

MAITINIMO PASLAUGŲ VIEŠOJO PIRKIMO - PARDAVIMO SUTARTIS Nr. 200325

2020 m. kovo 25 d.

Pabradė

UAB „Maisto slėnis“ (toliau – „Paslaugų teikėjas“), juridinio asmens kodas 304939259, kurios registruota buveinė yra Naftininkų g. 38-2, LT-89132 Mažeikiai, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, atstovaujama direktoriaus Deivido Vyniauto, veikiančio pagal bendrovės įstatus, ir

Pabradės socialinės globos namai (toliau – „Paslaugų gavėjas“ arba perkančioji organizacija), juridinio asmens kodas 190797664, kurios registruota buveinė yra Klevų g. 27, Pabradė, Švenčionių r., atstovaujama direktoriaus Vytauto Vigelio, veikiančio pagal įstaigos nuostatus, toliau Paslaugų teikėjas ir Paslaugų gavėjas kiekvienas atskirai gali būti vadinami „Šalimi“, o abu kartu – „Šalimis“, sudarė šią sutartį (toliau - Sutartis) dėl maitinimo paslaugų teikimo:

1. SUTARTIES DALYKAS

1.1. Pirkimo objektas – Pabradės socialinės globos namų gyventojų maitinimo paslaugos (toliau – paslaugos). Paslaugų matavimo vienetas yra vieno gyventojų maitinimas per parą. Paslaugų aprašymas pateikiamas Sutarties priede Nr. 1 „Techninė specifikacija ir įkainiai“.

1.2. Paslaugos teikiamos kiekvieną dieną be išėiginių ar švenčių dienų. Paslaugų teikimo vieta – Pabradės socialinės globos namai, Klevų g. 27, Pabradė, Švenčionių r.

1.3. Paslaugų gavėjas pagal šią Sutartį įsipareigoja priimti užsakytas Paslaugas ir už jas sumokėti Sutartyje numatytais sąlygomis ir tvarka.

2. KAINODARA

2.1. Taikomas fiksuoto įkainio su peržiūra kainodaros metodas. Įkainiai pateikiami Sutarties priede Nr. 1 „Techninė specifikacija ir įkainiai“.

2.2. Į Paslaugų įkainį įskaitomi visi Paslaugų teikėjui privalomi mokėti mokesčiai ir visos su Paslaugų vykdymu susijusios išlaidos.

2.3. Sutartyje nurodyti įkainiai nebus keičiami, išskyrus:

2.3.1. pasikeitus (sumažėjus ar padidėjus) pridėtinės vertės mokesčiui (toliau – PVM), kuris turėjo tiesioginės įtakos paslaugų įkainiams. Sutartyje nurodytų paslaugų kainos perskaičiuojamos tokiu pat santykiu, koku pasikeičia PVM: nekeičiant paslaugų kainoje nurodytos kainos be PVM dalies ir atitinkamai perskaičiuojant PVM dalį. Perskaičiuota kaina taikoma už tas paslaugas, už kurias PVM sąskaita faktūra išrašoma galiojant naujam PVM;

2.3.2. Sutarties vykdymo laikotarpiu pasikeičia maitinimo išlaidų socialinės globos įstaigose paros finansiniai normatyvai, nustatyti Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro įsakymu.

2.4. Perskaičiuotos paslaugų kainos įforminamos Sutarties Šalims pasirašant raštišką susitarimą, kuris yra neatsiejama Sutarties dalis. Perskaičiuotos paslaugų kainos taikomos paslaugoms, suteiktoms po Šalių pasirašyto raštiško susitarimo įsigaliojimo dienos.

3. APMOKĖJIMO TVARKA

3.1. Paslaugų gavėjas už suteiktas paslaugas su Paslaugų teikėju atsiskaito pagal pateiktą sąskaitą-faktūrą. Sąskaitos pateikiamos kas mėnesį, naudojantis VI Registrų centro administruojama elektronine paslauga „E. sąskaita“. Elektroninės paslaugos „E. sąskaita“ svetainė pasiekama adresu www.esaskaita.eu. Paslauga yra apmokama Lietuvos Respublikos finansų ministro nustatyta tvarka.

3.2. Sąskaitos paslaugų gavėjui pateikiamos pasibaigus ataskaitiniam mėnesiui iki kito (einamojo) mėnesio 10 d. Paslaugų gavėjas už paslaugas (faktiškai pateiktų porcijų skaičių) Paslaugų teikėjui apmoka už praėjusį mėnesį, bet ne vėliau kaip per 30 kalendorinių dienų nuo PVM sąskaitos-faktūros išrašymo dienos, mokėjimo pavedimu į Paslaugų teikėjo banko sąskaitą.

3.3. Jei mokėjimai per nurodytą terminą negali būti atlikti dėl objektyvių, nuo Paslaugų gavėjo nepriklausančių aplinkybių, apmokėjimo terminas gali būti pratęsiamas abipusiu Šalių susitarimu.

3.4. Perkamų paslaugų kiekiai yra preliminarūs. Sutartyje nurodomi įkainiai - bendra vieno gyventojo maitinimo paslaugų vienos paros kaina su PVM. Vadovaujantis šiais įkainiais bus apmokama už suteiktas paslaugas. Sutarties priede Nr. 1 yra numatytas preliminarus paslaugų kiekis, t.y. Paslaugų gavėjas turi teisę (be atskiros tiekėjo sutikimo) pirkti ne visą Sutartyje numatytą Paslaugų kiekį arba pirkti didesnį kiekį Paslaugų, negu numatyta Sutartyje.

4. SUSIRAŠINĖJIMAS, KONFIDENCIALUMAS

4.1. Paslaugos gavėjo ir Paslaugų teikėjo vienas kitam siunčiami pranešimai turi būti rašytiniai. Pranešimai turi būti siunčiami Sutartyje Šalių nurodytais adresais paštu, elektroniniu paštu, faksu arba įteikiami asmeniškai. Jei adresatas raštu praneša kitą adresą, tuomet dokumentai privalo būti pristatomi naujuoju adresu.

4.2. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo (toliau – Viešųjų pirkimų įstatymas) 18 straipsnio 11 dalimi, Paslaugos gavėjas Paslaugų teikėjo pasiūlymą, šią Sutartį, išskyrus informaciją, kurios atskleidimas prieštarautų teisės aktams arba teisėtiems Paslaugų teikėjo komerciniams interesams arba trukdytų laisvai konkuruoti tarpusavyje (t.y. Paslaugų gavėjo nurodyta konfidenciali informacija), ne vėliau kaip per 10 dienų nuo Sutarties sudarymo ar jos sąlygų pakeitimo turi paskelbti Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje (toliau – CVP IS).

5. PASLAUGOS GAVĖJO TEISĖS IR PAREIGOS

5.1. Paslaugos gavėjas turi nedelsdamas suteikti Paslaugų teikėjui visą turimą informaciją ir (arba) dokumentus, kurie reikalingi Sutarčiai vykdyti. Sutarties vykdymo laikotarpio pabaigoje visi dokumentai grąžinami Paslaugos gavėjui.

