

APSAUGOS SUTARTIS
EAP-VS-0325

Sutartis sudaryta 2019 m. gruodžio 18 d.
Rūdaičiai

UAB saugos tarnyba „Argus“, toliau sutartyje vadinama Apsauga, kuriai atstovauja pardavimų vadybininkas Kęstutis Ašmonas, ir Kretingos rajono Rūdaičių mokykla, toliau sutartyje vadinama Įstaiga, kuriai atstovauja direktorė Rima Narkienė, sudarė šią sutartį:

4. Sutartis įsigalioja nuo 2020 m. sausio mėn. 01 d. ir galioja vienerius kalendorinius metus. Sutartis gali būti pratęsta tokiomis pačiomis sąlygomis dviem kalendoriniams metams, po vienerius metus iš eilės. Šalių susitarimu Sutartis neteisimine tvarka gali būti nutraukta anksčiau jos galiojimo termino pabaigos, apie ką viena Šalis privalo informuoti kitą Šalį raštu ne vėliau nei prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų iki naujo Sutarties galiojimo termino pabaigos.

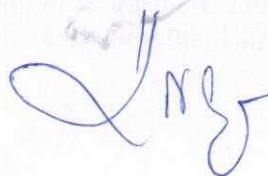
5. Apsauga įsipareigoja:

5.1. eksploatuoti (atlikti techninę priežiūrą, profilaktiką, planinius patikrinimus, remontą) Įstaigos priešgaisrines apsaugos sistemas, kad jos dirbtų be sutrikimų;

5.2 sutarties galiojimo laikotarpiu sugedusius ir/arba nefunkcionuojančius apsaugos ir/arba vaizdo stebėjimo sistemos prietaisus suremontuoti arba pakeisti juos funkcionuojančiais;

5.2.1. apšvietimo sistemą, apsaugos vaizdo stebėjimo ir gaisro detektavimo sistemas suremontuoti be papildomų sąnaudų Įstaigai visą sutarties laikotarpį;

5.2.2. apsaugos ir/arba vaizdo stebėjimo sistemos prietaisus suremontuoti šios sutarties 2 punkte nurodytais į kainiais.



5.3. vykdyti Įstaigos objekte įrengtų apsaugos ir gaisro signalizacijos sistemų periodinę priežiūrą teisės aktų nustatyta tvarka ir užtikrinti jų funkcionavimą;

5.4. be papildomų sąnaudų Įstaigai apmokyti Įstaigos atsakingus darbuotojus, kaip naudotis apsaugos sistemomis;

5.5. be papildomų sąnaudų Įstaigai, Įstaigos prašymu, įvesti naujus, keisti ir/arba ištrinti senus apsaugos sistemos vartotojo kodus;

5.6. užtikrinti, kad Apsaugos greitojo reagavimo grupė (GRG) nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 12 minučių bet kuriuo paros metu atvyktų į Įstaigos objektą, jeigu CSP gautas bent vienas iš šių signalizacijos sistemos signalų: aliarmo, pavojaus, gaisro, sabotazo signalas ar priverstinio išjungimo signalas.

5.7. sulaikyti objekte ir, jeigu įmanoma, prie objekto aptiktus įtartinus asmenis, iki kol bus nustatyta jų tapatybė ar jie bus perduoti policijos pareigūnams;

5.8. Įstaigos objekto darbo metu informuoti Įstaigos paskirtą asmenį apie gautus aliarmo signalus;

5.9. po Įstaigos objekto darbo pabaigos, gavus apsaugos sistemos įjungimo signalą, apžiūrėti saugomo objekto būseną. Kiekvieno mėnesio pabaigoje Įstaigos atsakingam asmeniui pateikti ataskaita apie kiekvienos apžiūros rezultatus;

5.12. Įstaigai raštu paprašius, teikti archyvo informaciją apie priimtus signalus už laikotarpį, ne ilgesnį kaip vienas mėnuo ir ne senesnį kaip trys mėnesiai;

5.13. neatskleisti tretiesiems asmenims informacijos (išskyrus teisės aktuose numatytus atvejus) apie Užsakovą ir saugomą objektą;

5.14. nedelsiant informuoti atitinkamas specialiąsias tarnybas apie pastebėtus gaisro, įsilaužimo ar vagystės požymius;

5.15. Įstaigai nustačius materialinių vertybių vagystės faktą, nedelsiant, bet ne vėliau kaip per dvi valandas, atsiųsti į objektą įgaliotą atstovą nuostoliams įvertinti;

5.16. Įstaigos nedarbo metu, įstaigoje įrengtos ir į CSP pajungtos vaizdo stebėjimo sistemos pagalba stebėti objekto teritoriją bei jo prieigas;

