

5.

SUSITARIMAS
DĖL 2017-10-09 VIEŠOJO PIRKIMO SUTARTIES NR. T1-154 „STATYBOS RANGOS
SUTARTIS“ PAKEITIMO / 71-154-3

2019 m. rugpjūčio mėn. 22 d.
Trakai

UAB „Verslo“ (toliau – Rangovas), atstovaujama direktoriaus Lino Friedt, veikiančio pagal bendrovės įstatus,

ir

Trakų rajono savivaldybės administracija (toliau – Užsakovas), atstovaujama administracijos direktoriaus Dariaus Kvedaravičiaus, veikiančio pagal administracijos direktoriaus nuostatus,

toliau kartu šiame susitarime Rangovas ir Užsakovas vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“;

ATSIŽVELGDAMOS Į TAI, KAD:

A. Šalys 2017-10-09 sudarė viešojo pirkimo sutartį Nr. T1-154 „Statybos rangos sutartis“ (toliau - Sutartis) dėl **mokslo paskirties pastato Lentvario Motiejaus Šimelionio gimnazijos (un. Nr. 7997-5022-9011) Trakų r. sav., Lentvario m., Klevų al. 26, rekonstravimo ir atnaujinimo (modernizavimo).**

B. Šalių pasirašytos Sutarties Nr. T1-154 buvo nustatyta, kad:

10.1. Užsakovas šiame skyriuje nustatytais sąlygomis gali nurodyti daryti Pakeitimus. Pakeitimai gali apimti:

10.1.4. bet kurį papildomą Darbą, Įrangą, Medžiagas.

10.1.5. Pakeitimas pagrindžiamas dokumentais (pvz. defektiniu (pakeitimų) aktu, brėžiniais (įsk. Projekto korektūrą pagal jo naują laidą), ar kitais dokumentais), kurie turi būti patvirtinti Rangovo, statinio statybos techninės priežiūros vadovo ir projektuotojo ir (ar) statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo parašais, bei raštu suderinti su Užsakovu.

10.1.6. Pakeitimas įforminamas susitarimu ar protokolu dėl darbų pakeitimo, nurodant darbų pavadinimus, vienetus, kiekius, techninius sprendinius (pavyzdžiui, brėžinius ir kita), įkainių/kainų nustatymo pagrindimą ir skaičiavimą (vadovaujantis 9.9.1 papunkčiu). Toks susitarimas ar protokolas turi būti patvirtintas ir pasirašytas Šalių ir laikomas sudėtine Sutarties dalimi.

10.2. Pakeitimai forminami tokia tvarka:

10.2.3. papildomi darbai, tai Sutartyje neįtraukti Darbai. Jei Sutartyje numatyti Darbai įsigyti pagal Projektą, tai papildomų darbų įsigijimas vykdomas tokia tvarka:

a) jei Sutarties kaina kartu su papildomais darbais neviršija statinio statybos skaičiuojamosios kainos, nustatytos vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ aktualia redakcija, ir Pakeitimo dėl šių papildomų darbų vertė neviršija 10.3-10.5 papunkčiuose nurodytų ribų ir aplinkybės atitinka tų papunkčių nuostatas, Rangovas pateikia siūlymą dėl papildomų Darbų, t.y. papildomų Darbų lokalinę sąmatą, sudarytą pagal 9.9.1. papunktyje nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, ir, Užsakovui įvertinus Rangovo siūlymą, koreguojama Sutarties kaina;

Šiuo atveju, vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ aktualia redakcija, statinio statybos skaičiuojamoji kaina pagal 2017-08-04 d. bendrosios projekto ekspertizės aktą Nr. 427-269(17)/1/2017 siekia 3924,82 tūkst. EUR.

10.4. Pakeitimai, kurių vertė neviršija 50 procentų, o bendra atskirų Pakeitimų pagal šį punktą vertė – 100 procentų pradinės Sutarties kainos, gali būti atliekami esant šioms aplinkybėms:

- prireikia papildomų darbų, paslaugų ar prekių, kurie nebuvo įtraukti į pradinį pirkimą, tačiau tapo būtini Darbams užbaigti, o Rangovo pakeitimas negalimas dėl ekonominių ar techninių priežasčių ir Užsakovui sukeltų didelių nepatogumų ar nemažą išlaidų dubliavimą; arba
- būtinybė atsirado dėl aplinkybių, kurių protingas ir apdairus Užsakovas negalėjo numatyti, ir iš esmės nesikeičia Darbų pobūdis.