5.2. Paslaugos gavėjas bendradarbiauja su Paslaugų teikėju ir suteikia jam visą informaciją, kurios pastarasis pagrįstai prašo, kad galėtų vykdyti Sutartį.

5.3. Paslaugos gavėjas turi teisę duoti pagrįstus nurodymus ir teikti papildomus dokumentus ar instrukcijas, siekdamas užtikrinti greitą ir efektyvų Paslaugų teikimą.

5.4. Paslaugos gavėjas privalo Sutartyje nustatytomis sąlygomis ir tvarka laiku apmokėti Paslaugų teikėjo pateiktas sąskaitas.

5.5. Paslaugos gavėjas įsipareigoja sudaryti reikiamas sąlygas paslaugoms teikti, netrukdomą patekimą į patalpas bei teritoriją tiek Paslaugų teikėjo darbuotojams, tiek aptarnaujančiam transportui, taip pat privalo užtikrinti, kad paslaugų teikimui skiriamos patalpos būtų tinkamos naudoti, atsižvelgiant į joms taikomus sanitarijos bei higienos reikalavimus.

5.6. Maitinimo paslaugos teikimą (maisto kokybę patvirtinančius dokumentus, valgiaraščius, technologines korteles ir kita) turi teisę tikrinti Paslaugos gavėjo direktoriaus įgalioti darbuotojai ar iš šių

darbuotojų sudarytos komisijos ir kitos teisės aktų nustatyta tvarka turinčios teisę kontroliuoti įstaigos ar institucijos.

6. PASLAUGŲ TEIKĖJO TEISĖS IR PAREIGOS

6.1. Paslaugų teikėjas laikosi visų galiojančių įstatymų ir kitų teisės aktų nuostatų ir užtikrina, kad jo specialistai ar darbuotojai jų laikytųsi.

6.2. Paslaugų teikėjas privalo skirti atsakingą asmenį(-is), kuris(-ie) galėtų nedelsiant, kompetentingai spręsti problemas, galimai įvyksiančias Sutarties vykdymo laikotarpiu. Toks asmuo privalo būti pasiekiamas telefonu nuo 8:00 iki 19:00 visomis darbo, išieginėmis ir šventinėmis dienomis.

6.3. Paslaugų teikėjas įsipareigoja užtikrinti, kad Sutarties sudarymo momentu ir visą jos galiojimo laikotarpį Paslaugų teikėjo darbuotojai turėtų Lietuvos Respublikos teisės aktuose reikalaujamą kvalifikaciją ir patirtį, reikalingą norint teikti paslaugas.

6.4. Jei sutarčiai vykdyti bus pasitelkiami subteikėjai sutikimas dėl jų keitimo gali būti duodamas tik dėl tų paslaugų, dėl kurių buvo sudaroma subteikimo sutartis. Subteikėjų, nenumatytų Paslaugų teikėjo Maitinimo paslaugų pirkimui Nr. 181780 pateiktame pasiūlyme kandidatūras ir jų teikiamas paslaugas, Paslaugos teikėjas privalo iš anksto suderinti su Paslaugos gavėju. Paslaugos teikėjas yra atsakingas už subteikėjo, jo įgaliotų atstovų ir darbuotojų veiksmus arba neveikimą taip, kaip atsakytų už savo paties veiksmus ar neveikimą.

7. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ, SUTARTIES ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS

7.1. Sankcijos už prisiimtų įsipareigojimų nevykdymą:

7.1.1. Paslaugų teikimo metu, Paslaugos gavėjo pastebėjus teikiamų paslaugų neatitikimus ir/ar nusižengimus kokybės bei kiekybės reikalavimams, fiksuoja ir pateikia pastabas žodžiu ar raštu Paslaugų teikėjui. Paslaugų teikėjas įsipareigoja pašalinti nustatytus neatitikimus savo lėšomis per 2 valandas. Paslaugų teikėjas gali pareikalauti, kad Paslaugų gavėjas pažeidimą pareikštų raštu.

7.1.2. Sutarties įvykdymo užtikrinimas: Paslaugų teikėjas, laiku nesuteikęs paslaugų ar suteikęs paslaugas neatitinkančias Sutarties priede Nr. 1 pateiktos techninės specifikacijos reikalavimų ir nepašalinęs pažeidimo per 2 (dvi) valandas, Paslaugų gavėjui raštu pareikalavus, moka Paslaugų gavėjui baudą, lygią 20 (dvidešimt) proc. laiku nepateiktos paslaugos kainos;

7.1.3. Paslaugų gavėjas nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už suteiktas Paslaugas nustatytu laiku, Paslaugų teikėjui raštu pareikalavus moka 0,02 proc. (dvi šimtąsias procento) dydžio delspinigius nuo nesumokėtos sumos už kiekvieną uždelstą dieną.

7.2. Šalys įsipareigoja 7.1 punkte nurodytas netesybas (baudas ir delspinigius) sumokėti per 30 kalendorinių dienų nuo raštu pateikto reikalavimo sumokėti baudą dienos.

8. SUTARTIES GALIOJIMAS IR NUTRAUKIMAS

8.1. Paslaugos pradedamos teikti ne vėliau kaip per 10 dienų nuo sutarties įsigaliojimo dienos. Paslaugos teikiamos kiekvieną kalendorinę dieną (taip pat ir nedarbo bei švenčių dienomis).

8.2. Paslaugų teikimo vieta Pabradės socialinės globos namai, Klevų g. 27, Pabradė, Švenčionių r.

8.3. Sutartis bus sudaroma 36 kalendorinių mėnesių laikotarpiui. Sutarties pratęsimai negalimi.

8.4. Sutarties nutraukimo tvarka ir atvejai:

8.4.1. raštišku abiejų šalių susitarimu;

8.4.2. Paslaugų teikėjui arba Paslaugų gavėjui įspėjus kitą šalį prieš 60 kalendorinių dienų;

8.4.3. Paslaugų gavėjas gali nutraukti sutartį vienašališkai, kai Paslaugų teikėjas iš esmės pažeidžia Sutartį;

8.4.4. kai Paslaugos teikėjas yra likviduojamas, su kreditoriais sudaro taikos sutartį, sustabdo ar apriboja ūkinę veiklą, arba jo padėtis pagal šalies, kurioje jis registruotas, įstatymus tampa tokia pati ar panaši; kai Paslaugos teikėjui iškeliama restruktūrizavimo, bankroto byla, jo atžvilgiu vykdomas bankroto procesas ne teismo tvarka, inicijuotos priverstinio likvidavimo ar susitarimo su kreditoriais procedūros arba jam vykdomos analogiškos procedūros pagal šalies, kurioje jis registruotas, įstatymus.

8.4.5. Sutartis gali būti nutraukta kitais Lietuvos Respublikos Civilinio kodekso, kitų įstatymų numatytais atvejais;

8.4.6. Šalių juridinio statuso pasikeitimas nėra pagrindas sutarčiai nutraukti.

9. NEPAPRASTOS APLINKYBĖS

9.1. Šalys neatsako už visišką ar dalinį savo įsipareigojimų pagal šią Sutartį nevykdymą, jei tai įvyksta dėl nenugalimos jėgos aplinkybių. Šalys nenugalimos jėgos aplinkybes supranta taip, kaip nustato LR Civilinis kodeksas.

