



**Bendrai finansuoja
Europos Sąjunga**

LAIPTŲ PRIE J. BASANAČIAUS G. KĖDAINIUOSE REKONSTRavimo DARBŲ SUTARTIS

*(projektas „Gamtos ir kultūros objektų pritaikymas lankymui Kėdainių rajono savivaldybėje“,
projekto Nr. 22-305-P-0003)*

2026 m. kovo d. Nr. _____
Kėdainiai

Kėdainių rajono savivaldybės administracija (įmonės kodas 188768545), atstovaujama administracijos direktoriaus Gintauto Muzniko (toliau vadinama „Užsakovu“), veikiančio pagal tarnybinę padėtį ir UAB „Vyteda“, (įmonės kodas 302925556), atstovaujama direktoriaus Justo Aleknavičiaus (toliau vadinama „Rangovu“), veikiančio įmonės įstatų pagrindu, toliau kartu vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, sudarė šią rangos darbų sutartį, toliau vadinama „Sutartimi“:

I SKYRIUS SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Šia Sutartimi Rangovas įsipareigoja Sutartyje nustatyta tvarka ir sąlygomis, vadovaudamasis Laiptų prie J. Basanavičiaus g. Kėdainiuose, supaprastintu rekonstravimo projektu (Sutarties 2 priedas) ir Veiklos sąrašu (Sutarties 1 priedas), kurie yra šios Sutarties neatskiriamos dalys, atlikti Laiptų prie J. Basanavičiaus g. Kėdainiuose (prie pastato esančio adresu J. Basanavičiaus g. 36) rekonstravimo darbus, žvalgomųjų archeologinių tyrimų, kontrolinių geodezinių nuotraukų, kadastrinių matavimų bylos parengimo paslaugas (toliau – Darbai), naudoti elektroninį statybos darbų žurnalą Sutarties 6.2.22 punkte nustatyta tvarka, parengti visus dokumentus, reikalingus deklaracijos apie statybos užbaigimą surašymui kaip numatyta, vadovaujantis statybos techniniu reglamentu STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“, perduoti Darbų rezultatą Užsakovui, o Užsakovas įsipareigoja sudaryti Rangovui būtinas sąlygas Darbams atlikti, Sutartyje numatyta tvarka priimti Darbų rezultatą ir apmokėti už Darbus.

II SKYRIUS SUTARTIES KAINA

2.1. Sutarties kaina yra 199 920,24 Eur (vienas šimtas devyniasdešimt devyni tūkstančiai devyni šimtai dvidešimt eurų ir dvidešimt keturi euro centai) su PVM. Į šią sumą įeina visi mokesčiai ir visos Rangovo išlaidos (sandėliavimo, transportavimo ir kitos) bei PVM, kuris sudaro 34 696,90 Eur (trisdešimt keturi tūkstančiai šeši šimtai devyniasdešimt šeši eurai ir devyniasdešimt euro centų). Sutarties kaina be PVM 165 223,34 Eur.

2.2. Kainodaros taisyklės parengtos vadovaujantis Kainodaros taisyklių nustatymo metodika, patvirtinta Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. 1S-95. Kainodaros taisyklės yra esminės Sutarties sąlygos, kurios nebus keičiamos per visą Sutarties vykdymo laikotarpį. Sutartyje nustatyta fiksuotos kainos kainodara. Pradinės sutarties vertė nekinta per visą sutarties vykdymo laikotarpį, išskyrus kai sutarties vertė peržiūrima pagal joje nurodytas kainų peržiūros sąlygas. Užsakovas už atliktus Darbus sumoka Rangovui Sutarties 2.1 punkte nurodytą bendrą Sutarties kainą, jeigu faktinė pirkimo dokumentuose bei Sutartyje Užsakovo

nurodytų Darbų apimtis nesiskiria daugiau kaip 15 proc., skaičiuojant nuo Sutarties 2.1 punkte nurodytos bendros Sutarties kainos.

2.3. Jeigu Sutarties vykdymo metu pasikeičia PVM mokėjimą reglamentuojantys teisės aktai, darantys tiesioginę įtaką Rangovo atliekamų Darbų Sutartyje nurodytai kainai, Sutartyje nurodyta Sutarties kaina perskaičiuojama ją didinant arba mažinant. Perskaičiavimas įforminamas Sutarties pakeitimu, kuris tampa neatskiriama Sutarties dalimi. Perskaičiuota Sutarties kaina taikoma už tą Darbų dalį, už kurią sąskaita faktūra išrašoma galiojant naujam PVM. Jeigu Sutarties kainos perskaičiavimą dėl pasikeitusio (padidėjusio ar sumažėjusio) PVM inicijuoja Rangovas, jis turi raštu kreiptis į Užsakovą ir pateikti konkrečius skaičiavimus dėl pasikeitusio PVM įtakos Sutarties kainai. Užsakovas taip pat turi teisę inicijuoti Sutarties kainos perskaičiavimą dėl pasikeitusio PVM.

2.4. Darbai atliekami pagal projektą „*Gamtos ir kultūros objektų pritaikymas lankymui Kėdainių rajono savivaldybėje*“, projekto Nr. 22-305-P-0003, bendrai finansuojamą Europos Sąjungos struktūrinių fondų ir Kėdainių rajono savivaldybės biudžeto lėšomis.

III SKYRIUS

DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI IR SUTARTIES GALIOJIMAS

3.1. Rangovas Darbus pradeda įsigaliojus Sutarčiai ir baigia per 6 mėnesius nuo Sutarties įsigaliojimo dienos. Pirkimo sutartis įsigalioja ją pasirašius abiem Šalims ir Rangovui pateikus reikalaujamą Sutarties IX skyriuje nurodytą Sutarties įvykdymo užtikrinimą bei galioja iki visiško pirkimo sutarties Šalių sutartinių įsipareigojimų įvykdymo.

3.2. Rangovas Darbus vykdo pagal grafiką, nurodytą Veiklų sąrašo detalizuotame priede (grafike). Darbų vykdymo metu neprieštaraujant Užsakovui grafikas gali būti koreguojamas keičiant Darbų vykdymo seką, bet nekeičiant Darbų atlikimo termino.

3.3. Darbų pabaiga pagal Sutartį bus laikomas momentas, kai bus užbaigti visi Sutartyje numatyti Darbai, ištaisyti defektai ir pasirašytas Darbų perdavimo - priėmimo aktas bei Užsakovui perduoti visi užbaigimo dokumentai, kuriuos teisėtai turi saugoti Užsakovas.

3.4. Užsakovas, raštu dėl pasikeitusių aplinkybių, kai dėl jų negalima tęsti Darbų ir, kai jos tampa žinomos po Sutarties sudarymo ir, kai Rangovas nebuvo prisiėmęs jų atsiradimo rizikos, gali bet kada nurodyti Rangovui sustabdyti visų Darbų vykdymą, nuroydamas (jeigu įmanoma) sustabdymo trukmę dienomis.

Aplinkybės, dėl kurių gali būti stabdomi Darbai, yra:

1. papildomi archeologiniai tyrinėjimai, kurie nebuvo numatyti, bet kuriuos būtina atlikti;
2. atsiradusios projektavimo paslaugos, be kurių negalima užbaigti Sutarties;
3. vėluojama perduoti dalį statybvietsės;
4. trečiųjų šalių įtaka;
5. laiku neatlaisvinta Darbų vieta;
6. būtinas papildomas laikas įvykdyti papildomų Darbų viešąjį pirkimą;
7. laiku nepateikta įranga, kurią privalo pateikti Užsakovas;
8. bet koks nenumatomas gamtos jėgų veikimas, kurio joks patyręs Rangovas nebūtų galėjęs tikėtis;
9. fizinės kliūtys arba kitos nei klimatinės fizinės sąlygos, su kuriomis vykdant Darbus susidurta Statybvietyje, ir tų kliūčių ar sąlygų Rangovas nebūtų galėjęs pagrįstai numatyti;
10. bet koks uždelsimas ar sutrikimas dėl Pakeitimo;
11. kitos aplinkybės, kurios nebuvo žinomos pirkimo vykdymo metu ir su kuriomis susidurtų bet kuris Rangovas;

3.5. Sustabdyti Darbai neatliekami iki Darbų vykdymo atnaujinimo. Užsakovui nurodant raštu Darbai atnaujinami išnykus aplinkybėms, dėl kurių jie buvo sustabdyti. Atnaujinus Darbų vykdymą Darbai atliekami per jiems likusį laikotarpį (laiką), kuris buvo likęs iki sustabdymo. Tokio sustabdymo metu visus Darbus Rangovas privalo prižiūrėti, sandėliuoti, saugoti nuo sugadinimo, praradimo arba žalos. Šiame punkte numatytu atveju Rangovas turi teisę į pagrįstai patirtų papildomų išlaidų apmokėjimą.

3.6. Rangovas turi teisę užbaigti Darbus anksčiau sutarto termino.

IV SKYRIUS

ATSISKAITYMO IR MOKĖJIMŲ TVARKA

4.1. Už atliktus ir priimtus Darbus atsiskaitoma per 30 kalendorinių dienų nuo sąskaitos faktūros pateikimo dienos.

4.2. Atliktų Darbų aktus, pažymą (forma F-3) Rangovas pateikia Užsakovo atstovui tik po to, kai juos pasirašo techninis prižiūrėtojas, Kėdainių miesto seniūnijos seniūnas ar jo įgaliotas asmuo, Rangovas ir Užsakovo atstovas.

4.3. Apmokėjimo už tinkamai pagal Sutartį atliktus Darbus sumai nustatyti turi būti taikomos Veiklų sąraše nurodytos fiksuotos Darbų grupių (etapų) kainos.

4.4. Veiklų sąraše nurodytos Darbų grupių (etapų) fiksuotos kainos gali būti sumokėtos Rangovui dalimis atsižvelgiant į faktiškai atliktą to Darbo grupės (etapo) dalį. Tokiu atveju, Rangovo prašymu, Užsakovo atstovas patikrindamas dalinai atlikto Darbo grupės (etapo) apimtį, turi įvertinti, kokia Veiklų sąraše numatyto Darbo grupės (etapo) dalis procentais yra faktiškai atlikta ir pranešti Rangovui.

4.5. Tarpiniam mokėjimui gauti, Rangovas privalo iki einamojo mėnesio 25 dienos pateikti Užsakovui atliktų darbų akto du egzempliorius ir atliktų darbų ir išlaidų vertės pažymos (forma F-3) du egzempliorius. Užsakovas, gavęs šiame punkte nurodytus dokumentus, per 5 darbo dienas privalo patvirtinti pasirašydamas dokumentus išskyrus atvejus, jeigu:

4.5.1. koks nors Rangovo atliktas Darbas neatitinka Sutarties. Tokiu atveju Užsakovas gali reikalauti Rangovo pateikti pakoreguotus mokėjimo dokumentus atitinkamai sumažinant to tarpinio mokėjimo sumą tokio netinkamo Darbo ištaisymo Išlaidų arba netinkamo daikto pakeitimo dydžiu;

4.5.2. Rangovas pagal Sutartį neatliko arba neatlieka kokio nors Darbo arba įsipareigojimo, apie kurį jam atitinkamai buvo pranešęs Užsakovas. Tokiu atveju Užsakovas gali reikalauti Rangovo pateikti pakoreguotus mokėjimo dokumentus, atitinkamai sumažinant tarpinio mokėjimo sumą to Darbo arba įsipareigojimo verte.

4.6. Galutiniam mokėjimui gauti Rangovas gali pateikti mokėjimo dokumentus tik tada, kai Šalys pasirašo Darbų perdavimo-priėmimo aktą bei Rangovas ištaiso visus smulkius defektus ir nebaigtus Darbus, įvardintus Darbų perdavimo-priėmimo metu.

