

STATYBOS RANGOS SUTARTIS Nr. 2019-2.1

Vilnius, 2019 m. Birželio 21 d.

VILNIAUS SAVIVALDYBĖS GRIGIŠKIŲ GIMNAZIJA įmonės kodas 190661333, PVM nėra, toliau vadinama **Užsakovu**, atstovaujama direktorės **Hankos Gžybovskos**, Kovo 11- osios g. 21. LT-27105 Grigiškės, Vilnius

Vitoldas Doviltis Individualios veiklos pažyma Nr038862 PVM LT 100006669415, Vievėsių g.13, Vilnius LT02121, toliau vadinama **Rangovu**, atstovaujama savininko Vitoldo Dovilčio toliau kartu vadinami Šalimis, sudarė šią rangos sutartį (toliau – Sutartį) ir susitarė:

1. SUTARTIES DALYKAS

Šia sutartimi Rangovas įsipareigoja atlikti Paradinių durų konstrukcijos sutvitrinimo, pritraukėjų keitimo, vyrių keitimo, rankenų ir spynų remonto darbus. Visus išvardintus darbus (toliau bendrai vadinama „Darbais“) atlikti, naudojant Rangovo medžiagas, darbo priemones, mechanizmus ir darbo jėgą. Taip pat vykdyti kitus šia Sutartimi prisiimtus įsipareigojimus, o Užsakovas įsipareigoja atsiskaityti su Rangovu už tinkamai atliktus Darbus pagal šioje Sutartyje nustatytais į kainiais.

1.1. Darbų atlikimo vieta – Kovo 11- osios g.21 Grigiškės, Vilnius

1.2. Rangovas pasirašydamas šią Sutartį pareiškia ir patvirtina, kad yra tinkamai ir išsamiai susipažinęs su Darbų apimtimis bei Užsakovo reikalavimais Darbams, turi reikiamas žinias, patirtį, kompetenciją bei darbuotojus įvykdyti šioje Sutartyje numatytus Darbus pagal nustatytus reikalavimus bei terminus.

1.3. **Atliekami darbai: Lauko ir vidaus plieninių durų pagaminimas ir sumontavimas pagal išanksto suderintą sąrašą.**

1.4. Vykdydamos šią Sutartį, Šalys vadovaujasi galiojančiu LR Civiliniu kodeksu, reguliuojančiu statybos rangą, LR Statybos įstatymų bei galiojančiais statybos techniniais reglamentais bei minėtą sritį reguliuojančiais kitais LR įstatymais ir poįstatyminiais aktais, taip pat šios sutarties nuostatomis bei sąlygomis.

2. SUTARTIES TERMINAI

2.1. Rangovas įsipareigoja atlikti ir priduoti Darbus: nuo **2019. 07. 15** iki **2019. 08.09 dienos**.

2.2. Rangovas patvirtina, kad pilnai susipažino su objektu, kur atliks Darbus bei tai, kad Darbų atlikimo terminas, nustatytas Sutarties 2.1. punkte, yra pakankamas tinkamai atlikti Darbus ir priduoti juos Užsakovui. Darbų atlikimo terminas gali būti pratęstas tik tuo atveju, jei Užsakovas raštiškai paprašė atlikti papildomus darbus, kurie nebuvo numatyti šioje Sutartyje bei prieduose prie jos. Tokiu atveju Darbų atlikimo terminai nustatomi pasirašant papildomą susitarimą. Kitos priežastys jokia apimtimi nėra pagrindas pratęsti Sutarties vykdymo terminus, išskyrus šioje Sutartyje numatytas išimtis.

3. SUTARTIES KAINA IR DARBŲ PRIĖMIMO – PERDAVIMO TVARKA

Šalys patvirtina, kad galutinai atsiskaitoma pagal faktiškai atliktus darbus, suderintą Darbų priėmimo-perdavimo aktą.

