

STATYBOS RANGOS SUTARTIS NR. BT6-01- 464

2019 m. spalio 3 d.
Plungė

UAB „ARJO“, atstovaujama direktoriaus Algirdo Levanausko (toliau - Rangovas), veikiančio pagal bendrovės įstatus, ir Plungės rajono savivaldybės administracija, atstovaujama Administracijos direktoriaus Mindaugo Kauno, veikiančio pagal Administracijos nuostatus (toliau - Užsakovas), toliau kartu vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi, sudarė šią sutartį.

1. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Pagal šią sutartį Rangovas įsipareigoja savo rizika ir savo medžiagomis atlikti Plungės akademiko A. Jucio progimnazijos dušinių ir san. mazgų prie sporto salės remontas darbus, adresu A. Vaišvilos g. 32, Plungė 90127 ir perduoti Užsakovui, o Užsakovas įsipareigoja kokybiškai atliktą Darbą priimti ir už jį sumokėti.

2. SUTARTIES KAINA IR APMOKĖJIMAS

2.1. Sutarties kaina yra 27 170,63 Eur (dvidešimt septyni tūkstančiai vienas šimtas septyniasdešimt eurų 63 ct) su PVM. Jei suma skaičiais neatitinka sumos žodžiais, teisinga laikoma suma žodžiais.

2.2. Sudaroma fiksuotos kainos sutartis visai darbų apimčiai.

2.3. Sutarties įvykdymo užtikrinimas nereikalaujamas.

2.3. Avansinis apmokėjimas nenumatomas.

2.4. Apmokėjimas už atliktas paslaugas ir darbus bus vykdomas iš Valstybės biudžeto ir Plungės rajono savivaldybės lėšų. Apmokėjimai už atliktus darbus atliekami, Rangovui pateikus sąskaitą faktūrą per 30 (trisdešimt) dienų. Atsiskaitymo dokumentai vykdant sutartį turi būti teikiami naudojantis informacinės sistemos „E.sąskaita“ priemonėmis.

2.5. Tarpiniam mokėjimui gauti, Rangovas privalo pateikti Užsakovui atliktų darbų akto du egzempliorius. Užsakovas, gavęs nurodytus dokumentus, per 5 darbo dienas privalo patvirtindamas faktiškai atliktus darbus pasirašyti atliktų darbų aktą, arba neatitikus faktiškai atliktiems darbams, raštiškai reikalauti Rangovo pateikti pakoreguotus mokėjimo dokumentus, pagal faktiškai atliktus darbus. Jeigu Užsakovas per šiame punkte nustatytą terminą Rangovo pateiktų mokėjimo dokumentų nepatvirtina ir nepateikia nepatvirtinimo priežasčių, turi būti laikoma, kad Rangovo prašoma apmokėti suma yra teisinga. Patvirtinus pateiktus atliktų darbų aktus ir pateikus sąskaitą faktūrą, atsiskaitoma per 30 (trisdešimt) dienų.

2.6. Galutiniam mokėjimui gauti Rangovas gali pateikti mokėjimo dokumentus tik tada, kai Šalys pasirašo Darbų perdavimo-priėmimo aktus bei Rangovas ištaiso visus smulkius defektus, jeigu tokie yra, ir nebaigtus Darbus, įvardytus Darbų perdavimo-priėmimo metu.

3. SUTARTIES ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

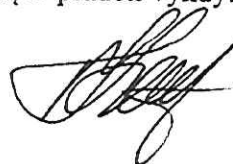
3.1. Rangovo įsipareigojimai:

3.1.1. atlikti visus 1.1. punkte, ir 7.1. priede (Techninė specifikacija) numatytus Darbus, naudojant savo darbo priemones ir medžiagas, per du mėnesius;

3.1.2. Rangovas privalo vykdyti Darbų metu gautus Užsakovo nurodymus, jei šie nurodymai neprieštarauja šiai sutarčiai ir normatyviniams statybos dokumentams bei nėra kišimasis į Rangovo ūkinę-komercinę veiklą, nesusijusią su šios sutarties vykdymu;

3.1.3. Rangovas, vykdydamas Darbus, privalo laikytis įstatymų ir normatyvinių statybos dokumentų nustatytų priešgaisrinės, civilinės ir darbų saugos, aplinkos apsaugos ir kitų reikalavimų. Darbų vykdymo zonoje atsako už darbų saugą, gamybinę sanitariją, priešgaisrinę apsaugą ir aplinkos ekologinę apsaugą;

3.1.4. Rangovas įsipareigoja perimti statybvietę ir pradėti vykdyti Darbus per 2 (dvi) dienas po sutarties pasirašymo;



3.1.5. **Rangovas**, įvykdamas sutartyje aptartus Darbus iki jų perdavimo **Užsakovui** dienos, įsipareigoja pašalinti Darbų metu susikaupusias įvairių medžiagų atliekas ir utilizuoti savo lėšomis.

3.2. **Užsakovo** įsipareigojimai:

3.2.1. perduoti **Rangovui** statybvietę ir jos valdymo teisę ne vėliau kaip per 2 dienas nuo sutarties pasirašymo dienos. Statybvietė yra perduodama Šalims pasirašant Statybvietės perdavimo ir priėmimo aktą (sutarties 1 priedas) STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ nustatyta tvarka. Jeigu **Užsakovas** šiame punkte nustatyta tvarka laiku neperdavė statybvietės **Rangovui**, **Rangovas** privalo raštu pranešti **Užsakovui**, kad negali pradėti Darbų;

3.2.2. priimti ir per 5 darbo dienas įvertinti tinkamai atliktus Darbus pagal darbų perdavimo - priėmimo aktą;

3.2.3. nepasirašius akto ir nepateikus pretenzijų dėl Darbų kokybės, **Rangovas** tai vertina kaip perdavimo-priėmimo akto pasirašymą;

3.2.6. **Užsakovas** turi teisę bet kuriuo metu tikrinti Darbų atlikimą ir kokybę.

4. DARBŲ KOKYBĖS GARANTIJA

4.1. **Rangovo** atliktų Darbų kokybės garantinis terminas yra ne mažesnis nei numatytas LR statybos įstatyme.

