

AB "KLAIPĖDOS NAFTA"
SUTARTIS
Nr. 14-67-2015

**SUSKYSTINTŲ GAMTINIŲ DUJŲ TERMINALO DUJOTIEKIO STATYBOS DARBŲ
TECHNINĖS PRIEŽIŪROS PAPILDOMŲ PASLAUGŲ SUTARTIS NR. 1500403020409**

2015 m. balandžio 1 d.

Klaipėda

Akcinė bendrovė „Klaipėdos nafta“, pagal Lietuvos Respublikos įstatymus įsteigta ir veikianti akcinė bendrovė, juridinio asmens kodas 110648893, kurios registruota buveinė yra Burių g. 19, Klaipėda, atstovaujama generalinio direktoriaus pavaduotojo pavaduojančio generalinį direktorių Osvaldo Sabaliausko, veikiančio pagal 2015-03-31 įsakymą Nr. P4-58 (toliau - **Pirkėjas**),

ir

Uždaroji akcinė bendrovė „TAEM Urbanistai“, juridinio asmens kodas 126163297, kurios registruota buveinė yra Smolensko g. 10, LT-03201 Vilnius, atstovaujama direktorės Vitos Salapėtienės, veikiančios pagal bendrovės įstatus, veikianti jungtinės veiklos partnerių Uždarnosios akcinės bendrovės „TAEM Projektų valdymas“, juridinio asmens kodas 300006426, registruota adresu Smolensko g. 10, LT-03201 Vilnius, ir Uždarnosios akcinės bendrovės „TAEM Urbanistai“, juridinio asmens kodas 126163297, kurios registruota buveinė yra Smolensko g. 10, LT-03201 Vilnius, vardu pagal 2015 m. kovo 26 d. Jungtinės veiklos sutartį (toliau - **Tiekėjas**),

toliau kartu šioje Suskystintų gamtinių dujų terminalo dujotiekio statybos darbų techninės priežiūros papildomų paslaugų sutartyje vadinamos Šalimis, o kiekviena atskirai - Šalimi, sudarė šią Suskystintų gamtinių dujų terminalo dujotiekio statybos darbų techninės priežiūros papildomų paslaugų sutartį (toliau – **Sutartis**), ir susitarė dėl toliau išvardytų sąlygų.

I. SĄVOKOS IR SUTRUMPINIMAI

1.1. Šioje Sutartyje toliau išvardintos sąvokos ir sutrumpinimai turi tokias reikšmes:

Paslaugos	SGD terminalo dujotiekio atkarpos statybos darbų techninės priežiūros paslaugos, apibrėžtos Sutartyje, Pirkimo dokumentuose ir kartu su jais pateikiamoje techninėje specifikacijoje (pridedami kaip Sutarties priedas), taip pat ir bet kokios kitos Tiekėjo teikiamos paslaugos, susijusios su minėtų darbų techninės priežiūros vykdymu teisės aktuose ir šioje sutartyje nustatyta tvarka ir sąlygomis.
Pirkimo dokumentai	SGD terminalo dujotiekio atkarpos statybos darbų techninės priežiūros papildomų paslaugų pirkimo dokumentai, įskaitant jų priedus, pakeitimus bei patikslinimus ir (ar) paaiškinimus, taip pat skelbimą apie šį pirkimą ir kitus susijusius dokumentus.
SGD terminalas	visuma energetikos statinių ir įrenginių, įskaitant plaukiojančiąją suskystintų gamtinių dujų saugyklą, per kuriuos suskystintosios gamtinės dujos importuojamos į Lietuvos Respubliką, priimamos ir per kuriuos gali būti teikiamos papildomos paslaugos, būtinos suskystintų gamtinių dujų dujinimo ir vėlesnio tiekimo į gamtinių dujų perdavimo sistemą procesui.
SGD terminalo dujotiekio atkarpa	SGD terminalo dalis - 3 km ilgio dujotiekio trasos atkarpa (KTP2), statoma horizontaliojo kryptinio gręžimo būdu, ir jungianti SGD terminalo krantinę, esančią į šiaurę nuo Kiaulės nugaros salos su Kuršių marių krantu. Dujotiekiu gamtinės dujos iš SGD terminalo tiekiamos į gamtinių dujų perdavimo sistemą.



SGD terminalo krantinė	SGD terminalo dalis - krantinė su įranga, skirta plaukiojančiai suskystintų gamtinių dujų saugyklai prisišvartuoti ir gamtinėms dujoms priimti, jas išdujinti ir perduoti.
SGD terminalo dujotiekio projektavimo ir statybos darbų rangovai	rangovai, veikiantys SGD terminalo dujotiekio projektavimo ir statybos darbų sutarčių, apimančių visus SGD terminalo dujotiekio projektavimui ir statybai reikalingus atlikti projektavimo ir statybos darbus, taip pat visas kitas susijusias paslaugas ir įvairius veiksmus, pagrindu.
SGD terminalo dujotiekio projektavimo ir statybos darbų sutartys	SGD terminalo dujotiekio projektavimo ir statybos darbų sutartys, sudarytos tarp Pirkėjo ir atitinkamų darbų rangovų, apimančios visus SGD terminalo dujotiekio projektavimui ir statybai reikalingus atlikti projektavimo ir statybos darbus, taip pat visas kitas susijusias paslaugas ir įvairius veiksmus.
Tiekėjo pasiūlymas	Galutinis Tiekėjo pasiūlymas, pateiktas Pirkėjui pagal Pirkimo dokumentų reikalavimus, kurio pagrindu Tiekėjas pripažintas laimėjusiu SGD terminalo dujotiekio atkarpos statybos darbų techninės priežiūros viešąjį pirkimo konkursą.

II. SUTARTIES OBJEKTAS

2.1. Pirkėjas šia Sutartimi paveda, o Tiekėjas įsipareigoja atlikti SGD terminalo dujotiekio atkarpos statybos darbų techninę priežiūrą, kurios tikslas - kontroliuoti, kad SGD terminalo dujotiekio atkarpa būtų statoma pagal parengtus ir patvirtintus projektus bei SGD terminalo dujotiekio projektavimo ir statybos darbų sutarčių, įstatymų, kitų Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus. Paslaugos apima kvalifikuotą SGD terminalo dujotiekio atkarpos projektavimo ir statybos darbų rangovų atlikto darbo vertinimą ir nuolatinį tikrinimą, siekiant užtikrinti, kad darbai būtų atlikti kokybiškai, laiku ir sutartomis kainomis pagal atitinkamų projektavimo ir statybos darbų sutarčių sąlygas. Nuolatinis tikrinimas nėra šalių suprantamas kaip nepertraukiamas Tiekėjo buvimas statybos aikštelėje. Tiekėjas savo tikslams yra pasirengęs indikatyvų vizitų į statybų aikštelę grafiką, o realus vizitų skaičius priklausys nuo faktinio poreikio.

2.2. Tiekėjas statybos darbų techninę priežiūrą atlieka pagal Statybos techninio reglamento STR1.09.05:2002, patvirtinto LR aplinkos ministro 2002 m. balandžio 15 d. įsakymu Nr. 179 su vėlesniais pakeitimais, nuostatas, kitų teisės aktų reikalavimus ir Pirkėjo techninę užduotį (techninė užduotis pateikiama kartu su Pirkimo dokumentais Sutarties priedo apimtyje).

2.3. Šalys aiškiai susitaria, kad ši Sutartis apima tiek bendrosios, tiek specialiosios techninės priežiūros vykdymą ir visus veiksmus, susijusius su tinkamu tokios priežiūros vykdymu.

III. SUTARTIES KAINA IR ATSISKAITYMO TVARKA

3.1. Sutartyje numatytų Paslaugų kaina yra:

Paslaugų mėnesio kaina 8.000 € (aštuoni tūkstančiai eurų) (be pridėtinės vertės mokesčio (PVM)).
PVM (21 %) sudaro 1.680 € (vienas tūkstantis šeši šimtai aštuoniasdešimt eurų).

Viso Paslaugų mėnesio kaina (Paslaugų mėnesio kainos ir PVM suma) yra 9.680 € (devyni tūkstančiai šeši šimtai aštuoniasdešimt eurų).

- 3.2. Šalys aiškiai susitaria, kad Sutarties 3.1 p. nurodyta kaina apima atlygį Tiekėjui už visus Tiekėjo atliekamus darbus ir už visas jo teikiamas Paslaugas, kurių reikia tinkamai atlikti SGD terminalo dujotiekio atkarpos statybos darbų techninę priežiūrą ir užbaigti šio objekto statybą teisės aktuose nustatyta tvarka, įskaitant, bet tuo neapsiribojant apmokėjimą Paslaugas teikiantiems specialistams ir kitiems asmenims, reikalingų darbo priemonių įsigijimą, kelionių išlaidas, visų dokumentų, susijusių su Paslaugų teikimu, parengimą, SGD terminalo dujotiekio atkarpos statybos darbų aikštelės apžiūrų sausumoje (išskyrus transportavimo vandenyje) kaštus, visus mokėtinus mokesčius bei kitas rinkliavas ir pan.
- 3.3. Sutarties galiojimo metu pasikeitus PVM taikymą reglamentuojantiems teisės aktams, Sutarčiai bus taikomas naujas pridėtinės vertės mokesčio tarifas.
- 3.4. Sutarties kaina perskaičiuojama po Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo, kuriuo keičiasi mokesčio tarifas, įsigaliojimo dienos.
- 3.5. Bendra Sutarties kaina be PVM dėl mokesčio pokyčio nebus keičiama, Pirkėjas mokės Tiekėjui už tinkamai pagal Sutartį suteiktas Paslaugas kainą, kuri yra lygi sumai, gautai prie Sutartyje nurodytos Sutarties kainos be PVM pridėjus PVM, apskaičiuotą pagal naujai patvirtintą mokesčio tarifą, nebent priimti teisės aktai numatytų kitaip.
- 3.6. Bendros Sutarties kainos ir PVM sumos pakeitimas, pasikeitus PVM, įforminamas papildomu susitarimu. Bendra Sutarties kainos ir PVM suma tokiu atveju perskaičiuojama toms Paslaugoms, kurios pagal Sutartį yra atliekamos ir už jas sumokama po atitinkamo teisės akto įsigaliojimo.
- 3.7. PVM mokamas pagal privalomuosius norminius aktus, taikytinus Lietuvos Respublikos įstatymus ir tarptautinius susitarimus.
- 3.8. Šalys aiškiai susitaria, kad Sutarties kaina be PVM nebus keičiama (perskaičiuojama) dėl bendro kainų lygio kitimo ar paslaugų grupių kainų pokyčio.
- 3.9. Už Paslaugų teikimą mokama kas mėnesį. Pirkėjas su Tiekėju už suteiktas Paslaugas atsiskaito per 30 (trisdešimt) dienų po PVM sąskaitos faktūros gavimo dienos. Šalys aiškiai susitaria, kad Tiekėjas Pirkėjui PVM sąskaitą faktūrą už ataskaitinį mėnesį turi teisę pateikti tik po to, kai Sutartyje nustatyta tvarka yra suderinama mėnesio ir visos per jį privalomos pateikti savaitės ataskaitos apie Paslaugų teikimo pažangą.
- 3.10. Šalys aiškiai susitaria, kad Sutartyje nurodyta Paslaugų kaina yra fiksuota ir, išskyrus aiškiai Sutartyje numatytus atvejus, negali būti keičiama.
- 3.11. Šalys susitaria, kad jei SGD terminalo dujotiekio projektavimo ir statybos darbų sutarčių vykdymo metu pasikeistų rangovai ar atlikti dalį darbų, nekeičiant techninių projektų sprendinių, būtų parinkti kiti rangovai, Tiekėjui mokėtina suma nėra keičiama.
- 3.12. Šalys susitaria, kad jei SGD terminalo dujotiekio statybos darbai bus stabdomi, Pirkėjas įsipareigoja pateikti pranešimą Tiekėjui apie jų sustabdymą ne vėliau kaip prieš 14 d. iki sustabdymo fakto, minimalus darbų sustabdymas ne mažesnis nei 7 d.. Tuo laikotarpiu jokie techninės priežiūros darbai nebus vykdomi ir Tiekėjui bus atitinkamai mažinama proporcingai tą mėnesį nevykdytos techninės priežiūros savaitių skaičiui tenkanti kaina. Paaiškėjus naujoms aplinkybėms, pranešimas gali būti Pirkėjo tikslinamas ar atšaukiamas per 7 d.
- 3.13. Tiekėjui nėra atlyginama už tas Paslaugas, kurias jis atliko savavališkai nukrypdamas nuo šios Sutarties nuostatų.
- 3.14. Pagal šią Sutartį priklausančias sumokėti pinigų sumas Pirkėjas sumoka Tiekėjui mokėjimo pavedimu į šioje Sutartyje nurodytą banko sąskaitą. Laikoma, kad pinigai sumokėti tą dieną, kurią buvo įskaityti į Tiekėjo šioje Sutartyje nurodytą banko sąskaitą.

IV. SUTARTIES GALIOJIMO TERMINAS

4.1. Sutarties galiojimo terminas – iki SGD terminalo dujotiekio atkarpos statybos darbų užbaigimo teisės aktuose nustatyta tvarka ir šių objektų statybos užbaigimo aktų pasirašymo, tačiau ne ilgiau nei iki 2015 m. gruodžio 31 d.

4.2. Paslaugos laikomos tinkamai ir visiškai suteiktomis, kai teisės aktuose nustatyta tvarka yra visiškai užbaigiama SGD terminalo dujotiekio atkarpos statyba ir pasirašomi šio objekto statybos užbaigimo aktai bei ištaisomi visi trūkumai, nurodyti SGD terminalo dujotiekio statybos darbų rangos sutartyse nustatyta tvarka parengtuose defektiniuose žiniaraščiuose (jei tokie būtų sudaryti po minėtų objektų statybos užbaigimo), išskyrus tuos atvejus, kai minėti veiksmai Sutarties galiojimo metu negali būti atlikti ar užbaigti ne dėl Tiekėjo kaltės.

V. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

5.1. Vykdydamas Sutartį ir teikdamas Paslaugas Tiekėjas įsipareigoja:

- 5.1.1. kontroliuoti statybos metu naudojamų statybinių medžiagų bei įrenginių kokybę ir neleisti jų naudoti, jeigu jie neatitinka statinių projektų (įskaitant, bet tuo neapsiribojant, jų techninių specifikacijų), normatyvinių statybos techninių dokumentų, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimų, taip pat jei nepateikti statybinių medžiagų kokybę patvirtinantys dokumentai;
- 5.1.2. tikrinti atliktų statybos darbų kokybę bei mastą, kontroliuoti statybos darbų normatyvinę kokybę, jų atlikimo pagal darbų technologiją nuoseklumą, informuoti Pirkėją apie atliktus statybos darbus, kurie neatitinka statinio normatyvinės kokybės reikalavimų;
- 5.1.3. kartu su SGD terminalo dujotiekio projektavimo ir statybos darbų rangovais dalyvauti atitinkamų statinių statybos užbaigimo komisijoje ir tuo atveju jei komisija pateikia pastabas dėl statinių užbaigimo organizuoti nustatytų trūkumų ištaisymą;
- 5.1.4. atlikti bendrosios statinio statybos (bendrųjų statybos darbų) techninės priežiūros vadovo funkcijas, taip pat atlikti specialiąją statinio statybos (specialiųjų statybos darbų) techninę priežiūrą;
- 5.1.5. tikrinti geodezinių koordinačių, reperų, raudonųjų linijų žymėjimą ir įtvirtinimą statybvietėje, tikrinti pastatų, priestatų, nutiestų inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų geodezines nuotraukas;
- 5.1.6. kontroliuoti, kad būtų tinkamai įforminta juridinė, techninė bei nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių apsaugos, statybvietėje esančių statinių nugriovimo, inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų perkėlimo, želdinių bei aplinkos išsaugojimo dokumentacija bei geodeziniai ženklai (kai tai būtina);
- 5.1.7. tikrinti per visą statinių statybos laiką, kad statiniai būtų statomi pagal statinių projektą, laikantis įstatymų, kitų teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų, specialiųjų architektūrinių ir kitokių reikalavimų bei prisijungimo sąlygų, keliamų statiniams, statybą leidžiančių dokumentų reikalavimų, taip pat užtikrinti, kad laiku ir tinkamai būtų atliekami reikalingi matavimai ir bandymai;
- 5.1.8. sužinojęs, kad statinių projektų sprendiniai neatitinka faktiškų statybos sąlygų arba dėl kitų priežasčių negali būti realizuojami, kreiptis į Pirkėją, o jam pavedus - į SGD terminalo dujotiekio projektavimo ir statybos darbų rangovus dėl projektinių sprendinių koregavimo;
- 5.1.9. kontroliuoti statybą leidžiančių dokumentų, statinių projektų, specialiųjų architektūrinių ir kitokių reikalavimų bei prisijungimo sąlygų, keliamų statiniams, galiojimo terminus, informuoti Pirkėją apie jų pratęsimo (pakeitimo) būtinumą ir, jam pavedus, tuo rūpintis;
- 5.1.10. kontroliuoti, kad statinių projektai būtų keičiami vadovaujantis teisės aktų nustatytais reikalavimais bei Pirkėjo nustatyta tvarka, o jei keičiami projektiniai sprendiniai, kuriems buvo atlikta ekspertizė, informuoti Pirkėją, kad būtina atlikti statinių projektų papildomas ekspertizes;
- 5.1.11. sustabdyti statybos darbus, jei pakeisti projektiniai sprendiniai neįteisinti nustatyta tvarka;

- 5.1.12. tikrinti ir priimti (patvirtinant jų atitikimą naudoti) iš statinių statybos vadovų paslėptus statybos darbus ir paslėptas statinių konstrukcijas, dalyvaujant specialiųjų statinių statybos techninių priežiūrų vadovams ir statinių projektų vykdymo priežiūros vadovams (kai statinio projekto vykdymo priežiūra privaloma), ir pasirašyti atitinkamus aktus;
- 5.1.13. dalyvauti išbandant inžinerinius tinklus, inžinerines sistemas, įrenginius, konstrukcijas ir pasirašyti jų išbandymo aktus;
- 5.1.14. dalyvauti viešojo administravimo subjektų, atliekančių statybos valstybinę priežiūrą bei nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių apsaugos institucijų atliekamuose statinio statybos patikrinimuose;
- 5.1.15. dalyvauti įvertinant statinių techninę būklę statinių ekspertizės metu, nustatant statinių, priskirtų nekilnojamosioms kultūros paveldo vertybėms, saugotinus elementus, taip pat sustabdant ir atnaujinant (po sustabdymo) statybos darbus;
- 5.1.16. pranešti viešojo administravimo subjektui, atliekančiam statybos valstybinę priežiūrą (o dėl statinių, priskirtų nekilnojamosioms kultūros paveldo vertybėms – ir Kultūros vertybių apsaugos departamento teritoriniam padaliniui), apie avarinę priežiūros statybos būklę arba įvykusią avariją (nesvarbu, ar apie tai pranešė statinio statybos vadovas);
- 5.1.17. tikrinti, kad atliktų statybos darbų dokumentuose nurodyti darbų kiekiai atitiktų faktinius bei nurodytus projektinėje dokumentacijoje ir, jei reikia, organizuoti tų kiekių nustatymą išmatuojant darbų mastą ir kokybę, kuriems atlikti Tiekėjui gali tekti pasitelkti kitas specialiąsias priemones (išskyrus narų paslaugas), užtikrinti, kad statybos specialiųjų darbų aktus pasirašytų specialiųjų statinio statybos techninių priežiūrų vadovai;
- 5.1.18. informuoti raštu statytoją (Pirkėją), jei statybos darbų atlikimo dokumentuose nurodyti kiekiai neatitinka faktinių arba jei jų nepasirašė specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovai, ir atlikti tolesnius veiksmus pagal statytojo (Pirkėjo) nurodymus;
- 5.1.19. pasirašyti (vizuoti) pateiktus dokumentus atliktiems darbams sumokėti tik tada, kai juose nurodyti statybos darbų kiekiai atitinka faktinius, atlikti statybos darbai atitinka statinių normatyvinės kokybės reikalavimus bei kai juos pasirašo specialiųjų techninių priežiūrų vadovai;
- 5.1.20. kartu su statinių statybos vadovais atitinkamose institucijose derinti potencialiai pavojingų įrenginių išbandymo ir registravimo klausimus;
- 5.1.21. kontroliuoti, kad laiku būtų užsakytos ir atliktos sumontuotų inžinerinių statinių geodezinės nuotraukos, statybvietės suplanavimo bei tvarkymo darbų įvykdymo brėžiniai, neleisti užpilti inžinerinių statinių tol, kol neužfiksuota jų tikroji padėtis; kontroliuoti, kad laiku ir pagal nustatytus reikalavimus būtų rengiama kita statybos vykdymo dokumentacija;
- 5.1.22. prižiūrėti nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių tvarkymo statybos darbus, organizuoti ir kontroliuoti Pirkėjo lėšomis atliekamą unikalių, išliekamąją vertę turinčių elementų (saugotinių elementų) išsaugojimą vietoje bei laikinai išmontuojamų vertingų pastato elementų saugojimą sandėliuose (saugyklose);
- 5.1.23. kontroliuoti, kad į statybos darbų žurnalą įrašyti techninės priežiūros, statinio projekto vykdymo priežiūros, viešojo administravimo subjektų, atliekančių statybos valstybinę priežiūrą, reikalavimai, statinio saugos ir paskirties reikalavimai, valstybinės priežiūros institucijų reikalavimai būtų įvykdyti iki nustatytų terminų;
- 5.1.24. paskirstyti prieš tai išvardytas priežiūros funkcijas tarp savęs ir jo vadovaujamoje grupėje dirbančių specialiųjų statinio statybos techninių priežiūrų vadovų jo paties patvirtintu dokumentu;
- 5.1.25. vykdydamas Sutartį, veikti taip, kad labiausiai atitiktų Pirkėjo interesus. Iškilus ginčams tarp Pirkėjo ir SGD terminalo dujotiekio projektavimo ir statybos darbų rangovų, atstovauti Pirkėją ekspertizėse, papildomuose darbuose ar tyrimuose, jeigu tokie būtų atliekami;

- 5.1.26. vykdydamas Sutartį, be kita ko vadovautis Lietuvos Respublikos statybos įstatymu, kitais įstatymais ir įstatymų įgyvendinamaisiais teisės aktais, reglamentuojančiais techninio priežiūrėtojo veiklą, vykdyti kitas teisės aktuose nustatytas techninio priežiūrėtojo funkcijas;
- 5.1.27. priimdamas atliktus darbus SGD terminalo dujotiekio atkarpos statybos dokumentuose savo parašu patvirtinti, kad reikalavimai įvykdyti, atlikti darbai atitinka būtiną normatyvinę kokybę ir dokumentuose nurodyti statybos darbų kiekiai atitinka faktiškus darbų kiekius (Tiekėjas patvirtina, kad supranta, jog Tiekėjo rašytinis patvirtinimas apie statybos darbų kiekių ir faktiškų darbų kiekių atitikimą atliktų darbų priėmimo ir perdavimo akte yra pagrindas Pirkėjui priimti Tiekėjo patvirtintus SGD terminalo dujotiekio projektavimo ir statybos darbų rangovų atliktus darbus).
- 5.1.28. be kita ko vadovaujantis STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“, patvirtino LR aplinkos ministro 2004 m. gruodžio 30 d. įsakymu Nr. D1-708 su vėlesniais pakeitimais, nuostatomis patikrinti ir patvirtinti visus SGD terminalo dujotiekio projektavimo ir statybos darbų sutarčių rangovų parengtus projektus ir brėžinius dėl SGD terminalo dujotiekio atkarpos ir jų atitikimą SGD terminalo dujotiekio projektavimo ir statybos darbų sutarčių reikalavimams, taip pat galiojantiems teisės aktams ir normatyviniams reikalavimams;
- 5.1.29. patikrinti visų sertifikatų ir kitų dokumentų, kuriuos SGD terminalo dujotiekio projektavimo ir statybos darbų rangovai privalo pateikti pagal atitinkamų sutarčių ir taikytinų teisės aktų reikalavimus, tinkamumą ir autentiškumą;
- 5.1.30. kartu su SGD terminalo dujotiekio projektavimo ir statybos darbų rangovais organizuoti statybos užbaigimo procedūras pagal STR 1.11.01:2010 „Statybos užbaigimas“ reikalavimus;
- 5.1.31. patikrinti statinių techninius ir darbo projektus, jų korektūras ar siūlomus pakeitimus (jei tokių būtų) ir gavęs Pirkėjo leidimą raštiškai jiems pritarti;
- 5.1.32. gavęs rangovo pranešimą apie darbų kiekių, numatytų SGD terminalo dujotiekio projektavimo ir statybos darbų sutartyse pakeitimus ar atsiradus minėtose sutartyse nenumatytų darbų, skubiai reikalausti projekto vykdymo priežiūros atstovų rašytinio paaiškinimo, dėl kokių priežasčių atsirado papildomų darbų kiekiai arba nebuvo numatyti darbai (techninės priežiūros vadovas raštu pateikia Pirkėjui papildomų darbų kiekių, nenumatytų darbų pagrįstumo įvertinimą bei patvirtina, kad papildomi darbai nėra atlikti ir kad be šių papildomų darbų ir medžiagų neįmanoma užbaigti SGD terminalo dujotiekio atkarpos statybos darbų);
- 5.1.33. nustatyti galimus projekto neatitikimus SGD terminalo dujotiekio projektavimo ir statybos darbų sutarčių reikalavimams, taip pat galiojantiems teisės aktams ir normatyviniams reikalavimams, kartu su SGD terminalo dujotiekio projektavimo ir statybos darbų rangovais parengti ir įforminti korektūras, pakeitimus ir papildomus darbus (jei tokių būtų) ir koordinuoti šių pakeitimų įgyvendinimą;
- 5.1.34. dalyvauti ir atlikti techninės priežiūros funkcijas, kai per garantinį laikotarpį, paaiškėjus SGD terminalo dujotiekio atkarpos defektams, atitinkamų statinių rangovai šalins atsiradusius darbų defektus, tiek nurodytus SGD terminalo dujotiekio statybos darbų rangos sutartyse nustatyta tvarka parengtuose defektiniuose žiniaraščiuose (jei tokie būtų sudaryti po minėtų objektų statybos užbaigimo), tiek ir kitus, atsiradusius eksploatuojant minėtus objektus, kurie kils dėl nuo techninės priežiūros priklausiusių veiksmų.
- 5.2. Vykdydamas sutartį Tiekėjas taip pat privalo:
- 5.2.1. ne vėliau kaip iki kitos savaitės 2 (antros) dienos pateikti trumpas praėjusios savaitės ataskaitas apie Paslaugų įgyvendinimo pažangą ir SGD terminalo dujotiekio projektavimo ir statybos darbų rangovų pateiktą tarpinių pažangos ataskaitų įvertinimą;
- 5.2.2. ne vėliau kaip iki kitos po ataskaitinio mėnesio 5 (penktos) dienos pateikti detalias ataskaitinio mėnesio ataskaitas apie Paslaugų įgyvendinimo pažangą, kuriose aprašomos per atitinkamą laikotarpį suteiktos Paslaugos, įvertinamos SGD terminalo dujotiekio projektavimo ir statybos darbų rangovų pateiktos tarpinės pažangos ataskaitos, SGD terminalo dujotiekio atkarpos statybų padėtis ir

- įgyvendinimo pažanga, lyginant su ankstesne ataskaita;
- 5.2.3. ne vėliau nei per 10 (dešimt) dienų po Paslaugų teikimo užbaigimo pateikti galutinę Paslaugų teikimo ataskaitą.
- 5.3. Vykdydamas Sutartį Pirkėjas:
- 8.1.1. šios Sutarties 3 skyriuje nustatyta tvarka atsiskaito su Tiekėju už atliktas paslaugas;
- 8.1.2. Tiekėjo prašymu pateikia Tiekėjui turimą informaciją ir dokumentus, reikalingus šiai Sutarčiai vykdyti;
- 8.1.3. per 3 (tris) dienas patvirtina Tiekėjo pateiktą savaitės ataskaitą apie Paslaugų teikimo pažangą arba pateikia motyvuotą atsisakymą tai padaryti (Šalys aiškiai susitaria, kad per minėtą terminą Pirkėjui nepatvirtinus savaitės ataskaitos ir nepateikus nepatvirtinimo motyvų savaitės ataskaita laikoma suderinta 4 (ketvirtą) dieną po jos pateikimo Pirkėjui);
- 8.1.4. per 10 (dešimt) dienų patvirtina Tiekėjo pateiktą mėnesio ataskaitą apie Paslaugų teikimo pažangą arba pateikia motyvuotą atsisakymą tai padaryti (Šalys aiškiai susitaria, kad per minėtą terminą Pirkėjui nepatvirtinus mėnesio ataskaitos ir nepateikus nepatvirtinimo motyvų mėnesio ataskaita laikoma suderinta 11 (vienuoliką) dieną po jos pateikimo Pirkėjui);
- 8.1.5. per 15 (penkiolika) dienų patvirtina Tiekėjo pateiktą galutinę Paslaugų teikimo ataskaitą arba pateikia motyvuotą atsisakymą tai padaryti.
- 5.4. Tiekėjas pareiškia, jog jis pilnai išanalizavo kartu su Pirkimo dokumentais Pirkėjo pateiktą techninę užduotį bei kitą dokumentaciją, numatė ir įvertino visus Sutartyje numatytus ir Paslaugų apimtį sudarančius darbus, taip pat darbų atlikimo ir Paslaugų teikimo vietą (įskaitant, bet tuo neapsiribojant, SGD terminalo dujotiekio atkarpos statybos aikštelę ir jos ypatumus). Šalys aiškiai susitaria, kad jeigu tinkamai įvykdyti šią Sutartį yra būtina atlikti tam tikras Paslaugas, kurias sudarydamas šią Sutartį būtų numatęs profesionalus ir protingas Tiekėjas, tačiau Tiekėjas jų nenumatė ir neįtraukė į viešojo pirkimo konkurse pateiktą pasiūlymą, tai šias Paslaugas Tiekėjas įsipareigoja atlikti savo sąskaita.
- 5.5. Siekiant išvengti abejonių Šalys susitaria, kad Tiekėjas prisiima riziką dėl Sutartyje aiškiai nenurodytų papildomų paslaugų, kurios yra būtinos tam, kad Paslaugos būtų teikiamos tinkamai ir būtų pasiekti visi Sutartyje iškelti tikslai. Tokios paslaugos yra Paslaugų dalis ir už jas papildomai nemokama.
- 5.6. Tiekėjas privalo turėti visus reikiamus sertifikatus, leidimus ir licencijas, reikalingas teikti Paslaugas Lietuvos Respublikoje. Minėti dokumentai turi būti pateikti nedelsiant po Pirkėjo ar bet kokios valstybinės institucijos prašymo. Tiekėjas neprivalo laikytis jokių kitų taisyklių, standartų, instrukcijų, rekomendacijų, techninių ar kitų reikalavimų, kurie taikomi savanoriškai ir nėra privalomi pagal Lietuvos Respublikos įstatymus, nebent su Pirkėju būtų sutarta kitaip.
- 5.7. Šalys susitaria, kad Tiekėjo ir Pirkėjo bendravimas vyksta anglų arba lietuvių kalba Pirkėjo pasirinkimu. Jei bendravimo kalba yra anglų, atskiru Pirkėjo prašymu Tiekėjas turi pateikti korespondencijos (įskaitant ir visų Paslaugų įgyvendinimo pažangos bei galutinės Paslaugų teikimo ataskaitų) vertimus į lietuvių kalbą.

