

STATYBOS RANGOS SUTARTIS Nr. 23072019

2019 m. liepos 23 d.

Panevėžys

Panevėžio lopšelis – darželis „Vaikystė“, atstovaujamas direktorės Valerijos Dorošenkienės, esančio adresu Gedimino g. 4, Panevėžys, veikiančio pagal nuostatus, toliau vadinamas Užsakovu, ir UAB „Darsema“, atstovaujama direktorės Miglės Semaškienės, veikianti pagal įstatus, toliau vadinama Rangovu, sudarėme šią sutartį:

I. SUTARTIES OBJEKTAS

1. Sutarties objektas: *senos tvoros demontavimas, utilizavimas, naujos tvoros sumontavimas*. Rangovo privalomų atlikti darbų ir medžiagų aprašymas nurodomas rangovo pateiktoje sąmatoje, kuri yra neatskiriama šios sutarties dalis.

II. SUTARTIES OBJEKTO KAINA

2. Sutarties objekto kaina **apskaičiuojama atlikus darbus, pagal sutarties priede Nr. 1 numatytas darbo sąnaudų ir medžiagų sąmatą**. Sutartinė kaina paskaičiuota pagal medžiagų, mechanizmų ir darbo sąnaudų sąmatą. Skaičiavimų priedas yra neatskiriama šios sutarties dalis.

3. Kainos, nurodytos priede Nr. 1 yra galutinės ir apima visas tiesiogines ir netiesiogines išlaidas, susijusias su Darbų atlikimu. Darbų bendrai kainai įtakos negali turėti terminų pažeidimas, medžiagų, įrengimų, darbo užmokesčio ir kitų panašių išlaidų išaugimas. Sutarties kainos keitimas dėl infliacijos ar pasikeitusių mokesčių nenumatomas, visą riziką dėl kainos padidėjimo prisiima Rangovas.

III. DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI

4. Rangovas darbus pradeda rugpjūčio 5 d. ir baigia iki 2019 m. rugpjūčio 30 d.

5. Jeigu atliekant darbus ne dėl Rangovo kaltės atsiranda būtinybė keisti terminus, tai įforminama raštišku šalių susitarimu.

Šalys pareiškia ir garantuoja, kad:

6. Pirkimo dokumentai bei darbų sąlygos yra neatskiriama Sutarties dalis, kurios reikalavimai yra privalomi abiems Sutarties pusėms.

7. Sutartį sudarė turėdamos tikslą realizuoti jos nuostatas bei galėdamos realiai įvykdyti Sutartyje ir jos prieduose duotus įsipareigojimus.

8. Sutartį sudarė nepažeisdamos ir neturėdamos tikslo pažeisti Lietuvos Respublikos teisės aktų ar kitų jų veiklą reglamentuojančių dokumentų.

9. Jos yra mokios ir joms neiškelta arba nėra numatoma iškelti bylos dėl jų likvidavimo. Sutartį sudarė gera valia ir siekdamos įvykdyti sutarties nuostatuose užfiksuotas sąlygas.



IV. ATSISKAITYMO UŽ ATLIKTUS DARBUS SĄLYGOS

10. Užsakovas turi teisę nepasirašyti atliktų darbų aktu, jeigu dėl rangovo kaltės: nepašalinti anksčiau nurodyti apmokėti pateiktų darbų trūkumai, neatlyginti Užsakovui padaryti nuostoliai, naudojamos nenumatytos sąmatoje statybinės medžiagos.

11. Užsakovas Rangovui sumoka 0,00 Eur su PVM avansą.
Užsakovas galutinai atsiskaito su Rangovu (7299,72 Eur su PVM) atlikus visus sutartyje numatytus darbus įskaitant ir trūkumų, nustatytų priimant darbus, pašalinimą per 5 d.d. po PVM sąskaitos faktūros išrašymo.

V. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

UŽSAKOVO TEISĖS IR PAREIGOS.

12. Nustatyti darbus, jų apimtį ir atlikimo sąlygas.
13. Vykdyti atliekamų darbų techninę priežiūrą.
14. Priimti iš Rangovo baigtus darbus ir už juos atsiskaityti sutartyje numatytomis sąlygomis.
15. Dalyvaujant Rangovui nustatyta tvarka priimti baigtą objektą.

RANGOVO TEISĖS IR PAREIGOS.

16. Nustatytu laiku pradėti, atlikti, užbaigti ir perduoti Užsakovui visus sutartyje numatytus darbus ir ištaisyti defektus per sutarties garantinį laiką.
17. Remonto darbams naudojamos medžiagos turi atitikti Užsakovo reikalavimus.
18. Darbus atlikti laikantis galiojančių normų ir taisyklių, technologinių reikalavimų.
19. Keisti Užsakovo patvirtintus sprendimus tik gavus jo sutikimą raštu.
20. Užtikrinti higienos ir saugos darbe reikalavimus, priešgaisrinę apsaugą ir aplinkos ekologinę apsaugą atliekamų darbų vietoje.
21. Atliekant darbus naudoti tik turinčias atitikties sertifikatus ar kokybės pažymėjimus medžiagas.
22. Savo lėšomis ištaisyti darbus, kurie jau atlikimo metu vertinami kaip su trūkumais arba neatitinkantys sutarties ir atlyginti patirtus nuostolius. Rangovui nevykdant savo pareigos pašalinti trūkumus, Užsakovas gali nustatyti jam atitinkamą terminą trūkumams pašalinti.
23. Darbų garantinis terminas - 2 metai, skaičiuojant nuo darbų priėmimo naudoti dienos. Garantinio laiko metu išryškėję tvarkymo darbų defektai fiksuojami atskiru šalių sudarytu aktu. Šiame akte nurodomas terminas, per kurį Rangovas įsipareigoja nemokamai ištaisyti garantiniu laikotarpiu paaiškėjusį defektą. Rangovas neatsako, jei defektai atsirado dėl neteisingos eksploatacijos, sugadinimo, stichinių nelaimių.

