

NEGYVENAMŲJŲ PASTATŲ TECHNINĖS PRIEŽIŪROS PASLAUGŲ (periodinės apžiūros) TEIKIMO SUTARTIS

2019 m. lapkričio 12 d. Nr. I10-1005
Velžys

Viešoji įstaiga Velžio komunalinis ūkis (toliau – Paslaugos teikėjas), atstovaujamas direktoriaus Vaido Virbalo, ir **Panevėžio rajono Ramygalos lopšelis-darželis „Gandriukas“** (toliau – Paslaugos gavėjas), atstovaujamas direktorės Rūtos Stankevičienės, toliau kartu šioje Sutartyje vadinami Šalimis, sudarome šią negyvenamojo pastato techninės priežiūros paslaugų teikimo Sutartį.

1. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Negyvenamojo pastato Sporto g. 23, Ramygala, Panevėžio r., (vaikų darželio - unikalus Nr. 4400-0196-8224), pagrindinių konstrukcijų ir inžinerinės įrangos (elektros instaliacijos, vandentiekio ir kanalizacijos) periodinė techninė apžiūra.

2. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

2.1. Paslaugos teikėjas įsipareigoja:

2.1.1. Negyvenamojo pastato apžiūrą atlikti vadovaujantis Statybos techniniu reglamentu STR 1.07.03:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“.

2.1.2. Statinio periodinę apžiūrą atlikti vieną kartą metuose.

2.2. Paslaugų gavėjas įsipareigoja:

2.2.1. Teikti informaciją apie pastebėtus statinio mechaninius pažeidimus (avarijas) telefonu 8 601 74 000;

2.2.2. Užtikrinti galimybę techniniam prižiūrėtojui įeiti į visas prižiūrimo statinio patalpas;

2.2.3. Pateikti paslaugos teikėjui STR 1.07.03:2017 nustatytus dokumentus, reikalingus statinio techninei priežiūrai vykdyti.

3. ATLYGINIMAS IR ATSISKAITYMO TVARKA

3.1. Paslaugų gavėjas įsipareigoja paslaugos teikėjui už statinio periodinę apžiūrą sumokėti 43,83 Eur. (be PVM).

3.2. Paslaugų teikėjas įsipareigoja, atlikęs apžiūrą, iki kito mėnesio 16 dienos pateikti Paslaugos gavėjui PVM sąskaitą - faktūrą, o Paslaugos gavėjas įsipareigoja apmokėti pastatų techninės priežiūros paslaugų sąskaitą per 10 kalendorinių dienų nuo sąskaitos - faktūros pateikimo dienos.

4. SUTARTIES GALIOJIMAS, PAKEITIMAS AR NUTRAUKIMAS

4.1. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja iki Šalių sutartinių įsipareigojimų įvykdymo, patikrinimo datą numatant abipusiu Šalių susitarimu.

4.2. Ši Sutartis gali būti nutraukta Šalių susitarimu. Kiekviena Šalis turi teisę, nesikreipdama į teismą, nutraukti Sutartį, apie tai raštu įspėjusi kitą pusę ne vėliau kaip prieš mėnesį.

4.3. Šalys iš dalies ar visiškai atleidžiamos nuo atsakomybės už sutartinių įsipareigojimų nevykdymą, jei neįvykdymo priežastis buvo nenugalimos jėgos aplinkybės, atsiradusios po Sutarties pasirašymo, nepriklausančios nuo Šalių valios, kurių Šalys negalėjo numatyti ar išvengti.