



UAB „Chanita“, įmonės kodas 223079980, Dariaus ir Girėno g.82, LT-02187 Vilnius, tel., faks.: (8-5) 269 3181
El. p. info@chanita.lt, a.s. LT924010049500365742 AB Luminor Bank banko kodas 40100
PVM kodas – LT 230799811

___UAB „Nemėžio Komunalininkui“___
(Adresatas (perkančioji organizacija))

PASIŪLYMAS

DĖL DAUGIABUČIŲ NAMŲ ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAVIMO IR STATYBOS DARBŲ PIRKIMO

___2019-09-10___ Nr. ___2019-40___
(Data)

___Vilnius___
(Sudarymo vieta)

Tiekėjo pavadinimas, juridinio asmens kodas <i>/Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių pavadinimai/</i>	UAB „Chanita“
Tiekėjo adresas <i>/Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių adresai/</i>	Dariaus ir Girėno g.82, LT-02187 Vilnius
Atsakingo asmens vardas, pavardė	Asta Subačiūtė
Telefono numeris	(8-5) 269 3181
Fakso numeris	(8-5) 269 3181
El. pašto adresas	asta@chanita.lt ; info@chanita.lt

1. Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo sąlygomis, nustatytomis:

- 1) supaprastinto atviro konkurso skelbime;
- 2) šiose konkurso sąlygose;
- 3) kituose pirkimo dokumentuose (jų paaiškinimuose, papildymuose).

Mes siūlome šiuos darbus:

Eil. Nr.	Daugiabučio namo Sodų g. 33, Skaidiškių k., Nemėžio sen., Vilniaus r. sav. atnaujinimo (modernizavimo) darbų pavadinimas	Kaina EUR be PVM
1.	Techninio darbo projekto parengimas	19008,26
2.	Statinio projekto vykdymo priežiūra	1652,89
3.	Valstybės remiamos energinį efektyvumą didinančios priemonės	350007,20
Bendra pasiūlymo kaina be PVM: 370668,35 EUR (Trys šimtai septyniasdešimt tūkstančių šeši šimtai šešiasdešimt aštuoni Eur. 35 ct.)		
PVM 21%: 77840,35 EUR (Septyniasdešimt septyni tūkstančiai aštuoni šimtai keturiasdešimt Eur. 35 ct.)		
Bendra pasiūlymo kaina su PVM: 448508,70 EUR (Keturi šimtai keturiasdešimt aštuoni tūkstančiai penki šimtai aštuoni Eur. 70 ct.)		

Tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus tiekėjui nereikia mokėti PVM, jis nurodo priežastis, dėl kurių PVM nemoka.

Į šią sumą įeina visos išlaidos ir visi mokesčiai.

Siūlomi darbai visiškai atitinka pirkimo dokumentuose nurodytus reikalavimus.

Teikdami šį pasiūlymą, mes patvirtiname, kad į mūsų siūlomą kainą įskaičiuotos visos projektavimo (ir su juo susijusios), projekto vykdymo priežiūros ir statybos montavimo darbų vykdymo išlaidos ir visi mokesčiai. Patvirtiname, kad mes prisiimame riziką už visas išlaidas, kurias, teikdami pasiūlymą ir laikydamiesi Užsakovo reikalavimų, privalėjome įskaičiuoti į pasiūlymo kainą.

Taip pat mes patvirtiname, kad visa pasiūlyme pateikta informacija yra teisinga, atitinka tikrovę ir apima viską, ko reikia visiškai ir tinkamam sutarties įvykdymui.

Pažyma apie pateikiamus dokumentus, patvirtinančius, kad tiekėjo kvalifikacija atitinka pirkimo dokumentuose nustatytus reikalavimus:

Eil. Nr.	Kvalifikacijos reikalavimas	Pateikto dokumento pavadinimas	Aiški nuoroda į prisegamą failą ir lapo numerį
1.	Tiekėjo 1 lentelė „Bendrieji kvalifikacijos reikalavimai“:	Tiekėjo bendrieji kvalifikacijos reikalavimai:	6
		1.1.1 Tiekėjo registravimo pažymėjimas	6.1.1.1
		1.1.2 Tiekėjo įstatai	6.1.1.2
		1.2 Tiekėjo atestatas Nr.1939	6.1.2
		1.3 Tiekėjo deklaracija	6.1.3
2.	Tiekėjo 2 lentelės „Ekonominės ir finansinės būklės pajėgumo reikalavimai“:	Tiekėjo ekonominės ir finansinės būklės reikalavimai (2.1, 2.2-2.4, 2.5 punktai):	7
		2.1 Tiekėjo paskutinių 3 finansinių metų pelno (nuostolių) ataskaitos	7.2.1
		2.2-2.4 Tiekėjo per pastaruosius 3 metų atliktų statybos darbų ir įvykdytų sutarčių sąrašas, užbaigimo dokumentai.	7.2.2-2.4
		2.5 Banko pažyma suinteresuotiems asmenims 2019-09-10	7.2.5
3.	Tiekėjo 2 lentelės „Techninio ir profesinio pajėgumo reikalavimai“:	Tiekėjo techninio ir profesinio pajėgumo reikalavimai (2.6-2.11 punktai):	8
		2.6-2.8 Tiekėjo vadovaujančių darbuotojų (specialistų) sąrašas ir kvalifikacijos atestatai	8.2.6-2.8
		2.9-2.11 Tiekėjo kokybės, aplinkos apsaugos, darbuotojų saugos vadybų sistemų standartai.	8.2.9-2.11

Pažyma apie darbus, kuriems atlikti tiekėjas ketina pasitelkti subrangovus

Eil. Nr.	Subrangovo pavadinimas	Darbai, kuriems ketinama pasitelkti subrangovus	Subrangovo kvalifikacijos reikalavimas	Pateikto dokumento pavadinimas
1.	UAB „Statybos projektų valdymas“	Techninio darbo projekto parengimo darbai įskaitant projekto vykdymo priežiūros paslaugas	2 lentelės „Techninio ir profesinio pajėgumo reikalavimai“	Subrangovo specialistų sąrašas ir kvalifikacijos atestatai 9 (9.2.6-2.7)

Pažyma apie darbus, kuriuos atliks ūkio subjektų grupės dalyviai vykdant numatomą su perkančiąja organizacija sudaryti pirkimo sutartį.

Eil. Nr.	Ūkio subjektų grupės dalyvio pavadinimas	Darbai, kuriuos atliks ūkio subjektų grupės dalyvis	Ūkio subjektų grupės dalyvio kvalifikacijos reikalavimas	Pateikto dokumento pavadinimas

Papildomai pateikiami šie dokumentai:

Eil. Nr.	Pateiktų dokumentų pavadinimas	Dokumento puslapių skaičius
1.	EBVPD tiekėjo ir subrangovo užpildyti dokumentai:	
1.1	Tiekėjo EBVPD užpildytas dokumentas	15
1.2	Subrangovo EBVPD užpildytas dokumentas	15
2.	Sutikimas dėl dalyvavimo konkurse subrangos būdu	1
3.	Pasiūlymo laidavimo draudimo raštas; Draudimo liudijimas Nr.1551/9100549	3
4.	Mokestinis pavedimas už pasiūlymo laidavimo draudimo raštą	1
5.	A. Subačiūtės ilgalaikis įgaliojimas 2019-01-02 Nr. 02	1
10.	RC pažymos	4

Ši pasiūlyme nurodyta informacija yra konfidenciali /perkančioji organizacija šios informacijos negali atskleisti tretiesiems asmenims/*:

Eil. Nr.	Pateikto dokumento pavadinimas	Dokumentas yra įkeltas šioje CVP IS pasiūlymo lango eilutėje „Prisegti dokumentai“
1.1.	Tiekėjo EBVPD užpildytas dokumentas	„Prisegti dokumentai“
2.	Sutikimas dėl dalyvavimo konkurse subrangos būdu	„Prisegti dokumentai“
7.	Tiekėjo ekonominės ir finansinės būklės reikalavimai (2.1, 2.2-2.4, 2.5 punktai)	„Prisegti dokumentai“
8.	Tiekėjo techninio ir profesinio pajėgumo reikalavimai (2.6-2.11 punktai)	„Prisegti dokumentai“
9.	Subrangovo techninio ir profesinio pajėgumo reikalavimai (2.6-2.7 punktai)	„Prisegti dokumentai“

*Pastaba. Tiekėjui nenurodžius, kokia informacija yra konfidenciali, laikoma, kad konfidencialios informacijos pasiūlyme nėra.

