

PREKIŲ VIEŠOJO PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIS
NR. 11F5-2019-118

2019 m. spalio 4 d., Vilnius

Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarija (juridinio asmens kodas 188605295, buveinė – Gedimino pr. 53, Vilnius), atstovaujama Dokumentų departamento direktorės, pavaduojančios Seimo kanclerį, Vaidos Servetkienės, (toliau – Pirkėjas), ir

MB „Pastatų sistemos“, (juridinio asmens kodas 303430565, buveinė – Parko g. 1A, Avižieniai, Vilnius r.), atstovaujama direktoriaus Eduardo Jermolajevo, veikiančio pagal bendrovės įstatus, (toliau – Tiekėjas), toliau kartu vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, vadovaudamosi tiekėjų apklausos (2019-09-18 tiekėjų apklausos pažyma Nr. 492-NA-743) rezultatais, sudarėme šią Prekių viešojo pirkimo–pardavimo sutartį (toliau – Sutartis):

1. Sutarties dalykas ir pradinė Sutarties vertė

1.1. Sutarties dalykas yra rotacinis rekuperatorius (toliau – Prekės arba įranga) su montavimo darbais Lietuvos Respublikos Seimo III rūmų Socialinių reikalų ir darbo komiteto salėje (adresu: Gedimino pr. 53, Vilniaus mieste). Sutarties objektas apibūdintas ir reikalavimai jam nustatyti Sutarties 1 priede „Rotacinio rekuperatoriaus su montavimo darbais Lietuvos Respublikos Seimo III rūmų Socialinių reikalų ir darbo komiteto salėje techninė specifikacija“ (toliau – Sutarties 1 priedas). Tiekėjas įsipareigoja, kad Sutartį vykdys tik teisę verstis Sutarčiai vykdyti reikalinga veikla turintys asmenys.

1.2. Sutarties neatskiriamomis dalimis yra Pirkėjo 2019 m. rugsėjo 11 d. rašte Nr. S-2019-5146 pateiktos Prekių pirkimo atliekant mažos vertės pirkimą neskelbiamos apklausos sąlygos (toliau – Apklausos sąlygos) bei Tiekėjo 2019 m. rugsėjo 16 d. pasiūlymas (toliau – Pasiūlymas).

1.3. Pradinė Sutarties vertė – 5 269,31 Eur (penki tūkstančiai du šimtai šešiasdešimt devyni eurai 31 centas), įskaitant pridėtinės vertės mokestį (toliau – PVM).

1.4. Už Sutarties vykdymą iš Pirkėjo pusės, įskaitant Prekių perdavimo-priėmimo akto (toliau – Aktas) pasirašymą, yra atsakingas

1.5. Už Sutarties vykdymą iš Tiekėjo pusės yra atsakingas

2. Prekių pateikimo terminai ir kitos sąlygos

2.1. Prekių pristatymo ir sumontavimo vieta – Gedimino pr. 53, Vilnius. Prekės pristatomos Tiekėjo sąskaita.

2.2. Prekių pristatymo ir sumontavimo terminas – 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo užsakymo pateikimo dienos. Prekių pristatymo ir sumontavimo terminas, iškilus nenumatytoms aplinkybėms, gali būti pratęstas Šalims raštu (el. paštu, faksu ir pan.) susitarus, bet ne ilgiau kaip dar iki 5 (penkių) darbo dienų. Pristačius Prekes ir jas sumontavus, Tiekėjas pateikia Aktą, nurodydamas jame Prekių charakteristikas, kiekius ir kainas, nuolaidą, jei buvo pritaikyta. Prekėms ir jų montavimui suteikiama ne mažesnė kaip 24 mėn. garantija nuo Akto pasirašymo dienos.

2.3. Pirkėjas, gavęs Prekes, jų kiekį patikrina nedelsdamas, o Prekių ir jų montavimo kokybę – ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo sumontuotų Prekių perdavimo Pirkėjui dienos.

2.4. Nustačius Prekių ar jų montavimo kokybės trūkumų arba neatitikimą tarp Pirkėjo užsakytų ir jam faktiškai perduotų Prekių kiekio, Pirkėjas nedelsiant apie tai informuoja Tiekėją.