4.2. **Rangovas** per visą garantinį laiką užtikrina, kad atlikti Darbai atitinka normatyvinių statybos dokumentų nustatytus reikalavimus. Kokybės garantija taikoma visoms Darbų rezultato sudėtinėms dalims.

5. SUTARTIES ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

5.1. **Rangovas**:

5.1.1. Visus sutartyje prisiimtus įsipareigojimus vykdys laiku ir kokybiškai.

5.1.2. Vienašališkai nutraukęs šią sutartį ne dėl **Užsakovo** kaltės, sumoka **Užsakovui** 10 % nuo sutartyje nurodytos pradinės Darbų kainos dydžio baudą ir atlygina dėl to **Užsakovo** patirtus nuostolius.

5.1.3. Jeigu **Rangovas** vėluoja atlikti Darbą per darbų atlikimo terminą ir nepateikia **Užsakovui** pagrįstų įrodymų, pateisinančių Darbų vėlavimą, **Užsakovas** gali reikalauti delspinigių dėl vėlavimo, kurių dydis yra 0,02 % nuo visos sutarties sumos per dieną. Delspinigiai negali būti reikalaujami, jei vėluojama dėl priežasčių, nepriklausančių nuo **Rangovo**.

5.1.4. Jeigu nukrypsta nuo sutarties sąlygų ir dėl to pablogėja Darbas arba padaromi kitokie Darbų trūkumai, tai **Rangovas** atlygina **Užsakovui** turėtas išlaidas arba neatlygintinai ištaiso trūkumus.

5.1.5. Darbų rezultato, įrengimų ar **Rangovo** naudojamų medžiagų sugadinimo atveju nuo Darbų pradžios iki Darbų perdavimo **Užsakovui** momento rizika tenka **Rangovui**.

5.1.6. **Rangovas** dalį Darbų gali perduoti subrangovams. **Rangovas** yra atsakingas už subrangovo, jo įgaliotų atstovų ir darbuotojų veiksmus arba neveikimą taip, kaip atsakytų už savo paties veiksmus ar neveikimą. Sutarties vykdymo metu, kai subrangovai netinkamai vykdo įsipareigojimus **Rangovui**, taip pat tuo atveju, kai subrangovai nepajėgūs vykdyti įsipareigojimų **Rangovui** dėl iškeltos bankroto bylos, pradėtos likvidavimo procedūros ir pan. padėties, **Rangovas** gali pakeisti subrangovus tokia tvarka:

5.1.6.1. apie tai jis turi informuoti **Užsakovą**, nurodydamas subrangovo pakeitimo priežastis;

5.1.6.2. gavęs tokį pranešimą, **Užsakovas** kartu su **Rangovu** protokolu įformina susitarimą dėl subrangovo pakeitimo.

5.1.7. Jeigu **Rangovo** kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla tikrinama ne visa apimtimi, **Rangovas** įsipareigoja, kad sutartį vykdys tik tokią teisę turintis asmenys.

5.2. **Užsakovas**,

5.2.1. Nutraukęs sutartį ne dėl **Rangovo** kaltės, atlygina **Rangovui** jo turėtas pagrįstas išlaidas ir nuostolius, susijusius su sutarties nutraukimu.

5.2.2. Nesumokėjęs už atliktus Darbus per Sutartyje nustatytus terminus, moka **Rangovui** 0,02 % dydžio delspinigius nuo laiku nesumokėtos sumos už kiekvieną uždelstą dieną.

6. KITOS SĄLYGOS

6.1. Sutartis įsigalioja nuo pasirašymo dienos ir galioja 3 mėnesius. Darbus būtina atlikti per 2 mėnesius. Sutarčiai pasibaigus lieka galioti joje nustatytos Darbų kokybės garantijos, netesybų, nuostolių atlyginimo bei ginčų, kylančių dėl šios sutarties vykdymo, šioje sutartyje numatyti įsipareigojimai ir sąlygos.

6.2. Rangovas Darbus vykdo pagal grafiką, nurodytą Veiklų sąrašė (Priedas Nr.7.2). Darbų vykdymo metu, grafikas gali būti koreguojamas.

6.2. Sutarties vykdymo metu dėl darbų atlikimui nepalankių gamtinių sąlygų, dėl trečiųjų šalių neveikimo arba netinkamo veikimo, dėl projektuotojų klaidų arba netikslumų, dėl ne nuo Rangovo priklausančių aplinkybių, gali būti atliekamas sutarties keitimas. Šiame punkte numatyti pakeitimai įforminami papildomu šalių susitarimu.

6.3. Sutartis gali būti keičiama Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnyje nustatytais atvejais. Kiekvienu atveju, keičiant sutartį sudaromas susitarimas dėl sutarties pakeitimo.

6.4. Sutarties šalių ginčai sprendžiami derybų būdu. Jei ginčas neišsprendžiamas taikiu būdu, jis sprendžiamas teismine tvarka.

6.5. Ši sutartis sudaryta dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais – po vieną kiekvienai Šaliai.

7. PRIEDAI

7.1. Techninė specifikacija. *11 LAPŲ,*

7.2. Veiklų sąrašas. *1 LAPAS*

8. SUTARTIES ŠALIŲ REKVIZITAI, PARAŠAI, ANTSPAUDAI

Rangovas:

UAB „ARJO“

Į. k. 300599446

Muziejaus g. 29, Telšiai

A. s. LT 817044060005999157

AB SEB bankas

Tel. (8 698) 70257

Direktorius

Algirdas Levanauskas

[Signature]
Direktorius

Algirdas Levanauskas



Užsakovas:

Plungės rajono savivaldybės administracija

Į. k. 188714469

Vytauto g.12, Plungė

A. s. LT43401004300070025

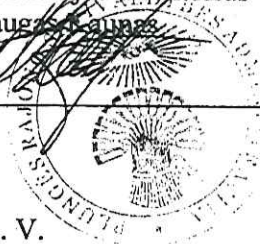
Luminor Bank, AB

Tel. (8 448) 73 134

Administracijos direktorius

Mindaugas [Signature]

[Signature]
A. V.



