

ŠILUMOS PIRKIMO – PARDAVIMO SUTARTIS Nr. S - 2002 /SUT-66

2019 m. gruodžio 16 d.
Vilnius

AB Vilniaus šilumos tinklai, (toliau vadinama **Šilumos tiekėju**), atstovaujama klientų aptarnavimo centro vadovės Evelinos Černiavskajos, veikiančios pagal generalinio direktoriaus 2019-12-06 įsakymą Nr.V1-198, ir Nacionalinis muziejus Lietuvos Didžiosios Kunigaikštystės valdovų rūmai, pagal Lietuvos Respublikos įstatymus įsteigta ir veikianti biudžetinė įstaiga (toliau vadinamas (-a) **Vartotoju**), atstovaujama direktoriaus Vydo Dolinsko, veikiančio pagal Vartotojo nuostatus, toliau kartu vadinami Šalimis, sudarėme šią sutartį (toliau vadinama **Sutartimi**):

I. SUTARTIES DALYKAS

1. Šia **Sutartimi Šilumos tiekėjas** įsipareigoja tiekti šilumą termofikaciniu vandeniu **Vartotojo** pastatams (-ui), nurodytiems (-am) antrame **Sutarties** punkte, o **Vartotojas** įsipareigoja vartoti šilumą bei atsiskaityti su **Šilumos tiekėju** šioje **Sutartyje** numatytomis sąlygomis.

2. Pastatų (-o) charakteristika:

Eil. Nr.	Objekto pavadinimas (paskirtis), adresas	Bendras plotas, m ²	Aukštų skaičius	Sutartinė šilumos įrenginių galia, MW		
				Šildymui (kai T _{is} =-23°C)	Karštam vandeniui ruošti	Ventiliacijai
1.	Katedros a. 4 Unik.nr. 4400-1669-6470	13516,24	3	0,45	0,30	1,90

3. **Šilumos tiekėjo** ir **Vartotojo** šilumos perdavimo tinklų nuosavybės ir tiekimo-vartojimo ribos nustatomos pagal Šalių pasirašytą aktą, kuris yra neatskiriama šios **Sutarties** dalis.

II. TIEKĖJO ĮSIPAREIGOJIMAI IR ATSAKOMYBĖ

4. **Šilumos tiekėjas** įsipareigoja:

4.1. nenutrūkstamai tiekti **Vartotojui** šilumą, išskyrus Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėmis nustatytus atvejus ir šioje **Sutartyje** nurodytus laikotarpius, kada šilumos tiekimas gali būti stabdomas šilumos gamybos ir perdavimo įrenginių remonto arba profilaktinio patikrinimo darbams;

4.2. palaikyti šilumos šaltinio tiekimo riboje teisės aktais nustatytus šilumnešio parametrus;

4.3. palaikyti šilumos perdavimo tinklų teisės aktais nustatytą skaičiuojamąjį šilumos tiekimo darbo režimą ir šilumnešio parametrus, kurių leistini nukrypimai (termofikacinio vandens temperatūros 48 valandų laikotarpio vidurkis) ne daugiau kaip ± 5 procentai;

4.4. palaikyti šilumos tiekimo - vartojimo riboje, vadovaujantis teisės aktais nustatytais šilumos gamybos (šilumos šaltinio), perdavimo (šilumos perdavimo tinklų) ir pastato šilumos įrenginių darbo režimų nuostatomis, paskaičiuotus tokius šilumnešio parametrus, kurie leistų **Vartotojui** arba pastato šildymo ir karšto vandens sistemų prižiūrėtojui išlaikyti pastato šilumos įrenginių projekte nurodytą ar teisės aktais nustatytą šilumos įrenginių darbo režimą bei šilumos galią ir kurių leistini nukrypimai (termofikacinio vandens temperatūros 48 valandų laikotarpio vidurkis) ne daugiau kaip ± 5 procentai;

