

SUTARTIS DĖL NUOMOJAMO PLOTO STUDIJŲ MUGĖJE

2019 m. lapkričio 28 d. Nr. 1-403
Kaunas

Vytauto Didžiojo universitetas (toliau – **Gavėjas**), juridinio asmens kodas 111950396, adresas K. Donelaičio g. 58, Kaunas, atstovaujamas administracijos direktoriaus Jono Okunio, veikiančio pagal rektoriaus 2017 m. gegužės 3 d. įsakymu Nr. 162 suteiktus įgaliojimus, ir **UAB „Ekspozicijų centras“** (toliau – **Paslaugos teikėjas**), juridinio asmens kodas 122897137, adresas Savanorių pr. 178F-110, Vilnius, atstovaujama vykdančiojo direktoriaus Aivaro Rimydzio, toliau kartu vadinami „**Šalimis**“, kiekvienas atskirai – **Šalimi**, sudarė šią Sutartį dėl nuomojamo ploto Kauno „Aukštųjų mokyklų mugėje 2020“ (toliau – **Sutartis**), kuria susitarė:

1. Sutarties objektas

1.1. Šia Sutartimi Paslaugos teikėjas įsipareigoja išnuomoti Sutarties 2.1 punkte nustatyto dydžio plotą (toliau – **Sutarties objektas**) Studijų mugės metu (toliau – Renginys) Gavėjui, o Gavėjas naudoti gautą Sutarties objektą savo įstaigos atstovavimo ir pristatymo funkcijoms įgyvendinti, nenukrypdamas nuo Sutarties 2.1. punkte nurodytos Sutarties objekto paskirties.

2. Sutarties objekto vertė ir teikimo tvarka

2.1. Paslaugos teikėjas Renginio metu, kuris vyks 2020 m. sausio 23 d. „Žalgirio arenoje“ Kaune, įsipareigoja leisti Gavėjui naudotis 49 kvadratinėmis metrų tuščiu parodiniu plotu ir 18 kvadratinėmis metrų Paslaugos teikėjo įrengtu parodiniu plotu visos Studijų mugės metu.

2.2. Sutarties kaina yra **4840,00 EUR** (keturi tūkstančiai aštuoni šimtai keturiasdešimt eurų), iš kurių PVM 21 proc. sudaro **840,00 EUR** (aštuoni šimtai keturiasdešimt eurų). Nustatoma fiksuota sutarties kaina, kuri sutarties galiojimo metu keičiama nebus.

2.3. Gavėjas sumoka Paslaugų teikėjui avansą – 50 proc. Sutarties kainos, nurodytos Sutarties 2.2. punkte iki 2020 m. sausio 10 d. pagal Paslaugų teikėjo pateiktą avansinio mokėjimo sąskaitą. Sumokėto avanso suma išskaitoma iš bendros Sutarties kainos.

2.4. Už laiku ir kokybiškai atliktas paslaugas Gavėjas likusią Sutarties kainą įsipareigoja sumokėti per 15 (penkiolika) kalendorinių dienų nuo PVM sąskaitos faktūros patvirtinimo informacinėje sistemoje „E.sąskaita“ datos.

2.5. Paslaugos teikėjas PVM sąskaitą – faktūrą pateikia naudodamas informacines sistemas „E.sąskaita“ priemonėmis.

3. Gavėjo įsipareigojimai

3.1. Gavėjas įsipareigoja:

3.1.1. Įsirengti Sutarties objektą pagal savo veiklos reikalavimus.

3.1.2. Palaikyti tvarkingą Sutarties objekto zoną, siekiant jog Sutarties objektas visada atrodytų reprezentatyviai (švarus, baldai nesugadinti), o atsiradus pažeidimams, nedelsiant sutvarkyti Sutarties objektą (jei tai įmanoma), ir nedelsiant pranešti Paslaugos teikėjui ir suderinti dėl Sutarties objekto sutvarkymo.

