

PASLAUGŲ TEIKIMO SUTARTIS NR. 202-744

2020 m. kovo mėn. 16 d.
Panevėžys

Panevėžio miesto savivaldybės administracija, įstaigos kodas 288724610, kurios registruota buveinė yra Laisvės a. 20, Panevėžyje, atstovaujama Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktoriaus Tomo Juknos, veikiančio pagal Panevėžio miesto savivaldybės administracijos veiklos nuostatus, patvirtintus Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2011 m. kovo 31 d. sprendimu Nr. 1-68-17 (toliau - **Užsakovas**) ir

MB „Susisiekimo komunikacijų sprendimai“, juridinio asmens kodas 304505355, kurios registruota buveinė Pagojuko g. 1-2, Vilniuje, atstovaujama vadovės Žanetos Gaigalienės, veikiančios pagal bendrijos įstatus (toliau - **Paslaugų teikėjas**),

toliau kartu vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, sudarė šią paslaugų teikimo sutartį, toliau vadinama „Sutartimi“, kurioje susitariame:

I. SUTARTIES DALYKAS

1. Sutarties dalykas yra – **Probleminių teritorijų pritaikymo bendruomenių poreikiams supaprastinto projekto parengimo ir projekto vykdymo priežiūros paslaugos** (toliau – Paslaugos).

2. Vadovaudamasis šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis ir tvarka, Paslaugų teikėjas įsipareigoja pagal Užsakovo pateiktą preliminarį projektavimo techninę užduotį (Sutarties priedas Nr. 1) ir Želdynų kūrimo ir tvarkymo projekto koncepciją (Sutarties priedas Nr. 2):

2.1. parengti projektavimo techninę užduotį, užduotį suderinti su Užsakovu, parengti projektinius pasiūlymus, pateikti medžiagą projekto viešinimui Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje „Infostatyba“ (toliau - informacinė sistema „Infostatyba“), organizuoti bei dalyvauti projekto viešinime;

2.2. parengti Probleminių teritorijų pritaikymo bendruomenių poreikiams supaprastintą projektą (toliau – Projektas), atitinkantį preliminarioje projektavimo techninėje užduotyje nurodytus reikalavimus ir Želdynų kūrimo ir tvarkymo projekto koncepciją, suderinti jį su visomis suinteresuotomis institucijomis ir Užsakovu, taip pat atlikti kitas procedūras, nurodytas Užsakovo preliminarioje projektavimo techninėje užduotyje. Gauti teigiamas Projekto ekspertizės išvadas;

2.3. gauti statybą leidžiantį dokumentą pateikiant prašymą (-us) informacinėje sistemoje „Infostatyba“ ir įkeliant su prašymu privalomus pateikti dokumentus, bei, esant poreikiui juos tikslinant;

2.4. vykdyti Projekto priežiūrą. Į projektavimo kainą Paslaugų teikėjas turi būti įtraukęs visas su Projekto priežiūra susijusias išlaidas;

2.5. atlikti parengto Projekto vykdymo priežiūrą.

3. Vadovaudamasis šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis ir tvarka, Užsakovas įsipareigoja priimti dinkamai (kokybiškai) suteiktų Paslaugų rezultatus, sudaryti Paslaugų teikėjui būtinas sąlygas Paslaugoms teikti ir sumokėti Paslaugų teikėjui už suteiktas Paslaugas Sutartyje numatytais sąlygomis ir terminais.

II. KAINODAROS TAISYKLĖS IR APMOKĖJIMO SĄLYGOS

4. Ši Sutartis yra fiksuotos kainos sutartis. Sutartyje nurodytų suteikiamų Paslaugų kaina be PVM 4130,00 Eur (keturi tūkstančiai vienas šimtas trisdešimt eurų) ir PVM 867,3 Eur (aštuoni šimtai šešiasdešimt septyni eurai, 30 cent.), Paslaugų kaina su PVM yra 4997,30 Eur (keturi tūkstančiai devyni šimtai devyniasdešimt septyni eurai, 30 cent.) (toliau – Paslaugų kaina).

5. Paslaugų teikėjas neturi teisės reikalauti padengti jokių išlaidų, viršijančių Sutarties 4. punkte nurodytą Paslaugų kainą.

6. Užsakovas apmoka Paslaugų teikėjui už suteiktas Paslaugas ne vėliau kaip per 30 kalendorinių dienų nuo PVM sąskaitos-faktūros ir Šalių pasirašyto Paslaugų perdavimo-priėmimo akto gavimo dienos. Paslaugų teikėjo pateiktoje PVM sąskaitoje-faktūroje turi būti nurodoma Sutarties data ir numeris.

7. Paslaugų teikėjas PVM sąskaitą-faktūrą privalo pateikti naudojantis VĮ Registrų centro administruojama elektronine paslauga „E. sąskaita“. Elektroninės paslaugos „E. sąskaita“ svetainė pasiekama adresu www.esaskaita.eu. Paslaugos yra apmokamos Lietuvos Respublikos finansų ministro nustatyta tvarka.

8. Užsakovas numato tiesioginio atsiskaitymo su subteikėjais galimybę, vadovaujantis šiame punkte nustatyta tvarka. Užsakovas ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo šios Sutarties sudarymo informuoja subteikėjus apie tiesioginio atsiskaitymo galimybę, o subteikėjas, norėdamas pasinaudoti tokia galimybe, raštu pateikia prašymą Užsakovui. Tais atvejais, kai subteikėjas išreiškia norą pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, turi būti sudaroma trišalė sutartis tarp Užsakovo, Paslaugų teikėjo ir jo subteikėjo, kurioje aprašoma tiesioginio atsiskaitymo su subteikėjais tvarka, kurioje numatoma teisė Paslaugų teikėjui prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams subteikėjui.

9. Į Paslaugų kainą įeina visos išlaidos ir visi mokesčiai, susiję su Paslaugų teikimu.

10. Paslaugų kaina dėl pasikeitusių mokesčių perskaičiuojama tokia tvarka:

10.1. mokestis, kuriam pasikeitus perskaičiuojama priimta Paslaugų kaina: pridėtinės vertės mokestis (PVM);

10.2. perskaičiavimas atliekamas įsigaliojus Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo įstatymui, kuriuo keičiamas mokesčio tarifas;

10.3. perskaičiavimo formulė: pasikeitus PVM tarifo dydžiui, Paslaugų kainoje esantis PVM tarifas neatliktoms Paslaugoms keičiamas (mažinamas ar didinamas) pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus;

10.4. Paslaugų kainos dėl pasikeitusių mokesčių pakeitimas įforminamas papildomu Šalių susitarimu, kuris yra neatskiriama Sutarties dalis ir tai nelaikoma Sutarties sąlygų keitimu;

10.5. perskaičiuota Paslaugų kaina pradedama taikyti nuo Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo įstatymo, kuriuo keičiamas šio mokesčio tarifas, nurodytos tarifo įsigaliojimo dienos.

11. Paslaugų kaina dėl bendro kainų lygio kitimo ar Paslaugų grupių kainų pokyčio nebus perskaičiuojama.

12. Suteiktų Paslaugų priėmimas atliekamas Užsakovui ir Paslaugų teikėjui pasirašius atliktų Paslaugų perdavimo-priėmimo aktą (toliau – aktas). Užsakovas per 5 (penkias) darbo dienas nuo akto apie suteiktas Paslaugas gavimo dienos priima Paslaugą ir pasirašo pateiktą aktą arba nepasirašo jo, tuo pačiu terminu grąžindamas jį Paslaugos teikėjui ir pareiškdamas sutarties nuostatomis pagrįstas pretenzijas dėl netinkamo Paslaugos atlikimo. Užsakovui informavus apie atsisakymą pasirašyti aktą ir nurodžius priežastis, Paslaugų teikėjas neturi teisės vienašališkai pasirašyti akto ir privalo ištaisyti Užsakovo nurodytus neatitikimus ir trūkumus per Užsakovo nustatytą terminą.

