

SUTARTIS Nr. *S-16889*
2019 m. gruodžio *6* d.
Telšiai

I. SUTARTIES ŠALYS

1.1. Ši sutartis sudaryta tarp Telšių rajono savivaldybės administracijos (kodas Juridinių asmenų registre 180878299), toliau – Užsakovas, atstovaujama administracijos direktoriaus Imanto Motiejūno, veikiančio pagal Telšių rajono savivaldybės administracijos nuostatas ir SĮ „Telšių butų ūkis“ (kodas Juridinių asmenų registre 180102018), toliau – Rangovas, atstovaujama direktoriaus Adomo Domarko.

1.2. Užsakovas ir Rangovas toliau kartu vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi. Šalys patvirtina, kad jos yra įregistruotos Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka ir kad sutartis neprieštarauja įstatuose nurodytai veiklai.

II. SUTARTIES OBJEKTAS

2.1. Šia Sutartimi Rangovas įsipareigoja per Sutartyje nustatytą terminą atlikti vietinės reikšmės kelių (gatvių) saugaus eismo sąlygų užtikrinimą (Šviesoforo modernizavimas sankryžoje Turgaus a. – Luokės g. – Šviesos g. – S. Daukanto g.).

2.2. Remiantis šioje sutartyje nustatytomis sąlygomis bei kitais pirkimo dokumentais, Rangovas atlieka nurodytus Darbus.

III. KAINA IR ATSISKAITYMO TVARKA

3.1. Sutarties kaina yra **2000 Eur** (*du tūkstančiai eurų, 00 ct*) su PVM.

3.2. Mokėjimas tinkamai atlikus darbus per 3 darbo dienas gavus apmokėjimui skirtas lėšas iš LR Automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos, bet neilgiau kaip per 30 dienų nuo pateiktų PVM sąskaitų – faktūrų ir priėmimo – perdavimo aktų. PVM sąskaitoje – faktūroje nurodoma sutarties data ir numeris. Užsakovas numato tiesioginio atsiskaitymo su subrangovais galimybę, jei vykdant sutartį jie pasitelkiami.

3.3. Sutartyje taikoma fiksuoto įkainio kainodara.

3.4. Rangovas užbaigtus darbus perduoda Užsakovui, o Užsakovas jį priima tiesiogiai, pagal Rangovo pateiktą užbaigtų darbų priėmimo – perdavimo aktą arba raštu nurodo nepasirašymo priežastis per 3 (tris) darbo dienas nuo jo pateikimo dienos.

3.5. Mokėjimai Rangovui už faktiškai atliktus Darbus atliekami pateikus dokumentus, patvirtinančius atliktus Darbus (sąskaitą faktūrą, suteiktų paslaugų priėmimo–perdavimo aktą) per 30 kalendorinių dienų. Vykdant pirkimo sutartį, pridėtinės vertės mokesčio sąskaitos faktūros, sąskaitos faktūros, kreditiniai ir debetiniai dokumentai bei avansinės sąskaitos turi būti teikiami naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis.

IV. SUTARTIES GALIOJIMAS

4.1. Pirkėjas nereikalauja pasiūlymo užtikrinimo.

4.2. Rangovas įsipareigoja per 1 mėnesį nuo sutarties pasirašymo dienos atlikti Darbus. Sutartis įsigalioja nuo sutarties pasirašymo dienos. Sutarties termino pratęsimas nenumatomas.

4.3. Sutarties galiojimas pasibaigia, kai visiškai įvykdomi įsipareigojimai.

V. ATSAKOMYBĖ UŽ DEFEKTUS, GARANTIJOS

5.1. Darbų garantinis terminas nustatomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.698 straipsnio nuostatomis. Rangovas garantinio laikotarpio metu privalo, Užsakovui pareikalavus, atlikti visus defektų arba žalos ištaisymo darbus. Rangovas privalo savo sąskaita ir

rizika atlikti darbus, jeigu tie darbai susiję su sutarties neatitinkančiomis medžiagomis, netinkama darbų kokybe arba bet kurio sutartinio Rangovo įsipareigojimo neįvykdymu.

