

M

PASLAUGŲ TEIKIMO SUTARTIS Nr. 51S-1230/AT-18A-1398

2018 m. lapkričio 26 d.

Tauragė

Tauragės rajono savivaldybės administracija, atstovaujama administracijos direktoriaus pavaduotojo Vytauto Navicko, veikiančio pagal įstaigos nuostatus, (toliau – Paslaugos gavėjas) ir UAB „Atamis“, atstovaujama direktoriaus Mindaugo Undaravičiaus, veikiančio pagal įmonės nuostatus, (toliau – Paslaugos teikėjas), ir toliau kartu vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi, sudarė šią sutartį (toliau – Sutartis).

**I SKYRIUS
SUTARTIES DALYKAS**

1. Techninio projekto „Pastatų komplekso, vad. Tauragės pilimi, rūsio paprastojo remonto projektas, kompleksinis atnaujinimas (kultūros paveldo savybių išsaugojimas ir pritaikymas bendruomeniniams poreikiams)“ (toliau – projektas) koregavimo paslaugos (toliau – Paslaugos) pagal techninę užduotį, pateiktą šios Sutarties 1 priede, kuri yra neatskiriama Sutarties dalis.

**II SKYRIUS
SUTARTIES KAINA**

2. Sutarties kaina yra 6413,00 Eur su PVM (šeši tūkstančiai keturi šimtai trylika eurų), iš jų PVM – 1113 Eur (tūkstantis šimtas trylika eurų).

3. Sutarties kaina yra fiksuota ir negali būti keičiama per visą Sutarties galiojimo laikotarpį. Į Sutarties kainą įtraukti visi mokesčiai, taip pat ir pridėtinės vertės mokestis (toliau – PVM) ir visos su paslaugų teikimu susijusios išlaidos. Paslaugos teikėjas neturi teisės reikalauti padengti jokių išlaidų, viršijančių Sutarties 2 punkte nurodytą kainą. Paslaugos gavėjas įsipareigoja Sutartyje nustatytą kainą sumokėti Paslaugos teikėjui už faktiškai suteiktą Paslaugą.

4. Sutarties kainos peržiūra:

4.1. bet kuriuo Sutarties galiojimo momentu Sutarties kaina perskaičiuojama, kai teisės aktais pakeičiamas Sutartyje nurodytai Paslaugai taikomo PVM tarifo dydis. Sutarties kainos pokyčio dydis yra proporcingas PVM tarifo pokyčio dydžiui. Pasikeitus kitiems mokesčiams, Sutarties kaina neperskaičiuojama;

4.2. perskaičiuota Sutarties kaina įforminama Šalių pasirašomu susitarimu. Perskaičiuota kaina taikoma tik tai Paslaugai, kuri bus teikiama po Šalių pasirašyto susitarimo įsigaliojimo dienos, išskyrus atvejus, kai Paslaugos teikėjas vėluoja suteikti Paslaugą pagal Sutartyje nurodytą terminą. Dėl kainų lygio pasikeitimo Sutarties kaina neperskaičiuojama.

**III SKYRIUS
MOKĖJIMO UŽ SUTEIKTAS PASLAUGAS TVARKA**

5. Paslaugos teikėjui tinkamai, kokybiškai ir laiku suteikus Paslaugas, atitinkančias techninėje užduotyje (Sutarties 1 priedas) nustatytus reikalavimus, pagal suderintą ir Paslaugos gavėjo pasirašytą paslaugų perdavimo ir priėmimo aktą, kuris surašomas po Paslaugos gavėjo rašytinio pritarimo, Paslaugos teikėjas per 10 dienų pateikia sąskaitą faktūrą, kurią Paslaugos gavėjas apmoka per 30 kalendorinių dienų nuo sąskaitos faktūros pasirašymo dienos.

Tiekėjas sąskaitą faktūrą privalo pateikti naudodamasis elektronine paslauga „E. sąskaita“ (elektroninės paslaugos „E. sąskaita“ svetainė pasiekama adresu www.esaskaita.eu).



