

RANGOS SUTARTIS NR. 190912-LI-NEM -0162

Vilnius, 2019 m. rugsėjo mėn. 12 d.

Vilniaus r. Nemenčinės vaikų darželis atstovaujama direktorės Ivonos Voinič, veikiančios pagal įstatigos įstatus, (toliau – „**Užsakovas**“) ir

UAB „Saulės elektrinių inžinerija ir ranga“ atstovaujama vykdančiosios direktorės Rūtos Jakubauskienės, veikiančios pagal bendrovės įstatus, (toliau – „**Rangovas**“),

Užsakovas ir Rangovas toliau kartu vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi,

Atsižvelgdamos į tai, kad

- a) Užsakovas atliko Saulės fotoelektrinės jėgainės rangos darbų ir įrangos pirkimą (toliau – „**Pirkimas**“). Rangovo pateiktas pasiūlymas buvo pripažintas laimėjusiu Pirkimą (toliau – „**Rangovo pasiūlymas**“). Pirkimo dokumentai ir Rangovo Pasiūlymas yra laikomi neatskiriama šios Sutarties dalimi;
- b) Rangovas pareiškia, kad jis susipažino su Sutartyje nurodytu Objektu ir Pirkimo dokumentais. Rangovas pareiškia, kad Pirkimo dokumentai Rangovui yra pakankami tam, kad jis galėtų tinkamai įvertinti savo galimybes įvykdyti Sutartį, įvertinti Darbų, reikalingų Sutarties įvykdyti, apimtį bei Sutarties kainą, taip pat užtikrinti, kad Darbai būtų atlikti už Sutarties kainą ir Sutartis būtų įvykdyta kokybiškai, tinkamai ir laiku;
- c) Rangovas pareiškia, kad jis gali užsiimti šioje Sutartyje numatyta veikla, kuri įeina į Rangovo sutartinius įsipareigojimus, o Darbus, kuriems yra reikalingi specialūs leidimai ir / ar atestacijos, kurių neturi Rangovas, atliks Rangovo pasitelkti tretieji asmenys (subrangovai);
- d) Šalys siekia maksimaliai kooperuotis, bendradarbiauti, keistis informacija vykdant šią Sutartį ir / arba jos pagrindu sudarytas sutartis su trečiaisiais asmenimis,

sudarė šią Rangos sutartį, toliau vadinamą **Sutartimi**.

1. PAGRINDINĖS SĄVOKOS

- 1.1. **Darbai** – Objekto projektavimo, montavimo darbai, reikalingos medžiagos ir įrenginiai, Darbų atlikimui reikalinga darbo jėga, Objekto paleidimo, derinimo, testavimo ir techninės būklės patikrinimo ir pažymos apie energetikos įrenginių techninę būklę išdavimas.
- 1.2. **Objektas** – 60 kW fotovoltinė saulės jėgainė, kurią Rangovas turi suprojektuoti ir sumontuoti (t.y. atlikti visus Darbus) ant Vilniaus r. Nemenčinės vaikų darželio mokyklos pastatų stogų. Pastato (unikalus Nr. 4197-8000-3019, 4197-8000-3020). Gavus neigiamas stogo konstrukcijų ekspertizės išvadas, stogas / stogai, ant kurių įrengiama fotovoltinė elektrinė gali būti keičiami. Jeigu stogo konstrukcijos ekspertizėje nurodoma, kad stogo konstrukcija nėra pritaikyta saulės fotovoltinės elektrinės eksploatacijai, sutartis gali būti nutraukta ir Pirkėjas privalo rangovui atlyginti faktiškai patirtas išlaidas už stogo ekspertizės paslaugas.
- 1.3. **Sutarties kaina** – bendra maksimali visų pagal Sutartį reikalingų atlikti Darbų kaina, nurodyta šios Sutarties 4.1 punkte. Atsižvelgiant į tai, kad Sutartimi Rangovas įsipareigoja suprojektuoti, sumontuoti ir visiškai pastatyti ir veikiančią Objektą perduoti Užsakovui naudoti (t.y. Pirkimas „iki rakto“), Sutarties kaina apima visus ir bet kokius Darbus, kurie reikalingi atlikti, užbaigti Darbus ir perduoti Objektą naudoti Užsakovui. Sutarties kainos pakeitimai galimi tik šioje Sutartyje nustatyta tvarka.
- 1.4. **Sutartis** – Sutartį sudaro žemiau išvardinti dokumentai (dokumentai išvardinti jų prioriteto tvarka):
 - 1.4.1. Ši Sutartis;
 - 1.4.2. Rangovo pasiūlymas (Sutarties priedas Nr. 1);
 - 1.4.3. Pirkimo dokumentai (laikomi neatskiriama Sutarties dalimi);
 - 1.4.4. kiti Sutarties priedai.

