

RANGOS SUTARTIS NR. 22-1626

2019 m. liepos mėn. 25 d.

Panevėžys

Panevėžio miesto savivaldybės administracija, juridinio asmens kodas 288724610, kurio registruota buveinė yra Laisvės a. 20, Panevėžys, atstovaujama Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojos, pavaduojančios administracijos direktorių Žibutės Gaivenienės, veikiančios pagal Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2011 m. kovo 31 d. sprendimu Nr. 1-68-17 patvirtintus Panevėžio miesto savivaldybės administracijos veiklos nuostatus ir **Uždaroji akcinė bendrovė „Kriautė“**, pagal Lietuvos Respublikos įstatymus įsteigta ir veikianti įmonė, juridinio asmens kodas 147100161, kurios registruota buveinė yra Pramonės g. 8 K25, Panevėžys, duomenys apie bendrovę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama generalinio direktoriaus Jauniaus Kavaliausko, veikiančio (-ios) pagal įmonės įstatus (toliau – Rangovas), toliau kartu vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi, sudarėme šią Rangos sutartį (toliau - Sutartis), kurioje susitariame:

1. BENDROSIOS NUOSTATOS

1.1. Sutartyje vartojamos sąvokos atitinka sąvokas, vartojamas Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse, Lietuvos Respublikos statybos ir Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymuose.

1.2. Visus ginčus, klausimus ar nesutarimus dėl Sutarties sąlygų, kurie gali atsirasti vykdant šią Sutartį taip pat dėl to, kas neaptarta šioje Sutartyje, Šalys susitaria spręsti ir Sutartį aiškinti vadovaudamosi Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymu (toliau – Viešųjų pirkimų įstatymas), kitais teisės aktais, pirkimo dokumentais ir pirkimo sąlygomis su visais šių dokumentų priedais, Rangovo pasiūlymo dokumentais.

2. SUTARTIES DALYKAS

2.1. Šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis ir tvarka Rangovas savo jėgomis ir rizika įsipareigoja atlikti **Panevėžio „Vilties“ progimnazijos pastato 1C3p (Ramygalos g. 16, Panevėžys)** (toliau – Statinys) **dalies patalpų remonto darbus** (toliau – Darbai) pagal Užsakovo pateiktą supaprastintą projektą Nr. SS18032-01-PRA TDP (toliau – Projektas), įvertintą situaciją objekte/teritorijoje, ir perduoti Darbų rezultatą Užsakovui šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis, terminais ir tvarka.

2.2. Darbų rezultatas – atlikti visi reikalingi Darbai numatyti Projekte, Įkainotos veiklos sąrašė (Sutarties 1 priede) ir Lokalinėse Šamatose (Sutarties priedas Nr. 4.), atliktos statybos užbaigimo procedūros, pasirašyta Statinio statybos užbaigimo deklaracija.

2.3. Rangovas Darbus atlieka savo jėgomis, medžiagomis ir darbo priemonėmis. Objekto ar jo dalies atsitiktinio žuvimo ar sugadinimo rizika tenka Rangovui iki statybos užbaigimo procedūrų įvykdymo ir dokumento, kuriuo paskelbiama, kad statybos darbai užbaigti, pasirašymo.

2.4. Darbų atlikimo vieta Ramygalos 16A, Panevėžys.

3. SUTARTIES KAINA (KAINODAROS TAISYKLĖS)

3.1. Ši Sutartis yra fiksuotos kainos su peržiūra Sutartis. Sutartyje nurodytų atliekamų Darbų kaina be PVM 587 546,82 Eur (penki šimtai aštuoniasdešimt septyni tūkstančiai penki šimtai keturiasdešimt šeši Eur 82 ct) ir PVM 123 384,83 Eur (vienas šimtas dvidešimt trys tūkstančiai trys šimtai aštuoniasdešimt keturi Eur 83 ct), Darbų kaina su PVM yra 710 931,65 Eur (septyni šimtai dešimt tūkstančių devyni šimtai trisdešimt vienas Eur 65 ct) (toliau – Darbų kaina). Darbų kaina pateikiama įkainotos veiklos sąrašė (Sutarties priede Nr. 1), kurie yra neatskiriama Sutarties dalis.

3.2. Už Sutartyje nurodytą Darbų kainą Rangovas įsipareigoja atlikti Darbus, numatytus Sutarties 2.1 punkte. Į Darbų kainą įeina darbo jėgos, mechanizmų ir medžiagų kaina, mokesčiai, draudimo, transportavimo, apsaugos išlaidos, bei išlaidos susijusios su darbo projekto parengimu, kadastrinių matavimų bylos parengimu, reikalingų bandymų, laboratorinių ir kitų tyrimų atlikimu, leidimų ar

licencijų išėmimu ir visos kitos Rangovui priklausančios pagal Lietuvos Respublikos įstatymus ir kitus teisės aktus bei šią Sutartį, išlaidos, kurios būtinos, kad būtų įvykdytos statybos užbaigimo procedūros ir pasirašytas dokumentas, kuriuo paskelbiama, kad statybos darbai užbaigti.

3.3. Jeigu, siekiant laiku ir tinkamai įvykdyti Sutartį, reikia atlikti papildomus darbus, kurių Rangovas nenumatė pateikiant pasiūlymą, bet turėjo ir galėjo juos numatyti, ir jie yra būtini šiai Sutarčiai tinkamai įvykdyti, šiuos Darbus Rangovas atlieka savo sąskaita.

3.4. Darbų kaina su PVM, nurodyta 3.1. punkte, yra galutinė ir apima visas tiesiogines ir netiesiogines su Darbų atlikimu susijusias išlaidas ir negali būti keičiama visą Sutarties galiojimo laikotarpį, išskyrus šiame punkte nurodytais atvejais:

3.4.1. pagal 17.5. papunktį įforminus Pakeitimą Sutarties kaina gali būti koreguojama papildomų/ keičiamų/ nevykdomų Darbų sumomis sudarant susitarimą dėl Sutarties kainos koregavimo. Papildomų/ keičiamų/ nevykdomų Darbų kainos apskaičiuojamos žemiau pateikiamais būdais, nustatant aukščiau esančio būdo taikymo prioritetą, t. y. tik nesant galimybės taikyti aukščiau esantį būdą, gali būti taikomas žemiau esantis būdas:

- a) pritaikant Sutartyje numatytų Darbų kainą (jei Sutartyje nustatyti tam tikrų konkrečių darbų įkainiai), jei įmanoma:
 - pritaikant Sutartyje nurodytų darbų įkainius, arba
 - išskaičiuojant kainos dalį iš Sutartyje numatyto įkainio, arba
 - pritaikant Sutartyje numatytus panašių darbų įkainius. Panašius darbus turi pagrįsti ir nustatyti Užsakovas.
- b) įvertinus pagrįstas tiesiogines (darbo užmokesčio ir su juo susijusius mokesčius, statybos produktų ir įrengimų, mechanizmų sąnaudos) bei netiesiogines (pridėtinės, statyb vietės, pelno) išlaidas pagal Metodikos¹ priedo „Tiesioginių ir netiesioginių išlaidų apskaičiavimo taisyklės“ nuostatas.

3.4.2. padidėjus arba sumažėjus pridėtinės vertės mokesčio (PVM) tarifui Sutarties kaina atitinkamai didinama arba mažinama. Perskaičiavimas atliekamas įsigaliojus Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimui, kuriuo keičiamas mokesčio tarifas. PVM tarifas neatliktiems Darbams keičiamas (mažinamas ar didinamas) pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus. Perskaičiuota Sutarties suma pradedama taikyti nuo Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo, kuriuo keičiamas šio mokesčio tarifas, nurodytos tarifo įsigaliojimo dienos.

Sutarties kainos perskaičiavimo formulė pasikeitus PVM tarifui:

$$S_N = A + \frac{(S_S - A)}{\left(1 + \frac{T_S}{100}\right)} \times \left(1 + \frac{T_N}{100}\right)$$

S_N - Perskaičiuota Sutarties kaina (su PVM)

S_S - Sutarties kaina (su PVM) iki perskaičiavimo

A – Atliktų Darbų kaina (su PVM) iki perskaičiavimo

T_S - senas PVM tarifas (procentais)

¹ Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. 1S-95 patvirtinta Kainodaros taisyklių nustatymo metodika (toliau – Metodika).



T_N - naujas PVM tarifas (procentais)

Darbų kainos pasikeitimas dėl pridėtinės vertės mokesčio (PVM) tarifo pasikeitimo įforminamas abiejų Sutarties Šalių pasirašomu susitarimu prie Sutarties. Pasikeitus kitiems mokesčiams Darbų kaina nebus perskaičiuojama;

3.4.3. Sutarties kaina perskaičiuojama, atsižvelgiant į statybos kainų lygio kitimą. Perskaičiavimas atliekamas laikantis žemiau pateiktų nuostatų.

3.4.3.1. Indeksas - Lietuvos Respublikos statistikos departamento (www.stat.gov.lt) skelbiamas mėnesinis statybos sąnaudų kainų indeksas („Inžineriniai statiniai“);

3.4.3.2. Indeksavimo laikotarpis – tai laikotarpis, per kurį Indeksas pakinta tiek, kad turi būti perskaičiuojama Sutarties kaina. Indeksavimo laikotarpio pradžia laikomas tas mėnuo, kurį buvo sudaryta Sutartis. Indeksavimo laikotarpis negali būti trumpesnis kaip 12 kalendorinių mėnesių;

3.4.3.3. Sutarties kaina gali būti perskaičiuojama, kai Indekso pokytis yra ne mažesnis kaip 10 proc. nuo Sutarties pasirašymo, arba nuo paskutinio kainos indeksavimo;

3.4.3.4. Sutarties kaina perskaičiuojama bet kuriai iš Šalių pateikus kitai Šaliai prašymą perskaičiuoti Sutarties kainą. Prašyme turi būti nurodytas Sutarties kainos perskaičiavimui naudojamas Indeksavimo laikotarpis. Sutarties kaina laikoma perskaičiuota, kai Šalys pasirašo susitarimą prie Sutarties dėl kainos perskaičiavimo. Nei viena iš Šalių neturi teisės atsisakyti pasirašyti tokį susitarimą be pagrįstų priežasčių;

3.4.3.5. Sutarties kaina perskaičiuojama pagal žemiau nurodytą formulę:

Perskaičiuota sutarties kaina = $PD + ((SK - PD) * (IPb / IPr))$

Pateiktoje formulėje:

PD – iki prašymo pateikimo Užsakovui atliktų Statybos darbų kaina su PVM;

SK – perskaičiavimo metu galiojanti Statybos darbų kaina;

IPr – Indeksavimo laikotarpio pradžios Indeksas;

IPb – Indeksavimo laikotarpio pabaigos Indeksas (nurodytas Šalies prašyme);

3.4.3.6. Jei dėl Rangovo kaltės Statybos darbų vykdymas atsilieka nuo Šalių suderinto Kalendorinio Darbų vykdymo grafiko ir dėl indeksavimo Sutarties kaina didėja, Sutarties kaina bus perskaičiuojama tik tada, kai bus atlikti visi darbų vykdymo grafike nurodyti Statybos darbai, kurie turėjo būti atlikti iki Indeksavimo laikotarpio pabaigos (IPb). Tokiu atveju, Užsakovo priimtų Statybos darbų vertė (PD) formulėje bus nustatoma pagal iki Sutarties kainos perskaičiavimo dienos priimtus Statybos darbus;

3.4.3.7. Perskaičiavus Sutarties kainą, šalių susitarimu pagal perskaičiuotas kainas pakeičiamas įkainotos veiklos sąrašas, tuo metu galiojantis Kalendorinis Darbų vykdymo grafikas ir Sutarties kainos pakeitimas įtraukiamas į visas naujai išrašomas PVM sąskaitas faktūras. Jeigu Sutarties kaina buvo pakeista pagal šį punktą, atitinkamai pakeičiama ir Pradinė sutarties vertė ir, taikant Pakeitimų nuostatas pagal Sutarties 17.7. ir 17.8. punktus, atsižvelgiama į pakeistą Pradinę sutarties vertę.

3.5. Šalys susitaria, kad tuo atveju kai neatliktų Darbų dalis Užsakovui dėl objektyvių priežasčių tampa nereikalinga arba neatliktiems darbams atlikti neskiriamas finansavimas, priklausantis nuo trečiųjų šalių, Užsakovas praneša Rangovui raštu prieš 30 kalendorinių dienų apie neatliktų Darbų dalies atsisakymą. Rangovas ir Užsakovas neatliktų Darbų atsisakymą įformina šalių pasirašomu susitarimu prie Sutarties.

3.6. Šalys susitaria, kad techniniame projekte numatyti detalizuoti sprendiniai gali būti keičiami (koreguojami, tikslinami), suderinus su projekto autoriumi, jeigu Darbų vykdymo metu išaiškėja, kad jie neatitinka faktiškų statybos sąlygų, medžiagos nebegaminamos ar pan., bendru Rangovo, Užsakovo atstovų ir projektuotojo bei techninės priežiūros atstovų raštišku aktu, kuris patvirtinamas Sutarties šalių pasirašomu susitarimu. Minimi pakeitimai galimi, kai užtikrinamos tapačios charakteristikos arba geresnės, tačiau tai nesuteikia teisės Rangovui reikalauti padengti išlaidas, viršijančias Sutarties 3.1. punkte nurodytą Darbų kainą. Jeigu sprendinių keitimą inicijuoja Rangovas ir tai iššaukia būtinus papildomus suderinimus su institucijomis, kurios suderino projekte numatytus detalizuotus sprendinius, Rangovas tai atlieka iki Darbų, vykdomų pagal keičiamus sprendinius, pradžios savo lėšomis ir resursais.

4. SUTARTIES DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI

4.1. Rangovas turi atlikti Darbus laikydamasis šių terminų:

4.1.1. Darbų pradžia – numatoma su Užsakovu suderintame kalendoriniame darbų vykdymo grafike (Sutarties 2 priedas). Darbų pradžia pagal šią Sutartį yra laikoma diena kai yra pasirašytas statybvietės priėmimo – perdavimo aktas. Sutarties šalims sutarus, gali būti koreguojamas kalendorinis darbų vykdymo grafikas.

4.1.2. Darbų pabaiga – ne vėliau kaip iki 2021-01-29. Darbų pabaiga pagal Sutartį bus laikomas momentas, kai bus užbaigti visi Sutartyje numatyti darbai, ištaisyti defektai ir pasirašyti visi darbų priėmimo – perdavimo aktai. Po Darbų pabaigos ne ilgiau nei per 30 kalendorinių dienų turi būti atliktos statybos užbaigimo procedūros bei pasirašytas dokumentas, kuriuo paskelbiama, kad statybos darbai užbaigti.

4.2. Rangovas Darbus atlieka, laikydamasis Kalendoriniame Darbų vykdymo grafike numatytų terminų. Pastebėtų darbų trūkumų ar defektų šalinimas neprailgina Darbų pabaigos termino. Užsakovas gali atsisakyti priimti darbus ir už juos nemokėti, jei darbai neužbaigti, tinkamai neatlikti, per nurodytą terminą neištaisyti Užsakovo ir/ar techninės priežiūros atstovų nurodyti defektai.

4.3. Kiekvienais metais Šalys pasirašo susitarimą prie Sutarties dėl tais metais vykdomų darbų apimties ir tų metų Kalendorinį Darbų vykdymo grafiką, įvertinus tiksliai tų metų darbų apimtį pagal gautą finansavimą arba Panevėžio miesto savivaldybės tarybai leidus ir numčius finansavimo šaltinį.

4.4 Užsakovas raštu dėl pasikeitusių aplinkybių, kai dėl jų negalima tęsti Darbų ir, kai jos tampa žinomos po Sutarties sudarymo ir, kai Rangovas nebuvo prisiėmęs jų atsiradimo rizikos, gali bet kada nurodyti Rangovui sustabdyti visų Darbų arba jų dalies vykdymą, nurodydamas (jeigu įmanoma) sustabdymo trukmę dienomis:

4.4.1. Aplinkybės, dėl kurių gali būti stabdomi darbai, yra: papildomos projektavimo paslaugos, be kurių negalima užbaigti Sutarties; vėluojama perduoti dalį statybvietės (rekonstruojamame pastate dar veikia įstaigos ir pan.); trečiųjų šalių įtaka; sustabdytas finansavimas arba trūksta finansavimo; laiku neatlaisvinta Darbų vieta; būtinas papildomas laikas įvykdyti papildomų Darbų viešąjį pirkimą; fizinės kliūtys arba kitos nei klimatinės fizinės sąlygos, su kuriomis vykdant darbus susidurta Statybvietėje, ir tų kliūčių ar sąlygų Rangovas nebūtų galėjęs pagrįstai numatyti; bet koks uždelsimas ar sutrikimas dėl Pakeitimo; kitos aplinkybės, kurios nebuvo žinomos pirkimo vykdymo metu ir su kuriomis susidurtų bet kuris rangovas.