4.5. vykdyti jam nuosavybės (valdymo) teise priklausančių šilumos gamybos ir perdavimo įrenginių priežiūrą ir savalaikį remontą. Atliekant šiuos darbus galimos iki 10 parų per metus šilumos tiekimo pertraukos;

4.7. pasibaigus šildymo sezonui, apie šilumos įrenginių numatomų bandymų ar remonto darbų pradžią ir trukmę paskelbti **Šilumos tiekėjo** internetinėje svetainėje www.chc.lt;

4.8. imtis priemonių sumažinti žalą, patirtą dėl šilumos tiekimo nutraukimo ar apribojimo;

4.9. vykdyti **Vartotojo** pastato įvade įrengto atsiskaitomojo šilumos apskaitos prietaiso, priklausančio **Šilumos tiekėjui** nuosavybės (valdymo) teise arba eksploatuojamo pagal panaudos sutartį, priežiūrą, užtikrinant jo tinkamą techninę būklę, reikalaujamą matavimų tikslumą ir savalaikę metrologinę patikrą.

III. VARTOTOJO ĮSIPAREIGOJIMAI IR ATSAKOMYBĖ

5. **Vartotojas** įsipareigoja:

5.1. laiku atsiskaityti už patiektą šilumą šioje **Sutartyje** nustatyta tvarka.

5.2. laikytis projekte nurodytų ir teisės aktais nustatytų šilumos vartojimo režimų;

5.3. užtikrinti jam priklausančių šilumos įrenginių techninę būklę ir priežiūrą, atitinkančią teisės aktų nuostatas;

5.4. užtikrinti, kad šilumos įrenginiuose nepasikeistų šilumnešio cheminė sudėtis, imtis prevencinių priemonių, kad į šilumnešį nepatektų jo kokybės reikalavimų neatitinkantis vanduo;

5.5. neleisti šilumnešio nuotėkių, o atsiradus juos operatyviai stabdyti;

5.6. ruošdamasis šildymo sezonui, atlikti teisės aktais reglamentuotus darbus bei **Šilumos tiekėjo** pagrįstus nurodymus ir nustatyta tvarka gauti pastato šilumos ūkio parengties šildymo sezonui aktą;

5.7. užtikrinti jo teritorijoje ir patalpose **Šilumos tiekėjui** priklausančių šilumos įrenginių, komunikacijų bei atsiskaitomųjų šilumos ir termofikacinio vandens apskaitos prietaisų apsaugą bei tinkamas jų darbui aplinkos sąlygas, atlyginti **Šilumos tiekėjui** žalą, padarytą dėl netinkamos jų apsaugos ar aplinkos sąlygų.

5.8. nedelsiant pranešti **Šilumos tiekėjui** apie šilumos įrenginių, atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų darbo sutrikimus bei plombų pažeidimą, avarijas, gedimus, gaisrus;

5.9. patikimai atjungti pastato šilumos įrenginius nuo šilumos perdavimo tinklų prieš jų hidraulinius bandymus;

5.10. leisti savo teritorijoje ar patalpose **Šilumos tiekėjo** atstovams, pateikusiems pažymėjimus, patvirtinančius jų pareigas, bet kuriuo paros metu netrukdomai apžiūrėti šilumos įrenginių, atsiskaitomųjų šilumos ir termofikacinio vandens apskaitos prietaisų techninę būklę ir jų darbo aplinkos sąlygas;

5.11. kiekvieno mėnesio 25-31 dienomis pateikti **Šilumos tiekėjui** atsiskaitomųjų šilumos ir termofikacinio vandens apskaitos prietaisų rodmenų ataskaitą (deklaraciją).

IV. ŠILUMOS KAINOS NUSTATYMAS

6. Šilumos kaina nustatoma ir keičiama Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

7. Apie pasikeitusias šilumos kainas **Vartotojui Šilumos tiekėjas** praneša **Šilumos tiekėjo** internetiniame puslapyje adresu www.chc.lt

V. ATSISKAITYMO TVARKA

8. Už suvartotą šilumą **Vartotojas** moka **Šilumos tiekėjui** pagal pastato šilumos punkte įrengto įvadinio šilumos apskaitos prietaiso rodmenis.

