2.4., 2.14.	m ²	293,82
49.	Lubų nutrupėjusio tinko pašalinimas, apdorojimas priemonėmis nuo pelėsio, tvarkymas remontiniu skiediniu	2.4., 2.14.	m ²	21,22
50.	Naujų segmentinių pakabinamų lubų įrengimas	2.7.	m ²	168,28
51.	Naujų techninių pakabinamų lubų įrengimas	2.7., 2.13.	m ²	330,11
52.	Lubų dažymas 2sl. vandeniniais dažais	2.6.	m ²	16,36
Kiti darbai				
53.	Plieno pakopos techniniams laiptams	2.13.	Vnt./kg	2/21
54.	Plieno S235 profilis pakopų tvirtinimui	2.13.	kg	14,99
55.	Metalinis karkasas šilumos vamzdžiams	2.13.	m ² /kg	72,14/89,97
56.	Atliekų išvežimas 10 km atstumu	4.	t	7,2

220111-01-PRA-BD.SA.SŽ-01	Lapas	Lapų	Laida
	2	2	0

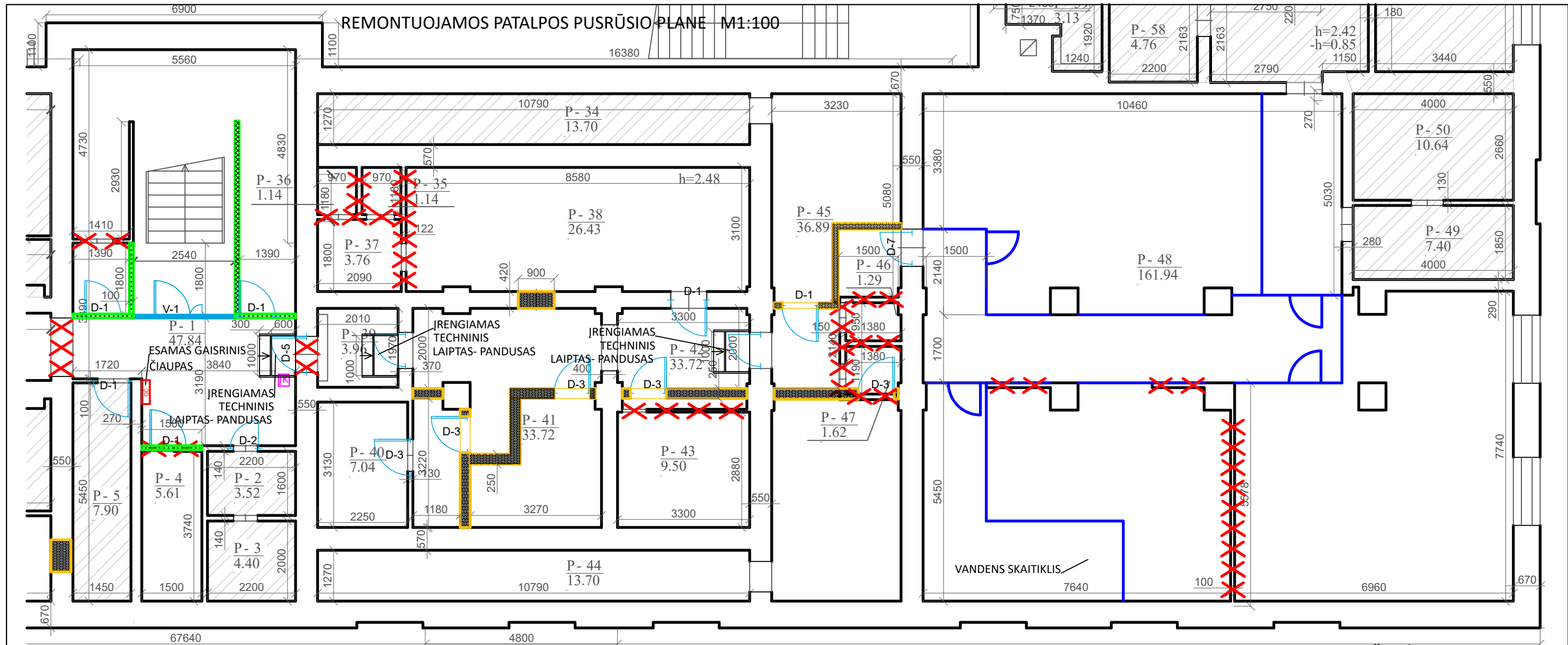


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	NEREMONTUOJAMOS PATALPOS
	GRIAUNAMOS PERTVAROS
	IRENGIAMA STIKLINĖ PERTVARA
	IRENGIAMA MŪRINĖ PERTVARA
	IRENGIAMA PRIEŠGAISRINĖ GIPSO KARTONO PERTVARA
	METALINĖS TINKLINĖS TVOROS SKYDAI
	JEIGOS KONTROLĖ



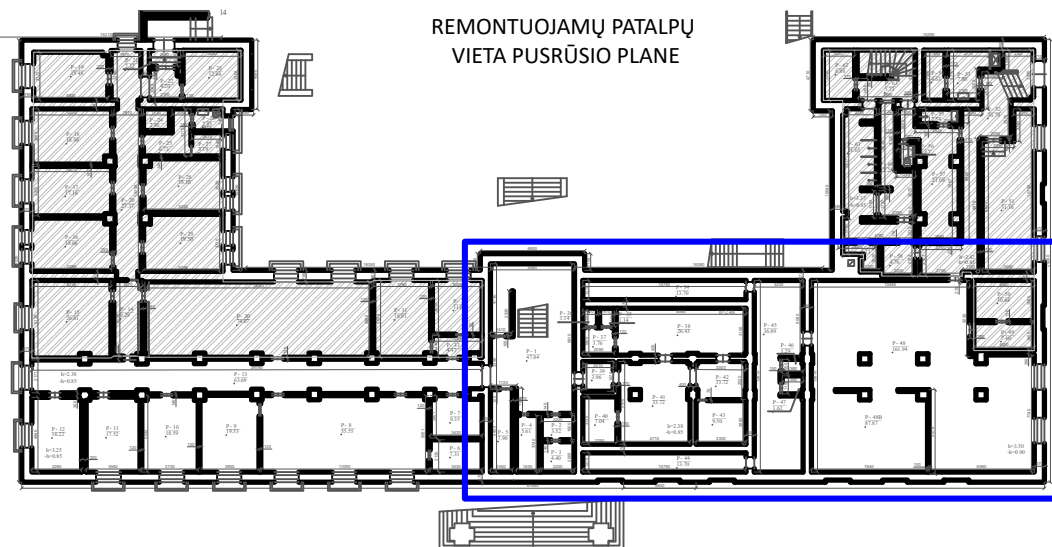
0	2023-01	Konkursui ir statybai.		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma).		
Atestato Nr.		MB "STATYBŲ IDĖJA" kodas:303339699, Aušros al.66a-13, Šiauliai tel. +37067361089, el.paštas: info@statybuideja.lt www.statybuideja.lt		ADMINISTRACINIO PASTATO 1B4p, PURIENŲ G. 48, ŠIAULIAI, DALIES PUSRŪSIO PATALPŲ PAPRASTOJO REMONTO APRAŠAS
35212	PV	A. Dabrikas	PUSRŪSIO REMONTUOJAMŲ PATALPŲ PLANAS M1:100	Laida
A901	ARCH	R. Budrytė		0
0019895	Inž.	S. Laumakienė		Lapas
LT	ŠIAULIŲ APSKRITIES VYRIAUSIASIS POLICIJOS KOMISARIATAS AUŠROS AL. 19, ŠIAULIAI		220111-01-PRA-BD.SA.B-01	Lapų
				1 2



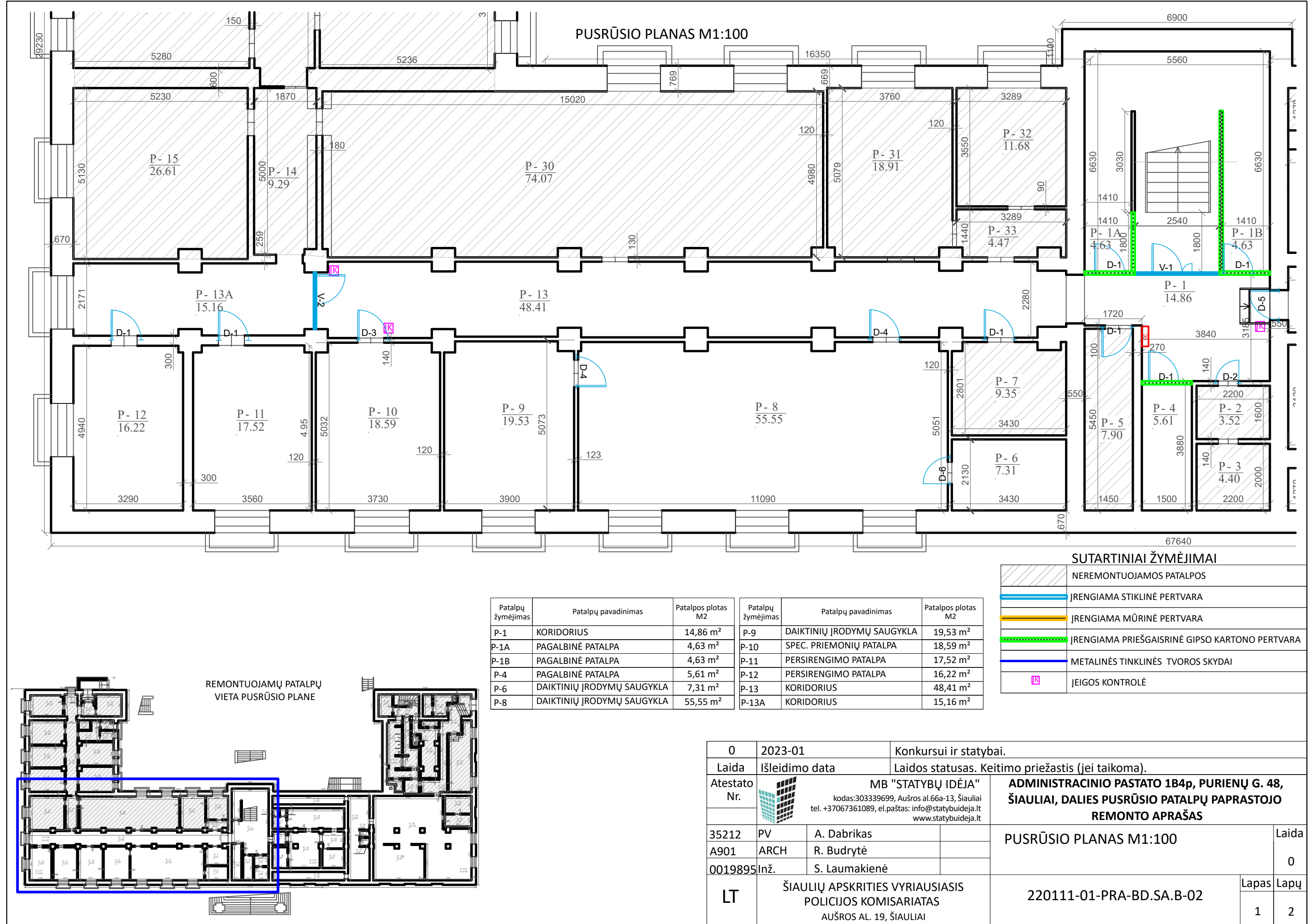
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

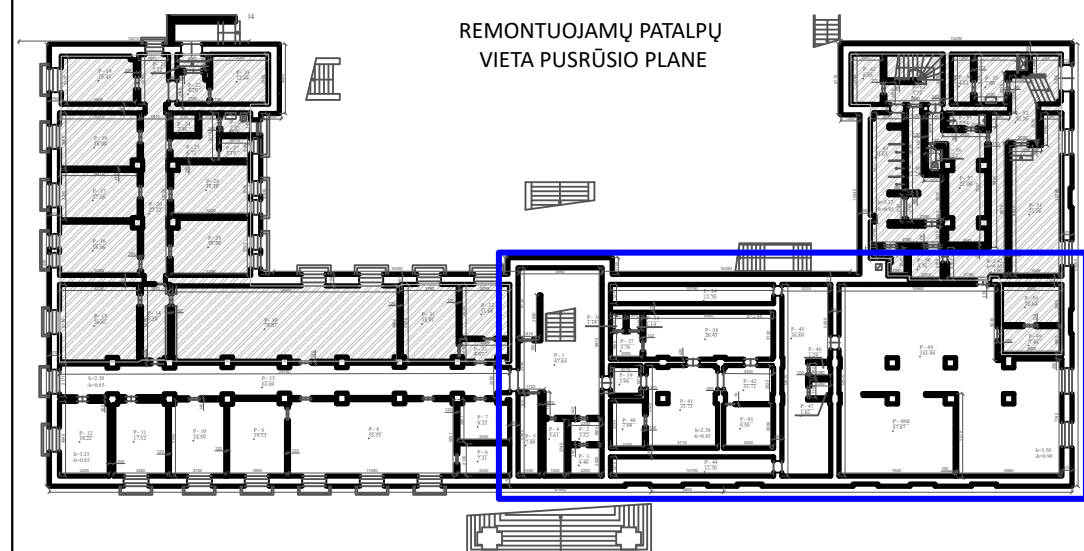
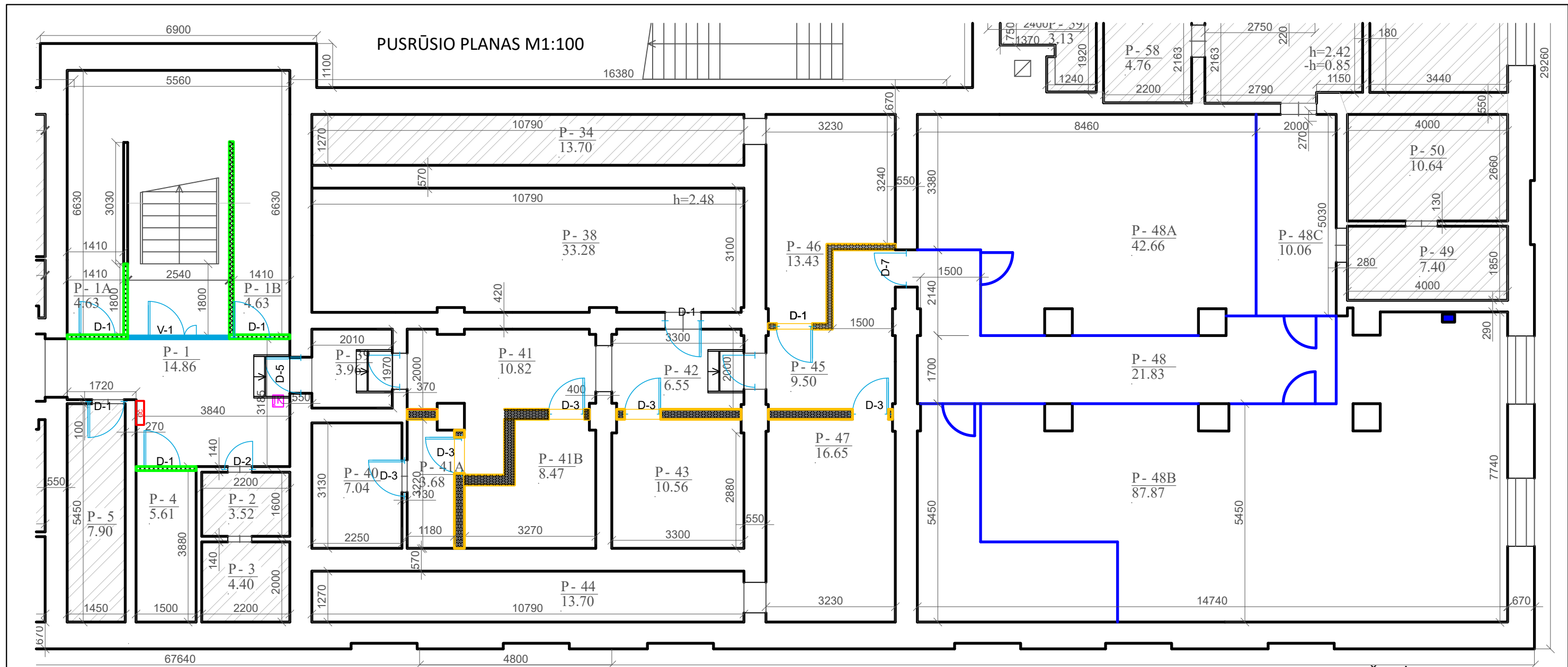
	NEREMONTUOJAMOS PATALPOS
	GRIAUNAMOS PERTVAROS
	IRENGIAMA STIKLINĖ PERTVARA
	IRENGIAMA MŪRINĖ PERTVARA
	IRENGIAMA PRIEŠGAISRINĖ GIPSO KARTONO PERTVARA
	METALINĖS TINKLINĖS TVOROS SKYDAI
	VEIKOS KONTROLĖ

REMONTUOJAMŲ PATALPŲ
VIETA PUSRŪSIO PLANE



0	2023-01		Konkursui ir statybai.			
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma).			
Atestato Nr.		MB "STATYBŲ IDĖJA" kodas:303339699, Aušros al.66a-13, Šiauliai tel. +37067361089, el.paštas: info@statybuideja.lt www.statybuideja.lt		ADMINISTRACINIO PASTATO 1B4p, PURIENŲ G. 48, ŠIAULIAI, DALIES PUSRŪSIO PATALPŲ PAPRASTOJO REMONTO APRAŠAS		
35212	PV	A. Dabrikas		PUSRŪSIO REMONTUOJAMŲ PATALPŲ PLANAS M1:100	Laida	
A901	ARCH	R. Budrytė			0	
0019895	Inž.	S. Laumakienė				
LT	ŠIAULIŲ APSKRITIES VYRIAUSIASIS POLICIJOS KOMISARIATAS AUŠROS AL. 19, ŠIAULIAI			220111-01-PRA-BD.SA.B-01	Lapas	Lapų
					1	2





SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

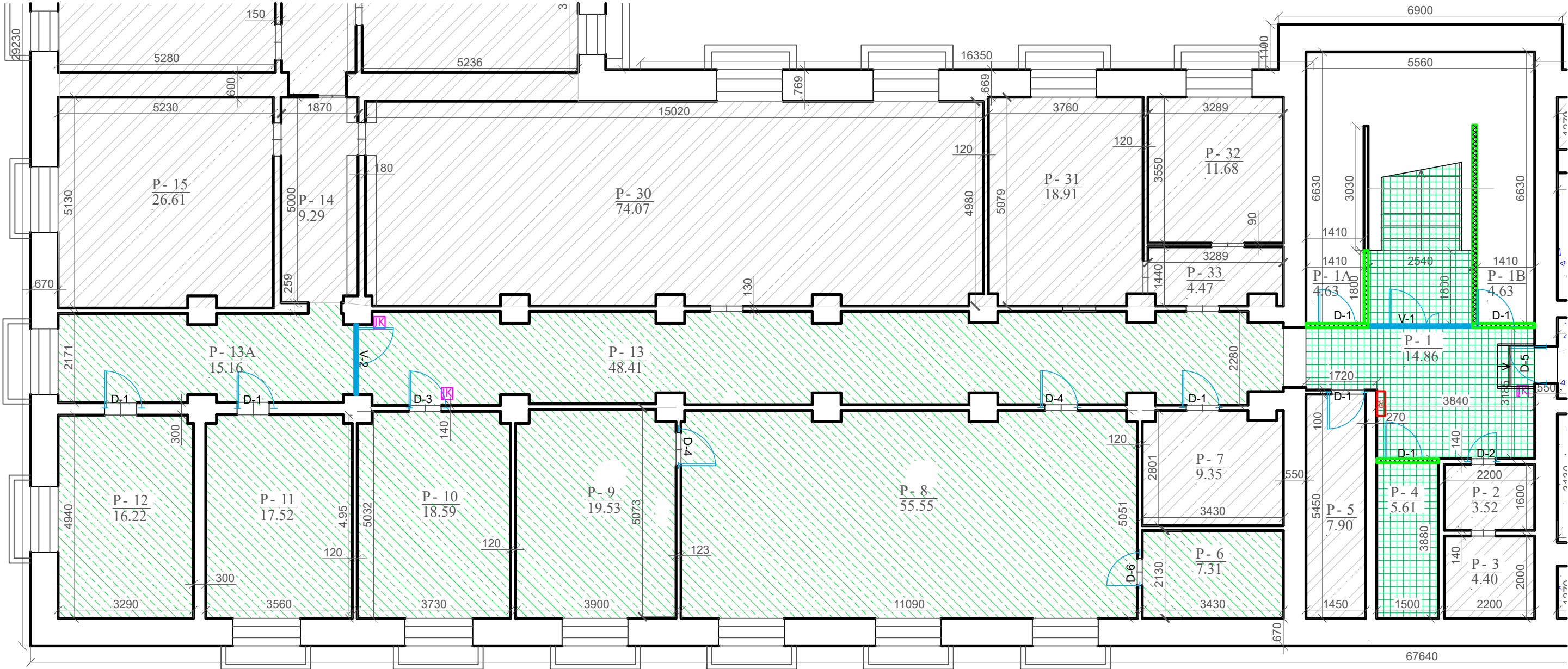
	NEREMONTUOJAMOS PATALPOS
	IRENGIAMA STIKLINĖ PERTVARA
	IRENGIAMA MŪRINĖ PERTVARA
	IRENGIAMA PRIEŠGAISRINĖ GIPSO KARTONO PERTVARA
	METALINĖS TINKLINĖS TVOROS SKYDAI
	ĮEIGOS KONTROLĖ

Patalpų žymėjimas	Patalpų pavadinimas	Patalpos plotas M2
P-38	ARCHYVAS	33,28 m ²
P-39	KORIDORIUS	3,96 m ²
P-40	GINKLŲ PATALPA	7,04 m ²
P-41	KORIDORIUS	10,82 m ²
P-41A	LICENZIJAVIMO PATALPA	3,68 m ²
P-41B	KONFISKUOTŲ GINKLŲ PATALPA	8,47 m ²
P-42	KORIDORIUS	6,55 m ²
P-43	REZERVINIŲ GINKLŲ PATALPA	10,56 m ²

Patalpų žymėjimas	Patalpų pavadinimas	Patalpos plotas M2
P-44	PAGALBINĖ PATALPA	13,70 m ²
P-45	KORIDORIUS	9,50 m ²
P-46	ITV SANDĖLIAVIMO PATALPA	13,43 m ²
P-47	GINKLŲ IR DAIKTŲ SAUGOJIMO PATALPA	16,65 m ²
P-48	KORIDORIUS	21,83 m ²
P-48A	DAIKTINIŲ ĮRODYMŲ SAUGYKLA	42,66 m ²
P-48B	DAIKTINIŲ ĮRODYMŲ SAUGYKLA	87,87 m ²
P-48C	KORIDORIUS	10,06 m ²

0	2023-01		Konkursui ir statybai.				
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma).				
Atestato Nr.		MB "STATYBŲ IDĖJA" kodas:303339699, Aušros al.66a-13, Šiauliai tel. +37067361089, el.paštas: info@statybuideja.lt www.statybuideja.lt		ADMINISTRACINIO PASTATO 1B4p, PURIENŲ G. 48, ŠIAULIAI, DALIES PUSRŪSIO PATALPŲ PAPRASTOJO REMONTO APRAŠAS			
35212	PV	A. Dabrikas		PUSRŪSIO PLANAS M1:100		Laida	
A901	ARCH	R. Budrytė				0	
0019895	Inž.	S. Laumakienė					
LT	ŠIAULIŲ APSKRITIES VYRIAUSIASIS POLICIJOS KOMISARIATAS AUŠROS AL. 19, ŠIAULIAI			220111-01-PRA-BD.SA.B-02		Lapas	Lapų
						2	2

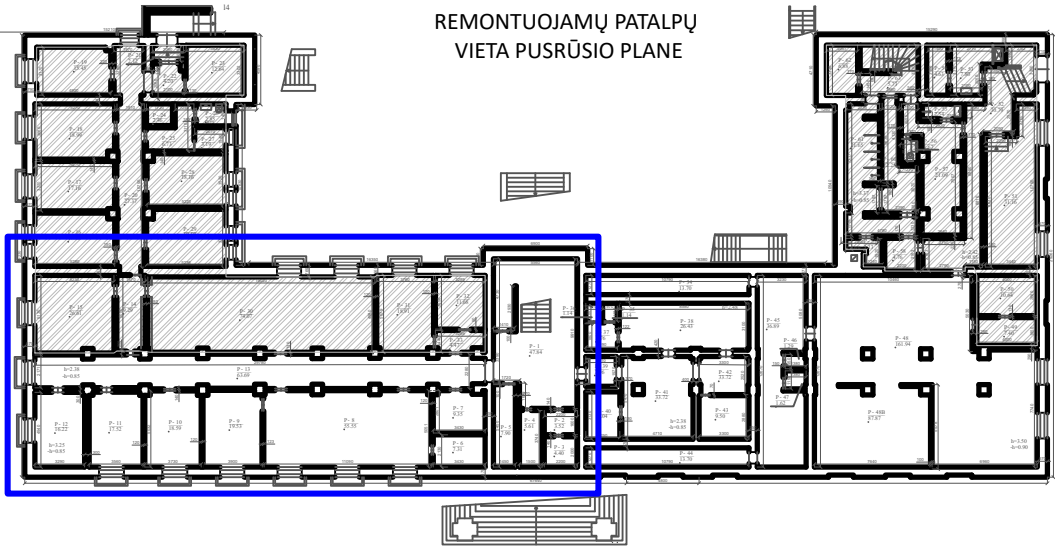
PUSRŪSIO GRINDŲ DANGŲ PLANAS M1:100



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	NEREMONTUOJAMOS PATALPOS
	ĮRENGIAMA TARKETO DANGA
	ĮRENGIAMA PLYTELIŲ DANGA
	ĮRENGIAMA ŠLIFUOTO BETONO DANGA

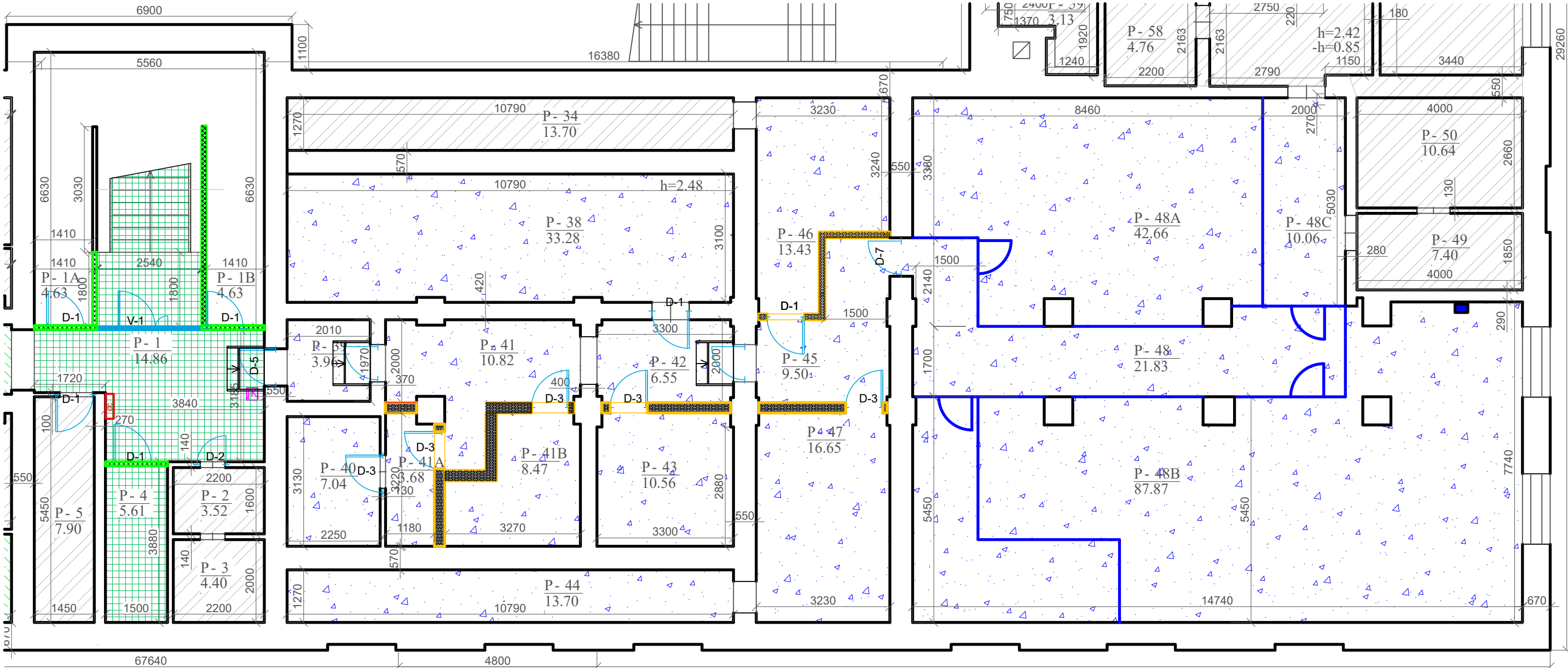
Patalpų žymėjimas	Patalpų pavadinimas	Patalpos plotas M2	Patalpų žymėjimas	Patalpų pavadinimas	Patalpos plotas M2
P-1	KORIDORIUS	14,86 m ²	P-9	DAIKTINIŲ ĮRODYMŲ SAUGYKLA	19,53 m ²
P-1A	PAGALBINĖ PATALPA	4,63 m ²	P-10	SPEC. PRIEMONIŲ PATALPA	18,59 m ²
P-1B	PAGALBINĖ PATALPA	4,63 m ²	P-11	PERSIRENGIMO PATALPA	17,52 m ²
P-4	PAGALBINĖ PATALPA	5,61 m ²	P-12	PERSIRENGIMO PATALPA	16,22 m ²
P-6	DAIKTINIŲ ĮRODYMŲ SAUGYKLA	7,31 m ²	P-13	KORIDORIUS	48,41 m ²
P-8	DAIKTINIŲ ĮRODYMŲ SAUGYKLA	55,55 m ²	P-13A	KORIDORIUS	15,16 m ²



REMONTUOJAMŲ PATALPŲ
VIETA PUSRŪSIO PLANE

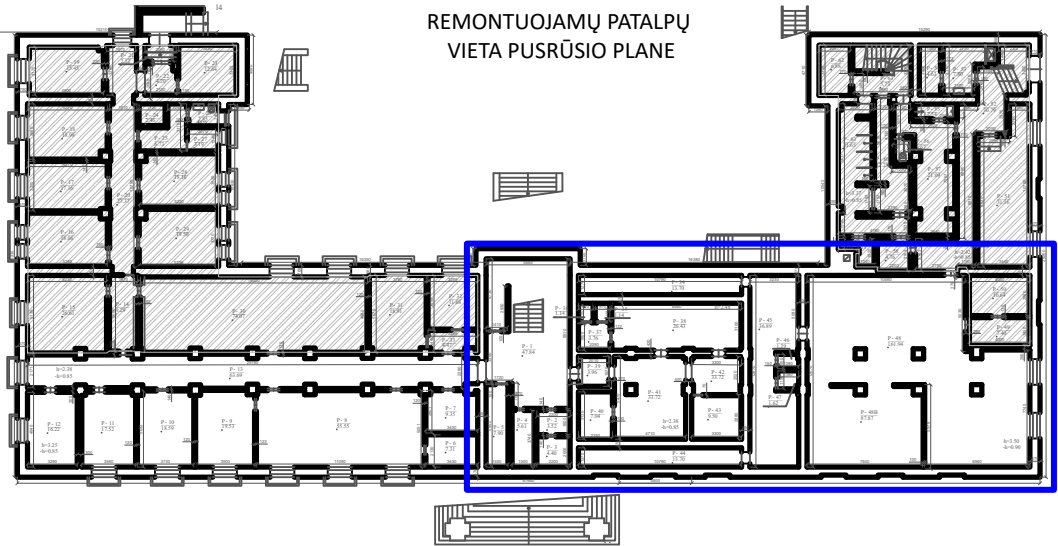
0	2023-01		Konkursui ir statybai.			
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma).			
Atestato Nr.	 MB "STATYBŲ IDĖJA" kodas:303339699, Aušros al.66a-13, Šiauliai tel. +37067361089, el.paštas: info@statybuideja.lt www.statybuideja.lt		ADMINISTRACINIO PASTATO 1B4p, PURIENŲ G. 48, ŠIAULIAI, DALIES PUSRŪSIO PATALPŲ PAPRASTOJO REMONTA APRAŠAS			
35212	PV	A. Dabrikas	PUŠRŪSIO GRINDŲ DANGŲ PLANAS M1:100		Laida	
A901	ARCH	R. Budrytė			0	
0019895	Inž.	S. Laumakienė				
LT	ŠIAULIŲ APSKRITIES VYRIAUSIASIS POLICIJOS KOMISARIATAS AUŠROS AL. 19, ŠIAULIAI		220111-01-PRA-BD.SA.B-03		Lapas	Lapų
					1	2

PUSRŪSIO GRINDŲ DANGŲ PLANAS M1:100



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	NEREMONTUOJAMOS PATALPOS
	IRENGIAMA TARKETO DANGA
	IRENGIAMA PLYTELIŲ DANGA
	IRENGIAMA ŠLIFUOTO BETONO DANGA

