

DARBŲ ATLIKIMO (RANGOS) SUTARTIS

2019 m. *liepos 1* d. Nr. 40-ST2-63-(132)
Šiauliai

Šiaulių apskrities vyriausiasis policijos komisariatas, įstaigos kodas 190521648, registruotas Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, adresu Aušros al. 19, LT-76299 Šiauliai, atstovaujamas viršininko Ramūno Sarapo (toliau – Užsakovas), ir

UAB „Stitis“, pagal Lietuvos Respublikos įstatymus įsteigta ir veikianti įmonė, juridinio asmens kodas 275830930, kurios registruota buveinė, adresu Ragainės g. 82G, Šiauliai, duomenys apie bendrovę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama direktoriaus Arvydas Pilipauskas, veikiančio (-ios) pagal įstatus (toliau – Rangovas),

toliau kartu vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi, sudarė šią darbų atlikimo sutartį, toliau vadinamą Sutartimi.

1. SUTARTIES DALYKAS

1.1. Šioje Sutartyje Rangovas savo jėgomis ir rizika įsipareigoja atlikti *administracinių pastatų, adresu Aušros al. 19, paž. pl. 1B3p ir 3B3p, stogų remontų darbus, pagal techninę specifikaciją, Sutarties Priedas Nr. 1.* (toliau - „Darbai“) ir perduoti Darbų rezultatą Užsakovui, o Užsakovas įsipareigoja priimti darbų rezultatą ir sumokėti sutartyje nustatytą kainą.

1.2. Darbų atlikimo vieta, adresu Aušros al. 19, Šiauliai.

2. SUTARTIES KAINA

2.1. Bendra Sutarties kaina 4 961,75 EUR (keturi tūkstančiai devyni šimtai šešiasdešimt vienas euras 75 ct) su visais mokesčiais. Sutarties kaina atitinka Rangovo pasiūlymą, pateiktą pirkimo metu. Sutarties kaina dėl kainų lygio ir pasikeitusių mokesčių neperskaičiuojama.

2.2. Už šią kainą Rangovas įsipareigoja atlikti Darbus, numatytus Sutarties 1.1. punkte. Į Sutarties kainą įeina darbų organizavimo išlaidos, darbo jėgos, mechanizmų darbo ir medžiagų kaina, mokesčiai, draudimo, statybinių šiukšlių išvežimo, transportavimo ir visos kitos, Rangovui priklausančios pagal Lietuvos Respublikos įstatymus ir kitus teisės aktus bei šią Sutartį, išlaidos.

3. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

3.1. Užsakovas turi teisę:

3.1.1. Tikrinti atliekamų Darbų atlikimo eigą, kiekį ir kokybę, medžiagų naudojimą.

3.1.2. Reikalauti, kad Rangovas darbus vykdytų laikydamasis normatyvinių statybos dokumentų reikalavimų. Jeigu Rangovas vėluoja atlikti Sutartyje numatytus darbus ir akivaizdu, kad jų neatliks Sutartyje numatytu laiku, nesilaiko normatyvinių statybos dokumentų reikalavimų ir Rangovo priimtų įsipareigojimų, Užsakovas turi teisę raštu reikalauti šalinti trūkumus ir nemokėti už netinkamai atliktą darbą arba pašalinti trūkumus trečiųjų asmenų pagalba Rangovo sąskaita.

3.2. Užsakovas įsipareigoja:

3.2.1. Sumokėti Rangovui už tinkamai atliktus bei nustatyta tvarka priimtus darbus Sutartyje numatytais terminais ir tvarka.

3.2.2. Tiekti neatlygintinai statybos objektui elektros energiją ir vandenį.

3.2.3. Priimti iš Rangovo tinkamai atliktus darbus.

3.3. Rangovas turi teisę:

3.3.1. Naudotis Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 15 straipsnyje ir kituose Lietuvos Respublikos įstatymuose numatytomis rangovo teisėmis.

3.4. Rangovas įsipareigoja:

3.4.1. Nustatytu laiku pradėti, kokybiškai atlikti, užbaigti ir perduoti Užsakovui visus Sutartyje nurodytus darbus ir ištaisyti defektus, nustatytus iki darbų perdavimo Užsakovui ir (ar) per garantinį laikotarpį.