4.7. Tik Užsakovui pasirašius atliktų darbų aktą ir pažymą (forma F-3) Rangovas per 5 (penkias) kalendorines dienas pateikia sąskaitą faktūrą. Sąskaitos faktūros teikiamos tik elektroniniu būdu:

4.7.1. elektroninę sąskaitą faktūrą, atitinkančią Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą, kurio nuoroda paskelbta 2017 m. spalio 16 d. Komisijos įgyvendinimo sprendime (ES) 2017/1870 dėl nuorodos į Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą ir sintaksių sąrašo paskelbimo pagal Europos Parlamento ir Tarybos direktyvą 2014/55/ES (OL 2017 L 266, p. 19) (toliau – Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartas), Rangovas gali pateikti naudojantis sąskaitų administravimo bendrosios informacinės sistemos (SABIS) priemonėmis (svetainės adresas <https://sabis.nbfc.lt>) arba per kitą savo pasirinktą informacinę sistemą;

4.7.2. Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standarto neatitinkančią elektroninę sąskaitą faktūrą Rangovas privalo pateikti tik naudojantis sąskaitų administravimo bendrosios informacinės sistemos (SABIS) priemonėmis (svetainės adresas <https://sabis.nbfc.lt>);

4.7.3. elektroninės sąskaitos faktūros priimamos ir apdorojamos sąskaitų administravimo bendrosios informacinės sistemos (SABIS) priemonėmis (svetainės adresas <https://sabis.nbfc.lt>), išskyrus VPĮ nustatytus išimtinius atvejus.

4.8. Užsakovas turi teisę sulaikyti mokėjimus už atliktus Darbus, jeigu dėl Rangovo kaltės:

4.8.1. nepašalinti Darbų trūkumai;

4.8.2. Užsakovui padaryti nuostoliai.

4.9. Esant ginčytinoms pozicijoms (pretenzijoms dėl Darbų kokybės ir atitikimo Sutarties sąlygoms), Užsakovas priima bei apmoka neginčytiną darbų dalį.

4.10. Užsakovas turi teisę, pranešus Rangovui, be Rangovo sutikimo išskaičiuoti, iš pateiktų galutiniam apmokėjimui dokumentų ir/ar sutarties vykdymo užtikrinimo delpinigių ir baudas.

4.11. Užsakovas gali tiesiogiai atsiskaityti su ūkio subjektais/subrangovais už jų atliktus

darbus. Apie tai Užsakovas raštu informuoja ūkio subjektus/subrangovus per 3 darbo dienas po informacijos apie juos gavimo. Ūkio subjektui/subrangovui raštu pateikus prašymą pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, sudaroma trišalė sutartis tarp Užsakovo, Rangovo ir jo ūkio subjekto/subrangovo, nustatanti tiesioginio atsiskaitymo su ūkio subjektu/subrangovu tvarką, atsižvelgiant į pirkimo dokumentuose, Sutartyje ir subrangos sutartyje nustatytus reikalavimus. Rangovas turi teisę prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams ūkio subjektui/subrangovui trišalėje sutartyje nustatyta tvarka.

4.12. Užsakovas pasilieka teisę sulaikyti 10 proc. Sutarties sumos iki tol, kol Rangovas pateikia Užsakovui deklaracijos apie statybos užbaigimą surašymui reikalingus dokumentus, parengtus pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ nurodytus reikalavimus.

V SKYRIUS DARBŲ KOKYBĖS GARANTIJA

5.1. Rangovas suteikia atliktiems Darbams 5 metų garantiją, paslėptiems darbams – 10 metų garantiją. Garantiniu laikotarpiu, atsiradus atliktų darbų defektų, Rangovas privalo šiuos defektus pašalinti savo lėšomis.

5.2. Garantinis laikotarpis pradedamas skaičiuoti nuo remonto Darbų perdavimo priėmimo akto pasirašymo.

5.3. Rangovas Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatyta tvarka garantiniu laikotarpiu atsako už išaiškėjusius atliktų Darbų defektus. Darbų defektiniame akte nurodomas terminas, per kurį Rangovas pats arba trečiųjų asmenų pagalba įsipareigoja Rangovo sąskaita ištaisyti garantiniu laikotarpiu paaiškėjusį defektą. Rangovas neatsako, jei defektai atsirado dėl neteisingos eksploatacijos, sugadinimo, neteisingų, nuo Rangovo nepriklausančių sprendimų, stichinių nelaimių ar kitų įstatymuose numatytų atsakomybę šalinančių aplinkybių.

5.4. Garantinio laikotarpio metu atsiradus statybos darbų defektų, garantinis laikotarpis yra sustabdomas laikotarpiui nuo Užsakovo pirmojo pranešimo apie defektus dienos iki visiško defektų pašalinimo dienos. Po visiško defektų pašalinimo garantinis terminas yra pratęsiamas tam laikotarpiui, kuriam buvo sustabdytas.

VI SKYRIUS ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

6.1. Užsakovas įsipareigoja:

6.1.1. priimti iš Rangovo atliktus Darbus ir laiku už juos atsiskaityti Sutarties 4 skyriuje nustatyta tvarka.

6.1.2. pareikalauti šalinti trūkumus, nemokėti už nekokybiškai atliktus Darbus arba sustabdyti Darbus, jeigu Rangovas nesilaiko nustatytų statybos normų ir taisyklių.

6.1.3. perduoti Rangovui statybvietę, pateikti statybą leidžiantį dokumentą (jei privalomas), reikalingą Sutartyje numatytiems Darbams pradėti.

6.1.4. nustatyti Darbų apimtį ir atlikimo sąlygas.

6.1.5. pranešti, kas vykdys Darbų techninę priežiūrą.

6.1.6. nedelsiant spręsti tarp Rangovo ir objekto naudotojų, kuriame atliekami Darbai, kylančias problemas, klausimus.

6.1.7. bendradarbiauti su Rangovu vykdant Sutartį.

6.2. Rangovas įsipareigoja:

6.2.1. Rangovas ne vėliau kaip per 7 (septynias) darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo dienos privalo Užsakovui pateikti orientacines Sutarties objekto lokales sąmatas, parengtas pagal Statybos techninio reglamento STR 1.04.04.2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus ir pagal formą, nustatytą šio reglamento 6 priedo 4 lentelėje „Lokalinė sąmata“. Orientacinės Sutarties objekto lokalinės sąmatos bus naudojamos konkrečaus papildomo arba atsisakomo darbo pagal Sutartį įkainiui apskaičiuoti bei per mėnesį atliekamų darbų kiekiui ir kainų tikslesniam apskaičiavimui.

Ne vėliau kaip per 7 (septynias) darbo dienas nuo Sutarties ar papildomo susitarimo pasirašymo dienos pateikti Užsakovui Veiklos sąrašo detalizuotą priedą (grafiką), kuriame numatytos darbų apimtys ir vertės išskleistos mėnesiais.

6.2.2. Rangovas privalo vykdyti ir užbaigti Darbus pagal Sutartį, vadovaudamasis projekte numatyta Darbų apimtimi, techninėmis specifikacijomis ir schemomis, laikydamasis Veiklų sąrašo detalizuotame priede pateikto grafiko, Lietuvos Respublikoje galiojančių įstatymų, poįstatyminių aktų reikalavimų.

6.2.3. Jeigu Rangovas, vykdydamas Darbus, susiduria su sąlygomis, kurių jis iki Sutarties pasirašymo pagrįstai negalėjo numatyti, tai Rangovas apie tai privalo nedelsdamas – ne vėliau kaip per 5 dienas - pranešti Užsakovui, detaliai nurodydamas aplinkybes.

6.2.4. Rangovas yra atsakingas už visus savo veiksmus ir darbų metodų tinkamumą, patikimumą bei darbų saugą visu Darbų vykdymo laikotarpiu.

6.2.5. Rangovas, dalį Darbų perduodamas Ūkio subjektams ir/ar Subrangovams, yra atsakingas už Ūkio subjekto ir/ar Subrangovo, jo įgaliotų atstovų ir darbuotojų veiksmus arba neveikimą taip, kaip atsakytų už savo paties veiksmus ar neveikimą.

6.2.6. Rangovas patvirtina, kad yra gavęs visą būtiną informaciją, kurią Rangovas, panaudodamas visas savo žinias ir rūpestingumą, galėjo gauti iki Sutarties pasirašymo, ir kuri gali turėti įtakos Sutarties kainai arba Darbams, įskaitant projekto dokumentus ir duomenis. Turi būti laikoma, kad Sutartyje nurodyta kaina apima visus Rangovo įsipareigojimus pagal Sutartį ir visa, kas būtina tinkamam Darbų vykdymui ir užbaigimui, įskaitant būtinus Sutarčiai įvykdyti darbus, kurie nors ir nebuvo tiesiogiai nustatyti Sutartyje, tačiau kuriuos Rangovas turėjo ir galėjo numatyti ir įvertinti dar iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos.

Darbų faktinių kiekių neatitikimas orientaciniams (projektiniams) kiekiams, kurie gali būti nustatyti Veiklų sąrašė ar projekto dokumentuose – sąnaudų kiekių žiniaraščiuose – priskiriamas Rangovo atsakomybei ir rizikai.

6.2.7. Rangovas privalo apsaugoti Užsakovo turtą dėl nuostolių, apgadinimo ar sunaikinimo, atsiradusių dėl Rangovo veiksmų. Rangovas, vykdydamas Darbus, turi imtis visų būtinų atsargumo priemonių, kad Rangovo įrengimai ir personalas būtų tik Darbų vykdymo vietoje ar vietose ir bet kokiose papildomose patalpose, kurias Užsakovas gali suteikti Rangovui kaip patalpas persirengimui, sandėliavimui ar administracinėms reikmėms.

6.2.8. Rangovo personalas turi būti kvalifikuotas, įgudęs ir turintis patirtį atitinkamam Darbų vykdymui. Užsakovas gali pareikalauti, kad Rangovas pakeistų Rangovo personalą ar Ūkio subjektą ir/ar Subrangovą, kuris nekompetentingai ar aplaidžiai vykdo pareigas, nesugeba laikytis Sutarties sąlygų arba savo elgesiu kelia grėsmę saugai darbe, sveikatai arba aplinkos apsaugai.

6.2.9. Jeigu, atlikus patikrinimą, matavimą ar bandymus, nustatoma, kad kokia nors įranga, medžiagos arba Darbų kokybė yra su trūkumais, defektais arba kaip kitaip neatitinka Sutarties, tai Užsakovas gali atmesti tą įrangą, medžiagas arba Darbų kokybę atitinkamai apie tai raštu pranešdamas Rangovui ir nurodydamas priežastis. Tokiu atveju Rangovas privalo ištaisyti trūkumus, defektus ar pakeisti medžiagas ar įrangą, kad šie atitiktų Sutartį.

6.2.10. Rangovas privalo prisiimti visą atsakomybę už Darbus nuo Darbų pradžios iki kol Darbai bus perduoti Užsakovui. Jeigu Darbams, medžiagoms ar įrangai padaroma žala arba jie prarandami, kai už jų priežiūrą atsako Rangovas ir atsakomybė už tą praradimą nepriskirtina Užsakovui, tai Rangovas savo rizika ir sąskaita privalo ištaisyti praradimus ar žalą taip, kad Darbai, medžiagos ar įranga atitiktų Sutartį.

6.2.11. Rangovas privalo pateikti naudojamų medžiagų ir gaminių deklaracijas ir sertifikatus ir įrangos eksploatacijos ir priežiūros instrukcijas. Pateiktos instrukcijos turi būti pakankamai išsamios, kad Užsakovas galėtų naudoti, prižiūrėti, išmontuoti, perrinkti, suderinti ir pataisyti įrangą. Instrukcijose turi būti aprašyta visa mechaninė ir elektrinė įranga, tiekta arba įrengta pagal šią Sutartį. Kartu turi būti pateikti minėtos įrangos techniniai pasai, sertifikatai ir kiti būtini dokumentai.