3.1.3. Gavėjas užtikrina, kad iš Paslaugos teikėjo gautas Sutarties objektas bus naudojamas tik Gavėjo atstovavimo veiklai vykdyti nustatytiems uždaviniams, nenukrypstant nuo Sutarties 2.1 punkte nurodytos Sutarties objekto paskirties.

3.2. Išmontuoti ir išvežti iš Sutarties objekto zonos visas konstrukcijas ir daiktus, nepriklausančius Paslaugos teikėjui iki 2020 sausio 23 d. 21 val.

3.3. Gavėjas įsipareigoja grąžinti Sutarties objektą tokios būklės, kokios jis jam buvo perduotas, atsižvelgiant į natūralų nusidėvėjimą. Priešingu atveju bus reikalinga atlyginti padarytus nuostolius.

3.4. Gavėjas įsipareigoja naudoti perduotą Sutarties objektą pagal jo paskirtį. Sugadinus ar praradus Sutarties objektą Gavėjas privalo atlyginti nuostolius.

4. Paslaugos teikėjo įsipareigojimai

4.1. Paslaugos teikėjas įsipareigoja:

4.1.1. Skirti laiko įsirengti Sutarties objekto 49 kv.m. zoną Kauno „Žalgirio arenoje“ nuo 2020 m. sausio 22 d. 15 valandos. Paslaugos teikėjas įsipareigoja įrengti Sutarties objekto 18 kv.m. zoną iki 2020 m. sausio 23 d. 9.30 val.

4.1.2. Renginyje 2020 m. sausio 23 d. 10-17 valandomis leisti naudotis 49 kv. metrų ir 18 kv. metrų plotais.

4.1.3. Skirti laiko susitvarkyti Sutarties objekto zoną iki 2020 m. sausio 23 d. 21 valandos.

4.1.4. Paslaugos teikėjas įsipareigoja įrengtame 18 kv. m. plote suteikti: kėdė – 7 vnt., elektros 1 taško pajungimas Salėje įskaitant sunaudojimą su 3-jų jungčių rozete (220 V, iki 2 kw) – 4 vnt., bevielio interneto prieiga (iki 2-jų vietų) – 1 vnt., spauda ant lipnios plėvelės – 22,5 kv. m., sienelė (2364/954) – 9 vnt., stalas (800/800) – 5 vnt. Išvardinta įranga yra nuomojama.

5. Šalių atsakomybė

5.1. Šalys susitaria, jog Sutartyje numatytų visų Paslaugos teikėjo įsipareigojimų, pareigų tinkamas vykdymas turi esminės reikšmės vykdant Sutartį. Gavėjas dėl Paslaugos teikėjo padaryto esminio Sutarties pažeidimo turi teisę, nesikreipdamas į teismą, vienašališkai nutraukti Sutartį ir reikalauti atlyginti visus dėl to atsiradusius nuostolius.

5.2. Paslaugos teikėjas, vienašališkai nutraukęs Sutartį ne dėl Gavėjo kaltės, taip pat Gavėjui nutraukus Sutartį, jei Paslaugos teikėjas nevykdo Sutartyje numatytų įsipareigojimų arba vykdo juos kitomis sąlygomis, negu nurodyta Sutartyje, privalo sumokėti Gavėjo baudą, lygią 5 (penki) proc. nuo bendros Sutarties kainos su PVM. Šalys susitaria, jog minėta bauda yra minimalūs Gavėjo nuostoliai, kurių nereikia įrodinėti ir kuriuos Gavėjas patyrė negalėdamas dalyvauti parodoje

6. Atleidimas nuo atsakomybės

6.1. Nei viena iš Šalių nėra atsakinga už savo įsipareigojimų pagal Sutartį neįvykdymą dėl *force majeure* (nenugalima jėga) aplinkybių pagal Lietuvos Respublikos įstatymus (CK 6.212 straipsnį ir kitas nuostatas). Šalis, kuri dėl *force majeure* aplinkybių negali vykdyti savo įsipareigojimų pagal Sutartį, turi kaip galima greičiau, tačiau ne vėliau kaip per 3 dienas nuo šių aplinkybių atsiradimo dienos apie šias aplinkybes pranešti kitai Šaliai. Tokiu atveju atitinkamo įsipareigojimo vykdymas atidedamas iki pasibaigia tokios *force majeure* aplinkybės.

