

PRELIMINARIOJI STATYBOS DARBŲ RANGOS SUTARTIS NR. 1914 PD/ME

19-GTS-116

Šią preliminarą statybos darbų rangos sutartį 2020 m. kovo 10 d. sudarė:

UAB „Utenos šilumos tinklai“,

įmonės kodas 186843314, kurios buveinės adresas Pramonės g. 11, LT-28216 Utena, Lietuvos Respublika, atstovaujama direktoriaus Dariaus Šinkūno, veikiančio pagal įmonės įstatus (toliau – **Užsakovas**),

ir

UAB „KAEFER“,

įmonės kodas 133527865, kurios buveinės adresas Ringuvos g. 65 A, LT-45245 Kaunas, Lietuvos Respublika, atstovaujama gamybos direktoriaus Juozo Urbono, veikiančio pagal 2020-01-03 įgaliojimą Nr. 05 (toliau – **Rangovas Nr. 1**),

UAB „ŠVYKAI“,

įmonės kodas 300108121, kurios buveinės adresas R. Kalantos g. 32, LT-52494 Kaunas, Lietuvos Respublika, atstovaujama direktoriaus Vytauto Švyko, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau – **Rangovas Nr. 2**),

Toliau Rangovas Nr. 1, Rangovas Nr. 2 toliau kartu vadinami „**Rangovas**“,

toliau šalys kartu yra vadinamos **Šalimis**, o kiekviena atskirai – **Šalimi**,

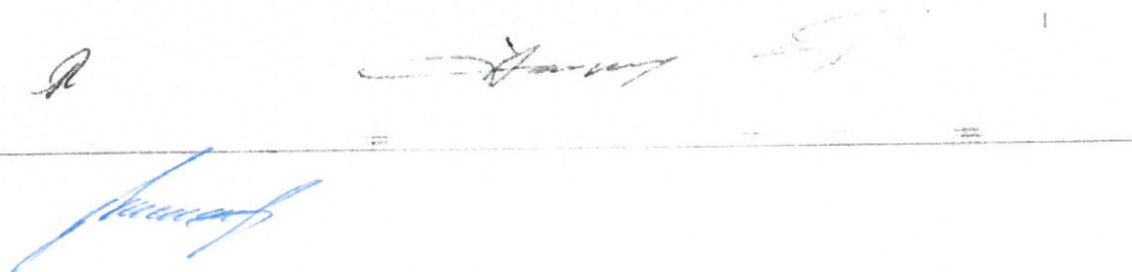
KADANGI:

- (A) 2020-02-13 Užsakovas vykdė viešąjį pirkimą skelbiamos apklausos būdu „Pakurų mūro remonto darbų pirkimas 20-01“ (toliau – Pirkimas);
- (B) vadovaujantis Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatymu bei Pirkimo sąlygomis, 2020-03-04 Viešojo pirkimo komisijos posėdžio sprendimu (protokolo Nr. PMRD 20-01-09) Rangovai buvo pripažinti Pirkimo laimėtojais;
- (C) kiekvienas iš Rangovų yra ir šios Preliminariosios sutarties galiojimo metu bus pasirengęs (i) dalyvauti atnaujinant varžymąsi, (ii) pateikti atnaujintus pasiūlymus Užsakovo kvietime pateikti atnaujintus pasiūlymus nurodytomis sąlygomis, (iii) sudaryti Pagrindinę sutartį Užsakovo kvietimo pateikti atnaujintus pasiūlymus, Pasiūlyme ir atnaujintame pasiūlyme nurodytomis sąlygomis bei (iv) profesionaliai ir tinkamai atlikti Darbus pagal šios Preliminariosios sutarties pagrindu sudaromas Pagrindines sutartis, taip užtikrinant Užsakovo pageidaujamo rezultato pasiekimą,

TODĖL Šalys sudarė šią preliminarą statybos rangos sutartį ir susitarė:

1. **SĄVOKOS**

- 1.1. **Atnaujintas varžymasis** – tai teisės aktuose, Pirkimo sąlygose ir šioje Preliminariojoje sutartyje nustatytomis sąlygomis ir tvarka vykdomas Užsakovo sprendimu atnaujintas Rangovų varžymasis dėl Pagrindinės sutarties sudarymo;
- 1.2. **Neatnaujintas varžymasis** – Pagrindinės sutarties sudarymas teisės aktuose ir Preliminariojoje sutartyje nustatytomis sąlygomis ir tvarka neatnaujinant Rangovų



varžymosi, o taip pat kai Preliminarioji sutartis buvo sudaryta su vieninteliu Rangovu.

- 1.3. **Pirkimas** – Užsakovo vykdytas viešasis pirkimas „Pakurų mūro remonto darbų pirkimas 20-01“;
- 1.4. **Pirkimo sąlygos** – Užsakovo kvietime dalyvauti Pirkime ir pateikti pasiūlymą nustatytos sąlygos;
- 1.5. **Kvietimas** – Užsakovo šios Preliminariosios sutarties galiojimo metu Rangovams pateikiamas kvietimas atnaujinti pasiūlymus Rangovų atnaujiname varžymesi, Užsakovui priėmus sprendimą pirkti Darbus ir sudaryti Pagrindinę sutartį;
- 1.6. **Pagrindinė sutartis** – Preliminariosios sutarties pagrindu ir joje ir Pirkimo sąlygų nustatyta tvarka tarp Užsakovo ir vieno iš Rangovų sudaroma pagrindinė pirkimo sutartis dėl Darbų atlikimo;
- 1.7. **Darbai** – tai Pirkimo sąlygų 1 priede aprašyti ir Atnaujinto varžymosi dokumentuose tiksliai įvardinti darbai, dėl kurių yra sudaryta Preliminarioji sutartis ir kurie bus perkami pagal su Rangovu Pirkimo sąlygų ir Preliminarioje sutartyje nustatyta tvarka sudaromą Pagrindinę sutartį. Darbai apima visus darbus, kurie bus atliekami statant, rekonstruojant, kapitališkai remontuojant, remontuojant paprasto remonto būdu arba griauinant statinį, taip pat kultūros paveldo statinio tvarkomieji darbai bei pastato atnaujinimo (modernizavimo) darbai. Prieš vykdant darbus bus organizuojama apžiūra, kurios metu bus aptariami reikalingi atlikti Darbai ir atliekami matavimai darbų kiekiams nustatyti. Atskirais atvejais Užsakovas pateiks projektą reikalingą Darbams atlikti.
- 1.8. **Statybos darbų objektai** – Užsakovo nuosavybės teise valdomi katilai, kurie bus remontuojami atliekant mūro darbus šios sutarties vykdymo metu.
- 1.9. **Pasiūlymas** – remiantis Pirkimo sąlygomis Rangovo parengtas ir Užsakovo nustatyta tvarka pateiktas įpareigojantis Rangovo pasiūlymas Užsakovo pripažintas laimėjusiu. Priklausomai nuo konteksto Pasiūlymas taip pat apima Rangovo Atnaujiname varžymesi pateiktą atnaujinimą Pasiūlymą.
- 1.10. **Preliminarioji sutartis** – ši tarp Užsakovo ir kiekvieno iš Rangovų sudaryta preliminarinioji sutartis dėl Pagrindinių sutarčių sudarymo ateityje. Šios sutarties priedai yra sudėtinė Preliminariosios sutarties dalis;
- 1.11. **Šalis / Šalys** – Užsakovas ir (arba) visi Rangovai kartu ar atskirai, arba teisėti jų teisių perėmėjai, veikiantys asmeniškai arba per tinkamai įgaliotus atstovus;
- 1.12. **Darbų priėmimo - perdavimo aktas** – dokumentas, kurį šios Sutarties 18 skyriuje nurodytomis sąlygomis ir tvarka pasirašo Užsakovo ir Rangovo atstovai, atlikus šia Sutartimi reglamentuotus Darbus, kuriuos Užsakovas priima. Visos Sutarties nuostatos dėl Darbų priėmimo akto yra taikomos statybos darbų, jų dalies ar kitų pagal šią Sutartį atliktų Darbų priėmimo aktui, aktui dėl trūkumų pašalinimo bei galutiniam Darbų priėmimo aktui. Galiojančiu laikomas tik abiejų Šalių pasirašytas aktas.
- 1.13. **Derybų pradžia** – ta diena, kurią, iškilus ginčui ir (ar) kitam nesutarimui tarp Šalių, susijusiam su šia Sutartimi, viena Šalis gavo kitos Šalies rašytinį pasiūlymą spręsti tą ginčą ar kitą nesutarimą derybų keliu. Tuo atveju, kai abi Šalys raštu gavo viena kitos pasiūlymą spręsti tą patį ginčą ar nesutarimą, susijusį su šia Sutartimi, derybų keliu, derybų pradžia laikoma ta diena, kurią viena iš Šalių tokį pasiūlymą gavo pirmoji.
- 1.14. **Garantinis laikotarpis** – reiškia Sutarties 19 skyriuje nurodytą laikotarpį, per kurį Rangovas vykdo garantinius įsipareigojimus.
- 1.15. **Grafikas** – Darbų vykdymo eiliškumas ir terminai numatyti Pagrindinės sutarties priede.

- 1.16. **Objektas** – Užsakovui priklausanti katilas, numatytas kiekvienoje pagrindinėje sutartyje.
- 1.17. **Projektinė dokumentacija** - užduotis, darbų aprašas, ar kitas dokumentas su darbų kiekių žiniaraščiais, pateikiamas Rangovams Atnaujinto/Neatnaujinto varžymosi metu, ir pridedamas kaip priedas prie Pagrindinės sutarties.
- 1.18. **Rangovo atstovas** – asmuo, kurį šios Sutarties nustatyta tvarka paskiria Rangovas ir kuris veikia kaip Rangovo atstovas šios Sutarties tikslais.
- 1.19. **Subrangovai** – Rangovo pasamdytas juridinis ar fizinis asmuo Darbams pagal šią Sutartį atlikti. Subrangovais laikomi asmenys, atliekantys Darbus ar jų dalį sutarties su Rangovu pagrindu, kai jie veikia Rangovo nurodymu ir jo kontroliuojami. Bet kuris Subrangovas turi turėti leidimus, sertifikatus ar licencijas atitinkamiems darbams atlikti. Rangovas pilnai atsako už jo samdytų subrangovų atliekamus darbus, jų kokybę, teisės aktams, darbų atlikimo terminus bei Užsakovui ar tretiesiems asmenims padarytą žalą. Šalys sutaria, jog Rangovas yra tiesiogiai atsakingas prieš Užsakovą dėl subrangovų atliktų darbų defektų ir jų ištaisymo per Garantinį laikotarpį.
- 1.20. **Preliminarios sutarties kaina** – Sutarties 10.1 skyriuje numatyta kaina.
- 1.21. **Pagrindinės sutarties kaina** - Pagrindinėje sutartyje numatyta fiksuota kaina, kuri apima pagal Sutartį numatytą atlikti visų Darbų kainą, taip pat medžiagų ir priemonių, reikalingų Darbams atlikti, įsigijimo, pristatymo į Statybos aikštelę kainą, taip pat bet kokias kitas Rangovo išlaidas, susijusias su įsipareigojimų pagal šią Sutartį tinkamu įvykdymu, pridėtinės vertės mokestį (toliau Sutartyje vadinamas PVM), apskaičiuojamą pagal Teisės aktus, taip pat bet kokius kitus mokesčius ir rinkliavas, kuriuos Rangovas turi sumokėti, vykdydamas šia Sutartimi prisiimtus įsipareigojimus.
- 1.22. **Teisės aktai** – reiškia Sutarties sudarymo dieną Lietuvos Respublikoje galiojančius įstatymus bei kitus teisės aktus, įskaitant, bet neapsiribojant Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Statybos įstatymu ir visais kitais teisės aktais, reglamentais, normatyvais, standartais, taisyklėmis, techninėmis sąlygomis (liudijimais), reglamentuojančiais šia Sutartimi reguliuojamus santykius. Darbus, kitus atliekamus darbus, jų vykdymą, priėmimą, užbaigimą ir panašiai.
- 1.23. **Užsakovo atstovas** – asmuo, kurį šios Sutarties nustatyta tvarka paskiria Užsakovas ir kuris veikia kaip Užsakovo atstovas šios Sutarties tikslais, įskaitant, bet neapsiribojant Darbų techninės priežiūros vadovu.
- 1.24. **Valdžios institucijos** – Lietuvos Respublikos valstybinės ar vietos valdžios institucijos, įmonės, įstaigos ir organizacijos, įskaitant, bet neapsiribojant Valstybine energetikos inspekcija, kitais įgaliojais Valstybės tarnautojais ir kitais asmenimis, turinčiais teises priimti privalomus sprendimus Darbų atžvilgiu ar jų eigoje.
- 1.25. **Šioje Sutartyje:**
vienaskaita vartojami žodžiai reiškia ir daugiskaitą ir atvirkščiai, jei pagal kontekstą nereikalaujama kitaip;
nuoroda į konkretų punktą arba priedą turi būti aiškinama kaip nuoroda į konkretų šios Sutarties punktą arba priedą, jei pagal kontekstą nereikalaujama kitaip;
antraštės nurodomos tiksliai patogumo dėlei ir neįtakoja Sutarties nuostatų aiškinimo.
- 1.26. Preliminarioji sutartis turi būti aiškinama vadovaujantis teisės aktais ir sistemiškai su Pirkimo sąlygomis bei kiekvieno iš Rangovų pateiktais Pasiūlymais. Tuo atveju, jei po šios Preliminariosios sutarties sudarymo bus nustatyti bet kokie neatitikimai tarp Preliminariosios sutarties nuostatų, Pirkimo sąlygų ir/ar Pasiūlymų turinio, ši Preliminarioji sutartis bus aiškinama vadovaujantis visų pirma šios Preliminariosios sutarties (kurios projektas yra Pirkimo sąlygų sudėtinė dalis) nuostatomis ir tik po to

3

Pirkimo sąlygų bei Pasiūlymų turiniu.