6.2.12. Jeigu projekte yra nurodyti konkretūs modeliai, konkretus procesas ar prekės ženklas, patentas, tipas, konkretaus gamintojo ar kilmės medžiagos, įranga ar mechanizmai, Rangovas gali naudoti analogiškus, ne prastesnių parametrų ir kokybės medžiagas, įrangą ar mechanizmus.

6.2.13. Rangovas privalo užtikrinti saugos ir sveikatos darbe, priešgaisrinės saugos ir aplinkos apsaugos reikalavimų laikymąsi.

6.2.14 Darbų vietą Rangovas privalo naudoti tik pagal paskirtį.

6.2.15. Užsakovui paprašius, suteikti visą būtiną informaciją apie Darbų eigą.

6.2.16. Rangovas privalo pašalinti pašalines ir nereikalingas statybines medžiagas, gaminius, mechanizmus ir įrangą iš Darbų atlikimo vietos iki darbų pridavimo – priėmimo dienos.

6.2.17. Rangovas privalo savo sąskaita atlyginti nuostolius, kurie atsirado dėl netinkamo Darbų vykdymo.

6.2.18. šia Sutartimi Rangovas įgaliojamas užtikrinti, kad visi statybiniuose esantys fiziniai asmenys turėtų galiojantį skaidriai dirbančio asmens identifikavimo kodą (toliau - kodas) (kai jiems kodas negali būti suformuotas, – kode užšifruojamus duomenis pagrindžiančius dokumentus) arba identifikavimo priemonę ir jį (ją) pateiktą Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 22-1 straipsnio 1 ir 2 dalyse nustatytais atvejais ir tvarka laikomas esminiu Sutarties pažeidimu.

6.2.19. Rangovas statybos vadovu privalo skirti tinkamą kvalifikaciją turintį asmenį(-is). Sutarties vykdymo metu statybos vadovas, kuris nekompetentingai ar aplaidžiai vykdo pareigas, nesugeba laikytis sutarties sąlygų, savo elgesiu kelia grėsmę saugai darbe, sveikatai ar aplinkos apsaugai arba dėl kitų aplinkybių, kurių nebuvo galima numatyti iki pasiūlymo pateikimo ir Sutarties pasirašymo, gali būti keičiamas Rangovui pateikus raštišką prašymą, nurodant keitimo pagrindą, ir gavus Užsakovo raštišką sutikimą. Statybos darbų vadovo kompetencija negali būti žemesnė nei buvo numatyta pirkimo pasiūlyme. Šių Sutarties nuostatų pažeidimas laikomas esminiu Sutarties pažeidimu.

6.2.20. Rangovas, vykdydamas Sutartį, privalo taikyti aplinkos apsaugos vadybos sistemos reikalavimus pagal standartą LST EN ISO 14001 „Aplinkos vadybos sistemos. Reikalavimai ir naudojimo gairės“ arba Europos Sąjungos aplinkosaugos vadybos ir audito sistemą (EMAS) ar kitus aplinkos apsaugos vadybos standartus, pagrįstus atitinkamais Europos arba tarptautinių standartizacijos organizacijų priimtais standartais, ar kitais tiekėjo pateiktais lygiaverčiais įrodymais.

Nurodytus dokumentus, Rangovas privalo pateikti Užsakovui prieš pradėdamas vykdyti darbus.

6.2.21. Užsakovui paprašius, Rangovas pateikia dokumentus patvirtinančius, kad, vykdydamas Darbus taikys Sutarties 6.2.20 punkto reikalavimus (dokumentai turi galioti visą sutarties vykdymo laikotarpį). Rangovui nepateikus šių dokumentų ar pateiktų dokumentų galiojimo laikas yra pasibaigęs, šis įsipareigojimų pažeidimas laikomas esminiu, kaip nurodyta Sutarties 11.4 punkte.

6.2.22. Rangovas savo lėšomis įsipareigoja susikurti (jeigu dar nėra susikūręs) paskyrą elektroninio statybos darbų žurnalo internetinėje svetainėje, naudotis Užsakovo sukurtu elektroniniu statybos darbų žurnalu, vadovautis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ nustatyta tvarka ir apmokėti šio elektroninio statybos darbų žurnalo išlaidas. Neatlikus Darbų pagal Sutartyje numatytus terminus, Rangovas apmoka papildomas elektroninio statybos žurnalo išlaidas savo sąskaita.

6.2.23. pateikti Užsakovui įsakymo kopiją apie Darbų vadovo paskyrimą ir kitus dokumentus.

6.2.24. laiku pradėti, atlikti, užbaigti ir perduoti Užsakovui visus Sutartyje nurodytus Darbus ir ištaisyti Darbo defektus, atsiradusius per garantinį laikotarpį. Jeigu Rangovas Darbo defektų nepašalina per nurodytą laikotarpį, ir Darbo defektus šalina Užsakovas, tai Rangovas apmoka defektų šalinimo išlaidas.

6.2.25. patiekti į statybos aikštelę reikalingas medžiagas, gaminius bei statybos techniką.

6.2.26. sustatyti reikiamus kelio ženklus.

6.2.27. garantuoti, kad atlikti Darbai atitinka norminių statybos dokumentų reikalavimus.

6.2.28. savo sąskaita šalinti kontrolinių bandymų metu nustatytus Darbų kokybės trūkumus iki teikiant dokumentus apmokėjimui už atliktus Darbus.

6.2.29. savo sąskaita atlikti medžiagų ir gaminių laboratorinius bandymus sertifikuotose laboratorijose, jei Užsakovui kilo įtarimas dėl atliktų, bet nepriduotų Darbų kokybės.

6.2.30. keisti Užsakovo patvirtintus Darbų atlikimo sprendimus tik gavus jo rašytinį sutikimą. Pakeitimus derinti su Užsakovu.

6.2.31. laiku pranešti Užsakovui apie kitas aplinkybes, kenkiančias Darbų kokybei, atlikimo terminui.

6.2.32. iškasto grunto, žvyro ir kitų statybinių medžiagų išpylimo vietas derinti su Kėdainių

miesto seniūnijos seniūnu ir pristatyti į Kėdainių miesto seniūnijos seniūno ar jo įgaliotu atstovo nurodytą vietą.

6.2.33. Darbus atlikti vadovaujantis Automobilių kelių trinkelų, plokščių ir kitų medžiagų techninių reikalavimų aprašu TRA TRINKELĖS 14 ir kitais Lietuvos Respublikos nustatytais galiojančiais norminiais dokumentais.

6.2.34. Po Darbų atlikimo atstatyti statybvietės prieigų dangas, jei dėl Rangovo veiksmų jos buvo pažeistos.

VII SKYRIUS ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

7.1. Užsakovas:

7.1.1. nutraukęs Sutartį, apmoka Rangovui už jo faktiškai tinkamai iki Sutarties nutraukimo atliktus Darbus;

7.1.2. Sutarties 4 skyriuje nustatytu terminu neatsiskaitęs už atliktus Darbus, moka Rangovui 0,03 proc. nesumokėtos sumos be PVM delspinigių už kiekvieną uždelstą dieną;

7.1.3. sumokėjęs delspinigius, neatleidžiamas nuo įsipareigojimų įvykdymo;

7.1.4. jei Sutartis nutraukiama Rangovo iniciatyva dėl Užsakovo kaltės, Rangovas turi teisę reikalauti, kad Užsakovas sumokėtų Rangovui 10 proc. neatliktų Darbų kainos be PVM baudą ir atlygintų nuostolius, kiek jų nepadengia šioje Sutartyje nustatyta bauda ir delspinigiai.

7.2. Rangovas:

7.2.1. Užsakovo nurodytu laikotarpiu nepašalinęs defektų per visą Sutarties 5.1 punkte nurodytą garantinį laikotarpį, moka Užsakovui 10 proc. Sutartyje nurodytos bendros Sutarties kainos be PVM baudą ir atlygina Užsakovo išlaidas, susijusias su defektų šalinimu, ir dėl to Užsakovo patirtus nuostolius;

7.2.2. nepagrįstai uždelsęs atlikti Darbus pagal Sutarties 3.1. punktą, moka Užsakovui 0,03 proc. uždelstų Darbų kainos be PVM delspinigių už kiekvieną uždelstą dieną ir atlygina dėl to Užsakovo patirtus nuostolius;

7.2.3. sumokėjęs delspinigius, neatleidžiamas nuo įsipareigojimų įvykdymo;

7.2.4. nutraukęs Sutartį dėl nepateisinamos priežasties ar Užsakovui nutraukus Sutartį dėl Rangovo kaltės, Užsakovas turi teisę reikalauti, kad Rangovas sumokėtų Užsakovui baudą, 10 proc. neatliktų Darbų kainos be PVM baudą ir atlygintų nuostolius, kiek jų nepadengia šioje Sutartyje nustatyta bauda ir delspinigiai.

7.2.5. Rangovas per Sutarties 6.2.1 punkte nurodytą terminą nepateikęs orientacinių lokalinių sąmatų ir/ar Veiklos sąrašo detalizuoto priedo (grafiko) moka 200 Eur baudą, o nepateikus orientacinių Sutarties objekto lokalinių sąmatų ir Veiklos sąrašo detalizuoto priedo (grafiko) per papildomą Užsakovo nurodytą terminą Užsakovas įgyja teisę nutraukti Sutartį dėl Rangovo kaltės. Šių Sutarties nuostatų pažeidimas laikomas esminiu Sutarties pažeidimu.

VIII SKYRIUS SUTARTIES PAKEITIMAS

8.1. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias Sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 17 straipsnyje nustatyti principai bei tikslai. Sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas Sutarties sąlygų koregavimas joje numatytomis aplinkybėmis, jeigu šios aplinkybės nustatytos aiškiai bei nedviprasmiškai ir buvo pateiktos pirkimo dokumentuose. Tais atvejais, kai Sutarties sąlygų keitimo būtinybės nebuvo įmanoma numatyti rengiant pirkimo dokumentus ir Sutarties sudarymo metu, Šalys gali keisti tik neesmines Sutarties sąlygas.

8.2. Atliekant Sutartyje nurodytus Darbus, atsiradus nenumatytoms, nuo Sutarties Šalių nepriklausančioms, aplinkybėms, gali būti atsisakoma atskirų darbų (ar jų dalies) ar mažinama Darbų apimtis arba numatytus atskirus darbus (ar jų dalį) galima keisti kitais darbais, reikalingais Darbams tinkamai užtikrinti.

8.3. Šie keitimai laikytini numatytais Sutartyje ir vykdomi atsižvelgiant į poreikį užtikrinti darbų objekto funkcinę paskirtį vadovaujantis tokia tvarka:

8.3.1. atskirų darbų (ar jų dalies) atsisakymas ar Darbų apimties mažinimas galimas, Rangovo pateiktą nevykdytinų darbų lokalinę sąmatą įforminant Šalių susitarimu. Atskirų darbų (ar jų dalies) atsisakymo ar Darbų apimties mažinimo atveju Sutarties kaina bus perskaičiuojama (mažinama) pagal Rangovo pateiktą nevykdytinų darbų lokalinę sąmatą;

8.3.2. atskirų darbų (ar jų dalies) pakeitimas kitais darbais, Rangovui pateikus nevykdytinų darbų lokalinę sąmatą bei siūlymą dėl keistinių darbų, ir, Užsakovui sutikrinus Rangovo siūlymo atitikimą rinkos kainoms bei įvykdžius derybas (jei reikalinga), įforminamas Šalių papildomu susitarimu. Atskirų darbų (ar jų dalies) pakeitimo kitais darbais atveju Sutarties kaina bus perskaičiuojama pagal Rangovo pateiktą nevykdytinų darbų lokalinę sąmatą bei įvykdytų derybų (jei jos vykdomos) rezultatus. Esant tokiam kainų perskaičiavimo atvejui, Sutarties kaina negali būti didinama.