13. Šalims pasirašius atliktų Paslaugų perdavimo-priėmimo aktą, Paslaugų teikėjas pateikia PVM sąskaitą-faktūrą, pagal kurią Paslaugų teikėjui Užsakovas sumoka mokėjimo pavedimu. Paslaugų teikėjui iš anksto neinformavus Užsakovo apie banko sąskaitos (rekvizitų) pasikeitimus, Paslaugų teikėjas prisiima su tokiu nepranešimu susijusią ir iš to kylančią riziką.

14. Projekto priėmimo-perdavimo aktas nėra prilyginamas suteiktų Paslaugų perdavimo-priėmimo aktui. Suteiktų Paslaugų perdavimo-priėmimo aktas nepasirašomas ir Paslaugos, nurodytos Sutarties 2.1. - 2.3. papunkčiuose, laikomos nesuteiktomis tol, kol nėra gautas teigiamas ekspertizės aktas ir gautas statybą leidžiantis dokumentas.

15. Suteiktų Paslaugų perdavimo–priėmimo akto pasirašymas neatleidžia Paslaugų teikėjo nuo atsakomybės už nekokybiškai suteiktas Paslaugas ir pareigos ištaisyti nustatytus suteiktų Paslaugų trūkumus ir (arba) netikslumus arba atlyginti Užsakovo dėl to patirtus nuostolius.

III. SUTARTIES VYKDYMO TERMINAI

16. Paslaugų teikėjas įsipareigoja:

16.1. parengti projektavimo techninę užduotį, užduotį suderinti su Užsakovu, parengti projektinius pasiūlymus, pateikti medžiagą projekto viešinimui per 40 kalendorinių dienų;

16.2. parengti Probleminių teritorijų pritaikymo bendruomenių poreikiams supaprastintą projektą, gauti teigiamas Projekto ekspertizės išvadas ir įkelti į informacinę sistemą „Infostatyba“ statybą leidžiančiam dokumentui gauti ne vėliau kaip per 50 kalendorinių dienų;

17. Paslaugų teikėjas privalo Paslaugas, nurodytas Sutarties 16.1.-16.2. papunkčiuose suteikti ne vėliau kaip iki 2020 metų gegužės 29 d.

18. Projekto vykdymo priežiūrą atlikti visą rangos darbų vykdymo laikotarpį, bet ne ilgiau kaip iki 2020-12-31 d.

19. Arsiradus nenumatytoms aplinkybėms, nepriklausančioms nuo Paslaugų teikėjo, Paslaugų teikimo terminai numatyti Sutartyje pratęsimi 2 (dviem) mėnesiams Šalių pasirašomu papildomu susitarimu, kuris yra neatskiriama Sutarties dalis.

IV. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI IR ATSAKOMYBĖ

20. Užsakovas įsipareigoja:

20.1. perduoti Paslaugų teikėjui preliminarą projektavimo techninę užduotį;

20.2. per 5 (penkis) darbo dienas nuo Paslaugų teikėjo prašymo dienos pateikti įgaliojimą Paslaugų teikėjui dėl prisijungimo (projektavimo) sąlygų gavimo, dėl Projekto viešinimo procedūrų, dėl statybą leidžiančio dokumento gavimo, dėl kitų veiksmų, reikalingų Sutarčiai įvykdyti, atlikimo;

20.3. suteikti Paslaugų teikėjui visą turimą informaciją ir (arba) dokumentus, reikalingus Sutarčiai vykdyti;

20.4. iki pateikiant Projektą ekspertizei, pritarti Projekto sprendiniams;

20.5. organizuoti Projekto ekspertizę ir atsiskaityti už šią paslaugą;

20.6. iki gaunant statybą leidžiantį dokumentą, patvirtinti Projektą;

20.7. nedelsiant pašalinti Paslaugų teikėjo įspėjime nurodytas aplinkybes, kurios trukdo tinkamai vykdyti Sutartį, jei jos priklauso nuo Užsakovo valios.

21. Užsakovas turi teisę:

21.1. tikrinti Paslaugų teikėjo Paslaugų atlikimo eigą ir kokybę, nesikišant į Paslaugų teikėjo ūkinę komercinę veiklą;

21.2. nemokėti už nekokybiškai suteiktas Paslaugas arba atsiradus trūkumų ar netikslumų, sustabdyti Paslaugų teikimą, kol trūkumai ar netikslumai bus pašalinti;

21.3. Užsakovas turi visas sutartyje ir Lietuvos Respublikos galiojančiuose teisės aktuose numatytas teises;

21.4. įtraukti į bylą trečiuoju asmeniu Paslaugų teikėją, jeigu Užsakovui tretieji asmenys pateikia ieškinį dėl techninių dokumentų ar projektavimo darbų trūkumų.

22. Paslaugų teikėjas įsipareigoja:

22.1. iki Sutarties įsigaliojimo užpildyti Paslaugų, numatytų Sutarties 2.1.-2.3. papunkčiuose, grafiką (toliau – Projektavimo paslaugų grafikas) ir suderinti jį su Užsakovo atstovu;

22.2. ne vėliau kaip per 5 (penkis) darbo dienas nuo Sutarties įsigaliojimo paskirti Projekto vadovą ir suteikti jam visus įgaliojimus, būtinus Paslaugų teikėjo vardu veikti pagal sutartį ir pateikti Užsakovui tai patvirtinančius dokumentus;

22.3. ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo Sutarties įsigaliojimo dienos pateikti statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo liudijimo (poliso) bei draudimo įmokų

sumokėjimo patvirtintas kopijas. Draudimo galiojimas ne trumpesnis kaip sutarties vykdymo terminas;

22.4. pagal savivaldybės įgaliojimą parengti ir/ar gauti reikalingas paraiškas, užduotis, reikalavimus, sutikimus, derinimus, sąlygas ir kitą informaciją ir/ar dokumentus reikalingus projektavimo paslaugoms atlikti;

22.5. parengti projektavimo techninę užduotį, užduotį suderinti su Užsakovu, parengti projektinius pasiūlymus, pateikti medžiagą Projekto viešinimui informacinėje sistemoje „Infostatyba“, organizuoti bei dalyvauti Projekto viešime;

22.6. savo rizika bei sąskaita tinkamai ir kokybiškai suteikti statybinių tyrinėjimų, aplinkosaugos ir statinių statybos projektavimo paslaugas ir parengti Projektą per Projektavimo grafike nurodytą terminą pagal Užsakovo pateiktą preliminarį projektavimo techninę užduotį ir Želdynų kūrimo ir tvarkymo projekto koncepciją, laikydamasis projektavimo sąlygų, teritorijų planavimo dokumentų, galiojančių teisės aktų, taisyklių, standartų, ir užtikrinti, kad parengtas Projektas atitiktų visus Statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, reikalavimus;

22.7. visą Paslaugų teikimo laikotarpį kaupti, saugoti ir tvarkyti visus Paslaugų teikėjo pagal Sutartį privalomus parengti (gauti), pateikti ir jam vykdant Sutartį perduotus dokumentus, kitą dokumentaciją bei medžiagą. Paslaugų teikėjas praradęs, sunaikinęs, sugadinęs ar padaręs kitokią žalą tokiai dokumentacijai (medžiagai), privalo ją tinkamai atkurti ir atlyginti Užsakovui dėl to kilusius nuostolius;

22.8. raštu nedelsiant informuoti (įspėti) Užsakovą apie aplinkybes, kurios trukdo tinkamai ir laiku vykdyti Sutartį, ir ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų nuo aplinkybių atsiradimo pateikti dokumentus, pagrindžiančius Paslaugų teikėjo nurodytas aplinkybes;

22.9. suteikti teisę Užsakovui naudotis visa projektavimo dokumentacija ir kita lydinčia informacija ir medžiaga ir nereikšti jokių pretenzijų;

22.10. Užsakovui parinkus ekspertizės rangovą pateikti po 1 egz. techninės dokumentacijos analogine forma ir 1 egz. skaitmenine forma ekspertizės rangovui ir Užsakovui;

