

2019 m. liepos 4 d.

**Viešoji įstaiga Vilniaus dailės akademija**, juridinio asmens kodas 111950439, registruotos buveinės adresas Maironio g. 6, Vilnius, atstovaujama rektorės doc. Ievos Skauronės, veikiančios pagal VDA statutą (toliau - **Užsakovas**),

**MB „Virmalda“**, juridinio asmens kodas 134906131, registruota buveinė yra Draugystės g. 20, LT-51257 Kaunas, atstovaujama direktoriaus Virginijaus Rabačiaus, veikiančio pagal bendrijos nuostatus (toliau – **Rangovas**), toliau kartu paprasto remonto darbų sutartyje vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi, sudarė šią sutartį, toliau vadinamą Sutartimi, ir susitarė dėl toliau išvardintų sąlygų.

## **1. Sutarties dalykas**

- 1.1. Sutarties dalykas yra pastato, esančio adresu Malūnų g. 5 Vilniuje ketvirto aukšto sanitarinio mazgo paprastojo remonto darbai, nurodyti Rangovo sąmatoje, (toliau Darbai).
- 1.2. Darbai privalo būti atlikti vadovaujantis statybos veiklą reglamentuojančių teisės aktų reikalavimais.

## **2. Sutarties galiojimas, trukmė ir terminai**

- 2.1. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja iki pilno Šalių įsipareigojimų įvykdymo.
- 2.2. Rangovas Darbus pradeda ne vėliau, kaip per 3 darbo dienas nuo sanitarinio mazgo perdavimo Rangovui.
- 2.3. Darbai turi būti užbaigti ne vėliau kaip iki 2019 m. rugsėjo 30 d..
- 2.4. Sutartis galioja, kol Šalys sutaria ją nutraukti arba kol Sutarties galiojimas pasibaigia (visiškai įvykdomi įsipareigojimai), arba nutraukiama įstatymu ar šioje Sutartyje nustatytais atvejais.
- 2.5. Sutarties įvykdymo užtikrinimas šiai sutarčiai netaikomas.

## **3. Sutarties kaina ir mokėjimo sąlygos**

- 3.1. Pradinė sutarties kaina yra 6'779,65 Eur be PVM, bendra sutarties kaina 8'203,38 Eur (aštuoni tūkstančiai du šimtai trys eurai 38 centai) su PVM, iš jų PVM sudaro 1'423,73 Eur.
- 3.2. Mokėjimai už atliktus darbus atliekami eurais ne vėliau kaip per 30 dienų nuo Rangovo išrašytos sąskaitos faktūros pateikimo per E.Sąskaitą dienos pagal abiejų šalių pasirašytą atliktų darbų aktą.
- 3.3. Užsakovas už atliktus darbus Rangovui atsiskaito mokėjimo pavedimu į Rangovo rekvizituose nurodytą banko sąskaitą. Apmokėjimas laikomas įvykdytu, kai pinigai patenka į Rangovo nurodytą sąskaitą.
- 3.4. Sutarties kaina negali keistis.

## **4. Sutarties šalių įsipareigojimai**

### **4.1. Bendri įsipareigojimai:**

- 4.1.1. Rangovas įsipareigoja atlikti Darbus pagal Užsakovo užduotį, o Užsakovas įsipareigoja juos priimti ir apmokėti Sutarties nuostatose nustatyta tvarka.

- 4.1.2. Abi Šalys išlaiko tinkamą darbinę erdvę ir priemones Sutarčiai vykdyti.
- 4.1.3. Kiekviena šalis privalo nedelsiant priimti visus sprendimus, reikiamus Sutarčiai vykdyti.
- 4.1.4. Šalys privalo bendradarbiauti tarpusavyje ir įnešti savo indėlį į Sutarties vykdymą, atsižvelgiant į nuo konkrečios šalies priklausančius ir jai pavaldžius veiksnius.
- 4.2. Rangovo įsipareigojimai:
  - 4.2.1. Darbus vykdyti, vadovaujantis statybos reglamentų bei kitų normų ir taisyklių, techninių specifikacijų reikalavimais.
  - 4.2.2. Laiku ir tinkamai pateikti Sutarties vykdymui reikalingą dokumentaciją.
  - 4.2.3. Saugoti Užsakovo patikėtą turtą.
  - 4.2.4. Garantuoti saugų darbą, priešgaisrinę ir aplinkos saugą bei darbo higieną statybos aikštelėje, taip pat nepažeisti trečiųjų asmenų interesų.
  - 4.2.5. Atlyginti Užsakovui nuostolius, jeigu tokie atsirastų dėl Rangovo kaltės.
- 4.3. Užsakovo įsipareigojimai:
  - 4.3.1. Apmokėti už atliktus darbus Sutarties sąlygose nustatyta tvarka ir terminais.
  - 4.3.2. Pasirašyti atliktų darbų aktus per 3 darbo dienas nuo jų pateikimo arba nurodyti neatitikimus. Šis terminas atidedamas, jeigu Užsakovas pareikalauja papildomos arba detalizuotos informacijos apie atliktus darbus. Nepasirašius ar nenurodžius pastabų per numatytą laikotarpį, priimama, jog Užsakovas sutinka su atliktų darbų rezultatu.
  - 4.3.3. Atlyginti Rangovui nuostolius, atsiradusius dėl Užsakovo kaltės.