8.4. Užsakovas, esant būtinybei, gali pagal pirminę Sutartį įsigyti papildomų Darbų vadovaudamasis Kainodaros taisyklių nustatymo metodika. Papildomi Darbai – tokie Darbai, kurie nebuvo numatyti pirkimo dokumentuose ir Sutartyje, ir (ar) pirkimo dokumentuose ir Sutartyje nurodytų darbų apimtys viršija Sutarties 2.1 punkte nurodytą bendrą Sutarties kainą daugiau 15 proc.

8.5. Papildomų Darbų būtinumas turi būti pagrįstas dokumentais ir raštu suderintas su Užsakovu. Motyvuotą siūlymą dėl papildomų Darbų būtinybės ir jį pagrindžiančius dokumentus Užsakovui raštu pateikia Rangovas. Užsakovas, išnagrinėjęs pateiktus papildomų Darbų būtinybę pagrindžiančius dokumentus, papildomų Darbų kainą nustato ir įformina papildomus Darbus Kainodaros taisyklių nustatymo metodikoje nustatyta tvarka.

8.6. Jei faktinės aplinkybės neatitinka Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos 56 punkte nustatytų sąlygų, papildomi Darbai įsigijami vykdant naują pirkimo procedūrą. Susitarimas dėl papildomų Darbų laikoma sudėtine Sutarties dalimi.

IX SKYRIUS SUTARTIES ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS

9.1. Rangovas ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų nuo Sutarties pasirašymo dienos privalo Užsakovui pateikti Sutarties įvykdymo užtikrinimą: banko ar kredito įstaigos garantiją, ar draudimo bendrovės laidavimo raštą, kartu su laidavimo draudimo raštu pateikdamas įmokos dėl laidavimo draudimo rašto apmokėjimą patvirtinančius dokumentus, arba užstatą lygų – 3 procentai bendros Sutarties kainos be PVM, nurodytos Sutarties 2.1 punkte. Jei Rangovas per šį laikotarpį Sutarties įvykdymo užtikrinimo nepateikia, laikoma, kad Rangovas atsisakė sudaryti Sutartį.

9.2. Sutarties įvykdymo užtikrinimas turi būti besąlyginis ir neatšaukiamas. Sutarties įvykdymo užtikrinime nurodytas jo galiojimo terminas turi būti ne trumpesnis negu 30 dienų po numatomos viso Objekto (paskutiniosios Dalies) Darbų perdavimo-priėmimo akto sudarymo dienos. Rangovas privalo užtikrinti, kad Sutarties įvykdymo užtikrinimas galiotų ir būtų teisiškai įvykdomas nuo jo išdavimo dienos iki tol, kol sueis 30 dienų terminas po to, kai užbaigus visus Darbus bus sudarytas Darbų perdavimo-priėmimo aktas.

9.3. Jei pateikiamas užstatas, jis pervedamas per 10 (dešimt) darbo dienų nuo Sutarties pasirašymo dienos į Kėdainių rajono savivaldybės administracijos (kodas 188768545) sąskaitą Nr. [redacted]

9.4. Sutarties įvykdymo užtikrinimo sumos sumokejimas neturi būti siejamas su visišku Užsakovo patirtų nuostolių atlyginimu ir neatleidžia Rangovo nuo pareigos juos atlyginti pilnai.

9.5. Sutarties įvykdymo užtikrinimas grąžinamas kartu su galutiniu mokėjimu.

X SKYRIUS GINČŲ SPRENDIMAS

10.1. Sutarties Šalys visus ginčus stengiasi išspręsti derybomis. Kilus ginčui, Sutarties Šalys raštu išdėsto savo nuomonę kitai Šaliai ir pasiūlo ginčo sprendimą. Gavusi pasiūlymą ginčą spręsti derybomis, Šalis privalo jį atsakyti per 10 dienų. Ginčas turi būti išspręstas per ne ilgesnį nei 30

dienų terminą nuo derybų pradžios. Jei ginčo išspręsti derybomis nepavyksta arba, jei kuri nors Šalis laiku neatsako į pasiūlymą ginčą spręsti derybomis, kita Šalis turi teisę, įspėdama apie tai kitą Šalį, pereiti prie kito ginčų sprendimo procedūros etapo. Su Sutartimi susiję ginčai, kurių nepavyksta išspręsti derybų keliu, sprendžiami teisme pagal Užsakovo buveinės vietą, vadovaujantis Lietuvos Respublikos įstatymais.

10.2. Jeigu tarp Rangovo ir Užsakovo kyla ginčas dėl Darbų trūkumų, kiekviena Šalis turi teisę reikalauti ekspertizės. Ekspertizės išlaidos padengiamos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.662 straipsnyje numatyta tvarka.

XI SKYRIUS SUTARTIES NUTRAUKIMAS

11.1. Sutartis gali būti nutraukiama viešųjų pirkimų įstatymo 90 straipsnyje ir Sutartyje numatytais atvejais, įskaitant galimybę nutraukti Sutartį Šalių susitarimu.

11.2. Susitarimą nutraukti Sutartį gali inicijuoti bet kuri Šalis.

11.3. Kol Šalys derasi dėl Susitarimo nutraukti Sutartį sudarymo, Šalys gali susitarti dėl Darbų vykdymo sustabdymo.

11.4. Užsakovas turi teisę vienašališkai ne teismo tvarka nutraukti Sutartį kitais įstatymuose arba Sutartyje numatytais atvejais, taip pat jei Rangovas nevykdo Sutarties 6.2.1, 6.2.2, 6.2.18, 6.2.19, 6.2.20, 6.2.21, 6.2.22, 6.2.35 ir 7.2.5 papunkčiuose nustatytų įsipareigojimų (šių įsipareigojimų nevykdymas laikomas esminiu sutarties pažeidimu) arba, kai Rangovui yra iškelta bankroto ar restruktūrizavimo byla ir surinktų duomenų visuma sudaro prielaidą, kad Rangovas nebus pajėgus įvykdyti Sutartį laiku ar Darbai gali būti atlikti nekokybiškai, ar gali būti sunkiau išieškoti nuostolius, atsiradusius dėl sutarties pažeidimo.

11.5. **Užsakovas** turi teisę nesikreipdamas į teismą vienašališkai nutraukti Sutartį (įspėjęs apie tai Rangovą prieš 14 kalendorinių dienų) ir pasinaudoti Sutarties įvykdymo užtikrinimu jeigu:

11.5.1. Rangovas nesilaiko Sutarties 3.1 punkte nustatyto termino, išskyrus atvejus, kai Darbų vykdyti neleidžia nuo Rangovo nepriklausančios aplinkybės;

11.5.2. Rangovas nevykdo pagrįstų Užsakovo atstovų nurodymų dėl Rangovo atliekamų Darbų kokybės ir toliau vykdo Darbus, neatitinkančius statybą reglamentuojančių teisės aktų arba naudoja nekokybiškas ir nesertifikuotas medžiagas;

11.5.3. Rangovas savo iniciatyva, nesant Užsakovo pritarimo, sustabdo Darbus daugiau kaip 20 kalendorinių dienų;

11.5.4. Rangovas nepajėgia vykdyti Sutarties įsipareigojimų ir nepateikia svarių įrodymų dėl Darbų vykdymo ateityje;

11.5.5. dėl nenugalimos jėgos Darbai atidedami neribotam laikui;

11.5.6. Sutartis buvo pakeista pažeidžiant Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnį;

11.5.7. paaiškėjo, kad Rangovas, turėjo būti pašalintas iš pirkimo procedūros pagal Viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnio 1 dalį;

11.5.8. paaiškėjo, kad su Rangovu neturėjo būti sudaryta Sutartis dėl to, kad Europos Sąjungos Teisingumo Teismas procese pagal Sutarties dėl Europos Sąjungos veikimo 258 straipsnį pripažino, kad nebuvo įvykdyti įsipareigojimai pagal Europos Sąjungos steigiamąsias sutartis ir Direktyvą 2014/24/ES;

11.5.9. Rangovas nevykdo kitų pagrįstų raštiškų Užsakovo atstovų reikalavimų dėl šioje Sutartyje numatytų įsipareigojimų vykdymo.

11.6. Užsakovas turi teisę bet kuriuo metu tikrinti Darbų eigą ir kokybę, Rangovo tiekiamų medžiagų kokybę, medžiagų naudojimą, o pastebėjęs nukrypimus nuo Sutarties sąlygų, bloginančius Darbų rezultato kokybę, ar kitus trūkumus, nedelsiant apie tai pranešti Rangovui. Jeigu Darbo atlikimo metu paaiškėja, kad Darbas nebus tinkamai atliktas, Užsakovas turi teisę nustatyti Rangovui protingą terminą trūkumams pašalinti, o jeigu Rangovas per nustatytą terminą šio reikalavimo neįvykdo – nutraukti Sutartį ir reikalauti atlyginti nuostolius.

11.7. Užsakovas, esant svarbioms priežastims, bet kuriuo metu gali nutraukti Sutartį, prieš 14 kalendorinių dienų apie Sutarties nutraukimą įspėjęs Rangovą. Užsakovas privalo apmokėti Rangovui už iki Sutarties nutraukimo atliktus Darbus.

11.8. Rangovas turi teisę vienašališkai, nesikreipdamas į teismą, nutraukti Sutartį ir apie tai

raštu prieš 14 kalendorinių dienų pranešti Užsakovui.

11.8.1. jeigu Užsakovas nepajėgia vykdyti Sutarties įsipareigojimų ir nepateikia realių garantijų apie galimybę juos vykdyti;

11.8.2. jeigu dėl nenugalimos jėgos Darbai atidedami neribotam laikui.

11.9. Šalis, negalinti vykdyti Sutarties įsipareigojimų, privalo nedelsiant, ne vėliau kaip per 1 darbo dieną, raštu pranešti apie tai kitai Šaliai.

11.10. Jeigu Rangovas nutraukia Darbus, vėluoja atlikti bet kokią Darbų grupę pagal Veiklos sąrašą (Sutarties 1 priedas) pateiktą vykdymo grafiką ir nepateikia Užsakovui pagrįstų įrodymų, patiesinančių Darbų vėlavimą, manoma, kad Rangovas nebaigs Darbų per Darbų atlikimo terminą. Tokiu atveju Užsakovas gali įteikti pranešimą, konstatuodamas įsipareigojimų nevykdymą su reikalavimu greičiau įvykdyti Darbus. Jeigu Rangovas, gavęs tokį pranešimą, nesiėmė priemonių įsipareigojimams įvykdyti, tada Užsakovas, įteikęs antrą pranešimą, gali nutraukti Sutartį ir reikalauti, kad Rangovas sumokėtų Užsakovui baudą, lygią 10 proc. neatliktų Darbų kainos be PVM, bei atlygintų nuostolius, kiek jų nepadengia šioje Sutartyje nustatyta bauda ir delspinigiai.

11.11. Sutarties nutraukimas atleidžia Užsakovą ir Rangovą nuo sutarties vykdymo.

11.12. Sutarties nutraukimas neturi įtakos ginčų nagrinėjimo tvarką nustatančių sutarties sąlygų ir kitų sutarties sąlygų galiojimui, jeigu šios sąlygos pagal savo esmę lieka galioti ir po sutarties nutraukimo.