22.11. savo sąskaita per 5 (penkias) darbo dienas nuo ekspertizės akto gavimo dienos pataisyti Projektą pagal ekspertizės akte nurodytas privalomas pastabas ir pateikti Užsakovui. Šis Paslaugų teikėjo įsipareigojimas nepaneigia Paslaugų teikėjo pareigos mokėti delspinigius, nurodytus Sutarties 25 punkte, taip pat pareigos atlyginti Užsakovo patirtas išlaidas papildomiems statybos darbams apmokėti, nurodytus Sutarties 27 punkte. Jeigu dėl Paslaugų teikėjo kaltės reikia pakartotinai atlikti Projekto ekspertizę, pakartotinės ekspertizės išlaidos išskaičiuojamos iš Paslaugų teikėjui pagal šią Sutartį mokėtinų sumų;

22.12. gauti teigiamas Projekto ekspertizės išvadas;

22.13. teikti Projekto priežiūros paslaugas, kurios apima Projekto neaiškumų, praleidimų ištaisymą, atsakymus į klausimus rangos darbų viešojo konkurso metu ir kitos su Projektu susijusios informacijos teikimą Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais;

22.14. gauti statybą leidžiantį dokumentą;

22.15. pateikti Užsakovui statinio projektuotojo įsakymą dėl projekto vykdymo priežiūros vadovo paskyrimo (vardas, pavardė, pareigos, dokumentų, suteikiančių teisę eiti atitinkamas pareigas, išdavimo, galiojimo datos ir numeriai);

22.16. vykdyti Projekto vykdymo priežiūrą nuo Užsakovo pranešimo apie rangos sutarties pasirašymą per visą statybos darbų vykdymo laikotarpį iki statybos darbų užbaigimo ir objekto statybos užbaigimo akto pasirašymo dienos. Į objektą atvykti pagal poreikį, bet ne rečiau kaip vieną kartą per mėnesį, dalyvauti pasitarimuose objekte. Iškilus reikalui, gavus raštišką pranešimą, į objektą atvykti per 2 darbo dienas. Gavus paklausimą elektroniniu paštu arba faksu, į jį atsakyti per 1 darbo dieną;

22.17. užpildyti kalendorinį statinio projekto vykdymo priežiūros darbų grafiką (toliau – Projekto vykdymo priežiūros grafikas) ir suderinti juos su Užsakovo atstovu. Projektavimo paslaugų grafikas ir Projekto vykdymo priežiūros grafikas toliau kartu vadinami Paslaugų grafikai (Sutarties priedas Nr. 3). Tinkamą patvirtintų Paslaugų grafikų vykdymą kontroliuoja Užsakovo

atstovas. Paslaugų grafikų pakeitimas yra galimas tik pritarus Užsakovo atstovui. Atnaujinti Paslaugų grafikai yra neatskiriama Sutarties dalis;

22.18. tuo atveju, jei keičiasi subteikėjai (skiriamas naujas arba nusprendžiama nesudaryti sutarties su subteikėju, kuris buvo nurodytas Paslaugų teikėjo pasiūlyme) arba pasiūlyme nurodytam subteikėjui skiriama atlikti papildomų paslaugų, Paslaugų teikėjas privalo atnaujinti Paslaugų grafikus, nurodydamas juose naujus su subteikėjais susijusius duomenis (paslaugas, kurias jie teiks, planuojamas paslaugų vertes). Atnaujintus Paslaugų grafikus turi suderinti Užsakovo atstovas;

22.19. pateikti racionaliausius techninių dokumentų, Projekto sprendinius su racionaliai mažiausiomis medžiagų, finansų, darbo, energetinių resursų sąnaudomis;

22.20. Projektą parengti tokia apimtimi, kad statytojas galėtų paskelbti statybos rangovo parinkimo viešųjų pirkimų konkursą ir vėliau neatsirastų papildomų darbų, t. y. techninės specifikacijos, pjūviai, detalės turi būti išbaigti;

22.21. Užsakovui vykdant statybos rangos darbų viešuosius pirkimus, į konkurso dalyvių paklausimus atsakyti per 24 valandas nuo gavimo momento. Pasibaigus paklausimams, pateikti naujus darbų kiekių žiniaraščius, atsižvelgdamas į teikėjų paklausimus;

22.22. apmokėti už visus papildomus projektavimo ir statybos darbus, kurie atsirado dėl projektuotojo kaltės bei reikėjo atlikti Projekto keitimus;

22.23. neskelbti duomenų apie atliktus statybinius inžinerinius, ekonominius ir kitus tyrinėjimus, aplinkosaugos reikalavimų įgyvendinimą, statinio statybos projektavimą (statinio statybos projektinius sprendinius, statinio statybos skaičiuojamąją kainą ir kt.) tretiesiems asmenims;

22.24. užtikrinti, kad parengtas Projektas bei visa kita dokumentacija, susijusi su Paslaugų teikimu, būtų parengti nešališkai, laikantis įstatymų, naudojantis priimtomis ir visuotinai pripažintomis sistemomis, ir atsižvelgdamas į naujausius projektavimo kriterijus;

22.25. visą Sutarties vykdymo laikotarpį nedelsiant, bet ne vėliau nei per 5 (penkias) darbo dienas nuo Užsakovo paklausimo gavimo dienos raštu Užsakovui pateikti atsakymus į klausimus, susijusius su Projektu;

22.26. parengti statinio statybos skaičiuojamąją kainą.

23. Paslaugų teikėjas turi teisę:

23.1. Paslaugų, numatytų Sutarties 2.1.-2.3. papunkčiuose, rezultatą Užsakovui pateikti ankščiau nustatyto termino;

23.2. atsisakyti vykdyti Sutartį, jei Užsakovas nepašalina Paslaugų teikėjo įspėjime nurodytų nuo Užsakovo valios priklausančių aplinkybių, kliudančių tinkamai suteikti šioje Sutartyje numatytas Paslaugas ir reikalauti apmokėjimo už iki Sutarties nutraukimo suteiktas Paslaugas.

24. Paslaugų teikėjas neturi teisės Projekte nurodyti konkretaus modelio ar šaltinio, konkretaus proceso ar prekės ženklo, patento, tipų, konkrečios kilmės ar gamybos, dėl kurių tam tikroms įmonėms ar tam tikriems produktams būtų sudarytos palankesnės sąlygos arba jie būtų atmesti. Paslaugų teikėjo Projekte nurodyti šiame Sutarties punkte išvardyti konkretūs statybos gaminiai ir technologijos laikomi Projekto trūkumais.

V. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

25. Paslaugų teikėjas, nepateikęs Paslaugų rezultatų Sutartyje numatytu laiku, taip pat nesilaikęs pagal Paslaugų grafikuose nurodytų terminų, įsipareigoja sumokėti Užsakovui 0,02% (nulio ir dviejų šimtųjų procento) dydžio delspinigius už kiekvieną pavėluotą dieną nuo Sutarties kainos ir atlyginti Užsakovo patirtus nuostolius, kurių nepadengia netesybos. Delspinigiai išskaičiuojami iš Paslaugų teikėjo pagal šią Sutartį mokėtinų sumų (be PVM). Apie atliktą įskaitymą Užsakovas raštu informuoja Paslaugų teikėją.

26. Paslaugų teikėjui neteikiant arba netinkamai teikiant Sutarties 2.4. ir (ar) 2.5. papunkčiuose numatytas Paslaugas, už kiekvieną pažeidimo atvejį Paslaugų teikėjas įsipareigoja sumokėti Užsakovui 200 (dviejų šimtų) eurų dydžio baudą.