VI. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

6.1. Užsakovas įsipareigoja:

- 6.1.1. suteikti Rangovui visą informaciją, reikalingą sutartyje numatytiems Darbams atlikti;
- 6.1.2. sutartyje numatytomis sąlygomis ir tvarka už kokybiškai atliktus Darbus Rangovui sumokėti sumą, nurodytą 3.1. papunktyje;
- 6.1.3. laikytis visų sutartyje nustatytų įsipareigojimų;
- 6.1.4. priimti atliktus Darbus, išskyrus atvejus, kai jis turi teisę reikalauti atliktus Darbus koreguoti;
- 6.1.5. pranešti Rangovui apie sutarties sąlygų, nustatančių Darbų kokybę ir kiekį, pažeidimą, kai buvo nustatytas atitinkamos sąlygos pažeidimas.

6.2. Rangovas įsipareigoja:

- 6.2.1. atlikti Darbus pagal sutartį, apklausos sąlygose numatytą tvarką bei pateiktą Rangovo pasiūlymą ir vadovaujantis Lietuvos Respublikoje galiojančiais teisės aktais;
- 6.2.2. laikytis visų sutartyje nustatytų įsipareigojimų;
- 6.2.3. koreguoti, taisyti be papildomo mokesčio Užsakovui atliktus Darbus pagal Užsakovo pareikštas rašytines pastabas įstatymų nustatytą terminą;
- 6.2.4. jeigu Rangovo kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, Rangovas Užsakovui įsipareigoja, kad sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys.
- 6.2.5. Sutarčiai vykdyti pasitelkiami šie subrangovai: nepasitelkiami. Jei pasitelkiami subrangovai, Rangovas įsipareigoja ne vėliau kaip iki sutarties vykdymo pradžios raštu pranešti už pirkinį atsakingam asmeniui subrangovų kontaktinius duomenis ir subrangovų atstovus.
- 6.2.6. Sutarties galiojimo laikotarpiu subrangovų keitimas vietomis tarp sutartyje numatytų subrangovų, didesnės (mažesnės) sutarties dalies (veiklos), nei buvo suderinta, perdavimas kitam sutartyje numatytam subrangovui, papildomų ar naujų (tuo atveju kai teikiant pasiūlymą subrangovai nebuvo žinomi) subrangovų pasitelkimas arba sutartyje numatytų subrangovų atsisakymas galimas tik raštu informavus Užsakovą.
- 6.2.7. Užsakovas reikalauja, kad kartu su informacija apie naujus subrangovus (kai jų pajėgumais remiamasi kvalifikacijai pagrįstu) būtų pateikti atitiktą kvalifikaciniais reikalavimams (jei jie buvo keliami) patvirtinantys dokumentai. Ankščiau minėti dokumentai pateikiami tai dienai, kai Rangovas kreipiasi į Užsakovą su prašymu pakeisti subrangovus.
- 6.2.8. Pakeitus sutartyje numatytus subrangovus vietomis, perdavus didesnę (mažesnę) sutarties dalį (veiklą), nei buvo suderinta, kitam sutartyje numatytam subrangovui, ir (ar) pasitelkus papildomus ar naujus subrangovus, subrangovai gali pradėti vykdyti sutartį tik Užsakovui ir Rangovui pasirašius papildomą susitarimą prie sutarties. Susitarime nurodoma pagrindinė informacija apie subrangovą ir sutarties dalis (veiklą), kuriai jis yra pasitelkiamas. Šis papildomas susitarimas tampa neatskiriama sutarties dalimi.
- 6.2.9. Pasirašius sutartį, perkančioji organizacija ne vėliau kaip per 3 darbo dienas informuoja žinomus subrangovus apie tiesioginio atsiskaitymo galimybę. Jei kiti subrangovai paašškėja vėliau – ši informacija jiems pateikiama per 3 darbo dienas nuo informacijos apie naujo subrangovo pasitelkimą iš tiekėjo gavimo dienos.
- 6.2.10. Tais atvejais, kai subtiekęjas/subrangovas išreiškia norą pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, turi būti sudaroma trišalė sutartis tarp perkančiosios organizacijos, pirkimo sutartį sudariusio tiekėjo ir jo subrangovo, kurioje aprašoma tiesioginio atsiskaitymo su subrangovu tvarka, atsižvelgiant į pirkimo dokumentuose ir subrangos sutartyje nustatytus reikalavimus.

VII. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

7.1. Užsakovas, nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už atliktus darbus nustatytu laiku, ir Rangovui pareikalavus, moka Rangovui 0,02 % sutarties kainos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną, bet ne daugiau kaip 10 % sutarties kainos neįskaitant PVM.