## **5. Šalių atsakomybė**

- 5.1. Neatlikus apmokėjimo nustatytais terminais, Užsakovas privalo sumokėti Rangovui 0,03 %, dydžio delspinigius nuo laiku neapmokėtos sumos už kiekvieną uždelstą dieną.
- 5.2. Jei Rangovas dėl savo kaltės neatlieka Darbų nustatytu terminu, Rangovas privalo sumokėti 0,03 %, dydžio delspinigius nuo darbų dalies vertės, dėl kurios Užsakovas praranda galimybę pasinaudoti darbų rezultatu už kiekvieną termino praleidimo dieną.

## **6. Susirašinėjimas**

- 6.1. Sutarties Šalys susirašinėja lietuvių kalba. Visi pranešimai, sutikimai ir kitas susižinojimas, kuriuos Šalis gali pateikti pagal šią Sutartį, bus laikomi galiojančiais ir įteiktais tinkamai, jeigu yra asmeniškai pateikti kitai Šaliai ir gautas patvirtinimas apie gavimą arba išsiųsti registruotu paštu, elektroniniu paštu (patvirtinant gavimą) Sutarties rekvizituose nurodytais adresais ar elektroninio pašto adresais.
- 6.2. Jei pasikeičia Šalies adresas ir / ar kiti duomenys, tokia Šalis turi informuoti kitą Šalį pranešdama ne vėliau, kaip prieš 5 darbo dienas. Jei Šaliai nepavyksta laikytis šių reikalavimų, ji neturi teisės į pretenziją ar atsiliepimą, jei kitos Šalies veiksmai, atlikti remiantis paskutiniais žinomais jai duomenimis, prieštarauja Sutarties sąlygoms arba ji negavo jokio pranešimo, išsiųsto pagal tuos duomenis.
- 6.3. Visi pranešimai, sutikimai ir kitas susižinojimas, kuriuos Šalis gali pateikti pagal šią Sutartį, bus laikomi galiojančiais, jeigu yra asmeniškai pateikti kitai Šaliai ir gautas patvirtinimas apie gavimą arba išsiųsti registruotu paštu, faksu toliau nurodytais adresais ir fakso numeriais, kitais adresais ir fakso numeriais, kuriuos nurodė viena Šalis, pateikdama pranešimą:

Užsakovui  
Virgilijus Kireilis  
Maironio g. 6, Vilnius  
+370 698 34242  
Fax.: 8 5 2105444  
Virgilijus.kireilis@vda.lt

Rangovui  
**Virginijus Rabačius**  
Draugystės g. 20, 51257 Kaunas  
+370 37 452490  
virmalda@virmalda.lt

## **7. Nenugalimos jėgos aplinkybės (*force majeure*)**

- 7.1. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės už Sutarties nevykdymą dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybių, atsiradusių po Sutarties įsigaliojimo dienos, bei nustatytų ir jas patyrusios Šalies įrodytų pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą, jeigu Šalis nedelsiant pranešė kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui.
- 7.2. Nenugalima jėga (*force majeure*) nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolių vykdyti prekių, Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba Šalies kontrahentai pažeidžia savo prievoles. Nenugalima jėga (*force majeure*) taip pat nelaikomos Šalies veiklai turėjusios įtakos aplinkybės, į kurių galimybę Šalys, sudarydamos Sutartį, atsižvelgė, t. y. Lietuvoje pasitaikančios aplinkybės, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš Šalių reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Sutarties sudarymo metu yra tikėtinos.
- 7.3. Sutartis baigiasi kitos Šalies reikalavimu, kai ją įvykdyti kitai šaliai neįmanoma dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*).