6.2. Tačiau jeigu šios aplinkybės ir jų padariniai tęsis ilgiau kaip tris mėnesius, kiekviena Sutarties šalis turės teisę atsisakyti vykdyti Sutarties įsipareigojimus. Tada nė viena iš Šalių neturės teisės reikalauti viena iš kitos padengti galimus nuostolius.

6.3. *Force majeure* aplinkybėmis nelaikomi šie atvejai: streikai, lokautai, teisėti ar neteisėti valstybės valdymo institucijų veiksmai, taip pat aplinkybės, jeigu šalis, prašanti atleisti nuo atsakomybės, neturi valstybės valdymo institucijų išduodamų įgaliojimų, licencijų, leidimo įvažiuoti į Lietuvos Respubliką ar joje gyventi bei kitų dokumentų, kurių reikia Sutarčiai vykdyti; taip pat aplinkybės, jog rinkoje nėra reikalingų prievolei vykdyti priemonių, prekių, Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba Šalies kontrahentai pažeidžia savo prievoles.

7. Ginčų sprendimo tvarka

7.1. Visi iš šios Sutarties kylantys arba su ja susiję ginčai sprendžiami derybomis tarp Šalių. Nepavykus ginčo išspręsti derybomis ilgiau nei per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų, ginčas bus nagrinėjamas Lietuvos Respublikos teisme.

8. Kitos nuostatos

- 8.1. Ši Sutartis sukuria prievolės ją pasirašiusiems subjektams ir įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos.
- 8.2. Sutarties vykdymui Paslaugų teikėjas subteikėjų (subteikėjų) nepasitelks.
- 8.3. Sutarties sąlygos jos galiojimo metu negali būti keičiamos, išskyrus Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnyje nustatytus atvejus.
- 8.4. Gavėjo atsakingas už Sutarties vykdymą asmuo – Marketingo ir komunikacijos departamento vyresn. specialistė Ieva Paukštienė, ieva.paukstiene@vdu.lt.
- 8.5. Visi šios Sutarties pakeitimai, papildymai ar priedai galioja, jeigu jie yra sudaryti raštu ir pasirašyti abiejų Sutarties Šalių.
- 8.6. Sutartis sudaryta (2) dviem egzemplioriais, turinčiais vienodą juridinę galią. Kiekviena Šalis gauna po vieną Sutarties egzempliorių.

Gavėjas

Vytauto Didžiojo universitetas
 Juridinio asmens kodas 111950396
 PVM mokėtojo kodas LT119503917
 K. Donelaičio g. 58, LT-44248 Kaunas
 Tel. (8 37) 222 739, faks. (8 37) 203 858
 A. s. LT 04 7044 0600 0284 8625
 AB SEB bankas, banko kodas 70440
 El. paštas info@vdu.lt

Administracijos direktorius
 Jonas Okunis

(parašas)



Paslaugų teikėjas

UAB "Ekspozicijų centras"
 Juridinio asmens kodas 122897137
 PVM mokėtojo kodas LT228971314
 Savanorių pr. 178F-110, LT-03154 Vilnius
 Tel. (8 5) 2779354 faks. (8 5) 2700801
 A. s. LT 47 7300 0100 7586 7372
 AB Swedbank, banko kodas 73000
 El. paštas kaunas@expo.lt

Vykdantysis direktorius
 Aivaras Rimydis

(parašas)