- 1.27. Visos šios Preliminariosios sutarties spragos turi būti užpildomos ir (ar) visi neaiškumai turi būti aiškinami vadovaujantis viešųjų pirkimų principais ir (ar) *mutatis mutandis* (pakeitus tai, kas pagal prigimtį pakeistina) taikant Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo nuostatas.
2. **PRELIMINARIOSIOS SUTARTIES DALYKAS**
 - 2.1. Šia Preliminariąja sutartimi Užsakovas ir kiekvienas iš Rangovų susitaria dėl Pagrindinių sutarčių sudarymo sąlygų ir tvarkos Preliminariosios sutarties galiojimo terminu.
 - 2.2. Ši Preliminarioji sutartis sukuria teisinius santykius tarp kiekvieno iš Rangovų ir Užsakovo. Ši Preliminarioji sutartis nesukuria teisinių santykių tarp Rangovų.
3. **ŠALIŲ PAREIŠKIMAI IR GARANTIJOS**
 - 3.1. Kiekviena Šalis pareiškia ir garantuoja kitoms Šalims, kad:
 - 3.1.1. yra finansiškai pajėgi vykdyti šią Preliminariąją sutartį, jokie įsipareigojimai tretiesiems asmenims neturės įtakos šios Preliminariosios sutarties vykdymui, ši Preliminari sutartis atitinka kiekvienos Šalies valią ir neprieštarauja jos steigimo dokumentams;
 - 3.1.2. Preliminarios sutarties ir jos priedų tekstas ir prasmė yra suprantami, jos sąlygos yra išnagrinėtos atitinkamų Šalies valdymo organų, pasirašydama šią Preliminarią sutartį nei viena iš Šalių nepatyrė jokio grąsinimo, smurto ar ekonominio spaudimo;
 - 3.1.3. asmenys, pasirašantys šią Preliminarią sutartį, turi visus Teisės aktų ir Šalių nustatytą tvarką tam tikslui išduotus reikalingus įgaliojimus ir patvirtinimus.
 - 3.2. Rangovas, pasirašydamas šią Preliminarią sutartį, atskirai pareiškia, patvirtina ir užtikrina, kad be kitų šioje Preliminariojoje sutartyje pareikštų užtikrinimų:
 - 3.2.1. turi visus reikalingus leidimus, licencijas darbuotojus, lėšas, žinias ir (ar) pajėgumus, Pirkimo sąlygų bei teisės aktų reikalaujamus ir (ar) reikalingus ar galinčius būti reikalingais teisėtam ir tinkamam šios Preliminariosios sutarties ir (ar) Pagrindinių sutarčių įvykdymui, kuris nebus trikdomas jokių Valdžios institucijų ar trečiųjų asmenų. Šiame pareiškime nurodytų aplinkybių pasikeitimas nebus laikomas nenugalima jėga (force majeure) kaip apibrėžta šioje Preliminariojoje sutartyje;
 - 3.2.2. jis, jo dalyviai ir (ar) valdymo organai nėra tiesiogiai ar netiesiogiai teisiškai ir (ar) faktiškai susiję su bet kuriuo kitu iš Rangovų, jų dalyvių ir (ar) valdymo organų; nei vienas iš kitų Rangovų, jų dalyvių ir (ar) valdymo organų nedaro teisinės ir (ar) faktinės įtakos jo veiklai ir sprendimų priėmimui;
 - 3.2.3. visa informacija, dokumentai ir (ar) nurodymai, kuriuos Rangovas pateikė dalyvaudamas Pirkime, šios Preliminariosios sutarties ir (ar) Pagrindinių sutarčių sudarymo metu ir (ar) pateiks jų vykdymo metu yra tikri, teisingi ir neprieštarauja teisės aktų reikalavimams, atsižvelgiant į įprastinę valdžios institucijų teisės aktų reikalavimų interpretavimo praktiką, Pirkimo sąlygoms bei šios Preliminarios sutarties sąlygoms ir kad Rangovas atitiks Pirkimo sąlygose nurodytus kvalifikacinius reikalavimus visą Preliminarios sutarties ir Pagrindinės sutarties galiojimo laikotarpį;
 - 3.2.4. jam nėra iškeltų ir (ar) pradėtų bylų, nagrinėjamų ar gresiančių bylų, arbitražo, civilinių, administracinių ar baudžiamųjų procesų, tyrimų ar panašių procesinių veiksmų, kurie galėtų turėti bet kokios įtakos šios Preliminariosios ar jos pagrindu sudarytų pagrindinių sutarčių tinkamam vykdymui, tiesiogiai ar netiesiogiai daryti įtakos Perkančiosios organizacijos dalykinei reputacijai;
 - 3.2.5. ši Preliminarioji sutartis yra Rangovui galiojanti, teisinis ir ją saistantis įsipareigojimas, kurio vykdymo galima pareikalauti pagal Preliminariosios sutarties sąlygas;

- 3.2.6. jis išlaikys konfidencialia visą ir bet kokią informaciją, kuri bet kokia forma buvo gauta iš Uždakovo, ar tapo prieinama ar žinoma vykdanč Preliminarią sutartį, dalyvaujant Pirkime ir Atnaujintame varžymesi, taip pat sudarant Pagrindinę sutartį, taip pat be išankstinio rašytinio Uždakovo sutikimo šios informacijos neskelbs, neatskleis ir neperduos tretiesiems asmenims, taip pat nenaudos jos kitais, nei Uždakovo interesais, išskyrus atvejus, kai informacijos atskleidimas yra privalomas pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus ar atskleidžiama informacija pagal savo pobūdį yra ar buvo vieša.
- 3.3. Kiekviena iš Šalių įsipareigoja užtikrinti, kad visi jos pateikti pareiškimai ir garantijos išliks galiojančiais Preliminariosios sutarties sudarymo ir jos galiojimo metu, jos pagrindu sudarytų Pagrindinių sutarčių sudarymo ir galiojimo metu bei po šių sutarčių pasibaigimo, jei pagal esmę ir turinį atitinkamos garantijos turi galioti ir po šių sutarčių pasibaigimo. Kiekviena iš Šalių įsipareigoja iš anksto, o nesant galimybių – nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 2 (dvi) darbo dienas, informuoti vieną kitą apie paaiškęsį esamą ir (arba) galimą jos pareiškimų ir garantijų neatitikimą realybei, nepriklausomai nuo to, ar tai nulėmusios aplinkybės atsiranda ir (arba) pasikeičia Šalių ir (ar) vienos iš jų valia, ar ne. Rangovas prisiima visą su pateiktų garantijų pažeidimu susijusią riziką prieš Uždakovą ir (ar) trečiuosius asmenis; visą gautą informaciją ir dokumentus iš Uždakovo, sutinka atlikti Darbus už Sutarties kainą šioje Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais.
- 4. SPRENDIMAS DĖL PAGRINDINĖS SUTARTIES SUDARYMO INICIJAVIMO**
- 4.1. Sprendimą pradėti Pagrindinės sutarties sudarymo procedūrą šioje Preliminariojoje sutartyje nustatyta tvarka Uždakovas priima esant visoms šiame punkte nurodytoms sąlygoms: (i) yra numatomas Darbų poreikis; (ii) Uždakovas yra suinteresuotas sudaryti Pagrindinę sutartį dėl Darbų atlikimo, (iii) Preliminarioji sutartis nėra nutraukta ir jos galiojimo terminas nėra pasibaigęs.
- 4.2. Ši Preliminarioji sutartis neįpareigoja Uždakovo sudaryti Pagrindinę sutartį dėl Darbų ar bet kokios jų dalies bei neapriboja ir negali būti aiškinama kaip apribojanti Uždakovo teisę laisvai nuspręsti nesudaryti Pagrindinės sutarties dėl Darbų pirkimo. Pagal šią Preliminarią sutartį gali būti sudaromos kelios Pagrindinės sutartys.
- 4.3. Preliminariosios sutarties galiojimo metu Uždakovas turi teisę teisės aktų nustatyta tvarka atlygintinai įsigyti Darbus ir (ar) jų dalį ne iš Rangovų, o iš trečiųjų asmenų.
- 5. RANGOVO, SU KURIUO BUS SUDAROMA PAGRINDINĖ SUTARTIS, NUSTATYMO TVARKA**
- 5.1. Pagrindinė sutartis dėl Darbų atlikimo gali būti sudaroma su Rangovu:
- 5.1.1. neatnaujinant Rangovų varžymosi, kai:
- i) Preliminarioji sutartis dėl joje numatytų Darbų buvo sudaryta su vieninteliu Rangovu,
- ii) Atsiradus Preliminariosios sutarties 17 skyriuje numatytoms sąlygoms arba atsiradus nenumatytoms ir nuo Uždakovo nepriklausančioms aplinkybėms. Tokiu atveju, Uždakovas kreipiasi į Rangovą, esantį 1-oje pasiūlymų eilės vietoje, prašydamas atnaujinti Pasiūlymą Kvietime nurodytomis sąlygomis ir terminais. Rangovo atnaujintas Pasiūlymas negali keisti Rangovo Pirkimo metu pateikto Pasiūlymo esmės.
- 5.1.2. atnaujinant Rangovų varžymąsi.
- 5.2. Rangovas, kuriam Perkančioji organizacija siūlo sudaryti Pagrindinę sutartį neatnaujinus varžymosi, privalo pagal Uždakovo pateiktą Kvietimą ir (ar) užsakymą reikalingiems atlikti Darbams, ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas raštu pateikti sutikimą /atsisakymą sudaryti Pagrindinę sutartį. Uždakovas gali nurodyti, jog su Rangovu, pateikusių pasiūlymą, laikantis lygiateisiškumo, skaidrumo ir konfidencialumo principų bus vedamos derybos dėl Darbų kainos ir kokia tvarka tai bus atliekama.

- 5.3. Pagrindinė sutartis gali būti sudaroma atnaujinant Rangovų tarpusavio varžymąsi tokiomis pačiomis, kokios nustatytos šioje Preliminariojoje sutartyje, arba patikslintomis sąlygomis, nurodytomis Kvietime.
- 5.4. Atnaujinant varžymąsi Užsakovas Kvietime Rangovams pateikia:
- 5.4.1. Projektinę dokumentaciją reikalingiems Darbams atlikti, pagal kurią Rangovas Atnaujinto varžymosi metu turės įvertinti darbus ir pateikti Pasiūlymą;
- 5.4.2. Sąlygas dėl Pagrindinės sutarties įvykdymo užtikrinimo pateikimo;
- 5.4.3. Kitas planuojamos sudaryti Pagrindinės pirkimo sutarties sąlygas, kurios susijusios su konkrečiu darbų objektu ir negalėjo būti nustatytos Preliminariosios sutarties priede Pagrindinės sutarties projekte;
- 5.4.4. Užsakovo nuožiūra pasirinktą Rangovų pateiktų pasiūlymų vertinimo kriterijų – mažiausios kainos vertinimo kriterijų. Užsakovo nustatytą terminą (ne trumpesnis nei 3 darbo dienos), per kurį Rangovai turi pateikti atnaujintus Pasiūlymus. Rangovų atnaujinti Pasiūlymai Užsakovo turi būti gauti iki Kvietime nurodyto termino pabaigos. Po termino pabaigos gauti Rangovų Pasiūlymai laikomi negautais ir nebus nagrinėjami;
- 5.4.5. Užsakovas gali nurodyti, jog su Rangovais, pateikusiais Pasiūlymus, laikantis lygiateisiškumo, skaidrumo ir konfidencialumo principų bus vedamos derybos dėl Darbų kainos ir kokia tvarka tai bus atliekama;
- 5.4.6. kitas konkretaus Darbų pirkimo atveju, Užsakovo vertinimu, svarbias aplinkybes ar informaciją apie perkamus Darbus, Pasiūlymų pateikimo, vertinimo ir (arba) Pagrindinės sutarties sudarymo tvarką.
- 5.5. Atnaujinto varžymosi metu kiekvienas Rangovas įsipareigoja pateikti savarankišką Pasiūlymą Užsakovui nepriklausomai nuo kitų Rangovų. Rangovai neturi teisės pateikti bendrų Pasiūlymų Užsakovui ar kitaip pažeisti Lietuvos Respublikos konkurencijos įstatyme numatytus draudimus.
- 5.6. Atnaujinto varžymosi metu Rangovų pateikiami Pasiūlymai negali prieštarauti Pirkimo metu jų pateiktiems ir Preliminariosios sutarties sudarymo metu galiojantiems Pasiūlymams. Jei Atnaujinto varžymosi metu Rangovo pateikiamas Pasiūlymas yra palankesnis Užsakovui lyginant su Pirkimo metu pateiktu Pasiūlymu, tai nėra laikoma šiame punkte nurodytu prieštaravimu.
- 5.7. Gavęs Rangovo paklausimą, Užsakovas įsipareigoja per protingą terminą raštu patikslinti informaciją, Užsakovo pateiktą Kvietime. Rašytinis patikslinimas turi būti pateikiamas visiems Rangovams. Užsakovas, pateikęs šiame punkte nurodytus patikslinimus ar paaiškinimus, turi teisę savo nuožiūra pratęsti Pasiūlymų pateikimo terminą apie tai raštu informuodamas visus Rangovus ir įsipareigoja sudaryti galimybę visiems Pasiūlymus pateikusiems Rangovams patikslinti Pasiūlymus.
- 5.8. Kiekvienas Rangovas taip pat įsipareigoja imtis visų reikiamų priemonių, siekdamas užtikrinti, kad jo Atnaujinto varžymosi metu pateikto Pasiūlymo turinys netaptų žinomas kitiems Rangovams ar tretiesiems asmenims. Užsakovas taip pat įsipareigoja užtikrinti, kad Rangovų pateikti Pasiūlymai išliktų konfidencialūs iki jų pateikimo termino pabaigos.
- 5.9. Užsakovas turi teisę iki Pagrindinės sutarties sudarymo, susipažinti su gautų Rangovų Pasiūlymų turiniu. Užsakovas turi teisę, bet ne pareigą, organizuoti posėdį, kuriame būtų atplėšiami vokai su Rangovų Pasiūlymais ir į kurį būtų kviečiami Rangovai.
- 5.10. Gavęs atitinkamą Užsakovo prašymą, kiekvienas iš Rangovų įsipareigoja per nustatytą terminą raštu patikslinti pateiktą Pasiūlymą.
- 5.11. Pasibaigus Pasiūlymų pateikimo terminui, Užsakovas atlieka šiuos veiksmus nurodytu eiliškumu: (i) įvertina iki nustatyto termino gautus Rangovų atnaujintus Pasiūlymus

pagal Uždakovo Kvietime nurodytus Pasiūlymų vertinimo kriterijus, (ii) sudaro Atnaujinto varžymosi Rangovų pasiūlymų eilę, į kurią neįtraukiami nustatyty reikalavimų neatitinkantys Rangovų atnaujinti Pasiūlymai ir Rangovai, pasiūle nepalankias ir Uždakovui nepriimtinas Darbų atlikimo sąlygas (Rangovų neįtraukimas į eilę turi būti raštu informuojamas) ir patvirtina Atnaujinto varžymosi laimėtoją, su kuriuo bus sudaroma Pagrindinė sutartis, (iii) informuoja apie sudarytą Atnaujinto varžymosi Rangovų Pasiūlymų eilę ir laimėtoją, Atnaujintame varžymesi dalyvavusius Rangovus ir inicijuoja Pagrindinės sutarties sudarymą su Atnaujinto varžymosi laimėtoju Preliminariosios sutarties 6 skyriuje nustatyta tvarka.

- 5.12. Jei Uždakovas, įvertinęs Rangovų Atnaujintame varžymesi pateiktus Pasiūlymus, visus juos motyvuotai atmeta dėl neatitikimo nustatytiems reikalavimams ar nepalankių ir Uždakovui nepriimtinių Darbų atlikimo sąlygų, Uždakovas turi teisę (alternatyviai): (i) nutraukti Atnaujintą varžymąsi arba (ii) šiame punkte nustatyta tvarka pradėti derybas su visais Rangovais, pateikusiais Pasiūlymus. Derybos bus atliekamos Viešųjų pirkimų įstatyme nustatyta tvarka. Jei derybos vedamos žodžiu, jos privalo būti protokoluojamos. Derybų rezultatai gali pagrįstai skirtis nuo Kvietime nurodytų sąlygų, tačiau negali iš esmės prieštarauti Rangovų Pirkimo metu pateiktiems Pasiūlymams. Derybų rezultatai turi būti paskelbti visiems Rangovams. Uždakovas turi teisę sudaryti Rangovams galimybę ne trumpiau kaip per 2 (dvi) darbo dienas pateikti papildomus Pasiūlymus, kurie Uždakovui būtų palankesni, negu derybų metu Uždakovo išsiderėtos Pagrindinės sutarties sąlygos. Pasibaigus atnaujintų Pasiūlymų pateikimo terminui, Uždakovas įvertina derybų rezultatus ir atnaujintus Pasiūlymus, jei jų gauta, ir sudaro Atnaujinto varžymosi Rangovų pasiūlymų eilę ir atlieka kitus veiksmus *mutatis mutandis* (pakeitus tai, kas pagal esmę pakeistina) Preliminariosios sutarties 5.11 punkte nustatyta tvarka.
- 5.13. Rangovas, kurio atnaujintas Pasiūlymas Uždakovo sprendimu atmetamas dėl neatitikimo Kvietime nustatytiems reikalavimams ar akivaizdžiai nepalankių ir Uždakovui nepriimtinių Darbų atlikimo sąlygų, turi teisę pareikšti pretenziją dėl tokio Uždakovo sprendimo per 5 (penkis) dienas nuo rašytinio motyvuoto Uždakovo pranešimo apie Pasiūlymo atmetimą gavimo dienos (Rangovo pretenzija turi būti Uždakovo gauta iki nurodyto termino suėjimo).
- 5.14. Jei nei vienas iš Rangovų nedalyvauja Atnaujintame varžymesi, t.y. per nustatytą terminą nepateikia atnaujintų Pasiūlymų, Uždakovas nutraukia Atnaujintą varžymąsi ir turi teisę savo nuožiūra (alternatyviai): (i) pakartotinai organizuoti Atnaujintą varžymąsi dėl tų pačių Darbų (to paties pirkimo objekto) darydama arba nedarydama Atnaujinto varžymosi sąlygų pakeitimų, (ii) organizuoti Atnaujintą varžymąsi dėl siauresnės ir (ar) platesnės Darbų apimtys, (iii) organizuoti viešąjį pirkimą dėl tų pačių Darbų (to paties pirkimo objekto) bendra teisės aktuose nustatyta tvarka.
- 5.15. Atnaujintas varžymasis vykdomas Uždakovo nuožiūra nustatytais protingumo reikalavimus atitinkančiais terminais. Užpildant Atnaujinto varžymosi tvarkos spragas *mutatis mutandis* (pakeitus tai, kad pagal esmę pakeistina) Šalių santykiams yra taikomos Pirkimo sąlygos ir teisės aktai.