## **8. Darbų garantinis terminas**

- 8.1. Darbų garantinis terminas nustatomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.698 straipsnio nuostatomis. Rangovas garantinio laikotarpio metu privalo, Užsakovui pareikalavus, atlikti visus defektų arba žalos ištaisymo Darbus. Rangovas privalo Darbus atlikti savo sąskaita ir rizika, jeigu tie Darbai susiję su Sutarties neatitinkančiomis Medžiagomis, netinkama Darbų kokybe arba bet kurio sutartinio Rangovo įsipareigojimo neįvykdymu.

## **9. Kitos nuostatos**

- 9.1. Sutartis įsigalioja Šalims pasirašius Sutartį ir galioja kol Šalys visiškai įvykdo savo įsipareigojimus, kai Rangovas įvykdo Sutartyje numatytus darbus ir Užsakovas pilnai už juos apmoka arba Sutartis nutraukiama joje nustatyta tvarka, arba Šalys susitaria ją nutraukti, taip pat esant atitinkamam teismo sprendimui bei įstatymų nustatytais atvejais.
- 9.2. Šalys susitaria, kad kiekvienas ginčas, nesutarimas ar reikalavimas, kylantis iš Sutarties turi būti sprendžiamas derybų būdu. Jeigu anksčiau nurodyti ginčai, nesutarimai ar reikalavimai negali būti išspręsti derybų keliu per 24 (dvidešimt keturias) kalendorines dienas, Šalys susitaria spręsti juos Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka arba teismine tvarka pagal Rangovo įmonės registracijos vietą.
- 9.3. Rangovas patvirtina, kad turi visus reikalingus resursus ir kvalifikaciją sutarties įgyvendinimui.
- 9.4. Užsakovas patvirtina, kad turi finansinius resursus, reikalingus Sutartyje numatytiems darbams apmokėti.

9.5. Ši Sutartis sudaryta dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais – po vieną Užsakovui ir Rangovui.

9.6. Ši Sutartis sudaryta lietuvių kalba, 2 (dviem) egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią – po vieną kiekvienai Šaliai.

Šiuo Šalys patvirtina, kad Sutartį perskaitė, suprato jos turinį ir pasekmes, priėmė ją kaip atitinkančią jų tikslus ir pasirašė aukščiau nurodyta data.

## ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI

### Rangovas

Virmalda, MB

Įmonės kodas 134906131

Draugystės g. 20, 51257 Kaunas

Tel. +370 37 452490

El.paštas virmalda@virmalda.lt

A.s. LT65 7044 0600 0314 5123

Bankas AB SEB bankas

Banko kodas 7044

PVM mokėtojo kodas LT349061314

### Užsakovas

Vilniaus dailės akademija, VšĮ

Įmonės kodas 111950439

Maironio g. 6, Vilnius

Tel. 85 210 5430

Faksas 85 210 5444

A.s. LT29 7300 0101 2163 1423

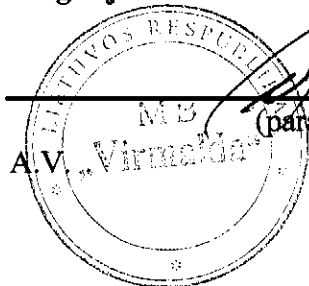
Bankas AB SWEDBANK bankas

Banko kodas 7300

PVM mokėtojo kodas LT100003000911

### Direktorius

Virginijus Rabačius



A.V. „Virmalda“

(parašas)

### Rektorė

Doc. Ieva Skauronė

A.V.

(parašas)



Kompleksas: VILNIAUS DAILĖS AKADEMIJA

Objektas: Mokomasis korpusas, Malūnų g. 5

Žiniaraštis: Ketvirtą aukšto tualetų paprastojo remonto darbų kiekiai

Iš viso už 8 203,38 €

| Eil. Nr. | Darbo kodas | Darbų ir išlaidų aprašymai | Mato vnt | Kiekis | Tiesioginės išlaidos |           |             |         |
|----------|-------------|----------------------------|----------|--------|----------------------|-----------|-------------|---------|
|          |             |                            |          |        | Darbas               | Medžiagos | Mechanizmai | Iš viso |
| 1        | 2           | 3                          | 4        | 5      | 6                    | 7         | 8           | 9       |