3.4.2. Darbus atlikti laikantis statybos techninių reglamentų ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių statybos veiklą (normų, taisyklių) reikalavimus.

3.4.3. Darbų vykdymui naudoti naujas medžiagas, dirbinius, gaminius ir įrenginius, atitinkančius jiems nustatytus reikalavimus, naudoti Lietuvos Respublikos įstatymais nustatyta tvarka sertifikuotas medžiagas, dirbinius, gaminius ir įrenginius.

3.4.4. Atlikus Darbus parengti ir pateikti Užsakovui įrengtų vėdinimo sistemų schemas ir įrangos dokumentus.

3.4.5. Vykdyti visus teisėtus ir neprieštaraujančius Sutarties nuostatomis Užsakovo nurodymus.

4. DARBŲ ATLIKIMAS IR PERDAVIMAS

4.1. Rangovas privalo vykdyti Darbus laikydamasis šios Sutarties, Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų norminių aktų nuostatų.

4.2. Rangovas atsako už saugų darbų vykdymą.

4.3. Darbų garantinis terminas yra 5 metai, paslėptų elementų – 10 metų. Darbų garantiniu terminu metu Rangovas defektus ištaiso per 5 (penkias) darbo dienas nuo žodžiu ar raštu pranešimo gavimo apie atsiradusius atliktų Darbų defektus.

4.4. Darbai laikomi baigtais, kai Rangovas darbų perdavimo-priėmimo aktu perduoda Darbus, o Užsakovas juos priima.

5. SUTARTIES DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI IR APMOKĖJIMAS

5.1. Darbai turi būti baigti per 1 (vieną) mėnesį nuo sutarties pasirašymo dienos. Dėl oro sąlygų, nenumatytų aplinkybių, kurių nebuvo galima numatyti, ir dėl kurių negalima užbaigti sutarties vykdymo sutarties terminas gali būti pratęstas vieną kartą 1 (vienam) mėnesiui.

5.2. Apmokėjimas atliekamas per 30 (trisdešimt) dienų nuo Rangovo pateiktos informacinės sistemos „E.sąskaita“ priemonėmis PVM sąskaitos – faktūros ir darbų perdavimo- priėmimo akto.

5.3. Už 5.1 punkte nurodytų terminų nesilaikymą, Užsakovas turi teisę reikalauti sumokėti 0,02 % (dviejų šimtųjų procento) dydžio delspinigių nuo Sutartyje nurodytos Sutarties kainos už kiekvieną uždelstą dieną. Užsakovas gali minėtą delspinigių sumą išskaičiuoti iš Rangovui mokėtinos sumos už Darbus.

5.4. Už 5.2. punkte nurodytų terminų nesilaikymą, Rangovas turi teisę reikalauti iš Užsakovo sumokėti 0,02 % (dviejų šimtųjų procento) dydžio delspinigių nuo sąskaitoje nurodytos sumos už kiekvieną uždelstą dieną.

5.5. Už vienašališką Sutarties nutraukimą Rangovo iniciatyva nesant Užsakovo kaltės ar Užsakovui nutraukus Sutartį, kai kita šalis nevykdo ar netinkamai vykdo sutartinius įsipareigojimus arba jeigu iš konkrečių aplinkybių galima numatyti, kad kita šalis pažeis sutartį iš esmės, Rangovas privalo sumokėti netesybą – 300,00 eurų baudą.

6. GINČŲ SPRENDIMO TVARKA

6.1. Sutartis sudaryta Lietuvos Respublikos civilinio kodekso pagrindu. Visiems ginčams kilusiems dėl Sutarties vykdymo, spręsti taikomi Lietuvos Respublikos norminiai teisės aktai.

6.2. Visi ginčai dėl Sutarties nevykdymo arba netinkamo vykdymo sprendžiami derybų būdu, o nepavykus susitarti – Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka teisme.

7. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

7.1. Rangovas atsako už nuostolius, kuriuos tretieji asmenys patiria dėl to, kad Rangovas neužtikrino saugos objekte ir/ar kitu būdu pažeidė Sutartį, ir atleidžia Užsakovą nuo šios atsakomybės trečiųjų asmenų atžvilgiu; Rangovas privalo atlyginti Užsakovui visus nuostolius, kuriuos pastarasis patyrė dėl šių reikalavimų trečiųjų asmenų atžvilgiu.