9. Jei atsiskaitomasis šilumos apskaitos prietaisas neveikė arba buvo išmontuotas metrologinei patikrai atlikti, pastate suvartotos šilumos kiekis apskaičiuojamas pagal paskutinio analogiško laikotarpio iki apskaitos prietaiso gedimo (išmontavimo) suvartotos šilumos kiekio vidurkį, įvertinant vidutinę atitinkamų laikotarpių temperatūrų santykį bei šilumos tiekimo trukmę.

10. **Vartotojas** įsipareigoja apmokėti **Šilumos tiekėjui** šilumos nuostolius šilumos perdavimo tinklų dalyje nuo nuosavybės ribos iki atsiskaitomojo šilumos apskaitos prietaiso įrengimo vietos. Šilumos nuostolius **Šilumos tiekėjas** apskaičiuoja vadovaudamasis Šilumos tiekimo vamzdinių nuostolių nustatymo metodika (aktualia redakcija), patvirtinta LR energetikos ministro 2016-02-05 įsakymu Nr. 1-26

11. **Šilumos tiekėjas** įsipareigoja kas mėnesį, iki kito mėnesio 10 dienos, parengti ir išsiųsti **Vartotojui** sąskaitą už per mėnesį patiektą šilumą.

12. **Vartotojas** įsipareigoja apmokėti **Šilumos tiekėjo** pateiktą sąskaitą iki poataskaitinio mėnesio paskutinės darbo dienos. Jeigu **Vartotojas** laiku neapmoka pateiktos sąskaitos (ar jo dalies), **Šilumos tiekėjas** už kiekvieną pavėluotą dieną apskaičiuoja **0,02 %** laiku nesumokėtos sumos dydžio delspinigius.

13. Jeigu **Vartotojas** apmoka dalį **Šilumos tiekėjo** sąskaitoje nurodytos sumos, jo įmoka užskaitoma tokiu eiliškumu: PVM, skola už **Šilumos tiekėjo** paslaugas, mokėtina už ataskaitiniame mėnesyje suteiktas paslaugas suma, delspinigiai.

14. Jeigu **Vartotojas** apmoka didesnę, negu **Šilumos tiekėjo** sąskaitoje nurodyta suma, jo permokėta suma laikoma avansiniu mokėjimu už sekantį mėnesį, jeigu atskiru raštišku pareiškimu **Vartotojas** nenurodo kitaip.

15. Jeigu **Vartotojas** nustatytu laiku neatsiskaito su **Šilumos tiekėju** už suvartotą šilumos energiją arba nesumoka delspinigių, **Šilumos tiekėjas**, vadovaudamasis šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėmis, turi teisę nutraukti arba apriboti šilumos tiekimą. Šilumos tiekimas atnaujinamas, sumokėjus įsiskolinimą ir šilumos atjungimo ir prijungimo išlaidas.

VI. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

16. Šalys įsipareigoja šioje **Sutartyje** neaptais klausimais vadovautis Lietuvos Respublikos įstatymais, kitais teisės aktais, reglamentuojančiais šilumos ūkio valdymo, administravimo, eksploataavimo, šilumos ir kitų išteklių naudojimo, apskaitos ir atsiskaitymo tvarką.

17. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo momento ir galioja 12 mėnesių nuo pasirašymo dienos. Jeigu nei viena iš Šalių likus vienam mėnesiui iki Sutarties galiojimo pabaigos nepraneša kitai Šaliai apie Sutarties nutraukimą, laikoma, kad Sutartis prasitęsė dar 1 (vieneriems) metams, tačiau bendrai Sutarties trukmei neviršijant 36 mėnesių arba iki kol bus išnaudota bendra sutarties vertė – 258000 Eur, arba iki Sutarties nutraukimo šioje Sutartyje ar galiojančiuose Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatytais atvejais ir tvarka. Sutartis gali būti nutraukta Šalių susitarimu, įvykdžius visas šioje Sutartyje numatytas Šalių prievolės.

