

PASLAUGŲ TEIKIMO SUTARTIS NR.20260224

F8-11

2026m.Vasario mėn.24d.

Uždaroji akcinė bendrovė "STATINIŲ INŽINERINIAI SPRENDIMAI", įmonės kodas 304066805, atstovaujama direktoriaus Edmundo Balionio, veikiančio pagal įmonės įstatus, (toliau – PASLAUGŲ TEIKĖJAS) ir Įmonė **Kauno valstybinis muzikinis teatras** įmonės kodas 190754798, atstovaujama teatro vadovo Benjamino Želvio veikiančios pagal bendrovės įstatus, (toliau – PASLAUGŲ GAVĖJAS),

1. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1 **PASLAUGŲ TEIKĖJAS** įsipareigoja profilaktiškai patikrinti **PASLAUGŲ GAVĖJO** naudojamus oro vėdinimo ir kondicionavimo įrenginius, esančius esančius Laisvės aleja 91, Kaune (Priedas Nr. 1) toliau šioje Sutartyje vadinamus "Įrenginiai". Į patikrinimą įeina:

- a) Elektrinių parametrų tikrinimas ir koregavimas, pajungimo kontaktų patikrinimas, suvaržymas.
- b) Ventiliatoriaus guolių ir sparnuotės patikrinimas, sparnuočių valymas,
- c) Išorinių ir vidinių įrenginių apžiūra,
- d) Sistemos temperatūrinių režimų patikrinimas bei reguliavimas,
- e) Šildymo, šaldymo pavarų ir sklendžių tikrinimas,
- f) Šildymo, šaldymo šilumokaičių vizualinis patikrinimas,
- g) aušinimo skysčio tankio tikrinimas
- h) freono slėgio tikrinimas
- i) Įrenginių darbo parametrų tikrinimas ir derinimas, kondensorių valymas.

1.2 Įrangos sąrašas yra šios Sutarties priede Nr. 1, kurie yra neatskiriama šios Sutarties dalis.

1.3 Įrangos sąrašas gali būti keičiamas sumontavus ar išmontavus įrenginius visą Sutarties galiojimo laikotarpį.

1.4 **PASLAUGŲ GAVĖJAS** pageidavimu atlikti įrenginių remonto ir papildomo aptarnavimo (daugiau nei numatyta 1.1p.) darbus, toliau šioje Sutartyje vadinamas "Paslaugomis". Darbai turi būti atlikti Šalių nustatytu terminu.

2. SUTARTIES KAINA

2.1 **PASLAUGŲ GAVĖJAS** įsipareigoja apmokėti į banko sąskaitą LT787044060008036405 AB SEB **PASLAUGŲ TEIKĖJO** išrašytą PVM sąskaitą - faktūrą (PVM sąskaita - faktūra bus išrašoma pagal Priede Nr.1) numatytus įkainius už atliktą vėdinimo ir oro kondicionavimo, šaldymo sistemų techninį aptarnavimą). Tam **PASLAUGŲ TEIKĖJAS** įsipareigoja pateikti **PASLAUGŲ GAVĖJUI** atliktų darbų priėmimo - perdavimo aktą ir PVM sąskaitą - faktūrą ne vėliau kaip iki to mėnesio paskutinės dienos per kurį buvo atlikti darbai per Sąskaitų administravimo bendrąją sistemą **SABIS**

2.2 Už Sutarties 1.4 straipsnyje nurodomas suteiktas Paslaugas - pagal faktiškai įrenginių remontui sugaištą laiką, įrenginių remonto 1 (vieno) darbo žmogaus 1 (vienos) valandos kaina - **35,00 €** (trisdešimt penki eurai ir 00 euro centų) + PVM.

2.3 **Sutarties vertė per 3 metus 6824,40 Eur su PVM**

Paslaugų kainos/įkainiai yra pastovūs ir gali būti keičiami tik Šalių susitarimu, išskyrus atvejus, kai po Sutarties pasirašymo keičiasi Paslaugoms ir su jų teikimu susijusioms prekėms taikomas PVM tarifas.

2.4 Jeigu techninio aptarnavimo darbams yra reikalinga automobilinė kėlimo platforma ir ją išnuomoja **PASLAUGŲ TEIKĖJAS**, **PASLAUGŲ GAVĖJAS** įsipareigoja apmokėti jos nuomos išlaidas. **PASLAUGŲ TEIKĖJAS** automobilinės kėlimo platformos nuomos išlaidas įtraukia į PVM sąskaitą - faktūrą, kartu su techninio aptarnavimo darbais.