VI. DRAUDIMAS

- 6.1. Per 10 kalendorinių dienų nuo Sutarties pasirašymo dienos Tiekėjas savo lėšomis privalo apsidrausti privalomuoju civilinės atsakomybės draudimu teisės aktuose nustatyta tvarka.
- 6.2. Draudimo poliso patvirtintą kopiją Tiekėjas privalo pateikti Pirkėjui per 10 (dešimt) dienų po Sutarties pasirašymo. Civilinės atsakomybės draudimas turi galioti iki 2015 m. gruodžio 31 d.
- 6.3. Laiku nepateikus draudimo poliso, Pirkėjas turi teisę sustabdyti mokėjimą už Paslaugas, iki bus pateiktas draudimo polisas, arba nustatyta tvarka vienašališkai nutraukti Sutartį.

VII. SUTARTIES NUTRAUKIMAS

7.1 Pirkėjas, apie tai prieš 30 (trisdešimt) dienų raštu įspėjęs Tiekėją, turi teisę nutraukti Sutartį. Pirkėjas, apie tai prieš 15 (penkiolika) dienų raštu įspėjęs Tiekėją, turi teisę ne teismo tvarka vienašališku raštišku pranešimu nutraukti Sutartį, jeigu:

- 7.1.1 Tiekėjas nevykdo Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų arba padaro esminį Sutarties pažeidimą ir nepašalina šių pažeidimų per Pirkėjo nustatytą laiką;
- 7.1.2 Tiekėjas skiria vykdyti techninę priežiūrą asmenį, kuris neatitinka pirkimo dokumentuose ir techninėje užduotyje nurodytų kvalifikacijos reikalavimų;
- 7.1.3 Tiekėjas laiku nepateikia civilinės atsakomybės draudimo poliso;
- 7.1.4 dėl nenugalimos jėgos darbai turi būti atidėti neapibrėžtam laikotarpiui;
- 7.1.5 paaiškėja, kad Tiekėjas, siekdamas Sutarties, buvo sudaręs susitarimą, neleistinai ribojantį konkurenciją;
- 7.1.6 Paaiškėja, kad Tiekėjui taikomas turto areštas ar laikinosios apsaugos priemonės, Tiekėjas sudarė taikos sutartį su kreditoriais, atsirado pagrindai bankroto ar restruktūrizacijos bylai iškelti, paduotas pareiškimas dėl bankroto ar restruktūrizacijos bylos Tiekėjui iškėlimo, iškelta bankroto ar restruktūrizacijos byla, susidarė mokestiniai įsiskolinimai, Tiekėjas tapo nemokus, jam nepratęsimas civilinės atsakomybės draudimas, Sutarties įvykdymo užtikrinimas ar yra kitos svarbios aplinkybės ir surinktų duomenų visetas sudaro prielaidą, kad Tiekėjas nebus pajėgus įvykdyti Sutarties laiku ar darbai gali būti atlikti nekokybiškai, ar gali būti apsunkintas nuostolių išieškojimas dėl Sutarties pažeidimo;
- 7.1.7 dėl bet kokių aplinkybių Tiekėjas nepajėgia vykdyti sutartinių įsipareigojimų ar yra aišku, kad artimiausiu metu Tiekėjas nepajėgs jų įgyvendinti, ir, Pirkėjui pareikalavus, nepateikia patikimų įrodymų dėl įmanomo šių įsipareigojimų vykdymo ateityje.

7.2 Tiekėjas, pranešdamas apie tai Pirkėjui raštu prieš 15 (penkiolika) dienų, turi teisę nutraukti Sutartį:

- 7.2.1 jeigu Pirkėjas be pagrindo nutraukė privalomuosius mokėjimus ir yra įsiskolinęs arba nevykdo kitų Sutartyje numatytų esminių įsipareigojimų ir, nepaisydamas Tiekėjo raštu įteiktų prašymų, nesiiima priemonių šiai padėčiai pakeisti;
- 7.2.2 kitais šios Sutarties ir teisės aktų numatytais atvejais.

7.3 Šalys susitaria, kad visais Sutarties pasibaigimo atvejais, Pirkėjas privalo apmokėti Tiekėjui už iki tokio Sutarties pasibaigimo tinkamai suteiktas Paslaugas pagal pateiktą patvirtintą galutinę Paslaugų teikimo ataskaitą ir jos pagrindu parengtą PVM sąskaitą faktūrą. Tuo atveju, jei Sutartis pasibaigia dėl Tiekėjo kaltės, Pirkėjas turi teisę sumažinti šiame punkte nurodytą apmokėjimą už faktiškai suteiktas paslaugas Sutartyje nustatyta tvarka apskaičiuotu baudos ir nuostolių, kurių nepadengia bauda, dydžiu.

7.4 Sutartis gali būti nutraukta Šalių susitarimu, susitarimą įforminant dvišaliu dokumentu.

VIII. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

8.1. Tiekėjas, pavėluotai atlikęs darbus, moka už kiekvieną pavėluotą dieną 0,1 (vienos dešimtosios) proc. dydžio delspinigius nuo visos Sutarties kainos įskaitant PVM ir atlygina Pirkėjui dėl to faktiškai patirtus nuostolius, kurių nepadengia delspinigiai. Bendra delspinigių suma negali viršyti 10 (dešimt) proc. nuo visos Sutarties vertės įskaitant PVM.

8.2. Pirkėjas, nepagrįstai uždelęs nustatytu laiku atsiskaityti už atliktus darbus, moka Tiekėjui 0,1 (vienos dešimtosios) proc. nuo uždelstos sumokėti sumos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną. Bendra delspinigių suma negali viršyti 10 (dešimt) proc. nuo visos Sutartyje nurodytos pradinės Paslaugų kainos įskaitant PVM.

8.3. Tiekėjas, vienašališkai, nesant Pirkėjo kaltės, atsisakęs vykdyti darbus po Sutarties pasirašymo (įskaitant, bet tuo neapsiribojant, vienašališkai nutraukęs Sutartį), sumoka Pirkėjui 10 (dešimties) proc. visos

Sutarties vertės įskaitant PVM dydžio baudą ir papildomai atlygina Pirkėjo faktiškai patirtus nuostolius tiek, kiek jų nepadengia minėta bauda.

8.4. Pirkėjui nutraukus Sutartį dėl Tiekėjo kaltės, Tiekėjas moka Pirkėjui 10 (dešimties) proc. visos Sutarties vertės įskaitant PVM dydžio baudą ir papildomai atlygina Pirkėjo faktiškai patirtus nuostolius tiek, kiek jų nepadengia minėta bauda.

8.5. Tiekėjas atsako už visų šia Sutartimi priimtų prievolių vykdymą, įskaitant teisingą ir tikslią SGD terminalo dujotiekio statybos darbų kokybę, masto ir kiekių kontrolę, visų priimtų sprendimų, taip pat informacijos, teikiamos Pirkėjui, teisingumą, ir privalo atlyginti Pirkėjui visus dėl netinkamų įsipareigojimų vykdymo faktiškai patirtus nuostolius.

8.6. Tiekėjas materialiai atsako už atliktų statybos darbų aktuose nurodomų statybos darbų kiekių atitikimą faktiškiems kiekiams, už atliktų statybos darbų atitikimą statinio normatyvinės kokybės reikalavimams. Vykdamas techninę priežiūrą paaiškęs Tiekėjo priimtų darbų, atliktų darbų aktų klaidoms, juose nurodomų duomenų neatitikimams faktinei situacijai, Tiekėjas privalo atlyginti Pirkėjui visus Pirkėjo dėl tokių neatitikimų ir klaidų faktiškai patirtus nuostolius (įskaitant defektų šalinimo išlaidas, kitiems rangovams be pagrindo išmokėtų ar permokėtų sumų kompensavimą ir pan.).

8.7. Pirkėjas pagal šią Sutartį susidariusias baidas, delspinigius bei kitus faktiškai patirtus nuostolius turi teisę išskaičiuoti iš Tiekėjui mokėtinų sumų.

IX. NENUGALIMOS JĖGOS (FORCE MAJEURE) APLINKYBĖS

9.1. Šalys iš dalies arba visiškai atleidžiamos nuo atsakomybės už šios Sutarties neįvykdymą, jei Sutartis neįvykdoma dėl nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybių, vadovaujantis Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms taisyklėmis, patvirtintomis LR Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840.

9.2. Šalis, negalinti vykdyti Sutarties dėl nenugalimos jėgos ar kitų aplinkybių, privalo nedelsdama pranešti apie tai kitai Šaliai, o prireikus ir kitiems suinteresuotiems asmenims, bet ne vėliau kaip per 5 kalendorines dienas nuo šių aplinkybių paaiškėjimo dienos. Būtina pranešti ir tuomet, kai išnyksta pagrindas nevykdyti įsipareigojimų.

9.3. Nenugalimos jėgos aplinkybėms tęsiantis ilgiau nei 3 mėnesius, bet kuri Sutarties Šalis pranešusi turi teisę nutraukti Sutartį. Šalis apie Sutarties nutraukimą privalo perspėti raštu prieš 30 kalendorinių dienų.

X. SUSIRAŠINĖJIMAS

10.1. Sutarties Šalys susirašinėja lietuvių kalba. Visi pranešimai, sutikimai ir kitas susižinojimas, kuriuos Šalis gali pateikti pagal šią Sutartį, bus laikomi galiojančiais ir įteiktais tinkamai, jeigu yra asmeniškai raštu pateikti kitai Šaliai ir gautas rašytinis patvirtinimas apie gavimą arba išsiųsti registruotu paštu, faksu, elektroniniu paštu toliau nurodytais adresais, fakso numeriais ar elektroninio pašto adresais, kitais adresais, fakso numeriais ar elektroninio pašto adresais, kuriuos nurodė viena Šalis, pateikdama pranešimą:

	Pirkėjas	Tiekėjas
Įmonės pavadinimas	Akcinė bendrovė „Klaipėdos nafta“	Uždaroji akcinė bendrovė „TAEM Urbanistai“
Adresas	Burių g. 19, LT-91003 Klaipėda	Smolensko g. 10, LT-03201 Vilnius
Telefonas	(8 46) 391772	(8 5) 2788433
Faksas	(8 46) 311399	(8 5) 2788789
Ei. paštas	o.saveljeva@oil.lt	urbanistai@taemgroup.lt

10.2. Paštu išsiųstas pranešimas laikomas gautas trečią darbo dieną, einančią po tos dienos, kai Šalis kitai Šaliai siunčiamus dokumentus įteikė pašto paslaugas teikiančiai įmonei. Faksu ir elektroniniu paštu išsiųstas pranešimas laikomas gautu jo išsiuntimo dieną.

10.3. Jei pasikeičia Šalies adresas ir (ar) kiti duomenys, tokia Šalis turi informuoti kitą Šalį, pranešdama ne vėliau kaip prieš 5 (penkias) darbo dienas. Jei Šalis nesilaiko šių reikalavimų, ji neturi teisės į pretenziją ar atsiliepimą, motyvuodama, kad negavo jokio pranešimo, išsiųsto pagal duotus duomenis.

XI. KITOS SĄLYGOS

11.1. Sutartis įsigalioja Sutarties Šalims ją pasirašius ir galioja iki visiško Šalių įsipareigojimų pagal Sutartį įvykdymo.

11.2. Sutarčiai taikoma materialinė ir procesinė Lietuvos Respublikos teisė.

11.3. Visi dokumentai, sudarantys šią Sutartį, turi būti interpretuojami kartu ir suprantami kaip paaiškinantys vieni kitus. Neatitikimo ar ginčo atveju, išskyrus atvejus, kai susitariama kitaip, Sutarties dokumentų pirmenybės seka aiškinimo tikslais yra tokia: (i) Sutartis; (ii) Sutarties priedai; (iii) Tiekėjo pasiūlymas; ir (iv) bet kokie kiti dokumentai, kurie yra Sutarties dalis.

11.4. Ginčai, kilę tarp Šalių dėl šios Sutarties, sprendžiami derybomis. Nepavykus susitarti derybomis kiekvienas ginčas, nesutarimas ar reikalavimas, kylantis iš Sutarties ar susijęs su šia Sutartimi, jos pažeidimu, nutraukimu ar galiojimu, galutinai sprendžiamas arbitražu Vilniaus komercinio arbitražo teisme pagal šio teismo reglamentą. Arbitražo teismo arbitrų bus trys, arbitražo vieta Vilnius, procese bus vartojama lietuvių kalba.

11.5. Ši Sutartis sudaryta lietuvių kalba dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais – po vieną egzempliorių Pirkėjui ir Tiekėjui.

11.6. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo metu negali būti keičiamos, išskyrus tokias Sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti galiojančiame LR viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai bei tokiems Sutarties sąlygų pakeitimams yra gautas Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimas. Sutarties sąlygų keitimu nelaikomas Sutarties sąlygų koregavimas joje numatytais aplinkybėmis, jei šios aplinkybės nustatytos aiškiai ir nedviprasmiškai bei buvo pateiktos viešojo konkurso sąlygose. Visi ir bet kokie šios Sutarties pakeitimai ir papildymai įgauna juridinę galią tik tuomet, kai yra pasirašyti abiejų Šalių įgaliotų atstovų.

11.7. Tiekėjas gali pasitelkti naują arba keisti Tiekėjo pasiūlytą nurodytą subrangovą tik prieš tai raštu informavęs Pirkėją ir gavęs jo pritarimą. Tretieji asmenys (subrangovai, bendros įmonės nariai, specialistai), kurių kvalifikacija Tiekėjas pasiklioivė teikdamas Tiekėjo pasiūlymą, gali būti pakeisti naujais asmenimis tik dėl rimtos/pagrįstos priežasties gavus išankstinį raštišką Pirkėjo sutikimą. Naujasis subrangovas, bendros įmonės narys ir (arba) specialistas turi būti ne žemesnės kvalifikacijos negu pakeičiamieji asmenys.

11.8. Tiekėjas įsipareigoja visą Sutarties galiojimo laikotarpį išlaikyti ne mažesnę kvalifikaciją nei buvo nustatyta Pirkimo dokumentų kvalifikaciniuose reikalavimuose.

11.9. Tiekėjas neturi teisės perleisti visų arba dalies teisių ir pareigų pagal šią Sutartį jokiai trečiajai šaliai be išankstinio raštiško Pirkėjo sutikimo. Šalys aiškiai susitaria, kad Pirkėjas be išankstinio raštiško Pirkėjo sutikimo turi teisę perleisti visus ar dalį teisių ir pareigų pagal šią Sutartį bet kokiai trečiajai šaliai.

11.10. Pirkėjui nuosavybės teise priklauso visi Paslaugų rezultatai ir susijusios teisės, įgytos vykdančią Sutartį, tame tarpe turtinės autorių teisės ir kitos intelektinės nuosavybės teisės, kurios gali būti perleistos pagal taikytinų teisių aktų reikalavimus.

11.11. Tiekėjas pareiškia ir garantuoja, kad šios Sutarties sudarymo neturi ir Sutarties vykdymo metu įsipareigoja vengti interesų konflikto ir veikti nepriklausomai nuo visų kitų SGD terminalo projekto įgyvendinime dalyvaujančių konsultantų, įrangos teikėjų, rangovų, subrangovų ar bet kokių kitų su šio projekto įgyvendinimu susijusių trečiųjų šalių, taip pat neturi būti jų bet koku būdu įtakojamas.

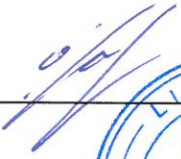
11.12. Žemiau nurodyti priedai yra laikomi neatskiriama Sutarties dalimi:

- 11.12.1. suskystintų gamtinių dujų terminalo dujotiekio statybos darbų techninės priežiūros papildomų paslaugų pirkimo dokumentai (18 lapų);
- 11.12.2. 2015 m. kovo 31 d. įvykusių derybų protokolai (3 lapai);

Atsižvelgdamos į tai, Šalys sudarė šią Sutartį Šalių tinkamai įgaliotiems atstovams ją pasirašant aukščiau nurodytą dieną ir metais.