18. Jeigu kuri nors **Sutarties** (ar jos priedų) nuostata prieštarauja Lietuvos Respublikos teisės aktams arba, pasikeitus teisės aktams, tokia tampa, ar dėl kokių nors kitų priežasčių nebegalioja, kitos **Sutarties** nuostatos lieka galioti. Tokiu atveju Šalys įsipareigoja nedelsdamos pakeisti negaliojančią nuostatą teisiškai veiksminga norma, kuri savo turiniu kiek įmanoma labiau atitiktų keičiamąją.

19. Ši **Sutartis** sudaryta dviem egzemplioriais, po vieną kiekvienai Šaliai.

VII. SUTARTIES PRIEDAI

1-as priedas - Šalių šilumos perdavimo tinklų nuosavybės, priežiūros ir tiekimo - vartojimo ribų nustatymo aktas.

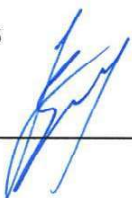
VIII. ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI

Šilumos tiekėjas – AB Vilniaus šilumos tinklai, Spaudos g. 6, LT-05132 Vilnius/ Elektrinės g. 2, LT-03150 Vilnius, į. k. 124135580, PVM mokėtojo kodas LT241355811, a. s. Nr. LT167044060008151496, AB „SEB“ bankas, b. k. 70440, tel. 1840, faksas (8 5)2667339, el. paštas: info@chc.lt

Vartotojas – Nacionalinis muziejus Lietuvos Didžiosios Kunigaikštystės valdovų rūmai, Katedros a. 4, LT- 01143 Vilnius, į.k. 302297628, PVM kodas LT100007722511, tel. +370 5 212 7476, el.p.: info@valdovurumai.lt, ats. asmuo-vyresnysis inžinierius Aurimas Ramelis,

