

2020 m. sausio 21 d.

# PATALPŲ SUTEIKIMO PASLAUGOS SUTARTIS Nr. S(P) - 4 / 4-45-(2.4.) Šiauliai

Koncertinė įstaiga Šiaulių valstybinis kamerinis choras „Polifonija“, pagal Lietuvos Respublikos įstatymus Valstybės biudžetinė įstaiga, kurios buveinė yra Aušros al. 15, Šiauliai, Lietuvos Respublika, įstaigos kodas 188200756, (toliau vadinama – Paslaugų teikėjas), atstovaujama vadovės Nijolės Saimininkienės, veikiančios pagal įstaigos nuostatus,

ir  
Šiaulių kultūros centras, pagal Lietuvos Respublikos įstatymus Valstybės biudžetinė įstaiga, kurios buveinė yra Aušros al. 31, LT-76300 Šiauliai, Lietuvos Respublika, įstaigos kodas 302296711, (toliau vadinama – Paslaugos gavėjas) atstovaujama direktorės Deimantės Bačiulės, veikiančios pagal Šiaulių kultūros centro nuostatus, sudarė šią sutartį (toliau – Sutartis), pagal kurią:

## I. SUTARTIES OBJEKTAS

1. Sutartyje nurodytomis sąlygomis ir terminais Paslaugų teikėjas už užmokestį leidžia Paslaugos gavėjui laikinai naudotis 48,36 kv. m bendrojo ploto patalpomis (moterų repetitijų kambariu), esančiomis adresu Aušros al. 15, Šiauliai, antrame aukšte pastato, kuriame yra patalpos, unikalus Nr. 2990-0000-5019, Paslaugų gavėjo dviejų meno kolektyvų, t.y. ATŽALYNAS, jaunimo kamerinio choro ir VASARA, kamerinio choro veiklai vykdyti (repetuoti), o Paslaugos gavėjas išipareigoja už suteiktas paslaugas apmokėti Sutartyje nustatyta tvarka ir sąlygomis.

## II. SUTARTIES SĄLYGOS

2. Meno kolektyvų repetitijų laikai:  
ATŽALYNO, jaunimo kamerinio choro – antradienis, ketvirtadienis nuo 18.30 val. iki 20.30 val.  
VASARA, kamerinio choro – pirmadienis, trečiadienis nuo 18.30 val. iki 20.30 val.
3. Paslaugos gavėjas už komunalines (šaltą vandenį, elektros energiją, šilumos energiją) ir kitas paslaugas, susijusias su patalpų suteikimo paslauga, papildomą mokesčio nemoka.
4. Paslaugos teikėjas pasilieka sau teisę, informavęs Paslaugos gavėją prieš 5 dienas arba nedelsiant, atšaukti Paslaugos gavėjo užsiėmimus, jeigu Sutartyje numatytu laiku Paslaugos teikėjas negali suteikti patalpų dėl objektyvių priežasčių (vykdomų įstaigoje renginių, šalinamų įvykusių avarijų ar stichinių nelaimių padarinių, patalpų remonto darbų ir kt.).
5. Šalys susitaria, kad esant poreikiui derinti Paslaugų teikėjo Paslaugos gavėjui suteiktose patalpose esantį muzikos instrumentą – fortepijoną, tai atliks abi šalys pagal šalių sudarytą grafiką kiekviena savo sąskaita.