2. SUTARTIS IR SUTARTIES OBJEKTAS

- 2.1. Rangovas įsipareigoja, vadovaudamasis Sutartimi ir taikytiniais teisės aktais, suprojektuoti, atlikti Darbus, ištaisyti visus ir bet kokius atliktų Darbų defektus, tinkamai ir laiku užbaigti bei perduoti Darbus Užsakovui. Atlikus Darbus, Užsakovui perduodamas Objektas turi būti tinkamas naudoti (ekspluatuoti) pagal jo paskirtį.
- 2.2. Užsakovas įsipareigoja, Sutartyje nustatyta tvarka, iš Rangovo priimti tinkamai atliktus Darbus bei sumokėti Sutarties kainą už tinkamai atliktus Darbus.

3. ŠALIŲ TEISĖS IR ĮSIPAREIGOJIMAI

3.1. Užsakovas įsipareigoja:

- 3.1.1. per protingą terminą suteikti Rangovui visus reikalingus sutikimus ar kitus dokumentus, reikalingus šioje Sutartyje numatytų Rangovo įsipareigojimų vykdymui, ir tik tuo atveju, jeigu, pagal Sutartyje numatytus įsipareigojimus, tokių sutikimų / dokumentų neturi gauti / parengti pats Rangovas;
- 3.1.2. nurodyti Rangovui Darbų vietą bei sudaryti sąlygas Rangovui, jo pasitelktiems subrangovams Sutarties vykdymo metu netrukdomai į ją patekti;
- 3.1.3. nurodyti Rangovui vietą, kurioje jis pasistatys savo atsivežtas medžiagas bei įrenginius Darbams atlikti;
- 3.1.4. suteikti ir nurodyti Rangovui energetinių resursų (elektros energijos ir vandens) pasijungimo taškus ir sudaryti sąlygas neatlygintinai jais naudotis;
- 3.1.5. priimti Rangovo tinkamai atliktus Darbus ir atsiskaityti už juos šioje Sutartyje numatytais terminais ir tvarka;
- 3.1.6. atlikti visus kitus veiksmus, kurie yra numatyti šioje Sutartyje ir teisės aktuose.

3.2. Rangovas įsipareigoja:

- 3.2.1. Darbus atlikti pagal Saulės elektrinės įrangos (įskaitant montavimo darbus) pirkimo atviro konkurso sąlygomis 2 priede (pirkimo dokumentai) nurodytus reikalavimus;
- 3.2.2. Atlikti Darbus pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą, kitus Lietuvos Respublikoje galiojančius norminius teisės aktus, taikomus tokiems Darbams, bei šios Sutarties nuostatų reikalavimus. Įskaitant, bet neapsiribojant, Rangovas:
 - 3.2.2.1. gaus visus reikalingus leidimus / sutikimus Darbų atlikimui;
 - 3.2.2.2. parengs ir pateiks visus Darbams atlikti ir Objekto montavimui užbaigti reikalingus dokumentus;
 - 3.2.2.3. atliks visus veiksmus, kad atlikti Darbai atitiktų Pirkimo dokumentuose ir taikytinuose teisės aktuose nustatytus reikalavimus;
 - 3.2.2.4. atliks ir užbaigs Darbus taip, kad Užsakovui perduotas Objektas būtų tinkamas naudoti (eksploatuoti) pagal jo paskirtį;
- 3.2.3. Darbus pradėti ir užbaigti Sutartyje nustatytu terminu, juos atlikti, užbaigti ir perduoti Užsakovui kokybiškai, tinkamai ir laiku.
- 3.2.4. Keisti Užsakovo patvirtintus projektinius sprendimus tik gavus jo išankstinį rašytinį sutikimą;
- 3.2.5. Savo lėšomis ištaisyti Darbų trūkumus, paaiškėjus tiek Darbų perdavimo Užsakovui metu, tiek nustatytus per garantinį terminą;
- 3.2.6. Užsakovui paprašius, raštu informuoti jį apie Darbų eigą, teikti kitą su Sutarties vykdymu susijusią informaciją;
- 3.2.7. Atlyginti visą ir bet kokią žalą, jei tokią patirtų Užsakovas ir / ar kiti tretieji asmenys dėl netinkamos Rangovo veiklos Objekto montavimo vietoje, padarytos iki galutinio darbų perdavimo Užsakovui ar galutinio darbų perdavimo Užsakovui metu;
- 3.2.8. Rangovas turi teisę savo nuožiūra ir rizika pasirinkti ir sudaryti sutartis su trečiaisiais asmenimis – subrangovais šioje Sutartyje numatytų darbų atlikimui, likdamas atsakingas už jų atliktų Darbų rezultata.
- 3.2.9. Sudarius Sutartį, tačiau ne vėliau negu Sutartis pradeda vykdyti, Rangovas įsipareigoja Užsakovui raštu pranešti tuo metu žinomų subrangovų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus. Rangovas taip pat įsipareigoja Užsakovui raštu pranešti apie minėtos informacijos pasikeitimus visu Sutarties vykdymo metu, taip pat apie naujus subrangovus, kuriuos rangovas ketina pasitelkti vėliau.
- 3.2.10. Rangovas neturi teisės perleisti šios Sutarties pagrindu kylančių teisių ir pareigų tretiesiems asmenims, be išankstinio rašytinio Užsakovo sutikimo;
- 3.2.11. Atlikti visus kitus veiksmus ir vykdyti visas kitas pareigas, numatytas šioje Sutartyje ir kylančias iš taikytinų teisės aktų reikalavimų;
- 3.2.12. Sutartį vykdyti tik pasitelkus asmenis, turinčius kvalifikaciją dėl teisės verstis atitinkama veikla.