7.2. Sutartis jos galiojimo laikotarpiu gali būti keičiama vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsniu. Sutarties sąlygų pakeitimai įforminami šalių rašytiniais susitarimais, kurie yra neatsiejama Sutarties dalis. Pirkimo sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas pirkimo sutarties sąlygų koregavimas joje numatytomis aplinkybėmis, jei šios aplinkybės nustatytos aiškiai ir nedviprasmiškai bei buvo pateiktos pirkimo sąlygose.

7.3. Pirkimo sutarties vykdymo metu, kai pasitelkti subteikėjai netinkamai vykdo įsipareigojimus Rangovui, taip pat tuo atveju, kai subteikėjai nepajėgūs vykdyti įsipareigojimų Rangovui dėl iškeltos bankroto bylos, pradėtos likvidavimo procedūros ir pan. padėties, Rangovas gali pakeisti subteikėjus. Apie tai jis turi informuoti perkančiąją organizaciją, nurodydamas subteikėjo pakeitimo priežastis. Gavusi tokį pranešimą, perkančioji organizacija kartu su Rangovu įformina susitarimą dėl subteikėjo pakeitimo, pasirašomu abiejų pirkimo sutarties šalių. Šie dokumentai yra neatskiriama pirkimo sutarties dalis. Ši sutarties sąlyga taikoma tuomet, jei pasiūlyme Rangovas nurodo, kad ketina pasitelkti subteikėjus.

7.4. Sutartis gali būti papildyta ar pakeista tik abiejų Šalių rašytiniu susitarimu. Bet kokie Sutarties pakeitimai ar papildymai galioja sudaryti tik raštu, pasirašius abiejų Šalių įgaliotiems atstovams. Žodinės išlygos neturi juridinės galios. Visi Sutarties priedai, papildymai ir pakeitimai yra neatskiriama nuo Sutarties ir turi tokia pačią teisinę galią, kai juos savo parašais ir antspaudais patvirtina įgalioti abiejų Šalių atstovai.

7.5. Šalys įsipareigoja tarpusavio santykiuose laikytis konfidencialumo: neatskleisti raštu, žodžiu ar kitokiu pavidalu tretiesiems asmenims jokios komercinės, dalykinės, finansinės informacijos, su kuria buvo supažindintos bendradarbiaudamos Sutarties pagrindu.

7.6. Visos Sutarties nuostatos galioja ir Šalių teisių bei pareigų perėmėjams. Šalis gali perduoti savo teises ir pareigas, kylančias iš Sutarties, teisių bei pareigų perėmėjams tik esant rašytiniam kitos Šalies sutikimui.

7.7. Rangovas sutarčiai vykdyti numato pasitelkti subteikėjus (nurodytus pasiūlyme):

(subteikėjai, adresai, kontaktai)

7.8. Sutartis sudaryta 2 (dviem) egzemplioriais lietuvių kalba, po vieną kiekvienai šaliai. Abu Sutarties egzemplioriai yra vienodos teisinės galios.

7.9. Rangovas už suteiktas Paslaugas PVM sąskaitą–faktūrą privalo pateikti naudojantis elektronine paslauga „E. sąskaita“ (elektroninės paslaugos „E. sąskaita“ svetainė pasiekiama adresu www.esaskaita.eu). Nesant objektyvių galimybių sąskaitos – faktūros pateikti naudojantis elektronine paslauga „E. sąskaita“, jas Rangovas pateikia elektroniniu paštu jolanta.simkiene@policija.lt.

7.10. Už šios sutarties vykdymą ir kontrolę Užsakovo atsakingas asmuo yra Šiaulių apskrities vyriausiojo policijos komisariato Aptarnavimo skyriaus vyriausioji specialistė Jolanta Šimkienė, tel. 8 700 64511, el. p. jolanta.simkiene@policija.lt.