27. Paslaugų teikėjui yra žinomos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.703 straipsnio nuostatos, kad Paslaugų teikėjas atsako už netinkamą Projekto parengimą, Paslaugų teikimą, taip pat už statinio statybos darbų perdirbimą dėl netinkamai parengto Projekto bei už Projekto ir Paslaugų trūkumus (įskaitant, bet neapsiribojant, klaidas, praleidimus, dviprasmybes, prieštaravimus, neatitikimus), kurie buvo nustatyti statybos darbų pagal Paslaugų teikėjo parengtą Projektą vykdymo metu. Jeigu nustatomi Projekto ir (ar) Paslaugų trūkumai ir (ar) netikslumai, Paslaugų teikėjas privalo Užsakovo reikalavimu neatlygintinai ištaisyti Projekto ir (ar) Paslaugų trūkumus ir (ar) netikslumus bei atlyginti Užsakovui nuostolius, įskaitant, bet neapsiribojant Užsakovo patirtas išlaidas įsigyjant ir apmokant papildomus statybos darbus, susijusius su netinkamu Projekto parengimu ir (ar) Paslaugų suteikimu, rangovui, vykdančiam statybos darbus pagal Paslaugų teikėjo parengtą Projektą.

28. Visą Sutarties vykdymo laikotarpį Paslaugų teikėjas įsipareigoja ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų nuo Užsakovo kreipimosi dienos savo sąskaita ištaisyti Projekto ir (ar) Paslaugų trūkumus ir (ar) netikslumus. Šis Paslaugų teikėjo įsipareigojimas nepaneigia Paslaugų teikėjo pareigos atlyginti Užsakovo nuostolius, nurodytos Sutarties 27 punkte.

29. Paaiškėjus Projekto ir (ar) Paslaugų netikslumams ir (ar) trūkumams:

29.1. iki tol, kol Paslaugų teikėjas pašalins nustatytus Projekto ir (ar) Paslaugų trūkumus ir (ar) netikslumus, Užsakovas turi teisę taikyti bet kurią arba visas toliau nurodytas priemones:

29.1.1. atsisakyti pasirašyti suteiktų Paslaugų perdavimo-priėmimo aktą;

29.1.2. sulaukyti mokėtinas sumas už suteiktas Paslaugas;

29.1.3. taikyti Sutarties 25 punkte nustatyto dydžio delspinigius, jeigu Paslaugų teikėjas, šalindamas nustatytus Projekto ir (ar) Paslaugų trūkumus ir (ar) netikslumus vėluoja suteikti Paslaugas per Sutartyje numatytą terminą ir (arba) Paslaugų grafike nurodytus Paslaugų atlikimo terminus.

29.2. Paslaugų teikėjui neištaisius Projekto ir (ar) Paslaugų trūkumų ir (ar) netikslumų per 10 (dešimt) darbo dienų nuo Užsakovo kreipimosi dienos, Paslaugų teikėjas įsipareigoja atlyginti visus Užsakovo patirtus nuostolius, kurių nepadengia netesybos, o Užsakovas turi teisę taikyti bet kurią arba visas toliau nurodytas priemones:

29.2.1. be atskiro įspėjimo pasitelkti trečiuosius asmenis nustatytiems Projekto trūkumams ir (ar) netikslumams ištaisyti ir turėtomis išlaidomis sumažinti Paslaugų teikėjui pagal Sutartį mokėtinas sumas, o jeigu mokėtinų sumų ir delspinigių (jei taikomi) nepakanka padengti patirtoms išlaidoms, reikalauti atlyginti patirtas išlaidas ir kitus su trečiųjų asmenų pasitelkimu susijusius nuostolius;

29.2.2. vienašališkai nutraukti Sutartį.

30. Užsakovas, uždelsęs apmokėti pagal pateiktas PVM sąskaitas-faktūras, Paslaugų teikėjui pareikalavus, moka jam 0,02% (nulio ir dviejų šimtųjų procento) dydžio delspinigius už kiekvieną pavėluotą dieną nuo laiku neapmokėtos sumos.

31. Paslaugų teikėjas yra visiškai atsakingas už žalą, padarytą tretiesiems asmenims, jų turtui, atliekant Sutartyje numatytas Paslaugas. Paslaugų teikėjas taip pat prisiima atsakomybę, jeigu jo sukurtas (parengtas) Projektas pažeis trečiųjų šalių interesus ar teises. Paslaugų teikėjas atsako už subteikėjo, jo įgaliotų atstovų ir darbuotojų veiksmus arba neveikimą.

32. Paslaugų teikėjas nėra atsakingas už viešojo administravimo subjektų, kurie apibrėžti Viešojo administravimo įstatyme, netinkamą veikimą ar neveikimą (pavyzdžiui, neteisėtų sprendimų priėmimą ar vėlavimą priimti sprendimus), dėl kurių negalėjo Paslaugų suteikti ir (ar) Paslaugų rezultato perduoti Užsakovui sutartyje numatytu laiku, jeigu apie šias aplinkybes Paslaugų teikėjas nedelsdamas informavo Užsakovą ir ne vėliau kaip per 20 (dvidešimt) darbo dienų nuo jų atsiradimo pateikė jas pagrindžiančius dokumentus Užsakovui. Paslaugų teikėjui laiku informavusiam ir ūkamai pagrindusiam šias aplinkybes, delspinigiai vėlavimo laikotarpiu dėl šiame punkte minėtų aplinkybių nėra skaičiuojami. Vėlavimo laikotarpis dėl viešojo administravimo subjektų netinkamo veikimo ar neveikimo skaičiuojamas dienomis.

33. Sutarties 32 punkte nurodytos aplinkybės nepaneigia Paslaugų teikėjo pareigos teikti Paslaugas pagal Sutartį ir perduoti Paslaugų rezultatą Užsakovui per Sutartyje nustatytą laiką ir kurioms neturi įtakos Sutarties 32 punkte nurodytos aplinkybės.

34. Paslaugų teikėjas šia Sutartimi sukurtą (parengtą) Projekto autorines teises be atskiro susitarimo ar sutikimo visa apimtimi perduoda Užsakovui. Užsakovas be atskiro Paslaugų teikėjo sutikimo Projektą gali perduoti tretiesiems asmenims, taip pat turi teisę naudoti Projektą ar jo dalį visais būdais pagal Užsakovo poreikį.

35. Sutarties nutraukimo atveju laikoma, kad Sutarties nutraukimo dieną Projektuotojas duoda Užsakovui sutikimą, numatytą statybos techninio reglamento STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ 79.1 papunktyje pasirinkti kitą projektuotoją vykdyti statinio statybos projekto vykdymo priežiūrą.

VI. NENUGALIMOS JĖGOS APLINKYBĖS (FORCE MAJEURE)

36. Šalys atleidžiamos nuo dalinės ar visiškos atsakomybės už savo įsipareigojimų pagal Sutartį netinkamą ar visišką neįvykdymą, jei tai buvo padaryta dėl nenugalimos jėgos veikimo (*force majeure*), būtent: gamtos ir kitų stichinių nelaimių, karo, streikų, masinių riaušių ar kitų aplinkybių, kurių Šalys negalėjo nei numatyti, nei teisėtomis, nei įmanomomis priemonėmis įveikti.

37. Šalis, kuri savo įsipareigojimų neįvykdymą grindžia *force majeure* aplinkybėmis, privalo iš karto po jų atsiradimo informuoti raštu kitą Šalį, ir pristatyti dokumentą, išduotą kompetentingo organo ir patvirtinantį *force majeure* aplinkybių atsiradimą.

38. Pasibaigus *force majeure* aplinkybių veikimui, Šalis, kurios atžvilgiu jos veikė, privalo nedelsiant apie tai informuoti kitą Šalį.

39. Pradėjus veikti *force majeure* aplinkybėms, Šalių įsipareigojimų pagal šią Sutartį vykdymo laikas nukeliamas tiek, kiek veikia ši aplinkybė ir jos pasekmės.

VII. SUTARTIES PAKEITIMAS

40. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias Sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 17 straipsnyje nustatyti pagrindiniai pirkimo principai ir Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnyje nustatytos pirkimo sutarties keitimo jų galiojimo metu imperatyvios normos. Sutarties sąlygos keičiamos raštišku Šalių susitarimu, pridėdant visą susijusią susirašinėjimo dokumentaciją, šie dokumentai yra neatskiriama Sutarties dalis.