Nenumatytos aplinkybės reiškia aplinkybes, kurių nebuvo įmanoma nuspėti, nepaisant to, kad Užsakovas pagrįstai apdairiai rengėsi pradiniam sutarties skyrimui, atsižvelgdamas į visas jo turimas priemones, konkretaus projekto pobūdį ir charakteristikas, gerąją praktiką atitinkamoje srityje ir poreikį užtikrinti tinkamą panaudotų išteklių ir numatomos sutarties vertės santykį rengiantis jos skyrimui.

9.9. Sutarties kaina Sutarties galiojimo metu nekeičiama, išskyrus šiame punkte nurodytais atvejais:

9.9.1. pagal 10.2. papunktį įforminus Pakeitimą Sutarties kaina gali būti koreguojama papildomų/keičiamų/ nevykdomų Darbų sumomis sudarant susitarimą dėl Sutarties kainos koregavimo. Papildomų/keičiamų/ nevykdomų Darbų kainos apskaičiuojamos žemiau pateikiamais būdais, nustatant aukščiau esančio būdo taikymo prioritetą, t.y. tik nesant galimybės taikyti aukščiau esantį būdą, gali būti taikomas žemiau esantis būdas:

a) pritaikant Sutartyje numatytą Darbų kainą (jei Sutartyje nustatyti tam tikrų konkrečių darbų įkainiai), jei įmanoma:

- pritaikant Sutartyje numatytų panašių darbų įkainius, arba
- išskaičiuojant kainos dalį iš Sutartyje numatyto įkainio, arba
- panaudojant Sutartyje numatyto įkainio sudėtines dalis. Taikant šį papildomų darbų įkainio nustatymo metodą remiamasi sutartyje numatytais įkainiais arba įkainių išskaidymu.

b) įvertinus pagrįstas tiesiogines (darbo užmokesčio ir su juo susijusius mokesčius, statybos produktų ir įrengimų, mechanizmų sąnaudos) bei netiesiogines (pridėtinųjų išlaidų ir pelno) išlaidas, kurios negali būti didesnės (i) už Rekomendacijose dėl statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo (toliau – Rekomendacijos) numatytą resursų poreikį ir nustatytas kainas arba (ii) už bendrą vidutinę rinkos kainą, tačiau statybos produktų ir įrengimų kaina nustatoma ne didesnė nei Rangovo patiriamos išlaidos joms įsigyti, o pridėtinųjų išlaidų ir pelno dydis ne didesni nei 5 % tiesioginių išlaidų.

Jei papildomų darbų kaina rangovo grindžiama Rekomendacijomis, nurodomas jų pavadinimas ir registravimo data. Pagrindžiant įkainių nustatymą papildomų ir keistinių Darbų kainos skaičiuojamos laikotarpiu, kada buvo nustatytas papildomų Darbų poreikis, o nevykdomų Darbų kainos skaičiuojamos Sutarties sudarymo laikotarpiu.

Jei papildomų darbų kaina Rangovo grindžiama vidutine rinkos kaina, Užsakovo atstovas pateiktą papildomų darbų kainą palygina su vidutine rinkos kaina, kuri nustatoma pasirinktinai įvertinus ne mažiau kaip trijų kitų rinkoje esančių ūkio subjektų darbų kainas, išskyrus tuos atvejus, kai rinkoje nėra tiek ūkio subjektų.

D. Siekiant racionaliai naudoti Darbų vykdymui skirtas lėšas ir užtikrinti tinkamą pastato eksploataciją yra būtina vykdyti techniniame projekte „Mokslo paskirties pastato Lentvario Motiejaus Šimelionio gimnazijos (un. Nr. 7997-5022-9011) Trakų r. sav., Lentvario m., Klevų al. 26, rekonstravimo ir atnaujinimo (modernizavimo) projektas“ nenumatytus rangos darbus pagal Papildomų darbų lokalines sąmatas patvirtintas 2019-08-22 Nenumatytų darbų aktu:

- 1) Papildomi darbai (gipso pertvara) 1865,88 EUR sumai;
- 2) Elektrotechnika (papildomi) 37354,29 EUR sumai;
- 3) Papildomi darbai (bortai) 1726,82 EUR sumai;
- 4) Papildomi darbai (angos scenoje užtaisymas) 605,90 EUR sumai;
- 5) Papildomi darbai (langų uždengimas, medinės sienelės, linijos) 17359,92 EUR sumai;
- 6) Papildomi darbai (scenos laiptai) 2781,35 EUR sumai;
- 7) Ryšių spintos perkėlimas 4272,15 EUR sumai.

Bendra darbų vertė siekia 65 966,31 EUR.

