

**Pakeitimo nurodymas Nr. 2 pagal 2017-06-20 Rangos sutartį
Nr. 14 „Vandens tiekimo ir nuotekų tinklų tiesimas, nuotekų valymo
įrenginių statyba Musninkuose“**

2019-05-28

Rangovas:	UAB „Infes“
Inžinierius:	UAB „Ademo techninė priežiūra“
Užsakovas/Perkančioji organizacija:	UAB „Širvintų vandenys“

Vadovaujantis Rangos sutarties Nr. 14 „Vandens tiekimo ir nuotekų tinklų tiesimas, nuotekų valymo įrenginių statyba Musninkuose“ Bendrųjų ir Konkrečiųjų sutarties sąlygų 3.1, 13.1 ir 13.3 p. nuostatomis, Inžinierius, gavęs Rangovo UAB „Infes“ 2019-05-08 raštu Nr. SR-190508-01AP galutinę pretenziją dėl statybos darbų baigimo termino pratęsimo pagal Rangos sutartį Nr. 14 ir Užsakovo UAB „Širvintų vandenys“ 2019-05-28 raštu Nr. 1.10-71 pritarimą baigimo laiko pratęsimui, priėmė sprendimą, kad:

siekiant įgyvendinti Rangos sutartį bei vadovaujantis:

Rangos sutarties Nr. 14 „Vandens tiekimo ir nuotekų tinklų tiesimas, nuotekų valymo įrenginių statyba Musninkuose“ Bendrųjų ir Konkrečiųjų sutarties sąlygų 8.4 ir 8.5 punktais reikalinga pratęsti darbų baigimo laiką iki 2020-01-10.

Vadovaujantis Bendrųjų sutarties sąlygų 20.1 p. Rangovas pateikė galutinę pretenziją remiantis Bendrųjų sutarties sąlygų 8:4 p. (e) papunkčiu „bet kokio uždelsimo, kliūčių arba trukdymų, sukeltų arba priskirtinų Užsakovui, Užsakovo personalui arba kitiems Užsakovo rangovams Statybvietyje“ ir 8.5 p. „Uždelsimai dėl valdžios institucijų veiksmų“, ir apibendrinant visus Rangovo pateiktus argumentus ir susiklosčiusias aplinkybes, Inžinierius konstatuoja, kad dėl, ne nuo Rangovo priklausančių aplinkybių, būtina pratęsti darbų baigimo laiką, kadangi:

- Užsakovas 2018-11-25 pateikė žemės sklypo, kuriame bus statoma nuotekų valykla nekilnojamojo turto registro Nr. 87/7910 išrašą, kuriame nurodyta, kad sklypas pagal panaudą priklauso Širvintų rajono savivaldybės administracijai. Pagal Statybos įstatymo 3 straipsnio II dalies I punktą Užsakovas, kaip statytojas, turėjo pateikti Statytojui nuosavybės teisėmis priklausančio žemės sklypo teisinės registracijos dokumentus.

- Užsakovas, pateiktame žemės sklypo, kuriame bus statoma nuotekų valykla nekilnojamojo turto registro išrašė nurodytas žemės sklypo naudojimo būdas – „Visuomeninės paskirties teritorijos“. Pagal Lietuvos Respublikos Žemės Ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos Aplinkos Ministro 2005 m.

sausio 20 d. Nr. 3D-37/D1-40 įsakymą, visuomeninės paskirties teritorijose nuotekų valymo įrenginių statyba negalima.

- Dėl aukščiau išvardintų, ne dėl nuo Rangovo priklausančių aplinkybių, Rangovas negali gauti statybą leidžiančio dokumento bei pradėti nuotekų valymo įrenginių statybos darbų, dėl ko atsirado atsilikimas nuo kalendorinio Darbų grafiko.

Darbų baigimo terminas yra nustatomas iki 2020-01-10.

Inžinierius suderina Rangovo atnaujintą darbų programą su patikslintu darbų atlikimo ir mokėjimo grafiku (žr. Priedas Nr. 4).

Rangovas įsipareigoja per 5 darbo dienas, tačiau ne vėliau kaip likus 5 dienoms iki sutarties įvykdymo garantijos ir avanso grąžinimo garantijos galiojimo pabaigos, pateikti Užsakovui garantijos pratęsimą, kurio sąlygos atitiktų nustatytoms Pirkimo dokumentuose.

Rangovas įsipareigoja per 5 darbo dienas, tačiau ne vėliau kaip likus 5 dienoms iki draudimo sutarties galiojimo pabaigos, pateikti Užsakovui draudimo pratęsimą, kurio sąlygos atitiktų nustatytoms Pirkimo dokumentuose.

PRIDEDAMA:

Priedas Nr. 1 Rangovo 2019-05-08 raštas Nr. SR-190508-01AP galutinė pretenzija dėl baigimo laiko pratęsimo, 1 lapas;

Priedas Nr. 2 Inžinieriaus 2019-05-10 raštas Nr. S-190510-1 dėl pakeitimo nurodymo, 1 lapas;

Priedas Nr. 3 Užsakovo 2019-05-28 pritarimas Nr. 1.10-71 dėl darbų baigimo laiko pratęsimo, 1 lapas;

Priedas Nr. 4 Atnaujinta darbų programa su patikslintu darbų atlikimo grafiku ir mokėjimų grafiku, 1 byla.