4. DARBŲ KAINA IR ATSISKAITYMŲ TVARKA

4.1. Sutarties kaina:

- 4.1.1. Sutarties kaina yra lygi **41460 EUR** (keturiasdešimt vienas tūkstantis keturi šimtai šešiasdešimt eurų ir 0 ct.) **be pridėtinės vertės mokesčio** (toliau – **PVM**). Sutarties kaina **su PVM – 50166,6** (penkiasdešimt tūkstančių šimtas šešiasdešimt šeši eurai 60 ct.);
- 4.1.2. Rangovas, sudarydamas šią Sutartį, įvertino Pirkimo dokumentus, ir pareiškia, kad į Sutarties kainą yra įskaičiuoti ir Sutarties kaina apima visus Darbus, būtinus Sutarties rezultatui pasiekti. Rangovas patvirtina, kad Sutarties kaina yra pakankama tam, kad Rangovas tinkamai atliktų visus Darbus. Sutarties Šalys vienodai supranta ir patvirtina, kad Sutarties tipas yra bendros sumos sutartis. Tokio tipo sutartyse atsakomybė už Darbus ir jų kiekius, kuriuos Rangovas privalo numatyti pagal Pirkimo dokumentus, tačiau jų nenumato, tenka Rangovui. Papildomas apmokėjimas už tokius Darbus

nebus daromas ir Rangovas juos privalės atlikti savo sąskaita. Vienetiniai įkainiai taikomi tik tiek, kiek tai reikalinga nustatyti Darbų kainos Pakeitimo vertei;

- 4.1.3. Sutarties šalys pareiškia, kad į Sutarties objekto kainą yra įskaičiuoti visi bet kurio pobūdžio mokesčiai ir / ar mokėjimai bei visi Darbai, kurie yra būtini įvykdyti šiai Sutarčiai ir siekiant užtikrinti darbų saugos, priešgaisrinės ir aplinkos apsaugos, higienos ir kitus nustatytus reikalavimus, kurie yra susiję su Rangovo veikla. Į Sutarties kainą įeina darbo jėgos, mechanizmų darbo ir medžiagų kaina, mokesčiai, draudimo, transportavimo ir visos kitos, Rangovui priklausančios pagal Lietuvos Respublikos įstatymus ir kitus teisės aktus bei šią Sutartį, išlaidos. Į šią sumą yra įskaityti visi mokesčiai, kuriuos moka ir / ar turi mokėti Rangovas.
- 4.2. Mokėjimo tvarka – mokėjimas įvykdomas vieną kartą, gavus Valstybės energijos inspekcijos prie Energetikos inspekcijos pažymą ir leidimą gaminti elektrą, per 30 kalendorinių dienų nuo prekių perdavimo-priėmimo akto pasirašymo ir sąskaitos-faktūros pateikimo naudojantis tik informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis;
- 4.3. Užsakovas už Sutarties kainos sumokėjimą laiku yra išimtinai atsakingas tik Rangovui. Rangovo pasamdyti subrangovai neturi teisės reikšti tiesioginių reikalavimų dėl atsiskaitymo už atliktus Darbus Užsakovui.

5. DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI

- 5.1. Sutarties priverolių įvykdymo terminas – 6 mėn. nuo pranešimo (raštu) Rangovui iš Užsakovo apie gautą finansavimą dienos.
- 5.2. Darbų atlikimo terminas gali būti pratęstas tik Šalių rašytiniu susitarimu.

6. DARBŲ PERDAVIMAS IR PABAIGA

- 6.1. Darbai perduodami ir priimami bei atliktų Darbų perdavimo ir priėmimo dokumentai įforminami pagal normatyvinių dokumentų nustatytą tvarką ir reikalavimus bei šios Sutarties sąlygas ir pagrįstus Užsakovo nurodymus.
- 6.2. Šalys susitaria, kad šioje Sutartyje ir teisės aktų nustatyta tvarka, Sutarties vykdymo metu jos patvirtins šiuos aktus:
 - 6.2.1. Atliktų darbų aktus;
 - 6.2.2. Baigiamąjį (Galutinį) atliktų darbų perdavimo–priėmimo aktą.
- 6.3. Rangovo Darbų atlikimas fiksuojamas surašant Atliktų darbų aktą, kurį pasirašo Užsakovas ir Rangovas. Atliktų darbų aktą ruošia ir pateikia pasirašyti Rangovas. Atliktų darbų akte nurodomi Rangovo atliktų Darbų kiekiai ir jų vertė. Atliktų darbų aktas yra skirtas vykdyti tarpiniams mokėjimams, o visas Sutartyje numatytas Darbų rezultatas Rangovui yra perduodamas Baigiamuoju (Galutiniu) atliktų rangos darbų perdavimo – priėmimo aktu.
- 6.4. Darbų pabaigos data yra laikoma Baigiamojo (Galutinio) atliktų darbų akto patvirtinimo diena, išskyrus garantinius Rangovo įsipareigojimus. Baigiamasis (Galutinis) aktas pasirašomas ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo Valstybinės energetikos inspekcijos leidimo gaminti elektros energiją išdavimo. Kartu su Baigiamuoju (Galutiniu) atliktų rangos darbų perdavimo - priėmimo aktu Rangovas Užsakovui perduoda visą reikalingą atliktų Darbų dokumentaciją (kiek tai numato teisės aktai), įskaitant bet neapsiribojant: išpildomosios nuotraukos, paslėptų darbų aktai, panaudotų medžiagų sertifikatai ir atitikties deklaracijos, įrengimų naudojimo instrukcijos, jeigu tokie bus reikalingi, ir kt., kiek tai numatyta galiojančiuose teisės aktuose. Rangovui pranešus apie pasirengimą perduoti visus Darbus ir pasirašyti Baigiamąjį (Galutinį) atliktų rangos darbų perdavimo–priėmimo aktą, Užsakovas turi patikrinti Darbų kokybę ir nustatęs, kad Darbai atlikti kokybiškai ir pagal Sutartį, Užsakovas šį aktą pasirašo. Nuo Baigiamojo (Galutinio) atliktų rangos darbų Perdavimo – priėmimo akto pasirašymo Užsakovui pereina Rangovo atliktų Darbų atsitiktinio žuvimo ar atsitiktinio sugedimo rizika.
- 6.5. Darbų kokybė Baigiamojo (Galutinio) atliktų rangos darbų perdavimo - priėmimo akto pasirašymo metu turi atitikti teisės aktų ir šios Sutarties reikalavimus. Ši nuostata neapriboja Užsakovo teisės reikšti pretenzijas Rangovui dėl netinkamo Sutarties vykdymo bet kuriuo Sutarties vykdymo metu, jeigu yra pastebima, kad Darbai yra atlikti ar yra atliekami netinkamai.
- 6.6. Užsakovas, patikrinęs Rangovo pateiktą Atliktų darbų aktą ir nustatęs, kad Darbai atlikti tinkamai, aktuose nurodytos Darbų apimtys atitinka faktines ir nėra pastebimų Darbų defektų, per 3 darbo dienas nuo tokio akto pateikimo jam dienos, pasirašo šį aktą arba jo dalį, dėl tų Darbų, kurie yra neginčijami. Jei Užsakovas turi pretenzijų dėl atliktų Darbų ar jų dalies, šias pretenzijas jis per 3 darbo dienas nuo Atliktų darbų akto gavimo dienos pateikia raštu Rangovui. Trūkumus Rangovas privalo pašalinti per Užsakovo nurodytą protingą terminą ir savo (Rangovo) lėšomis. Ištaisęs trūkumus Rangovas Darbus perduoda Užsakovui šioje Sutarties dalyje numatyta tvarka. Užsakovas turi teisę nepasirašyti Atliktų darbų akto netinkamai atliktų Darbų dalyje tol, kol Rangovas tinkamai ištaisys nurodytus Darbų trūkumus.
- 6.7. Rangovas turi teisę užbaigti Darbus anksčiau sutarto termino, prieš tai iš anksto informuodamas Užsakovą.