## III. SUTARTIES ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI IR ATSAKOMYBĖ

6. Paslaugos teikėjas išipareigoja:
- 6.1. suteikti Paslaugos gavėjui Sutartyje nurodytas patalpas ir užtikrinti, kad Sutartyje nustatytu laiku patalpomis nesinaudotų kiti asmenys, išskyrus 4 punkte numatytus atvejus;
- 6.2. leisti Paslaugos gavėjui naudotis sanitariniais mazgais nemokamai;
- 6.3. užtikrinti, kad Paslaugos gavėjas ir su juo susiję asmenys be jokių trukdžių galėtų patekti į patalpas, kol Paslaugų gavėjas naudoja patalpas pagal šioje Sutartyje nustatytą paskirtį;
- 6.4. Paslaugos teikėjas neatsako už nelaimingus atsitikimus ir kitus incidentus, įvykusius patalpose tuo metu, kai jomis naudojasi Paslaugos gavėjas.
7. Paslaugos gavėjas išipareigoja:
- 7.1. meno kolektyvų repetitijų laiku už saugumą paskirti atsakingu Mindaugą Žalalį, ir Kornelijų Luotę
- 7.2. patalpomis naudotis tik Sutartyje nurodytu laiku;
- 7.3. naudoti patalpas ir jose esantį turtą pagal paskirtį, griežtai laikytis šioms patalpoms ir turtui keliamų priežiūros, priešgaisrinės saugos ir sanitarinių reikalavimų;
- 7.4. po užsiėmimų Sutartimi suteiktas patalpas ir bendro naudojimo patalpas palikti tvarkingas;
- 7.5. apie sulūžusį ar kitaip sugadintą ir naudoti netinkamą inventorių ar įrangą nedelsiant pranešti Paslaugos teikėjui;
- 7.6. savo lėšomis atlyginti žalą, jeigu ji buvo padaryta dėl Paslaugos gavėjo kaltės patalpoms ar jose esančiam turtui naudojimosi paslauga metu.
8. Išaiškęjus Sutartimi suteiktų patalpų būklės pabloginimo ar turto sugadinimo atvejams, kai Paslaugos gavėjas nepripažįsta savo kaltės, šalys sudaro komisiją, kuri nustato kaltininkus ir nuostolių atlyginimo sąlygas.
9. Paslaugos gavėjui draudžiama:
- 9.1. naudoti patalpas Sutartyje nenurodytai veiklai arba leisti tretiesiems asmenims naudotis Sutartimi suteiktomis patalpomis vietoje Paslaugos gavėjo;
- 9.2. patalpose vartoti alkoholinius gėrimus, psichiką veikiančias medžiagas, rūkyti ir įleisti į patalpas neblaivius ar apsvaigusius nuo psichiką veikiančių medžiagų asmenis.

## IV. PASLAUGŲ TEIKIMO ĮKAINIAI IR ATSISKAITYMO TVARKA

10. Paslaugos gavėjas išipareigoja Paslaugos teikėjui kas mėnesį mokėti po 250,00 EUR (du šimtai penkiasdešimt

eurų ir 00 ct).

11. Paslaugos gavėjas už praėjusio mėnesio suteiktas paslaugas atsiskaito pagal Paslaugos teikėjo pateiktą sąskaitą per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų po to, kai Paslaugos teikėjas pateikia sąskaitą.
12. Mokėjimas atliekamas pavedimu į Paslaugos teikėjo Sutarties rekvizituose nurodytą banko sąskaitą.
13. Sutarties galiojimo laikotarpiu Paslaugos įkainiai yra pastovūs ir negali būti keičiami.

#### V. SUTARTIES TERMINAS

14. Sutartis įsigalioja nuo sutarties pasirašymo dienos ir galioja iki 2020 m. kovo 31 d. su galimybe atskiru priedu prie sutarties pratęsti sutartį nekeičiant sutarties sąlygų 1 mėnesį, bet ne daugiau kaip 3 kartus.

#### VI. SUTARTIES KEITIMO, NUTRAUKIMO PAGRINDAI IR PADARINIAI

15. Atskiru šalių susitarimu Sutartis gali būti pakoreguota, jeigu viena iš šalių dėl objektyvių priežasčių negali įvykdyti atskirų Sutarties sąlygų. Bet kokie Sutarties pakeitimai ar papildymai galioja sudaryti tik raštu, pasirašius abiejų Šalių įgaliotiems atstovams. Žodinės išlygos neturi juridinės galios.
16. Jei kuri nors šios Sutarties dalis tampa negaliojanti arba anuliuojama, likusios sutarties dalys lieka galioti.
16. Paslaugos teikėjas turi teisę nutraukti Sutartį terminui nepasibaigus, jei:
  - 16.1. Paslaugos gavėjas naudojami patalpomis ne pagal Sutartį;
  - 16.2. Paslaugos gavėjas tyčia blogina patalpų būklę;
  - 16.3. Paslaugos gavėjas nemoka paslaugos mokesčių ilgiau kaip už 1 mėnesį;
  - 16.4. patalpomis, pasikeitus aplinkybėms, reikia naudotis Sutartyje numatytu laiku Paslaugos teikėjui.
17. Paslaugos gavėjas turi teisę nutraukti sutartį terminui nepasibaigus jei apie tai informuoja paslaugos teikėją prieš 1 mėn. iki nutraukimo.

