

PATVIRTINTA
Gelgaudiškio „Šaltinio“ specialiojo
ugdymo centro direktoriaus
2015 m. kovo 6 d. įsakymu Nr. V-20

APGYVENDINIMO PASLAUGŲ SUTARTIS NR. 7V - 7
2019 m. birželio 20 d.
Gelgaudiškis

Gelgaudiškio „Šaltinio“ specialiojo ugdymo centras (toliau – Centras), įstaigos kodas: 190823714., adresas Parko g. 7, Gelgaudiškis, Šakių rajonas (toliau – Paslaugų teikėjas), atstovaujamas direktorės Birutės Navikienės ir Šakių kultūros centras (toliau – Užsakovas), įstaigos kodas 188200222 adresas: Nepriklausomybės g. 7 Šakiai, atstovaujamas direktoriaus Raimondo Januševičiaus, sudarėme šią sutartį

Paslaugų teikėjas įsipareigoja už Šakių raj. savivaldybės tarybos nustatytą mokestį suteikti Užsakovui gyvenamąją vietą bendrabutyje, laikinai naudotis šioje sutartyje numatytam laikotarpiui, teikti su apgyvendinimu susijusias paslaugas, o Užsakovas įsipareigoja laikytis Centro vidaus tvarkos taisyklių, kurios yra neatskiriama šios Sutarties dalis. Ši Sutartis patvirtina, kad paminėtos šalys, atsižvelgdamos į čia išdėstytus abipusius įsipareigojimus, pareiškimus ir susitarimus, įsipareigojo ir susitarė.

I. SUTARTIES OBJEKTAS IR KITOS BENDROS SĄLYGOS

1. UŽSAKOVAS gauna paslaugas, o Paslaugų teikėjas sutinka teikti Paslaugas, laikotarpyje nuo 2019 m. birželio 22 d. iki 2019 m. birželio 24 d.
- 1.1 Paslaugų teikėjas įsipareigoja:
apgyvendinti: svečius (pagal faktą).
- 1.2. Teikti maitinimą (pusryčius ir pietus).
- 1.3. Paslaugų teikėjas garantuoja ir pareiškia, kad šios Sutarties sudarymo dieną ir bet kuriuo paslaugų teikimo Užsakovui momentu pagal šią Sutartį teikiamos paslaugos yra kokybiškos ir atitinka visuotinai priimtus tokios veiklos standartus. Jei Užsakovas nustato, kad kurios nors suteiktos paslaugos yra ne kokybiškos, Paslaugų teikėjas nemokamai ištaiso tokius trūkumus šios Sutarties galiojimo laikotarpiu.

II. PASLAUGŲ TEIKĖJO TEISĖS, PAREIGOS, ATSAKOMYBĖ

- 2.1. Paslaugų teikėjas įsipareigoja:
Skirti užsakovui kambarius bendrabutyje.
Užtikrinti elektros energijos, šalto/karšto vandens tiekimą.
Organizuoti šiukšlių išvežimą.
Užtikrinti patalpų valymą ir teritorijos tvarkymą.
Šalinti elektros, vandens tiekimo, kanalizacijos tinklų gedimus.
- 2.2. Paslaugų teikėjas užtikrina, kad Užsakovas ir su juo susiję asmenys be jokių trukdžių galės patekti į patalpas, kol Užsakovas jas naudoja pagal paskirtį.



- 2.3. Patalpų ir jose esančio turto (įrangos ir kito turto) apsaugą organizuoja pats Užsakovas. Paslaugų teikėjas neatsako už patalpose esančio Užsakovo ar su juo susijusių kitiems asmenims priklausančio turto sugadinimą ar praradimą, taip pat už trečiųjų asmenų Užsakovui padarytą žalą gyvenamosiose patalpose.
- 2.4. Paslaugų teikėjas supažindina Užsakovą su vidaus tvarkos taisyklėmis, kurių Užsakovas privalo laikytis bei privalo užtikrinti, kad laikytųsi su Užsakovu susiję asmenys – jo svečiai, kuriems jis atstovauja.
- 2.5. Paslaugų teikėjas, norėdamas patikrinti nuomojamų patalpų eksploatavimo sąlygas, turi teisę įeiti į patalpas su Užsakovu suderintu laiku, dalyvaujant Užsakovo atstovui arba be jo tuo atveju, jeigu įvyko avarija arba gedimas, kuris gali padaryti žalą patalpoms arba visam pastatui, Paslaugų teikėjas turi teisę bet kuriuo metu įeiti į nuomojamas patalpas ir apie tai nedelsiant pranešama Užsakovui.
- 2.6. Užsakovui arba jo vaikams susižalojus patiems arba sužalojus kitą arba sugadinus savo ar kito turtą dėl savo kaltės, pažeidžiant nustatytas vidaus tvarkos taisykles bei įprastas saugaus poilsio ir sporto sąlygas, Paslaugų teikėjas už tai neatsako.