11.13. Kai Sutartis nutraukta, Rangovas gali reikalauti grąžinti jam viską, ką jis yra perdavęs perkančiajai organizacijai vykdydamas Sutartį, jeigu jis tuo pat metu grąžina Užsakovui visa tai, ką buvo iš pastarosios gavęs. Kai grąžinimas natūra neįmanomas ar nepriimtinas dėl sutarties dalyko pasikeitimo, atlyginama pagal to, kas buvo gauta, vertę pinigais, jeigu toks atlyginimas neprieštarauja protingumo, sąžiningumo ir teisingumo kriterijams. Jeigu Sutarties vykdymas yra tęstinis ir dalus, galima reikalauti grąžinti tik tai, kas buvo gauta po sutarties nutraukimo. Restitucija neturi įtakos sąžiningų trečiųjų asmenų teisėms ir pareigoms.

11.14. Šioje Sutartyje numatytos teisių gynbos priemonės neapriboja Šalių teisės pasinaudoti kitomis teisėtomis teisių gynbos priemonėmis.

XII SKYRIUS NENUGALIMA JĖGA

12.1. Atsakomybė pagal Sutartį netaikoma, taip pat Šalys gali būti visiškai ar iš dalies atleistos nuo civilinės atsakomybės šiais pagrindais:

12.1.1. dėl nenugalimos jėgos (force majeure) – taikomos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 straipsnio ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840 „Dėl Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms taisyklių patvirtinimo“ patvirtintų taisyklių nuostatos;

12.1.2. dėl Europos Sąjungos valstybių veiksmų – kai prievolę pagal Sutartį įvykdyti neįmanoma dėl privalomų ir nenumatytų Europos Sąjungos valstybės institucijų veiksmų (aktų), kurių Šalys neturėjo teisės ginčyti ir šie veiksmai negalėjo būti iš anksto numatyti.

12.2. Šalis, prašanti ją atleisti nuo atsakomybės, privalo pranešti kitai Šaliai apie nenugalimos jėgos aplinkybes nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 5 (penkias) dienas nuo tokių aplinkybių atsiradimo ar paaiškėjimo, pateikdama įrodymus, kad ji ėmėsi visų pagrįstų atsargumo priemonių ir dėjo visas pastangas, kad sumažintų išlaidas ar neigiamas pasekmes, taip pat pranešti galimą įsipareigojimų įvykdymo terminą. Šalis taip pat turi pateikti kitai Šaliai atitinkamą pranešimą, kai išnyksta įsipareigojimų nevykdymo pagrindas.

12.3. Pagrindas atleisti Šalį nuo atsakomybės atsiranda nuo nenugalimos jėgos aplinkybių atsiradimo momento arba, jeigu laiku nebuvo pateiktas pranešimas, nuo pranešimo pateikimo momento. Jeigu Šalis laiku neišsiunčia pranešimo arba neinformuoja, ji privalo kompensuoti kitai Šaliai žalą, kurią ši patyrė dėl laiku nepateikto pranešimo arba dėl to, kad nebuvo jokio pranešimo.

12.4. Jeigu nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybės tęsiasi ilgiau negu 1 (vieną) mėnesį nuo pranešimo apie jas gavimo dienos, bet kuri Šalis gali nutraukti Sutartį apie tai pranešusi kitai Šaliai prieš 5 (penkias) darbo dienas. Nenugalima jėga nelaikoma tai, kad Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba skolininko kontrahentai pažeidžia savo prievoles, arba skolininkas pažeidžia savo prievoles kontrahentams.

XIII SKYRIUS KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

13.1. Rangovas turi teisę Sutarties vykdymui pasitelkti naujus, Sutartyje nenurodytus subrangovus, kurių pajėgumais nesirėmė pirkimo dokumentuose numatytiems kvalifikacijos reikalavimams pagrįsti. Sudarius Sutartį, tačiau ne vėliau negu Sutartis pradeda vykdyti, Rangovas įsipareigoja Užsakovui pranešti tuo metu žinomų subrangovų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus. Užsakovas taip pat reikalauja, kad Rangovas ne vėliau nei prieš 5 (penkias) darbo dienas informuotų apie minėtos informacijos pasikeitimus bei naujų subrangovų pasitelkimą visu Sutarties vykdymo metu. Užsakovas per 5 (penkias) darbo dienas raštu informuoja Rangovą apie leidimą pasitelkti naują subrangovą, kurio pajėgumais Rangovas nesirėmė pirkimo dokumentuose numatytiems kvalifikacijos reikalavimams pagrįsti. Užsakovui sutikus, Šalys pasirašo Susitarimą, kuris laikomas neatsiejama Sutarties dalimi.

13.2. Jeigu bus pasitelkiami ūkio subjektai/ ir/ar subrangovai, nurodyti ūkio subjektus ir/ar subrangovus: UAB „Elektros verslas“ (įmonės kodas 161659849), Lauko g. 17, Kėdainiai, el. p.: elekros.verslas@gmail.com, tel. [redacted] UAB „Paradis“ (įmonės kodas 133378898), Draugystės g. 19, Kaunas, el. p.: paradis@paradis.lt, +370 700 00717, MB „Fosos“ (įmonės kodas 306120276), Konstitucijos pr. 23-614, Vilnius, el. p.: [redacted], tel. [redacted]

13.3. Ūkio subjektas, kurio pajėgumais Rangovas rėmėsi, kad atitiktų pirkimo dokumentuose nustatytus kvalifikacijos reikalavimus, gali būti keičiamas tik šiais atvejais:

13.3.1. kai ūkio subjektui iškelta bankroto byla, pradėtas bankroto procesas ne teismo tvarka, jis tampa nemokus arba yra nemokumo tikimybė, sustabdo ūkinę veiklą ar kai įstatymuose ir kituose teisės aktuose nustatyta tvarka susidaro analogiška situacija;

13.3.2. kai ūkio subjektui dėl objektyvių priežasčių (pavyzdžiui, ūkio subjektui atsisakius dalyvauti Sutarties vykdyme, nutrūkus teisiniams santykiams su Rangovu ir pan.) nebegali vykdyti visų ar dalies Sutartyje numatytų įsipareigojimų.

13.4. Naujas ūkio subjektas, kuris keičiamas vietoje ūkio subjekto, kurio pajėgumais Rangovas rėmėsi, kad atitiktų pirkimo dokumentuose nustatytus kvalifikacijos reikalavimus (toliau – naujas ūkio subjektas), turi atitikti pirkimo dokumentuose nustatytus reikalavimus dėl pašalinimo pagrindų nebuvimo, ūkio subjektui keliamus kvalifikacijos reikalavimus.

13.5. Rangovo (ar ūkio subjekto) specialistas, vykdysiantis Sutartį, gali būti pakeistas šiais atvejais:

13.5.1. Rangovo iniciatyva dėl objektyvių priežasčių (pavyzdžiui, atostogų, ligos, nutrūkus darbo santykiams ir pan.), pateikus duomenis apie numatomą naujai skirti specialistą bei jo kvalifikaciją ir atitiktį kitiems pirkimo dokumentuose keliamiems reikalavimams patvirtinančius dokumentus;

13.5.2. Užsakovo iniciatyva, jei Užsakovas turi pagrįstų įtarimų, kad Rangovo Sutarties vykdymui paskirtas specialistas nekompetentingas vykdyti nustatytas pareigas.

13.5.3. Naujas specialistas turi turėti ne žemesnę nei pirkimo dokumentuose specialistui keliamą kvalifikaciją.

13.6. Rangovas privalo ne vėliau nei prieš 5 (penkias) darbo dienas iki numatomo ūkio subjekto, kurio pajėgumais Rangovas rėmėsi, kad atitiktų pirkimo dokumentuose nustatytus kvalifikacijos reikalavimus, ar specialisto keitimo pateikti Užsakovui argumentuotą rašytinį prašymą ir šiuos dokumentus:

13.6.1. prašymą pakeisti ūkio subjektą ar specialistą, paaiškinant keitimo aplinkybę. Užsakovas pasilieka teisę paprašyti įrodymų, pagrindžiančių keitimo aplinkybę;

13.6.2. naujo ūkio subjekto ar specialisto kvalifikaciją, pašalinimo pagrindų nebuvimą įrodančius dokumentus pagal Sutarties reikalavimus.

13.7. Užsakovas, gavęs Rangovo prašymą su kitais Sutartyje nurodytais dokumentais, per 5 (penkias) darbo dienas įvertina keitimo galimybes ir raštu informuoja Rangovą apie leidimą pakeisti ūkio subjektą ar specialistą. Užsakovui sutikus, Šalys pasirašo Susitarimą, kuris laikomas neatsiejama Sutarties dalimi.

13.8. Naujas ūkio subjektas ar specialistas gali pradėti vykdyti jiems Rangovo pavestus

Darbus pagal Sutartį ne anksčiau, nei bus pasirašytas Susitarimas.

13.9. Rangovas privalo pakeisti ūkio subjektą ar specialistą, jei paaiškėja, kad jis neatitinka jam pirkimo dokumentuose keliamų reikalavimų.

13.10. Jei Rangovas pakeičia esamą arba pasitelkia naują ūkio subjektą ar specialistą, negavęs Užsakovo raštiško sutikimo, arba sutartinius įsipareigojimus pagal Sutartį vykdo ūkio subjektai ar specialistai, neatitinkantys pirkimo dokumentuose nustatytų kvalifikacijos reikalavimų, reikalavimų dėl pašalinimo pagrindų nebuvimo, Rangovui taikoma Sutarties 7.2.4.punkte nustatyto dydžio bauda.

13.11. Rangovas, vykdamas Sutartį jungtinės veiklos pagrindu, turi teisę atsisakyti jungtinės veiklos partnerio (toliau – partneris), jei dėl objektyvių ir pagrįstų aplinkybių partneris negali vykdyti Sutarties, įskaitant, bet neapsiribojant atvejais, kai partneris neatitinka VPĮ ar kitų teisės aktų nuostatų, kelia grėsmę nacionaliniam saugumui, partneriui pritaikytos tarptautinės sankcijos kaip jos suprantamos Lietuvos Respublikos tarptautinių sankcijų įstatyme (toliau – Sankcijų įstatymas), partnerio sunki finansinė būklė, lemianti Sutarties nevykdymą ir (ar) atsisakymą ją vykdyti ar atsirado kitos nenumatytos objektyvios priežastys, lemiančios partnerio pasitraukimą iš jungtinės veiklos sutarties.

13.12. Rangovas, vykdamas Sutartį jungtinės veiklos pagrindu, turi teisę pakeisti partnerį, jei dėl reorganizavimo, restruktūrizavimo ar bankroto procedūrų, pradinio partnerio teises ir pareigas visiškai arba iš dalies perima kitas partneris. Toks Rangovo pakeitimas negali lemti kitų esminių Sutarties pakeitimų ir taip negali būti siekiama išvengti VPĮ ir kitų teisės aktų taikymo.

13.13. Rangovas privalo ne vėliau nei prieš 10 (dešimt) darbo dienų iki numatomo partnerio keitimo arba atsisakymo pateikti Užsakovui argumentuotą rašytinį prašymą ir šiuos dokumentus:

13.13.1. prašymą pakeisti Rangovo sudėtį ir įrodymus, pagrindžiančius bent vieną partnerio atsisakymo ar keitimo aplinkybę, nurodytą Sutartyje;

13.13.2. naujos jungtinės veiklos sutarties ar esamos jungtinės veiklos sutarties pakeitimo kopiją, kurioje, jeigu partneris pasitraukia, turi būti nurodyta, kad pasitraukiančiojo partnerio įsipareigojimus visa apimtimi perima pasiliekančias jungtinės veiklos partneris (toliau – pasiliekančias partneris);

13.13.3. pasiliekančiojo ar naujai pasitelkiamo partnerio kvalifikaciją patvirtinančius dokumentus. Visais atvejais pasiliekančiojo partnerio ar naujai pasitelkto partnerio kvalifikacija turi būti ne žemesnė nei pasitraukiančiojo partnerio (atitinkanti pirkimo dokumentuose nustatytus kvalifikacijos reikalavimus, kuriuos atitiko pasitraukiantysis partneris). Jei pasitelkiamas naujas partneris, taip pat, vadovaujantis pirkimo dokumentuose nurodytais reikalavimais, pateikiami dokumentai, pagrindžiantys pasitelkiamo partnerio pašalinimo pagrindų nebuvimą.