5.17. Įstaigoje įrengtoms vaizdo stebėjimo kameroms Įstaigos nedarbo metu užfiksavus pašalinius asmenis objekto teritorijoje ar šalia objekto besiburiuojančius įtartinus asmenis, darančius žalą objektui, nedelsiant į ją pasiųsti GRG ir iš teritorijos išprašyti pašalinius asmenis bei imtis priemonių objekto apsaugai užtikrinti;

5.18. įvykus sistemų gedimui, gedimą pašalinti per 24 valandas nuo to momento, kai Apsauga sužinojo apie įvykusį gedimą. Apsauga įsipareigoja registruoti gautus objekto gedimus ištisą parą tokiu telefonu **1858, 8-650-09999**;

5.19. pasirašydama šią sutartį, pateikti Įstaigai civilinės atsakomybės draudimo liudijimo (poliso) (toliau – polisas) kopiją, patvirtintą įmonės vadovo parašu ir antspaudu. Civilinės atsakomybės draudimo suma turi būti ne mažesnė kaip 450 000,00 Eur. (keturi šimtai

penkiasdešimt tūkstančių) eurų. Civilinės atsakomybės draudimas turi apimti pagal šią sutartį atliekamų paslaugų ir su paslaugų atlikimu susijusios rizikos draudimą. Polisas turi galioti ne trumpiau negu iki šios sutarties galiojimo pabaigos. Jeigu polisas galioja trumpiau negu šios sutarties galiojimo terminas, Apsauga įsipareigoja laiku, nepertraukiamai pratęsinėti civilinės atsakomybės draudimą visą šios sutarties galiojimo laikotarpį;

5.20. užtikrinti, kad apsaugos sistemos funkcionuotų be sutrikimų ir sureaguotų į kiekvieną pasikėsinimą patekti į saugomą objektą, ištikusią vandentiekio avariją (jei vandentiekio avarijų aptikimo sistema yra sumontuota) ir pan.

6. Įstaiga įsipareigoja:

6.1. uždaryti visas objekto vidines duris bei užrakinti išorines duris, jei yra langų ir kitas grotas, įjungiant apsaugos sistemą, užtikrinti, kad jame neliktų jokių asmenų, nebūtų palikti įjungti elektros, dujų ar kitokie prietaisai, galintys sukelti gaisrą arba klaidingus signalizacijos priemonių suveikimus;

6.2. užtikrinti, kad visi signalizaciją naudojančios Įstaigos patikėti asmenys signalizaciją naudotų pagal instrukciją;

6.3. nedelsiant informuoti Apsaugą apie signalizacijos priemonių gedimus;

6.4. neuždengti signalizacijos sistemos jutiklių ir patikrinti, ar to nepadarė tretieji asmenys;

6.5. jeigu nustatytas materialinių vertybių vagystės (sugadinimo, sunaikinimo) faktas, nepradėti vykdyti objekte jokios ūkinės-gamybinės, finansinės, administracinės veiklos, kol atvyks Apsaugos atstovai;

6.6. sudaryti sąlygas Apsaugai ir reagavimo grupės atstovui, atvykus paskirtam asmeniui, apžiūrėti saugomą objektą;

6.7. prieš 5 (penkis) darbo dienas iki darbų pradžios pranešti apie vykdomą objekto rekonstrukciją ar remonto darbus, dėl kurių gali keistis apsaugos sąlygos;

6.8. apmokėti Apsaugai už paslaugas šios sutarties 3 punkte nustatyta tvarka.

7. Apsaugos įrengta elektroninės apsaugos, vaizdo stebėjimo ir gaisro detektavimo ir apšvietimo sistemos visą sutarties laikotarpį yra Perkančiosios organizacijos nuosavybė.

8. Sutarties vykdymo metu pakeisti apsaugos sistemos ir/arba gaisro apsaugos sistemos prietaisai, detalės ir visos kitos medžiagos tampa Įstaigos nuosavybe.

9. Pasibaigus šios sutarties vykdymui, apsaugos sistema ir gaisro apsaugos sistema Įstaigai privalės būti perduodamos pilnai funkcionuojančios ir veikiančios be sutrikimų.

