

Pirkimo sutartis Nr. CPO138114

2020 m. balandžio 22 d. 22-955

Savivaldybės administracijos
direktorius

Panevėžio miesto savivaldybės administracija,
atstovaujama

Tomas Jukna

(vardas, pavardė ir pareigos)

(toliau – UŽSAKOVAS), ir

Direktorius
Raimundas Pilkauskas

Statinių projektavimo biuras, UAB ,
atstovaujama

(vardas, pavardė ir pareigos)

(toliau – TIEKĖJAS),

toliau kartu vadinami Šalimis, vadovaudamiesi dinaminės pirkimo sistemos Nr. 384041 pagrindu įvykusių Konkretų pirkimų "Ypatingųjų negyvenamųjų pastatų, kurių statybos skaičiuojamoji kaina neviršija 0,145 mln. Eur, projektavimo ir projekto vykdymo priežiūros paslaugos" Nr. CPO138114, sudarome šią sutartį (toliau – Pirkimo sutartis):

I. BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Pirkimo sutartyje naudojamos sąvokos:

1.1. Centrinė perkančioji organizacija (CPO LT) – Viešojo įstaiga CPO LT, atliekanti prekių, paslaugų ar darbų pirkimų procedūras kitų perkančiųjų organizacijų naudai.

1.2. CPO IS – CPO LT valdoma ir tvarkoma informacinė sistema, kurioje vykdomi konkretūs pirkimai CPO LT valdomos dinaminės pirkimo sistemos pagrindu. Internetinis adresas <http://www.cpo.lt>.

1.3. Paslauga (-os) – Tiekėjo pagal Sutartį teikiama (-os) paslauga (-os), t. y. paslauga (-os) ir jų techninės specifikacijos, kurios Užsakovo pasirinktos CPO IS ir nurodytos Pirkimo sutarties prieduose Nr. 1 ir Nr.2.

1.4. Pradinė pirkimo sutarties vertė – Pirkimo sutartyje nurodyta sutarties kaina, lygi Tiekėjo pasiūlymo kainai.

1.5. STR – statybos techniniai reglamentai (aktualios redakcijos).

1.6. Privalomieji statinio projekto rengimo dokumentai – privalomieji statinio projekto rengimo dokumentai; poveikio visuomenės sveikatai vertinimo dokumentai (jeigu atliekamos poveikio visuomenės sveikatai vertinimo procedūros); teritorijų planavimo dokumentai, žemėtvarkos planavimo dokumentai, nuosavybės teisę ar kitokias teises į žemę (statybos sklypą) patvirtinantys dokumentai; techninė užduotis; žemės sklypo (teritorijos) ir statinio statybinių tyrimų (jeigu juos atlikti privaloma arba jie atlikti) dokumentai; kultūros paveldo tyrimų medžiaga; projektiniai pasiūlymai (kai juos rengti privaloma aplinkos ministro nustatytais atvejais); specialieji reikalavimai (jeigu jie buvo gauti), prisijungimo sąlygos; galiojantys teisės aktai, reglamentuojantys statybos ir projektavimo veiklą.

1.7. Esminiai Pirkimo sutarties pažeidimai – tokie pažeidimai, kai Tiekėjas ilgiau kaip 30 dienų vėluoja suteikti Pirkimo sutarties reikalavimus atitinkančias Paslaugas pagal Paslaugų teikimo ir apmokėjimo grafiką (Pirkimo sutarties priedas Nr. 3) dėl Tiekėjo kaltės.

1.8. Paslaugų teikimo ir apmokėjimo grafikas - šalių raštu suderintas ir pasirašytas Sutarties priedas, kuriame Šalys numato Paslaugų suteikimo terminus, paslaugų (etapo) suteikimo pradžios ir pabaigos datas, paslaugų (etapo) kainas.

II. PIRKIMO SUTARTIES DALYKAS

2. Pirkimo sutartimi Tiekėjas įsipareigoja Užsakovui teikti Pirkimo sutarties priede Nr.2 nurodytas Paslaugas, o Užsakovas įsipareigoja priimti tinkamai suteiktas Paslaugas ir sumokėti už jas Pirkimo sutartyje nustatytais sąlygomis ir tvarka.

III. PASLAUGŲ TEIKIMO TERMINAI

3. Paslaugų teikimo terminas:

3.1. Projektinių pasiūlymų užsakymo atveju: Netaikoma

3.2. Techninės užduoties bei paraiškų prisijungimo ir specialiosioms sąlygoms gauti užsakymo atveju: Netaikoma

3.3. Techninio projekto užsakymo atveju (kai projektavimas vykdomas dviem etapais): Netaikoma

3.4. Darbo projekto užsakymo atveju (kai projektavimas vykdomas dviem etapais): Netaikoma

3.5. Techninio darbo projekto užsakymo atveju (kai projektavimas vykdomas vienu etapu):

Tiekėjas turi parengti ir suderinti Techninį darbo projektą dėl objekto Nr.: 1 ne ilgiau kaip per 60 k.d.,

Tiekėjas turi parengti ir suderinti Techninį darbo projektą dėl objekto Nr.: 2 ne ilgiau kaip per 60 k.d.,

Tiekėjas turi parengti ir suderinti Techninį darbo projektą dėl objekto Nr.: 3 ne ilgiau kaip per 60 k.d.;

3.6. Statinio projekto vykdymo priežiūros užsakymo atveju; Netaikoma

4. Paslaugos pradėdamos teikti nuo šios Pirkimo sutarties įsigaliojimo dienos iki visiško sutartinių įsipareigojimų įvykdymo, bet ne ilgiau kaip 36 mėn., išskyrus Viešųjų pirkimų įstatyto 86 straipsnio 5 dalies 7 punkte nurodytus atvejus.

5. Paslaugų teikimo terminas, numatytas Pirkimo sutarties 3 punkte, raštišku Šalių susitarimu gali būti pratęsiamas esant ne nuo Tiekėjo priklausančioms aplinkybėms, dėl kurių negalėjo būti teikiamos Paslaugos, Paslaugų teikimo terminui, kuris buvo likęs iki ne nuo Tiekėjo priklausančių aplinkybių atsiradimo, atitinkamai raštišku Šalių susitarimu koreguojant Paslaugų teikimo ir apmokėjimo grafiką (Pirkimo sutarties priedas Nr. 3). Šis Paslaugų teikimo terminas gali būti pratęsiamas esant bent vienam iš nurodytų atvejų: kai nėra galimybės Paslaugas teikti dėl Užsakovo kaltės (Pirkimo sutarties 13.2 punktas, kai turi būti pateikiami reikalingi dokumentai) arba dėl valstybės ar savivaldybės institucijų kaltės. Statybą leidžiančio dokumento gavimo trukmė ir atitinkamo projekto ekspertizės atlikimo trukmė į Paslaugų trukmę neįskaičiuojamos.

IV. KAINA

6. Pirkimo sutartis yra fiksuotos kainos su peržiūra sutartis, kurios kaina užsakytoms Paslaugoms yra nurodyta Pirkimo sutarties priede Nr. 2.

7. Į Pirkimo sutarties kainą yra įskaičiuotos visos su Paslaugų teikimu susijusios išlaidos, mokesčiai ir rinkliavos, įskaitant bet neapsiribojant:

7.1. visomis su dokumentų, kurių pagal šios sutarties sąlygas gali reikauti Užsakovas, rengimu ir pateikimu susijusiomis išlaidomis;

7.2. aprūpinimo įrankiais, reikalingais paslaugoms atlikti, transporto, komandiruočių ir kt. išlaidomis;

7.3. pagal techninės užduoties ar projektavimo reglamentuojančių teisės aktų reikalavimus būtinų atlikti statybinį tyrimų (statinio statybos sklypo geodezinių, geologinių, hidrogeologinių, aplinkos taršos ir kitų tyrimų duomenimis, o rekonstruojant, išplečiant ar pakeičiant statinio (jo patalpų) paskirtį, taip pat paties statinio ir gretimų statinių, kuriems gali turėti (takos numatomi statybos darbai, tyrimo duomenimis) išlaidomis.

8. Pirkimo sutarties kaina gali būti keičiama pasikeitus pridėtinės vertės mokesčio (toliau - PVM) tarifui. Kainos perskaičiavimas (forminamas Sutarties Šalių pasirašomu dvišaliu susitarimu, kuriame užfiksuojama perskaičiuota kaina, ir kuris tampa neatskiriama šios Sutarties dalimi, Pakeitus Pirkimo sutarties kainą atitinkamai pakeičiama ir Pradinė Pirkimo sutarties vertė.

9. Pirkimo sutarties kainos perskaičiavimas dėl kitų mokesčių pasikeitimo nebus atliekamas.

10. Pirkimo sutarties vykdymo laikotarpiu (jei Pirkimo sutarties galiojimas kartu su pratęsimu yra ilgesnis nei vieneri metai), vieną kartą metuose kovo mėnesį, pradinė Pirkimo sutarties vertė peržiūrima (didinama ar mažinama) šiais atvejais ir tokia tvarka:

10.1. Pradinė Pirkimo sutarties vertė perskaičiuojama ne vėliau kaip kiekvienų metų kovo 31 d., taikant Statistikos departamento prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės paskelbtus architektūros ir inžinerijos veiklos, techninio tikrinimo ir analizės sąnaudų kainų indeksus, jeigu nuo Pirkimo sutarties įsigaliojimo dienos arba nuo pradinės Pirkimo sutarties vertės paskutinės peržiūros, architektūros ir inžinerijos veiklos, techninio tikrinimo ir analizės sąnaudų kainų pokytis yra didesnis kaip 5 procentai.

10.2. Perskaičiavimas kiekvienų kitų metų kovo mėnesį atliekamas neatliktų Paslaugų kainą dauginant iš perskaičiavimo koeficiento, gauto praėjusių metų gruodžio mėnesio kainų indeksą dalijant iš paskutinio indeksavimo metu naudoto kainų indekso, t. y. iš už praėjusių metų gruodžio mėnesio kainų indekso;

10.3. Kainos pakeitimas (forminamas papildomu susitarimu prie Pirkimo sutarties;

10.4. Perskaičiuota kaina pradėdama taikyti nuo papildomo susitarimo įsigaliojimo dienos. Nauja kaina taikoma tik Užsakovo mokėjimams pagal Pirkimo sutartį už atliktas po indeksavimo Paslaugas;

10.5. Jei kiekvienu perskaičiavimo atveju aktas ir papildomas susitarimas dėl ne nuo Užsakovo priklausančių priežasčių nėra pasirašomas iki kovo 31 dienos, Užsakovas turi teisę už paslaugas, atliktas po einamųjų metų kovo mėnesio atsiskaityti su Tiekėju vadovaujantis iki to momento galiojusiomis Paslaugų kainomis.

V. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

11. Tiekėjas įsipareigoja:

11.1. prieš pradėdamos teikti Paslaugas, išsiaiškinti Užsakovo pageidavimus bei atsivėlgti į jo pastabas bei pasiūlymus, imtis visų įmanomų priemonių, kad Paslaugos būtų teikiamos pagal Užsakovo pageidavimus neviršijant technines užduoties reikalavimų ir vadovaujantis galiojančiomis teisės aktais, reglamentuojančių statybos ir projektavimo veiklą, normomis;

11.2. ne vėliau kaip per 5 (penkis) dienas nuo Pirkimo sutarties įsigaliojimo dienos, paskirti projekto vadovą ir Tiekėjo atstovą, suteikiant visus įgaliojimus, būtinus Tiekėjo vardu veikti pagal Pirkimo sutartį. Tiekėjo atstovas įgyja teisę Pirkimo sutarties tikslais veikti Tiekėjo vardu nuo momento, kai Tiekėjas praneša Užsakovui apie jo paskirtą atstovą;

11.3. nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 10 (dešimt) dienų nuo Pirkimo sutarties įsigaliojimo dienos, suderinti su Užsakovu ir jam pateikti projekto vadovo, projekto dalių vadovų (specialistų), paskirtų vykdyti sutartinius Tiekėjo įsipareigojimus, sąrašą, kuriame būtų nurodyta minėtiems specialistams numatoma priskirti veiklos sritis, specialisto kvalifikacija, reikalinga tinkamai suteikti Paslaugas, ir specialistų kvalifikaciją patvirtinančių dokumentų kopijas;

11.4. ne vėliau kaip per 10 (dešimt) dienų nuo Pirkimo sutarties įsigaliojimo dienos, sudaryti Paslaugų teikimo ir apmokėjimo grafiką ir raštu suderinti jį su Užsakovu;

11.5. teikti Paslaugas pagal Pirkimo sutarties, techninės užduoties, projekto rengimo dokumentų reikalavimus;

- 11.6. apie reikalingus, Pirkimo sutartyje nenurodytus dokumentus, įspėti Užsakovą ne vėliau kaip prieš 5 (penkias) dienas, raštu nurodant konkrečiai kokius dokumentus reikalingi ir kokia forma jie turėtų būti pateikti;
- 11.7. bendradarbiauti su Užsakovu, neatlygintinai konsultuoti Užsakovą su Pirkimo sutarties vykdymu susijusiais klausimais, operatyviai bei neatlygintinai pašalinti visus pastebėtus Paslaugos trūkumus ir netikslumus bei išspręsti visus su tuo susijusius klausimus;
- 11.8. suderinti su Užsakovu visus koncepcinius sprendimus, projektinius sprendimus, taip pat projekte nustatytas naudoti medžiagas;
- 11.9. nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 3 darbo dienas po atitinkamų aplinkybių atsiradimo/paaiškėjimo raštu informuoti Užsakovą apie atsiradimą aplinkybių, galinčių trukdyti pradėti, teikti ir (arba) baigti teikti Paslaugas (įskaitant ir Užsakovo pateiktos informacijos, duomenų, dokumentų trūkumą, realią tikimybę, kad Užsakovo nurodymai kelia grėsmę Paslaugų kokybei, jų atlikimo terminams);
- 11.10. Paslaugų teikimo metu, esant poreikiui, atlikti Užsakovo nurodytų techninėje užduotyje ar pagal projektavimą reglamentuojančių teisės aktų reikalavimus būtinus atlikti statybinius tyrimus (statinio statybos sklypo geodezinių, geologinių, hidrogeologinių, aplinkos taršos ir kitų tyrimus, o rekonstruojant, išplečiant ar pakeičiant statinio (jo patalpų) paskirtį, taip pat paties statinio ir gretimų statinių, kuriems gali turėti (tąs) numatomi statybos darbai, tyrimus);
- 11.11. pagal Paslaugų teikimo ir apmokėjimo grafike nurodytus terminus pradėti, kokybiškai teikti, užbaigti ir perduoti Užsakovui visas Pirkimo sutartyje nurodytas Paslaugas pagal joms keliamus reikalavimus;
- 11.12. laiku ir tinkamai informuoti Užsakovą apie suteiktas Paslaugas bei pateikti Užsakovui suteiktų Paslaugų priėmimo-perdavimo aktus, išrašyti sąskaitas-faktūras, kitą normatyvinių statybos dokumentų nurodytą Paslaugų suteikimo dokumentaciją, Užsakovui paprašius papildomos informacijos, per 3 (tris) darbo dienas raštu pranešti apie Paslaugų eigą bei rezultatus, pateikti kitą su Pirkimo sutarties vykdymu susijusią informaciją;
- 11.13. užtikrinti, kad visą Pirkimo sutarties galiojimo laikotarpį Tiekėjo sutartiniais įsipareigojimams vykdyti priskirti darbuotojai turėtų reikiamą kvalifikaciją ir patirtį, reikalingą tinkamai teikti Paslaugas;
- 11.14. be raštiško Užsakovo sutikimo neperduoti tretiesiems asmenims pagal Pirkimo sutartį prisiimtų įsipareigojimų ir bet kokių atvejų atsakyti už visus Pirkimo sutartimi prisiimtus įsipareigojimus, nepaisant to, ar Pirkimo sutarties vykdymui bus pasitelkiami tretieji asmenys;
- 11.15. neteikti duomenų apie statinio projektavimą (statinio statybos projektinius sprendinius, statinio statybos skaičiuojamąją kainą ir kt.) tretiesiems asmenims, išskyrus teisės aktuose numatytus atvejus;
- 11.16. Užsakovui raštu paprašius, jam grąžinti visus iš Užsakovo gautus, Pirkimo sutarčiai vykdyti reikalingus dokumentus;
- 11.17. vykdyti visus teisėtus ir neprieštaraujančius Pirkimo sutarties nuostatomis raštiškus Užsakovo nurodymus;
- 11.18. suteikti Paslaugas Pirkimo sutartyje bei jos prieduose nurodyta tvarka ir terminais, laikantis Paslaugų teikimą reglamentuojančiuose teisės aktuose nurodytų reikalavimų ir sąlygų, parengti dokumentus, susijusius su Pirkimo sutartyje numatytą Paslaugų teikimu, atlikti kitus įsipareigojimus pagal šią sutartį:
- 11.18.1. Projektinių pasiūlymų užsakymo atveju: Netaikoma
- 11.18.2. Techninės užduoties bei paraiškų prisijungimo ir specialiosioms sąlygoms gauti užsakymo atveju: Netaikoma
- 11.18.3. Techninio projekto užsakymo atveju (kai projektavimas vykdomas dviem etapais): Netaikoma
- 11.18.4. Darbo projekto užsakymo atveju (kai projektavimas vykdomas dviem etapais): Netaikoma
- 11.18.5. Techninio darbo projekto užsakymo atveju (kai projektavimas vykdomas vienu etapu): Per Užsakovo nurodytą 60 k.d. terminą parengti Techninį darbo projektą dėl objekto Nr.: 3.
- Prieš atlikdamas bet kokį su Užsakovu anksčiau suderinto projekto sprendinio pakeitimą, gauti raštišką Užsakovo pritarimą. Vykdydamas minėtus techninio darbo projekto pakeitimus, Tiekėjas privalo atitinkamai pakeisti visas jų dalis, susijusias su konkrečiu pakeitimu.
- 11.18.6. Statinio projekto vykdymo priežiūros užsakymo atveju: Netaikoma
- 11.19. nekeisti Pirkimo sutarties priede nurodytų atestuotų projekto vadovų / projekto dalies vadovų (specialistų) ir (ar) nepasitelkti naujų subiekčių be Užsakovo raštiško sutikimo;
- 11.20. garantuoti Užsakovui ar trečiajai šaliai nuostolių atlyginimą, kuriuos sukeltų Tiekėjo ar jo darbuotojų veikimas ar neveikimas, dėl kurių pradėtos pažeidimo procedūros ar pateikti reikalavimai dėl žalos atlyginimo;
- 11.21. užtikrinti iš Užsakovo sutarties vykdymo metu gautos ir su sutarties vykdymu susijusios informacijos konfidencialumą ir apsaugą;
- 11.22. sutarties vykdymo laikotarpio pabaigoje Užsakovui paprašius raštu, grąžinti visus iš Užsakovo gautus sutarčiai vykdyti reikalingus dokumentus;
- 11.23. užtikrinti iš Užsakovo Pirkimo sutarties vykdymo metu gautos ir su Pirkimo sutarties vykdymu susijusios informacijos konfidencialumą ir apsaugą. Sutarties vykdymo laikotarpio pabaigoje Užsakovui paprašius raštu, grąžinti visus iš Užsakovo gautus, Pirkimo sutarčiai vykdyti reikalingus dokumentus;
- 11.24. nenaudoti Užsakovo pavadinimo jokioje reklamoje, leidiniuose ar kt. be išankstinio raštiško Užsakovo sutikimo;
- 11.25. atlyginti nuostolius Užsakovui dėl bet kokių reikalavimų, kylančių dėl autorių teisių, patentų, licencijų, brėžinių, modelių, prekių pavadinimų ar prekių ženklų naudojimo, išskyrus atvejus, kai toks pažeidimas atsiranda dėl Užsakovo kaltės;
- 11.26. užtikrinti, kad Pirkimo sutartį vykdytų tik tokia teisę turintis asmenys;
- 11.27. tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus Pirkimo sutartyje ir galiojančiuose teisės aktuose.
12. Tiekėjas turi teisę:
- 12.1. reikalauti priimti tinkamai suteiktas Paslaugas ir sumokėti Pirkimo sutartyje nustatytą tvarką;
- 12.2. gauti Pirkimo sutartyje nurodytą apmokėjimą už suteiktas Paslaugas su sąlyga, kad jis tinkamai vykdo šią sutartį;
- 12.3. sutartinių įsipareigojimų vykdymui pasitelkti šiuos subiekčius: nepasitelkiami.
- 12.4. pasitelkti ir / ar pakeisti naujus subiekčius ir / ar projekto vadovus / projekto dalies vadovus (specialistus), šios sutarties VIII skyriuje nustatytais atvejais ir

tvarka;

12.5. su Uždakovo sutikimu keisti su Uždakovu suderintą Paslaugų teikimo ir apmokėjimo grafiką;

12.6. su Uždakovo sutikimu keisti techninę užduotį;

12.7. gauti visą informaciją ir dokumentus, reikalingus tinkamam Pirkimo sutarties vykdymui;

12.8. Tiekėjas turi visas šioje sutartyje ir Lietuvos Respublikoje galiojančiuose teisės aktuose numatytas teises.

13. Uždakovas įsipareigoja:

13.1. per įmanomai trumpiausius terminus po rašytinio Tiekėjo prašymo gavimo suteikti įgaliojimus Tiekėjui veikti Uždakovo vardu visose kompetentingose institucijose ta apimtimi, kiek tai susiję su Paslaugų teikimu;

13.2. per įmanomai trumpiausius terminus po rašytinio Tiekėjo prašymo gavimo pateikti Tiekėjui visus Paslaugų teikimui reikalingus dokumentus ir informaciją;

13.3. bendradarbiauti su Tiekėju vykdamas Pirkimo sutartį;

13.4. sudaryti visas būtinas sąlygas Tiekėjui teikti Pirkimo sutartyje numatytas Paslaugas;

13.5. nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo tam tikrų aplinkybių atsiradimo momento, raštu informuoti Tiekėją apie aplinkybių, galinčių trukdyti tinkamai suteikti Paslaugas, atsiradimą;

13.6. Pirkimo sutartyje nustatytomis sąlygomis priimti iš Tiekėjo tinkamai suteiktas Paslaugas;

13.7. Apmokėti Tiekėjui už tinkamai suteiktas bei nustatyta tvarka priimtas Paslaugas Pirkimo sutartyje numatytais terminais ir tvarka;