PLUNGĖS AKADEMIKO A. JUCIO PROGIMNAZIJOS PERSIRENGIMO KAMBARIŲ, DUŠINIŲ IR SAN. MAZGŲ PRIE SPORTO SALĖS REMONTAS

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

2019 m. rugsėjo d.

Plungė

I. ESAMOS SITUACIJOS APRAŠYMAS

Plungės rajono savivaldybės administracija numato atlikti Plungės akademiko A. Jucio progimnazijos persirengimo kambarių, dušinių ir san. mazgų prie sporto salės remonto darbus.

II. TECHNINIAI REIKALAVIMAI

Vadovaujantis technine specifikacija, reikalinga atlikti visus technologiškai reikalingus darbus.

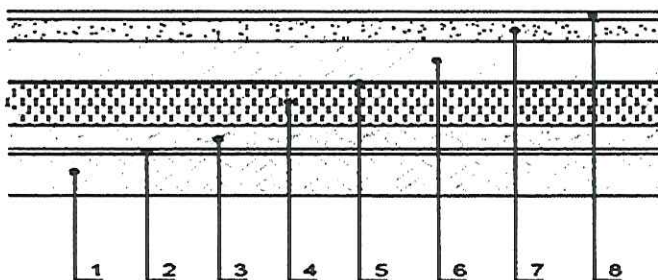
DEMONTAVIMO, ARDYMO DARBAI:

Išardomos medinės grindys, mediniai sienų lentų apkalai, stiklo blokelių langai. Demontuojami seni inžinerinių sistemų vamzdiniai, unitazai, praustuvai, maišytuvai, išardomos sienų glazūruotos ir grindų keraminės plytelės su grindjuostėmis. Nuardomos brėžinyje parodytos mūrinės ir medinės pertvaros. Išimami durų blokai. Demontuojami kištukiniai lizdai, jungikliai, šviestuvai, elektros instaliacija.

Visas statybinis laužas rūšiuojamas, išnešamas ir perduodamas tos rūšies atliekų tvarkytojams.

GRINDŲ REMONTAS:

Visame remontuojamų patalpų plote, grindys įrengiamos pagal žemiau pateiktą grindų, esančių virš grunto, šiltinimo detalę:



1. Sutankintas gruntas iki reikiamo projekcinio aukščio,
2. Geotekstilė;
3. Išlyginta ir sutankinta skalda arba žvyras- 5 cm;
4. Polistireninis putplastis - 10 cm,
5. Skiriamasis sluoksnis
6. Armuoto betono sluoksnis – 10 cm,
7. Išlyginamasis smėlio ir cemento skiedinio sluoksnis – 3 cm.

Jei nuo esamos perdangos iki PVC grindų dangos aukštis yra didesnis nei 100mm, ant perdangos daromas išlyginamasis smėlio sluoksnis.

Įrengiama termoizoliacija – polistireninio putplasčio plokštės, kurių techniniai duomenys:

TECHNINIAI DUOMENYS				
Rodiklio pavadinimas	Žymėjimas	Mato vnt.	Vertė	Standartas
Deklaruojamas šilumos laidumo koeficientas	λ_D	W/(Mk)	0,035	LST EN 12667
Gniuždomasis įtempis, kai gaminys deformuojamas 10%	CS(10)100	kPa	≥ 100	LST EN 826
Stipris lenkiant	BS150	kPa	≥ 150	LST EN 12089
Deformacijos ribinis lygis	DLT(2)5	%	≤ 5	LST EN 1605
Degumo klasifikacija	E	-	-	LST EN 13501-1
Matmenų stabilumas	DS(N)2	%	$\pm 0,2$	LST EN 1603

			Leistinos nuokrypos
Matmenų leidžiamų nuokrypių klasė	Ilgis	L(3)	$\pm 3\text{mm}$
	Plotis	W(2)	$\pm 2\text{mm}$
	Storis	T(2)	$\pm 2\text{mm}$
	Statmenumas	S(5)	$\pm 5\text{mm}/1000\text{mm}$
	Plokštumas	P(10)	$\pm 10\text{mm}$

Hidroizoliacijai naudojama polietileno plėvelė.

Svoris, (g/m ²)	184
Antioksidantas	1%
Storis, (mm)	0,22
Rūšis	15313-003
Tankis, (g/m ²)	0,9205 $\pm$ 0,0015
Lydimosi indeksas, (g/10min, 190°C/5kg)	0,3 $\pm$ 30 %
Lydimosi indekso dispersija, (%)	± 6
Lakios medžiagos, (%)	0,07
Tankumo riba, Mpa, ne mažiau	9,8
Stiprumo riba, Mpa, ne mažiau	13,7
Pailgėjimas tempimo metu iki nutrūkstant, (%)	600
Degumas	degi, lengvai užsiliepsnojanti medžiaga, liepsna neplinta

Įrengiant išlyginamąjį armuotą sluoksnį klojami armatūros tinklai Ø5/Ø5/100/100 iš S240 klasės armatūros strypų užpildant betono mišiniu.

KERAMINIŲ PLYTELIŲ DANGA:

Grindų danga – keraminės plytelės (~51 m²);

Plytelių slidumas (R) devint avalynę– R11;

Plytelių slidumas basomis kojomis – B;

Plytelių rūšis – I;

Visi paviršiai izoliuojami, užtepant hidroizoliacinį mišinį.

Plytelės, klijavimo mastikos turi turėti sertifikatus, gamintojo instrukcijas ir gaminių techninių charakteristikų lapus. Vienai patalpai kloti turi būti naudojamos vieno kodo, atspalvio ir kalibro plytelės. Plytelių ir siūlių spalvą derinti su Perkančiąja organizacija. Skirtingos grindų dangos turi būti jungiamos specialiomis metalinėmis juostomis, kurių skerspjūvis parenkamas pagal dangos tipą. Jos turi būti atsparios mechaniniam poveikiui, nerūdyti, gerai sutvirtinti dangų sandūras.