9.2. Sutarties Šalis, kuri dėl nurodytų aplinkybių negali įvykdyti priimtų įsipareigojimų, privalo nedelsiant pranešti žodžiu, ir ne vėliau kaip per 1 (vieną) dieną nuo tokių aplinkybių atsiradimo, raštu informuoti kitą Sutarties Šalį. Pavėluotas ar netinkamas kitos Šalies informavimas ar informacijos nepateikimas atima iš jos teisę remtis išvardintomis aplinkybėmis kaip pagrindu, atleidžiančiu nuo atsakomybės dėl ne laiku (ar netinkamo) priimtų įsipareigojimų vykdymo ar nevykdymo.

9.3. Jei nurodytos aplinkybės trunka ilgiau kaip 3 dienas, Šalys tarpusavio susitarimu gali nutraukti sutartį.

10. NUOSTATOS DĖL SUBTIEKĖJŲ

10.1. Sutarties nuostatos dėl subtiekėjų:

10.1.1. Paslaugų gavėjas reikalauja, kad Paslaugų teikėjas informuotų apie sutartyje nurodytos informacijos apie subtiekėjus pasikeitimus visu sutarties vykdymo metu, taip pat apie naujus subtiekėjus, kuriuos jis ketina pasitelkti vėliau.

10.1.2. Subtiekėjų pasitelkimas nekeičia Paslaugų teikėjo atsakomybės dėl numatomos sudaryti pirkimo sutarties įvykdymo.

10.1.3. Paslaugų teikėjas gali keisti sutartyje nurodytus subtiekėjus tik prieš tai raštu pranešęs Paslaugų gavėjui apie tokio keitimo būtinybę ir gavęs jos raštišką sutikimą.

10.1.4. Jei subtiekėjui pirkimo dokumentuose buvo keliami kvalifikaciniai reikalavimai arba subtiekėjas buvo pasitelktas pagrindžiant Paslaugų teikėjo pasiūlymo atitikimą pirkimo dokumentuose nustatytiems kvalifikaciniams reikalavimams, keičiamas subtiekėjas turi atitikti atitinkamus pirkimo dokumentuose nustatytus kvalifikacinius reikalavimus ir neturi būti Viešųjų pirkimų įstatyme numatytų pašalinimo pagrindų. Tokiu atveju, jeigu subtiekėjo padėtis atitinka bent vieną pagal Viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnį nustatytą pašalinimo pagrindą, Paslaugų gavėjas reikalauja, kad tiekėjas per Paslaugų gavėjo nustatytą terminą pakeistų minėtą subtiekėją reikalavimus atitinkančiu subtiekėju.

10.1.5. Paslaugų teikėjas, siekdamas pakeisti ūkio subjektą ir (ar) specialistą, turi raštu informuoti Paslaugų gavėją ne vėliau kaip prieš 3 (tris) kalendorines dienas ir gauti jos raštišką sutikimą. Paslaugų gavėjui sutikus su ūkio subjekto ir (ar) specialisto pakeitimu, Paslaugų gavėjas kartu su Paslaugų teikėju raštu sudaro susitarimą dėl ūkio subjekto ir (ar) specialisto pakeitimo, kurį pasirašo sutarties šalys. Šis susitarimas yra neatskiriama sutarties dalis.

10.1.6. Paslaugų gavėjas numato tiesioginio atsiskaitymo su subtiekejais galimybę, vadovaujantis šiame punkte nustatyta tvarka. Paslaugų gavėjas ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo sutarties įsigaliojimo dienos, raštu informuoja subtiekėjus apie tiesioginio atsiskaitymo galimybę, o subtiekęs, norėdamas pasinaudoti tokia galimybe, raštu pateikia prašymą Paslaugų gavėjui. Tais atvejais, kai subtiekęs išreiškia norą pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, turi būti sudaroma trišalė sutartis tarp Paslaugų gavėjo, Paslaugų teikėjo ir jo subtiekejo, kurioje aprašoma tiesioginio atsiskaitymo su subtiekeju tvarka, kurioje numatoma teisė tiekėjui prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams subtiekejui. Trišalės sutarties dėl tiesioginio atsiskaitymo su subtiekeju pasirašymas nekeičia Paslaugų teikėjo atsakomybės dėl sutarties įvykdymo.

11. KITOS NUOSTATOS

11.1. Sutartis sudaryta dviem vienodos juridinės galios egzemplioriais, po vieną kiekvienai Šaliai.

11.2. Šiai Sutarčiai taikoma ir ji aiškinama pagal Lietuvos Respublikos teisę.

11.3. Ginčai tarp Paslaugų gavėjo ir Paslaugų teikėjo, kylantys dėl šios sutarties vykdymo, sprendžiami šalių tarpusavio susitarimu. Nepavykus ginčo išspręsti tarpusavio susitarimu, jis sprendžiamas Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

11.4. Pirkimo sutarties sąlygos pirkimo sutarties galiojimo laikotarpiu gali būti keičiamos, vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnyje nustatytais reikalavimais. Pirkimo sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas pirkimo sutarties sąlygų koregavimas joje numatytomis aplinkybėmis, jei šios aplinkybės nustatytos aiškiai ir nedviprasmiškai bei buvo pateiktos pirkimo sąlygose.

11.5. Paslaugų gavėjo gyventojams pateikus objektyvias pretenzijas dėl maisto kokybės nedelsiant turi būti sudaryta komisija susidedanti iš Paslaugų teikėjo, Paslaugų gavėjo ir Paslaugų gavėjo gyventojų atstovų, kuri ne vėliau, kaip per vieną darbo dieną turi išnagrinėti pretenziją ir priimti sprendimą. Paslaugų teikėjas privalo per protingą laikotarpį reaguoti į šiame punkte aprašytos komisijos, nutarimą. Maitinimo paslaugos teikimo (maisto kokybę patvirtinančius dokumentus, valgiaraščius, technologines korteles ir kita) turi teisę tikrinti Paslaugų gavėjo direktoriaus įgalioti darbuotojai ar iš šių darbuotojų sudarytos komisijos ir kitos teisės aktų nustatyta tvarka turinčios teisę kontroliuoti įstaigos ar institucijos.

11.6. Paslaugų gavėjas Paslaugų teikėjo pasiūlymą, su juo sudarytą pirkimo sutartį, išskyrus informaciją, kurios atskleidimas prieštarautų teisės aktams arba teisėtiems Paslaugų teikėjo komerciniams interesams arba trukdytų laisvai konkuruoti tarpusavyje (t.y. Paslaugų teikėjo nurodyta konfidenciali informacija), ne vėliau kaip per 15 dienų nuo sutarties sudarymo ar jos sąlygų pakeitimo turi paskelbti CVP IS.