Pirkėjas:

Akcinė bendrovė „Klaipėdos nafta“
Generalinio direktoriaus pavaduotojas Osvaldas Sabaliauskas



 A.V.

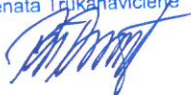
Tiekėjas:

Uždarnosios akcinės bendrovės „TAEM Projektų valdymas“ ir Uždarnosios akcinės bendrovės „TAEM Urbanistai“ vardu
Uždaroji akcinė bendrovė „TAEM Urbanistai“
Direktorė Vita Salapėtienė





Pardavimų departamento
direktorė
Renata Trukanavičienė



Jungtinės veiklos partneriams UAB „TAEM
Urbanistai“ ir UAB „TAEM Projektų valdymas“

2015 m. kovo 26 d. Nr. (22.09)SGD-298

**KVIETIMAS PATEIKTI PASIŪLYMĄ DĖL SUSKYSTINTŲ GAMTINIŲ DUJŲ TERMINALO
DUJOTIEKIO STATYBOS DARBŲ TECHNINĖS PRIEŽIŪROS PAPILDOMŲ PASLAUGŲ
PIRKIMO**

Akcinė bendrovė „Klaipėdos nafta“ vykdo Suskystintų gamtinių dujų terminalo dujotiekio statybos darbus ir vykdo papildomų paslaugų pirkimą neskelbiamų derybų būdu bei kviečia jungtinės veiklos partnerius UAB „TAEM Urbanistai“ ir UAB „TAEM Projektų valdymas“ dalyvauti viešajame pirkime ir pateikti pasiūlymą. Šiuo pirkimu yra siekiama įsigyti Suskystintų gamtinių dujų terminalo dujotiekio statybos darbų techninės priežiūros papildomų paslaugų.

Neskelbiamų derybų sąlygos pridedamos.

Komisijos pirmininkas



Mantas Atutis

**SUSKYSTINTŲ GAMTINIŲ DUJŲ TERMINALO DUJOTIEKIO STATYBŲ TECHNINĖS
PRIEŽIŪROS PAPILDOMOS PASLAUGOS
NESKELBIAMOS DERYBOS
PIRKIMO SĄLYGOS**

1. Akcinė bendrovė „Klaipėdos nafta“, juridinio asmens kodas 110648893, buveinės adresas Burių g. 19, LT-91003 Klaipėda, Lietuva, (toliau – **Bendrovė**) siekia įsigyti iš jungtinės veiklos partnerių UAB „TAEM Urbanistai“ ir UAB „TAEM Projektų valdymas“ (toliau – **Tiekėjas**) Suskystintų gamtinių dujų terminalo dujotiekio statybų techninės priežiūros papildomas paslaugas (toliau – **Paslaugos**). Paslaugų apimtis ir aprašymai yra pateikiami šių Pirkimo sąlygų Priede Nr. 1 Techninė specifikacija. Pirkimas organizuojamas neskelbiamų derybų būdu.
2. Pirkimas vykdomas vadovaujantis AB „Klaipėdos nafta“ supaprastintų viešųjų pirkimų taisyklėmis, Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymu, Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, kitais viešuosius pirkimus reglamentuojančiais teisės aktais ir šiais Pirkimo dokumentais.
3. Pirkimą organizuoja ir vykdo 2015 m. kovo 18 d. Bendrovės generalinio direktoriaus įsakymu Nr. BV-47 sudaryta viešųjų pirkimų komisija (toliau – **Komisija**).
4. Pirkimas vykdomas vadovaujantis lygiateisiškumo, nediskriminavimo, abipusio pripažinimo, proporcingumo ir skaidrumo principais, laikantis konfidencialumo bei nešališkumo reikalavimų.
5. Asmuo, įgaliotas bendrauti su tiekėju ir gauti pranešimus, susijusius su Pirkimų procedūromis – pirkimų vadybininkė Olga Saveljeva, tel.: +370 46 297 007, faks: +370 46 313 142, el. paštas: o.saveljeva@oil.lt, adresas Burių g. 19, LT-91003 Klaipėda.
6. Tiekėjas pats padengia visas pasiūlymo rengimo ir pateikimo išlaidas bei bet kokias kitas išlaidas, susijusias su dalyvavimu Pirkime, įskaitant derybas. Bendrovė neįsipareigoja atlyginti ir negali būti laikoma atsakinga už jokiais pasiūlymo rengimo ir (ar) kitas su dalyvavimu ir (ar) pasirengimu dalyvauti pirkimo procedūrose susijusias išlaidas, įskaitant ir atvejus, kai pirkimo procedūros yra nutraukiamos Bendrovės iniciatyva, nepriklausomai nuo Pirkimo procedūrų nutraukimo priežasčių.
7. Bendrovė yra pridėtinės vertės mokesčio mokėtoja.
8. Pirkimo objektas neskaidomas į dalis. Pasiūlymą Tiekėjas privalo pateikti visam Paslaugų kiekiui. Alternatyvių pasiūlymų pateikti negalima.
9. Paslaugų kaina pateikiama eurais. Į Paslaugų kainą įeina visi mokesčiai ir visos Tiekėjo išlaidos.
10. Tiekėjas gali pateikti tik vieną pasiūlymą.
11. Tiekėjo pasiūlymą turi sudaryti šie dokumentai:
 - 11.1. pagal šių Pirkimo sąlygų Priede Nr. 2 pateiktą formą parengtas pasiūlymas;
 - 11.2. laisvos formos techninis pasiūlymas, kuriame būtų aprašyti planuojami atlikti darbai, jų eiliškumas, tam paskirtų darbuotojų kiekis, techninis paslaugų įvykdymo aprašymas;
 - 11.3. dokumentai, patvirtinantys tiekėjo atitiktį minimaliems kvalifikaciniais reikalavimams;
 - 11.4. dokumentas, patvirtinantis pasiūlymą ir jį sudarančius dokumentus pasirašančio asmens įgalinimus (dokumentas, patvirtinantis asmens paskyrimą juridinio asmens vadovu, kitas dokumentas, patvirtinantis asmens vadovavimą juridiniam asmeniui, įgaliojimas ir pan.);
 - 11.5. jeigu bus pasitelkiami subrangovai, jų kvalifikaciją patvirtinantys dokumentai;

11.6. jungtinės veiklos sutartis.

12. **Tiekėjo pasiūlymas turi būti pateikiamas tik elektroninėmis priemonėmis per CVP IS, pasiekiamą adresu <https://pirkimai.eviesiejiipirkimai.lt>.** Pasiūlymas, pateiktas popierine forma arba ne Bendrovės nurodytomis elektroninėmis priemonėmis, bus atmestas kaip neatitinkantis Pirkimo sąlygų reikalavimų.
13. Tiekėjo pasiūlymas turi būti pateiktas ne vėliau kaip iki **2015 m. kovo 27 d. 16 val. 00 min.** Lietuvos Respublikos laiku. Tiekėjo prašymu Bendrovė nedelsdama pateikia rašytinį patvirtinimą, kad Tiekėjo pasiūlymas yra gautas, ir nurodo gavimo dieną, valandą ir minutę.
14. Tiekėjas pasiūlyme gali nurodyti, kokia pasiūlyme pateikta informacija yra konfidenciali. Konfidencialia informacija negali būti laikoma informacija, kuri teisės aktų nustatyta tvarka turi būti skelbiama arba kitokiu būdu viešai prieinama visuomenei. Perkančioji organizacija gali kreiptis į Tiekėją prašydama pagrįsti informacijos konfidencialumą per nustatytą protingą terminą.
15. Tiekėjo pasiūlymas, tiekėjo kvalifikaciniai dokumentai bei kita korespondencija pateikiama lietuvių ar anglų kalbomis.
16. Pasiūlymas turi galioti ne trumpiau nei 30 dienų nuo konkurso pasiūlymų pateikimo termino. Jeigu pasiūlyme nenurodytas jo galiojimo laikas, laikoma, kad pasiūlymas galioja tiek, kiek numatyta pirkimo dokumentuose.
17. Tiekėjo pasiūlymas vertinamas pagal mažiausios kainos vertinimo kriterijų.
18. Susipažinimas su CVP IS priemonėmis gautu Tiekėjo pasiūlymu bus vykdomas Komisijos posėdyje. Komisijos posėdis, kuriame bus susipažinta su gautu Tiekėjo pasiūlymu, vyks iškart po termino pasiūlymui pateikti pasibaigimo. Komisijos posėdis, kuriame bus susipažinta su gautu Tiekėjo pasiūlymu, vyks Bendrovės buveinėje, adresu Burių g. 19, Klaipėda, Lietuva.
19. Susipažinimo su CVP IS priemonėmis gautu pasiūlymu procedūroje turi teisę dalyvauti pasiūlymą pateikęs Tiekėjas arba jo įgalioti atstovai, taip pat viešuosius pirkimus kontroliuojančių institucijų atstovai.
20. Bendrovė po susipažinimo su CVP IS priemonėmis gautu pasiūlymu posėdžio nusprendžia dėl derybų vietos bei laiko, ir apie tai raštu informuoja Tiekėją. Derybos gali būti vykdomos nuotoliniu būdu telekomunikacijos priemonėmis.
21. Komisija, išnagrinėjusi pasiūlymą, turi teisę toliau derėtis su Tiekėju dėl pasiūlymo kainos, kitų pasiūlymo charakteristikų, sutarties įvykdymo užtikrinimo sąlygų.
22. Derybos yra protokoluojamos. Derybų protokolą pasirašo Bendrovė ir tiekėjas ar jo įgalioti atstovai. Protokolas gali būti nerašomas, kai daromas posėdžio garso arba vaizdo įrašas, kuris laikomas komisijos posėdžio protokolu.
23. Tiekėjo pasiūlymą pripažinus laimėjusiu, pranešime laimėjusiam dalyviui Bendrovė nurodo laiką, iki kada reikia atvykti sudaryti Pirkimo sutartį (4 priedas).

PRIDEDAMA:

1. Techninė specifikacija;
2. Pasiūlymo forma;
3. Minimalūs kvalifikaciniai reikalavimai;
5. Pirkimo sutarties projektas.



KLAIPĖDOS NAFTA
AKCINĖ BENDROVĖ

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

Pirkimo objektas	Įsigijimo objektas yra nenumatytų papildomų paslaugų (toliau – „Papildomos paslaugos“) įsigijimas pagal Suskystintų gamtinių dujų terminalo krantinės ir dujotiekio statybos darbų techninės priežiūros paslaugų sutartį, pasirašytą įvykdžius 2013 m. kovo 29 d. paskelbtą viešąjį pirkimą „SGD terminalo statybos darbų techninės priežiūros, saugos ir sveikatos koordinavimo ir statinių su technologine įranga projektų patikros paslaugų pirkimas“ I dalis SGD terminalo krantinės ir dujotiekio statybos darbų techninės priežiūros paslaugos, pirkimo Nr. 134783 (toliau – Darbai), iš jungtinės veiklos partnerių UAB „TAEM urbanistai“ ir UAB „TAEM Projektų valdymas“. Papildomos statybos techninės priežiūros paslaugos apima jungiamojo (magistralinio) aukšto slėgio dujų vamzdyno atkarpos, kurioje vykdomi horizontalaus kryptinio gręžimo (angl. HDD) darbai, statybos techninę priežiūrą.
Paslaugų apimtis	Statinio statybos techninė priežiūra (toliau – Techninė priežiūra) yra Užsakovo organizuota statinio statybos priežiūra nuo statinio statybos pradžios iki statinio statybos užbaigimo akto surašymo, kurios tikslas – kontroliuoti, ar statinys statomas pagal statinio projektą, statybos rangos sutarties, įstatymų, kitų teisės aktų, normatyvinių statybos techninių reglamentų, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus. Statybos techninės priežiūros paslaugos apima bendrosios ir specialiosios priežiūros vykdymą bei visus su tinkamu vykdymu susijusius veiksmus. Statinio statybos techninės priežiūrėtojas teisės aktų nustatyta tvarka turi vykdyti statinio statybos techninę priežiūrą įskaitant, bet neapsiribojant atstovavimu (be papildomo įgaliojimo) Užsakovą pagal STR 1.09.05:2002 nustatytą kompetenciją, sprendžiant Techninės priežiūros klausimus su valstybės ir savivaldos institucijomis, juridiniais ir fizineis asmenimis. Statinio statybos techninis priežiūrėtojas paskirsto jam numatytas techninės priežiūros funkcijas tarp savęs ir jo vadovaujamoje grupėje dirbančių specialiųjų statinio statybos techninių priežiūrų vadovų jo paties patvirtintu dokumentu.
Paslaugų suteikimo terminas	Iki 2015 m. gruodžio 31 d.
Paslaugų suteikimo vieta	Suskystintų gamtinių dujų terminalas, Kiaulės nugaros sala, Klaipėda

Burių g. 19
a./d. 81
LT-91003 Klaipėda-C

Tel: +370 46 391772
+370 46 391700
Fax: +370 46 311399

E-mail:
info@oil.lt
www.oil.lt

Acc.no: LT90 7044 0600 0076 4196
AB SEB bankas
Bank code: 70440

VAT payment code:
LT106488917
Company code: 110648893

Įregistruota valstybinės įmonės registro centre. Registravimo Nr. BJ 94-479

**PASIŪLYMAS
DĖL SUSKYSTINTŲ GAMTINIŲ DUJŲ TERMINALO DUJOTIEKIO STATYBŲ TECHNINĖS
PRIEŽIŪROS PAPILDOMŲ PASLAUGŲ**

(Data)

(Vieta)

Tiekėjo pavadinimas	
Tiekėjo adresas	
Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė	
Telefono numeris	
Fakso numeris	
El. pašto adresas	

Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo sąlygomis, nustatytomis pirkimo dokumentuose.

Atsižvelgdami į pirkimo dokumentuose išdėstytas sąlygas, teikiame savo siūlomų paslaugų kainas, kurios nurodytos lentelėje:

Paslaugų pavadinimas	Paslaugų kaina už mėnesį, be PVM (EUR)	PVM (EUR)	Paslaugų kaina už mėnesį, su PVM (EUR)
Suskystintų gamtinių dujų terminalo dujotiekio statybų techninės priežiūros papildomos paslaugos			

Bendra pasiūlymo kaina su PVM – _____ EUR.

Į šią sumą įeina visos išlaidos ir visi mokesčiai, taip pat ir PVM, kuris sudaro _____ EUR.

Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

Eil. Nr.	Pateiktų dokumentų pavadinimas	Dokumento puslapių skaičius

Konfidencialios informacijos (dokumentų) sąrašas:

Nr.	Dokumentas	Visas dokumentas ar jo dalis

Pasiūlymas galioja iki 20 _____ d.