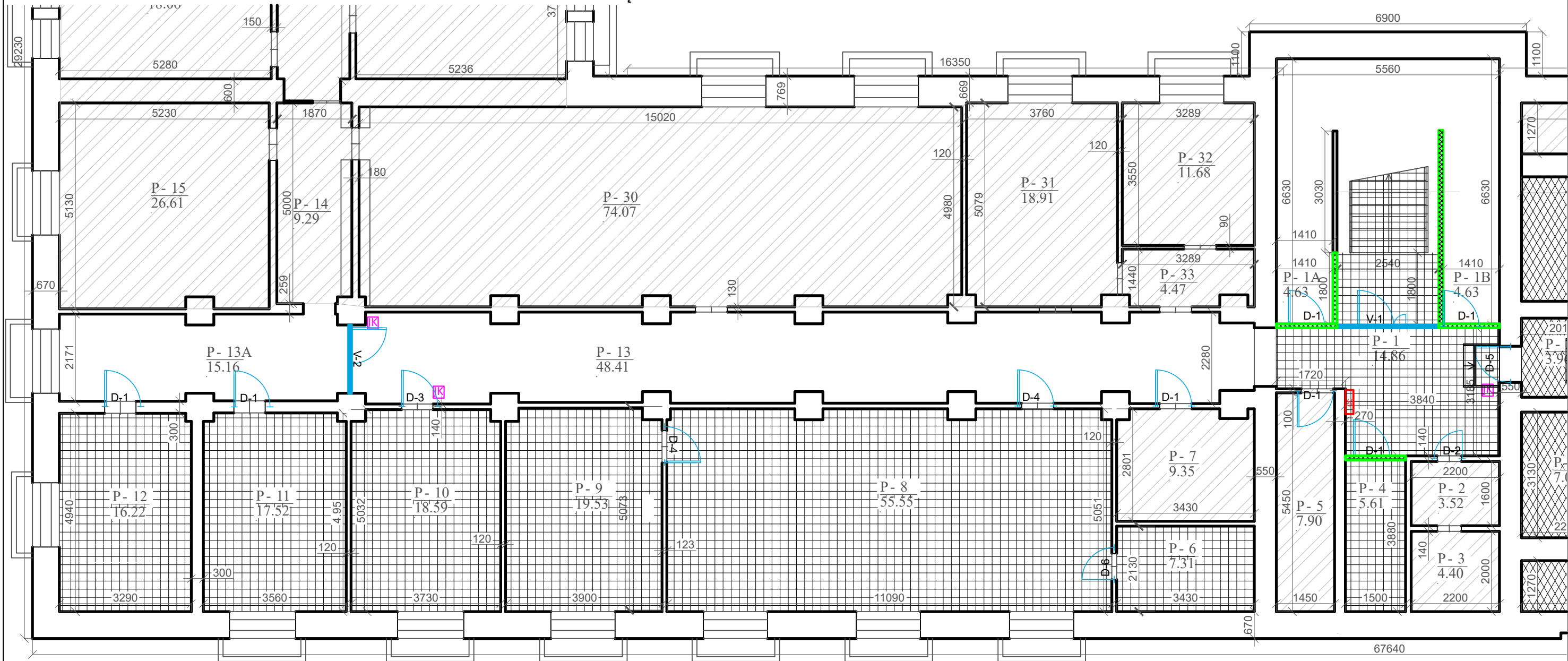


REMONTUOJAMŲ PATALPŲ
VIETA PUSRŪSIO PLANE

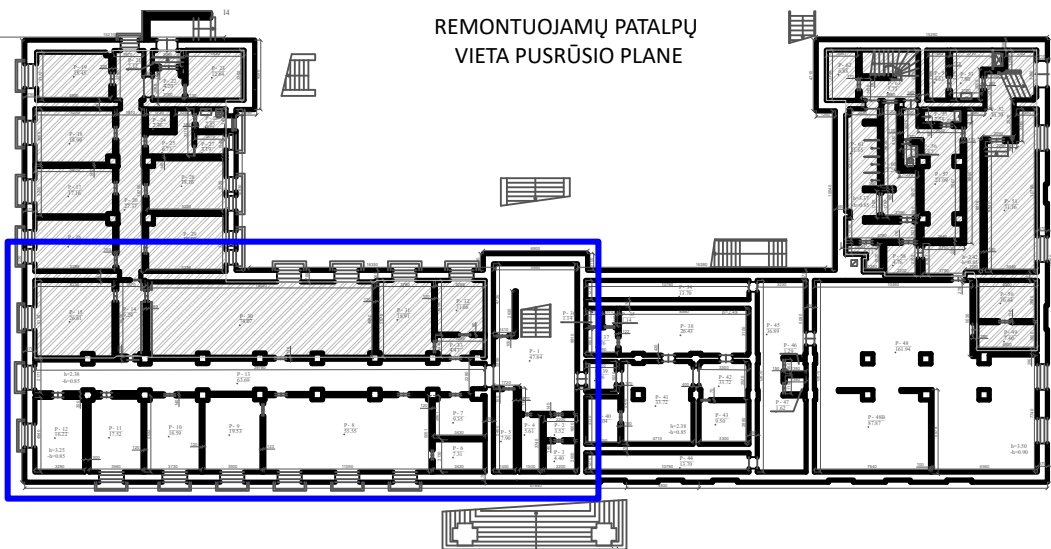
Patalpų žymėjimas	Patalpų pavadinimas	Patalpos plotas M2	Patalpų žymėjimas	Patalpų pavadinimas	Patalpos plotas M2
P-38	ARCHYVAS	33,28 m²	P-44	PAGALBINĖ PATALPA	13,70 m²
P-39	KORIDORIUS	3,96 m²	P-45	KORIDORIUS	9,50 m²
P-40	GINKLŲ PATALPA	7,04 m²	P-46	ITV SANDĖLIAVIMO PATALPA	13,43 m²
P-41	KORIDORIUS	10,82 m²	P-47	GINKLŲ IR DAIKTŲ SAUGOJIMO PATALPA	16,65 m²
P-41A	LICENZIJAVIMO PATALPA	3,68 m²	P-48	KORIDORIUS	21,83 m²
P-41B	KONFISKUOTŲ GINKLŲ PATALPA	8,47 m²	P-48A	DAIKTINIŲ ĮRODYMŲ SAUGYKLA	42,66 m²
P-42	KORIDORIUS	6,55 m²	P-48B	DAIKTINIŲ ĮRODYMŲ SAUGYKLA	87,87 m²
P-43	REZERVINIŲ GINKLŲ PATALPA	10,56 m²			

0	2023-01	Konkursui ir statybai.			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma).			
Atestato Nr.	 MB "STATYBŲ IDĖJA" kodas:303339699, Aušros al.66a-13, Šiauliai tel. +37067361089, el.paštas: info@statybuideja.lt www.statybuideja.lt		ADMINISTRACINIO PASTATO 1B4p, PURIENŲ G. 48, ŠIAULIAI, DALIES PUSRŪSIO PATALPŲ PAPRASTOJO REMONTA APRAŠAS		
35212	PV	A. Dabrikas	PUSRŪSIO GRINDŲ DANGŲ PLANAS M1:100		Laida
A901	ARCH	R. Budrytė			0
0019895	Inž.	S. Laumakienė			
LT	ŠIAULIŲ APSKRITIES VYRIAUSIASIS POLICIJOS KOMISARIATAS AUŠROS AL. 19, ŠIAULIAI		220111-01-PRA-BD.SA.B-03		Lapas
					2
					Lapų
					2

PUSRŪSIO LUBŲ APDAILO PLANAS M1:100



REMONTUOJAMŲ PATALPŲ
VIETA PUSRŪSIO PLANE



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	NEREMONTUOJAMOS PATALPOS
	IRENGIAMOS SEGMENTINĖS PAKABINAMOS LUBOS
	IRENGIAMOS TECHNINĖS PAKABINAMOS LUBOS

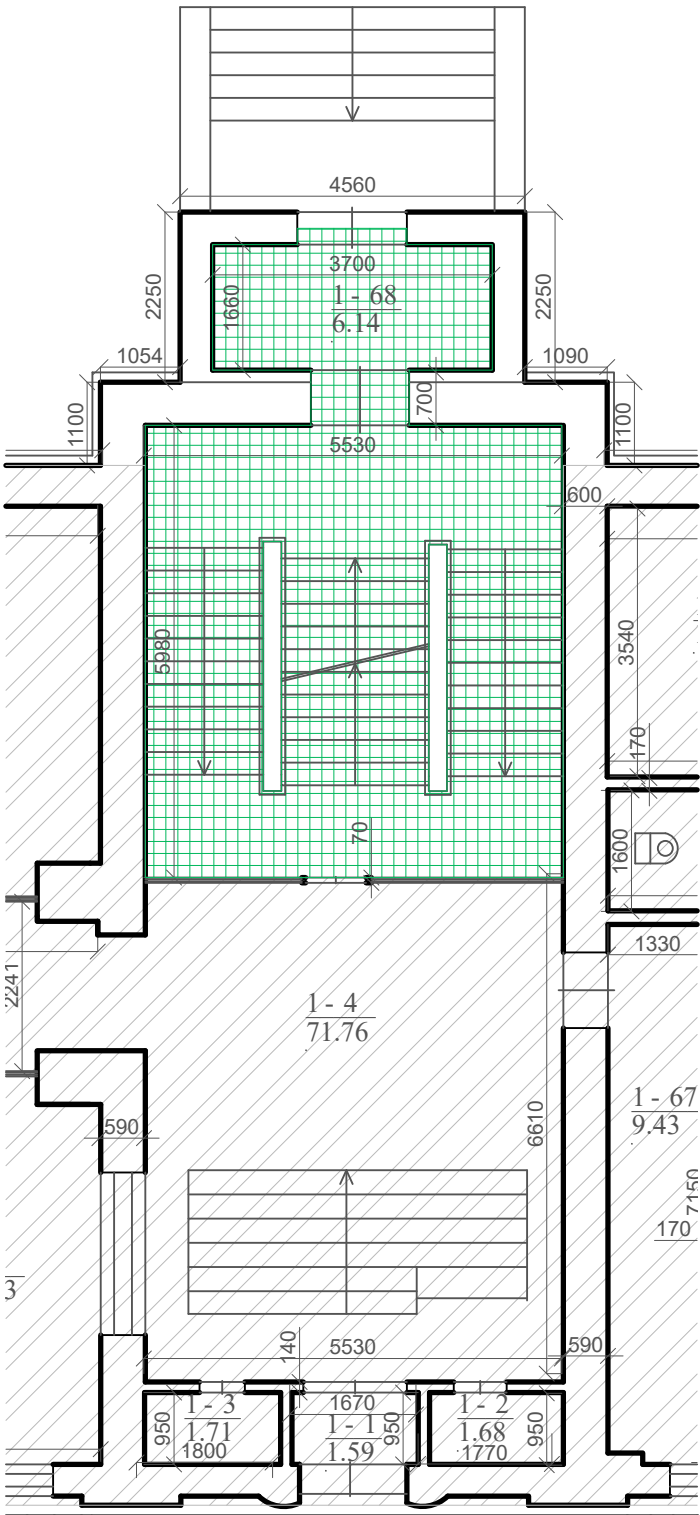
Patalpų žymėjimas	Patalpų pavadinimas	Patalpos plotas M2	Patalpų žymėjimas	Patalpų pavadinimas	Patalpos plotas M2
P-1	KORIDORIUS	14,86 m ²	P-9	DAIKTINIŲ ĮRODYMŲ SAUGYKLA	19,53 m ²
P-1A	PAGALBINĖ PATALPA	4,63 m ²	P-10	SPEC. PRIEMONIŲ PATALPA	18,59 m ²
P-1B	PAGALBINĖ PATALPA	4,63 m ²	P-11	PERSIRENGIMO PATALPA	17,52 m ²
P-4	PAGALBINĖ PATALPA	5,61 m ²	P-12	PERSIRENGIMO PATALPA	16,22 m ²
P-6	DAIKTINIŲ ĮRODYMŲ SAUGYKLA	7,31 m ²	P-13	KORIDORIUS	48,41 m ²
P-8	DAIKTINIŲ ĮRODYMŲ SAUGYKLA	55,55 m ²	P-13A	KORIDORIUS	15,16 m ²

0	2023-01		Konkursui ir statybai.		
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma).		
Atestato Nr.			MB "STATYBŲ IDĖJA"		ADMINISTRACINIO PASTATO 1B4p, PURIENŲ G. 48, ŠIAULIAI, DALIES PUSRŪSIO PATALPŲ PAPRASTOJO REMONTO APRAŠAS
			kodas:303339699, Aušros al.66a-13, Šiauliai tel. +37067361089, el.paštas: info@statybuideja.lt www.statybuideja.lt		
35212	PV	A. Dabrikas		PUSRŪSIO LUBŲ APDAILO PLANAS M1:100	Laida
A901	ARCH	R. Budrytė			0
0019895	Inž.	S. Laumakienė			
LT	ŠIAULIŲ APSKRITIES VYRIAUSIASIS POLICIJOS KOMISARIATAS AUŠROS AL. 19, ŠIAULIAI			220111-01-PRA-BD.SA.B-04	Lapas
					1
					Lapų
					2

Patalpų žymėjimas	Patalpų pavadinimas	Patalpos plotas M2	Patalpų žymėjimas	Patalpų pavadinimas	Patalpos plotas M2
P-38	ARCHYVAS	33,28 m ²	P-44	PAGALBINĖ PATALPA	13,70 m ²
P-39	KORIDORIUS	3,96 m ²	P-45	KORIDORIUS	9,50 m ²
P-40	GINKLŲ PATALPA	7,04 m ²	P-46	ITV SANDĖLIAVIMO PATALPA	13,43 m ²
P-41	KORIDORIUS	10,82 m ²	P-47	GINKLŲ IR DAIKTŲ SAUGOJIMO PATALPA	16,65 m ²
P-41A	LICENZIJAVIMO PATALPA	3,68 m ²	P-48	KORIDORIUS	21,83 m ²
P-41B	KONFISKUOTŲ GINKLŲ PATALPA	8,47 m ²	P-48A	DAIKTINIŲ ĮRODYMŲ SAUGYKLA	42,66 m ²
P-42	KORIDORIUS	6,55 m ²	P-48B	DAIKTINIŲ ĮRODYMŲ SAUGYKLA	87,87 m ²
P-43	REZERVINIŲ GINKLŲ PATALPA	10,56 m ²			

77

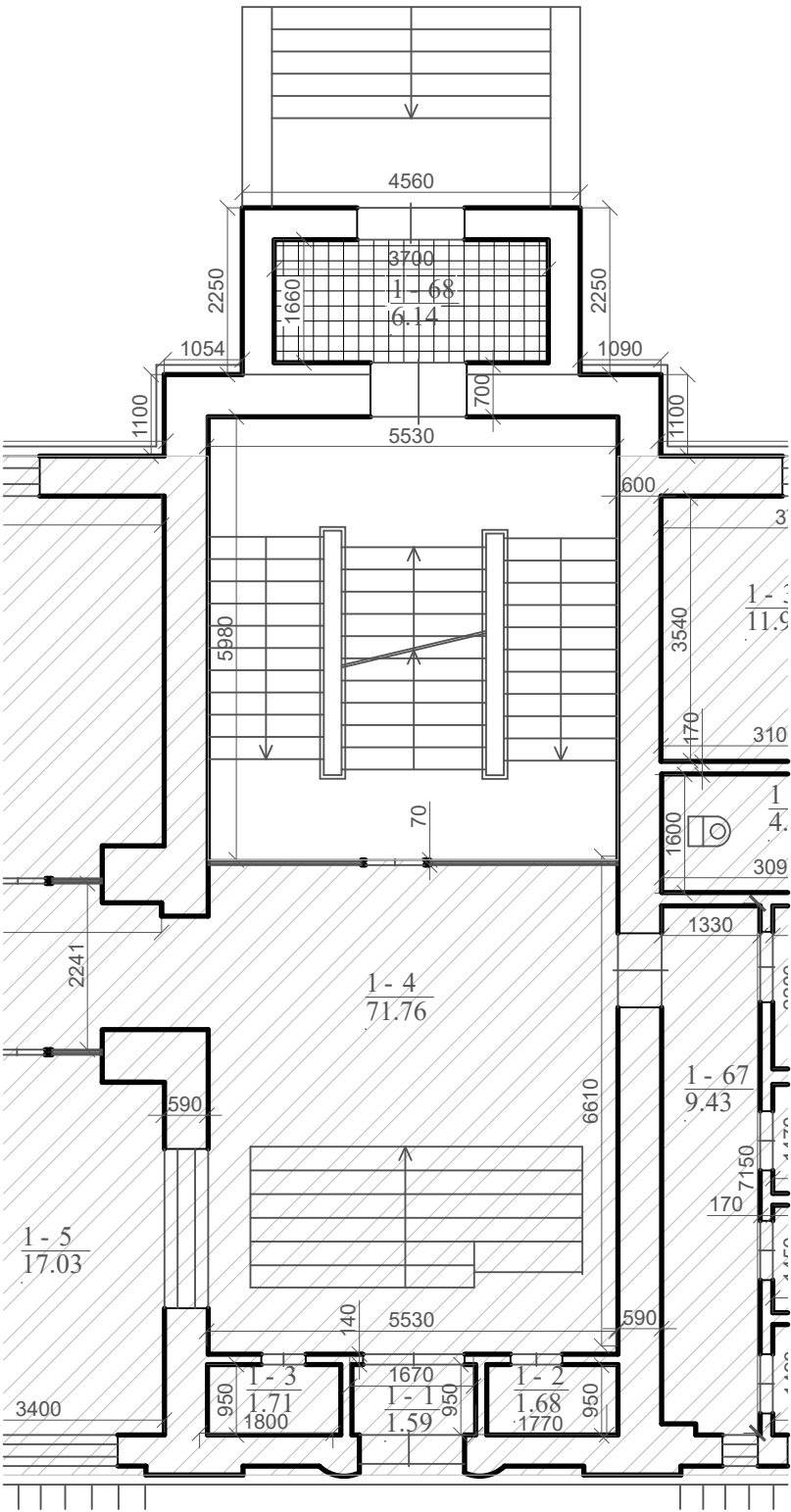
PIRMO AUKŠTO GRINDŲ DANGŲ PLANAS M1:100



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

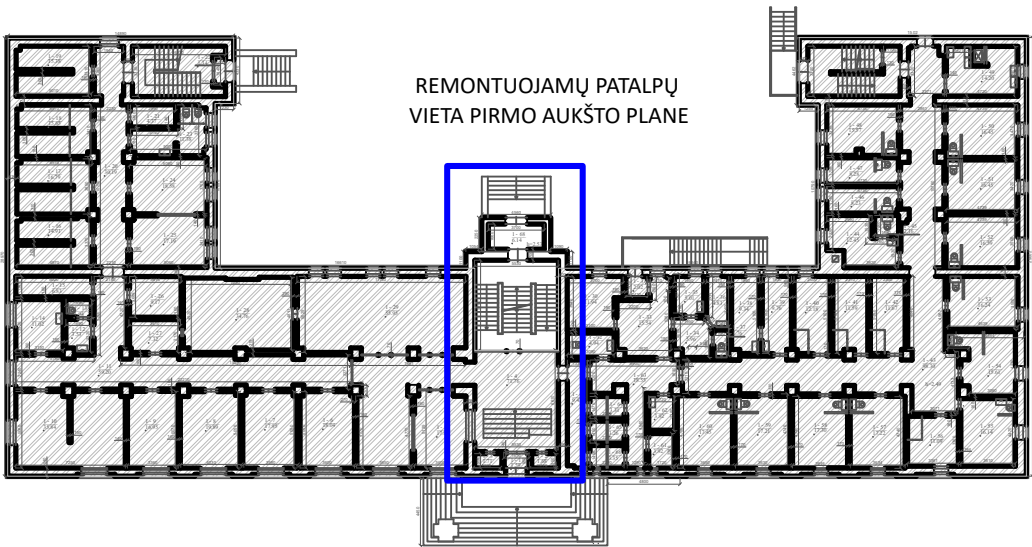
[Pattern]	NEREMONTUOJAMOS PATALPOS
[Pattern]	IRENGIAMA TARKETO DANGA
[Pattern]	IRENGIAMA PLYTELIŲ DANGA
[Pattern]	IRENGIAMA ŠLIFUOTO BETONO DANGA

PIRMO AUKŠTO LUBŲ APDAILO PLANAS M1:100



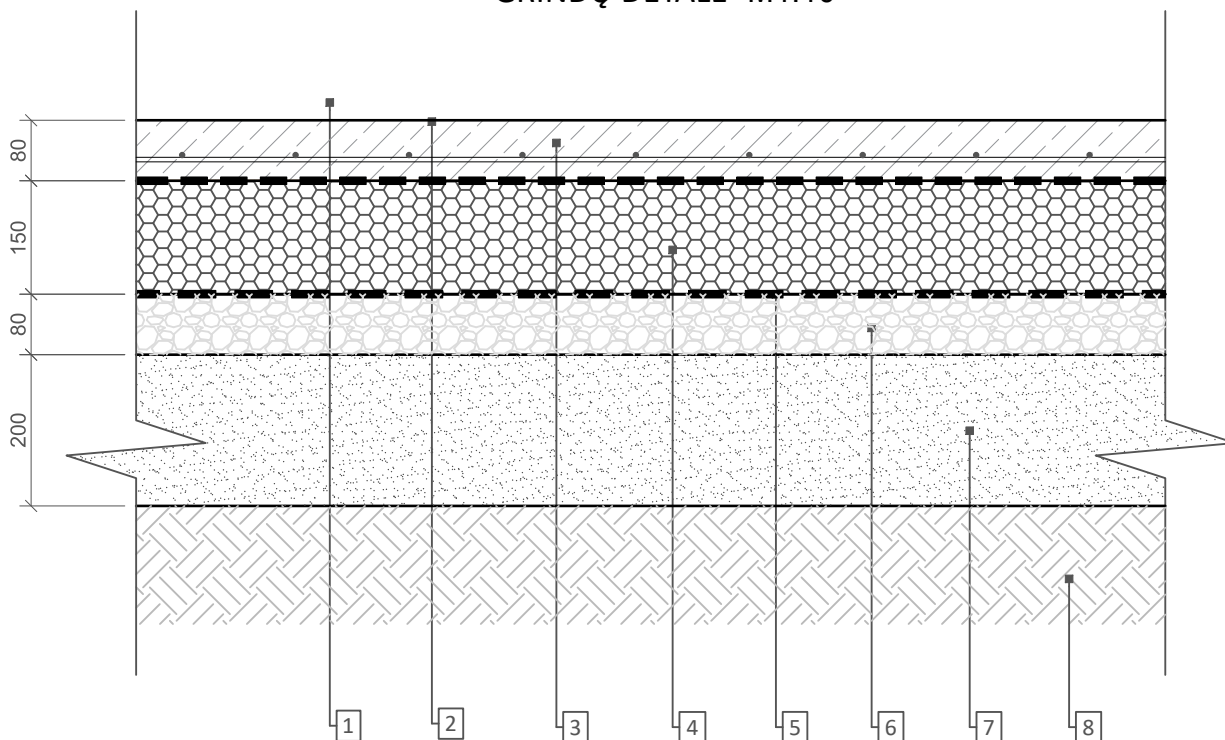
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

[Pattern]	NEREMONTUOJAMOS PATALPOS
[Pattern]	IRENGIAMOS SEGMENTINĖS PAKABINAMOS LUBOS
[Pattern]	IRENGIAMOS TECHNINĖS PAKABINAMOS LUBOS



0	2023-01		Konkursui ir statybai.		
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma).		
Atestato Nr.		MB "STATYBŲ IDĖJA"		ADMINISTRACINIO PASTATO 1B4p, PURIENŲ G. 48, ŠIAULIAI, DALIES PUSRŪSIO PATALPŲ PAPRASTOJO REMONTO APRAŠAS	
		kodas:303339699, Aušros al.66a-13, Šiauliai			
		tel. +37067361089, el.paštas: info@statybuideja.lt			
		www.statybuideja.lt			
35212	PV	A. Dabrikas		PIRMO AUKŠTO GRINDŲ IR LUBŲ APDAILO PLANAI M1:100	Laida
A901	ARCH	R. Budrytė			0
0019895	Inž.	S. Laumakienė			
LT	ŠIAULIŲ APSKRITIES VYRIAUSIASIS POLICIJOS KOMISARIATAS AUŠROS AL. 19, ŠIAULIAI			220111-01-PRA-BD.SA.B-05	Lapas
					Lapų
					1

GRINDŲ DETALĖ M1:10

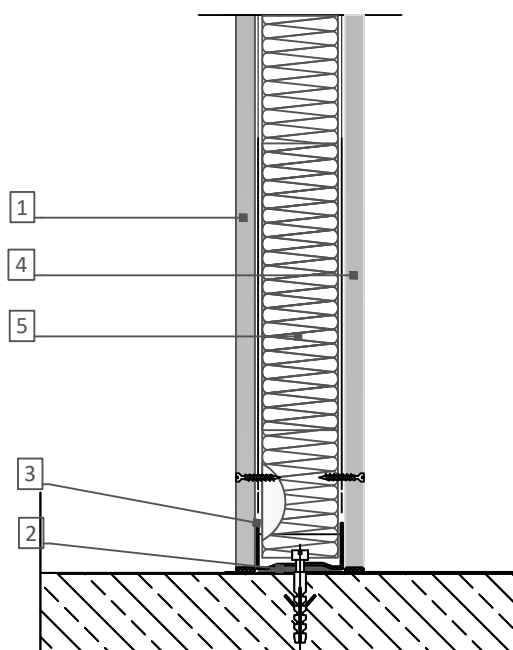


GRINDYS "GD-1"

1	Armuotas betono C20/25 XC2 sluoksnis, d=80mm
2	Armaturės tinklas Ø6 S500/150/150mm
3	Skiriamasis sluoksnis PE plėvelė 0,2mm
4	Polistireninis putplastis EPS 100, d=150mm, $\lambda=0.035W/(m \cdot K)$
5	Hidroizoliacinė plėvelė (min 200 mkr)
6	Dolomitinė frakcinė skalda (0/45), $Ev2 \geq 120MPa$, d=80mm
7	Sutankintas žvyro - smėlio sluoksnis, $Ev2 \geq 70 MPa$, d=200mm
8	Esamas sutankintas gruntas ($Ev2 > 40 MPa$)

0	2023-01		Konkursui ir statybai.			
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma).			
Atestato Nr.		MB "STATYBŲ IDĖJA"		ADMINISTRACINIO PASTATO 1B4p, PURIENŲ G. 48, ŠIAULIAI, DALIES PUSRŪSIO PATALPŲ PAPERASTOJO REMONTO APRAŠAS		
		kodas:303339699, Aušros al.66a-13, Šiauliai tel. +37067361089, el.paštas: info@statybuideja.lt www.statybuideja.lt				
35212		PV	A.Dabrikas			
A901		Arch.	R.Budrytė			
0019895	Inž.	S. Laumakienė				
LT	ŠIAULIŲ APSKRITIES VYRIAUSIASIS POLICIJOS KOMISARIATAS AUŠROS AL. 19, ŠIAULIAI		220111-01-PRA-BD.B-07		Lapas	Lapų
					1	1

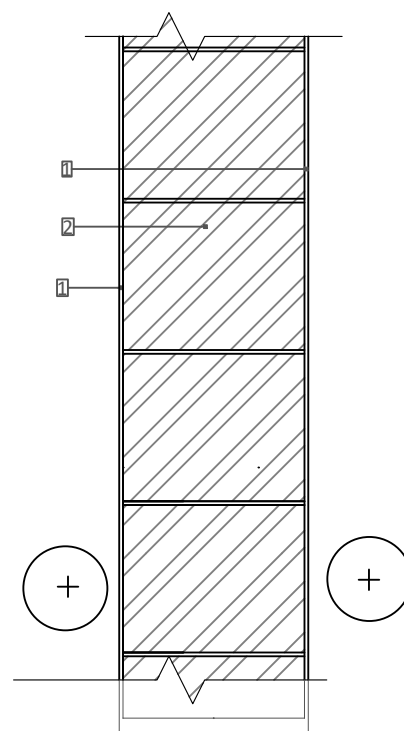
Gipso pertvara M1:10



Gipso pertvara

1	Gipso kartono plokštės, priešgaisrinės d-25 mm
2	Sandarinimo juosta
3	Horizontalus profiliuotis UW
4	Vertikalus profiliuotis CW 50
5	Mineralinė vata 50 mm

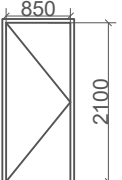
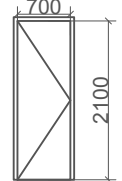
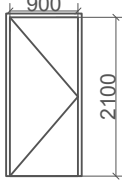
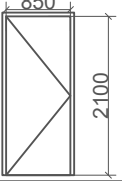
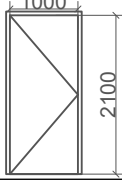
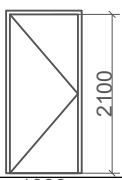
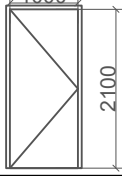
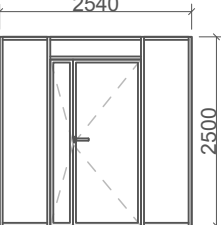
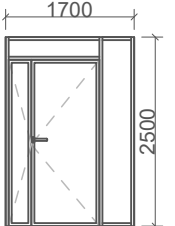
mūrinė pertvara M1:10



MŪRO PERTVARA

1	Vidaus apdaila
2	Silikatiniai blokėliai 240 mm

0	2023-01	Konkursui ir statybai.		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma).		
Atestato Nr.		MB "STATYBŲ IDĖJA" kodas:303339699, Aušros al.66a-13, Šiauliai tel. +37067361089, el.paštas: info@statybuideja.lt www.statybuideja.lt		
		ADMINISTRACINIO PASTATO 1B4p, PURIENŲ G. 48, ŠIAULIAI, DALIES PUSRŪSIO PATALPŲ PAPERASTOJO REMONTO APRAŠAS		
35212	PV	A.Dabrikas	SIENŲ DETALĖS M1:10	Laida
A901	Arch.	R.Budrytė		0
0019895	Inž.	S. Laumakienė		
LT	ŠIAULIŲ APSKRITIES VYRIAUSIASIS POLICIJOS KOMISARIATAS AUŠROS AL. 19, ŠIAULIAI		220111-01-PRA-BD.B-08	Lapas
				1
				Lapų
				1

Tipas	Eskizas	Plotas		Gaminio gabaritai mm		Kiekis vnt.	Pastabos																																																										
		Vieneto	Viso	Aukštis	Plotis																																																												
D-1		1.79	17.90	2100	850	9	1. Matmenis tikslinti statybos vietoje. Atitinkančios žmonių su negalia reikalavimus. 2. Vidaus metalinės durys, su užraktu 3. Spalvą derinti su statytoju. 4. Durų montavimą atlikti pagal gamintojo patvirtintas statybos taisykles ir nurodymus																																																										
D-2		1.47	1.47	2100	700	1	1. Matmenis tikslinti statybos vietoje. 2. Vidaus metalinės durys, su užraktu 3. Spalvą derinti su statytoju. 4. Durų montavimą atlikti pagal gamintojo patvirtintas statybos taisykles ir nurodymus																																																										
D-3		1.89	9.45	2100	900	6	1. Matmenis tikslinti statybos vietoje 2.Šarvuotos durys ne žemesnio kaip 4 saugumo klasės pagal atsparumo įsilaužimui rankiniu būdu standartą LST EN1627:2011 (Saugumo klasė RC4). Pagal atsparumo įsilaužimui, statinei apkrovai LST EN 1628:2011 (saugumo klasė RC4) standartą. 3. Spalvą derinti su statytoju. 4. Šarvuotųjų durų spynoms nustatomi reikalavimai pagal įrengiamos ginkluotės saugyklos tipą. 5. Durų montavimą atlikti pagal gamintojo patvirtintas statybos taisykles ir nurodymus																																																										
D-4		1.79	3.58	2100	850	2	1. Matmenis tikslinti statybos vietoje 2. Vidaus metalinės durys, su užraktu, įtaisų joms antspauduoti. 3. Spalvą derinti su statytoju. 4. Durų montavimą atlikti pagal gamintojo patvirtintas statybos taisykles ir nurodymus																																																										
D-5		2.10	2.10	2100	1000	1	1. Matmenis tikslinti statybos vietoje, duris pagal galimybę įrengti kuo platesnes, ne mažiau 1000 cm pločio. 2. Vidaus metalinės durys, su įėjimo kontrole. 3. Spalvą derinti su statytoju. 4. Durų montavimą atlikti pagal gamintojo patvirtintas statybos taisykles ir nurodymus.																																																										
D-6		1.89	1.89	2100	900	1	1. Matmenis tikslinti statybos vietoje 2. Vidaus metalinės durys, III lygio saugumo (RC3). 3. Spalvą derinti su statytoju. 4. Duryse ne mažiau kaip du užraktai, kurių vienas su cilindrine šerdimi, atitinkančia ne žemesnės kaip 6 saugumo klasės reikalavimus, kitas užraktas yra plokštelinis. 5. Durų montavimą atlikti pagal gamintojo patvirtintas statybos taisykles ir nurodymus																																																										
D-7		2.10	2.10	2100	1000	1	1. Matmenis tikslinti statybos vietoje, duris pagal galimybę įrengti kuo platesnes, ne mažiau 1000 cm pločio. 2. Vidaus metalinės durys, II lygio saugumo (RC2). 3. Spalvą derinti su statytoju. 4. Duryse ne mažiau kaip du užraktai, kurių vienas su cilindrine šerdimi, atitinkančia ne žemesnės kaip 6 saugumo klasės reikalavimus, kitas užraktas yra plokštelinis. 5. Durų montavimą atlikti pagal gamintojo patvirtintas statybos taisykles ir nurodymus																																																										
V-1		6.35	6.35	2500	2540	1	1. Matmenis tikslinti statybos vietoje. 2. Vidaus aliuminio rėmo stiklinė vitrina-pertvara su varstoma durų dalimi, durys rakinamos. 3. Spalva balta, stiklai padengti matine plėvele. 4. Pertvaros montavimą atlikti pagal gamintojo patvirtintas statybos taisykles ir nurodymus 5. C3S200																																																										
V-2		4.25	4.25	2500	1700	1	1. Matmenis tikslinti statybos vietoje. 2. Vidaus aliuminio rėmo stiklinė vitrina-pertvara su varstoma durų dalimi, durys rakinamos. 3. Spalva balta, stiklai padengti matine plėvele. 4. Pertvaros montavimą atlikti pagal gamintojo patvirtintas statybos taisykles ir nurodymus																																																										
<table><tr><td>0</td><td>2023-01</td><td colspan="6">Konkursui ir statybai.</td></tr><tr><td>Laida</td><td>Išleidimo data</td><td colspan="6">Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma).</td></tr><tr><td>Atestato Nr.</td><td colspan="3">MB "STATYBŲ IDĖJA" kodas:303339699, Aušros al.66a-13, Šiauliai tel. +37067361089, el.paštas: info@statybuideja.lt www.statybuideja.lt</td><td colspan="4">ADMINISTRACINIO PASTATO 1B4p, PURIENŲ G. 48, ŠIAULIAI, DALIES PUSRŪSIO PATALPŲ PAPRASTOJO REMONTO APRAŠAS</td></tr><tr><td>35212</td><td>PV</td><td>A. Dabrikas</td><td></td><td colspan="3" rowspan="3">DURŲ IR VITRINŲ ŽINIARAŠTIS</td><td>Laida</td></tr><tr><td>A901</td><td>ARCH</td><td>R. Budrytė</td><td></td><td>0</td></tr><tr><td>0019895</td><td>Inž.</td><td>S. Laumakienė</td><td></td><td></td></tr><tr><td>LT</td><td colspan="3">ŠIAULIŲ APSKRITIES VYRIAUSIASIS POLICIJOS KOMISARIATAS AUŠROS AL. 19, ŠIAULIAI</td><td colspan="2">220111-01-PRA-BD.SA.B-06</td><td>Lapas</td><td>Lapų</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>1</td><td>1</td></tr></table>								0	2023-01	Konkursui ir statybai.						Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma).						Atestato Nr.	 MB "STATYBŲ IDĖJA" kodas:303339699, Aušros al.66a-13, Šiauliai tel. +37067361089, el.paštas: info@statybuideja.lt www.statybuideja.lt			ADMINISTRACINIO PASTATO 1B4p, PURIENŲ G. 48, ŠIAULIAI, DALIES PUSRŪSIO PATALPŲ PAPRASTOJO REMONTO APRAŠAS				35212	PV	A. Dabrikas		DURŲ IR VITRINŲ ŽINIARAŠTIS			Laida	A901	ARCH	R. Budrytė		0	0019895	Inž.	S. Laumakienė			LT	ŠIAULIŲ APSKRITIES VYRIAUSIASIS POLICIJOS KOMISARIATAS AUŠROS AL. 19, ŠIAULIAI			220111-01-PRA-BD.SA.B-06		Lapas	Lapų							1	1
0	2023-01	Konkursui ir statybai.																																																															
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma).																																																															
Atestato Nr.	 MB "STATYBŲ IDĖJA" kodas:303339699, Aušros al.66a-13, Šiauliai tel. +37067361089, el.paštas: info@statybuideja.lt www.statybuideja.lt			ADMINISTRACINIO PASTATO 1B4p, PURIENŲ G. 48, ŠIAULIAI, DALIES PUSRŪSIO PATALPŲ PAPRASTOJO REMONTO APRAŠAS																																																													
35212	PV	A. Dabrikas		DURŲ IR VITRINŲ ŽINIARAŠTIS			Laida																																																										
A901	ARCH	R. Budrytė					0																																																										
0019895	Inž.	S. Laumakienė																																																															
LT	ŠIAULIŲ APSKRITIES VYRIAUSIASIS POLICIJOS KOMISARIATAS AUŠROS AL. 19, ŠIAULIAI			220111-01-PRA-BD.SA.B-06		Lapas	Lapų																																																										
						1	1																																																										

Patalpos Nr.	Patalpos plotas	Sienų plotas	Grindų danga		Sienų apdaila		Lubų apdaila	
			Esama	Numatoma	Esama	Numatoma	Esama	Numatoma
P-1	14.86	56.88	Sena teraco danga.	Įrengiamas savaime išsilyginantis sluoksnis, nauja akmens masės plytelių danga.	Tinkuotos, dažytos	Seno tinko pertrynimas, glaistymas, dažymas. naujos gipso kartono pertvaros, glaistomos, dažomos.	Esamos segmentinės pakabinamos lubos.	Demontuojamos senos pakabinamos lubos, po pertvarų įrengimo įrengiamos naujos segmentinės pakabinamos lubos.
P-1A	4.63	15.20	Sena teraco danga.	Įrengiamas savaime išsilyginantis sluoksnis, nauja akmens masės plytelių danga.	Tinkuotos, dažytos	Seno tinko pertrynimas, glaistymas, dažymas. naujos gipso kartono pertvaros, glaistomos, dažomos.	Dažyta laiptų apačia	Perdažomos
P-1B	4.63	15.20	Sena teraco danga.	Įrengiamas savaime išsilyginantis sluoksnis, nauja plytelių danga.	Tinkuotos, dažytos	Seno tinko pertrynimas, glaistymas, dažymas. naujos gipso kartono pertvaros, glaistomos, dažomos.	Dažyta laiptų apačia	Perdažomos
P-4	5.61	34.32	Sena teraco danga.	Įrengiamas savaime išsilyginantis sluoksnis, nauja plytelių danga.	Tinkuotos, dažytos	Seno tinko pertrynimas, glaistymas, dažymas. naujos gipso kartono pertvaros, glaistomos, dažomos.	Dažyta laiptų apačia	Perdažomos
P-6	7.31	36.14	Betoninės nelygios grindys	Įrengiamas išlyginamasis sluoksnis, nauja PVC danga.	Nutrupėjęs tinkas, dalis netinkuota.	Seno tinko pašalinimas, angos užmūrijimas, sienų tinkavimas, glaistymas, dažymas.	Tinkuotos, dažytos	Įrengiamos segmentinės pakabinamos lubos.
P-8	55.55	108.45	Sena PVC danga	Įrengiamas savaime išsilyginantis sluoksnis, nauja PVC danga.	Tinkuotos, dažytos	Seno tinko pertrynimas, glaistymas, dažymas.	Tinkuotos, dažytos	Įrengiamos segmentinės pakabinamos lubos.
P-9	19.53	58.31	Sena PVC danga	Įrengiamas savaime išsilyginantis sluoksnis, nauja PVC danga.	Tinkuotos, dažytos	Seno tinko pertrynimas, glaistymas, dažymas.	Tinkuotos, dažytos	Įrengiamos segmentinės pakabinamos lubos.
P-10	18.59	56.94	Sena PVC danga	Įrengiamas savaime išsilyginantis sluoksnis, nauja PVC danga.	Tinkuotos, dažytos	Seno tinko pertrynimas, glaistymas, dažymas.	Tinkuotos, dažytos	Įrengiamos segmentinės pakabinamos lubos.