ŠILUMOS TIEKĖJAS

Evelina Černiavskaja



VARTOTOJAS

Vydas Dolinskas

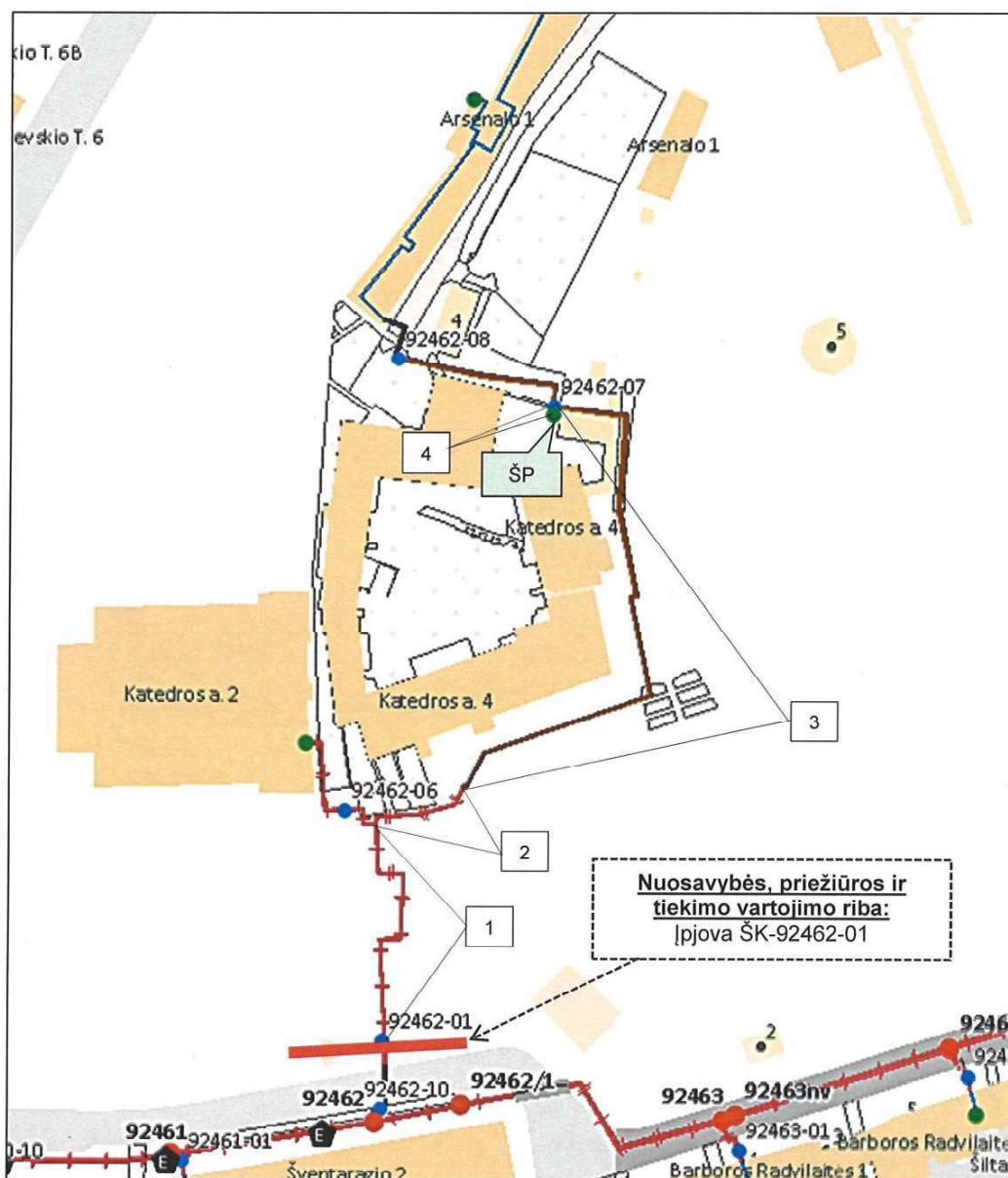
A.V.



ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ NUOSAVYBĖS, PRIEŽIŪROS IR TIEKIMO-VARTOJIMO RIBŲ NUSTATYMO AKTAS

Vilnius, 2019 m. *quodius* 16 d.

1. Pastato, esančio adresu **Katedros a. 4**, Vilniuje, Šilumos perdavimo tinklų nuosavybės, priežiūros ir tiekimo-vartojimo ribų schema:



2. Šilumos perdavimo tinklų nuosavybės, priežiūros ir tiekimo-vartojimo riba nustatoma ties šilumos perdavimo tinklų nuosavybės riba (schemoje pažymėta raudona linija ) – **Įpjova ŠK-92462-01.**

3. Vartotojo šilumos tiekimo tinklų charakteristikos:

Eil. Nr.	Vamzdžio išorinis skersmuo (mm)	Ruožo ilgis (m)	Paklojimo būdas	Šilumos izoliacijos charakteristikos		
				Tipas	Šilumos laidumo koef. (W/mK)	Storis (mm)
1	2d 139,7	75,9	Požeminis bekanalinis	Išankstinė gamyklinė komplekte su vamzdžiu	0,027	42,6
2	2d 139,7	30,5	Požeminis bekanalinis	Išankstinė gamyklinė komplekte su vamzdžiu	0,027	42,6
3	2d 133	166,3	Kolektorius	PAROC kevalinė akmens vata	0,042	50
4	2d 89	5,0	Techninis koridorius	PAROC kevalinė akmens vata	0,042	50

ŠILUMOS TIEKĖJAS:
AB Vilniaus šilumos tinklai

Evelina Černiavskaja

VARTOTOJAS:

Vydas Dolinskas