(Tiekėjo arba jo įgalioto asmens pareigų pavadinimas)

(Parašas)

(Vardas ir pavardė)

MINIMALŪS KVALIFIKACINIAI REIKALAVIMAI TIEKĖJAMS

1. Kiekvienas tiekėjas turi atitikti šiuos kvalifikacijos reikalavimus:

Nr.	Kvalifikacijos reikalavimai tiekėjams	Dokumentai ir informacija, kuriuos turi pateikti tiekėjai, siekiantys įrodyti, kad jų kvalifikacija atitinka reikalavimus
1.1.	Tiekėjas (fizinis asmuo) arba tiekėjo (juridinio asmens) vadovas ar ūkinės bendrijos tikrasis narys (nariai), turintis (turintys) teisę juridinio asmens vardu sudaryti sandorį, ir buhalteris (buhalteriai) ar kitas (kiti) asmuo (asmenys), turintis (turintys) teisę parengti ir pasirašyti tiekėjo apskaitos dokumentus, neturi teistumo (arba teistumas yra išnykęs ar panaikintas) ir dėl tiekėjo (juridinio asmens) per pastaruosius 5 metus nebuvo priimtas ir įsiteisėjęs apkaltinamasis teismo nuosprendis už dalyvavimą nusikalstamame susivienijime, jo organizavimą ar vadovavimą jam, už kyšininkavimą, tarpininko kyšininkavimą, papirkimą, sukčiavimą, kredito, paskolos ar tikslinės paramos panaudojimą ne pagal paskirtį ar nustatytą tvarką, kreditinį sukčiavimą, mokesčių nesumokėjimą, neteisingų duomenų apie pajamas, pelną ar turtą pateikimą, deklaracijos, ataskaitos ar kito dokumento nepateikimą, nusikalstamu būdu gauto turto įgijimą ar realizavimą, nusikalstamu būdu įgytų pinigų ar turto legalizavimą. Dėl tiekėjo iš kitos valstybės nėra priimtas ir įsiteisėjęs apkaltinamasis teismo nuosprendis už 2004 m. kovo 31 d. Europos Parlamento ir Tarybos direktyvos 2004/18/EB dėl viešojo darbų, prekių ir paslaugų pirkimo sutarčių sudarymo tvarkos derinimo 45 straipsnio 1 dalyje išvardytuose Europos Sąjungos teisės aktuose apibrėžtus nusikaltimus.	Išrašo iš teismo sprendimo kopija arba Informatikos ir ryšių departamento prie Vidaus reikalų ministerijos ar valstybės įmonės Registrų centro Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatyta tvarka išduota dokumento kopija, patvirtinanti jungtinius kompetentingų institucijų tvarkomus duomenis, arba atitinkamos užsienio valstybės institucijos dokumento kopija, išduota ne anksčiau kaip 60 dienų iki skelbimo apie pirkimą. Jei dokumentas išduotas anksčiau, tačiau jo galiojimo terminas yra ilgesnis nei pirminio pasiūlymo pateikimo terminas, toks dokumentas taip pat yra priimtinas.
1.2.	Per pastaruosius 3 (tris) metus iki termino pasiūlymo pateikti pasibaigimo arba per laiką nuo tiekėjo įregistravimo dienos (jeigu tiekėjas vykdo veiklą trumpiau nei 3 (tris) metus) tiekėjas yra tinkamai įvykęs bent 1 sutartį dėl energetikos objekto¹ ypatingo statinio, kurio skaičiuojamoji kaina ne mažesnė kaip 15 000 000 Eur be PVM, statybos techninės priežiūros. Sutartis laikoma tinkamai įvykdyta, jeigu reikalavimą atitinkančio statinio statyba jau yra užbaigta ir jam yra išduotas statybos užbaigimo aktas.	Atliktų sutarčių sąrašas, kuriame nurodomi: užsakovas, jo kontaktinis asmuo ir jo kontaktai, statinio aprašymas ir skaičiuojamoji kaina, sutarties įvykdymo data ir statybos užbaigimo aktas. Įrodymui apie paslaugų suteikimą tiekėjai pateikia: jei gavėjas buvo perkančioji organizacija, – jos patvirtintą pažymą, jei gavėjas – ne perkančioji organizacija, – jo pažymą, o jos nesant – kandidato ar dalyvio deklaraciją.
1.3.	Tiekėjas turi bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovą, kuris: (a) turi teisę eiti ypatingo statinio bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovo pareigas;	Specialistų gyvenimo aprašymai (CV), teisę eiti atitinkamas pareigas patvirtinantys dokumentai (kvalifikacijos

¹ Energetikos objektas yra suprantamas taip, kaip tai apibrėžta Lietuvos Respublikos energetikos įstatyme, Žin., 2002, Nr. 56-2224 su vėlesniais pakeitimais.

	(b) per pastaruosius 5 (penkis) metus ėjo energetikos objekto ypatingo statinio, kurio skaičiuojamoji kaina ne mažesnė kaip 3 000 000 Eur be PVM, statybos techninės priežiūros vadovo pareigas. Specialisto patirtis laikoma tinkama, jeigu reikalavimą atitinkantis statinio statyba jau yra užbaigta ir jam yra išduotas statybos užbaigimo aktas.	atestatai, pažymėjimai ir pan.), tiekėjo oficialus dokumentas (pvz., įsakymas, potvarkis), patvirtinantis, kad specialistas buvo paskirtas eiti atitinkamas pareigas reikalavimą atitinkančiame statinyje, šio statinio užsakovas, jo kontaktinis asmuo ir jo kontaktai, statinio aprašymas ir skaičiuojamoji kaina, taip pat paslaugų sutarties įvykdymo data ir statybos užbaigimo aktas.
1.4.	Tiekėjas turi specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovą (elektrotechnikos sritis), kuris: (a) turi teisę eiti ypatingo statinio specialiosios statinio statybos techninės priežiūros (elektrotechnikos darbai iki 10 kV) vadovo pareigas; (b) per pastaruosius 5 (penkis) metus ėjo energetikos objekto ypatingo statinio, kurio skaičiuojamoji kaina ne mažesnė kaip 3 000 000 Eur be PVM, statybos techninės priežiūros vadovo pareigas. Specialisto patirtis laikoma tinkama, jeigu reikalavimą atitinkantis statinio statyba jau yra užbaigta ir jam yra išduotas Statybos užbaigimo aktas.	
1.5.	Tiekėjas turi specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovą (dujų tinklai), kuris: (a) turi teisę eiti ypatingo statinio specialiosios statinio statybos techninės priežiūros (magistraliniai dujų tinklai) vadovo pareigas; (b) per pastaruosius 5 (penkis) metus ėjo energetikos objekto ypatingo statinio, kurio skaičiuojamoji kaina ne mažesnė kaip 3 000 000 Eur be PVM, statybos techninės priežiūros vadovo pareigas. Specialisto patirtis laikoma tinkama, jeigu reikalavimą atitinkantis statinio statyba jau yra užbaigta ir jam yra išduotas Statybos užbaigimo aktas.	

2. Reikalavimai dokumentams, kuriuos tiekėjas teikia patvirtindamas atitikimą kvalifikacijos reikalavimams, nurodytiems aukščiau:
- 2.1. tiekėjų rengiami dokumentai turi būti pasirašyti tiekėjo vadovo ar jo įgalioto asmens ir pažymėti tiekėjo antspaudu, jeigu tiekėjas turi antspaudą;
- 2.2. dokumentų kopijos yra tvirtinamos tiekėjo vadovo ar jo įgalioto asmens parašu, nurodant žodžius „Kopija tikra“ ir pareigų pavadinimą, vardą (vardo raidę), pavardę ir datą. Jeigu tiekėjas turi antspaudą, kopija patvirtinama ir tiekėjo antspaudu;
- 2.3. jei bendrą pasiūlymą pateikia ūkio subjektų grupė, aukščiau pateiktos lentelės 1.1. punkte nustatytus kvalifikacijos reikalavimus turi atitikti ir nurodytus dokumentus turi pateikti kiekvienas ūkio subjektų grupės narys, reikalavimus nurodytus 1.2. – 1.5. punktuose turi atitikti ūkio grupės nariai kartu;
- 2.4. jeigu tiekėjas negali pateikti aukščiau esančios lentelės 1.1. punkte nurodytų dokumentų, nes atitinkamoje šalyje tokie dokumentai neišduodami arba toje šalyje išduodami dokumentai neapima visų keliamų klausimų, pateikiama priesaikos deklaracija arba oficiali tiekėjo deklaracija.
- 2.5. vietoj aukščiau pateiktos lentelės 1.1. punkte nurodytų dokumentų tiekėjas gali pateikti Viešųjų pirkimų tarnybos ar kompetentingos užsienio institucijos, jei jos išduota pažyma patvirtina atitikti pirmiau nustatytiems reikalavimams, išduotos pažymos tinkamai patvirtintą kopiją;
- 2.6. Viešųjų pirkimo įstatymo 32 str. 3 d. nustatytais sąlygomis tiekėjas, tam, kad įrodytų atitikti kvalifikacijos reikalavimams, gali remtis kitų ūkio subjektų pajėgumais, neatsižvelgdamas į tai, kokio

teisinio pobūdžio būtų jo ryšiai su jais. Šiuo atveju tiekėjas privalo įrodyti Bendrovei, kad vykdant sutartį tie ištekliai jam bus prieinami. Tokiomis pačiomis sąlygomis ūkio subjektų grupė gali remtis ūkio subjektų grupės dalyvių arba kitų ūkio subjektų pajėgumais.

- 2.7. Jeigu Bendrovė turi abejonių apie tiekėjų atitiktį kvalifikaciniams kriterijams, Bendrovė turi teisę kreiptis į kompetentingas institucijas ar kitus tiekėjo nurodytus asmenis (klientus) tam, kad būtų gauta visa apie tiekėją reikalinga informacija. Tuo atveju, jeigu tokie asmenys nepatvirtina tiekėjo pateiktos informacijos teisingumo, Bendrovė turi teisę atmesti Tiekėjo pasiūlymą. Be kita ko Bendrovė turi teisę prašyti Tiekėjų pateikti asmenų, kuriems tiekėjai teikė atitinkamas paslaugas rašytinius patvirtinimus.
- 2.8. Bendrovė gali paprašyti pateikti dokumentų, kurių kopijos buvo pateiktos, originalus.

SUSKYSTINTŲ GAMTINIŲ DUJŲ TERMINALO DUJOTIEKIO STATYBOS DARBŲ TECHNINĖS PRIEŽIŪROS PAPILDOMŲ PASLAUGŲ SUTARTIS NR.

2015 m. kovo 25 d.

Klaipėda

Akcinė bendrovė „Klaipėdos nafta“, pagal Lietuvos Respublikos įstatymus įsteigta ir veikianti akcinė bendrovė, juridinio asmens kodas 110648893, kurios registruota buveinė yra Burių g. 19, Klaipėda, atstovaujama generalinio direktoriaus Manto Bartuškos, veikiančio pagal Bendrovės įstatus (toliau - **Pirkėjas**),

ir

Uždaroji akcinė bendrovė „TAEM Urbanistai“, juridinio asmens kodas 126163297, kurios registruota buveinė yra Smolensko g. 10, LT-03201 Vilnius, atstovaujama [REDACTED], veikiančios pagal bendrovės įstatus, veikianti jungtinės veiklos partnerių Uždarnosios akcinės bendrovės „TAEM Projektų valdymas“, juridinio asmens kodas 300006426, registruota adresu Smolensko g. 10, LT-03201 Vilnius, ir Uždarnosios akcinės bendrovės „TAEM Urbanistai“, juridinio asmens kodas 126163297, kurios registruota buveinė yra Smolensko g. 10, LT-03201 Vilnius, vardu pagal 2013 m. balandžio 25 d. Jungtinės veiklos sutartį (toliau - **Tiekėjas**),

toliau kartu šioje Suskystintų gamtinių dujų terminalo dujotiekio statybos darbų techninės priežiūros papildomų paslaugų sutartyje vadinamos Šalimis, o kiekviena atskirai - Šalimi, sudarė šią Suskystintų gamtinių dujų terminalo dujotiekio statybos darbų techninės priežiūros papildomų paslaugų sutartį (toliau - **Sutartis**), ir susitarė dėl toliau išvardytų sąlygų.

I. SĄVOKOS IR SUTRUMPINIMAI

1.1. Šioje Sutartyje toliau išvardintos sąvokos ir sutrumpinimai turi tokias reikšmes:

Paslaugos	SGD terminalo dujotiekio atkarpos statybos darbų techninės priežiūros paslaugos, apibrėžtos Sutartyje, Pirkimo dokumentuose ir kartu su jais pateikiamoje techninėje specifikacijoje (pridedami kaip Sutarties priedas), taip pat ir bet kokios kitos Tiekėjo teikiamos paslaugos, susijusios su minėtų darbų techninės priežiūros vykdymu teisės aktuose ir šioje sutartyje nustatyta tvarka ir sąlygomis.
Pirkimo dokumentai	SGD terminalo dujotiekio atkarpos statybos darbų techninės priežiūros papildomų paslaugų pirkimo dokumentai, įskaitant jų priedus, pakeitimus bei patikslinimus ir (ar) paaiškinimus, taip pat skelbimą apie šį pirkimą ir kitus susijusius dokumentus.
SGD terminalas	visuma energetikos statinių ir įrenginių, įskaitant plaukiojančiąją suskystintų gamtinių dujų saugyklą, per kuriuos suskystintosios gamtinės dujos importuojamos į Lietuvos Respubliką, priimamos ir per kuriuos gali būti teikiamos papildomos paslaugos, būtinos suskystintų gamtinių dujų dujinimo ir vėlesnio tiekimo į gamtinių dujų perdavimo sistemą procesui.
SGD terminalo dujotiekio atkarpa	SGD terminalo dalis - 3 km ilgio dujotiekio trasos atkarpa (KTP2), statoma horizontaliojo kryptinio gręžimo būdu, ir jungianti SGD terminalo krantinę, esančią į šiaurę nuo Kiaulės nugaros salos su Kuršių marių krantu. Dujotiekiu gamtinės dujos iš SGD terminalo tiekiamos į gamtinių dujų perdavimo sistemą.

SGD terminalo krantinė	SGD terminalo dalis - krantinė su įranga, skirta plaukiojančiajai suskystintų gamtinių dujų saugyklai prisišvartuoti ir gamtinėms dujoms priimti, jas išdujinti ir perduoti.
SGD terminalo dujotiekio projektavimo ir statybos darbų rangovai	rangovai, veikiantys SGD terminalo dujotiekio projektavimo ir statybos darbų sutarčių, apimančių visus SGD terminalo dujotiekio projektavimui ir statybai reikalingus atlikti projektavimo ir statybos darbus, taip pat visas kitas susijusias paslaugas ir įvairius veiksmus, pagrindu.
SGD terminalo dujotiekio projektavimo ir statybos darbų sutartys	SGD terminalo dujotiekio projektavimo ir statybos darbų sutartys, sudarytos tarp Pirkėjo ir atitinkamų darbų rangovų, apimančios visus SGD terminalo dujotiekio projektavimui ir statybai reikalingus atlikti projektavimo ir statybos darbus, taip pat visas kitas susijusias paslaugas ir įvairius veiksmus.
Tiekėjo pasiūlymas	Galutinis Tiekėjo pasiūlymas, pateiktas Pirkėjui pagal Pirkimo dokumentų reikalavimus, kurio pagrindu Tiekėjas pripažintas laimėjusiu SGD terminalo dujotiekio atkarpos statybos darbų techninės priežiūros viešąjį pirkimo konkursą.

II. SUTARTIES OBJEKTAS

2.1. Pirkėjas šia Sutartimi paveda, o Tiekėjas įsipareigoja atlikti SGD terminalo dujotiekio atkarpos statybos darbų techninę priežiūrą, kurios tikslas - kontroliuoti, kad SGD terminalo dujotiekio atkarpa būtų statoma pagal parengtus ir patvirtintus projektus bei SGD terminalo dujotiekio projektavimo ir statybos darbų sutarčių, įstatymų, kitų Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus. Paslaugos apima kvalifikuotą SGD terminalo dujotiekio atkarpos projektavimo ir statybos darbų rangovų atlikto darbo vertinimą ir nuolatinį tikrinimą, siekiant užtikrinti, kad darbai būtų atlikti kokybiškai, laiku ir sutartomis kainomis pagal atitinkamų projektavimo ir statybos darbų sutarčių sąlygas.

2.2. Tiekėjas statybos darbų techninę priežiūrą atlieka pagal Statybos techninio reglamento STR1.09.05:2002, patvirtinto LR aplinkos ministro 2002 m. balandžio 15 d. įsakymu Nr. 179 su vėlesniais pakeitimais, nuostatas, kitų teisės aktų reikalavimus ir Pirkėjo techninę užduotį (techninė užduotis pateikiama kartu su Pirkimo dokumentais Sutarties priedo apimtyje).

