

PROJEKTAVIMO DARBŲ SUTARTIS Nr. 19.4 /SR-89/2019

2019 m. Gegužės 28 d.
Klaipėda

1. SUTARTIES ŠALYS

1.1. Ši sutartis sudaryta tarp Lauros Merkelienės gim. (toliau – **Projektuotojas**), veikiančios pagal Nuolatinio Lietuvos gyventojo individualios veiklos vykdymo pažymą, ir VŠĮ Klaipėdos Ernesto Galvanausko profesinio mokymo centro, įmonės kodas 140199874, atstovaujamos direktorės Dalios Martišauskienės, veikiančios pagal įstaigos įstatus, (toliau – **Užsakovas**).

2. SUTARTINIS DARBAS

2.1. Projektuotojas parengia *Maitinimo paskirties pastato (valgyklos) Baltijos pr. 18A Klaipėdoje paskirties keitimo į mokslo paskirtį su sporto paskirties patalpomis, neatliekant statybos darbų, projektą* (toliau – Projektas), jį pasirašo, pataiso parengtą Projektą pagal Užsakovo pastabas, jei jos neprieštarauja normatyviniams statybos techniniams dokumentams ir normatyviniams statinio saugos ir paskirties dokumentams bei privalomiesiems projekto rengimo dokumentams ir parengia projektą derinimui.

2.2. Projektuotojas sutartinį darbą atlieka vadovaudamasis abiejų šalių parašais patvirtinta Projektavimo užduotimi (Sutarties priedas Nr. 1).

3. DARBO ATLIKIMO TERMINAI:

3.1. Sutarties terminai skaičiuojami nuo datos, kai Užsakovas pateikia Projektuotojui visus būtinus dokumentus projektinei dokumentacijai ruošti ir projektui išleisti:

- a) Įgaliojimą atstovauti Užsakovą, pateikiant, priimant prašymus ir dokumentus, susijusius su projekto rengimu, derinant sprendinius sąlygas išdavusiose institucijose;
- b) Pageidaujamo projekto rezultato – schemą, viziją ar aprašą;
- c) Patvirtintą projektavimo užduotį;
- d) Esamo pastato pilną kadastro bylą.

3.2. Projektą parengti ne vėliau kaip per 2 mėn. po to, kai Užsakovas pateiks būtinus dokumentus, numatytus 3.1. punkte.

3.3. Visas reikalingas korektūras, kurių prireiks gaunant statybos leidimą, atlikti per 5 (penkias) darbo dienas, pateikus pastabas raštu.

3.4. Projekto apimtis ir kaina keičiami tik abiem šalims susitarus, tai patvirtinama abipusiai raštiškai ir tampa šios sutarties dalimi.

3.5. Projektavimo darbai atliekami, vadovaujantis LR galiojančiomis statybos ir projektavimo normomis bei taisyklėmis.

4. SUTARTINĖ KAINA

4.1. Sutartinė 2.1 punkte nurodyto sutartinio projekto darbo kaina yra **900 Eu (devyni šimtai eurų)**.

4.2. Visi Lietuvos Respublikoje galiojantys mokesčiai į sutarties kainą įtraukti.

5. SUTARTINĖS KAINOS APMOKĖJIMO TVARKA

5.1. Už darbus Užsakovas apmoka dalimis:

5.1.1. Per 10 (dešimt) kalendorinių dienų po sutarties pasirašymo Užsakovas sumoka **avansą 270Eu (du šimtus septyniasdešimt eurų)**. Ši pinigų suma yra 30% Sutarties 4.1 punkte nurodytos kainos.



5.1.2. Projektuotojui parengus Projektą, Užsakovui patvirtinus Projektą parašu ir įkėlus Projektą į Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinę sistemą „Infostatyba“, Užsakovas per 10 (dešimt) kalendorinių dienų **sumoka 360Eu (tris šimtus šešiasdešimt eurų)**. Ši pinigų suma yra 40% Sutarties 4.1 punkte nurodytos kainos.