6. PAGRINDINIŲ SUTARČIŲ SUDARYMO TVARKA

- 6.1. Preliminariosios sutarties 5 skyriuje nustatyta tvarka paaiškėjus Rangovui, su kuriuo bus sudaroma Pagrindinė sutartis (Atnaujinto/Neatnaujinto varžymosi laimėtoju), Uždakovas raštu kviečia atitinkamą Rangovą sudaryti Pagrindinę sutartį Uždakovo nurodytą dieną, nurodytu laiku. Jei kviečiamas Rangovas Uždakovo nurodytą dieną, nurodytu laiku nesudaro Pagrindinės sutarties, laikoma, kad jis atsisakė sudaryti Pagrindinę sutartį. Uždakovas savo nuožiūra turi teisę 1 (vieną) kartą pakartotinai kvieisti tą patį Rangovą sudaryti Pagrindinę sutartį šiame punkte nustatyta tvarka.
- 6.2. Jei 6.1 punkte nustatyta tvarka kviečiamas sudaryti Pagrindinę sutartį Rangovas jos nesudaro, Uždakovas įsipareigoja ta pačia tvarka siūlyti sudaryti Pagrindinę sutartį kitam Rangovui pagal Preliminariosios sutarties 5.11 ir (ar) 5.12 punktą nustatytą eilę. Jei nei vienas iš eilėje esančių iš šiame punkte nustatyta tvarka kviečiamų Rangovų



nesudaro Pagrindines sutarties, Uzsakovas turi teise nutraukti Pagrindines sutarties sudarymo procedura ir (ar) pasinaudoti teisėmis, numatytomis Preliminariosios sutarties 5.12 arba 5.14 (iii) punkte.

6.3. Uzsakovo sprendimu iki pasirasant Pagrindiniy sutartj gali buti daromi neesminiai Pagrindines sutarties slygy pakeitimai ir (ar) papildymai lyginant su šioje Preliminariojoje sutartyje nurodytomis Pagrindiniy sutarčių slygomis, jeigu jie yra būtini tinkamam Darbų atlikimui ir Salių įsipareigojimų vykdymui.

6.4. Jei prašant Rangovų pateikti pasiūlymą Atnaujintame varžymesi Preliminariosios sutarties 5 skyriuje nustatyta tvarka Rangovams buvo (i) pateikiamas Uzsakovo parengtas Pagrindines sutarties projektas arba (ii) kita forma nurodoma informacija apie planuojamos sudaryti Pagrindines sutarties slygas, sudaromos Pagrindines sutarties slygos turi atitikti Kvietime nurodytas slygas (galimi tik smulkus pakeitimai ir pataisymai), išskyrus atvejus, kai Preliminariosios sutarties 5.12 punkte numatytų derybų metu šios slygos yra nustatyta tvarka pakeičiamos.

7. RANGOVŲ ATITIKIMAS PIRKIMO SĄLYGOSE NUMATYTIEMS REIKALAVIMAMS PRELIMINARIOSIOS SUTARTIES GALIOJIMO METU

7.1. Kiekvienas iš Rangovų įsipareigoja užtikrinti, kad jis atitiks Pirkimo sąlygose numatytus reikalavimus, o šios Preliminariosios sutarties 3 skyriuje pateikti pareiškimai ir garantijos atitiks tikrovę ir neeis šios Preliminariosios sutarties ir su jais sudarytų Pagrindiniy sutarčių galiojimo metu.

7.2. Tuo atveju, jei dėl bet kokių priežasčių Rangovas neatitinka bet kurio iš Pirkimo sąlygose numatytų reikalavimų, taip pat Preliminariosios sutarties 3 skyriuje pateiktų garantijų, Rangovas įsipareigoja savo iniciatyva pašalinti šį neatitikimą nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų nuo jo atsiradimo ir raštu apie tai informuoti Uzsakovą bei kitus Rangovus. Jei toks neatitikimas nepašalinamas per šiam punkte nustatytą terminą arba pašalinamas netinkamai, Uzsakovas turi teisę reikalauti nedelsiant pašalinti neatitikimą arba nutraukti Preliminariąją sutartį su tokio Rangovo Preliminariosios sutarties 8 skyriuje nustatyta tvarka.

7.3. Su Rangovu, neatitinkančiu bet kurio iš Pirkimo sąlygose numatytų reikalavimų, negali būti sudaromos Pagrindines sutartys. Jei neatitikimas nurodytiems reikalavimams atsiranda po to, kai Rangovas pripažįstamas Atnaujinto varžymosi laimėtoju, su tokio Rangovu Pagrindinė sutartis gali būti sudaroma tik po to, kai jis pašalina neatitikimą reikalavimams Preliminariosios sutarties 7.2 punkte nustatyta tvarka. Jei neatitikimas reikalavimams per nustatytą terminą nepašalinamas – sudaryti Pagrindinę sutartį kviečiamas kitas Rangovas Preliminariosios sutarties 6.1–6.2 punktuose nustatyta tvarka.

8. PRELIMINARIOSIOS SUTARTIES ĮSIGALIOJIMAS, KEITIMAS, PASIBAIGIMAS

8.1. Preliminarioji sutartis įsigalioja nuo jos sudarymo dienos ir galioja 1 (vienerių) metus.

8.2. Preliminariosios sutarties nuostatos negali būti keičiamos Salių susitarimų, išskyrus Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo numatytais atvejais.

8.3. Jei dėl kokių nors priežasčių įstatymo nustatyta tvarka būtų pripažinta negaliojančia dalis Preliminariosios sutarties, likusi jos dalis Salims galioja ir turi būti vykdoma. Tokiu atveju Salys įsipareigoja vykdyti Preliminariąją sutartį gera valia ir siekdamas jos tikslų, aiškindamas Preliminariąją sutartį ir užpildydamas jos spragas šioje sutartyje nustatyta tvarka.

8.4. Preliminarioji sutartis gali būti nutraukta Rangovo rašytiniu susitarimu su Uzsakovu pasirašytu jų tinkamai įgaliotų atstovų. Tokiame susitarime Salys susitaria dėl viso Preliminariosios sutarties nutraukimo slygų ir tvarkos. Bet kurio atveju Preliminarioji sutartis Rangovo iniciatyva negali būti nutraukta anksčiau nei po 10 dienų nuo jo raštiško pranešimo pateikimo Uzsakovui.

M.M.

- 8.5. Preliminarioji sutartis gali būti nutraukta vienašališkai Uždavovo iniciatyva nesikreipiant į teismą raštu įsėjus atitinkamą Rangovą prieš 15 (penkiolika) dienų (jei per jas nepašalinama ar neisnyksta Preliminariosios sutarties nutraukimo priežastis ir jos pasekmes), jei (i) Rangovas pažeidė pateiktą pareiškimą ir garantiją dėl savo kvalifikacijos ir (ar) iš esmės pažeidė kitas šioje Preliminariojoje sutartyje pateiktas garantijas (3 dalis) ir (ar) (ii) pažeidė įsipareigojimą sudaryti Pagrindinę sutartį (nepateikė pasiūlymo Atnaujintame varžymesi Preliminariosios sutarties 5 skyriuje nustatyta tvarka ir (ar) atsisakė sudaryti Pagrindinę sutartį po to, kai buvo pakviestas ją sudaryti Preliminariosios sutarties 6 skyriuje nustatyta tvarka) arba kitaip iš esmės pažeidė Preliminariąją sutartį, (iii) iš esmės pažeidė bent 1 (vieną) iš šios Preliminariosios sutarties pagrindų sudarytų Pagrindinių sutarčių, (iv) paaiskeja kitos aplinkybės, patvirtinančios, kad Rangovas negalės tinkamai vykdyti įsipareigojimo sudaryti Pagrindines sutartis ir (ar) netures galimybes, pajėgumų ar dėl kitų priežasčių negales tinkamai teikti Darbų arba numatytos Pirkimo sąlygose; (v) Rangovas įsiteisėjusių kompetentingos institucijos ar teismo sprendimu yra pripažintas kaltu dėl profesinio pažeidimo ar Rangovas įsiteisėjusių teismo sprendimu pripažintas kaltu dėl sukčiavimo, korupcijos, pinigų plovimo, dalyvavimo nusikalstamoje organizacijoje.
- 8.6. Preliminariosios sutarties vieno iš Rangovų atžvilgiu nutraukimas nenutraukia Preliminariosios sutarties su kitais ir (ar) kitu Rangovu galiojimo.

9. PAGRINDINIŲ SUTARČIŲ DALYKAS IR SĄLYGOS

- 9.1. Pagrindinių sutarčių objektas – Darbai, kurių apimtis ir jiems keliami techniniai reikalavimai nurodyti Kvietime, kurį Uždavovas pateiks atnaujinant varžymą. Uždavovas įsipareigoja už tinkamai atliktus Darbus atsiskaityti Preliminarioje ir Pagrindinėje sutartyje nustatytais sąlygomis ir tvarka. Rangovas atlikdamas Darbus privalo glaudžiai bendradarbiauti su Uždavovu, vadovautis šios teikiamomis pastabomis, atsižvelgti į pagrįstai keliamus kokybes ir kitus Darbams keliamus reikalavimus.
- 9.2. Darbų kiekiai, reikalavimai jų atlikimo kokybei bei kita su Darbų atlikimu susijusi informacija pateikiama Pirkimo sąlygose, Kvietime ir Rangovo Pasiūlymuose.
- 9.3. Pagrindinė sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos, ir galioja joje numatyta terminą.
- 9.4. Pagrindinės sutarties sąlygos turi atitikti Pirkimo sąlygas, Pasiūlymu įskaitant atnaujintus Pasiūlymus, Kvietimo bei šios Preliminariosios sutarties sąlygas. Esant prieštaravimams pirmenybė bus teikiama Kvietimui ir Pirkimo sąlygoms ir tik po to Rangovų patikties Pasiūlymams.
- 9.5. Pagrindinės sutarties sąlygos sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatyme nustatyti principai ir tikslai.

10. KAINA, KAINODAROS TAISYKLĖS

- 10.1. Numatoma Preliminarios sutarties preliminarinė kaina 26050,00 € (Dvidešimt šeši tūkstantiai penkiasdešimt eurų) be PVM per visą Preliminariosios sutarties trukmę.
- 10.2. Pagrindinės sutarties kaina bus Atnaujinto varžymesi metu Rangovo Pasiūlyme nurodyta Darbų atlikimo kaina.

Rangovas įsipareigoja į Pasiūlymo kainą įtraukti visas Rangovo išlaidas, susijusias su Darbais, įskaitant, tačiau neapsiribojant, visa reikiama Rangovo įranga bei mechanizmais Darbams atlikti, Rangovo personalo darbu, medžiagomis, Darbų kontrole, bandymais, netiesioginėmis išlaidomis, Rangovo mokamais mokesčiais, pelnu kartu su pagrįstai numatoma Rangovo rizika, prievoles ir įsipareigojimais apibrežtais Sutartyje. Rangovo Uždavovas už atliktus Darbus atsiskaito Pagrindinėje sutartyje nustatyta tvarka. Uždavovas moka pavedimu, laikant tiesioginį apmokėtiną Rangovui.

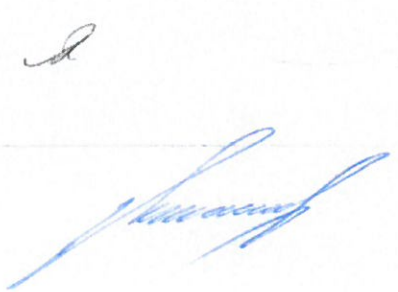


Mokejimai atliekami eurais

- 10.3. Pagrindinė sutartis yra fiksuotos kainos (Užsakovas moka konkrečią Šalių sutartą kainą).
- 10.4. Šalys susitaria, kad pagal Pagrindinę sutartį priklausančius mokejimus už Darbus Užsakovas atlieka Rangovui: 1) 30 (trisdešimt) procentų avansinis mokejimas prieš Darbų pradžią; 2) likusi dalis per 14 kalendorinių dienų nuo abiejų Šalių suderinto tinkamai atliktų Darbų priėmimo – perdavimo akto pasirašymo ir nuo sąskaitos faktūros už tinkamai atliktus Darbus pateikimo Užsakovui dienos.
- 10.5. Pagrindinėje sutartyje numatyta Darbų kaina negali būti keičiama visą Sutarties galiojimo laikotarpį, išskyrus žemiau numatytus atvejus:
- 10.5.1. Esant 17.1 punkte nurodytoms aplinkybėms ir pagal 17.2.1 punktą įforminus pakeitimą, Sutarties kaina gali būti koreguojama nevykdytinų Darbų sumomis, sudarant atskirą susitarimą dėl Sutarties kainos koregavimo. Nevykdytinų darbų kainos apskaičiuojamos pritaikant Darbų įkainius, nurodytus Pasiūlyme.
- 10.5.2. Jei Sutarties vykdymo laikotarpiu pasikeičia (padidėja ar sumažėja) PVM tarifas, Darbų kaina, nurodyta Rangovo Pasiūlyme atitinkamai perskaičiuojami taikant naują PVM tarifą. Darbų kaina atitinkamai bus perskaičiuojama per 5 (penkis) darbo dienas po atitinkamo Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo įsigaliojimo dienos. Perskaičiuota kaina bus taikoma po sutarties kainos perskaičiavimo atliktiems darbams apmokėti.
- 10.6. Sutarties kainos perskaičiavimas įforminamas rašytiniu Šalių susitarimu, kuris tampa neatskiriama Sutarties dalimi.
- 10.7. Pagrindinės sutarties kainai įtakos negali turėti Sutarties terminų pažeidimas dėl Vykdytojo kaltės, medžiagų, darbo užmokesčio ir kitų panašių išlaidų išaugimas.
- 10.8. Užsakovas turi teisę sulaikyti atitinkamą mokėjimą ar jo dalį Rangovui, jei:
- 10.8.1. Rangovas pavėlavo atlikti Darbų dalį, dėl kurios atlikimo terminų Šalys buvo sutarę. Šiuo atveju, mokejimas ar jo dalis sulaikomi tiek dienų, kiek Rangovas pavėlavo atlikti tą Darbų dalį;
- 10.8.2. Rangovas, atlikdamas Darbus, padarė Užsakovui ar kitiems tretiesiems asmenims žalą (nuostolių) ir tokia žala (nuostoliai) nėra pilnai ir tinkamai atlyginta. Šiuo atveju mokejimas ar jo dalis sustabdomi iki tos dienos, kurią Rangovas pilnai ir tinkamai atlygina visą Užsakovui ar tretiesiems šalims padarytą žalą (nuostolius).
- 10.8.3. Rangovas nėra pašalinęs Darbų dalies, už kurią Užsakovas jau yra sumokejęs, trūkumų. Šiuo atveju mokejimas ar jo dalis sulaikomos iki tokių trūkumų pašalinimo ir to patvirtinimo, šioje Sutartyje numatyta tvarka, dienos.
- 10.9. Paskutinis mokejimas už Darbus atliekamas po galutinio Darbų priėmimo akto pasirašymo, kaip nurodyta Preliminariojoje sutartyje.
- 10.10. Visos Rangovui mokėtinos sumos pagal šią Sutartį (tarp jų ir PVM) yra atspaudinamos PVM sąskaitose faktūrose ir sumokamos eurais. Mokejimai atliekami pavedimu į Rangovo nurodytą sąskaitą (žr. rekvizitus), išskyrus atvejus, kai Sutartyje nurodyta kitaip. Apmokėjimas laikomas įvykdytu, tą dieną, kai Užsakovas savo bankui pateikia mokejimo nurodymą Rangovui iš anksto neinformavus Užsakovo apie banko sąskaitos (rekvizitų) pasikeitimą, Rangovas prisiima su tokiu nepranešimu susijusią ir iš to kylančią riziką.