III. UŽSAKOVO TEISĖS IR PAREIGOS. ATSAKOMYBĖ

- 3.1. Užsakovas įsipareigoja tinkamai naudoti patalpas, laikyti jas geroje būklėje, tvarkingai ir rūpestingai naudotis patalpoje esančiais baldais, buitinais prietaisais.
- 3.2. Užsakovas privalo paisyti patalpų savininkų interesų, laikytis priešgaisrinės, darbo saugos, sanitarinių (higienos), aplinkos apsaugos ir kitų Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatytų reikalavimų. Nekelti triukšmo nuo 23 val. iki 7 val.
- 3.3. Užsakovas įsipareigoja saugoti Paslaugų teikėjo turtą, laikytis saugumo technikos, priešgaisrinės saugos ir aplinkosaugos reikalavimų. Už Užsakovo ir su juo susijusių asmenų padarytą žalą, Užsakovas atsako Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.
- 3.4. Užsakovas turi teisę naudotis patalpose savo lėšomis įsigyta technika, jeigu ji nedaro žalos patalpoms. Užsakovas įsipareigoja pats neįnešti, nelaikyti, uždrausti kitiems asmenims, kurie patenka į patalpas, įsinešti ir užtikrinti, kad kiti asmenys neįneš į patalpas nuodingų, sprogstamų, radioaktyvių ar kitokių pavojingų medžiagų, kurių turėjimas ir laikymas yra uždraustas Lietuvos Respublikos įstatymais ar kitais teisės aktais. Jas radus, nedelsiant informuoti Paslaugos teikėją ir atitinkamus organus bei pareigūnus. Už šios Sutarties nuostatos nesilaikymą Užsakovas atlygina Paslaugų teikėjui visas išlaidas, susijusias su tiesioginėmis ir netiesioginėmis teisinėmis bei finansinėmis šio pažeidimo pasekmėmis.
- 3.5. Patalpose nerūkoma. Laikantis priešgaisrinio saugumo, draudžiama naudotis žvakėmis ir kita atvira ugnimi patalpose.
- 3.6. Užsakovas privalo atlyginti Paslaugų teikėjui žalą, padarytą jo turtui dėl Užsakovo ar su juo susijusių asmenų kaltės.
- 3.7. Pasibaigus šios sutarties terminui, Užsakovas privalo perduoti patalpas sutvarkytas ir atstatyti prarastą vertę, išskyrus natūralų nusidėvėjimą.

IV. APMOKĖJIMAS IR IŠLAIDOS

- 4.1. Už suteiktas paslaugas Užsakovas įsipareigoja apmokėti pagal Paslaugų teikėjo pateiktą sąskaitą-faktūrą:



- 4.1.1. po 7 Eur už kiekvieną svečio Gelgaudiškio „Šaltinio“ specialiojo ugdymo centro bendrabutyje pragyventą parą.
4.1.2. po 3 Eur. už kiekvieno svečio pusryčius bei 4 Eur. pietus (pagal faktą).
4.2. Paslaugų teikėjas įsipareigoja pateikti Užsakovui sąskaitą-faktūrą už suteiktas paslaugas, kurią Užsakovas apmoka per 10 kalendorinių dienų nuo jos gavimo dienos.

V. SUTARTIES NUTRAUKIMAS

- 5.1. Šią Sutartį Užsakovas gali nutraukti bet kuriuo metu be jokios priežasties, baudos ar nuostolio Paslaugų teikėjui, išanksto pranešus apie nutraukimą.
5.2 Sutartis galioja nuo pasirašymo datos iki visiško šalių atsiskaitymo arba iki Sutarties nutraukimo kaip numatyta šioje Sutartyje.

VI. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

- 6.1. Sutarties šalis, uždelsusi laiku pagal šią sutartį įvykdyti savo įsipareigojimus, už kiekvieną uždelstą dieną moka 0,02 proc. dydžio delspinigius nuo neįvykdytų įsipareigojimų vertės.
6.2. Sutartyje neapertos sąlygos sprendžiamos vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.716 - 6.724 straipsnių nuostatomis.
6.3. Sutarties sąlygos sutarties galiojimo laikotarpiu nekeičiamos.
6.4. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais, turinčiais vienodą juridinę galią, po vieną kiekvienai šaliai.
6.5. Ginčai dėl šios Sutarties sprendžiami derybų būdu, o nesusitarus – įstatymų nustatyta tvarka.

VII. ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI

(Užsakovas)
Šakių kultūros centras
Įm. kodas 188200222
Nepriklausomybės g. 7
Šakiai
LT-71122

(Paslaugų teikėjas)
Gelgaudiškio „Šaltinio“ specialiojo ugdymo centras
Įmonės kodas: 190823714
Adresas: Parko g.7, Gelgaudiškis, Šakių r.
AB bankas .DNB
A/S: LT734010042100070117
Tel.: 8-345-55365, Faks.: 8-345-.55365

(Užsakovas)

Pasirašė:
Parašas

Raimondas Januševičius
Direktorius

A. V.



(Paslaugų teikėjas)

Pasirašė:
Parašas

Birutė Navikienė
Direktorė

A. V.

