

SUTARTIS

2019 m. rugpjūčio 16 d. Nr. RS-212

Rietavo savivaldybės administracija, atstovaujama direktoriaus Vytauto Dičiūno (toliau – Užsakovas), ir UAB „Talma“, atstovaujama Antano Matevičiaus (toliau – Rangovas), sudarė šią sutartį:

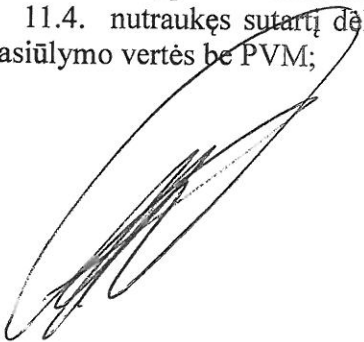
1. Darbų vieta ir sutarties objektas. Pastato Laisvės a. 3, Rietave, naujų langų keitimo darbai.
2. Sutarties objektų kaina nustatyta konkurso rezultatais. Bendra suma – 9280,00 Eur su PVM (devyni tūkstančiai du šimtai aštuoniasdešimt eurų).
3. Užsakovas numato mokėti avansą iki 30 proc. nuo bendros pirkimo vertės. Už atliktus darbus apmokama pagal gautus atsiskaitymo dokumentus (atliktų darbų aktas, pažyma, sąskaita faktūra) per 30 dienų nuo PVM sąskaitos faktūros išrašymo dienos. Atsiskaitymo dokumentai vykdant pirkimo sutartį turi būti teikiami naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis.
4. Užsakovas turi teisę sulaikyti mokėjimus už atliktus darbus, jeigu dėl Rangovo kaltės nepašalinti anksčiau nurodyti apmokėti pateiktų darbų defektai ir kitais atvejais.
5. Darbų pradžia – sutarties įsigaliojimo data. Darbų pabaiga – 4 mėn. nuo sutarties įsigaliojimo.
6. Sutarties objektui nustatomas penkių metų garantinis laikotarpis.
7. Rangovas savo lėšomis ištaiso defektus, išaiškėjusius per garantinį laikotarpį.
8. Vykdydamos šią sutartį šalys vadovaujasi Viešųjų pirkimų įstatymu ir kitais teisės aktais, reglamentuojančiais viešuosius pirkimus, statybos rangos sutarties nuostatais ir normatyviniais statybos dokumentais, konkurso dokumentacija ir šios sutarties sąlygomis.
9. Rangovas įsipareigoja:
 - 9.1. darbus atlikti kokybiškai, laikydamasis esamų normų ir taisyklių standartų, papildomų techninių sutarties sąlygų reikalavimų;
 - 9.2. darbus atlikti pagal deklaruotas statybos taisykles;
 - 9.3. savarankiškai apsirūpinti darbų atlikimui reikalingais materialiniais ištekliais, atsakyti už medžiagų kokybę;
 - 9.4. garantuoti objekte darbo saugumą, priešgaisrinę apsaugą, aplinkos ekologinę apsaugą, apstatymą kelio ženklais.
10. Užsakovas įsipareigoja vykdyti visas jam priskiriamas pareigas ir prisiima:
 - 10.1. pranešti, kas vykdys darbų techninę priežiūrą;
 - 10.2. priimti iš Rangovo baigtus darbus ir už juos atsiskaityti.
11. Šalių atsakomybė už netinkamą sutarties sąlygų įvykdymą arba už kitokius sutarties pažeidimus:

Užsakovas:

 - 11.1. nepagrįstai uždelsęs priimti naudoti objektą ilgiau kaip 15 dienų nuo Rangovo pranešimo apie objekto užbaigimą termino, moka Rangovui 0,02 proc. sutartyje nurodytos pradinės objekto kainos dydžio baudą už kiekvieną uždelstą dieną;
 - 11.2. nustatęs esminius nukrypimus nuo sutarties sąlygų ar kitokius esminius darbo trūkumus, turi teisę nutraukti su Rangovu sutartį ir reikalauti atlyginti patirtus nuostolius. Nutraukęs sutartį ne dėl Rangovo kaltės, atlygina Rangovui jo turėtas pagrįstas statybos išlaidas ir nuostolius, susijusius su sutarties nutraukimu;

Rangovas:

 - 11.3. Užsakovo nurodytu laiku nepašalinęs defektų, nustatytų per garantinį laiką, atlygina Užsakovo išlaidas, patirtas šalinant defektus;
 - 11.4. nutraukęs sutartį dėl nepateisinamos priežasties, sumoka baudą. Baudos dydis 10 proc. nuo pasiūlymo vertės be PVM;



11.5. uždelsęs objekto statybą, moka Užsakovui 0,02 proc. pradinės kainos delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną ir atlygina dėl to patirtus nuostolius. Delspinigių suma neturi viršyti 10 proc. pradinės objekto vertės.

12. Kainos perskaičiavimo (kainodaros) taisyklės:

12.1. Jeigu Sutarties galiojimo metu pasikeitus Lietuvos Respublikos teisės aktams, pasikeistų pridėtinės vertės mokesčio (toliau – PVM) tarifas, likutinė Sutarties kaina (be PVM) dėl to nebus keičiama. Sutarties kainos (be PVM) ir jau atliktų darbų kainos (be PVM) skirtumui bus taikomas pasikeitęs PVM tarifas.

Sutarties kainos ir PVM sumos perskaičiavimas įforminamas papildomu Užsakovo ir Rangovo susitarimu.