**Skyrius KETVIRTO AUKŠTO  
TUALETO ARDYMO DARBAI**

|                                                         |                |                                                                                                 |        |        |         |   |        |         |
|---------------------------------------------------------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|---------|---|--------|---------|
| 1                                                       | N46-134        | Mūrinių sienų išardymas be plytų atrinkimo                                                      | m3     | 2,26   | 42,32   |   | 44,03  | 86,35   |
| 2                                                       | R23-199        | Statinio plytų mūro konstrukcijų pjovimas diskiniu pjūklų                                       | m      | 19,92  | 39,92   |   | 14,63  | 54,55   |
| 3                                                       | N46-143        | Dvisluoksnių tinkuotų pertvarų su izoliaciniu sluoksniu išardymas                               | 100 m2 | 0,18   | 60,59   |   |        | 60,59   |
| 4                                                       | N46-183        | Medinių durų angų užpildymo išardymas medinėse sienose                                          | 100 m2 | 0,046  | 22,06   |   |        | 22,06   |
| 5                                                       | N46-184        | Medinių durų angų užpildymo išardymas mūro sienose, nukapojant tinką                            | 100 m2 | 0,018  | 6,69    |   |        | 6,69    |
| 6                                                       | R13-5          | Sienų aptaisymo glazūruotomis plytelėmis išardymas, be plytelių išsaugojimo                     | m2     | 45,64  | 121,26  |   |        | 121,26  |
| 7                                                       | R5-56          | Keraminių plytelių dangos ir grindjuosčių išardymas                                             | 100 m2 | 0,1624 | 32,93   |   |        | 32,93   |
| 8                                                       | R19-50         | Klozeto puodų arba pisuarų nuėmimas                                                             | vnt.   | 4      | 15,65   |   |        | 15,65   |
| 9                                                       | R19-54         | Klozeto bakelio nuėmimas                                                                        | vnt.   | 4      | 12,10   |   |        | 12,10   |
| 10                                                      | R19-51         | Plautuvų nuėmimas                                                                               | vnt.   | 2      | 13,14   |   |        | 13,14   |
| 11                                                      | R23-198        | Statinio betono konstrukcijų pjovimas diskiniu pjūklų                                           | m      | 6,4    | 14,43   |   | 5,29   | 19,72   |
| 12                                                      | N46-131-1      | Betoninių konstrukcijų išardymas (sudaužymas) tvokle                                            | 100 m3 | 0,0026 |         |   | 2,45   | 2,45    |
| 13                                                      | N46-170        | Lubų iš metalinių plokščių išardymas                                                            | 100 m2 | 0,0539 | 19,19   |   |        | 19,19   |
| 14                                                      | R23-59         | Šiukšlių valymas iš patalpų                                                                     | t      | 6,88   | 246,39  |   |        | 246,39  |
| 15                                                      | R23-71 (K4=10) | Medžiagų (suverstinių ir parankių) panešimas 10 m atstumu **100 M ATSTUMU                       | t      | 6,88   | 460,68  |   |        | 460,68  |
| 16                                                      | R23-60         | Statybinių šiukšlių išvežimas 1 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu | t      | 6,88   | 54,44   |   | 90,51  | 144,95  |
| 17                                                      | R23-66 (K4=30) | Transportuojant statybines šiukšles už kiekvieną papildomą kilometrą pridėti                    | t      | 6,88   |         |   | 108,61 | 108,61  |
| Iš viso už skyrių KETVIRTO AUKŠTO TUALETO ARDYMO DARBAI |                |                                                                                                 |        |        | 1161,79 | 0 | 265,52 | 1427,31 |