5.1.3. Projektuotojui parengus Projektą, gavus statybos leidimą ir su Užsakovu pasirašius atlikto sutartinio darbo perdavimo – priėmimo aktą, Užsakovas per 10 (dešimt) kalendorinių dienų **sumoka likusius 270Eu (du šimtus septyniasdešimt eurų)**. Ši pinigų suma yra 30% Sutarties 4.1 punkte nurodytos kainos.

Apmokėjimo duomenys:

6. ATLIKTO SUTARTINIO DARBO PERDAVIMO IR PRIĖMIMO TVARKA

6.1. Šalys susitaria, kad Sutartinis darbas yra atliktas, kai yra gautas Statybos leidimas (jei jis privalomas) ir abi šalys pasirašo atlikto sutartinio darbo perdavimo ir priėmimo aktą.

7. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

7.1. Užsakovas įsipareigoja:

7.1.1. pateikti Projektuotojui privalomuosius projekto rengimo dokumentus;

7.1.2. organizuoti statinio statybos sklypo, statybvietės ir gretimų statinių bei sklypų, kuriems statyba gali daryti neigiamą poveikį, normatyvinių statybos techninių dokumentų nustatytus statybinius tyrinėjimus, bei gauna reikiamus dokumentus būtinus statybos leidimui gauti;

7.2. Projektuotojas įsipareigoja:

7.2.1. atlikti sutartinį darbą laikydamasis šioje sutartyje bei jos prieduose nurodytais reikalavimais ir sąlygomis.

7.2. Atsakomybė:

7.2.1. UŽSAKOVAS, nesavalaikiai įvykdęs šios sutarties 5 punkte nurodytus reikalavimus, moka PROJEKTUOTOJUI 0,02 procentų dydžio delspinigius nuo šios sutarties 1 punkte nustatytos sumos, už kiekvieną uždelstą darbo dieną.

7.2.2. UŽSAKOVUI uždelsus apmokėti pagal šios sutarties 5.1. punktą nustatytą avansą, projektavimo darbų įvykdymo terminas, nukeliamas UŽSAKOVUI apmokėjimo vėlavimo laikotarpiui.

7.2.3. PROJEKTUOTOJAS, nesavalaikiai įvykdęs šios sutarties 3 punkte nurodytus reikalavimus, moka UŽSAKOVUI 0,02 procentų dydžio delspinigius, nuo šios sutarties 1 punkte nustatytos sumos už kiekvieną uždelstą darbo dieną.

7.2.4. Šalis pirma laiko nutraukusi sutartį dėl joje nenumatytų aplinkybių, sumoka kitai šaliai 10% dydžio baudą nuo 1 punkte nurodytos sumos.

8. SUTARTIES GALIOJIMO, PAKEITIMO IR NUTRAUKIMO SĄLYGOS

8.1. Sutartis įsigalioja nuo tos dienos, kai ją pasirašo ir patvirtina abi šalys. Sutartis nustoja galioti, jeigu ji yra tinkamai įvykdyta, jeigu šalys susitaria ją nutraukti, taip pat esant atitinkamam teismo sprendimui ar įstatymų nustatytais atvejais.

8.2. Sutarties galiojimo pabaiga įforminama dvišaliu sutarties šalių pasirašytu ir patvirtintu sutartinio darbo perdavimo ir priėmimo aktu.

8.3. Šalis, negalinti vykdyti sutarties dėl nenugalimos jėgos aplinkybių, privalo per dešimt kalendorinių dienų apie tai pranešti kitai šaliai. Sutartis lieka galioti po tokių aplinkybių išnykimo.

8.4. Jeigu nenugalimos jėgos aplinkybės užtrunka ilgiau nei tris mėnesius, šalys gali vienašališkai nutraukti sutartį, apie tai per dešimt kalendorinių dienų pranešdamos kitai šaliai. Tokiais atvejais, sutartį nutraukusi šalis nemoka kitai šaliai baudos už sutarties nutraukimą.