3. ATSISKAITYMO TVARKA

3.1 **PASLAUGŲ GAVĖJAS** papildomai sumoka už įrenginių profilaktiniam aptarnavimui bei remontui sunaudotas medžiagas, ir detales - pagal **PASLAUGŲ TEIKĖJO** patvirtintas medžiagų ir detalių kainas, galiojančias jų pakeitimo ar sunaudojimo metu.

3.2 Pinigų sumas už atliktus darbus pagal šios Sutarties 2.1 ir 2.2 straipsnius, **PASLAUGŲ GAVĖJAS** įsipareigoja sumokėti **PASLAUGŲ TEIKĖJUI** ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) dienų nuo **PASLAUGŲ TEIKĖJO** išrašytos sąskaitos - faktūros gavimo dienos.

3.3 **PASLAUGŲ GAVĖJUI** laiku nesumokėjus už darbus ir **PASLAUGŲ TEIKĖJUI** pareikalavus, **PASLAUGŲ GAVĖJAS** įsipareigoja mokėti **PASLAUGŲ TEIKĖJUI** 0,02% dydžio delspinigius nuo nesumokėtos sumos už kiekvieną uždelstą kalendorinę dieną.

3.4 **PASLAUGŲ GAVĖJAS** nesumokėjus arba atsisakius vykdyti šią Sutartį be motyvuotų priežasčių, **PASLAUGŲ TEIKĖJAS**

Benjaminas Želvis

F13-22

[Signature]

turi teisę nutraukti šios Sutarties vykdymą ir reikalauti atlyginti patirtus nuostolius.

4. KITI ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

- 4.1 PASLAUGŲ TIEKĖJAS įsipareigoja paslaugas teikti PASLAUGŲ GAVĖJUI patogiu laiku. Jeigu PASLAUGŲ GAVĖJAS nurodo, kad paslaugos turi būti teikiamos nakties metu (nuo 20 val. vakaro iki 7 val. ryto), šeštadieniais, sekmadieniais ar švenčių dienomis, tai PASLAUGŲ GAVĖJAS įsipareigoja mokėti 100% priedą prie standartinių darbo įkainių, nurodytų šios Sutarties 2.2 straipsnyje;
- 4.2 Paslaugas teikti kokybiškai, Sutartyje numatytu laiku ar, kiek tai įmanoma, skubiai, kai to pareikalauja PASLAUGŲ GAVĖJAS;
- 4.3 Nedelsiant informuoti PASLAUGŲ GAVĖJĄ apie profilaktinio patikrinimo metu nustatytus įrenginių trūkumus, remontui reikalingas dalis;
- 4.4 Gavus PASLAUGŲ GAVĖJO pretenziją dėl nekokybiškai suteiktų Paslaugų, nedelsiant ištaisyti visus trūkumus.
- 4.5 Atliktiems darbams (išskyrus įrangos gamintojo garantinius įsipareigojimus) suteikti 6 (šešių) mėn. garantinį laikotarpį nuo darbų priėmimo - perdavimo akto pasirašymo dienos;
- 4.6 PASLAUGŲ TEIKĖJAS įsipareigoja pateikti PASLAUGŲ GAVĖJUI naujai sumontuotų (skaičiuojant nuo šios Sutarties pasirašymo dienos), jei darbus atliko PASLAUGŲ TEIKĖJAS, vėdinimo ir oro kondicionavimo (šaldymo) sistemų techninę dokumentaciją (pasus, ortakio schemas);
- 4.7 Teikiant vėdinimo įrenginių ir kondicionierių aptarnavimo bei remonto paslaugas turi būti laikomasi teisės aktu reikalavimų, reglamentuojančių ozono sluoksnį ardančių medžiagų naudojimą. Paslaugas teikiantis personalas turi būti apmokytas ir turėti valstybės pripažintą pažymėjimą darbui su ozono sluoksnį ardančių medžiagų turinčia šaldymo ir oro kondicionavimo įranga;
- 4.8 Aptarnavimui ir remontui naudojamos medžiagos, detalės, šaldymo agentas ir kt. turi atitikti vėdinimo ir oro kondicionavimo (šaldymo) sistemos įrangos charakteristikas (gamintojo rekomendacijas);
- 4.9 PASLAUGŲ TEIKĖJAS, atliekantis darbus techninio aptarnavimo metu, yra atsakingas už aplinkos apsaugos ir darbo taisyklių laikymąsi;

5. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

- 5.1 PASLAUGŲ GAVĖJAS įsipareigoja 1.1 straipsnyje nustatytu terminu ir tvarka sudaryti sąlygas įrenginių apžiūrai;
- 5.2 Atsiskaityti su PASLAUGOS TEIKĖJU, pervedant pinigines lėšas į PASLAUGŲ TEIKĖJO sąskaitą: LT787044060008036405 AB SEB
- 5.3 Paskirti atsakingą darbuotoją (us) Paslaugų priėmimui. Suteiktos paslaugos laikomos priimtomis, kai PASLAUGŲ GAVĖJO atsakingas darbuotojas pasirašo ant PASLAUGŲ TEIKĖJO išrašyto atliktų darbų priėmimo - perdavimo akto ar PVM sąskaitos - faktūros. PASLAUGŲ TEIKĖJAS Paslaugas perduoda PASLAUGŲ GAVĖJO darbuotojui ir netikrina, ar jis įgaliotas priimti Paslaugas, jeigu PASLAUGŲ GAVĖJAS nenurodė Sutartyje arba nepateikė raštu sąrašo darbuotojų, kuriems PASLAUGŲ TEIKĖJAS gali priduoti Paslaugas.

Paslaugų gavėjo atsakingas asmuo : ūkio dalies vedėjas Marijonas Gečiauskas

Paslaugų tiekėjo atsakingi asmenys: Direktorius Edmundas Balionis

Š.V.O.K. inžinierius Alvydas Balionis

- 5.4 Visi pranešimai Sutarties Šalims turi būti rašytinės formos ir siunčiami registruotu laišku (su patvirtinimu apie tokio laiško įteikimą) arba įteikiami buveinės adresu, apie tai pažymint pranešimą gaunančios Sutarties Šalies darbuotojui.
- 5.5 Sutarties Šalys įsipareigoja nedelsdamos raštu pranešti kitai Šaliai apie bet kokių savo duomenų (pavadinimo, buveinės ir/ar veiklos adreso, sąskaitos rekvizitų ir pan.) pasikeitimą, taip pat apie bet kokias kitas aplinkybes (įmonės nemokumą, įmonei iškeltą bankroto bylą, sprendimą likviduoti įmonę ir pan.), turinčias įtakos tinkamam šios Sutarties įvykdymui. Visi pranešimai yra laikomi tinkamai įteiktais Sutarties Šalies nurodytu adresu iki to momento, kai kita Sutarties Šalis gauna pranešimą apie pasikeitusią Sutarties Šalies buveinę ar veiklos vietą.
- 5.6 Sutarties Šalių atstovai pareiškia, kad jie turi teisę ir yra tinkamai įgalioti pasirašyti šią Sutartį.
- 5.7 Sutartis įsigalioja ją pasirašius Sutartis galioja 3metus.
- 5.8 Sutartis gali būti nutraukta vienašališkai rašytiniu bet kurios Šalies pareiškimu, pateiktu kitai Šaliai ne vėliau kaip prieš 20 (dvidešimt) darbo dienų.
- 5.9 Visi ginčai, kylantys iš šios Sutarties, bus sprendžiami Šalių tarpusavio sutarimu, o nesusitarus per 30 dienų nuo ginčo kilimo dienos - teisme, Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.
- 5.10 Sutartis gali būti pakeista ar papildyta tik Šalių raštišku susitarimu.
- 5.11 Šalys atleidžiamos nuo atsakomybės už dalinį ar visišką šios Sutarties pagrindu priimtų įsipareigojimų nevykdymą, jei ji sąlygoja nenugalimos jėgos aplinkybės (force - majeure), kurių atsiradimo nei viena iš Šalių negalėjo numatyti, išvengti ar




kitaip sustabdyti ir apie jas buvo išsamiai informuota kita Šalis.

5.12 Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais, turinčiais vienodą juridinę galią, kurių vienas saugomas **PASLAUGŲ TEIKĖJO**, o kitas **PASLAUGŲ GAVĖJO**.