11.7. Atskira nuomos sutartis dėl Paslaugų teikėjui išnuomojamų patalpų ir inventoriaus nuomos nėra sudaroma. Išnuomojamų patalpų ir inventoriaus sąrašas pridedamas Sutarties priede Nr. 2 „Maitinimo paskirties pastato (patalpų) ir kito ilgalaikio turto nuompinigių dydžio už valstybės materialiojo turto nuomą apskaičiavimas“ bei Techninės specifikacijos priede Nr. 1 „Virtuvės išnuomojamos patalpos“. Patalpų ir inventoriaus nuomai taikomi šie reikalavimai:

11.7.1. Bendra (inventoriaus ir patalpų) nuomos kaina mėnesiui – 1411,78 Eur. Nuomos kainą Paslaugų teikėjas moka Paslaugų gavėjui kas mėnesį iki kito mėnesio 15 (penkioliktos) dienos. Pavėlavęs sumokėti nuomos mokesį, Paslaugų teikėjas moka Paslaugų gavėjui 0,02 procento dydžio delspinigius nuo laiku nesumokėtos sumos už kiekvieną uždelstą dieną.

11.7.2. Sutarties galiojimo laikotarpiu Paslaugų teikėjas, esant būtinybei, privalės savo lėšomis remontuoti išnuomotas patalpas, savo lėšomis remontuoti esamą maisto ruošimo įrangą arba ją pakeisti nauja, taip pat pirkti papildomą įrangą ir inventorių bei kitus virtuvės reikmenis siekiant garantuoti kokybišką paslaugos teikimą.

11.7.3. Pasibaigus Sutarčiai Paslaugų teikėjas iš karto ir neatlygintinai perduoda patalpas, įrangą, inventorių bei reikmenis Paslaugos gavėjui neprastesnės kokybės negu buvo perėmęs įsigaliojus Sutarčiai, atsižvelgiant į normalų nusidėvėjimą.

11.7.4. Paslaugų teikėjas privalo užtikrinti valgyklos, išnuomotų patalpų ir įrangos tinkamą naudojimą, higieninę švarą, epidemiologinę saugą, gaisrinę saugą.

11.7.5. Už sunaudotą elektros energiją, dujas, vandenį ir kt. su paslauga susijusias sąnaudas Paslaugų teikėjas apmoka tiesiogiai šių paslaugų, prekių tiekėjams pagal skaitiklių parodymus ir/ar išrašytas sąskaitas faktūras.

11.7.6. Elektros, dujų, vandens skaitiklių parodymai fiksuojami Šalių sutartą dieną, pasirašant skaitiklių parodymų fiksavimo aktus.

11.7.7. Patalpų ir inventoriaus nuomai taikomos Lietuvos Respublikos Civilinio kodekso nuostatos, reglamentuojančios negyvenamųjų patalpų nuomą.

11.8. Paslaugų gavėjo darbuotojas, atsakingas už Sutarties vykdymo priežiūrą: Vytautas Vigelis, el.p.: administracija@pabradesocglobo.lt.

11.9. Prie Sutarties pridedami priedai yra neatskiriama Sutarties dalis:

11.9.1. Priedas Nr. 1 „Techninė specifikacija ir paslaugų įkainiai“;

11.9.2. Priedas Nr. 2 „Maitinimo paskirties pastato (patalpų) ir kito ilgalaikio turto nuompinigių dydžio už valstybės materialiojo turto nuomą apskaičiavimas“.

12. ŠALIŲ JURIDINIAI ADRESAI, REKVIZITAI IR PARAŠAI

PASLAUGŲ TEIKĖJAS

UAB „Maisto slėnis“

Naftininkų g. 38-2, LT-89132 Mažeikiai

Įmonės kodas: 304939259

PVM kodas: LT100011972512

Sąskaita: LT61 7044 0600 0825 4573

Bankas: SEB bankas

Banko kodas: 70440

Tel.: (8-443) 20 866

Faks.: (8-443) 20 303

El. p. maistoslenis@maistoslenis.lt

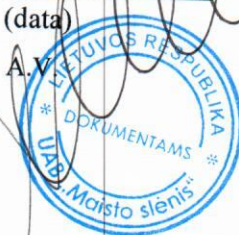
Direktorius

Deividas Vyniautas

(parašas)

(data)

A.V.



PASLAUGOS GAVĖJAS

Pabradės socialinės globos namai

Klevų g. 27, Pabradė, LT-18180 Švenčionių

Juridinio asmens kodas: 190797664

PVM kodas: ne PVM mokėtojas

Sąskaita: LT3473000010002592254

Bankas: „Swedbank“

Banko kodas: 73000

Tel., Faks.: 8-387-54585

Mob. tel.: 8-670-34822

El. p. administracija@pabradesocglobo.lt

Direktorius

Vytautas Vigelis

(parašas)

(data)

A.V.



TECHNINĖ SPECIFIKACIJA IR PASLAUGŲ ĮKAINIAI

1. Pabradės socialinės globos namų gyventojų maitinimo paslaugos bei pasiūlymas (toliau tekste – paslaugos) turi būti teikiami vadovaujantis Lietuvos higienos norma HN 15:2005 „Maisto higiena“, patvirtinta Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2005 m. rugsėjo 1 d. įsakymu Nr.V-675 (su Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2010 m. lapkričio 29 d. įsakymu Nr.V-1026 atliktais pakeitimais), Lietuvos higienos norma HN 47-1:2012 „Sveikatos priežiūros įstaigos. Infekcijų kontrolės reikalavimai“, patvirtinta Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2012 m. spalio 19 d. įsakymu Nr. V-946, Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2011 m. lapkričio 11 d. įsakymu Nr. V-964 Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2018 m. balandžio 10 d. įsakymo Nr. V-394 redakcija, Lietuvos medicinos normos MN 30:1998 „Dietinio gydymo organizavimas asmens sveikatos priežiūros ir socialinės globos įstaigose tvarka“, patvirtintos Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 1998 m. gruodžio 22 d. įsakymu Nr.760, reikalavimais ir specialistų (gydytojo dietologo, dietisto, dietikos technologo ir dietinių patiekalų virėjo) darbą reglamentuojančių Lietuvos medicinos normų reikalavimais, Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro 2015 m. lapkričio 28 d. įsakymu Nr. A1-594 „Dėl maitinimo ir medikamentų išlaidų socialinės globos įstaigose paros finansinių normatyvų 2015 metams patvirtinimo“ ir kitais teisės aktais, į kuriuos šioje higienos normoje pateikiamos nuorodos. Sutarties vykdymo metu tiekėjas vadovaujasi aktualia Techninės specifikacijos 1, 6, 7, 9, 18 punktuose nurodytų teisės aktų redakcija, taip pat visais kitais paslaugos teikimui privalomais teisės aktais bei teisės aktais, kurie įsigalios sutarties vykdymo metu.
2. Maisto ruošimas ir išdalinimas vykdomas Perkančiosios organizacijos patalpose, esančiose Klevų g. 27, Pabradė, Švenčionių r.
3. Perkančiosios organizacijos virtuvės patalpos ir jose esanti maisto ruošimo įranga bei kitas paslaugoms teikti reikalingas inventorių išnuomojama pagal Techninės specifikacijos priede Nr. 1 ir Nr. 2 pateiktą aprašą už Techninės specifikacijos priede Nr. 2 nurodytą kainą.
 - 3.1. Sutarties galiojimo laikotarpiu tiekėjas, esant būtinybei, privalės savo lėšomis remontuoti išnuomotas patalpas, savo lėšomis remontuoti esamą maisto ruošimo įrangą arba ją pakeisti nauja, taip pat pirkti papildomą įrangą ir inventorių bei kitus virtuvės reikmenis siekiant garantuoti kokybišką paslaugos teikimą.
 - 3.2. Pasibaigus sutarčiai paslaugų teikėjas iš karto ir neatlygintinai perduoda patalpas, įrangą, inventorių bei reikmenis paslaugos gavėjui neprastesnės kokybės negu buvo perėmęs įsigaliojus sutarčiai, atsižvelgiant į normalų nusidėvėjimą. Jei sutarties vykdymo metu tiekėjui perduota įranga sugenda, tiekėjas privalo ją pataisyti arba pakeisti nauja lygiaverte įranga.
4. Tiekėjas privalo užtikrinti maisto gamybą iš kokybiškų maisto produktų ir kasdieninį, nepertraukiamą 4 (keturis) kartus per parą vidutiniškai 158 gyventojų maitinimą, pagaminant ir išdalinant maistą porcijomis. Priešpiečius gauna vaikai iki 18 metų.
5. Papildomas maitinimas (šventiškai serviruotos maitinimo patalpos, su perkančiosios organizacijos centro direktoriumi ar jo įgaliotu asmeniu suderintas meniu):
 - 5.1. Šventiniai pietūs (šventinėmis dienomis) - 5 kartus per metus: šventinių Velykų pietų metu (dvi dienos) prie įprasto maitinimo papildomai duodama – pirmą dieną kiekvienam gyventojui po 4 vnt. dažytų kiaušinių, vaisiai ir tortai, antrą dieną – vaisiai. Kūčių vakarienei ruošiamas bendras stalas, kur patiekiami patiekalai, tokie kaip: kepta žuvis, silkės patiekalai, kūčiukai, vaisiai, riešutai, salotos, mišrainės, kisielius, želė, pyragėliai, Kalėdoms ir Naujiems metams papildomai duodami tortai, saldainiai, vaisiai;
 - 5.2. Specialios gyventojų šventės (išvykos) - 10 kartų per metus: švenčių metu papildomai duodami sausainiai, saldainiai ir sultys, išvykoms iš bendro valgiaraščio produktai ir papildomai dešrelės kepimui bei gėrimai.