8.5. Sutartis jos galiojimo laikotarpiu gali būti keičiama (papildoma) Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnyje nustatytais atvejais ir tvarka.

9. SUTARTIES ŠALIŲ GINČŲ SPRENDIMO TVARKA

9.1. Šalių ginčai dėl sutarties vykdymo sprendžiami betarpišku šalių susitarimu arba tarpininkaujant tretiesiems asmenims.

9.2. Šalys, neišsprendusios ginčo 8.1 p. nurodyta tvarka, perduoda jį spręsti teismui.

10. SUTARTIES PRIEDAI

10.1. Sutarties priedas **Nr. 1** –“Projektavimo užduotis”.

10.2. Pункte 9.1. nurodytas bei darbų eigoje šalių susitarimu sudaryti sutarties priedai, pakeitimai bei papildymai yra neatskiriama šios sutarties dalis.

11. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

11.1. Vykdydamos sutartį šalys vadovaujasi šios sutarties sąlygomis, Lietuvos Respublikos įstatymais bei kitais Lietuvos Respublikoje galiojančiais teisės aktais.

11.2. Ši sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo.

11.3. Ši sutartis sudaryta dviem egzemplioriais – po vieną kiekvienai šaliai. Abu egzemplioriai turi vienodą juridinę galią.

UŽSAKOVAS:

Klaipėdos Ernesto Galvanausko
profesinio mokymo centras

Adresas: Taikos per.67, Klaipėda

A.s. LT 83 7300 0100 0229 8626

Bankas “Swedbank”

Tel. Nr.: +370 46 340 132

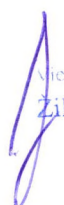
El.Paštas: info@klaipedosgpmc.lt

Dalia Martišauskienė

PROJEKTUOTOJAS:

Architektė (atestato Nr. 1779)

Laura Merkelienė



viešųjų pirkimų organizatorius
Žilvinas Balsevičius

Direktoriaus pavaduotojas
infrastruktūrai
Fernandas Narkus



PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS

1. Pagrindiniai duomenys

Statinys: Pastatas- Valgykla

Adresas: Baltijos pr.18A Klaipėda

Statybos rūšis: Statybos darbai neatliekami

Statytojas: Klaipėdos Ernesto Galvanausko profesinio mokymo centras

Projektuotojas: L. Merkelienės individuali veikla,

2. Patalpų parametrai

Patalpų bendras plotas: iki 1507.63 m².

Automobilių parkavimas: esamas.

3. Patalpų paskirtis

Esama pastato paskirtis: maitinimo.

Būsima pastato paskirtis: mokslo su sporto paskirties patalpomis.

4. Statinio konstrukcijos

Pastato konstrukcijos nekeičiamos.

5. Statinio architektūra ir apdaila

Pastato fasadas nekeičiamas. Statybos darbai neatliekami.

6. Statinio inžinerinis aprūpinimas

Šildymas: centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų.

Vandentiekis: komunalinis vandentiekis.

Nuotekos: komunalinis nuotekų šalinimas.

7. Projektavimo etapai:

Dalys: bendroji.

Statytojui pateikiama: Projektas, 1 bylos legz., 1CD.

Projekto kalba - lietuvių.

UŽSAKOVAS:

Klaipėdos Ernesto Galvanausko
profesinio mokymo centras

Adresas: Taikos per.67, Klaipėda

A.s. LT 83 7300 0100 0229 8626

Bankas "Swedbank"

Tel. Nr.: +370 46 340 132

El.Paštas: info@klaipedosgpmc.lt

Dalia Martišauskienė

PROJEKTUOTOJAS:

Architektė (atestato Nr. 1779)

Laura Merkelienė



Direktoriaus pavaduotojas

infrastruktūrai

Fernandas Narkus