#### VII. SANKCIJOS IR ATSAKOMYBĖ

18. Jei bet kuri iš Sutarties Šalių neįvykdo arba netinkamai įvykdo šioje Sutartyje numatytus įsipareigojimus, tai pažeidusi prievolę Šalis privalo atlyginti nukentėjusiajai Šaliai dėl to atsiradusius nuostolius.
19. Bet kokios Šalių pretenzijos viena kitai dėl žalos atlyginimo turi būti pateiktos raštu.
20. Jeigu Šalis, iš kurios reikalaujama žalos atlyginimo, nesutinka su žalos dydžiu, bet kuri iš Šalių turi teisę paskirti ekspertus žalos dydžiui nustatyti.
21. Šalys atleidžiamos nuo atsakomybės už įsipareigojimų pagal šią Sutartį nevykdymą ar netinkamą jų vykdymą, jei tokio nevykdymo priežastis yra *force majeure* aplinkybės, kurių Šalys negalėjo kontroliuoti ar atitinkamai numatyti Sutarties pasirašymo metu ir negalėjo išvengti šių aplinkybių ar jų pasekmių atsiradimo. Jei *force majeure* aplinkybės ar jų pasekmės trunka ilgiau kaip 3 (tris) mėnesius arba jau nuo pat pradžių yra aišku, kad jos tęsis ilgiau kaip 3 (tris) mėnesius, bet kuri Šalis turi teisę nutraukti šią Sutartį.

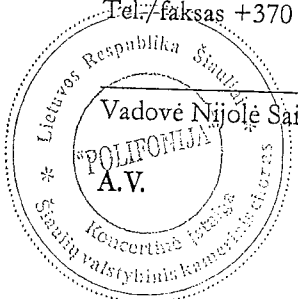
#### VIII. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

22. Sutarties pakeitimai ir papildymai galimi tik Šalims raštu dėl jų susitarus.
23. Ši Sutartis yra sudaryta ir aiškinama pagal Lietuvos Respublikos įstatymus.
24. Šalių ginčai, kylantys iš šios Sutarties ar susiję su šia Sutartimi, sprendžiami tarpusavio derybų būdu. Nepavykus susitarti, ginčas sprendžiamas Lietuvos Respublikos teisme.
25. Šalis, vengianti mokėti ar vykdyti kitas prievoles pagal Sutartį privalo atlyginti kitai šaliai visas skolas išieškojimu ar ginčo sprendimu susijusias išlaidas, įskaitant (bet tuo neapsiribojant) išlaidas teisinei pagalbai (advokatams) apmokėti.
26. Šalių susitarimu galimi Sutarties pakeitimai bei papildymai įsigalioja tik tada, kai jie padaryti raštu ir pasirašyti šalių įgaliotų asmenų.
27. Sutartis surašoma dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais (po vieną kiekvienai šaliai).

#### ŠALIŲ REKVIZITAI

##### Paslaugos teikėjas

Koncertinė įstaiga Šiaulių valstybinis kamerinis  
choras "Polifonija", kodas 188200756  
Aušros al. 15, Šiauliai  
A.s. LT0473000100024079012/  
AB bankas Swedbank, kodas 73000  
Tel./faksas +370 41 523812, [info@polifonija.lt](mailto:info@polifonija.lt)



##### Paslaugos gavėjas

Šiaulių kultūros centras, kodas 302296711  
Aušros al. 31, LT-76300 Šiauliai  
A. s LT667300010113137922  
AB „Swedbank“ kodas 73000  
Tel. / faksas +370 41 52 41 63  
El. p. [info@siaulikc.lt](mailto:info@siaulikc.lt)

