

PRIEŠGAISRINĖS SIGNALIZACIJOS SISTEMOS PRIEŽIŪROS, APTARNAVIMO IR REMONTO PASLAUGOS SUTARTIS Nr. 216

2019 m. gruodžio 17 d.
Šiauliai

Mes, **Šiaulių „Aušros“ muziejus**, registruotas adresu Vilniaus g. 74, LT-76283 Šiauliai, įstaigos kodas 190757036, atstovaujamas direktoriaus Raimundo Balzos, toliau tekste vadinama „Užsakovu“ ir **UAB „Kotesa“**, registruota adresu Tilžės g. 80A, LT-78132 Šiauliai, įmonės kodas 145576350, atstovaujama direktoriaus Mindaugo Mockaus, veikiančio pagal bendrovės įstatus, toliau tekste vadinama „Vykdymu“, sudarėme šią sutartį, toliau vadinamą Sutartimi:

1. Sutarties dalykas

1.1 Užsakovas perduoda, o Vykdymas priima techninei priežiūrai tvarkingą priešgaisrinę signalizacijos sistemų, įrengtų šiuose Užsakovo objektuose (toliau – objektai):

Eil. Nr.	Objekto pavadinimas	Objekto adresas
1.	Ch. Frenkelio vilos pastatų kompleksas	Vilniaus g. 74, Šiauliai
2.	Fotografijos muziejus	Vilniaus g. 140, Šiauliai
3.	Žaliūkių malūnininko sodyba	Architektų g. 73, Šiauliai
4.	Dviračių muziejus	Vilniaus g. 139, Šiauliai
5.	Poeto Jovaro namas	Vytauto g. 116, Šiauliai
6.	Administracinis pastatas	Vytauto g. 152, Šiauliai
7.	Radio ir televizijos muziejus	Vilniaus g. 174, Šiauliai
8.	Šiaulių senoji gaisrinė	Gaisrininkų g. 3, Šiauliai
9.	ŠAM edukacijos centras*	Aušros alėja 47, Šiauliai
10.	Venclauskių namai**	Vytauto g. 89, Šiauliai

Pastabos:

* Objekto aptarnavimas bus stabdomas muziejui raštu paprašius;

** Objekto aptarnavimas bus pradėtas muziejui raštu paprašius.

1.1.1. Signalizacija laikoma tvarkinga, kai Vykdymas ir Užsakovas pasirašo patikros aktą apie pilnai veikiančią signalizaciją objekte.

1.2. Už priešgaisrinės signalizacijos sistemos priežiūros, aptarnavimo ir remonto paslaugą Užsakovas susimoka per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo PVM sąskaitos - faktūros gavimo dienos¹.

1.3. Vykdymas PVM sąskaitą faktūrą Užsakovui turi pateikti naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis (informacinės sistemos „E. sąskaita“ svetainė pasiekama adresu <https://www.esaskaita.eu>)².

2. Vykdymo pareigos

2.1. Vykdymas, vykdydamas Užsakovo objekte įrengtos signalizacijos sistemos techninę priežiūrą ir aptarnavimą, įsipareigoja:

2.1.1. Užtikrinti visų Užsakovo objektuose įrengtų priešgaisrinės signalizacijos sistemų veikimą.

¹ Mokėjimo laikotarpiai turi atitikti Lietuvos Respublikos mokėjimų, atliekamų pagal komercines sutartis, vėlavimo prevencijos įstatymo 5 straipsnyje nustatytus reikalavimus.

² Vykstant pirkimo sutartį, pridėtinės vertės mokesčio sąskaitos faktūros, sąskaitos faktūros, kreditiniai ir debetiniai dokumentai bei avansinės sąskaitos turi būti teikiami naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis, išskyrus Viešųjų pirkimų įstatymo 22 straipsnio 12 dalyje nustatytus atvejus ir kai pirkimo sutartis sudaroma žodžiu.