13.13.4. Užsakovas, gavęs Rangovo prašymą su kitais Sutartyje nurodytais dokumentais, per 10 (dešimt) darbo dienų įvertina keitimo galimybes ir raštu informuoja Rangovą apie Sutarties nutraukimą arba apie leidimą atsisakyti ar pakeisti partnerį. Užsakovui sutikus, Šalys pasirašo Susitarimą, kuris laikomas neatsiejama Sutarties dalimi.

13.14. Šalys, Sutarties vykdymo laikotarpiu privalo bendradarbiauti. Jeigu kyla kliūčių, trukdančių tinkamai vykdyti Sutartį, kiekviena Šalis privalo imtis visų, nuo jos priklausančių, priemonių toms kliūtims pašalinti.

13.15. Rangovas, pasirašydamas šią Sutartį, patvirtina, kad yra tinkamai susipažinęs ir sutinka su Užsakovo pirkimo dokumentais, įskaitant Sutarties prieduose nurodytus dokumentus, juose nurodytomis sąlygomis ir reikalavimais bei įsipareigoja juos tinkamai vykdyti šioje Sutartyje nustatyta tvarka.

13.16. Už Sutarties vykdymą atsakingas Užsakovo atstovas [redacted] Statybos skyriaus vyr. specialistas, tel. +370 347 69 529, el. p.: [redacted]

13.17. Rangovo asmuo atsakingas už Sutarties vykdymą Justas Aleknavičius, Direktorius, tel. [redacted], el. p. [redacted]

13.18. Šalys, vykdydamos Sutartį, užtikrina, kad asmens duomenys būtų tvarkomi laikantis 2016 m. balandžio 27 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamento (ES) 2016/679 dėl fizinių asmenų apsaugos tvarkant asmens duomenis ir dėl laisvo tokių duomenų judėjimo ir kuriuo panaikinama Direktyva 95/46/EB (Bendrasis duomenų apsaugos reglamentas) ir Lietuvos Respublikos asmens duomenų teisinės apsaugos įstatymo reikalavimų.

13.19. Sutartis surašyta dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną

kiekvienai Šaliai ir turinčiais vienodą juridinę galią, išskyrus jei ji Šalių pasirašoma kvalifikuotu elektroniniu parašu, tokiu atveju sudaromas vienas egzempliorius.

13.20. Sutarties priedai:

13.20.1. Veiklos sąrašas, 1 priedas, 1 lapas;

13.20.2. Laiptų prie J. Basanavičiaus g. Kėdainiuose, supaprastintas rekonstravimo projektas, 2 priedas, skaitmeninis dokumentas;

13.20.3. Atliktų darbų akto forma, 3 priedas, 1 lapas.

XIV SKYRIUS SUTARTIES ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI

Užsakovas:

Kėdainių rajono savivaldybės administracija

Įstaigos kodas 188768545

Ne PVM mokėtoja

J. Basanavičiaus g. 36, LT-57288, Kėdainiai
Lietuva

Tel. +370 347 69 550

El. paštas: administracija@kedainiai.lt

Sąskaitos Nr. LT137044060006197000

AB SEB bankas

Administracijos direktorius

Gintautas Muznikas

(parašas)

A.V.

Rangovas:

UAB „Vyteda“

Įmonės kodas 302925556

PVM kodas LT100009254014

Rasos g. 8-37, LT-57435, Kėdainiai
Lietuva

Tel. [redacted]

El. paštas: vyteda@vyteda.lt

Sąskaitos Nr. LT057044060008090196

AB SEB bankas

Direktorius

Justas Aleknavičius

(parašas)

A.V.

VEIKLOS SĄRAŠAS
LAIPTŲ PRIE J. BASANAČIAUS G. KĖDAINIUOSE REKONSTRAVIMO DARBAI

Eil. Nr.	Nuolatinių Darbų/paslaugų veiklos (etapo) pavadinimas	Darbo (etapo) kaina. Eur be PVM [pildo rangovas]
1.	2.	3.
1. BENDROJI, STATINIO ARCHITEKTŪROS, SKLYPO PLANO DALIS:		82865,87
1.1.	Atraminių sienučių atnaujinimas	6554,78
1.2.	Dangų įrengimas	17624,63
1.3.	Vejos atstatymas	1276,59
1.4.	Žemės darbai	298,46
1.5.	Papildomi įrengimai	57111,41
2. STATINIO KONSTRUKCIJŲ DALIS:		70057,47
2.1.	Ardymo darbai	16559,43
2.2.	Gręžtiniai pamatai	6503,48
2.3.	Atraminė siena	9082,33
2.4.	Monolitinis rostverkas	1569,47
2.5.	Monolitinės galvenos	811,39
2.6.	Monolitinis pamatas (keltuvui)	1533,38
2.7.	Laiptai	21724,58
2.8.	Galerijos konstrukcija	12273,41
3. ELEKTROTECHNIKOS DALIS:		7800,00
3.1.	Paskirstymo ir valdymo skydai	1800,00
3.2.	Apsauginės medžiagos	650,00
3.3.	Kabelinės linijos	1050,00
3.4.	Apšvietimo įrenginiai	2550,00
3.5.	Ižeminimas	240,00
3.6.	Elektros lauko darbai	1150,00
3.7.	Demontavimo darbai	360,00
4. KITOS IŠLAIDOS:		4500,00
4.1.	Žvalgomieji archeologiniai tyrimai	2400,00
4.2.	Kontrolinių geodezinių nuotraukų parengimas	1100,00
4.3.	Kadastrinių matavimų bylos parengimas (su VĮ Registrų centras patikra)	1000,00
Suma Eur be PVM:		165223,34
PVM 21 proc. suma Eur:		34696,90
BENDRA SUMA EUR SU PVM:		199920,24

Pastabos:

1. Tiekėjas darbus vykdo pagal Veiklos sąrašo detalizuotą priedą (grafiką), kuriame numatytos darbų apimtys ir vertės išskleistos mėnesiais (Sutarties 6.2.1. p).
2. Jeigu apibūdinant pirkimo objektą projekte (techninėje specifikacijoje) nurodytas konkretus modelis ar tiekimo šaltinis, konkretus procesas, būdingas konkrečiam tiekimo tiekiamoms prekėms ar teikiamoms paslaugoms, ar prekių ženklas, patentas, tipai, konkreti kilmė ar gamyba, turi būti laikoma, kad kiekviena tokia nuoroda yra pateikta su žodžiais „arba lygiavertis“.
3. Jeigu apibūdinant pirkimo objektą techninėje specifikacijoje nurodytas standartas, techninis liudijimas ar bendrosios techninės specifikacijos (Europos standartą perimančias Lietuvos standartas, Europos techninio įvertinimo patvirtinimo dokumentas, informacinių ir ryšių technologijų bendrosios techninės specifikacijos, tarptautinis standartas, kitos Europos standartizacijos organizacijų nustatytos techninių normatyvų sistemos, nacionaliniai standartai, nacionaliniai techniniai liudijimai arba nacionalinės techninės specifikacijos, susijusios su darbų projektavimu, sąmatų apskaičiavimu ir vykdymu bei prekių naudojimu), turi būti laikoma, kad kiekviena tokia nuoroda yra pateikta su žodžiais „arba lygiavertis“.

ATLIKTŲ DARBŲ AKTAS Nr. _____
Data _____

Užsakovas:

Rangovas:

Objektas:

Sudaryta už _____ m. _____ mėn.

Eil. Nr.	Darbų grupių (etapų) pavadinimas	Kaina pagal Sutartį be PVM	Atliktų Darbų grupės (etapo) dalis (%) nuo Darbų pradžios	Atliktų Darbų grupės (etapo) dalis (%) per atsiskaitomą laikotarpį	Atliktų Darbų grupės (etapo) per atsiskaitomą laikotarpį suma be PVM
	<i>[Darbų grupės (etapo) pavadinimas pagal Veiklos sąrašą]</i>				
Suma be PVM (Eur):					
PVM (21%):					
Bendra suma su PVM (Eur):					

Užsakovas

Rangovas

202... m. _____ mėn. ____ d.

202... m. _____ mėn. ____ d.

Techninis prižiūrėtojas:

Atestato Nr.

202... m. _____ mėn. ____ d.

Dokumento parašai

Parašai

-  Justas Aleknavičius, Direktorius (2026-03-16 09...
-  Gintautas Muznikas, Administracijos direktorius...

Parašo informacija

Parašo duomenys

Šis parašas yra galiojantis.

Parašas

Pasirašymo laikas: 2026-03-16 09:14:55
Paskirtis: pasirašymas
Formatas: Einamojo galiojimo 

Pasirašantis asmuo

Vardas, pavardė: Justas Aleknavičius
Pareigos: Direktorius
Struktūrinis padalinys:

Sertifikatas

Turėtojas: JUSTAS ALEKNAVIČIUS



Galioja nuo 2023-03-01 iki 2028-02-28

Elementai pasirašyti parašu „Justas Aleknavičius“

-  TURINYS
 -  Rangos darbų sutartis (laiptų prie J. Basanavič...
-  METADUOMENYS
 -  Dokumento pavadinimas: Laiptų prie J. Basanavič...
 -  Sudarytojai
 -  Kėdainių rajono savivaldybės administracija. Ko...
 -  Kėdainių rajono savivaldybės administracija. Ko...
 -  UAB VYTEDA. Kodas: 302925556. Adresas: Kėdainia...
 -  Parašai
 -  Pasirašymo data: 2026-03-16, Parašo paskirtis: ...

Dokumento parašai

Parašai

- Justas Aleknavičius, Direktorius (2026-03-16 09...
- Gintautas Muznikas, Administracijos direktorius...

Parašo informacija

Parašo duomenys

Šis parašas yra galiojantis.

Parašas

Pasirašymo laikas: 2026-03-16 07:50:20
Paskirtis: pasirašymas
Formatas: [redacted]
Laiko žyma: 2026-03-16 07:50:33

Pasirašantis asmuo

Vardas, pavardė: Gintautas Muznikas
Pareigos: Administracijos direktorius
Struktūrinis padalinys: Administracija

Sertifikatas

Turėtojas: GINTAUTAS MUZNIKAS
Leidėjas: [redacted]
Galioja nuo 2024-06-11 iki 2029-06-10



Elementai pasirašyti parašu „Gintautas Muznikas“

- TURINYS
 - Rangos darbų sutartis (laiptų prie J. Basanavič...
- METADUOMENYS
 - Dokumento pavadinimas: Laiptų prie J. Basanavič...
 - Sudarytojai
 - Kėdainių rajono savivaldybės administracija. Ko...
 - Kėdainių rajono savivaldybės administracija. Ko...
 - UAB VYTEDA. Kodas: 302925556. Adresas: Kėdainia...
 - Parašai
 - Pasirašymo data: 2026-03-16, Parašo paskirtis: ...