4.4.2. Sustabdyti Darbai arba jų dalis (priklausomai, kas buvo sustabdyta) neatliekami iki Darbų vykdymo atnaujinimo. Darbai ar jų dalis atnaujinami išnykus aplinkybėms, dėl kurių jie buvo sustabdyti. Atnaujinus darbų vykdymą darbai atliekami per jiems likusį laikotarpį (laiką), kuris buvo likęs iki sustabdymo.

4.4.3. Tokio sustabdymo metu visus Darbus arba tą jų dalį Rangovas privalo prižiūrėti, sandėliuoti, saugoti nuo sugadinimo, praradimo arba žalos. Jei numatoma ilgesnė kaip 3 mėnesių visų Darbų (statinio statybos) sustabdymo trukmė, turi būti atliekami statinio konservavimo darbai, siekiant apsaugoti statinio konstrukcijas, inžinerines sistemas, inžinerinius tinklus bei įrenginius nuo žalingo atmosferinių veiksnių poveikio, užtikrinti žmonių saugą Statybvietėje ir išvengti aplinkos taršos. Statinio konservavimo darbams atlikti reikalingas konservavimo projektas su sąmatiniais skaičiavimais arba konservavimo darbų aprašymas (ypatingo statinio konservavimo atveju). Šiame punkte numatytu atveju Rangovas turi teisę į pagrįstai patirtų papildomų Išlaidų apmokėjimą.

4.5. Rangovas turi teisę užbaigti Darbus anksčiau sutarto termino.

4.6. Rangovas per 5 (penkias) darbo dienas nuo Sutarties įsigaliojimo dienos, parengia ir pateikia Užsakovui suderinimui Kalendorinį darbų vykdymo grafiką.

5. ATLIKTŲ DARBŲ PERDAVIMO IR PRIĖMIMO TVARKA

5.1. Rangovas privalo vykdyti Darbus Sutartyje nurodytoje darbų atlikimo vietoje, laikydamasis šios Sutarties, Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų norminių aktų nuostatų. Darbai apima reikalingų leidimų ir licencijų gavimą, reikalingos vykdomosios dokumentacijos įforminimą ir jos perdavimą Užsakovui, o taip pat reikalingus matavimo, išbandymų ar tyrimų darbus.

5.2. Atliktų Darbų tarpinis aktavimas atliekamas Užsakovui ir Rangovui pasirašant atliktų darbų aktą (Forma F2), pažymą apie atliktų darbų ir išlaidų vertę (Forma F3) (toliau – Aktai). Rangovas pateikia 3 (tris) Aktų egzempliorius Užsakovui iki kiekvieno mėnesio 25 (dvidešimt penktos) dienos, o jei ši diena yra ne darbo diena – prieš ją einančią darbo dieną. Užsakovas per 5 (penkias) darbo dienas nuo Aktų apie atliktus Darbus gavimo dienos priima Darbus ir pasirašo arba nepasirašo pateiktus Aktus, tuo pačiu terminu grąžindamas juos Rangovui ir pareikšdamas pretenzijas. Šalims pasirašius Aktus, Rangovas pateikia sąskaitą – faktūrą.

5.3. Rangovas užbaigęs Darbus, pateikia Užsakovui užpildytus statybos darbų žurnalus, išpildomasias geodezinės nuotraukas, medžiagų ir įrengimų sertifikatus, atitikties deklaracijas, išpildomąją dokumentaciją, Projektą (su žyma „Pritariu statyti“ ir „Taip pastatyta“) ir šių dokumentų kompiuterines laikmenas. Taip pat Rangovas pateikia ir kitus dokumentus, priklausančius pateikti pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus, kad būtų pasirašyta dokumentas, kuriuo paskelbiama, kad statybos darbai užbaigti, pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ bei jų kompiuterines laikmenas.

5.4. Rangovas užbaigęs Darbus, pateikęs dokumentaciją, reikalingą statybos užbaigimo procedūroms vykdyti (STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“) ir Šalims pasirašius užbaigtų Statinio statybos darbų perdavimo statytojui (Užsakovui) aktą, raštu praneša Užsakovui apie pasirengimą galutinai perduoti Statybos darbus.

5.5. Rangovas kartu su užbaigtų Darbų perdavimo statytojui (Užsakovui) aktu, pateikia dokumentą, kuriuo užtikrinamas garantinio laikotarpio prievolių įvykdymas pagal Sutartį. Šis dokumentas Rangovo nemokumo ar bankroto atveju turi užtikrinti dėl Rangovo kaltės atsiradusių defektų, nustatytų per pirmuosius 3 statinio garantinio termino metus, šalinimo išlaidų apmokėjimą Užsakovui. Defektų šalinimo užtikrinimo suma Statinio garantiniu 3 metų laikotarpiu turi būti 5 (penki) procentai Statinio Remonto darbų kainos su PVM.

5.6. Užsakovas, gavęs Rangovo pranešimą apie pasirengimą galutinai perduoti tinkamai užbaigtus Statybos darbus, teisės aktų nustatyta tvarka, organizuoja Statinio statybos užbaigimo procedūras. Rangovas privalo per protingai trumpą laikotarpį neatlygintinai pašalinti statybos užbaigimo procedūros metu nustatytus Darbų defektus ir trūkumus.

5.7. Jeigu bet kuriuo šios Sutarties vykdymo metu paaiškėja, kad atlikti Darbai neatitinka šioje Sutartyje ar jos prieduose nustatytų kokybės reikalavimų, naudotos neatitinkančios kokybės reikalavimų medžiagos, nukrypta nuo techninės specifikacijos ar Projekto ir kitų darbų reikalavimų be Užsakovo raštiško sutikimo, tokie atvejai fiksuojami įrašais statybos darbų žurnale bei sudaromas abiejų Šalių pasirašomas Defektinis aktas. Rangovui nepagrįstai atsisakius pasirašyti Defektinį aktą, jis pasirašomas Užsakovo vienašališkai ir įteikiamas Rangovui pasirašytinai arba išsiunčiamas paštu registruotu laišku.

5.8. Užsakovas turi teisę nepasirašyti Aktų ir neatlikti mokėjimų, kol Rangovas savo sąskaita nepašalina Defektiniame akte nurodytų trūkumų ir nekompensuoja nuostolių, jei tokie atsirastų arba kol Šalys nesusitaria (raštu) dėl jų kompensavimo tvarkos. Užsakovas turi teisę pareikšti Rangovui pretenzijas dėl išaiškėjusio atliktų Darbų trūkumų, jei būtų nustatyta, kad jie atsirado dėl Rangovo kaltės, taip pat ir pasibaigus Sutarties vykdymo laikui, tačiau tebegaliojant šia Sutartimi nustatytiems

atliktų Darbų garantiniams laikotarpiams, nurodytiems šios Sutarties 6 punkte. Tokiu atveju Užsakovas turi teisę reikalauti, kad Rangovas ištaisytų nustatytus trūkumus savo sąskaita, arba kompensuotų Užsakovo patirtus nuostolius.

5.9. Garantinio laikotarpio įsipareigojimams užtikrinti, Rangovas pateikia atitinkamą garantinį raštą. Šis raštas turi būti perduodamas kartu su galutinio Darbų priėmimo – perdavimo aktu ir yra galutinio apmokėjimo sąlyga.

6. GARANTIJOS

6.1. Statinio garantinis terminas, skaičiuojant nuo atliktų visų statybos darbų perdavimo Užsakovui kartu su dokumentu, kuriuo užtikrinamas garantinio laikotarpio prievolių įvykdymas pagal šią rangos sutartį, dienos, yra:

6.1.1. 5 (penkeri) metai – statinio atviroms konstrukcijoms ir kitiems darbams.

6.1.2. 10 (dešimt) metų – paslėptiems statinio elementams (konstrukcijoms, vamzdynams, laidams ir kt.);

6.1.3. 20 (dvidešimt) metų – esant tyčia paslėptų defektų;

6.1.4. statybos metu sumontuotiems įrengimams ir įrangai – taikomas LR civilinio kodekso ir kitų teisės aktų laikotarpis.

6.2. Rangovas garantuoja, kad Darbų užbaigimo metu jo atlikti Darbai atitiks Projekte numatytas savybes, normatyvinių statybos dokumentų ir kitų teisės aktų reikalavimus, jie bus atlikti be klaidų, kurios panaikintų ar sumažintų atliktų Darbų vertę.

6.3. Rangovas Lietuvos Respublikos civilinio kodekso ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka garantiniu laikotarpiu atsako už išaiškėjusius atliktų Darbų defektus. Garantinio laikotarpio metu išryškėję Darbų defektai fiksuojami šios Sutarties 6.4. punkte nustatyta tvarka.

6.4. Užsakovas pastebėjęs statinio defektus ne vėliau kaip per 5 darbo dienas raštu informuoja Rangovą. Ne vėliau, kaip per 5 darbo dienas nuo Užsakovo pranešimo gavimo dienos defektai nustatomi ir konstatuojami dvišaliame Užsakovo ir Rangovo akte. Šiame akte nurodomas terminas, per kurį Rangovas pats arba trečiųjų asmenų pagalba įsipareigoja Rangovo sąskaita ištaisyti garantiniu laikotarpiu paaiškėjusį defektą, jo ištaisymo būdą bei tvarką. Rangovui nepagrįstai atsisakius nustatyti defektus ir pasirašyti Defektinį aktą, jis pasirašomas Užsakovo vienašališkai ir įteikiamas Rangovui pasirašytinai arba išsiunčiamas paštu registruotu laišku. Rangovas neatsako, jei defektai atsirado dėl neteisingos eksploatacijos, sugadinimo, stichinių nelaimių ar kitų įstatymuose numatytų atsakomybę šalinančių aplinkybių.

6.5. Jei Rangovas nepradeda ir (ar) neištaiso defektų ar neatitaiso tiesioginės tokio defekto padarytos žalos garantiniu laikotarpiu per Užsakovo nurodytą protingą laiką, Užsakovas pats arba trečiųjų asmenų pagalba gali atlikti tokius darbus Rangovo sąskaita. Rangovas privalo atlyginti visus nuostolius, kuriuos patiria Užsakovas, ištaisydamas defektą ir atitaisydamas žalą, įskaitant Užsakovo kaštus ieškant kito rangovo ir pan.

7. SUTARTIES UŽTIKRINIMAS

7.1. Rangovas per 5 (penkias) darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo privalo pateikti Sutarties įvykdymo užtikrinimą – Lietuvos Respublikoje ar užsienyje registruoto banko ar kredito unijos garantiją ar Lietuvos Respublikoje ar užsienyje registruotos draudimo bendrovės laidavimo raštą (pateikiant jį su tinkamai patvirtinta laidavimo draudimo liudijimo (poliso) kopija ir mokestinio pavedimo ar kito dokumento kopija, patvirtinančia, kad draudimo įmoka už išduotą laidavimo draudimo raštą yra sumokėta). Sutarties įvykdymo užtikrinimo suma – 10 % nuo Sutarties kainos be PVM. Sutarties įvykdymo užtikrinimas turi būti besąlyginis ir neatšaukiamas ir pateiktas pagal Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2014 m. kovo 25 d. įsakymu Nr. A-267 patvirtintas sutarties įvykdymo užtikrinimo garantijos ir laidavimo formas.

7.2. Sutarties įvykdymo užtikrinimas turi būti besąlyginis ir neatšaukiamas ir turi galioti visą Sutartyje nurodytą Darbų atlikimo laikotarpį ir 2 mėnesius po Darbų atlikimo termino pabaigos.

7.3. Jeigu Darbų atlikimo terminas pagal Sutartį Šalių raštišku susitarimu yra pratęsimas, Sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumento galiojimas turi būti pratęsimas Darbų atlikimo termino pratęsimo

laikotarpiui ir Rangovas per 5 (penkias) darbo dienas nuo susitarimo pasirašymo dienos pateikia Lietuvos Respublikoje ar užsienyje registruoto banko ar kredito unijos garantijos ar Lietuvos Respublikoje ar užsienyje registruotos draudimo bendrovės laidavimo rašto (pateikiant jį su tinkamai patvirtinta laidavimo draudimo liudijimo (poliso) kopija) pratęsimą.

7.4. Jeigu Užsakovas pasinaudoja Sutarties įvykdymo užtikrinimu, Rangovas, siekdamas toliau vykdyti Sutarties įsipareigojimus, per 10 (dešimt) darbo dienų privalo Užsakovui pateikti naują Lietuvos Respublikoje ar užsienyje registruoto banko ar kredito unijos garantiją ar Lietuvos Respublikoje ar užsienyje registruotos draudimo bendrovės laidavimo raštą to paties dydžio sumai.

7.5. Jei Rangovas Sutarties 7.1. punkte numatytu terminu nepateikia Sutarties įvykdymo užtikrinimo, tai laikoma, kad Sutartis neįsigaliojo ir Užsakovas įgyja teisę siūlyti sudaryti pirkimo sutartį tiekėjui, kurio pasiūlymas pagal nustatytą pasiūlymų eilę yra pirmas po tiekėjo, atsisakiusio sudaryti pirkimo sutartį.

8. ATSISKAITYMŲ TVARKA

8.1. Rangovas Sutarties 5 skyriuje nustatyta tvarka priimtai Darbų daliai išrašo PVM sąskaitas – faktūras ir pateikia Užsakovui ne vėliau kaip per 5 darbo dienas po Aktų pasirašymo dienos. Užsakovas apmoka Rangovui už faktiškai atliktus Darbus pagal gautas PVM sąskaitas – faktūras į Rangovo nurodytą banko sąskaitą:

Sąskaitos Nr. LT94 7181 5000 0846 7491; Bankas -AB Šiaulių bankas, Panevėžio filialas; Banko kodas 71815.

Apmokėjimas laikomas įvykdytu, kai pinigai patenka į Rangovo nurodytą sąskaitą.

8.2. Rangovas PVM sąskaitą–faktūrą / sąskaitą–faktūrą privalo pateikti naudojantis VĮ Registrų centro administruojama elektronine paslauga „E. sąskaita“. Elektroninės paslaugos „E. sąskaita“ svetainė pasiekama adresu www.esaskaita.eu.

8.3. Šią sutartį numatoma finansuoti iš ES struktūrinių fondų lėšų, naudojant sąskaitų apmokėjimo būdą, pagal Projektų administravimo ir finansavimo taisykles, patvirtintas 2014 m. spalio 8 d. Lietuvos Respublikos finansų ministro įsakymu Nr. 1K-316, kuriam reikalingi ilgesni nei 30 d. apmokėjimo terminai. Užsakovas apmoka Rangovui už faktiškai atliktus Darbus pagal gautas PVM sąskaitas – faktūras ne vėliau kaip per 60 (šešiasdešimt) dienų nuo tinkamų mokėjimo dokumentų gavimo dienos.

8.4. Užsakovas visiškai su Rangovu atsiskaito galutinai užbaigus ir priėmus Rangovo atliktus Darbus, įskaitant ir defektų, nustatytų priimant Darbus, pašalinimą, ir pasiekus Sutartyje numatytą Darbų rezultatą.

8.5. Galutinis Darbų priėmimas ir atsiskaitymas už juos įforminamas Šalių pasirašytu laisvos formos Sutarties įvykdymo aktu, kai užbaigiami visi Darbai bei padaromas paskutinis apmokėjimas Rangovui už atliktus Darbus. Šiuo aktu Šalys konstatuoja, kad visi jų sutartiniai įsipareigojimai yra tinkamai įvykdyti, atlikti Darbai yra perduoti bei priimti ir už juos apmokėta, o Šalys viena kitai neturi jokių pretenzijų.

8.6. Užsakovas numato tiesioginio atsiskaitymo su subrangovais galimybę, vadovaujantis šiame punkte nustatyta tvarka. Užsakovas ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo šios Sutarties sudarymo informuoja subrangovus apie tiesioginio atsiskaitymo galimybę, o subrangovas, norėdamas pasinaudoti tokia galimybe, raštu pateikia prašymą Užsakovui. Tais atvejais, kai subrangovas išreiškia norą pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, turi būti sudaroma trišalė sutartis tarp Užsakovo, Rangovo ir jo subrangovo, kurioje aprašoma tiesioginio atsiskaitymo su subrangovu tvarka, kurioje numatoma teisė Rangovui prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams subrangovui.

9. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

9.1. Užsakovas turi teisę:

9.1.1. Kontroliuoti ir prižiūrėti atliekamų Darbų atlikimo eigą.

9.1.2. Reikalauti, kad Rangovas Darbus vykdytų pagal pateiktą Projektą, kitus Sutartyje nurodytus dokumentus ir laikydamasis normatyvinių statybos dokumentų reikalavimų. Jeigu Rangovas nukrypsta nuo Projekto, įkainotos veiklos sąrašo ar kalendoriniame darbų vykdymo grafike nurodytų

Darbų atlikimo terminų, nesilaiko normatyvinių statybos dokumentų reikalavimų, Užsakovas turi teisę reikalauti šalinti defektus, nepriimti nekokybiškai atliktų Darbų ir nemokėti už netinkamai atliktą Darbą iki nustatytų statybos Darbų defektų pašalinimo arba pašalinti trūkumus trečiųjų asmenų pagalba Rangovo sąskaita.

9.1.3. Reikalauti, kad Rangovas savo sąskaita pašalintų atliktų statybos Darbų defektus, atsiradusius per garantinį laikotarpį.

9.1.4. Naudotis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo ir kituose Lietuvos Respublikos įstatymuose numatytais Užsakovo teisėmis.

9.2. Užsakovas įsipareigoja:

9.2.1. Pateikti statybos leidimą ir kitus dokumentus, įgaliojimus, reikalingus Sutartyje numatytiems Darbams pradėti ir užbaigti per protingą terminą, išskyrus dokumentus, kuriuos pagal Sutartį ir (ar) Įstatymus privalo pateikti Rangovas.

9.2.2. Bendradarbiauti su Rangovu vykdant Darbus.

9.2.3 Sutartyje nustatytais sąlygomis ir tvarka priimti iš Rangovo tinkamai atliktus Darbus.

9.2.4. Sumokėti Rangovui už tinkamai atliktus ir priimtus Darbus, Sutartyje numatytais terminais ir tvarka.

9.2.5. Per įmanomai trumpiausius terminus po rašytinio Rangovo prašymo gavimo pateikti pastarajam visus sutikimus, įgaliojimus ir (ar) kitus reikalingus dokumentus, kad Rangovas galėtų veikti kaip Užsakovo įgaliotas asmuo visose kompetentingose institucijose ta apimtimi, kiek tai susiję su visais Darbais.

9.2.6. Užtikrinti Rangovui galimybę laisvai ir saugiai patekti į Objekto Darbų vietą iki sutartinių Darbų pabaigos.

9.2.7. Vykdyti Užsakovo funkcijas ir Darbų techninę priežiūrą. Darbų techninę priežiūrą vykdo Užsakovo paskirtas techninis priežiūrėtojas. Užsakovas turi teisę Sutarties galiojimo metu keisti Techninį priežiūrėtoją arba pasitelkti dar kelis Techninius priežiūrėtojus, prieš tai pranešdamas Rangovui. Techniniu priežiūrėtoju Užsakovas gali skirti savo atsakingą (-us) darbuotoją (-us) arba tam tikslui samdyti kitą (-us) fizinį (-ius) (pagal darbo sutartį) ar juridinį (-ius) asmenį (-ius).

9.3. Rangovas turi teisę:

9.3.1. Naudotis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo ir kituose Lietuvos Respublikos įstatymuose numatytais Rangovo teisėmis.

9.3.2. Keisti Projekto sprendinius tik gavęs išankstinį raštišką Užsakovo ir Projekto autoriaus sutikimą.

9.3.3. Naudotis kitomis teisėmis aktuose numatytais Rangovo teisėmis.

9.4. Rangovas įsipareigoja:

9.4.1. Rangovas iki Darbų pradžios privalo pateikti Užsakovui įrodymą, kad Rangovas yra apdraudęs savo civilinę atsakomybę ir statybos Darbus, kaip nustatyta Lietuvos Respublikos statybos įstatyme, bei pateikti draudimo liudijimų (polisų) tinkamai patvirtintas kopijas. Privalomojo draudimo sutartis turi galioti nuo Darbų pradžios datos iki Darbų pabaigos datos. Per 10 darbo dienų įsakymu ar kitu tvarkomuoju dokumentu (nustatytu įmonės įstatuose), teisės aktų nustatyta tvarka skiria Statybos vadovą, kuris būtų ne žemesnės kvalifikacijos ir turėtų ne mažesnę patirtį negu nurodyta Rangovo pasiūlyme arba pats vykdo jo pareigas, kai rangovas yra fizinis asmuo. Keisti statinio Statybos vadovą galima tik suderinus su Užsakovu. Pakeistas statinio Statybos vadovas turi būti ne žemesnės kvalifikacijos negu nurodyta Rangovo pasiūlyme.

9.4.2. Pradėti Darbus tik po to, kai įsigalioja Šalių pasirašyta Sutartis, o Užsakovas pateikia Rangovui šiuos dokumentus: statybos leidimą; statinio techninį projektą; statybvietės perdavimo ir priėmimo aktą.

9.4.3. Vykdyti Darbus pagal statinio Projektą, kitus sutartyje nurodytus dokumentus, statybos techninių reglamentų ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių statybos veiklą (normų, taisyklių) reikalavimus. Garantuoti, kad Darbų priėmimo metu jie atitiks Projekte nustatytas savybes, normatyvinių statybos dokumentų reikalavimus, bus atlikti be klaidų, kurios panaikintų arba sumažintų jų vertę arba tinkamumą projekte numatytam panaudojimui.

9.4.4. Vykdyti darbus pagal Kalendorinį darbų vykdymo grafiką (priedas Nr. 2).

9.4.5. Savarankiškai apsirūpinti materialiniais ištekliais, reikalingais Sutartyje numatytiems Darbams atlikti, Darbų vykdymui naudoti medžiagas, dirbinius, gaminius ir įrengimus, atitinkančius projektinėje dokumentacijoje jiems nustatytus reikalavimus, naudoti Lietuvos Respublikos įstatymais nustatyta tvarka sertifikuotas medžiagas, dirbinius, gaminius ir įrenginius, garantuoti tinkamą statybinių ir kitų medžiagų, įrangos, dirbinių ir gaminių priėmimą, organizuoti jų sandėliavimą, apsaugą (nuo vagystės bei sugadinimo, įskaitant meteorologinių sąlygų poveikį) ir taupų naudojimą. Tikrinti jų kokybę bei jos atitikties dokumentus, sertifikatus (medžiagos turi atitikti projektinius bei pateiktuose sertifikatuose nurodytus kokybės reikalavimus) ir reguliariai pateikti juos Užsakovo paskirtam techniniam prižiūrėtoji.

9.4.6. Laiku ir tinkamai įformintus Aktus, PVM sąskaitas – faktūras, kitą Darbų atlikimo dokumentaciją pateikti Užsakovui, atlikti būtinus bandymus ir apie jų rezultatus raštu informuoti Užsakovą. Užsakovui paprašius papildomos informacijos, per 3 (tris) darbo dienas raštu pranešti apie Darbų eigą bei rezultatus, pateikti kitą su projekto vykdymu susijusią informaciją.

9.4.7. Sudaryti sąlygas Užsakovo atstovams bei techniniam prižiūrėtoji lankytis objekte bei susipažinti su visa Darbų dokumentacija.

9.4.8. Garantuoti ir atsakyti už saugų darbą, priešgaisrinę ir aplinkos apsaugą bei darbo higieną statybos teritorijoje, savo darbo zonoje, taip pat gretimos aplinkos apsaugą ir greta statybos teritorijos gyvenančių, dirbančių, poilsiaujančių ir judančių žmonių apsaugą nuo atliekamų Darbų sukeltamų pavojų. Rangovas užtikrina, kad jo pasamdyti darbuotojai ir/arba tretieji asmenys, už kuriuos atsakingas Rangovas, Darbų atlikimo metu nebūtų apsvaigę nuo alkoholio, narkotinių, toksinių ir (arba) psichotropinių medžiagų.

9.4.9. Saugoti atliktus Darbus ir reikmenis nuo sugadinimo, vagystės, nuo meteorologinių sąlygų poveikio. Pastatuose ar jų dalyje, kurioje atliekami Darbai, atsitiktinio žuvimo ar sugadinimo rizika tenka Rangovui visą Darbų atlikimo laikotarpį iki pasirašomas Statinio statybos užbaigimo dokumentas.

9.4.10. Užsakovui nurodžius, atidengti konstrukcijas, atlikti konstrukcijų ir kitus bandymus. Jei po to paaiškėja, kad Darbai neatitinka galiojančių statybos normų ir reikalavimų ir/arba projektinės dokumentacijos, už visas su tuo susijusias išlaidas (tarp jų ir išlaidas, susijusias su atitinkamų trūkumų šalinimu) apmoka Rangovas.

9.4.11. Savo sąskaita ištaisyti Darbus, kurie dėl Rangovo kaltės yra netinkamai įvykdyti ir neatitinkantys sutarties sąlygų bei projektinės dokumentacijos.

9.4.12. Sutartyje nustatyta tvarka, ištaisyti atliktų Darbų defektus, išaiškęjusius ar atsiradusius pasibaigus įstatymų nustatyta tvarka Užsakovui perėmus Darbus, bet tebegaliojant Darbų garantiniam laikotarpiui.

9.4.13. Atlikti Darbus tvarkingai, neteršiant teritorijos, kompaktiškai laikyti statybos atliekas bei išvežus jas iš teritorijos pateikti Užsakovui patvirtinančius dokumentus apie statybinio laužo, grunto išvežimą į tam specialiai skirtas vietas.

9.4.14. Darbams naudoti tik naujas, Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka sertifikuotas medžiagas, įrangą, taip pat atitinkančius jiems keliamus Lietuvos Respublikos standartus ir normas.

9.4.15. Savo lėšomis įrengti laikinus aptvėrimus, o baigus Darbus juos išardyti.

9.4.16. Užtikrinti, kad į objektą, medžiagų saugojimo aikštes ar vietas nepatektų pašaliniai asmenys.

9.4.17. Darbų vykdymo metu, esant poreikiui, savarankiškai apsirūpinti elektros energija, vandeniu ir kitomis paslaugomis.

9.4.18. Atlikus Darbus, pagal Projekto reikalavimus (bet ne blogiau negu buvo prieš pradėdant Darbus) sutvarkyti teritoriją, kuri buvo perduota Rangovui sutartiniu laikotarpiu, bei atlikti reikalingus bandymus ir tyrimus, parengti išpildomasias geodezines nuotraukas, Statinių kadastrinių matavimų bylas ir juos pateikti Užsakovui.

9.4.19. Suteikti Darbams Sutarties 6 skyriuje nurodytas garantijas.

9.4.20. Kartu su Rangovo atliktų statybos darbų perdavimo statytojui (užsakovui) aktu pateikti Lietuvos Respublikoje ar užsienyje registruoto banko ar kredito unijos garantiją ar Lietuvos Respublikoje ar užsienyje registruotos draudimo bendrovės laidavimo raštą (pateikiant jį su tinkamai patvirtinta laidavimo draudimo liudijimo (poliso) kopija ir mokestinio pavedimo ar kito dokumento kopija, patvirtinančia, kad draudimo įmoka už išduotą laidavimo draudimo raštą yra sumokėta),

kuriuo užtikrinamas garantinio laikotarpio prievolių įvykdymas pagal pasirašytą rangos sutartį. Šis dokumentas Rangovo nemokumo ar bankroto atveju turi užtikrinti dėl rangovo kaltės atsiradusių defektų, nustatytų per pirmuosius 3 statinio garantinio termino metus, šalinimo išlaidų apmokėjimą Užsakovui. Defektų šalinimo užtikrinimo suma statinio garantiniu 3 metų laikotarpiu turi būti 5 procentai statinio statybos kainos (su PVM), nurodytos Sutarties 3.1. punkte.

9.4.21. Visiškai atsakyti už subrangovų atliktus Darbus ir jų kokybę ar padarytą žalą.

9.4.22. Įrengti informacinį standą (laikiną ir nuolatinį), vadovaudamasis reglamento (ES) Nr. 1303/2013 nuostatomis (detali informacija www.esinvesticijos.lt), suderinęs jį su Užsakovu.

9.4.23. Atlikus visus Darbus, pateikti Užsakovui užpildytus statybos darbų žurnalus, išpildomąsias geodezines nuotraukas, medžiagų ir įrengimų sertifikatus, atitikties deklaracijas, išpildomąją ir darbų vykdymo dokumentaciją, Projektą (su žyma „Pritariu statyti“ ir „Taip pastatyta“) ir šių dokumentų kompiuterines laikmenas. Taip pat pateikti Užsakovui ir kitus dokumentus, priklausančius pateikti pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus, kad būtų pasirašytas dokumentas, kuriuo paskelbiama, kad statybos darbai užbaigti, pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“, bei jų kompiuterines laikmenas.

9.4.24. Užsakovui pageidaujant, Rangovas privalo detalizuoti informaciją, pateikiamą darbų perdavimo ir priėmimo akte ir jo prieduose.

9.4.25. Bendradarbiauti su Užsakovu ir vykdyti visus teisėtus ir neprieštaraujančius Sutarties nuostatomis raštiškus Užsakovo nurodymus.

9.4.26. Teisės aktais nustatytais atvejais parengia statybos darbų technologijos (vykdymo) projektą.

9.4.27. Užtikrinti, kad Darbų atlikimas bus suderintas su „Vilties“ progimnazijos vadovybe ir Darbų atlikimo metu nebus sutrikdytas progimnazijos veiklos vykdymo procesas.

10. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

10.1. Šalių atsakomybė yra nustatoma pagal galiojančius teisės aktus ir Sutartį. Šalys įsipareigoja tinkamai vykdyti Sutartimi priimtus įsipareigojimus ir susilaikyti nuo bet kokių veiksmų, kuriais galėtų padaryti žalos viena kitai ar apsunkinti kitos Šalies priimtų įsipareigojimų vykdymą.

10.2. Jei Rangovas vėluoja atlikti Darbus iki Darbų atlikimo termino, nurodyto Sutarties 4.1. papunktyje pabaigos ir nepateikia Užsakovui pagrįstų įrodymų, pateisinančių Darbų vėlavimą, Užsakovas turi teisę be oficialaus įspėjimo ir neribodamas kitų savo teisių gynimo priemonių pradėti skaičiuoti 0,05 % delspinigius nuo Sutarties 3.1. punkte nurodytos Bendros Darbų kainos už kiekvieną uždelstą dieną. Užsakovas priskaičiuotų delspinigių sumą turi teisę išskaičiuoti iš Rangovui mokėtinų sumų. Delspinigių nebus reikalaujama, jei vėluojama dėl priežasčių, nepriklausančių nuo Rangovo.

10.3. Jei Užsakovas nevykdo sutartinių įsipareigojimų, t. y. vėluoja apmokėti už atliktus Darbus be pateisinamos priežasties, Rangovas turi teisę be oficialaus įspėjimo ir neribodamas kitų savo teisių gynimo priemonių reikalauti iš Užsakovo 0,05 % nuo vėluojamos sumokėti sumos dydžio delspinigių už kiekvieną praleistą dieną. Delspinigiai skaičiuojami nuo mokėjimo termino pasibaigimo dienos (ši diena neįskaitoma) iki dienos, kurią buvo gautas apmokėjimas (ši diena neįskaitoma).

10.4. Sutartį nutraukus dėl Rangovo sutartinių įsipareigojimų nevykdymo, Rangovas sumoka Užsakovui 10 (dešimt) procentų nuo Sutarties 1 priede nurodytos Bendros Darbų kainos dydžio baudą (bauda gali būti taikoma tuo atveju, jei netaikomos Sutarties 7 punkte nurodytos Sutarties įvykdymo užtikrinimo priemonės).

10.5. Sutarties nutraukimas nepanaikina teisės reikalauti sumokėti delspinigius, numatytus Sutartyje už sutartinių įsipareigojimų nevykdymą iki Sutarties nutraukimo.

11. SUBRANGOVAI IR JŲ KEITIMO TVARKA

11.1. Rangovas Sutarties vykdymui pasitelkia subrangovus – UAB „Elsista, įmonės kodas 148370099, Kranto g.36 Panevėžys, apsauginės ir gaisrinės signalizacijų, elektroninių ryšių inžinerinių sistemų įrengimui, UAB „LJ projektai“ įmonės kodas 303326933, K. Bučiūno g.5, Rėklių k., Panevėžio r., vėdinimo inžinerinių sistemų įrengimui (toliau – Subrangovai). Rangovas privalo

informuoti Užsakovą apie šios informacijos pasikeitimus, taip pat apie naujus subrangovus/subteikėjus, kuriuos jis ketina pasitelkti vėliau.

11.2. Subrangovų/Subteikėjų pasitelkimas nekeičia Rangovo atsakomybės dėl tinkamos Sutarties įvykdymo. Rangovas prisiima atsakomybę už Subrangovų/Subteikėjų veiklą vykdančią Sutartį ir atsako už Sutartinių prievolių neįvykdymą ar netinkamą įvykdymą.