7.11. Rangovo atsakingas asmuo už šios sutarties vykdymą _____.

7.12. Pasikeitus Sutartyje nurodytiems atsakingiems asmenims ar kitiems juridinių šalių rekvizitams, per 5 (penkias) dienas informuoti kitą sutarties šalį. Jei šalis neinformuoja apie rekvizitų pasikeitimą, ji neturi teisės į pretenziją dėl informacijos negavimo.

9. ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI

Užsakovas

Šiaulių apskrities vyriausiasis

policijos komisariatas

Įstaigos kodas 190521648

Adresas: Aušros al. 19, LT- 76299 Šiauliai

Tel. 8 700 60 000

El. paštas: info@policija.lt

A. s.: LT 87 7044 0600 0783 1864

Bankas: AB „SEB“ bankas

Rangovas

UAB „Stitis“

Įmonės kodas: 275830930

Įmonės PVM kodas: LT758309314

Adresas: Ragainės g. 82G, Šiauliai

Tel. 8 41 520 864

El. paštas: direktorius@stitis.lt

A.s.: LT61 7044 0600 0223 9506

Bankas: AB „SEB“ bankas

Viršininkas

Ramūnas Sarapas



Direktorius

Arvydas Pilipauskas

A.V.



Suderinta

Šiaulių apskrities VPK
Valdymo organizavimo skyriaus
vedėjas

Godas Urbonas

2019-06-27

Suderinta

Šiaulių apskrities VPK
aptarnavimo skyriaus
vyriausioji specialistė
Roberta Selėnienė

2019-06-28

SAMATA
UAB "Stitis"

OBJEKTINĖ SAMATA

Sudaryta pagal 2018.10 kainas

Statinių
grupė

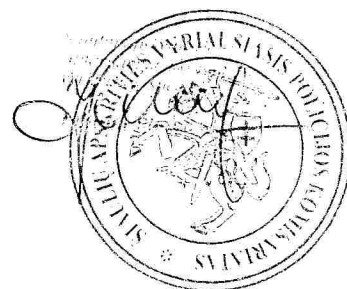
19-053 ŠIAULIŲ APSKRITIES VYRIAUSIASIS POLICIJOS KOMISARIATAS

Statinys

1 ADMINISTRACINIO PASTATO, AUŠROS AL. 19, ŠIAULIAI, STOGŲ REMONTAS

Lapas: 1

Lokalinės sąmatos Nr.	Lokalinės sąmatos pavadinimas	Skaičiuojamoji kaina (EUR)			
		Statybos montavimo darbai	Įrenginiai	Viso su PVM	Viso be PVM
1	PASTATO 1B3p STOGO REMONTO DARBAI	2053.27		2053.27	1696.92
2	PASTATO 3B3p STOGO REMONTO DARBAI	2908.48		2908.48	2403.70
Iš viso:		4961.75		4961.75	4100.62