- 6.8. Sutarties objekto ar jo dalies atsitiktinio žuvimo ar sugedimo rizika tenka Rangovui iki Baigiamojo (Galutinio) atliktų rangos darbų perdavimo – priėmimo akto patvirtinimo dienos.
- 6.9. Rangovas organizuoja Darbų užbaigimo procedūras, reikalingas pagal taikytinų teisės aktų bei Pirkimo dokumentų reikalavimus .

7. DARBŲ SAUGOS IR APLINKOS APSAUGOS REIKALAVIMAI

- 7.1. Rangovas privalo laikytis ir vykdyti visus galiojančius darbų saugos, priešgaisrinės saugos, higienos ir kitus nustatytus reikalavimus, kurie yra susiję su Rangovo veikla, teisės aktuose nustatytus reikalavimus. Jei nustatoma, kad Rangovas, jo darbuotojai, jo pasitelkti subjektai ir / ar tokių pasitelktų subjektų darbuotojai pažeidžia bet kurį iš tokių reikalavimų, Užsakovas surašo tokio pažeidimo aktą ir vieną akto egzempliorių įteikia Rangovui. Užsakovas turi teisę reikalauti iš Rangovo 20 EUR dydžio baudos už kiekvieną tokį pažeidimą. Jei aktas surašomas dėl to, kad Darbų vykdymo vietoje buvo vartojamas alkoholis, narkotinės ar kitos psichotropinės medžiagos ar Rangovo darbuotojai, jo pasitelkti subjektai ir / ar tokių pasitelktų subjektų darbuotojai joje darbo metu buvo būti apsvaigę nuo jų, Užsakovas turi teisę reikalauti, kad už kiekvieną tokį atvejį Rangovas Užsakovui mokėtų 20 EUR dydžio baudą už kiekvieną tokį pažeidimą. Baudos išskaičiuojamos iš Rangovui mokėtinų sumų.
- 7.2. Rangovas privalo laikytis ir vykdyti visus galiojančius aplinkos apsaugos teisės aktuose nustatytus reikalavimus. Rangovas įsipareigoja užtikrinti aplinkos apsaugos reikalavimų įgyvendinimą, vykdant šioje Sutartyje numatytus darbus, įskaitant, bet neapsiribojant:
- 7.2.1. Vykdyti Užsakovo kokybės ir aplinkosaugos reikalavimų nuostatas;
 - 7.2.2. Atliekas tvarkyti, rūšiuoti ir sukrauti į statybinių atliekų kontenerius;
 - 7.2.3. Užtikrinti laikomų, sandėliuojamų medžiagų, jų savybių bei neigiamo poveikio aplinkai apsaugą (ne tik laikant ir saugant, bet ir iškraunant/pakraunant medžiagas);
 - 7.2.4. Įgyvendinti kitus LR galiojančių norminių aktų ir/ar Rangovo keliamus reikalavimus, apsaugančius aplinką nuo neigiamo vykdomos veiklos ir jos rezultatų poveikio, susijusiais su Rangovo veikla objekte.
- 7.3. Rangovas turi užtikrinti, kad visi įrankiai, mechanizmai, pastoliai, kopėčios, pakėlimo įrenginiai, elektriniai ir mechaniniai prietaisai ir kita įranga bei įrenginiai būtų laikomi saugioje vietoje ir naudojami laikantis visų saugios eksploatacijos taisyklių.
- 7.4. Rangovas ir jo darbuotojai ir / ar kiti darbui pasitelkti asmenys negali palikti neužbaigto arba iš dalies neužbaigto darbo, neatitinkančio saugumo reikalavimų, arba tokioje būsenoje, kad galėtų būti pakenkta darbui, sugadinti įrenginiai. Rangovas privalo tęsti rangos darbus tol, kol bus pasiektas saugus jų vykdymo etapas.
- 7.5. Užsakovui nustačius Sutarties 7.2 - 7.4 punkto pažeidimą, Užsakovas surašo tokį pažeidimo aktą ir vieną akto egzempliorių įteikia Rangovui. Užsakovas turi teisę reikalauti iš Rangovo 30 EUR baudos už kiekvieną tokį pažeidimą. Baudos išskaičiuojamos iš Rangovui mokėtinų sumų.
- 7.6. Rangovas nedelsdamas turi pranešti Užsakovo atstovui apie žalą, daromą Objektui ir / ar jame esančiam turtui ir / arba tretiesiems asmenims, ir atlyginti tokią žalą.