PASTABOS:

1. Plytelių tekstūros ir spalvos derinamos prie esamų, darbų metu derinama su užsakovu.
2. Naujos PVC (tarketo) dangos piešinys ir spalva darbų metu derinama su užsakovu.
3. Dažų spalvos darbų metu derinamos su užsakovu.
4. Patalpose kuriose yra šilumos tiekimo vamzdžiai virš grindų, įrengiami metaliniai karkasai jiems apsaugoti.

0	2023-01		Konkursui ir statybai.		
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma).		
Atestato Nr.	 MB "STATYBŲ IDĖJA" kodas:303339699, Aušros al.66a-13, Šiauliai tel. +37067361089, el.paštas: info@statybuideja.lt www.statybuideja.lt		ADMINISTRACINIO PASTATO 1B4p, PURIENŲ G. 48, ŠIAULIAI, DALIES PUSRŪSIO PATALPŲ PAPRASTOJO REMONTO APRAŠAS		
35212	PV	A.Dabrikas	PATALPŲ APDAILO LENTELĖ		Laida
A901	Arch.	R.Budrytė			0
0019895	Inž.	S. Laumakienė			
LT	ŠIAULIŲ APSKRITIES VYRIAUSIASIS POLICIJOS KOMISARIATAS AUŠROS AL. 19, ŠIAULIAI		220111-01-PRA-BD.PAL-01	Lapas	Lapų
				1	4

Patalpos Nr.	Patalpos plotas	Sienų plotas	Grindų danga		Sienų apdaila		Lubų apdaila	
			Esama	Numatoma	Esama	Numatoma	Esama	Numatoma
P-11	17.52	55.35	Sena PVC danga	Demontuojamos senos grindys, įrengiama nauja grindų konstrukcija, nauja PVC danga	Tinkuotos, dažytos	Seno tinko pertrynimai, glaistymas, dažymas.	Tinkuotos, dažytos	Įrengiamos segmentinės pakabinamos lubos.
P-12	16.22	53.50	Sena PVC danga	Demontuojamos senos grindys, įrengiama nauja grindų konstrukcija, nauja PVC danga	Tinkuotos, dažytos	Seno tinko pertrynimai, glaistymas, dažymas.	Tinkuotos, dažytos	Įrengiamos segmentinės pakabinamos lubos.
P-13	48.41	182.94	Betoninės, dažytos	Demontuojamos grindjuostės ir senos grindys, įrengiama nauja grindų konstrukcija, nauja PVC danga	Tinkuotos, dažytos	Seno tinko pertrynimai, glaistymas, dažymas.	Segmentinės pakabinamos lubos.	Demontuojama dalis pakabinamų lubų, stiklinės vitrinų įrengimui, pakabinamos lubos privedamos iki pertvaros.
P-13A	15.16	65.65	Betoninės, dažytos	Demontuojamos grindjuostės ir senos grindys, įrengiama nauja grindų konstrukcija, nauja PVC danga	Tinkuotos, dažytos	Seno tinko pertrynimai, glaistymas, dažymas.	Segmentinės pakabinamos lubos.	Demontuojama dalis pakabinamų lubų, stiklinės vitrinų įrengimui, pakabinamos lubos privedamos iki pertvaros.
P-38	33.28	70.73	Betoninės, nelygios grindys.	Demontuojamos senos grindys, įrengiama nauja grindų konstrukcija, šlifuoto betono danga.	Tinkuotos, dažytos, dažai atsilupinęję, vietomis tinkas aptrupėjęs,	Atšokusio tinko pašalinimas, sienų apdorojimas priemonėmis nuo pelėsio, tinkavimas, glaistymas, dažymas.	Tinkuotos, dažytos, tinkas vietomis aptrupėjęs.	Atšokusio tinko pašalinimas, lubų apdorojimas priemonėmis nuo pelėsio, tinkavimas, įrengiamos techninės pakabinamos lubos.
P-39	3.96	19.98	Betoninės, nelygios grindys, paklota sena PVC danga.	Demontuojamos senos grindys, įrengiama nauja grindų konstrukcija, šlifuoto betono danga.	Tinkuotos, dažytos, dažai atsilupinęję, vietomis tinkas aptrupėjęs,	Atšokusio tinko pašalinimas, sienų apdorojimas priemonėmis nuo pelėsio, tinkavimas, glaistymas, dažymas.	Tinkuotos, dažytos, tinkas vietomis aptrupėjęs.	Atšokusio tinko pašalinimas, lubų apdorojimas priemonėmis nuo pelėsio, tinkavimas, įrengiamos techninės pakabinamos lubos.
P-40	7.04	26.90	Betoninės, nelygios grindys.	Demontuojamos senos grindys, įrengiama nauja grindų konstrukcija, šlifuoto betono danga.	Tinkuotos, dažytos, dažai atsilupinęję, vietomis tinkas aptrupėjęs,	Atšokusio tinko pašalinimas, sienų apdorojimas priemonėmis nuo pelėsio, tinkavimas, glaistymas, dažymas.	Tinkuotos, dažytos, tinkas vietomis aptrupėjęs.	Atšokusio tinko pašalinimas, lubų apdorojimas priemonėmis nuo pelėsio, tinkavimas, įrengiamos techninės pakabinamos lubos.
P-41	10.82	43.18	Betoninės, nelygios grindys, paklota sena PVC danga.	Demontuojamos senos grindys, įrengiama nauja grindų konstrukcija, šlifuoto betono danga.	Tinkuotos, dažytos, dažai atsilupinęję, vietomis tinkas aptrupėjęs,	Atšokusio tinko pašalinimas, sienų apdorojimas priemonėmis nuo pelėsio, tinkavimas, glaistymas, dažymas. Naujų mūrinių sienų tinkavimas, glaistymas, dažymas.	Tinkuotos, dažytos, tinkas vietomis aptrupėjęs. Matosi perdangos armatūra.	Atšokusio tinko pašalinimas, Gb perdangos remontas, lubų apdorojimas priemonėmis nuo pelėsio, tinkavimas, įrengiamos techninės pakabinamos lubos.

PASTABOS:

- 1. Plytelių tekstūros ir spalvos derinamos prie esamų, darbų metu derinama su užsakovu .
- 2. Naujos PVC (tarketo) dangos piešinys ir spalva darbų metu derinama su užsakovu.
- 3. Dažų spalvos darbų metu derinamos su užsakovu.
- 4. Patalpose kuriose yra šilumos tiekimo vamzdžiai virš grindų, įrengiami metaliniai karkasai jiems apsaugoti.

0	2023-01		Konkursui ir statybai.				
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma).				
Atestato Nr.	 MB "STATYBŲ IDĖJA" kodas:303339699, Aušros al.66a-13, Šiauliai tel. +37067361089, el.paštas: info@statybuideja.lt www.statybuideja.lt		ADMINISTRACINIO PASTATO 1B4p, PURIENŲ G. 48, ŠIAULIAI, DALIES PUSRŪSIO PATALPŲ PAPRASTOJO REMONTA APRAŠAS				
35212	PV	A.Dabrikas	PATALPŲ APDAILOS LENTELĖ			Laida	
A901	Arch.	R.Budrytė				0	
0019895	Inž.	S. Laumakienė					
LT	ŠIAULIŲ APSKRITIES VYRIAUSIASIS POLICIJOS KOMISARIATAS AUŠROS AL. 19, ŠIAULIAI		220111-01-PRA-BD.PAL-02			Lapas	Lapų
						2	4

Patalpos Nr.	Patalpos plotas	Sienų plotas	Grindų danga		Sienų apdaila		Lubų apdaila	
			Esama	Numatoma	Esama	Numatoma	Esama	Numatoma
P-41A	3.68	22.00		Demontuojamos senos grindys, įrengiama nauja grindų konstrukcija, šlifuoto betono danga.	Tinkuotos, dažytos, dažai atsilupinėję, vietomis tinkas aptrupėjęs,	Atšokusio tinko pašalinimas, sienų apdorojimas priemonėmis nuo pelėsio, tinkavimas, glaistymas, dažymas. Naujų mūrinių sienų tinkavimas, glaistymas, dažymas.	Tinkuotos, dažytos, tinkas vietomis aptrupėjęs.	Atšokusio tinko pašalinimas, lubų apdorojimas priemonėmis nuo pelėsio, tinkavimas, įrengiamos techninės pakabinamos lubos.
P-41B	8.47	32.60	Betoninės, nelygios grindys.	Demontuojamos senos grindys, įrengiama nauja grindų konstrukcija, šlifuoto betono danga.	Tinkuotos, dažytos, dažai atsilupinėję, vietomis tinkas aptrupėjęs,	Atšokusio tinko pašalinimas, sienų apdorojimas priemonėmis nuo pelėsio, tinkavimas, glaistymas, dažymas. Naujų mūrinių sienų tinkavimas, glaistymas, dažymas.	Tinkuotos, dažytos, tinkas vietomis aptrupėjęs. Matosi perdangos armatūra.	Atšokusio tinko pašalinimas, Gb perdangos remontas, lubų apdorojimas priemonėmis nuo pelėsio, tinkavimas, įrengiamos techninės pakabinamos lubos.
P-42	6.55	28.63	Betoninės, nelygios grindys.	Demontuojamos senos grindys, įrengiama nauja grindų konstrukcija, šlifuoto betono danga.	Tinkuotos, dažytos, dažai atsilupinėję, vietomis tinkas aptrupėjęs,	Atšokusio tinko pašalinimas, sienų apdorojimas priemonėmis nuo pelėsio, tinkavimas, glaistymas, dažymas. Naujų mūrinių sienų tinkavimas, glaistymas, dažymas.	Tinkuotos, dažytos, tinkas vietomis aptrupėjęs.	Atšokusio tinko pašalinimas, lubų apdorojimas priemonėmis nuo pelėsio, tinkavimas, įrengiamos techninės pakabinamos lubos.
P-43	10.56	32.60	Betoninės, nelygios grindys.	Demontuojamos senos grindys, įrengiama nauja grindų konstrukcija, šlifuoto betono danga.	Tinkuotos, dažytos, dažai atsilupinėję, vietomis tinkas aptrupėjęs,	Atšokusio tinko pašalinimas, sienų apdorojimas priemonėmis nuo pelėsio, tinkavimas, glaistymas, dažymas. Naujų mūrinių sienų tinkavimas, glaistymas, dažymas.	Tinkuotos, dažytos, tinkas vietomis aptrupėjęs.	Atšokusio tinko pašalinimas, lubų apdorojimas priemonėmis nuo pelėsio, tinkavimas, įrengiamos techninės pakabinamos lubos.
P-44	13.70	63.25	Betoninės grindys.	Demontuojamos senos grindys, įrengiama nauja grindų konstrukcija, šlifuoto betono danga.	Tinkuotos, dažytos.	Atšokusio tinko pašalinimas, sienų apdorojimas priemonėmis nuo pelėsio, tinkavimas, glaistymas, dažymas.	Tinkuotos, dažytos.	Atšokusio tinko pašalinimas, lubų apdorojimas priemonėmis nuo pelėsio, tinkavimas, įrengiamos techninės pakabinamos lubos.
P-45	8.78	54.81	Betoninės, nelygios grindys.	Demontuojamos senos grindys, įrengiama nauja grindų konstrukcija, šlifuoto betono danga.	Tinkuotos, dažytos, dažai atsilupinėję, vietomis tinkas aptrupėjęs,	Atšokusio tinko pašalinimas, sienų apdorojimas priemonėmis nuo pelėsio, tinkavimas, glaistymas, dažymas. Naujų mūrinių sienų tinkavimas, glaistymas, dažymas.	Tinkuotos, dažytos, tinkas vietomis aptrupėjęs.	Atšokusio tinko pašalinimas, lubų apdorojimas priemonėmis nuo pelėsio, tinkavimas, įrengiamos techninės pakabinamos lubos.
P-46	14.19	59.15	Betoninės, nelygios grindys.	Demontuojamos senos grindys, įrengiama nauja grindų konstrukcija, šlifuoto betono danga.	Tinkuotos, dažytos, dažai atsilupinėję, vietomis tinkas aptrupėjęs,	Atšokusio tinko pašalinimas, sienų apdorojimas priemonėmis nuo pelėsio, tinkavimas, glaistymas, dažymas. Naujų mūrinių sienų tinkavimas, glaistymas, dažymas.	Tinkuotos, dažytos, tinkas vietomis aptrupėjęs.	Atšokusio tinko pašalinimas, lubų apdorojimas priemonėmis nuo pelėsio, tinkavimas, įrengiamos techninės pakabinamos lubos.
P-47	16.65	58.91	Betoninės, nelygios grindys.	Demontuojamos senos grindys, įrengiama nauja grindų konstrukcija, šlifuoto betono danga.	Tinkuotos, dažytos, dažai atsilupinėję, vietomis tinkas aptrupėjęs,	Atšokusio tinko pašalinimas, sienų apdorojimas priemonėmis nuo pelėsio, tinkavimas, glaistymas, dažymas. Naujų mūrinių sienų tinkavimas, glaistymas, dažymas.	Tinkuotos, dažytos, tinkas vietomis aptrupėjęs.	Atšokusio tinko pašalinimas, lubų apdorojimas priemonėmis nuo pelėsio, tinkavimas, įrengiamos techninės pakabinamos lubos.

PASTABOS:

1. Plytelių tekstūros ir spalvos derinamos prie esamų, darbų metu derinama su užsakovu.
2. Naujos PVC (tarketo) dangos piešinys ir spalva darbų metu derinama su užsakovu.
3. Dažų spalvos darbų metu derinamos su užsakovu.
4. Patalpose kuriose yra šilumos tiekimo vamzdžiai virš grindų, įrengiami metaliniai karkasai jiems apsaugoti.

0	2023-01		Konkursui ir statybai.			
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma).			
Atestato Nr.			MB "STATYBŲ IDĖJA" kodas:303339699, Aušros al.66a-13, Šiauliai tel. +37067361089, el.paštas: info@statybuideja.lt www.statybuideja.lt		ADMINISTRACINIO PASTATO 1B4p, PURIENŲ G. 48, ŠIAULIAI, DALIES PUSRŪSIO PATALPŲ PAPRASTOJO REMONTO APRAŠAS	
35212	PV	A.Dabrikas		PATALPŲ APDAILOS LENTELĖ		Laida
A901	Arch.	R.Budrytė				0
0019895	Inž.	S. Laumakienė				
LT	ŠIAULIŲ APSKRITIES VYRIAUSIASIS POLICIJOS KOMISARIATAS AUŠROS AL. 19, ŠIAULIAI			220111-01-PRA-BD.PAL-01	Lapas	Lapų
					3	4

Patalpos Nr.	Patalpos plotas	Sienų plotas	Grindų danga		Sienų apdaila		Lubų apdaila	
			Esama	Numatoma	Esama	Numatoma	Esama	Numatoma
P-48	21.83	14.28	Betoninės, nelygios grindys.	Demontuojamos senos grindys, įrengiama nauja grindų konstrukcija, šlifuoto betono danga.	Tinkuotos, dažytos, dažai atsilupinęję, vietomis tinkas aptrupėjęs,	Atšokusio tinko pašalinimas, sienų apdorojimas priemonėmis nuo pelėsio, tinkavimas, glaistymas, dažymas.	Tinkuotos, dažytos, tinkas vietomis aptrupėjęs.	Atšokusio tinko pašalinimas, lubų apdorojimas priemonėmis nuo pelėsio, tinkavimas, įrengiamos techninės pakabinamos lubos.
P-48A	42.66	60.48	Betoninės, nelygios grindys.	Demontuojamos senos grindys, įrengiama nauja grindų konstrukcija, šlifuoto betono danga.	Tinkuotos, dažytos, dažai atsilupinęję, vietomis tinkas aptrupėjęs,	Atšokusio tinko pašalinimas, sienų apdorojimas priemonėmis nuo pelėsio, tinkavimas, glaistymas, dažymas.	Tinkuotos, dažytos, tinkas vietomis aptrupėjęs.	Atšokusio tinko pašalinimas, lubų apdorojimas priemonėmis nuo pelėsio, tinkavimas, įrengiamos techninės pakabinamos lubos.
P-48B	87.87	146.41	Betoninės, nelygios grindys.	Demontuojamos senos grindys, įrengiama nauja grindų konstrukcija, šlifuoto betono danga.	Tinkuotos, dažytos, dažai atsilupinęję, vietomis tinkas aptrupėjęs,	Atšokusio tinko pašalinimas, sienų apdorojimas priemonėmis nuo pelėsio, tinkavimas, glaistymas, dažymas.	Tinkuotos, dažytos, tinkas vietomis aptrupėjęs.	Atšokusio tinko pašalinimas, lubų apdorojimas priemonėmis nuo pelėsio, tinkavimas, įrengiamos techninės pakabinamos lubos.
P-48C	10.06	24.61	Betoninės, nelygios grindys.	Demontuojamos senos grindys, įrengiama nauja grindų konstrukcija, šlifuoto betono danga.	Tinkuotos, dažytos, dažai atsilupinęję, vietomis tinkas aptrupėjęs,	Atšokusio tinko pašalinimas, sienų apdorojimas priemonėmis nuo pelėsio, tinkavimas, glaistymas, dažymas.	Tinkuotos, dažytos, tinkas vietomis aptrupėjęs.	Atšokusio tinko pašalinimas, lubų apdorojimas priemonėmis nuo pelėsio, tinkavimas, įrengiamos techninės pakabinamos lubos.
LAIPTINĖ	33.07	80.57	Sena teraco danga.	Įrengiamas savaime išsilyginantis sluoksnis, nauja akmens masės plytelių danga.	Tinkuotos dekoratyviniu tinku.	Atliekamas dekoratyvinio tinko perdažymas	Esamos segmentinės pakabinamos lubos.	
1-68	6.14	27.34	Sena teraco danga.	Įrengiamas savaime išsilyginantis sluoksnis, nauja akmens masės plytelių danga.	Tinkuotos dekoratyviniu tinku.	Atliekamas dekoratyvinio tinko perdažymas	Esamos segmentinės pakabinamos lubos.	

PASTABOS:

1. Plytelių tekstūros ir spalvos derinamos prie esamų, darbų metu derinama su užsakovu.
2. Naujos PVC (tarketo) dangos piešinys ir spalva darbų metu derinama su užsakovu.
3. Dažų spalvos darbų metu derinamos su užsakovu.
4. Patalpose kuriose yra šilumos tiekimo vamzdžiai virš grindų, įrengiami metaliniai karkasai jiems apsaugoti.

0	2023-01		Konkursui ir statybai.		
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma).		
Atestato Nr.			MB "STATYBŲ IDĖJA" kodas: 303339699, Aušros al. 66a-13, Šiauliai tel. +37067361089, el. paštas: info@statybuideja.lt www.statybuideja.lt		
			ADMINISTRACINIO PASTATO 1B4p, PURIENŲ G. 48, ŠIAULIAI, DALIES PUSRŪSIO PATALPŲ PAPRASTOJO REMONTO APRAŠAS		
35212	PV	A. Dabrikas	PATALPŲ APDAILOS LENTELĖ		Laida 0
A901	Arch.	R. Budrytė			
0019895	Inž.	S. Laumakienė			
LT	ŠIAULIŲ APSKRITIES VYRIAUSIASIS POLICIJOS KOMISARIATAS AUŠROS AL. 19, ŠIAULIAI		220111-01-PRA-BD.PAL-01		Lapas 4
					Lapų 4

PRIEDAI

TVIRTINU
Šiaulių apskrities vyriausiojo
policijos komisariato viršininkas

Ramūnas Sarapas
2022-06-

**ŠIAULIŲ AVPK ADMINISTRACINIO PASTATO,
ADRESU PURIENŲ G. 48, ŠIAULIAI,
PUSRŪSIO DALIES PATALPŲ PERTVARKYMO IR PAPRASTOJO REMONTO
PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS**

2022 m. birželio d. Nr. 40-IL-
Šiauliai

Šiaulių apskrities vyriausiasis policijos komisariatas (toliau – Šiaulių aps. VPK) planuoja įsigyti administracinio pastato, adresu Purienų g. 48, Šiauliai, pusrūsio vidaus patalpų pertvarkymo ir paprastojo remonto aprašo parengimo paslaugas.

Statinio projekto pavadinimas (pirkimo objektas) – Šiaulių aps. VPK administracinio pastato, adresu Purienų g. 48, Šiauliai, pusrūsio patalpų pertvarkymo ir paprastojo remonto aprašas. *

Projekto rengimo etapas – paprastojo remonto aprašas*.

Paprastojo remonto darbų vieta – Purienų g. 48, Šiauliai.

Statinio kategorija – ypatingas statinys.

Aukštų skaičius – 4 aukštai.

Bendras plotas – 5320,98 kv. m. Tūris – 24611 kub. m.

Statinio paskirtis – administracinis.

Statybos rūšis – paprastojo remonto darbai.

Paprastojo remonto darbų pirkimo būdas – supaprastintas atviras pirkimas atliekamas vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymu bei 2021 m. rugsėjo 30 dienos Lietuvos Policijos generalinio komisaro įsakymu Nr. 5-V-830 patvirtintu viešųjų pirkimų organizavimo ir vykdymo tvarkos aprašu (aktualia redakcija).

Lėšų pobūdis – paprastojo remonto aprašo parengimui ir paprastojo remonto darbų atlikimui skirtos valstybės biudžeto lėšos.

Lėšų dydis projekto realizavimui – apie 545,0 tūkst. Eur.

Paprastojo remonto darbų pradžia – planuojama, kad darbai bus pradėti vykdyti 2023 m. III ketvirtį.

Užsakovas – Šiaulių apskrities vyriausiasis policijos komisariatas.

Užsakovo adresas – Aušros al. 19, Šiauliai.

Projektavimo paslaugų tikslas – Šiaulių aps. VPK administracinio pastato, adresu Purienų g. 48, Šiauliai, pusrūsio patalpų pertvarkymo ir paprastojo remonto aprašo parengimo paslaugos ir projekto vykdymo priežiūros paslaugos.

Projektavimo paslaugų apimtis (įskaitant, bet neapsiribojant):

- Projektinių pasiūlymų parengimas ir suderinimas su Užsakovu;
- Paprastojo remonto aprašą suderinti su Šiaulių miesto savivaldybe, paruošti visą reikiamą dokumentaciją, atstovauti Užsakovą statybą, paprastojo remonto darbus, leidžiančio dokumento gavimo procedūroje (jei reikalinga);
- Gauti statybą, paprastojo remonto darbus, leidžiantį dokumentą Užsakovo vardu (jei reikalinga);
- Konsultuoti, teikti atsakymus Užsakovui, vykdant rangos darbų pirkimą;
- Projekto vykdymo priežiūros paslaugos, vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ vykdyti numatytas Techninių projektų vykdymo priežiūros vadovo pareigas, kad būtų sėkmingai atlikti paprastojo remonto darbus pagal numatytas apimtis ir terminus bei užtikrinti, kad vykdomi ir atlikti darbai atitiktų Užsakovo poreikius, aprašo sprendinius, atitinkamų įstatymų, normatyvinių statybos techninių dokumentų bei kitų teisės aktų reikalavimus; Užsakovo konsultavimas su paprastojo remonto aprašo susijusiais klausimais, paprastojo remonto aprašo sprendinių, brėžinių ir techninių specifikacijų paaiškinimas.

Paprastojo remonto darbų aprašo projekto sudėtis:

- Bendroji;
- Architektūrinė dalis;
- Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) dalis;
- Elektrotechnikos dalis;
- Apsauginės signalizacijos dalis – turi atitikti techninio darbo projekto detalumą (projektuojama įėjimo kontrolės ir apsaugos signalizacijos sistemų atnaujinimas visame pastate; techniškas įrengimas (įgyvendinimas) numatomas etapais (projekte turi būti išspręstas techniškas įgyvendinimas etapais));
- Gaisro aptikimo ir signalizavimo dalis (projektuojama visame pastate (dalyje pastato patalpų jau yra įrengta gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema, kurią reikia pažymėti ir šiame projekte); projekte turi būti išspręstas techniškas įgyvendinimas etapais);
- Vėdinimo dalis;
- Skaičiuojamoji kainos dalis; Paslaugos teikėjas atsakingas už žiniaraščių rangos darbų konkursui sudarymą;
- Kitos dalys.

Paslaugų atlikimo grafikas:

Projektiniai pasiūlymai –30 dienų (nuo sutarties pasirašymo datos).

Projektas – 7 (septyni) mėnesiai (nuo projektinių pasiūlymų patvirtinimo), su galimybe pratęsti vieną kartą 1 (vienam) mėnesiui.

Turi būti atlikti Pastato pamatų ir perdangos konstrukcijų ekspertizė. Šias paslaugas Užsakovas įsigys atskira sutartimi.

Statytojo (Užsakovo) techninė specifikacija – pateikiama „A“ priede.

Statytojo pateikiamų dokumentų privalomųjų dokumentų sąrašas – administracinio pastato, adresu Purienų g. 48, Šiauliai, Registro Nr. 44/1048530, išrašo kopija; kadastrinių matavimų bylos kopija, ir kiti dokumentai.

Paprastojo remonto aprašo projektuotojas privalo vykdyti visas pareigas nustatytas Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 16 str.

Ši projektavimo užduotis su priedais yra neatsiejama Projekto parengimo paslaugų 2022-06-sutarties Nr. 40-ST2- dalis.

Priedai:

1. „A“ priedas „Techninė specifikacija“, 3 lapai.
2. „A“ priedo 1 priedas „Teisės aktai ir reglamentai“, 2 lapai.
3. „A“ priedo 2 priedas „Numatomi atlikti Šiaulių aps. VPK administracinio pastato, adresu Purienų g. 48, Šiauliai, pusrūsio dalies vidaus patalpų pertvarkymo ir paprastojo remonto darbai“, 8 lapai.
4. 5 Priedas Specifikacija įrangai, 17 lapų.
5. 6 Priedas Dėl Šiaulių AVPK administracinio pastato, adresu Purienų g. 48, Šiauliai, naudojamų apsaugos, praėjimo kontrolės bei vaizdo sistemų, 1 lapas.
6. Administracinio pastato, adresu Purienų g. 48, Šiauliai, rūsio dalies vidaus patalpų pertvarkymo ir paprastojo remonto darbų planai, 8 lapai.
7. Nekilnojamojo turto, adresu Purienų g. 48, Šiauliai, registro Nr. 44/1048530 duomenų bazės išrašo kopija, 14 lapų;
8. Kadastrinių matavimų bylos kopija, 28 lapai.

Pastabos:

****Projektavimo eigoje gali keistis projekto pavadinimas, gali būti patikslintas projektuotojo, atsižvelgiant į galiojančius LR normatyvinius aktus ir reglamentus.***

UŽSAKOVAS

PROJEKTUOTOJAS

Šiaulių apskrities vyriausiasis policijos komisariatas
Aušros alėja 19, LT-76300 Šiauliai
Įstaigos kodas 190521648
Tel. 8 700 60 000
El. paštas: info@policija.lt
AB SEB bankas
A. s. LT 877044060007831864
Viršininkas

A. V.

(parašas)

Ramūnas Sarapas

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Šiaulių apskrities vyriausiasis policijos komisariatas, Aušros al. 19, LT-76300 Šiauliai
Dokumento pavadinimas (antraštė)	ŠIAULIŲ AVPK ADMINISTRACINIO PASTATO, ADRESU PURIENŲ G. 48, ŠIAULIAI, PUSRŪSIO DALIES PATALPŲ PERTVARKYMO IR PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-06-15, 40-IL-8752
Adresatas	–
Dokumentą derino	Policijos departamento prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos Informacinių technologijų valdybos Telekomunikacijos ir techninės priežiūros skyriaus Patarėjas Gintautas Kėras
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2022-06-15 16:18:04
Dokumentą pasirašė	Šiaulių apskrities vyriausiojo policijos komisariato Aptarnavimo skyriaus Patarėjas Jolanta Šimkienė
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2022-06-15 16:20:58
Dokumentą tvirtino	Šiaulių apskrities vyriausiojo policijos komisariato Viršininkas Ramūnas Sarapas
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2022-06-15 16:24:28
Registratorius	Šiaulių apskrities vyriausiojo policijos komisariato Viršininkas Ramūnas Sarapas
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2022-06-15 16:24:29
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2022-06-15 Dokumentų valdymo sistema Avilys

Šiaulių aps. VPK
administracinio pastato, adresu Purienų g. 48, Šiauliai,
pusrūsio dalies patalpų
pertvarkymo ir paprastojo remonto
aprašo parengimo projektavimo užduoties
(techninės specifikacijos)
„A“ priedas

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

Statytojo reikalavimai	Aprašymas
Projekte taikoma teisė ir normatyviniai dokumentai	Šiaulių aps. VPK administracinio pastato, adresu Purienų g. 48, Šiauliai (toliau – Pastatas), pusrūsio vidaus patalpų pertvarkymo ir paprastojo remonto apraše (toliau – Remonto aprašas) taikoma Lietuvos Respublikos teisė. Remonto aprašas rengiamas vadovaujantis LR Statybos įstatymu, kitais pastatų ir statinių remonto darbus, projektavimą, statybą ir eksploatavimą reglamentuojančiais norminiais aktais. Teisės aktų ir reglamentų sąrašas pateikiamas Techninės specifikacijos „A“ priedo 1 priede.
Principiniai funkciniai (paskirties) ir naudojimo (eksploataciniai) reikalavimai statiniui (statinių grupei)	Parengti Šiaulių aps. VPK administracinio pastato, adresu Purienų g. 48, Šiauliai, pusrūsio dalies vidaus patalpų pertvarkymo ir paprastojo remonto aprašą.
Techniniai ir kokybiniai (techninio, estetinio ir t.t. lygio) reikalavimai sprendiniams pagal projekto dalis. - Bendroji; - Architektūrinė dalis; - Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) dalis; - Elektrotechnikos dalis; - Apsauginės signalizacijos dalis; - Gaisro aptikimo ir signalizavimo dalis; - Skaičiuojamoji kainos dalis; - Kitos dalys.	1. Bendroji dalis: 1.1 Bendra apžvalga Pastato, projekto apimties, patalpų esama situacija ir perplanavimas ir paprastasis remontas Pastato rūsio dalies vidaus patalpų. 2. Architektūrinė dalis: 2.1. perplanavimas patalpų, įvertinimas ir jei reikalinga projektuojamas stiprinimas perdangos ir paprastasis remontas Pastato rūsio dalies vidaus patalpų. <u>2.2. Turi būti atlikta Pastato pamatų ir perdangos konstrukcijų ekspertizė. Šias paslaugas Užsakovas įsigys atskira sutartimi.</u> 3. Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) dalis: 3.1. keičiami elektroniniai (telekomunikacijos) ryšių tinklai remontuojamose rūsio dalies vidaus patalpose; 3.2. Visi kompiuteriniai tinklai turi būti pajungti į 1 aukšte esančią technologinę patalpą. 4. Elektrotechnikos dalis: 4.1. keičiami elektros tinklai ir visa elektros įranga remontuojamose Pastato rūsio dalies vidaus patalpose; 4.2. projektuojami elektros skydeliai koridoriuose. 5. Apsauginės signalizacijos dalis (parengta apsauginės signalizacijos dalis turi atitikti techninio darbo projekto detalumą): 5.1. projektuojama apsauginės signalizacijos dalis (projektuojama įėjimo kontrolės ir apsaugos signalizacijos sistemų atnaujinimas visame pastate; techniškas įrengimas (įgyvendinimas) numatomas etapais (projekte turi būti išspręstas techniškas įgyvendinimas etapais)); 5.2. šiuo metu Pastate yra 3 (trys) skirtingos veikiančios įeigos kontrolės sistemos. Užsakovas planuoja šias sistemas pakeisti, sujungti į vieną reikalavimus atitinkančią sistemą.