11. ŠALIŲ ATSTOVAI

- 11.1. Kiekviena iš Šalių – Užsakovas ir Rangovas – paskiria po vieną savo atstovą, kurie turi įgaliojimus Preliminariosios sutarties vykdymo metu spręsti iškilusius klausimus.



- 11.2. Užsakovo atstovas Užsakovo vardu vykdo Darbų patikrinimą ir kontrolę. Darbų atitikimą Projektinei dokumentacijai, tikrina Darbų kokybę, kiekius bei naudojamų medžiagų kiekius, ir tai, kaip Darbams atlikti naudojamos medžiagos atitinka Sutartyje bei Darbų atlikimo aktuose nurodytas medžiagas. Užsakovo atstovo vykdomas patikrinimas ir kontrolė nenustato Užsakovui ar Užsakovo atstovui pareigos nustatyti Darbų trukumus bei neatleidžia Rangovo nuo atsakomybės už netinkamą Darbų atlikimą, Darbų defektus ir jų pašalinimą.
- 11.3. Sutarties 11.2 punkte numatyta kontrolė vykdyti, Užsakovas gali samdyti bet kokią įmonę ar asmenį.
- 11.4. Per visą Darbų atlikimo laiką Rangovas rūpinasi ir atsako, kad jo įsipareigojimai pagal šią Preliminarią ir Pagrindinę sutartį būtų atlikti kokybiškai ir laiku. Rangovas nurodo įgaliotą atstovą, kuriam Užsakovo atstovas duoda nurodymus ir instrukcijas.
- 11.5. Ne vėliau kaip per 2 (dvi) darbo dienas po šios Sutarties pasirašymo, Rangovas pateikia Užsakovui Rangovo atstovo, o Užsakovas pateikia Rangovui Užsakovo atstovo, vardus ir pavardes, kontaktinius duomenis bei atitinkamus įgaliojimus. Atstovai privalo pateikti vienas kitam savo turimus įgaliojimus.
- 11.6. Savo įgaliotą atstovą ar jo pavaduotoją Salis gali pakeisti be kitos Salies sutikimo, pranešdama apie tai raštu kitai Saliai ne mažiau kaip prieš 5 (penkis) darbo dienas.

12. DARBAI IR JŲ APIMTIS

- 12.1. Konkretūs Darbai nurodomi Pagrindinėse sutartyse ir prie jų pridedamuose prieduose.
- 12.2. Salys patvirtina, jog siekiant tinkamai atlikti Darbus, Rangovas privalo prioritetą teikti Projektinėje dokumentacijoje nurodytiems sprendimams. Jei Projektinėje dokumentacijoje nenumatyty darbų atlikimas yra būtinas, kad būtų tinkamai atlikti Darbai, tokių darbų atlikimas negali būti laikomas papildomais darbais, kaip numatyta Sutarties 18 skyriuje, o Rangovas privalo tokius darbus atlikti nedidindamas Pagrindinės sutartinės kainos.
- 12.3. Rangovas savo įėjomis rizika ir sąskaita privalo pasirūpinti bet kokia įranga, mechanizmais, prietaisais ir kitomis priemonėmis ar daiktais, reikalingais jo pagal Sutartį priimtų įsipareigojimų vykdymui, Darbų atlikimui, Darbų defektų šalinimui bei visais kitais laikiniais (Patalpų ir jose esančio turto apsauga, priešgaisrinė sauga, šildymo įranga, darbų sauga, aplinkosauginėmis priemonėmis, atliekų tvarkymu ir t.t.) ir pastoviais dalykais, kurių reikia Darbų užbaigimui ar jų defektų šalinimui.

13. DARBŲ SAUGA

- 13.1. Rangovas privalo laikytis Teisės aktais nustatytų darbų saugos reikalavimų.
- 13.2. Atsakomybė už darbų saugą Patalpose tenka Rangovui. Rangovas atsako ir už darbų saugą, kai šioje Pagrindinėje sutartyje numatytiems Darbams atlikti jis pasitelkia Subrangovus.
- 13.3. Apie šios Sutarties 13.2 punkte nustatytą sąlygą Rangovas privalo informuoti atitinkamas darbų saugą prižiūrinčias ir kontroliuojančias Valdzios institucijas.

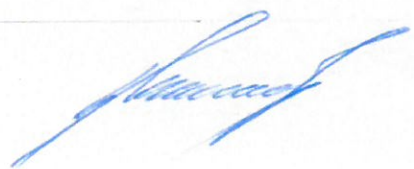
14. PATALPOS

- 14.1. Užsakovas įsipareigoja Patalpų priėmimo perdavimo aktu perduoti Rangovui Objektą ir Patalpas, reikalingas Darbams vykdyti kaip tai numatyta Pagrindinės sutarties sąlygose.
- 14.2. Rangovas, nepažeisdamas Teisės aktų reikalavimų, Projektinės dokumentacijos bei Užsakovo interesų, turi teisę naudotis Patalpomis arba jų dalimi bei disponuoti visomis savo medžiagomis, įranga, įrenginiais, atsargomis ir kt. taip, kaip jis mano esant tinkamiausia Darbų vykdymui.

- 14.3. Rangovas nuo Užsakovo nurodytos vietos naudoja visomis reikalingomis Sutarties vykdymui komunikacijomis: elektros tinklo, vandens tiekimo, kanalizacijos sistemos; ir kitų darbų vykdymui reikalingos komunikacijos.
- 14.4. Šalis sutaria, kad išlaidas už Darbų atlikimo metu sunaudotą elektros energiją, vandenį, šildymą bei kitas Darbų atlikimui reikalingas komunikacijas, apmoka Užsakovas.
- 14.5. Rangovas užtikrina Patalpose darbo saugos, priešgaisrinės apsaugos, aplinkos ekologinės apsaugos, atliekų rušavimo ir kitų Teisės aktų nustatytų reikalavimų laikymąsi.
- 14.6. Rangovui draudžiama perleisti teises į Patalpas ar jos dalį tretiesiems asmenims. Leidus laikinai pasinaudoti Patalpomis ar jų dalimi tretiesiems asmenims, atsakomybė už tokių asmenų veiksmus ar neveikimą tenka Rangovui.
- 14.7. Darbų vykdymo metu Rangovas privalo laikyti Patalpas švarias, be nebūtinių kliūčių, tinkamai sandėliuoti medžiagas ir laikyti įrengimus, taip pat išvalyti ir išvežti iš Patalpų bet kokias atliekas, šiukšles ar jau nereikalingus įrengimus ir nemesti jų į Užsakovo kontenerius ar kitas patalpas.
- 14.8. Užsakovas, noredamas išlaikyti tvarką Patalpose ir matydamas, kad Rangovas nesima tinkamų priemonių tokiai tvarkai palaikyti ar nesilaiko šioje Sutartyje numatytų nuostatų, gali duoti Rangovui privalomus nurodymus dėl priemonių, įrenginių, mechanizmų ir pan. naudojimo, jų pakeitimo tinkamais, ar nurodymus dėl tvarkos Patalpose palaikymo. Jei Rangovas šių nurodymų nesilaiko, Užsakovas gali tai atlikti Rangovo sąskaita, atitinkamas patirtas išlaidas išskaičiuojant iš Rangovui pagal Pagrindinę sutartį mokamų sumų.
- 15. DRAUDIMAI**
- 15.1. Rangovas privalo apsidrausti ir apdrausti savo darbuotojus bei įrangą draudimo rūšimis, kurios yra privalomos pagal Lietuvos Respublikoje galiojančius įstatymus ir kitus teisės aktus bei laikantis juose nustatytų taisyklių ir reikalavimų.
- 15.2. Jei Rangovas netinkamai vykdo arba nevykdo reikalavimo apsidrausti, jis yra vienintelis už šio reikalavimo nevykdymą atsakingas asmuo ir padengia visas su Užsakovui ar tretiesiems asmenims padaryta žala ar nuostoliais susijusias sumas, kurias priešingu atveju būtų padengusi draudimo bendrovė.
- 15.3. Bet kokie ginčai tarp Rangovo ir draudiko neturi jokios įtakos šios Sutarties galiojimui ir vykdymui. Tokių ginčų pagrindu Darbai pagal šią Sutartį negali būti stabdomi bei keičiamos Sutarties sąlygos.
- 16. DARBŲ ATLIKIMO TVARKA**
- 16.1. Darbus organizuoja, vykdo, atlieka ir už juos atsako Rangovas.
- 16.2. Pagrindinius darbus, kuriuos nustato Užsakovas, privalo atlikti Rangovas.
- 16.3. Rangovas turi teisę pasisamdyti tuos Subrangovus, kuriuos nurodė savo Pasiūlyime Atnaujinto varžymosi metu ir tik tiems darbam pagal Sutartį atlikti, kurie Atnaujinto varžymosi metu nebuvo nustatyti kaip pagrindiniai.
- 16.4. Visi pagal Pagrindinės sutartis numatyti atlikti Darbai turi būti atliekami laiku ir kokybiškai, vadovaujantis šios Preliminarios sutarties, Pagrindinės sutarties, jų priedų, pakeitimų ir kitų su jomis susijusių dokumentų nuostatomis, Projektine dokumentacija, įskaitant jos pakeitimus, atsižvelgiant į Užsakovo pakeidimus, taip pat vadovaujantis Teisės aktų nustatytais darbų saugos, priešgaisriniais, aplinkos apsaugos ir kitais reikalavimais bei normatyviniais dokumentais.
- 16.5. Iki Darbų pradžios, o esant reikalui ir Darbų eigoje, nedelsiant po šiame punkte



13



nurodytų aplinkybių atsiradimo (nustatymo), Rangovas turi raštu įspėti Užsakovą dėl:

- 16.5.1. Užsakovo pageidaujamo ar Projektinėje dokumentacijoje apibrėžto Darbų atlikimo būdo ar kokybės netinkamumo;
- 16.5.2. Užsakovo pageidavimų (nurodymų), kai Užsakovo pageidavimų (nurodymų) vykdymas gali pakenkti atliekamų Darbų kokybei;
- 16.5.3. kitokių, nuo Užsakovo nepriklausančių aplinkybių, keliančių grėsmę atliekamų Darbų kokybei (tinkamumui ir tvirtumui) bei saugumui.

Rangovui laiku nepranešus Užsakovui apie šiame punkte nurodytas aplinkybes, atsakomybė už tokių aplinkybių sukeltas pasekmes Patalpoms ar tinkamam šios Sutarties vykdymui tenka Rangovui.

- 16.6. Atlikdamas Darbus, Rangovas (jeigu privaloma pagal Lietuvos Respublikoje galiojančius teisės aktus) turi tinkamai ir Teisės aktų nustatyta tvarka ruosti ir tvarkyti Darbų atlikimo (vykdymo) dokumentaciją, pildyti statybos darbų žurnalą bei kitus privalomus ir (ar) Teisės aktuose nurodytus dokumentus.

- 16.7. Darbai turi būti atliekami taip, kad nebūtų padaryta klaidų, kurios sumažintų Objekto vertę arba sudarytų kliūtis tinkamai naudotis Objektu. Pažeidus šiame punkte nurodytus reikalavimus, Rangovas privalo atlyginti visus dėl pažeidimų Užsakovo patirtus nuostolius.

- 16.8. Visos Rangovo naudojamos medžiagos, įranga ir jų kokybė turi būti:

- 16.8.1. Projektinėje dokumentacijoje aprašytų atitinkamų rūšių ir kokybės. Kitokios nei Projektinėje dokumentacijoje nurodytos medžiagos ir įrangos naudojimas turi būti raštiškai patvirtintas Užsakovo.

- 16.8.2. tikrinami tokiais bandymais, kokių gali pareikalauti Užsakovas gamybos, surinkimo ar paruošimo vietoje, arba Objekte.

- 16.9. Užsakovas turi teisę duoti Rangovui privalomus nurodymus dėl:

- 16.9.1. medžiagų, kurios neatitinka Pagrindinėje sutartyje ir (arba) jos priedų nuostatų, Projektinės dokumentacijos ir (ar) specifikacijų išvežimo iš Objekto;

- 16.9.2. jų pakeitimo Projektinę dokumentaciją ir (ar) specifikacijas atitinkančiomis medžiagomis;

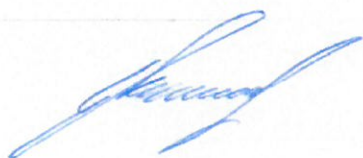
- 16.9.3. netinkamo Darbų atlikimo bei defektų šalinimo, sutinkamai su Projektine dokumentacija, įskaitant jos pakeitimus, Teisės aktus ir (ar) papildomus Užsakovo ir Rangovo susitarimus.

- 16.10. Jeigu Užsakovas pastebi, kad bet kuri Darbų dalis, medžiagos ar įranga, naudojamos Darbų atlikimui, yra prastesnės kokybės arba neatitinka Užsakovo nustatytų reikalavimų, nurodytų Preliminarios ir Pagrindinės sutarčių dokumentuose, jis gali, pateikdamas Rangovui pranešimą raštu, reikalausti Rangovo, kad jis savo sąskaita, pasalintų netinkamas medžiagas ar įrangą arba įstaistų Darbų trukumus nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 10 (desimt) kalendorinių dienų ar kita raštu tarp šalių suderinta protingą laikotarpį. Rangovas prisiima visus su tuo susijusias išlaidas, nuostolius ir žalą.

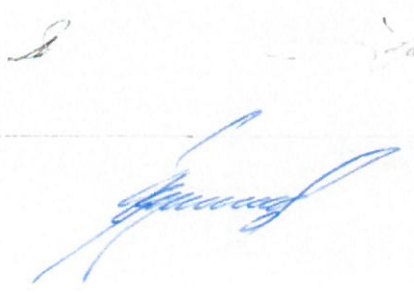
- 16.11. Užsakovo paskirtas techninės priežiūros vadovas turi teisę imtis visų Statybos darbų tikrinimui reikalingų priemonių.