3.1. Rangovas patvirtina, kad į numatytą Sutarties kainą yra įskaitytos visos išlaidos, įrenginiai, gaminiai, taip pat Rangovo naudojama technika, mechanizmai bei transportas, Darbas objekte ir visos kitos Darbams atlikti panaudotos priemonės bei išlaidos. Gamtos sąlygos sutarties kainos negali įtakoti jokia apimtimi.

3.2. Sutarties vykdymo laikotarpiu Darbai perduodami Užsakovui po jų visiško užbaigimo faktiškai atliktų Darbų priėmimo – perdavimo aktą.

3.3. Rangovui pabaigus visus Sutartimi įsipareigotus, faktiškai atliktus Darbus, pasirašomi darbų atlikimo aktai, pažyma ir sąskaita faktūra.

3.4. Visi atsiskaitymai pagal faktiškai atliktus darbus vykdomi banko pavedimais ir laikomi atliktais nuo pavedimo atlikimo Užsakovą aptarnaujančiame banke momento.

- 3.5. Sutarties kaina yra galutinė ir nekeičiama dėl jokių priežasčių.
- 3.6. Rangovas garantuoja, kad yra pilnai susipažinęs su visa informacija, reikalinga Darbams atlikti ir užtikrina, kad atliks visus Darbus už šioje Sutartyje nurodytą kainą.
- 3.7. Sutarties kaina 4990,00 eurų, plius PVM 21% (bendra suma 6037,90 eur.)
- 3.8. Avansinio mokėjimo suma 2495,00 eurų, plius PVM 21% (bendra suma 3018,95 eur)
- 3.9. Sutartis įsigalioja nuo tada, kai užsakovas atlieka avansinį mokėjimą.

4. RANGOVAS ĮSIPAREIGOJA

- 4.1. Kokybiškai atlikti Darbus, Sutartyje nurodytais terminais, įvykdant visus Užsakovo nurodytus reikalavimus, prisilaikant visų galiojančių norminių teisės aktų ir taisyklių.
- 4.2. Darbus vykdyti laikantis ir vykdant galiojančius darbų saugos, priešgaisrinės saugos reikalavimų. Rangovas privalo laikytis LR „Darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymo“ bei galiojančių poįstatyminių aktų reikalavimų.
- 4.3. Rangovas užtikrina, kad jo darbuotojai objekte bus blaivūs ir neapsvaigę nuo narkotinių ar toksinių medžiagų.
- 4.4. LR įstatymų nustatyta tvarka tirti, registruoti ir apskaityti nelaimingus atsitikimus Darbų vykdymo metu ir apie tai nedelsiant informuoti Užsakovą ar jo atstovus.
- 4.5. Vykdam darbus garantuoti ir atsakyti už darbų saugą, priešgaisrinę, šiukšlių rūšiavimą, darbo higieną Objekte.
- 4.6. Vykdam Darbus naudoti tik techniškai tvarkingus ir saugius, reikiamai išbandytą, atestuotą ir užregistruotą įrangą bei mechanizmus.
- 4.7. Suteikti atliktiems Darbams penkerių metų garantiją. Kitiems Darbų trūkumams – LR įstatymų ir teisės norminių aktų numatytus garantinius laikotarpius. Visi garantiniai laikotarpiai skaičiuojami nuo atliktų Darbų priėmimo – perdavimo akto pasirašymo dienos.
- 4.8. Atliekant Darbus ir pabaigus Darbus tinkamai rūšiuoti objekte visas naudotas medžiagų ir gamybos atliekas, pagal LR galiojančius aplinkotvarkos įstatymus, be papildomo apmokėjimo.
- 4.9. Rangovas privalo nedelsiant raštu įspėti Užsakovą apie aplinkybes, kai darbų atlikimas pagal Sutartyje numatytus terminus sudaro grėsmę atliekamo Darbo kokybei ir galutiniam Darbų rezultatui arba yra kitų, nuo Rangovo nepriklausomų aplinkybių, sudarančių grėsmę darbų rezultatų tinkamumui.
- 4.10. Rangovas privalo užtikrinti, kad jo darbuotojai Objekte būtų blaivūs ir neapsvaigę nuo narkotinių ar toksinių medžiagų. Už kiekvieną Užsakovo teritorijoje nustatytą girtavimo ar neblaivaus (apsvaigusio nuo narkotinių medžiagų) Rangovo ar jo subrangovo darbuotojo sulaikymo atvejį (tai fiksuojama surašytu aktu), Rangovas moka Užsakovui 150 Eur (vienas šimtas penkiasdešimt eurų) dydžio baudą nuo Sutartyje numatytos Darbų kainos, kurią Užsakovas savarankiškai išskaičiuoja iš mokėjimo už Darbus. Užsakovas, nustatęs girtavimo atvejį ar sulaikęs neblaivų (apsvaigusį) Rangovo ar jo pasitelkto subrangovo darbuotoją, surašo aktą. Surašant aktą kartu dalyvauja ir Rangovo atstovas, jeigu jis atvyksta į Darbų vykdymo vietą ne vėliau kaip per 1 val. nuo Užsakovo atstovo kreipimosi į Rangovo atsakingą asmenį momento. Surašytą aktą Užsakovas perduoda / išsiunčia Rangovui ne vėliau kaip per 5 (penkis) darbo dienas nuo jo surašymo dienos.
- 4.11. Savo sąskaita ir rizika pašalinti išaiškėjusius Darbų trūkumus ir/ar defektus per Užsakovo nustatytus protingus terminus.