IV SKYRIUS ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

6. Paslaugos teikėjas įsipareigoja:

6.1. suteikti Paslaugas, vadovaujantis techninėje užduotyje nurodytais reikalavimais ir pateikti Paslaugos gavėjui iki 2018 m. gruodžio 28 d.;

6.2. pakoreguotą supaprastintą statybos projektą suderinti su Paslaugos gavėju. Be papildomo apmokėjimo pataisyti pakoreguotą supaprastintą statybos projektą pagal Paslaugos gavėjo raštiškas pretenzijas per 10 kalendorinių dienų nuo raštiškų pastabų gavimo dienos;

6.3. nedelsdamas informuoti (raštu, el. paštu ar telefonu) Paslaugos gavėją apie aplinkybes, kurios trukdo ar gali sutrukdyti Paslaugos teikėjui suteikti Paslaugą, atitinkančią Sutarties priede nurodytus reikalavimus, nurodyti aplinkybių priežastis ir jų numanomą trukmę. To nepadaręs, Paslaugos teikėjas negali remtis tomis aplinkybėmis kaip atleidžiančiomis jį nuo atsakomybės Paslaugos gavėjui dėl netinkamai ar laiku nesuteiktos Paslaugos;

6.4. pateikti Paslaugos gavėjui 3 (tris) egzempliorius parengto pakoreguoto supaprastinto statybos projekto popierinių dokumentų rinkinius ir 1 (vieną) egzempliorių skaitmenine forma kompiuterinėje laikmenoje;

6.5. statybos darbų atlikimo metu aptikus pakoreguoto supaprastinto statybos projekto klaidas, be papildomo apmokėjimo Paslaugos teikėjas jas turės pataisyti;

6.6. esant nenumatytoms aplinkybėms, tokioms kaip institucijų, įstaigų ir/ar organizacijų pritarimų, sutikimų, derinimų gavimo vėlavimai, Paslaugų suteikimo terminas gali būti pratęstas vieną kartą ne ilgesniam kaip 1 mėnesio laikotarpiui, o toks Paslaugų suteikimo termino pabaigos nukėlimas turi būti fiksuojamas rašytiniu papildomu susitarimu.

7. Paslaugos gavėjas įsipareigoja:

7.1. pagal paslaugų perdavimo ir priėmimo aktą priimti Paslaugos teikėjo suteiktą ir suderintą Paslaugą per 5 darbo dienas nuo jos pateikimo dienos;

7.2. sumokėti Paslaugos teikėjui už tinkamai, kokybiškai ir laiku suteiktas Paslaugas Sutarties III skyriuje nustatyta tvarka.

V SKYRIUS ŠALIŲ TEISĖS IR ATSAKOMYBĖ

8. Šalys atsako už Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų vykdymą kokybiškai ir laiku.

9. Paslaugos gavėjas turi teisę:

9.1. sustabdyti Paslaugos teikėjo Paslaugos teikimą ir reikalauti per nurodytą terminą pašalinti trūkumus, jeigu Paslaugos teikėjas nukrypsta nuo teikiamoms Paslaugoms keliamų reikalavimų;

9.2. nemokėti už nekokybiškai teikiamas Paslaugas, kol trūkumai nebus pašalinti;

9.3. vienašališkai nutraukti Sutartį Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 90 straipsnio 1 dalyje nustatyta tvarka, laikantis minėto straipsnio 2 dalyje ir Sutarties 22 punkte nurodytų reikalavimų;

9.4. tiesiogiai atsiskaityti su subtiekejais. Apie šią galimybę Paslaugos gavėjas subtiekeją informuoja atskiru pranešimu per 3 (tris) darbo dienas nuo informacijos iš Paslaugos teikėjo apie pasitelkiamą subtiekėją gavimo dienos. Norėdamas pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, subtiekėjas turi ne vėliau kaip per 2 (dvi) darbo dienas pateikti prašymą Paslaugos gavėjui. Tokiu atveju su Paslaugos gavėju, Paslaugos teikėju ir subtiekejū sudaroma trišalė sutartis, kurioje pateikiama tiesioginio atsiskaitymo su subtiekejū tvarka, atsižvelgiant į Sutartyje ir subtiekimo sutartyje nustatytus reikalavimus, įskaitant teisę Paslaugos teikėjui prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams. Trišalės sutarties dėl tiesioginio atsiskaitymo su subtiekejū pasirašymas nekeičia Paslaugos teikėjo atsakomybės dėl Sutarties vykdymo.

10. Paslaugos gavėjas atsako už atsiskaitymą su Paslaugos teikėju Sutarties III skyriuje nustatyta tvarka.



11. Paslaugos teikėjas turi teisę:

11.1. reikalauti iš Paslaugos gavėjo mokėti 0,02 proc. dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną nuo sąskaitoje faktūroje nurodytos neapmokėtos sumos, jei Paslaugos gavėjas nevykdo Sutarties 5 punkte nurodyto įsipareigojimo;

11.2. Sutarčiai vykdyti pasitelkti subteikėjus ir atsako už jų prievolių vykdymą ar netinkamą vykdymą. Ne vėliau negu Sutartis pradėdama vykdyti turi pranešti Paslaugos gavėjui tuo metu žinomų subteikėjų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus, taip pat privalo informuoti apie minėtos informacijos pasikeitimus visu Sutarties vykdymo metu, įskaitant informaciją apie ketinamus pasitelkti naujus subteikėjus.