8. GARANTIJOS, DEFEKTŲ ŠALINIMAS

- 8.1. Rangovas garantuoja, kad jo atlikti Darbai ir jiems panaudotos Rangovo įgytos medžiagos bei įrenginiai per visą garantinį terminą atitiks normatyvinių dokumentų nustatytus reikalavimus ir Sutarties nuostatas ir bus tinkami naudoti pagal jų paskirtį.
- 8.2. Rangovo atliktų Darbų garantiniai terminai nustatyti teisės aktuose bei šioje Sutartyje ir šie terminai pradedami skaičiuoti nuo Darbų užbaigimo momento. Įrangos, medžiagų bei kitų priemonių, naudojamų darbams atlikti, garantinis terminas yra skaičiuojamas nuo Darbų užbaigimo momento pagal tiekėjų / gamintojų pateiktas atitikties deklaracijas / specifikacijas, jeigu jos neprieštarauja galiojančių teisės aktų reikalavimams.
- 8.3. Rangovas Darbams suteikia Civiliniame kodekse numatytas garantijas.
- 8.4. Garantiniu laikotarpiu išaiškėjus Darbų trūkumams ir / ar defektams Užsakovas privalo apie tai informuoti Rangovą (įskaitant Rangovo pakvietimą dalyvauti defektų fiksavime), o Rangovas įsipareigoja šalinti juos savo sąskaita per protingą terminą, kurį nurodys Užsakovas. Jeigu Rangovas per nurodytą terminą defektų nepašalina arba netinkamai pašalina, Užsakovas turi teisę defektus pašalinti pats arba samdyti defektų šalinimui kitus asmenis Rangovo sąskaita.
- 8.5. Šalys susitaria, kad *moduliams, keitikliams, konstrukcijoms* bus taikoma gamintojo garantija gamintojo nurodytą laikotarpį, ir bet kokias pretenzijas dėl nurodytos įrangos kokybės pagal garantiją Užsakovas teiks gamintojui.
- 8.6. Užsakovas pareiškia ir patvirtina, kad jam žinoma, jog garantijos bus taikomos tik tuo atveju, jei Objektas bus pagal Rangovo pateiktą dokumentaciją, kurioje išvardintos eksploataavimo sąlygos ir eksploatacinės priežiūros reikalavimai.

9. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

- 9.1. Kiekviena Šalis privalo atlyginti kitai šaliai padarytus tiesioginius nuostolius dėl šios Sutarties neįvykdymo ar netinkamo įvykdymo.
- 9.2. Jeigu Rangovas nevykdo, Rangovas, esant raštiškam Užsakovo reikalavimui, moka Užsakovui 0,02 % dydžio delspinigius nuo vėluojamų atlikti Darbų vertės už kiekvieną uždelstą dieną.
- 9.3. Užsakovas, nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už Rangovo atliktus ir Užsakovo priimtus Darbus šioje Sutartyje nustatytais terminais, esant Rangovo raštiškam reikalavimui, privalo mokėti Rangovui 0,02 % dydžio delspinigius nuo neapmokėtos PVM sąskaitos faktūros sumos už kiekvieną uždelstą dieną.
- 9.4. Jeigu Rangovas nustatytais terminais neištaiso Užsakovui perduotų Darbų defektų arba ištaiso juos netinkamai, tai Užsakovas turi teisę savo nuožiūra arba nustatyti papildomą terminą defektų ištaisymui arba ištaisyti defektą Rangovo sąskaita. Nepriklausomai nuo to Rangovas privalo atlyginti papildomas Užsakovo išlaidas, į kurias įeina išlaidos ekspertams, konsultantams bei kitos sumos, kurias Užsakovas ekonomiškai pagrįs.
- 9.5. Baudų ar delspinigių sumokėjimas neatleidžia kaltosios Šalies nuo įsipareigojimų įvykdymo.