11.3. Sutarties vykdymo metu Rangovas, gali inicijuoti Subrangovo/Subteikėjo nurodyto Sutartyje pasikeitimą/atsisakymą, esant labai svarbioms priežastims ir tai pripažintų bei patvirtintų Užsakovas, ar jei Subrangovas/Subteikėjas nepajėgus vykdyti įsipareigojimų Rangovui dėl iškeltos restruktūrizavimo, bankroto bylos, bankroto proceso vykdymo ne teismo tvarka, inicijuotos priverstinio likvidavimo ar susitarimo su kreditoriais procedūros arba jiems vykdomų analogiškų procedūrų, pateikiant Užsakovui raštišką prašymą keisti Subrangovą/Subteikėją arba atsisakyti jo bei keičiamo Subrangovo/Subteikėjo kvalifikaciją pagrindžiančius dokumentus arba dokumentus įrodančius, kad Rangovas turi teisę atlikti tuos Darbus.

11.4. Keičiamas ar naujai pasitelkiamas Subrangovas / Subteikėjas privalo būti ne žemesnės kvalifikacijos, kaip Subrangovas/Subteikėjas nurodytas Sutartyje.

11.5. Jei Subrangovui/Subteikėjui Pirkimo dokumentuose buvo keliama kvalifikaciniai reikalavimai arba Subrangovas/Subteikėjas buvo pasitelktas pagrindžiant tiekėjo pasiūlymo atitikimą Pirkimo dokumentuose nustatytiems kvalifikaciniais reikalavimams, keičiamas ar naujai pasitelkiamas Subrangovas/Subteikėjas turi atitikti atitinkamus Pirkimo dokumentuose nustatytus kvalifikacinius reikalavimus ir neturi būti Viešųjų pirkimų įstatyme numatytų pašalinimo pagrindų. Tokiu atveju, jeigu Subrangovo/Subteikėjo padėtis atitinka bent vieną pagal Viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnį nustatytą pašalinimo pagrindą, Užsakovas reikalauja, kad Rangovas per Užsakovo nustatytą terminą pakeistų minėtą Subrangovą/Subteikėją reikalavimus atitinkančiu Subrangovu/Subteikėju.

11.6. Į pateiktą prašymą pakeisti/atsisakyti ar naujai pasitelkti Subrangovų/Subteikėjų, Užsakovas, įvertinęs keičiamo Subrangovo/Subteikėjo ar Rangovo kvalifikaciją įrodančius dokumentus, apie priimtą sprendimą Rangovui atsako raštu ne vėliau kaip per 5 darbo dienas, pateikdamas sutikimą pakeisti ar naujai pasitelkti Subrangovą/Subteikėją kitu Subrangovu/Subteikėju ar jo atsisakyti nei nurodyta Sutartyje arba išdėsto Subrangovo/Subteikėjo keitimo/atsisakymo ar naujo pasitelkimo nesutikimo motyvus.

11.7. Šalims tarpusavyje susitarus dėl Subrangovo/Subteikėjo keitimo/atsisakymo ar naujo pasitelkimo, šie keitimai/atsisakymai ar naujas pasitelkimas įforminami raštišku susitarimu, kuris yra Sutarties neatskiriama dalis.

12. NEKOKYBIŠKAI (NETINKAMAI) ATLIKTI DARBAI

12.1. Jeigu Rangovas atliko Darbus pažeisdamas Statinio techniniame projekte ir šioje Sutartyje numatytas sąlygas, nesilaikė normatyvinių statybos dokumentų ir kitų teisės aktų reikalavimų, Užsakovas turi teisę reikalauti, kad Rangovas:

12.1.1. nedelsiant sustabdytų ir (ar) nutrauktų Darbų atlikimą;

12.1.2. neatlygintinai pakeistų nekokybiškas medžiagas, gaminius, dirbinius, įrangą;

12.1.3. neatlygintinai pagerintų atliekamų Darbų kokybę;

12.1.4. neatlygintinai ištaisytų netinkamai atliktus Darbus;

12.1.5. atlygintų Užsakovui Darbų trūkumų šalinimo išlaidas.

13. SUTARTIES NUTRAUKIMAS PRIEŠ TERMINĄ

13.1. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti šią Sutartį, įspėjęs Rangovą raštu prieš 20 kalendorinių dienų, ir pareikalauti iš Rangovo atlyginti Užsakovo patirtus nuostolius, jeigu:

13.1.1. Rangovas per Užsakovo nustatytą laikotarpį neįvykdo Užsakovo nurodymo ištaisyti netinkamai įvykdytus sutartinius įsipareigojimus;

13.1.2. Rangovas bankrutuoja arba yra likviduojamas, kai sustabdo ūkinę veiklą, arba kai įstatymuose ir kituose teisės aktuose numatyta tvarka susidaro analogiška situacija;

- 13.1.3. Rangovas daugiau nei mėnesį vėluoja užbaigti kalendoriniame darbų vykdymo grafike numatytą Darbų veiklą (etapą), išskyrus, kai vėluojama ne dėl Rangovo kaltės;
- 13.1.4. Po raštiško Užsakovo įspėjimo Rangovas neužtikrina Darbų kokybės ar nevykdo kitų šios Sutarties sąlygų arba raštiškai perspėtas dar kartą jas pažeidžia;
- 13.1.5. Jei Rangovas be pateisinamos priežasties nevykdo Sutarties 9.4. punkte prisiimtų įsipareigojimų;
- 13.1.6. Jeigu Rangovas, nepaisydamas raštiško Užsakovo raginimo, nepradedą darbų Sutartyje nustatytu laiku arba dirba taip lėtai, kad baigti Darbus Sutartyje nustatytu laiku būtų tikrai neįmanoma;
- 13.1.7. Kitais Viešųjų pirkimų įstatymo 90 straipsnyje numatytais atvejais.
- 13.2. Rangovas raštu įspėjęs Užsakovą prieš 20 (dvidešimt) kalendorinių dienų turi teisę nutraukti sutartį, jeigu Užsakovas nevykdo prisiimtinių įsipareigojimų pagal Sutartį.
- 13.3. Nutraukus Sutartį, Rangovas privalo parengti atliktų Statybos darbų išpildomąsias geodezines nuotraukas, kadastrinių matavimų bylą ir perduoti iki Sutarties nutraukimo datos atliktus Darbus, projektinę, išpildomąją, statybos vykdymo bei kitą dokumentaciją ir suteikti atliktiems Statybos darbams garantiją nuo Statinio statybos užbaigimo dokumento pasirašymo dienos, Šalims pasirašant perdavimo – priėmimo aktą. Užsakovas apmoka už faktiškai atliktus Darbus, jeigu jie atlikti kokybiškai ir jo priimti.
- 13.4. Šalys neturi teisės vienašališkai nutraukti Sutarties nesant pagrindo, nurodyto šioje Sutartyje arba Lietuvos Respublikos teisės aktuose.
- 13.5. Nutraukus Sutartį dėl esminių Sutarties pažeidimų, Užsakovas vykdo Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 91 straipsnyje nustatytą prievolę Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje paskelbti informaciją apie Sutartį neįvykdžiusį ar netinkamai ją įvykdžiusį Rangovą.
- 13.6. Ši Sutartis gali būti nutraukta abiejų Šalių raštišku susitarimu.

14. NENUGALIMOS JĖGOS APLINKYBĖS

- 14.1. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės dėl ypatingų ir neišvengiamų aplinkybių – nenugalimos jėgos (*force majeure*), nustatytos ir jas patyrusios Šalies įrodytos pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą, jeigu Šalis nedelsiant pranešė kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui.
- 14.2. Nenugalimos jėgos aplinkybių sąvoka apibrėžiama ir Šalių teisės, pareigos ir atsakomybė esant šioms aplinkybėms reglamentuojamos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 straipsnyje bei „Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklėse“ (1996 m. liepos 15 d. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 840 „Dėl Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklių patvirtinimo“).
- 14.3. Jei kuri nors sutarties Šalis mano, kad atsirado nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės, dėl kurių ji negali vykdyti savo įsipareigojimų, ji nedelsdama (ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo tokių aplinkybių atsiradimo ar sužinojimo apie jų atsiradimą) informuoja apie tai kitą Šalį, pranešdama apie aplinkybių pobūdį, galimą trukmę ir tikėtiną poveikį. Jei Užsakovas raštu nenurodo kitaip, Rangovas toliau vykdo savo įsipareigojimus pagal Sutartį tiek, kiek įmanoma, ir ieško alternatyvių būdų savo įsipareigojimams, kurių vykdyti nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės netrukdo, vykdyti.
- 14.4. Rangovas patvirtina, kad jis nežino apie nenugalimos jėgos aplinkybes (*force majeure*), kurių Sutarties Šalys negali numatyti ar išvengti, nei kaip nors pašalinti ir dėl kurių visiškai ar iš dalies būtų neįmanoma vykdyti Sutartyje nustatytų įsipareigojimų.
- 14.5. Jeigu Sutarties šalis, kurią paveikė nenugalimos jėgos aplinkybės (*force majeure*), ėmėsi visų pagrįstų atsargos priemonių ir dėjo visas pastangas, kad sumažintų su tuo susijusias išlaidas, panaudojo visas reikiamas priemones, kad ši Sutartis būtų tinkamai įvykdyta, Sutarties Šalies nesugebėjimas įvykdyti šioje Sutartyje numatytų įsipareigojimų nebus traktuojamas kaip Sutarties pažeidimas ar šios Sutarties įsipareigojimų nevykdymas. Pagrindas atleisti Sutarties Šalį nuo atsakomybės atsiranda nuo nenugalimos jėgos aplinkybių (*force majeure*) atsiradimo momento arba, jeigu apie ją nėra laiku pranešta, nuo pranešimo momento. Laiku nepranešusi apie nenugalimos jėgos



aplinkybes (*force majeure*), įsipareigojimų nevykdanti Šalis tampa iš dalies atsakinga už nuostolių, kurių priešingu atveju būtų buvę išvengta, atlyginimą.

14.6. Jei nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės trunka ilgiau kaip 180 (vienas šimtas aštuoniasdešimt) kalendorinių dienų, tuomet, nepaisant Sutarties įvykdymo termino pratęsimo, kuris dėl minėtųjų aplinkybių gali būti Rangovui suteiktas, bet kuri Sutarties Šalis turi teisę nutraukti Sutartį įspėdama apie tai kitą Šalį prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų. Jei pasibaigus šiam 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų laikotarpiui nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės vis dar yra, Sutartis nutraukiama ir pagal Sutarties sąlygas Šalys atleidžiamos nuo tolesnio Sutarties vykdymo.

15. GINČŲ SPRENDIMAS

15.1. Šalys susitaria, kad kiekvienas ginčas, nesutarimas ar reikalavimas, kylantis iš Sutarties ar su ja susijęs, turi būti sprendžiamas derybų keliu. Jeigu anksčiau nurodyti ginčai, nesutarimai ar reikalavimai negali būti išspręsti derybų keliu per 20 (dvidešimt) darbo dienų, tai Šalys susitaria spręsti juos Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka.

15.2. Ginčai tarp Sutarties Šalių, bent vienai Šaliai pageidaujant, gali būti sprendžiami pasitelkiant įgyvendinančiosios institucijos VŠĮ Centrinės projektų valdymo agentūros pagalbą.

16. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

16.1. Pasirašius Sutartį, Sutartis įsigalioja po to, kai Rangovas pateikia Užsakovui Sutarties 7.1. punkte numatytą Sutarties įvykdymo užtikrinimą ir galioja iki galutinio Darbų rezultato perdavimo Užsakovui ir galutinio atsiskaitymo už Darbus, bei visų sutartinių įsipareigojimų įvykdymo pagal Sutartį.

16.2. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias Sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 17 straipsnyje nustatyti pagrindiniai pirkimo principai ir Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnyje nustatytos pirkimo sutarties keitimo jų galiojimo metu imperatyvios normos. Sutarties sąlygos keičiamos raštišku Šalių susitarimu, pridėdant visą susijusią susirašinėjimo dokumentaciją, šie dokumentai yra neatskiriama Sutarties dalis.

16.3. Jeigu pirkimo vykdymo metu nebuvo tikrinama Užsakovo kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla arba buvo tikrinama ne visa apimtimi, Rangovas įsipareigoja Užsakovui, kad Sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys.

16.4. Sutarties galiojimo laikotarpiu Šalis, gali inicijuoti Sutarties sąlygų pakeitimą, pateikiant kitai Šaliai raštišką prašymą keisti Sutarties sąlygas bei dokumentų, pagrindžiančių prašyme nurodytas aplinkybes, argumentus ir paaiškinimus, kopijas. Į pateiktą prašymą pakeisti atitinkamą Sutarties sąlygą kita Šalis motyvuotai atsako ne vėliau kaip per 10 darbo dienų. Šalims tarpusavyje susitarus dėl Sutarties sąlygų keitimo, šie keitimai įforminami susitarimu, kuris yra Sutarties neatskiriama dalis.

16.5. Vykdam Sutartį gali būti atliekami techninio pobūdžio Sutarties pakeitimai, kurie visiškai neįtakoja šalių tarpusavio įsipareigojimų turinio pakeitimo. Techninio pobūdžio pakeitimais laikoma: Sutarties šalių rekvizitai, asmenų atsakingų už Sutarties vykdymą pakeitimas, techninės klaidos ir kt. Techninio pobūdžio pakeitimai įforminami Šalių atstovų pasirašytu susitarimu, kuris yra neatskiriama Sutarties dalis.

16.6. Paaiškėjus, kad dėl aplinkybių, kurių nebuvo galima numatyti, yra reikalingi papildomi darbai, neįrašyti į šią Sutartį ir dėl kurių negalima užbaigti Darbų, ir kurių Rangovas nenumatė pateikiant pasiūlymą, nes negalėjo jų numatyti, tai sprendimą dėl šiame punkte minimų darbų pirkimo, vykdymo bei apmokėjimo už juos priima Užsakovas.

16.7. Bet kokius mokesčius, kuriais gali būti apmokestinamos sumos, kurias gauna Rangovas arba Užsakovas šios Sutarties pagrindu, privalės sumokėti atitinkamai pats Rangovas arba Užsakovas.

16.8. Šalys laiko paslapyje savo kontrahento darbo veiklos principus ir metodus, kuriuos sužinojo vykdant šią Sutartį, išskyrus atvejus, kai ši informacija yra vieša arba ši informacija atskleista įstatymų numatytais atvejais. Šalys susitaria, kad derybų metu sužinota informacija apie kitą Šalį ir šios Sutarties sąlygas yra konfidenciali informacija, kuri laikoma paslapyje, išskyrus tuos atvejus, kai šios informacijos gali būti reikalaujama įstatymų nustatyta tvarka ar ji jau yra viešai žinoma.

16.9. Vykdam Sutartį turi būti laikomasi aplinkos apsaugos, socialinės ir darbo teisės įpareigojimų, nustatytų Europos Sąjungos ir Lietuvos Respublikos teisės aktuose, kolektyvinėse sutartyse ir Viešųjų pirkimų įstatymo 5 priede nurodytose tarptautinėse konvencijose.

17. PAKEITIMAI

17.1. Užsakovas šiame skyriuje nustatytais sąlygomis gali nurodyti daryti Pakeitimus². Pakeitimai gali apimti:

17.1.1. bet kurios Darbų dalies montavimo ar įrengimo vietos ar padėties keitimą, Darbų dalies lygių, pozicijų ir (arba) matmenų pakitimus;

17.1.2. bet kurio atskiro Darbo atsisakymą arba Darbo apimties sumažinimą;

17.1.3. Darbo kokybės ar kitų bet kurio atskiro Darbo savybių pakitimus;

17.1.4. bet kurį papildomą Darbą, Įrangą³, Medžiagas⁴.

17.2. Pakeitimas pagrindžiamas dokumentais (pvz. defektiniu (pakeitimų) aktu, brėžiniais (įsk. Projekto korektūrą pagal jo naują laidą), ar kitais dokumentais), kurie turi būti patvirtinti Rangovo, statinio statybos techninės priežiūros vadovo ir projektuotojo ir (ar) statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo parašais, bei raštu suderinti su Užsakovu.

17.3. Pakeitimas įforminamas susitarimu ar protokolu dėl darbų pakeitimo, nurodant darbų pavadinimus, vienetų, kiekių, techninius sprendinius (pavyzdžiui, brėžinius ir kita), įkainių/kainų nustatymo pagrindimą ir skaičiavimą (vadovaujantis 3.4.1. papunkčiu). Toks susitarimas ar protokolai turi būti patvirtinti ir pasirašyti Šalių ir laikomas sudėtine Sutarties dalimi.