2.5. Nekokybiškos Prekės per 3 (tris) darbo dienas nuo Pirkėjo informacijos pateikimo apie trūkumus dienos pakeičiamos kokybiškomis Prekėmis ar ištaisomi nustatyti montavimo trūkumai.

3. Apmokėjimo sąlygos

3.1. Prekių kainos pateikiamos Sutarties 2 priede „Perkamos prekės ir jų kainos“. Į nurodytą Prekių kainą yra įskaičiuoti visi mokesčiai bei visos kitos Tiekėjo patirtos ir galimos patirti išlaidos, susijusios su Sutarties įvykdymu (įskaitant įrangos transportavimo, sumontavimo, testavimo, reikmenų bei medžiagų, reikalingų įrangos sumontavimui ir pajungimui, kainas, montavimo metu susidariusių atliekų utilizavimo kainą, bei PVM sąskaitų faktūrų pateikimo naudojantis „E.sąskaita“ sistema išlaidas).

3.2. Už užsakytas ir pateiktas (sukomplektuotas, pristatytas, sumontuotas ir perduotas) Prekes Pirkėjas apmoka Tiekėjui per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo PVM sąskaitos faktūros gavimo dienos mokėjimo pavedimu į Tiekėjo nurodytą sąskaitą banke. Tiekėjas finansinius dokumentus privalo pateikti naudodamasis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis (elektroninės paslaugos „E. sąskaita“ svetainė pasiekama adresu www.esaskaita.eu), išskyrus Viešųjų pirkimų įstatymo 22 straipsnio 12 dalyje nurodytus atvejus. PVM sąskaita faktūra pateikiama kartu su Šalių pasirašytu Aktu.

3.3. Pirkėjas turi teisę sulaikyti apmokėjimą, jeigu:

3.3.1. PVM sąskaitoje faktūroje nenurodytas (arba neteisingai nurodytas) Sutarties numeris ir jos sudarymo data (kol bus pateikta patikslinta PVM sąskaita faktūra);

3.3.2. PVM sąskaitoje faktūroje nurodytos neteisingos kainos arba nenurodyta kita būtina informacija (kol bus išsiaiškinta su Tiekėju);

3.3.3. kartu su PVM sąskaita faktūra nepateiktas Šalių pasirašytas Aktas (kol Tiekėjas pateiks Aktą);

3.3.4. Tiekėjas pateikė nekokybiškas Prekes ir/ar ne visą jų kiekį (kol Pirkėjui nurodžius Tiekėjas ištaisys trūkumus).

3.4. Sutarčiai taikoma fiksuotos kainos su peržiūra kainodara. Sutartyje nurodytos Prekių kainos (Eur su PVM) gali būti keičiamos tik atliekant kainų perskaičiavimą dėl pasikeitusio PVM tarifo, kuris perskaičiuojamas proporcingai PVM pakeitimams be atskiro Sutarties Šalių susitarimo, Tiekėjui pateikiant PVM sąskaitą faktūrą.

4. Prekių kokybė

4.1. Tiekėjas garantuoja, kad Pirkėjui bus teikiamos naujos Prekės. Prekių kokybė turi atitikti Lietuvos Respublikoje nustatytus ir Prekių gamintojo deklaruojamus standartus, technines sąlygas, o jeigu tokių nėra – įprastinius reikalavimus, keliamus parduodant Prekes Lietuvos Respublikoje. Jeigu Prekių kokybė nurodoma Prekių ženklime, tai Prekių kokybė turi atitikti ženklime nurodytą kokybę.

5. Šalių atsakomybė

5.1. Jeigu Tiekėjas nepateikia užsakytų Prekių ir neatlieka montavimo darbų per Sutarties 2.2 punkte nustatytą terminą ar nepakeičia nekokybiškų Prekių arba neištaiso montavimo trūkumų per Sutarties 2.5 punkte nustatytą terminą, Pirkėjui pareikalavus, Tiekėjas moka 0,02 % dydžio delspinigius nuo užsakytų ir nepateiktų ar nepakeistų arba kokybiškai nesumontuotų Prekių vertės už kiekvieną pavėluotą dieną.