10. SUTARTIES GALIOJIMAS, PAKEITIMAS IR NUTRAUKIMAS

- 10.1. Sutarties vykdymo pradžia – pagal užsakovo nurodymą, užsitikrinus projekto finansavimą, ne vėliau kaip iki 2020-03-31; sutarties prievolių įvykdymo terminas – 6 mėn.; neužsitikrinus finansavimo iki nurodyto termino, sutartis vienašališkai nutraukiama;
- 10.2. Sutartis galioja iki visiško įsipareigojimų įvykdymo tarp Šalių, įskaitant ir garantinį terminą arba Sutarties nutraukimo.
- 10.3. Sutartis gali būti keičiama tik Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnyje nustatyta tvarka. Sutarties sąlygų pakeitimai įforminami šalių rašytiniais susitarimais, kurie yra neatsiejama Sutarties dalis.
- 10.4. Šalys turi teisę nutraukti Šalių susitarimu.
- 10.5. Sutarties nutraukimo atveju Rangovas Sutarties nutraukimo dieną privalo:
 - 10.5.1. nutraukti Darbų vykdymą ir atlikti veiksmus, kuriais būtų apsaugoti jau atlikti Darbai;
 - 10.5.2. sudaryti sąlygas Užsakovui ar jo atstovui perimti visas medžiagas ir kitą Darbuose naudojamą arba nupirktą naudojimui turtą;
 - 10.5.3. nedaryti papildomų užsakymų, nesudaryti su šiais Darbais susijusių sutarčių;
 - 10.5.4. imtis visų būtinų priemonių Rangovo turtui, galinčiam pereiti ar jau perėjusiam Užsakovo nuosavybėn, apsaugoti;
 - 10.5.5. pašalinti savo įrangą, įrankius, ir medžiagas, jeigu nėra susitarta kitaip;
 - 10.5.6. perduoti Užsakovui visą informaciją, gautą vykdant Sutartį;
 - 10.5.7. imtis kitų veiksmų pagal Užsakovo reikalavimus Sutarties nutraukimo atveju.
- 10.6. Sutarties nutraukimo atveju, Užsakovas sumoka Rangovui visą kainą už pagal Sutarties sąlygas, kokybiškai ir tinkamai atliktus Darbų ir kainą už medžiagas ir kitą nupirktą naudojimui, bet dar nepanaudotą turtą, kurį perėmė Užsakovas.
- 10.7. Tuo atveju, jeigu Sutarties nuostatų neįmanoma įgyvendinti dėl objektyvių priežasčių, kurios nepriklauso nuo Užsakovo ir Rangovo, ar Šalys susitaria nutraukti Sutartį, Užsakovas apmoka Rangovo atliktus Darbus Sutarties 10.6 numatyta tvarka.
- 10.8. Po Sutarties nutraukimo Sutartyje ir teisės aktuose numatytos garantijos lieka galioti Rangovo atliktų Darbų daliai.

11. NENUGALIMOS JĖGOS APLINKYBĖS (FORCE MAJEURE)

- 11.1. Šalis nėra laikoma atsakinga už bet kokių įsipareigojimų pagal šią Sutartį neįvykdymą, jeigu įrodo, kad tai įvyko dėl neįprastų aplinkybių, kurių Šalys negalėjo kontroliuoti ir protingai numatyti, bei užkirsti kelio šių aplinkybių ar jų pasekmių atsiradimui. Nenugalimos jėgos aplinkybėmis laikomos aplinkybės, nurodytos Civilinio kodekso 6.212 str. ir Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840. Nustatydamos nenugalimos jėgos aplinkybes Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997 kovo 13 d. nutarimu Nr. 222 „Dėl nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybes liudijančių pažymų išdavimo tvarkos patvirtinimo“ ar jį pakeičiančiais norminiais teisės aktais. Šalys susitaria, kad Pažymos dėl nenugalios jėgos aplinkybių egzistavimo išdavimas yra tik vienas iš galimų įrodymų, pagrindžiančių galimą nenugalimos jėgos aplinkybių egzistavimą, tačiau ji gali būti paneigta kitais įrodymais ar argumentais ir Šalims neturi privalomos galios. Esant nenugalimos jėgos aplinkybėms Sutarties Šalys Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatyta tvarka yra atleidžiamas nuo atsakomybės už Sutartyje numatytų prievolių neįvykdymą, dalinį neįvykdymą arba netinkamą įvykdymą, o įsipareigojimų vykdymo terminas pratęsiamas.
- 11.2. Šalis, prašanti ją atleisti nuo atsakomybės, privalo pranešti kitai Šaliai raštu apie nenugalimos jėgos aplinkybes nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo tokių aplinkybių atsiradimo ar