17.4. Jeigu Pakeitimas atliekamas kitais negu apibrėžti šiame skyriuje atvejais, tokiam pakeitimui atlikti turi būti vykdomas atskiras pirkimas, t. y. nauja pirkimo procedūra pagal Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo reikalavimus.

17.5. Pakeitimai forminami tokia tvarka:

17.5.1. jei būtina/tikslinga atsisakyti atskiro Darbo, ar būtina/tikslinga mažinti Darbų apimtį, Rangovas pateikia nevykdytinų Darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodo nevykdytinų Darbų kainas, apskaičiuotas pagal 3.4.1. papunktyje nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, ir, Užsakovui įvertinus Rangovo siūlymą, koreguojama Sutarties kaina;

17.5.2. jei Sutartyje numatyta atskirą Darbą (ar jo dalį) būtina/tikslinga keisti kitu Darbu, Rangovas pateikia nevykdytinų Darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodo nevykdytinų Darbų kainas, apskaičiuotas pagal 3.4.1. papunktyje nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, bei siūlymą dėl kitų Darbų, t. y. vietoje nevykdomų Darbų siūlomų atlikti Darbų lokalinę sąmatą, sudarytą pagal 3.4.1. papunktyje nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, ir, Užsakovui įvertinus Rangovo siūlymą, koreguojama Sutarties kaina (jei reikia);

17.5.3. papildomi darbai, tai Sutartyje neįtraukti Darbai ir (ar) Sutartyje nurodytų Darbų apimtys, jeigu jos viršija 15 procentų Pradinės sutarties vertės. Jei būtina/tikslinga atlikti papildomus darbus, Rangovas pateikia siūlymą dėl papildomų Darbų, t. y. papildomų Darbų lokalinę sąmatą, sudarytą pagal 3.4.1. papunktyje nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, ir, Užsakovui įvertinus Rangovo siūlymą, koreguojama Sutarties kaina.

17.6. Pakeitimai gali būti atliekami neatsižvelgiant į jų vertę ir aplinkybes, jeigu:

17.6.1. pasirinkimo galimybės (opcionas), įsk. kiekių, apimties, objekto pakeitimą, iš anksto buvo aiškiai, tiksliai ir nedviprasmiškai suformuluotos pirkimo dokumentuose, nurodyta pasirinkimo galimybių (opciono) apimtis, pobūdis ir aplinkybės, kuriomis tai gali būti atliekama, ir iš esmės nesikeičia Darbų pobūdis;

² Techninio projekto sprendinių, apibūdinančių Darbus, keitimas, Užsakovo nurodytas padaryti pagal šį Sutarties punktą. Techninio projekto pakeitimai turi būti įforminami vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimais (toliau – Pakeitimai).

³ Įranga – prietaisai ir mechanizmai sudarantys Darbus ar jų dalį.

⁴ Medžiagos – visa tai, kas turi sudaryti Darbus ar jų dalį (išskyrus Įrangą).

17.6.2. Pakeitimas nėra esminis, t. y. juo nepakeičiamas Darbų bendrasis pobūdis. Pakeitimas laikomas esminiu, kai dėl jo:

17.6.2.1. pakeičiama pradinio pirkimo procedūros konkurencinė padėtis (kiti priimti kandidatai, kitas priimtas dalyvių pasiūlymas, sudominta daugiau tiekėjų);

17.6.2.2. pakeičiama ekonominė pusiausvyra rangovo naudai;

17.6.2.3. labai padidėja Darbų apimtis.

17.7. Pakeitimai, kurių vertė neviršija 50 procentų, o bendra atskirų Pakeitimų pagal šį punktą vertė – 100 procentų Pradinės sutarties vertės, gali būti atliekami esant šioms aplinkybėms:

17.7.1. prireikia papildomų darbų, paslaugų ar prekių, kurie tapo būtini Darbams užbaigti, tačiau nebuvo įtraukti į pradinį pirkimą, o Rangovo pakeitimas negalimas dėl ekonominių ar techninių priežasčių ir Užsakovui sukeltų didelių nepatogumų ar nemažą išlaidų dubliavimą;

17.7.2. būtinybė atsirado dėl aplinkybių, kurių protingas ir apdairus Užsakovas negalėjo numatyti, ir iš esmės nesikeičia Darbų pobūdis. Nenumatytos aplinkybės reiškia aplinkybes, kurių nebuvo įmanoma nuspėti, nepaisant to, kad Užsakovas pagrįstai apdairiai rengėsi pradiniam sutarties skyrimui, atsižvelgdamas į visas jo turimas priemones, konkretaus projekto pobūdį ir charakteristikas, gerąją praktiką atitinkamoje srityje ir poreikį užtikrinti tinkamą panaudotų išteklių ir numatomos sutarties vertės santykį rengiantis jos skyrimui.

17.8. Pakeitimai, kurių bendra atskirų Pakeitimų pagal šį punktą vertė neviršija 15 procentų Pradinės sutarties vertės, gali būti atliekami neatsižvelgiant į aplinkybes, jeigu iš esmės nesikeičia Darbų pobūdis.

17.9. Atliktų darbų aktai turi atitikti pagal Užsakovo nurodymą atliktus Darbų vykdymo pakeitimus.

17.10. Rangovo pasiūlyme įvardintos Darbų sudėtinės dalys (resursai, techninės specifikacijos ir pan.), kurios nedetalizuotos Projekte, gali būti keičiamos tik Užsakovo sutikimu tiek, kiek toks keitimas neprieštarauja Techninio projekto (jo techninių specifikacijų, aiškinamųjų raštų, brėžinių) sprendiniams. Tokie keitimai Pakeitimu nelaikomi.

17.11. Jeigu bet kuris statybos dalyvis Darbų vykdymo metu sužino apie Techninio projekto klaidą arba techninį trūkumą dokumento, kuriuo vadovaujantis Rangovas privalo vykdyti Darbus, tai jis apie tai privalo nedelsdamas pranešti Užsakovui. Užsakovas, gavęs tokį pranešimą, privalo pateikti Rangovui trūkstamą informaciją, tinkamus paaiškinimus bei (jeigu reikia) įforminti Pakeitimą. Techninio projekto klaida ar dokumento techninis trūkumas turi būti patvirtintas projektą rengusio projektuotojo.

17.12. Jeigu Rangovas, vykdydamas Darbus, susiduria su sąlygomis Statybvietyje, kurių jis iki Sutarties pasirašymo pagrįstai negalėjo numatyti, tai Rangovas apie tai privalo nedelsdamas, bet ne vėliau kaip per 5 dienas pranešti Užsakovui, detalai nurodydamas aplinkybes. Jeigu Rangovas, dėl šiame punkte minimų priežasčių, uždelsia baigti Darbus laiku ir (arba) turi papildomų Išlaidų, tai Rangovas turi teisę reikalauti Darbų atlikimo termino pratęsimo ir tokių papildomų Išlaidų apmokėjimo, kurie jam priklausytų, jeigu jis būtų nedelsdamas pranešęs.

17.13. Projekte numatyti detalizuoti sprendiniai gali būti keičiami/koreguojami/tikslinami Sutarties 3.6. punkte numatytais sąlygomis ir tvarka, jei juos patvirtina Sutarties šalys.

18. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

18.1. Visi su šia Sutartimi susiję pranešimai, prašymai, kiti dokumentai ar susirašinėjimas yra siunčiami faksu, įteikiami pasirašytinai, jų originalus visais atvejais įteikiant kitai Šaliai asmeniškai ar siunčiant registruotu ar kurjeriniu paštu, kiekvienam iš jų Sutartyje nurodytu atitinkamu adresu. Siųstas pranešimas laikomas gautu jo gavimo dieną. Laikoma, kad siuntimo ir gavimo diena sutampa, kai pranešimas yra siunčiamas faksu. Apie savo adresu ar kitų rekvizitų pasikeitimą kiekviena Šalis nedelsdama, tačiau ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo minėto pasikeitimo dienos, raštu informuoja kitą Šalį. Kol apie pasikeitusį adresą nustatyta tvarka nebuvo pranešta, ankstesniu adresu pristatyti laiškai/pranešimai yra laikomi gautais.

18.2. Šalių nurodyti adresai, fakso numeriai, telefonai, elektroninis paštas, atsakingi asmenys.

	Užsakovas	Rangovas
Atsakingo asmens vardas, pavardė	Darius Linkonas	Albertas Vagulis
Adresas	Laisvės a. 20, Panevėžys	Pramonės g.8 K25, Panevėžys
Telefonas/faksas	8 45 501 309	8 685 39936
Elektroninis paštas	darius.linkonas@panevezys.lt	albertas.vagulis@kriaute.lt

18.3. Už sutarties bei jos pakeitimų paskelbimą pagal Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 86 straipsnio 9 dalies nuostatas, atsakingas Panevėžio miesto savivaldybės administracijos Viešųjų pirkimų skyriaus vedėja Jolanta Valužienė tel.8 45 501292, el paštas jolanta.valuziene@panevezys.lt.

18.4. Sutartis sudaroma lietuvių kalba.

18.5. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią – po vieną kiekvienai Šaliai.

19. SUTARTIES DOKUMENTAI

19.1. Prie Sutarties pridedami šie priedai, kurie yra neatskiriama Sutarties dalis:

19.1.1. Sutarties 1 priedas – Įkainotos veiklos sąrašas;

19.1.2. Sutarties 2 priedas - Kalendorinis Darbų vykdymo grafikas;

19.1.3. Sutarties 3 priedas - Sutarties įvykdymo užtikrinimo formos.

19.1.4. Sutarties 4 priedas – Lokalinės Šamatos (pateikiamos pasirašant sutartį).

19.2. Viešojo pirkimo dokumentai yra Sutarties sudedamoji dalis.

19.3. Sutartį sudarantys dokumentai laikomi vienas kitą paaiškinančiais.

20. ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI

Užsakovas

Panevėžio miesto savivaldybės administracija

Įmonės kodas 288724610

Laisvės a. 20, LT- 35200, Panevėžys

Ne PVM mokėtojas

A. s. Nr. LT56 7300 0100 0238 6606

Tel.: 8 45 501360

Faksas 8 45 501360

El. paštas: administracija@panevezys.lt



Užsakovas

Administracijos direktorius pavaduotoja,

pavaldaujanti administracijos direktorių

Žilutė Gaivenienė

Rangovas

Uždaroji akcinė bendrovė „Kriautė“

Kodas 147100161

Pramonės g8 K25, LT-35100 Panevėžys

PVM mokėtojo kodas LT 471001610

A. s. Nr. LT94 7181 5000 0846 7491

Tel.: 8 45 511393

Faksas: 8 45 511493

El. paštas: kriaute@kriaute.lt

Rangovas

Generalinis direktorius Jaunius Kavaliauskas

A. V.



ĮKAINOTOS VEIKLOS SĄRAŠAS

„Panevėžio „Vilties“ progimnazijos pastato 1C3p (Ramygalos g. 16, Panevėžys) dalies patalpų remonto darbai“

Nr.	Darbų veiklos (etapo) pavadinimas	Pastabos	Bendra darbo apimtis	Darbo (etapo) kaina, (Eur)
1.	Remonto darbai cokoliniame aukšte išskyrus patalpas Nr. 4;3;5;6;8;9;40;46	Statybos darbai atliekami pagal Projektą, vadovaujantis teisės aktais, reglamentuojančiais statybos darbų atlikimą	1 komplektas*	44 605,66
2.	Remonto darbai cokoliniame aukšte patalpose Nr. 4;3;5;6;8;9;40;46	Statybos darbai atliekami pagal Projektą, vadovaujantis teisės aktais, reglamentuojančiais statybos darbų atlikimą	1 komplektas*	73 646,23
3.	Remonto darbai pirmame aukšte, įskaitant ir sporto salę.	Statybos darbai atliekami pagal Projektą, vadovaujantis teisės aktais, reglamentuojančiais statybos darbų atlikimą	1 komplektas*	202 136,72
4.	Remonto darbai antrame aukšte	Statybos darbai atliekami pagal Projektą, vadovaujantis teisės aktais, reglamentuojančiais statybos darbų atlikimą	1 komplektas*	118 818,97
5.	Remonto darbai trečiame aukšte	Statybos darbai atliekami pagal Projektą, vadovaujantis teisės aktais, reglamentuojančiais statybos darbų atlikimą	1 komplektas*	148 339,24
	Suma (be PVM)**:			587 546,82

	PVM [21%] suma**:		123 384,83
	Bendra suma**:		710 931,65

* - komplektas, tai visi darbai reikalingi įvykdyti „**Panevėžio „Vilties“ progimnazijos pastato 1C3p (Ramygalos g. 16, Panevėžys) dalies patalpų remonto darbai**“

Darbų veiklą (etapą), kad būtų pasirašytas Statinio statybos užbaigimo deklaracija.

** - nurodytos sumos privalo sutapti su Pasiūlymo rašte nurodytomis sumomis

Pastabos:

- pateikiant veiklos sąrašo eilutės kainą, būtina įvertinti pateiktą techninį projektą, reikalavimus numatytus viešojo pirkimo dokumentuose, apžiūrėti Statinį vietoje, įvertinant darbus, kuriuos reikia atlikti, kad būtų pasirašytas Statinio statybos užbaigimo aktas;
- kainos pasiūlyme nurodomos paliekant du skaičius po kablelio;
- bendra kaina turi atitikti pateiktą jos sudėtinių dalių sumą

Teikdami šį pasiūlymą, mes patvirtiname, kad įvertinome visą pateiktą projektinę dokumentaciją, apžiūrėjome Statinį vietoje ir į mūsų siūlomą kainą įskaičiuotos visos išlaidos ir visi mokesčiai, ir kad mes prisiimame riziką už visas išlaidas, kurias, teikdami pasiūlymą ir laikydamiesi pirkimo dokumentuose nustatytų reikalavimų, privalėjome įskaičiuoti į pasiūlymo kainą. Prisiimdami riziką mes suprantame, kad žiniaraščiuose pateikti darbų, medžiagų ir įrenginių kiekiai yra tik preliminarūs ir jais negalima remtis formuojant pasiūlymą. Mes patvirtiname, kad įvertinome visus darbus, kurie būtini atlikti, kad būtų pasirašytas Statinio statybos užbaigimo dokumentas.

Generalinis direktorius



Jaunius Kavaliauskas

PATVIRTINTA: 710931,65 €

UŽSAKOVO ATSAK. ATSTOVAS _____
Pareigos, vardas, pavardė

2019 m. _____ d.

SUVESTINIS STATYBOS KAINOS APSKAIČIAVIMAS

Sudaryta 2019.03 kainų lygiu.

**Kompleksas: 2422 Panevėžio "Vilties" progimnazijos pastato 1C3p (Ramygalos g.16, Panevėžys)
dalies patalpų remonto darbai**

Išlaidų aprašymas	Kaina, €			
	Statybos montavimo darbai	Įrenginiai	Kitos išlaidos	Iš viso (su PVM)
I. Statybos sklypas (statybos sklypo įsigijimo išlaidos)				
II. Statybos sklypo paruošimas (statinių ir konstrukcijų perkėlimo, griovimo, išsaugojimo išlaidos; kompensacijos už esamus statinius, inžinerinius tinklus, želdynus ir kt.)				
Iš viso I - II				
III. Statinio statyba ir įrengimas (statinio statybos ir įrengimo išlaidos)				
1 Panevėžio "Vilties" progimnazijos pastato 1C3P (Ramygalos g.16, Panevėžys)	710931,650			710931,650
Iš viso III	710931,65			710931,65
IV. Projektavimo ir inžinerinės paslaugos (projektavimo, ekspertizės, projekto vykdymo, statybos techninės priežiūros ir kt. išlaidos) Projektavimo darbai -				
Iš viso IV				
V. Kitos statinio išlaidos (statybos finansavimo, draudimo, garantijų, bandomosios produkcijos gamybos, techninio personalo apmokymo eksploatuoti ir kitos numatomos išlaidos)				
Iš viso V				
VI. Rezervas (statytojo (užsakovo) iš anksto nenumatytų išlaidų suma)				
Iš viso VI				
Iš viso pagal I - VI skyrius:	710931,65			710931,65

Sudarė:


Vyr. inžinierė
Rita Kisieliene

OBJEKTINĖ SĄMATA

Sudaryta 2019.03 kainų lygiu.