SIENOS:

Esamos pertvaros/sienos tarp patalpų Nr.1 ir Nr.3 bei Nr.1 ir Nr.2 - išardomos ir naujai sumontuojamos dvishuoksnės gipskartonio pertvaros su metaliniu karkasu ir 50mm izoliacijos sluoksniu (žiūrėti brėžini).
Išgriaunamos mūrinės pertvaros Patalpose Nr. 6 ir Nr. 7 taip kaip parodyta brėžinyje. Tose pačiose patalpose esančios pertvaros, skiriančios dušo patalpą nuo praustuvo nuardomos taip, kad gautusi reikalingas plotas, durims į dušo patalpą sumontuoti.

Patalpa Nr.1 – Pagal poreikį nutinkuojamos sienos ir angokraščiai, nuglaistoma 2 kartus, gruntuojama ir dažoma 2 kartus.

Patalpa Nr. 2 ir Nr. 3 - Pagal poreikį nutinkuojamos sienos ir angokraščiai, nuglaistoma 2 kartus, gruntuojama ir dažoma 2 kartus. Iki 1,5 m aukščio klijuojama sieninėmis plytelėmis, lango zonoje klijuojama iki lango/palangės. Pagal poreikį prieš klijuojant plyteles, reikalinga išsitiesinti sienas, tam kad plytelių klijavimas būtų atliktas kokybiškai.

Patalpa Nr. 4 ir Nr. 5 ir Patalpose Nr. 6 ir Nr. 7 – Sienos visame patalpų aukštyje klijuojamos sieninėmis plytelėmis, pagal poreikį reikalinga išsitiesinti sienas, tam kad plytelių klijavimas būtų atliktas kokybiškai.

Patalpose Nr. 6 ir Nr. 7 virš sumontuotų kriauklių reikalinga įrengti veidrodžius per visą sienos plotį.

Spalvos derinamos su Užsakovu.

Visos darbams naudojamos medžiagos ir įrankiai turi būti naudojami pagal gamintojo nurodymus ir rekomendacijas.

LUBOS:

Visose patalpose montuojamos gipso kartono lubos, jas nudažant. Dušinės patalpose t.y. patalpose Nr. 6 ir Nr. 7 lubos montuojamos iš drėgmei atsparių gipso kartono plokščių.

DURŲ MONTAVIMAS:

Remonto metu keičiama 7 vnt vidinių durų blokų (Visos durys parodytus patalpos išplanavimo brėžinyje).

Montuojamos 2 vnt vienos varstomos dalies plastikinės vidaus durys (į Patalpas Nr. 6 ir Nr. 7). Durų spalva balta. Durų varstymo būdas derinamas su Perkančiąja organizacija; Durys aklinos (be stiklo); Durys turi būti su užraktais.

Montuojamos 5 vnt skydinės vidaus durys (su užraktais):

- Patikimumas – 100 000 varstymų ciklų;
- Mechaninis stiprumas – 4 stiprio klasė;

- Be slenksčio;
- Durų varstymo būdai derinami su Perkančiąja organizacija;
- Durys aklinos (be stiklo).
- Durys turi būti su spynomis.
- Spalva derinama iš anksto su Perkančiąja organizacija pagal gamintojo katalogus;
- Apvadų, varčios ir staktos spalva ir raštas turi būti vienodi.

Durų montavimas apima statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant):

1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą.
2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas.
3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas.
4. Angokraščių apdaila.
5. Apvadų prikalkimas.

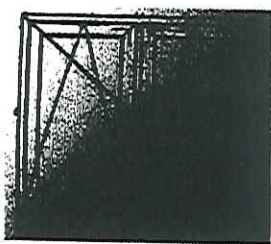
Durys turi būti nuvalytos, su rankenomis ir užraktais.

LANGAI:

Reikalinga išardyti esamus langus (visas statybinis laužas rūšiuojamas, išnešamas ir perduodamas tos rūšies atliekų tvarkytojams), įstatyti naujus plastikinius langus (gaminio Uw ne daugiau 1,1 (W/m²k), PVC profilio rėmai ne mažesnio nei 70 mm pločio, armuojančio metalo storis ne mažiau 1,5 mm.)

Atlikti langų sandarinimo darbus, atlikti išorės angokraščių atstatymo darbus, sumontuoti naujas vidaus ir išorės palanges, atstatyti vidaus angokraščius. Apytiksliai langų išmatavimai – 200 x 130. Langų spalva – balta. Langai turi būti su horizontalia kompaktine ventiliacija (orlaide).

Langų varstymas:



INŽINERINĖS SISTEMOS IR ĮRENGIMAI:

Montuojami potinkiniai vandens maišytuvai su dušo galvutėmis (6 vnt) iš kurių 2 su papildoma rankinio dušo galva, vandens nubėgimo trapai (4 vnt), praustuvai su vandens maišytuvais (4 vnt).

Sanitariniai prietaisai montuojami objekte privalo turėti bendrus bruožus: jų vidaus ir išorės paviršius privalo turėti lygų, gerai valomą paviršių, neturėti aštrių atsikišusių dalių nei prietaise, nei tvirtinimo detalėse. Visi sanitariniai prietaisai, maišytuvai privalo būti sertifikuoti Lietuvoje. Praustuvai turi būti keramikiniai, glazūruoti. Praustuvai statomi sumontavus vamzdynus- prieš dažant sienas paskutinį kartą.

Visi sanitariniai prietaisai komplektuojami su jų tipą ir pastatymo būdą atitinkančiomis tvirtinimo detalėmis.

VANDENTIEKIS IR NUOTEKŲ TINKLAI:

Visi esami seni vamzdynai nuardomi, pakeičiant naujais, išvedžiojant minimaliai reikalinga jų kiekį. Vandentiekiui naudojami PPR lituojami vamzdžiai, apytikslis ilgis – 50 m.

Vidaus nuotekų tinklai iš plastikinių PVC vidaus nuotekų vamzdžių, apytikslis ilgis – 40 m.
Vandentiekio ir nuotekų tinklus pajungti prie esamų vamzdynų.
Reikalinga įvesti priverstinę ventiliaciją san. mazgo patalpose.

ŠILDYMO SISTEMOS:

Senas šildymo sistemos vamzdynas, pakeičiamas, sumontuojant naują, ir pajungiant į esamą sistemą.
Esami radiatoriai nuardomi, praplaunami, nudažomi ir įstatomi atgal.