6. Tiekėjas privalo užtikrinti, kad maistas gyventojams būtų patiektas ne žemesnės kaip 68 C temperatūros. Vieno gyventojų paros energijos ir maistinių medžiagų norma turi atitikti Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministerijos 1999 m. lapkričio 25 d. įsakymu Nr. 510 „Dėl rekomenduojamų paros maistinių medžiagų ir energijos normų tvirtinimo“ patvirtintus dydžius.

7. Maisto produktus (žaliavas), naudojamus maisto gamybai, privaloma įsigyti tik iš tų įmonių, kurios veiklą vykdo turėdamos maisto tvarkymo subjekto patvirtinimo pažymėjimą, išduotą vadovaujantis Maisto tvarkymo subjektų patvirtinimo ir registravimo reikalavimais, patvirtintais Valstybinės maisto ir veterinarijos tarnybos direktoriaus 2008 m. spalio 15 d. įsakymu Nr. B1-527 „Dėl Maisto tvarkymo subjektų patvirtinimo ir registravimo reikalavimų patvirtinimo“, ir (ar) iš gyvūninio maisto tvarkymo subjektų, patvirtintų vadovaujantis Gyvūninio maisto tvarkymo subjektų veterinarinio patvirtinimo ir registravimo tvarkos aprašu, patvirtintu Valstybinės maisto ir veterinarijos tarnybos direktoriaus 2005 m. gruodžio 30 d. įsakymu Nr. B1-738 „Dėl Gyvūninio maisto tvarkymo subjektų veterinarinio patvirtinimo ir registravimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, ir kuriems suteiktas veterinarinio patvirtinimo numeris, skelbiamas viešai VMVT interneto svetainėje;

8. Maisto produktai (žaliavos) naudojamus maisto gamybai, privaloma įsigyti tik iš tų maisto produktų (žaliavų) gamintojų ar tiekėjų, kurie nėra įtraukti į Nepatikimų maisto tvarkymo subjektų sąrašą (Nepatikimų įmonių sąrašą), kuris sudaromas remiantis VMVT teritorinių padalinių pateiktais valstybinės maisto ir veterinarinės kontrolės duomenimis bei skelbiamas viešai VMVT interneto svetainėje;

9. Naudojami maisto produktai atitiktų teisės aktų reikalavimus (t.y. varškė ir varškės gaminiai turi atitikti Varškės ir varškės gaminių kokybės reikalavimus, patvirtintus Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro 2002 m. gruodžio 11 d. įsakymu Nr. 488 „Dėl Varškės ir varškės gaminių kokybės reikalavimų patvirtinimo“; sūriai turi atitikti Sūrių kokybės reikalavimų apraše, patvirtintame Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro 2008 m. birželio 13 d. įsakymu Nr. 3D-335 „Dėl Sūrių kokybės reikalavimų aprašo patvirtinimo ir kai kurių žemės ūkio ministro įsakymų, susijusių su privalomaisiais kokybės reikalavimais, pakeitimo“, nustatytus reikalavimus; bulvės turi atitikti maistinių bulvių I klasės kokybės reikalavimus, nustatytus Maistinių bulvių kokybės reikalavimuose, patvirtintuose Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro 2002 m. gegužės 23 d. įsakymu Nr. 193 „Dėl Maistinių bulvių kokybės reikalavimų patvirtinimo“; švieži vaisiai ir daržovės turi atitikti tiekiamų rinkai šviežių vaisių ir daržovių prekybos standartus, nustatytus 2011 m. birželio 7 d. Komisijos įgyvendinimo reglamente (ES) Nr. 543/2011, kuriuo nustatomos išsamios Tarybos reglamento (EB) Nr. 1234/2007 taikymo vaisių bei daržovių ir perdirbtų vaisių bei daržovių sektoriuose taisyklės (OL 2011 L 157, p. 1); mėsos gaminiai turi atitikti privalomo Lietuvos standarto LST 1919:2003 „Mėsos gaminiai“ nustatytus rūšies mėsos gaminių kokybės reikalavimus; alyvuogių aliejus turi atitikti 2012 m. sausio 13 d. Komisijos įgyvendinimo reglamente (ES) Nr. 29/2012 dėl prekybos alyvuogių aliejumi standartų (OL 2012 L 12, p. 14) nustatytus standartus; žuvininkystės produktai turi atitikti sveikumo standartus, išdėstytus 2004 m. balandžio 29 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamente (EB) Nr. 853/2004, nustatančiame konkrečius gyvūninės kilmės maisto produktų higienos reikalavimus (OL 2004 m. specialusis leidimas, 3 skyrius, 45 tomas, p. 14); rauginti pieno gaminiai turi atitikti Raugintų pieno gaminių kokybės reikalavimus, patvirtintus Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro 2005 m. liepos 8 d. įsakymu Nr. 3D-335 „Dėl Raugintų pieno gaminių kokybės reikalavimų patvirtinimo bei kai kurių žemės ūkio ministro įsakymų pripažinimo netekusiais galios“).