Kompleksas

2422 PANEVĖŽIO "VILTIES" PROGIMNAZIJS PASTATO 1C3P (RAMYGALOS G.16, PANEVĖŽYS) DALIES PATALPŲ REMONTO DARBAI

Objektas

PANEVĖŽIO "VILTIES" PROGIMNAZIJS PASTATO 1C3P (RAMYGALOS G.16, PANEVĖŽYS)

Loka- linės sąmatos Nr.	Sąm. kodas	Lokalinės sąmatos pavadinimas	Sąmatinė kaina (€)			
			Statybos ir montavimo darbai	Įrenginiai	Viso su PVM	Viso be PVM
1	2	3	4	5	6	7
1		Bendrastatybiniai darbai	533950,26		533950,26	441281,21
2		Elektros darbai	92134,76		92134,76	76144,43
3		Vėdinimas	6524,20		6524,20	5391,90
4		Apsauginė signalizacija	19918,15		19918,15	16461,28
5		Gaisrinė signalizacija	11300,14		11300,14	9338,96
6		Ryšiai	47104,14		47104,14	38929,04
		Iš viso	710931,65		710931,65	587546,82

Sudarė _____



Vyr. inžinierė
Rita Kisieliene

Kompleksas: 2422 Panevėžio "Vilties" progimnazijos pastato 1C3p (Ramygalos g.16, Panevėžys) dalies patalpų remonto darbai

Objektas: Panevėžio "Vilties" progimnazijos pastato 1C3P (Ramygalos g.16, Panevėžys)

Žiniaraštis: Bendrastatybiniai darbai

533.950,26 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7

Skyrius 1. Cokolinio aukšto patalpų remontas

1.1. Demontavimo darbai

1	R6-3	Mūrinių pertvarų išardymas, be plytų atrinkimo	m3	13,28	49,63	659,09
2	N46-185	Durų angų užpildymo išardymas (kartu su pertvaromis)	100 m2	0,08	1831,56	146,52
3	N46-185	Durų demontavimas	100 m2	0,281	1522,52	427,83
4	N46-134	Vagų kirtimas mūro sienose sąramų įrengimui	m3	1,9	150,33	285,63
5	R5-56	Keraminių plytelių dangos ir grindjuosčių išardymas	100 m2	0,8025	289,20	232,08
6	R5-35	Seno linoleumo nuėmimas	m2	123,85	0,75	92,89
7	R13-5	Sienų aptaisymo glazūruotomis plytelėmis išardymas, be plytelių išsaugojimo	m2	55	3,79	208,45
8	R19-1	Senų vėdinimo įrangos vamzdžių demontavimas	m	68	3,37	229,16
9	N34-72-3 (K1=0,8 K2=0,8 K3=0)	Vamzdžio apsiuvimo ardymas	100 m2	0,32	668,49	213,92
10	R5-47	Medinių grindjuosčių nuardymas	100 m	3,695	29,22	107,97
11	R19-1	Vidaus vamzdžių s vamzdžių ardymas	m	8,2	3,37	27,63
12	R23-62	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	24	92,08	2209,92
13	R23-66 (K4=5)	Transportuojant statybines šiukšles už kiekvieną papildomą kilometrą pridėti	t	24	6,14	147,36
Iš viso už poskyrių 1.1. Demontavimo darbai						4988,45

1.2. Grindų remontas

14	N11P-1401-1	Grindų pagrindo remontas	100 m2	0,066	552,34	36,45
15	N11P-0401-1	Cementinio skiedinio grindų išlyginamųjų sluoksnių įrengimas (30 mm storio sluoksnis / siurbliu)	100 m2	2,0146	801,80	1615,31
16	N11P-0202-1	Grindų teptinės hidroizoliacijos įrengimas	m2	201,46	7,01	1412,23
17	N11P-0702-1	PVC grindų dangų įrengimas, klijuojant ir sulydant sujungimus bei užklijuojant dangą ant sienos (m2 padengto ploto)	m2	193,26	32,23	6228,77
18	N11P-0501-1	Keraminių plytelių grindų dangos įrengimas ant išlyginto pagrindo	m2	8,2	40,14	329,15
19	N11P-0404-1	Grindų pagrindo išlyginimas savaime išsilyginančiu skiediniu (2 mm storio sluoksnis)	100 m2	2,472	964,59	2384,47
20	N11P-1605-1	Epoksidinės grindų dangos įrengimas (ant paruošto pagrindo). Dangos sluoksnio storis iki 2 mm	100 m2	1,762	2245,72	3956,96
21	N11P-1406-1	Grindjuosčių įrengimas	100 m	0,77	614,85	473,43
22	R5-13	Lentinių grindų remontas pakeitimas, pridedant iki 25% naujų lentų	m2	199	13,07	2600,93
23	N11P-1103	Grindlenčių grindų dangų šlifavimas	m2	199	14,01	2787,99

UAB "Kriautė"

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
24	N15P-0211-2	Grindų paviršių pagrindo gruntavimas	100 m2	1,99	167,17	332,67
25	N15-158	Medinių grindų dažymas	100 m2	1,99	1108,75	2206,41
26	N11P-0705-1	Grindjuosčių tvirtinimas. Grindjuostės medienos	m	125	7,52	940,00
27	N15-158	Medinių grindjuosčių dažymas	100 m2	0,075	1093,97	82,05
Iš viso už poskyrių 1.2. Grindų remontas						25386,82

1.3 Sienų ir lubų remontas

28	N34-35-1	Pakabinamos mineralinių plokščių lubos	m2	95,4	26,70	2547,18
29	R14-225-2	Anksčiau dažytų lubų nuvalymas	100 m2	5,534	69,96	387,16
30	N15-169-3	Lubų glaistymas ir šlifavimas du kartus	100 m2	5,534	517,59	2864,34
31	N15P-0206-2	Lubų paviršių pagrindo gruntavimas	100 m2	5,534	158,75	878,52
32	N15-136	Paruoštų dažymui lubų dažymas vandens emulsiniais dažais	100 m2	5,534	892,12	4936,99
33	N8P-0502-2	Silikatinių plytų mūras	m2	45,42	36,55	1660,10
34	N7P-0306-1	Gelžbetoninių sąramų montavimas 8PB 19-3	vnt.	9	15,34	138,06
35	R11-80	Sienų atskirų vietų tinko remontas cemento-kalkių skiediniu	m2	495	12,34	6108,30
36	N8-1	Vertikali dviejų sluoksnių teptinė hidroizoliacija	100 m2	0,65	919,07	597,40
37	N15P-0201-2	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas	100 m2	10,53	165,25	1740,08
38	N15-169-2	Sienų glaistymas ir šlifavimas du kartus	100 m2	10,53	473,30	4983,85
39	N15-134	Tinkuotų vidaus sienų dažymas vandens emulsiniais dažais	100 m2	10,53	978,45	10303,08
40	N15-33-6	Sienų aptaisymas glazūruotomis plytelėmis	m2	24,5	39,84	976,08
41	N16P-1005-1	Praustuvų su vandens maišytuvais montavimas	vnt.	1	208,27	208,27
42	N17-20-2	Veidrodžių pritvirtinimas prie sienos	vnt.	8	73,31	586,48
43	N17-20-2	Muilinių pritvirtinimas prie sienos	vnt.	8	26,35	210,80
44	N17-20-2	Popierinių rankšluosčių dėklų pritvirtinimas prie sienos	vnt.	8	26,35	210,80
45	N17-20-2	Tualet.popieriaus laikiklių pritvirtinimas prie sienos	vnt.	2	26,34	52,68
46	N10P-0201-3	Namukai iš medinių brūselių /pritaikyta	m3	2,74	570,61	1563,47
47	N10P-1101-4	Medinių paviršių antiseptinimas	100 m2	0,798	219,47	175,14
Iš viso už poskyrių 1.3 Sienų ir lubų remontas						41128,78

1.4. Durų keitimas

48	F10-4-7	Metalinės priešgaisrinės durys EW30-C3 iki 2 m2	m2	31,82	175,06	5570,41
49	F10-4-7	Metalinės priešgaisrinės durys EW30-C3 virš 2 m2	m2	9,03	375,94	3394,74
50	N7-248-1	Staktų sandurų su sienomis hermetizavimas makrofleksu	100 m	0,9925	146,57	145,47
51	N2P-0308-6	Durų uždarymo prietaisų montavimas. Durų pritraukimo įtaisai	vnt.	1	71,91	71,91
52	R61P-2415	Durų atmušų montavimas	vnt.	18	6,31	113,58
Iš viso už poskyrių 1.4. Durų keitimas						9296,11
Iš viso už skyrių 1. Cokolinio aukšto patalpų remontas						80800,16

Skyrius 2. Sporto salės remontas
2.1. Demontavimo darbai

53	R5-1	Lentinių grindų ardymas	m2	515	5,40	2781,00
54	N10P-0801-2	Esamos laikančiosios grindų konstrukcijos demontavimas	m3	18,7	77,11	1441,96
55	R5-47	Medinių grindjuosčių nuardymas	100 m	0,94	29,22	27,47
56	N46-141	Radiatorių uždengimų ardymas	100 m2	0,68	341,90	232,49
57	DDDD	Langų varstymo mechanizmo laikinas demontavimas (sienų remontui)	vnt.	20	2,85	57,00

UAB "Kriautė"

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
58	DDDD	Sporto įrenginių laikinas demontavimas (sienų remontui)	vnt.	16	11,85	189,60
59	N46-184	Medinių durų angų užpildymo išardymas	100 m2	0,075	530,21	39,77
60	N46-99	Vagų pramušimas mūrinėse sienose	100 m	0,0015	28520,04	42,78
61	R23-62	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	25	92,08	2302,00
62	R23-66 (K4=5)	Transportuojant statybines šiukšles už kiekvieną papildomą kilometrą pridėti	t	25	6,14	153,50
Iš viso už poskyrių 2.1. Demontavimo darbai						7267,57

2.2. Grindų remontas

63	N46-161	Grunto kasimas pastate, keičiant grindų lygį	m3	51,5	47,02	2421,53
64	F11-2-1	Smėlio pasluoksnis	m3	41,2	46,11	1899,73
65	N1-381-1	Smėlio pasluoksnio tankinimas vibroplokštėmis	100 m3	0,412	154,94	63,84
66	N11P-0302-3	Grindų šiltinamųjų (garso) izoliacijų įrengimas, naudojant izoliacines plokštes (100 mm storio putų polistireno plokštės)	100 m2	5,15	785,92	4047,49
67	N11P-0201-2	Grindų ritininių hidroizoliacijų įrengimas, klojant plėvelę	m2	515	1,60	824,00
68	F11-3-12	Armuotos 80 mm storio betoninis sluoksnis	100 m2	5,15	1611,13	8297,32
69	N11P-0404-1	Grindų pagrindų išlyginimas savaime išsilyginančiu skiediniu (2 mm storio sluoksnis)	100 m2	5,15	516,43	2659,61
70	N11P-1002-4	Paklotų įrengimas grindų dangoms. OSB plokščių	m2	515	10,93	5628,95
71	N11P-1102-2	Parketlenčių grindų dangų įrengimas ant įrengtų paruošto pagrindo, paklojant izoliaciją	m2	515	63,25	32573,75
72	N15-150-1	Sporto salės juostų dažymas 5 cm	100 m	4,46	267,01	1190,86
73	N11P-1204-1	Grindjuosčių tvirtinimas parketo dangų grindims. Grindjuostės medienos	m	104	7,75	806,00
74	N15-150-6	Grindjuosčių šlifavimas ir lakavimas	100 m	1,04	189,19	196,76
Iš viso už poskyrių 2.2. Grindų remontas						60609,84

3.3. Sienų ir lubų remontas

75	R14-225-2	Lubų valymas	100 m2	6,88	69,96	481,32
76	N15-169-3	Lubų glaistymas ir šlifavimas du kartus	100 m2	6,88	517,59	3561,02
77	N15P-0205-2	Lubų paviršių pagrindo gruntavimas	100 m2	6,88	149,43	1028,08
78	N15-136	Paruoštų dažymui lubų dažymas vandens emulsiniais dažais	100 m2	6,88	892,12	6137,79
79	R24-16	Plieninių sėramų, sijų iki 25 kg masės montavimas rankiniu būdu	t	0,0384	3123,01	119,92
80	R11-80	Sienų atskirų vietų tinko remontas cemento-kalkių skiediniu	m2	380	12,35	4693,00
81	N15P-0201-2	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas	100 m2	6,2	165,25	1024,55
82	N15-169-2	Sienų glaistymas ir šlifavimas du kartus	100 m2	6,2	474,11	2939,48
83	N15-134	Tinkuotų vidaus sienų dažymas vandens emulsiniais dažais	100 m2	6,2	978,45	6066,39
Iš viso už poskyrių 3.3. Sienų ir lubų remontas						26051,55

3.4. Durų keitimas

84	N2P-0301-1	Plieninės su drožlių užpildu durys iki 2 m2	m2	1,99	153,58	305,62
85	N2P-0301-3	Plieninės su drožlių užpildu durys virš 2 m2	m2	3,15	258,28	813,58
86	N2P-0301-3	Metalinės priešgaisrinės durys EW30-C3	m2	4,32	371,55	1605,10
87	N2P-0301-2	Metalinės priešgaisrinės durys EW30-C3	m2	1,99	175,33	348,91
88	N7-248-1	Sandarinimas putomis	100 m	0,226	146,57	33,12
89	N2P-0308-6	Durų uždarymo prietaisų montavimas. Durų pritraukimo įtaisais	vnt.	2	71,90	143,80
90	R61P-2415	Durų atmušų montavimas	vnt.	4	6,30	25,20

UAB "Kriautė"

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
Iš viso už poskyrių 3.4. Durų keitimas						3275,33
Iš viso už skyrių 2. Sporto salės remontas						97204,29

Skyrius 3. Pirmo aukšto patalpų remontas
3.1. Demontavimo darbai

91	N46-164	Betoninių pakilų demontavimas	m3	8,4	99,89	839,08
92	N46-185	Durų demontavimas	100 m2	0,2793	1831,56	511,55
93	R5-35	PVC grindų dangos demontavimas	m2	512	0,75	384,00
94	N46-164	Pažeisto betoninio grindų sluoksnio ardymas	m3	6,3	99,89	629,31
95	R11-136	Sienų tinko nuardymas	m2	280	1,15	322,00
96	R13-5	Sienų aptaisymo glazūruotomis plytelėmis išardymas, be plytelių išsaugojimo	m2	6	3,79	22,74
97	N34-72-3 (K1=0,8 K2=0,8 K3=0)	Baldinės plokštės demontavimas	100 m2	0,175	407,48	71,31
98	R23-62	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	42	92,08	3867,36
99	R23-66 (K4=5)	Transportuojant statybines šiukšles už kiekvieną papildomą kilometrą pridėti	t	42	6,14	257,88
Iš viso už poskyrių 3.1. Demontavimo darbai						6905,23

3.2. Grindų remontas

100	N11P-1402-1	Grindų pagrindo remontas po pakylomis	100 m2	0,832	923,84	768,63
101	N11P-0404-1	Grindų pagrindo išlyginimas savaime išsilyginančiu skiediniu	100 m2	5,95	516,43	3072,76
102	N11P-0702-1	Heterogeninių PVC grindų dangų Nr.1 (klasės) įrengimas, klijuojant ir sulydant sujungimus bei užklijuojant dangą ant sienos (m2 padengto ploto)	m2	458	32,15	14724,70
103	N11P-0702-1	Heterogeninių PVC grindų dangų Nr.2 (klasės) įrengimas, klijuojant ir sulydant sujungimus bei užklijuojant dangą ant sienos (m2 padengto ploto)	m2	172,3	32,15	5539,45
Iš viso už poskyrių 3.2. Grindų remontas						24105,54

3.3. Sienų ir lubų remontas

104	R14-225-2	Lubų valymas	100 m2	5,95	69,96	416,26
105	N15-169-3	Lubų glaistymas ir šlifavimas du kartus	100 m2	5,95	517,59	3079,66
106	N15P-0206-2	Lubų paviršių pagrindo gruntavimas	100 m2	5,95	31,19	185,58
107	N15-136	Paruoštų dažymui lubų dažymas vandens emulsiniais dažais	100 m2	5,95	892,12	5308,11
108	R11-80	Sienų atskirų vietų tinko remontas cemento-kalkių skiediniu	m2	280	12,34	3455,20
109	N15P-0201-2	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas	100 m2	8,97	165,25	1482,29
110	N15-169-2	Sienų glaistymas ir šlifavimas du kartus	100 m2	8,97	473,24	4244,96
111	N15-134	Tinkuotų vidaus sienų dažymas vandens emulsiniais dažais	100 m2	8,97	978,45	8776,70
112	N15-33-6	Sienų aptaisymas glazūruotomis plytelėmis	m2	22	38,36	843,92
113	N17-20-2	Muilinių pritvirtinimas prie sienos	vnt.	11	26,35	289,85
114	N17-20-2	Popoierinių rankšluosčių dėklų pritvirtinimas prie sienos	vnt.	11	26,35	289,85
Iš viso už poskyrių 3.3. Sienų ir lubų remontas						28372,38