13.8. Techninio projekto / Darbo projekto / Techninio darbo projekto užsakymo atveju:

Organizuoti, užtikrinti ir apmokėti statinio projekto ekspertizės atlikimą (jei ji privaloma vadovaujantis Lietuvos Respublikos teisės aktais)

14. Uždakovas turi teisę:

14.1. kontroliuoti ir prižiūrėti Tiekėjo teikiamų Paslaugų atitiktį teisės aktų reikalavimams;

14.2. organizuoti Uždakovo ir Tiekėjo susitikimus Pirkimo sutarties vykdymui aptarti;

14.3. teikti pastabas dėl Tiekėjo teikiamų Paslaugų kokybės ir atitikties Pirkimo sutarties reikalavimams;

14.4. nepriimti Pirkimo sutarties reikalavimų neatitinkančių Paslaugų;

14.5. Pirkimo sutarties vykdymo metu paaiškėjus nenumatytiems aplinkybėms ir dėl Pirkimo sutarties pratęsimo nesant finansavimo trukdžių, Šalių sutarimu pratęsti Pirkimo sutartyje numatytus terminus Pirkimo sutartyje nustatyta tvarka;

14.6. Uždakovas turi visas Pirkimo sutartyje bei Lietuvos Respublikos galiojančiuose teisės aktuose numatytas teises.

14.7. Techninio projekto / Darbo projekto / Techninio darbo projekto užsakymo atveju:

Reikalauti, kad Tiekėjas savo sąskaita išlaistų projektą pagal ekspertizės metu gautas privalomas pastabas ir pakartotinai pateiktų projektą ekspertizės rangovui bei gautų projekto įvertinimą, kad projektas atitinka esminius statinio reikalavimus, projekto rengimo dokumentų, kitų statybos teisės aktų reikalavimus.

VI. PASLAUGŲ PRIĖMIMAS IR ATSISKAITYMO SĄLYGOS

15. Paslaugų perdavimas ir priėmimas (forminamas Šalių suderintu Paslaugų perdavimo–priėmimo aktu, kurį pasirašydamos Šalys patvirtina Paslaugų suteikimo faktą).

16. Už Tiekėjo tinkamai ir faktiškai Uždakovui suteiktas Paslaugas apmokama suderintu Paslaugų teikimo ir apmokėjimo grafiku pagal Paslaugų priėmimo–perdavimo aktą (-us). Paslaugų priėmimo–perdavimo akto forma pateikiama Pirkimo sutarties priede Nr. 4. Paslaugų (etapo) suteikimo data laikoma data, kai Uždakovas pasirašo dvišalį Paslaugų priėmimo–perdavimo aktą. Paslaugų priėmimo–perdavimo akte Tiekėjas turi nurodyti visų suteiktų Paslaugų pavadinimą ir jų kainą.

17. Uždakovas sumoka už tinkamai suteiktas Paslaugas Tiekėjui per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų po priėmimo–perdavimo akto pasirašymo ir pagal Tiekėjo pateiktą Uždakovui sąskaitą faktūrą. Šiame punkte nurodyti mokėjimų terminai, susieti su finansavimu, gaunamu iš trečiųjų šalių, gali būti pratęsti, tačiau bet kokiu atveju šie terminai negali viršyti 60 (šešiasdešimt) dienų. Nurodytu atveju ilgesnio apmokėjimo termino taikymo galimybę Uždakovas įgyja tik tuo atveju, jei jis Tiekėjui pateikia įrodymus, patvirtinančius apie finansavimą iš trečiųjų šalių.

18. Sąskaita faktūra neišrašoma, kol nepasirašytas Sutarties 15 punkte nurodytas paslaugų perdavimo–priėmimo aktas. Sąskaita faktūra rengiama vadovaujantis Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo ir jo įgyvendinamųjų teisės aktų nuostatomis.

19. Visi Pirkimo sutarties mokėjimų dokumentai (įskaitant suteiktų paslaugų priėmimo–perdavimo aktą) yra teikiami naudojantis informacinės sistemos „E.sąskaita“ priemonėmis. Pasikeitus teisės aktų nuostatomis dėl mokėjimo dokumentų pateikimo naudojantis informacine sistema „E. sąskaita“, atitinkamai taikomas tuo metu galiojantis teisinis reguliavimas.

20. Tiesioginio atsiskaitymo Tiekėjo pasitelkiamiems subtiekiėjams galimybės įgyvendinamos šia tvarka:

20.1. Subtiekiėjas, norėdamas, kad Uždakovas tiesiogiai atsiskaitytų su juo pateikia prašymą Uždakovui ir inicijuoja trisales sutarties tarp jo, Uždakovo ir Tiekėjo sudarymą. Subtiekiemo sutartis turi būti sudaryta ne vėliau kaip iki Uždakovo atsiskaitymo su subtiekiėju. Šioje sutartyje nurodoma Tiekėjo teisė prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams, tiesioginio atsiskaitymo su subtiekiėju tvarka, atsižvelgiant į pirkimo dokumentuose ir subtiekiemo sutartyje nustatytus reikalavimus.

20.2. Subtiekiėjas, prieš pateikdamas sąskaitą faktūrą Uždakovui, turi ją suderinti su Tiekėju. Suderinimas laikomas tinkamu, kai subtiekiėjo išrašytą sąskaitą faktūrą raštu patvirtina atsakingas Tiekėjo atstovas, kuris yra nurodytas trizalėje sutartyje. Uždakovo atlikti mokėjimai subtiekiėjui pagal jo pateiktas

sąskaitas faktūras atitinkamai mažina sumą, kurią Užsakovas turi sumokėti Tiekėjui pagal Pirkimo sutarties sąlygas ir tvarką. Tiekėjas, išrašydamas ir pateikdamas sąskaitas faktūras Užsakovui, atitinkamai į jas neįtraukia subiekto tiesiogiai Užsakovui pateiktų ir Tiekėjo patvirtintų sąskaitų sumų.

20.3. Tiesioginis atsiskaitymas su subiekto neatleidžia Tiekėjo nuo jo prisiimtų įsipareigojimų pagal sudarytą Pirkimo sutartį. Nepaisant nustatyto galimo tiesioginio atsiskaitymo su subiekto, Tiekėjui Pirkimo sutartimi numatytos teisės, pareigos ir kiti įsipareigojimai nepereina subiektojui.

20.4. Atsiskaitymai su subiekto atliekami tris mėnesiai nuo sutarties pabaigos, bet neviršijant Pirkimo sutarties nustatytą kainą. Jei dėl tiesioginio atsiskaitymo su subiekto faktiškai nesutampa Tiekėjo ir subiekto nurodytos faktiškai mokėtinos sumos, rizika prieš Užsakovą tenka Tiekėjui ir neatitinkamai pašalinami Tiekėjo sąskaita.

20.5. Atsiskaitymas su subiekto vykdomas per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo tinkamos sąskaitos faktūros pateikimo Užsakovui. Šiame punkte nurodyti mokėjimų terminai, susieti su finansavimu, gaunamu iš trečiųjų šalių, gali būti prailgti, tačiau bet kokių atvejų šie terminai negali viršyti 60 (šešiasdešimt) dienų. Nurodytu atveju ilgesnio apmokėjimo termino taikymo galimybę Užsakovas įgyja tik tuo atveju, jei jis subiektojui pateikia įrodymus, patvirtinančius apie finansavimo iš trečiųjų šalių vėlavimą.

20.6. Atsiskaitymai su subiekto atliekami Pirkimo sutarties priede nustatytos Paslaugų kainos apimtimi. Su subiektais gali būti atsiskaitoma tik po to, kai pilnai suteiktos visos šioje sutartyje numatytos Paslaugos ir pasirašytas priėmimo perdavimo aktas.

21. Statinio projekto vykdymo priežiūros užsakymo atveju: Netaikoma

VII. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

22. Šalių atsakomybė yra nustatoma pagal galiojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus ir Pirkimo sutartį. Šalys įsipareigoja tinkamai vykdyti šią sutartį ir prisiimtus įsipareigojimus ir susitaikyti nuo bet kokių veiksmų, kuriais galėtų padaryti žalos viena kitai ar apsunkinti kitos šalies prisiimtų įsipareigojimų įvykdymą.

23. Jei Tiekėjas nevykdo ar netinkamai vykdo savo sutartinius įsipareigojimus Pirkimo sutartyje numatytais terminais, Užsakovas privalo be oficialaus įspėjimo ir neribodamas kitų savo teisių gynimo priemonių pradėti skaičiuoti 0,05 procentų delspinigius nuo Pirkimo sutarties priede Nr. 2 nurodytos bendros Paslaugų kainos už kiekvieną uždelstą dieną. Užsakovas priskaičiuotą delspinigį sumą turi teisę išskaičiuoti iš Tiekėjui mokėtinų sumų.

24. Pirkimo sutartį nutraukus dėl Tiekėjo sutartinių įsipareigojimų nevykdymo, Tiekėjas sumoka Užsakovui 10 (dešimties) procentų Pirkimo sutarties priede Nr.2 nurodytos bendros Paslaugų kainos dydžio baudą ir atlygina kitus Užsakovo nuostolius, kurių nepažengia bauda (bauda gali būti taikoma tuo atveju, jei netaikomos Pirkimo sutarties 48 punkte nurodytos Pirkimo sutarties įvykdymo užtikrinimo priemonės).

25. Jei Užsakovas nevykdo sutartinių įsipareigojimų, t. y. vėluoja apmokėti už suteiktas Paslaugas be pateisinamos priežasties, Tiekėjas turi teisę be oficialaus įspėjimo ir neribodamas kitų savo teisių gynimo priemonių reikalauti iš Užsakovo 0,05 procentų nuo vėluojamos sumokėti sumos dydžio delspinigį už kiekvieną praleistą dieną. Delspinigiai skaičiuojami nuo mokėjimo termino pasibaigimo dienos (ši diena neįskaitoma) iki dienos, kurią buvo gautas apmokėjimas (ši diena neįskaitoma).

26. Jei ne dėl Tiekėjo kaltės Užsakovas be pateisinamų priežasčių vėluoja apmokėti nuo mokėjimui nustatyto termino pabaigos daugiau nei 20 kalendorinių dienų, Tiekėjas, raštu įspėjęs Užsakovą prieš 10 dienų gali nutraukti Pirkimo sutartį bei reikalauti sumokėti baudą lygią 10 (dešimt) procentų nuo Pirkimo sutarties priede Nr. 2 nurodytos bendros Paslaugų kainos.

27. Pirkimo sutarties nutraukimas nepanaikina teisės reikalauti sumokėti delspinigius, numatytus Pirkimo sutartyje už sutartinių įsipareigojimų nevykdymą iki Pirkimo sutarties nutraukimo.

28. Tiekėjo civilinė atsakomybė privalo būti apdrausta pagal Lietuvos Respublikos štatybos įstatymo reikalavimus. Užsakovui paprašius, Tiekėjas privalo pateikti civilinės atsakomybės draudimo faktą įrodančius dokumentus.

