

STATINIO PROJEKTO VYKDYMO PRIEŽIŪROS PASLAUGŲ SUTARTIS

2015 m. birželio 16 d. Nr. SPVP-2015/02
Vilnius

VI „Lietuvos paminklai“, įmonės kodas 110051791, atstovaujama direktoriaus Vydanto Drumstos, toliau vadinama Užsakovu, ir **UAB „Forteco“**, įmonės kodas 120335797, atstovaujama direktoriaus Vytenio Tamošaičio, toliau vadinama Tiekėju, visos šalys kartu – toliau Šalys, pagal supaprastinto pirkimo apklausos būdu pasiūlymą sudarė šią sutartį (toliau – Sutartis).

I. SUTARTIES OBJEKTAS

1. Kalvarijų komplekso, Kristaus kapo koplyčios, Vilniaus m. sav., Vilniaus m., Jeruzalės g. 5B, (4097), apsaugos priemonių (elektrotechnikos, žaibosaugos, apsauginės ir gaisrinės signalizacijos sistemų) įrengimo darbų projekto vykdymo priežiūros paslaugos (toliau – Paslaugos).

II. SUTARTIES KAINA IR TERMINAI

2. Sutarties kaina yra **1,4 proc.** (vienas ir keturios dešimtosios procento) nuo atliktų Kalvarijų komplekso, Kristaus kapo, Vilniaus m. sav., Vilniaus m., Jeruzalės g. 5B, (4097), apsaugos priemonių (elektrotechnikos, žaibosaugos, apsauginės ir gaisrinės signalizacijos sistemų) įrengimo darbų.

3. Sutartis sudaroma iki 2015-10-30. Dėl nenumatytų aplinkybių Sutartis gali būti pratęsta iki visiško objekto rangos darbų atlikimo.

4. Projekto vykdymo priežiūros paslaugos bus vykdomos lygiagrečiai rangos darbams pagal skirtą finansavimą.

III. UŽSAKOVO TEISĖS IR PAREIGOS

5. Užsakovas įsipareigoja:

5.1. priimti iš Tiekėjo suteiktų paslaugų aktus ir už juos atsiskaityti šioje Sutartyje nustatyta tvarka, gavus numatytą finansavimą;

5.2. nemokėti už netinkamai suteiktas Paslaugas arba, nustačius trūkumus, nedelsiant apie tai pranešti Tiekėjui;

5.3. jei Užsakovui atitinkami subjektai pareiškia ieškinį dėl padarytų nuostolių teikiant Paslaugas, Tiekėją įtraukti į bylą trečiuoju asmeniu.

6. Užsakovas turi teisę:

6.1. nutraukus finansavimą, įspėjus Tiekėją prieš 14 (keturiolika) kalendorinių dienų, nutraukti šią Sutartį, neapmokėdamas Tiekėjo patirtų išlaidų;

6.2. įspėjus Tiekėją prieš 14 (keturiolika) kalendorinių dienų, nutraukti šią Sutartį dėl esminio jos pažeidimo. Esminiu šios Sutarties pažeidimu bus laikomas bet kurio Tiekėjo įsipareigojimo pagal Sutartį neįvykdymas arba netinkamas įvykdymas;

6.3. nutraukti šią Sutartį ir pareikalauti iš Tiekėjo atlyginti Užsakovo nuostolius, jeigu:

6.3.1. Tiekėjui iškeliamas bankroto arba restruktūrizavimo byla;

6.3.2. Tiekėjas daugiau nei mėnesį nesilanko objekte ir nesprenžia su projekto įgyvendinimu susijusių klausimų.

6.4. Šalys susitaria, kad šios Sutarties 6.3.2 punkte nustatyta teise nutraukti Sutartį Užsakovas gali pasinaudoti tik tuo atveju, jei Užsakovas prieš tai buvo raštu pareiškęs pretenziją dėl Sutarties pažeidimo, nustatęs Tiekėjui ne trumpesnę, kaip 30 (trisdešimties) kalendorinių dienų terminą pažeidimams pašalinti, o Tiekėjas pretenzijoje nurodytų pažeidimų nustatytais terminais nepašalino.