Šiaulių aps. VPK
 administracinio pastato, adresu Purienų g. 48, Šiauliai,
 pusrūsio dalies patalpų
 pertvarkymo ir paprastojo remonto
 aprašo parengimo projektavimo užduoties
 (techninės specifikacijos)
 „A“ priedas

	Remontuojamose patalpose projektuojant įeigos kontrolę numatytose patalpose (durims ir skaitytuvams); darbų ir medžiagų kiekių žiniaraščiuose numatoma: - kabelius tiesia rangovas (medžiagas įsigyja rangovas); - kontrolierių ir skaitytuvų įrengimą ir pajungimą į centralizuotą sistemą atlieka užsakovas (reikalingą įrangą ir prietaisus įsigys užsakovas); - vaizdo stebėjimo saugojimui technologinėje patalpoje turės būti įrengtas vaizdo įrašymo įrenginys (vaizdo saugojimo trukmė ne mažiau kaip (30 parų)); 5.3. projektuojant apsauginę signalizaciją įvertinti Pastato patalpų pagal paskirtį specifinius įrengimo reikalavimus (pvz. ginklinės patalpos, specialiųjų priemonių patalpa ir kt.) ir suprojektuoti apsauginę signalizaciją, kad patalpos atitiktų joms keliamus reikalavimus. 6. Gaisro aptikimo ir signalizavimo dalis: 6.1. Gaisro aptikimo ir signalizavimo dalis (projektuojama visame pastate (dalyje pastato patalpų jau yra įrengta gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema, kurią reikia pažymėti ir šiame projekte); projekte turi būti išspręstas techniškas įgyvendinimas etapais); 6.2. Remontuojamose patalpose projektuojant gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemą darbų ir medžiagų kiekių žiniaraščiuose numatoma: - kad kabelius ir jutiklius įrengia rangovas (medžiagas įsigyja rangovas); - pajungimą į centralizuotą sistemą atlieka užsakovas (reikalingą įrangą ir prietaisus įsigys užsakovas); 7. Vėdinimo dalis: 7.1. Projektuojama vėdinimo sistema pusrūsio patalpose. 8. Skaičiuojamoji kainos dalis. 9. Kitos dalys (atsižvelgiant į paprastojo remonto darbų apimtį). Visi reikalingi atlikti preliminarūs paprastojo remonto darbai pagal projekto dalis detalizuoti „A“ priedo 2 priede.
Saugomos teritorijos apsaugos reikalavimai (nurodant saugomos teritorijos apsaugos reglamentą)	Nėra
Nekilnojamosios kultūros paveldo vertybės apsaugos reikalavimai (nurodant šios vertybės apsaugos reglamentą ar laikiną apsaugos reglamentą)	Nėra

Šiaulių aps. VPK
 administracinio pastato, adresu Purienų g. 48, Šiauliai,
 pusrūsio dalies patalpų
 pertvarkymo ir paprastojo remonto
 aprašo parengimo projektavimo užduoties
 (techninės specifikacijos)
 „A“ priedas

Techniniai, architektūros ir kokybės (techninio, estetinio ir t.t. lygio) reikalavimai sprendiniams pagal Projekto dalis	Administracinio pastato, adresu Purienų g. 48, Šiauliai, pusrūsio vidaus patalpų pertvarkymo ir paprastojo remonto aprašą suderinti su Užsakovu bei Šiaulių miesto savivaldybe, vadovaujantis STR 1.05.06.2010. „Statinio projektavimas“ nustatyta tvarka (jei reikalinga).
Projektavimo eiliškumas	Viena projektavimo stadija – paprastojo remonto aprašo parengimas. Projekto vykdymo priežiūros paslaugos.
Nurodymai sprendinių derinimui su Užsakovu	Paprastojo remonto aprašo sprendinius derinti su Užsakovu.
Projekto dokumentų atlikimo kalba	Lietuvių
Nurodymai projekto dokumentų komplektavimui, įforminimui; dokumentų komplektų skaičius	Projektinių pasiūlymų - 1 egz. kompiuterinėse laikmenose. Paprastojo aprašo - 2 egz. atspausdinti, 1 egz. kompiuterinėse laikmenose. Projekto brėžiniai pateikiami *papildomai dwg ar lygiaverčiame formate.

UŽSAKOVAS

PROJEKTUOTOJAS

Šiaulių apskrities vyriausiasis policijos komisariatas
 Aušros alėja 19, LT-76300 Šiauliai
 Įstaigos kodas 190521648
 Tel. 8 700 60 000
 El. paštas: info@policija.lt
 AB SEB bankas
 A. s. LT 877044060007831864

Viršininkas

A. V.

 (parašas)

Ramūnas Sarapas

Šiaulių aps. VPK
 administracinio pastato, adresu Purienų g. 48, Šiauliai,
 pusrūsio dalies patalpų
 pertvarkymo ir paprastojo remonto
 aprašo parengimo projektavimo užduoties
 (techninės specifikacijos)
 „A“ priedo 1 priedas

TEISĖS AKTAI IR REGLAMENTAI

1.	Lietuvos Respublikos statybos įstatymas
2.	Statybos techninis reglamentas STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
3.	Statybos techninis reglamentas STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“
4.	Statybos techninis reglamentas STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“
5.	Lietuvos policijos generalinio komisaro 2022-02-08 įsakymas Nr. 5-V-165 „Dėl tipinių policijos pastatų, statinių ir patalpų reikalavimų aprašo patvirtinimo“
6.	Lietuvos policijos generalinio komisaro 2009-06-09 įsakymas Nr. 5-V-403 „Dėl Policijos įstaigų vietinio kompiuterių tinklo priežiūros taisyklių, vardų kodų sąrašo, kompiuterių tinklo dokumentavimo metodikos. Minimalių reikalavimų technologinėms patalpoms ir PD prie VRP padalinių sąrašo patvirtinimo“ (aktuali redakcija)
7.	Lietuvos Respublikos vyriausybės 2018 m. rugpjūčio 13 d. nutarimas Nr. 820 „Dėl įslaptintos informacijos fizinės apsaugos reikalavimų ir jų įgyvendinimo tvarkos patvirtinimo“.
8.	Lietuvos policijos generalinio komisaro 2009-07-01 įsakymas Nr. 5-V-465 „Dėl minimalių policijos įstaigų vietinio kompiuterinio tinklo įrengimo reikalavimų patvirtinimo“.
9.	Lietuvos policijos generalinio komisaro 2021-01-27 įsakymas Nr. 5-V-70 „Dėl Policijos įstaigų pastatų apsauginės signalizacijos, įeigos ir transporto priemonių įvažiavimo kontrolės, gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų įrengimo reikalavimų patvirtinimo“
10.	Lietuvos vyriausiojo archyvaro 2011-12-28 įsakymas Nr. V-157 „Dėl dokumentų saugojimo taisyklių patvirtinimo“ (aktuali redakcija)

Šiaulių aps. VPK
administracinio pastato, adresu Purienų g. 48, Šiauliai,
pusrūsio dalies patalpų
pertvarkymo ir paprastojo remonto
aprašo parengimo projektavimo užduoties
(techninės specifikacijos)
„A“ priedo 1 priedas

PASTABOS:

1. Nustojus galioti kuriam nors iš nurodytų dokumentų, galioja jį keičiantis dokumentas, taip pat atsižvelgiama į visus pagrindinio dokumento pakesnius pakeitimus
2. Jei atskiruose normatyviniuose aktuose tai pačiai konstrukcijai, savybei, rodikliui, pastato elementui ir pan. nustatyti skirtingi parametrai, pasirenkamas tas, kuris užtikrina geresnes pastato fizines, technines ir eksploatacines savybes.
3. Rengdamas Šiaulių aps. VPK administracinio pastato, adresu Purienų g. 48, Šiauliai, rūšio vidaus patalpų pertvarkymo ir paprastojo remonto aprašą Projektuotojas taip pat vadovaujasi ir kituose sutarties dokumentuose įvardintais normatyviniais aktais.

UŽSAKOVAS

Šiaulių apskrities vyriausiasis policijos
komisariatas
Aušros alėja 19, LT-76300 Šiauliai
Įstaigos kodas 190521648
Tel. 8 700 60 000
El. paštas: info@policija.lt
AB SEB bankas
A. s. LT 877044060007831864

PROJEKTUOTOJAS

Viršininkas

A. V.

(parašas)
Ramūnas Sarapas

SPECIFIKACIJA ĮRANGAI

Nr.	Įranga	Reikalavimai
TS1.	Lauko IP kamera	Lauko IP kamera turi turėti sekančias minimalias technines charakteristikas: 1. Būti suderinama su vaizdo peržiūros programa GV-VMS. 2. Šioje specifikacijoje nurodyto vaizdo įrašymo įrenginio ir šios IP vaizdo kameros gamintojas turi būti tas pats, vaizdo įrašymo įrenginys turi palaikyti šio modelio kameras. 3. Ne mažesnės nei 5.0 megapikselių raiškos Diena/Naktis IP kamera su IR pašvietimu. 4. Nuotoliniu būdu keičiamo matymo kampo objektyvas, keičiamas matymo horizontalus kampas ne mažiau nei nuo 50 iki 110. 5. Motorizuotas fokusavimas. 6. Ne mažesnis nei 1/2.7" colio 5 Megapixel progressive scan CMOS sensorius. 7. Efektyvus pixeliai PAL ne mažiau nei: 2588(H) x1520(V). 8. Kameros korpuso tipas turi būti cilindras. 9. Palaikoma video kompresija H.265/H.264. 10. min. apšvietimas ne blogiau (gali būti jautresnė kamera) nei: 0.0236Lux/F2.0, 0Lux/IR on. 11. Intelektuali perimetro apsaugos funkcija su galimybe nustatyti linijos kirtimo kontrolę, žmonių ir transporto priemonių atpažinimu. 12. Judesio detekcija, ne mažiau nei 4 zonos. 13. Turi būti nuotolinis valdymas ir tiesioginis stebėjimas per Ethernet (WEB):IE, chrome, firefox. 14. Turi būti nemokama programinė įranga kameros valdymui, vaizdo peržiūrai ir archyvavimui, naudojant kompiuterinį tinklą arba internetą. 15. Turi būti nemokama programa, leidžianti vartotojui stebėti vaizdo kamerų rodomą vaizdą, jas konfigūruoti. 16. Palaikomi vaizdo rezoliucijos variantai su raiškomis ne mažesnėmis nei: 2592×1944, 2560×1440, 1080P(1920×1080), 1.3M(1280×960), 720P(1280×720), D1(704×576), CIF(480×240). 17. Palaikomas suspaudimo greitis: pagrindinis srautas: 2688×1520 (1~25fps) papildomas srautas: D1/CIF(1~25fps). 18. Palaikoma greitisveika H.265 ne mažiau nei nuo 20 iki 8000 Kbps. 19. Pašvietimo atstumas ne mažiau 30 m. 20. 3D-DNR: triukšmų mažinimo technologija. 21. Diena/Naktis funkcija (kamera persijungia iš spalvotos veikos į juodai baltą, esant tam tikram šviesos intensyvumui). 22. Turi būti baltos šviesos balansas: Automatinis/Rankinis, palaikomos technologijos AWB / AGC / BLC / HLC/ 23. Kamera turi turėti ne mažesnę nei 120 dB dinaminę diapazoną. 24. Palaikomi protokolai: UDP, IPv4, IPv6, DHCP, NTP, RTSP, PPPoE, DDNS, SMTP, FTP, 802.1x, UPnP, HTTP, HTTPS, QoS,ONVIF, GB-T/28181-2011. 25. Galimybė keisti kameros orientaciją ne mažiau nei:

		Pan:0°~360°; Tilt:0°~90°; Rotation:0°~360°. 26. Maitinimas: DC12V, PoE (802.3af). 27. Darbinė temperatūra: ne mažiau nei -30°C~+60°C, 95% RH. 28. Tinkama naudoti lauko sąlygomis, atspari aplinkos poveikiams ne mažiau nei IP67. 29. Atspari fiziniam poveikiui ne mažiau nei IK10. 30. Komplektuojama su vaizdo kamerai tinkančiais laikikliais, bei tvirtinimo elementais, tinkamais planuojamai kameros montavimo vietai. 31. Kameros gamintojas neturi būti paskelbęs apie kameros gamybos arba kameros programinės įrangos tobulinimo pabaigą.
TS2.	Vidaus IP kamera	Vidaus IP kamera turi turėti sekančias minimalias technines charakteristikas: 1. Būti suderinama su vaizdo peržiūros programa GV-VMS. 2. Šioje specifikacijoje nurodyto vaizdo įrašymo įrenginio ir šios IP vaizdo kameros gamintojas turi būti tas pats, vaizdo įrašymo įrenginys turi palaikyti šio modelio kameras. 3. Ne mažesnės nei 5.0 megapikselių raiškos Diena/Naktis IP kamera su IR pašvietimu. 4. Nuotoliniu būdu keičiamo matymo kampo objektyvas, keičiamas matymo horizontalus kampas ne mažiau nei nuo 50 iki 110. 5. Motorizuotas fokusavimas. 6. Ne mažesnis nei 1/2.7" colio 5 Megapixel progressive scan CMOS sensorius. 7. Efektyvus pixseliai PAL ne mažiau nei: 2588(H) x1520(V). 8. Kameros korpuso tipas turi būti kupolas. 9. Palaikoma video kompresija H.265/H.264. 10. min. apšvietimas ne blogiau (gali būti jautresnė kamera) nei: 0.0236Lux/F2.0, 0Lux/IR on. 11. Intelektuali perimetro apsaugos funkcija su galimybe nustatyti linijos kirtimo kontrolę, žmonių ir transporto priemonių atpažinimu. 12. Judesio detekcija, ne mažiau nei 4 zonos. 13. Turi būti nuotolinis valdymas ir tiesioginis stebėjimas per Ethernet (WEB):IE, chrome, firefox. 14. Turi būti nemokama programinė įranga kameros valdymui, vaizdo peržiūrai ir archyvavimui, naudojant kompiuterinį tinklą arba internetą. 15. Turi būti nemokama programa, leidžianti vartotojui stebėti vaizdo kamerų rodomą vaizdą, jas konfigūruoti. 16. Palaikomi vaizdo rezoliucijos variantai su raiškomis ne mažesnėmis nei: 2592×1944, 2560×1440, 1080P(1920×1080), 1.3M(1280×960), 720P(1280×720), D1(704×576), CIF(480×240). 17. Palaikomas suspaudimo greitis: pagrindinis srautas: 2688×1520 (1~25fps) papildomas srautas: D1/CIF(1~25fps). 18. Palaikoma greitaveika H.265 ne mažiau nei nuo 20 iki 8000 Kbps. 19. Pašvietimo atstumas ne mažiau 30 m. 20. 3D-DNR: triukšmų mažinimo technologija. 21. Diena/Naktis funkcija (kamera persijungia iš spalvotos veikos į juodai baltą, esant tam tikram šviesos intensyvumui). 22. Turi būti baltos šviesos balansas: Automatinis/Rankinis, palaikomos technologijos AWB / AGC / BLC / HLC/

		23. Kamera turi turėti ne mažesnę nei 120 dB dinaminį diapazoną. 24. Palaikomi protokolai: UDP, IPv4, IPv6, DHCP, NTP, RTSP, PPPoE, DDNS, SMTP, FTP, 802.1x, UPnP, HTTP, HTTPS, QoS, ONVIF, GB-T/28181-2011. 25. Galimybė keisti kameros orientaciją ne mažiau nei: Pan:0°~360°; Tilt:0°~90°; Rotation:0°~360°. 26. Maitinimas: DC12V, PoE (802.3af). 27. Darbinė temperatūra: ne mažiau nei -30°C~+60°C, 95% RH. 28. Tinkama naudoti lauko sąlygomis, atspari aplinkos poveikiams ne mažiau nei IP67. 29. Komplektuojama su vaizdo kamrai tinkančiais laikikliais, bei tvirtinimo elementais, tinkamais planuojamai kameros montavimo vietai. 30. Kameros gamintojas neturi būti paskelbęs apie kameros gamybos arba kameros programinės įrangos tobulinimo pabaigą.
TS3.	Vidaus IP kamera su integruotu mikrofonu	1. Šios lentelės eilutėje „Vidaus IP kamera“ nurodytus reikalavimus atitinkanti vaizdo kamera, papildomai turinti integruota mikrofona.
TS4.	Vidaus IP kamera antivandalinė	1. Šios lentelės eilutėje „Vidaus IP kamera“ nurodytus reikalavimus atitinkanti vaizdo kamera, papildomai turinti IK10 atsparumo smūgiams sertifikatą.
TS5.	Komutacinė panelė	19 colių komutacinė panelė turi būti sekančių parametrų: 1. Skirta montuoti į 19 colių standartinę spintą. 2. Turi turėti vietas 24 vnt. Cat 5e lizdams tvirtinti, „Kensington“ tvirtinimo tipas arba gali būti su sumontuotais RJ45 lizdais, kurių parametrai ne blogesni nei lentelės eilutėje „Cat 5e RJ45 lizdas“ nurodyti parametrai. 3. Turėti laikiklius kabeliams fiksuoti (angliškai – „cable tray“). 4. Turėti vietą pajungtų kabelių sužymėjimui. 5. 19 colių komutacinės panelės ir Cat 5e lizdų gamintojas turi būti tas pats, gamintojas turi deklaruoti panelės ir lizdų tarpusavio suderinamumą. 6. Juodos spalvos
TS6.	Cat 5e RJ45 lizdas	Kompiuterinio tinklo Cat 5e lizdas turi būti sekančių parametrų: 1. Numatytas montuoti į specializuotas kompiuterinio tinklo rozetes ir (ar) komutacines paneles, „Keystone“ tvirtinimas, tinkamas naudoti su įvairių gamintojų rozetėmis.. 2. Jungties tipas RJ45. 3. Atitinka standarto ISO/IEC 11801 reikalavimus, keliamus Cat 5e lizdams. 4. Atitinka standarto LST EN 50173-1 „Informacinės technologijos. Bendrosios paskirties kabelių sistemos. 1 dalis. Bendrieji reikalavimai“ reikalavimus. 5. Atitinka standarto LST EN 60603-7-2 „Elektroninės įrangos jungtys. 7-2 dalis. 8 takelių neekranuotų laisvųjų ir tvirtinamųjų jungčių, naudojamų duomenims perduoti mažesniais kaip 100 MHz dažniais, detalūs aprašas.“ reikalavimus. 6. Išbandytas pagal LST EN 60512-99-002 „Elektroninės įrangos jungtys. Bandymai ir matavimai. 99-001 dalis. Jungčių sujungimo ir atskyrimo, veikiant elektrinei apkrovai, bandymo grafikas. 99a bandymas. Jungtys, naudojamos susuktųjų porų ryšio kabelių tinkluose su nuotoliniu

		<i>maitinimu (IEC 60512-99-002)“ standartą, reikalavimus ir turi tai patvirtinanti, nepriklausomos laboratorijos išduotą, sertifikatą.</i> 7. Tinkamas naudoti su „PoE Type 3“ („Class 6“ 60 W) įrenginiais ir atitinka standartų PoE (IEEE 802.3af), PoEP (IEEE 802.3at), 4PPoE (IEEE 802.3bt) reikalavimus. 8. Turi paausuotus RJ45 kontaktus. 9. RJ45 jungties pajungimo ciklą skaičius ne mažiau nei 750 pagal standartą ISO/IEC 11801. 10. Tinkamas naudoti su kompiuterinio tinklo kabeliais, kurių AWG ne mažiau nei nuo 22 iki 24. 11. Pakartotinis pajungimas galimas ne mažiau 4 kartų. 12. Tinkamas naudojimui su šioje specifikacijoje nurodytais Cat 5e kabeliais, komutacinėmis panelėmis. Pastaba: reikalavimuose nurodytas standartas gali būti keičiamas lygiaverčiu.
TS7.	Rezervinio maitinimo šaltinis	Nepertraukiamo maitinimo šaltinis turi būti skirtas užtikrinti prie jo prijungtos įrangos elektros maitinimą dingus pastoviai maitinimo įtampai ir atitikti sekančius reikalavimus: 1. Pajungiamos įrangos galia ne mažiau nei 500 W. 2. Atitikti Europos sąjungos direktyvų 2014/35/EU (LVD – Low Voltage Directive), 2014/30/EU (EMC –Electromagnetic Directive), 2011/65/EU (RoHS 3 – Restriction of Hazardous Substances) reikalavimus. 3. Atitikti standartų (arba lygiaverčių) EN 62040-1 : 2008 + A1 : 2013 (Uninterruptible power systems (UPS) - Part 1: General and safety requirements for UPS), EN 62040-2 : 2006 (Uninterruptible power systems (UPS) - Part 2: Electromagnetic compatibility (EMC) requirements). 4. Numatytas guldyti ant 19 colių komutacinės spintos stelažo arba montuojamas į 19 colių komutacinę spintą. Gylis tinkamas montuoti į 600 mm. gylgio komutacinę spintą. 5. „Online double-conversion“ tipas. 6. Įėjimo įtampos diapazonas ne mažiau nei nuo 180V iki 270V. 7. Nominali įėjimo įtampa 230V., galimas įėjimo dažnis ne mažiau nei nuo 45 iki 55 Hz. 8. Nominali išėjimo įtampa 230, išėjimo dažnis 50 Hz. ir dažnio keitiklio režimo palaikymas. 9. Tikro sinuso išėjimo įtampa, „power factor corrected“ technologija. 10. Ne mažiau nei 4 vnt. standarto IEC-320-C13 išėjimo jungtys po ne mažiau nei 10A. 11. Patiekimas su SNMP plokšte, jungiama į Ethernet tinklą, TCP/IP protokolo palaikymu, SNMP management information base (MIB) duomenys turi būti patiekiami su SNMP plokšte arba prieinami gamintojo puslapyje. 12. Web interfeisas, galimybė keisti nustatymus nuotoliniu būdu, galimybė išjungti apkrovą nuotoliniu būdu. 13. Efektyvumas ne mažiau nei 91 proc. 14. Priekinėje nepertraukiamo maitinimo šaltinio dalyje ekranas arba šviesos diodai, atvaizduojantys nepertraukiamo maitinimo šaltinio būklę, mygtukai konfigūravimui ir informacijos peržiūrėjimo valdymui. Jei yra ekranas, tad ekrane rodomi užrašai turi būti anglų ir (arba) lietuvių kalba. 15. Automatinis baterijų testavimas, apsauga nuo baterijos gilaus iškrovimo, automatinis išorinių baterijų atpažinimas.

		16. Baterijų krovimas įvertinant temperatūrą. 17. Automatinis pasileidimas atsiradus įtampai. 18. Nepertraukiamo maitinimo šaltinyje turi būti naudojamos standartinės baterijos, turi būti galimybė naudoti skirtingų gamintojų baterijas. 19. Darbinė temperatūra ne mažiau nei nuo 0 iki 40 C. 20. Patiekiamas su baterijomis, leidžiančiomis esant 200 W apkrovai veikti ne mažiau nei 20 minučių. 21. Ne mažiau nei 24 mėnesių garantija įrenginiui ir baterijoms.
TS8.	Lentyna 19 colių spintai	Reikalavimai: 1. Skirta montuoti į 19 colių spintą. 2. Gylis 550 mm. 3. Tvirtinama priekyje, užima 2U. 4. Pagaminta iš lakšinio plieno, ne plonesnio nei 1,5 mm. 5. Dažyta milteliniu būdu. 6. Išlaikomas svoris ne mažiau nei 25 kg.
TS9.	Cat 5e kabelis	Cat 5e kompiuterinio tinklo kabelis turi atitikti sekančius reikalavimus: 1. Monolitiniai vario laidininkai, 24 AWG. 2. Degumo klasė ne blogiau nei Eca. 3. Darbinė temperatūra ne mažiau nei nuo -20 iki +60 laipsnių Celsijaus. 4. Atitinka standarto (arba lygiavertčio) ANSI/TIA 568.2 - D:2018 „Category 5e“ reikalavimus ir turi nepriklausomos šalies išduotą patvirtinantį sertifikatą . 5. Tinkamas naudoti su IEEE 802.3bt PoE Type 3 įranga. 6. Tinkamas užspausti RJ45 jungtis.
TS10.	Instaliacinė paskirstymo dėžutė	1. IP55 atsparumas aplinkos sąlygoms. 2. Darbinė temperatūra ne mažiau nei nuo -20 iki +50 laipsnių Celsijaus. 3. Atspari UV spinduliams. 4. Gabaritai ne mažiau nei 100x50x100. 5. Su laidų įvedimo aklėmis. 6. Tinkama naudoti lauko sąlygomis.
TS11.	Vamzdis gofruotas	1. Darbinė temperatūra ne mažiau nei nuo -25 iki +60. 2. Atsparus UV spinduliams. 3. Tinkamas naudojimui lauko sąlygomis. 4. Atitinka standarto LST EN 61386 „Vamzdžių sistemos kabeliams tvarkyti. 1 dalis. Bendrieji reikalavimai“ reikalavimus. Gali būti lygiavertis standartas.
TS12.	Kabelių dirželis	1. Atitinka standarto LST EN 62275 „Kabelių tvarkymo sistemos. Elektrinių įrenginių kabelių apkabos“ reikalavimus, turi gamintojo deklaraciją. 2. Gamintojas turi ISO 9001 ar lygiavertį sertifikatą. 3. Ne mažiau nei 3.5 mm. pločio, išlaikomas svoris ne mažiau nei 10 kg. 4. Atsparus UV spinduliams, juodos spalvos. 5. Darbinė temperatūra ne mažiau nei -40 iki +80.
TS13.	Instaliaciniai kanalai	Instaliaciniai kanalai turi būti išbandyti ir atitikti sekančių (ar lygiavertčių) standartų reikalavimus: 1. LST EN 50085-1 „Kabelių dėžinių kanalų ir kabelių kanalų sistemos, skirtos elektriniams įrenginiams. 1 dalis. Bendrieji reikalavimai“. 2. LST EN 50085-1 „Kabelių dėžinių kanalų ir kabelių kanalų

		sistemos elektrai įrengti. 2-1 dalis. Kabelių dėžinių kanalų ir kabelių kanalų sistemos, montuojamos ant sienų ir lubų“. 3. IP40 pagal standartą EN 60529. 4. Atsparumas senėjimui pagal ISO 4892-2.
TS14.	Monitorius vaizdo stebėjimui su laikikliu	1. Įstrižainė ne mažiau nei 31.5 colio. 2. Kraštinių santykis 16:9. 3. Raiška 3840x2160. 4. IPS arba VA ekrano technologija. 5. Matymo kampas ne mažiau nei 178/178 laipsniai. 6. HDMI 2 standarto jungtis. 7. Vesa tvirtinimas 100x100. 8. Atnaujinimo dažnis ne mažiau nei 60Hz. 9. Ekrano ryškumas ne mažiau nei 250 cd/m2. 10. Kontastas ne mažiau nei 3000:1. 11. „Display port“ jungtis. 12. Suderinamas su šioje specifikacijoje nurodytu vaizdo įrašymo įrenginiu. 13. Maitinimo įtampa ne mažiau nei nuo 210 iki 240 V. 14. Sukomplektuotas laikiklis, tinkamu tvirtinti monitorių prie sienos. Laikiklio konstrukcija turi būti su alkūne, leidžiančia pasukti monitorių horizontaliai ne mažiau nei 90 laipsnių kampų, atitraukti nuo sienos ne mažiau nei 50 cm. atstumu, turi būti galimybė pristumti monitorių prie sienos, turi būti galimybė reguliuoti vertikalų pasukimo kampą ne mažiau nei 15 laipsnių, išlaikomas svoris ne mažiau nei 15 kg. 15. Sukomplektuotas HDMI kabeliu, ne mažiau nei 3 m. ilgio.
TS15.	Vaizdo įrašymo įrenginys 32 kanalų	1. Vaizdo įrašymo įrenginys 32 kanalų turi atitikti sekančius reikalavimus: 2. Įrenginys patiekiamas su keturiais įmontuotais kietaisiais diskais, kiekvieno iš diskų talpa ne mažiau 6TB. Diskai turi būti skirti naudojimui vaizdo įrašymo įrenginiuose. 3. Suderinamas su vaizdo peržiūros programa GV-VMS. 4. Vaizdo įrašymo įrenginio ir šioje specifikacijoje nurodytų IP kamerų gamintojas turi būti tas pats. 5. Palaikyti protokolus H.265/H.264/MJPEG, ONVIF2.4 . 6. Turėti galimybę prijungti ne mažiau nei 32 IP kamerų, talpinti ne mažiau nei 4 kietųjų diskų, kiekvieno iš jų talpa ne mažiau nei 8 TB. 7. Turėti Pentaplex (vienu metu atliekamos šios operacijos: įrašymas, gyvo vaizdo atvaizdavimas, įrašo peržiūra, įrašų kopijavimas, įrenginio valdymas, nuotolinė prieiga per tinklą). 8. Turėti galimą įrašo raišką: 8Mp, 6Mp, 5Mp, 3Mp, 1080P, 1.3Mp, 720P, kadrų skaičius neribojamas, maksimalus duomenų srauto greitis ne mažiau nei 160Mbps. 9. Turėti jungtis SATA, ne mažiau nei 2 USB, 10/100/1000 Mb/s tinklo lizdas 2 vnt. (Ethernet -RJ45) prisijungimui prie interneto 10. Turėti ne mažiau nei 1 vnt. HDMI jungtis, palaikoma raiška ne mažiau nei 1920 × 1080, 1280 × 1024, 1280 × 720. 11. Turėti nuotolinį aliarmo perspėjimą: E-mail (siunčia foto), nuotraukos ar įrašai keliama į FTP serverį. 12. Perimetro apsaugos funkcija ne mažiau nei 4 kanalų, žmogaus ir transporto priemonės atpažinimas. 13. Ne mažiau nei 2 kanalai realiu laiku veikiančiai veidų atpažinimo funkcijai, veikiančiai su standartinėmis vaizdo

		kameromis, ne mažiau nei 2000 veidų duomenų bazė, ne mažiau nei 10 veidų/sek. atpažinimo greitis. 14. Svetimo asmens (nesančio veidų duomenų bazėje) atpažinimo funkcija, galimybė sujungti įrašymo įrenginio aliarmo relės esant svetimam asmeniui. 15. Galimybė naudoti su to pačio gamintojo transporto priemonių valstybinių registracijos numerių atpažinimo vaizdo kamera, galima vaizdo įrašų paieška pagal numerių atpažinimo rezultatus. 16. Turėti ne mažiau nei 4 aliarminius įėjimus ir ne mažiau nei 4 relinius aliarminius išėjimus. 17. Turėti nemažiau nei 16 RJ-45 PoE išvesčių vaizdo kameroms pajungti. 18. Turėti nuotolinį valdymą ir tiesioginį stebėjimą per Ethernet (WEB): IE, chrome, firefox. 19. Turėti „Motion stream“ funkciją, tai yra suveikus judesiui yra įrašoma maksimalia raiška (pvz. maks. kadru į sekundę), nesant judesio įrašoma normalia raiška (min. kadru į sekundę). 20. Turėti RS-485 jungtį (valdomoms kameroms pajungti). 21. Turėti nemokamą „Android“ operacinės sistemos programą stebėjimui per mobilųjį telefoną arba per delninį, planšetinį kompiuterį. 22. Turi būti palaikomos skirtingų gamintojų IP kameros: HIKVISION, DAHUA, VISAR-IP, ONVIF. 23. Turi būti palaikomas „Fisheye“ vaizdo kamerų įrašymas, jų įrašų peržiūra. 24. Turi būti įrašo paieška: pagal datą/laiką arba įvykius (judesio detekcija, aliarmą). 25. Turi būti programuojamas įrašo tvarkaraštis (laikas/data, judesio detekcija, nenutraukiamas, pagal grafiką). 26. Turi būti peržiūros funkcijos: paleisti, pauzė, stabdyti, atsukti, spartus prasukimas, lėtas prasukimas. 27. Turi būti funkcija, kuri atlieka momentinę nuotrauką, kai įvyksta aliarmas. 28. Turi būti spalvingumo, šviesumo ir kontrastingumo nustatymas kiekvienai IP kamerai. 29. Turi būti galimas ne mažiau nei 50 vartotojų skaičius su galimybė kiekvienam vartotojui suteikti skirtingas teises. 30. Turi būti maksimalus vartotojų prisijungimas vienu metu ne mažiau nei 50. 31. Turi būti palaikomi tinklo protokolai: TCP / IP, PPPoE, DHCP, DNS, DDNS, UPnP, NTP, SMTP. 32. Turi būti automatinė laiko sinchronizacija, automatinis vasaros laiko nustatymas. 33. Turi automatiškai atsistatyti po įtampos dingimo. 34. Turi būti darbinė temperatūra: ne mažiau nei 0°C ~ +55°C. 35. Turi būti tinkamas montuoti į 19 colių komutacinę spintą, įrenginio gylis ne daugiau nei 550 mm.. 36. Turi būti patiekimas su maitinimo šaltiniu. 37. Įrenginio gamintojas neturi būti paskelbęs apie įrenginio gamybos arba įrenginio programinės įrangos tobulinimo pabaigą. 38.
TS16.	HDMI prailgintojų komplektas	1. HDMI prailgintojų komplektas, tinkamas perduoti Full HD raiškos vaizdo signalą ir USB signalą iš šioje specifikacijoje nurodyto vaizdo įrašymo įrenginio HDMI jungties į šioje

		specifikacijoje nurodytą monitorių, naudojantis Cat 5e ar aukštesnės kategorijos kabeliu. 2. HDMI signalo perdavimo atstumas Cat 5e kabeliu ne mažiau nei 90 metrų. 3. Į komplektą turi įeiti imtuvas ir siųstuvai, maitinimo šaltiniai.
TS17.	Kabelių šukos	Reikalavimai: 1. Skirtos kabelių sutvarkymui, montuojamos į 19 colių spintą. 2. Tvirtinamos priekyje, užima 1U. 3. Su dangteliu kabelių uždengimui. 4. Juodos spalvos.
TS18.	Kontrolieris be dėžės ir maitinimo šaltinio	Kontrolieris turi būti skirtas valdyti pastato apsauginę signalizaciją bei praėjimo kontrolę bei atitikti sekančius reikalavimus: 1. Veikti centralizuotai valdomas perkančiosios organizacijos naudojama CASPKPI „Inner range Integriti Business“, taip pat veikti autonomiškai, išsaugodamas visą savo funkcionalumą nutrūkus ryšiui su tarnybine stotimi, kurioje veikia CASPKPI. 2. Turi būti sertifikuotas EN 50131 ne žemiau nei Grade 3 arba analogiška. 3. Turi būti sertifikuotas EN50133 ne žemiau nei „B“ klasė arba analogiška. 4. Turėti RJ45 pajungimo prievadą, skirtą jungti kontrolierį į IP protokolo pagrindu veikiančią Ethernet kompiuterinį tinklą 5. Turėti pajungimo prievadą, skirtą telefoninės linijos pajungimui bei pavojaus signalų perdavimui į centralizuotą stebėjimo pultą, naudojant komunikatorius, suderinamus su policijos pastatų apsaugai naudojamais komunikatoriais („Trikdis G16T ar analogiški). 6. Papildomų modulių pajungimu bei įsigyjant licencijas (jei licencijuojama) turi būti išplečiamas ir gebėti valdyti ne mažiau nei 250 skirtingų saugomų sričių, ne mažiau nei 2000 zonų, ne mažiau nei 100 valdomų išėjimų, ne mažiau nei 160 durų, ne mažiau 15 000 praėjimo kontrolės ir apsauginės signalizacijos naudotojų, ne mažiau nei 320 kortelių skaitytuvų, išsaugoti ne mažiau nei 20 000 įvykių informaciją. 7. Kontrolieris turi būti patiekiamas su licencija valdyti ne mažiau 10 000 naudotojų, kontroliuoti 80 durų, pajungti saugojimui ne mažiau 600 zonų. 8. Kontrolieris, apsauginių signalizacijos zonų, durų valdymo moduliai turi būti apjungiami RS-485 standarto (arba standarto, užtikrinančio aukštesnę greitaveiką bei analogišką ar didesnį ryšio linijų ilgį) ryšio linijomis. 9. Kontrolieris turi turėti apsaugą nuo apsauginės signalizacijos jutiklių pajungimo modulių ir praėjimo kontrolės sistemos modulių nesankcionuoto pakeitimo (pvz. konfigūravimo metu metu apsauginės signalizacijos moduliams apsieičiant kodais). 10. Suderinamas su „Inner range Concept ir Integriti“ praėjimo kontrolės moduliais, analoginių zonų pajungimo moduliais. Ne mažiau nei du reliniai išėjimai sirenų ar kitos įrangos pajungimui.
TS19.	Kontrolieris su dėže, maitinimo šaltiniu ir transformatoriumi	1. Šios lentelės eilutėje „Kontrolieris be dėžės ir maitinimo šaltinio“ nurodytus reikalavimus atitinkantis kontrolieris sumontuotas į kontrolierio gamintojo numatytą vidutinio dydžio dėžę su nuotoliniu būdu kontroliuojamu maitinimo šaltiniu (reikalavimai nurodyti šios lentelės eilutėje

