

PROJEKTAVIMO IR STATYBOS RANGOS DARBŲ SUTARTIS Nr. 19/07/31

2019 m. liepos 31 d.
Nemenčinė

UAB „Nemenčinės komunalininkas“, įmonės kodas 186442084, atstovaujamas direktoriaus Vladislav Jedinskij, veikiančio pagal bendrovės įstatus, toliau vadinamas **Užsakovu**, ir UAB „Gręžiniai“, įmonės kodas 300621362, atstovaujama direktoriaus Miroslavo Bacevičiaus, veikiančio pagal bendrovės įstatus, toliau vadinama **Rangovu**, toliau kartu vadinami „Šalimis“, o kiekviena atskirai – „Šalimi“, sudarė šią sutartį (toliau - Sutartis):

1. Sutarties objektas

- 1.1. Sutarties objektas – **Punžonių k., Buivydžių sen., Vilniaus r. gręžinio įrengimas**.
- 1.2. Detalesnė informacija apie Darbus pateikiama techninėje specifikacijoje, kuri yra neatsiejama Sutarties dalis.
- 1.3. Rangovas Darbus pradeda po Sutarties pasirašymo dienos ir baigia iki 2019 m. spalio 1 d. Sutartis gali būti pratęsta 1 kartą 1 mėnesiui šalių susitarimu. Nesant galimybės darbų vykdyti, šaltuoju metų laiku sutartis gali būti sustabdyta (technologinė pertrauka), o darbai užbaigti esant palankiom oro sąlygom. Sustabdžius darbus dėl meteorologinių priežasčių (nepalankių oro sąlygų), Rangovas privalo pateikti Užsakovui garantinį raštą ir besąlygiškai užtikrinti, jog darbai bus atlikti iki galo per papildomą, suderintą su Užsakovu, terminą.

2. Sutarties kaina

- 2.1. **Sutarties kaina** – 9852,48 Eur (devyni tūkstančiai aštuoni šimtai penkiasdešimt du eurai ir 48 ct) be PVM.)
- 2.2. **PVM** – 2069,02 Eur (du tūkstančiai šešiasdešimt devyni eurai ir 2 ct)
- 2.3. **Bendra sutarties kaina** – 11921,50 Eur (vienuolika tūkstančių devyni šimtai dvidešimt vienas euras ir 50 ct)

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Kaina EUR be PVM	PVM	Kaina EUR su PVM
1.	Punžonių k., Buivydžių sen., Vilniaus r. gręžinio įrengimas	9852,48	2069,02	11921,50
Bendra pasiūlymo kaina Eur:				11921,50

3. Sutarties šalių teisės ir pareigos

- 3.1. **Užsakovas turi teisę:**
 - 3.1.1. prižiūrėti darbų pagal šią Sutartį atlikimą;
 - 3.1.2. teikti darbams pagal šią sutartį atlikti būtinus nurodymus;
 - 3.1.3. priimti iš Rangovo baigtą sutartinį darbą ir laiku atsiskaityti už atliktus darbus;
- 3.2. **Užsakovas įsipareigoja:**
 - 3.2.1. perduoti Rangovui statybos aikštelę (darbo vietą) naudoti visą darbų atlikimo laikotarpį iki statybos užbaigimo akto surašymo ir užtikrinti Rangovui galimybę laisvai patekti į statybos aikštelę;
 - 3.2.2. priimti iš Rangovo baigtus darbus ir laiku atsiskaityti už atliktus darbus;
 - 3.2.3. pateikti Rangovui arba jo paskirtam statybos vadovui nurodymus raštu, išskyrus tuos atvejus, kai iškyla grėsmė darbų atlikimo saugumui;
 - 3.2.4. atsakyti už savo nurodymus;
 - 3.2.5. apmokėti už kokybiškai atliktus darbus;
 - 3.2.6. raštu informuoti Rangovą apie aplinkybes, trukdančias vykdyti sutartinius įsipareigojimus.
- 3.3. **Rangovas įsipareigoja:**
 - 3.3.1. atlikti sutarties 1.1 punkte nurodytus Darbus laikydamasis Lietuvos Respublikoje galiojančių įstatymų, Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimų, reglamentų, normų ir taisyklių, užtikrinančių aplinkosaugos, darbų saugos reikalavimus, technines specifikacijas (užduotimi);
 - 3.3.2. laiku pradėti, atlikti, užbaigti ir perduoti Užsakovui visus sutartyje nurodytus Darbus bei ištaisyti defektus, nustatytus per statinio garantinį laiką;
 - 3.3.3. savo nuožiūra, be papildomo mokėjimo, įrengti statybos teritorijoje visus laikinus statinius, jeigu jie reikalingi darbams atlikti ir medžiagoms saugoti.
 - 3.3.4. pristatyti į statybos aikštelę (darbo vietą), iškrauti, priimti ir sandėliuoti darbams reikalingas statybines medžiagas, gaminius, dirbinius, įrengimus, komplektuojančias detales ir statybos techniką.
 - 3.3.5. pateikti naudojamų medžiagų ir gaminių atitikties deklaracijas;