| 1                                                                   | 2                  | 3                                                                                                                                     | 4      | 5      | 6      | 7      | 8    | 9      |
|---------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|--------|--------|------|--------|
| <b>Skyrius KETVIRTO AUKŠTO<br/>TUALETŲ PAPRASTASIS<br/>REMONTAS</b> |                    |                                                                                                                                       |        |        |        |        |      |        |
| 18                                                                  | N7P-0306-1         | Sąramų montavimas, atremiant sijų galus laisvai, kai sąramos masė iki 0,3 t                                                           | vnt.   | 1      | 12,00  | 25,30  | 5,72 | 43,02  |
| 19                                                                  | N15P-0102-1        | Sienų vidinių paviršių glaistymas gipsiniais glaistais, kai 1 mm storio sluoksnis, pirmasis                                           | 100 m2 | 0,1325 | 28,43  | 6,50   | 0,39 | 35,32  |
| 20                                                                  | N15P-0102-2        | Sienų vidinių paviršių glaistymas gipsiniais glaistais, kai 1 mm storio sluoksnis, antrasis arba kartotinas                           | 100 m2 | 0,1325 | 16,48  | 6,17   | 0,34 | 22,99  |
| 21                                                                  | N15P-0202-2        | Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas giliai įsigeriančiais gruntais voleliu                                                    | 100 m2 | 0,1325 | 4,64   | 8,46   |      | 13,10  |
| 22                                                                  | N15P-0204-2        | Sienų vidinių paviršių tarpinis gruntavimas voleliu                                                                                   | 100 m2 | 0,1325 | 4,64   | 5,62   |      | 10,26  |
| 23                                                                  | N9-218             | Lengvų profilių metalinio karkaso tvirtinimas prie paviršių                                                                           | 100 m  | 0,9744 | 170,86 | 120,79 | 3,55 | 295,20 |
| 24                                                                  | N15P-0404-4        | Lubų paviršių aptaisymas plokštėmis, tvirtinant prie įrengto metalinio karkaso, kai plokštės gipskartonio                             | m2     | 16,24  | 43,01  | 58,17  | 2,53 | 103,71 |
| 25                                                                  | N15P-0119-1        | Gipskartonio plokščių sienų siūlių glaistymas, armuojant siūles (100 m2 gipskartonio plokščių), kai siūlių glaistymas vienu sluoksniu | 100 m2 | 0,1624 | 10,17  | 7,89   | 0,17 | 18,23  |
| 26                                                                  | N15-169-6          | Lubų nutinkuotų "Vetonit" arba aptaisytų gipso kartono plokštėmis pirmas glaistymas "KR" glaistu                                      | 100 m2 | 0,1624 | 38,35  | 10,68  |      | 49,03  |
| 27                                                                  | N15-169-7          | Lubų nutinkuotų "Vetonit" arba aptaisytų gipso kartono plokštėmis sekantis glaistymas "KR" glaistu                                    | 100 m2 | 0,1624 | 27,57  | 10,68  |      | 38,25  |
| 28                                                                  | N15P-0206-2        | Lubų paviršių pagrindo gruntavimas giliai įsigeriančiais gruntais voleliu                                                             | 100 m2 | 0,1624 | 6,96   | 11,35  | 0,01 | 18,32  |
| 29                                                                  | N15P-0208-2        | Lubų paviršių tarpinis gruntavimas voleliu                                                                                            | 100 m2 | 0,1624 | 6,96   | 7,61   |      | 14,57  |
| 30                                                                  | N9-218             | Lengvų profilių metalinio karkaso tvirtinimas prie paviršių                                                                           | 100 m  | 0,6    | 105,21 | 74,38  | 2,18 | 181,77 |
| 31                                                                  | N15P-0402-4 (K4=2) | Sienų vidinių paviršių aptaisymas plokštėmis, tvirtinant prie įrengto metalinio karkaso, kai plokštės gipskartonio**2sl.              | m2     | 10     | 38,95  | 70,04  | 2,60 | 111,59 |
| 32                                                                  | N15P-0301-2        | Sienų vidinių paviršių aptaisymas keraminėmis plytelėmis, kai siūlių plotis iki 5 mm, plytelės plotas, m2 daugiau 0,012 iki 0,05      | m2     | 23,36  | 240,51 | 281,67 | 0,85 | 523,03 |