Pasiūlymas galioja **90 (devyniasdešimt)** dienų nuo pasiūlymo pateikimo dienos.

Asta Subačiūtė

(Tiekėjo arba jo įgalioto asmens vardas, pavardė, parašas)



ĮKAINOTAS VEIKLŲ SĄRAŠAS

Daugiabučio nano Sodų g. 33, Skaidiškių k. Nemėžio sen., Vilniaus r. sav. atnaujinimo (modernizavimo) techninio darbo projekto parengimo darbai įskaitant projekto vykdymo priežiūros paslaugas, atnaujinimo (modernizavimo) statybos darbai

Etapo Nr.	Nuolatinųjų Darbų/paslaugų veiklos (etapo) pavadinimas	Bendra darbo apimtis (fiziniais mato vienetais, jei reikalinga)	Darbo atlikimo terminai ir mėnesiniai jo kiektai eurais be PVM								Darbo (etapo) kaina, eurais be PVM [Pildo rangovas]		
			[Pildo rangovas, nurodydamas darbų atlikimą sutarties įgyvendinimo mėnesiais, ne kalendoriniais mėnesiais]										
			I mėnuo	II mėnuo	III mėnuo	IV mėnuo	V mėnuo	VI mėnuo	VII mėnuo	VIII mėnuo			
Sody g. 33, Skaidiškių k., Nemėžio sen., Vilniaus r. sav.			5785,13	13223,13								19008,26	
1.	Techninio darbo projekto parengimas	Pilnai pagal techninę specifikaciją											
1A.	Projekto vykdymo priežiūra (vykdo Projekto vadovas)	Pilnai pagal techninę specifikaciją			250,00	250,00	250,00	250,00	250,00	250,00	250,00	402,89	1652,89
2.	Darbai:												
2.2.	Termostatinių ventiliųjų įrengimas butuose ir kitose patalpose	Pilnai pagal techninį darbo projektą ir techninę specifikaciją									10000,00	5000,00	15000,00
2.3.	Ventiliacijos sistemų pertvarkymas, keitimas ar įrengimas.	Pilnai pagal techninį darbo projektą ir techninę specifikaciją									3000,00	500,00	3500,00
2.4.	Stogo šiluminis, taip pat ir naujos dangos įrengimas (išskyrus patalpų pastogėje įrengimą) ir (ar) perdangos po vedinama šlaitinio stogo pastoge šiluminis	Pilnai pagal techninį darbo projektą ir techninę specifikaciją											
2.5.	Fasado sienų (taip pat ir cokolio) šiluminis, įskaitant sienų ir cokolio konstrukcijos defektų pašalinimą ir nuogrindos sutvarkymą	Pilnai pagal techninį darbo projektą ir techninę specifikaciją				5000,00	10000,00	10000,00	10000,00	6000,00	6000,00	4799,92	35799,92
2.6.	Balkonų ar lodžių įstiklinimas, įskaitant esamos balkonų ar lodžių konstrukcijos sustiprinimą ir (ar) naujos įstiklinimo konstrukcijos įrengimą pagal vieną projektą	Pilnai pagal techninį darbo projektą ir techninę specifikaciją				5000,00	50000,00	60000,00	50000,00	50000,00	33874,18		248874,18
2.7.	Daugiabučio įėjimo pritaikymas neįgalųjų poreikiams (panduso įrengimas).	Pilnai pagal techninį darbo projektą ir techninę specifikaciją										629,27	39999,93
2.8.	Buitų ir kitų patalpų langų keitimas į mažesnio šilumos pralaidumo langus	Pilnai pagal techninį darbo projektą ir techninę specifikaciją				3000,00	3203,90						6203,90
Suma be PVM:													370668,35
PVM 21% suma:													77840,35
BENDRA SUMA su PVM:													448508,70

Pastaba:

- kainos pasiūlyme nurodomos, paliekant du skaitmenis po kablelio
- bendra kaina turi atitikti pačių jos sudėtinųjų dalių sumą
- tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus rangovui nereikia mokėti PVM, jis atitinkamų skilčių nepildo ir nurodo priežastis, dėl kurių PVM nemokoma