Užsakovas

1

Vykdymas

2.1.2. Užsakovui pranešus apie priešgaisrinės signalizacijos gedimą darbo valandomis atvykti į objektą ir suremontuoti signalizaciją per 8 (aštuonias) darbo valandas. Nakties metu signalizacija laikinai sutvarkoma, o remontas atliekamas sekančią darbo dieną.

2.1.3. Ne rečiau kaip vieną kartą ketvirtyje kompleksiskai patikrinti objekte įrengtą signalizacijos sistemą ir atskirus jų prietaisus.

2.1.4. Techninės priežiūros darbų vykdymo periodiškumas ir jų atlikimo terminai nustatomi pagal gaisrinės automatikos įrenginių projektinės techninės dokumentacijos reikalavimus, jų konstrukcijos bei įrenginio vietos ypatumus, Užsakovo pageidavimus. Jis negali sumažinti „Gaisrinės automatikos eksploatavimo taisyklių“ (GAET 06-95) ir įrenginių gamintojo reikalavimų.

2.1.5. Analoginiai-adresiniai, konvenciniai-spinduliniai priešgaisrinės signalizacijos pultai tikrinami:

-Kartą ketvirtyje:

-patikrinama ar pultas veikia normaliai;

-vizualiai patikrinama ar į pulto vidų nepateko drėgmė, ar nėra mechaninių pažeidimų .

-patikrinama pulto gaisro pavojaus, gedimo signalų generavimas ir pagalbinių funkcijų veikimas;

-patikrinama akumuliatorių būklė;

-patikrinamas atitinkamų sujungimų patikimumas;

-patikrinama pulto gaisro pavojaus, gedimo signalų generavimas ir pagalbinių funkcijų veikimas .

Kartą metuose:

-kompleksinis patikrinimas (visi anksčiau paminėti darbai).

2.1.6. Daugkartinio veikimo dūmų, dūmų-temperatūriniai jutikliai tikrinami nerečiau kaip kartą ketvirtyje:

-vizualiai apžiūrint ar nėra mechaninių pažeidimų;

-ar švarios ir neuždulkėję optinės kameros grotelės;

-patikrinama ar generuojamas gaisro pavojaus signalas;

-patikrinama ar generuojamas gedimo signalas.

2.1.7. Daugkartinio veikimo temperatūriniai jutikliai tikrinami nerečiau kaip kartą per pusę metų:

-vizualiai apžiūrint ar nėra mechaninių pažeidimų;

-ar švarūs ir neapdulkėję, nepadengti dažų sluoksniu;

-patikrinama ar generuojamas gaisro pavojaus signalas;

-patikrinama ar generuojamas gedimo signalas .

2.1.8. Garso ir šviesos signalizatoriai, rankiniai gaisro pavojaus signalizatoriai tikrinami kiekvieno patikrinimo metu.

2.1.9. Ne rečiau kaip vieną kartą metuose atlikti kompleksinį visų objektuose įrengtų priešgaisrinių signalizacijos sistemų patikrinimą;

2.1.10. Kartą metuose atlikti šleifo ir izoliacijos varžų matavimus.

2.2. Vykdytojo atliktas signalizacijos sistemos techninės būklės patikrinimas ir jo rezultatai įforminami šalių įgaliotiems atstovams pasirašant techninės priežiūros žurnale, kuriame pažymima, kad patikrinimo metu trūkumų nenustatyta ir signalizacija veikia tinkamai arba nurodomi patikrinimo metu nustatyti trūkumai. Tikrinimo metu išaiškinus trūkumus, surašomas aktas.

2.3. Savo sąskaita suremontuoti arba pakeisti Vykdytojo sumontuotos signalizacijos sistemos prietaisus, sugedusius jiems suteiktos garantijos laikotarpiu, jeigu gedimo priežastimi yra prietaiso trūkumai, buvę jo pardavimo Užsakovui metu. Sumontuotiems signalizacijos sistemos prietaisams suteikiama prietaisų gamintojų nustatyta garantija. Garantija nesuteikiama, jei signalizacijos priemonės sugadinamos dėl Užsakovo kaltės arba jų aptarnavimo bei remonto darbus atlieka ne Vykdytojas. Užsakovo medžiagoms garantija nesuteikiama.