ELEKTROTECHNINĖ DALIS:

Reikalinga pakeisti elektros instaliaciją ir šviestuvus, įrengiant atskirą skirstomąjį skydelį.
Tiekėjas parengia vienlinijines elektros tiekimo schemas su skirstomųjų skydelių išdėstymu, jėgos, apšvietimo tinklais.
Tiekėjas atlieka elektrofizinius matavimus: (pereinamų taškų varžų; Kilpos fazė-nulis; iki 1kV įtampos kabelių, laidų izoliacijos varžų; įžeminimo kontūro).
Baigus darbus, Tiekėjas turi išduoti Užsakovui Energetikos įrenginių techninės būklės patikrinimo pažymą.

PATALPŲ APŠVIETIMO ĮRENGINIAI

Reikalinga sumontuoti 10 vnt. panelinių šviestuvų, kurie atitiktų mokslo paskirties pastatų vidaus apšvietimui keliamus reikalavimus ir 4 vnt šviestuvų, kurie būtų atsparūs drėgmei ir tinkami montuoti drėgnose patalpose (Patalpos Nr. 6 ir Nr.7).

Šviestuvai turi būti pateikti su visom jų pakabinimui, montavimui skirtomis medžiagomis. Šviestuvai turi būti sertifikuoti naudoti Lietuvoje arba turi turėti CE ženklinimą patvirtintą sertifikatą.
Maitinimo įtampa 230 V;

Į apšvietimo prietaisų ir tinklų instaliavimą turi būti įskaičiuoti visi reikiami su tuo susiję darbai ir medžiagos, kad užtikrinti reikiamą apšvietumą, normalų ir saugų darbą, reikalingą instaliavimui. Šviestuvai, visa reikalinga instaliavimui įranga, lempos ir medžiagos turi atitikti tarptautiniams standartams ir turi būti sertifikuoti Lietuvoje. Apšvietumas yra vienas pagrindinių faktorių, į kuriuos reikia atsižvelgti įrengiant apšvietimą. Apšvietumas turi atitikti naujausius interjero apšvietimo įrangos reikalavimus, būti ne žemiau, negu nustatyta Lietuvos normose. Apšvietimo priemonės turi būti sumontuotos taip, kad užtikrintų apšvietimo lygį pakankamą geroms darbo sąlygoms ir saugumui užtikrinti. Patalpų apšvietumas turi būti įrengtas pagal šioms patalpoms keliamus reikalavimus. Šviestuvų apsaugos klasė turi atitikti patalpų charakteristikas.

Patalpoje Nr. 1, Nr. 2 ir Nr. 3 reikalinga sumontuoti po 1 vnt dvigubų rozečių.

BENDRA INFORMACIJA ATLIEKAMIEMS DARBAMS:

SIENOS:

Tinkavimas:

-Esamas atšokęs ir nutrupėjęs tinkas nudaužomas, paviršius švariai nuvalomas;
-Tam, kad tinko sluoksnis stipriai sukibtų su paviršiumi, reikia paruošti tinkamos konsistencijos skiedinį, sekantis tinko sluoksnis dengiamas tik sukietėjus ankstesniajam.

-Kiekvieną tinko sluoksnį, išskyrus paruošiamąjį, reikia išlyginti. Išlygintas ir pakankamai sukietėjęs dengiamasis sluoksnis tolygiai drėkinamas ir užtrinamas. Bendras tinko storis turi būti ne daugiau 20 mm. Leistinas kiekvieno sluoksnio storis daugiasluoksniui tinkui: išlyginamojo sluoksnio - iki 7 mm, dengiamojo sluoksnio - iki 2 mm. - dengiamojo sluoksnio sudėtis tūrio dalimis- cementas: kalkės: smėlis – 1:1:2-4.

-Leistinas tinkuotų ir glaistytų paviršių drėgnumas <8%.

-Nutinkuoti paviršiai turi būti lygūs, be įskilimų, tinkas turi būti gerai sukibęs su tinkuojamu paviršiumi (sukibimas tikrinamas beldžiant plaktuku duslus garsas - sukibimas blogas, skardus - geras). Nuokrypiai nuo vertikalės ir horizontalės vienam metrui matuojant dviejų metrų linijoje - ne daugiau kaip 2 mm.

-Medžiagos, naudojamos tinko remonto darbams turi turėti atitikties deklaraciją lietuvių kalba, patvirtintą Tiekėjo antspaudu ir parašu.

-Dengiamasis sluoksnis padaromas užtrinant.

Glaistymas:

Glaistas turi būti gaminamas pagal nustatyta tvarką patvirtintą technologijos reglamentą ir turi atitikti šio standarto reikalavimus.

Pagal išvaizdą glaistas turi būti vienalytis, be varškėjamo požymių ir mechaninių priemaišų. Glaisto spalva gali būti nuo baltos iki rusvai gelsvos, kartais pilkšvos spalvos.

Glaistas turi būti smulkus, likutis ant sieto Nr. 020 turi būti ne daugiau kaip 1%. Glaisto, naudojamo pirminiam betono ir tinkuotųjų paviršių glaistymui, likutis ant sieto Nr. 020 neturi viršyti 30%, o ant sieto Nr. 0,3 15 - ne daugiau kaip 5%.

Glaistas neturi susitraukti. Džiūvant 0,3-0,5 mm storio glaisto sluoksnyje neturi atsirasti įtrūkimų.

Glaistas neturi temptis ir velti glaistyklės, gerai turi lipti prie gruntuoto paviršiaus. Nuglaistytas išdžiūvęs paviršius šiek tiek patrynus neturi teptis.

Vidinei apdailai skirtas glaistas turi būti lengvai šlifuojamas. Išdžiūvęs glaisto sluoksnis šlifuojant neturi lipti prie švitrinio popieriaus.

Dažymas:

Dažymo darbai vykdomi pagal statybos taisyklių reikalavimus, o naudojant naujausias medžiagas ir gaminius - pagal įmonių gamintojų instrukcijas.