Kėdainių rajono savivaldybės administracijai

**PASIŪLYMAS
DĖL LAIPTŲ PRIE J. BASANAVIČIAUS G. KĖDAINIUOSE REKONSTRAVIMO
DARBŲ**

**2026-02-25
Kėdainiai**

1 lentelė. Informacija apie tiekėją (pildo tiekėjas)

Tiekėjo pavadinimas, juridinio asmens kodas <i>/Jeigu dalyvauja tiekėjų grupė, veikianti pagal jungtinės veiklos (partnerystės) sutartį, surašomi visi dalyvių pavadinimai, juridinio asmens kodai/</i>	UAB VYTEDA, 302925556
Tiekėjo adresas <i>/Jeigu dalyvauja tiekėjų grupė, surašomi visi dalyvių adresai/</i>	Rasos g. 8-37, Kėdainiai
Tiekėjų grupės narys, atstovaujantis grupei <i>(pildoma, jei pasiūlymą teikia tiekėjų grupė)</i>	-
Kiekvieno tiekėjų grupės nario (veikiančio pagal jungtinės veiklos (partnerystės) sutartį) įsipareigojimai:	-
1) įsipareigojimų pavadinimas	-
2) įsipareigojimų vertė Eur arba procentais	-
Už pasiūlymą atsakingo asmens kontaktinė informacija (vardas, pavardė, telefono numeris, el. pašto adresas)	Justas Aleknavičius, [redacted] [redacted]

2 lentelė. Informacija apie ūkio subjektus, kurių pajėgumais tiekėjas remiasi, kad atitiktų keliamus kvalifikacijos reikalavimus (jeigu tokie reikalavimai keliami) (nurodyti kvazisubtiekėjus (specialistus) – fizinius asmenys, kuriuos ketinama įdarbinti pirkimo laimėjimo atveju)

Ūkio subjekto pavadinimas (-ai), juridinio asmens kodas (-ai)	
Ūkio subjekto adresas (-ai)	
Įsipareigojimų dalis (nurodyti pavadinimą pirkimo sutarties objekto dalies, perduodamos vykdyti ūkio subjektui, vertę Eur arba dalį procentais)	
Kvazisubtiekėjai , kuriais bus remiamasi įrodinėjant tiekėjo kvalifikaciją ir vykdant sutartį, tačiau jie	

 **UAB VYTEDA**
 +370 682 05619
 vyteda@vyteda.lt
 Rasos g. 8-37, Kėdainiai

UAB VYTEDA
Įm. k.: 302925556
PVM k.: LT100009254014
A/s: LT05 7044 0600 0809 0196

nėra tiekėjo ar tiekėjo pasitelkiamo (-ų) ūkio subjekto darbuotojai pasiūlymo pateikimo metu, bet laimėjimo atveju būtų įdarbinti, turi nurodyti ir kartu su pasiūlymu pateikti su jais sudarytų susitarimų kopijas. Nurodyti jų atliekamo darbo (ų), paslaugos (-ų) pavadinimas (ai).	
---	--

3 lentelė. Informacija apie žinomus subrangovus (-ą), subtiekėjus (-ą), subteikėjus (-ą), kurių pajėgumais tiekėjas **nesiremia**, kad atitiktų keliamus kvalifikacijos reikalavimus.

Subrangovo (-ų), subtiekėjo (-ų), subteikėjo (-ų), pavadinimas (-ai), juridinio asmens kodas (-ai)	UAB „Elektros verslas“ (161659849) UAB „Paradis“ (133378898) MB "Fosos" (306120276)
Adresas (-ai)	Lauko g. 17, LT-57294 Kėdainiai Draugystės g. 19, LT-51230 Kaunas Konstitucijos pr. 23-614, Vilnius
Įsipareigojimų dalis (nurodyti pavadinimą pirkimo sutarties objekto dalies, perduodamos vykdyti subrangovui / subtiekėjui / subteikėjui, vertę Eur ar dalį procentais)	Elektrotechnikos dalies darbai – 7800,00 Eur be PVM Keltuvo įrengimas – 29 900,00 Eur be PVM Žvalgomieji archeologiniai tyrimai – 2400, 00 Eur be PVM

4 lentelė. Privalomas pašalinimo pagrindas (VPĮ 46 straipsnio 2¹ dalis):

„Perkančioji organizacija pašalina tiekėją iš pirkimo procedūros, jeigu tiekėjas yra neatlikęs jam paskirtos baudžiamojo poveikio priemonės – uždraudimo juridiniam asmeniui dalyvauti viešuosiuose pirkimuose“

(Pildo Tiekėjas pažymėdamas „Ne“, „Taip“)

<i>Jei tiekėjas neturi šio pašalinimo pagrindo, šiame stulpelyje įrašo</i>	<i>Jei tiekėjas turi šį pašalinimo pagrindą, šiame stulpelyje įrašo</i>
NE	TAIP
NE	

Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo sąlygomis, nustatytomis:

1) paskelbus Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje (CVP IS) adresu <https://viesiejiirkimai.lt/>.

2) kituose pirkimo dokumentuose (jų paaiškinimuose, papildymuose).

Pasiūlymas galioja iki termino, nustatyto pirkimo dokumentuose.

Mes siūlome:

Bendrą pasiūlymo kainą su PVM - 199 920,24 Eur (vienas šimtas devyniasdešimt devyni tūkstančiai devyni šimtai dvidešimt eurų 24 ct)

Į bendrą pasiūlymo kainą įeina visos išlaidos ir visi mokesčiai, taip pat ir PVM, kuris sudaro 34 696,90 Eur.

Bendra pasiūlymo kainą be PVM – 165 223,34 Eur.

Siūlomi darbai visiškai atitinka pirkimo dokumentuose nustatytus reikalavimus.

PASTABA. Tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus tiekėjui nereikia mokėti PVM, jis nurodo priežastis, dėl kurių PVM nemoka:-.

Tokiu atveju bendra pasiūlymo kaina yra bendra pasiūlymo kaina be PVM.

5 lentelė. Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

Eil. Nr.	Pateikto dokumento pavadinimas	Ar dokumente yra konfidenciali ¹ informacija	Jeigu taip, kokių pagrindų atitinkamas dokumentas yra konfidencialus?
1.	Tiekėjo deklaracija	Ne	
2.	Veiklų sąrašas	Ne	

Direktorius

Justas Aleknavičius

1 Informacija, nurodyta VPĮ 20 straipsnio 2 dalies 1, 2, 3, 4 punktuose negali būti nurodoma ir nebus laikoma konfidencialia. Tiekėjas gali nurodyti, kuri informacijos dalis pasiūlyme yra konfidenciali. Tiekėjo su pasiūlymu teikiamų dokumentų informacijos konfidencialumas gali būti nustatomas tik pagrįstais atvejais. Jeigu kils abejonių dėl Tiekėjo pasiūlyme nurodytos informacijos konfidencialumo, perkančioji organizacija prašys Tiekėją per nurodytą terminą, kuris negali būti trumpesnis kaip 3 darbo dienos, pagrįsti jos konfidencialumą. Jei tokia informacija pasiūlyme nebus nurodyta, perkančioji organizacija laikys, kad bet kuri pasiūlyme pateikta informacija nėra konfidenciali, išskyrus informaciją, kurią atskleidus būtų pažeisti Asmens duomenų teisinės apsaugos įstatymo reikalavimai ar Tiekėjo įsipareigojimai pagal su trečiaisiais asmenimis sudarytas sutartis.



UAB VYTEDA



+370 682 05619



vyteda@vyteda.lt



Rasos g. 8-37, Kėdainiai

UAB VYTEDA

Įm. k.: 302925556

PVM k.: LT100009254014

A/s: LT05 7044 0600 0809 0196

TIEKĖJO DEKLARACIJA

2026 m. vasario 25 d.

Aš, direktorius Justas Aleknavičius, tvirtinu, kad mano vadovaujamo (-os) (atstovaujamo (-os)) UAB VYTEDA, dalyvaujančio Kėdainių rajono savivaldybės administracijos atliekamame „LAIPTŲ PRIE J. BASANAVIČIAUS G. KĖDAINIUOSE REKONSTRAVIMO DARBAI“ pirkime kvalifikacijos duomenys yra tokie (*Tiekėjas nurodo atitikimą nurodytiems kvalifikacijos reikalavimams, pažymėdamas stulpeliuose „Taip“ arba „Ne“*):

Eil.Nr.	Kvalifikacijos reikalavimai	Taip	Ne
1.	Tiekėjas per paskutinius 5 metus iki pasiūlymo pateikimo termino pabaigos yra atlikęs inžinerinių statinių grupėje - kiti inžineriniai statiniai, statybos darbų (statinio statybos rūšys: naujo statinio statyba ir (ar) statinio rekonstravimas), kurių bendra vertė yra nemažesnė kaip 109 000,00 Eur be PVM ir svarbiausių darbų (svarbiausiais darbais yra laikomi naujo statinio statyba ir (ar) statinio rekonstravimas) atlikimas ir galutiniai rezultatai buvo tinkami.	Taip	
2.	Tiekėjas turi bent vieną statybos inžinierių arba architektą galinti vykdyti statybos vadovo pareigas. (teisinis pagrindas: Statybos įstatymo 12 straipsnio 9 p.).	Taip	

Man žinoma, kad, jeigu perkančioji organizacija nustatytų, kad pateikti duomenys yra neteisingi, pateiktas pasiūlymas bus nenagrinėjamas ir atmestas.

Jei pagal vertinimo rezultatus pasiūlymas galės būti pripažintas laimėjusiu, pateiksiu perkančiosios organizacijos nurodytus atitiktį kvalifikacijos reikalavimams įrodančius dokumentus.

Direktorius

Justas Aleknavičius

(Tiekėjo arba jo įgalioto asmens
pareigų pavadinimas)

(Parašas)

(Vardas, pavardė)

VEIKLOS SĄRAŠAS
LAIPTŲ PRIE J. BASANAVIČIAUS G. KĖDAINIULOSE REKONSTRAVIMO DARBAI

Eil. Nr.	Nuolatinių Darbų/paslaugų veiklos (etapo) pavadinimas	Darbo (etapo) kaina. Eur be PVM [pildo rangovas]
1.	2.	3.
1. BENDROJI, STATINIO ARCHITEKTŪROS, SKLYPO PLANO DALIS:		82865,87
1.1.	Atraminių sienučių atnaujinimas	6554,78
1.2.	Dangų įrengimas	17624,63
1.3.	Vejos atstatymas	1276,59
1.4.	Žemės darbai	298,46
1.5.	Papildomi įrengimai	57111,41
2. STATINIO KONSTRUKCIJŲ DALIS:		70057,47
2.1.	Ardymo darbai	16559,43
2.2.	Gręžtiniai pamatai	6503,48
2.3.	Atraminė siena	9082,33
2.4.	Monolitinis rostverkas	1569,47
2.5.	Monolitinės galvenos	811,39
2.6.	Monolitinis pamatas (keltuvui)	1533,38
2.7.	Laiptai	21724,58
2.8.	Galerijos konstrukcija	12273,41
3. ELEKTROTECHNIKOS DALIS:		7800,00
3.1.	Paskirstymo ir valdymo skydai	1800,00
3.2.	Apsauginės medžiagos	650,00
3.3.	Kabelinės linijos	1050,00
3.4.	Apšvietimo įrenginiai	2550,00
3.5.	Įžeminimas	240,00
3.6.	Elektros lauko darbai	1150,00
3.7.	Demontavimo darbai	360,00
4. KITOS IŠLAIDOS:		4500,00
4.1.	Žvalgomieji archeologiniai tyrimai	2400,00
4.2.	Kontrolinių geodezinių nuotraukų parengimas	1100,00
4.3.	Kadastrinių matavimų bylos parengimas (su VI Registrų centras patikra)	1000,00
Suma Eur be PVM:		165223,34
PVM 21 proc. suma Eur:		34696,90
BENDRA SUMA EUR SU PVM:		199920,24

Pastabos:

- Tiekėjas darbus vykdo pagal Veiklos sąrašo detalizuotą priedą (grafiką), kuriame numatytos darbų apimtys ir vertės išskleistos mėnesiais (Sutarties 6.2.1. p).
- Jeigu apibūdinant pirkimo objektą projekte (techninėje specifikacijoje) nurodytas konkretus modelis ar tiekimo šaltinis, konkretus procesas, būdingas konkrečiam tiekėjo tiekiamoms prekėms ar teikiamoms paslaugoms, ar prekių ženklas, patentas, tipai, konkreti kilmė ar gamyba, turi būti laikoma, kad kiekviena tokia nuoroda yra pateikta su žodžiais „arba lygiavertis“.
- Jeigu apibūdinant pirkimo objektą techninėje specifikacijoje nurodytas standartas, techninis liudijimas ar bendrosios techninės specifikacijos (Europos standartą perimančias Lietuvos standartas, Europos techninio įvertinimo patvirtinimo dokumentas, informacinių ir ryšių technologijų bendrosios techninės specifikacijos, tarptautinis standartas, kitos Europos standartizacijos organizacijų nustatytos techninių normatyvų sistemos, nacionaliniai standartai, nacionaliniai techniniai liudijimai arba nacionalinės techninės specifikacijos, susijusios su darbų projektavimu, sąmatų apskaičiavimu ir vykdymu bei prekių naudojimu), turi būti laikoma, kad kiekviena tokia nuoroda yra pateikta su žodžiais „arba lygiavertis“.