41. Sutarties galiojimo laikotarpiu Šalis gali inicijuoti Sutarties sąlygų pakeitimą, pateikdama kitai Šaliai raštišką prašymą keisti Sutarties sąlygas ir dokumentų, pagrindžiančių prašyme nurodytas aplinkybes, argumentus ir paaiškinimus, kopijas. Į pateiktą prašymą pakeisti atitinkamą Sutarties sąlygą kita Šalis motyvuotai atsako ne vėliau kaip per 10 darbo dienų.

42. Vykdam Sutartį gali būti atliekami techninio pobūdžio Sutarties pakeitimai, kurie visiškai neturi įtakos Šalių tarpusavio įsipareigojimų turinio pakeitimui. Techninio pobūdžio pakeitimais laikoma: Sutarties šalių rekvizitai, asmenų, atsakingų už Sutarties vykdymą, pakeitimas, techninės klaidos. Techninio pobūdžio pakeitimai įforminami Šalių atstovų pasirašytu susitarimu, kuris yra neatskiriama Sutarties dalis.

VIII. SUTARTIES NUTRAUKIMAS

43. Sutartis gali būti nutraukta raštišku Šalių susitarimu.

44. Užsakovas turi teisę, įspėjęs Paslaugų teikėją prieš 30 darbo dienų, vienašališkai nutraukti Sutartį dėl esminio Sutarties pažeidimo. Esminiu pažeidimu laikomas bet kurio sutartinio įsipareigojimo neįvykdymas ar netinkamas vykdymas.

45. Paslaugų teikėjas turi teisę vienašališkai nutraukti šią Sutartį prieš terminą, įspėjęs prieš 30 darbo dienų Užsakovą, kai Užsakovas nevykdo ar netinkamai vykdo savo sutartinius

įsipareigojimus ir toks nevykdymas ar netinkamas vykdymas yra esminis Sutarties sąlygų pažeidimas.

46. Sutartis gali būti nutraukta kitais Viešųjų pirkimų įstatymo 90 straipsnyje numatytais atvejais.

47. Jei Sutartis nutraukiama prieš terminą Užsakovo iniciatyva dėl Paslaugų teikėjo kaltės, Užsakovo patirti nuostoliai ar išlaidos išieškomi iš Paslaugų teikėjo.

48. Nutraukus Sutartį dėl esminių Sutarties pažeidimų, Užsakovas vykdo Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 91 straipsnyje nustatytą prievolę Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje paskelbti informaciją apie Sutartį neįvykdžiusį ar netinkamai ją įvykdžiusį Paslaugų teikėją.

IX. SUBTEIKĖJAI IR JŲ KEITIMO TVARKA

49. Paslaugų teikėjas Sutarčiai vykdyti gali pasitelkti Subteikėją (us) – (juridinio asmens pavadinimas, įmonės kodas, buveinės adresas, atliekamų Paslaugų pavadinimas) (duomenys įrašomi tik tuo atveju, jei pasitelkiamas subteikėjas (ai)) (toliau – Subteikėjas). Paslaugų teikėjas privalo informuoti Užsakovą apie šios informacijos pasikeitimus, taip pat apie naujus subteikėjus, kuriuos jis ketina pasitelkti vėliau.

50. Subteikėjo pasitelkimas nekeičia Paslaugų teikėjo atsakomybės dėl tinkamo Sutarties įvykdymo. Paslaugų teikėjas prisiima atsakomybę už Subteikėjo veiklą vykdančią Sutartį ir atsako už sutartinių prievolių neįvykdymą ar netinkamą įvykdymą.

51. Sutarties vykdymo metu Paslaugų teikėjas gali inicijuoti Subteikėjo, nurodyto Sutartyje, pakeitimą, esant labai svarbioms priežastims ir tai pripažintų bei patvirtintų Užsakovas, ar jei Subteikėjas nepajėgus vykdyti įsipareigojimų Paslaugų teikėjui dėl iškeltos restruktūrizavimo, bankroto bylos, bankroto proceso vykdymo ne teismo tvarka, inicijuotos priverstinio likvidavimo ar susitarimo su kreditoriais procedūros arba jiems vykdomų analogiškų procedūrų. Paslaugų teikėjas taip pat gali pasitelkti papildomą naują Subteikėją, jei Subteikėjas vėluoja atlikti darbus dėl didelių apimčių, ar kitais būdais netinkamai vykdo savo sutartinius įsipareigojimus Paslaugų teikėjui.

52. Gavęs prašymą pakeisti ar pasitelkti naują Subteikėją, Užsakovas įvertina keičiamo ar pasitelkto naujo Subteikėjo kvalifikaciją įrodančius dokumentus ir apie priimtą sprendimą Užsakovui praneša raštu ne vėliau kaip per 5 darbo dienas. Užsakovas pateikia sutikimą pakeisti Subteikėją kitu Subteikėju ar pasitelkti kitą Subteikėją, nei nurodyta Sutartyje, arba išdėsto nesutikimo keisti ar pasitelkti Subteikėją motyvus.

53. Jei Subteikėjui pirkimo dokumentuose buvo keliami kvalifikaciniai reikalavimai arba Subteikėjas buvo pasitelktas pagrindžiant Paslaugų teikėjo pasiūlymo atitikimą pirkimo dokumentuose nustatytiems kvalifikaciniais reikalavimams, keičiamas Subteikėjas turi atitikti atitinkamus pirkimo dokumentuose nustatytus kvalifikacinius reikalavimus ir neturi būti Viešųjų pirkimų įstatyme numatytų pašalinimo pagrindų. Tokiu atveju, jeigu Subteikėjo padėtis atitinka bent vieną pagal Viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnį nustatytą pašalinimo pagrindą, Užsakovas reikalauja, kad Paslaugų teikėjas per Užsakovo nustatytą terminą pakeistų minėtą Subteikėją reikalavimus atitinkančiu Subteikėju.

54. Šalims tarpusavyje susitarus dėl Subteikėjo keitimo ar naujo Subteikėjo pasitelkimo, šie keitimai įforminami raštišku susitarimu, kuris yra neatskiriama Sutarties dalis.

X. SUSIRAŠINĖJIMAS

55. Sutarties Šalys susirašinėja lietuvių kalba. Visi pranešimai, sutikimai ir kita informacija, kuriuos Šalis gali pateikti pagal šią Sutartį, bus laikomi galiojančiais ir įteiktais tinkamai, jeigu asmeniškai pateikti kitai Šaliai ir gautas patvirtinimas apie gavimą arba išsiųsti registruotu laišku

paštu, faksu, elektroniniu paštu (patvirtinant gavimą) nurodytais adresais ar fakso numeriais, kitais adresais ar fakso numeriais, kuriuos nurodė Šalis pateikdama pranešimą:

	Užsakovas (atstovas/ atsakingas asmuo)	Paslaugų teikėjas (atstovas/ atsakingas asmuo)
Vardas ir pavardė	Loreta Babilauskienė	Žaneta Gaigalienė / Rasa Kubiliūtė-Fedč
Adresas	Laisvės a. 20	Pagojuko g. 1-2, 02233 Vilnius
Telefonas	(8 45) 501 312	8 698 10407 / 8 616 44214
El.paštas	loreta.babilauskiene@panevezys.lt	info@sksp.lt / rasa.fedc@gmail.com

56. Už sutarties bei jos pakeitimų paskelbimą pagal Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 86 straipsnio 9 dalies nuostatas, atsakingas Panevėžio miesto savivaldybės administracijos Viešųjų pirkimų skyriaus vyriausioji viešųjų pirkimų specialistė Eglė Mickevičienė, tel. Nr. (8 45) 501 315, el. p.: egle.mickeviciene@panevezys.lt.