VI. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

24. Užsakovas turi teisę nutraukti sutartį, jei Rangovas nevykdo sutarties 19 – 31 punktuose prisiimtų įsipareigojimų.
25. Rangovas, savavališkai nutraukęs visus sutartyje numatytus darbus, atlygina Užsakovui dėl to patirtus nuostolius.
26. Rangovas atleidžiamas nuo atsakomybės, jeigu visas darbas užtrunka arba nevykdomas esant nenugalimos jėgos (Force majeure) aplinkybėms, numatytoms LR Vyriausybės 1996 07 15 nutarime Nr. 840.



VII. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

27. Pastabas dėl vykdomų darbų gali pateikti techninės priežiūros ir įstaigos vadovai (raštu).
28. Iškilę ginčai sprendžiami derybų tarp šalių būdu, o nesutarus – įstatymų nustatyta tvarka.
29. Sutartis galioja nuo jos pasirašymo dienos iki visiško šalių tarpusavio įsipareigojimų pilno įvykdymo.
30. Sutarties sąlygos sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos.
31. Vykdydamos šią sutartį, šalys vadovaujasi įstatymais, teisės aktais ir šios sutarties sąlygomis. Viešojo pirkimo dokumentai yra neatskiriama šios sutarties dalis.
32. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais, kurių kiekvienas pasirašytas šalių atstovų.

VIII. SUTARTIES PRIEDAI:

33. Darbo sąnaudų, medžiagų sąmata.

Šalių adresai, atsiskaitomosios sąskaitos:

Užsakovas:

Lopšelis-darželis „Vaikystė“
Įm. k. 190417069
Gedimino g. 4, Panevėžys

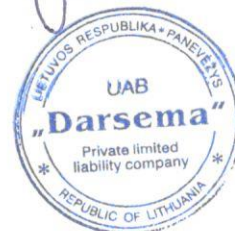
Rangovas:

UAB „Darsema“
Įm. k. 301741247
PVM mokėtojo k. LT100004088715
Vilniaus g. 4-23, 35208 Panevėžys

Direktorė
Valerija Dorošenkienė



Direktorė
Miglė Semaškienė



Lokalinė sąmata

Data: 2019-07-23

Užsakovas : Lopšelis-darželis „Vaikystė“
Gedimino g. 4, Panevėžys
Įm. k. 190417069

Objektas : Lopšelis-darželis „Vaikystė“, Gedimino g. 4, Panevėžys
Tvoros ilgis : 225 m.

Pagal užsakovo pateiktus objekto kiekius ir apmtis, darbo ir medžiagų sąmata yra:

Medžiagų pavadinimas	Kiekis	Mato vnt.	Kaina (Eur/vnt.)	Suma, Eur
1530 mm cinkuotas +žal segmentas (Ø4 mm)	90	vnt.	16,12	1450,8
2300 mm cinkuotas + žal stulpas (40x60 mm)	90	vnt.	7,20	648
Tvirtinimo detalė - žalia apkaba tiesi	270	vnt.	0,74	199,8
Apkaba kampinė, galinė, žalia	0	vnt.	0,95	0
Nulaužiama veržlė	433	vnt.	0,31	134,23
Viso:				2432,83
PVM:				510,89
Suma su PVM				2943,72
Darbų pavadinimas	Kiekis	Mato vnt.	Kaina (Eur/m)	Suma
Senos tvoros demontavimo darbai	225	m.	4,77	1073,25
Naujos tvoros aptvėrimas	225	m.	11,23	2526,75
Viso:				3600,00
PVM:				756
Suma su PVM				4356
Bendra Sąmatos vertė su PVM				7299,72

Bendra kaina už medžiagas ir darbą paskaičiuojama pagal faktinį kiekį.

UAB "Darsema"
Direktorė Miglė Semaškienė

Komercinis pasiūlymas

Data: 2019-07-03

Užsakovas : Lopšelis-darželis „Vaikystė“
Gedimino g. 4, Panevėžys
Įm. k. 190417069

Objektas : Lopšelis-darželis „Vaikystė“, Gedimino g. 4, Panevėžys
Tvoros ilgis : 225 m.

Pagal užsakovo pateiktus objekto kiekius ir apmtis, darbo ir medžiagų sąmata yra:

Medžiagų pavadinimas	Kiekis	Mato vnt.	Kaina (Eur/vnt.)	Suma, Eur
1530 mm cinkuotas +žal segmentas (Ø4 mm)	90	vnt.	16,12	1450,8
2300 mm cinkuotas + žal stulpas (40x60 mm)	90	vnt.	7,20	648
Tvirtinimo detalė - žalia apkaba tiesi	270	vnt.	0,74	199,8
Apkaba kampinė, galinė, žalia	0	vnt.	0,95	0
Nulaužiama veržlė	540	vnt.	0,31	167,4
Viso:				2466
PVM:				517,86
Suma su PVM				2983,86
Darbų pavadinimas	Kiekis	Mato vnt.	Kaina (Eur/m)	Suma
Senos tvoros demontavimo darbai	225	m.	6,00	1350,00
Naujos tvoros aptvėrimas	225	m.	10,00	2250,00
Viso:				3600,00
PVM:				756
Suma su PVM				4356
Bendra Sąmatos vertė su PVM				7339,86

Bendra kaina už medžiagas ir darbą paskaičiuojama pagal faktinį kiekį.

UAB "Darsema"
Direktorė Miglė Semaškienė