Pasirenkant dažymo būdą ir dažymo medžiagas, būtina įvertinti dažomų paviršių savybes:

- tvirtumą, patvarumą;
- lygumą, pleišetumą, akytumą, užterštumą ir kt;
- paviršiaus drėgnumą ir higroskopiškumą;
- galimus bazinio paviršiaus pokyčius, susijusius su drėgmės ir temperatūros pokyčiais;
- atsparumą fiziniams, cheminiams ir biologiniams poveikiams;
- dažų sluoksnio poveikį hidrofobiškumui ir vandens garų pralaidumui.

Nauji paviršiai prieš dažymą nuvalomi, pašalinamos dėmės, seni - sausu arba šlapiu būdu nuvalomi, pašalinami atsilupę dažų sluoksniai. Nuvalyti paviršiai glaistomi, gruntuojami, dažomi.

Paviršiaus paruošimo priemonės, gruntas ir dažai turi būti chemiškai suderinti.

Paruošiamieji darbai:

- paviršius privalo būti tinkamai paruoštas, nuglaistytas ir ngruntuotas;
- papildomai nušlifuoti ir užglaistyti šiurkščias vietas. Glaistant įplyšimų kraštus, įgilinti, kad gerai įsitvirtintų glaistas. Padengiant paviršius glaistu, vadovautis visais gamintojo nurodymais naudojimui ir sandėliavimui bei rekomenduojamomis atsargumo priemonėmis;
- prieš dažymą visi paviršiai ngruntuojami atitinkančiu dažus gruntu;
- prieš dažymą visi sumontuoti elektros šviestuvai, jungikliai, rozetės ir kitos panašios detalės nuimamos, sandėliuojamos ir saugomos nustatytoje vietoje iki išdžiūvus paskutinis dažų sluoksnis. Tada jos vėl turi būti pastatomos į ankstesnes vietas;
- gretimai dažomi paviršiai turi būti dengiami dažymo juosta ir apsaugoti nuo dulkių ir dažų;

-paviršiui išlyginti reikia išsirinkti tinkamą glaistą. Nušlifavus užtaisytą vietą, reikia nuo paviršiaus nuvalyti dulkes;

-dažyti tik ant pilnai išdžiūvusio tinko ar glaisto;

-dažymo metu neturi būti patalpoje skersvėjų;

-dažomas paviršius tuojau po dažymo neturi būti kaitinamas tiesioginių saulės spindulių, turi būti palaikoma tinkamos temperatūros ir drėgnumo aplinka.

Bendri reikalavimai medžiagoms:

-dažai turi būti tiekiami vieno gamintojo, paruošti naudoti;

-dažai turi būti pristatomi užantspauduotuose kontaineriuose su tokia informacija: paviršiaus kokybės, skiedinio tipo, dažymo būdo reikalavimai, siuntos Nr., pagaminimo data, spalvos nuoroda pagal standartą;

-Sienų, pertvarų ir kitų konstrukcijų tinkuotam vidaus paviršiui dažyti (koridorių ir laiptinių sienoms, kabinetams, kambarių sienoms ir pertvaroms iki lubų) vandeniniai dažai turi būti: pusiau matiniai, kietų dalelių sukibimas su paviršiumi $\geq 2,0$ MPa, atsparūs šlapiam trynimui ≥ 4000 ciklų, atsparūs valymo priemonėms.

Dažymo būdai – turi būti parenkami pagal darbų vietą ir pagal gamintojų nurodymus. Dažymas teptuku atliekamas taip, kad paviršiaus dengiamajame sluoksnyje nesimatytų teptuko žymių. Voleliu dažoma taip pat nepaliekant volelio žymių. Purškimas galimas, jei gretimi paviršiai gerai uždengti.

Dažoma tik suderinus spalvas su Perkančiąja organizacija.

Darbų atlikimo eiliškumas ruošiant ir dažant vidaus patalpų paviršius vandeniniais dažais:

Technologinė operacija	Vandeninis		Silikatinis
	Pagerintas	Aukštos kokybės	
Valymas	+	+	+
Šlapinimas vandenių	-	-	-
Lyginimas	+	+	+
Plyšių rievėjimas	+	+	+
Pirminis gruntavimas	+	+	+
Dalinis glaistymas	+	+	-
Užglaistytų vietų šlifavimas	+	+	-
Pirminis išsistinis glaistymas	-	+	-
Svidinimas	-	+	-
Antrasis glaistymas	-	+	-
Svidinimas	-	+	-
Antrasis gruntavimas	+	+	-
Trečiasis gruntavimas (su dažų posluoksniu)	-	+	-
Dažymas	+	+	+
Tapnojimas	-	+	-

Darbų atlikimo eiliškumas ruošiant ir dažant vidaus patalpų paviršius emulsiniais dažais

Technologinė operacija	Paviršių rūšys		
	Medžio	Tinko ir betono	Metalo
Valymas	+	+	+
Išlyginimas	-	+	-
Sakų ir smalingų tarpelių išpjovimas su plyšių rievinimu	+	-	-

Plyšių raižymas	-	+	-
Nugruntavimas	+	+	+
Dalinis glaistymas su užglaistytų vietų gruntavimu	+	+	+
Užglaistytų vietų svidinimas	+	+	+
Ištisinis glaistymas	+	+	-
Svidinimas	+	+	-
Gruntavimas	+	+	-
Fleicavimas	+	+	-
Svidinimas	+	+	-
Pirmasis dažymas	+	+	+
Fleicavimas	+	+	-
Svidinimas	+	+	-
Antrasis dažymas	+	+	+
Fleicavimas arba tapnojimas	+	+	-

Reikalavimai dažytiems paviršiams:

Techniniai reikalavimai	Leistini nuokrypiai	Kontrolės būdai
Paviršius, padengtas vandeniniais dažais, turi būti vienodo tono, be juostų, dėmių, nuotekų, pūslų ir ištrintų vietų.		Vizualinė apžiūra
Vietinis taisymas 3 m atstumu nuo paviršiaus neturi būti matomas.		Vizualinė apžiūra
Paviršius, padengtas nevandeniniais dažais, turi būti vienodo tono, matinio arba blizgančio paviršiaus.		Vizualinė apžiūra
Negali būti išsisluoksniavusių pūslų, raukšlių, dažų kruopelių, nelygumų, teptuko arba volelio žymių, neturi prasišviesti apatinis dažų sluoksnis.		Vizualinė apžiūra
Pridėjus prie nudžiūvusio dažyto paviršiaus tamponą ir juo pabraukus, ant jo paviršiaus neturi likti dažų.		Vizualinė apžiūra
Dviejų skirtingų spalvų paviršiaus sandūros linijos kreivumas atskiruose ruožuose.	2	Matuojant liniuote
Dažyto paviršiaus skiriamųjų juostelių (apvadų) linijų kreivumas arba gretimo kitos spalvos paviršiaus uždažymas (1 m ilgio ruože).	1	Matuojant liniuote

SIENINIŲ PLYTELIŲ KLIJAVIMAS:

Paruošiamieji darbai:

- išlyginami sienų nelygumai, klijuojamas paviršius nuvalomas nuo skiedinio, betono, purvo ir riebalų;
- paviršius izoliuojamas, užtepant hidroizoliacinį mišinį.