## MB "Virmalda"

## L o k a l i n ė s a m a t a N r.

| 1                                                                     | 2                | 3                                                                                                                         | 4      | 5      | 6              | 7              | 8            | 9              |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|----------------|----------------|--------------|----------------|
| 33                                                                    | N15P-0304-2      | Grindų paviršių aptaisymas keraminėmis plytelėmis, kai siūlių plotis iki 8 mm, plytelės plotas, m2 daugiau 0,012 iki 0,05 | m2     | 16,24  | 162,72         | 180,32         | 0,93         | 343,97         |
| 34                                                                    | N15-136          | Paruoštų dažymui lubų labai geras dažymas vandens emulsiniais dažais                                                      | 100 m2 | 0,1624 | 71,03          | 38,13          |              | 109,16         |
| 35                                                                    | N15-135          | Paruoštų dažymui sienų surenkamų konstrukcijų labai geras dažymas vandens emulsiniais dažais                              | 100 m2 | 0,1325 | 45,79          | 26,35          |              | 72,14          |
| 36                                                                    | R11-81           | Sienų atskirų vietų iki 5 m2 ploto tinko remontas cemento-kalkių skiediniu                                                | m2     | 6,2    | 73,33          | 12,16          |              | 85,49          |
| 37                                                                    | N13-147          | Įvairių paviršių valymas metaliniu šepetiu rankiniu būdu                                                                  | 10 m2  | 1,624  | 80,28          |                |              | 80,28          |
| 38                                                                    | R5-58            | Betoninio pagrindo šlifavimas du kartus, surenkant šiukšles siurbliu                                                      | 100 m2 | 0,1624 | 9,71           |                | 3,48         | 13,19          |
| 39                                                                    | N11-110-2 (K4=5) | Grindų pagrindo išlyginimas "atlas" glaistu 1mm storio sluoksniu**5mm                                                     | m2     | 16,24  | 71,91          | 102,64         |              | 174,55         |
| 40                                                                    | N15P-0746-5      | Vidaus gruntuočių, dažytų arba lakuotų paviršių šlifavimas, kai durys                                                     | 100 m2 | 0,042  | 1,86           | 0,13           | 0,69         | 2,68           |
| 41                                                                    | N15P-0216-1      | Durų paviršių pagrindo gruntavimas giliai įsigeriančiais gruntais teptuku                                                 | 100 m2 | 0,042  | 3,60           | 2,24           |              | 5,84           |
| 42                                                                    | N15P-0217-1      | Durų paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais teptuku                                                 | 100 m2 | 0,042  | 3,60           | 1,24           |              | 4,84           |
| 43                                                                    | N15P-0708-1      | Durų paviršių dažymas, kai vienas sluoksnis, teptuku                                                                      | 100 m2 | 0,042  | 4,86           | 1,82           |              | 6,68           |
| 44                                                                    | N15P-0708-4      | Durų paviršių dažymas, kai antrasis arba kartotinis sluoksnis, teptuku                                                    | 100 m2 | 0,042  | 4,50           | 1,42           |              | 5,92           |
| <b>Iš viso už skyrių KETVIRTO AUKŠTO TUALETO PAPRASTASIS REMONTAS</b> |                  |                                                                                                                           |        |        | <b>1287,93</b> | <b>1071,76</b> | <b>23,44</b> | <b>2383,13</b> |

## Skyrius KETVIRTO AUKŠTO TUALETO

## NUOTEKOS

|                                     |           |                                                                                  |        |      |              |               |             |               |
|-------------------------------------|-----------|----------------------------------------------------------------------------------|--------|------|--------------|---------------|-------------|---------------|
| 45                                  | N16-138   | Plast.kanalizac.vamzdžių, kurių d 100 mm, tiesimas                               | m      | 9    | 27,52        | 77,18         |             | 104,70        |
| 46                                  | N16-138   | Plast.kanalizac.vamzdžių, kurių d 50mm, tiesimas                                 | m      | 8    | 24,46        | 60,62         |             | 85,08         |
| 47                                  | N16-138-3 | Plastikinių vamzdžių kanalizacijos vamzdžio stovų tarp aukštų montavimas         | m      | 1    | 3,24         | 7,21          | 0,02        | 10,47         |
| 48                                  | N46-122   | Skylių užtaisymas gelžbetoniniuose perdenginiuose, kai skylės plotas iki 0,05 m2 | m3     | 0,02 | 11,90        | 5,14          | 0,26        | 17,30         |
| 49                                  | N17-14    | Revizijos montavimas                                                             | kompl. | 1    | 10,20        | 10,60         |             | 20,80         |
| <b>Iš viso už poskyrių NUOTEKOS</b> |           |                                                                                  |        |      | <b>77,32</b> | <b>160,75</b> | <b>0,28</b> | <b>238,35</b> |

| 1                                       | 2       | 3                                                                                                                      | 4    | 5  | 6            | 7            | 8        | 9             |
|-----------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|--------------|--------------|----------|---------------|
| <b>VANDENTIEKIS</b>                     |         |                                                                                                                        |      |    |              |              |          |               |
| 50                                      | N16-114 | Vidaus vandentekio vamzdynų tiesimas iš polietileninių vamzdžių, kurių skersmuo iki 50 mm (gaminant ruošinius objekte) | m    | 12 | 73,32        | 43,68        |          | 117,00        |
| 51                                      | N16-61  | Movinių ventilių, čiaupų, vožtuvų, kurių d iki 50 mm, prijung.                                                         | vnt. | 2  | 5,41         | 11,17        |          | 16,58         |
| <b>Iš viso už poskyrių VANDENTIEKIS</b> |         |                                                                                                                        |      |    | <b>78,73</b> | <b>54,85</b> | <b>0</b> | <b>133,58</b> |