6.5. Užsakovas turi teisę be atskiro sutikimo išskaičiuoti priskaičiuotas baudas iš Tiekėjui mokėtinų sumų;

6.6. Šalių susitarimu nutraukti šią Sutartį.

IV. TIEKĖJO TEISĖS IR PAREIGOS

7. Tiekėjas įsipareigoja:

7.1. teikti Paslaugas vadovaudamasis LR statybos įstatymu, STR 1.09.04:2007 „Statinio projekto vykdymo priežiūra“, kitais statinio projekto vykdymo priežiūros vykdymą ypatinguose (kultūros paveldo) statiniuose reglamentuojančiais teisės aktais;

7.2. lankytis objekte ne rečiau kaip vieną kartą per mėnesį bei Užsakovui pareikalavus apie tai įrašyti į statybos darbų žurnalą;

7.3. tikrinti, ar darbai vykdomi laikantis techninio projekto sprendinių ir apie tai įrašyti į statybos darbų žurnalą, nustatyta tvarka organizuoti pastebėtų techninio projekto sprendinių klaidų taisymą;

7.4. į statybos darbų žurnalą surašyti atliktus darbus, neatitinkančius techninio projekto sprendinių, taip pat nurodymus ir reikalavimus neatitikimams ištaisyti;

7.5. tikrinti, ar surašyti paslėptų statinio konstrukcijų ir paslėptų darbų priėmimo, inžinerinių tinklų, statinio inžinerinių sistemų, technologinių inžinerinių sistemų išbandymo aktai;

7.6. dalyvauti darbų užbaigimo dokumentų rengime, pasirašyti darbų užbaigimo aktą, jei atlikti darbai atitinka projekto sprendinius;

7.7. reikalauti, kad rangovas sustabdytų darbus, įrašant šį reikalavimą į statybos darbų žurnalą, kai:

7.7.1. rangovas pažeidė projekto sprendinius, įgyvendinančius esminius statinio reikalavimus arba esminius architektūros reikalavimus;

7.7.2. nustatyti normatyvinių statybos techninių dokumentų ar normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimų pažeidimai;

7.7.3. paaiškėja projekto ar statybos klaidos, dėl kurių atsirado avarijos grėsmė statiniui arba gretimai esantiems statiniams, ar įvyko avarija;

7.8. paskirti projekto vykdymo priežiūros vadovą ir/ar sudaryti objekto statinio vykdymo priežiūros grupę. Užsakovui pareikalavus duomenų apie paskyrimą, juos pateikti;

7.9. savo lėšomis taisyti darbų vykdymo metu nustatytas projekto klaidas.

8. Tiekėjas turi teisę:

8.1. gauti Sutartyje numatytą atlygį (kainą) už tinkamai ir laiku suteiktas Paslaugas;

8.2. gauti visą informaciją ir (arba) dokumentus, kurie reikalingi Sutarčiai vykdyti;

8.3. Šalių susitarimu nutraukti šią Sutartį.

V. ATSISKAITYMŲ IR MOKĖJIMO TVARKA

9. Atsiskaitymų ir mokėjimo tvarka:

9.1. Užsakovas, gavęs finansavimą, už suteiktas Paslaugas atsiskaito ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų pagal Užsakovo ir Tiekėjo pasirašytus ir statytojo vizuotus suteiktų paslaugų aktus, Tiekėjo išrašytas ir Užsakovo pasirašytas PVM sąskaitas faktūras;

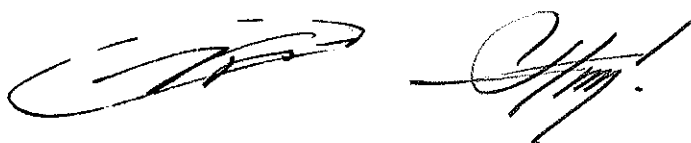
9.2. Užsakovas už suteiktas Paslaugas su Tiekėju atsiskaito bankiniu mokėjimo pavedimu eurais, mokėtinas pinigų sumas pervesdamas į Tiekėjo banko sąskaitą;

9.3. Sutarties kaina (pasiūlytas procentas) nebus keičiama visą Sutarties galiojimo laikotarpį.

VI. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

10. Šalių atsakomybė už Sutarties nevykdymą:

10.1. Sutartinių prievolių įvykdymas užtikrinamas netesybomis. Tiekėjas, ne dėl Užsakovo kaltės vienašališkai nutraukęs Sutartį arba kai Sutarties iš viso neįvykdo, arba nevykdo ilgiau nei 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų, nesant Force Majeure aplinkybėms ir Užsakovo kaltei, įsipareigoja Užsakovui sumokėti 100 Eur dydžio baudą ir atlyginti dėl to atsiradusius nuostolius, jei jų dydis viršija 100 Eur.