VIII. PIRKIMO SUTARTIES PAKEITIMAI

29. Pirkimo sutartis jos galiojimo laikotarpiu, neatliekant naujos pirkimo procedūros, gali būti keičiamos joje nustatytomis sąlygomis ir tvarka:

29.1. Paslaugų teikimo trukmė gali būti keičiama, vadovaujantis Pirkimo sutarties 5 punkte nustatytomis sąlygomis ir tvarka bei 29.6 papunkčiu;

29.2. Pirkimo sutarties kaina gali būti keičiama, vadovaujantis Pirkimo sutarties 8 ir 10 punktuose nustatytomis sąlygomis ir tvarka bei 29.6 papunkčiu;

29.3. subiekto gali būti keičiami / pasitelkiami nauji, vadovaujantis Pirkimo sutarties 30.1 punkte nustatytomis sąlygomis ir tvarka bei 29.4 papunkčiu;

29.4. projekto vadovai / projekto dalies vadovai (specialistai) gali būti keičiami, vadovaujantis Pirkimo sutarties 30.2 punkte nustatytomis sąlygomis ir tvarka bei 29.6 papunkčiu;

29.5. kitais Pirkimo sutartyje numatytais atvejais ir tvarka;

29.6. Viešųjų pirkimų įstatyme nustatytomis sąlygomis ir tvarka, jeigu toks sutarties sąlygų keitimas nenumatytas Pirkimo sutartyje.

30. Pirkimo sutarties vykdymo metu Tiekėjas gali:

30.1. keisti Pirkimo sutartyje nurodytus ir/ar pasitelkti naujus subiekto. Keičiančiojo ar naujai pasitelkiamo subiekto kvalifikacija turi atitikti pirkimo dokumentuose nustatytus kvalifikacijos reikalavimus Pirkimo sutarties užduoties įvykdymui, keičiantysis ir/ar naujai pasitelkiamas subiekto turi neturėti pašalinimo pagrindų. Apie keičiamus ir/ar naujai pasitelkiamus subiekto Tiekėjas turi informuoti Užsakovą raštu nurodant subiekto keitimo priežastis ir gauti Užsakovo rašytinį sutikimą.

30.2. keisti Pirkimo sutartyje nurodytus ir/ar pasitelkti naujus projekto vadovus / projekto dalies vadovus (specialistus). Keičiančiojo ar naujai pasitelkiamo subiekto kvalifikacija turi atitikti pirkimo dokumentuose nustatytus kvalifikacijos reikalavimus Pirkimo sutarties užduoties įvykdymui. Apie keičiamus ir/ar naujai

pasitelkiamus projekto vadovus / projekto dalies vadovus (specialistus) Tiekėjas turi informuoti Užsakovą raštu nurodant keitimo priežastis ir gauti Užsakovo rašytinį sutikimą.

31. Užsakovui nustačius viešuosius pirkimus reglamentuojančiuose teisės aktuose numatytus Tiekėjo pasitelkto ar planuojamo pasitelkti subtiekejo pašalinimo pagrindus, Užsakovas reikalauja Tiekėjo per protingą terminą tokią subtiekeją pakeisti kitu.

32. Visi Pirkimo sutarties pakeitimai [forminami atskiru rašytiniu Šalių sutarimu.

IX. PIRKIMO SUTARTIES GALIOJIMAS IR NUTRAUKIMAS

33. Pirkimo sutartis įsigalioja Pirkimo sutartį pasirašius abiem Pirkimo sutarties Šalims ir Tiekėjui pateikus Pirkimo sutarties įvykdymo užtikrinimą (jei taikoma) nuo 2020-05-04.

34. Pirkimo sutartis galioja iki galutinio sutartinių įsipareigojimų įvykdymo ir Šalių tarpusavio atsiskaitymo dienos arba iki bus nutraukta ši sutartis. Pirkimo sutarties galiojimas baigiasi, kai Tiekėjas pagal šią Pirkimo sutartį įvykdo savo įsipareigojimus Užsakovui, jeigu ji yra tinkamai įvykdyta ir visiškai apmokėta už suteiktas Paslaugas, kai ji nutraukiama Pirkimo sutartyje nustatyta tvarka, taip pat esant atitinkamam teismo sprendimui.

35. Jeigu kurios nors Pirkimo sutarties sąlygos paskelbiamos negaliojančiomis, kitos Pirkimo sutarties sąlygos lieka ir toliau galioti, jeigu jų negaliojimas nedaro kitos Pirkimo sutarties dalies tolesnį vykdymą neįmanomą.

36. Užsakovas ir Tiekėjas turi teisę, įsipeš kitą Šalį prieš protingą terminą, o šiam suejus ir papildomai įsipeš prieš 10 (dešimt) kalendorinių dienų, vienašališkai (be teismo) nutraukti Pirkimo sutartį dėl esminio jos pažeidimo (šios sutarties 1.7 punktą), jei Tiekėjas daugiau kaip 30 dienų nevykdo savo sutartinių įsipareigojimų, taip pat jei atsiranda šios sutarties 37.1 – 37.5 papunkčiuose nurodytos aplinkybės. Nutraukus Pirkimo sutartį dėl esminio šios sutarties pažeidimo, Užsakovas, vadovaudamasis viešuosius pirkimus reglamentuojančių teisės aktų nustatyta tvarka, įtraukia Tiekėją į Nepatikimų tiekėjų sąrašą.

37. Užsakovas turi teisę vienašališkai prieš 10 (dešimt) kalendorinių dienų informavęs Tiekėją nutraukti Pirkimo sutartį ar sutartį, kuria keičiama Pirkimo sutartis, ir pareikalauti iš Tiekėjo atlyginti Užsakovo nuostolius, jeigu:

37.1. Tiekėjui iškeliama bankroto byla, jis likviduojamas ar sustabdoma jo veikla;

37.2. Pirkimo sutartis buvo pakeista, pažeidžiant Viešųjų pirkimų įstatymo nuostatas, reglamentuojančias sutarties pakeitimo sąlygas ir tvarką;

37.3. Tiekėjas nesilaiko šios sutarties 31 punkte nustatyto reikalavimo;

37.4. paaiškėjo, kad Tiekėjas, su kuriuo sudaryta Pirkimo sutartis, turėjo būti pašalintas iš pirkimo procedūros pagal Viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnio 1 dalį;

37.5. paaiškėjo, kad su tiekėju neturėjo būti sudaryta Pirkimo sutartis dėl to, kad Europos Sąjungos Teisingumo Teismas procese pagal Sutarties dėl Europos Sąjungos veikimo 258 straipsnį pripažino, kad nebuvo įvykdyti įsipareigojimai pagal Europos Sąjungos steigiamąsias sutartis ir Direktyvą 2014/24/ES.

38. Užsakovas, turi teisę vienašališkai nutraukti Pirkimo sutartį, jei jis netenka funkcijų, kurioms atlikti buvo sudaryta ši Pirkimo sutartis, atsiskaitęs su Tiekėju už atliktas paslaugas.

39. Tiekėjas turi teisę vienašališkai nutraukti Pirkimo sutartį, jei, teikiant projekto vykdymo priežiūros Paslaugas, statinio statybos sustabdymo trukmė ilgesnė kaip 3 mėnesiai.

40. Pirkimo sutartis gali būti nutraukta abipusiu Šalių sutarimu.

X. FORCE MAJEURE

41. Nei viena Pirkimo sutarties Šalis nėra laikoma pažeidusia Pirkimo sutartį arba nevykdančia savo įsipareigojimų pagal Pirkimo sutartį, jei įsipareigojimus vykdyti jai trukdo nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybės, atsiradusios po Pirkimo sutarties įsigaliojimo dienos.

42. Jei kuri nors Pirkimo sutarties Šalis mano, kad atsirado nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybės, dėl kurių ji negali vykdyti savo įsipareigojimų, ji ne vėliau kaip per 5 dienas informuoja apie tai kitą Šalį, pranešdama apie aplinkybių pobūdį, sutikrinti galimą trukmę ir tikėtiną poveikį.

43. Jei dėl force majeure aplinkybių įsipareigojimų pagal sutartį negalinti įvykdyti Šalis neinformuoja kitos Šalies apie force majeure aplinkybių buvimą arba padaro tai netinkamai (nesilaiko formos ir termino), ji privalo kompensuoti kitai Šaliai visus dėl tokio nepranešimo atsiradusius nuostolius.

44. Jei nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybės trunka ilgiau kaip 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų, tuomet bet kuri Pirkimo sutarties Šalis turi teisę nutraukti Pirkimo sutartį įspėdama apie tai kitą Šalį prieš 5 (penkias) kalendorines dienas. Jei pasibaigus šiam 5 (penkių) dienų laikotarpiui nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybės vis dar yra, Pirkimo sutartis nutraukiama ir pagal Pirkimo sutarties sąlygas Šalys atleidžiamas nuo tolesnio Pirkimo sutarties vykdymo, tačiau atsiskaito viena kitai už iki sutarties nutraukimo atliktus darbus šios sutarties nustatyta tvarka ir sąlygomis.

XI. PIRKIMO SUTARČIAI TAIKYTINA TEISĖ IR GINČŲ SPRENDIMAS

45. Šalys susitaria, kad visi Pirkimo sutartyje nereglamentuoti klausimai sprendžiami vadovaujantis Lietuvos Respublikos teise.

46. Visus Užsakovo ir Tiekėjo ginčus, kylančius iš Pirkimo sutarties ar su ja susijusius, Šalys sprendžia derybomis. Ginčo pradžia laikoma rašto, pateikto paštu, faksu ar asmeniškai Pirkimo sutarties Šalių Pirkimo sutartyje nurodytais adresais, kuriame išdėstoma ginčo esmė, iškeltimo data.

47. Jei ginčo negalima išspręsti derybomis per maksimalų 20 (dvidešimties) darbo dienų laikotarpį nuo dienos, kai ginčas buvo pateiktas sprendimui, ginčas perduodamas spręsti Lietuvos Respublikos teismui pagal galiojančius Lietuvos Respublikos įstatymus.