- 3.3.6. garantuoti objekte darbo saugumą, priešgaisrinę apsaugą, aplinkos ekologinę apsaugą, apstatymą kelio ženklais, esamų inžinerinės infrastruktūros objektų apsaugą nuo sugadinimo;
- 3.3.7. naudoti statybos aikštelę (darbo vietą) tik pagal paskirtį;
- 3.3.8. ne vėliau kaip prieš 10 dienų iki darbų užbaigimo pranešti Užsakovui apie objekto užbaigimo terminą, prašant organizuoti statybos užbaigimo įforminimą;
- 3.3.9. keisti Užsakovo sprendimus, tik gavęs Užsakovo rašytinį sutikimą;
- 3.3.10. raštu informuoti Užsakovą apie aplinkybes, trukdančias vykdyti sutartinius įsipareigojimus;
- 3.3.11. Rangovui kilus abejonių dėl darbų kiekių, jis privalo kreiptis į Užsakovą dėl jų paaiškinimo.
- 3.3.12. Rangovas privalo atlyginti nuostolius ir apsaugoti Užsakovą nuo visų pretenzijų, kompensacijų, susijusių su bet kurio asmens sužalojimu, negalavimu, liga ar mirtimi, kylančius arba atsiradusius dėl Rangovo veiksmų, vykdanč Darbus.

4. Darbų atlikimo terminai

- 4.1. Rangovas darbus atlieka iki 2019 m. spalio 1 d. nuo sutarties sudarymo dienos.
- 4.2. Darbų užbaigimo terminas Šalių susitarimu gali būti pratęstas vieną kartą 1 mėnesiui.
- 4.3. Darbų pabaiga laikomas momentas, kai yra užbaigti visi Darbai, ištaisyti jų defektai ir pasirašyti darbų perdavimo-priėmimo aktas.
- 4.4. Jeigu Rangovas vėluoja atlikti Darbus, Užsakovui pareikalavus Rangovas moka delspinigius dėl vėlavimo, kurių dydis yra 0,02 % nuo neatliktų darbų kainos per dieną. Delspinigiai pradedami skaičiuoti kitą dieną nuo dienos, kada turėjo būti užbaigti visi darbai (įskaitant Sutarties pratęsimo laikotarpį). Delspinigiai baigiami skaičiuoti darbų perdavimo-priėmimo akto pasirašymo dieną. Jeigu Rangovui už sutartinių įsipareigojimų nevykdymą yra paskaičiuoti delspinigiai ir Rangovas per 14 d. nesumoka, Užsakovas turi teisę delspinigius išskačiuoti iš sumų už atliktus darbus.

5. Atsiskaitymai ir mokėjimai

- 5.1. Rangovas atlikęs visus ar dalį Sutartyje numatytų Darbų, pateikia Užsakovui už atliktus Darbus ar jų dalį dokumentus (sąskaitas, atliktų darbų aktus, pažymas).
- 5.2. Užsakovas už kokybiškai atliktus darbus kiekviename objekte atsiskaito per 30 kalendorinių dienų, bet ne vėliau kaip per 60 kalendorinių dienų nuo PVM sąskaitos faktūros gavimo dienos ir atliktų darbų priėmimo-perdavimo akto pasirašymo dienos. Sąskaita faktūra pateikiama ne anksčiau nei pasirašomas atliktų darbų priėmimo-perdavimo aktas.

6. Šalių turtinė atsakomybė

- 6.1. Užsakovas uždelsęs atsiskaityti už Darbus Sutartyje nustatytu terminu, Rangovui pareikalavus, nuo sekančios dienos moka 0,02 % dydžio delspinigius nuo laiku nesumokėtos sumos už kiekvieną uždelsimą dieną.

7. Sutarties pažeidimas, nutraukimas

- 7.1. Jei kuri nors Sutarties Šalis nevykdo arba netinkamai vykdo kokius nors savo įsipareigojimus pagal Sutartį, ji pažeidžia Sutartį, jis turi reikalauti:
- 7.1.1. reikalauti kitos Šalies vykdyti sutartinius įsipareigojimus;
- 7.1.2. reikalauti atlyginti nuostolius;
- 7.1.3. reikalauti sumokėti delspinigius;
- 7.1.4. nutraukti Sutartį;
- 7.1.5. taikyti kitus Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatytus teisių gynimo būdus.
- 7.2. Sutartis gali būti nutraukiama abipusiu raštišku Šalių susitarimu ir LR CK nustatyta tvarka.

8. Nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybės

- 8.1. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės už Sutarties nevykdymą dėl nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybių, atsiradusių po Sutarties įsigaliojimo dienos, bei nustatytų ir jas patyrusios Šalies įrodytų pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą, jeigu Šalis nedelsiant pranešė kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui.
- 8.2. Nenugalima jėga (force majeure) nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolei vykdyti prekių, Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba Šalies kontrahentai pažeidžia savo prievoles.
- 8.3. Sutartis nutraukiama kitos Šalies reikalavimu, kai ją įvykdyti kitai Šaliai neįmanoma dėl nenugalimos jėgos (force majeure).

9 Atsakomybė už defektus, garantijos

- 9.1. Užsakovas, nustatęs darbų trūkumus ar kitokius nukrypimus nuo Sutarties po darbų perdavimo-priėmimo, jei tie trūkumai ar nukrypimai negalėjo būti nustatyti perimant darbą (paslėpti trūkumai arba atsiradę

statinio garantinio naudojimo metu), taip pat jei jie buvo Rangovo tyčia paslėpti, privalo apie juos raštu pranešti Rangovui.

9.2. Darbų garantinis terminas nustatomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.698 straipsnio nuostatomis. Rangovas garantinio laikotarpio metu privalo, Užsakovui pareikalavus, atlikti visus defektų arba žalos ištaisymo darbus. Rangovas privalo savo sąskaita ir rizika atlikti darbus, jeigu tie darbai susiję su Sutarties neatitinkančiomis medžiagomis (visa tai, kas turi sudaryti darbus ar jų dalį, išskyrus įrangą), netinkama darbų kokybe arba bet kurio sutartinio Rangovo įsipareigojimo neįvykdymu.

10. Ginčų sprendimas

10.1. Ginčus dėl Sutarties vykdymo Šalys turi spręsti derybose, tarpusavio konsultacijose ar tarpininkaujant tretiesiems asmenims – ekspertams. Jeigu tokiu būdu ginčo išspręsti nepavyksta, Šalys ginčą sprendžia Lietuvos Respublikos teismuose pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus.

11. Baigiamosios nuostatos

11.1. Pirkimo sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias pirkimo sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti šio įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai bei tikslai ir kai tokiems pirkimo sutarties sąlygų pakeitimams yra gautas Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimas.

11.2. Šalių susitarimai dėl Sutarties nutraukimo, keitimo arba papildymo įforminami Šalių atstovų pasirašomais dvišaliais susitarimais.

11.3. Sutartis įsigalioja ją pasirašius Šalių atstovams ir galioja iki visiško sutartinių įsipareigojimų įvykdymo.

11.4. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais, turinčiais vienodą juridinę galią, po vieną Užsakovui ir Rangovui

12. Sutarties priedai:

12.1. Pasiūlymo forma (1 priedas).

12.2. Techninė specifikacija (2 priedas).

13. Šalių rekvizitai ir parašai

UŽSAKOVAS

UAB „Nemenčinės komunalininkas“

Įmonės kodas: 186442084

PVM mokėtojo kodas LT864420811

Piliakalnio g.50, LT-15175Nemenčinė Vilniaus r.

Tel. (8 5) 2381275, faksas (8 5) 2381277

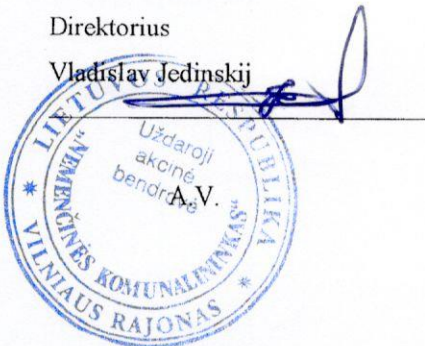
a. s. LT04 7300 0100 024 32453

Bankas AB „Swedbank“

Banko kodas 73000

Direktorius

Vladislav Jedinskij



RANGOVAS

UAB „GREŽINIAI“

Juridinio asmens kodas 300621362

PVM mokėtojo kodas LT100002760416

Metalo g. 2, LT-02190 Vilnius

Tel. nr. 868221031, 865941230

a. s. LT84 7300 0100 9776 9791

Bankas AB „Swedbank“

banko kodas 73000

Direktorius

Miroslavas Bacevičius