|                                                      |             |                                                                              |        |   |               |              |             |               |
|------------------------------------------------------|-------------|------------------------------------------------------------------------------|--------|---|---------------|--------------|-------------|---------------|
| <b>SAN. PRIETAISŲ MONTAVIMAS</b>                     |             |                                                                              |        |   |               |              |             |               |
| 52                                                   | N16P-1005-2 | Praustuvų montavimas, tvirtinamų prie sienų. **LAUFEN PRO S 550x380x95       | vnt.   | 1 | 37,88         | 22,31        | 0,13        | 60,32         |
| 53                                                   | N16P-1005-2 | Praustuvų, tvirtinamų prie sienų montavimas **LAUFEN PRO S 550x465x95        | vnt.   | 1 | 39,10         | 22,31        | 0,13        | 61,54         |
| 54                                                   | N17-18      | Įvairių rūšių ir tipų vandens maišytuvų montavimas                           | vnt.   | 4 | 62,50         | 0,24         |             | 62,74         |
| 55                                                   | R61P-2635-2 | Sifonų montavimas                                                            | vnt.   | 4 | 19,44         |              |             | 19,44         |
| 56                                                   | N17-21-1    | Klozeto su potinkiniu rėmu montavimas, kai kanalizacija plastikinių vamzdžių | kompl. | 2 | 74,54         | 21,62        | 0,26        | 96,42         |
| 57                                                   | N17-13      | Trapo, 150x150 mm, montavimas                                                | kompl. | 1 | 67,21         |              |             | 67,21         |
| 58                                                   | N17-18      | Įvairių rūšių ir tipų vandens maišytuvų montavimas **ŽN apsiprausimui        | vnt.   | 1 | 36,90         | 0,06         |             | 36,96         |
| 59                                                   | N16P-1007-1 | Pisuarų montavimas, tvirtinamų prie sienų                                    | vnt.   | 1 | 33,40         | 0,52         | 0,13        | 34,05         |
| <b>Iš viso už poskyrių SAN. PRIETAISŲ MONTAVIMAS</b> |             |                                                                              |        |   | <b>370,97</b> | <b>67,06</b> | <b>0,65</b> | <b>438,68</b> |

|                                                  |         |                                                                           |      |     |               |               |             |               |
|--------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------|------|-----|---------------|---------------|-------------|---------------|
| <b>VĖDINIMAS</b>                                 |         |                                                                           |      |     |               |               |             |               |
| 61                                               | R18-2   | Vėdinimo kanalų pravalymas                                                | m    | 3   | 3,63          | 0,06          |             | 3,69          |
| 62                                               | N20-938 | Kanalinio ventiliatoriaus iki 3 kg masės montavimas apvaliuose ortakiuose | vnt. | 1   | 25,91         | 75,71         | 0,05        | 101,67        |
| 63                                               | N20-161 | Ortakiai, kurių d iki 160 mm                                              | m2   | 1,1 | 8,39          | 4,40          |             | 12,79         |
| <b>Iš viso už poskyrių VĖDINIMAS</b>             |         |                                                                           |      |     | <b>37,93</b>  | <b>80,17</b>  | <b>0,05</b> | <b>118,15</b> |
| <b>Iš viso už skyrių KETVIRTO AUKŠTO TUALETO</b> |         |                                                                           |      |     | <b>564,95</b> | <b>362,83</b> | <b>0,98</b> | <b>928,76</b> |

**Skyrius ELEKTROTECHNIKA**

|    |             |                                                                                     |          |      |       |       |      |       |
|----|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------|------|-------|-------|------|-------|
| 64 | N21P-0315-1 | Vagų iškirtimas paslėptai elektros instaliacijai vagotuvu tinkuotose sienose        | 100 m    | 0,12 | 5,84  |       | 3,16 | 9,00  |
| 65 | N21P-0316-1 | Vagų užtaisymas (tinkavimas), nutiesus apšvietimo tinklo laidus sienų paviršiuose   | 100 m    | 0,12 | 15,40 | 3,58  | 0,04 | 19,02 |
| 66 | N21-191     | Dviejų-trijų gyslų laidų tiesimas sienose ir paruoštose vagose (po tinku)           | 100 m    | 0,5  | 64,30 | 31,84 |      | 96,14 |
| 67 | N21-194     | Lizdų paskirstymo dėžutėms, jungikliams, kištukams, lizdams iškirtimas mūro sienose | 100 vnt. | 0,04 | 1,76  |       |      | 1,76  |