XII. PIRKIMO SUTARTIES ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS

48. Tiekėjas kartu su Pirkimo sutartimi privalo pateikti Užsakovui Pirkimo sutarties įvykdymo užtikrinimą – Lietuvoje ar užsienyje registruoto banko garantiją ar draudimo bendrovės laidavimo raštą sumai ne mažesnei nei 10 (dešimt) procentų Pirkimo sutarties priede Nr. 2 nurodytos kainos. Pirkimo sutarties įvykdymo užtikrinimas turi būti besąlyginis ir neatšaukiamas bei galioti ne trumpiau kaip iki 30 (trisdešimt) kalendorinės dienos, po Pirkimo sutartyje numatyto, vėliausio sutartinių įsipareigojimų vykdymo termino pabaigos.
49. Jei Pirkimo sutartis galioja ilgiau kaip vienerius metus, Tiekėjo pateikiamas Pirkimo sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumentas gali galioti trumpiau nei iki 30 (trisdešimt) kalendorinės dienos, po Pirkimo sutartyje numatyto, vėliausio sutartinių įsipareigojimų vykdymo termino pabaigos, bet likus ne mažiau nei 20 (dvidešimt) kalendorinių dienų iki Pirkimo sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumento galiojimo termino pabaigos, tokio dokumento galiojimas privalo būti pratęstas. Šiuo atveju paskutinio Pirkimo sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumento galiojimo pratęsimo terminas turi būti lygus 48 punkte nurodytam terminui. Šiame punkte nurodyta tvarka Tiekėjui nepratęsus Pirkimo sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumento galiojimo termino, Užsakovas įgyja teisę reikalauti sumokėti visą Pirkimo sutarties įvykdymo užtikrinime nurodytą sumą.
50. Jei Pirkimo sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumentą išdavęs juridinis asmuo negali (vykdyti savo įsipareigojimų, Užsakovas raštu pareikalauja Tiekėjo per 5 (penkias) darbo dienas pateikti naują užtikrinimo dokumentą tomis pačiomis sąlygomis kaip ir ankstesnysis. Jei Tiekėjas nurodytu atveju nepasirūpina sutarties įvykdymo užtikrinimu, jam tenka prievolė atlyginti užtikrinimo sumą Užsakovui Pirkimo sutarties neįvykdymo (nutraukimo dėl Tiekėjo kaltės) atveju.
51. Jei Tiekėjas nevykdo savo sutartinių įsipareigojimų Užsakovui, Užsakovas pareikalauja sumokėti visą Pirkimo sutarties įvykdymo užtikrinime nurodytą sumą. Prieš pateikdamas reikalavimą sumokėti pagal Pirkimo sutarties įvykdymo užtikrinimą, Užsakovas įspėja apie tai Tiekėją ir nurodo, dėl kokio pažeidimo pateikia šį reikalavimą. Jei Užsakovui pasinaudojus Pirkimo sutarties įvykdymo užtikrinimu, Tiekėjas ketina toliau vykdyti sutartinius įsipareigojimus, Užsakovui sutikus leisti jam toliau vykdyti sutartinius įsipareigojimus, Tiekėjas privalo pateikti naują Pirkimo sutarties įvykdymo užtikrinimą 48 punkte nurodyta tvarka. Jei Pirkimo sutartis nutraukiama dėl Tiekėjo kaltės, Užsakovas bet kokių atveju įgyja teisę į visą Pirkimo sutarties įvykdymo užtikrinime nurodytą sumą.
52. Pirkimo sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumentas per 5 (penkias) darbo dienas grąžinamas Tiekėjui, jei jis laiku ir tinkamai įvykdė visus sutartinius įsipareigojimus arba tapo nebereikalingas dėl kitų priežasčių.
53. Siekdamas užtikrinti Pirkimo sutarties įvykdymą Tiekėjas, per 5 (penkias) darbo dienas nuo Pirkimo sutarties pasirašymo, vietoje Pirkimo sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumento gali į Užsakovo nurodytą sąskaitą banke pervesti sumą ne mažesnę nei 10 (dešimt) procentų Pirkimo sutarties kainos. Ši suma, per 5 (penkias) darbo dienas yra grąžinama Tiekėjui tik tinkamai įvykdžius Pirkimo sutartį arba jei Pirkimo sutarties įvykdymo užtikrinimas tapo nebereikalingas dėl kitų priežasčių. Tiekėjui neįvykdžius savo sutartinių įsipareigojimų ar Pirkimo sutartį nutraukus dėl Tiekėjo kaltės, visa šiame punkte nurodyta į Užsakovo sąskaitą pervesta suma yra negrąžinama.

XIII. INTELEKTINĖS NUOSAVYBĖS TEISĖS

54. Tiekėjas Užsakovui kartu su projektinių pasiūlymų / techninio projekto / techninio darbo projekto / darbo projekto byla arba, projekto vykdymo priežiūros Paslaugų teikimo atveju, su galutiniu Paslaugų priėmimo-perdavimo aktu, perleidžia Užsakovui visas autoriaus turtines teises, numatytas Lietuvos Respublikos autorių teisių ir gretutinių teisių įstatyme, į visą projektinę dokumentaciją ir (arba) jos pavienės dalis, suteikiant teisę Užsakovui disponuoti kūriniais jo nuostata ir (arba) kitaip realizuoti turtines teises, įgytas Pirkimo sutarties pagrindu. Šalys nurodo ir susitaria, kad šiame punkte nurodytos autoriaus turtinės teisės bus laikomos perleistomis Užsakovui, kai atitinkama projektinė dokumentacija arba jos dalis bus perduota Tiekėjo Užsakovui Pirkimo sutartyje nustatyta tvarka. Tiekėjas nurodo ir patvirtina, kad Užsakovas neprivalo sumokėti Tiekėjui papildomai už šiame punkte nurodytas perleistas autoriaus turtines teises į kūrinius (projektinę dokumentaciją ir pavienės jos dalis). Šiame punkte nurodytas turtinių teisių perleidimas neribojamas Lietuvos Respublikos teritorija.

XIV. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

55. Pirkimo sutartis yra elektroniniu būdu suformuota centrinės perkantiosios organizacijos CPO IS, remiantis standartine Pirkimo sutarties forma be pakeitimų, išskyrus įterptą informaciją, kuri buvo CPO IS pateikta Užsakovo ir Tiekėjo.
56. Pirkimo sutarties priedai yra neatskiriamos sudedamosios Pirkimo sutarties dalys.
57. Pirkimo sutartis negali būti sudaroma ir vykdoma, jei ji buvo suformuota ne CPO IS.
58. Pirkimo sutartis yra vieša. Šalys laiko paslapyje savo kontrahento darbo veiklos principus ir metodus, kuriuos sužinojo vykdamą Pirkimo sutartį, išskyrus atvejus, kai ši informacija yra vieša arba turi būti atskleista įstatymų numatytais atvejais.
59. Pirkimo sutartis sudaryta dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai Šaliai.
60. Šalys susirašinėja lietuvių kalba. Visi Šalių rašytiniai pranešimai ar prašymai, kuriuos Šalis gali pateikti pagal šią sutartį, bus laikomi galiojančiais ir įteiktais tinkamai, jeigu asmeniškai pateikti kitai Šaliai ir gautas patvirtinimas apie gavimą arba išsiųsti registruotu paštu, faksu, elektroniniu paštu, šioje sutartyje nurodytais adresais ar fakso numeriais arba kitais adresais ir fakso numeriais, kuriuos, pateikdama pranešimą nurodė Šalis.
61. Jeigu pasikeičia Šalies adresas ir (ar) kiti duomenys, Šalis turi raštu informuoti kitą Šalį ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo bent vieno kontakto duomenų pasikeitimo.

XV. SUTARTIES PRIEDAI

62. Prie Pirkimo sutarties pridedami šie priedai, kurie yra neatskiriama Pirkimo sutarties dalis. Nustatomas toks dokumentų (jų dalių) pirmumas, t. y. kiekvienas paskesnės eilės dokumentas turi žemesnę teisinę galią nei prieš jį nurodytas dokumentas:

62.1. Paslaugų techninė specifikacija (priedas Nr. 1).

62.2. Užsąskaitų paslaugų sąrašas ir Tiekėjo pasiūlymas (priedas Nr. 2)

62.3. Paslaugų teikimo ir apmokėjimo grafikas (priedas Nr. 3).

62.4. Projekto vadovo, projekto dalių vadovų (specialistų), paskirtų vykdyti sutartinius Tiekėjo įsipareigojimus, sąrašas pagal Pirkimo sutarties 11.3 punkto reikalavimus.

62.5. Jei neužsakomos projektinių pasiūlymų ir techninės užduoties parengimo paslaugos:

Privačiomieji projekto rengimo dokumentai, pateikti Užsakovo.

62.6. Jei užsakomos projektinių pasiūlymų parengimo paslaugos: Netaikoma

62.7. Pirkimo sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumentai.

62.8. Draudimo polisa.

62.9. Suteiktų Paslaugų priėmimo-perdavimo akto forma (priedas Nr. 4).

UŽSAKOVAS

Panevėžio miesto savivaldybės administracija

Adresas: Laisvės a. 20, LT-35200 Panevėžys, Panevėžio apskritis

Kodas: 288724610

PVM kodas:

A. s. Nr.: LT567300010002386606, AB Swedbank

Tel.: 8 45 501 315

Faks.: 8 45 501 354

El. paštas: administracija@panevezys.lt

Atsakingas asmuo:

Miesto infrastruktūros skyriaus

vedėjo pavaduotojas

Darius Linkonas

te. 8 45 501 309, mob. 8 608 09 759

El. paštas: darius.linkonas@panevezys.lt

TIEKĖJAS

Statinių projektavimo biuras, UAB

Adresas: J. Žikaro 41A, 35222 Panevėžys, Panevėžio apskritis

Kodas: 147680287

PVM kodas: LT476802811

A. s. Nr.: LT327290000009467520, Citadele bankas

Tel.: +37067177360

Faks.:

El. paštas: rpbiuras@erdves.lt

Atsakingas asmuo:

Raimundas Pilkauskas, direktorius, 37067177360, rpbiuras@erdves.lt

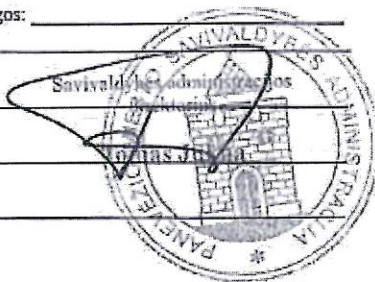
Atstovaujantis asmuo:

Vardas, pavardė, pareigos: _____

Tel.: _____

Parašas: _____

Data: _____



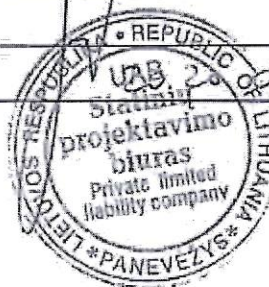
Atstovaujantis asmuo:

Vardas, pavardė, pareigos: Direktorius
Raimundas Pilkauskas

Tel.: +370 671 77360

Parašas: _____

Data: _____



Miesto infrastruktūros skyriaus
vyriausioji specialistė
R. A. A. A.

2020-04-15

Pirkimo sutarties Nr. CPO138114 priedas Nr. 1

PASLAUGŲ TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

I. BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Pirkimo objektas – gyvenamųjų ir negyvenamųjų pastatų projektavimo paslaugos (toliau – paslaugos), kurios apima:

- 1.1. projektinių pasiūlymų rengimo paslaugas;
- 1.2. techninės (projektavimo) užduoties rengimo bei prisijungimo sąlygoms ir specialiesiems reikalavimams gauti reikalingų dokumentų rengimo paslaugas;
- 1.3. techninio projekto rengimo paslaugas (kai projektavimas vykdomas dviem etapais);
- 1.4. darbo projekto rengimo paslaugas (kai projektavimas vykdomas dviem etapais);
- 1.5. techninio darbo projekto rengimo paslaugas (kai projektavimas vykdomas vienu etapu);
- 1.6. statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugas.

Nurodytas paslaugas atsižvelgiant į savo poreikį, perkančiosios organizacijos galės įsigyti viešosios įstaigos CPO LT elektroninio katalogo (toliau – elektroninis katalogas) priemonėmis pagal poreikį kiekvieną atskirai, kelias ar visas kartu.

2. Paslaugos turi būti teikiamos pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo, statybos techninių reglamentų (STR), higienos normų (HN), Lietuvos aplinkos apsaugos normatyvinių dokumentų (LAND) ir kitų statybos bei projektavimo veiklą reglamentuojančių teisės aktų reikalavimus.