E. Dėl nurodytų aplinkybių būtina pakoreguoti Sutartį, t. y. sutarties priedą Nr. 3 (Rangovo pasiūlymo sąmatiniai skaičiavimai su pagrindinėmis techninėmis siūlomų darbų charakteristikomis ir darbų įkainiais).

F. Sutartyje numatytų Rangovo įsipareigojimų įvykdymo pakeitimas, jei jis būtų numatytas pradinės Sutarties sudarymo procedūros metu, nebūtų suteikęs galimybės dalyvauti kitiems, nei dalyvavo, konkurso dalyviams, konkurso nugalėtoju negalėtų būti pripažintas kito nei pasirinktasis tiekėjas, pasiūlymas. Pakeitus Sutarties sąlygas nebus pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai. Atsisakomų ir papildomų darbų įkainiai atitinka rangovo pasiūlyme nurodytus įkainius.

G. Pakeitimams pritarė Projekto vykdymo priežiūros vadovė Elvyra Klimavičienė bei Techninės priežiūros vadovas Jonas Mizaras.

H. Pakeitimai atliekami vadovaujantis Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio 1 dalimi (redakcija, įsigaliojusi nuo 2017 m. liepos 1 d.).

ŠALYS SUSITARIA:

1. SUTARTIES SĄLYGŲ PAKEITIMAS

- 1.1. Sutarties priedą Nr. 3 pakeisti, papildant Papildomų darbų lokalinėmis sąmatomis.
- 1.2. Kitos Sutarties nuostatos, nenurodytos šio Susitarimo dėl Sutarties pakeitimo 1.1 punkte lieka nepakeistos.

2. SUSITARIMO PASIRAŠYMO TVARKA IR ĮSIGALIOJIMAS

- 2.1. Susitarimas įsigalioja kitą dieną po to, kai jį pasirašo ir antspaudais patvirtina Šalių tinkamai įgalioti atstovai.
- 2.2. Du Susitarimo egzempliorius pirmasis pasirašo Rangovo atstovas.

3. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

- 3.1. Šis Susitarimas laikomas neatskiriama Sutarties dalimi.
- 3.2. Šiame Susitarime naudojamų sąvokų reikšmės atitinka Sutartyje pateiktus sąvokų apibrėžimus.
- 3.3. Šis susitarimas sudaromas dviem egzemplioriais, po vieną kiekvienai Šaliai.

4. SUSITARIMO PRIEDAI

- 4.1. Papildomų darbų aktas, 9 lapai.

ŠALIŲ JURIDINIAI ADRESAI, REKVIZITAI IR PARAŠAI

UŽSAKOVAS

Trakų rajono savivaldybės administracija
Kodas 181626536
PVM mokėtojo kodas: ne PVM mok.
Registro tvarkytojas – VĮ Registrų centras
Vytauto g. 33, LT-21006 Trakai
Tel. (8 528) 58300
El. paštas: direktorius@trakai.lt

Pasirašančiojo vardas, pavardė

Direktorius Darius Kvedaravičius

A.v.

(parašas)

(data)



RANGOVAS

UAB „Verslo“
Kodas 302627983
PVM mokėtojo kodas LT100006261515
Registro tvarkytojas – VĮ Registrų centras
Kalvarijos g. 9, LT-46349 Kaunas
Tel. (8-647) 56707
El. paštas: verslouab@gmail.com

Pasirašančiojo vardas, pavardė

Direktorius Linas Friedt

A.v.

(parašas)

(data)

Handwritten signature in blue ink over a circular stamp, with the date '2019 08 22' written below it.

TRAKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

TVIRTINU

Trakų rajono savivaldybės administracijos direktoriui
Darius Kvedaravičius

PAPILDOMŲ DARBŲ AKTAS

2019 m. rugpjūčio mėn. d.



Atsižvelgiant į tai, kad techninis projektas „Mokslo paskirties pastato Lentvario Motiejų Šimelionio gimnazijos (un. Nr. 7997-5022-9011) Trakų r. sav., Lentvario m., Klevų al. 26, rekonstravimui ir atnaujinimas (modernizavimas)“ parengtas 2012 metais, dėl ko jame pateikti sprendiniai nebeatitinka šiandienai statybos darbams keliamų reikalavimų, taip pat remiantis UAB „Verslo“ 2019-05-03 raštu Nr. 1 bei siekiant racionaliai naudoti Darbų vykdymui skirtas lėšas bei užtikrinti tinkamą pastato eksploatacijoje, Trakų rajono savivaldybės administracijos Strateginio planavimo ir investicijų skyriaus vedėja Svetlana Žilionienė, Statybos, ūkio plėtros ir turto valdymo skyriaus vedėjas Romuald Zviagin, rango UAB „Verslo“ atstovas – statybos darbų vadovas Valdemaras Bataitis, projekto vykdymo priežiūrą vykdanči projekto vadovė Elvyra Klimavičienė ir rekonstravimo darbus prižiūrintis techninės priežiūros vadovas Jonas Mizaras, nustatė, kad vykdant 2017 m. spalio mėn. 9 d. Statybos rangos sutartį Nr. T1-15 būtina atlikti techniniame projekte nenumatytus papildomus darbus pagal pridedamas Papildomų darbų lokalines sąmatas.