12. Sutarties vykdymo metu Paslaugos teikėjas gali pakeisti subteikėjus arba pasitelkti naujus. Apie tai Paslaugos teikėjas turi informuoti Paslaugos gavėją, nurodymas subteikėjo pakeitimo ar pasitelkimo priežastis. Gavęs tokį pranešimą Paslaugos gavėjas, kartu su Paslaugos teikėju, sudaro susitarimą dėl subteikėjų pakeitimo ar pasitelkimo. Jį pasirašo abi Sutarties šalys. Šis susitarimas yra laikomas neatskiriama Sutarties dalimi. Paslaugos teikėjas negali vienašališkai keisti ar pasitelkti naujų subteikėjų, apie tai neinformavęs Paslaugos gavėjo ir tokio pakeitimo neįforminęs susitarimu dėl Sutarties pakeitimo.

13. Jei Paslaugos teikėjas vėluoja perduoti pakoreguotą supaprastintą statybos projektą iki 6.1 papunktyje nurodyto termino pabaigos arba nepašalina nustatytų trūkumų per 6.2 papunktyje numatytą terminą, moka Paslaugos gavėjui 0,02 proc. dydžio delspinigius nuo 2.1 punkte nurodytos kainos už kiekvieną uždelstą dieną. Pagal Sutartį mokėtinas netesybas (delspinigius) Paslaugos gavėjas turi teisę išskaičiuoti iš Paslaugos teikėjui mokėtinų sumų, apie tai raštu informuodamas Paslaugos teikėją.

VI SKYRIUS NENUGALIMA JĖGA (FORCE MAJEURE)

14. Šalys neatsako už prisiimtų įsipareigojimų visišką ar dalinį neįvykdymą, jeigu įrodo, kad įsipareigojimų neįvykdė dėl aplinkybių, kurių negalėjo kontroliuoti ir protingai numatyti Sutarties sudarymo metu, ir kad protingomis pastangomis negalėjo užkirsti kelio šioms aplinkybėms ar jų padariniams atsirasti.

15. Nenugalimos jėgos aplinkybėmis yra laikomos aplinkybės, nurodytos Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos aplinkybėms taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840.

16. Šalis turi nedelsdama, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas, pranešti kitai Šaliai raštu apie paaiškęusias nenugalimos jėgos aplinkybes, dėl kurių Sutarties ar jos dalies įvykdymas gali tapti neįmanomas ar iš esmės pasunkėti.

17. Jeigu nenugalimos jėgos aplinkybės tęsiasi ilgiau kaip 3 (tris) mėnesius nuo pranešimo apie jas gavimo dienos, Šalys tarpusavio susitarimu gali nutraukti Sutartį. Nė viena iš Šalių neturi teisės reikalauti iš kitos Šalies atlyginti dėl to patirtus nuostolius.

VII SKYRIUS SUTARTIES GALIOJIMO, KEITIMO IR NUTRAUKIMO SĄLYGOS

18. Sutartis įsigalioja, kai ją pasirašo abi Sutarties Šalys.

19. Sutartis galioja iki visiško Sutartyje numatytų įsipareigojimų įvykdymo.

20. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu gali būti keičiamos Lietuvos Respublikos Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnyje nustatyta tvarka.

21. Sutartis gali būti nutraukiama rašytiniu Šalių susitarimu ir Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatyta tvarka.

22. Paslaugos gavėjas, įspėjęs prieš 14 kalendorinių dienų, gali nutraukti Sutartį vienašališkai ir reikalauti atlyginti nuostolius, jeigu Paslaugos teikėjas:

22.1. nesilaiko Sutartyje nustatytų terminų;



- 22.2. nevykdo arba netinkamai vykdo Sutartimi prisiimtus įsipareigojimus;
22.3. kitais Sutarties ir teisės aktų numatytais atvejais.
23. Sutartis sudaryta dviem vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais. Vienas egzempliorius įteikiamas Paslaugos gavėjui, kitas – Paslaugos teikėjui.