5.2. Jeigu Pirkėjas nesilaiko šios Sutarties 3.2 punkto įsipareigojimų, išskyrus jeigu yra Sutarties 3.3 punkte nurodytos aplinkybės, Tiekėjui pareikalavus, jis moka 0,02 % dydžio delspinigius nuo neapmokėtos sumos.

5.3. Delspinigių ir baudų sumokėjimas neatleidžia Sutarties Šalies nuo pareigos atlyginti nuostolius ir nuo Sutarties įsipareigojimų vykdymo.

5.4. Jeigu Sutartis nutraukiama Pirkėjo iniciatyva dėl Tiekėjo kaltės, Pirkėjo patirti nuostoliai ar išlaidos išieškomi išskaičiuojant juos iš Tiekėjui mokėtinų sumų. Jeigu Sutartis nutraukiama Tiekėjo iniciatyva dėl Pirkėjo kaltės, šis turi atlyginti Sutarties sąlygų nevykdymu Tiekėjo patirtus nuostolius.

5.5. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės dėl nenugalimos jėgos (*Force majeure*) aplinkybių vadovaujantis Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840 „Dėl Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklių patvirtinimo“.

5.6. Atsiradus nenugalimos jėgos aplinkybėms, Šalių įsipareigojimų vykdymas atidedamas nenugalimos jėgos aplinkybių galiojimo laikotarpiui.

5.7. Šalys privalo viena kitą nedelsiant informuoti apie nenugalimos jėgos aplinkybių atsiradimą. Laiku nepranešusi, įsipareigojimų pagal Sutartį nevykdanti Šalis tampa atsakinga už nuostolių, kurių priešingu atveju būtų buvę išvengta, atlyginimą.

5.8. Šalys turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, jei nenugalimos jėgos aplinkybės tęsiasi ilgiau nei vieną savaitę nuo pranešimo apie jų atsiradimą gavimo dienos. Tokiu atveju apie Sutarties nutraukimą įspėjama raštu prieš 10 (dešimt) kalendorinių dienų.

6. Sutarties galiojimas ir nutraukimas

6.1. Sutartis įsigalioja jos pasirašymo dieną ir galioja 3 (tris) mėnesius.

6.2. Sutartis, nesant Sutarties Šalių kaltės, gali būti nutraukta tik raštišku Šalių susitarimu.

6.3. Pirkėjas, įspėjęs kitą Šalį raštu prieš 14 (keturiolika) kalendorinių dienų iki numatomos Sutarties nutraukimo dienos, gali vienašališkai, nesikreipdamas į teismą, nutraukti Sutartį, jei:

6.3.1. Tiekėjas ne dėl Pirkėjo kaltės arba nenugalimos jėgos aplinkybių iš esmės pažeidžia savo sutartinius įsipareigojimus ir nepradeda jų tinkamai vykdyti per pagrįstą laiką, nepaisydamas Pirkėjo raštu pateikto įspėjimo;

6.3.2. Prekių priėmimo metu jų kokybė neatitinka Sutarties reikalavimų ir per Pirkėjo nurodytą terminą Tiekėjas ne dėl Pirkėjo kaltės arba nenugalimos jėgos aplinkybių nepašalina Pirkėjo nurodytų trūkumų;

6.3.3. Tiekėjas perleidžia Sutarties vykdymą tretiesiems asmenims be raštiško Pirkėjo sutikimo;

6.3.4. Tiekėjas bankrutuoja, yra likviduojamas, sustabdo savo ūkinę veiklą ar kai pagal teisės aktuose nustatytą tvarką susidaro analogiška situacija.

6.4. Pirkėjas, nesikreipdamas į teismą ir nemokėdamas netesybų, gali vienašališkai nutraukti Sutartį Viešųjų pirkimų įstatymo 90 straipsnyje nustatytais pagrindais ir tvarka.

6.5. Tiekėjas, įspėjęs kitą Šalį raštu prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų iki numatomos Sutarties nutraukimo dienos, gali vienašališkai nutraukti Sutartį, jei Pirkėjas ne dėl Tiekėjo kaltės arba nenugalimos jėgos aplinkybių vėluoja atlikti mokėjimą arba vykdyti kitą sutartinį įsipareigojimą daugiau kaip 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų ir jeigu Tiekėjas apie vėlavimą bent kartą raštu pranešė Pirkėjui.

