

RANGOS DARBŲ SUTARTIS DA-292

2019 –12 –10

Zarasai

Zarasų profesinė mokykla, atstovaujama direktorės Nijolės Guobienės, veikiančios pagal Zarasų profesinės mokyklos įstatus, patvirtintus Lietuvos Respublikos švietimo, mokslo ir sporto ministro 2018 m. gruodžio 7 d. įsakymu Nr. V-1027, toliau **UŽSAKOVAS**, ir UAB „Langasta“, atstovaujama direktoriaus Alvydo Riboko, toliau **RANGOVAS** sudarėme šią sutartį.

1. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Darbų vieta ir sutarties objektas – Zarasų profesinės mokyklos bendrabutis adresu: Šaltinių g. 36, Dimitriškių k., Zarasų r. Sutarties objektai: Zarasų profesinės mokyklos bendrabučio santechnikos remonto darbų I etapas.

2. SUTARTIES OBJEKTŲ KAINA

2.1. Bendra sutarties objektų kaina – **26697,50 Eur** (dvidešimt šeši tūkstančiai šeši šimtai devyniasdešimt septyni eurai, 50 ct.) įskaitant, **4633,45 Eur** (keturi tūkstančiai šeši šimtai trisdešimt trys eurai, 45 ct.) PVM, pagal supaprastinto mažos vertės remonto darbų pirkimo CVP IS Nr. 464270 apklausos raštu būdu sąlygas bei pateiktą darbų sąmatą.

2.2. Draudžiama didinti darbų atlikimo kainą per visą rangos sutarties laiką, išskyrus atvejus, kada keičiasi LR įstatymai, tiesiogiai įtakojantys darbų kainą.

2.3. Sutarties kaina negali būti koreguojama dėl rizikos veiksnių, kuriuos pateikdamas pasiūlymą turėjo ir/ar galėjo įvertinti RANGOVAS.

3. ATSISKAITYMO TVARKA IR TERMINAI

3.1. UŽSAKOVAS įsipareigoja pervesti avansą į RANGOVO nurodytą sąskaitą po sutarties pasirašymo, prieš pradėdamas darbus. Likusią sutarties sumos dalį UŽSAKOVAS už atliktus darbus apmoka pagal gautus atsiskaitymo dokumentus (atliktų darbų aktą, atliktų darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymą, sąskaitą – faktūrą) ne vėliau kaip per 20 dienų po atsiskaitymo dokumentų pateikimo. RANGOVAS turi taikyti PVMĮ 96 straipsnį. Atsiskaitymo dokumentai teikiami per „E.sąskaitą“.

3.2. UŽSAKOVAS turi teisę kontroliuoti darbų eigą ir kokybę bei sulaikyti mokėjimus už atliktus darbus, jeigu dėl rangovo kaltės nepašalinti anksčiau nurodyti apmokėti pateiktų darbų defektai.

3.3. RANGOVAS darbus pradeda **2019 m. gruodžio mėn., baigia 2020 m. kovo mėn.**

3.4. Sutarties objektui nustatomas 5 metų garantinis laikas. Rangovas savo lėšomis ištaiso defektus, išaiškėjus per garantinį laikotarpį.

3.5. Vykdydamos šią sutartį, šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos teisės aktais ir supaprastintų mažos vertės Zarasų profesinės mokyklos bendrabučio santechnikos remonto darbų I etapo pirkimo CVP IS Nr. 464270 apklausos raštu būdu sąlygų reikalavimais.

4. GINČŲ SPRENDIMO TVARKA

4. Ginčai, kylantys dėl šios sutarties vykdymo tarp UŽSAKOVO ir RANGOVO, sprendžiami tarpusavio susitarimu. Nepavykus išspręsti ginčo tarpusavio sutarimu, jis sprendžiamas LR įstatymų nustatyta tvarka.

5. NEĮVEIKIAMA JĖGA

5.1. Šalys atleidžiamos nuo atsakomybės už dalinį arba pilną sutarties sąlygų nevykdymą, jeigu susidaro nenumatytos aplinkybės (force- majeure). Nenumatytos aplinkybės – tai nepaprastos aplinkybės, kurių negalima nei numatyti, nei išvengti.

5.2. Neįveikiama jėga (force- majeure) nelaikomos Šalies veiklai turėjusios įtakos aplinkybės, į kurių galimybę Šalys, sudarydamos Sutartį, atsižvelgė, t.y. Lietuvoje, jos ūkyje pasitaikančios aplinkybės, sąlygos, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš Šalių reorganizavimą,



privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Sutarties sudarymo metu yra tikėtinos.

6. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

- 6.1. RANGOVAS įsipareigoja darbus atlikti kokybiškai, laikydamasis statybos įstatymo, statybos techninio reglamento ir kitų privalomų dokumentų reikalavimų, UŽSAKOVUI vykdant techninę priežiūrą.
- 6.2. Savarankiškai apsirūpinti darbų atlikimui reikalingais materialiniais ištekliais, perduoti UŽSAKOVUI panaudotų medžiagų, įtrauktų į sertifikuojamų statybos produktų sąrašą, atitikties dokumentus.
- 6.3. Garantuoti objekte darbo saugumą, priešgaisrinę apsaugą, aplinkos ekologinę apsaugą.
- 6.4. UŽSAKOVAS įsipareigoja tikrinti darbų atlikimo eigą ir kokybę.
- 6.5. Gavęs rangovo pranešimą apie pasirengimą perduoti atliktų darbų rezultatą, nedelsdamas pradėti darbų priėmimą, pasirašyti darbų priėmimo ir perdavimo aktą.

7. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

- 7.1. UŽSAKOVAS nepagrįstai uždelsęs priimti objektą naudoti ilgiau kaip 15 dienų nuo rangovo pranešimo apie objekto užbaigimą, moka RANGOVUI 0,02% sutartyje nurodytos pradinės objekto kainos dydžio baudą už kiekvieną uždelstą dieną.
- 7.2. Nustatęs esminius nukrypimus nuo sutarties sąlygų ar kitokius esminius darbo trūkumus, turi teisę nutraukti sutartį su rangovu ir reikalauti atlyginti patirtus nuostolius.
- 7.3. RANGOVAS užsakovo nurodytu laiku nepašalinęs defektų, nustatytų per garantinį laiką, atlygina užsakovo išlaidas, patirtas šalinant defektus.
- 7.4. Uždelsęs objekto statybą moka užsakovui 0,02% pradinės kainos delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną ir atlygina dėl to patirtus nuostolius. Delspinigių suma neturi viršyti 10% pradinės objekto vertės.
- 7.5. RANGOVAS nutraukęs sutartį dėl nepateisinamos priežasties, atlygina užsakovui nuostolius, susijusius su sutarties nutraukimu.

8. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

- 8.1. Sutartis įsigalioja ją pasirašius ir galioja iki visiško sutartinių įsipareigojimų įvykdymo.
- 8.2. Ši sutartis sudaryta dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai iš sutarties šalių, lietuvių kalba.

9. JURIDINIAI ŠALIŲ ADRESAI

UŽSAKOVAS

Zarasų profesinė mokykla
Šaltinių g. 46, Dimitriškių k., 32100 Zarasų r.
Įm. k. 190808954
PVM kodas LT908089515
tel./faksas.: (8 385) 30 502
el.paštas zarasu.zum@gmail.com
A/s LT107300010133003560
AB bankas „Swedbank“
Banko kodas 73000

Direktorė

Angie Guobienė



RANGOVAS

UAB „Langasta“
Vilniaus g.30, Zarasai
Įm.k. 300597395
PVM kodas LT100003452916
tel.: (8 615) 76 421
el.paštas langasta.zarasai@gmail.com
A/s LT217300010099292855
AB bankas „Swedbank“
Banko kodas 73000

Direktorius

Alvydas Ribokas

A.V.

TOKST.EUR.
ATSAKINGAS ATSTOVAS

TVIRTINU: TOKST.EUR.