2.3. Šalys aiškiai susitaria, kad ši Sutartis apima tiek bendrosios, tiek specialiosios techninės priežiūros vykdymą ir visus veiksmus, susijusius su tinkamu tokios priežiūros vykdymu.

III. SUTARTIES KAINA IR ATSISKAITYMO TVARKA

3.1. Sutartyje numatytų Paslaugų kaina yra:

Paslaugų mėnesio kaina (be
pridėtinės vertės mokesčio
(PVM))
PVM (21 %)

**Viso Paslaugų mėnesio kaina
(Paslaugų mėnesio kainos ir
PVM suma)**

3.2. Šalys aiškiai susitaria, kad Sutarties 3.1 p. nurodyta kaina apima atlygį Tiekėjui už visus Tiekėjo atliekamus darbus ir už visas jo teikiamas Paslaugas, kurių reikia tinkamai atlikti SGD terminalo dujotiekio atkarpos statybos darbų techninę priežiūrą ir užbaigti šio objekto statybą teisės aktuose nustatyta tvarka, įskaitant, bet tuo neapsiribojant apmokėjimą Paslaugas teikiantiems specialistams ir kitiems asmenims, reikalingų darbo priemonių įsigijimą, kelionių išlaidas, visų dokumentų, susijusių su Paslaugų teikimu, parengimą, SGD terminalo dujotiekio atkarpos statybos darbų aikštelės apžiūrų sausumoje ir vandenyje kaštus, visus mokėtinus mokesčius bei kitas rinkliavas ir pan.

3.3. Sutarties galiojimo metu pasikeitus PVM taikymą reglamentuojantiems teisės aktams, Sutarčiai bus taikomas naujas pridėtinės vertės mokesčio tarifas.

3.4. Sutarties kaina perskaičiuojama po Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo, kuriuo keičiasi mokesčio tarifas, įsigaliojimo dienos.

3.5. Bendra Sutarties kaina be PVM dėl mokesčio pokyčio nebus keičiama, Pirkėjas mokės Tiekėjui už tinkamai pagal Sutartį suteiktas Paslaugas kainą, kuri yra lygi sumai, gautai prie Sutartyje nurodytos Sutarties kainos be PVM pridėjus PVM, apskaičiuotą pagal naujai patvirtintą mokesčio tarifą, nebent priimti teisės aktai numatyti kitaip.

3.6. Bendros Sutarties kainos ir PVM sumos pakeitimas, pasikeitus PVM, įforminamas papildomu susitarimu. Bendra Sutarties kainos ir PVM suma tokiu atveju perskaičiuojama toms Paslaugoms, kurios pagal Sutartį yra atliekamos ir už jas sumokama po atitinkamo teisės akto įsigaliojimo.

3.7. PVM mokamas pagal privalomuosius norminius aktus, taikytinus Lietuvos Respublikos įstatymus ir tarptautinius susitarimus.

3.8. Šalys aiškiai susitaria, kad Sutarties kaina be PVM nebus keičiama (perskaičiuojama) dėl bendro kainų lygio kitimo ar paslaugų grupių kainų pokyčio.

3.9. Už Paslaugų teikimą mokama kas mėnesį. Pirkėjas su Tiekėju už suteiktas Paslaugas atsiskaito per 30 (trisdešimt) dienų po PVM sąskaitos faktūros gavimo dienos. Šalys aiškiai susitaria, kad Tiekėjas Pirkėjui PVM sąskaitą faktūrą už ataskaitinį mėnesį turi teisę pateikti tik po to, kai Sutartyje nustatyta tvarka yra suderinama mėnesio ir visos per jį privalomos pateikti savaitės ataskaitos apie Paslaugų teikimo pažangą.

3.10. Šalys aiškiai susitaria, kad Sutartyje nurodyta Paslaugų kaina yra fiksuota ir, išskyrus aiškiai Sutartyje numatytus atvejus, negali būti keičiama.

3.11. Šalys susitaria, kad jei SGD terminalo dujotiekio projektavimo ir statybos darbų sutarčių vykdymo metu pasikeistų rangovai ar atlikti dalį darbų, nekeičiant techninių projektų sprendinių, būtų parinkti kiti rangovai, Tiekėjui mokėtina suma nėra keičiama.

3.12. Tiekėjui nėra atlyginama už tas Paslaugas, kurias jis atliko savavališkai nukrypdamas nuo šios Sutarties nuostatų.

3.13. Pagal šią Sutartį priklausančias sumokėti pinigų sumas Pirkėjas sumoka Tiekėjui mokėjimo pavedimu į šioje Sutartyje nurodytą banko sąskaitą. Laikoma, kad pinigai sumokėti tą dieną, kurią buvo įskaityti į Tiekėjo šioje Sutartyje nurodytą banko sąskaitą.

IV. SUTARTIES GALIOJIMO TERMINAS

4.1. Sutarties galiojimo terminas – iki SGD terminalo dujotiekio atkarpos statybos darbų užbaigimo teisės aktuose nustatyta tvarka ir šių objektų statybos užbaigimo aktų pasirašymo, tačiau ne ilgiau nei iki 2015 m. gruodžio 31 d.

4.2. Paslaugos laikomos tinkamai ir visiškai suteiktomis, kai teisės aktuose nustatyta tvarka yra visiškai užbaigiama SGD terminalo dujotiekio atkarpos statyba ir pasirašomi šio objekto statybos užbaigimo aktai bei ištaisomi visi trūkumai, nurodyti SGD terminalo dujotiekio statybos darbų rangos sutartyse nustatyta tvarka parengtuose defektiniuose žiniaraščiuose (jei tokie būtų sudaryti po minėtų objektų statybos užbaigimo), išskyrus tuos atvejus, kai minėti veiksmai Sutarties galiojimo metu negali būti atlikti ar užbaigti ne dėl Tiekėjo kaltės.

V. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

5.1. Vykdydamas Sutartį ir teikdamas Paslaugas Tiekėjas įsipareigoja:

- 5.1.1. kontroliuoti statybos metu naudojamų statybinių medžiagų bei įrenginių kokybę ir neleisti jų naudoti, jeigu jie neatitinka statinių projektų (įskaitant, bet tuo neapsiribojant, jų techninių specifikacijų), normatyvinių statybos techninių dokumentų, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimų, taip pat jei nepateikti statybinių medžiagų kokybę patvirtinantys dokumentai;
- 5.1.2. tikrinti atliktų statybos darbų kokybę bei mastą, kontroliuoti statybos darbų normatyvinę kokybę, jų atlikimo pagal darbų technologiją nuoseklumą, informuoti Pirkėją apie atliktus statybos darbus, kurie neatitinka statinio normatyvinės kokybės reikalavimų;
- 5.1.3. kartu su SGD terminalo dujotiekio projektavimo ir statybos darbų rangovais dalyvauti atitinkamų statinių statybos užbaigimo komisijoje ir tuo atveju jei komisija pateikia pastabas dėl statinių užbaigimo organizuoti nustatytų trūkumų ištaisymą;
- 5.1.4. atlikti bendrosios statinio statybos (bendrųjų statybos darbų) techninės priežiūros vadovo funkcijas, taip pat atlikti specialiąją statinio statybos (specialiųjų statybos darbų) techninę priežiūrą;
- 5.1.5. tikrinti geodezinių koordinačių, reperijų, raudonųjų linijų žymėjimą ir įtvirtinimą statybvietėje, tikrinti pastatų, priestatų, nutiestų inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų geodezines nuotraukas;
- 5.1.6. kontroliuoti, kad būtų tinkamai įforminta juridinė, techninė bei nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių apsaugos, statybvietėje esančių statinių nugriovimo, inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų perkėlimo, želdinių bei aplinkos išsaugojimo dokumentacija bei geodeziniai ženklai (kai tai būtina);
- 5.1.7. tikrinti per visą statinių statybos laiką, kad statiniai būtų statomi pagal statinių projektą, laikantis įstatymų, kitų teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų, specialiųjų architektūrinių ir kitokių reikalavimų bei prisijungimo sąlygų, keliamų statiniams, statybą leidžiančių dokumentų reikalavimų, taip pat užtikrinti, kad laiku ir tinkamai būtų atliekami reikalingi matavimai ir bandymai;
- 5.1.8. sužinojęs, kad statinių projektų sprendiniai neatitinka faktiškų statybos sąlygų arba dėl kitų priežasčių negali būti realizuojami, kreiptis į Pirkėją, o jam pavedus - į SGD terminalo dujotiekio projektavimo ir statybos darbų rangovus dėl projektinių sprendinių koregavimo;
- 5.1.9. kontroliuoti statybą leidžiančių dokumentų, statinių projektų, specialiųjų architektūrinių ir kitokių reikalavimų bei prisijungimo sąlygų, keliamų statiniams, galiojimo terminus, informuoti Pirkėją apie jų pratęsimo (pakeitimo) būtinumą ir, jam pavedus, tuo rūpintis;
- 5.1.10. kontroliuoti, kad statinių projektai būtų keičiami vadovaujantis teisės aktų nustatytais reikalavimais bei Pirkėjo nustatyta tvarka, o jei keičiami projektiniai sprendiniai, kuriems buvo atlikta ekspertizė, informuoti Pirkėją, kad būtina atlikti statinių projektų papildomas ekspertizes;
- 5.1.11. sustabdyti statybos darbus, jei pakeisti projektiniai sprendiniai neįteisinti nustatyta tvarka;
- 5.1.12. tikrinti ir priimti (patvirtinant jų atitikimą naudoti) iš statinių statybos vadovų paslėptus statybos darbus ir paslėptas statinių konstrukcijas, dalyvaujant specialiųjų statinių statybos techninių priežiūrų vadovams ir statinių projektų vykdymo priežiūros vadovams (kai statinio projekto vykdymo priežiūra privaloma), ir pasirašyti atitinkamus aktus;
- 5.1.13. dalyvauti išbandant inžinerinius tinklus, inžinerines sistemas, įrenginius, konstrukcijas ir pasirašyti jų išbandymo aktus;
- 5.1.14. dalyvauti viešojo administravimo subjektų, atliekančių statybos valstybinę priežiūrą bei nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių apsaugos institucijų atliekamuose statinio statybos patikrinimuose;

- 5.1.15. dalyvauti įvertinant statinių techninę būklę statinių ekspertizės metu, nustatant statinių, priskirtų nekilnojamosioms kultūros paveldo vertybėms, saugotinus elementus, taip pat sustabdant ir atnaujinant (po sustabdymo) statybos darbus;
- 5.1.16. pranešti viešojo administravimo subjektui, atliekančiam statybos valstybinę priežiūrą (o dėl statinių, priskirtų nekilnojamosioms kultūros paveldo vertybėms – ir Kultūros vertybių apsaugos departamento teritoriniam padaliniui), apie avarinę priežiūros statybos būklę arba įvykusią avariją (nesvarbu, ar apie tai pranešė statinio statybos vadovas);
- 5.1.17. tikrinti, kad atliktų statybos darbų dokumentuose nurodyti darbų kiekiai atitiktų faktinius ir, jei reikia, organizuoti tų kiekių nustatymą išmatuojant, įskaitant povandeninės dalies darbų mastą ir kokybę, kuriems atlikti Tiekėjui gali tekti pasitelkti narus ar kitas specialiąsias priemones, užtikrinti, kad statybos specialiųjų darbų aktus pasirašytų specialiųjų statinio statybos techninių priežiūrų vadovai;
- 5.1.18. informuoti raštu statytoją (Pirkėją), jei statybos darbų atlikimo dokumentuose nurodyti kiekiai neatitinka faktinių arba jei jų nepasirašė specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovai, ir atlikti tolesnius veiksmus pagal statytojo (Pirkėjo) nurodymus;
- 5.1.19. pasirašyti (vizuoti) pateiktus dokumentus atliktiems darbams sumokėti tik tada, kai juose nurodyti statybos darbų kiekiai atitinka faktinius, atlikti statybos darbai atitinka statinių normatyvinės kokybės reikalavimus bei kai juos pasirašo specialiųjų techninių priežiūrų vadovai;
- 5.1.20. kartu su statinių statybos vadovais atitinkamose institucijose derinti potencialiai pavojingų įrenginių išbandymo ir registravimo klausimus;
- 5.1.21. kontroliuoti, kad laiku būtų užsakytos ir atliktos sumontuotų inžinerinių statinių geodezinės nuotraukos, statybietės suplanavimo bei tvarkymo darbų įvykdymo brėžiniai, neleisti užpilti inžinerinių statinių tol, kol neužfiksuota jų tikroji padėtis; kontroliuoti, kad laiku ir pagal nustatytus reikalavimus būtų rengiama kita statybos vykdymo dokumentacija;
- 5.1.22. prižiūrėti nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių tvarkymo statybos darbus, organizuoti ir kontroliuoti Pirkėjo lėšomis atliekamą unikalių, išliekamąją vertę turinčių elementų (saugotinų elementų) išsaugojimą vietoje bei laikinai išmontuojamų vertingų pastato elementų saugojimą sandėliuose (saugyklose);
- 5.1.23. kontroliuoti, kad į statybos darbų žurnalą įrašyti techninės priežiūros, statinio projekto vykdymo priežiūros, viešojo administravimo subjektų, atliekančių statybos valstybinę priežiūrą, reikalavimai, statinio saugos ir paskirties reikalavimai, valstybinės priežiūros institucijų reikalavimai būtų įvykdyti iki nustatytų terminų;
- 5.1.24. paskirstyti prieš tai išvardytas priežiūros funkcijas tarp savęs ir jo vadovaujamoje grupėje dirbančių specialiųjų statinio statybos techninių priežiūrų vadovų jo paties patvirtintu dokumentu;
- 5.1.25. vykdydamas Sutartį, veikti taip, kad labiausiai atitiktų Pirkėjo interesus. Iškilus ginčams tarp Pirkėjo ir SGD terminalo dujotiekio projektavimo ir statybos darbų rangovų, atstovauti Pirkėją ekspertizėse, papildomuose darbuose ar tyrimuose, jeigu tokie būtų atliekami;
- 5.1.26. vykdydamas Sutartį, be kita ko vadovautis Lietuvos Respublikos statybos įstatymu, kitais įstatymais ir įstatymų įgyvendinamaisiais teisės aktais, reglamentuojančiais techninio priežiūrėtojo veiklą, vykdyti kitas teisės aktuose nustatytas techninio priežiūrėtojo funkcijas;
- 5.1.27. priimdamas atliktus darbus SGD terminalo dujotiekio atkarpos statybos dokumentuose savo parašu patvirtinti, kad reikalavimai įvykdyti, atlikti darbai atitinka būtiną normatyvinę kokybę ir dokumentuose nurodyti statybos darbų kiekiai atitinka faktiškus darbų kiekius (Tiekėjas patvirtina, kad supranta, jog Tiekėjo rašytinis patvirtinimas apie statybos darbų kiekių ir faktiškų darbų kiekių atitikimą atliktų darbų priėmimo ir perdavimo akte yra pagrindas Pirkėjui priimti Tiekėjo patvirtintus SGD terminalo dujotiekio projektavimo ir statybos darbų rangovų atliktus darbus).
- 5.1.28. be kita ko vadovaujantis STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“, patvirtino LR aplinkos ministro 2004 m. gruodžio 30 d. įsakymu Nr. D1-708 su vėlesniais pakeitimais,

nuostatomis patikrinti ir patvirtinti visus SGD terminalo dujotiekio projektavimo ir statybos darbų sutarčių rangovų parengtus projektus ir brėžinius dėl SGD terminalo dujotiekio atkarpos ir jų atitikimą SGD terminalo dujotiekio projektavimo ir statybos darbų sutarčių reikalavimams, taip pat galiojantiems teisės aktams ir normatyviniams reikalavimams;