Sienų paviršių klijavimo darbai:

- plytelės klijuojamos, naudojant patentuotą mastiką (klijus);
- klijai turi atitikti patalpų eksploatacijos ir darbų vykdymo sąlygas;
- klijuoti, naudojant suderinto dydžio kryželius;
- plytelės tvirtinamos (klijuojamos) ant paruošto paviršiaus pagal gamintojų rekomendacijas;
- skiedinys turi pilnai užpildyti erdvę tarp plytelių ir sienos;

- dangos siūlės turi būti lygios, vienodo pločio;
- plytelės klojamos siūlė į siūlę, jei nenurodyta kitaip;
- siūlių storis nustatomas darbų vykdymo metu. Būtina užtikrinti klojamų plytelių siūlių horizontalumą ir vertikalumą.
- klijavimui naudojamos mastikos ir klijai turi būti ekologiškai švarūs ir leidžiami naudoti sveikatos apsaugos institucijų.

Siūlių užpildymas:

- siūles užpildyti leidžiama kai baigti visi pagrindiniai statybos darbai;
- siūlių užpildymo būdas, spalva, nustatomas remonto darbų vykdymo priežiūros metu;
- siūlės užpildomos specialiu siūlių glaistu, naudojami plastifikatoriai. Spalvą parenka Perkančioji organizacija.

ELEKTROTECHNINĖ DALIS

Visi elektrotechninėje dalyje numatomi įrengimai, gaminiai ir medžiagos, jų montavimas, išbandymas ir eksploatacija turi atitikti sekantiems normatyviniams ir teisiniams dokumentams:

- Elektros įrenginių įrengimo taisyklės. 2012. Vilnius, o STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“.
- Lietuvos higienos norma HN 98:2014 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietimo ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai“
- Lietuvos standartais perimtas Europos normas LST EN 12464-1:2011 „Šviesa ir apšvietimas. Darbo vietų apšvietimas. 1 dalis. Darbo vietos patalpų viduje¹ ir LST EN 12464- 2:2007 „Šviesa ir apšvietimas. Darbo vietų apšvietimas. 2 dalis.
- „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai, patvirtintos Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010 m. gruodžio 7d. Įsakymu Nr. I- 338.

1. Jėgos paskirstymo ir valdymo spintos (skydeliai)

Paskirtis - elektros energijos paskirstymui kintamos 400/230 V įtampos. 50 Hz dažnio tinkluose su įžeminta neutrale bei nueinančių linijų apsaugai nuo perkrovimų ir trumpo jungimo srovių. Jėgos skydeliuose turi būti sumontuota įvadinė paskirstymo ir valdymo aparatūra. Skydeliai skirti montavimui į sienų konstrukciją. Skydelių korpusai plastikiniai su metalinėmis durelėmis, apsaugos laipsnis IP30, IP43, IP44 pagal DIN VDE 0603 standartą, skirti modulinei aparatūrai montuoti ant DIN laikiklių pagal standartą EN 50022. Įvadiniai aparatai montuojami skydelio viršutinėje dalyje, nueinančios linijos - į apačią ir į viršų. Įvadinio aparato įvadiniai gnybtai turi garantuoti reikiamo skerspjuvio kabelių gyslų prijungimą (pagal aparato nominalinę srovę). Jėgos skydelių aptarnavimas vienpusis iš priekio, durelės turi atsiderėti ne mažiau 120° ir turi būti rakinami. Jėgos skydeliai turi turėti: nulinę šyną, elektriškai sujungtą su korpusu bei gnybtus kabelių ir laidų nulinėms gysloms prijungti, elektrinę izoliaciją, atlaikančią 2500V, 50 Hz kintamą įtampą 1 minutę. Elektros paskirstymo Skydelis montuojamas į Rangovo pasiruošą nišą.

2. Kirtikliai

Paskirtis - elektros jėgos grandiniu nutraukimui, remonto bei avarijos atveju. Montuojami jėgos skydeliuose kaip įvadiniai aparatai. Konstrukcija pagal DIN VDE 0632 standartą. Pagrindiniai reikalavimai:

- nominali įtampa kintama 380V 50Hz;
- apsaugos laipsnis IP40 - statomam skydelyje;
- atjungimo geba - 10 k A

3. Automatiniai jungikliai

Skyduose montuojami automatiniai jungikliai naudojami paskirstymo linijų įjungimui ir atjungimui (6-40 A)

Automatiniai jungikliai turi atitikti šiuos pagrindinius reikalavimus:

- jėgos grandinių įtampa 400/230V, 50Hz;
- jėgos grandinių polių skaičius 1 arba 3;
- su maksimalios srovės atkabikliais (apsauga nuo perkrovimų ir trumpo jungimo srovių);
- vidinių laidų sujungimai užpakalinėje dalyje;
- atjungimo geba 6kV
- srovių atjungimo charakteristika „D“

4. Nuotėkio srovės apsauginiai jungikliai (relės)

Paskirstymo skyduose montuojamų automatinų jungiklių su srovės nuotėkio apsauga paskirtis - apsaugoti žmogų nuo pavojingos srovės tiesioginio kontakto su įtampa atveju. Šie aparatai turi atitikti šiuos pagrindinius reikalavimus:

- jėgos grandinių įtampa 400/230V, 50Hz;
- su maksimalios srovės atkabikliais (apsauga nuo perkrovimų ir trumpo jungimo);
- vidinių laidų sujungimai užpakalinėje dalyje;
- be pavaros;
- stacionaraus išpildymo;
- apsaugos laipsnis IP20;
- pritaikyti dirbti prie aplinkos temperatūros nuo +50C iki +400C, santykinė drėgmė - 80U;
- trumpo jungimo geba 10 kA;
- darbo režimas - ilgalaikis;
- indikacija „ĮJUNGTAS, IŠJUNGTAS“
- nominali nuotėkio srovė - 30mA;
- polių skaičius -2 arba 4;
- išjungimo laikas <200ms

7. Kabeliai

Kabeliai skirti energijos perdavimui ir paskirstymui stacionariems įrenginiams ir komunaliniam tinklui. Kabeliai klojami į plastikinius lovelius.