57. Jei pasikeičia Šalies adresas ar kiti duomenys, Šalis turi informuoti kitą Šalį ne vėliau kaip prieš 5 darbo dienas. Jei Šaliai nepavyksta laikytis šių reikalavimų, ji neturi teisės į pretenziją ar atsiliėpimą, jei kitos Šalies veiksmai, atlikti remiantis paskutiniais žinomais jai duomenimis, prieštarauja Sutarties sąlygoms arba ji negavo jokio pranešimo, išsiųsto pagal tuos duomenis.

XI. GINČŲ SPRENDIMO TVARKA

58. Kildę nesutarimai ar ginčai tarp Užsakovo ir Paslaugų teikėjo dėl Sutarties aiškinimo ar vykdymo sprendžiami Šalių derybomis, vadovaujantis Lietuvos Respublikos įstatymais ir kitais norminiais aktais. Jeigu derybomis nepavyksta išspręsti ginčo, jis nagrinėjamas Lietuvos Respublikos teismuose.

XII. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

59. Sutartis įsigalioja nuo sutarties pasirašymo ir galioja iki pilno šalių įsipareigojimų įvykdymo.

60. Šalys įsipareigoja jokių būdu neskleisti trečiosioms šalims informacijos, susijusios su šia Sutartimi bei jos vykdymu (konfidenciali informacija), prieš tai negavus kitos Šalies raštiško sutikimo. Konfidenciali informacija gali būti atskleista trečiosioms šalims tik tais atvejais, kai to reikalauja įstatymai. Kiekviena Šalis turi imtis priemonių, kad jos darbuotojai laikytųsi šios nuostatos.

61. Jeigu pirkimo vykdymo metu nebuvo tikrinama Paslaugų teikėjo kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla arba buvo tikrinama ne visa apimtimi, Paslaugų teikėjas įsipareigoja Užsakovui, kad Sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys.

62. Vykdam Sutartį turi būti laikomasi aplinkos apsaugos, socialinės ir darbo teisės įsipareigojimų, nustatytų Europos Sąjungos ir Lietuvos Respublikos teisės aktuose, kolektyvinėse sutartyse ir Viešųjų pirkimų įstatymo 5 priede nurodytose tarptautinėse konvencijose.

63. Sutartis sudaroma lietuvių kalba.

64. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais – po vieną kiekvienai Šaliai.

XIII. SUTARTIES DOKUMENTAI

65. Prie Sutarties pridedami:

65.1. preliminarį projektavimo techninę užduotį (Sutarties priedas Nr. 1);

- 65.2. Želdynų kūrimo ir tvarkymo projekto koncepcija (Sutarties priedas Nr. 2);
 65.3. Paslaugų grafikas (Sutarties priedas Nr. 3).
 66. Sutarties priedai yra neatsiejama Sutarties dalis.

XIV. JURIDINIAI ŠALIŲ ADRESAI IR REKVIZITAI

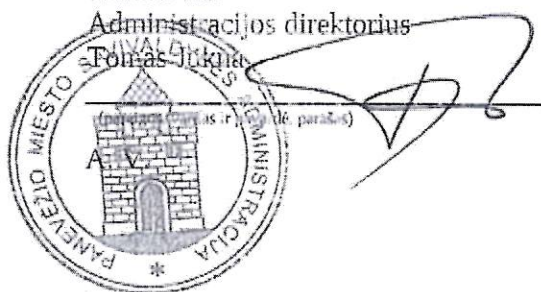
Užsakovas

Panevėžio miesto savivaldybės administracija
 Laisvės a. 20, 35200 Panevėžys
 Tel. (8 45) 501 360,
 faksas (8 45) 501 354
 Įmonės kodas 288724610
 Ne PVM mokėtojas
 A. s. Nr. LT14 7300 0100 9286 9544
 AB „Swedbank“
 Banko kodas 73000

Užsakovas

Administracijos direktorius

Tomáš Jukla



Paslaugų teikėjas

MB „Susisiekimo komunikacijų sprendimai“
 Pajūrio g. 1-2, 02233 Vilnius
 Tel. 8 698 10407,
 el. p. info@sksp.lt
 Kodas 304505355
 PVM mokėtojo kodas LT100011008715
 A. s. Nr. LT734010051003930104,
 AB DNB bankas
 Banko kodas 40100

Paslaugų teikėjas

Vadovė

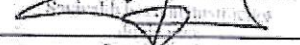
Žaneta Gaigaliene

(pareigos, vardas ir pavardė, parašas)

A. V.

TVIRTINU

Panevėžio miesto savivaldybės
administracijos direktorius



(parašas)

Tadas Juška

(vardas ir pavardė)

2020-02-11

(Data)

**PROBLEMINIŲ TERITORIJŲ PRITAIKYMO BENDRUOMENIŲ POREIKIAMS
PRELIMINARI PROJEKTAVIMO TECHNINĖ UŽDUOTIS**

1. OBJEKTO PAVADINIMAS. Probleminių teritorijų pritaikymo bendruomenių poreikiams supaprastinto projekto parengimas ir projekto vykdymo priežiūra.
2. UŽSAKOVAS. Panevėžio miesto savivaldybės administracija.
3. PIRKIMO OBJEKTAS: Projektiniai pasiūlymai, Supaprastinto projekto parengimas, Projekto vykdymo priežiūros paslaugos.
4. STATYBOS RŪŠIS. Nauja statyba.
5. STATYBOS DARBŲ PIRKIMO BŪDAS. Viešieji pirkimai.
6. UŽSAKOVO PATEIKIAMŲ PRIVALOMŲJŲ DOKUMENTŲ SĄRAŠAS. Preliminari projektavimo techninė užduotis ir Želdynų kūrimo ir tvarkymo projekto koncepcija.
7. PAGRINDINIAI OBJEKTO TECHNINIAI RODIKLIAI:
 - 7.1. Objektas randasi Kultūros paveldo vietovės Panevėžio miesto istorinės dalies rytiniame pakraštyje, besiribojančiu su Skaistakalnio parku ir Meistrų gatve;
 - 7.2. Numatoma tvarkyti 4-ias teritorijas: teritorijos dalies Nr. 2 (4512 m²), teritorijos dalies Nr. 7 (2173 m²), teritorijos dalies Nr. 11 (5689 m²) - žemės sklypo plotus, kuriuose numatoma minimali intervencija, apsiribojant šiukšlių išvežimu, krūmų iškirtimu, žolės atnaujinimu ir teritorijos dalies Nr. 30 (7882 m²) žemės sklypo plotą, kuriame numatoma pagrindinė zona su akcentiniais gėlynais, takeliais, suoliukais, apšvietimu, atviromis erdvėmis meno kūriniams eksponuoti;
 - 7.3. teritorijos daliai Nr. 30 pagal Želdynų kūrimo ir tvarkymo projekto koncepciją parengtas techninis darbo projektas „Želdynų kūrimo ir tvarkymo projektas sklypo Nr. 30 apšvietimo prijungimo dalis Panevėžio m. Skaistakalnio parkas“.
8. BENDRIEJI REIKALAVIMAI OBJEKTO PROJEKTUI.
 - 8.1. Parengti ir patvirtinti projektavimo užduotį.
 - 8.2. Atlikti geodezinius topografinius ir/ar kitus inžinerinius statybinius tyrinėjimus (kai privalomi vadovaujantis galiojančiais statybos techniniais reglamentais ir Lietuvos Respublikos teisės aktais).
 - 8.3. Parengti ir patvirtinti projektinius pasiūlymus.
 - 8.4. Atlikti projektavimo paslaugas pagal Statybos įstatymo, STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus.
 - 8.5. Teritorijos dalyje Nr. 30 suprojektuoti:
 - 8.5.1. tokią takelių dangą, kad ją būtų galima prižiūrėti kuo mažesniais resursais, dalis tako turėtų būti ne mažiau 1,8 m. pločio, kad ją galėtų privažiuoti želdinių laistymo, šiukšlių vežimo aptarnaujantis transportas;
 - 8.5.2. po 5 vnt. suoliukų su atlošu ir šiukšlių dėžių bei 1 vnt. su 10-ties vietų stovą dviračiams;
 - 8.5.3. pagrindą segmentinei oranžerijai (apie 5 m skersmens) teritorijos centre;
 - 8.5.4. teritorijos išvalymą, žolės atnaujinimą, daugiamečius želdinius.
 - 8.6. Teritorijos dalyse Nr. 2, Nr. 7, Nr. 11 su projektuoti teritorijų išvalymą, žolės atnaujinimą.
 - 8.7. Atlikti visuomenės informavimo procedūras.