ATLIKTŲ DARBŲ SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Sutarties pavadinimas	Įvykdytos (-ų) sutarties (-čių) laikotarpis: pradžios ir pabaigos datos (metai, mėnuo)*	Panašaus objekto aprašymas**	Sutarties vertė, Eur be PVM	Svarbiausių paties tiekėjo atliktų darbų dalies įvykdytoje (-ose) / vykdomoje (-ose) sutartyje (-yse) vertė Eur be PVM***	Užsakovas, užsakovo kontaktai (vardas, pavardė, pareigos, el. paštas, tel. Nr.) (Užsakovo pažymos)
1	2	3	4	5	6	7
1.		2024-06-03 – 2024-09-12	Kiti inžineriniai statiniai (pašarų tranšėja), nauja statyba			

PASTABOS:

1) *nurodomas laikotarpis per paskutinius 5 metus iki pasiūlymo pateikimo termino pabaigos;

2) ** panašaus objekto aprašymas (inžinerinio statinio grupė, statybos darbų rūšis) pateiktas Pirkimo sąlygų 2 priedo lentelės 3.1. punkte

*** svarbiausiais darbais laikomi darbai, nurodyti Pirkimo sąlygų 2 priedo lentelės 3.1 p.:

3) Nurodoma įvykdytos sutarties atliktų nurodytų svarbiausių darbų dalis įvykdytoje (-ose) / vykdomoje (-ose) sutartyje (-yse), paties tiekėjo atlikti darbai, jei sutartį vykdė ne vienas, o su kitais ūkio subjektais;

4) Jei pasiūlymą teikia tiekėjų grupė, šį priedą pildo kiekvienas tiekėjų grupės partneris.

JUSTAS ALEKNAVIČIUS  2026.02.27
(Tiekėjo arba jo įgalioto asmens vardas, pavardė, parašas)

(Data)

UAB VYTEDA
Rasos g. 8-37, Kėdainiai

2026-02-27

DĖL ATSILIEPIMO APIE TINKAMAI ĮVYKDYTĄ SUTARTĮ

Pažymime, kad **UAB VYTEDA** (įm. kodas 302925556) sėkmingai įvykdė

Statybos darbų rūšis – nauja statyba.

Atliktų darbų vertė –

Darbų atlikimo laikotarpis – 2024-06-10 – 2024-09-12.

Darbai buvo atlikti ir užbaigti pagal darbų atlikimą reglamentuojančių teisės aktų, sutarties reikalavimus, sutartyje nustatytais terminais ir be trūkumų perduoti užsakovui.

BAIGIAMASIS STATYBOS DARBŲ PRIĖMIMO-PERDAVIMO AKTAS

Kėdainiai

[redacted] pagal Lietuvos Respublikos įstatymus įsteigta ir veikianti žemės ūkio bendrovė, juridinio asmens kodas [redacted] kurios registruota buveinė [redacted] atstovaujama [redacted] veikiančio pagal bendrovės įstatus, toliau vadinama **Užsakovu**, ir

UAB VYTEDA, pagal Lietuvos Respublikos įstatymus įsteigta ir veikianti uždaroji akcinė bendrovė, juridinio asmens kodas 302925556, kurios registruota buveinė yra Rasos g. 8-37, atstovaujama direktoriaus Justo Aleknavičiaus, veikiančio pagal įmonės įstatus, toliau vadinama **Rangovu**,

toliau kiekvienas atskirai ir/ar abu kartu vadinami „Šalis/Šalys“, sudarė šį Statybos darbų rangos sutartyje Nr. R24-08 numatytų atlikti [redacted]

Šiuo aktu abi Šalys patvirtina, kad darbai yra atlikti taip, kaip buvo numatyta Statybos darbų rangos sutartyje [redacted] pasirašytoje [redacted]

Šalių rekvizitai

Užsakovas [redacted]	Rangovas UAB VYTEDA Rasos g. 8-37, Kėdainiai Įmonės kodas 302925556 PVM mokėtojo kodas LT100009254014 A/s LT057044060008090195
--------------------------------	---

[redacted]
Direktorius Justas Aleknavičius
[redacted]
[redacted]
[redacted]

/Užsakovo parašas/

/Rangovo parašas/

STATYBOS DARBŲ RANGOS SUTARTIS

2024 m. birželio 03 d.

Kėdainiai

UAB VYTEDA, pagal Lietuvos Respublikos įstatymus įsteigta ir veikianti uždaroji akcinė bendrovė, juridinio asmens kodas 302925556, kurios registruota buveinė yra Rasos g. 8-37, atstovaujama direktoriaus Justo Aleknavičiaus, veikiančio pagal įmonės įstatus, toliau vadinama **Rangovu**,

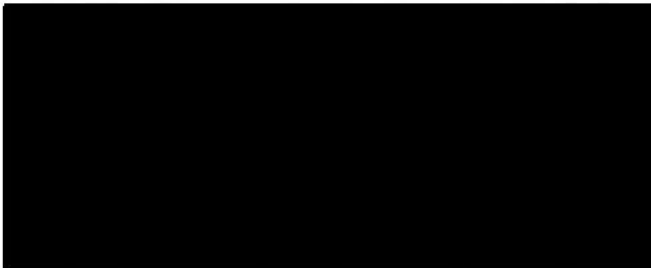
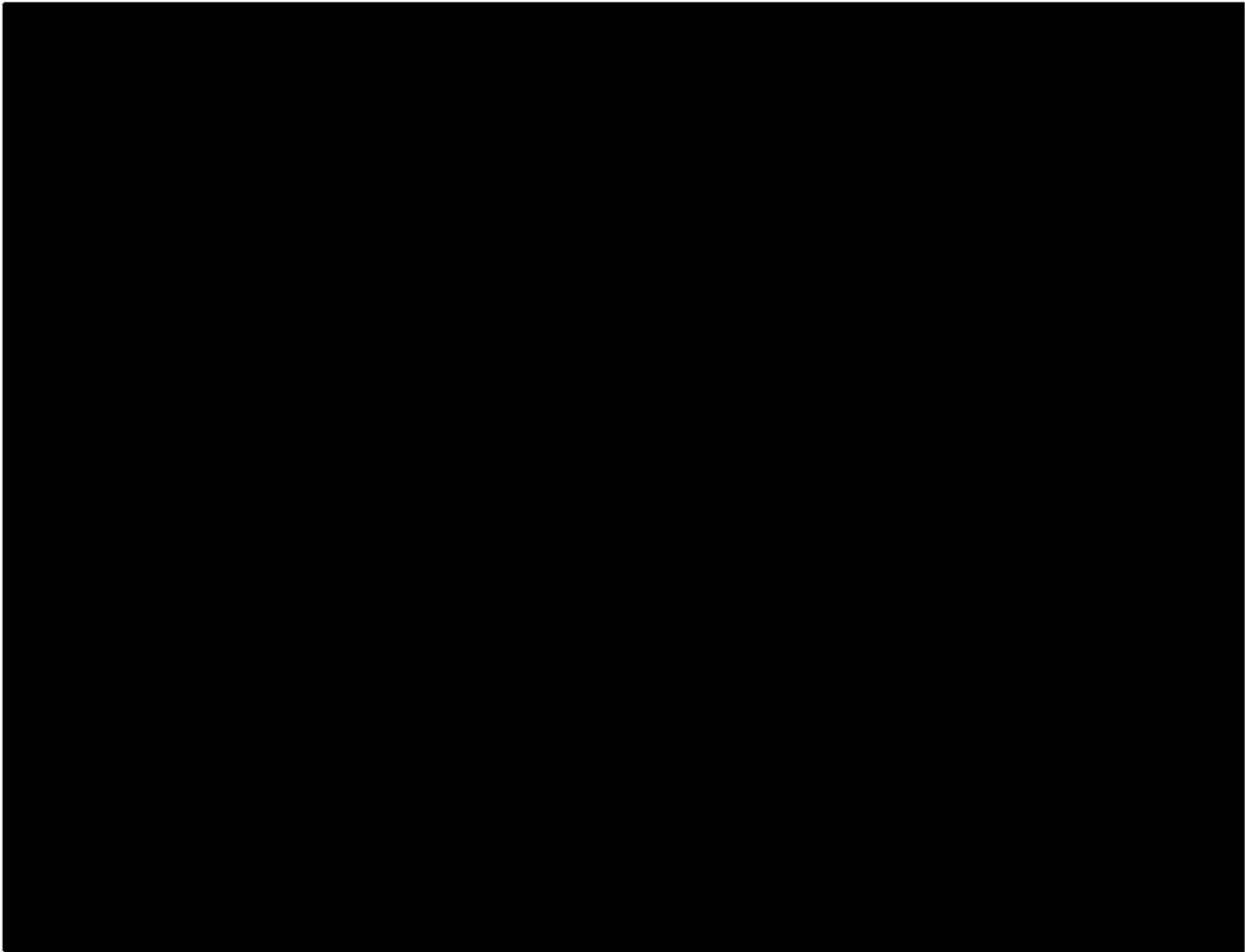
toliau kiekvienas atskirai ir/ar abu kartu vadinami „Šalis/Šalys“, sudarė šią statybos darbų rangos sutartį, toliau vadinama **Sutartimi**.

1. Sutarties dalykas

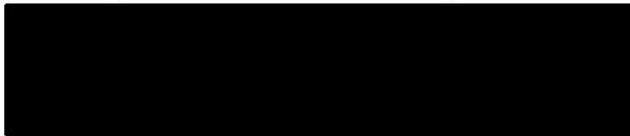
2. Sutarties kaina

8. Nenugaunamos įeigos aplinkybės

11/11/2014



Rangovas
UAB VYTEDA
Rasos g. 8-37, Kėdainiai
Įmonės kodas 302925556
PVM mokėtojo kodas LT100009254014
A/s LT057044060008090195



Direktorius Justas Aleknavičius



/Užsakovo parašas/

/Rangovo parašas/

STATYBOS DARBŲ RANGOS SUTARTIES Nr. [redacted]

2024 m. [redacted]

Kėdainiai

Šalių rekvizitai

Rangovas

UAB VYTEDA

Rasos g. 8-37, Kėdainiai

Įmonės kodas 302925556

PVM mokėtojo kodas LT100009254014

A/s LT057044060008090195

Direktorius Justas Aleknavičius

/Užsakovo parašas/

/Rangovo parašas/