10. Šalių atsakomybė:

10.1 Apsaugos atsakomybė:

[Handwritten signatures and marks at the bottom of the page]

- 10.1.5. Apsauga nekompensuoja nuostolių:
- 10.1.5.1. jeigu jie atsirado ne dėl Apsaugos kaltės;
 - 10.1.5.2. padarytų force majeure sąlygomis;
 - 10.1.5.3. padarytų tuo metu, kai nebuvo įjungta apsaugos sistema;
 - 10.1.5.4. jeigu po vagystės objekte Įstaiga pradėjo ūkinę-gamybinę, finansinę, administracinę veiklą be Apsaugos įgaliotų atstovų;
 - 10.1.5.5. jeigu jiems nustatyti Įstaiga neišskvietė Apsaugos įgaliotų atstovų;
- 10.1.6. šios sutarties 10.1.2 punkte nurodytas baudas Įstaiga gali išskaičiuoti iš bet kokių Apsaugai atliekamų mokėjimų.
- 10.2 Įstaigos atsakomybė:

11. Sutarčiai vykdyti pasitelkiami šie subteikėjai: *nėra*.

12. Paslaugų teikėjas dalies paslaugų teikimą perduodamas Subteikėjams, yra atsakingas už Subteikėjo, jo įgaliotų atstovų ir darbuotojų veiksmus arba neveikimą taip, kaip atsakytų už savo paties veiksmus ar neveikimą, subteikėją galima keisti šios Sutarties 13 punkte nustatyta tvarka.

13. Sutarties vykdymo metu, kai Subteikėjai netinkamai vykdo įsipareigojimus arba atsisako vykdyti sutartyje nustatytus darbus, taip pat tuo atveju, kai Subteikėjai nepajėgūs vykdyti įsipareigojimų dėl iškeltos bankroto bylos, pradėtos likvidavimo procedūros ir pan. padėties, Paslaugų teikėjas gali pakeisti Subteikėjus tokia tvarka:

13.1. prašymas dėl pirkimo sutartyje nustatyto Subteikėjo keitimo kitu Subteikėju Įstaigai pateikiamas raštu, nurodant tokio pakeitimo priežastis. Jei pirkimo dokumentuose buvo nurodyti kvalifikaciniai reikalavimai Subteikėjui, tuomet naujas Subteikėjas turi juos atitikti, bei kartu su pagrįstu prašymu pakeisti Subteikėją privaloma Įstaigai pateikti dokumentus, įrodančius, kad naujo Subteikėjo kvalifikacija atitinka pirkimo dokumentuose nustatytus minimalius kvalifikacijos reikalavimus subteikėjams;

13.2. gavusi tokį prašymą, Įstaiga kartu su Apsauga raštu įformina susitarimą dėl Subteikėjo pakeitimo.

14. Bet kokių sankcijų pagal šią sutartį taikymas neatleidžia šalių nuo įsipareigojimų vykdymo ir/arba pareigos pašalinti pažeidimus bei atlyginti dėl jų Įstaigos patirtus nuostolius.

15. Įstaiga turi teisę:

14.1. nustačiusi esminius nukrypimus nuo sutarties sąlygų ar kitokius esminius paslaugų trūkumus, turi teisę nutraukti su Apsauga sutartį, išpėjusi ją prieš 14 (keturiolika) kalendorinių dienų, neatsisakydamas kitų savo teisių gynimo būdų, šiais atvejais:

14.1.1 kai Paslaugų teikėjas vėluoja suteikti paslaugas šios sutarties nustatytu terminu;

14.1.2. kai Paslaugų teikėjas nevykdo ar netinkamai vykdo savo sutartinius įsipareigojimus;

14.1.3. kai Paslaugų teikėjas yra likviduojamas, su kreditoriais sudaro taikos sutartį, sustabdo ar apriboja ūkinę veiklą, arba jo padėtis pagal šalies, kurioje jis registruotas, įstatymus tampa tokia pati ar panaši; kai Paslaugų teikėjui iškeliama restruktūrizavimo, bankroto byla, jo atžvilgiu vykdomas bankroto procesas ne teismo tvarka, inicijuotos priverstinio likvidavimo ar susitarimo su kreditoriais procedūros arba jam vykdomos analogiškos procedūros pagal šalies, kurioje jis registruotas, įstatymus.

15. Įstaiga raštu nurodydama priežastį (finansavimo sustabdymas, aplinkybės, trukdančios teikti paslaugas ir pan.), gali bet kada nurodyti Apsaugai sustabdyti paslaugų arba jų dalies teikimą. Toks paslaugų teikimo sustabdymas negali trukti ilgiau kaip 60 (šešiasdešimt) dienų. Paslaugų (jų dalies), kurių teikimas buvo sustabdytas, terminas, išnykus aplinkybėms, dėl kurių paslaugų (jų

dalies) teikimas buvo sustabdytas, pratęsiamas tam paslaugų (jų dalies) teikimo terminui, kuris pagal sutartį buvo likęs Apsaugos paslaugų (jų dalies) teikimui iki kol paslaugų (jų dalies) teikimas buvo sustabdytas.

16. Sutartis gali būti nutraukiama šalių susitarimu, raštu įspėjus kitą Sutarties šalį prieš 30 kalendorinių dienų.

17. Šalių susitarimas dėl sutarties vykdymo sustabdymo arba sutarties nutraukimo įforminamas, pasirašant nutraukimo (sustabdymo) sutartinio darbo aktą.