5. UŽSAKOVAS ĮSIPAREIGOJA

- 5.1. Perduoti Rangovui Šalių sutartu laiku objektą (Sutarties priedas Nr. 4), kuriame Rangovas atlieka Darbus pagal Sutartį.
- 5.2. Pasirašyti kokybiškai atliktų Darbų priėmimo – perdavimo aktą bei kitus aktus ne vėliau kaip per 5 (penkis) darbo dienas nuo Rangovo prašymo gavimo dienos arba pareikšti pagrįstas pretenzijas dėl Darbų trūkumų.
- 5.3. Sumokėti galutinai už priimtus, kokybiškai atliktus darbus per 15 (penkiolika) kalendorinių dienų.

5.4. Jeigu pagrįstai būtina, sudaryti galimybę Rangovui prisijungti prie elektros šaltinių, vandens bei kanalizacijos, išrašant PVM sąskaitą faktūrą už suteiktas paslaugas Rangovui ir išskaitant iš mokėtinų sumų.

5.5. Raštu informuoti Rangovą apie garantiniu Darbų laikotarpiu išaiškėjusius Darbų trūkumus ir/ar defektus ir nustatyti protingą terminą jiems pašalinti.

6. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

6.1. Šalys įsipareigoja visus iškilusius nesutarimus spręsti derybomis arba nesutarus, Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

6.2. Bet kurios iš Šalių papildomos išlaidos, susijusios su pagrindinio įsiskolinimo bei netesybų išieškojimu, yra pilnai atlyginamos netinkamai vykdžiusios sutartinius įsipareigojimus Šalies sąskaita.

6.3. Rangovui nevykdant darbų statybvietėje daugiau kaip 10 (dešimt) kalendorinių dienų nuo Sutarties 2.1. punkte numatyto termino, Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti šią Sutartį, apie tai raštu informavęs Rangovą. Tokiu atveju sutartis nutraukiam per 3 dienas nuo pranešimo išsiuntimo elektroniniu laišku. Taip pat vienašališkai išskaičiuoti iš Rangovui mokėtinų sumų 10 (dešimt) proc. nuo sutarties kainos, kas laikoma vienkartinė bauda Rangovui už iš esmės nevykdomus darbus objekte. Sutarties vienašalio nutraukimo atveju Užsakovas Rangovui sumoka už faktiškai atliktus ir tinkamus Darbus pagal Šalių pasirašytą nebaigtų darbų suderinimo aktą. Suderinimo akte numatyta suma privalo būti mažinama Sutarties 6.3. punkto pagrindu priskaičiuotos baudos Rangovui suma.

