

PATALPŲ TRUMPALAIKĖS NUOMOS SUTARTIS

2019 m. gruodžio 2 d. Nr. DPS -

NR. 4.20 - 19/38

Kaunas

Nuomotojas Kauno Juozo Naujalio muzikos gimnazija, įmonės kodas 190994640, adresas Kęstučio g. 85, 44299 Kaunas, atstovaujama direktoriaus Raimundo Simanavičiaus, veikiančio pagal Lietuvos Respublikos švietimo ir mokslo ministro 2013 m. birželio 17 d. įsakymu Nr. V-557 patvirtintus nuostatus ir nuomininkas

Kauno sakralinės muzikos mokykla, kodas 190144834, M.Valančiaus g. 8, Kaunas, LT-44275
(jei fizinis asmuo – vardas, pavardė, asmens kodas, gyv. vieta, jei juridinis asmuo – įmonės pavadinimas, kodas, buveinė)
sudarė šią sutartį.

I. SUTARTIES DALYKAS

1. Nuomotojas įsipareigoja perduoti nuomininkui materialųjį turtą (toliau – turtas) Koncertų salę adresu Kęstučio g. 85, Kaunas, registras Nr.20/74238, unikalus numeris 1992-8011-3015, patalpų indeksas T-48, plotas 118,27 kv. m.,

(nuomojamo objekto adresas ir trumpas apibūdinimas – unikalus turto numeris, bendras plotas)
naudoti konkursas „Kaunas SONORUM 2019“, 2019 m. gruodžio 2 - 4 dienomis
(nurodyti turto naudojimo paskirtį, laiką – nuo kada iki kada ir kiek valandų)

2. Nuomininkas įsipareigoja mokėti nuompinigius 200 Eur (du šimtai eurų)
(įrašyti sumą skaičiais ir žodžiais)
iki patalpų perdavimo ir priėmimo akto pasirašymo.

II. SUTARTIES SĄLYGOS

3. Nuomos terminas nustatomas nuo 2019 m. gruodžio 2 d. iki 2019 m. gruodžio 4 d.

III. ŠALIŲ PAREIGOS

4. Nuomotojas įsipareigoja:
 - 4.1. perduoti nuomininkui nuomojamą turtą pagal perdavimo ir priėmimo aktą;
5. Nuomininkas įsipareigoja:
 - 5.1. naudoti turtą 1 punkte nurodytai paskirčiai, griežtai laikytis šios paskirties turtui keliamų priežiūros, gaisrinės saugos ir sanitarinių reikalavimų;
 - 5.2. nuomos laikotarpiu nuomininkas privalo prižiūrėti nuomojamas patalpas, jose esantį inventorių ir muzikos instrumentus; sugadinimo atveju nuomininkas padengia jų remonto išlaidas, o jei sugadinta nepataisomai - inventoriaus ir muzikos instrumentų vertę;
 - 5.3. pasibaigus šios sutarties terminui arba ją nutraukus prieš terminą, prieš 1 dieną perduoti pagal aktą tvarkingą turtą su visais atliktais pertvarkymais, neatskiriamais nuo turto;
 - 5.4. sudaryti nuomotojo įgaliotam atstovui sąlygas tikrinti nuomojamo turto būklę.
6. Nuomininkui draudžiama be turto nuomotojo rašytinio sutikimo:
 - 6.1. subnuomoti nuomojamą turtą arba kitaip leisti kitiems asmenims juo naudotis.

IV. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

7. Nuomininkas, šioje sutartyje nustatytu laiku nesumokėjęs nuompinigių ir kitų mokesčių, moka delspinigius – 0,05 proc. nuo nesumokėtos nuompinigių sumos, nustatytos už kiekvieną pavėluotą dieną.

8. Už nuomojamo turto pabloginimą nuomininkas atsako Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatyta tvarka.

V. SUTARTIES PASIBAIGIMAS

9. Ši sutartis pasibaigia:

9.1. jos terminui pasibaigus;

9.2. šalių susitarimu;

9.3. Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.497 ir 6.498 straipsniuose nustatyta tvarka.

VI. PAPILDOMOS SĄLYGOS

10. Ši sutartis surašoma dviem egzemplioriais, po vieną kiekvienai šaliai.

11. Ši sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos.

12. Prie šios sutarties pridedamas turto perdavimo ir priėmimo aktas;

16. Šalių rekvizitai:

Kauno Juozo Naujalio
muzikos gimnazija
Adresas: Kęstučio g.85, 44299 Kaunas
Įmonės kodas: 190994640
Bankas AB „Swedbank“
Banko kodas 73000
A.s. LT97 7300 0100 0223 0765
Telefonas: (8 37) 22 99 33
Faksas: (8 37) 22 86 69
El.p. gimnazija@nmg.lt

Kauno sakralinės muzikos mokykla
Adresas: M.Valančiaus g. 8, Kaunas
Įmonės kodas 190144834
Tel.: 8-37-425741
El. paštas: info@cantoresdavid.lt

Direktorius Raimundas Simanavičius



Direktorius Vilius Sikorskas