8.8. Pataisyti Probleminių teritorijų pritaikymo bendruomenių poreikiams supaprastintą projektą pagal ekspertizės išvadas ir gauti teigiamą ekspertizės aktą.

8.9. Gauti statybą leidžiantį dokumentą.

8.10. Rengiant projektą, atsižvelgti į Užsakovo pastabas, projektavimo eigoje projektinius sprendinius derinti su Užsakovu.

Rengė:

Projekto „Transformacija iš apleistų erdvių į išpuoselėtas“ vadovo pavaduotoja

2020-02-11

Derino:

Projekto „Transformacija iš apleistų erdvių į išpuoselėtas“ vadovas

2020-02-11

PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

**ŽELDYNŲ KŪRIMO IR TVARKYMO
PROJEKTO KONCEPCIJA**

(LAISVOSIOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS IR PROBLEMINIŲ TERITORIJŲ
DETALIUOJU PLANU SUPLANUOTOSE SKLYPUOSE Nr. 2, 7, 11, 30)

2017 m.

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Projektas parengtas Panevėžio miesto savivaldybės. Projekto tikslas - buvusios aviacinės bazės teritorijos (Skaistakalnio parke) žaliųjų erdvių valymas, tvarkymas ir pritaikymas menininkų ir vietos bendruomenės poreikiams, Panevėžio mieste.

Teritorijos apibūdinimas

Planuojama teritorija yra laisvoje valstybinėje žemėje, numatomi tvarkyti sklypai ribojasi su Skaistakalnio parku ir Meistrų gatve. Planuojami tvarkyti sklypai nuo parko atskirti buvusios aviacinės teritorijos betonine tvora. Minimi sklypai yra apleisti, juose gausu šiukšlių, menkaverčių krūmynų medžių paklotės nunykusios. Remiantis Urbanizuotose teritorijose esančių užterštų teritorijų poveikio vertinimo Potencialaus taršos židinio Nr.11192 (buvusios karinės teritorijos dalis Panevėžyje J. Biliūno g. 12) preliminarinio ekologinio tyrimo rezultatais, pažymėtina, jog teritorijoje paviršiniame grunte esanti tarša yra lokali, mažai migruojanti, nekelianti grėsmės požeminiam vandeniui. Tirta karinės teritorijos dalis realaus pavojaus taršai jautriems aplinkos elementams nekelia, todėl detalusis ekogeologinis tyrimas nerekomenduojamas.



Pav. 1.2.3.4. Esamos situacija teritorijoje

Teritorija yra suplanuota detaliuoju planu, patvirtintu 2016 m. rugsėjo 26 d. Panevėžio miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. A-1049 „Dėl laisvos valstybinės žemės ir probleminių teritorijų Panevėžio mieste detaliojo plano patvirtinimo, pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdų nustatymo“ ir pažymėta - Teritorija Nr. 1. Joje nustatytų žemės sklypų plotai - Nr. 2 (4512 m²), Nr.7 (2173 m²), Nr. 11 (5689 m²), ir Nr. 30 (7882 m²), pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – paskirties žemė, žemės naudojimo būdas – atskirųjų želdynų teritorijos. Sklypai yra viešos paskirties sklypai. (Teritorijos schema 1 priedas)

Dalis numatytų tvarkyti sklypų yra Panevėžio miesto istorinėje dalyje (unikalus kodas 31872 Kultūros vertybių registre), patvirtintoje 2016 m. sausio 28 d. Panevėžio miesto savivaldybės tarybos sprendimo „Dėl savivaldybės tarybos 2012 m. balandžio 19 d. sprendimo Nr. 1-119 „Dėl Panevėžio

miesto istorinės dalies (unikalus kodas 31872 kultūros vertybių registre) paskelbimo savivaldybės saugomu kultūros paveldo objektu“ pakeitimu Nr. 1-4. (Teritorijos schema 2 priedas)

Projektas parengtas remiantis Panevėžio miesto savivaldybės teritorijoje esančių želdinių (Skaistakalnio parkas) inventorizacija ir tvarkymo projektu bei Panevėžio miesto savivaldybės Skaistakalnio parko želdinių inventorizavimo duomenimis.

Pagrindiniai sprendiniai:

Sklypuose numatoma bendruomeninė veikla. Teritorijose numatoma sutvarkyti žaliąsias zonas, pašalinant, šiukšles, menkaverčius krūmus, sutvarkant miško paklotę bei atnaujinant žolę.

Sklype Nr. 30 numatoma pagrindinė bendruomeninė zona su patekimais tiek iš Skaistakalnio parko, tiek ir iš teritorijos nuo Meistrų gatvės. Centrinėje sklypo dalyje numatomas akcentinis gėlynas su takeliais bei suoliukais aplinkui bei atviromis erdvėmis meno kūriniams eksponuoti.

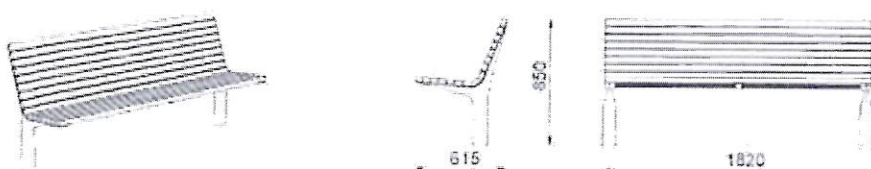
Sklype nr. 2 numatomi bendruomenės daržai su galimybe bendruomenei sodinti įvairius augalus. Šiaurinė sklypo dalis paliekama kaip žalia pieva bendruomenės renginiams rengti.

Sklypuose nr. 7 ir 11 numatoma minimali intervencija, apsiribojant šiukšlių išvežimu, krūmų iškirtimu bei žolės atnaujinimu.

Takai sklypuose numatomi pluktos atsijų dangos, 1.2 m pločio. Į visus tvarkomus sklypus galima pakliūti iš aptvertos teritorijos vidaus bei per sklypą nr. 2 iš Skaistakalnio parko. Visoje planuojamoje teritorijoje palei naujus pėsčiųjų takus numatomas apšvietimas įrengiant 4m aukščio toršerinius šviestuvus. Palei naujus takus numatomi mediniai suoliukai.



Numatoma atsijų danga neužgožia natūralios gamtinės aplinkos



Numatomi suoliukai yra metalinės konstrukcijos, su medine sėdimąja dalimi bei atlošais.

Želdynai:

Sklypuose numatomas optimalus šienavimo režimas, kad palaikyti trumpą žolę, kurti erdves poilsiui bei bendruomenės susibūrimams. Sklype nr. 30 numatomas centrinis bendruomenės gėlynas su

neaukštais dekoratyviniais žydinčiais krūmais bei augalais. Aplinkui gėlyną paliekamos žalios zonos bendruomenės iniciatyva plėsti bei papildyti įvairias augalais ir kurti naujus gėlynus.



Krūmų grupės formuojamos iš dalinį ir visišką pavėsį mėgstančių augalų, tokių kaip ožekšniai (*Euonymus alatus*), hortenzijos (*Hydrangea arborescens*), visžalių mahonijų (*Mahonia aquifolium*), epimedžių pasižyminčių sezoniniu dekoratyvumu. Gėlynams siūloma rinktis pavėsinius daugiamečius lapinius ir žydinčius augalus (plukės, pakalnutės, paparčiai, viksvos) ir formuoti natūralistinio tipo gėlynų plotus, reikalaujančius nedidelės priežiūros.