17. PAPILDOMI DARBAI IR PAKEITIMAI

- 17.1. Darbų pakeitimai, būtini Pagrindinei sutarčiai įvykdyti, gali būti atliekami tik dėl iki Pagrindinės sutarties pasirašymo ar numatytų, nuo Pagrindinės sutarties šalių nepriklausančių, aplinkybių ir gali apimti:



- 17.1.1. bet kurios Projektinėje dokumentacijoje numatytos Darbų dalies vietos keitima;
- 17.1.2. bet kurio atskiro Darbo atsisakymą arba Darbo apimtį sumažinimą taip pat Darbo kokybės ar kitu bet kurio atskiro Darbo savybiu, Darbų dalies lygiu, poziciju ir (arba) matmenų pakitimus;
- 17.1.3. nuo Sutarties Šalių nepriklausančioms aplinkybėms taip pat priskirtinos ir tokios aplinkybės, kurių atsiradimo rizikos Sutarties šalis nebuvo prisiėmusi ir negalėjo jų protingai numatyti, bei šių aplinkybių nustatymas Sutarties vykdymo metu nepažeidžia Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme nustatytų principų ir tikslų.
- 17.2. Pakeitimai, nurodyti Sutarties 17.1 punkte forminami tokia tvarka
- 17.2.1. jei dėl nenumatytų aplinkybių, kurių negalima buvo numatyti iki Sutarties pasirašymo, racionaliai naudojant Darbų vykdymui skirtas lėšas, būtina/tikslinga **atsisakyti** atskiro Darbo, ar būtina/tikslinga mažinti Darbų apimtį, raštu pagrindžiamos aplinkybės, sąlygojančios būtiną atlikti Darbų pakeitimus, Rangovas pateikia nevykdytinų Darbų lokalinę samatą, sudarytą pritaikant Pasiūlyme nurodytus Darbų įkainius ir, kurios pagrindu pagal 10.5.1 punktą koreguojama Sutarties kaina;
- 17.2.2. **papildomi darbai**, tai Sutartyje nenumatyti, tačiau tiesiogiai su Sutartyje numatytais Darbais susiję ir būtini Sutarčiai įvykdyti (užbaigti) Darbai. Papildomų darbų būtinumas pagrindžiamas dokumentais (defektiniu aktu, brėžiniais ar kitais dokumentais) patvirtintais Rangovo parašu, bei raštu suderinamas su Užsakovu;
- 17.2.3. **papildomų darbų pirkimas** vykdomas tokia tvarka
- i) Jei papildomų darbų kaina mažesnė kaip 30 % Sutarties kainos, tai darbai įsigijami iš to paties Rangovo neatnaujinant varžymosi, sudarant naują (naujas) Pagrindinę (-es) sutartį (-is), ir tokių papildomai sudarytų Pagrindinių sutarčių kaina neturi viršyti 30 procentų pradinės Pagrindinės sutarties kainos;
- ii) Jei papildomų darbų kaina viršija 30 % sutarties kainos, papildomi darbai įsigijami vykdomi Atnaujintą varžymąsi arba atskirą pirkimą Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme nustatyta tvarka
- 17.3. Atliktų darbų aktai turi atspindėti pagal Užsakovo nurodymą atliktus Darbų vykdymo pakeitimus.
- 17.4. Darbų įkainių serijoje įvardintos Darbų sudėtinės dalys gali būti keičiamos tik Užsakovo sutikimu tiek, kiek toks keitimas neprieštarauja Darbų apimčiai. Tokie pakeitimai Sutarties keitimu nelaikomi.
- 17.5. Jeigu Rangovas Darbų vykdymo metu sužino apie techninį trukumą dokumento, kuriuo vadovaujantis Rangovas privalo vykdyti Darbus, tai Rangovas apie tai privalo nedelsdamas pranešti Užsakovui. Užsakovas, gavęs tokį Rangovo pranešimą, privalo pateikti trukstamą informaciją, tinkamus paaiškinimus bei (jeigu reikia) įforminti pakeitimą.
- 17.6. Jeigu Rangovas, vykdydamas Darbus, susiduria su sąlygomis, kurių jis iki Sutarties pasirašymo pagrįstai negalėjo numatyti, tai Rangovas apie tai privalo nedelsdamas – ne vėliau kaip per 3 kalendorines dienas – pranešti Užsakovui, detaliai nurodydamas aplinkybes. Jeigu Rangovas, dėl šiame punkte minimų priežasčių, uždelcia baigti Darbus laiku ir (arba) turi pagrįstų nuostolių, tai Rangovas turi teisę reikalauti Darbų atlikimo termino pratęsimo ir tokių pagrįstų nuostolių apmokėjimo tik jei šios sąlygos atsirado ir (arba) nebuvo pašalintos dėl Užsakovo kaltės.
- 17.7. Sutarties vykdymo metu, kai Subrangovai netinkamai vykdo įsipareigojimus Rangovui, taip pat tuo atveju, kai Subrangovai nepajėgūs vykdyti įsipareigojimų Rangovui dėl iškeltos bankroto bylos, pradėtos likvidavimo procedūros ir pan. padėties, Rangovas gali pakeisti Subrangovus tokia tvarka.



- 17.7.1. apie tai jis turi informuoti Uzsakova, nurodydamas Subrangovo pakeitimo priezastis,
- 17.7.2. gavęs toki pranešima, Uzsakovas kartu su Rangovu protokolu jformina susitarima del Subrangovo pakeitimo.
- 17.8. Uzsakovas turi teise keisti Projektine dokumentacija ir tokie Projektines dokumentacijos pakeitimai yra Rangovui privalomi ir jis juos privalo vykdyti, jei tai nepraigina Pagrindines sutarties galiojimo termino bei nepadidina Sutar ties kainos. Rangovas gali atsisakyti sutikti su Uzsakovo pakeitimu tik tuo atveju, jeigu tokio pakeitimo jvykdymas prieštarauty Teises aktams
- 17.9. Preliminarios sutarties ir Pagrindines sutarties salygos sutar ciy galiojimo metu negali buti keiciamos, isskyrus tokias sutarties salygas, kurias pakeitus nebutu pazeisti Vie syjy pirkimy jstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai, bei tokiems sutarties salygu pakeitimams yra gautas Vie syjy pirkimy tarnybos sutikimas (jei butinas pagal Vie syjy pirkimy jstatyma). Sutar ties salygu keitimu nebus laikomas sutarties salygu koregavimas joje numatytomis aplinkybemis. Visi Sutar ties pakeitimai ir papildymai jforminami raštišku Sutar ties salygu susitarimu

18. ATLIKTU DARBU PRIEMIMAS

- 18.1. Pagal Pagrindine sutarty atlikti Darbai ar jy dalis, isskyrus tuos darbus, kurie atlikti su defektais arba neuzaigti, priimami Uzsakovui ir Rangovui pasirašant Darby priemimo akta, kurj parengia Rangovas ir pateikia j Uzsakovui. Uzsakovas, gavęs akta, preliminariai patikrina atliktu Darby kokybe, apimti ir kitoki atitikima Sutar ties dokumentu salygoms. Tokio patikrinimo metu turi teise dalyvauti Uzsakovo pakvies ti atitinkamu sriciu specialistai/ekspertai, gali buti atliekami bandymai, kontroliniai matavimai ar kiti veiksmai, kurie, Uzsakovo nuomone, yra reikalingi, siekiant patikrinti Darbus, jy kokybe ir atitikima Sutar ties reikalavimams.
- 18.2. Darby priemimo aktas laikomas pasirašytu ta diena, kurią j pasiraše abi Šalys. Jei Darby priemimo aktas nėra Uzsakovo pasirašytas, toks Darby priemimo aktas nėra pagrindas sumokėti Rangovui už atliktus Darbus.
- 18.3. Jei Uzsakovas nustato Darby trukumus, defektus ar kitus neatitikimus Sutar ties reikalavimams, iskaitant, bet neapsiribojant Projektine dokumentacija, tokie trukumai, defektai ir neatitikimai nurodomi Darby priemimo akte ir Rangovas privalo juos pašalinti savo sąskaita per protinę Uzsakovo nurodyta terminą. Nustadus šiame punkte nurodytus trukumus, defektus ar neatitikimus, laikoma, kad Rangovas neperdavė Uzsakovui, o Uzsakovas nepriėmė iš Rangovo atitinkamos Darby dalies, turinčios defektų, isskyrus jei Uzsakovas raštu nurodo kitaip. Rangovui pašalinus visus atliktu Darby defektus, trukumus ir neatitikimus, atliekamas pakartotinis tokiu darbu perdavimas. Šalių nustatytu defektu šalinimas nepraigina Sutar ties galiojimo termino
- 18.4. Rangovui tinkamai ištaisius Uzsakovo nurodytus trukumus, Šalys pasirašo Rangovo parengtą Darby priemimo akta del trukumu pašalinimo. Šio akto pasirašymui yra taikomos šio Sutar ties skyriaus nuostatos.
- 18.5. Užbaigus visus Darbus ir tinkamai ištaisius tų Darby trukumus ir juos perdavus Uzsakovui, pasirašomas galutinis Darby priemimo - perdavimo aktas.
- 18.6. Iki galutinio Darby priemimo akto patvirtinimo dienos, Rangovas turi pilnai ir tinkamai sutvarkyti Objektą ir Patalpas (išvežti šiukšles, nereikalingas medžiagas, įrenginius ir pan.) perduoti Uzsakovui (jei reikalaujama pagal Lietuvos Respublikoje galiojančius teisės aktus) tinkamai užpildytą statybinę dokumentaciją, Projektine dokumentacija bei kitus su Darbais susijusius dokumentus. Darbu perdavimo Uzsakovui metu Objektas ir



Patalpos turi būti švarūs ir sutvarkyti

- 18.7 Rangovui atlikus visus sutartinius įsipareigojimus bei pašalinus visus Darbų trūkumus, Šalis pasirašo galutinį Darbų priėmimo aktą. Galutinio Darbų priėmimo akto pasirašymui taikomos šio Sutarties skyriaus nuostatos. Siekiant išvengti bet kokių abejonių, Rangovo atliekamų Darbų pabaiga bus laikoma ir galutinis Darbų priėmimo aktas bus pasirašomas tik po to, kai Darbai bus visiskai užbaigti kaip numatyta Preliminarioje ir Pagrindinėje sutartyje, ir ištaisyti visi Darbų defektai.

19. GARANTIJOS

- 19.1. Garantinis laikotarpis yra skaičiuojamas nuo galutinio Darbų priėmimo – perdavimo akto pasirašymo dienos. Garantinis laikotarpis sustabdomas tiek laiko, kiek Užsakovas negalėjo tinkamai ir (ar) visa apimtimi naudotis Objektu ar jo dalimi dėl nustatytų defektų, už kuriuos atsako Rangovas. Garantinis laikotarpis atnaujinamas atitinkamiems darbams po to, kai Rangovas ištaiso atsiradusius defektus Objekte.
- 19.2. Garantinio laikotarpio metu Užsakovas, nustatęs Darbų trūkumus, nedelsiant praneša apie tai Rangovui ir kartu su Rangovu dviem egzemplioriais (vienas tenka Rangovui, kitas – Užsakovui) surašo aktą ir Rangovo pasiūlymu, tačiau Užsakovo pritarimu, nustato terminus tokiems trūkumams pašalinti. Rangovui atsisakius pasirašyti tokį aktą be pagrindžiančios priežasties arba jam neatvykus, Užsakovas šį aktą surašo vienasališkai ir pateikia aktą Rangovui šios Sutarties 25 skyriaus nustatyta tvarka ne vėliau kaip per 5 (penkis) kalendorines dienas nuo akto surašymo dienos. Jei šalinti akte nurodytus trūkumus Rangovas atsisako arba nurodytų trūkumų nepašalina nustatytu laiku, Užsakovas tokius trūkumus pašalina savo arba kito pasirinkto asmens jėgomis ir lėšomis, o Rangovas privalo ne ginčo tvarka apmokėti Užsakovo patirtas faktiškas išlaidas už akte nurodytų trūkumų pašalinimą.
- 19.3. Ginčai dėl 19.2 punkte numatytų įsipareigojimų vykdymo sprendžiami šioje Sutartyje nustatyta tvarka.
- 19.4. Darbams nustatomas ne mažesnis nei Objekto (katilo pakuro) 5000 darbo valandų Garantinis laikotarpis, skaičiuojant nuo Darbų perdavimo-priėmimo akto pasirašymo dienos.
- 19.5. Rangovas atsako už bet kokių Darbų trūkumų, kurie gali atsirasti per Garantinį laikotarpį, ištaisymą, kai tokio trūkumo priežastimi yra medžiagos su defektais, neteisingai panaudotos medžiagos, Rangovo ar jo pasamdytų Subrangovų nekokybiškai atliktas Darbas arba Rangovo aplaidumas.
- 19.6. Iki pasibaigiant Garantiniam laikotarpiui ir bet kokiame papildomam laikotarpiui, kuris nustatytas tam, kad Rangovas ištaisytų kokį nors trūkumą, atsiradusį per Garantinį laikotarpį, Rangovas, iš anksto suderinęs su Užsakovu, turi teisę priėti prie visų Darbų dalių bei prie Darbų eksploatavimo įrašų. Priėjimas taip pat suteikiamas Rangovo tinkamai įgaliotiems atstovams.
- 19.7. Rangovą pertvarkant, reorganizuojant ar likviduojant, jis privalo Užsakovui parodyti savo teisių ir pareigų perėmėją. Tokiu atveju Užsakovas turi teisę tikrinti priimtą sprendimą atlikti šiuos veiksmus, taip pat prieštarauti Rangovo likvidavimui, reorganizavimui arba pertvarkymui.
- 19.8. Užsakovas turi teisę vienasališkai poneisti ir perduoti visas su Objektu ir Darbais susijusias garantijas bet kokioms trečiosioms šalims. Rangovas šiuo patvirtina, kad neprieštarauja tokiems perdavimams.

20. ATSAKOMYBĖ IR PRELIMINARIOSIOS SUTARTIES VYKDYMO UŽTIKRINIMAS

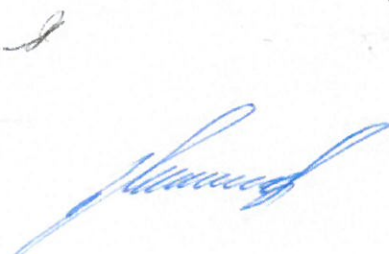


- 20.1. Preliminariosios sutarties įvykdymas užtikrinamas bauda, kuria garantuojama, kad Užsakovui bus atlyginti nuostoliai atsiradę dėl to, kad Rangovas neįvykdė visų sutartinių įsipareigojimų ar vykdė juos netinkamai;
- 20.2. Sutarties įvykdymo užtikrinimu pasinaudojama, esant bet kuriai iš šių aplinkybių:
- 20.3. Rangovas neįvykdė savo įsipareigojimų pagal Preliminarią Sutartį ir dėl to Sutartis yra nutraukiama;
- 20.4. Rangovas per pagrįstai nustatytą terminą neįvykdė Užsakovo nurodymo įstaisti netinkamai įvykdytus arba neįvykdytus sutartinius įsipareigojimus ir dėl to negali laiku ir (ar) tinkamai atlikti darbų;
- 20.5. Rangovas perleido savo įsipareigojimus, prisiimtus šia Sutartimi, arba sudarė subrangos sutartį be Užsakovo sutikimo;
- 20.6. Rangovas dėl savo kaltės kitaip pažeidė šią Sutartį ir tai lėmė Užsakovo nuostolius.
- 20.7. Šalis, dėl kurios neteisėto veikimo ir (ar) neveikimo kita Šalis ir (ar) tretieji asmenys patyrė žalą (nuostolius), kurios nepadengia Preliminarioje sutartyje numatytos ir Šalies pažeidėjos suinokėtos netesybos (baudos, delspinigiai), įsipareigoja visiškai kompensuoti kitos Šalies ir (ar) trečiųjų asmenų patirtą žalą (nuostolius)
- 20.8. Užsakovas, pažeidęs šioje Sutartyje nustatytus jo įsipareigojimus, privalo atlyginti visus Rangovo pagrįstai patirtus tiesioginius nuostolius, kurie yra sąlygoti tokio Sutarties pažeidimo
- 20.9. Rangovas, nutraukęs Preliminarią sutartį ne dėl Užsakovo kaltės, sumoka Užsakovui baudą, lygią 500 € (penkis šimtus eurų), taip pat atlygina visus nuostolius, susijusius su Sutarties nutraukimu
- 20.10. Rangovas pilnai atsako už Subrangovių atliktus Darbus. Ginčai tarp Rangovo ir Subrangovo (-ų) neturi jokios įtakos šios Sutarties galiojimui ir vykdymui.
- 20.11. Rangovui dėl savo kaltės ar dėl nuo jo priklausantių aplinkybių nevykdant ar netinkamai vykdant bet kokią šioje Preliminarioje sutartyje numatytą įsipareigojimą, Rangovas turi sumokėti Užsakovui baudą, kuri yra lygi 500 € (penki šimtai eurų) bei padengti visus kitus Užsakovo nuostolius, patirtus dėl šio pažeidimo, kurių nepadengia šiame punkte nurodyta bauda

21. NENUGALIMA JĖGA

(FORCE MAJEURE)

- 21.1. Šalys atleidžiamos nuo atsakomybės už šios Sutarties sąlygų neįvykdymą, jeigu šios Sutarties sąlygos nebuvo vykdomos dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybių ir nenugalimos jėgos aplinkybės atsirado iki tų sąlygų įvykdymo termino suejimo. Nenugalima jėga (*force majeure*) laikomos aplinkybės, nurodytos 1996 m. liepos 15 d. LR vyriausybės nutarimo Nr. 840 „Dėl atleidimo nuo atsakomybės nenugalimos jėgos atvejais taisyklių patvirtinimo“ 2 ir 3 punktuose.
- 21.2. Šalis, patyrusi nenugalimos jėgos aplinkybes ir dėl to neįvykdžiusi prievolės, nustatytos pagal šią Sutartį, nedelsiant, tačiau ne vėliau kaip per 5 (penkis) darbo dienas turi pateikti kitai Šaliai raštišką pranešimą apie nenugalimos jėgos aplinkybę, dėl kurių konkreti Sutarties sąlyga buvo neįvykdyta, atsiradimą, kuriame turi būti nurodyta
- 21.2.1. nenugalimos jėgos aplinkybės, dėl kurių konkreti prievolė buvo neįvykdyta
- 21.2.2. visi galimi nenugalimos jėgos aplinkybės patvirtinantys rodymai, kuriuos turi Šalis, patyrusi nenugalimos jėgos aplinkybes,
- 21.2.3. nenugalimos jėgos aplinkybių pradžia ir planuojama (tikėtina) pabaiga,



21.2.4. nenugalimos jėgos įtaka tos Sutarties sąlygos įvykdymui, taip pat kitų šios Sutarties sąlygų įvykdymui.