3. Paslaugų teikimo vieta – geografinė Lietuvos Respublikos teritorija.

4. Pirkimo objektas skirstomas į pirkimo objekto dalis (Techninės specifikacijos I priedas. Pirkimo objekto skaidymas į dalis) atsižvelgiant į statinio priskyrimą gyvenamiesiems, negyvenamiesiems, ypatingiesiems ar neypatingiesiems statiniams ir statinio statybos skaičiuojamą kainą.

5. Tiekėjas gali teikti pasiūlymą vienai, kelioms ar visoms perkamo objekto dalims, tačiau visai kiekvienos pirkimo objekto dalies paslaugų apimčiai.

6. Reikiamą kvalifikaciją siūlomoms paslaugoms teikti tiekėjas privalo užtikrinti visą pirkimo sutarties galiojimo laikotarpį.

7. Pasikeitus įstatymų ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių perkamas paslaugas, nuostatomis ir reikalavimams, tiekėjas turi vykdyti pirkimo sutartį, atsižvelgiant į jį keičiančio teisės akto nuostatas bei vadovautis aktualiomis dokumentų redakcijomis.

8. Statybą leidžiančio dokumento gavimo trukmė ir atitinkamo projekto ekspertizės atlikimo trukmė į paslaugų trukmę neįskaičiuojamos.

9. Statybą leidžiančio dokumento gavimo trukmė skaičiuojama nuo dienos, kai savivaldybės administracijos įgaliotas valstybės tarnautojas IS „Infostatyba“ prašymą pažymi kaip priimtą, iki dienos, kai prašymo pateikėjas automatiškai informuojamas el. paštu apie statybą leidžiančio dokumento išdavimą.

10. Projekto ekspertizės trukmė skaičiuojama nuo dienos, kai tiekėjas perdavė parengtą techninį projektą / darbo projektą / techninį darbo projektą, kurio sprendiniams užsakovo pritarė, užsakovui ekspertizei atlikti iki ekspertizės išvados, kad atitinkamą projektą rekomenduojama tvirtinti ar jam pritarti, gavimo dienos. Atitinkamo projekto pataisymas pagal ekspertizės privalomasias pastabas turi būti atliktas per protingą terminą, bet ne ilgiau, kaip per 20 dienų.

II. REIKALAVIMAI STATINIO PROJEKTTINIŲ SIŪLYMŲ RENGIMUI, STATINIO TECHNINĖS (PROJEKTAVIMO) UŽDUOTIES BEI PRISIJUNGIMO SĄLYGOMS IR SPECIALIESIEMS REIKALAVIMAMS GAUTI REIKALINGŲ DOKUMENTŲ RENGIMUI

11. Statinio projektiniai siūlymai ir statinio projektavimo (techninė) užduotis rengiama vadovaujantis STR nuostatomis.

Tuo atveju, jei užsakovas paveda ir įgalioja, tiekėjas (užsakovo vardu, pastarajam atlikus visus veiksmus, kuriuos gali atlikti tik užsakovas) atlieka visuomenės informavimo apie numatomą statinių (jų dalių) projektavimą ir visuomenės dalyvavimo svarstant statinių (jų dalių) projektinius pasiūlymus, procedūras.

III. REIKALAVIMAI TECHNINIO IR DARBO PROJEKTO / TECHNINIO DARBO PROJEKTO RENGIMUI

12. Techninis projektas ir darbo projektas / techninis darbo projektas rengiamas vadovaujantis STR, Lietuvos Respublikos statybos įstatymu ir kitais normatyviniais dokumentais, reglamentuojančiais statomų, rekonstruojamų ir remontuojamų statinių esminius reikalavimus, statybos techninio normavimo, statybinių tyrinėjimų, statinių projektavimo, statybos dalyvių, viešojo administravimo subjektų, statinių savininkų (ar naudotojų) ir kitų juridinių ir fizinių asmenų veiktos šioje srityje principus ir atsakomybę. Statinio projektas gali būti:

- 12.1. statybos projektas;
- 12.2. rekonstravimo projektas;
- 12.3. pastato atnaujinimo (modernizavimo) projektas;
- 12.4. kapitalinio remonto projektas;
- 12.5. paprastojo remonto aprašas;
- 12.6. griovimo projektas;
- 12.7. griovimo aprašas;

12.12. pastato (patalpos, patalpų) ar inžinerinio statinio paskirties keitimo projektas.

13. Techninio projekto ir darbo projekto / techninio darbo projekto sprendimai turi būti ekonomiškai pagrįsti ir racionalūs. Atitinkamas parengtas projektas turi būti tokios sudėties bei apimties, kad pagal jį būtų galima teisėtai atlikti statybos darbus ir tinkamai (pagal jo funkcinę paskirtį) naudoti objektą. Klaidų atveju tiekėjas išsipareigoja ištaisyti jas neatlygintinai, taip pat atlyginti dėl jo suteiktų paslaugų trūkumų (esant tiekėjo kaltėi) atsiradusius nuostolius.

14. Tuo atveju, jei užsakovas paveda ir įgalioja, statybą leidžiantį dokumentą privalo gauti tiekėjas (užsakovo vardu, pastarajam atlikus visus veiksmus, kuriuos gali atlikti tik užsakovas).

15. Tiekėjas užsakovui pateikia jo nurodytą skaičių suderinto ir patvirtinto techninio darbo projekto popierinių egzempliorių bei 1 (vieną) egzempliorių skaitmeninėje laikmenoje. Gali būti numatytas papildomo projekto originalo parengimas, užsakovui atskirai nurodžius.

16. Vadovaujantis STR ir Statybos įstatymo nuostatomis tiekėjas negali teikti duomenų apie projektą (statybos skaičiuojamosios kainos) tretiesiems asmenims. Numatytas projekto nuosavybės autoriaus turtinių teisių perdavimas užsakovui.

IV. REIKALAVIMAI PROJEKTO VYKDYMO PRIEŽIŪROS PASLAUGOMS

17. Užsakovui nurodžius, tiekėjas atlieka statinio projekto vykdymo priežiūrą, kuri apima projekte numatytų darbų priežiūrą, nustatytą STR, projekto vykdymo priežiūros vadovams projekto vykdymo priežiūros metu lankantis darbų vietoje.

V. PASLAUGŲ TEIKIMO TERMINAI

18. Statinio techninis projektas /techninis darbo projektas parengiamas, suderinamas su perkančiąja organizacija, pateikiamas ekspertizei (jei privaloma) ir įkeliamas į Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinę sistemą (IS) „Infostatyba“ statybą leidžiančiam dokumentui gauti, atsižvelgiant į 8 punkto nuostatas, ne vėliau kaip per pirkimo sutartyje numatytą terminą, kuris gali būti (pirkimo sutartyje nurodytu laiku pateikus tiekėjui projekto rengimo dokumentus, jei jų parengimas nenumatytas šia sutartimi):

18.1. nuo 30 iki 90 kalendorinių dienų, kai statinio statybos skaičiuojamoji kaina iki 0,145 mln. Eur;

18.2. nuo 70 iki 200 kalendorinių dienų, kai statinio statybos skaičiuojamoji kaina daugiau kaip 0,145 mln. Eur iki 1,45 mln. Eur;

18.3. nuo 120 iki 365 kalendorinių dienų, kai statinio statybos skaičiuojamoji kaina daugiau kaip 1,45 mln. Eur.

19. Atskirai įsigyjant statinio projektinių pasiūlymų rengimo paslaugas, paslaugos turi būti atliekamos:

19.1. per perkančiosios organizacijos nurodytą 30-60 kalendorinių dienų terminą, kai statinio statybos skaičiuojamoji kaina iki 0,145 mln. Eur;

19.2. per perkančiosios organizacijos nurodytą 45-75 kalendorinių dienų terminą, kai statinio statybos skaičiuojamoji kaina daugiau kaip 0,145 mln. Eur iki 1,45 mln. Eur;

19.3. per perkančiosios organizacijos nurodytą 60-90 kalendorinių dienų terminą, kai statinio statybos skaičiuojamoji kaina daugiau kaip 1,45 mln. Eur.

20. Tuo atveju, kai privalomas visuomenės informavimas apie numatomą statinių (jų dalių) projektavimą ir visuomenės dalyvavimas svarstant statinių (jų dalių) projektinius pasiūlymus, projektinių pasiūlymų rengimo paslaugų atlikimo terminas, nurodytas 19.1-19.3 punktuose, prailginamas 60 kalendorinių dienų.

21. Atskirai įsigyjant techninės (projektavimo) užduoties bei prisijungimo sąlygoms ir specialiesiems reikalavimams gauti reikalingų dokumentų rengimo paslaugas, šios paslaugos atliekamos per perkančiosios organizacijos nurodytą 20-45 kalendorinių dienų terminą.

22. Atskirai įsigyjant darbo projekto rengimo paslaugas, šios paslaugos atliekamos per perkančiosios organizacijos nurodytą pradinį kalendorinių dienų terminą.

23. Projekto vykdymo priežiūra atliekama visą rangos darbų vykdymo laikotarpį. Projekto vykdymo priežiūros vadovas, esant reikalui, privalo teikti paaiškinimus statybos užbaigimo komisijai jos darbo metu.

Techninės specifikacijos I priedas

PIRKIMO OBJEKTO SKAIDYMAS Į DALIS

Pirkimo objekto dalies Nr.	Pirkimo objekto dalies pavadinimas
1.	Ypatingųjų gyvenamųjų pastatų, kurių statybos skaičiuojamoji kaina neviršija 0,145 mln. Eur, projektavimo ir projekto vykdymo priežiūros paslaugos
2.	Ypatingųjų gyvenamųjų pastatų, kurių statybos skaičiuojamoji kaina 0,145–1,45 mln. Eur, projektavimo ir projekto vykdymo priežiūros paslaugos
3.	Ypatingųjų gyvenamųjų pastatų, kurių statybos skaičiuojamoji kaina viršija 1,45 mln. Eur, projektavimo ir projekto vykdymo priežiūros paslaugos
4.	Neypatingųjų gyvenamųjų pastatų, kurių statybos skaičiuojamoji kaina neviršija 0,145 mln. Eur, projektavimo ir projekto vykdymo priežiūros paslaugos
5.	Neypatingųjų gyvenamųjų pastatų, kurių statybos skaičiuojamoji kaina 0,145–1,45 mln. Eur, projektavimo ir projekto vykdymo priežiūros paslaugos
6.	Neypatingųjų gyvenamųjų pastatų, kurių statybos skaičiuojamoji kaina viršija 1,45 mln. Eur, projektavimo ir projekto

	vykdymo priežiūros paslaugos
7.	Ypatingųjų negyvenamųjų pastatų, kurių statybos skaičiuojamoji kaina neviršija 0,145 mln. Eur, projektavimo ir projekto vykdymo priežiūros paslaugos
8.	Ypatingųjų negyvenamųjų pastatų, kurių statybos skaičiuojamoji kaina 0,145–1,45 mln. Eur, projektavimo ir projekto vykdymo priežiūros paslaugos
9.	Ypatingųjų negyvenamųjų pastatų, kurių statybos skaičiuojamoji kaina viršija 1,45 mln. Eur, projektavimo ir projekto vykdymo priežiūros paslaugos
10.	Neypatingųjų negyvenamųjų pastatų, kurių statybos skaičiuojamoji kaina neviršija 0,145 mln. Eur, projektavimo ir projekto vykdymo priežiūros paslaugos
11.	Neypatingųjų negyvenamųjų pastatų, kurių statybos skaičiuojamoji kaina 0,145–1,45 mln. Eur, projektavimo ir projekto vykdymo priežiūros paslaugos
12.	Neypatingųjų negyvenamųjų pastatų, kurių statybos skaičiuojamoji kaina viršija 1,45 mln. Eur, projektavimo ir projekto vykdymo priežiūros paslaugos