		„Nuotoliniu būdu kontroliuojamas maitinimo šaltinis“) ir transformatoriumi, saugikliais, pajungti į 230 V elektros maitinimo tinklą. 2. Dėžės išmatavimai ne mažiau nei 460x350x85, pateikiama sukomplektuota ne mažiau nei gamintojo siūlomos komplektacijos.
TS20.	Analoginių apsauginių zonų pajungimo modulis	Analoginių apsauginių zonų pajungimo modulis: 1. turi būti skirtas darbui su centralizuotai valdomu apsauginės signalizacijos bei praėjimo kontrolės kontrolieriu; 2. Sertifikuotas EN 50131 ne žemiau nei Grade 3 arba analogiška. 3. turėti ne mažiau nei 8 jungtis apsauginių jutiklių pajungimui, ne mažiau nei 2 jungtis išėjimams pajungti; 4. turi būti numatyta galimybė prie šio modulio jungti papildomus išplėtimus, taip padidinant saugomų zonų skaičių iki 16 ar daugiau; 5. turi turėti galimybę veikti su šioje lentelėje nurodytu nuotoliniu būdu kontroliuojamu maitinimo šaltiniu; 6. Analoginių apsauginių zonų pajungimo modulis ir Kontrolieris turi būti apjungiami RS-485 standarto (arba standarto, užtikrinančio aukštesnę greitaveiką bei analogišką ar didesnę ryšio linijų ilgį) ryšio linijomis;
TS21.	Analoginių apsauginių zonų išplėtimo modulis	1. Turi būti skirtas naudoti su Kontrolieriu arba analoginių apsauginių zonų pajungimo moduliu (reikalavimai nurodyti šioje lentelėje) ir išplėsti Kontrolierio arba analoginių apsauginių zonų pajungimo modulio apsauginių signalizacijos zonų skaičių ne mažiau nei 8 papildomomis apsauginėmis zonomis. 2. Jungiklis zonų numeracijai nustatyti. 3. Ne mažiau nei 2 LED būsenos indikatoriai. 4. Jungtis pajungti prie šioje lentelėje nurodyto analoginių apsauginių zonų pajungimo modulio. 5. Ne mažiau nei 4 jungtys jutiklių maitinimo pajungimui. 6. Galimybė nuotoliniu būdu atnaujinti programinę įrangą.
TS22.	Nuotoliniu būdu kontroliuojamas maitinimo šaltinis	Maitinimo šaltinis turi būti skirtas darbui su šioje lentelėje nurodyta įranga ir atitikti reikalavimus: 1. Sertifikuotas EN 50131 ne žemiau nei Grade 3 arba analogiška 2. užtikrinti pajungtos pajungtos įrangos maitinimą iš baterijos, dingus nuolatiniam elektros maitinimui; 3. turėti nuotolinio stebėjimo galimybę, fiksuojant įtampos dingimą, baterijos gedimus, žemą baterijos įtampą, blogą baterijos testavimo rezultatą, nepajungtą bateriją; 4. turėti galimybę tiekti ne mažesnę nei 3 A maitinimo srovę; 5. turėti atvirkščio baterijos pajungimo apsaugą; 6. turėti atskiras jungtis baterijos pajungimui; 7. turėti apsaugą nuo per didelio baterijos iškrovimo; 8. turi dirbti su 12 V 7 Ah ir 12 V 18 Ah akumuliatoriais (vienu metu ne mažiau nei vieno akumuliatoriaus pajungimas). 9. Suderinamas su Kontrolieriu.
TS23.	Klaviatūra	Klaviatūra: 1. Sertifikuota EN 50131 ne žemiau nei Grade 3 arba analogiška 2. turi būti skirta dirbti su Kontrolieriu, leisti įjungti ir išjungti apsauginę signalizaciją;

		3. turi turėti LED, OLED arba analogiškos technologijos ne mažiau nei dviejų eilučių ekraną. 4. Ne mažiau nei 8 LED saugomų sričių būsenai atvaizduoti. 5. Klaviatūra su pašvietimu kodo įvedimui. 6. Galimybė sumontuoti modulį praėjimo kontrolės kortelių nuskaitymui. 7. Tinkama naudoti „Inner range Integriti“, „Inner range Concept“ apsauginės signalizacijos sistemose. 8. „Tamperiu“ apsaugota korpusas.
TS24.	Vidutinio dydžio dėžė su nuotoliniu būdu kontroliuojamu maitinimo šaltiniu	1. Vidutinio dydžio dėžė su nuotoliniu būdu kontroliuojamu maitinimo šaltiniu (reikalavimai nurodyti šios lentelės eilutėje „Nuotoliniu būdu kontroliuojamas maitinimo šaltinis“) ir ne mažiau nei 4A srovės transformatoriumi. 2. Dėžės išmatavimai ne mažiau nei 460x350x85, pateikiama sukomplektuota ne mažiau nei gamintojo siūlomos komplektacijos. 3. Dėžė turi būti pritaikyta Kontrolerio, durų kontrolės modulio, maitinimo šaltinio ir akumuliatorių montavimui. 4. Kontrolerio gamintojo nurodoma, kad ši dėžė ir nuotoliniu būdu kontroliuojamas maitinimo šaltinis yra suderinami su Kontroleriu
TS25.	GSM komunikatorius pavojaus signalų perdavimui	Komunikatorius turi atitikti sekančius reikalavimus: 1. Jungiamas su apsaugos centralės telefoniniu komunikatoriumi 2 arba 4 laidais, Sujungus 4 laidais, bus stebima telefono linija tarp centralės ir komunikatoriaus; 2. Turi siųsti įvykius į ne mažiau kaip programinius „Trikdīs IPCOM“ arba aparatinis imtuvus „Trikdīs RL14“; 3. Turi būti atsarginis kanalas, kuris bus naudojamas nutrūkus ryšiui pirminiu kanalu; 4. Turi veikti su bet kuriais Lietuvos Respublikos teritorijoje veikiančiais mobilaus ryšio tinklais ir naudojamomis SIM kortelėmis; 5. turi būti suderinamas su PD naudojama pavojaus signalų priėmimo sistema (naudojama UAB „Trikdīs“ sistema ; 6. Turi būti suderinamas ir užtikrinti patikimą ir greitą pavojaus signalų perdavimą naudojant su Kontroleriu, tai yra Kontrolerio susijungimas su pavojaus priėmimo įranga turi įvykti pirmu bandymu; 7. Turi būti konfigūruojamas prijungus USB ir nuotoliniu būdu; 8. Darbinė temperatūra ne mažiau nei nuo -10 °C iki +50 °C, santykinė drėgmė – iki 80%, prie +20 °C; 9. Maitinimo įtampa nuo 10 V iki 18 V nuolatinės įtampos. 10. Sukomplektuotas antena.
TS26.	Akumuliatorius 12V 18 Ah	Akumuliatorius turi atitikti sekančius reikalavimus: 1. Įtampa ir talpa - 12 V 18 Ah. 2. Atitikti Kontrolerio gamintojo rekomendacijas dėl Kontrolerio akumuliatorių techninių parametrų (krovimo srovė, tipas) 3. Turi būti skirtas darbui budėjimo režime; 4. Turi būti sertifikuotas naudojimui apsauginės signalizacijos, gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemose pagal standartą VdS arba lygiavertį ir turėti tai patvirtinantį sertifikatą; 5. Gamintojo deklaruojamas ne mažesnis nei 5 metų akumuliatoriaus ilgaamžiškumas budėjimo režime esant 20 laipsnių Celsijaus temperatūrai; 6. Gabaritai turi būti tinkami montuoti į Kontrolerio ar

		apsauginės signalizacijos ir įeigos kontrolės sistemų dėžės.
TS27.	Signalizacijos kabelis 8x0.22	1. Apsauginės signalizacijos instaliacijai skirtas kabelis, variniai laidininkai 8x0.22. 2. LSZH izoliacija. 3. Atitinka ne žemesnės nei Dca s2,d2,a2 klasės reikalavimus pagal standartą LST EN 50575 „Galios, valdymo ir ryšių kabeliai. Bendrosios paskirties statybos darbuose naudojami kabeliai, kuriems keliami reakcijos į ugnį reikalavimai“, turi patvirtinantį sertifikatą. 4. Darbinė temperatūra ne mažiau nei nuo -15 iki +70 laipsnių Celsijaus.
TS28.	Signalizacijos kabelis 4x0.22	1. Apsauginės signalizacijos instaliacijai skirtas kabelis, variniai laidininkai 4x0.22 2. LSZH izoliacija, 3. Atitinka ne žemesnės nei Dca s2,d2,a2 klasės reikalavimus pagal standartą LST EN 50575 „Galios, valdymo ir ryšių kabeliai. Bendrosios paskirties statybos darbuose naudojami kabeliai, kuriems keliami reakcijos į ugnį reikalavimai“, turi patvirtinantį sertifikatą. 4. Darbinė temperatūra ne mažiau nei nuo -15 iki +70 laipsnių Celsijaus.
TS29.	Signalizacijos kabelis 6x0.22	1. Apsauginės signalizacijos instaliacijai skirtas kabelis, variniai laidininkai 6x0.22. 2. LSZH izoliacija. 3. Atitinka ne žemesnės nei Dca s2,d2,a2 klasės reikalavimus pagal standartą LST EN 50575 „Galios, valdymo ir ryšių kabeliai. Bendrosios paskirties statybos darbuose naudojami kabeliai, kuriems keliami reakcijos į ugnį reikalavimai“, turi patvirtinantį sertifikatą. 4. Darbinė temperatūra ne mažiau nei nuo -15 iki +70 laipsnių Celsijaus.
TS30.	Elektros kabelis 2x0.75	1. Elektros kabelis, daugiavieliai variniai laidininkai 2x0.75 2. Vardinė įtampa 300V. 3. Laidininko elektrinė varža, prie +20°C atitinka LST EN 60228. 4. Dviguba izoliacija. 5. Darbinė temperatūra ne mažiau nei nuo -15 iki +70 laipsnių Celsijaus.
TS31.	Magnetokontaktinis jutiklis	1. Turi būti tinkamas apsaugoti patalpų duris, langus nuo atidarymo, tinkamas naudoti su praėjimo kontrolės sistema. 2. Laidinis pajungimas, normaliai sujungto tipo „NC“. 3. Sertifikuotas EN 50131-2-6 ne žemiau nei Grade 2. 4. Virštinkinio arba įleidžiamo montavimo. 5. Konstrukcija atitinka montavimo vietą.
TS32.	Magnetokontaktinis jutiklis pakeliamiems vartams	1. Tinkamas naudojimui pakeliamų vartų apsaugai. 2. Laidinis pajungimas, normaliai sujungto tipo „NC“. 3. Sertifikuotas EN 50131-2-6 ne žemiau nei Grade 2, Class III 4. Suveikimo atstumas 50-70 mm. 5. Armuotas laidas. 6. Korpusas atsparus mechaniniams pažeidimams.
TS33.	Magnetokontaktinis jutiklis pakeliamuose vartuose esančioms durims su	1. Laidinis pajungimas, normaliai sujungto tipo „NC“. 2. Sertifikuotas EN 50131-2-6 ne žemiau nei Grade 2. 3. Sukomplektuotas specializuotu, ne mažiau nei 3 gyslas

	specializuotu spiraliniu kabeliu	turinčiu spiraliniu kabeliu, skirtu pajungti magnetokontaktinį jutiklį pakeliamuose vartuose esančioms durims. Kabelio ilgis ne mažiau nei 5 metrai, kabelio gamintojo numatyta dėžutė sujungimams. 4. Turi būti tinkamas apsaugoti pakeliamuose garažo vartuose esančias duris nuo atidarymo, tinkamas eksploatuoti analogiškoms aplinkos sąlygoms kaip ir garažo vartai.
TS34.	Magnetokontaktinis jutiklis varstomuose vartuose esančioms durims, sukomplektuotas lanksčiu perėjimu laidams	1. Magnetokontaktinis jutiklis turi būti tinkamas apsaugoti duris, langus nuo atidarymo, tinkamas naudoti su praėjimo kontrolės sistema. 2. Laidinis pajungimas, normaliai sujungto tipo „NC“. 3. Sertifikuotas EN 50131-2-6 ne žemiau nei Grade 2. 4. Virštinkinio arba įleidžiamo montavimo. 5. Konstrukcija atitinka montavimo vietą. 6. Komplekte lankstus metalinis perėjimas laidams praveisti į varstomuose garažo vartuose esančias duris.
TS35.	Judesio jutiklis	1. Laidinio pajungimo judesio jutiklis, veikimo atstumas ne mažiau nei 12 m.. 2. Skirtas apsaugoti patalpų tūrį (ang. - „volumetric coverage“), matymo kampas ne mažiau nei 85 laipsniai. 3. Montavimo aukščio intervalas ne mažiau nei nuo 2 iki 2,4 metro. 4. Sertifikuotas EN 50131 ne žemiau nei Grade 2, Environmental class II. 5. Apsaugo zoną po jutikliu (angl. - „creep zone“). 6. Skaitmeninė temperatūros kompensacija. 7. Optika apsaugota nuo vabzdžių patekimo (angl. - „sealed optics“). 8. Maitinimo įtampa ne mažiau nei 9-16V. 9. Sertifikuota darbinė temperatūra ne mažiau nei nuo -10 iki +40 laipsnių Celsijaus.
TS36.	Stiklo dūžio jutiklis	1. Laidinio pajungimo jutiklis reaguojantis į lango išdaužimą. 2. Dvigubos technologijos detektavimas, kurio metu analizuojama garsas ir oro slėgis. 3. Saugomas plotas ne mažiau nei 9 kv. m. 4. Sertifikuotas EN 50131 ne žemiau nei Grade 2, Environmental class II. 5. LED veikimo indikatorius. 6. Maitinimo įtampa ne mažiau nei 9-16V. 7. Darbinė temperatūra ne mažiau nei nuo -10 iki +40 laipsnių Celsijaus.
TS37.	Cat 5e UTP kabelis lauko sąlygoms	1. Atitikti Cat.5e reikalavimus pagal standartą ISO/IEC 11801-1 „Information technology — Generic cabling for customer premises — Part 1: General requirements“; 2. Atitikti standarto LST EN 50173-1 „Informacinės technologijos. Bendrosios paskirties kabelių sistemos. 1 dalis. Bendrieji reikalavimai.“ reikalavimus; 3. Atitikti standarto IEC 61156-5 „Multicore and symmetrical pair/quad cables for digital communications - Part 5: Symmetrical pair/quad cables with transmission characteristics up to 1 000 MHz - Horizontal floor wiring“ reikalavimus; 4. Vario laidininkai 24 AWG 5. Skirtas lauko sąlygoms, atsparus UV spinduliams. 6. Pakuotė, kabelio ilgis ne mažiau nei 305 m.

TS38.	Instaliacinis kanalas mažas, 2 m. ilgio	Instaliaciniai kanalai turi būti išbandyti ir atitikti sekančių (ar lygiaverčių) standartų reikalavimus: 1. LST EN 50085-1 „Kabelių dėžinių kanalų ir kabelių kanalų sistemos, skirtos elektriniams įrenginiams. 1 dalis. Bendrieji reikalavimai“. 2. LST EN 50085-1 „Kabelių dėžinių kanalų ir kabelių kanalų sistemos elektrai įrengti. 2-1 dalis. Kabelių dėžinių kanalų ir kabelių kanalų sistemos, montuojamos ant sienų ir lubų“. 3. IP40 pagal standartą EN 60529. 4. Atsparumas senėjimui pagal ISO 4892-2. 5. Orientaciniai išmatavimai 15x10 arba 20x10 arba 20x20. 6. Kanalo ilgis ne mažiau nei 2 m. 7. Balta spalva.
TS39.	Instaliacinis kanalas vidutinis, 2 m. ilgio	Instaliaciniai kanalai turi būti išbandyti ir atitikti sekančių (ar lygiaverčių) standartų reikalavimus: 1. LST EN 50085-1 „Kabelių dėžinių kanalų ir kabelių kanalų sistemos, skirtos elektriniams įrenginiams. 1 dalis. Bendrieji reikalavimai“. 2. LST EN 50085-1 „Kabelių dėžinių kanalų ir kabelių kanalų sistemos elektrai įrengti. 2-1 dalis. Kabelių dėžinių kanalų ir kabelių kanalų sistemos, montuojamos ant sienų ir lubų“. 3. IP40 pagal standartą EN 60529. 4. Atsparumas senėjimui pagal ISO 4892-2. 5. Orientaciniai išmatavimai 25x20 arba 20x20 arba 25x15. 6. Kanalo ilgis ne mažiau nei 2 m. 7. Balta spalva.
TS40.	Instaliacinis kanalas didelis, 2 m. ilgio	Instaliaciniai kanalai turi būti išbandyti ir atitikti sekančių (ar lygiaverčių) standartų reikalavimus: 1. LST EN 50085-1 „Kabelių dėžinių kanalų ir kabelių kanalų sistemos, skirtos elektriniams įrenginiams. 1 dalis. Bendrieji reikalavimai“. 2. LST EN 50085-1 „Kabelių dėžinių kanalų ir kabelių kanalų sistemos elektrai įrengti. 2-1 dalis. Kabelių dėžinių kanalų ir kabelių kanalų sistemos, montuojamos ant sienų ir lubų“. 3. IP40 pagal standartą EN 60529. 4. Atsparumas senėjimui pagal ISO 4892-2. 5. Orientaciniai išmatavimai 40x20 arba 40x30 arba 40x25. 6. Kanalo ilgis ne mažiau nei 2 m. 7. Balta spalva.
TS41.	Sirena lauko	1. Pritaikyta naudojimui lauko sąlygoms 2. Mėlyna blykstės spalva, LED 3. Garso lygis ne mažiau nei 100 dB 4. Sabotažo jungiklis 5. Maitinimas ne mažiau nei 9-15 V 6. Darbinė temperatūra ne mažiau nei nuo -20 iki +60 Celsijaus 7. Atsparumas aplinkos sąlygoms ne mažiau nei IP54 8. Sertifikuota EN 50131 ne žemiau nei Grade 2,
TS42.	Sirena vidaus	1. Mėlyna blykstės spalva, LED 2. Garso lygis ne mažiau nei 100 dB 3. Sabotažo jungiklis 4. Maitinimas ne mažiau nei 9-15 V 5. Darbinė temperatūra ne mažiau nei nuo -10 iki +55 Celsijaus 6. Atsparumas aplinkos sąlygoms ne mažiau nei IP21 - Sertifikuota EN 50131 ne žemiau nei Grade 2,

TS43.	Relinis modulis	1. Valdymo įtampa - 10-16V DC, 10-13V AC; 2. Naudojama srovė ne daugiau nei 35 mA.; 3. Komutuojama srovė ne mažiau 1A 30V DC; 4. NO ir NC kontaktai; 5. Indikacinis šviesos diodas; 6. 1,5A saugiklis; 7. Naudojimo temperatūra -10°C ~ +40°C; 8. Matmenys: ne daugiau 60 x 60 x 60 mm.
TS44.	Judesio jutiklis su apsauga nuo uždengimo	1. Laidinio pajungimo judesio jutiklis, veikimo atstumas ne mažiau nei 12 m.. 2. Skirtas apsaugoti patalpų tūrį (ang. - „volumetric coverage“), matymo kampas ne mažiau nei 85 laipsniai. 3. Apsauga nuo uždengimo. 4. Montavimo aukščio intervalas ne mažiau nei nuo 2 iki 2,4 metro. 5. Sertifikuotas EN 50131 ne žemiau nei Grade 2, Environmental class II. 6. Apsaugo zoną po jutikliu (angl. - „creep zone“). 7. Skaitmeninė temperatūros kompensacija. 8. Optika apsaugota nuo vabzdžių patekimo (angl. - „sealed optics“). 9. Ne mažiau nei 3 mikrobangų dažniai su apsauga nuo tarpusavio trukdymo. 10. Maitinimo įtampa ne mažiau nei 9-16V. 11. Sertifikuota darbinė temperatūra ne mažiau nei nuo -10 iki +40 laipsnių Celsijaus.
TS45.	Pavojaus mygtukas	1. Naudojimui apsaugos sistemose skirtas pavojaus mygtukas 2. Virštinio montavimo. 3. NC tipas, laidinis pajungimas. 4. Sertifikuotas EN 50131 ne žemiau nei Grade 2
TS46.	Durų kontrolės modulis	Durų kontrolės modulis: 1. turi būti skirtas dirbti su šioje specifikacijoje nurodytu Kontroleriu (TS18); 2. Turi būti sertifikuotas EN50133 ne žemiau nei „B“ klasė arba analogiška. 3. turėti galimybę valdyti ne mažiau nei dvi duris be papildomų modulių pajungimo; 4. turėti galimybę pajungti ne mažiau nei du Wiegand standarto kortelių skaitytuvus arba ne mažiau nei keturis OSDP standarto skaitytuvus; 5. turėti atskirą jungtį spynų maitinimo pajungimui; 6. turėti reles durų spynų valdymui; 7. turėti įėjimus dviejų durų magnetų ir ir spynų uždarymo jutiklių pajungimui; 8. turėti du įėjimus išėjimo mygtukams pajungti; 9. turėti išėjimą, signalizuojantį per ilgai atidarytas duris, turi būti galimybė nustatyti per ilgo atidarymo laiką lygų 15 sekundžių; 10. turėti atmintį, kurioje būtų išsaugojama ne mažiau nei 1000 įeigos kontrolės kortelių su kortelių atmintyje galiojimo laiko nustatymu, durų kontrolės modulis turi veikti nutrūkus ryšiui su Kontroleriu ir leisti atidaryti įeigos kontrolės sistema valdomas duris atmintyje išsaugotomis kortelėmis; kortelių skaitytuvai ir durų kontrolės modulis turi būti apjungiami RS-485 standarto (arba standarto, užtikrinančio

		aukštesnę greitaveiką bei analogišką ar didesnę ryšio linijų ilgį) ryšio linijomis;
TS47.	Praėjimo kontrolės kortelių skaitytuvas be klaviatūros	Praėjimo kontrolės kortelių skaitytuvas: 1. turi būti skirtas darbui su šioje lentelėje nurodytu durų kontrolės moduliu (TS47), durų kontrolės modulio gamintojo techninėje dokumentacijoje turi būti nurodoma, kad šis skaitytuvas yra suderinamas su durų kontrolės moduliu ; 2. Turi būti sertifikuotas EN50133 ne žemiau nei „B“ klasė arba analogiška. 3. turi skaityti 13,56 Mhz įeigos kontrolės kortelių CSN numerį; 4. turi skaityti naujo pavyzdžio valstybės tarnautojų ir policijos pareigūnų tarnybinius pažymėjimus („Mifare Classic 4K“ kortelės); 5. turėti 128bit AES koduotą ryšio kanalą nuo įeigos kontrolės kortelės iki durų kontrolės modulio (jei kortelė palaiko šią funkciją); 6. palaikyti MIFARE DESFire EV1/EV2 formatą; 7. būti atsparus vandalizmui bei išorės poveikiui ne mažiau kaip IP67; 8. turėti galimybę dinamiškai nustatyti kortelių skaitytuvo indikacijos spalvą; 9. turi palaikyti OSDIP standartą, turėtų būti jungiamas per RS-485 ryšio liniją. 10. turėti integruotą garso signalą.
TS48.	Praėjimo kontrolės kortelių skaitytuvas su klaviatūra	Praėjimo kontrolės kortelių skaitytuvas: 1. turi būti skirtas darbui su šioje lentelėje nurodytu durų kontrolės moduliu (TS47), durų kontrolės modulio gamintojo techninėje dokumentacijoje turi būti nurodoma, kad šis skaitytuvas yra suderinamas su durų kontrolės moduliu; 2. turi turėti skaičių klaviatūrą PIN kodo įvedimui; 3. Turi būti sertifikuotas EN50133 ne žemiau nei „B“ klasė arba analogiška. 4. turi skaityti 13,56 Mhz įeigos kontrolės kortelių CSN numerį; 5. turi skaityti naujo pavyzdžio valstybės tarnautojų ir policijos pareigūnų tarnybinius pažymėjimus („Mifare Classic 4K“ kortelės); 6. turėti 128bit AES koduotą ryšio kanalą nuo įeigos kontrolės kortelės iki durų kontrolės modulio (jei kortelė palaiko šią funkciją); 7. palaikyti MIFARE DESFire EV1/EV2 formatą; 8. būti atsparus vandalizmui bei išorės poveikiui ne mažiau kaip IP67; 9. turėti galimybę dinamiškai nustatyti kortelių skaitytuvo indikacijos spalvą; 10. turi palaikyti OSDIP standartą, turėtų būti jungiamas per RS-485 ryšio liniją. 11. turėti integruotą garso signalą.
TS49.	Elektromechaninė spyna 3 saugumo klasės	1. Spyna turi būti tinkama naudoti visuomeninių pastatų išorinėse durys. Evakuacinėse duryse elektromechaninės spygnos turi būti valdomos su sertifikuota durų furnitūra, atitikti LST EN 179 arba LST EN 1125 standartą. 2. Spyna turi būti atrakinama mechaniškai, t.y. raktu, nepriklausomai nuo spygnos režimo ar durų padėties. Elektromechaninių spygnų cilindrai turi būti pateikiami kartu su spyna ir ne mažiau nei 5 raktais.

		- Gamintojas turi priskirti spyną savo gaminių tipui, tinkamam montuoti į išorines pastatų duris. - Montavimas turi būti atliekamas pagal spynos gamintojo rekomendacijas, naudojant spynos gamintojo numatytus priedus (jei tokie yra). - Sertifikuotas ilgalaikiškumas – ne mažiau 200 000 ciklų - Spyna turi būti sertifikuota pagal LST EN 14846 standartą, ne žemiau nei 3S5D-L311. - Spyna turi turėti gamintojo numatytas jungtis perduoti į įeigos kontrolės sistemą spynos užrakinimo būseną (spynos liežuvėlis išlindęs ar ne). - Darbams, spynoms ir kitiems įrengimo metu sumontuotiems elementams turi būti suteikiama ne mažiau 24 mėnesių garantija.
TS50.	Elektromechaninė spyna 5 saugumo klasės	- Spyna turi atitikti Lietuvos policijos generalinio komisaro 2011 m. lapkričio 7 d. įsakymu nr. 5-V-972 „Dėl policijos ginkluotės apyvartos policijos įstaigose tvarkos aprašo patvirtinimo“ patvirtintus reikalavimus – spyna turi būti su legiruoto plieno šerdies apsauga nuo grėžimo ir laužimo. - Spyna turi būti atrakinama padavus 12 V. maitinimą. Nesant 12 V. , maitinimo spyna turi būti užrakinta. - Duris, kuriose bus įrengta spyna, planuojama laikyti visuomet užrakintas, ir trumpam atidaromas įeigos kontrolės sistema. Spyna turi palaikyti tokį veikimo režimą. - Spyna turi būti tinkama naudoti I saugumo klasės šarvuotose duryse, gamintojas turi priskirti spyną aukščiausio saugumo savo gaminių tipui, tinkamam montuoti į šarvuotas duris. - Spyna turi perduoti į įeigos kontrolės sistemą spynos užrakinimo būseną (spynos liežuvėlis išlindęs ar ne). - Montavimas turi būti atliekamas pagal spynos gamintojo rekomendacijas. - Spynos sertifikuotas minimalus ilgalaikiškumas – ne mažiau nei 200 000 ciklų. - Spyna turi būti sertifikuota pagal LST EN 12209 standartą ne žemiau nei 5 saugumo klasei. - Spyna turi būti sertifikuota pagal LST EN 14846 standartą ne žemiau nei 3S5E-L511. - Spyna turi būti atrakinama mechaniškai, t.y. raktu, nepriklausomai nuo spynos režimo ar durų padėties, įeigos kontrolės sistemos signalų. - Elektromechaninių spynų cilindrai turi būti pateikiami kartu su spyna ir ne mažiau nei 5 raktais. - Spynos turi būti montuojamos su sertifikuotais priedais - valdymo kabeliu ir paslėptu kabelio šarvu.
TS51.	Elektromechaninė sklendė normaliai užrakinta	- Sertifikuota pagal LST EN 14846. - Veikimo ciklų skaičius ne mažiau ne 200 000. - Atsparumas įsilaužimui ne mažiau nei 3500 N. - Nesant įtampos yra užrakintoje būsenoje, atrakinama padavus įtampą. - Atrakinimo įtampa 10-14 V DC. - Atsparumas oro sąlygoms turi atitikti. elektromechaninės sklendės naudojimo vietą.
TS52.	Elektromechaninė sklendė normaliai atrakinta	- Sertifikuota pagal LST EN 14846. - Veikimo ciklų skaičius ne mažiau ne 200 000. - Atsparumas įsilaužimui ne mažiau nei 3500 N.

		4. Nesant įtampos yra atrinktoje būsenoje, užrakinama padavus įtampą. 5. Užrakinimo įtampa 10-14 V DC. 6. Atsparumas oro sąlygoms turi atitikti. elektromechaninės sklendės naudojimo vietą.
--	--	--

**DĖL ŠIAULIŲ AVPK ADMINISTRACINIO PASTATO,
ADRESU PURIENŲ G. 48, ŠIAULIAI,
NAUDOJAMŲ APSAUGOS, PRAĖJIMO KONTROLĖS BEI VAIZDO SISTEMŲ**

2022-06-10

Šiauliai

Vaizdo stebėjimo sistemos

Šiaulių aps. VPK Šiaulių miesto ir rajono policijos komisariato pastate Purienų g. 48, Šiauliai eksploatuojamos kelios vaizdo stebėjimo sistemos:

1. Vaizdo stebėjimo sistema skirta stebėti ir fiksuoti vaizdą policijos komisariato pastato perimetre ir koridoriuose (vaizdo įrašymo įrenginys – HikVision; 10 vnt. analoginių vaizdo kamerų; 2 vnt. IP vaizdo kamerų);
2. Vaizdo stebėjimo sistema skirta stebėti atviro tipo ginklinę ir prieigas prie jos, įrengta administratoriaus darbo vietoje (vaizdo įrašymo įrenginys- HikVision kameros; 16 vnt. IP vaizdo kamerų);
3. Vaizdo stebėjimo sistema skirta stebėti Operatyvaus valdymo skyriaus (toliau - OVS) trumpalaikio sulaikymo patalpas, ilgalaikio sulaikymo kameras ir asmenų pristatymą į jas (vaizdo įrašymo įrenginys- HikVision, 14 vnt. IP vaizdo kamerų; 2 vnt. analoginių vaizdo kamerų);
4. Areštinės vaizdo stebėjimo sistema skirta stebėti areštinės patalpų perimetrą, sulaikymo kameras ir koridorius (4 vnt. HikVision vaizdo įrašymo įrenginių, 36 vnt analoginių vaizdo kamerų; 16 vnt. IP vaizdo kamerų).

Įeigos kontrolės sistemos

Šiaulių aps. VPK Šiaulių miesto ir rajono policijos komisariato pastate Purienų g. 48, Šiauliai eksploatuojamos trys skirtingos įeigos kontrolės sistemos:

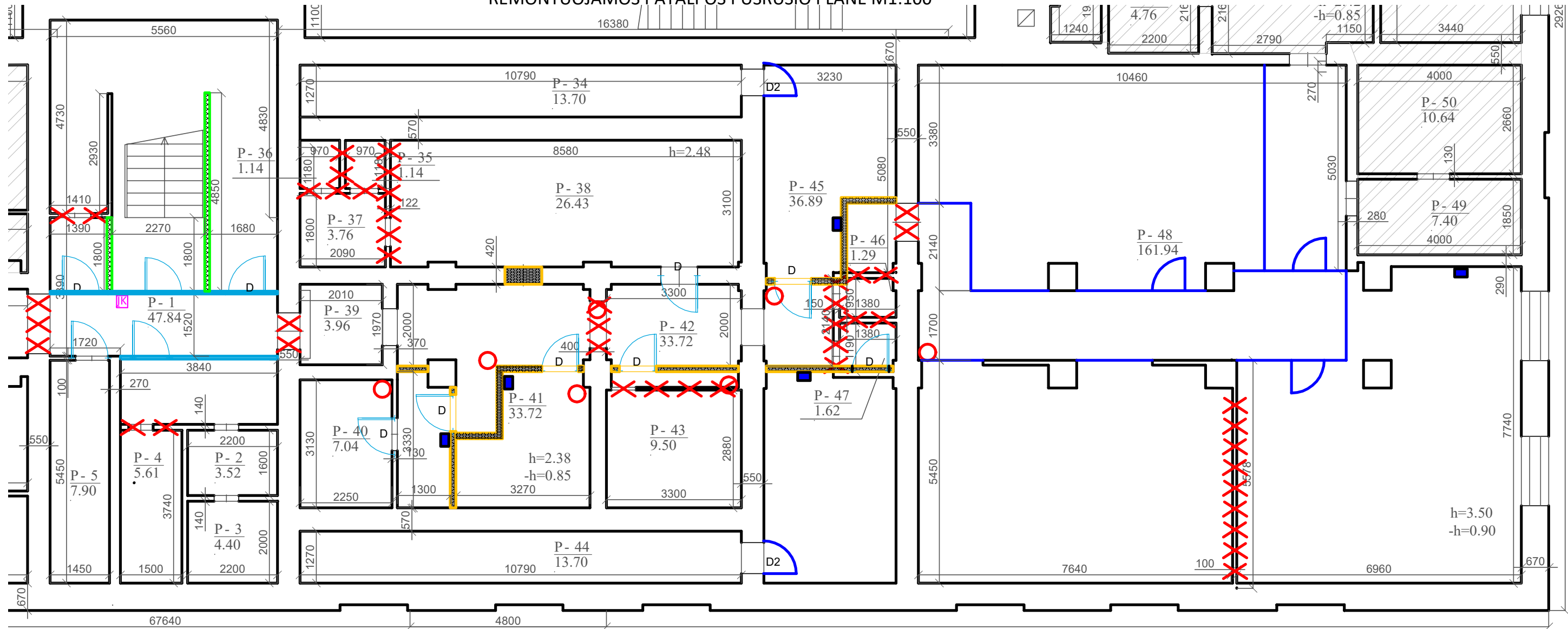
1. Įeigos kontrolės sistema Roger ACS 4.4 - skirta patekimui į OVS laikino sulaikymo patalpas, į pastatą iš kiemo pusės ir 1-ame aukšte į OVS budėtojų koridorių. Kortelių skaitytuvai Roger 125 kHz.- 8 vnt. 6 durys. Administravimą atlieka ITV ITAS pastate dirbantis darbuotojas;
2. Įeigos kontrolės sistema Concept - naudojama patekimo į patalpas ir apsaugos funkcija. Įeigos kontrolė valdo patekimą pas OVS budėtojus, pagrindinį įėjimą į pastatą, patekimą pas pastato administratorių, atviro ir uždaro tipo ginklines, spec. priemonių saugyklas, 2-o ir 3-io aukšto koridorius, dokumentų saugojimo patalpas. Kortelių skaitytuvai Roger 125 kHz.- 14 vnt. 15 durų. Administravimas vykdomas iš Šiaulių aps. VPK Concept apsaugos sistemos serverio. Būseną gali stebėti Šiaulių aps. VPK posto darbuotojas;
3. Areštinėje naudojama atskira įeigos kontrolės sistema, kuri nėra integruota į bendrą Šiaulių aps. VPK apsaugos sistemą (žr. A. Černiausko architektūros studijos projektą 2013-08 (saugomas Aptarnavimo skyriuje)).

Apsaugos signalizacijos sistemos

Šiaulių aps. VPK Šiaulių miesto ir rajono policijos komisariato pastate Purienų g. 48, Šiauliai apsaugai ir signalizacijai naudojama Concept apsaugos signalizacijos sistema. Apima viso pastato kabinetų ir koridorių, atviro ir uždaro tipo ginklines, saugyklas ir dokumentų saugojimo patalpas. Administravimas atliekamas per Šiaulių aps. VPK Concept apsaugos sistemos serverį. Būseną gali stebėti Šiaulių aps. VPK posto darbuotojas. Sukurtos 92 sritys, sumontuota apsaugos sistemos centralė ir 4 išplėtimo moduliai, 5-ios valdymo klaviatūros. Apsaugos zonų suveikimo signalas perduodamas į Centralizuoto valdymo pulką VYTIS.