2.4. Vykdytojas įsipareigoja konstruktyviai bendradarbiauti su Šiaulių „Aušros“ muziejaus objektų apsaugos paslaugą teikiančia bendrove.

3. Užsakovo pareigos

- 3.1. Vykdytojo darbuotojams sudaryti sąlygas nekliudomai prižiūrėti objekto ar patalpos signalizacijos priemones.
- 3.2. Neveikiant signalizacijai pranešti Vykdytojiui.
- 3.3. Supažindinti Vykdytojo darbuotojus su aptarnaujamame objekte galiojančiomis saugumo technikos taisyklėmis. Už saugumo technikos ir priešgaisrinių taisyklių laikymąsi Užsakovo teritorijoje atsako Vykdytojas.
- 3.4. Už pakeistus sugedusius signalizacijos sistemos prietaisus Užsakovas sumoka Vykdytojiui pagal atskirą aktą.
- 3.5. Pateikti Vykdytojiui aptarnaujamų patalpų sąrašą.

4. Šalių atsakomybė

- 4.1. Šalys privalo Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka ir atvejais atlyginti dėl jos kaltės kitos šalies patirtus nuostolius.
- 4.2. Vykdytojas įsipareigoja Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka materialiai atlyginti už nuostolius, dėl jo kaltės padarytus Užsakovui.
- 4.3. Vykdytojas neatlygina Užsakovui žalos ir nuostolių, atsiradusių arba padidėjusių dėl to, kad:
 - 4.3.1. Užsakovas nepranešė Vykdytojiui apie pastebėtus signalizacijos sutrikimus arba eksploatavo signalizaciją, nesilaikydamas signalizacijos priemones aptarnaujančios įmonės arba (ir) Vykdytojo duotų instrukcijų ir nurodymų.
 - 4.3.2. Užsakovas, gavęs aliarmo ar gedimo signalus, laiku nesiėmė visų būtinų priemonių žalai (nuostoliams) išvengti arba jai sumažėti.
 - 4.3.3. Užsakovas nesilaikė šios sutarties reikalavimų.
 - 4.3.4. Užsakovas nesilaikė priešgaisrinės saugos taisyklių.
 - 4.3.5. Užsakovas pateikė Vykdytojiui duomenys kurie neatitinka tikrovės.
 - 4.3.6. Asmenys atsakingi už sutarties vykdymą:

	Užsakovo atstovas	Vykdytojo atstovas
Vardas, pavardė	Povilas Juozapaitis	Nikolajus Solovjovas
Pareigos	Bendrojo sk. vedėjo pavaduotojas	Technikos direktorius
Adresas	Vilniaus g. 74, Šiauliai	Tilžės g.80a, Šiauliai
Telefonas	(8 41) 526 940	+370 615 22163
El. p. adresas	pavaduotojas@ausrosmuziejus.lt	nikolajus@kotesa.lt

5. Nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybės

- 5.1. Šalys neatsako už visišką ar dalinį savo įsipareigojimų pagal šią sutartį nevykdymą, jei tai įvyksta dėl nenugalimos jėgos aplinkybių veikimo.
- 5.2. Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840 patvirtintomis „Atleidimo nuo atsakomybės, esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms” taisyklėmis.
- 5.3. Šalis, kuri negali vykdyti savo įsipareigojimų pagal šią sutartį dėl nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybių veikimo, privalo apie tai pranešti kitai šaliai nedelsiant.