UŽSAKOVAS

Panevėžio miesto savivaldybės administracija
Adresas: Laisvės a. 20, LT-35200 Panevėžys, Panevėžio apskritis
Kodas: 288724610
PVM kodas:
A. s. Nr.: LT567300010002386606, AB Swedbank
Tel.: 8 45 501 315
Faks.: 8 45 501 354
El. paštas: administracija@panevezys.lt

Atsakingas asmuo:
Miesto infrastruktūros skyriaus
vedėjo pavaduotojas
Darius Linkonas
tel. 8 45 501 309, mob. 8 608 09 759
El. paštas: darius.linkonas@panevezys.lt

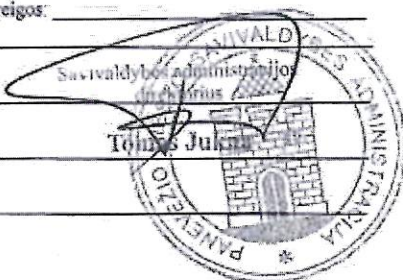
Atstovaujantis asmuo:

Vardas, pavardė, pareigos:

Tel.:

Parašas:

Data:



TIEKĖJAS

Statinių projektavimo biuras, UAB
Adresas: J. Žikaro 41A, 35222 Panevėžys, Panevėžio apskritis
Kodas: 147680287
PVM kodas: LT476802811
A. s. Nr.: LT327290000009467520, Citadele bankas
Tel.: +37067177360
Faks.:
El. paštas: rpbiuras@erdves.lt

Atsakingas asmuo:
Raimundas Pilkauskas, direktorius, 37067177360, rpbiuras@erdves.lt

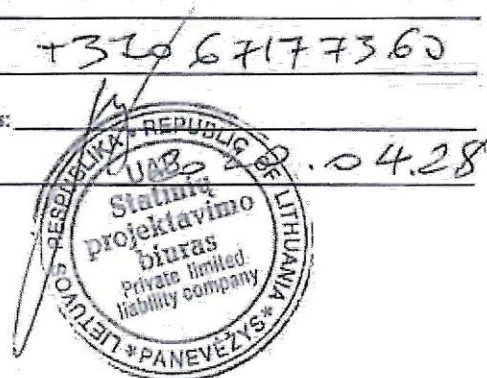
Atstovaujantis asmuo:

Vardas, pavardė, pareigos: Direktorius
Raimundas Pilkauskas

Tel.:

Parašas:

Data:



Pirkimo sutarties CPO138114 priedas Nr. 2

UŽSAKYTŲ PASLAUGŲ SĄRAŠAS IR TIEKĖJO PASIŪLYMAS

Tiekėjo pavadinimas: Statinių projektavimo biuras, UAB

Užsakovų pavadinimas: Panevėžio miesto savivaldybės administracija

UŽSAKYMŲ SĄLYGOS:

Specifikacija: Ypatingųjų negyvenamųjų pastatų, kurių statybos skaičiuojamoji kaina neviršija 0,145 mln. Eur, projektavimo ir projekto vykdymo priežiūros paslaugos

Konkurso trukmė:	12 pilnos d.d.
Atsiskaitymo už Paslaugas terminas:	30 k.d.
Pirkėjo kontaktinis asmuo (vardas, pavardė, pareigos, tel.Nr., el.paštas):	Miesto infrastruktūros skyriaus vyriausiasis projektavimo priežiūros specialistas Tomas Tamošiūnas tel. 845 504 471 El.paštas:tomas.tamosiunas@panevezys.lt
Pirkėjo asmuo, atsakingas už pirkimo sutarties vykdymą (vardas, pavardė, pareigos, tel.Nr., el.paštas):	Miesto infrastruktūros skyriaus vedėjo pavaduotojas Darius Linkonas te. 8 45 501 309, mob.8 608 09 759 El. paštas: darius.linkonas@panevezys.lt.
Pirkėjo asmuo, įgaliotas pasirašyti pirkimo sutartį (vardas, pavardė, pareigos, tel.Nr., el.paštas):	Miesto infrastruktūros skyriaus vedėjo pavaduotojas Darius Linkonas te. 8 45 501 309, mob.8 608 09 759 El. paštas: darius.linkonas@panevezys.lt
Tiekėjo asmuo, atsakingas už pirkimo sutarties vykdymą (vardas, pavardė, pareigos, tel.Nr., el.paštas):	Raimundas Pilkauskas, direktorius, 37067177360, rpbiuras@erdves.lt
Tiekėjo asmuo, įgaliotas pasirašyti pirkimo sutartį (vardas, pavardė, pareigos, tel.Nr., el.paštas):	Raimundas Pilkauskas, direktorius, 37067177360, rpbiuras@erdves.lt
Ar reikalaujamas sutarties įvykdymo užtikrinimas?:	Reikalaujama
Sutarties įsigaliojimo data:	2020-05-04
Kokia informacija yra konfidenciali:	
Maksimalus užsakymo biudžetas (EUR su PVM):	8640

Statinsys Nr. 1	
Projekto pavadinimas pagal statybos techninį reglamentą	Panevėžio Juozo Balčikonio gimnazijos pastato (Respublikos g. 47, Panevėžys) patalpų paprastasis remontas (Paprastojo remonto aprašas)
Statinio (objekto) adresas (gatvė, Nr., miestas/kaimas, apskritis, savivaldybė, pašto indeksas)	Respublikos g. 47, Panevėžys
Projekto rūšis	Esamo statinio rekonstravimas, kapitalinis remontas ir k.t.
Esama statinio naudojimo paskirtis pagal kadastro duomenis: Mokslo paskirties statinui	
Statinio plotas (m2):	
Statinio tūris (m3):	
Statiniui suteiktas unikalus numeris:	2789-0001-2017, 2789-0001-2028
Žemės sklypui suteiktas unikalus numeris:	4400-0912-1757
Numatoma statinio (objekto) skaičiuojamoji kaina EUR su PVM:	40000
Perkamos paslaugos pavadinimas	Kaina be PVM, Eur
[C3] Techninio darbo projekto rengimo užsakymas (kai projektavimas vykdomas vienu etapu)	1700.00
* Statinio techninio darbo projekto parengimo paslaugos (kai projektavimas vykdomas vienu etapu).	
* Paslaugų suteikimo terminas skaičiuojamas nuo Pirkimo sutarties įsigaliojimo datos arba nuo prieš tai suteiktos Paslaugos (etapo) suteikimo pabaigos datos.	
Popierinių egzempliorių skaičius.	3
Būtinų parengti projekto dalių sąrašas.	1. Bendroji 2. Architektūros 3. Konstrukcijų

	4. Elektrotechnikos 5. Elektroninių ryšių (komunikacijų) 6. Apsauginės signalizacijos 7. Gaisrinės signalizacijos 8. Procesų valdymo ir automatizacijos 9. Gaisrinės saugos 10. Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo 11. Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo
Paslaugų suteikimo terminas.	60 k.d.
Originala saugo:	Užsakovas
Ar užsakovas užsakys projekto ekspertizę?	Ne
Statybą leidžiantį dokumentą, užsakovui įgaliojus, privalo gauti tiekėjas (užsakovo vardu, pastarajam atlikus visus veiksmus, kuriuos gali atlikti tik užsakovas)	Ne
Paslaugų suteikimo terminas (k.d.) VISO:	60
Suma be PVM, EUR:	1700.00
21 % PVM:	357.00
Suma su PVM, EUR:	2057.00

Statinsys Nr. 2	
Projekto pavadinimas pagal statybos techninį reglamentą	Panevėžio Alfonso Lipniūno progimnazijos pastato (Klaipėdos g. 138, Panevėžys) patalpų paprastas remontas (Paprastojo remonto aprašas)
Statinio (objekto) adresas (gatvė, Nr., miestas/kaimas, apskritis, savivaldybė, pašto indeksas)	Klaipėdos g. 138, Panevėžys
Projekto rūšis	Esamo statinio rekonstravimas, kapitalinis remontas ir k.t.
Esama statinio naudojimo paskirtis pagal kadastro duomenis: Mokslo paskirties statiniai	
Statinio plotas (m2):	
Statinio tūris (m3):	
Statiniui suteiktas unikalus numeris:	2798-1002-8011
Žemės sklypui suteiktas unikalus numeris:	4400-1140-0425
Numatoma statinio (objekto) skaičiuojamoji kaina EUR su PVM:	40000
Perkamos paslaugos pavadinimas	Kaina be PVM, Eur
[C3] Techninio darbo projekto rengimo užsakymas (kai projektavimas vykdomas vienu etapu)	1700.00
* Statinio techninio darbo projekto parengimo paslaugos (kai projektavimas vykdomas vienu etapu).	
* Paslaugų suteikimo terminas skaičiuojamas nuo Pirkimo sutarties įsigaliojimo datos arba nuo prieš tai suteiktos Paslaugos (etapo) suteikimo pabaigos datos.	
Popierinių egzempliorių skaičius.	3
Būtinų parengti projekto dalių sąrašas.	1. Bendroji 2. Architektūros 3. Konstrukcijų 4. Elektrotechnikos 5. Elektroninių ryšių (komunikacijų) 6. Apsauginės signalizacijos 7. Gaisrinės signalizacijos 8. Procesų valdymo ir automatizacijos 9. Gaisrinės saugos 10. Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo 11. Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo
Paslaugų suteikimo terminas.	60 k.d.
Originala saugo:	Užsakovas
Ar užsakovas užsakys projekto ekspertizę?	Ne
Statybą leidžiantį dokumentą, užsakovui įgaliojus, privalo gauti tiekėjas (užsakovo vardu, pastarajam atlikus visus veiksmus, kuriuos gali atlikti tik užsakovas)	Ne
Paslaugų suteikimo terminas (k.d.) VISO:	60
Suma be PVM, EUR:	1700.00
21 % PVM:	357.00
Suma su PVM, EUR:	2057.00

Statinsys Nr. 3

Projekto pavadinimas pagal statybos techninį reglamentą	Panevėžio Raimundo Sargūno sporto gimnazijos pastato (Liepų al. 2, Panevėžys) patalpų paprastas remontas (Paprastojo remonto aprašas)
Statinio (objekto) adresas (gatvė, Nr., miestas/kaimas, apskritis, savivaldybė, pašto indeksas)	Liepų al. 2, Panevėžys
Projekto rūšis	Esamo statinio rekonstravimas, kapitalinis remontas ir k.t.
Esama statinio naudojimo paskirtis pagal kadastro duomenis: Mokslo paskirties statiniai	
Statinio plotas (m ²):	
Statinio tūris (m ³):	
Statiniui suteiktas unikalus numeris:	2794-0006-9019, 2794-0006-9020, 2794-0006-9033
Žemės sklypui suteiktas unikalus numeris:	-
Numatoma statinio (objekto) skaičiuojamoji kaina EUR su PVM	40000
Perkamos paslaugos pavadinimas	Kaina be PVM, Eur
[C3] Techninio darbo projekto rengimo užsakymas (kai projektavimas vykdomas vienu etapu)	1700.00
* Statinio techninio darbo projekto parengimo paslaugos (kai projektavimas vykdomas vienu etapu).	
* Paslaugų suteikimo terminas skaičiuojamas nuo Pirkimo sutarties įsigaliojimo datos arba nuo prieš tai suteiktos Paslaugos (etapo) suteikimo pabaigos datos.	
Popierinių egzempliorių skaičius.	3
Būtinų parengti projekto dalių sąrašas.	1. Bendroji 2. Architektūros 3. Konstrukcijų 4. Elektrotechnikos 5. Elektroninių ryšių (komunikacijų) 6. Apsauginės signalizacijos 7. Gaisrinės signalizacijos 8. Procesų valdymo ir automatizacijos 9. Gaisrinės saugos 10. Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo 11. Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo
Paslaugų suteikimo terminas.	60 k.d.
Originalo saugo:	Užsakovas
Ar užsakovas užsakys projekto ekspertizę?	Ne
Statybą leidžiantį dokumentą, užsakovui įgaliojus, privalo gauti tiekėjas (užsakovo vardu, pastarajam atlikus visus veiksmus, kuriuos gali atlikti tik užsakovas)	Ne
Paslaugų suteikimo terminas (k.d.) VISO:	60
Suma be PVM, EUR:	1700.00
21 % PVM:	357.00
Suma su PVM, EUR:	2057.00

Jei perkamos paslaugos atskiriems statiniams, tačiau vienam objektui Užsakyme kiekvienam statiniui formuojama atskira lentelė, o visų lentelių pabaigoje nurodoma bendra Paslaugų kaina visam objektui.

