

NAMO INŽINERINIŲ TINKLŲ REMONTO DARBŲ SUTARTIS

2025 m. rugsėjo 30 d. Nr. 48
Pasvalys

UAB „Pasvalio butų ūkis“, juridinio asmens kodas 169176222, registruota buveinė yra Gėlių g. 5A, LT-39136 Pasvalys, atstovaujama direktoriaus Vyto Jarecko, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau – Paslaugos gavėjas), ir Kęstutis Mikalauskas, gim. 1975-08-06, gyvenantis V. Lapėno g. 23, Tetervinų k., Pasvalio r. atskirai – Šalimi, sudarė šią namo esančio Vytauto Didžiojo a. 8 ir 8A, Pasvalys, rūsyje esančių šilumos ir karšto vandens tiekimo stovų (dalies) remonto ir keitimo darbų sutartį (toliau – Sutartis) ir susitarė dėl toliau išvardytų sąlygų:

1. Sutarties objektas.

1.1. namo rūsyje esančių šilumos ir karšto vandens stovų, dalies vamzdžių, ventilių, movų, balansinių ventilių (toliau inžinerinių tinklų) remonto ir keitimo adresu: V. Didžiojo g. 8 ir 8A, Pasvalys.

2. Šalių įsipareigojimai.

2.1. Paslaugų teikėjas įsipareigoja:

- 2.1.1. inžinerinių tinklų (dalies) remonto ir keitimo darbus atlikti per 15 darbo dienų;
- 2.1.2. remonto atliekas išrūšiuoti išvežti ir sukrauti Paslaugos gavėjo nurodytose vietose;
- 2.1.3. apsirūpinti remontui reikalingomis medžiagomis, reikalingais įrankiais bei technika;
- 2.1.4. paslaugą atlikti vadovaujantis LR teisės aktų reikalavimais.

2.2. Paslaugų gavėjas įsipareigoja:

- 2.2.1 teikti informaciją apie kanalizacijos ir karšto vandens stovų remonto paslaugą;
- 2.2.2. laiku atsiskaityti už suteiktą paslaugą.

3. Atlyginimas ir atsiskaitymo tvarka.

3.1. Paslaugų gavėjas įsipareigoja darbų Teikėjui už atliktus- namo inžinerinių tinklų (dalies) remonto ir keitimo darbus sumokėti – **650,0** Eur, (šešis šimtus penkiasdešimt) Eur.

3.2. Paslaugų gavėjas įsipareigoja laiku ir pilnai atsiskaityti su Teikėju už suteiktą remonto paslaugą ne vėliau kaip per 30 kalendorinių dienų, po atliktų darbų priėmimo.

4. Sutarties galiojimas, pakeitimas ar nutraukimas.

4.1. Sutartis įsigalioja nuo 2025 m. rugsėjo 30 d. ir galioja iki 2025 m. lapkričio 10 d. Kiekviena Šalis turi teisę, nesikreipdama į teismą, nutraukti Sutartį, apie tai raštu įspėjus kitą pusę ne mažiau kaip prieš dvi savaites.

4.2. Nutrūkus ar nutraukus šią sutartį kompensuoti kitai šaliai patirtus nuostolius, jeigu tokie yra, ir padengti visus įsiskolinimus.

4.3. Šalys dalinai ar pilnai atleidžiamos nuo atsakomybės už sutartinių įsipareigojimų vykdymą, jei neįvykdymo priežastis buvo „NENUGALIMA JĖGA“ aplinkybės, atsiradusios po sutarties pasirašymo, nepriklausančios nuo Šalių valios, kurių Šalys negalėjo numatyti ar išvengti.

5. Kitos sąlygos.

5.1. Ginčai sprendžiami geranoriškose Šalių derybose, o neišsprendus-Lietuvos Respublikos teisės aktų numatyta tvarka.

5.2. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais lietuvių kalba, turinčiais vienodą galią, po vieną kiekvienai Šaliai.



Šalių rekvizitai ir parašai:

Paslaugų gavėjas

UAB „Pasvalio butų ūkis“

Įmonės kodas 169176222

Gėlių g. 5A, Pasvalys

PVM kodas LT691762219

A/s Nr. LT394010042600020272

Bankas: Luminor Bank AB

Tel. +370 451 34089

Direktorius

Vytas Jareckas



(parašas)



Paslaugų teikėjas

Kęstutis Mikalauskas

Gim. 1975-08-06

V. Lapėno g. 23, Tetervinų k, Pasvalio r.

A/s Nr. LT21730001007213322

Bankas: AB Swedbank

Tel. +370 613 34177

(parašas)