Papildomų rangos darbų vertė 65 966,31 Eur.

PRIDEDAMA:

1. Papildomi darbai (gipso pertvara) 1865,88 EUR sumai;
2. Elektrotechnika (papildomi) 37354,29 EUR sumai;
3. Papildomi darbai (bortai) 1726,82 EUR sumai;
4. Papildomi darbai (angos scenoje užtaisymas) 605,90 EUR sumai;
5. Papildomi darbai (langų uždengimas, medinės sienelės, linijos) 17359,92 EUR sumai;
6. Papildomi darbai (scenos laiptai) 2781,35 EUR sumai;
7. Ryšių spintos perkėlimas 4272,15 EUR sumai.

Strateginio planavimo ir investicijų skyriaus vedėja

Svetlana Žilionienė

Statybos, ūkio plėtros ir turto valdymo skyriaus vedėjas

Romuald Zviagin

Statybos darbų vadovas

Valdemaras Bataitis

Projekto vykdymo priežiūros vadovė

Elvyra Klimavičienė

Techninės priežiūros vadovas

Jonas Mizaras

Kompleksas: Trakų rajono savivaldybė
 Objektas: Mokslo paskirties pastatas Lentvario
 Motiejaus Šimelionio gimnazija, Trakų raj.
 sav. Lentvario m., Klevų al. 26
 Žiniaraštis: Papildomi darbai (Gipso pertvara)

Lokalinė sąmata

Sudaryta 2018 m. spalio mėn. kainomis

Iš viso: **1865,88 EUR**

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kaina	Kiekis	Tiesioginės išlaidos (Eurais)			
						Darbas	Medžiagos	Mecha- nizmai	Suma
1	F9-12-6	Dvisluoksnių gipskartonio pertvarų su metaliniu karkasu ir 100 mm izoliacijos sluoksniu įrengimas	100 m2	2380,144	0,5	572,39	604,96	12,73	1190,07
Iš viso						572,39	604,96	12,73	1190,07
Pagalbinių medžiagų vertė							2%		12,10
Papildomų mechanizmų vertė								3%	0,38
Papildomas darbo uždarbis						4%			22,90
Iš viso						595,29	617,06	13,11	1225,45
Soc. draudimas						31,00%			184,54
Statinio statybos išlaidos						779,82	617,06	13,11	1409,99
Statybvietės išlaidos						3%	3%	3%	42,30
Iš viso tiesioginės išlaidos						803,22	635,57	13,50	1452,29
Pridėtinės išlaidos						10%			59,53
Pelnas						2%	2%	2%	30,24
Iš viso su netiesioginėmis išlaidomis įrengimai						880,00	648,28	13,77	1542,05
Bendra vertė be PVM						880,00	648,28	13,77	1542,05
PVM						21%	21%	21%	323,83
Bendra vertė su PVM						1064,80	784,42	16,66	1865,88

Sudarė:

Sąmatininkas
 Elvinas Vaičiūnas



Statybos techninės priežiūros vadovas
 Inž. Jonas Mizeras
 K.A.Nr. 10870, K.A.Nr. 2424
 K.A.Nr. 31800, K.A.Nr. 0081, K.A.Nr. 0019



Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kaina	Kiekis	Tiesioginės išlaidos (Eurais)			
						Darbas	Medžiagos	Mecha- nizmai	Suma
		Skyrius Elektrotechnika							
1	N46-105 (S9=1,17)	Vagų sienose vamzdžių iki d20mm paklojimui išpjovimas ir užtaisymas	100m	224,453	24,15	5420,54			5420,54
2	N21-194-2	Lizdų paskirstymo dėžutėms, jungikliams, kištukiniams lizdams gręžimas žiediniais grąžtais betono sienose	100vnt	142,000	10,61	1506,62			1506,62
3	N21P-0317	Potinkinių elektros instaliacinių apvalios dėžutės d iki 100 įstatymas į paruoštus lizdus	100vnt	114,188	10,61	1205,30	6,24		1211,53
4	PRN21P-0317	Plastikinės dėžutės	100vnt	66,000	10,61		700,26		700,26
5	N21-23	Kabelio tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse, kai kabelio masė iki 1kg	100m	84,234	74,5	4425,30	1030,41	819,69	6275,40
6	PRN21-23	Kabelis vario gyslomis su dviguba PVC izoliacija 5x2,5mm2 (Vent. kamerų pajungimui)	prvnt	1,414	450		636,30		636,30
7	PRN21-23	Kabelis vario gyslomis su dviguba PVC izoliacija 3x1,5mm2	prvnt	0,490	4000		1960,00		1960,00
8	PRN21-23	Kabelis vario gyslomis su dviguba PVC izoliacija 3x2,5mm2	prvnt	0,826	3000		2478,00		2478,00
		Iš viso už skyrių Elektrotechnika				12557,75	6811,21	819,69	20188,65
		Skyrius Elektroniniai ryšiai							
9	N46-105 (S9=1,17)	Vagų sienose vamzdžių iki d20mm paklojimui išpjovimas ir užtaisymas	100m	224,453	5,28	1185,11			1185,11
		Iš viso už skyrių Elektroniniai ryšiai				1185,11			1185,11
		Skyrius Apsauginė ir gaisrinė signalizacija							
10	N46-105 (S9=1,17)	Vagų sienose vamzdžių iki d20mm paklojimui išpjovimas ir užtaisymas	100m	224,453	3,52	790,07			790,07
11	N21P-0410	3 modulių automatinis išjungiklis, relių ir kontaktorių montavimas spintose (dežėse) iki 4 modulių	vnt	18,450	28	513,24	3,37		516,61
12	PRN21P-0410	Automatinis jungiklis C6 1P	vnt	2,800	28		78,40		78,40
		Iš viso už skyrių Apsauginė ir gaisrinė signalizacija				1303,31	81,77		1385,08
		Skyrius Kaloriferių kontūro pajungimas							
13	N21-23	Kabelio tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse, kai kabelio masė iki 1kg	100m	84,234	0,15	8,91	2,07	1,65	12,64
14	PRN21-23	Kabelis vario gyslomis su dviguba PVC izoliacija 3x2,5mm2	prvnt	0,826	15		12,39		12,39
15	CALC1-1	Valdiklio sukonfigūravimas	vnt	284,000	1	284,00			284,00
		Iš viso už skyrių Kaloriferių kontūro pajungimas				292,91	14,46	1,65	309,03
		Skyrius Riebalų gaudyklės pajungimas							
16	N18-104	Vandens lygio matuoklių nr. 2;4;5;6;8 montavimas	kompl.	4,852	1	4,82	0,03		4,85
17	N21-601	Movos montavimas	vnt	20,100	1	20,10			20,10
18	PRN21-601	Lygio daviklio kabelio mova	prvnt	22,400	1		22,40		22,40
19	N21-23	Kabelio tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse, kai kabelio masė iki 1kg	100m	84,234	0,15	8,91	2,07	1,65	12,64
20	PRN21-23	Lygio daviklio kabelis 3x0,75mm2	prvnt	0,420	15		6,30		6,30
21	N21-141	Iki 25mm skersmens viniplastinių vamzdžių montavimas sienomis ir kolonomis su nejudomu tvirtinimu	100m	177,768	0,1	16,20	1,58		17,78
22	PRN21-141	Vamzdis PVC gofruotas 20mm	prvnt	0,126	10		1,26		1,26
23	CALC1-1	Riebalų gaudyklės valdymo pulto montavimas	vnt	348,000	1	348,00			348,00
24	N21-23	Kabelio tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse, kai kabelio masė iki 1kg	100m	84,234	0,3	17,82	4,15	3,30	25,27
25	PRN21-23	Kabelis vario gyslomis su dviguba PVC izoliacija 3x2,5mm2	prvnt	0,826	30		24,78		24,78
26	N21-537	El.instaliacijos plastikinių kanalų iki 100x60mm skersmens montavimas, tvirtinant prie mūro sienos	100m	213,140	0,06	11,14	1,65		12,79
27	PRN21-536	Instaliacinis kanalas 16x16mm	prvnt	0,700	6		4,20		4,20
		Iš viso už skyrių Riebalų gaudyklės pajungimas				426,99	68,42	4,95	500,36
		Iš viso				15766,07	6975,86	826,29	23568,22
		Pagalbinių medžiagų vertė					2%		139,52
		Papildomų mechanizmų vertė						3%	24,79
		Papildomas darbo uždarbis				4%			630,64
		Iš viso				16396,72	7115,38	851,08	24363,17
		Soc. draudimas				31%			5082,98
		Statinio statybos išlaidos				21479,70	7115,38	851,08	29446,15
		Statybvietės išlaidos							
		Iš viso tiesioginės išlaidos				21479,70	7115,38	851,08	29446,15
		Pridėtinės išlaidos				5%			819,84
		Pelnas				2%	2%	2%	605,32
		Iš viso su netiesioginėmis išlaidomis įrengimai				22745,52	7257,69	868,10	30871,31
		Bendra vertė be PVM				22745,52	7257,69	868,10	30871,31
		PVM				21%	21%	21%	6482,98
		Bendra vertė su PVM				27522,08	8781,80	1050,40	37354,29