Inžinierius:

(parašas, data)

FIDIC Inžinierius
Saulius Vitkūnas
Atestatas Nr. 16584, 17630, 26786

(vardas pavardė)

Užsakovas:

(parašas, data)

Direktorius
Vladimiras Gudačius
(vardas pavardė)
Arūnas Pakalniškis
Specialiųjų dalių
projektų vadovas

(vardas pavardė)

Rangovas:

(parašas, data)



UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ

„ŠIRVINTŲ VANDENYS“

Įmonės kodas 178230181, PVM mokėtojo kodas LT782301811, Plento g. 19, LT-19117 Širvintos,
tel. (8-382) 52381, faks. (8-382) 51390, el.p.: info@sirvintuvandenys.lt,
registro tvarkytojas – VĮ Registrų centras Vilniaus filialo Juridinių asmenų registracijos skyrius

UAB „Infes“
Rangovo atstovui
Arūnui Pakalniškiui
info@infes.lt

2019-05-28 Nr. 1.10-44
Į 2019-05-08 Nr. SR-190508-01AP

UAB „Ademo techninė priežiūra“
FIDIC inžinieriui Sauliui Vitkūnui
info@adem.lt

DĖL PRITARIMO BAIGIMO LAIKO PRATĖSIMUI

A t s i ž v e l g d a m i j 2019-05-08 iš rangovo UAB „Infes“ gautą raštą „Dėl baigimo laiko pratęsimo“, taip pat j iš FIDIC inžinieriaus 2019-05-10 gautą raštą „Dėl pakeitimo nurodymo“,

a t k r e i p d a m i d ė m e s j i t a i, kad be Rangovo rašto 1 ir 2 punktuose nurodytų argumentų, baigimo laiko pratęsimas būtinas ir dėl tos priežasties, kad Nuotekų valymo įrenginių statybos techninis projektas Užsakovui UAB „Širvintų vandenys“ perduotas tik 2019 m. vasario 13 d., kai pagal grafiką projektavimas turėjo būti baigtas 2018 m. kovo mėnesio pabaigoje,

p r i t a r i a m e, kad darbų baigimo laikas būtų pratęstas 6 mėnesiams iki 2020 m. sausio 10 d.

Vadovaudamiesi projekto „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra Širvintų rajone (Musrinkuose ir Gelvonuose) Nr. 05.3.2-APVA-R-014-01-0003“ Rangos sutarties „Vandens tiekimo ir nuotekų tinklų tiesimas, nuotekų valymo įrenginių statyba“ Nr. 14 konkrečių sąlygų 3.1 punktu, prašome FIDIC inžinieriaus parengti Pakeitimo nurodymą.

Vyr. inžinierius,
laikinais einantis direktoriaus pareigas

Kęstutis Vaškevičius

Juristė, viešųjų pirkimų specialistė
Danguolė Palkevičienė, tel.: 8 601 53242, el. p.: juristas@sirvintuvandenys.lt

UAB „Širvintų vandenys“

Direktoriui

Vladimirui Gudačiui

direktorius@sirvintuvandenys.lt

info@sirvintuvandenys.lt

2019-05-10

Nr. S-190510-1

Kopija:

UAB „Infes“

Rangovo atstovui

Arūnui Pakalniškiui

arunas.pakalniskis@infes.lt

info@infes.lt

Rangos sutartis Nr. 14 „Vandens tiekimo ir nuotekų tinklų tiesimas, nuotekų valymo įrenginių statyba Musninkuose“

DĖL PAKEITIMO NURODYMO

UAB „Infes“ (toliau – Rangovas), vykdydamas darbus pagal 2017-06-30 Rangos sutartį Nr. 14 „Vandens tiekimo ir nuotekų tinklų tiesimas, nuotekų valymo įrenginių statyba Musninkuose“, 2019-05-08 raštu Nr. SR-190508-01AP pateikė prašymą dėl baigimo laiko pratęsimo.

Rangovas 2019-05-08 rašte Nr. SR-190508-01AP nurodo, kad UAB „Širvintų vandenys“ (toliau – Užsakovas) pateikė 2018-11-25 žemės sklypo, kuriame bus statoma nuotekų valykla nekilnojamojo turto registro Nr. 87/7910 išrašą, kuriame nurodyta, kad sklypas pagal panaudą priklauso Širvintų rajono savivaldybės administracijai. Pagal Statybos įstatymo 3 straipsnio II dalies I punktą Užsakovas, kaip statytojas, turėjo pateikti Statytojui nuosavybės teisėmis priklausančio žemės sklypo teisinės registracijos dokumentus. Užsakovas, pateiktame žemės sklypo, kuriame bus statoma nuotekų valykla nekilnojamojo turto registro išrašė nurodytas žemės sklypo naudojimo būdas – „Visuomeninės paskirties teritorijos“. Pagal Lietuvos Respublikos Žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos Aplinkos Ministro 2005 m. sausio 20 d. Nr. 3D-37/D1-40 įsakymą, visuomeninės paskirties teritorijose nuotekų valymo įrenginių statyba negalima.