Kabelius galima tiesti patalpų viduje ir išorėje, žemėje ir vandenyje. Naudojamas ten, kur yra aukštos apkrovos ir kitos ypatingos sąlygos. Kabeliai turi būti su PVC izoliacija ir PVC apvalkalu.

- nominali įtampa 350/750/1000V;
 - ilgalaikė leistina kabelio gyslų temperatūra +70C;
 - žemiausia leistina tiesimo temperatūra -20C;
 - aukščiausia leistina kabelio gyslų temperatūra ne ilgiau 5s tekant trumpo jungimo srovei +1600C
 - laidininkas - vario laidininkas (gyslos apvalios, monolitinės iki 35mm², o kitų skerspjūvių sektorinės, monolitinės);
 - gyslų spalvinis žymėjimas: juoda, mėlyna, ruda ir žaliai geltona;
 - srovės dažnis 50Hz;
 - bandymų įtampa 3,5kV;
 - kabelių darbo aplinkos temperatūra nuo -40C iki +50C;
 - minimalus lenkimo spindulys ne mažesnis kaip 6 kabelio diametrų su apvalkalu;
 - 1 km kabelio ilgio izoliacijos varža prie +200C temperatūros ne mažesnė kaip 50MΩ;
 - apvalkalas atsparus senėjimui ir užsiliepsnojimui
- Elektros kabelių kiekius tikslinti vietoje.

Elektros laidų ir kabelių degumas patalpose pagal gaisrinės saugos reikalavimu

Statinių (pastatų ir patalpų) požymiai ir techniniai rodikliai	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis	
	I arba II	III
	Elektros laidų ir kabelių klasė ne žemesnė kaip: pagal degumą, pagal dūmų susidarymą, pagal liepsnojančių dalelių ir (arba) dalelių susidarymą, pagal rūgštingumą	
Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių	D _{ca} s2,d2,a2	E _{ca}
Vaikų darželių, lopšelių, ligoninių, klinikų, poliklinikų, sanatorijų, reabilitacijos centrų, specialiųjų įstaigų sveikatos apsaugos pastatų, gydyklų pastatų, medicininės priežiūros įstaigų slaugos namų, viešbučių pastatai	D _{ca} s2,d2,a2	E _{ca}
Gamybos ir pramonės, sandėliavimo patalpos	E _{ca}	E _{ca}
Gyvenamosios patalpos (daugiabučiai pastatai)	D _{ca} s2,d2,a2	E _{ca}
Statinio vietos kur tiesiami kabeliai: šachtos, tuneliai, techninės nišos, erdvės virš kabamųjų lubų, po pakeliamomis grindimis ir pan.	D _{ca} s2,d2,a2	E _{ca}

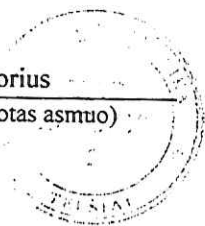
Visos pirkimo dokumentuose esančios nuorodos į standartą, techninį liudijimą ar bendrąsias technines specifikacijas reiškia, kad perkančioji organizacija priima ir kitus dalyvių lygiaverčių priemonių įrodymus. Apibūdinant pirkimo objektą, techninėje specifikacijoje nėra nurodytas konkretus modelis ar tiekimo šaltinis, konkretus procesas ar prekių ženklas, patentas, tipai, konkreti kilmė ar gamyba, dėl kurių tam tikriems subjektams ar tam tikriems produktams būtų sudarytos palankesnės sąlygos arba jie būtų atmesti. Toks nurodymas yra leistinas išimties tvarka, kai pirkimo objekto yra neįmanoma tiksliai ir suprantamai apibūdinti pagal VPĮ 37 straipsnio 4 dalyje nustatytus reikalavimus. Šiuo atveju nurodymas pateikiamas įrašant žodžius „arba lygiavertis“.

**PLUNGĖS AKADEMIKO A. JUCIO PROGIMNAZIJOS DUŠINIŲ IR SAN. MAZGŲ PRIE
SPORTO SALĖS REMONTAS**

ĮKAINOTŲ VEIKLŲ (DARBŲ GRUPIŲ) SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Darbų grupės (etapo) kainos savaitėm išskaidymas <u>procentais pagal Rangovo planuojamą Darbų grupės (etapo) įvykdymą</u>				Kaina, Eur (be PVM)
		1-2 sav.	3-4 sav.	5-6 sav.	7-9 sav.	
1.	Ardymo darbai	1215,97				1215,97
2.	Vandentiekis-nuotekų šalinimas	1000,00	1001,19		2600,00	4601,19
3.	Šildymas, vėdinimas	200,00		200,00	306,26	706,26
4.	Elektrotechninė dalis (elektra, apšvietimas)		300,00	300,00	841,82	1441,82
5.	Bendrieji remonto darbai (Grindų, sienų, lubų remontas, langų, durų keitimas ir kiti darbai pagal techninę specifikaciją, neįtraukti į 1, 2, 3 ir 4 punktus.	3009,74	4076,70	4076,69	3326,70	14489,83
Suma be PVM (Eur):						22455,07
PVM (21%):						4715,56
Bendra suma su PVM (Eur):						27170,63

UAB „ARJO“ direktorius
(Tiekėjas arba jo įgaliotas asmuo)




(parašas)

Algirdas Levanauskas
(vardas, pavardė)