Statybos techninės priežiūros vadovas
 Inž. Jonas Mizeras
 KANr. 19870, KANr. 2424
 KANr. 31800, KANr. 0081, KANr. 0019

Sudarė:

Samalaininkas
 Elvinas Vaičiūnas

Kompleksas: Trakų rajono savivaldybė
 Objektas: Mokslo paskirties pastatas Lentvario
 Motiejaus Šimeliočio gimnazija, Trakų raj.
 sav. Lentvario m., Klevų al. 26
 Žiniaraštis: Papildomi darbai (Bortai)

Lokalinė sąmata
 Sudaryta 2018 m. spalio mėn. kainomis

Iš viso: **1726,82 EUR**

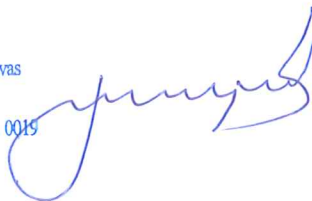
Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kaina	Kiekis	Tiesioginės išlaidos (Eurais)			
						Darbas	Medžiagos	Mecha- nizmai	Suma
1	R27P-15	Betono bordiūrų 80x200mm įrengimas ant betono pagrindo, atstatant šaligatvio ir gatvės dangų pagrindus	100m	750,459	1,5	473,36	620,73	31,61	1125,69
Iš viso						473,36	620,73	31,61	1125,69
Pagalbinių medžiagų vertė							2%		12,41
Papildomų mechanizmų vertė								3%	0,95
Papildomas darbo uždarbis						4%			18,93
Iš viso						492,29	633,14	32,55	1157,98
Soc. draudimas						31%			152,61
Statinio statybos išlaidos						644,90	633,14	32,55	1310,59
Statybvietės išlaidos						3%	3%	3%	39,32
Iš viso tiesioginės išlaidos						664,25	652,14	33,53	1349,91
Pridėtinės išlaidos						10%			49,23
Pelnas						2%	2%	2%	27,98
Iš viso su netiesioginėmis išlaidomis						727,74	665,18	34,20	1427,12
Įrengimai									
Bendra vertė be PVM						727,74	665,18	34,20	1427,12
PVM						21%	21%	21%	299,70
Bendra vertė su PVM						880,57	804,87	41,38	1726,82

Sudarė:

Sąmatininkas
 Elvinas Vaičiūnas



Statybos techninės priežiūros vadovas
 Inž. Jonas Mizaras
 K.A.Nr. 10870, K.A.Nr. 2424
 K.A.Nr. 31800, K.A.Nr. 0081, K.A.Nr. 0019



Kompleksas: Trakų rajono savivaldybė
 Objektas: Mokslo paskirties pastatas Lentvario
 Motiejaus Šimeliočio gimnazija, Trakų raj.
 sav. Lentvario m., Klevų al. 26
 Žiniaraštis: Papildomi darbai (angos scenoje užtaisymas)

Lokalinė sąmata
 Sudaryta 2018 m. spalio mėn. kainomis

Iš viso: **1443,36 EUR**

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kaina	Kiekis	Tiesioginės išlaidos (Eurais)			
						Darbas	Medžiagos	Mecha- nizmai	Suma
1	N34-38	Medinio karkaso įrengimas	100 m2	10204,670	0,051	272,03	248,40		520,44
3	N10P-0802	Medžio drožlių plokščių tvirtinimas vienu sluoksniu prie pertvarų medinio karkaso	100 m2	1236,665	0,051	14,30	48,40	0,37	63,07
4	N11P-1202	Parketo lentelių grindų dangų įrengimas, tvirtinant ant paruošto medinio pagrindo	m2	27,001	5,1	30,79	102,47	4,45	137,71
5	R63P-2703	Radiatorių permontavimas	vnt.	43,240	2	22,48	64,00		86,48
6	N16-1-1 (S9=1,051)	Šildymo vamzdinių tiesimas iš pl. vamzdžių, kurių skersmuo 15-25mm (gaminant ruošinius objekte)	m	7,589	6	30,48	15,05		45,53
7	N16-68	Vamzd., kurių D iki 25mm, prijung. prie veik. vid. šild. ir vandent. sist.	vnt	34,537	2	68,85	0,22		69,07
Iš viso						438,94	478,54	4,82	922,30
Pagalbinių medžiagų vertė							2%		9,57
Papildomų mechanizmų vertė								3%	0,14
Papildomas darbo uždarbis							4%		17,56
Iš viso						456,49	488,11	4,97	949,57
Soc. draudimas						31,00%			141,51
Statinio statybos išlaidos						598,01	488,11	4,97	1091,09
Statybvietės išlaidos						3%	3%	3%	32,73
Iš viso tiesioginės išlaidos						615,95	502,76	5,11	1123,82
Pridėtinės išlaidos						10%			45,65
Pelnas						2%	2%	2%	23,39
Iš viso su netiesioginėmis išlaidomis įrengimai						674,83	512,81	5,22	1192,86
Bendra vertė be PVM						674,83	512,81	5,22	1192,86
PVM						21%	21%	21%	250,50
Bendra vertė su PVM						816,54	620,50	6,32	1443,36

Sudarė:

Sąmatininkas
 Elvinas Vaičiūnas



Statybos techninės priežiūros vadovas
 Inž. Jonas Mizaras
 K.A.Nr. 10870, K.A.Nr. 2424
 K.A.Nr. 31800, K.A.Nr. 0081, K.A.Nr. 0015



Kompleksas: Trakų rajono savivaldybė
 Objektas: Mokslo paskirties pastatas Lentvario
 Motiejaus Šimeliočio gimnazija, Trakų raj.
 sav. Lentvario m., Klevų al. 26

Lokalinė sąmata

Sudaryta 2018 m. spalio mėn. kainomis

Žiniaraštis: Papildomi darbai (langų uždengimas, medinės sienelės, linijos)

Iš viso: **17359,92 EUR**

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kaina	Kiekis	Tiesioginės išlaidos (Eurais)			
						Darbas	Medžiagos	Mecha- nizmai	Suma
1	N2P-0115	Langų apsaugų įrengimas	m2	29,525	49,5	415,80	1039,50	6,19	1461,49
2	N34-37	Sienų medinio karkaso įrengimas	100 m2	2104,462	1,45	1699,40	1352,07		3051,47
3	N10-81-1	Sienų aptaisymas lentomis	m2	36,863	145	1529,46	3815,65		5345,11
4	N15-164-2	Medinių sienų paviršių padengimas antipireniais	100 m2	313,542	1,45	279,27	175,37		454,64
5	CALC1-1	Badmintono aikštelių linijų dažymas	kompl.	532,771	2	700,00	360,04	5,50	1065,54
Iš viso						4623,93	6742,62	11,69	11378,24
Pagalbinių medžiagų vertė							2%		134,85
Papildomų mechanizmų vertė								3%	0,35
Papildomas darbo uždarbis						4%			184,96
Iš viso						4808,89	6877,48	12,04	11698,40
Soc. draudimas						31,00%			1490,76
Statinio statybos išlaidos						6299,64	6877,48	12,04	13189,16
Statybvietės išlaidos						3%	3%	3%	395,67
Iš viso tiesioginės išlaidos						6488,63	7083,80	12,40	13584,83
Pridėtinės išlaidos						10%			480,89
Pelnas						2%	2%	2%	281,31
Iš viso su netiesioginėmis išlaidomis įrengimai						7108,91	7225,48	12,65	14347,04
Bendra vertė be PVM						7108,91	7225,48	12,65	14347,04
PVM						21%	21%	21%	3012,88
Bendra vertė su PVM						8601,78	8742,83	15,31	17359,92

Sudarė:

Sąmatininkas
 Elvinas Vaičiūnas



Statybos techninės priežiūros vadovas
 Inž. Jonas Mizaras
 K.A.Nr. 10870, K.A.Nr. 2424
 K.A.Nr. 31800, K.A.Nr. 0081, K.A.Nr. 0019



Kompleksas: Trakų rajono savivaldybė
 Objektas: Mokslo paskirties pastatas Lentvario
 Motiejaus Šimeliočio gimnazija, Trakų raj.
 sav. Lentvario m., Klevų al. 26
 Žiniaraštis: Ryšių spintos perkėlimas