18. Konkretus objekto saugojimo laikas, įgaliojti asmenys objektą perduoti saugoti bei išjungti signalizaciją nurodyti šios sutarties priede. Jeigu objektas neperduotas saugoti iki nurodyto laiko ir nėra Įstaigos pranešimo apie darbo laiko pratęsimą, Apsauga privalo pranešti apie tai šios sutarties 1 priede nurodytam įgaliojamam asmeniui.

19. Nenugalimos jėgos aplinkybės (*force majeure*):

19.1. Šalis nėra laikoma atsakinga už bet kokių įsipareigojimų pagal šią Sutartį neįvykdymą ar dalinį neįvykdymą, jeigu Šalis įrodo, kad tai įvyko dėl neįprastų aplinkybių, kurių Šalis negalėjo kontroliuoti ir protingai numatyti, išvengti ar pašalinti jokiais priemonėmis, pvz.: Vyriausybės sprendimai ir kiti aktai, kurie turėjo poveikį Šalių veiklai, politiniai neramumai, streikai, paskelbti ir nepaskelbti karai, kiti ginkluoti susirėmimai, gaisrai, potvyniai, kitos stichinės nelaimės. Nenugalimos jėgos aplinkybėmis laikomos aplinkybės, nurodytos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 str. ir Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840. Nustatydamos nenugalimos jėgos aplinkybes Šalis vadovaujasi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997 m. kovo 13 d. nutarimu Nr. 222 „Dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybes liudijančių pažymų išdavimo tvarkos patvirtinimo“. Esant nenugalimos jėgos aplinkybėms Sutarties Šalis Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatyta tvarka yra atleidžiamas nuo atsakomybės už Sutartyje numatytą prievolių neįvykdymą, dalinį neįvykdymą arba netinkamą įvykdymą, o įsipareigojimų vykdymo terminas pratęsiamas.

19.2. Šalis, prašanti ją atleisti nuo atsakomybės, privalo pranešti kitai Šaliai raštu apie nenugalimos jėgos aplinkybes nedelsdama, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo tokių aplinkybių atsiradimo ar paaiškėjimo, pateikdama įrodymus, kad ji ėmėsi visų pagrįstų atsargumo priemonių ir dėjo visas pastangas, kad sumažintų išlaidas ar neigiamas pasekmes, taip pat pranešti galimą įsipareigojimų įvykdymo terminą. Pranešimo taip pat reikalaujama, kai išnyksta įsipareigojimų nevykdymo pagrindas.

19.3. Pagrindas atleisti Šalį nuo atsakomybės atsiranda nuo nenugalimos jėgos aplinkybių atsiradimo momento arba, jeigu laiku nebuvo pateiktas pranešimas, nuo pranešimo pateikimo momento. Jeigu Šalis laiku neišsiunčia pranešimo arba neinformuoja, ji privalo kompensuoti kitai Šaliai žalą, kurią ši patyrė dėl laiku nepateikto pranešimo arba dėl to, kad nebuvo jokio pranešimo.

20. Sutarties nuostatos jos galiojimo metu negali būti keičiamos, išskyrus tokias pirkimo sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai.

21. Iškilusius nesutarimus visais sutarties vykdymo klausimais Šalis susitaria spręsti tarpusavio raštišku susitarimu, o nepavykus susitarti, atsižvelgiant į reikalavimo sumą, pagal teisingumo taisykles sprendžia Kretingos rajono apylinkės arba Klaipėdos apygardos teismas.

22. Sutartis įsigalioja nuo jos sudarymo dienos ir galioja 12 mėn. Sutartis gali būti pratęsiama dar du kartus po 12 mėn. arba iki visiško įsipareigojimų įvykdymo. Ji sudaryta dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną Užsakovui ir Rangovui.

23. Sutarties priedai:

23.1. Objekto kortelė;

23.2. Techninė užduotis.

ŠALIŲ JURIDINIAI ADRESAI
APSAUGA

IŠTAIGA

UAB saugos tarnyba „Argus“	Kretingos rajono Rūdaičių mokykla
Įmonės kodas 141237452	Įmonės kodas 303382871
PVM mokėtojo kodas LT412374515	PVM mokėtojo kodas
Viršutinė g. 25, Klaipėda	Mokyklos g. 25, LT-97230, Rūdaičiai, Kretingos raj.
A.S. LT747044060000504330	A.S.
Bankas: AB SEB, b.k. 70440	
Tel.: 8 46 312449, fax: 8 46 411554	Tel.faks.: 8 445 44415
El. paštas: info@argus.lt	El. paštas: sekretorius@rudaiciai.kretinga.lm.lt
Pardavimų vadybininkas Kestutis Asmonas	Direktorė Rima Narkienė
AV	AV