7.2. Rangovas sutartyje nurodytu laiku neatlikęs darbų ir Užsakovui pareikalavus, moka Užsakovui 0,02 % sutartinės kainos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną, bet ne daugiau kaip 10 % sutarties kainos neįskaitant PVM. Jei apskaičiuoti delspinigiai viršija 10 % sutarties kainos neįskaitant PVM, Užsakovas gali, prieš tai raštu įspėjęs Rangovą:

7.2.1. išskaičiuoti delspinigių sumą iš Rangovui mokėtinų sumų;

7.2.2. nutraukti sutartį.

7.3. Delspinigiai pradedami skaičiuoti kitą dieną pasibaigus sutartam prievolės įvykdymo terminui ir baigiami skaičiuoti, įvykdžius atitinkamus įsipareigojimus pagal sutartį.

VIII. KITOS SĄLYGOS

8.1. Užsakovas turi teisę nutraukti sutartį, jeigu Rangovas nevykdo įsipareigojimų pagal sutartį.

8.2. Rangovas turi teisę nutraukti sutartį, jeigu Užsakovas nevykdo sutartyje numatytų įsipareigojimų.

8.3. Jeigu Šalis nevykdo savo įsipareigojimų, numatytų sutartyje, ji privalo atlyginti dėl to kitos Šalies patirtus nuostolius.

8.4. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu gali būti keičiamos Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio nuostatomis.

8.5. Užsakovas, įspėjęs Rangovą prieš 15 darbo dienų, turi teisę vienašališkai nutraukti sutartį dėl esminio sutarties pažeidimo. Esminiu sutarties sąlygų pažeidimu bus laikomas bet kurio įsipareigojimo pagal sutartį nevykdymas ar netinkamas vykdymas. Užsakovas taip pat gali nutraukti sutartį ir kitais Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatytais atvejais.

8.6. Šalys gali nutraukti sutartį abipusiu raštišku Šalių susitarimu.

8.7. Kiekvieną ginčą, nesutarimą ar reikalavimą, kylantį iš šios sutarties ar susijusį su šia sutartimi, jos sudarymu, galiojimu, vykdymu, pažeidimu, nutraukimu, Šalys spręs derybomis. Ginčo, nesutarimo ar reikalavimo nepavykus išspręsti derybomis, ginčas bus sprendžiamas teisme pagal Užsakovo buveinės vietą.

8.8. Sutarties Šalims yra žinoma, kad ši sutartis yra vieša, išskyrus Sutartyje esančią konfidencialią informaciją. Konfidencialia informacija laikoma tik tokia informacija, kurios atskleidimas prieštarautų teisės aktams.

8.9. Sutarties Šalys gali būti keičiamos išimtiniais atvejais, kai dėl sutarties Šalies vidinio persitvarkymo jos teisės ar pareigos parima kitas ūkio subjektas (pavyzdžiui, Rangovas veiklą, su kuria susijęs sutarties objektas, perduoda savo įsteigta dukterinei įmonei, kai jis valdo šią įmonę šimtu procentų ir užtikrina, kad lieka solidariai atsakingas už sutartinių įsipareigojimų įvykdymą).

8.10. Sutarties pakeitimai gali būti atliekami tik raštu.

8.11. Sutarties pakeitimai gali būti atlikti sutarties Šalių atstovų pasirašomu protokolu ar kitais būdais, užtikrinančiais aiškiai išreikštą sutarties Šalių valią pakeisti atitinkamas sutarties sąlygas.

8.12. Dokumentas, kurio įforminami sutarties pakeitimai, laikomas sutarties dalimi.

8.13. Pakeitimai įsigalioja nuo dienos, kai juos abi sutarties Šalys patvirtina parašu.

8.14. Sudaryti du šios sutarties egzemplioriai, kurių juridinė galia yra vienoda, po vieną egzempliorių kiekvienai šaliai.

IX. SUTARTIES PRIEDAI

9.1. Lokalinės sąmatos.

9.2. Atliktų darbų akto ir atliktų darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymos formos.

X. KONTAKTAI

10.1. Visais su sutarties įgyvendinimu susijusiais klausimais Šalys privalo susirašinėti ir bendrauti lietuvių kalba.

10.2. Užsakovo paskirti atsakingi asmenys:

10.2.1. Už sutarties vykdymą atsakingas Telšių rajono savivaldybės administracijos Statybos ir urbanistikos skyriaus Statybos poskyrio vedėjas Adomas Žvirzdinas.