## MB "Virvalda"

## Lokalinė sąmata Nr.

| 1                                                      | 2        | 3                                                                | 4        | 5    | 6              | 7              | 8             | 9                 |
|--------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------|----------|------|----------------|----------------|---------------|-------------------|
| 68                                                     | N21-205  | Rozečių montavimas, kai instaliacija paslėptoji                  | 100 vnt. | 0,01 | 1,51           | 4,81           |               | 6,32              |
| 69                                                     | N21-198  | Jungiklio montavimas, kai instaliacija paslėptoji                | 100 vnt. | 0,03 | 3,31           | 14,43          |               | 17,74             |
| 70                                                     | N21-243  | Liuminescencinių šviestuvų montavimas pakabinamų lubų angose     | 100 vnt. | 0,08 | 178,63         | 0,09           |               | 178,72            |
| 71                                                     | N21-219  | Bra ir plafonų su kaitinamosiomis lempomis iki 2 vnt. montavimas | 100 vnt. | 0,01 | 4,83           | 0,11           |               | 4,94              |
| 72                                                     | D1-374-2 | Kabelio izoliacijos varžos matavimas                             | vnt.     | 10   | 59,04          |                |               | 59,04             |
| <b>Iš viso už skyrių<br/>ELEKTROTECHNIKA</b>           |          |                                                                  |          |      | <b>334,62</b>  | <b>54,86</b>   | <b>3,2</b>    | <b>392,68</b>     |
| <b>Iš viso #1</b>                                      |          |                                                                  |          |      | <b>3349,29</b> | <b>1489,45</b> | <b>293,14</b> | <b>5 131,88 €</b> |
| Kiti darbo užmokesčio priskaitymai                     |          |                                                                  |          |      | 5,0%           |                |               | <b>167,46 €</b>   |
| Papildomų medžiagų vertė                               |          |                                                                  |          |      |                | 2,0%           |               | <b>29,79 €</b>    |
| Papildomų mechanizmų vertė                             |          |                                                                  |          |      |                |                | 2,0%          | <b>5,86 €</b>     |
| Soc. draudimas                                         |          |                                                                  |          |      | 1,79%          |                |               | <b>62,95 €</b>    |
| <b>Iš viso #2 (išlaidos statinio statybos darbams)</b> |          |                                                                  |          |      | <b>3579,70</b> | <b>1519,24</b> | <b>299,00</b> | <b>5 397,94 €</b> |
| Statybvietės išlaidos                                  |          |                                                                  |          |      | 6,00%          | 6,00%          | 6,00%         | <b>323,87 €</b>   |
| <b>Iš viso #3 (tiesioginės išlaidos)</b>               |          |                                                                  |          |      | <b>3794,48</b> | <b>1610,39</b> | <b>316,94</b> | <b>5 721,81 €</b> |
| Indeksas                                               |          |                                                                  |          |      | 1,00           | 1,00           | 1,00          |                   |
| <b>Po indeksacijos iš viso</b>                         |          |                                                                  |          |      | <b>3794,48</b> | <b>1610,39</b> | <b>316,94</b> | <b>5 721,81 €</b> |
| Pridėtinės išlaidos                                    |          |                                                                  |          |      | 20,90%         |                |               | <b>735,00 €</b>   |
| Pelnas                                                 |          |                                                                  |          |      | 5,0%           | 5,0%           | 5,0%          | <b>322,84 €</b>   |
| <b>Iš viso #4 (su netiesioginėmis išlaidomis)</b>      |          |                                                                  |          |      | <b>4755,95</b> | <b>1690,91</b> | <b>332,79</b> | <b>6 779,65 €</b> |
| PVM                                                    |          |                                                                  |          |      | 21%            | 21%            | 21%           | <b>1 423,73 €</b> |
| <b>Iš viso #5 (kaina su PVM)</b>                       |          |                                                                  |          |      | <b>5754,70</b> | <b>2046,00</b> | <b>402,68</b> | <b>8 203,38 €</b> |

Sudarė: