

STATYBOS RANGOS SUTARTIS

S1-649

Sutartis sudaryta 2019 m. liepos 9 d. Nr.

Kretinga

Kretingos rajono savivaldybės administracija (toliau vadinama Užsakovu), atstovaujama administracijos direktorės Jolantos Girdvainės, ir UAB „Plungės Jonis –S“ (toliau vadinama Rangovu), atstovaujama direktoriaus Algirdo Žukausko, veikiančio pagal bendrovės įstatus, sudarė šią sutartį (toliau – Sutartis):

1. Sutarties objektas: Žaliosios gatvės KT7341, Rubulių kaime, Žalgirio sen., Kretingos r. (ruožas nuo sankryžos su magistraliniu keliu Nr. A11 (Šiauliai-Palanga) iki sankryžos su Ramiąja gatve), statybos darbai pagal techninį darbo projektą.

2. Rangovas atlieka pagal šios sutarties ir jos priedų sąlygas statybos Darbus.

3. Sutarties kaina, nustatyta atviro konkurso būdu, yra 294 227,00 Eur (be PVM), bendra suma su PVM 356 014,67 Eur.

3.1. Pradinė sutarties vertė – Sutartyje nurodyta vertė, kuri lygi lėšų sumai, kurią planuojama skirti pirkimo dokumentuose ir Sutartyje nurodytų darbų įsigijimui.

3.2. Pasirinkimo galimybės (*opcionas*) netaikomos.

4. Taikomas kainodaros būdas – fiksuota kaina su peržiūra.

5. Visi mokėjimai ir atsiskaitymai pagal sutartį vykdomi Lietuvos Respublikos nacionaline valiuta – eurai.

6. Sutarties kaina Sutarties galiojimo metu nekeičiama, išskyrus šiame punkte nurodytais atvejais:

6.1. pagal 20.2 papunktį įforminus pakeitimą Sutarties kaina gali būti koreguojama papildomų/ keičiamų/ nevykdomų darbų sumomis sudarant susitarimą dėl Sutarties kainos koregavimo. Papildomų/ keičiamų/ nevykdomų darbų kainos apskaičiuojamos žemiau pateikiamais būdais, nustatant aukščiau esančio būdo taikymo prioritetą, t.y. tik nesant galimybės taikyti aukščiau esantį būdą, gali būti taikomas žemiau esantis būdas:

a) pritaikant Sutartyje numatytų darbų kainą (jei Sutartyje nustatyti tam tikrų konkrečių darbų įkainiai), jei įmanoma:

- pritaikant Sutartyje nurodytų darbų įkainius, arba
- išskaičiuojant kainos dalį iš Sutartyje numatyto įkainio, arba
- pritaikant Sutartyje numatytus panašių darbų įkainius. Panašius darbus

turi pagrįsti ir nustatyti Užsakovas.

b) įvertinus pagrįstas tiesiogines (darbo užmokesčio ir su juo susijusius mokesčius, statybos produktų ir įrengimų, mechanizmų sąnaudos) bei netiesiogines (pridėtinės, statybvietės, pelno) išlaidas pagal Metodikos priedo „Tiesioginių ir netiesioginių išlaidų apskaičiavimo taisyklės“ nuostatas.

6.2. padidėjus arba sumažėjus pridėtinės vertės mokesčio (PVM) tarifui Sutarties kaina atitinkamai didinama arba mažinama. Perskaičiavimas atliekamas įsigaliojus Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimui, kuriuo keičiamas mokesčio tarifas. PVM tarifas

neatliktiems statybos darbams keičiamas (mažinamas ar didinamas) pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus. Perskaičiuota Sutarties kaina pradedama taikyti nuo Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo, kuriuo keičiamas šio mokesčio tarifas, nurodytos tarifo įsigaliojimo dienos.

Sutarties kainos perskaičiavimo formulė pasikeitus PVM tarifui:

$$S_N = A + \frac{(S_S - A)}{\left(1 + \frac{T_S}{100}\right)} \times \left(1 + \frac{T_N}{100}\right)$$

S_N - Perskaičiuota Sutarties kaina (su PVM)

S_S - Sutarties kaina (su PVM) iki perskaičiavimo

A – Atliktų darbų kaina (su PVM) iki perskaičiavimo

T_S - senas PVM tarifas (procentais)

T_N - naujas PVM tarifas (procentais)

6.3. Sutarties kaina dėl kitų mokesčių, kainų lygio pasikeitimo ar minimalaus darbo užmokesčio dydžio pasikeitimo nebus perskaičiuojama.

7. Vadovaujantis Mokėjimų, atliekamų pagal komercinius sandorius, vėlavimo prevencijos įstatymo (aktuali redakcija), Rangovui už atliktus Darbus:

7.1. finansuojamus iš savivaldybės biudžeto lėšų, apmokama per 30 kalendorinių dienų nuo atsiskaitymo dokumentų (pažymą apie atliktų Darbų vertę, atliktų Darbų aktus, sąskaitą-faktūrą) pateikimo Užsakovui dienos;

7.2. finansuojamus iš Lietuvos Respublikos kelių priežiūros ir plėtros programos, apmokama per 3 darbo dienas, kai pinigai iš Lietuvos automobilių direkcijos bus pervesti į Kretingos rajono savivaldybės administracijos sąskaitą, bet ne vėliau kaip per 60 kalendorinių dienų nuo atsiskaitymo dokumentų (pažymą apie atliktų Darbų vertę, atliktų Darbų aktus, sąskaitą-faktūrą) pateikimo Užsakovui dienos.

8. Rangovas sąskaitas-faktūras privalo pateikti naudodamas „E-sąskaita“ sistemą. Užsakovas turi teisę neapmokėti ne per „E-sąskaita“ gautų sąskaitų-faktūrų.

9. Statybos ir griovimo atliekas, šiukšles Rangovas privalės pristatyti atliekų tvarkytojui. Už išvežtas statybos ir griovimo atliekas, šiukšles ir pan. bus apmokama už tuos kiekius, už kuriuos bus pateiktos pažymos iš atliekų tvarkytojo apie pristatytus kiekius.

10. Galutinį mokėjimą Rangovas gali gauti tik tada, kai Rangovas įvykdo Sutarties 11.3 punkte nustatytas sutartinių įsipareigojimų užbaigimo procedūras ir ištaiso visus defektus, įvardintus darbų perdavimo-priėmimo metu, Užsakovui raštiškai patvirtinus tokį defektų ištaisymą.

11. Rangovo įsipareigojimų atlikimo terminas 6 mėnesiai nuo Darbų pradžios:

11.1. Darbų pradžia – Darbų pradžia nustatoma nuo Užsakovo raštiško prašymo pradėti Darbus pateikimo dienos.

11.2. Statybos darbų trukmė - 4 mėnesiai nuo Darbų pradžios. Statybos darbai bus laikomi užbaigtais tik tada, kai bus aktu įformintas Darbų perdavimas ir priėmimas (toliau – aktas), kurį pasirašo Rangovas ir Užsakovas.

11.3. Per 2 mėnesius po akto pasirašymo įvykdyti sutartinių įsipareigojimų užbaigimo procedūras: atlikti kadastrinius matavimus, parengti statybinės dokumentacijos statybos užbaigimo aktą, užpildyti deklaracijas ir atlikti kitas privalomas procedūras dėl sutartinių įsipareigojimų užbaigimo.



11.4. Sutarties vykdymo metu dėl Darbų atlikimui *nepalankių gamtinių sąlygų, dėl trečiųjų šalių neveikimo arba netinkamo veikimo, dėl projektuotojų klaidų arba netikslumų, dėl atsiradusių papildomų darbų ir/ar Projekto finansavimo ir administravimo sutarties pratęsimo* Darbų atlikimo terminas gali būti pratęsiamas 1 (vieną) kartą, bet ne ilgiau kaip 1 (vienam) mėnesiui. Šis pratęsimas įforminamas šalims pasirašius papildomą susitarimą prie rangos Darbų Sutarties.

12. Rangovas įsipareigoja vykdyti visas jam priskirtas pareigas:

12.1. atlikti objekto statybos Darbus laikantis parengto ir Užsakovo patvirtinto techninio darbo projekto reikalavimų, esamų normų ir taisyklių, Lietuvos Respublikoje galiojančių įstatymų, įstatymų įgyvendinamųjų teisės aktų;

12.2. ne vėliau kaip iki einamojo mėnesio 25 d. pateikti Užsakovui atliktų Darbų aktus ir pažymas apie atliktų Darbų vertę;

12.3. ne vėliau kaip prieš 5 dienas raštu pranešti apie objekto užbaigimą, prašydamas organizuoti jo priėmimą;

12.4. prieš pradedant Darbus, pateikti Užsakovui Darbų atlikimo kalendorinį grafiką ir pagal suderintą su Užsakovu kalendorinį grafiką laiku atlikti projekte numatytus Darbus;

12.5. iki Darbų pradžios pateikti Užsakovui įrodymą, kad Rangovas yra apdraudęs savo civilinę atsakomybę ir Darbus, kaip nustatyta Lietuvos Respublikos statybos įstatyme, bei pateikti draudimo liudijimų (polisų) tinkamai patvirtintas kopijas. Privalomojo draudimo sutartys turi galioti nuo Darbų pradžios datos iki Darbų pabaigos datos;

12.6. vykdant Darbus garantuoti ir atsakyti už darbų saugumą, priešgaisrinę, ekologinę ir gamtos apsaugą bei darbo higieną statybos aikštelėje, taip pat gretimos aplinkos ir greta dirbančių ir judančių žmonių apsaugą nuo statybos Darbų sukeltamų pavojų ir nepažeisti trečiųjų asmenų interesų;

12.7. savarankiškai apsirūpinti Darbams atlikti reikalingais materialiniais ištekliais, atsakyti už tinkamą medžiagų kokybę;

12.8. savo lėšomis pašalinti defektus per 10 dienų nuo defekto nustatymo momento statybos bei garantiniu laikotarpiu;

12.9. atliekant statybos Darbus, išsaugoti nesugadintus inžinerinius tinklus ar kitus infrastruktūros elementus, geodezinius ženklus statybos objekte ar šalia jo, o juos pažeidus, savo lėšomis atstatyti jų pirmąją būklę. Jeigu Rangovas nevykdo šio savo įsipareigojimo, yra sudaroma komisija, į kurią įeina suinteresuotos šalys, surašomas defektinis aktas, pagal kurį sudaroma sąmata, Užsakovas organizuoja Darbų įvykdymą, o sąmatinė Darbų vertė išieškoma iš Rangovo;

12.10. visą Darbų atlikimo laikotarpį tinkamai kaupti, pildyti, saugoti ir tvarkyti visus Rangovo pagal Sutartį privalomus parengti (gauti), pateikti ir jam vykdant Sutartį perduotus darbų dokumentus, kitą dokumentaciją ir medžiagą. Rangovas atsako už parengtuose (užpildytuose) dokumentuose pateikiamų dokumentų teisingumą ir atitiktį faktinėms aplinkybėms. Rangovas, praradęs, sunaikinęs, sugadinęs ar padaręs kitokią žalą tokiai dokumentacijai (medžiagai), privalo ją tinkamai atkurti ir atlyginti tuo padarytus nuostolius;

12.11. Sutarties vykdymo laikotarpiu tvarkyti statybvietę vadovaujantis „Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatais“, o pabaigus visus Darbus sutvarkyti (išvalyti) ir išvežti iš teritorijos, kurioje buvo vykdomi su šia Sutartimi susiję Darbai, įvairias liekanas, šiukšles ir nuolaužas, paliekant darbo teritoriją bei įrenginius švarius ir saugius;

12.12. garantuoti objekte darbo ir priešgaisrinę saugą, aplinkos ekologinę apsaugą, pastatyti kelio ženklus, aptverti darbo vietą kelyje dirbant kelio juostoje;



12.13. pateikti pažymas iš atliekų tvarkytojo apie pristatytus statybos ir griovimo atliekų, šiukšlių ir pan., kiekius;

12.14. organizuojant Statybos užbaigimą, pateikti reikalingus dokumentus (STR 1.05.01:2017);

12.15. Rangovas dalį Darbų perduodamas Subrangovams, yra atsakingas už Subrangovo, jo įgaliotų atstovų ir darbuotojų veiksmus arba neveikimą taip, kaip atsakytų už savo paties veiksmus ar neveikimą;

12.16. Rangovas pirkimo dokumentuose nurodytomis sąlygomis privalo pateikti Užsakovui Sutarties įvykdymo užtikrinimą ne mažesnei sumai nei nurodyta pirkimo dokumentuose. Jei Rangovas pirkimo dokumentuose nurodytomis sąlygomis nepateikia Sutarties įvykdymo užtikrinimo, laikoma, kad Rangovas atsisakė sudaryti Sutartį. Jei Darbai yra sustabdomi, arba Rangovas vėluoja užbaigti Darbus, atitinkamai per 5 darbo dienas Rangovas turi pratęsti ir Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimą;

12.16.1. Jei Sutarties vykdymo metu užtikrinimą išdavęs juridinis asmuo negali įvykdyti savo įsipareigojimų, Rangovas turi per 10 dienų pateikti naują užtikrinimą;

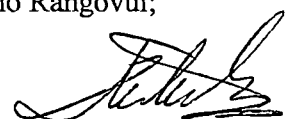
12.17. Rangovas įsipareigoja užtikrinti, kad statybos darbų vadovu būtų paskirtas *Vilmantas Urbanavičius*, matininku būtų paskirtas *Grażina Stonkė*, geodezininku būtų paskirtas *Grażina Stonkė*. Jeigu nurodyti asmenys negali būti paskirti ar atlikti jiems numatytų pareigų dėl ligos, išėjimo iš darbo ar kitų lygiaverčių aplinkybių, jie, raštu iš anksto suderinus su Užsakovu, gali būti pakeisti kitais nemažesnės kvalifikacijos specialistais. Rangovas privalo užtikrinti, kad kiti pasitelkti specialistai būtų pakankamos kvalifikacijos ir turėtų visus vykdomą veiklą leidžiančius dokumentus;

12.18. prieš paslėpdamas ar uždengdamas kurias nors konstrukcijas ar statybos Darbus, privalo informuoti Statinio statybos techninės priežiūros vadovą, kuris patikrina, apžiūri ir jeigu reikia priima bandymų rezultatus. Jeigu Rangovas paslepia konstrukcijas ar statybos Darbus apie tai raštu nepranešęs Statinio statybos techninės priežiūros vadovui, tai, Statinio statybos techninės priežiūros vadovui pareikalavus, Rangovas savo sąskaita privalo tą Darbą atidengti patikrinimui ir nepriklausomai nuo patikrinimo rezultato vėliau uždengti;

12.19. jeigu, atlikus patikrinimą, matavimą ar bandymus, nustatoma, kad kokia nors Įranga, Medžiagos arba Darbų kokybė yra su trūkumais, defektais arba kaip kitaip neatitinka Sutarties, tai Statinio statybos techninės priežiūros vadovas gali atmesti tą Įrangą, Medžiagas arba Darbų kokybę atitinkamai apie tai raštu pranešdamas Rangovui ir nuroydamas priežastis. Tokiu atveju Rangovas privalo ištaisyti trūkumus, defektus ar pakeisti Medžiagas ar Įrangą, kad šie atitiktų Sutartį;

12.20. Rangovas iki už statybos užbaigimą atsakingų asmenų patikrinimo dienos privalo pašalinti iš Statybvietės visus dar likusius Rangovo įrengimus, medžiagų perteklių, šiukšles, laikinuosius statinius. Už statybos užbaigimą atsakingų asmenų tikrinamas statinys turi būti švarus ir sutvarkytas. Rangovas privalo sudaryti Statinio statybos techninės priežiūros vadovui, Užsakovui ir už statybos užbaigimą atsakingiems asmenims tinkamas darbo sąlygas statiniams apžiūrėti, skirti būtiną reikalingą transportą bei specialią aprangą, pateikti statinio statybos dokumentaciją.

Jeigu Užsakovui yra pateikti už statybos užbaigimą atsakingų asmenų privalomieji nurodymai, Rangovas po tokių nurodymų gavimo per 28 dienas arba per už statybos užbaigimą atsakingų asmenų nurodytą terminą, atsižvelgiant į tai, kuris yra ilgesnis, privalo organizuoti už statybos užbaigimą atsakingų asmenų nurodytus bandymus ir ištaisyti už statybos užbaigimą atsakingų asmenų nustatytus defektus. Defektų neištaisymas ir bandymų neatlikimas per šį terminą Užsakovui suteikia teisę iki statybos užbaigimo termino pabaigos ištaisyti defektus ir atlikti bandymus ir (arba) išskaičiuoti defektų taisymo ir bandymų atlikimo išlaidų sumą iš galutinio mokėjimo Rangovui;



12.21. derinti su Užsakovo atstovu šaligatvio trinkelį, vejų bortų bei kitų grįžtamųjų medžiagų tinkamumą tolimesniam naudojimui bei padėklų pristatymą atrinktoms medžiagoms transportuoti. Tinkamas tolimesniam naudojimui šaligatvio trinkelės, vejų bortus bei kitas grįžtamasias medžiagas išrūšiuotas ir sudėtas ant padėklų, pristatyti į Užsakovo nurodytą vietą;

12.22. atlikti statinio geodezines-išpildomasias nuotraukas;

12.23. atlikti statinio ir žemės sklypo kadastrinius matavimus ir parengti kadastrinių matavimų bylas;

12.24. darbus atlikti per Sutarties 11 punkte nustatytą terminą;

12.25. Rangovas privalo užtikrinti, kad jis ir bet kurie asmenys, veikiantys jo vardu, yra gavę visus būtinus leidimus, kvalifikacijos atestacijos pažymėjimus ar kitokius dokumentus, leidžiančius užsiimti šioje Sutartyje nustatyta veikla, kuri yra Rangovo įsipareigojimų pagal Sutartį dalis. Rangovas įsipareigoja Užsakovui, jog Sutartį vykdys tik tokią teisę turintis asmenys.

12.26. Sudarius Sutartį, tačiau ne vėliau negu Sutartis pradėdama vykdyti, Rangovas įsipareigoja Užsakovui pranešti tuo metu žinomų Subrangovų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus. Užsakovas taip pat reikalauja, kad Rangovas informuotų apie minėtos informacijos pasikeitimus visu Sutarties vykdymo metu, taip pat apie naujus Subrangovus, kuriuos jis ketina pasitelkti vėliau.

13. Užsakovas įsipareigoja vykdyti visas jam priskiriamas pareigas ir prisiima atlikti:

13.1. paskirti Statinio statybos techninės priežiūros vadovą, kuris vadovaudamasis teisės aktais vykdys Darbų techninę priežiūrą;

13.2. už tinkamai atliktus Darbus atsiskaityti Rangovui pagal Sutarties 7 punkto nuostatas.

14. Šalių atsakomybė už netinkamą sutarties sąlygų įvykdymą arba už kitokius sutarties pažeidimus:

Užsakovas:

14.1. neatsiskaitęs su Rangovu šios Sutarties 7 punkte nustatyta tvarka, moka 0,02 proc. nuo neapmokėtos sumos dydžio delspinigius už kiekvieną praterminuotą dieną.

Rangovas:

14.2. vienašališkai nutraukęs Sutartį, netenka Sutarties įvykdymo užtikrinimo Užsakovo naudai ir atlygina dėl Sutarties nutraukimo Užsakovo patirtus nuostolius, jei jų nepadengia Sutarties įvykdymo užtikrinimas;

14.3. uždelsęs objekto Darbus, tai yra neįvykdžius darbų Darbų atlikimo kalendoriniame grafike nustatytais terminais, Rangovas moka 30 Eur (trisdešimt) dydžio baudą už kiekvieną uždelstą dieną. Bendra baudų suma negali viršyti 20 proc. sutartinės objekto kainos;

14.4. netinkamai vykdydamas ar nevykdydamas Sutarties 12 punkte nustatytas pareigas, išskyrus 12.2. ir/ar 12.3. papunkčiuose nustatytas pareigas, besąlygiškai netenka Sutarties įvykdymo užtikrinimo Užsakovo naudai;

14.5. jeigu Rangovas vėluoja atlikti Darbus iki Darbų atlikimo termino, nurodyto Sutarties 11 punkte, pabaigos ir nepateikia Užsakovui pagrįstų įrodymų, pateisinančių Darbų vėlavimą, Užsakovas reikalaus delspinigių dėl vėlavimo, kurių dydis yra 0,02 % nuo Sutarties sumos už kiekvieną uždelstą dieną. Delspinigių nebus reikalaujama, jei vėluojama dėl priežasčių, nepriklausančių nuo Rangovo.

14.6. Užsakovas be atskiros įspėjimo turi teisę išskaičiuoti šioje sutartyje nurodytas baudas ir delspinigius iš bet kokių Rangovui atliekamų mokėjimų.

14.7. Užsakovas gali vienašališkai nutraukti Sutartį, įspėjęs Rangovą prieš 14 (keturiolika) kalendorinių dienų:

14.7.1. jei bus gautas pagrįstas raštiškas pranešimas iš Statybos techninio prižiūrėtojo apie netinkamą Rangovo sutartinių įsipareigojimų vykdymą. Šiuo atveju Rangovas besąlygiškai netenka Sutarties įvykdymo užtikrinimo Užsakovo naudai;

14.7.2. kai Rangovas yra likviduojamas, su kreditoriais sudaro taikos sutartį, sustabdo ar apriboja ūkinę veiklą, arba jo padėtis pagal šalies, kurioje jis registruotas, įstatymus tampa tokia pati ar panaši;

14.7.3. Rangovui iškeliamą restruktūrizavimo, bankroto byla, jo atžvilgiu vykdomas bankroto procesas ne teismo tvarka, inicijuotos priverstinio likvidavimo ar susitarimo su kreditoriais procedūros arba jam vykdomos analogiškos procedūros pagal šalies, kurioje jis registruotas, įstatymus;

14.7.4. jei Rangovas nepradeda vykdyti Darbų arba dėl Rangovo kaltės vėluoja vykdyti Darbus pagal Darbų atlikimo kalendorinį grafiką, arba tampa aišku, kad Darbus baigti iki Darbų atlikimo termino pabaigos neįmanoma. Tuo atveju Rangovas besąlygiškai netenka Sutarties įvykdymo užtikrinimo Užsakovo naudai.

14.7.5. Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo nurodytais atvejais ir tvarka.

14.8. Nurodytu laiku nepašalinęs defektų, nustatytų per garantinį laiką, sumoka Užsakovui 1000 (vienas tūkstantis) Eur dydžio baudą. Rangovas taip pat atlygina Užsakovui išlaidas, susijusias su defektų šalinimu ir dėl to Užsakovo patirtus nuostolius.

15. Užsakovas raštu nurodydamas priežastį (finansavimo sustabdymas, aplinkybės, trukdančios vykdyti darbus ir pan.), gali bet kada nurodyti Rangovui sustabdyti Darbų arba jų dalies vykdymą. Toks Darbų sustabdymas negali trukti ilgiau kaip 60 (šešiasdešimt) dienų. Darbų (jų dalies), kurių vykdymas buvo sustabdytas, terminas, išnykus aplinkybėms, dėl kurių Darbų (jų dalies) vykdymas buvo sustabdytas, pratęsiamas tam Darbų (jų dalies) atlikimo terminui, kuris pagal sutartį buvo likęs Rangovo Darbų (jų dalies) vykdymui iki kol Darbų (jų dalies) vykdymas buvo sustabdytas.

16. Sutarties vykdymo metu, kai kiti ūkio subjektai (Subtiekėjai, Subteikėjai, Subrangovai) netinkamai vykdo įsipareigojimus Rangovui, taip pat tuo atveju, kai Subrangovai nepajėgūs vykdyti įsipareigojimų Rangovui dėl iškeltos bankroto bylos, pradėtos likvidavimo procedūros ir pan. padėties, ar siekiant tinkamai ir laiku įvykdyti Sutartį būtina padidinti Darbų spartą, Rangovas gali pakeisti Subrangovus tokia tvarka:

a) apie tai jis turi informuoti Užsakovą, nurodydamas Subrangovo pakeitimo priežastis bei turi pateikti dokumentus, patvirtinančius konkurso dokumentuose nurodytus kvalifikacinius reikalavimus (pagal jam ketinamą pavesti Darbų sritį), Subrangovo užpildytą Europos bendrąjį viešųjų pirkimų dokumentą (toliau – EBVPD), patvirtinantį, kad nėra Subrangovo pašalinimo pagrindų bei pašalinimo pagrindų nebuvimą patvirtinančius dokumentus. Užsakovas netikrina Subrangovų, kurių pajėgumais Rangovas nesiremia, pašalinimo pagrindų;

b) gavęs tokį pranešimą, Užsakovas, patikrinęs naujo Subrangovo atitiktį kvalifikaciniams reikalavimams, EBVPD bei EBVPD pašalinimo pagrindų nebuvimą patvirtinančius dokumentus, parengia susitarimą dėl Subrangovo pakeitimo arba raštu nurodo priežastis, dėl kurių pakeitimas nėra galimas.

17. Sutarčiai vykdyti pasitelkiami šie Subrangovai:

Eil. Nr.	Subrangovo(ų), subteikėjo (ų) pavadinimas, kodas ir adresas	Numatomi atlikti darbai	Pirkimo sutarties dalis, kuriai ketinama pasitelkti subrangovus/subtiekėjus/subteikėjus
			%