- 5.1.29. patikrinti visų sertifikatų ir kitų dokumentų, kuriuos SGD terminalo dujotiekio projektavimo ir statybos darbų rangovai privalo pateikti pagal atitinkamų sutarčių ir taikytinų teisės aktų reikalavimus, tinkamumą ir autentiškumą;
- 5.1.30. kartu su SGD terminalo dujotiekio projektavimo ir statybos darbų rangovais organizuoti statybos užbaigimo procedūras pagal STR 1.11.01:2010 „Statybos užbaigimas“ reikalavimus;
- 5.1.31. patikrinti statinių techninius ir darbo projektus, jų korektūras ar siūlomus pakeitimus (jei tokių būtų) ir gavęs Pirkėjo leidimą raštiškai jiems pritarti;
- 5.1.32. gavęs rangovo pranešimą apie darbų kiekių, numatytų SGD terminalo dujotiekio projektavimo ir statybos darbų sutartyse pakeitimus ar atsiradus minėtose sutartyse nenumatytų darbų, skubiai reikalauti projekto vykdymo priežiūros atstovų rašytinio paaiškinimo, dėl kokių priežasčių atsirado papildomų darbų kiekių arba nebuvo numatyti darbai (techninės priežiūros vadovas raštu pateikia Pirkėjui papildomų darbų kiekių, nenumatytų darbų pagrįstumo įvertinimą bei patvirtina, kad papildomi darbai nėra atlikti ir kad be šių papildomų darbų ir medžiagų neįmanoma užbaigti SGD terminalo dujotiekio atkarpos statybos darbų);
- 5.1.33. nustatyti galimus projekto neatitikimus SGD terminalo dujotiekio projektavimo ir statybos darbų sutarčių reikalavimams, taip pat galiojantiems teisės aktams ir normatyviniams reikalavimams, kartu su SGD terminalo dujotiekio projektavimo ir statybos darbų rangovais parengti ir įforminti korektūras, pakeitimus ir papildomus darbus (jei tokių būtų) ir koordinuoti šių pakeitimų įgyvendinimą;
- 5.1.34. dalyvauti ir atlikti techninės priežiūros funkcijas, kai per garantinį laikotarpį, paaiškėjus SGD terminalo dujotiekio atkarpos defektams, atitinkamų statinių rangovai šalins atsiradusius darbų defektus, tiek nurodytus SGD terminalo dujotiekio statybos darbų rangos sutartyse nustatyta tvarka parengtuose defektiniuose žiniaraščiuose (jei tokie būtų sudaryti po minėtų objektų statybos užbaigimo), tiek ir kitus, atsiradusius eksploatuojant minėtus objektus.

5.2. Vykdydamas sutartį Tiekėjas taip pat privalo:

- 5.2.1. ne vėliau kaip iki kitos savaitės 2 (antros) dienos pateikti trumpas praėjusios savaitės ataskaitas apie Paslaugų įgyvendinimo pažangą ir SGD terminalo dujotiekio projektavimo ir statybos darbų rangovų pateiktų tarpinių pažangos ataskaitų įvertinimą;
- 5.2.2. ne vėliau kaip iki kitos po ataskaitinio mėnesio 5 (penktos) dienos pateikti detalias ataskaitinio mėnesio ataskaitas apie Paslaugų įgyvendinimo pažangą, kuriose aprašomos per atitinkamą laikotarpį suteiktos Paslaugos, įvertinamos SGD terminalo dujotiekio projektavimo ir statybos darbų rangovų pateiktos tarpinės pažangos ataskaitos, SGD terminalo dujotiekio atkarpos statybų padėtis ir įgyvendinimo pažanga, lyginant su ankstesne ataskaita;
- 5.2.3. ne vėliau nei per 10 (dešimt) dienų po Paslaugų teikimo užbaigimo pateikti galutinę Paslaugų teikimo ataskaitą.

5.3. Vykdydamas Sutartį Pirkėjas:

- 5.3.1. šios Sutarties 3 skyriuje nustatyta tvarka atsiskaito su Tiekėju už atliktas paslaugas;
- 5.3.2. Tiekėjo prašymu pateikia Tiekėjui turimą informaciją ir dokumentus, reikalingus šiai Sutarčiai vykdyti;
- 5.3.3. per 3 (tris) dienas patvirtina Tiekėjo pateiktą savaitės ataskaitą apie Paslaugų teikimo pažangą arba pateikia motyvuotą atsisakymą tai padaryti (Šalys aiškiai susitaria, kad per minėtą terminą Pirkėjui nepatvirtinus savaitės ataskaitos ir nepateikus nepatvirtinimo motyvų savaitės ataskaita laikoma suderinta 4 (ketvirtą) dieną po jos pateikimo Pirkėjui);

- 5.3.4. per 10 (dešimt) dienų patvirtina Tiekėjo pateiktą mėnesio ataskaitą apie Paslaugų teikimo pažangą arba pateikia motyvuotą atsisakymą tai padaryti (Šalys aiškiai susitaria, kad per minėtą terminą Pirkėjui nepatvirtinus mėnesio ataskaitos ir nepateikus nepatvirtinimo motyvų mėnesio ataskaita laikoma suderinta 11 (vienuoliktą) dieną po jos pateikimo Pirkėjui);
- 5.3.5. per 15 (penkiolika) dienų patvirtina Tiekėjo pateiktą galutinę Paslaugų teikimo ataskaitą arba pateikia motyvuotą atsisakymą tai padaryti.
- 5.4. Tiekėjas pareiškia, jog jis pilnai išanalizavo kartu su Pirkimo dokumentais Pirkėjo pateiktą techninę užduotį bei kitą dokumentaciją, numatė ir įvertino visus Sutartyje numatytus ir Paslaugų apimtį sudarančius darbus, taip pat darbų atlikimo ir Paslaugų teikimo vietą (įskaitant, bet tuo neapsiribojant, SGD terminalo dujotiekio atkarpos statybos aikštelę ir jos ypatumus). Šalys aiškiai susitaria, kad jeigu tinkamai įvykdyti šią Sutartį yra būtina atlikti tam tikras Paslaugas, kurias sudarydamas šią Sutartį būtų numatęs profesionalus ir protingas Tiekėjas, tačiau Tiekėjas jų nenumatė ir neįtraukė į viešojo pirkimo konkurse pateiktą pasiūlymą, tai šias Paslaugas Tiekėjas įsipareigoja atlikti savo sąskaita.
- 5.5. Siekiant išvengti abejonių Šalys susitaria, kad Tiekėjas prisiima riziką dėl Sutartyje aiškiai nenurodytų papildomų paslaugų, kurios yra būtinos tam, kad Paslaugos būtų teikiamos tinkamai ir būtų pasiekti visi Sutartyje iškelti tikslai. Tokios paslaugos yra Paslaugų dalis ir už jas papildomai nemokama.
- 5.6. Tiekėjas privalo turėti visus reikiamus sertifikatus, leidimus ir licencijas, reikalingas teikti Paslaugas Lietuvos Respublikoje. Minėti dokumentai turi būti pateikti nedelsiant po Pirkėjo ar bet kokios valstybinės institucijos prašymo. Tiekėjas neprivalo laikytis jokių kitų taisyklių, standartų, instrukcijų, rekomendacijų, techninių ar kitų reikalavimų, kurie taikomi savanoriškai ir nėra privalomi pagal Lietuvos Respublikos įstatymus, nebent su Pirkėju būtų sutarta kitaip.
- 5.7. Šalys susitaria, kad Tiekėjo ir Pirkėjo bendravimas vyksta anglų arba lietuvių kalba Pirkėjo pasirinkimu. Jei bendravimo kalba yra anglų, atskiru Pirkėjo prašymu Tiekėjas turi pateikti korespondencijos (įskaitant ir visų Paslaugų įgyvendinimo pažangos bei galutinės Paslaugų teikimo ataskaitų) vertimus į lietuvių kalbą.

VI. DRAUDIMAS

- 6.1. Per 10 kalendorinių dienų nuo Sutarties pasirašymo dienos Tiekėjas savo lėšomis privalo apsidrausti privalomuoju civilinės atsakomybės draudimu teisės aktuose nustatyta tvarka.
- 6.2. Draudimo poliso patvirtintą kopiją Tiekėjas privalo pateikti Pirkėjui per 10 (dešimt) dienų po Sutarties pasirašymo. Civilinės atsakomybės draudimas turi galioti iki 2015 m. gruodžio 31 d.
- 6.3. Laiku nepateikus draudimo poliso, Pirkėjas turi teisę sustabdyti mokėjimą už Paslaugas, iki bus pateiktas draudimo polisas, arba nustatyta tvarka vienašališkai nutraukti Sutartį.

VII. SUTARTIES NUTRAUKIMAS

- 7.1 Pirkėjas, apie tai prieš 30 (trisdešimt) dienų raštu įspėjęs Tiekėją, turi teisę nutraukti Sutartį. Pirkėjas, apie tai prieš 15 (penkiolika) dienų raštu įspėjęs Tiekėją, turi teisę ne teismo tvarka vienašališku raštišku pranešimu nutraukti Sutartį, jeigu:
- 8.1.1. Tiekėjas nevykdo Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų arba padaro esminį Sutarties pažeidimą ir nepašalina šių pažeidimų per Pirkėjo nustatytą laiką;
- 8.1.2. Tiekėjas skiria vykdyti techninę priežiūrą asmenį, kuris neatitinka pirkimo dokumentuose ir techninėje užduotyje nurodytų kvalifikacijos reikalavimų;
- 8.1.3. Tiekėjas laiku nepateikia civilinės atsakomybės draudimo poliso;
- 8.1.4. dėl nenugalimos jėgos darbai turi būti atidėti neapibrėžtam laikotarpiui;
- 8.1.5. paaiškėja, kad Tiekėjas, siekdamas Sutarties, buvo sudaręs susitarimą, neleistinai ribojantį konkurenciją;

- 8.1.6. Paaiškėja, kad Tiekėjui taikomas turto areštas ar laikinosios apsaugos priemonės, Tiekėjas sudarė taikos sutartį su kreditoriais, atsirado pagrindai bankroto ar restruktūrizacijos bylai iškelti, paduotas pareiškimas dėl bankroto ar restruktūrizacijos bylos Tiekėjui iškėlimo, iškelta bankroto ar restruktūrizacijos byla, susidarė mokestiniai įsiskolinimai, Tiekėjas tapo nemokus, jam nepratęsiamas civilinės atsakomybės draudimas, Sutarties įvykdymo užtikrinimas ar yra kitos svarbios aplinkybės ir surinktų duomenų visetas sudaro prielaidą, kad Tiekėjas nebus pajėgus įvykdyti Sutarties laiku ar darbai gali būti atlikti nekokybiškai, ar gali būti apsunkintas nuostolių išieškojimas dėl Sutarties pažeidimo;
- 8.1.7. dėl bet kokių aplinkybių Tiekėjas nepajėgia vykdyti sutartinių įsipareigojimų ar yra aišku, kad artimiausiu metu Tiekėjas nepajėgs jų įgyvendinti, ir, Pirkėjui pareikalavus, nepateikia patikimų įrodymų dėl įmanomo šių įsipareigojimų vykdymo ateityje.
- 8.1. Tiekėjas, pranešdamas apie tai Pirkėjui raštu prieš 15 (penkiolika) dienų, turi teisę nutraukti Sutartį:
- 8.3.1. jeigu Pirkėjas be pagrindo nutraukė privalomuosius mokėjimus ir yra įsiskolinęs arba nevykdo kitų Sutartyje numatytų esminių įsipareigojimų ir, nepaisydamas Tiekėjo raštu įteiktų prašymų, nesiima priemonių šiai padėčiai pakeisti;
- 8.3.2. kitais šios Sutarties ir teisės aktų numatytais atvejais.
- 8.2. Šalys susitaria, kad visais Sutarties pasibaigimo atvejais, Pirkėjas privalo apmokėti Tiekėjui už iki tokio Sutarties pasibaigimo tinkamai suteiktas Paslaugas pagal pateiktą patvirtintą galutinę Paslaugų teikimo ataskaitą ir jos pagrindu parengtą PVM sąskaitą faktūrą. Tuo atveju, jei Sutartis pasibaigia dėl Tiekėjo kaltės, Pirkėjas turi teisę sumažinti šiame punkte nurodytą apmokėjimą už faktiškai suteiktas paslaugas Sutartyje nustatyta tvarka apskaičiuotu baudos ir nuostolių, kurių nepadengia bauda, dydžiu.
- 8.3. Sutartis gali būti nutraukta Šalių susitarimu, susitarimą įforminant dvišaliu dokumentu.

VIII. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

- 9.1. Tiekėjas, pavėluotai atlikęs darbus, moka už kiekvieną pavėluotą dieną 0,1 (vienos dešimtosios) proc. dydžio delspinigius nuo visos Sutarties kainos įskaitant PVM ir atlygina Pirkėjui dėl to patirtus nuostolius, kurių nepadengia delspinigiai. Bendra delspinigių suma negali viršyti 10 (dešimt) proc. nuo visos Sutarties vertės įskaitant PVM.
- 9.2. Pirkėjas, nepagrįstai uždelsęs nustatytu laiku atsiskaityti už atliktus darbus, moka Tiekėjui 0,02 proc. nuo uždelstos sumokėti sumos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną. Bendra delspinigių suma negali viršyti 10 (dešimt) proc. nuo visos Sutartyje nurodytos pradinės Paslaugų kainos įskaitant PVM.
- 9.3. Tiekėjas, vienašališkai, nesant Pirkėjo kaltės, atsisakęs vykdyti darbus po Sutarties pasirašymo (įskaitant, bet tuo neapsiribojant, vienašališkai nutraukęs Sutartį), sumoka Pirkėjui 10 (dešimties) proc. visos Sutarties vertės įskaitant PVM dydžio baudą ir papildomai atlygina Pirkėjo patirtus nuostolius tiek, kiek jų nepadengia minėta bauda.
- 9.4. Pirkėjui nutraukus Sutartį dėl Tiekėjo kaltės, Tiekėjas moka Pirkėjui 10 (dešimties) proc. visos Sutarties vertės įskaitant PVM dydžio baudą ir papildomai atlygina Pirkėjo patirtus nuostolius tiek, kiek jų nepadengia minėta bauda.
- 9.5. Tiekėjas atsako už visų šia Sutartimi prisiimtų prievolių vykdymą, įskaitant teisingą ir tikslią SGD terminalo dujotiekio statybos darbų kokybės, masto ir kiekių kontrolę, visų priimtų sprendimų, taip pat informacijos, teikiamos Pirkėjui, teisingumą, ir privalo atlyginti Pirkėjui visus dėl netinkamų įsipareigojimų vykdymo kilusius nuostolius.
- 9.6. Tiekėjas materialiai atsako už atliktų statybos darbų aktuose nurodomų statybos darbų kiekių atitikimą faktiškams kiekiams, už atliktų statybos darbų atitikimą statinio normatyvinės kokybės reikalavimams. Vykdam techninę priežiūrą paaiškėjus Tiekėjo priimtų darbų, atliktų darbų aktų klaidoms, juose nurodomų duomenų neatitikimams faktinei situacijai, Tiekėjas privalo atlyginti Pirkėjui visus Pirkėjo dėl tokių

neatitikimų ir klaidų patirtus nuostolius (įskaitant defektų šalinimo išlaidas, kitiems rangovams be pagrindo išmokėtų ar permokėtų sumų kompensavimą ir pan.).

9.7. Pirkėjas pagal šią Sutartį susidariusias baudas, delspinigius bei kitus nuostolius turi teisę išskaičiuoti iš Tiekėjui mokėtinų sumų.

IX. NENUGALIMOS JĖGOS (FORCE MAJEURE) APLINKYBĖS

10.1. Šalys iš dalies arba visiškai atleidžiamos nuo atsakomybės už šios Sutarties neįvykdymą, jei Sutartis neįvykdoma dėl nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybių, vadovaujantis Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms taisyklėmis, patvirtintomis LR Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840.