5.13 Sutarties Šalys sudarė Sutartį aukščiau nurodytą dieną ir tai patvirtino savo antspaudais ir tinkamai įgaliotų atstovų parašais:

6. ŽALIEJI PIRKIMAI

Vykdomas žaliasis pirkimas: pagal Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, 4.4.3. punktą perkama nematerialaus pobūdžio paslauga, nesusijusi su materialaus objekto sukūrimu, kurios teikimo metu nėra numatomas reikšmingas neigiamas poveikis aplinkai, nesukuriamas taršos šaltinis ir negeneruojamos atliekos.

PASLAUGOS GAVĖJAS:

Kauno valstybinis muzikinis teatras
Laisvės alėja 91, Kaunas
Įmonės kodas: 190754798
PVM mokėtojo kodas
A/s.
Bankas:
Tel.
Teatro vadovas
Benjaminas Želvys



Teatro vadovo pavaduotojas
Rimantas Lekavičius

Inžinierius - viešųjų pirkimų
specialistas
Stasys Kriščiūnas

Teatro vadovo pavaduotoja
finansams
Asta Gontarskienė

PASLAUGOS TEIKĖJAS:

UAB „Statinių inžineriniai sprendimai“
Elniaragių takas -11, LT-51336, Kaunas
Įmonės kodas 304066805
PVM mokėtojo kodas LT100009530712
A/s. LT78 7044 0600 0803 6405
AB SEB bankas Kauno filialas
Tel.: (8-633) 12321; (8-641) 06583
Direktorius
Edmundas Balionis

A.V.



Priedas Nr.1 prie SUTARTIES Nr. 20260224

2025 m. Vasario mėn. 24 d.

Kaunas

TECHNINIO APTARNAVIMO ĮKAINIAI

Eil. Nr.	Įrengimo pavadinimas ir modelis	Patikrinimo periodišku	Įrengimų skaičius	Kaina be PVM, €	Suma be PVM, €
1	Rekuperatorius DVC40	4	1	35.00	140.00
2	Rekuperatorius DVC 15	4	1	35.00	140.00
3	Rekuperatorius Topvex SR06 HWL-R-VAV	4	1	35.00	140.00
4	Rekuperatorius Topvex SX 04 HWL-L-AHU-C	4	1	35.00	140.00
5	Rekuperatorius SX 03 HWL-R-AHU-C	4	1	35.00	140.00
6	Rekuperatorius T1,1 - DVA	4	1	35.00	140.00
7	Rekuperatorius GOLD 04-0 versija D	4	1	45.00	180.00
8	Rekuperatorius Komfovent (siuvykla)	4	1	35.00	140.00
9	Rekuperatorius komfovent (Administracija)	4	1	35.00	140.00
10	Rekuperatorius (mažas 3aukšte virš bibliotekos)	4	1	35.00	140.00
11	Rekuperatorius Komfovent OTK-700P/E6-C3	4	1	35.00	140.00
Viso suma Be PVM:					1580.00

Eil. Nr.	Įrengimo pavadinimas ir modelis	Patikrinimo periodišku mas	Įrengimų skaičius	Kaina be PVM, €	Suma be PVM, €
1	Oro kondicionierius Midea MA-12NXD0	2	1	20.00	40.00
2	Oro kondicionierius Midea MA-18NXD0	2	2	20.00	80.00
3	Oro kondicionierius Samsung lubinis (4srautų)	2	2	20.00	80.00
4	Oro kondicionierius Samsung sieninis	2	1	20.00	40.00
5	Šaldymo įrenginys LG	2	1	30.00	60.00
Viso suma Be PVM:					300.00

Viso: Sutarties vertė per 3 metus 5640.00 Eur.(be PVM) arba 6824,40 Eur. Su PVM

PASLAUGOS GAVĖJAS:

Kauno valstybinis muzikinis teatras

Laisvės alėja 91, Kaunas

Įmonės kodas: 190754798

PVM mokėtojo kodas

A/s.

Bankas:

Tel.

Teatro vadovas

Benjaminas Želvys

Inžinierius - vešulų priėmimo
specialistas
Stasys Kriščiūnas

PASLAUGOS TEIKĖJAS:

UAB „Statinių inžineriniai sprendimai“

Elniarių takas -11, LT-51336, Kaunas

Įmonės kodas 304066805

PVM mokėtojo kodas LT100009530712

A/s. LT78 7044 0600 0803 6405

AB SEB bankas Kauno filialas

Tel.: (8-633) 12321; (8-641) 06583

Direktorius

Edmundas Balionis

Teatro vadovo pavaduotoja
finansams
Asta Gontarskienė