Subrangovai/subtiekejai/subteikėjai ir ūkio subjektai, kurių pajėgumais remiamasi įrodinėjant kvalifikacijos atitiktį			
1.	UAB „Kugeta“, įm. kodas 273905010, Vytauto g. 71, 98121 Skuodas	Elektrotechnika (apšvietimo darbai)	6,7
Viso:			6,7
Kiti žinomi subrangovai/subtiekejai/subteikėjai, kurie bus pasitelkti vykdant pirkimo sutartį ir kurių pajėgumais nesiremiamas įrodinėjant kvalifikacijos atitiktį			
1.	Stasio Pakarklio įmonė, įm. kodas 145590161, Gamybos g. 7A, 76128 Šiauliai	Asfaltavimas	23,4
2.	UAB „KTD group“, įm. kodas 302530961, Jorupės g. 6, Smiltynų k., 54373 Kauno r.	Grunto stabilizavimas	3,7
3.	UAB „Šiaulių hidroprojekta“, įm. kodas 144084894, Aušros al. 29, 76300 Šiauliai	Kadastrinė byla	0,5
4.	UAB „Baltuva“, įm. kodas 302485911, Margirio g. 12, Ringaudai, 53335 Kauno r.	Ženklinimo darbai	2
Viso			29,6

18. Užsakovas gali tiesiogiai atsiskaityti su Subrangovais už jų atliktus darbus. Apie tai Užsakovas raštu informuoja Subrangovus per 3 darbo dienas po informacijos apie Subrangovus gavimo. Subrangovui raštu pateikus prašymą pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, sudaroma trišalė sutartis tarp Užsakovo, Rangovo ir jo Subrangovo, nustatanti tiesioginio atsiskaitymo su Subrangovu tvarką, atsižvelgiant į pirkimo dokumentuose, Sutartyje ir subrangos sutartyje nustatytus reikalavimus. Rangovas turi teisę prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams Subrangovui trišalėje sutartyje nustatyta tvarka.

19. Sutarties nuostatos jos galiojimo metu gali būti keičiamos Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnyje nustatyta tvarka.

20. Užsakovas šiame punkte nustatytomis sąlygomis gali nurodyti daryti Pakeitimus.

20.1. Pakeitimai gali apimti:

20.1.1. bet kurios Darbų dalies montavimo ar įrengimo vietos ar padėties keitimą, Darbų dalies lygių, pozicijų ir (arba) matmenų pakitimus;

20.1.2. bet kurio atskiro Darbo atsisakymą arba Darbo apimtį sumažinimą;

20.1.3. bet kurį papildomą Darbą, Įrangą, Medžiagas.

Pakeitimas pagrindžiamas dokumentais (pvz. defektiniu (pakeitimų) aktu, brėžiniais (įsk. Projekto korektūrą pagal jo naują laidą), ar kitais dokumentais), kurie turi būti patvirtinti Rangovo, Statinio statybos techninės priežiūros vadovo ir projektuotojo parašais, bei raštu suderinti su Užsakovu. Pakeitimas įforminamas susitarimu ar protokolu dėl darbų pakeitimo, nurodant Darbų pavadinimus, vienetų, kiekių, techninius sprendinius (pavyzdžiui, brėžinius ir kita), įkainių/kainų

nustatymo pagrindimą ir skaičiavimą (vadovaujantis 6.1 papunkčiu). Toks susitarimas ar protokolai turi būti patvirtintas ir pasirašytas Šalių ir laikomas sudėtine Sutarties dalimi. Jeigu Pakeitimas atliekamas kitais negu apibrėžti šiame skyriuje atvejais, tokiam pakeitimui atlikti turi būti vykdomas atskiras pirkimas, t.y. nauja pirkimo procedūra pagal Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo reikalavimus.

20.2. Pakeitimai įforminami tokia tvarka:

20.2.1. jei būtina/tikslinga **atsisakyti** atskiro Darbo, ar būtina/tikslinga mažinti Darbų apimtį, Rangovas pateikia nevykdytinų Darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodo nevykdytinų Darbų kainas, apskaičiuotas pagal 6.1. papunktyje nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, ir, Užsakovui įvertinus Rangovo siūlymą, koreguojama Sutarties kaina;

20.2.2. jei Sutartyje numatyta atskirą Darbą (ar jo dalį) būtina/tikslinga **keisti** kitu Darbu, Rangovas pateikia nevykdytinų Darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodo nevykdytinų Darbų kainas, apskaičiuotas pagal 6.1. papunktyje nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, bei siūlymą dėl keistinių Darbų, t.y. vietoje nevykdomų Darbų siūlomų atlikti Darbų lokalinę sąmatą, sudarytą pagal 6.1. papunktyje nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, ir, Užsakovui įvertinus Rangovo siūlymą, koreguojama Sutarties kaina (jei reikia);

20.2.3. papildomi darbai, tai Sutartyje neįtraukti Darbai ir (ar) Sutartyje nurodytų Darbų apimtys, jeigu jos viršija 15 procentų Pradinės sutarties vertės. Jei būtina/tikslinga atlikti **papildomus** darbus, Rangovas pateikia siūlymą dėl papildomų Darbų, t.y. papildomų Darbų lokalinę sąmatą, sudarytą pagal 6.1. papunktyje nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, ir, Užsakovui įvertinus Rangovo siūlymą, koreguojama Sutarties kaina.