VIII SKYRIUS BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

24. Vykdydamos šią Sutartį, šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos įstatymais ir kitais Lietuvos Respublikos teisės aktais ir šios Sutarties sąlygomis.
25. Ginčus, kilusius dėl Sutarties nevykdymo ar netinkamo vykdymo, Šalys sprendžia derybomis, o nepavykus susitarti – Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.
26. Šalys neturi teisės perduoti savo įsipareigojimų pagal Sutartį tretiesiems asmenims be kitos šalies išankstinio raštiško sutikimo.
27. Šalys įsipareigoja per 3 darbo dienas informuoti viena kitą pasikeitus jų juridiniams adresams bei bankų rekvizitams.
28. Sutarties priedai ir pridedami dokumentai yra neatskiriamos Sutarties dalys:
28.1. Techninė užduotis (1 priedas), 3 lapai;
28.2. subteikėjams perduodamų paslaugų sąrašas (pridedamas, jei yra subteikėjų).

IX SKYRIUS ŠALIŲ REKVIZITAI

PASLAUGOS GAVĖJAS

Tauragės rajono savivaldybės administracija

Kodas 188737457

Registro tvarkytojas – VĮ Registrų centras

Respublikos g. 2, LT-72255 Tauragė

A. s. Nr. LT27 4010 0416 0002 0037

tel.: (8 446) 62 810, faksas: (8 446) 70 801

el. paštas: savivalda@taurage.lt

PASLAUGOS TEIKĖJAS

UAB „Atamis“

Įmonės kodas 300564438

Adresas Žirmūnų g. 139, LT-09120 Vilnius

Tel. (85) 2728334, faks. (85) 2081280

El. paštas.: info@atamis.lt

Vytautas Navickas
Administracijos direktoriaus pavaduotojas



Parašas
A.V.

Mindaugas Undaravičius
Direktorius



Parašas
A.V.

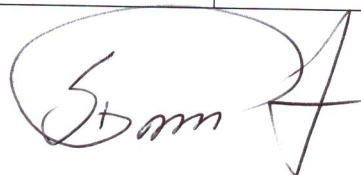
TVIRTINU:

Tauragės rajono savivaldybės administracijos
direktorius Modestas Petraitis
2018 m. lapkričio 26 d.

(TECHNINĖ UŽDUOTIS)**PAPILDOMA STATINIO (-IŲ) AR STATINIŲ GRUPĖS PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS**

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
I. Bendra informacija		
1.	Projekto pavadinimas.	„Pastatų komplekso, vad. Tauragės pilimi, rūsio paprastojo remonto projektas, kompleksinis atnaujinimas (kultūros paveldo savybių išsaugojimas ir pritaikymas bendruomeniniams poreikiams)“
2.	Statinio (-ių) ar statinių grupės paskirtis ir bendrieji (techniniai ir paskirties) rodikliai.	Negyvenamieji pastatai
3.	Statinio statybos rūšis.	Paprastasis remontas/Tvarkyba
4.	Statinio kategorija.	Ypatingieji
5.	Esamos statinio konstrukcijos, jų funkcinė paskirtis.	–
6.	Statinio projekto rengimo etapas.	Techninis projektas
II. Projektavimo paslaugų apimtis, trukmė ir statytojo pateikiami duomenys		
7.	Projektavimo paslaugų apimtis:	
7.1.	projektavimo paslaugos;	Techninio projekto koregavimas (A laida) atsižvelgiant į rangos darbų atliktus nenumatytus/papildomus darbus.
8.	Projektavimo paslaugų trukmė.	Pakoreguotas projektas turi būti parengtas ir perduotas statytojui iki 2018 m. gruodžio 28 d.
III. Reikalavimai projektavimo paslaugoms		
9.	Projekto rengimo dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai.	Projektavimo dokumentai turi atitikti norminių teisės aktų reikalavimus, o jais grindžiami sprendiniai turi būti suderinti su suinteresuotomis institucijomis.
10.	Aplinkos, visuomenės sveikatos saugos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių, trečiųjų asmenų interesų apsaugos, saugomos teritorijos apsaugos ir kitos apsaugos (saugos), neįgaliųjų socialinės integracijos reikalavimai.	Pritaikymas žmonių su negalia reikmėms.
11.	Esminiai funkciniai (paskirties), architektūros (estetinius), technologijos, techniniai, ekonominiai, kokybės, reikalavimai bei kiti rodikliai ir charakteristikos statiniui pagal sprendinių dalis:	Atsižvelgiama į esamą situaciją bei eksploatacijos būdą.
12.	Negyvenamieji pastatai	Statytojo reikalavimai: 1) Atlikti techninio projekto koregavimą atsižvelgiant į darbų metu atliktus papildomus/nenumatytus darbus.

Statybos skyriaus vedėjas



Aivaras Preikšaitis