21.3. Per 7 (septynias) kalendorines dienas nuo pranešimo apie nenugalimą jėgą gavimo, nepriklausomai nuo to, ar buvo dėl to susitarta ar ne, Užsakovas ir Rangovas susitinka aptarti veiksmų, kurių reikia imtis, siekiant įveikti ar sumažinti tokio įvykio pasekmes šiai Sutarčiai.

21.4. Jeigu per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo pranešimo apie nenugalimą jėgą gavimo Užsakovui ir Rangovui nepavyksta susitarti dėl reikalingų imtis veiksmų, o aptariamas įvykis turi įtakos Darbų atlikimui, bet kuri Šalis gali vienašališkai, nesikiepiant į teisimą, nutraukti Sutartį raštu pranešusi kitai Šaliai prieš 14 (keturiolika) kalendorinių dienų. Laikoma, kad tokiu atveju Sutartis nutraukiama Šalių abipusiu susitarimu.

22. SUTARTIES PAKEITIMAI IR PAPILDYMAI

22.1. Sutartis keičiama ir pildoma tik rašytiniu abiejų Šalių pasirašytu susitarimu.

22.2. Kiekvienas šios Sutarties 22.1 punkte aptartas susitarimas ar sutartis nuo jo tinkamo įforminimo dienos tampa neatskiriama šios Sutarties dalimi.

22.3. Susitarimas ar sutartis dėl šios Sutarties pakeitimo ar papildymo, sudarytas, nesilaikant šios Sutarties 22.1 punkte aptartų reikalavimų, laikomas nesudarytu.

22.4. Preliminarios sutarties sąlygos sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srityse perkančiųjų subjektų įstatyme nustatyti principai ir tikslai.

22.5. Preliminarios sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas sutarties sąlygų koregavimas joje numatytomis aplinkybėmis, jei šios aplinkybės nustatytos aiškiai ir nedviprasmiškai bei buvo pateiktos Pirkimo sąlygose.

22.6. Vykdamy Preliminarią sutartį atliekami techninio pobūdžio sutarties pakeitimai (tikslinami sutarties sąlygų rekvizitai, taisomos klaidos), kurie visiškai neįtakoja Šalių tarpusavio įsipareigojimų turinio pasikeitimo, nebus laikomi pirkimo sutarties sąlygų keitimu.

23. KONFIDENCIALUMAS

23.1. Sutarties galiojimo laikotarpiui ir bet kada vėliau pasibaigus Sutarčiai Šalis privalo išlaikyti griežtoje paslaptėje bet kokią informaciją, esančią Sutartyje ar susijusią su ja, taip pat bet kokią kitą informaciją, atskleistą sąmoningai ar atsitiktinai Sutarties vykdymo metu. Nei viena Šalis neturi teisės atskleisti jokios dalies tokios informacijos tretiesiems asmenims be išankstinio raštiško kitos Šalies sutikimo, išskyrus konsultantus ir kitus patarėjus bei tiek, kiek tai Šalims būtina reikalinga šios Sutarties vykdymui bei jei tokios informacijos atskleidimas yra būtinas pagal Lietuvos Respublikos įstatymų reikalavimus.

24. GINČŲ SPRENDIMAS

24.1. Bet koks ginčas dėl Sutarties turi būti sprendžiamas derybomis.

24.2. Jeigu ginčų, nesutarimų ar reikalavimų nepavyksta išspręsti derybomis per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų, kiekvienas ginčas, nesutarimas ar reikalavimas kylantis iš Sutarties arba su ja susijęs, turi būti sprendžiamas pagal Lietuvos Respublikos teisime.

24.3. Šioje Sutartyje neaptarti klausimai turi būti sprendžiami tarp Šalių vadovaujantis Teisės aktų reikalavimais.

18

25. PRANEŠIMAI

25.1. Visi pranešimai ir kitas Šalių susirasinėjimas pagal Sutartį vykdomi lietuvių kalba ir įteikiami kiti Sutarties Šaliai pasirašytinai arba siunčiami pastu ir (arba) elektroniniu pastu kaip nurodyta Sutartyje. Laikoma, kad paskutiniu Šaliai žinomu kitos Šalies adresu pastu išsiųstus dokumentus kita Šalis gavo trečią darbo dieną, einančią po tos dienos, kai Šalis kiti Šaliai siunčiamus dokumentus įteikė pasto paslaugas teikiančiai įmonei.

25.2. Pranešimai ir kitas Šalių susirasinėjimas pagal Sutartį siunčiami šiais adresais:

Užsakovas:

UAB „Utenos silumos tinklai“
Pramonės g. 11, LT-28216 Utena
Įmonės kodas 183843314
PVM kodas LT1838433113
A/s LT594010041700060120
Luminor Bank AS
Tel. (8 389) 6 36 41
Faksas (8 389) 6 36 40
El. paštas siluma@ust.lt

Rangovas Nr. 1:

UAB „KAEFER“
Ringuvos g. 65 A, LT-45245 Kaunas
Įmonės kodas 133527865
PVM kodas
A/s LT507044060002849446
AB SEB bankas
Tel. +370 37 341840
Faksas +370 37 340079
El. paštas info@kaefer.lt

Už sutarties vykdymą atsakingas asmuo:
Remonto tarnybos viršininkas Ramūnas Baskutis, tel. 8 698 02534, el. paštas ramunas.baskutis@ust.lt

Už sutarties vykdymą atsakingas asmuo:
Vakarų regiono vadovas Vaidotas Simkūnas, tel. +370 699 42172, el. paštas vaidotas.simkunas@kaefer.lt

Rangovas Nr.2:

UAB „Svykai“
R. Kalantos g. 32, LT-52494 Kaunas
Įmonės kodas 300108121
PVM kodas LT100001647117
A/s LT1437044060004850188
AB SEB bankas
Tel. +370 37 408 765
El. paštas info@svykai.lt

Už sutarties vykdymą atsakingas asmuo:
Projektų vadovas, Saulius Prialgauskas, tel. +37061576893, el. paštas saulius.prialgauskas@svykai.lt

25.3. Jeigu keičiasi Šalies adresai, banko sąskaitų numeriai ir (arba) kiti rekvizitai, ta Šalis tuojau pat privalo apie tai informuoti kitą Šalį.

25.4. Šalis, neįvykdžiusi 25.3 punkte nustatytų reikalavimų, negali reikšti pretenzijų ir atsikirtimų, jog kitos Šalies veiksmai, atlikti pagal paskutinius jai žinomus rekvizitus, neatitinka Sutarties sąlygų arba jog ji negavo pranešimų, siųstų pagal tuos rekvizitus.

26. KITOS NUOSTATOS

26.1. Sutartis sudaryta vadovaujantis Lietuvos Respublikos įstatymais.

26.2. Ši Sutartis yra galutinis Šalių susitarimas, pakeičiantis bet kokius ankstesnius raštus (žodinius) Šalių susitarimus, tiesiogiai ar netiesiogiai susijusius su šioje Sutartyje minimu Šalių bendradarbiavimu atliekant Darbus.

26.3. Jeigu bet kuri šios Sutarties nuostata yra arba tampa dalinai ar pilnai negaliojanti, ta toji nuostata nedaro negaliojančiomis kitų šios Sutarties nuostatų. Įskitus minėtai problemai, Šalys susitaria kuo skubiau sudaryti papildomą susitarimą ar sutartį, kuriuo

negaliojandčios šios Sutarties nuostatos būtų pakeistos kitomis, teisškai veiksmingomis nuostatomis, kurios, kiek tai yra įmanoma, turėtų įtvirtinti tą patį ekonominį ir teisinį efektą, kaip kad buvo siekta susitariant dėl Sutarties nuostatos, kuri neteko galios.

- 26.4. Ši Sutartis yra sudaryta 3 egzemplioriais lietuvių kalba, kurie pasirašius kiekvienai Šaliai bus laikomi originaliais ir turės vienodą juridinę galią.
- 26.5. Šalys patvirtina, kad Sutartis atitinka jų valią ir tikrąsias jų ketinimus, Sutarties prasmę ir pasekmes Šalims išaiškintos.

Priedai:

Priedas Nr. 1 – Kvietimo forma pateikti pasiūlymą Atnaujinto/Neatnaujinto varžymosi metu.

Priedas Nr. 2 – Pasiūlymo forma.

Priedas Nr. 3 – Pranešimo apie laimėtoją forma.

Priedas Nr. 4 – Pagrindinė sutartis.

Sutarties Šalys Sutartį perskaitė, suprato jos turinį, pasekmes ir, veikdamos per savo įgaliotus atstovus, nei kieno neverčiamos pasirašė šią Sutartį.

Šalių parašai:

UŽSAKOVAS:

UAB „Utenos šilumos tinkai“

Direktorius

Darius Šinkūnas

(parašas)

RANGOVAS NR. 1:

UAB „KAEFER“

Gamybos direktorius

Juozas Urbonas

(parašas)

Generalinė direktorė
Lina Siaurusevičienė

Rangovas NR. 2:

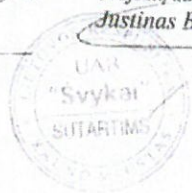
UAB „ŠVYKAI“

Direktorius

Vytautas Švykas

(parašas)

Projekto direktorius
Justinas Butėnas



Įgyvendinamas Nr. 2017

Generalinis direktorius
GTS vadovas

Už Sutarties vykdymą atsakingas asmuo:

(Pareigos, vardas, pavardė, parašas, data)

Projekto vadovas
Saulius Prialgauskas

Vakarų regiono
vadovas
Vaidotas Šinkūnas

(projektas)
**KVIETIMAS PATEIKTI PASIŪLYMĄ ATNAUJINTAM/NEATNAUJINTAM VARŽYMUISI
DĖL PAKUROS MŪRO REMONTO DARBŲ PIRKIMO**

KVIETIMO Nr. ____
Data
Utena

Kam

Oficialus pavadinimas:
Adresas:
Miestas: Pasto kodas: Šalis:
El. paštas: Telefonas:
Interneto adresas (URL):
Atsakingo už preliminariosios
sutarties vykdymą asmens
vardas, pavardė, pareigos:
Preliminariosios sutarties data
ir numeris:

UAB „Utenos šilumos tinklai“ kviečia Jus pateikti galutinę kainą žemiau nurodytiems darbams.

KVIETIME PATEIKIAMA ŠI INFORMACIJA

Pirkimo objekto pavadinimas:

Nurodyti darbų objektą

Reikalingiems Darbams atlikti pateikiama: (nurodyti pagal poreikį):

- ☐ Techninė specifikacija/techninė užduotis (nurodykite pavadinimą)
☐ Darbų aprašas – (nurodykite pavadinimą)
☐ Kita – (detalizuokite)

Visais atvejais nurodyti dokumentai bendrai vadinami Projektine dokumentacija (pateikiama kartu su kvietimu ir yra Pagrindinės sutarties 1 priedas), pagal kurią Rangovas parengia samatą

Rangovas kartu su Pasiūlymu turi pateikti (nurodyti pagal poreikį):

- ☐ Samata – (detalizuokite)
☐ Kita – (detalizuokite)

Sąlygos dėl Pagrindinės sutarties įvykdymo užtikrinimo pateikimo (nurodyti pagal poreikį):

- ☐ Reikalaujamas (pagal Preliminariojoje sutartyje nustatytus reikalavimus Rangovas pateikia Pagrindinės sutarties įvykdymo užtikrinimą. Užtikrinimo vertė įrašyti %, nuo 1 iki 3; nuo Pasiūlymo nurodytos sumos su PVM.
☐ Nereikalaujamas

Užsakovo nurodytas terminas, per kurį Rangovai turi pateikti atnaujintus Pasiūlymus:

Pasiūlymai turi būti pateikti iki (nurodyti datą ir laiką). Rangovų atnaujinti Pasiūlymai Užsakovo turi būti gauti iki kvietime nurodyto termino pabaigos. Po termino pabaigos praš





Rangovų Pasiūlymai laikomi negautais ir nebus nagrinėjami:

Rangovai turi pateikti atnaujintus Pasiūlymus:

- ☐ e paštu: (nurodyti elektroninio pašto adresą ir kontaktinį asmenį.)
- ☐ paštu: (nurodyti adresą ir kontaktinį asmenį.)
- ☐ pristato adresu: (nurodyti adresą ir kontaktinį asmenį.)

Vokų su pasiūlymais atplėšimo vieta ir laikas:

Data ir Laikas:
Vieta:

Užsakovas gali nurodyti, jog su Rangovais, pateikusiais Pasiūlymus, laikantis lygiateisiškumo, skaidrumo ir konfidencialumo principų bus vedamos derybos dėl Darbų kainos:

- ☐ Taikoma. (jei taikoma, nurodyti, kokia tvarka tai bus atliekama)
- ☐ Netaikoma

Kitos konkretaus Darbų pirkimo atveju, Užsakovo vertinimu, svarbios aplinkybės ar informacija apie perkamus Darbus, darbų atlikimo terminas, Pasiūlymų pateikimo, vertinimo ir (arba) Pagrindinės sutarties sudarymo tvarka ir sąlygos, kurios nėra nustatytos Pagrindinės sutarties projekte.