10. Paslaugos gavėjas turi teisę paslaugos tiekėjo reikalauti pateikti maisto produktų (žaliavų) pavyzdžius ir kvieisti ekspertus jiems įvertinti.

11. Maistas turi būti išdalinamas:

11.1. Pusryčiai nuo 6-50 val. iki 9-00 val.;

11.2. Pietūs nuo 12-30 val. iki 14-00 val.;

11.3. Pavakariai nuo 16-30 val. iki 17-15 val.

11.4. Vakarienė nuo 18-30 val. iki 20-30 val.;

11.5. Priešpiečiai vaikams iki 18 metų nuo 11 val. (18 gyventojų) ir papildomas maitinimas pagal gydytojo paskyrimą (apie 20 vaikų).

12. Valgiaraščius būtina suderinti su valstybine maisto ir veterinarijos tarnyba, valgiaraštis turi būti sudarytas kiekvienai amžiaus grupei atskirai, kuriame kiekvienas patiekalas turi būti nurodytas atskirai, atitinkantis teisės aktų reikalavimus, Pabradės socialinės globos namų gyventojams sudaromas 14 (keturiolikai) dienų, kasdieniniai valgiaraščiai viešinami gyventojams matomoje vietoje. Valgiaraštis turi būti suderinamas su Pabradės socialinės globos namų ar jo įgaliotu asmeniu. Valgiaraščiai sudaryti, atsižvelgiant į rekomenduojamas paros energijos ir maistinių medžiagų normas ir sveikos mitybos principus ir taisykles, kelis kartus per dieną numatyti įvairių, dažniau šviežių daržovių ir vaisių, atsižvelgiant į metų sezonui būdingą siūlymą.

13. Tausojančio (dietinio) maitinimo valgiaraščius sudaryti asmenims, kuriems reikalingas tausojantis maitinimas, pagal sąrašą (šio metų cukrinių diabetu serga 2 gyventojai iš jų 1- am trintas maistas. Begliuteninė dieta – 1 gyventojas. Enterinis maitinimas – 2 gyventojai. Trintas maistas 42 gyventojai). Dietinis maitinimas gali keistis atsižvelgiant į gyventojų poreikius ir gydytojų rekomendacijas pagal ligos diagnozę.

14. Patiekalų gaminimui naudojami šie maisto produktai: daržovės, bulvės, vaisiai, uogos (ypač vietiniai), sultys (ypač šviežios); grūdiniai (duonos gaminiai, kruopų produktai) ir ankštiniai produktai; pienas ir pieno produktai (rauginti pieno produktai, po rauginimo termiškai neapdoroti); nemalta liesa mėsa, liesos mėsos produktai (ypač švieži, atšaldyti); žuvis ir jos produktai (ypač švieži); geriamasis vanduo ir natūralus mineralinis bei šaltinio vanduo (negazuoti).

15. Maitinimui nevertoti: subproduktų (inkstų, smegenų, plaučių); nealkoholinių gėrimų su maisto priedais (dažikliais, konservantais, saldikliais); kitų teisės aktais neleistinių vartoti maisto produktų ir patiekalų.

16. Patiekalai neturi būti gaminami naudojant maisto produktus, kuriuose natūraliai esantys komponentai arba įprastai naudojamos sudedamosios dalys yra pakeistos kitais komponentais ar kitomis sudedamosiomis dalimis, pavyzdžiui, sūrio produktai (45 % riebumo), kuriuose pusė pieno riebalų pakeisti augaliniais riebalais, taip pat tepieji riebalų mišiniai ir pan.

17. Patiekalų gaminimui neturi būti naudojami maisto produktai, kurie pagaminti iš genetiškai modifikuotų organizmų (toliau - GMO), arba į kurių sudėtį įeina GMO.

18. Paslaugų teikėjas užtikrina, kad maitinimo paslaugas teikiantys darbuotojai, prieš pradėdami dirbti ir vėliau, tęsdami darbą, pasitikrintų sveikatą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. gegužės 7 d. nutarimo Nr.544 „Dėl darbų ir veiklos sričių, kuriose leidžiama dirbti darbuotojams, tik iš anksto pasitikrinus ir vėliau periodiškai besitikrinantiems, ar neserga užkrečiamosiomis ligomis, sąrašo ir šių darbuotojų sveikatos tikrinimo tvarkos patvirtinimo“ (Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. liepos 16 d. nutarimo Nr. 1145 ir 2010 m. birželio 21 d. nutarimo Nr.865 redakcijoje) nustatyta tvarka.

19. Paslaugų teikėjas privalo sudaryti sąlygas perkančiosios organizacijos atstovams atlikti Techninėje specifikacijoje“ keliamų reikalavimų (toliau – Reikalavimai) kontrolę. Aptikus Reikalavimų neatitikimus paslaugų teikėjas juos šalina nedelsiant. Už nekokybiškai suteiktas paslaugas ar jų dalį perkančioji organizacija nemoka. Už maisto produktų ir/ar maisto patiekalų laboratorinius tyrimus esant neatitikimams ir/ar pažeidimams sumoka paslaugų teikėjas per 5 darbo dienas, arba atitinkama suma išskaičiuojama iš mokėtinios sumos už suteiktas paslaugas.

20. Paslaugų teikėjas privalo užtikrinti valgyklos, išnuomotų patalpų ir įrangos tinkamą naudojimą, higieninę švarą, epidemiologinę saugą, gaisrinę saugą.

21. Paslaugų teikėjas įsipareigoja maisto atliekas priduoti atliekų tvarkytojams.

22. Laiku ir nustatyta tvarka apmoka perkančiajai organizacijai (arba tiesiogiai, dujų, vandens tiekėjui) už patalpų ir inventoriaus nuomos, elektros energijos, dujas, vandens ir kt. su paslauga susijusias sąnaudas.

23. Paslaugų teikimo sutarčiai pasibaigus baigiasi ir patalpų nuomos sutartis, o paslaugos teikėjas privalo atlaisvinti patalpas ir priduoti paslaugos gavėjui. Patalpų perdavimas turi įvykti užtikrinant gyventojų maitinimo tęstinumą. Pasibaigus pirkimo sutarties galiojimui, patalpų pagerinimai, jeigu tokie yra, taip pat paslaugos teikėjo paslaugų teikimo metu įsigyta įranga, kuri

negali būti atskirta nepakenkiant patalpoms bei perkančiosios organizacijos išnuomota įranga ir inventorių be papildomo mokesčio perleidžiama perkančiosios organizacijos nuosavybės pagal perdavimo – priėmimo aktą. Jei pasibaigus sutarčiai perkančiosios organizacijos išnuomota įranga yra sugadinta, tiekėjas įsipareigoja ją suremontuoti ar pakeiti nauja lygiaverte. Visi kiti patalpų pagerinimai, jei juos galima atskirti be žalos išnuomotoms patalpoms, įranga, kuri gali būti atskirta ir buvo tiekėjo įsigyta papildomai sutarties galiojimo metu, lieka paslaugų teikėjo nuosavybe.