Lokalinė sąmata
 Sudaryta 2018 m. spalio mėn. kainomis

Iš viso: **4272,15 EUR**

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kaina	Kiekis	Tiesioginės išlaidos (Eurais)			
						Darbas	Medžiagos	Mecha- nizmai	Suma
1	R33-345	KS-21 ryšių spintos demontavimas	vnt	17,970	1	17,97			17,97
2	N50-398	Spintos KS-21 montavimas ir paleidimas	vnt	180,000	1	180,00			180,00
3		Optinio kabelio SM tipo 8 skaidulų galų montavimas	vnt	290,000	1	290,00			290,00
4	N21-23	Kabelio tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse, kai kabelio masė iki 1kg	100m	95,446	16,4	1082,40	302,47	180,44	1565,31
5	PRN21-23	6 kategorijos 4 porų ekranuotas (FTP) kabelis 4x2x0,5 su PVC izoliacija	prvnt	0,350	1560		546,00		546,00
6	PRN21-23	Optinis kabelis SM tipo 8 skaidulų	prvnt	1,316	80		105,28		105,28
Iš viso						1570,37	953,75	180,44	2704,56
Pagalbinių medžiagų vertė							2%		19,07
Papildomų mechanizmų vertė								3%	5,41
Papildomas darbo uždarbis							4%		62,81
Iš viso						1633,18	972,82	185,85	2791,86
Soc. draudimas						31,00%			506,29
Statinio statybos išlaidos						2139,47	972,82	185,85	3298,15
Statybvietės išlaidos									
Iš viso tiesioginės išlaidos						2139,47	972,82	185,85	3298,15
Pridėtinės išlaidos						10%			163,32
Pelnas						2%	2%	2%	69,23
Iš viso su netiesioginėmis išlaidomis įrengimais						2348,85	992,28	189,57	3530,70
Bendra vertė be PVM						2348,85	992,28	189,57	3530,70
PVM						21%	21%	21%	741,45
Bendra vertė su PVM						2842,11	1200,66	229,38	4272,15

Sudarė:

Sąmatininkas
 Elvinas Vaičiūnas



Statybos techninės priežiūros vadovas
 Inž. Jonas Mizaras
 KANr. 10870, KANr. 2424
 KANr. 31800, KANr. 0981, KANr. 0019



Kompleksas: Trakų rajono savivaldybė
 Objektas: Mokslo paskirties pastatas Lentvario
 Motiejaus Šimeliočio gimnazija, Trakų raj.
 sav. Lentvario m., Klevų al. 26
 Žiniaraštis: Papildomi darbai (scenos laiptai)

Lokalinė sąmata
 Sudaryta 2018 m. spalio mėn. kainomis

Iš viso: **2781,35 EUR**

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kaina	Kiekis	Tiesioginės išlaidos (Eurais)			
						Darbas	Medžiagos	Mecha- nizmai	Suma
1	N9P-0109	Metalinių laiptų rėmų montavimas	t	3955,120	0,4	296,60	1213,27	72,17	1582,05
3	N11P-1002	Paklotų iš OSB plokščių įrengimas grindų dangoms	m2	17,772	9	15,34	141,75	2,86	159,95
4	N11P-1202	Parketo lentelių grindų dangų įrengimas, tvirtinant ant paruošto medinio pagrindo	m2	27,001	9	54,34	180,82	7,85	243,01
Iš viso						366,28	1535,84	82,89	1985,01
Pagalbinių medžiagų vertė							2%		30,72
Papildomų mechanizmų vertė								3%	2,49
Papildomas darbo uždarbis						4%			14,65
Iš viso						380,93	1566,56	85,37	2032,86
Soc. draudimas						31,00%			118,09
Statinio statybos išlaidos						499,02	1566,56	85,37	2150,95
Statybvietės išlaidos						3%	3%	3%	64,53
Iš viso tiesioginės išlaidos						513,99	1613,56	87,93	2215,48
Pridėtinės išlaidos						10%			38,09
Pelnas						2%	2%	2%	45,07
Iš viso su netiesioginėmis išlaidomis įrengimai						563,12	1645,83	89,69	2298,64
Bendra vertė be PVM						563,12	1645,83	89,69	2298,64
PVM						21%	21%	21%	482,71
Bendra vertė su PVM						681,38	1991,45	108,52	2781,35

Sudarė: **Sąmatininkas**
Elvinas Vaičiūnas



Statybos techninės priežiūros vadovas
 Inž. Jonas Mizaras
 K.A.Nr. 10870, K.A.Nr. 2424
 K.A.Nr. 31800, K.A.Nr. 0081, K.A.Nr. 0019