Kvietimą teikia ir pasirašo pirkimo organizatorius (pareigos, vardas, pavardė, parašas)

Projektų vadovas
Saulius Prialgauskas



Užsakovo atstovas
Vardas: Pavardė:
Pareigos:



Vakarų regiono
vadovas
Vaidotas Šimkūnas

Herbas arba prekių ženklas

(Tiekėjo pavadinimas)

(Juridinio asmens teisine forma, buveinė, kontaktinė informacija, registro, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys apie tiekėją, pavadinimas, juridinio asmens kodas, pridėtinės vertės mokesčio mokėtojo kodas, jei juridinis asmuo yra pridėtinės vertės mokesčio mokėtojas)

UAB „Utenos šilumos tinklai“

PASIŪLYMAS

Pagrindinės sutarties sudarymui pagal 2020-03-10 Preliminariją rangos sutartį Nr. 1411 PD/ME „Pakurų mūro remonto darbų pirkimas 20-01“

Atsiliepiant į 20____ kvietimą Nr. _____

(Data)

(Sudarymo vieta)

Tiekėjo pavadinimas / Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių pavadinimai;

Tiekėjo adresas / Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių adresai;

Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė

Telefono numeris

El. pasto adresas

1. Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su kvietime nustatytais sąlygomis

2. Pasiūlymas galioja iki termino, nustatyto Kvietime. Atsisivėlgdami į Kvietime išdėstytas sąlygas, teikiame savo pasiūlymą ir duomenis apie mūsų pasirengimą įvykdyti numatoma sudaryti pagrindinę pirkimo sutartį. Mes siūlome:

eil. Nr.	Darbo pavadinimas	Kiekis, m	Kiekis m ²	Kaina dirbant su Rangovo medžiagomis, € be PVM
1.	Skliauto formos arkos demonravimas sumontavimas	3	4	5
2.	Lygios mūro sienos demonravimas sumontavimas			
3.	Betono samoto demonravimas sumontavimas			

4.	Izoliacinio sluoksnio demontavimas-sumontavimas
5.	Viso, € be PVM:
6.	Iš viso, € su PVM:

Bendra pasiūlymo kaina € be PVM (žodžiais) _____

21 proc. PVM: _____

Bendra pasiūlymo kaina € su PVM (skaičiais ir žodžiais) _____

3. Vykdam sutartį pasitelksime šiuos subrangovus*:

Eil. Nr.	Subrangovo pavadinimas	Paslaugos (pavadinimas ir dalis procentais), kurioms pasitelkiami subrangovai

*Pildyti tuomet, jei pagrindinės sutarties vykdymui bus pasitelkti subrangovai

4. Šiame pasiūlyme yra pateikta ir konfidenciali informacija**:

Eil. Nr.	Pateikto dokumento pavadinimas

**Pildyti tuomet, jei bus pateikta konfidenciali informacija. Rangovas negali nurodyti, kad konfidencialus yra pasiūlyme pateikti įkainiai arba, kad visas pasiūlymas yra konfidencialus

5. Šiame pasiūlyme pateikti dokumentai:

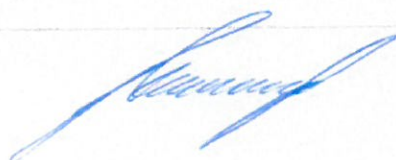
Eil. Nr.	Pateiktų dokumentų pavadinimas	Dokumentas pateikiamas Pasiūlymo lapo (uose)

Sutarties vykdymo užtikrinimui (jeigu bus reikalaujama) pateiksime _____

(nurodyti užtikrinimo būdą, dydį, dokumentus ir garantą ar laiduotoją pagal Preliminariojoje sutartyje ir Kvietime nustatytas sąlygas)

(Tiekejo arba jo įgalioto asmens vardas, pavardė, parašas)





*Pildydamas šią formą tiekėjas turi pateikti visą aukščiau prašomą informaciją. Tiekėjui išbraukus formoje esančias nuostatas, jo pasiūlymas bus atmestas, išskyrus 3 ir 4 punktus. 3 ir 4 punktų tiekėjas gali nepildyti arba juos išbraukti. Jei tiekėjas 3 ir (ar) 4 punktų neužpildo arba juos išbraukia, laikoma kad jis pagrindinei sutarčiai vykdyti subrangovų nepasiteiks / pasiūlyme konfidencialios informacijos nėra.

UAB "PILS, UAB"
Vilnius
Priešais B. Kule

23

10/12

PRANEŠIMAS DĖL ATNAUJINTO VARŽYMOSI REZULTATŲ (pranešimo forma)

KVIETIMO Nr. _____ PAVADINIMAS _____

KVIETIMO data ____/____/____ (metai, mėnuo, diena)

INFORMACIJA APIE OBJEKTĄ _____

Gautų pasiūlyimų skaičius _____

Apklauso būdas: e-paštu;

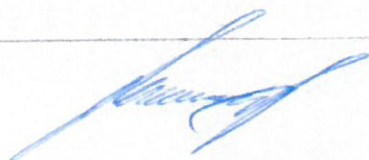
RANGOVŲ, DALYVAVUSIŲ ATNAUJINTOJE VARŽYMOSI PROCEDŪROJE, PAVADINIMAS IR
ADRESAS

Oficialus pavadinimas:		
mokėtojo kodas:		
Adresas:		
Miestas:	Pašto kodas:	Šalis:
El. paštas:	Telefonas:	
Interneto adresas (URL):	Faksas:	

Oficialus pavadinimas:		
mokėtojo kodas:		
Adresas:		
Miestas:	Pašto kodas:	Šalis:
El. paštas:	Telefonas:	
Interneto adresas (URL):	Faksas:	

Oficialus pavadinimas:		
mokėtojo kodas:		
Adresas:		
Miestas:	Pašto kodas:	Šalis:
El. paštas:	Telefonas:	





Interneto adresas (URL):

Faksas:

INFORMACIJA APIE GAUTŲ PASIŪLYMŲ KAINĄ	Be PVM	Su PVM	PVM tarifas (proc.)
Rangovo pasiūlymo bendra kaina			
Pasiūlymo kaina _____ Valiuta _____	_____	_____	_____
Rangovo pasiūlymo bendra kaina			
Pasiūlymo kaina _____ Valiuta _____	_____	_____	_____
Rangovo pasiūlymo bendra kaina			
Pasiūlymo kaina _____ Valiuta _____	_____	_____	_____
Rangovo pasiūlymo bendra kaina			
Pasiūlymo kaina _____ Valiuta _____	_____	_____	_____

MAŽIAUSIOS KAINOS PASIŪLYMAS

Rangovo pavadinimas _____

Pasiūlymo kaina _____ Valiuta _____

UŽSAKOVAS

Oficialus pavadinimas:

PVM mokesčio kodas:

Adresas:

Miestas:

Pašto kodas:

Salis:

El. paštas:

Telefonas:

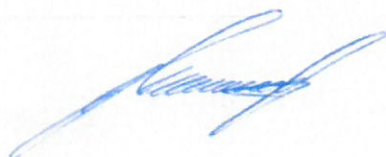
Interneto adresas (URL):

Faksas:

UŽSAKOVO VARDU ĮGALIJOTAS ASMUO

Pareigos, Vardas pavardė, parašas





PAGRINDINĖ STATYBOS DARBŲ RANGOS SUTARTIS

Šią pagrindinę statybos darbų rangos sutartį 2020 m. _____ d. sudarė:

UAB „Utenos šilumos tinklai“

įmonės kodas 183843314, kurios buveinės adresas Pramonės g. 11, LT-28216 Utena, Lietuvos Respublika, atstovaujama direktoriaus _____, veikiančio pagal įmonės įstatus (toliau – **Užsakovas**),

ir

įmonės kodas _____, kurios buveinės adresas _____ LT-_____ Lietuvos Respublika, atstovaujama _____ (-ės) _____, veikiančio pagal _____ (toliau – **Rangovas**),

Toliau kartu vadinamos **Šalimis**, o kiekviena atskirai – **Šalimi**,

Kadangi, vadovaujantis tarp Šalių sudaryta 2020-03-10 Preliminariąja sutartimi Nr. _____ PU/ME, buvo atliktas Atnaujintas varžymasis ir patvirtintas Atnaujinto varžymosi laimėtojas/ (arba Užsakovas pagal Preliminarios sutarties sąlygas pasinaudojo savo teise neatnaujinti varžymosi ir Kvietimą siuntė Rangovui), todėl Šalys sudarė šią pagrindinę statybos rangos darbų sutartį ir susitarė:

1. SĄVOKOS

- 1.1. **Pagrindinė sutartis** – Preliminariosios sutarties pagrindu ir joje ir Pirkimo sąlygų nustatyta tvarka tarp Užsakovo ir vieno iš Rangovų sudaroma pagrindinė pirkimo sutartis dėl Darbų atlikimo;
- 1.2. **Darbai** – tai darbai nurodyti techninėje darbų užduotyje taip pat Rangovo Pasiūlyme, kuriuos pagal Preliminarią ir šią Sutartį privalo laiku ir tinkamai atlikti Rangovas;
- 1.3. **Objektas** – _____
- 1.4. **Pasiūlymas** – Atnaujinto varžymosi metu pagal Užsakovo Kvietime nurodytas sąlygas Rangovo parengtas ir nustatyta tvarka pateiktas pasiūlymas Užsakovo pripažintas laimėjusiu.
- 1.5. **Sutarties kaina** - Rangovui mokėtina suma, numatyta Pasiūlyme
- 1.6. **Darbų priėmimo - perdavimo aktas** – dokumentas, kurį Preliminarioje sutartyje nurodytomis sąlygomis ir tvarka pasirašo Užsakovo ir Rangovo atstovai, atlikus šia Sutartimi reglamentuotus Darbus, kuriuos Užsakovas priima. Visos Sutarties nuostatos dėl Darbų priėmimo akto yra taikomos statybos darbų, jų dalies ar kitų pagal šią Sutartį atliktų Darbų priėmimo aktui, aktui dėl trūkumų pašalinimo bei galutiniam Darbų priėmimo aktui. Galiojantiu laikomas tik abiejų Šalių pasirašytas aktas.

- 1.7. **Darų techninės priežiūros vadovas** – Uždavovo delepuotas asmuo, vykdančis techninę priežiūrą.
- 1.8. **Grafikas** – Darų vykdyimo eiliskumas ir terminai.
- 1.9. **Patalpos** – [_____]
- 1.10. **Projektinė dokumentacija** – Techninė specifikacija/uždavotis, pakuros techninė dokumentacija, darų aprašas, ar kitas dokumentas, kuris buvo pateiktas Rangovams Atnaujinto varžymosi metu, ir pridedamas kaip priedas prie šios sutarties.
- 1.11. **Uždavovo medžiagos** – medžiagos ir gaminiai, kuriuos Uždavovas perduoda Rangovui Darų vykdymui.
- 2. SUTARTIES OBJEKTAS IR BENDSIOS SĄLYGOS**
- 2.1. Šia Sutarimi Rangovas įsipareigoja šioje Sutytyje ir Preliminariojoje sutartyje aptartomis sąlygomis atlikti Darbus pagal Projektinę dokumentaciją (Pagrindinės sutarties 1 priedas) ir Pasiūlymą (Pagrindinės sutarties 2 priedas), taip pat įsipareigoja organizuoti Darų užbaigimo procedūras Sutytyje nurodytam tikslui kaip to reikalauja Teisės aktai, o Uždavovas įsipareigoja priimti tinkamai atliktus Darbus ir už juos sumokėti šioje Sutytyje nustatyta tvarka ir terminais.
- 2.2. Darbus Rangovas atlieka pagal šios Sutar ties 1 priede Projektinės dokumentacijos, Rangovo Pasiūlymo (pagrindinės sutarties 2 priedas) šios Sutar ties ir Preliminarios sutarties sąlygas.
- 2.3. Ši sutartis ir Preliminarioji sutartis yra vienisas Uždavovo ir Rangovo susitarimas darų statybos darų atlikimo ir turi būti taikoma sistemiskai. Sąly susitaria, kad ši Pagrindinė sutartis vykdoma vadovaujantis Preliminarios sutarties sąlygomis (Darų sauga, Garantijos, Šalių atstovai, Darų atlikimo tvarka, Atliktų darų priėmimas, Nenugalima jėga, Papildomi darbai ir pakeitimai, Sutar ties pakeitimai ir papildymai, Konfidencialumas, Pranešimai, Gincų sprendimas, Kitos nuostatos) ir individualiai šioje sutartyje aptartomis nuostatomis.
- 3. SUTARTIES VYKDYMO UŽTIKRINIMAS /JEI KVIETIME ATNAUJINANT VARŽYMASI NURODYTA, KAD JO BUS REIKALAUJAMA/**
- 3.1. Sutar ties įvykdy mo užtikrinimu garantuojama, kad Uždavovui bus atlyginti nuostoliai, atsiradę dėl to, kad Rangovas neįvykdė visų sutartinių įsipareigojimų ar vykdė juos netinkamai.
- 3.2. Ne vėliau kaip iki Sutar ties pasirašymo dienos Rangovas pateikia Sutar ties įvykdy mo užtikrinimą (arba pasiūlymą dėl sutarties vykdy mo užtikrinimo, išduotą banko arba draudimo bendrovės, kuriame būtų nustatyta, kad pasiūlymas taps sutarties vykdy mo užtikrinimu po to, kai sutartis bus pasirašyta) – Lietuvos Respublikoje ar užsienyje registruoto banko arba Lietuvos Respublikoje ar užsienyje registruotos draudimo bendrovės laidavimo draudimas arba piniginis užstatas pervestas į Uždavovo sąskaitą Nr. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx bankas (pateikiama pavedimo ar kvito kopija su banko antspaudu). Užtikrinimo vertė – 5 proc. nuo bendros sutarties kainos su PVM /konkrečiai nurodoma sudarant kiekvieną Pagrindinę sutartį/.
- 3.3. Šiai Sutarčiai galioja ir kitos su Sutar ties įvykdy mo užtikrinimu susijusios sąlygos, numatytos Preliminariosios sutarties 20 skyriuje.
- 4. DARŲ ATLIKIMO TERMINAI**
- 4.1. Rangovas privalo pradėti Darbus ir juos atlikti pagal 3 priede numatytą Grafiką.



- 4.2. Darbų atlikimo terminas – [nurodyti datą/terminą], kuris kartu su Darbų atlikimo termino pratęsima negali būti ilgesnis nei numatyta Preliminariosios sutarties pabaiga, jo trukmę skaičiuojant nuo Pagrindinės sutarties įsigaliojimo. Darbų atlikimo terminas, esant svarbioms priežastims, Šalis atskirai susitarus gali būti pratęstas [nurodyti terminą] laikotarpiui. Darbų atlikimo terminas gali būti pratęstas, o Darbų vykdymo grafikas gali būti koreguojamas atskiru rašytiniu Šalių susitarimu tik dėl aplinkybių, kurios nepriklauso nuo Rangovo, taip pat dėl:
- 4.2.1. išskirtinai nepalankių gamtinių sąlygų (taikoma Darbams, kurių kokybė gali priklausyti nuo gamtinių sąlygų);
- 4.2.2. Darbų pakeitimų atliekamų vadovaujantis Preliminarios sutarties 17.1 punkto nuostatomis;
- 4.2.3. Kai Užsakovas numato galimybę pratęsti Darbų atlikimo terminą, jis turi nurodyti, kokia Darbų apimtimi ir kokiomis sąlygomis pratęsiamas Darbų atlikimo terminas.)
- 4.3. Darbų užbaigimo data gali būti nukeliama dėl Sutarties 4.2 punkte nurodytų priežasčių, vienai iš Šalių, turinčiai teisę inicijuoti Darbų užbaigimo datos nukėlimą, pranešus kitai Šaliai ne vėliau kaip prieš 5 (penkis) kalendorines dienas ir įteikus pagrįstą pasiūlymą nukelti Darbų užbaigimo datą. Darbų (jų dalies) vykdymo sustabdymas įforminamas raštu. Darbų (jų dalies), kurių vykdymas buvo sustabdytas, terminas, išnykus aplinkybėms, dėl kurių darbų (jų dalies) vykdymas buvo sustabdytas, pratęsiamas tam darbų (jų dalies) atlikimo terminui, kuris pagal Sutartį buvo likęs Rangovo darbų (jų dalies) vykdymui iki kol darbų (jų dalies) vykdymas buvo sustabdytas;
- 4.4. Rangovas privalo ir įsipareigoja deramai ir be vilkinimo atlikti Darbus ir užbaigti juos laiku, remiantis patvirtintu Darbų Grafiku, pridedamu kaip 3 priedas.
- 4.5. Rangovas visus Darbus pagal šią Sutartį įsipareigoja visiškai užbaigti ir paruošti Objektą Užsakovo patikrinimui ir Darbų užbaigimo procedūroms. Rangovas įsipareigoja informuoti Užsakovą apie Darbų užbaigimo procedūrų eigą, o Užsakovas – dalyvauti Darbų užbaigimo procedūrose ir, Rangovo prašymu, atlikti visus nuo Užsakovo valios priklausančius veiksmus, reikalingus Darbų užbaigimui surašant darbų priėmimo – perdavimo aktą. Siekiant išvengti bet kokių abejonių, Rangovo atliekamų Darbų pabaiga bus laikomas momentas, kai bus tinkamai užbaigti visi Sutartyje numatyti Darbai, ištaisyti defektai ir pasirašytas galutinis Darbų perdavimo – priėmimo aktas. Rangovas šiuo pareiškia, kad pilnai įvertino laiko poreikį Grafike (3 priedas) ir prisiima visą riziką dėl tokių terminų pratędimo.
- 5. SUTARTIES KAINA IR ATSISKAITYMO UŽ ATLIKTUS DARBUS TVARKA**
- 5.1. Šalis susitaria, jog Rangovas tinkamai ir laiku atliks ir užbaigs visus šioje Sutartyje numatytus Darbus, neviršydamas Šalių sutartos Sutarties kainos, išskyrus Sutartyje ar papildomose sutartyse numatytus atvejus. Sutarties kaina yra [..... €] [suma žodžiais] plus PVM, kuris sudaro [..... €] [suma žodžiais], kas iš viso sudaro [..... €] [suma žodžiais]. Sutarties kaina ir jos sudėtinės dalys, laikantis šios Sutarties sąlygų, detalizuojamos šios Sutarties 2 priede. Sutarties kaina apima visas ir bet kokias Rangovo išlaidas, susijusias su Darbų atlikimu, medžiagų bei priemonių, reikalingų Darbams atlikti įsigijimu, pristatymu į Patalpas, parengimu ir pritaikymu Darbams atlikti, taip pat bet kokias kitas Rangovo išlaidas, susijusias su Rangovo įsipareigojimų pagal Preliminarią ir Pagrindinę sutartis tinkamu ir kokybišku įvykdymu, įskaitant, bet neapsiribojant mokesčiais, rinkliavomis ir kitomis išlaidomis, kurias patiria Rangovas, vykdydamas įsipareigojimus pagal Preliminarią ir Pagrindinę sutartis.
- 5.2. Sutarties kaina ir kainodaros taisyklės bei atsiskaitymo tvarka, taip pat kiti su Sutarties kaina ir atsiskaitymo tvarka susiję klausimai reglamentuojami Preliminariojoje sutartyje.