24. Išlaidos maisto gamybai turi būti nustatomos taip, kad:

24.1. užtikrintų pakankamą darbuotojų, vykdančių maisto pagaminimą ir išdalinimą skaičių, atsižvelgiant į globos įstaigoje nustatytą režimą, maisto ir darbuotojų higieną;

24.2. užtikrintų nuomojamų virtuvės, pagalbinių ir kitų, su maitinimo paslauga susijusių, patalpų, o taip pat įrangos ir inventoriaus atitikimą maitinimą reglamentuojančioms higienos bei medicinos normoms, o taip pat laiku atliekamą patalpų, įrangos ir inventoriaus atnaujinimą bei remontą;

24.3. užtikrintų nuomojamų virtuvės, pagalbinių ir kitų su maitinimo paslauga susijusių patalpų, o taip pat įrangos ir inventoriaus tinkamo švaros lygio palaikymą;

24.4. užtikrintų apmokėjamą laiką už komunalines paslaugas;

24.5. Užtikrintų kitų su maisto pagaminimu susijusių, funkcijų atlikimą laiku (pvz. indų ir įrankių atnaujinimas).

25. Pirkimo sutarties metu tiekėjo specialistai, kurių kvalifikacija buvo tikrinta viešojo pirkimo procedūrų metu, privalo ją išlaikyti visą sutarties galiojimo laikotarpį.

26. Tiekėjo pagamintą maistą paslaugos tiekėjas išdalina perkančiosios organizacijos valgyklos patalpose.

27. Maistas ir gėrimai valgykloje turi būti patiekiami naudojant daugkartinio naudojimo indus, stalo įrankius.

28. Maistas išdalinamas valgyklos patalpose kasdien vienodu laiku.

29. po to, kai globos namų gyventojai pavalgo, tiekėjo darbuotojai indus bei stalo įrankius surenka, plauna, dezinfekuoja, džioviną ir kt.

30. Sutartimi tiekėjas įsipareigoja perimti visas su globos namų gyventojų maitinimu susijusias išlaidas: maisto produktų įsigijimo, saugojimo, maisto pagaminimo, valgiaraščių sudarymo, maisto išdalinimo valgykloje, indų, įrankių ir įrangos plovimo – dezinfekavimo, virtuvės personalo darbo užmokesčio, patalpų ir jose esančios maisto ruošimo įrangos ir inventoriaus nuomos, elektros energijos, vandens, šilumos, ryšių, buitinių atliekų utilizavimo, kitas ūkinės išlaidas (patalpų švaros palaikymas ir dezinfekcija, aprūpinimas indais valgykloje ir kt.), esamos maisto ruošimo įrangos priežiūros išlaidas, einamojo patalpų remonto išlaidas, virtuvės įrangos nusidėvėjimo išlaidas ir kitas su paslaugų teikimu susijusias išlaidas, kurias gali patirti tiekėjas.

31. Tiekėjas privalės išsinuomoti perkančiosios organizacijos patalpas, nurodytas Techninės specifikacijos priede Nr. 1, skirtas maitinimo paslaugoms teikti.

PASLAUGŲ ĮKAINIAI

Paslaugų pavadinimas	Preliminarus kiekis	Matavimo vnt.	1 gyventojų 1 paros maitinimo įkainis (maisto produktams) Eur su PVM*	1 gyventojų 1 paros papildomo s išlaidos (maisto gamybai) įkainis Eur su PVM	Bendras 1 gyventojų 1 paros maitinimo įkainis Eur su PVM	Šventinių pietų ir maitinimo per specialias gyventojų šventes 1 vnt. įkainis, Eur su PVM	Pasiūlymo kaina, Eur su PVM

	1	2	3	4	5	6=4+5	7	8=2x6 (I ir II eilutės) 8=2x7 (III ir IV eilutės)
I	Pabradės socialinės globos namų gyventojų maitinimo paslaugos	117300 (115 gyventojų x 340 paros x 3 metai)	Vieno gyventojų paros maitinimas įvertinant visas išlaidas	3,07	1,94	5,01	--	587673,00
II	Pabradės socialinės globos namų gyventojų tausojančio (dietinio) maitinimo paslaugos	43860 (43 gyventojų x 340 paros x 3 metai)	Vieno gyventojų paros maitinimas įvertinant visas išlaidas	3,07	1,94	5,01	--	219738,60
III	Šventiniai Pabradės socialinės globos namų gyventojų pietūs	2370 (158 gyventojų x 5 kartai x 3 metai)	Vieno gyventojų paros maitinimas ir papildomas maitinimas įvertinant visas išlaidas	--	--	--	7,50	17775,00
IV	Specialios Pabradės socialinės globos namų gyventojų šventės	4740 (158 gyventojų x 10 kartų x 3 metai)	Vieno gyventojų paros maitinimas ir papildomas maitinimas įvertinant visas išlaidas	--	--	--	7,48	35455,20
Bendra preliminarinė Sutarties vertė Eur (su PVM)								860641,80
PVM tarifas %								21 %

PASLAUGŲ TEIKĖJAS
UAB „Maisto slėnis“

Direktorius
Deividas Vyniautas

(parašas)

(data)

A.V.



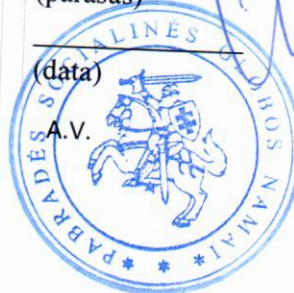
PASLAUGOS GAVĖJAS
Pabradės socialinės globos namai

Direktorius
Vytautas Vigelis

(parašas)

(data)

A.V.



VIRTUVĖS IŠNUOMOJAMOS PATALPOS

Eil.Nr.	Pažymėjimas plane	Patalpos pavadinimas	Plotas m ²
1.	4N1p (1-9)	Koridorius	15,66
2.	4N1p (1-10)	Persirengimo kambarys	11,90
3.	4N1p (1-11)	Persirengimo patalpa	4,22
4.	4N1p (1-12)	Sanitarinis mazgas (dušas, tualetas, prausykla)	5,54
5.	4N1p (1-13)	Šaldytuvu patalpa	14,99
6.	4N1p (1-14)	Gamybos patalpa	34,28
7.	4N1p (1-15)	Indų plovykla	23,85
8.	4N1p (1-16)	Indų sandėliavimo patalpa	7,71
9.	4N1p (1-17)	Mėsos ir žuvies cechas	16,53
10.	4N1p (1-18)	Duonos ir bakalėjos patalpa	16,61
11.	4N1p (1-19)	Daržovių cechas	15,81
12.	4N1p (R-1)	Koridorius	16,65
13.	4N1p (R-2)	Koridorius	18,34
14.	4N1p (R-3)	Bakalėjos patalpa	11,50
15.	4N1p (R-4)	Svėrimo patalpa	11,61
16.	4N1p (R-5)	Birių produktų patalpa	18,27
17.	4N1p (R-6)	Tuščios taros patalpa	6,40
18.	4N1p (R-7)	Šaldytuvu patalpa	19,64
19.	4N1p (R-10)	Termo produktų patalpa	19,75

PASLAUGŲ TEIKĖJAS
UAB „Maisto slėnis“

Direktorius
Deividas Vyniautas

(parašas)

(data)



PASLAUGOS GAVĖJAS
Pabradės socialinės globos namai

Direktorius
Vytautas Vigelis

(parašas)

(data)

A.V.