- paaiškėjimo, pateikdama įrodymus, kad ji ėmėsi visų pagrįstų atsargumo priemonių ir dėjo visas pastangas, kad sumažintų išlaidas ar neigiamas pasekmes, taip pat pranešti galimą įsipareigojimų įvykdymo terminą. Pranešimo taip pat reikalaujama, kai išnyksta įsipareigojimų nevykdymo pagrindas.
- 11.3. Pagrindas atleisti Šalį nuo atsakomybės atsiranda nuo nenugalimos jėgos aplinkybių atsiradimo momento arba, jeigu laiku nebuvo pateiktas pranešimas, nuo pranešimo pateikimo momento. Jeigu Šalis laiku neišsiunčia pranešimo arba neinformuoja, ji privalo kompensuoti kitai Šaliai žalą, kurią ši patyrė dėl laiku nepateikto pranešimo arba dėl to, kad nebuvo jokio pranešimo.

12. KONFIDENCIALUMO ĮSIPAREIGOJIMAI

- 12.1. Informacija, esanti vienos Šalies kitai Šaliai teikiamuose dokumentuose, taip pat šios Sutarties sąlygos, yra konfidenciali ir gali būti atskleista tik Lietuvos Respublikos įstatymų numatytais atvejais arba kai tai yra būtina Darbams atlikti ir yra gautas išankstinis atskleidžiančios Šalies rašytinis sutikimas.
- 12.2. Konfidencialumo įsipareigojimai galioja neterminuotai.
- 12.3. Užsakovas privalo suderinti visą viešą komunikaciją, susijusią su vykdomu projektu, su Rangovu.

13. GINČŲ NAGRINĖJIMO TVARKA

- 13.1. Šiai Sutartčiai ir visoms iš šios Sutartties atsirandančioms teisėms ir pareigoms taikomi Lietuvos Respublikos teisės aktai. Sutartis sudaryta ir turi būti aiškinama vadovaujantis Lietuvos Respublikos teise.
- 13.2. Bet kokie nesutarimai ar ginčai, kylantys tarp Šalių dėl šios Sutartties, sprendžiami abipusiu susitarimu / derybomis. Šalims nepavykus susitarti, bet kokie ginčai, nesutarimai ar reikalavimai, kylantys iš šios Sutartties ar susiję su ja, jos pažeidimu, nutraukimu ar galiojimu, neišspręsti Šalių susitarimu / derybomis, sprendžiami Lietuvos Respublikos teismuose vadovaujantis Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

14. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

- 14.1. Ši Sutartis, kaip tai apibrėžta Sutartties 1.4 punkte, yra pagrindinis teisinis dokumentas, nustatantis Užsakovo ir Rangovo santykius, pareigas ir teises, turtinę atsakomybę už sutartinių įsipareigojimų nevykdymą ar netinkamą vykdymą bei nesutarimų ir ginčų, kylančių iš Sutartties, sprendimo tvarką.
- 14.2. Bet kokios šios Sutartties nuostatos negaliojimas ar prieštaravimas Lietuvos Respublikos galiojantiems teisės aktams neatleidžia Šalių nuo prisiimtų įsipareigojimų vykdymo. Šiuo atveju tokia nuostata turi būti pakeista atitinkančia teisės aktų reikalavimus kiek įmanoma artimesne Sutartties tikslui bei kitoms jos nuostatoms.
- 14.3. Visus kitus klausimus, kurie neaptarti Sutartyje, reguliuoja Lietuvos Respublikos teisės aktai.
- 14.4. Sutartis sudaryta lietuvių kalba, yra Šalių perskaityta ir suprasta. Sutarties autentiškumas patvirtintas ant kiekvieno Sutartties lapo kiekvienos Šalies įgaliotų asmenų parašais.
- 14.5. Prie šios Sutartties pridėjami priedai:
14.5.1. priedas Nr. 1 „Rangovo pasiūlymas“.

Rangovas

UAB „Saulės elektrinių inžinerija ir ranga“

Kauno g. 16, Vilnius
Įmonės kodas 304521263
PVM mokėtojo kodas LT100011484716
Banko sąskaitos Nr. LT414010051003935530
AB Luminor Bankas
Tel. +370 6028 1979
elektroninis paštas: lietuva@idenergias.com

Vykdančioji direktorė Rūta Jakubauskienė

Užsakovas

Vilniaus r. Nemenčinės vaikų darželis

Kranto g. 21, Nemenčinė 15177, Vilniaus r.
Įstaigos kodas 303381239
Tel. +370640 28716

Direktorė Ivona Voinič