2019 M. 12 MĖN.

2019 M. 12 MĖN. D. 22

SAMATA

Statinių grupė

Statiny

Žiniaraštis



LOKALINĖ SAMATA

Sudaryta pagal 2019.10 kainas



4 Zarasų profesinės mokyklos, Šaltinių g. 46, Dimitrišių k., LT - 32100, Zarasų r., remontas

4 Santechnikos darbai I etapas

Suma žiniaraščiui 26697.50 EUR							Lapas 1
Sam. eil.	Darbo kodas	Darbo ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR		
					Vieneto kaina	Iš viso	
1 Ardymo darbai							
1 N46-166		Medinių lentinių grindų išardymas koridoriuje ir gyv. patalpose	100m2	7.110			
2 R5-3		Gulekšnių ardymas					
3 N46-72		Vertikalių skylių gręžimas deimantiniais gražtais g/b konstr., kai armat. iki 16 mm, o skylės D iki 160 mm ir gylis 200 mm k8=1.17	m2 100vnt	711.000 0.960			
4 R23-25		Skylių gręžimas elektriniu gražtu sienose k8=1.17	vnt.	144.000			
5 N46-101		Vagų pramušimas mūrinėse sienose, kai vagų skerspjūvio plotas iki 50 cm2, pramušant rankiniu būdu k1=1.25, k8=1.17	100m	1.100			
6 N46-122		Skylių užtaisymas gelžbetoniniuose perdenginiuose, kai skylės plotas iki 0.05 m2	m3	0.250			
7 R23-51		Skylių užtaisymas tinkuotose pertvarose arba sienose, užtaisant iš abiejų pusių, paklojus vamzdžius	vnt.	144.000			
8 R23-73		Medžiagų ir statybinio laužo panešimas 40t m atstumu k4=3.000		30.000			
9 R23-62		Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	28.000			
Skyriuje 1							
2 Vandentiekis							
1 N16P-1404		Spintų kolektoriniams mazgams montavimas	vnt	2.000			
2 N16P-1405		Dviejų kolektorių mazgo montavimas (kai atšakų skaičius 6.00)	vnt	1.000			
3 N16P-1405		Dviejų kolektorių mazgo montavimas (kai atšakų skaičius 12.00)	vnt	1.000			
4 N16P-0201		Vandentiekio, šildymo ir suspausto oro vamzdynų iš plastikinių vamzdžių tiesimas (vamzdžio išorinis skersmuo iki 32 mm)	m	75.000			
5 N16P-0201		Vandentiekio, šildymo ir suspausto oro vamzdynų iš plastikinių vamzdžių tiesimas (vamzdžio išorinis skersmuo daugiau 32 mm iki 63 mm)	m	150.000			
88003002		PVC vandentiekio vamzdis d-32	m	75.000			
88003003		PVC vandentiekio vamzdis d-40	m	75.000			
88003004		PVC vandentiekio vamzdis d-50	m	75.000			

Darbo kodas	Darbo ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina	
				Vieneto kaina	Iš viso
9 N16-116-6	Plastikinių slėginių alkūnių, movų, kilpų, ventilių D16-32 mm montavimas	vnt	1.000		
10 N16-116-7	Plastikinių slėginių alkūnių, movų, ventilių D40-63 mm montavimas	vnt	2.000		
11 88003005	Ventilis D32	vnt.	1.000		
12 88003006	Ventilis D40	vnt.	1.000		
13 88003007	Ventilis D50	vnt.	1.000		
14 R63P-2302	Vandens išleidimo čiaupų montavimas, kai sąlyginis skersmuo 15 mm	kompl.	3.000		
15 N16P-0201	Vandentiekio, šildymo ir suspausto oro vamzdinių iš plastikinių vamzdžių tiesimas, tvirtinant prie konstrukcijų (vamzdžio išorinis skersmuo iki 32 mm)	m	390.000		
16 88003008	PVC vandentiekio vamzdžiai d20	m	390.000		
17 N26-262	Vamzdinių, kurių skersmuo iki 32 mm, izoliavimas garui nelaidžiais polietileno ar porėtos gumos kevalais	100m	0.750		
18 N26-263	Vamzdinių, kurių skersmuo 40-50 mm, izoliavimas garui nelaidžiais polietileno ar porėtos gumos kevalais	100m	1.500		
19 N16-69	Vamzd. prijung.prie veik.vid. vandent.sist. k8=1.03	vnt.	3.000		
Skyriuje 2					
3	Vidaus fekalinė kanalizacija				
1 N16P-1101	Vidaus nuotekų plastikinių skirstomųjų vamzdinių ir stovų vamzdžių montavimas, kai nominalusis vidinis skersmuo iki 50 mm (m vamzdyno)	m	150.000		
2 88003010	Vidaus knalizacijos vamzdis D50	m	160.000		
3 N16P-1101	Vidaus nuotekų plastikinių skirstomųjų vamzdinių ir stovų vamzdžių montavimas, kai nominalusis vidinis skersmuo iki 110 mm (m vamzdyno)	m	300.000		
4 88003011	Vidaus kanalizacijos vamzdis D110	m	320.000		
5 88003012	Fasoninės dalys	kompl.	1.000		
				3.5365	1131.68
				1768.2525	1768.25

Skyriuje 3**Žiniaraštyje 4**

Pridėtinės vertės mokestis 21.00%

Iš viso žiniaraštyje 4

6056.22
22064.05
4633.45
26697.50

Sudarė :
/Pavardė/



[Signature]
Spec. darbų vadovas
Valdas Trakelis

[Signature]
Direktorius
Alvydas Kibickas