6. Sutarties galiojimo laikas

- 6.1. Sutartis įsigalioja nuo pasirašymo dienos ir galioja ne ilgiau kaip 36 mėn. (t.y. iki 2022 m. gruodžio 17 d.).
- 6.2. Nutraukti šią sutartį galima šalių susitarimu arba vienašališkai, jeigu kita šalis nevykdo savo įsipareigojimų arba raštu įspėjus kitą šalį ne vėliau kaip prieš vieną mėnesį.

Užsakovas

3

Vykdytojas

- 6.3. Sutarties šalių ginčai sprendžiami derybų keliu. Šalims nesutarus, visi tokie ginčai ir nesutarimai dėl sutarties ar susiję su sutartimi, yra sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.
- 6.4. Ši sutartis sudaryta dviem egzemplioriais, po vieną kiekvienai šaliai.
- 6.5. Atsisakydamas nuo atskirų patalpų techninės priežiūros, suinteresuotoji šalis privalo perspėti apie tai antrąjį raštu.

7. Paslaugų kaina

Eil. Nr.	Objekto pavadinimas	Objekto adresas	Paslaugų kaina EUR su PVM
1.	Ch. Frenkelio vilos pastatų kompleksas	Vilniaus g. 74, Šiauliai	50,00
2.	Fotografijos muziejus	Vilniaus g. 140, Šiauliai	35,00
3.	Žaliūkių malūnininko sodyba	Architektų g. 73, Šiauliai	29,00
4.	Dviračių muziejus	Vilniaus g. 139, Šiauliai	32,00
5.	Poeto Jovaro namas	Vytauto g. 116, Šiauliai	20,00
6.	Administracinis pastatas	Vytauto g. 152, Šiauliai	35,00
7.	Radio ir televizijos muziejus	Vilniaus g. 174, Šiauliai	17,00
8.	Šiaulių senoji gaisrinė	Gaisrininkų g. 3, Šiauliai	35,00
9.	ŠAM edukacijos centras*	Aušros alėja 47, Šiauliai	40,00
10.	Venclauskių namai**	Vytauto g. 89, Šiauliai	32,00
Iš viso per ketvirtį:			325,00

7.1. Gaisrinės signalizacijos patikros kaina vienam ketvirčiui yra 268 EUR 59 ct (du šimtai šešiasdešimt aštuoni Eurai 59 ct) be PVM. PVM suma yra 56 EUR 40 ct (penkiasdešimt šeši Eurai 40 ct). Viso su PVM sutarties kaina yra **325 EUR 00 ct** (Trys šimtai dvidešimt penki EUR 00 ct).

7.2. Sutartyje numatyti įkainiai per visą sutarties galiojimo laikotarpį nekeičiami, išskyrus atvejus, kai teisės aktais yra pakeičiamas sutartyje nurodytoms paslaugoms taikomas pridėtinės vertės mokestis. Perskaičiuotą maksimalią sutarties kainą sutarties šalys įformina šalių atstovų pasirašomu papildomu susitarimu, kuris yra šios sutarties neatskiriama dalis.

7.3 Preliminari sutarties vertė su PVM – 3000,00 eurų (trys tūkstančiai) eurų

APIE GEDIMUS PRANEŠTI TELEFONU: (8 41) 423567, (8 41) 520376 arba 8 686 66628

8. Šalių rekvizitai

Užsakovas

Šiaulių „Aušros“ muziejus
Įstaigos kodas 190757036
Vilniaus g. 74, 76283 Šiauliai
Tel. (8 41) 524 390, faks. (8 41) 526 933
El. p. rastine@ausrosmuziejus.lt
AB Swedbank, banko kodas 73000
A/s LT20 7300 0100 0240 7527

Direktorius
Raimundas Balza

Užsakovas



Vykdytojas

UAB „Kotesa“
Įmonės kodas 145576350
PVM mokėtojo kodas LT45576351
Tilžės g. 80A, Šiauliai
Tel. (8 41) 423 567, mob. +370 615 22 163
AB SEB bankas, banko kodas 70440
A/s LT48 7044 0600 0222 6742

Direktorius
Mindaugas Mockus

Vykdytojas