10.2. Šalis, negalinti vykdyti Sutarties dėl nenugalimos jėgos ar kitų aplinkybių, privalo nedelsdama pranešti apie tai kitai Šaliai, o prireikus ir kitiems suinteresuotiems asmenims, bet ne vėliau kaip per 5 kalendorines dienas nuo šių aplinkybių paaiškėjimo dienos. Būtina pranešti ir tuomet, kai išnyksta pagrindas nevykdyti įsipareigojimų.

10.3. Nenugalimos jėgos aplinkybėms tęsiantis ilgiau nei 3 mėnesius, bet kuri Sutarties Šalis pranešusi turi teisę nutraukti Sutartį. Šalis apie Sutarties nutraukimą privalo perspėti raštu prieš 30 kalendorinių dienų.

X. SUSIRAŠINĖJIMAS

11.1. Sutarties Šalys susirašinėja lietuvių kalba. Visi pranešimai, sutikimai ir kitas susižinojimas, kuriuos Šalis gali pateikti pagal šią Sutartį, bus laikomi galiojančiais ir įteiktais tinkamai, jeigu yra asmeniškai raštu pateikti kitai Šaliai ir gautas rašytinis patvirtinimas apie gavimą arba išsiųsti registruotu paštu, faksu, elektroniniu paštu toliau nurodytais adresais, fakso numeriais ar elektroninio pašto adresais, kitais adresais, fakso numeriais ar elektroninio pašto adresais, kuriuos nurodė viena Šalis, pateikdama pranešimą:

	Pirkėjas	Tiekėjas
Įmonės pavadinimas	Akcinė bendrovė „Klaipėdos nafta“	Uždaroji akcinė bendrovė „TAEM Urbanistai“
Adresas	Burių g. 19, LT-91003 Klaipėda	Smolensko g. 10, LT-03201 Vilnius
Telefonas	(8 46) 391772	(8 5) 2788433
Faksas	(8 46) 311399	(8 5) 2788789
Ei. paštas	o.saveljeva@oil.lt	urbanistai@taemgroup.lt

11.2. Paštu išsiųstas pranešimas laikomas gautas trečią darbo dieną, einančią po tos dienos, kai Šalis kitai Šaliai siunčiamus dokumentus įteikė pašto paslaugas teikiančiai įmonei. Faksu ir elektroniniu paštu išsiųstas pranešimas laikomas gautu jo išsiuntimo dieną.

11.3. Jei pasikeičia Šalies adresas ir (ar) kiti duomenys, tokia Šalis turi informuoti kitą Šalį, pranešdama ne vėliau kaip prieš 5 (penkis) darbo dienas. Jei Šalis nesilaiko šių reikalavimų, ji neturi teisės į pretenziją ar atsiliėpimą, motyvuodama, kad negavo jokio pranešimo, išsiųsto pagal duotus duomenis.

XI. KITOS SĄLYGOS

12.1. Sutartis įsigalioja Sutarties Šalims ją pasirašius ir galioja iki visiško Šalių įsipareigojimų pagal Sutartį įvykdymo.

12.2. Sutartčiai taikoma materialinė ir procesinė Lietuvos Respublikos teisė.

12.3. Visi dokumentai, sudarantys šią Sutartį, turi būti interpretuojami kartu ir suprantami kaip paaiškinantys vieni kitus. Neatitikimo ar ginčo atveju, išskyrus atvejus, kai susitariama kitaip, Sutarties dokumentų pirmenybės seka aiškinimo tikslais yra tokia: (i) Sutartis; (ii) Sutarties priedai; (iii) Tiekėjo pasiūlymas; ir (iv) bet kokie kiti dokumentai, kurie yra Sutarties dalis.

12.4. Ginčai, kilę tarp Šalių dėl šios Sutarties, sprendžiami derybomis. Nepavykus susitarti derybomis kiekvienas ginčas, nesutarimas ar reikalavimas, kylantis iš Sutarties ar susijęs su šia Sutartimi, jos pažeidimu, nutraukimu ar galiojimu, galutinai sprendžiamas arbitražu Vilniaus komercinio arbitražo teisme pagal šio teismo reglamentą. Arbitražo teismo arbitrų bus trys, arbitražo vieta Vilnius, procese bus vartojama lietuvių kalba.

12.5. Ši Sutartis sudaryta lietuvių kalba dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais – po vieną egzempliorių Pirkėjui ir Tiekėjui.

12.6. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo metu negali būti keičiamos, išskyrus tokias Sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti galiojančiame LR viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai bei tokiems Sutarties sąlygų pakeitimams yra gautas Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimas. Sutarties sąlygų keitimu nelaikomas Sutarties sąlygų koregavimas joje numatytomis aplinkybėmis, jei šios aplinkybės nustatytos aiškiai ir nedviprasmiškai bei buvo pateiktos viešojo konkurso sąlygose. Visi ir bet kokie šios Sutarties pakeitimai ir papildymai įgauna juridinę galią tik tuomet, kai yra pasirašyti abiejų Šalių įgaliotų atstovų.

12.7. Tiekėjas gali pasitelkti naują arba keisti Tiekėjo pasiūlytą nurodytą subrangovą tik prieš tai raštu informavęs Pirkėją ir gavęs jo pritarimą. Tretieji asmenys (subrangovai, bendros įmonės nariai, specialistai), kurių kvalifikacija Tiekėjas pasiklioė teikdamas Tiekėjo pasiūlymą, gali būti pakeisti naujais asmenimis tik dėl rimtos/pagrįstos priežasties gavus išankstinį raštišką Pirkėjo sutikimą. Naujasis subrangovas, bendros įmonės narys ir (arba) specialistas turi būti ne žemesnės kvalifikacijos negu pakeičiamieji asmenys.

12.8. Tiekėjas įsipareigoja visą Sutarties galiojimo laikotarpį išlaikyti ne mažesnę kvalifikaciją nei buvo nustatyta Pirkimo dokumentų kvalifikaciniuose reikalavimuose.

12.9. Tiekėjas neturi teisės perleisti visų arba dalies teisių ir pareigų pagal šią Sutartį jokiai trečiajai šaliai be išankstinio raštiško Pirkėjo sutikimo. Šalys aiškiai susitaria, kad Pirkėjas be išankstinio raštiško Pirkėjo sutikimo turi teisę perleisti visus ar dalį teisių ir pareigų pagal šią Sutartį bet kokiai trečiajai šaliai.

12.10. Pirkėjui nuosavybės teise priklauso visi Paslaugų rezultatai ir susijusios teisės, įgytos vykdant Sutartį, tame tarpe turtinės autorių teisės ir kitos intelektinės nuosavybės teisės, kurios gali būti perleistos pagal taikytinų teisės aktų reikalavimus.

12.11. Tiekėjas pareiškia ir garantuoja, kad šios Sutarties sudarymo neturi ir Sutarties vykdymo metu įsipareigoja vengti interesų konflikto ir veikti nepriklausomai nuo visų kitų SGD terminalo projekto įgyvendinime dalyvaujančių konsultantų, įrangos teikėjų, rangovų, subrangovų ar bet kokių kitų su šio projekto įgyvendinimu susijusių trečiųjų šalių, taip pat neturi būti jų bet koku būdu įtakojamas.

12.12. Žemiau nurodyti priedai yra laikomi neatskiriama Sutarties dalimi:

12.12.1. suskystintų gamtinių dujų terminalo dujotiekio statybos darbų techninės priežiūros papildomų paslaugų pirkimo dokumentai ([] lapų);

12.12.2. 2015 m. [] [] d. įvykusių derybų protokolai ([] lapai);

Atsižvelgdamos į tai, Šalys sudarė šią Sutartį Šalių tinkamai įgaliotiems atstovams ją pasirašant aukščiau nurodytą dieną ir metais.

Pirkėjas:

**Akcinė bendrovė „Klaipėdos nafta“
Generalinis direktorius Mantas Bartuška**

Tiekėjas:

Uždarnosios akcinės bendrovės „TAEM Projektų valdymas“ ir Uždarnosios akcinės bendrovės „TAEM Urbanistai“ vardu

Uždaroji akcinė bendrovė „TAEM Urbanistai“

[]

A.V.

A.V.



KLAIPĖDOS NAFTA
A K C I N Ė R E F E N D R O V Ė

**SUSKYSTINTŲ GAMTINIŲ DUJŲ TERMINALO DUJOTIEKIO STATYBOS TECHNINĖS PRIEŽIŪROS PAPILDOMOS PASLAUGOS
DERYBŲ TARP AB „KLAIPĖDOS NAFTA“ IR JUNGTINEI VEIKLAI SUSIVIENIJUSIŲ UAB „TAEM URBANISTAI“ IR UAB „TAEM PROJEKTŲ VALDYMAS“
PROTOKOLAS NR. SGD2-2015-03-31**

Data:	2015-03-31
Nuo:	11.00
Iki:	13.30
Vieta:	Baltijos pr. 40, Klaipėda
Dalyviai:	1. Ruslan Bičėnov uždaroji akcinė bendrovė „TAEM Projektų valdymas“; 2. Renata Trukanavičienė uždaroji akcinė bendrovė „TAEM Urbanistai“; 3. Vilius Mintautiškis uždaroji akcinė bendrovė „TAEM Urbanistai“; 4. Genadijus Andrejevas akcinė bendrovė „Klaipėdos nafta“; 5. Žydrūnas Kontenis akcinė bendrovė „Klaipėdos nafta“; 6. Algirdas Tamošaitis akcinė bendrovė „Klaipėdos nafta“; 7. Olga Saveljeva akcinė bendrovė „Klaipėdos nafta“; 8. Mantas Atutis akcinė bendrovė „Klaipėdos nafta“; 9. Valdemar Kačanovskij akcinė bendrovė „Klaipėdos nafta“.

Akcinė bendrovė „Klaipėdos nafta“ – toliau protokole **Bendrovė**;
Jungtinei veiklai susivienijusios uždaroji akcinė bendrovė „TAEM Urbanistai“ ir uždaroji akcinė bendrovė „TAEM Projektų valdymas“ – toliau kartu protokole **Tiekėjas**.

Nr.	Svarstytas klausimas	Trumpas aprašymas
1.	Bendrovės ir Tiekėjo pristatymas	G. Andrejevas pristatė derybose dalyvaujantį Bendrovės atstovus, R. Bičėnov savo ruožtu pristatė derybose dalyvaujantį Tiekėjo atstovus.
2.	Išspręsta: N/D Darbų apimčių aptarimas	G. Andrejevas nurodė, kad SGDT dujotiekio statybos darbų techninės priežiūros priekšiu pirkimu dalimi ketina įsigyti ne formaliąją techninę priežiūrą, o tikrąją pagalbą ir profesionalią techninę priežiūrą statybos aikštelėje ir už jos ribų. Tiekėjas pristatė savo pasiūlymą. Tiekėjas nurodė, jog techninės priežiūros komandą sudarys šie specialistai: E. Lukoševičius, Z. Kerpė, V. Valatka, V. Mintautiškis, R. Varnaitė, V. Drungys.

	Tiekėjas išskyrė pagrindinius statybų etapus: - HDD gręžskyklės darbai; - Vamzdyno įtraukimo darbai; - Optinio kabelio įtraukimo/pajungimo darbai; - Katodinės apsaugos sistemos darbai; - Laikinojo įrenginio demontavimas; - Aplinkos atstatymo darbai vamzdyno trasoje. Tiekėjas nurodė, jog techninė priežiūra bus vykdoma kasdien ir nuolat. Šalys susitarė, kad tai nereikia nuolatinio ir nepertraukiamo tiekėjo atstovų buvimo statybų aikštelėje. Tiekėjas indikatyvų apsilankymų dažnį vidinių resursų ir užimtumo valdymo tikslais yra numatęs savo parengtame grafike, kurį prideda prie pasiūlymo. Faktinis tiekėjo specialistų vizitų dažnis ir trukmė priklausys nuo poreikio bei apima Užsakovo susitikimuose su rangovu, atsakingomis institucijomis, įskaitant bet neapsiribojant Valstybinės statybos inspekcijos posėdžiais priduodant objektą. Tiekėjas užtikrino, jog specialistai galės visada dalyvauti susitikimuose su rangovais. Atsiradus neplanuotiems darbams Tiekėjas pažada operatyviai reaguoti. V. Valatka dalyvaus vykdant apsauginio vamzdelio įpūtimo, kabelio įpūtimo, sujungimo darbus. E. Lukoševičius dalyvaus nuo vamzdžio pasiruošimo įtraukimui iki vamzdinių užbaigimo perjungimo. V. Drungys bus atsakingas už techninės priežiūros koordinavimą. Priklausomai nuo darbų srities Kerpė bus atsakingas už statybų darbų priežiūrą, įskaitant, bet neapsiribojant HDD darbų priežiūrą. Tiekėjas nurodė, jog techninės priežiūros specialistai ir/arba techninės priežiūros vadovas vyks į statybų aikštelę kasdieną ar dažniau priklausomai nuo poreikio. Tiekėjas nurodė, jog statybos darbų piko metu visi reikiami resursai bus suteikti, bei užtikrino, jog turi pakankamai resursų šiam projektui. KN paklausė kas būtų, jei nevyktų statybos darbai, tiekėjas nurodė, jog tuo laikotarpiu jokios techninės priežiūros paslaugos nevykdomos ir sąskaitos nebūtų teikiamos už šį laikotarpį. Šalys sutarė, jog minimalus pranešimo apie statybų darbų nevykdymą laikotarpis yra 2 savaitės ir minimalus statybų sustabdymo laikotarpis – 1 savaitė. Tiekėjas paaiškino pasiūlymo kainodarą. Tiekėjas nurodė, jog yra sudaręs visam projektui sąmatą ir šios sąmatos suma yra proporcingai padalinta į sutarties mėnesių kieki. Darbų intensyvumas kiekvieną mėnesį bus skirtingas, o mėnesio įkainis ne visada atspindės realią darbų apimtį, tačiau mėnesio įkainis nebus keičiamas. Tačiau dėl rangovų grafikų pokyčių nereikės keisti kainodaros ar kaskart peržiūrėti sutarties sąlygų. Šalys sutarė, jog trūkumų/defektų, susijusių su techninės priežiūros teikiamų paslaugų kokybe, šalinimo priežiūra yra Techninės priežiūros ataskaitoje. Po statybos užbaigimo akto yra sudaromas mechaninių darbų užbaigimo aktas, kuriame nurodomi smulkūs defektai. Tokiu atveju Tiekėjas nurodė, jog dalyvaus tokių defektų taisyme, tačiau pažymėjo, jog šie trūkumai turi būti pašalinti kuo greičiau ir tas laikotarpis neturi užsistėti.
--	--

		KN nurodė, jog galės leisti naudotis savo vandens priemone patekimui į statybvietę. Tiekėjas nurodė, jog narų paslaugos nėra įtrauktos į pasiūlymo kainą.
	Išspręsta:	N/D
3.	Pagrindinės sutarties sąlygos	
	Sąlygos aptarė sutarties projektą. Sąlygos sutarė, jog būtina įtraukti nuostata dėl paslaugų vykdymo sustabdymo.	
4.	Išspręsta:	N/D
	Kiti klausimai	
	Išspręsta:	Tiekėjas nurodė, kad galės pateikti Bendrovei galutinį pasiūlymą iki 2015-04-01 9:00.
	O. Saveljeva pasiteiravo, kiek Tiekėjui reikėtų laiko parengti galutinį pasiūlymą.	

Akcinė bendrovė "Klaipėdos nafta"

Susipažinau ir sutinku,

Mantas Atutis

Genadijus Andrejevas

Olga Saveljeva

Algirdas Tamošaitis

Valdemar Kačanovskij

Žydrūnas Kontenis

Jungtinei veiklai susivienijusios uždaroji akcinė bendrovė „TAEM Urbanistai“ ir uždaroji akcinė bendrovė „TAEM Projektų valdymas

Susipažinau ir sutinku,

Ruslan Bičėnov

Renata Trukanavičienė

Vilius Mintautiškis