3.4. Durų keitimas

115	N2P-0301-1	Plieninių durų blokų montavimas mūrinėse sienose, kai vidinės durys iki 2,0 m2	m2	27,93	176,20	4921,27
-----	------------	--	----	-------	--------	---------

UAB "Kriautė"

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
116	N7-248-1	Staktų sandurų su sienomis hermetizavimas makrofleksu	100 m	0,721	146,57	105,68
117	R61P-2415	Durų atmušų montavimas	vnt.	14	6,31	88,34
Iš viso už poskyrių 3.4. Durų keitimas						5115,29
Iš viso už skyrių 3. Pirmo aukšto patalpų remontas						64498,44

Skyrius 4. Antro aukšto patalpų remontas
4.1. Demontavimo darbai

118	R6-3	Mūrinių pertvarų išardymas, be plytų atrinkimo	m3	6,46	49,63	320,61
119	N46-164	Betoninių pakilų demontavimas	m3	2,1	99,88	209,75
120	N46-148	Medinių pakilų demontavimas	100 m2	0,47	630,27	296,23
121	N46-164	Pažeisto betoninio grindų sluoksnio ardymas	m3	6,51	99,89	650,28
122	N46-185	Durų demontavimas	100 m2	0,3192	1831,56	584,63
123	R5-35	PVC grindų dangos demontavimas	m2	651	0,75	488,25
124	R11-136	Sienų tinko nuardymas	m2	350	1,15	402,50
125	R13-5	Sienų aptaisymo glazūruotomis plytelėmis išardymas, be plytelių išsaugojimo	m2	6	3,79	22,74
126	N34-72-3 (K1=0,8 K2=0,8 K3=0)	Baldinės plokštės demontavimas /pritaikyta	100 m2	0,72	406,04	292,35
127	R23-62	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	44	92,08	4051,52
128	R23-66 (K4=5)	Transportuojant statybines šiukšles už kiekvieną papildomą kilometrą pridėti	t	44	6,14	270,16
Iš viso už poskyrių 4.1. Demontavimo darbai						7589,02

4.2. Grindų remontas

129	N11P-1402-1	Grindų pagrindo remontas po pakylomis ir demontuotų pertvarų vietose	100 m2	0,48	947,23	454,67
130	N11P-0404-1	Grindų pagrindo išlyginimas savaime išsilyginančiu skiediniu	100 m2	6,51	516,43	3361,96
131	N11P-0702-1	Heterogeninių PVC grindų dangų Nr.1 (klasės) įrengimas, klijuojant ir sulydant sujungimus bei užklijuojant dangą ant sienos (m2 padengto ploto)	m2	477,5	32,15	15351,63
132	N11P-0702-1	Heterogeninių PVC grindų dangų Nr.2 (klasės) įrengimas, klijuojant ir sulydant sujungimus bei užklijuojant dangą ant sienos (m2 padengto ploto)	m2	173,5	32,15	5578,03
133	R61P-2306-1	Betoninių grindų remontas, užtaisant išmušas	m2	62,3	14,34	893,38
134	R5-44	Teracinių grindų šlifavimas mechanizuotu būdu	100 m2	0,623	2817,50	1755,30
135	R5-46	Teracinių grindų poliravimas mechanizuotu būdu	100 m2	0,623	856,45	533,57
136	N13-41	Apsauginio paviršiaus esamoms teraso grindims suformavimas (impregnavimas)	100 m2	0,623	432,37	269,37
137	N11-158	Cementinės grindjuostės.	100 m	0,31	906,22	280,93
138	N15-185-2	Grindjuosčių dažymas	100 m2	0,0186	913,91	17,00
Iš viso už poskyrių 4.2. Grindų remontas						28495,84

4.3. Sienų ir lubų remontas

139	R14-225-2	Lubų valymas	100 m2	7,9	69,96	552,68
140	N15-169-3	Lubų glaistymas ir šlifavimas du kartus	100 m2	5,95	517,59	3079,66
141	N15P-0206-2	Lubų paviršių pagrindo gruntavimas	100 m2	7,9	158,79	1254,44
142	N15-136	Paruoštų dažymui lubų dažymas vandens emulsiniais dažais	100 m2	7,9	892,12	7047,75
143	N8P-0502-2	Silikatinių plytų mūras	m2	20,8	56,10	1166,88

UAB "Kriautė"

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
144	N7P-0306-1	Gelžbetoninių saramų montavimas 8PB 19-3	vnt.	1	28,62	28,62
145	R11-80	Sienų atskirų vietų tinko remontas cemento-kalkių skiediniu	m2	350	12,34	4319,00
146	N9-219	Lengvų profilių metalinio karkaso įrengimas pertvaroms	100 m2	0,18	1965,12	353,72
147	N26-268	Pertvarų šiltinamosios izoliacijos 50 mm storio įrengimas iš universalių min. vatos plokščių	100 m2	0,18	973,45	175,22
148	N15P-0402-4	Sienų vidinių paviršių aptaisymas 1 sl. plokštėmis, tvirtinant prie įrengto metalinio karkaso, kai plokštės gipskartonio	m2	18	20,03	360,54
149	N15P-0201-2	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas	100 m2	10,45	165,25	1726,86
150	N15-169-2	Sienų glaistymas ir šlifavimas du kartus	100 m2	10,45	473,31	4946,09
151	N15-134	Tinkuotų vidaus sienų dažymas vandens emulsiniais dažais	100 m2	10,45	978,45	10224,80
152	N15-33-6	Sienų aptaisymas glazūruotomis plytelėmis	m2	22	38,36	843,92
153	N9-107	Plastikinių pertvarų įrengimas	100 m2	0,273	12713,82	3470,87
154	N9P-0714-2	Staktų sandurų su sienomis hermetizavimas	100 m	0,24	132,74	31,86
155	R62P-3406	Aptaisymas apdailos juostomis	100 m	0,24	407,12	97,71
156	N17-20-2	Muilinių pritvirtinimas prie sienos	vnt.	11	26,35	289,85
157	N17-20-2	Popoierinių rankšluosčių dėklų pritvirtinimas prie sienos	vnt.	11	26,35	289,85
Iš viso už poskyrių 4.3. Sienų ir lubų remontas						40260,32

4.4. Durų keitimas

158	N2P-0301-1	Plieninių durų blokų montavimas , kai vidinės durys iki 2,0 m2	m2	25,95	176,48	4579,66
159	N9P-0706	Transformuojamų durų iš dviejų stumdomų dalių virš 2 m2 įrengimas	m2	4,86	300,98	1462,76
160	N7-248-1	Staktų sandurų su sienomis hermetizavimas	100 m	0,67	146,57	98,20
161	R61P-2415	Durų atmušų montavimas	vnt.	13	6,31	82,03

Iš viso už poskyrių 4.4. Durų keitimas
6222,65
Iš viso už skyrių 4. Antro aukšto patalpų remontas
82567,83
Skyrius 5. Trečio aukšto patalpų remontas
5.1. Demontavimo darbai

162	R6-3	Mūrinių pertvarų išardymas , be plytų atrinkimo	m3	2,16	49,62	107,18
163	N46-164	Betoninių pakilų demontavimas	m3	7,35	99,89	734,19
164	N46-185	Durų demontavimas	100 m2	0,2793	1831,56	511,55
165	R9-30	Metalinės staktos demontavimas /prit.	m	5,1	3,81	19,43
166	N46-145	Lengvų pertvarų ardymas	100 m2	0,02	549,84	11,00
167	N46-164	Pažeisto betoninio grindų sluoksnio ardymas	m3	4,65	99,88	464,44
168	R5-35	PVC grindų dangos demontavimas	m2	465	0,75	348,75
169	R11-136	Sienų tinko nuardymas	m2	330	1,15	379,50
170	N46-167	Parketinių grindų išardymas	100 m2	1,983	513,64	1018,55
171	N10P-0401-2 (K1=0,8 K2=0,8 K3=0)	Atraminų lagių demontavimas	m3	10	107,26	1072,60
172	R9-32	Medinių scenos pakopų ir laiptų išardymas	m2	19,2	6,84	131,33
173	R23-62	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	48	92,08	4419,84
174	R23-66 (K4=5)	Transportuojant statybines šiukšles už kiekvieną papildomą kilometrą pridėti	t	48	6,14	294,72

Iš viso už poskyrių 5.1. Demontavimo darbai
9513,08
5.2. Grindų remontas

UAB "Kriautė"

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbu ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
175	N11P-1402-1	Grindų pagrindo remontas po pakylomis ir demontuotų pertvarų vietose	100 m2	0,748	935,85	700,02
176	N11P-0404-1	Grindų pagrindų išlyginimas savaime išsilyginančiu skiediniu	100 m2	4,65	516,42	2401,35
177	N11P-0702-1	Heterogeninių PVC grindų dangų Nr.1 (klasės) įrengimas, klijuojant ir sulydant sujungimus bei užklijuojant dangą ant sienos (m2 padengto ploto)	m2	465	32,15	14949,75
178	N11-6	Smėlio pasluoksnis	m3	5,4	50,00	270,00
179	F11-1-4	Naujos laikančios grindų konstrukcijos įrengimas	100 m2	1,8	10763,77	19374,79
180	N10P-1101-2	Medinių paviršių antiseptinimas	100 m2	1,62	106,57	172,64
181	N11P-1105-1	Grindjuosčių tvirtinimas	m	50	8,21	410,50
182	N15-150-3	Grindjuosčių lakavimas du kartus	100 m	0,5	128,91	64,46
183	N10-14	Pakylų ir laiptų konstrukcijos iš medienos įrengimas	m3	3,8	593,43	2255,03
184	N10P-1101-2	Medinių paviršių antiseptinimas	100 m2	0,86	106,57	91,65
185	R5-28-1	Esamos pakylų dalies pagrindo remontas (šlifavimas, nelygumų užtaisymas)	m2	55	14,29	785,95
186	N11P-1002-4	Paklotų įrengimas grindų dangoms. Orientuotų skiedrų plokščių	m2	15,5	10,25	158,88
187	N11P-1102-1	Naujos grindų dangos scenai įrengimas	m2	70	41,23	2886,10
188	N11-158	Grindjuosčių įrengimas	100 m	0,38	948,11	360,28
189	N15-150-1	Grindjuosčių dažymas	100 m	0,38	240,67	91,45
190	N10P-0901-1	Pakopų įrengimas iš klijuotos faneros plokščių	m2	12,5	88,18	1102,25
191	N10P-0901-1	Šoninio pakylų uždengimų iš klijuotos faneros plokščių įrengimas	m2	6,2	95,47	591,91
192	N10-195	Laiptų turėklų įrengimas.	m	1,45	221,77	321,57
193	KP5-8-2	Medinių paviršių lakavimas	10 m2	0,1305	45,38	5,92
194	N2P-0115-3	Medinių apsauginių grotų montavimas	m2	2	143,57	287,14
195	R61P-2306-1	Esamų teraco grindų remontas (laiptinių holuose)	m2	49,2	14,49	712,91
196	R5-44	Teracinių grindų šlifavimas	100 m2	0,492	2928,10	1440,63
197	R5-46	Teracinių grindų poliravimas	100 m2	0,492	766,88	377,30
198	N13-41	Apsauginio paviršiaus esamoms teraso grindims suformavimas (impregnavimas)	100 m2	0,492	433,19	213,13
199	N11-158	Cementinės grindjuostės.	100 m	0,182	907,72	165,21
200	N15-185-2	Grindjuosčių dažymas	100 m2	0,011	913,91	10,05
Iš viso už poskyrių 5.2. Grindų remontas						50200,87
5.3. Sienų ir lubų remontas						
201	N34-35-1	Pakabinamų mineralinių plokščių lubų įrengimas (Aktų salė)	m2	200	29,00	5800,00
202	N34-35-1	Pakabinamų mineralinių plokščių lubų įrengimas (Aktų salėje virš scenos)	m2	55	29,00	1595,00
203	R14-225-2	Lubų valymas	100 m2	5,15	69,96	360,29
204	N15-169-3	Lubų glaistymas ir šlifavimas du kartus	100 m2	5,15	517,58	2665,54
205	N15P-0206-2	Lubų paviršių pagrindo gruntavimas	100 m2	5,15	158,65	817,05
206	N15-136	Paruoštų dažymui lubų dažymas vandens emulsiniais dažais	100 m2	5,15	892,11	4594,37
207	N34-34	Juostinių, ant metalinio karkaso, kabinamų medienos lubų įrengimas	100 m2	0,2	11189,54	2237,91
208	N8P-0502-2	Silikatinių plytų mūras	m3	2,5	231,80	579,50
209	R11-80	Sienų atskirų vietų tinko remontas cemento-kalkių skiediniu	m2	330	12,34	4072,20
210	N15P-0201-2	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas	100 m2	11	165,25	1817,75
211	N15-169-2	Sienų glaistymas ir šlifavimas du kartus	100 m2	11	473,37	5207,07

UAB "Kriautė"

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbu ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
212	N15-134	Tinkuotų vidaus sienų dažymas vandens emulsiniais dažais	100 m2	11	978,45	10762,95
213	N15-33-6	Sienų aptaisymas glazūruotomis plytelėmis	m2	14	38,10	533,40
214	N9-219	Lengvų profilių metalinio karkaso įrengimas	100 m2	0,18	1965,12	353,72
215	N26-268	Šiltinamosios izoliacijos 50 mm storio įrengimas iš universalių min. vatos plokščių	100 m2	0,18	973,45	175,22
216	N15P-0402-4	Sienų paviršių aptaisymas plokštėmis 1 sl., tvirtinant prie įrengto metalinio karkaso, kai plokštės gipskartonio	m2	18	20,03	360,54
217	N17-20-2	Muilinių pritvirtinimas prie sienos	vnt.	7	20,60	144,20
218	N17-20-2	Popierinių rankšluosčių dėklų pritvirtinimas prie sienos	vnt.	7	18,30	128,10
219	N9-219	Lengvų profilių metalinio karkaso įrengimas	100 m2	0,1	2519,63	251,96
220	N15P-0402-4	Sienų vidinių paviršių aptaisymas plokštėmis, tvirtinant prie įrengto metalinio karkaso, kai plokštės perforuoto akustinio gipskartonio 1 sl.	m2	10	37,12	371,20
221	K-120	Užuolaidų ant scenos įrengimas	vnt.	2	610,94	1221,88
Iš viso už poskyrių 5.3. Sienų ir lubų remontas						44049,85

5.4. Durų keitimas

222	N2P-0301-1	Plieninės su drožlių užpildu durys iki 2 m2	m2	19,95	176,50	3521,18
223	N2P-0301-3	Metalinės priešgaisrinės durys EW30-C3	m2	10,32	374,71	3867,01
224	N7-248-1	Sandarinimas putomis	100 m	0,702	146,57	102,89
225	N2P-0308-6	Durų uždarymo prietaisų montavimas. Durų pritraukimo įtaisai	vnt.	3	71,90	215,70
226	R61P-2415	Durų atmušų montavimas	vnt.	15	6,31	94,65
Iš viso už poskyrių 5.4. Durų keitimas						7801,43
Iš viso už skyrių 5. Trečio aukšto patalpų remontas						111565,23

Skyrius 6. Inžinerinių tinklų paslėpimas

227	F15-1-9	Vėdinimo ortakio aptaisymas gipso kartono plokštėmis, įrengiant metalinį karkasą	100 m2	0,036	4665,26	167,95
228	F15-1-9	Vandentiekio ir nuotekų vamzdinių aptaisymas drėgmei atspariu gipso kartonu ant metalinio karkaso	100 m2	1,105	3666,89	4051,91
Iš viso už skyrių 6. Inžinerinių tinklų paslėpimas						4219,86

Skyrius 7. Gaisrinės priemonės

229	k-150	Metalinė spintelė gesintuvui iki 6 kg. (pakabinama)	vnt.	5	56,32	281,60
230	k-151	ABC tipo gesintuvas 6 kg.	vnt.	5	28,76	143,80
Iš viso už skyrių 7. Gaisrinės priemonės						425,40
Iš viso #1						441.281,21 €
Iš viso #2						92.669,05 €
Iš viso #3						533.950,26 €

Sudarė:



 Vyr. inžinierė
 Rita Kisieliene

Kompleksas: 2422 Panevėžio "Vilties" progimnazijos pastato 1C3p (Ramygalos g.16, Panevėžys) dalies patalpų remonto darbai

Objektas: Panevėžio "Vilties" progimnazijos pastato 1C3P (Ramygalos g.16, Panevėžys)