Dėl aukščiau išvardintų, ne dėl nuo Rangovo priklausančių aplinkybių, Rangovas negali gauti statybą leidžiančio dokumento bei pradėti nuotekų valymo įrenginių statybos darbų, dėl ko atsirado atsilikimas nuo kalendorinio Darbų grafiko.

Vadovaujantis aukščiau išvardintomis aplinkybėmis ir Rangos sutarties Nr. 14 „Vandens tiekimo ir nuotekų tinklų tiesimas, nuotekų valymo įrenginių statyba Musninkuose“ Konkrečiųjų sąlygų 3.1 punktu prašome Užsakovą leisti parengti Pakeitimo nurodymą, Darbų Baigimo laiko pratęsiant 6 mėnesiams.

FIDIC Inžinierius

Saulius Vitkūnas

Originalas siunčiamas nebus

Ingrida Liegutė tel. +37069742108, el.p. ingrida.liegute@adem.lt



Projektavimas
Statyba
Vandentvarka



UAB „Širvintų vandenys“
Direktoriui
Kęstučiui Vaškevičiui
info@sirvintuvandenys.lt

2019-05-08 Nr. SR-190508-01AP

UAB „Ademo techninė priežiūra“
FIDIC inžinieriui
Sauliui Vitkūnui
info@adem.lt

Rangos sutartis Nr. 14 „Vandens tiekimo ir nuotekų tinklų tiesimas, nuotekų valymo įrenginių statyba Musninkuose“

DĖL BAIGIMO LAIKO PRATĖSIMO

Vadovaudamiesi rangos sutarties Bendrųjų sutarties sąlygų 8.4 ir 8.5 punktais, atitinkamai „Baigimo laiko pratėsimas“, „Uždelsimai dėl valdžios institucijų veiksmų“ ir pirkimo dokumentais, prašome pratęsti Baigimo laiką. Savo prašymą grindžiame sekančiais:

1. UAB „Širvintų vandenys“ (toliau – Statytojas) pateikė 2018-11-25 žemės sklypo, kuriame bus statoma nuotekų valykla nekilnojamojo turto registro Nr.:87/7910 išrašą, kuriame nurodyta, kad sklypas pagal panaudą priklauso Širvintų rajono savivaldybės administracijai.

Pagal Statybos įstatymo 3 straipsnio II dalies 1 punktą UAB „Širvintų vandenys“ kaip statytojas turėjo pateikti Statytojui nuosavybės teisėmis priklausančio žemės sklypo teisinės registracijos dokumentus.

2. Statytojo, pateiktame žemės sklypo, kuriame bus statoma nuotekų valykla nekilnojamojo turto registro išrašė nurodytas žemės sklypo naudojimo būdas – „Visuomeninės paskirties teritorijos“.

Pagal Lietuvos Respublikos Žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos Aplinkos Ministro 2005 m. sausio 20 d. Nr.3D-37/D1-40 įsakymu, visuomeninės paskirties teritorijose nuotekų valymo įrenginių statyba negalima.

Dėl šių, aukščiau išdėstytų ir nuo UAB „Infes“ (toliau – Rangovas) nepriklausančių aplinkybių, Rangovas iki šiol negali gauti statybą leidžiančio dokumento bei pradėti nuotekų valymo įrenginių statybos darbų, ko pasėkoje susidarė atsilikimas nuo suplanuoto darbų grafiko. Rangovas yra pajėgus ir pasiruošęs kokybiškai bei laiku įvykdyti rangos sutartyje numatytus įsipareigojimus, tačiau dėl nuo Rangovo nepriklausančių aplinkybių, Rangovas to negali įgyvendinti.

Remiantis aukščiau išdėstytomis aplinkybėmis bei Bendrųjų sutarties sąlygų 8.4 ir 8.5 punktais, prašome pratęsti darbų Baigimo laiką 6 mėnesiams, tai yra iki 2020 m. sausio mėn. 10 d.

Pratęsus Baigimo laiką, įsipareigojame pateikti pratęstą sutarties įvykdymo garantiją bei draudimus, kurių sąlygos atitiktų nustatytoms pirkimo dokumentuose.

Pagarbiai
Rangovo atstovas

Arūnas Pakalniškis

INFES, UAB
Žirmūnų g. 27, LT-09105 Vilnius
Įmonės kodas 302947360
PVM mok. kodas LT100007393212

T +370 5 231 32 09
F +370 5 210 76 87
info@infes.lt
www.infes.lt

A/s Nr. LT197300010133987657
Bankas "Swedbank" AB, Banko kodas 73000
A/s Nr. LT344010042403939421
Bankas DNB AB, Banko kodas 40100