Areštinėje apsaugai ir signalizacijai naudojama atskira sistema, kuri nėra integruota į Šiaulių aps. VPK apsaugos sistemą (žiūr. A. Černiausko architektūros studijos projektą 2013-08).

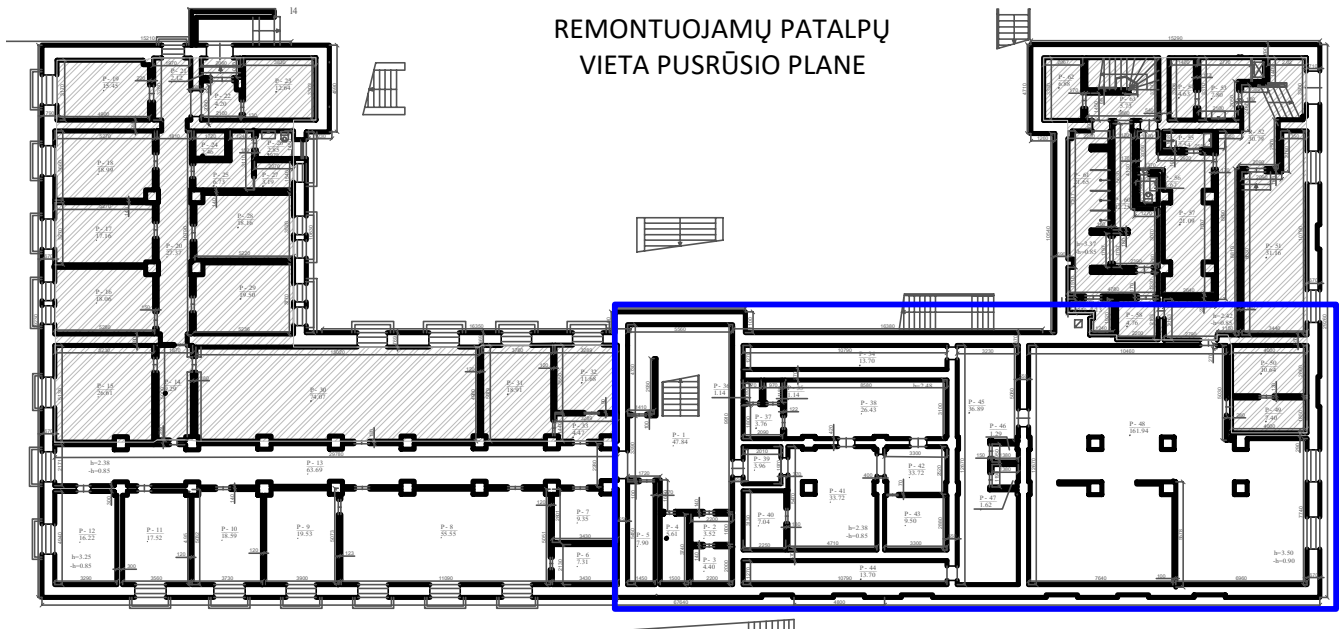
REMONTUOJAMOS PATALPOS PUSRŪSIO PLANE M1:100



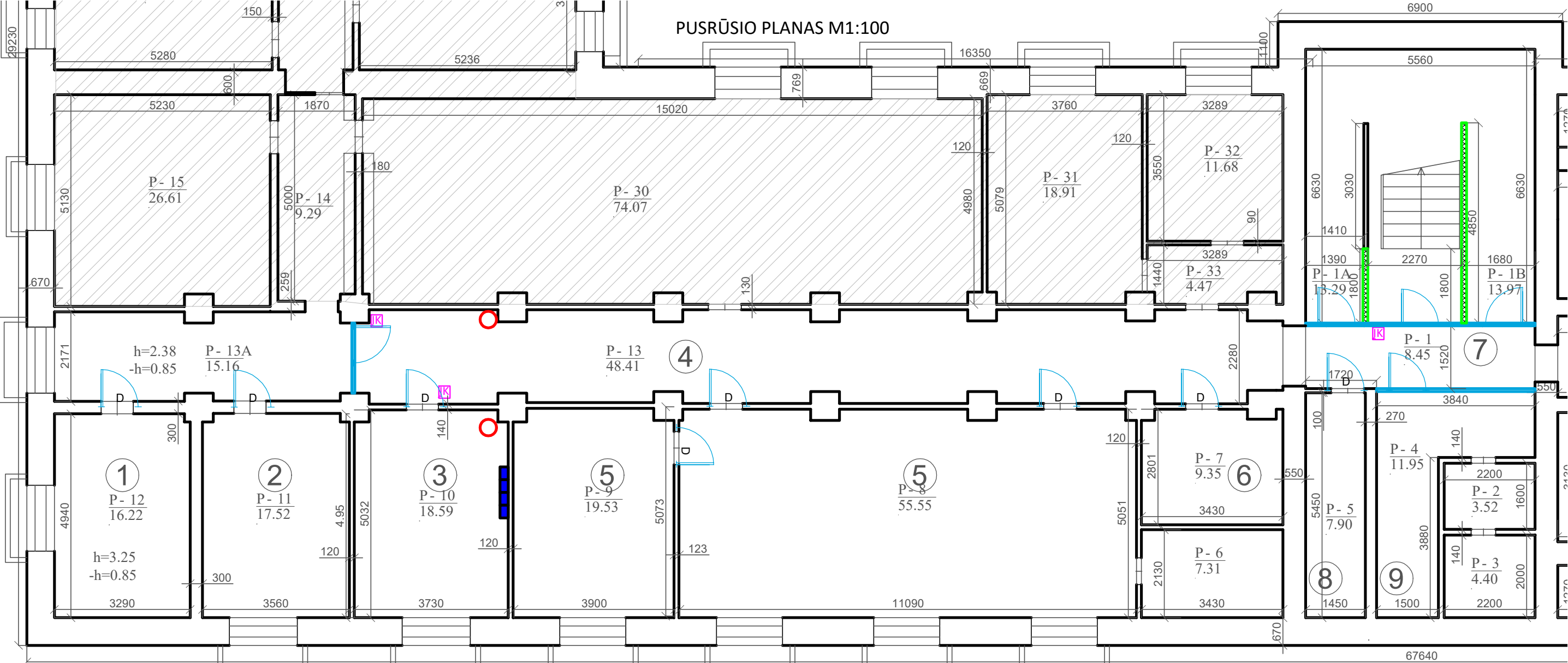
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	NEREMONTUOJAMOS PATALPOS
	GRIAUNAMOS PERTVAROS
	ĮRENGIAMA PLASTIKINĖ PERTVARA
	ĮRENGIAMA MŪRINĖS PERTVARA
	ĮRENGIAMA G/K PERTVARA
	METALINĖS TINKLINĖS TVOROS SKYDAI
	ĮEIGOS KONTROLĖ
	VAIZDO STEBĖJIMO KAMEROS
	KOMPIUTERINĖ DARBO VIETA

REMONTUOJAMŲ PATALPŲ
VIETA PUSRŪSIO PLANE



PUSRŪSIO REMONTUOJAMŲ PATALPŲ
PLANAS M1:100 (2/2)



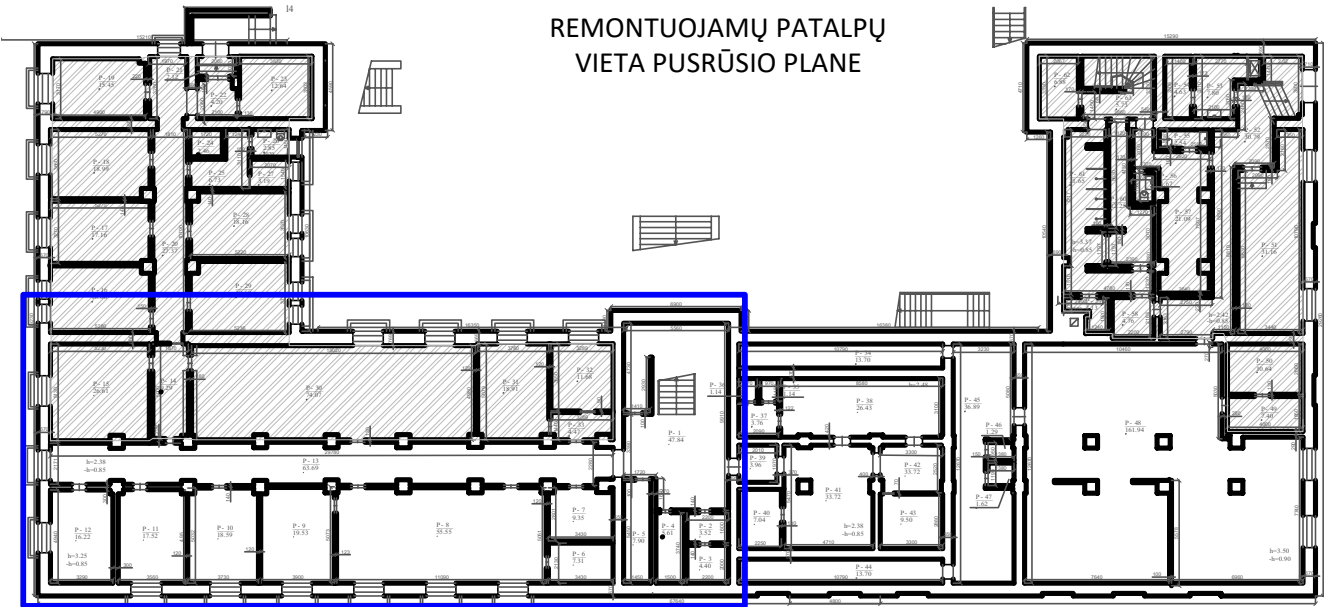
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	NEREMONTUOJAMOS PATALPOS
	IRENGIAMA PLASTIKINĖ PERTVARA
	IRENGIAMA MŪRINĖS PERTVARA
	IRENGIAMA G/K PERTVARA
	METALINĖS TINKLINĖS TVOROS SKYDAI
	JEIGOS KONTROLĖ
	VAIZDO STEBĖJIMO KAMEROS
	KOMPIUTERINĖ DARBO VIETA

REMONTUOJAMOS PATALPOS

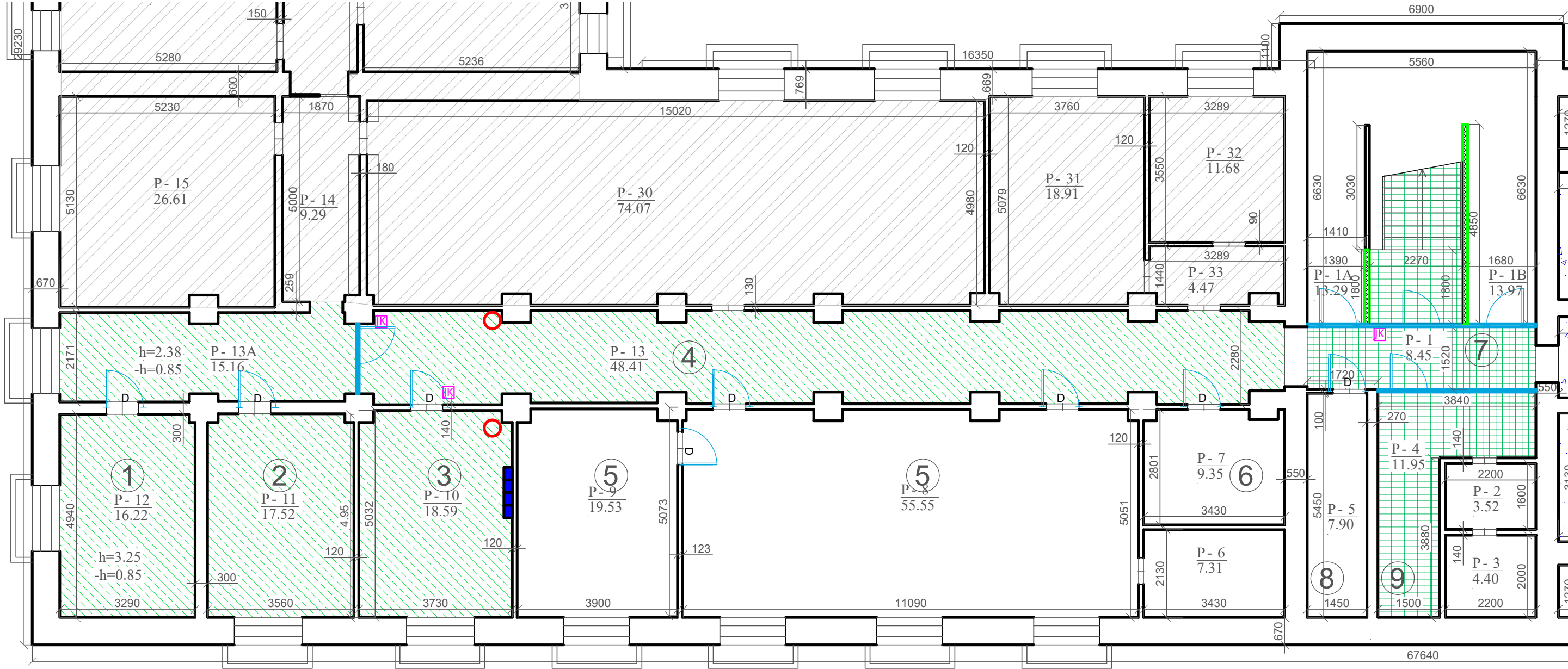
Patalpų žymėjimas	Patalpų pavadinimas
1	PERSIRENGIMO PATALPA
2	PERSIRENGIMO PATALPA
3	SPEC. PRIEMONIŲ PATALPA
4	KORIDORIUS
5	DAIKTINIŲ ĮRODYMŲ SAUGYKLA
6	ELEKTROS SKYDINĖ
7	HOLAS
8	BUITINĖS PATALPOS
9	BUITINĖS PATALPOS
10	ARCHYVAS
11	AS DAIKTŲ SAUGOJIMO PATALPA
12	AS SANDĖLIAVIMO PATALPA
13	KORIDORIUS
14	AS SANDĖLIAVIMO PATALPA
15	KORIDORIUS
16	ITV SANDĖLIAVIMO PATALPA
17	REZERVINIŲ GINKLŲ PATALPA
18	KONFISKUOTIEMS GINKLAMS
19	LICENZIJAVIMO PATALPA
20	GINKLŲ PATALPA
21	TECHNINIAI KORIDORIAI

REMONTUOJAMŲ PATALPŲ
VIETA PUSRŪSIO PLANE



PUSRŪSIO PLANAS M1:100 (1/2)

PUSRŪSIO GRINDŲ DANGŲ PLANAS M1:100



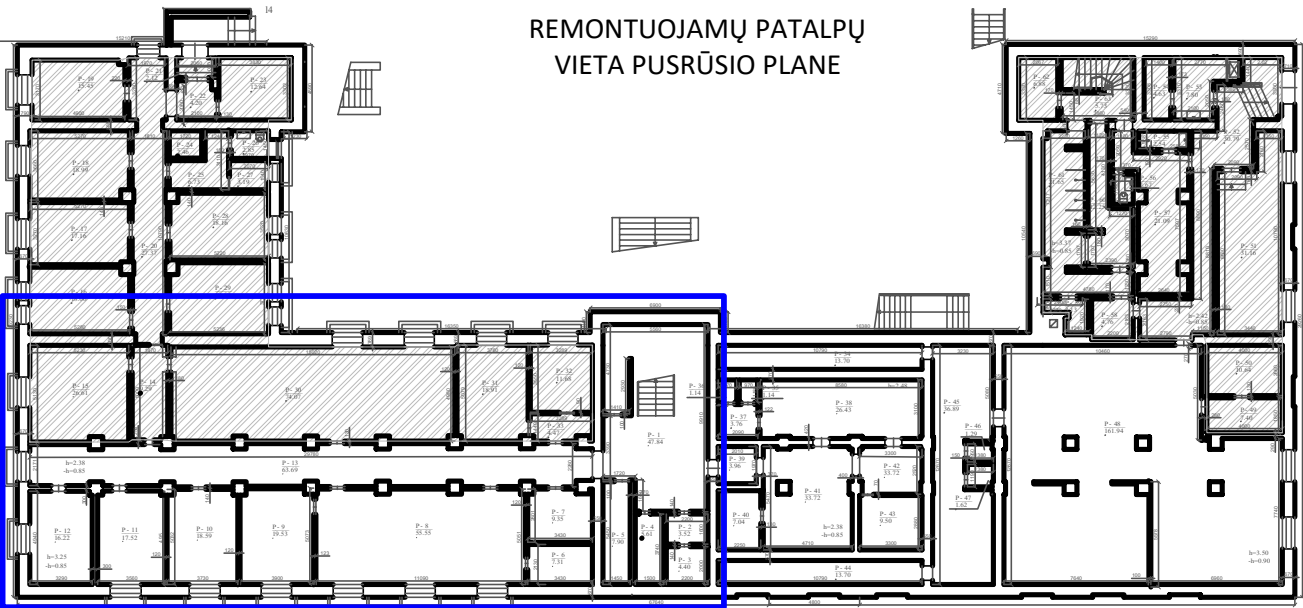
REMONTUOJAMOS PATALPOS

Patalpų žymėjimas	Patalpų pavadinimas
1	PERSIRENGIMO PATALPA
2	PERSIRENGIMO PATALPA
3	SPEC. PRIEMONIŲ PATALPA
4	KORIDORIUS
5	DAIKTINIŲ ĮRODYMŲ SAUGYKLA
6	ELEKTROS SKYDINĖ
7	HOLAS
8	BUITINĖS PATALPOS
9	BUITINĖS PATALPOS
10	ARCHYVAS
11	AS DAIKTŲ SAUGOJIMO PATALPA
12	AS SANDĖLIAVIMO PATALPA
13	KORIDORIUS
14	AS SANDĖLIAVIMO PATALPA
15	KORIDORIUS
16	ITV SANDĖLIAVIMO PATALPA
17	REZERVINIŲ GINKLŲ PATALPA
18	KONFISKUOTIEMS GINKLAMS
19	LICENZIJAVIMO PATALPA
20	GINKLŲ PATALPA
21	TECHNINIAI KORIDORIAI

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	NEREMONTUOJAMOS PATALPOS
	ĮRENGIAMA TARKETO DANGA
	ĮRENGIAMA PLYTELIŲ DANGA
	ĮRENGIAMA ŠLIFUOTO BETONO DANGA

REMONTUOJAMŲ PATALPŲ VIETA PUSRŪSIO PLANE



PUSRŪSIO GRINDŲ DANGŲ PLANAS
M1:100 (1/2)

Architectural floor plan of a building with 21 numbered rooms. The plan includes room numbers in circles, room names and areas (e.g., P-1A, P-1B, P-1, P-2, P-3, P-4, P-5, P-7, P-8, P-9, P-10, P-11, P-12, P-13, P-14, P-15, P-16, P-17, P-18, P-19, P-20, P-21, P-34, P-38, P-39, P-40, P-41, P-42, P-43, P-44, P-45, P-46, P-47, P-48, P-48A, P-48B, P-48C, P-49, P-50), dimensions, and elevations. The plan also shows a staircase, a green grid area, and various structural elements like walls, doors, and windows. The overall dimensions are 6900 by 29260.

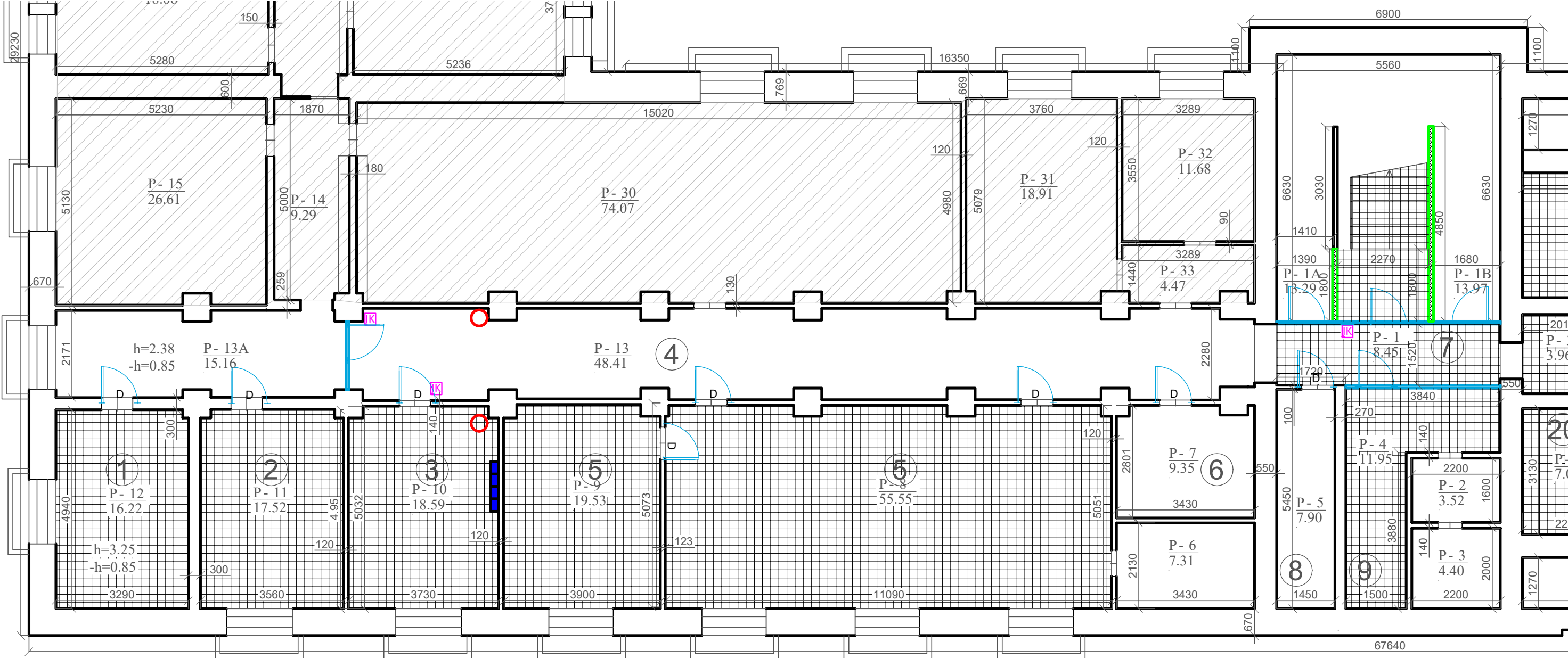
Patalpų žymėjimas	Patalpų pavadinimas
1	PERSIRENGIMO PATALPA
2	PERSIRENGIMO PATALPA
3	SPEC. PRIEMONIŲ PATALPA
4	KORIDORIUS
5	DAIKTINIŲ ĮRODYMŲ SAUGYKLA
6	ELEKTROS SKYDINĖ
7	HOLAS
8	BUITINĖS PATALPOS
9	BUITINĖS PATALPOS
10	ARCHYVAS
11	AS DAIKTŲ SAUGOJIMO PATALPA
12	AS SANDĖLIAVIMO PATALPA
13	KORIDORIUS
14	AS SANDĖLIAVIMO PATALPA
15	KORIDORIUS
16	ITV SANDĖLIAVIMO PATALPA
17	REZERVINIŲ GINKLŲ PATALPA
18	KONFISKUOTIEMS GINKLAMS
19	LICENZIJAVIMO PATALPA
20	GINKLŲ PATALPA
21	TECHNINIAI KORIDORIAI

	NEREMONTUOJAMOS PATALPOS
	IRENGIAMA TARKETO DANGA
	IRENGIAMA PLYTELIŲ DANGA
	IRENGIAMA ŠLIFUOTO BETONO DANGA

REMONTUOJAMŲ PATALPŲ
VIETA PUSRŪSIO PLANE

119

PUSRŪSIO LUBŲ APDAILOS PLANAS M1:100



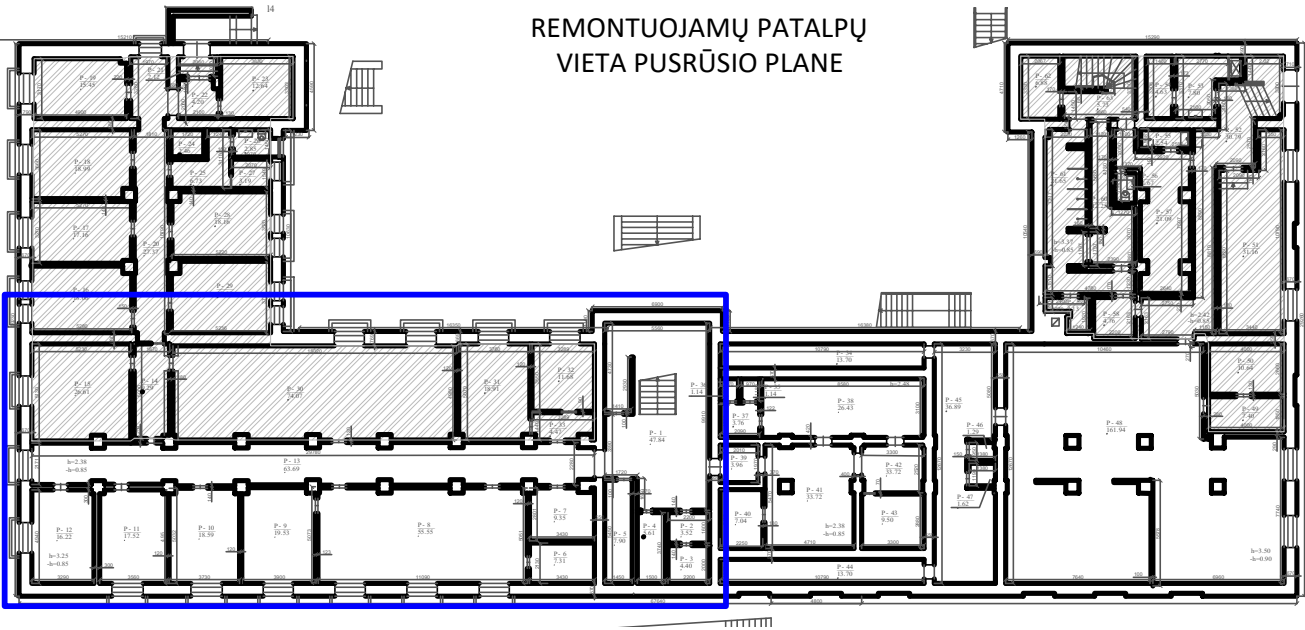
REMONTUOJAMOS PATALPOS

Patalpų žymėjimas	Patalpų pavadinimas
1	PERSIRENGIMO PATALPA
2	PERSIRENGIMO PATALPA
3	SPEC. PRIEMONIŲ PATALPA
4	KORIDORIUS
5	DAIKTINIŲ ĮRODYMŲ SAUGYKLA
6	ELEKTROS SKYDINĖ
7	HOLAS
8	BUITINĖS PATALPOS
9	BUITINĖS PATALPOS
10	ARCHYVAS
11	AS DAIKTŲ SAUGOJIMO PATALPA
12	AS SANDĖLIAVIMO PATALPA
13	KORIDORIUS
14	AS SANDĖLIAVIMO PATALPA
15	KORIDORIUS
16	ITV SANDĖLIAVIMO PATALPA
17	REZERVINIŲ GINKLŲ PATALPA
18	KONFISKUOTIEMS GINKLAMS
19	LICENZIJAVIMO PATALPA
20	GINKLŲ PATALPA
21	TECHNINIAI KORIDORIAI

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

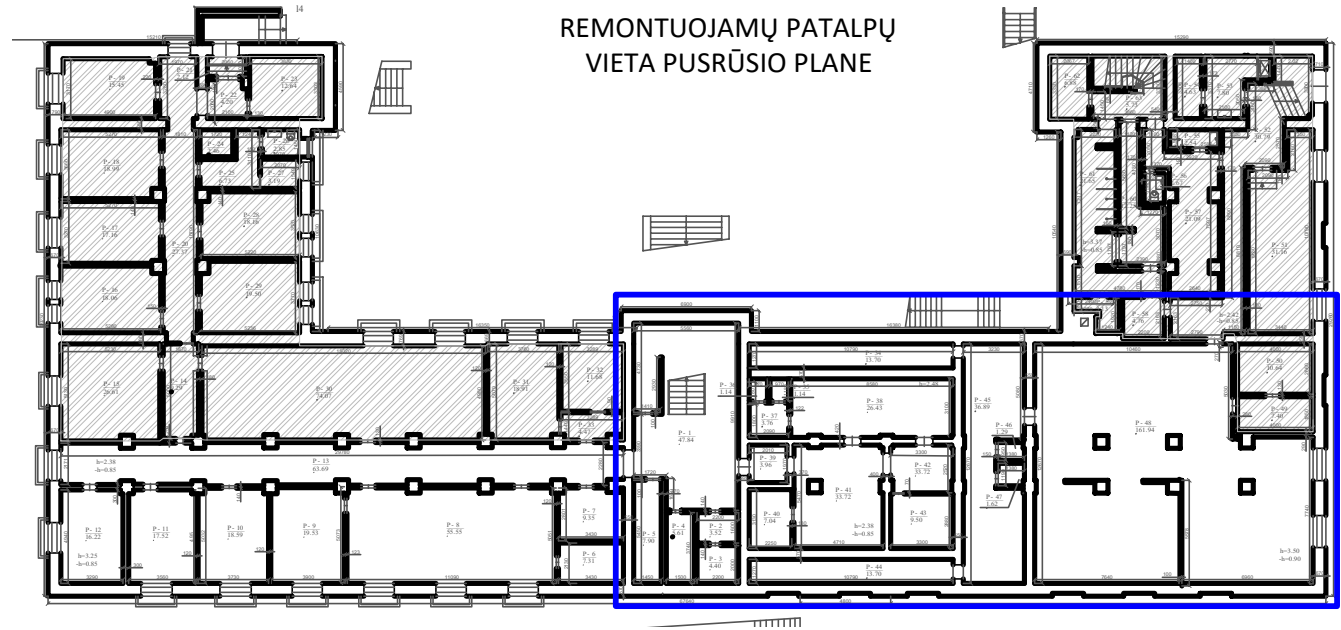
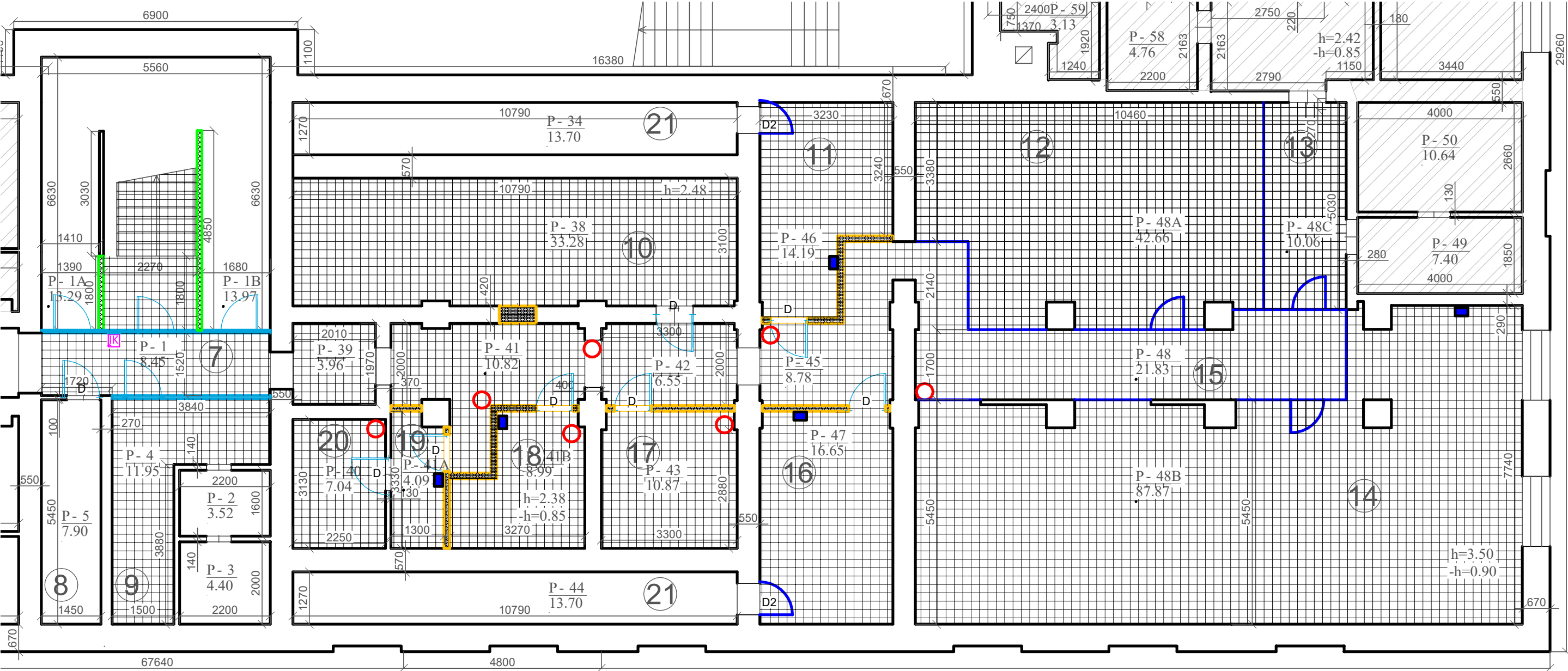
	NEREMONTUOJAMOS PATALPOS
	IRENGIAMOS SEGMENTINĖS PAKABINAMOS LUBOS

REMONTUOJAMŲ PATALPŲ VIETA PUSRŪSIO PLANE



PUSRŪSIO LUBŲ APDAILOS PLANAS M1:100 (1/2)

PUSRŪSIO LUBŲ APDAILO PLANAS M1:100



REMONTUOJAMOS PATALPOS

Patalpų žymėjimas	Patalpų pavadinimas
1	PERSIRENGIMO PATALPA
2	PERSIRENGIMO PATALPA
3	SPEC. PRIEMONIŲ PATALPA
4	KORIDORIUS
5	DAIKTINIŲ ĮRODYMŲ SAUGYKLA
6	ELEKTROS SKYDINĖ
7	HOLAS
8	BUITINĖS PATALPOS
9	BUITINĖS PATALPOS
10	ARCHYVAS
11	AS DAIKTŲ SAUGOJIMO PATALPA
12	AS SANDĖLIAVIMO PATALPA
13	KORIDORIUS
14	AS SANDĖLIAVIMO PATALPA
15	KORIDORIUS
16	ITV SANDĖLIAVIMO PATALPA
17	REZERVINIŲ GINKLŲ PATALPA
18	KONFISKUOTIEMS GINKLAMS
19	LICENZIJAVIMO PATALPA
20	GINKLŲ PATALPA
21	TECHNINIAI KORIDORIAI

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	NEREMONTUOJAMOS PATALPOS
	IRENGIAMOS SEGMENTINĖS PAKABINAMOS LUBOS

PUSRŪSIO LUBŲ APDAILO PLANAS
M1:100 (2/2)



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-02-22 14:46:33

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1048530**
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
Sudarymo data: **2008-02-21**
Adresas: **Šiauliai, Purienų g. 48**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: **4400-1504-8072**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: **2901/0005:612 Šiaulių m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Visuomeninės paskirties teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **1.5191 ha**
Užstatyta teritorija: **1.5191 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **143603 Eur**
Žemės sklypo vertė: **89752 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **97900 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-09-14**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-09-14**

2.2.

Pastatas - Garažas
Unikalus daikto numeris: **2995-6011-6042**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**
Žymėjimas plane: **4G1p**
Statybos pabaigos metai: **1963**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **742.38 kv. m**
Pagrindinis plotas: **742.38 kv. m**
Tūris: **4065 kub. m**
Užstatytas plotas: **865.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **15623 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **29 %**
Atkuriamoji vertė: **11094 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1992-03-10**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-06-25**

2.3.