Žiniaraštis: Elektros darbai

92.134,76 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
1	N21-119	Tranzitinių spintų montavimas	vnt.	3	140,71	422,13
2	E-1	AJS-TECH skydas	vnt.	1	1467,23	1467,23
3	E-2	AJS-INF skydas	vnt.	1	713,86	713,86
4	E-3	AJS-FIZ skydas	vnt.	1	798,57	798,57
5	N21P-0405-1	Automatinių jungiklių montavimas esamose spintose	kompl.	1	1237,75	1237,75
6	N21P-0122-1	Kabelių tiesimas	100 m	56,44	169,59	9571,66
7	C151-1835	Kabelis varin. gyslomis 5x2,5 mm ²	m	83	3,61	299,63
8	C1-3498-104	Variniai kabeliai 5x4.0	m	121	4,29	519,09
9	C1-3500-13	Variniai galios kabeliai 5x10	m	35	6,79	237,65
10	C1-3498-105	Variniai kabeliai 5x6.0	m	100	2,48	248,00
11	C1-3498-24	Variniai kabeliai 3x2.5	m	2730	1,11	3030,30
12	C1-3498-23	Variniai kabeliai 3x1.5	m	2475	0,90	2227,50
13	C1-3498-282	1kV galios variniai kabeliai 4x1.5 (E90)	m	100	1,36	136,00
14	N21-243	LED šviestuvų montavimas pakabinamų lubų angose	100 vnt.	0,37	8896,81	3291,82
15	N21P-0708-1	Paviršinių šviestuvų IP20 21,5 W LED montavimas	vnt.	11	43,53	478,83
16	N21P-0708-1	Įleidžiamų šviestuvų IP44 21,5 W LED montavimas	vnt.	2	43,54	87,08
17	N21P-0708-1	Paviršinių šviestuvų IP44 33 W LED montavimas	vnt.	50	61,60	3080,00
18	N21P-0708-1	Paviršinių šviestuvų IP20 33 W LED montavimas	vnt.	369	61,59	22726,71
19	N21P-0709	Šviestuvų lentos apšvietimui montavimas	vnt.	66	37,38	2467,08
20	N21-226	Signalinių žibintų su užrašu įėjimas, išėjimas ir pan. montavimas	100 vnt.	0,09	3202,52	288,23
21	N21P-0708-1	Paviršinių šviestuvų sporto salės apšvietimui montavimas	vnt.	16	207,30	3316,80
22	N21P-0301-2	Trifazio šynlaidžio (bėgelio) montavimas	100 m	0,18	6934,44	1248,20
23	N21P-0708-1	Paviršinių šviestuvų montavimas	vnt.	16	17,55	280,80
24	C1-3855-83	Akumuliatoriai avariniams šviestuvams 3h	vnt.	8	49,72	397,76
25	N21P-0324-1	Kištukinių lizdų montavimas	100 vnt.	7,1	165,81	1177,25

UAB "Kriautė"

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
26	C1-2520-13	Kištukiniai lizdai IP20 (vienvietis)	vnt.	680	5,08	3454,40
27	C1-2520-3	Kištukiniai lizdai IP44 (vienvietis)	vnt.	17	5,43	92,31
28	DDDD	3f kištukinis lizdas IP44 16A	vnt.	10	9,61	96,10
29	DDDD	3f kištukinis lizdas IP44 32A	vnt.	3	13,57	40,71
30	C1-2800-14	Grindinės dėžutės su dangčiu	vnt.	13	97,15	1262,95
31	N21-198	Jungiklio montavimas	100 vnt.	1,12	211,86	237,28
32	C1-2520-10	Jungiklis vieno klavišo IP20	vnt.	31	5,09	157,79
33	C1-2520-31	Dviejų klavišų jungikliai (su pašvietimu)	vnt.	1	3,19	3,19
34	C1-2520-31	Dviejų klavišų jungikliai IP44	vnt.	6	5,67	34,02
35	E-10	Dviejų klavišų jungikliai IP20	vnt.	75	6,21	465,75
36	N21-202	Perjungiklių montavimas	100 vnt.	0,02	871,43	17,43
37	N50-272	Lubinio judesio daviklio montavimas	vnt.	1	22,62	22,62
38	N21-141	Iki 25 mm skersmens viniplastinių vamzdžių montavimas sien	100 m	20	197,00	3940,00
39	N21-142	Iki 32mm skersmens viniplastinių vamzdžių montavimas	100 m	1	227,22	227,22
40	N21-143	Iki 50 mm skersmens viniplastinių vamzdžių montavimas	100 m	0,6	237,60	142,56
41	N21P-0315-1	Vagų iškirtimas paslėptai elektros instaliacijai vagotuvu tinkuotose sienose	100 m	14	124,84	1747,76
42	N21P-0316-1	Vagų užtaisymas (tinkavimas), nutiesus apšvietimo tinklo laidus sienų paviršiuose	100 m	14	280,41	3925,74
43	N15-169-2	Tinkuotų arba betono sienų s glaistymas ir šlifavimas du kartus	100 m2	0,4	354,07	141,63
44	N15-134	Tinkuotų vidaus sienų dažymas vandens emulsiniais dažais	100 m2	0,4	962,60	385,04
Iš viso #1						76.144,43 €
PVM						21%
Iš viso #2						15.990,33 €
						92.134,76 €

Sudarė:



 Vyr. inžinierė
Rita Kisieliene

Kompleksas: 2422 Panevėžio "Vilties" progimnazijos pastato 1C3p (Ramygalos g.16, Panevėžys) dalies patalpų
 Objektas: Panevėžio "Vilties" progimnazijos pastato 1C3P (Ramygalos g.16, Panevėžys)
 Žiniaraštis: Vėdinimas

6.524,20 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7

Skyrius Sistema OŠ-1

1	N20P-0501-1	Kanalinių ventiliatorių montavimas apvaliuose ortakiuose, kai ventiliatoriaus našumas, m3/val.iki 500	vnt.	1	42,69	42,69
2	X260995	Kanalinis ventiliatorius oro Šalinimui L6-500 m3/h su atbuline sklende	vnt.	1	136,09	136,09
3	N20P-0101-1	Plieninių apvalių užlankinių ortakių tiesių dalių montavimas, kai ortakio skersmuo, mm iki 160	m	1	70,77	70,77
4	C1-1072-29	Cinkuotos skardos ortakiai DN160	m	14	5,68	79,52
5	N20P-0206-1	Vėdinimo sistemų ištraukimo arba pritekėjimo šampuotų grotelių duryse montavimas	vnt.	1	12,27	12,27
6	DDDD	Oro pritekėjimo grotelės 400x75	vnt.	1	6,20	6,20
7	R23-34	Perėjimo per stogą montavimas	vnt.	1	54,45	54,45
8	X880010002	Izoliuotas perėjimas per stogą/sieną DN160	kompl.	1	31,58	31,58
9	N20P-0203-1	Lauko grotų su pajungimo dėže montavimas, kai išpjauamos angos perimetras daugiau 1000mm iki 1500 mm	vnt.	1	84,39	84,39
10	X880010003	Lauko oro išmetimo grotos su pajungimo dėže 300x300\	kompl.	1	63,66	63,66
11	N20-515	Ugnį sulaikančių vožtuvų montavimas	vnt.	1	18,81	18,81
12	V-100	Ugniai atsparūs vožtuvai, DN160,E160	vnt.	1	69,48	69,48
13	N20P-0313-1	600 mm ilgio apvalių triukšmo slopintuvų montavimas ortakiuose, kai slopintuvo vidaus skersmuo, mm iki 200	vnt.	1	22,09	22,09
14	X260994	Apvalūs triukšmo slopintuvai DN160	vnt.	1	48,01	48,01
15	N20-662	Liukų montavimas	vnt.	3	31,97	95,91
16	DDDD	Valymo liukai DN160	vnt.	3	34,11	102,33
17	DDDD	Fasoninės dalys cinkuotiems ortakiams	kompl.	1	240,01	240,01
18	N20P-0104-1	Plieninių stačiakampių atotraukų arba perėjimų montavimas	vnt.	1	19,74	19,74
19	V-101	Perėjimas DN160/300x300	vnt.	1	21,47	21,47
20	R23-33	Angų konstrukcijose iškirtimas	vnt.	3	9,65	28,95
21	V-102	Montavimo medžiagos	kompl.	1	63,16	63,16
22	D3-33	Ventiliacijos sistemos derinimas	kompl.	1	143,65	143,65
Iš viso už skyrių Sistema OŠ-1						1455,23

Skyrius Sistema OŠ-2, medžio staklės, patalpa Nr.37

23	N20P-0504-1	Dulkių/drožlių nusiurbimo įrenginio montavimas	vnt.	1	66,17	66,17
24	X88001007	Dulkių/drožlių nusiurbimo įrenginys, oro srautas 2800 m3/h	kompl.	1	2905,20	2905,20
25	N20P-0101-2	Plieninių apvalių užlankinių ortakių tiesių dalių montavimas, kai ortakio skersmuo, mm daugiau 160 iki 315	m	16	7,63	122,08

UAB "Kriautė"

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
26	C1-1072-33	Cinkuotos skardos ortakiai DN 250	m	16	8,85	141,60
27	R23-33	Perėjimo per stogą montavimas	vnt.	1	54,45	54,45
28	X88001008	Izoliuotas perėjimas per stogą/sieną DN250	kompl.	1	53,06	53,06
29	N20-662	Liukų montavimas	vnt.	3	31,97	95,91
30	X260200-2	Valymo liukai DN250	vnt.	3	42,95	128,85
31	R23-33	Angų konstrukcijose išskirtimas	vnt.	2	81,27	162,54
32	X88001006	Montavimo medžiagos	kompl.	1	63,16	63,16
33	D3-33	Ventiliacijos sistemos derinimas,	vnt.	1	143,65	143,65
Iš viso už skyrių Sistema OŠ-2, medžio staklės, patalpa Nr.37						3936,67
Iš viso #1						5.391,90 €
PVM 21%						1.132,30 €
Iš viso #2						6.524,20 €

Sudarė:



Vyr. inžinierė
Rita Kisieliene

Kompleksas: 2422 Panevėžio "Vilties" progimnazijos pastato 1C3p (Ramygalos g.16, Panevėžys) dalies patalpų remonto darbai

Objektas: Panevėžio "Vilties" progimnazijos pastato 1C3P (Ramygalos g.16, Panevėžys)

Žiniaraštis: Apsauginė signalizacija

19.918,15 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
1	N50-313	Priešgaisrinės ir apsauginės signalizacijos centralės 16 zonų išplėtimo modulio montavimas	vnt.	7	40,48	283,36
2	AS-1	Sp. išplėtėjas metalinė dėžė, tarnsformatorius	vnt.	7	1048,03	7336,21
3	N50-333	Rezervinio maitinimo šaltinio montavimas	vnt.	7	18,94	132,58
4	N50-316	Priešgaisrinės ir apsauginės signalizacijos jutiklio montavimas	vnt.	26	4,12	107,12
5	AS-2	Judesio ir stiklo dūžio jutiklis	vnt.	26	19,11	496,86
6	N50-316	Priešgaisrinės ir apsauginės signalizacijos jutiklio montavimas	vnt.	26	4,12	107,12
7	AS-3	Judesio jutiklis	vnt.	26	9,16	238,16
8	N50-320	Magnetinio kontakto montavimas	vnt.	101	4,84	488,84
9	N50-367	Signalinio kabelio tiesimas	100 m	43	83,05	3571,15
10	N50-210	Kabelio tiesimas UTP 6 CAT	100 m	2,88	442,69	1274,95
11	N21-141	25 mm skersmens viniplastinių vamzdžių montavimas	100 m	5	396,60	1983,00
12	k-1	Skylių gręžimas	kompl.	1	144,78	144,78
13	N50-376	Apsauginių sistemų derinimas	vnt.	7	42,45	297,15
Iš viso #1						16.461,28 €
PVM						21%
Iš viso #2						3.456,87 €
						19.918,15 €

Sudarė:


Vyr. inžinierė
Rita Kisieliene

Kompleksas: 2422 Panevėžio "Vilties" progimnazijos pastato 1C3p (Ramygalos g.16, Panevėžys) dalies patalpų remonto darbai

Objektas: Panevėžio "Vilties" progimnazijos pastato 1C3P (Ramygalos g.16, Panevėžys)

Žiniaraštis: Gaisrinė signalizacija

11.300,14 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
1	N50-316	Priešgaisrinės ir apsauginės signalizacijos jutiklio montavimas	vnt.	85	4,12	350,20
2	C1-3855-95	Dūmų jutikliai	vnt.	85	36,54	3105,90
3	N50-292	Montažinė bazės su kilpos izoliatoriumi montavimas	vnt.	85	32,62	2772,70
4	N50-316	Priešgaisrinės ir apsauginės signalizacijos jutiklio montavimas / 10 %rezervas	vnt.	9	4,12	37,08
5	C1-3855-95	Dūmų jutikliai/ 10%rezervas	vnt.	9	36,55	328,95
6	N50-292	Montažinė bazės su kilpos izoliatoriumi montavimas/ 10 %rezervas	vnt.	9	32,63	293,67
7	N50-317	Nuotolinio LED pavojaus indikatoriaus montavimas / prit.	vnt.	8	18,34	146,72
8	N50-367	Gaisrinio kabelio tiesimas 2x1,5 mm	100 m	10	156,79	1567,90
9	N21-141	25 mm skersmens viniplastinių vamzdžių montavimas	100 m	1	321,59	321,59
10	C1-1035-16	Gofruoti PVC vamzdžiai 25	m	100	1,08	108,00
11	k-1	Skylių gręžimas	kompl.	5	23,34	116,70
12	N50-380	Mikroprocesorinės priešgaisrinės sistemos derinimas	vnt.	5	37,91	189,55
Iš viso #1						9.338,96 €
PVM						21%
Iš viso #2						1.961,18 €
						11.300,14 €

Sudarė:



Vyr. inžinierė
Rita Kisieliene

Kompleksas: 2422 Panevėžio "Vilties" progimnazijos pastato 1C3p (Ramygalos g.16, Panevėžys) dalies patalpų remonto darbai

Objektas: Panevėžio "Vilties" progimnazijos pastato 1C3P (Ramygalos g.16, Panevėžys)

Žiniaraštis: Elektroniniai ryšiai

47.104,14 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
1	N50-394	Kompiuterio kištukinio lizdo montavimas	vnt.	100	5,88	588,00
2	C1-2520-19	Dviviečiai kištukiniai lizdai 2xRJ45	vnt.	97	23,59	2288,23
3	C1-2520-29	Kištukiniai lizdai 1XRJ45	vnt.	3	17,53	52,59
4	N21-141	25 mm skersmens vinplastinių vamzdžių montavimas	100 m	1,5	369,47	554,21
5	N21-143	Iki 50 mm skersmens vinplastinių vamzdžių montavimas	100 m	0,65	481,03	312,67
6	N50-210	Kabelio tiesimas / ekranuotas UTP 6 CAT	100 m	67,56	384,97	26008,57
7	N50-210	Optinio kabelio tiesimas / 4 skaidulos	100 m	0,45	539,15	242,62
8	N50-399	Kompiuterinių komutacinių panelių montavimas spintose	vnt.	9	131,93	1187,37
9	N50-399	Kabelių paskirstymo panelių montavimas spintose	vnt.	9	31,96	287,64
10	N50-401	Kompiuterinių komutatorių montavimas, tvirtinant komutacinėse spintose	vnt.	9	4,66	41,94
11	K-501	Komutacinis kabelis RJ 45 3M	vnt.	6	10,46	62,76
12	K-501	Komutacinis kabelis RJ 45 1M	vnt.	9	7,19	64,71
13	N50-363	Ryšių instaliacijos plastikinių mini kanalų montavimas	100 m	1,6	285,81	457,30
14	C1-3700-1	Instaliaciniai plastikiniai kanalai 100x40	m	60	1,12	67,20
15	C1-3700-4	Instaliaciniai plastikiniai kanalai 20x10	m	100	0,90	90,00
16	k-1	Skylių gręžimas	kompl.	1	135,52	135,52
17	N50-381	Sistemos derinimas	vnt.	1	62,72	62,72

Skyrius Vaizdo projektoriaus ir interaktyvios lentos pajungimas

18	N50-396	Kabelių su antgaliais prijungimas	vnt.	42	3,69	154,98
19	DDDD	HDMI kabelis su antgaliais 1-10 m	vnt.	38	86,49	3286,62
20	DDDD	USB kabelis su antgaliais 1-10m	vnt.	4	44,53	178,12
21	N50-394	Kištukinio lizdo montavimas HDMI	vnt.	42	35,01	1470,42
22	N21-141	25 mm skersmens vinplastinių vamzdžių montavimas	100 m	3	295,48	886,44
23	C1-1035-16	Gofruoti PVC vamzdžiai 25	m	300	1,03	309,00
24	N50-387	Sistemų derinimas	vnt.	4	34,85	139,41

Iš viso #1

38.929,04 €

PVM

21%

8.175,10 €

Iš viso #2

47.104,14 €

Sudarė:


Vyr. inžinierė
Rita Kisieliene