SUDERINTA: _____ EUR

TVIRTINU: 2053,27 EUR

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

2019 M. MĖN. D.

2019 M. 06 MĖN. 24 D.

LOKALINĖ ŠAMATA

Sudaryta pagal 2018.10 kainas

ŠAMATA
UAB "Stitis"Statinių
grupė

19-053 ŠIAULIŲ APSKRITIES VYRIAUSIASIS POLICIJOS KOMISARIATAS

Statiny

1 ADMINISTRACINIO PASTATO, AUŠROS AL. 19, ŠIAULIAI, STOGŲ REMONTAS

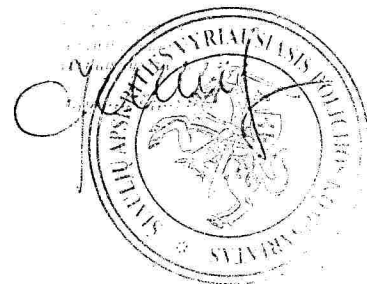
Žiniaraštis

1 PASTATO 1B3p STOGO REMONTO DARBAI

Suma žiniaraščiui 2053.27 EUR

Lapas 1

Sam. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR			
					D. užm.	Medžiagos	Mechanizm.	Iš viso
1 STOGO REMONTO DARBAI								
1	N15-330	.Inventorinių vamzdinių iki 16m aukščio pastolių įrengimas ir išardymas išorės apdailos darbams (100m2 vertik.projekc.)	100m2	0.9	466.05	92.53		558.59
2	R62P-5101	Stogų dangų ardymas, kai stogų dangos skardinės	100m2	0.06	7.9		0.57	8.47
3	R61P-2206	Šlaitinių stogų lentų paklotų atskirų vietų keitimas , kai paklotas ištisinis, lentų storis 25 mm	m2	6.0	41.36	39.12		80.48
4	N46-134	Mūrinių sienų išardymas	m3	0.8	20.56		16.99	37.55
5	N46-25	Sienų atskirų vietų mūrijimas, kai mūro tūris vienoje vietoje iki 5 m3	m3	0.8	128.31	127.51	40.76	296.58
6	R8-6	Gegnių galų pakeitimas	vnt	3.0	117.07	24.63		141.70
7	R8-23	Stogų iš cinkuotos skardos pakeitimas, kai stogo plotas iki 10 m2	m2	6.0	62.75	40.36		103.11
8	R61P-2240	Įlajų iš cinkuotos skardos pakeitimas	vnt.	1.0	21.3	15.1	0.36	36.76
9	R11-7	Fasadų lygaus dekoratyv. (marmuro trupinių) tinko remontas, dirbant ant pastolių	m2	6.0	285.36	83.44		368.80
10	R23-62	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	2.0	21.74		43.14	64.88
Skyriuje 1					1172.41	422.69	101.82	1696.92
žiniaraštyje 1					1172.41	422.69	101.82	1696.92
Pridėtinės vertės mokestis 21.00%								356.3
Iš viso žiniaraštyje 1								2053.2



SUDERINTA: _____ EUR

TVIRTINU: 2908,48 EUR

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

2019 M. _____ MĖN. _____ D.

2019 M. 06 MĖN. 26**LOKALINĖ SĄMATA**

Sudaryta pagal 2019.03 kainas

SĄMATA
UAB "Stitis"Statinių
grupė

Statinys

19-053 ŠIAULIŲ APSKRITIES VYRIAUSIASIS POLICIJOS KOMISARIATAS**1 ADMINISTRACINIO PASTATO, AUŠROS AL. 19, ŠIAULIAI, STOGŲ REMONTAS**

Žiniaraštis

2 PASTATO 3B3p STOGO REMONTO DARBAI

Suma žiniaraščiui 2908.48 EUR

Lapas 1

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina, EUR			
					D. užm.	Medžiagos	Mechanizm.	Iš viso
1		STOGO REMONTO DARBAI						
1	N2P-0115	Metalinių apsauginių grotų nuėmimas ir atstatymas	m2	13.0	238.35		4.33	242.68
2	R8-82	Šiukšlių, kerpių ir pabarstų nuvalymas nuo ritininės (ruloninės) dangos, nukeliant šiukšles žemyn	m2	84.0	34.33		3.45	37.78
3	R8-47	Parapetų nuėmimas ir atstatymas	m	20.6	131.38	5.65		137.03
4	R8-84	"Pūslių" remontas ritininėje dangoje (išpjaunant, išvalant, džiovinant ir prikljuojant) karštu būdu (m2 užlop. ploto)	m2	16.0	55.49	124.9	3.86	184.25
5	F12-6-4	Plokščių (sutapdintų) stogų remontas, paklojant naują dangą ant esamos dangos, prilydant 2 sluoksnius (m2 stogo)	m2	84.0	422.07	858.57	19.96	1300.60
6	R8-95	Parapetų ir stogų kraštų sujungimo su stogo plokštuma sandarinimas 2 sl. prilydomosiomis poliesterinėmis dangomis k4=2.0	m2	12.4	129.01	226.85	5.83	361.69
7	R8-63	Ruloninių ar gabalinių medžiagų stogų dangose prijungimų prie mūrinių sienų pakeitimas	m	20.6	97.18	26.17		123.35
8	R23-62	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	0.5	5.48		10.84	16.32
Skyriuje 1					1113.29	1242.14	48.27	2403.70
žiniaraštyje 2					1113.29	1242.14	48.27	2403.70
Pridėtinės vertės mokestis 21.00%								504.78
Iš viso žiniaraštyje 2								2908.48