6.4. Baudų mokėjimas neatleidžia Šalių nuo sutartinių įsipareigojimų visiško įvykdymo.

6.5. Jei Rangovas, nepaisydamas savalaikio ir pagrįsto Užsakovo raštiško įspėjimo pagal abiejų Šalių susitarimą nepakeičia Darbų atlikimo būdo, terminų ar nepašalina kitų aplinkybių, sudarančių grėsmę atliekamų Darbų kokybei ir tinkamumui, Užsakovas turi teisę nutraukti Sutartį ir sumokėti už faktiškai atliktus Darbus pagal nebaigtų darbų suderinimo aktą. Rangovas šiuo atveju įsipareigoja atlyginti Užsakovo dėl to patirtus nuostolius, kurie Šalių sutarimu yra lygūs 10 (dešimt) proc. nuo Sutarties kainos.

6.6. Jei Užsakovas nevykdo savo įsipareigojimo sumokėti Darbų kainą Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais, Rangovas turi teisę reikalauti iš Užsakovo 0,02 proc. dydžio delspinigių nuo neapmokėtos sumos už kiekvieną pavėluotą dieną, bet ne daugiau kaip 5 (penkių) proc. nuo Sutarties (Darbų) kainos.

6.7. Užsakovui tik dėl nuo jo priklausančių aplinkybių uždelsus suorganizuoti apmokėjimą Rangovui už atliktus Darbus ilgiau kaip 35 (trisdešimt penkias) dienas nuo Sutarties 3.6 ir 3.7 punktuose numatytų terminų, Rangovas turi teisę vienašališkai nutraukti šią Sutartį, apie tai raštu prieš 10 (dešimt) kalendorinių dienų informavęs Užsakovą ir Rangovas turi teisę pareikalauti sumokėti 10 (dešimties) proc. Dydžio baudą, skaičiuojant nuo neapmokėtos sumos.

6.8. Delspinigių ir baudų mokėjimas neatleidžia Šalių nuo sutartinių įsipareigojimų visiško įvykdymo.

7. KITOS SĄLYGOS

7.1. Rangovas perduoti tretiesiems asmenims šios Sutarties reikalavimo teises ir įsipareigojimus gali tik iš anksto suderinus tai su Užsakovu atskiru Šalių rašytiniu susitarimu.

7.2. Jeigu dėl Force majeure arba dėl trečios Šalies veiksmų kuri nors šios Sutarties Šalių negali vykdyti Sutarties, tai įsipareigojimų vykdymas atidedamas iki tokio poveikio pašalinimo ir, jeigu tai trunka ilgiau kaip 7 dienas, Užsakovas gali nutraukti sutartį atlygindamas Rangovui už faktiškai atliktus Darbus.

7.3. Vienai iš Šalių daugiau kaip 3 (tris) dienas nevykdant šioje Sutartyje numatytų įsipareigojimų, antroji Šalis turi teisę sustabdyti savo įsipareigojimų vykdymą kitos Šalies įsipareigojimų nevykdymo laikotarpiui.

7.4. Šalys atleidžiamos nuo atsakomybės už sutarties nevykdymą arba netinkamą jos įvykdymą, jei tam trukdė aplinkybės, kurių Šalis negalėjo išvengti ar numatyti pasirašydama šią Sutartį. Force majeure aplinkybių buvimas nustatomas laikantis 1996 m. liepos 15 d. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimu Nr. 840 patvirtintų taisyklių (1996 m. liepos 19 d. „Valstybės žinios“ Nr. 68).