12.2. Darbų įkainiai pratęstai sutarčiai neperskaičiuojami.

12.3. Gali būti perkami papildomi darbai iki 10 proc. nuo sutarties vertės pagal papildomų darbų pirkimo tvarką:

- a) papildomi darbai perkami naudojant pagrindinės sutarties darbų sąmatinius įkainius;
- b) papildomų darbų kaina skaičiuojama pagal sąmatą (įkainius dauginant iš papildomų darbų kiekių);
- c) papildomiems darbams pirkti sudaromas papildomas susitarimas prie pagrindinės sutarties.

13. Iškilusių tarp šalių ginčų neišsprendus taikiai, jų nagrinėjimas perduodamas teismui Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

14. Sutartis įsigalioja nuo jos sudarymo dienos. Ji sudaryta dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną Užsakovui ir Rangovui.

15. Ši sutartis yra neatskiriama konkursinio pasiūlymo dalis.

16. Šalių adresai, telefonų, faksų numeriai, atsiskaitomosios sąskaitos, banko pavadinimas, kodas:

Užsakovo:

Rietavo savivaldybės administracija, kodas 188747184, Laisvės a. 3, 90316 Rietavas, A. s. LT297300010002563050 AB bankas „Swedbank“, banko kodas 73000, tel. (8 448) 73 202

Rangovo:

„UAB „Talma““, im. kodas 300083287, Kauliaus skg. 10, a. s. Nr. LT847044060007955108
bankas „SEB“, tel. 8-687-70346 faksas 8-448-52214

Rietavo savivaldybės administracijos
direktorius

Vytautas Dičiūnas



UAB „TALMA“ Reg. Nr. 055700

Im. k. 300083287, PVM k. LT100001494719

.....I. Končijaus skg. 10, Plungė, LT-90159.....

Tel./faks. 8-448 52214, mob. 8-687 70346

A. s. LT847044060007955108

SEB bankas, b. k. 70440



Direktorius
Antanas Matevičius

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

Rietavo savivaldybės administracija perka Pastato Laisvės a. 3, Rietave, naujų langų keitimo darbus.

Konkursas vykdomas apklausos būdu.

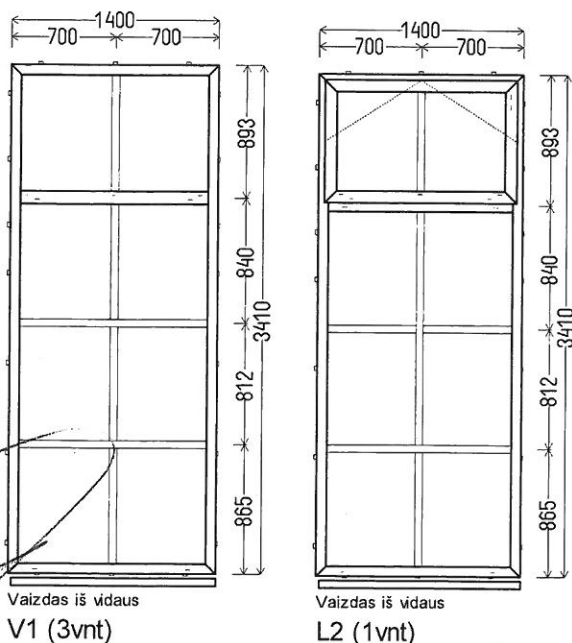
Reikalinga atlikti tokius darbus:

1. Pakeisti posėdžių salėje 5 vnt. langus su vidinėmis MDP laminuotomis palangėmis, preliminarūs langų matmenys – 1400 mm X 3410 mm. Iš penkių langų, trys langai neatidaromi o dviejų langų viršutinė varčia turi būti atidaroma, taip pat pasiekiamame aukštyje sumontuoti atidarymo mechanizmus. Langų išdėstymus tikslinti su užsakovu.
2. Pakeisti 12 vnt. langų su vidinėmis MDP laminuotomis palangėmis, preliminarūs langų matmenys – 1250 mm X 1805 mm. Atidarymo kryptį suderinti su užsakovu. Viršutinė varčia atsidarytų iš apačios į viršų.
3. Langus pakeisti ir sumontuoti pritaikant prie senų lauko palangių.
4. Atlikti visų keičiamų langų angokraščių apdailą.
5. Senus demontuotus langus ir palanges utilizuoja rangovas.

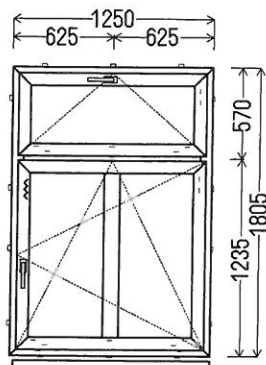
Papildomi reikalavimai:

1. Gaminių konstrukcija ir atidarymą įsivertinti pagal užsakovų eskizus.
2. Langų profilių sistema nemažesnė 6 kamerų.
3. Langų profilių spalva – balta.
4. Stiklinimas – nemažiau du selektyviniai stiklai. Išlaikant langų autentiškumą languose įmontuoti PVC rėmelius. Skirtukai stiklo pakete 45 mm.
5. Užraktai reguliuojami.

Langų eskizas posėdžių salėje 5 vnt., iš jų 2 vnt. atidaromi.



Langų eskizas 12 vnt. langams.



Vaizdas iš vidaus

L1 (1vnt)

Pastaba: visų langų viršutinė varčia atsidaro iš apačios į viršų

A large, stylized handwritten signature in black ink, located at the bottom left of the page.

A smaller, stylized handwritten signature in black ink, located at the bottom right of the page.