Projektas atitinka kultūros vertybių apsaugą, naudojimą ir tvarkymą reglamentuojančių teisės aktų ir dokumentų bei tvarkybos reglamentų reikalavimus.

Panevėžio miesto savivaldybės administracijos

Teritorijų planavimo ir architektūros skyriaus vyriausioji specialistė

Teritorijų planavimo ir
architektūros skyriaus
vyriausioji specialistė

Teritorijų planavimo ir
architektūros skyriaus
vyriausioji specialistė

SUDERINTA

Panevėžio miesto savivaldybės administracijos
Teritorijų planavimo ir architektūros skyriaus
vedėja

Handwritten signature



KOPIJA

PANEVĖŽIO Miesto SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2012 M. BALANDŽIO 19 D. SPRENDIMO NR. 1-119 „DĖL PANEVĖŽIO Miesto ISTORINĖS DALIES (UNIKALUS KODAS 31872 KULTŪROS VERTYBIŲ REGISTRE) PASKELBIMO SAVIVALDYBĖS SAUGOMU KULTŪROS PAVELDO OBJEKTU“ PAKAITIMO

2016 m. sausio 28 d. Nr. 1-4
Panevėžys

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos 16 straipsnio 2 dalies 33 punktu, 18 straipsnio 2 dalimi ir Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 10 straipsnio 4, 5 dalimis, Panevėžio miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Pakeisti Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2012 m. balandžio 19 d. sprendimą Nr. 1-119 „Dėl Panevėžio miesto istorinės dalies (unikalus kodas 31872 Kultūros vertybių registre) paskelbimo Savivaldybės saugomu kultūros paveldo objektu“:

1 punkte vietoj žodžių „Skelbti Panevėžio miesto istorinę dalį (unikalus kodas 31872 Kultūros vertybių registre) Savivaldybės saugomu kultūros paveldo objektu“ įrašyti „Skelbti Panevėžio miesto istorinę dalį (unikalus kodas 31872 Kultūros vertybių registre) Savivaldybės saugoma kultūros paveldo vietovė.“

3 punktą išdėstyti taip: „3. Patvirtinti Panevėžio miesto istorinės dalies teritorijos ribas pagal Kultūros vertybių registre (unikalus kodas 31872) esančias ribas.“

2. Pripažinti netekusiu galios 4 punktą.

Savivaldybės meras

Rytis Mykolas Račkauskas

PANEVŽIO MIESTO ISTORINĖ DALIS
APIBRĖZTOS TERITORIJOS RIBŲ PLANAS

PRÁVŤA, LEKARSTVO
VĚTVY, REGISTRACE
PŘEMĚNOU MÍSTO
PŘÍRODNÍ DĚLE
APRIL 2005, TEROR
13.8.97 A
2008-05-23

2008-05-23

Textor, a plenissimo et
archiducibus et regibus
venerabilibus et nobilibus
Benignus Pueri

REKONSTRUKCIJA
P. BENTIKOVSKIO DARLAS

REKONSTRUKCIJA
DARLAS

SKYDAS NR. 7

SKYDAS NR. 1

SKYDAS NR. 11

SKYDAS NR. 30

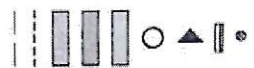
REKONSTRUKCIJA
ALGALI

REKONSTRUKCIJA
ALGALI

REKONSTRUKCIJA
ALGALI

LEGENDA

- TERITORIJOS RIBA
- PROJEKTO ZONOS
- TVARKOJAMŲ ŽELVŲJŲ VĖTOS
- DISKONTINUITŲ ALGALI ZONA
- URBISTAS ŽYMO TAKAS
- NAUJŲ NEDŲ
- YKSO JE ANU PROJEKTU
- TERITORIJAS
- NAUJŲ SKOLAVI
- NAUJŲ SVETKŲ



Projektas parengtas
Remontuoti
Remontuoti

Projektas parengtas
Remontuoti
Remontuoti

Projektas parengtas
Remontuoti
Remontuoti

M 1:100

ŽELDYNŲ KŪRIMO IR TVARKYMO PROJEKTAS LAISVOS VALSTYBINES ŽEMĖS IR PROBLEMINIŲ TERITORIJŲ DETALIUOJU PLANU SUPLANUOTUOSE SKLYPUOSE NR.2, 7, 11, 30 PANEVŽIO MIESTE
SUSTAMBINTA SAMATA

Eil. Nr.	Paskirtis	Charakteristika	Mato vnt.	Kiekis	Įkainis, Eur su PVM	Įkainio koef.	Suma, Eur su PVM	Pastabos
1	Pėsčiųjų takai	Žvingrdo takai	m2	439,0	24,00	1,00	10 536,00 €	
2	Mažoji architektūra	Ženkilai, nuorodos, stendai, suoliukai, siukšliadėžės	kompl.	1,0	11450,00	1,00	11 450,00 €	20 vnt suoliukų (500eur), 5 vnt siukšliadėžių (230eur), 2 vnt stendų/rodyklių (150eur)
3	Želdiniai	Gelynai	m2	100,0	60,00	1,00	6 000,00 €	
4	Želdiniai	Želdynų tvarkymas	kompl.	1,0	10000,00	1,00	10 000,00 €	
5	Elektros perdavimo kabelių linijos	10,4kV įtampos, gyslų sk. ir skerspjūvis 4x50-4x95	m	138,0	44,79	1,00	8 868,42 €	
6	Elektros perdavimo kabelių linijos	Apšvietimo stulpai	vnt	15,0	300,00	1,00	4 500,00 €	kas 15,0 metrų
STATYBOS IR MONTAVIMO DARBŲ KAINA, EUR SU PVM							51 354,42 €	
KITOS INŽINERINĖS PASLAUGOS 6%							3 081,27 €	
UŽSAKOVO REZERVAS 15%							8 165,35 €	
STATYBOS SKAIČIUOJAMOJI KAINA, IŠ VISO							62 601,04 €	

Teritorijų planavimo ir architektūros skyriaus vyriausioji architektė

Teritorijų planavimo ir architektūros skyriaus vadovė

Projekto vadovo
savininkas

PASLAUGŲ GRAFIKAS

2020 m. kovo d.
(data)

Sutarties objektas: Probleminių teritorijų pritaikymo bendruomenių poreikiams supaprastinto projekto parengimo ir projekto vykdymo priežiūros paslaugos
 Užsakovas: Panevėžio miesto savivaldybės administracija
 Projektuotojas: MB „Susisiekimo komunikacijų sprendimai“

Eil. Nr.	Paslaugos pavadinimas	Planuojamas paslaugų įvykdymas kalendorinėmis dienomis per mėnesį									
		kovas	balandis	gegužė	birželis	liepa	rugpjūtis	rugšėjis	spalis	lapkritis	
1.	Projektavimo užduoties parengimas ir tvirtinimas										
2.	Geodezinių topografinių ir/ar kitų inžinerinių statybinių tyrinėjimų atlikimas (kai privalomi vadovaujantis galiojančiais statybos techniniais reglamentais ir Lietuvos Respublikos teisės aktais)										
3.	Projektinių pasiūlyimų parengimas ir tvirtinimas										
4.	Projekto parengimas										
5.	visuomenės informavimo procedūrų atlikimas (Projekto viešinimas)										
6.	Projekto taisymas pagal ekspertizės išvadą ir teigiamo akto gavimas										
7.	Ekspertizės atlikimas ir trūkumų šalinimas										
8.	statybą leidžiančio dokumento gavimas										
9.	Projekto vykdymo priežiūra										
Mokėjimų grafikas											
	Projekto parengimas, Eur su PVM				4840,00						
	Projekto vykdymo priežiūra, Eur su PVM										157,30

(Projektuotojo arba jo įgalioto asmens pareigų pavadinimas)

(Parašas)

(Vardas ir pavardė)

*Projekto vykdymo
priežiūra*