8. SUTARTIES GALIOJIMAS IR BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

- 8.1. Sutartis įsigalioja nuo momento, kai Rangovas ir Užsakovas pasirašo šia sutartį, ir galioja iki Šalys visiškai įvykdys savo sutartinius įsipareigojimus.
- 8.2. Sutartis sudaroma dviem egzemplioriais – kiekvienai Šaliai po vieną.
- 8.3. Sutartis gali būti nutraukta joje numatytais atvejais ir tvarka arba Šalių raštišku susitarimu, kuriame išsprendžiamos visos Šalių pretenzijos dėl šios Sutarties.
- 8.4. Sutartis gali būti keičiama, pildoma Šalių atskiru raštišku susitarimu.

Patvirtindamos aukščiau išdėstytą, Šalys šią Sutartį perskaitė, suprato jos turinį, pasekmes ir tai patvirtindamos bei niekieno neverčiamos pasirašė šią Sutartį

9. ŠALIŲ JURIDINIAI ADRESAI IR KITI REKVIZITAI

Rangovas;
Vitoldas Doviltis
I.v.p. Nr038862
PVM LT100006669415
Vieversių g.13, Vilnius LT-02121
El.p. [vitoldas.doviltis@gmail.com](mailto:vitolas.doviltis@gmail.com)
Tel. +37068550270
A/s LT 337300010000576515
Šwedbank bankas
Vitoldas Doviltis



Užsakovas:
VILNIAUS SAVIVALDYBĖS GRIGIŠKIŲ GIMNAZIJA
I.k.190661333
PVM Nėra
Kovo 11- osios g.21 Grigiškės, Vilnius
Tel. 852432555
Faksas; 852432235
El.p. rastine@grigiskiuvidurine.vilnius.lm.lt
Direktorė Hanka Gžybovska



Sąmata, priedas prie sutarties NR.: 2019-2.1

2019.06.21.

Vitoldas Doviltis
Individuali veikla pagal pažymą Nr. 038862
Vieversių g.13, Vilnius LT-02121
PVM mokėtojo kodas LT100006669415

Plieninės durys

Markė	Pastabos	Išmatavimai (bxh)	Pavadinimas	Kiekis	Vnt. kaina	Mato vnt.	Suma
PD45	Varčia 45mm storio, užpildas akmens vata	1000x2100	Vidaus techninių patalpų metalinės durys, su užraktu ir rankenomis	5	340,00	vnt	1.700,00
PDD60	Priešgaisrinis langelis PYROBEL 150x1000 pagrindinėje varčioje	1600x2100	Dvivėrės priešgaisrinės durys su ANTIPANIC rankena ir papildomu užraktu BODA 428, priešgaisrinis durų pritraukėjas, slenkstis 20/40, cinkuotas, dažytas	1	1.250,00	vnt	1.250,00
PDD60	THERMO	930x2100	Vienvėrės lauko durys, su rankenomis ir užraktu, slenkstis 20/40, cinkuotas, dažytas	1	570,00		570,00
			Esamų durų demontavimo darbai	7	70,00	vnt	490,00
			Durų sumontavimo darbai	7	70,00	vnt	490,00
			Angokraščių apdaila	7	70,00	vnt	490,00

Viso
be 4.990,00

PVM:

PVM 21%: 1.047,90

Viso su PVM: 6.037,90

I durų kainą įskaityta:

Spynos, rankenos, užraktai, priešdūminės ir sandarinimo tarpinės, slenksčiai, montavimo medžiagos

Matmenys tiksinami vietoje

Angokraščių apdaila atliekama dviem būdais: padengiant tinko sluoksniu arba metalo lankstiniais

Lauko ir priešgaisrinės durys gaminamos iš 1,5mm storio cinkuotos skardos, dažymas miltelinis.

Visi gaminiai sertifikuoti ir atitinka LST EN privalomuosius reikalavimus

Projektų vadovas : Vitoldas Doviltis +37068550270

Gimnazijos direktorė
Hanka Gžybovska



Projektų vadovas
Vitoldas Doviltis