10.2. Užsakovui uždelsus apmokėjimą pagal Sutartį, Užsakovas už kiekvieną uždelstą dieną Tiekėjui moka 0,3 proc. (trijų dešimtųjų procento) dydžio delspinigius, skaičiuojamus nuo laiku nesumokėtos sumos.

10.3. Jei Tiekėjas dėl savo kaltės neteikia Paslaugų nustatytu terminu, Užsakovas įspėjęs raštu, turi teisę

pradėti skaičiuoti 0,3 proc. (trijų dešimtųjų procento) dydžio delspinigius nuo nesuteiktų Paslaugų kainos už kiekvieną termino praleidimo dieną. Jei Tiekėjas nepradeda teikti Paslaugų ilgiau nei 30 (trisdešimt) kalendorinių

10.4. Užsakovas ir Tiekėjas neatsako, kad laiku nevykdomi sutartiniai įsipareigojimai ir už šį laiką nemokamos baudos bei delspinigiai, jei:

10.4.1. Šalys negali vykdyti Sutarties dėl priežasčių (Force Majeure), nepriklausančių nuo Sutartį pasirašiusių Šalių;

10.4.2. Užsakovas negauna finansavimo Sutarčiai vykdyti dėl nuo jo nepriklausančių priežasčių.

VII. KITOS SĄLYGOS

11. Sutartis nustoja galios, kai Tiekėjas pagal Sutartį įvykdo joje numatytus savo įsipareigojimus, jeigu jie yra tinkamai įvykdyti ir pilnai apmokėti, jei Sutartis nutraukiama joje nustatyta tvarka, jeigu Šalys susitaria ją nutraukti, taip pat esant atitinkamam teismo sprendimui ar įstatymų nustatytais atvejais.

12. Nutraukus Sutartį ar jai pasibaigus, lieka galioti Sutarties nuostatos, susijusios su atsakomybe bei atsiskaitymais tarp Šalių, kad būtų visiškai įvykdyta Sutartis.

13. Šalys susitaria, kad kiekvienas ginčas, nesutarimas ar reikalavimas, kylantis iš Sutarties turi būti sprendžiamas derybų būdu. Jeigu anksčiau nurodyti ginčai, nesutarimai ar reikalavimai negali būti išspręsti derybų keliu per 24 (dvidešimt keturias) kalendorines dienas, Šalys susitaria spręsti juos Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

14. Ši Sutartis sudaryta dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais – po vieną Užsakovui ir Tiekėjui.

VIII. ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI

15. Šalių adresai:

Užsakovas: VĮ „Lietuvos paminklai“ – Šnipiškių g. 3, LT-09309, Vilnius, tel. (8 5) 272 4095, įmonės kodas 110051791, PVM mokėtojo kodas LT100517917, a.s. LT71 7044 0600 0109 1525, AB SEB bankas, a. s. LT05 7300 0101 3420 9554, „Swedbank“, AB, a. s. LT50 4010 0424 0397 4635, AB DNB bankas.

Tiekėjas: UAB „Forteco“ – Ankštoji g. 3-3, LT-01109 Vilnius, tel (8 5)261 67 38, PVM mokėtojo kodas LT203357917, a.s. LT88 7044 0600 0612 1542, AB SEB bankas.

VĮ „Lietuvos paminklai“
direktorius



Vydmantas Drumsta

UAB „Forteco“
direktorius



Vytenis Tamošaitis

Ekonomikos ir programų
tarnybos vadovė
Ona Trumpienė
2015-06-16

vyriausioji buhalterė
Jalia Riaukienė
2015-06-16

Projektavimo tarnybos vadovas
Remigijus Dukštas
2015-06-16

Juridinės ir personalo tarnybos
vadovas
Saulius Mačiūnas
2015-06-16