21. Sutarties objektui nustatomi Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.698 straipsnyje numatyti garantiniai terminai. Rangovas garantinio laikotarpio metu privalo, Užsakovui pareikalavus, atlikti visus defektų arba žalos ištaisymo darbus. Rangovas privalo savo sąskaita ir rizika atlikti darbus, jeigu tie darbai susiję su sutarties neatitinkančiomis medžiagomis, netinkama darbų kokybe arba bet kurio Rangovo įsipareigojimo pagal sutartį neįvykdymu.

22. Bet kokių sankcijų pagal šią sutartį taikymas, neatleidžia šalių nuo įsipareigojimų vykdymo ir/arba pareigos pašalinti pažeidimus bei atlyginti dėl jų Užsakovo patirtus nuostolius.

23. Jeigu Sutarties vykdymas yra negalimas dėl nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybių, numatytų Civilinio kodekso 6.212 straipsnyje ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996-07-15 nutarime Nr. 840 „Dėl Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms taisyklių patvirtinimo“, kiekviena Šalis, raštu informavus kitą Šalį apie tai ne vėliau nei per 3 (tris) darbo dienas ir pateikusi pažymą, numatytą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997-03-13 nutarime Nr. 222 „Dėl Nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybės liudijančių pažymų išdavimo tvarkos patvirtinimo“, atleidžiama nuo prisiimtų įsipareigojimų vykdymo teisės aktų nustatyta tvarka.

24. Iškilusius nesutarimus visais sutarties vykdymo klausimais Šalys susitaria spręsti tarpusavio raštišku susitarimu, o nepavykus susitarti, atsižvelgiant į reikalavimo sumą, pagal sutartinio teisingumo taisykles sprendžia Plungės apylinkės teismo Kretingos rūmai arba Klaipėdos apygardos teismas.

25. Šalys susitaria ir supranta, kad ši Sutartis yra nekonfidenciali ir gali būti skelbiama viešai, kaip tai numatyta Viešųjų pirkimų įstatyme.

26. Užsakovo atsakingi asmenys:

26.1. už sutarties vykdymą ir sutarties pakeitimų paskelbimą – Vietinio ūkio ir turto valdymo skyriaus specialistas Artūras Reinikis;

26.2. už sutarties paskelbimą – Viešųjų pirkimų skyriaus vyriausioji specialistė Aušra Margevičienė

27. Sutartis įsigalioja nuo jos sudarymo dienos ir Rangovui pirkimo dokumentuose nustatyta tvarka pateikus tinkamą sutarties įvykdymo užtikrinimą ir galioja iki visiško įsipareigojimų pagal ją įvykdymo. Ji sudaryta dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną Užsakovui ir Rangovui.

28. Sutarties priedai:

28.1. Techninis darbo projektas;

28.2. Rangovo užpildyti darbų kiekių žiniaraščiai.

29. Šalių adresai, telefonų numeriai, atsiskaitomosios sąskaitos, banko pavadinimas, kodas.

UŽSAKOVO

Kretingos rajono savivaldybės administracija
Savanorių g. 29A, 97111 Kretinga
Juridinio asmens kodas 188715222
Sąskaitos Nr. LT73 4010 0418 0000 0035
Luminor Bank AB, kodas 40100
PVM mokėtojo kodas – ne PVM mokėtoja
Tel.: (8 445) 53 141
el. p.: savivaldybe@kretinga.lt

Administracijos direktorė

Jolanta Girdvainė



RANGOVO

UAB „Plungės Jonis - S“
Telšių g. 39, 90163 Plungė
Įm. kodas 302457787
Sąskaitos Nr. LT34 4010 0430 4830
Luminor Bank AB, kodas 40100
PVM mokėtojo kodas LT100005018215
Tel.: 8 698 53787
el. p.: info@plungesjonis.lt



Direktorius

Algirdas Žukauskas