7. Kitos sąlygos

7.1. Sudarius Sutartį, tačiau ne vėliau negu Sutartis pradeda vykdyti, Tiekėjas įsipareigoja Pirkėjui pranešti tuo metu žinomų subtiekiejų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus. Tiekėjas informuoja apie minėtos informacijos pasikeitimus visu Sutarties vykdymo metu, taip pat apie naujus subtiekiejus, kuriuos jis ketina pasitelkti vėliau. Nurodytus subtiekiejus (jei jie nurodyti) galima keisti tik raštu informavus apie tai Pirkėją nurodant pagrįstas keitimo priežastis ir gavus raštišką Pirkėjo sutikimą. Tiekėjas bet kokių atveju atsako už visus pagal Sutartį prisiimtus įsipareigojimus, nepaisant to, ar jiems vykdyti bus pasitelkiami subtiekiejai. Pirkėjui sutikus su subtiekiejo (-ų) pakeitimu, Pirkėjas kartu su Tiekėju raštu sudaro susitarimą dėl subtiekiejo (-ų) pakeitimo. Šis susitarimas yra neatskiriama Sutarties dalis.

7.2. Visi šios Sutarties papildymai ir priedai yra neatskiriama šios Sutarties dalis ir galioja, jei jie yra pasirašyti Pirkėjo ir Tiekėjo. Sutarties sudarymo metu Sutartis turi 2 (du) priedus: 1 priedas „Rotacinio rekuperatoriaus su montavimo darbais Lietuvos Respublikos Seimo III rūmų Socialinių reikalų ir darbo komiteto salėje techninė specifikacija“ ir 2 priedas „Perkamos prekės ir jų kainos“.

7.3. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu gali būti keičiamos vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio nuostatomis.

7.4. Šalys patvirtina, kad Sutartyje nurodyti asmens duomenys bus tvarkomi tik tiek, kiek šių asmens duomenų tvarkymas susijęs su Sutarties vykdymu ir nepažeidžiant Europos Parlamento ir Tarybos reglamento (ES) 2016/679 dėl fizinių asmenų apsaugos tvarkant asmens duomenis ir dėl laisvo tokių duomenų judėjimo ir kuriuo panaikinama Direktyva 95/46/EB (Bendrasis duomenų apsaugos reglamentas).

7.5. Visi ginčai, susiję su šia Sutartimi, sprendžiami derybų keliu. Jeigu derybų keliu nepavyksta ginčo išspręsti per 1 (vieną) mėnesį nuo vienos iš Sutarties Šalių rašytinio siūlymo ginčą išspręsti tarpusavio derybomis išsiuntimo kitai Šaliai dienos, ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos teismuose Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

7.6. Ši Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią, po vieną kiekvienai Sutarties Šaliai.

8. Šalių rekvizitai

PIRKĖJAS:

Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarija
Gedimino pr. 53, LT-01109 Vilnius
Juridinio asmens kodas 188605295
A. s. LT877044060001291930
AB SEB bankas, banko kodas 70440
Tel. (8 5) 239 6060

PIRKĖJO vardu:

Dokumentų departamento direktorė,
pavarduojanti Seimo kanclerį
Vaida Servetkienė

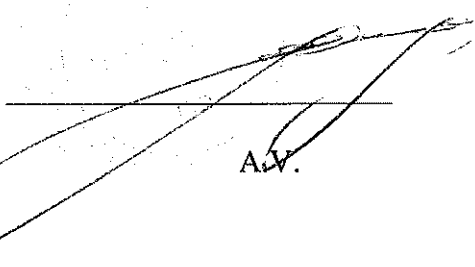

A.V.

TIEKĖJAS:

MB „Pastatų sistemos“
Parko g.1A, Avižieniai, LT-14198 Vilniaus r.
Juridinio asmens kodas 303430565
A. s.LT814010051002190847
AB „Luminor Bank AB“, banko kodas 40100
Mob. 8 683 66 921

TIEKĖJO vardu:

Direktorius
Eduardas Jermolajevs


A.V.