6. ATSAKOMYBE

- 6.1. Uzsakovas, uždelęs laiką sumokėti už tinkamai atliktus Darbus ar jų dalį pagal pasirašytus Darbų priėmimo aktus, už kiekvieną uždelstą mokėti dieną moka Rangovui 0,02 % dydžio delspinigius nuo laiku neapmokėtos sumos, bet ne daugiau kaip 5 procentus Sutarties kainos.
- 6.2. Uzsakovas, nutraukęs Sutartį ne dėl Rangovo kaltės, sumoka Rangovui už faktiškai atliktus Darbus bei atlygina Rangovo patirtus tiesioginius nuostolius, išskyrus Sutarties 7.10 punkte numatytą atvejį.
- 6.3. Rangovas, nutraukęs Sutartį ne dėl Uzsakovo kaltės, sumoka Uzsakovui baudą, lygią ... € (... eurų), /*baudos dydis nustatomas pasirašant kiekvieną Pagrindinę sutartį*/, bet ne mažiau nei 10 procentų Pagrindinės sutarties vertės, taip pat atlygina visus nuostolius, susijusius su Sutarties nutraukimu. Tokiais nuostoliais laikoma, tačiau neapsiribojama: skirtumas tarp sumos, reikalingos užbaigti Darbus, kurią pasiūle naujas Uzsakovo parinktas rangovas, ir Sutarties kainos.
- 6.4. Rangovui dėl savo kaltės ar nuo dėl jo priklausančių aplinkybių uždelsus atlikti Darbus ar jų dalį, taip pat uždelsus laiką atlikti nustatytų Darbų defektų šalinimą šioje Sutartyje nustatytais terminais, Uzsakovas gali reikalauti sumokėti baudą, kuri yra lygi 5 procentams Sutarties kainos bei padengti visus kitus Uzsakovo nuostolius, patirtus dėl šio pažeidimo, kurių nepadengia šiame punkte nurodyta bauda.
- 6.5. Rangovas pilnai atsako už Subrangovų atliktus darbus. Gincai tarp Rangovo ir Subrangovo (-ų) neturi jokios įtakos šios Sutarties galiojimui ir vykdymui.
- 6.6. Rangovui dėl savo kaltės ar dėl nuo jo priklausančių aplinkybių nevykdomo ar netinkamai vykdomo bet kokį Preliminariojoje ir Pagrindinėje sutartyje numatytą įsipareigojimą, Uzsakovas gali reikalauti sumokėti baudą, kuri yra lygi 5 procentams Sutarties kainos bei padengti visus kitus Uzsakovo nuostolius, patirtus dėl šio pažeidimo, kurių nepadengia šiame punkte nurodyta bauda.

7. SUTARTIES NUTRAUKIMAS

- 7.1. Sutartis gali būti nutraukta:
- 7.1.1. rašytiniu abiejų Šalių pasirašytu susitarimu jame nustatytais sąlygomis;
- 7.1.2. Uzsakovo iniciatyva šioje Sutartyje numatytais atvejais, įteikiant rašytinį Uzsakovo pasirašytą pranešimą Rangovui;
- 7.1.3. Rangovo iniciatyva, šioje Sutartyje numatytais atvejais, įteikiant rašytinį Rangovo pasirašytą pranešimą Uzsakovui.
- 7.2. Uzsakovas turi teisę vienašališkai, įspėjęs raštu Rangovą prieš 10 (dešimt) kalendorinių dienų ir nesikreipdamas į teisimą nutraukti Sutartį, nesumokėti nustatytos sumos už nekokybiškai atliktus Darbus bei reikalauti iš Rangovo atlyginti visus Uzsakovo dėl to patirtus nuostolius, atsiradusius dėl Rangovo prievolių pažeidimo, šiais atvejais:
- 7.2.1. Rangovas, nepaisydamas Uzsakovo pranešimo apie tai, pateikto raštu, uždelsia pradėti Darbus ar jų dalį ilgiau nei 10 (dešimt) darbo dienų nuo šioje Sutartyje nustatytų terminų pradžios;
- 7.2.2. Darbų ar jų dalies vykdymas yra uždelšiamas taip, kad tampa akivaizdu, kad jie nebus baigti pagal Grafiką dėl aplinkybių, kurios nesuteikia teisės Darbų užbaigimo datą nukelti;
- 7.2.3. Rangovas vėluoja užbaigti visus Darbus daugiau nei 10 (dešimt) kalendorinių

- dienų.
- 7.2.4. Rangovas, negavęs Užsakovo raštiško išankstinio sutikimo, visai ar iš dalies perteidžia savo teises ir pareigas, kylančias iš Preliminarios ir Pagrindinės sutarties, trečiajai šaliai;
- 7.2.5. jei Rangovas nevykdo kitų savo sutartinių įsipareigojimų ir (ar) Rangovas netenka, neturi, neatnauja, nepratęsia reikalingų Darbams atlikti licencijų, atestatų, leidimų, draudimų, kuriuos privalo gauti arba turėti Rangovas ar Subrangovas, taip pat nepratęsia Sutarties vykdymo užtikrinimo galiojimo visam Sutarties galiojimo terminui;
- 7.2.6. jei užbaigtų Darbų dalis neatitinka Preliminarios ir Pagrindinės sutarties sąlygų ir tokie neatitikimai neištaisomi per protingą Užsakovo nustatytą terminą arba Rangovas atlieka Darbus nekokybiškai, naudoja netinkamas, ne naujas ir (ar) su Užsakovu nesuderintas medžiagas, įrangą, priemones arba netinkamai elgiasi: girtauja, rūko, nesilaiko darbo saugos taisyklių, taip pat kelia grėsmę šios Sutarties vykdymui, arba kai dėl Rangovo nevykdomų įsipareigojimų Darbai negali būti atliekami pagal Sutartimi nustatytus reikalavimus;
- 7.2.7. Rangovas kitaip iš esmės pažeidžia Preliminarią ar Pagrindinę sutartį ir nepašalina tokio pažeidimo per Užsakovo nustatytą protingą terminą.
- 7.3. Užsakovas turi teisę, įspejęs raštu Rangovą prieš 20 (dvidešimt) kalendorinių dienų ir nesikreipdamas į teismą, nutraukti Sutartį, apmokant Rangovui už faktiškai atliktus Darbus.
- 7.4. Rangovas turi teisę, įspejęs raštu Užsakovą prieš 10 (desimt) kalendorinių dienų, nutraukti arba sustabdyti tolesnį Darbų vykdymą:
- 7.4.1. kai Užsakovas daugiau kaip 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų veluoja atsiskaityti pagal Sutarties sąlygas su Rangovu (išskyrus sumas, kurios Užsakovo gali būti sulaukomos, taip pat išskyrus Preliminariosios sutarties **Klaida! Nerastas nuorodos šaltinis.** punktą) bei neištaiso padėties per suderintą su Rangovu terminą ir kai toks įsipareigojimų nevykdymas turi reikšmę Rangovo įsipareigojimų vykdymui;
- 7.4.2. kai Užsakovas kitaip iš esmės pažeidžia Sutartį ir nepašalina tokio pažeidimo per Rangovo nustatytą protingą, bet ne trumpesnę kaip 20 (dvidešimt) kalendorinių dienų terminą.
- 7.5. Bet kuri Šalis gali vienašališkai, nesikreipdamas į teismą, nutraukti šią Sutartį raštu informavusi kitą Šalį, jei tai Šaliai yra iškeliama bankroto ar restruktūrizavimo byla, taip pat jei tapus nemokiai arba dėl kitų priežasčių nebegalint vykdyti savo įsipareigojimų ir pateikti reikiamų patikimų garantijų dėl visų savo prisiimtų įsipareigojimų vykdymo.
- Šalys įsipareigoja nedelsiant informuoti viena kitą apie bet kurią iš šiame punkte minėtų aplinkybių.
- 7.6. Nutraukus Sutartį pagal Sutarties 7 skyriaus nuostatas, Užsakovas ir Rangovas per 15 (penkiolika) kalendorinių dienų nuo Sutarties nutraukimo susitaria dėl sumų, į kurias turi teisę Rangovas. Į tokias sumas įeina:
- 7.6.1. faktiškai ir tinkamai atliktų Darbų vertė (į šią vertę neįskaičiuojami Rangovo nepašalinti trūkumai, kuriuos ištaisyti buvo nurodęs Užsakovas);
- 7.6.2. visų medžiagų, įrenginių ir (ar) priemonių, kurias perima Užsakovas, vertė;
- 7.6.3. kitos sumos, į kurias pagal šią Sutartį turi teisę Rangovas.

- 7.7. Jei Šalys per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų po Sutarties nutraukimo nepasiekia susitarimo dėl Sutarties 7.6 punkte nurodytų sumų, jų dydį nustato teismas teisės aktų nustatyta tvarka.
- 7.8. Iš sumų, kurios turi būti sumokėtos Rangovui pagal 7.6 punktą, yra išskaičiuojama nuostoliai, kuriuos patyrė Užsakovas dėl Sutarties nutraukimo (jei ji buvo nutraukta remiantis Sutarties 7.2 punktu), baudos, delspinigiai ir kiti mokejimai, kuriuos Rangovas turi sumokėti Užsakovui, remiantis šios Sutarties sąlygomis. Į Užsakovo dėl Sutarties nutraukimo (jei Sutartis buvo nutraukta remiantis Sutarties 7.2 punktu) patirtų nuostolių sumą yra taip pat įskaičiuojama, tačiau tuo neapsiribojama, Užsakovo finansinės pretenzijos, naujų rangovų paieškos kaštai, padidėję likusios Darbų dalies atlikimo kaštai, Darbų finansavimo kaštai ir kt.
- 7.9. Jei Užsakovo mokėtinos Rangovui sumos pagal Sutarties 7.6 punktą viršija nuostolių ir kitų mokejimų sumą, kurią turi sumokėti Rangovas Užsakovui pagal Sutarties 7.8 punktą, Užsakovas ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų nuo raštiško Rangovo pareikalavimo atitinkamą sumų skirtumą sumoka Rangovui. Priešingu atveju, tokiais pačiais terminais ir tokia pačia tvarka Rangovas sumų skirtumą sumoka Užsakovui.
- 7.10. Šalys susitaria, kad Sutartis laikoma automatiškai nutraukta tuo atveju, jeigu Užsakovas ne dėl Rangovo kaltės neperduoda Objekto Rangovui per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo Sutarties pasirašymo dienos. Šalys susitaria, kad esant tokiam Sutarties nutraukimui nei vienai iš Šalių nėra mokamos jokios kompensacijos.

8. SUTARTIES GALIOJIMAS

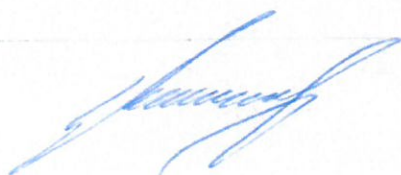
- 8.1. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos *arba kitos datos, kurią galima nustatyti pasirašant konkrečią Pagrindinę sutartį/arba nuo galiojancio Sutarties įvykdymo užtikrinimo paleikimo dienos, jei tai buvo nurodyta Kvietime atnaujinant varžymąsi*, ir galioja iki Šalių visiško įsipareigojimų įvykdymo.
- 8.2. Sutarties galiojimas pasibaigia tą dieną, kurią laikoma, kad Šalys tinkamai įvykdė visus pagal šią Sutartį priimtus įsipareigojimus.
- 8.3. Sutarties galiojimo termino pabaiga neatleidžia Šalių nuo atsakomybės už Sutarties pažeidimą.

9. KITOS NUOSTATOS

- 9.1. Sutartis sudaryta vadovaujantis Lietuvos Respublikoje galiojančiais įstatymais ir kitais teisės aktais.
- 9.2. Jeigu bet kuri šios Sutarties nuostata yra arba tampa dalinai ar pilnai negaliojanti, tai toji nuostata nedaro negaliojančios kitų šios Sutarties nuostatų. Iškilus minėti problemai, Šalys susitaria kuo skubiau sudaryti papildomą susitarimą ar sutartį, kuriuo negaliojančios šios Sutarties nuostatos būtų pakeistos kitomis, teisiskai veiksmingomis nuostatomis, kurios, kiek tai yra įmanoma, turėtų įtvirtinti tą patį ekonominį ir teisinį efektą, kaip kad buvo siekta susitariant dėl Sutarties nuostatos, kuri neteko galios.
- 9.3. Ši Sutartis yra sudaryta dviem egzemplioriais lietuvių kalba, kurie pasirašius kiekvienai Šaliai bus laikomi originalais ir turės vienodą juridinę galią.
- 9.4. Šalys patvirtina, kad Sutartis atitinka jų valią ir tikruosius jų ketinimus, Sutarties prasme ir pasekmes Šalims išaiškintose.

Priedai

1. Priedas Nr. 1 – Projektinė dokumentacija



2. Priedas Nr. 2 – Pasirūlymas (pateiktas atnaujinto varžymosi metu)

3. Priedas Nr. 3 – Grafikas.

Patvirtindamos aukščiau išdėstytą, Šalys Sutartį perskaitė, suprato jos turinį, pasekmes ir tai paliudydamos bei nei kieno neverčiamos pasirašė šią Sutartį.

Šalių parašai:

Užsakovo vardu:

Rangovo vardu:

Už Sutarties vykdymą atsakingas asmuo:

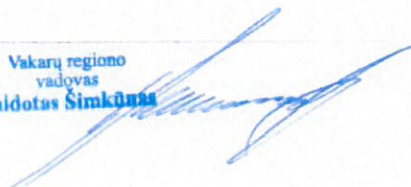
(Pareigos, vardas, pavardė, parašas, data)

Projektų vadovas
Saulius Prialgauskas



Rangovo vardu
pasirašė
S. J. J. J. J.

Vakarų regiono
vadovas
Valdovas Šimkūnas



M.M.