Pastatas - Mechaninės dirbtuvės
Unikalus daikto numeris: **2995-6011-6053**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**
Žymėjimas plane: **5P1p**
Statybos pabaigos metai: **1956**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**

- Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Ruberoidas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **319.35 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **319.35 kv. m**
 Tūris: **1775 kub. m**
 Užstatytas plotas: **384.00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **6495 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **17 %**
 Atkuriamoji vertė: **5391 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1992-03-10**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-06-25**
- 2.4. **Pastatas - Automašinių plovykla**
 Unikalus daikto numeris: **2995-6011-6064**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Žymėjimas plane: **6H1p**
 Statybos pabaigos metai: **1956**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Ruberoidas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **87.79 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **87.79 kv. m**
 Tūris: **485 kub. m**
 Užstatytas plotas: **113.00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2525 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **12 %**
 Atkuriamoji vertė: **2223 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1992-03-10**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-06-25**
- 2.5. **Pastatas - Garažas**
 Unikalus daikto numeris: **2995-6011-6075**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**
 Žymėjimas plane: **7G1p**
 Statybos pabaigos metai: **1956**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Asbestcementis**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **490.87 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **457.38 kv. m**
 Tūris: **2265 kub. m**
 Užstatytas plotas: **596.00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **70985 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **49 %**
 Atkuriamoji vertė: **36202 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **25342 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1997-06-25**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-06-25**
- 2.6. **Pastatas - Sargybos būstinė**
 Unikalus daikto numeris: **2995-6011-6212**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Administracinė**
 Žymėjimas plane: **21H1p**
 Statybos pabaigos metai: **1964**
 Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Ruberoidas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **127.84 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **73.44 kv. m**
 Tūris: **524 kub. m**
 Užstatytas plotas: **169.00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **57663 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **30 %**
 Atkuriamoji vertė: **40364 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **28255 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1997-06-25**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-06-25**

2.7.

Pastatas - Administracinis pastatas
 Unikalus daikto numeris: **2995-6011-6010**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Administracinė**
 Žymėjimas plane: **1B4p**
 Statybos pradžios metai: **1956**
 Statybos pabaigos metai: **1956**
 Papr. remonto pradžios metai: **2019**
 Papr. remonto pabaigos metai: **2020**
 Statinio kategorija: **Ypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Bendroji centrinio šildymo sistema**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Beasbestis cementas**
 Aukštų skaičius: **4**
 Bendras plotas: **5320.98 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **3167.84 kv. m**
 Tūris: **24611 kub. m**
 Užstatytas plotas: **1659.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6202406.4**
 Koordinatė Y: **457849.92**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3519000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **48 %**
 Atkuriamoji vertė: **1830000 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **1087000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-05-12**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-05-12**
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **C**
 Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **66.27 kWh/m2/m.**

2.8.

Pastatas - Ūkinis pastatas
 Unikalus daikto numeris: **2995-6011-6231**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Žymėjimas plane: **2311p**
 Statybos pabaigos metai: **1964**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **87 kub. m**
 Užstatytas plotas: **32.00 kv. m**

Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-06-25**

- 2.9. **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė**
 Unikalus daikto numeris: **4400-3804-4000**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Žymėjimas plane: **b1**
 Statybos pradžios metai: **2013**
 Statybos pabaigos metai: **2015**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Plotas: **205.55 kv. m**
 Medžiaga: **Asfaltas**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **15100 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **15100 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **15100 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-05-04**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-05-04**

- 2.10. **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė**
 Unikalus daikto numeris: **4400-3804-4010**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Žymėjimas plane: **b2**
 Statybos pradžios metai: **2013**
 Statybos pabaigos metai: **2015**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Plotas: **153.37 kv. m**
 Medžiaga: **Betono trinkelės**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **8220 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **8220 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **8220 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-05-04**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-05-04**

- 2.11. **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė**
 Unikalus daikto numeris: **4400-3804-4021**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Žymėjimas plane: **b3**
 Statybos pradžios metai: **2013**
 Statybos pabaigos metai: **2015**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Plotas: **40.58 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1750 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **1750 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **350 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-05-04**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-05-04**

- 2.12. **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė**
 Unikalus daikto numeris: **4400-3806-6909**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Žymėjimas plane: **b5**
 Statybos pradžios metai: **2013**
 Statybos pabaigos metai: **2015**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Plotas: **210.01 kv. m**
 Medžiaga: **Skalda**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **6630 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**

- Atkuriamoji vertė: **6630 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **6630 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-05-04**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-05-04**
- 2.13. **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė**
 Unikalus daikto numeris: **4400-3806-6896**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Žymėjimas plane: **b6**
 Statybos pradžios metai: **2013**
 Statybos pabaigos metai: **2015**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Plotas: **20.06 kv. m**
 Medžiaga: **Betono trinkelės**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1070 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **1070 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **214 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-05-04**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-05-04**
- 2.14. **Kiti inžineriniai statiniai - Atvira stoginė - areštinės pasivaikščiojimo kiemelis**
 Unikalus daikto numeris: **4400-3804-3913**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Žymėjimas plane: **i1**
 Statybos pradžios metai: **2013**
 Statybos pabaigos metai: **2015**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Plotas: **93.62 kv. m**
 Medžiaga: **Metalas**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **17400 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **17400 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **3480 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-05-04**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-05-04**
- 2.15. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora su vartais**
 Unikalus daikto numeris: **4400-3804-3935**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Žymėjimas plane: **t1**
 Statybos pradžios metai: **2013**
 Statybos pabaigos metai: **2015**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Aukštis: **5.00 m**
 Ilgis: **24.54 m**
 Medžiaga: **Metalas**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2980 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **2980 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **2980 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-05-04**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-05-04**
- 2.16. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
 Unikalus daikto numeris: **4400-3804-3968**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Žymėjimas plane: **t2**
 Statybos pradžios metai: **2013**

- Statybos pabaigos metai: **2015**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Aukštis: **5.00 m**
 Ilgis: **65.73 m**
 Medžiaga: **Metalas**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **7990 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **7990 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **7990 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-05-04**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-05-04**
- 2.17. **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**
 Aprašymas / pastabos: **Dalis kiemo statinių nepatenka į suformuotą žemės sklypą (tvoros, kiemo aikštelė, išvietė)**
 Unikalus daikto numeris: **2995-6011-6300**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Statusas: **Daiktas performuotas**
 Daiktai, kilę iš šio daikto: **nekilnojamas daiktas Nr. 4400-3855-0417**
nekilnojamas daiktas Nr. 4400-3855-0460
nekilnojamas daiktas Nr. 4400-3855-0493
nekilnojamas daiktas Nr. 4400-3855-0528
nekilnojamas daiktas Nr. 4400-3855-0782
nekilnojamas daiktas Nr. 4400-3855-3652
nekilnojamas daiktas Nr. 4400-3855-0846
nekilnojamas daiktas Nr. 4400-3855-0817
nekilnojamas daiktas Nr. 4400-3855-0554
 Statybos pabaigos metai: **1964**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-06-25**
- 2.18. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
 Unikalus daikto numeris: **4400-3855-0460**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Žymėjimas plane: **t3**
 Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
 Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 2995-6011-6300**
 Statybos pradžios metai: **1964**
 Statybos pabaigos metai: **1964**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Aukštis: **2.20 m**
 Ilgis: **37.45 m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **5020 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
 Atkuriamoji vertė: **1250 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **1250 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-06-04**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-06-04**
- 2.19. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
 Unikalus daikto numeris: **4400-3855-0493**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Žymėjimas plane: **t4**
 Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
 Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 2995-6011-6300**
 Statybos pradžios metai: **1964**
 Statybos pabaigos metai: **1964**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Aukštis: **2.20 m**

- Ilgis: **55.38 m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **7420 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
 Atkuriamoji vertė: **1860 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **1860 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-06-04**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-06-04**
- 2.20. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
 Unikalus daikto numeris: **4400-3855-0528**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Žymėjimas plane: **t5**
 Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
 Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 2995-6011-6300**
 Statybos pradžios metai: **1964**
 Statybos pabaigos metai: **1964**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Aukštis: **2.20 m**
 Ilgis: **17.97 m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2410 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
 Atkuriamoji vertė: **602 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **602 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-06-04**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-06-04**
- 2.21. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
 Unikalus daikto numeris: **4400-3855-3652**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Žymėjimas plane: **t8**
 Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
 Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 2995-6011-6300**
 Statybos pradžios metai: **1964**
 Statybos pabaigos metai: **1964**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Aukštis: **1.60 m**
 Ilgis: **29.03 m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1650 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
 Atkuriamoji vertė: **412 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **82 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-06-04**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-06-04**
- 2.22. **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo aikštelė**
 Unikalus daikto numeris: **4400-5586-1122**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Žymėjimas plane: **b10**
 Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
 Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-3855-0417**
 Statybos pradžios metai: **1964**
 Statybos pabaigos metai: **1964**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Plotas: **3671.17 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **244000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
 Atkuriamoji vertė: **60900 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **60900 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-12-16**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-12-16**

2.23. **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo aikštelė**
 Unikalus daikto numeris: **4400-5586-1144**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Žymėjimas plane: **b11**
 Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
 Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-3855-0417**
 Statybos pradžios metai: **1964**
 Statybos pabaigos metai: **1964**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Plotas: **5276.49 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **347000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
 Atkuriamoji vertė: **86700 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **86700 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-12-16**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-12-16**

2.24. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
 Aprašymas / pastabos: **T6=2,95 m, t7=37,92 m.**
 Unikalus daikto numeris: **4400-3855-0554**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Žymėjimas plane: **t6 t7**
 Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
 Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 2995-6011-6300**
 Statybos pradžios metai: **1964**
 Statybos pabaigos metai: **1964**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2830 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
 Atkuriamoji vertė: **707 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **141 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-06-04**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-06-04**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5586-1122, aprašyti p. 2.22.**
kiti statiniai Nr. 4400-5586-1144, aprašyti p. 2.23.
 Įregistravimo pagrindas: **1991-12-20 Lietuvos Respublikos Vyriausybės potvarkis Nr. 1041p**
1992-02-26 Įsakymas Nr. 697a
2008-04-01 Įsakymas Nr. 49-V-94
2008-05-29 Įsakymas Nr. 5-V-300
2016-05-30 Pažyma apie naujai suformuotų nekilnojamojo turto kadastro objektų (statinių) galimybę naudoti pagal paskirtį Nr. PNTK-8-(22.25.)
2021-02-04 Pažyma apie naujai suformuotų nekilnojamojo turto kadastro objektų (statinių) galimybę naudoti pagal paskirtį Nr. PNTK-3-(22.25.)
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-02-22**

4.2.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

- Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-3855-0460, aprašyti p. 2.18.
 kiti statiniai Nr. 4400-3855-0493, aprašyti p. 2.19.
 kiti statiniai Nr. 4400-3855-0528, aprašyti p. 2.20.
 kiti statiniai Nr. 4400-3855-0554, aprašyti p. 2.24.
 kiti statiniai Nr. 4400-3855-3652, aprašyti p. 2.21.
 Įregistravimo pagrindas: 2016-05-30 Pažyma apie naujai suformuotų nekilnojamojo turto kadastro objektų (statinių) galimybę naudoti pagal paskirtį Nr. PNTK-8-(22.25.)
 Įrašas galioja: Nuo 2016-07-01
- 4.3. Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-3804-3913, aprašyti p. 2.14.
 kiti statiniai Nr. 4400-3804-3935, aprašyti p. 2.15.
 kiti statiniai Nr. 4400-3804-3968, aprašyti p. 2.16.
 kiti statiniai Nr. 4400-3804-4000, aprašyti p. 2.9.
 kiti statiniai Nr. 4400-3804-4010, aprašyti p. 2.10.
 kiti statiniai Nr. 4400-3804-4021, aprašyti p. 2.11.
 kiti statiniai Nr. 4400-3806-6896, aprašyti p. 2.13.
 kiti statiniai Nr. 4400-3806-6909, aprašyti p. 2.12.
 Įregistravimo pagrindas: 2015-06-17 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 2
 Įrašas galioja: Nuo 2015-06-30
- 4.4. Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1504-8072, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2008-02-15 Apskrities viršininko įsakymas Nr. V-693
 Įrašas galioja: Nuo 2008-03-27
- 4.5. Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: pastatas Nr. 2995-6011-6053, aprašytas p. 2.3.
 pastatas Nr. 2995-6011-6064, aprašytas p. 2.4.
 30402/49087 pastato Nr. 2995-6011-6075, aprašyto p. 2.5.
 pastatas Nr. 2995-6011-6042, aprašytas p. 2.2.
 4157/12784 pastato Nr. 2995-6011-6212, aprašyto p. 2.6.
 94/100 pastato Nr. 2995-6011-6010, aprašyto p. 2.7.
 pastatas Nr. 2995-6011-6231, aprašytas p. 2.8.
 kiti statiniai Nr. 2995-6011-6300, aprašyti p. 2.17.
 Įregistravimo pagrindas: 1991-12-20 Lietuvos Respublikos Vyriausybės potvarkis Nr. 1041p
 1992-02-26 Įsakymas Nr. 697a
 1994-08-11 Steigėjo įsakymas Nr. 588
 1998-06-02 Steigėjo įsakymas Nr. 231
 Įrašas galioja: Nuo 2003-07-03
- 4.6. Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: 13314/49087 pastato Nr. 2995-6011-6075, aprašyto p. 2.5.
 6/100 pastato Nr. 2995-6011-6010, aprašyto p. 2.7.
 Įregistravimo pagrindas: 1992-01-31 Steigėjo įsakymas Nr. 58
 1993-05-26 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 5417
 Įrašas galioja: Nuo 2002-03-01
- 4.7. Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: 5371/49087 pastato Nr. 2995-6011-6075, aprašyto p. 2.5.
 8627/12784 pastato Nr. 2995-6011-6212, aprašyto p. 2.6.
 Įregistravimo pagrindas: 1991-12-20 Lietuvos Respublikos Vyriausybės potvarkis Nr. 1041p
 1992-02-26 Įsakymas Nr. 697a
 1994-08-11 Steigėjo įsakymas Nr. 588
 Įrašas galioja: Nuo 1995-05-18

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,
a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1504-8072, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.

[rašas galioja: Nuo 2010-07-01

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Šiaulių apskrities vyriausiasis policijos komisariatas, a.k. 190521648

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5586-1122, aprašyti p. 2.22.

kiti statiniai Nr. 4400-5586-1144, aprašyti p. 2.23.

[registravimo pagrindas: 1991-12-20 Lietuvos Respublikos Vyriausybės potvarkis Nr. 1041p

1992-02-26 Įsakymas Nr. 697a

2008-04-01 Įsakymas Nr. 49-V-94

2008-05-29 Įsakymas Nr. 5-V-300

2016-05-30 Pažyma apie naujai suformuotų nekilnojamojo turto kadastro objektų (statinių) galimybę naudoti pagal paskirtį Nr. PNTK-8-(22.25.)

2021-02-04 Pažyma apie naujai suformuotų nekilnojamojo turto kadastro objektų (statinių) galimybę naudoti pagal paskirtį Nr. PNTK-3-(22.25.)

[rašas galioja: Nuo 2021-02-22

6.2.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Šiaulių apskrities vyriausiasis policijos komisariatas, a.k. 190521648

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-3855-0460, aprašyti p. 2.18.

kiti statiniai Nr. 4400-3855-0493, aprašyti p. 2.19.

kiti statiniai Nr. 4400-3855-0528, aprašyti p. 2.20.

kiti statiniai Nr. 4400-3855-0554, aprašyti p. 2.24.

kiti statiniai Nr. 4400-3855-3652, aprašyti p. 2.21.

[registravimo pagrindas: 2016-05-30 Pažyma apie naujai suformuotų nekilnojamojo turto kadastro objektų (statinių) galimybę naudoti pagal paskirtį Nr. PNTK-8-(22.25.)

[rašas galioja: Nuo 2016-07-01

6.3.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Šiaulių apskrities vyriausiasis policijos komisariatas, a.k. 190521648

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-3804-3913, aprašyti p. 2.14.

kiti statiniai Nr. 4400-3804-3935, aprašyti p. 2.15.

kiti statiniai Nr. 4400-3804-3968, aprašyti p. 2.16.

kiti statiniai Nr. 4400-3804-4000, aprašyti p. 2.9.

kiti statiniai Nr. 4400-3804-4010, aprašyti p. 2.10.

kiti statiniai Nr. 4400-3804-4021, aprašyti p. 2.11.

kiti statiniai Nr. 4400-3806-6896, aprašyti p. 2.13.

kiti statiniai Nr. 4400-3806-6909, aprašyti p. 2.12.

[registravimo pagrindas: 2015-06-17 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 2

[rašas galioja: Nuo 2015-06-30

6.4.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Šiaulių apskrities vyriausiasis policijos komisariatas, a.k. 190521648

Daiktas: 5371/49087 pastato Nr. 2995-6011-6075, aprašyto p. 2.5. , 4.7.

8627/12784 pastato Nr. 2995-6011-6212, aprašyto p. 2.6. , 4.7.

[registravimo pagrindas: 2015-04-23 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 414

2015-05-05 Perdavimo - priėmimo aktas

Nr. (10.9-52-15)-T8-215

[rašas galioja: Nuo 2015-05-15

6.5.

Turto patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Šiaulių apskrities vyriausiasis policijos komisariatas, a.k. 190521648
 Daiktas: 13314/49087 pastato Nr. 2995-6011-6075, aprašyto p. 2.5. , 4.6.
 6/100 pastato Nr. 2995-6011-6010, aprašyto p. 2.7. , 4.6.
 Įregistravimo pagrindas: 2011-12-23 Perdavimo - priėmimo aktas
 Nr. 142-IL/40-IL-3757
 Įrašas galioja: Nuo 2012-01-05

6.6.

Turto patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Šiaulių apskrities vyriausiasis policijos komisariatas, a.k. 190521648
 Daiktas: pastatas Nr. 2995-6011-6053, aprašytas p. 2.3.
 pastatas Nr. 2995-6011-6064, aprašytas p. 2.4.
 pastatas Nr. 2995-6011-6042, aprašytas p. 2.2.
 4157/12784 pastato Nr. 2995-6011-6212, aprašyto p. 2.6. , 4.5.
 94/100 pastato Nr. 2995-6011-6010, aprašyto p. 2.7. , 4.5.
 pastatas Nr. 2995-6011-6231, aprašytas p. 2.8.
 kiti statiniai Nr. 2995-6011-6300, aprašyti p. 2.17.
 Įregistravimo pagrindas: 2008-04-01 Įsakymas Nr. 49-V-94
 2008-05-29 Įsakymas Nr. 5-V-300
 Įrašas galioja: Nuo 2008-12-05

6.7.

Turto patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Šiaulių apskrities vyriausiasis policijos komisariatas, a.k. 190521648
 Daiktas: 30402/49087 pastato Nr. 2995-6011-6075, aprašyto p. 2.5. , 4.5.
 94/100 pastato Nr. 2995-6011-6010, aprašyto p. 2.7. , 4.5.
 Įregistravimo pagrindas: 2007-03-20 Įsakymas Nr. 96-1-V-30
 2007-03-23 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1
 Aprašymas: Perduodamų patalpų plotas 1074.57 kv.m pastato 1B4P sudaro 20/100 d.
 Įrašas galioja: Nuo 2007-04-05

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta nuomos sutartis
 Nuomininkas: ARŪNO VALUNČIO INDIVIDUALI ĮMONĖ, a.k. 145546745
 Daiktas: 6/100 pastato Nr. 2995-6011-6010, aprašyto p. 2.7. , 4.6.
 Įregistravimo pagrindas: 2013-07-23 Nuomos sutartis Nr. 40-IL-2977
 2013-07-23 Perdavimo - priėmimo aktas
 2013-09-10 Susitarimas Nr. 40-S-21493
 2018-07-19 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 40-ST2-68-(1.32)
 Plotas: 1.00 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2018-08-07
 Terminas: Nuo 2013-07-23 iki 2023-07-23

7.2.

Sudaryta panaudos sutartis
 Panaudos gavėjas: Šiaulių apskrities vyriausiasis policijos komisariatas, a.k. 190521648
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1504-8072, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2008-04-01 Įsakymas Nr. 49-V-94
 2008-04-07 Panaudos sutartis Nr. PN29/08-0003
 2008-05-29 Įsakymas Nr. 5-V-300
 Plotas: 1.107 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2008-12-05
 Terminas: Nuo 2008-10-01 iki 2033-04-07

7.3.

Sudaryta panaudos sutartis
 Panaudos gavėjas: Šiaulių apskrities vyriausiasis policijos komisariatas, a.k. 190521648
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1504-8072, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2008-04-07 Panaudos sutartis Nr. PN29/08-0002
 Plotas: 0.282 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2008-04-18

Terminas: Nuo 2008-04-07 iki 2033-04-07

8. Žymos: įrašų nėra**9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

9.1.

Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1504-8072, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.0357 ha

Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.2.

Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1504-8072, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.5123 ha

Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.3.

Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1504-8072, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.4485 ha

Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.4.

Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1504-8072, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 1.5191 ha

Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.5.

Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1504-8072, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.0142 ha

Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.6.

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1504-8072, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.0659 ha

Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.7.

Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1504-8072, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 1.5191 ha

[rašas galioja: Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

KĘSTUTIS KLIOŠTORAITIS

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5586-1122, aprašyti p. 2.22.

kiti statiniai Nr. 4400-5586-1144, aprašyti p. 2.23.

[registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1528
2020-12-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2021-02-15

10.2.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5586-1122, aprašyti p. 2.22.

kiti statiniai Nr. 4400-5586-1144, aprašyti p. 2.23.

[registravimo pagrindas: 2020-12-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2021-02-04 Pažyma apie naujai suformuotų nekilnojamojo turto kadastro objektų (statinių) galimybę naudoti pagal paskirtį Nr. PNTK-3-(22.25.)

[rašas galioja: Nuo 2021-02-15

10.3.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: pastatas Nr. 2995-6011-6010, aprašytas p. 2.7.

[registravimo pagrindas: 2020-05-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2020-05-25 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1

[rašas galioja: Nuo 2020-06-16

10.4.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

ROBERTA MOCKĖ

Daiktas: pastatas Nr. 2995-6011-6010, aprašytas p. 2.7.

[registravimo pagrindas: 2017-12-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2590
2020-05-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2020-06-16

10.5.

Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)

Daiktas: pastatas Nr. 2995-6011-6010, aprašytas p. 2.7.

[registravimo pagrindas: 2020-05-21 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. AD-0406-04279/0

[rašas galioja: Nuo 2020-05-22

Terminas: Nuo 2020-05-21 iki 2030-05-21

10.6.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

KĘSTUTIS MARTISAUSKAS

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-3855-0460, aprašyti p. 2.18.

kiti statiniai Nr. 4400-3855-0493, aprašyti p. 2.19.

kiti statiniai Nr. 4400-3855-0528, aprašyti p. 2.20.

kiti statiniai Nr. 4400-3855-0554, aprašyti p. 2.24.

kiti statiniai Nr. 4400-3855-3652, aprašyti p. 2.21.

[registravimo pagrindas: 2008-09-03 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-666

2015-06-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2016-06-30

10.7.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-3855-0460, aprašyti p. 2.18.

kiti statiniai Nr. 4400-3855-0493, aprašyti p. 2.19.

kiti statiniai Nr. 4400-3855-0528, aprašyti p. 2.20.

kiti statiniai Nr. 4400-3855-0554, aprašyti p. 2.24.

kiti statiniai Nr. 4400-3855-3652, aprašyti p. 2.21.

[registravimo pagrindas: 2015-06-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2016-05-30 Pažyma apie naujai suformuotų nekilnojamojo turto kadastro objektų (statinių) galimybę naudoti pagal paskirtį Nr. PNTK-8-(22.25.)

[rašas galioja: Nuo 2016-06-30

- 10.8. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1504-8072, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2015-09-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2015-09-17 Asmens prašymas Nr. 31SD-4276-(14.31.7.)
 Įrašas galioja: Nuo 2015-09-22
- 10.9. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonės Registrų centro Šiaulių filialas, a.k. 144126368
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-3804-3913, aprašyti p. 2.14.
 kiti statiniai Nr. 4400-3804-3935, aprašyti p. 2.15.
 kiti statiniai Nr. 4400-3804-3968, aprašyti p. 2.16.
 kiti statiniai Nr. 4400-3804-4000, aprašyti p. 2.9.
 kiti statiniai Nr. 4400-3804-4010, aprašyti p. 2.10.
 kiti statiniai Nr. 4400-3804-4021, aprašyti p. 2.11.
 kiti statiniai Nr. 4400-3806-6896, aprašyti p. 2.13.
 kiti statiniai Nr. 4400-3806-6909, aprašyti p. 2.12.
 Įregistravimo pagrindas: 2008-09-03 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-666
 2015-05-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2015-06-25
- 10.10. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-3804-3913, aprašyti p. 2.14.
 kiti statiniai Nr. 4400-3804-3935, aprašyti p. 2.15.
 kiti statiniai Nr. 4400-3804-3968, aprašyti p. 2.16.
 kiti statiniai Nr. 4400-3804-4000, aprašyti p. 2.9.
 kiti statiniai Nr. 4400-3804-4010, aprašyti p. 2.10.
 kiti statiniai Nr. 4400-3804-4021, aprašyti p. 2.11.
 kiti statiniai Nr. 4400-3806-6896, aprašyti p. 2.13.
 kiti statiniai Nr. 4400-3806-6909, aprašyti p. 2.12.
 Įregistravimo pagrindas: 2015-05-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2015-06-17 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties
 pakeitimą Nr. 2
 Įrašas galioja: Nuo 2015-06-25
- 10.11. **Išduotas statybos leidimas (kadastro žyma)**
 Leidimą išdavė: Šiaulių miesto savivaldybės administracija, a.k. 188771865
 Daiktas: pastatas Nr. 2995-6011-6010, aprašytas p. 2.7.
 Įregistravimo pagrindas: 2009-01-29 Leidimas vykdyti statybos darbus Nr. 09-SL-16
 Įrašas galioja: Nuo 2009-03-26
 Terminas: Nuo 2009-01-29 iki 2019-01-29

11. Registro pastabos ir nuorodos:

2008-03-03 Šiaulių apskrities viršininko įsakymu V-1103 ir 2008-02-15 Šiaulių apskrities viršininko įsakymo priedu Nr. V-693 nustatyti apribojimai: A1-(žemės darbai, statybos darbai galimi gavus Šiaulių miesto savivaldybės administracijos leidimą); A6-(statoma vadovaujantis Lietuvos Respublikos normatyviniais statybos techniniais dokumentais); A7-(automobilių parkavimas sprendžiamas suformuotų žemės sklypų ribose).

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino Turto registrų tvarkymo tarnybos Nekilnojamojo turto registro departamento Nekilnojamojo turto registro Šiaulių skyriaus Šiaulių 1 Nekilnojamojo turto registro duomenų tvarkymo grupės vyresnioji registratorė



DAIVUTĖ
KEMEŽAITĖ



UAB „Geodezijos linija“

Vilniaus g.174 A, Šiauliai Tel. +370 600 22380

PVM kodas LT100008559715

El. paštas: info@geoline.lt

Įmonės kodas 302641399

AS LT52 4010 0442 0094 2376 AB DnB bankas, Šiaulių sk

NEKILNOJAMOJO DAIKTO KADASTRO DUOMENŲ BYLA

2 TOMAS

Nekilnojamojo turto objektas: **Žemės sklypas su statiniais**

Žemės sklypo kadastrinis Nr.: **2901/0005:612**

Bylos Nr.:

Registro Nr.: **44/1048530**

Adresas: **Šiaulių m. sav. Šiaulių m. Purių g. 48**

Lapų skaičius: **30**

Šiauliai, 2020

Tomo Nr. 2
Registro 44/1048530

BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

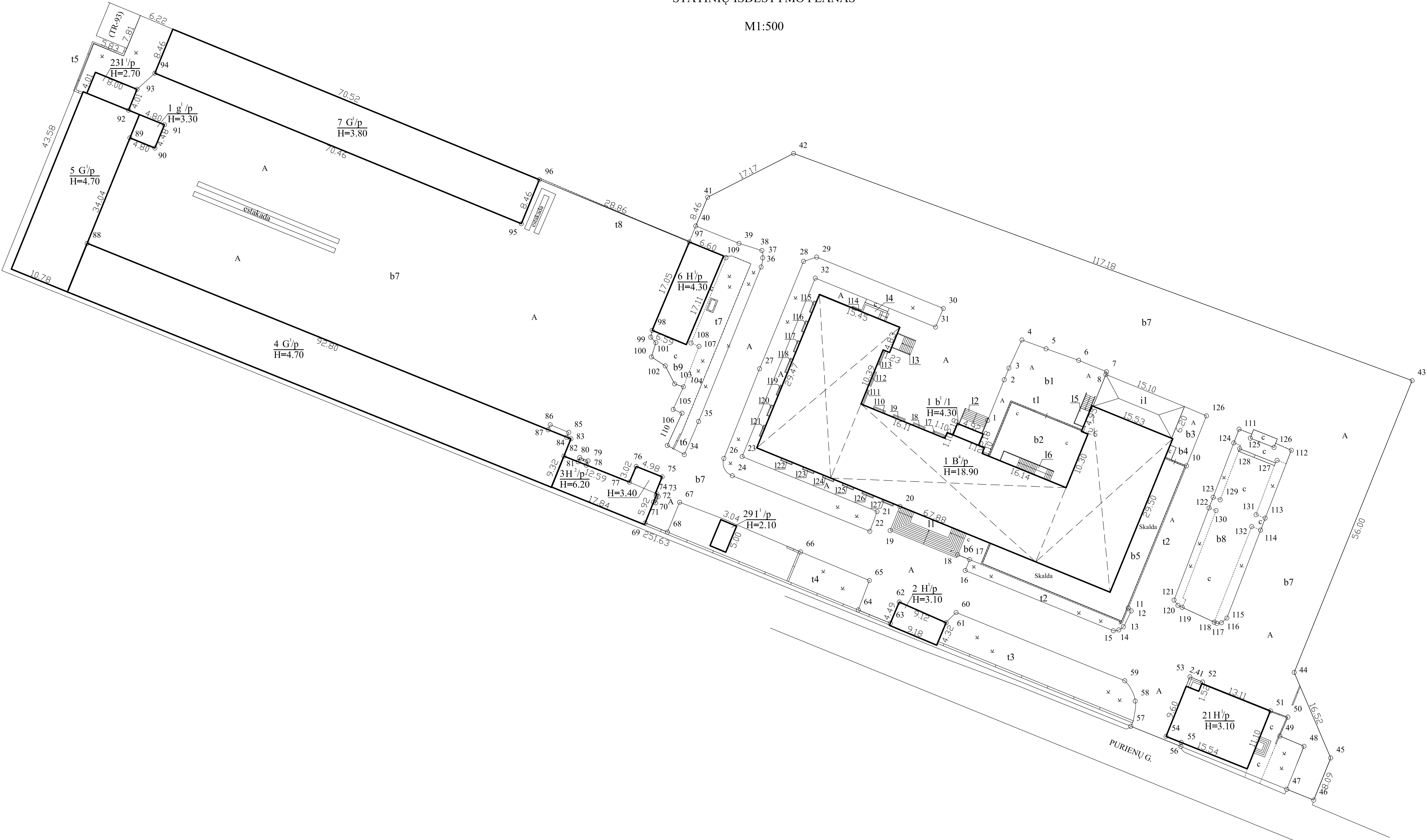
Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	TITULINIS		2020-05-25	1	1	
2	BYLOS APYRAŠAS		2020-05-25	1	2	
3	Statinio planas "STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS"		2020-05-25	1	3	
4	Statinio planas "PUSRŪSIS"		2020-05-25	1	4	
5	Statinio planas "PIRMAS AUKŠTAS"		2020-05-25	1	5	
6	Statinio planas "PASTOGĖ"		2020-05-25	1	6	
7	Statinio planas "ANTRAS AUKŠTAS"		2020-05-25	1	7	
8	Statinio planas "TREČIAS AUKŠTAS"		2020-05-25	1	8	
9	Statinio planas "KETVIRTAS AUKŠTAS"		2020-05-25	1	9	
10	Statinio nuotraukos 1F FORMA		2020-05-25	1	10	
11	Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys 1A FORMA		2020-05-25	3	11-13	
12	Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas) 2A FORMA		2020-05-25	1	14	
13	Pagrindinio pastato vidaus plotų eksplikacija 3 FORMA		2020-05-25	15	15-29	

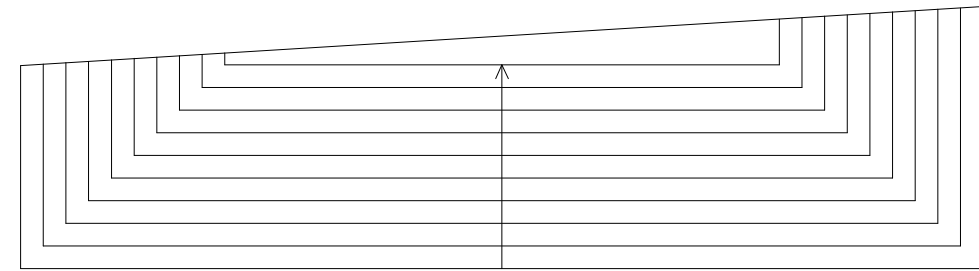
Vidaus apyrašo lapų 29

Matininkė Roberta Mockė

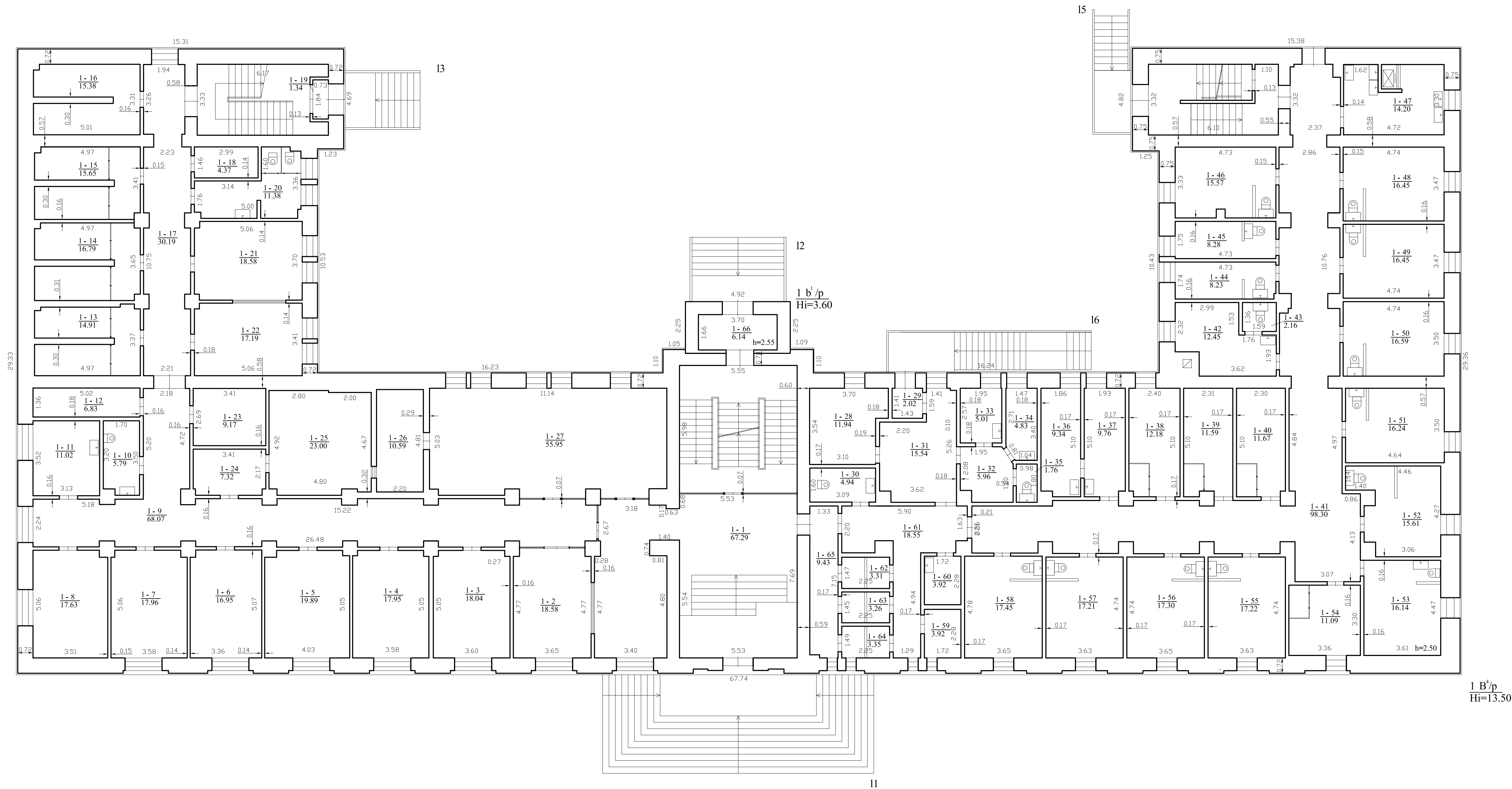
STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS

M1:500



139

PIRMAS AUKŠTAS



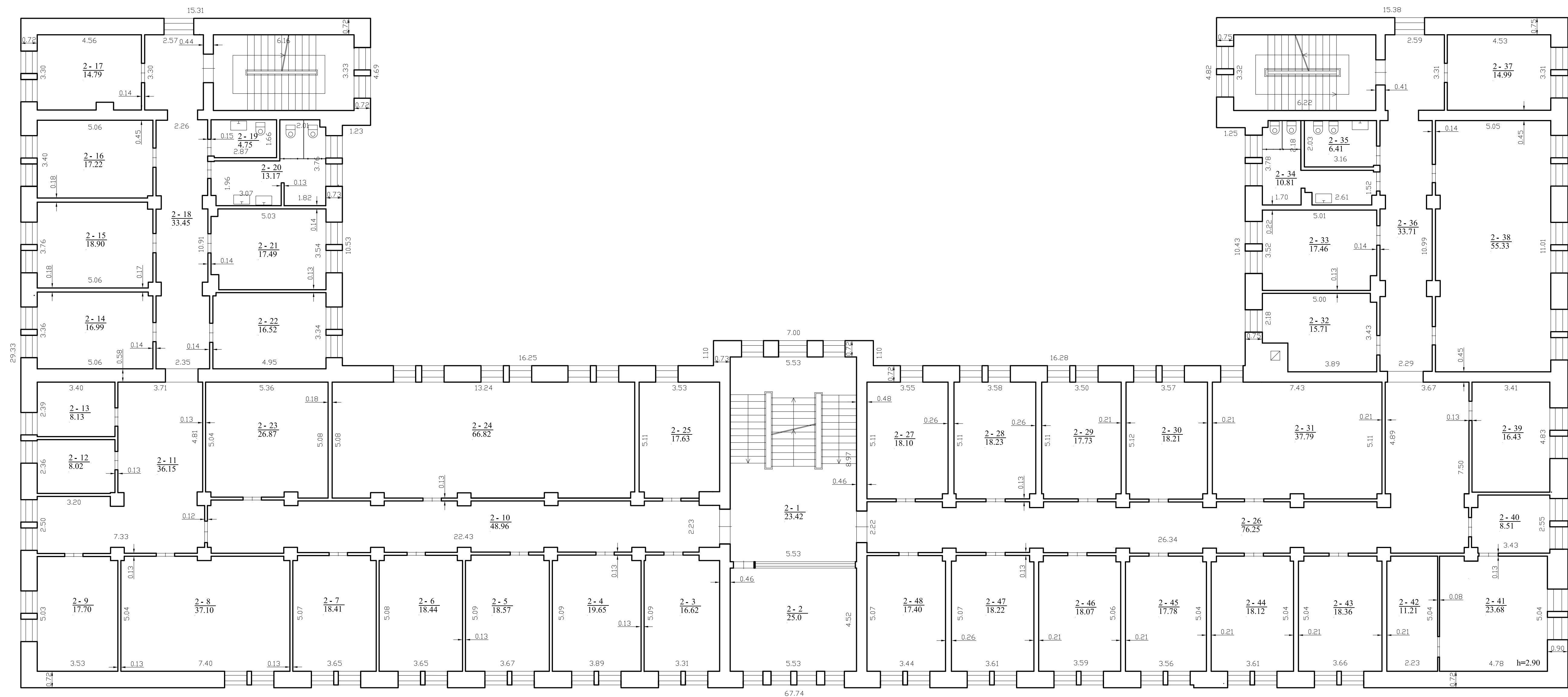
1 B¹/p
Hi=13.50



1114454299

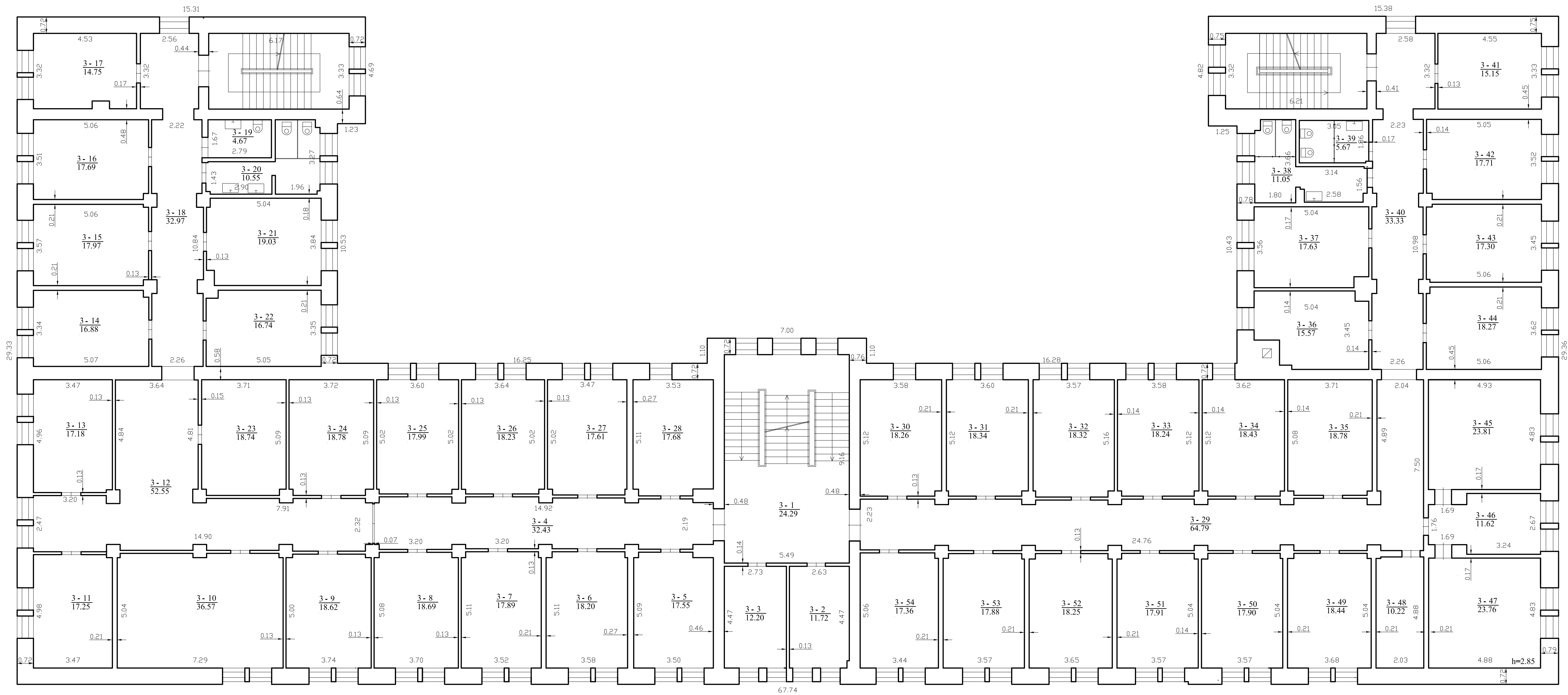
UAB "Geodezijos linija", kodas: 302641399, adresas: Šiauliai, Aušros al. 66A kontaktinis adresas (-ai): Šiauliai, Tiltų g. 82A, el. pašto adresas (-ai): roberta@geoline.lt, tel.: +370 620 801 26		
Matavimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė
2M-M-2590	Matininkė	ROBERTA MOCKE
Adresas: Šiaulių m. sav. Šiaulių m. Purių g. 48		
Pastato žymėjimas plane	1B4p	
Kadastro duomenų nustatymo data	2020-05-12	
Plano parengimo data	2020-05-12	
Mastelis	1:100	

ANTRAS AUKŠTAS



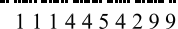
UAB "Geodezijos linija", kodas: 302641399, adresas: Šiauliai, Austros al. 66A kontaktinis adresas (-ai): Šiauliai, Tilgės g. 82A, el. pašto adresas (-ai): roberta@geoline.lt, tel.: + 370 620 801 26		
Matininko kvalifikacijos naužymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė
2M-M-2590	Matininkė	ROBERTA MOCKĖ
Adresas:Šiaulių m. sav. Šiaulių m. Purių g. 4-8		
Pastato žymėjimas plane	1B4p	
Kadastro duomenų nustatymo data	2020-05-12	
Plano parengimo data	2020-05-12	
Mastelis	1:100	

TREČIAS AUKŠTAS



1114454299

UAB "Geodezijos linija", kodas: 302641399, adresas: Šiauliai, Aušros al. 66A kontaktinis adresas (-ai): Šiauliai, Tilžės g. 82A, el. pašto adresas (-ai): roberta@geoline.lt, tel.: +370 620 801 26		
Matavimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė
2M-M-2590	Matininkė	ROBERTA MOCKE
Adresas: Šiaulių m. sav. Šiaulių m. Purių g. 48		
Pastato žymėjimas plane	1B4p	
Kadastro duomenų nustatymo data	2020-05-12	
Plano parengimo data	2020-05-12	
Maštelis	1:100	



UAB "Geodezijos linija", kodas: 302641399, adresas: Šiauliai, Aušros al. 66A
kontaktinis adresas (-ai): Šiauliai, Tilžės g. 82A, el. pašto adresas (-ai):
roberta@geoline.lt, tel.: + 370 620 801 26

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė
2M-M-2590	Matininkė	ROBERTA MOCKĖ

Adresas: Šiaulių m. sav. Šiaulių m. Purienu g. 48

Pastato žymėjimas plane	1B4p
Kadastro duomenų nustatymo data	2020-05-12
Plano parengimo data	2020-05-12
Mastelis	1:100

UAB "Geodezijos linija", kodas: 302641399, adresas: Šiauliai, Aušros al. 66A
 Matininkas(-ė) ROBERTA MOCKĖ, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2590, kontaktinis adresas (-ai): Šiauliai,
 Tilžės g. 82A, el. pašto adresas (-ai): roberta@geoline.lt, tel.: + 370 620 801 26

PASTATO FOTONUOTRAUKOS

Adresas Šiaulių m. sav. Šiaulių m. Purių g. 48
Paskirtis Administracinė
Pavadinimas Administracinis pastatas
Žymėjimas plane 1B4p
Kadastro duomenų nustatymo data 2020-05-12 **Unikalus numeris** 2995-6011-6010



Matininkė

ROBERTA MOCKĖ



2020-05-26 10:54:29

Lapas 1 iš 1

UAB "Geodezijos linija", kodas: 302641399, adresas: Šiauliai, Aušros al. 66A
 Matininkas(-ė) ROBERTA MOCKĖ, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2590, kontaktinis adresas (-ai): Šiauliai,
 Tilžės g. 82A, el. pašto adresas (-ai): roberta@geoline.lt, tel.: + 370 620 801 26

PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS

Pastato kadastro duomenys

Adresas Šiaulių m. sav. Šiaulių m. Purių g. 48
 Paskirtis Administracinė
 Pavadinimas Administracinis pastatas
 Žymėjimas plane 1B4p
 Kadastro duomenų nustatymo data 2020-05-12 Žemės sklypo kadastro Nr. 2901/0005:612
 Statybos būklė Unikalus numeris 2995-6011-6010

Statinio kategorija:	Ypatingasis	Stogo konstrukcija:	Šlaitinis
Statybos pradžios metai:	1956	Stogo danga:	Beasbestis cementas
Statybos pabaigos metai:	1956	Išorės apdaila:	Dekoratyvinis tinkas
Rekonstravimo pradžios metai:		Pertvaros:	Plytos
Rekonstravimo pabaigos metai:		Grindys:	Laminuotos plokštės
Kap. remonto pradžios metai:		Langai:	Plastikiniai
Kap. remonto pabaigos metai:		Durys:	Medinės
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:		Vidaus apdaila:	Dažai
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:		Šildymas:	Bendr. centr. šild. sist.
Papr. remonto pradžios metai:	2019	Vandentiekis:	Komunalinis vandentiekis
Papr. remonto pabaigos metai:	2020	Nuotekų šalinimas:	Komunalinis nuotekų šalinimas
Baigtumo procentas: %	100	Dujos:	Nėra
Aukštų skaičius:	4	Karštas vanduo:	Yra
Tūris: kub. m	24611	Elektra:	Yra
Bendras plotas: kv. m	5320,98	Viryklė:	Nėra
Užstatytas plotas: kv. m	1659	Vonios kambarys:	Nėra
Plotas bruto: kv. m	7048	Vėdinimas ir kondicionavimas:	Vėdinimas
Pamatai:	Gelžbetonis	Koordinatė X:	6202406,4
Sienos:	Plytos	Koordinatė Y:	457849,92
Perdanga:	Gelžbetonis		



Pastato sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	1B4p		
Pavadinimas	Administracinis pastatas		
Statybos pradžios metai:	1956	Bendras plotas: kv. m	4202,23
Statybos pabaigos metai:	1956	Pamatai:	Gelžbetonis
Rekonstravimo pradžios metai:		Sienos:	Plytos
Rekonstravimo pabaigos metai:		Perdanga:	Gelžbetonis
Kap. remonto pradžios metai:		Stogo konstrukcija:	Šlaitinis
Kap. remonto pabaigos metai:		Stogo danga:	Beasbestis cementas
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:		Išorės apdaila:	Dekoratyvinis tinkas
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:		Pertvaros:	Plytos
Papr. remonto pradžios metai:	2019	Grindys:	Laminuotos plokštės
Papr. remonto pabaigos metai:	2020	Langai:	Plastikiniai
Baigtumo procentas: %	100	Durys:	Medinės
Aukštų skaičius:	4	Vidaus apdaila:	Dažai
Tūris: kub. m	18958		

Pastato sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	P		
Pavadinimas	Pusrūsis		
Statybos pradžios metai:	1956	Tūris: kub. m	5610
Statybos pabaigos metai:	1956	Bendras plotas: kv. m	1112,61
Rekonstravimo pradžios metai:		Sienos:	Plytos
Rekonstravimo pabaigos metai:		Perdanga:	Gelžbetonis
Kap. remonto pradžios metai:		Išorės apdaila:	Dekoratyvinis tinkas
Kap. remonto pabaigos metai:		Pertvaros:	Plytos
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:		Grindys:	Monolitinės
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:		Langai:	Plastikiniai
Papr. remonto pradžios metai:	2019	Durys:	Medinės
Papr. remonto pabaigos metai:	2020	Vidaus apdaila:	Dažai
Baigtumo procentas: %	100		



Pastato sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	1b1/p		
Pavadinimas	Priestatas		
Statybos pradžios metai:	1956	Bendras plotas: kv. m	6,14
Statybos pabaigos metai:	1956	Pamatai:	Betonas
Rekonstravimo pradžios metai:		Sienos:	Plytos
Rekonstravimo pabaigos metai:		Perdanga:	Gelžbetonis
Kap. remonto pradžios metai:		Stogo konstrukcija:	Plokščiasis
Kap. remonto pabaigos metai:		Stogo danga:	Bitumas
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:		Išorės apdaila:	Dekoratyvinis tinkas
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:		Pertvaros:	Nėra
Papr. remonto pradžios metai:	2019	Grindys:	Keraminės plytelės
Papr. remonto pabaigos metai:	2020	Langai:	Nėra
Baigtumo procentas: %	100	Durys:	Plastikinės
Aukštų skaičius:	1	Vidaus apdaila:	Dažai
Tūris: kub. m	43		

Matininkė

ROBERTA MOCKĖ



UAB "Geodezijos linija", kodas: 302641399, adresas: Šiauliai, Aušros al. 66A

Matininkas(-ė) ROBERTA MOCKĖ, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2590, kontaktinis adresas (-ai): Šiauliai, Tilžės g. 82A, el. pašto adresas (-ai): roberta@geoline.lt, tel.: + 370 620 801

26

PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS

Adresas Šiaulių m. sav. Šiaulių m. Purių g. 48

Unikalus numeris 2995-6011-6010

Vertės nustatymo data 2020-05-12

Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Įkainojimo pagrindas	Vidutinė vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1B4p	Administracinis pastatas	0.8	kub. m	24611	Modelis:17465	143	3519000	48	1830000		1088000
1B4p	Administracinis pastatas	0.8	kub. m	18958	NTK2020-2.5.10	142.91		48			
P	Pusrūsis	0.8	kub. m	5610	NTK2020-2.5.10	142.91		48			
1b1/p	Priestatas	0.8	kub. m	43	NTK2020-2.5.10.1	122.16		48			

Matininkė

ROBERTA MOCKĖ



* 1 1 1 4 4 5 3 7 2 1 *

2020-05-26 10:54:48

Lapas 1 iš 1

UAB "Geodezijos linija", kodas: 302641399, adresas: Šiauliai, Aušros al. 66A

Matininkas(-ė) ROBERTA MOCKĖ, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2590, kontaktinis adresas (-ai): Šiauliai, Tilžės g. 82A, el. pašto adresas (-ai): roberta@geoline.lt, tel.: + 370 620 801

26

PASTATO PATALPŲ PLOTŲ EKSPLIKACIJA**Adresas** Šiaulių m. sav. Šiaulių m. Purių g. 48**Paskirtis** Administracinė**Pavadinimas** Administracinis pastatas**Žymėjimas plane** 1B4p**Kadastro duomenų nustatymo data** 2020-05-12 **Unikalus numeris** 2995-6011-6010

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Bendras plotas m ²	Gyvenamosios paskirties patalpų							Negyvenamosios paskirties patalpų		
	1 simbolis	2 simbolis			Naudingasis plotas m ²	Iš to skaičiaus			Pagalbinis nenaudingasis plotas m ²	Rūšių (pusrūšių) plotas m ²	Garažų plotas m ²	Pagrindinis plotas m ²	Pagalbinis plotas m ²	Naudingasis plotas m ²
						Gyvenamasis plotas m ²	Verslo plotas m ²	Pagalbinis naudingasis plotas m ²						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
P	P	1	Koridorius	47,84									47,84	
P	P	2	Pagalbinė patalpa	3,52									3,52	
P	P	3	Pagalbinė patalpa	4,40									4,40	
P	P	4	Pagalbinė patalpa	5,61									5,61	
P	P	5	Pagalbinė patalpa	7,90									7,90	
P	P	6	Pagalbinė patalpa	7,31									7,31	
P	P	7	Elektros skydinė	9,35									9,35	



* 1 1 1 4 2 7 0 7 4 1 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
P	P	8	Daiktinių įrodymų saugykla	55,55								55,55		
P	P	9	Daiktinių įrodymų saugykla	19,53								19,53		
P	P	10	Pagalbinė patalpa	18,59									18,59	
P	P	11	Pagalbinė patalpa	17,52									17,52	
P	P	12	Pagalbinė patalpa	16,22									16,22	
P	P	13	Koridorius	63,69									63,69	
P	P	14	Koridorius	9,29									9,29	
P	P	15	Dokumentų saugykla	26,61								26,61		
P	P	16	Dušo patalpa	18,06									18,06	
P	P	17	Dokumentų saugykla	17,16								17,16		
P	P	18	Dušo patalpa	18,99									18,99	
P	P	19	Kabinetas	15,45								15,45		
P	P	20	Koridorius	27,37									27,37	
P	P	21	Tambūras	2,12									2,12	
P	P	22	Koridorius	4,20									4,20	
P	P	23	Pagalbinė patalpa	12,64									12,64	
P	P	24	Sanitarinis mazgas	2,46									2,46	
P	P	25	Pagalbinė patalpa	6,73									6,73	
P	P	26	Tualetas	2,85									2,85	
P	P	27	Pagalbinė patalpa	3,19									3,19	
P	P	28	Kabinetas	18,16								18,16		



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
P	P	29	Kabinetas	19,50								19,50		
P	P	30	Dokumentų saugykla	74,07								74,07		
P	P	31	Buitinė patalpa	18,91									18,91	
P	P	32	Buitinė patalpa	11,68									11,68	
P	P	33	Koridorius	4,47									4,47	
P	P	34	Techninis koridorius	13,70									13,70	
P	P	35	Pagalbinė patalpa	1,14									1,14	
P	P	36	Pagalbinė patalpa	1,14									1,14	
P	P	37	Koridorius	3,76									3,76	
P	P	38	Pagalbinė patalpa	26,43									26,43	
P	P	39	Koridorius	3,96									3,96	
P	P	40	Pagalbinė patalpa	7,04									7,04	
P	P	41	Pagalbinė patalpa	33,72									33,72	
P	P	42	Koridorius	33,72									33,72	
P	P	43	Pagalbinė patalpa	9,50									9,50	
P	P	44	Techninis koridorius	13,70									13,70	
P	P	45	Pagalbinė patalpa	36,89									36,89	
P	P	46	Pagalbinė patalpa	1,29									1,29	
P	P	47	Pagalbinė patalpa	1,62									1,62	
P	P	48	Pagalbinė patalpa	161,94									161,94	
P	P	49	Pagalbinė patalpa	7,40									7,40	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
P	P	50	Generatorinė	10,64									10,64	
P	P	51	Šiluminis mazgas	31,16									31,16	
P	P	52	Koridorius	30,79									30,79	
P	P	53	Maisto išdavimo pagalbinė patalpa	7,80									7,80	
P	P	54	Koridorius	4,63									4,63	
P	P	55	Dušo patalpa	2,54									2,54	
P	P	56	Tualetas	1,67									1,67	
P	P	57	Personalo rūbinė	21,09									21,09	
P	P	58	Pagalbinė patalpa	4,76									4,76	
P	P	59	Pagalbinė patalpa	3,13									3,13	
P	P	60	Koridorius	12,25									12,25	
P	P	61	Dušo patalpa - koridorius	21,65									21,65	
P	P	62	Pagalbinė patalpa	6,88									6,88	
P	P	63	Koridorius	5,73									5,73	
Iš viso pusrūsyje (63 patalpos)				1112,61								246,03	866,58	
1	1	1	Tambūras	67,29									67,29	
1	1	2	Kabinetas	18,58								18,58		
1	1	3	Kabinetas	18,04								18,04		
1	1	4	Kabinetas	17,95								17,95		
1	1	5	Kabinetas	19,89								19,89		
1	1	6	Kabinetas	16,95								16,95		



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	1	7	Kabinetas	17,96								17,96		
1	1	8	Kabinetas	17,63								17,63		
1	1	9	Koridorius	68,07									68,07	
1	1	10	Sanitarinis mazgas	5,79									5,79	
1	1	11	Poilsio patalpa	11,02								11,02		
1	1	12	Ginklų saugykla	6,83								6,83		
1	1	13	Laikino sulaikymo patalpa	14,91								14,91		
1	1	14	Laikino sulaikymo patalpa	16,79								16,79		
1	1	15	Laikino sulaikymo patalpa	15,65								15,65		
1	1	16	Laikino sulaikymo patalpa	15,38								15,38		
1	1	17	Koridorius	30,19									30,19	
1	1	18	Pagalbinė patalpa	4,37									4,37	
1	1	19	Tambūras	1,34									1,34	
1	1	20	Tualetas	11,38									11,38	
1	1	21	Apklauso kambarys	18,58								18,58		
1	1	22	Kabinetas	17,19								17,19		
1	1	23	Technologinė patalpa	9,17								9,17		
1	1	24	Ginklų saugykla	7,32								7,32		
1	1	25	Ginklų saugykla	23,00								23,00		
1	1	26	Ginklų saugykla	10,59								10,59		
1	1	27	Kabinetas	55,95								55,95		



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	1	28	Kabinetas	11,94								11,94		
1	1	29	Tambūras	2,02									2,02	
1	1	30	Tualetas	4,94									4,94	
1	1	31	Budėtojų padalinio patalpa	15,54								15,54		
1	1	32	Kratos patalpa	5,96								5,96		
1	1	33	Trumpalaikio sulaikymo patalpa	5,01								5,01		
1	1	34	Trumpalaikio sulaikymo patalpa	4,83								4,83		
1	1	35	Tualetas	1,76									1,76	
1	1	36	Medicininį procedūrų patalpa	9,34								9,34		
1	1	37	Sveikatos priežiūros specelisto patalpa	9,76								9,76		
1	1	38	Apklauso kabinetas	12,18								12,18		
1	1	39	Apklauso kabinetas	11,59								11,59		
1	1	40	Apklauso kabinetas	11,67								11,67		
1	1	41	Koridorius	98,30									98,30	
1	1	42	Infekcinio izoliatoriaus kamera	12,45								12,45		
1	1	43	Tualetas	2,16									2,16	
1	1	44	Kamera	8,23								8,23		
1	1	45	Kamera	8,28								8,28		
1	1	46	Kamera	15,57								15,57		
1	1	47	Maisto išdavimo patalpa	14,20								14,20		



* 1 1 1 4 2 7 0 7 4 1 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	1	48	Kamera	16,45								16,45		
1	1	49	Kamera	16,45								16,45		
1	1	50	Kamera	16,59								16,59		
1	1	51	Kamera	16,24								16,24		
1	1	52	Kamera	15,61								15,61		
1	1	53	Kamera	16,14								16,14		
1	1	54	Apklauso kabinetas	11,09								11,09		
1	1	55	Kamera	17,22								17,22		
1	1	56	Kamera	17,30								17,30		
1	1	57	Kamera	17,21								17,21		
1	1	58	Kamera	17,45								17,45		
1	1	59	Asmeninių daiktų saugykla	3,92								3,92		
1	1	60	Siuntinių prėmimo patalpa	3,92								3,92		
1	1	61	Koridorius	18,55									18,55	
1	1	62	Pasimatymo patalpa	3,31								3,31		
1	1	63	Pasimatymo patalpa	3,26								3,26		
1	1	64	Pasimatymo patalpa	3,35								3,35		
1	1	65	Koridorius	9,43									9,43	
1	1	66	Koridorius	6,14									6,14	
Iš viso pirmame aukšte (66 patalpos)				1033,17								701,44	331,73	
2	2	1	Koridorius	23,42									23,42	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2	2	2	Kabinetas	25,00								25,00		
2	2	3	Kabinetas	16,62								16,62		
2	2	4	Kabinetas	19,65								19,65		
2	2	5	Kabinetas	18,57								18,57		
2	2	6	Kabinetas	18,44								18,44		
2	2	7	Kabinetas	18,41								18,41		
2	2	8	Kabinetas	37,10								37,10		
2	2	9	Kabinetas	17,70								17,70		
2	2	10	Koridorius	48,96									48,96	
2	2	11	Koridorius	36,15									36,15	
2	2	12	Kabinetas	8,02								8,02		
2	2	13	Kabinetas	8,13								8,13		
2	2	14	Kabinetas	16,99								16,99		
2	2	15	Kabinetas	18,90								18,90		
2	2	16	Kabinetas	17,22								17,22		
2	2	17	Kabinetas	14,79								14,79		
2	2	18	Koridorius	33,45									33,45	
2	2	19	Tualetas	4,75								4,75		
2	2	20	Tualetas	13,17								13,17		
2	2	21	Kabinetas	17,49								17,49		
2	2	22	Kabinetas	16,52								16,52		



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2	2	23	Dokumentų saugojimo patalpa	26,87								26,87		
2	2	24	Salė	66,82								66,82		
2	2	25	Kabinetas	17,63								17,63		
2	2	26	Koridorius	76,25									76,25	
2	2	27	Kabinetas	18,10								18,10		
2	2	28	Kabinetas	18,23								18,23		
2	2	29	Kabinetas	17,73								17,73		
2	2	30	Kabinetas	18,21								18,21		
2	2	31	Saugaus eismo klasė	37,79								37,79		
2	2	32	Poilsio patalpa	15,71								15,71		
2	2	33	Kabinetas	17,46								17,46		
2	2	34	Tualetas	10,81									10,81	
2	2	35	Tualetas	6,41									6,41	
2	2	36	Koridorius	33,71									33,71	
2	2	37	Kabinetas	14,99								14,99		
2	2	38	Kompiuterių klasė	55,33								55,33		
2	2	39	Kabinetas	16,43								16,43		
2	2	40	Kabinetas	8,51								8,51		
2	2	41	Kabinetas	23,68								23,68		
2	2	42	Poilsio patalpa	11,21								11,21		
2	2	43	Kabinetas	18,36								18,36		



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2	2	44	Kabinetas	18,12								18,12		
2	2	45	Kabinetas	17,78								17,78		
2	2	46	Kabinetas	18,07								18,07		
2	2	47	Kabinetas	18,22								18,22		
2	2	48	Kabinetas	17,40								17,40		
Iš viso antrame aukšte (48 patalpos)				1069,28								800,12	269,16	
3	3	1	Koridorius	24,29									24,29	
3	3	2	Kabinetas	11,72								11,72		
3	3	3	Kabinetas	12,20								12,20		
3	3	4	Koridorius	32,43									32,43	
3	3	5	Kabinetas	17,55								17,55		
3	3	6	Kabinetas	18,20								18,20		
3	3	7	Kabinetas	17,89								17,89		
3	3	8	Kabinetas	18,69								18,69		
3	3	9	Kabinetas	18,62								18,62		
3	3	10	Kabinetas	36,57								36,57		
3	3	11	Kabinetas	17,25								17,25		
3	3	12	Koridorius	52,55									52,55	
3	3	13	Kabinetas	17,18								17,18		
3	3	14	Kabinetas	16,88								16,88		
3	3	15	Kabinetas	17,97								17,97		



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
3	3	16	Kabinetas	17,69								17,69		
3	3	17	Kabinetas	14,75								14,75		
3	3	18	Koridorius	32,97									32,97	
3	3	19	Tualetas	4,67									4,67	
3	3	20	Tualetas	10,55									10,55	
3	3	21	Kabinetas	19,03								19,03		
3	3	22	Kabinetas	16,74								16,74		
3	3	23	Dokumentų saugojimo patalpa	18,74								18,74		
3	3	24	Dokumentų saugojimo patalpa	18,78								18,78		
3	3	25	Kabinetas	17,99								17,99		
3	3	26	Kabinetas	18,23								18,23		
3	3	27	Kabinetas	17,61								17,61		
3	3	28	Kabinetas	17,68								17,68		
3	3	29	Koridorius	64,79									64,79	
3	3	30	Kabinetas	18,26								18,26		
3	3	31	Kabinetas	18,34								18,34		
3	3	32	Kabinetas	18,32								18,32		
3	3	33	Kabinetas	18,24								18,24		
3	3	34	Kabinetas	18,43								18,43		
3	3	35	Kabinetas	18,78								18,78		
3	3	36	Poilsio patalpa	15,57								15,57		



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
3	3	37	Kabinetas	17,63								17,63		
3	3	38	Tualetas	11,05									11,05	
3	3	39	Tualetas	5,67									5,67	
3	3	40	Koridorius	33,33									33,33	
3	3	41	Kabinetas	15,15								15,15		
3	3	42	Kabinetas	17,71								17,71		
3	3	43	Kabinetas	17,30								17,30		
3	3	44	Kabinetas	18,27								18,27		
3	3	45	Kabinetas	23,81								23,81		
3	3	46	Kabinetas	11,62								11,62		
3	3	47	Kabinetas	23,76								23,76		
3	3	48	Daiktinių įrodymų saugykla	10,22								10,22		
3	3	49	Kabinetas	18,44								18,44		
3	3	50	Kabinetas	17,90								17,90		
3	3	51	Kabinetas	17,91								17,91		
3	3	52	Kabinetas	18,25								18,25		
3	3	53	Kabinetas	17,88								17,88		
3	3	54	Kabinetas	17,36								17,36		
Iš viso trečiame aukšte (54 patalpos)				1059,41								787,11	272,30	
4	4	1	Koridorius	23,90									23,90	
4	4	2	Kabinetas	22,53								22,53		



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
4	4	3	Kabinetas	17,36								17,36		
4	4	4	Kabinetas	17,18								17,18		
4	4	5	Kabinetas	17,55								17,55		
4	4	6	Kabinetas	17,57								17,57		
4	4	7	Kabinetas	17,75								17,75		
4	4	8	Kabinetas	36,00								36,00		
4	4	9	Kabinetas	17,60								17,60		
4	4	10	Koridorius	75,62									75,62	
4	4	11	Kabinetas	25,03								25,03		
4	4	12	Buitinė patalpa	16,79									16,79	
4	4	13	Buitinė patalpa	17,64									17,64	
4	4	14	Buitinė patalpa	17,56									17,56	
4	4	15	Kabinetas	14,27								14,27		
4	4	16	Koridorius	32,20									32,20	
4	4	17	Tualetas	4,75									4,75	
4	4	18	Tualetas	12,21									12,21	
4	4	19	Dušo patalpa	8,16									8,16	
4	4	20	Dušo patalpa	8,91									8,91	
4	4	21	Buitinė patalpa	16,07									16,07	
4	4	22	Dokumentų saugykla	18,34								18,34		
4	4	23	Kabinetas	36,70								36,70		



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
4	4	24	Kabinetas	17,68								17,68		
4	4	25	Kabinetas	17,73								17,73		
4	4	26	Kabinetas	17,60								17,60		
4	4	27	Kabinetas	17,59								17,59		
4	4	28	Kabinetas	18,16								18,16		
4	4	29	Kabinetas	18,24								18,24		
4	4	30	Kabinetas	17,65								17,65		
4	4	31	Kabinetas	19,41								19,41		
4	4	32	Koridorius	83,83									83,83	
4	4	33	Poilsio patalpa	15,83								15,83		
4	4	34	Dušo patalpa	8,39									8,39	
4	4	35	Dušo patalpa	8,36									8,36	
4	4	36	Tualetas	10,32									10,32	
4	4	37	Tualetas	6,43									6,43	
4	4	38	Koridorius	32,26									32,26	
4	4	39	Kabinetas	15,22								15,22		
4	4	40	Kabinetas	17,02								17,02		
4	4	41	Kabinetas	17,77								17,77		
4	4	42	Kabinetas	17,86								17,86		
4	4	43	Kabinetas	24,70								24,70		
4	4	44	Koridorius	12,05									12,05	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
4	4	45	Kabinetas	23,99								23,99		
4	4	46	Pasitarimų kambarys	26,97								26,97		
4	4	47	Kabinetas	19,34								19,34		
4	4	48	Kabinetas	17,11								17,11		
4	4	49	Kabinetas	17,72								17,72		
4	4	50	Kabinetas	18,10								18,10		
4	4	51	Kabinetas	17,49								17,49		
Iš viso ketvirtame aukšte (51 patalpos)				1046,51								651,06	395,45	
Iš viso (282 patalpos)				5320,98								3185,76	2135,22	

Matininkė

ROBERTA MOCKĖ

2020-05-26 10:54:53



Lapas 15 iš 15