10.2.2. Už sutarties paskelbimą Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje atsakinga Telšių rajono savivaldybės administracijos Statybos ir urbanistikos skyriaus Statybos poskyrio vyriausioji specialistė Agnė Petrulytė

10.2.3. Už sutarties pakeitimų, atsiradusių sutarties vykdymo laikotarpiu, paskelbimą Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje atsakinga Telšių rajono savivaldybės administracijos Statybos ir urbanistikos skyriaus Statybos poskyrio vyriausioji specialistė Agnė Petrulytė.

10.3. Šalių rekvizitai:

UŽSAKOVAS

Telšių rajono savivaldybės administracija
Žemaitės g. 14, 87133 Telšiai
Kodas 180878299
Tel/faks. (8 444) 52 229
A/s LT094010042800007749,
AB Luminor bankas

RANGOVAS

SĮ „Telšių butų ūkis“
Plungės g. 29, LT-87329 Telšiai
Kodas 180102018
PVM mokėtojo kodas LT801020113
Tel. (8 444) 53 768
A/s LT317300010041102278, AB Swed
bankas

Administracijos direktorius

Imantas Marčiulinas

Parašas



Direktorius

Adomas Domarkas

Parašas



SUDERINTA

Telšių r. savivaldybės administracija
Statybos ir urbanistikos skyriaus
vedėjas

Gintautas Lukauskas

2019-12-06

SUDERINTA

Statybos ir urbanistikos skyriaus
vedėjas

Adelė Pociuvienė

2019-12-06

Teisės ir administravimo
skyriaus vedėjas

Edmundas Vaitkevičius

2019-12-06

2019-12-06

SĮ Telšių butų ūkis

SUDERINTA: _____ TUKST. EUR.

TVIRTINU: 2,0 TUKST. EUR.

Savivaldybės įmonės
ATSAKINGAS ATSTOVAS Telšių butų ūkio
direktorius

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

DATA: Adomas Domarkas

DATA: _____

Užsakymai
Šviesoforo modernizavimo sankryža
Turgaus a.-Luokės g.-Šviesos g.-S.
Daukanto g.

Lokalinė sąmata Nr.
Sudaryta 2019.10 kainų lygiu.
Iš viso už

2.000,00 €

Nr.	Darbo pavadinimas	Kodas	Mat. vnt	Norma	Kaina	Kiekis	Suma	Darbas	Medžiagos	Mechanizmai
1	Šviesoforo papildomų sekcijų montavimas, tvirtinant smeigėmis, dirbant nuo autohidrokeltuvo	N21-228	100 vnt.		1.281,90	0,01	1539,94	9,36	1463,60	66,98
	Darbo jėga su vidutine kategorija 3,56	10356	žm. val.	113	8,280	1,13	9,36	9,36		
	Autohidrokeltuvas	489190	maš. val.	13,6	25,46	2,12	53,98			53,98
	Maitinimo šaltinis 5VDC		vnt.		23,25	1	23,25		23,25	
	Maitinimo šaltinis 24VDC		vnt.		41,55	1	41,55		41,55	
	Žalio šviesoforo sekcija su korpusu		vnt.		162	2	324		324	
	Kabelis 5/1,5		m.		1,3	10	13			13
	Instaliacinės medžiagos		vnt.		70	1	70		70	
	Montavimo darbai		kompl.		552,8	1	552,8		552,8	
	Programavimo darbai		kompl.		380	1	380		380	
	Šviesoforo sekcijos laikiklis		kompl.		36	2	72		72	
	Rodyklės simbolis		vnt.		15,6	2	31,2		31,2	
							1.571,14 €	9,36	1494,80	66,98
	Kiti darbo užmokesčio priskaitymai						0,75 €	8,0%		
	Papildomų medžiagų vertė									
	Papildomų mechanizmų vertė									
	Soc. draudimas						0,18 €	1,79%		
	Iš viso #2 (išlaidos statinio statybos darbams)						1.572,07 €	10,29	1494,80	66,98
	Statybvietės išlaidos									
	Iš viso #3 (tiesioginės išlaidos)						1.572,07 €	10,29	1494,80	66,98
	Indeksas							1,00	1,00	1,00
	Po indeksacijos iš viso						1.572,07 €	10,29	1494,80	66,98
	Pridėtinės išlaidos						2,11 €	20,90%		
	Pelnas						78,71 €	5,0%	5,0%	5,0%
	Iš viso #4 (su netiesioginėmis išlaidomis)						1.652,89 €	13,02	1569,54	70,33
	PVM						347,11 €	21%	21%	21%
	Iš viso #5 (kaina su PVM)						2.000,00 €	15,76	1899,14	85,10

ruošė
S. J. Telšių butų ūkis
vyr. specialistas
Algirdas Urvakis