3.1.6.2. Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 11 d. įsakymas Nr. D1-754 „Dėl statybos techninio reglamento STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ patvirtinimo“;

3.1.6.3. Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 1999 m. gruodžio 27 d. įsakymas Nr. 420 „Dėl reglamento STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos sauga“ patvirtinimo“;

3.1.6.4. Tiekėjas atsako už darbų saugą objekte, vadovaujantis Lietuvos Respublikos vyriausiojo valstybinio darbo inspektoriaus 2000 m. gruodžio 22 d. įsakymu Nr. 346 „Dėl saugos ir sveikatos taisyklių statyboje patvirtinimo“.

4. Kiti reikalavimai

4.1. Tiekėjas garantuoja, kad Pirkėjui bus teikiamos naujos prekės. Prekių kokybė turi atitikti Lietuvos Respublikoje nustatytus ir prekių gamintojo deklaruojamus standartus, technines sąlygas, o jeigu tokių nėra – įprastinius reikalavimus, keliamus parduodant prekes Lietuvos Respublikoje. Jeigu prekių kokybė nurodoma prekių ženklinate, tai prekių kokybė turi atitikti ženklinate nurodytą kokybę.

4.2. Prekėms ir prekių sumontavimui turi būti suteiktas ne mažesnis kaip 24 mėnesių garantinis terminas.

4.3. Visi apmokėjimo dokumentai iki jų pateikimo turi būti suderinti su Pirkėju. PVM sąskaitos faktūros (ar joms prilyginami finansiniai dokumentai) pateikiami kartu su perdavimo-priėmimo aktu.

PIRKĖJO vardu

Dokumentų departamento direktorė,
pavarduojanti Seimo kanclerį
Vaida Servetkienė



A. V.

TIEKĖJO vardu

Direktorius
Eduardas Jermolajevus



A. V.

2019 m. spalio 8 d.
 Prekių viešojo pirkimo–pardavimo sutarties
 Nr. *11FS-2019-118*
 2 priedas

PERKAMOS PREKĖS IR JŲ KAINOS

Eil. Nr.	Reikalavimai prekei	Tikslus prekės aprašymas (gamintojas, modelis ir kt.)	Mato vnt.	Vieneto kaina Eur be PVM	Vieneto kaina Eur su PVM	Kiekis	Suma Eur be PVM (5 x 7)	Suma Eur su PVM (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Rotacinis rekuperatorius, 900 m³/h su elektriniu pašildymu	Rotacinis rekuperatorius LESSTRO R900HE-DE RH021E, 900m³/h, su elektriniu pašildymu. Išmatavimai: 950x695x860, horizontalus, pastatomas.	kompl.	2031,00	2457,51	1	2031,00	2457,51
2.	Cinkuoti ortakiai		kompl.	450,00	544,50	1	450,00	544,50
3.	Cinkuotų ortakių fasoninės dalys		kompl.	350,00	423,50	1	350,00	423,50
4.	Triukšmo slopintuvas		vnt.	66,00	79,86	2	132,00	159,72
5.	Tvirtinimo detalės		kompl.	45,00	54,45	1	45,00	54,45
6.	Difuzorius		vnt.	10,00	12,10	8	80,00	96,80
7.	Lauko grotos		vnt.	18,90	22,87	2	37,80	45,74
8.	Apvali reguliavimo sklendė		vnt.	7,95	9,62	6	47,70	57,72
9.	Atbulinis vožtuvas		vnt.	8,15	9,86	2	16,30	19,72
10.	Elektros privedimas		kompl.	65,00	78,65	1	65,00	78,65
11.	Montavimo darbai su kitomis montavimui reikalingomis medžiagomis		kompl.	1100,00	1331,00	1	1100,00	1331,00
Iš viso Eur su PVM								5269,31

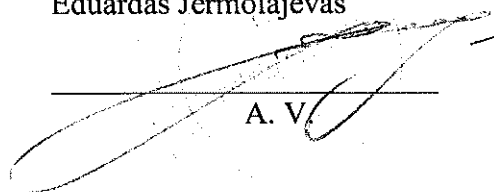
PIRKĖJO vardu

Dokumentų departamento direktorė,
 pavaduojanti Seimo kanclerį
 Vaida Servetkienė


 A. V.

TIEKĖJO vardu

Direktorius
 Eduardas Jermolajevs


 A. V.