2	Pastato 4N1p, un. Nr.86-94-0216-7112 pagal 2020.01.10 pridedamą maisto ruošimo patalpų sąrašą	101004	35,02	244,77	0,29	1	15	4,73
	Pradinė vertė, Eur	192953,54						
	Nusidėvėjimas, Eur	67568,49						
	Likutinė vertė, Eur	125385,05						
	Išnuomojamas plotas, m2	122,16						
	Patalpos aukštis, m	2,5						
	Išnuomojamas plotas, m3	305,4						
Metinis vieno kubinio metro nuompinių dydis								
	Mėnesinis vieno kubinio metro nuompinių dydis apskaičiuojamas pagal formulę $Nmk=N/12$						N=	4,73
	Mėnesinis vieno kubinio metro nuompinių dydis						Nmk=N/12	0,39
	Mėnesinis vieno kubinio metro nuompinių dydis(Eur/mėn.)							0,98
	Nuomojamojo materialiojo turto nuompinių dydis(Eur/mėn.)							119,11
	Iš viso:							298,74

Išnuomojamo ilgalaikio materialiojo turto metinis nuompinių dydis apskaičiuojamas: esant visiškai nusidėvėjimui pagal formulę $N = L * Ki$ (taisyklių 10 p), kur L - išnuomojamo turto įsigijimo kaina, prilyginta 30 procentų naujo turto įsigijimo kainos; esant likutinei vertei pagal formulę $N = L * 1/T * Ki$ (taisyklių 8 p.):

eil. Nr	Ilgalaikio turto pavadinimas	Inv. Nr.	Įsigijimo data	Kiekis	Įsigijimo kaina, Eur	Likutinė vertė Eur
1	Indų plovimo lentynų 1 kompl.	130446	1994-12-20	1	1723,24 0,00	
2	Nerūdijančio plieno 3 stalas	130604	1999-06-16	1	424,87 0,00	
3	Nerūdijančio plieno 3 stalas	130605	1999-06-16	1	424,87 0,00	
4	Nerūdijančio plieno 4 stalas	130606	1999-06-16	1	1141,10 0,00	
5	Nerūdijančio plieno 5 gaubtas	163557	2007-12-29	1	1641,90 0,00	

6	Nerūdijančio plieno gaubtas	163558	2007-12-29		1	1471,24 0,00	
7	Nerūdijančio plieno gaubtas	163559	2007-12-29		1	1471,24 0,00	
8	Šaldymo kamera COMPAKT	130598	2000-03-27		1	11883,11 0,00	
9	Mėsmalė TS 12	130629	2000-03-31		1	910,28 0,00	
10	Naudota šaldymo sala COSTAN 1,7m	163440	2003-12-10		1	410,10 0,00	
11	Netiesioginio kaitinimo elektrinis virimo katilas	163446	2004-12-30		1	4516,62 0,00	
12	Dujinė 6-ių degiklių viryklė su atvira spintelė	163447	2004-12-30		1	2924,71 0,00	
13	Kupolinė indų plovimo mašina	163476	2005-12-08		1	3998,49 0,00	
14	Bulvių tarkavimo mašina M9-ES	163496	2006-11-13		1	434,43 0,00	
15	Šaldymo kamera	163504	2003-12-23		1	2734,01 0,00	
16	Dujinis katilas	163510	2006-12-29		1	5780,82 0,00	
17	Dvigubas dujinis virimo katilas, talpa 2x50L	163554	2007-12-29		1	10416,55 0,00	
18	Dujinė konvekcinė krosnis	163553	2007-12-29		1	10267,67 0,00	
19	Daržovių pjaustiklė CHEF	163613	2009-12-08		1	1016,28 0,00	
20	Šaldytuvas 302814/KU1455C	163614	2009-12-22		1	2542,66 0,00	
21	Šaldytuvas 302814/KU1455C	163615	2009-12-22		1	2542,66 0,00	
22	Šaldytuvas 302800/KU755CN	163616	2009-12-22		1	1559,43 0,00	
23	Šaldytuvas 302800/KU755CN	163617	2009-12-22		1	1559,43 0,00	

24	Mėsmaėlė TS22/FTS117	163618	2009-12-22	1	718,05 0,00	
25	Keptuvė paverčiama EK-2	163619	2009-12-22	1	4211,21 0,00	
26	Darbo stalas su lentyna ir stalčiumi DSL-100/60/85	163620	2009-12-22	1	426,69 0,00	
27	Darbo stalas su lentyna ir stalčiumi DSL-100/60/85	163621	2009-12-22	1	426,69 0,00	
28	Darbo stalas su lentyna ir stalčiumi DSL-100/60/85	163622	2009-12-22	1	426,69 0,00	
29	Darbo stalas su lentyna ir dviem stalčiais DSL-150	163623	2009-12-22	1	470,94 0,00	
30	Darbo stalas su lentyna ir dviem stalčiais DSL-250	163624	2009-12-22	1	641,17 0,00	
31	Stalas su lentyna DSL-100/80/85	163625	2009-12-22	1	408,63 0,00	
32	Indaplovė + vandens nukalkinimo filtras	190040	2011-07-13	1	5310,01 0,00	
33	Mikseris	163627	2009-12-28	1	443,27 0,00	
					85279,06	

Išrangos nuomos kaina mėnesiui - 85279,06 x 30% x 0.5 = 12791,86 / 12 = **1065,99 Eur**

Eil. Nr.	Ilgalaikio turto pavadinimas	Inv. Nr.	Išsigijimo data	Kiekis	L	Ki	T	N
					Išsigijimo kaina, Eur	koregavimo koeficientas	nusidėjęs įėjimo normatyvas	Nuominčių dydis, Eur
					Likutinė vertė Eur			

1	Stalas prie indaplovės su plautuvė ir lentyna + 2 dušai	190041	2011-07-13	1	941,39	149,05	0,5	5	94,14
2	Stelažas 3 lentynų	190042	2011-07-13	1	926,14	146,58	0,5	5	92,61
3	Šaldoma skrynia	163630	2010-05-26	1	1056,58	651,68	0,5	5	105,66
4	Daržovių pjauistyklė TM	190132	2015-11-16	1	745,36	310,62	0,5	5	74,54
5	Profesionalus maišytuvas SB-4	190133	2015-11-13	1	1000,07	416,67	0,5	5	100,01
6	Profesionalus maišytuvas	190074	2013-06-27	1	976,69	81,37	0,5	5	97,67
					5646,23				564,62

Išrangos nuomos kaina mėnesiui: $Nm = N / 12 = 564,62 / 12 = 47,05$ Eur

Nuomojamo materialiojo turto nuompinigų dydis (Eur/mėn): 1411,78 Eur

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro ir finansų ministro 2014 m. rugsėjo 30 d. Nr. įsakymu IK-306 „Dėl nuompinigų už valstybės materialiojo turto nuomą skaičiavimo taisyklių patvirtinimo“ taisyklių 12 p. nuompinigų dydis turto valdytojo(nuomotojo) sprendimu gali būti didinamas atsižvelgus į išnuomojamo turto paklausą.

Paslaugos gavėjas



Paslaugos teikėjas



[Handwritten signature]