Paslaugų suteikimo terminas (k.d.) VISO:	60
Suma be PVM, EUR:	5100.00
21 % PVM:	1071.00
Suma su PVM, EUR:	6171.00

* Jei Paslaugos perkamos keliems statiniams, tačiau vienam objektui, esančiam toje pačioje statybvietėje, paslaugų, teikiančių atskiriems statiniams suteikimo terminai nėra sumuojami, o Pagrindinės sutarties bendras Paslaugų suteikimo terminas nustatomas pagal ilgiausią vieno iš objekto statinių visų Paslaugų suteikimo trukmę.

Naujai pasitelkiami subtiektėjai	
Įmonės pavadinimas	Įmonės kodas
Subtiektėjai nepasitelkiami	

UŽSAKOVAS
Panevėžio miesto savivaldybės administracija

TIEKĖJAS
Statinių projektavimo biuras, UAB

Adresas: Laisvės a. 20, LT-35200 Panevėžys, Panevėžio apskritis
Kodas: 288724610
PVM kodas:
A. s. Nr.: LT567300010002386606, AB Swedbank
Tel.: 8 45 501 315
Faks.: 8 45 501 354
El. paštas: administracija@panevezys.lt

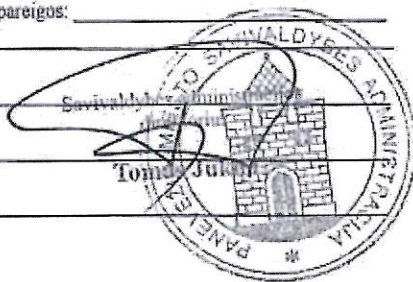
Atsakingas asmuo:
Miesto infrastruktūros skyriaus
vedėjo pavaduotojas
Darius Linkonas
tc. 8 45 501 309, mob. 8 608 09 759
El. paštas: darius.linkonas@panevezys.lt

Atstovaujantis asmuo:
Vardas, pavardė, pareigos:

Tel.:

Parašas:

Data:



Adresas: J. Žikaro 41A, 35222 Panevėžys, Panevėžio apskritis
Kodas: 147680287
PVM kodas: LT476802811
A. s. Nr.: LT32729000009467520, Citadele bankas
Tel.: +37067177360
Faks.:
El. paštas: rpbiuras@erdves.lt

Atsakingas asmuo:
Raimundas Pilkauskas, direktorius, 37067177360, rpbiuras@erdves.lt

Atstovaujantis asmuo: Direktorius
Vardas, pavardė, pareigos: Raimundas Pilkauskas

Tel.:

Parašas:

Data:



Pirkimo sutarties CPO138114 priedas Nr. 4

SUTEIKTŲ PASLAUGŲ PRIĖMIMO-PERDAVIMO AKTO FORMA Nr. _____

[Data]

Ataskaitinis laikotarpis nuo [Data] iki [Data]

Tiekėjas: **Statinių projektavimo biuras, UAB**

Užsakovas: **Panevėžio miesto savivaldybės administracija**

Šiuo aktu patvirtinama, kad ataskaitiniu laikotarpiu Tiekėjas įvykdė savo įsipareigojimus pagal Pirkimo sutarties Nr.
Paslaugų teikimo ir apmokėjimo grafiko _____ etapą ir suteikė Užsakovui šias paslaugas:

Eil. Nr.	Paslaugų pavadinimas	Pirkimo sutartyje nustatyta Paslaugų kaina, €	Įvykdyta			
			nuo Pirkimo sutarties pradžios		tarp jų per ataskaitinį laikotarpį*	
			%	€	%	€
1.						
2.						
3.						
4.						
					Iš viso be PVM:	
					PVM:	
					Suma su PVM:	
Suma žodžiu:						

Šis aktas neatleidžia Tiekėjo bei Užsakovo nuo kitų sutartinių įsipareigojimų pagal aukščiau nurodytą sutartį vykdymo.

* PASTABA. Projekto vykdymo priežiūros atveju ataskaitinis laikotarpis gali būti nurodomas mėnesiais, ketvirčiais pusmečiais.

TVIRTINU

Panevėžio miesto savivaldybės
administracijos direktorius

Tomas Jukna
2020 m. sausio 20 d.

SUDERINTA

Panevėžio miesto savivaldybės
administracijos direktoriaus pavaduotoja

Žibutė Gaivenienė
2020 m. sausio 17 d.

**PANEVĖŽIO JUOZO BALČIKONIO GIMNAZIJOS PASTATO (RESPUBLIKOS G. 47,
PANEVĖŽYS) PATALPŲ REMONTAS**

STATINIO PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS

1. STATINIO PAVADINIMAS: Panevėžio Juozo Balčikonio gimnazijos pastato (Respublikos g. 47, Panevėžys) patalpų remontas
2. STATYTOJAS: Panevėžio miesto savivaldybė.
3. PROJEKTO RENGIMO ETAPAS: Paprastojo remonto aprašas*.
4. STATINIO KATEGORIJA: Ypatingas statinys.
5. STATINIO STATYBOS RŪŠIS: Paprastasis remontas*.
6. STATINIO PASKIRTIS: Mokslo paskirties pastatai.
7. LĖŠŲ POBŪDIS: valstybės, savivaldybės biudžetas ir kt.
8. STATYBOS DARBŲ PIRKIMO BŪDAS: Viešieji pirkimai.
9. STATYTOJO PATEIKIAMŲ PRIVALOMŲJŲ DOKUMENTŲ SĄRAŠAS:
 - 9.1. Statinio projektavimo užduotis;
 - 9.2. Panevėžio Juozo Balčikonio gimnazijos pastato (Respublikos g. 47, Panevėžys) patalpų planai.
10. STATYTOJO REIKALAVIMAI STATINIO PROJEKTUI:
 - 10.1. Projekto tikslas: atlikti Panevėžio Juozo Balčikonio gimnazijos pastato (Respublikos g. 47, Panevėžys) patalpų remontą (toliau – Patalpos), įrengiant priešgaisrinės ir apsauginės signalizacijos sistemą;
 - 10.2. Suprojektuoti šiuos Patalpų remonto darbus:
 - 10.2.1. Suprojektuoti priešgaisrinės ir apsauginės signalizacijos sistemą, kuri užtikrintų patikimą perspėjimą apie pavojų turtui ir žmonių sveikatai esant trečiųjų asmenų nusikalstamai veikai bei gaisro pavojui;
 - 10.2.2. Apsauginės signalizacijos valdymo pulteliai turi būti įrengti prie pagrindinių įėjimo į pastatą durų, o prie kitų lauko įėjimo/išėjimo durų pagal pastato naudotojo nurodymą;
 - 10.2.3. Apsauginės signalizacijos kontrolinis priėmimo prietaisas (centralė) turi turėti ne mažiau kaip 8 nepriklausomas apsaugos sritis ir turi būti montuojamas jo paties spinduliais saugomoje patalpoje;

*Projektuotojas turi patikslinti projekto rengimo etapą ir statybos rūšį atsižvelgdamas į konkrečią situaciją, projekto rengimo metu.

- 10.2.4. Apsauginiai ir pavojaus signalizacijos spinduliai turi būti įrengti įvertinant pastato konfigūraciją ir patalpų išdėstymą. Apsauga organizuojama pagal principą - pirmo aukšto, rūsių, pusrūsių ir cokolinių aukštų patalpose, į kurias galima patekti betarpiškai iš išorės, įrengiami judesio davikliai ir stiklo dūžio davikliai. Kitose - bendro naudojimo patalpose (koridoriuose) ir kitose patalpose (kur saugomos materialinės vertybės, cheminės medžiagos ar pan.) įrengiami judesio davikliai;
- 10.2.5. Visos apsauginės signalizacijos grandinės turi turėti antisabotažinę apsaugą nuo trumpo jungimo arba laidų nukirpimo;
- 10.2.6. Į vieną apsaugos signalizacijos spindulį jungti ne daugiau kaip 3 judesio daviklius ar ne daugiau kaip vieną grupę;
- 10.2.7. Pagrindinės pastato durys turi būti blokuojamos atskiru spinduliu. Saugomų patalpų (jų grupių) įėjimo/išėjimo durys turi būti apsaugotos magnetiniais kontaktais;
- 10.2.8. Apsauginiai ir pavojaus signalizacijos spinduliai turi būti išdėstyti taip, kad signalizacija turėtų galimybę daliniam patalpų apsaugos prijungimui arba atjungimui. Patalpas (jų grupes) nurodys statinių naudotojai;
- 10.2.9. Antisabotažinės grandinės pajungiamos maitinimo blokams, lauko sirenai bei centrinei;
- 10.2.10. Turi būti įrengtas GSM modulis tam, kad būtų galima sistemas pajungti į centrinį stebėjimo pultą su galimybe perduoti konkrečią suveikimo zoną, signalizacijos įjungimo/išjungimo informaciją, zonų gedimus, sabotažo signalus, maitinimo sistemų sutrikimus ir kitą signalizacijos sistemos siunčiamą informaciją. Pastatų priešgaisrinė signalizacija privalo atitikti gaisro ir signalizavimo sistemos projektavimo ir įrengimo taisykles (GASS). Priešgaisrinė signalizacija turi būti susieta su apsaugos signalizacija ir suveikimo atveju informacija perduota į centrinį stebėjimo pultą;
- 10.2.11. Apsauginės signalizacijos priemonės turi turėti vidinį maitinimo šaltinį, kuris, nutraukus elektros srovės tiekimui, užtikrintų objekto apsaugos pulto ir kitų signalizacijos priemonių darbingumą ne mažiau 10 valandų;
- 10.2.12. Lauko sireną pastato išorėje ir sireną patalpų viduje. Lauko sirena montuojama ant išorinės pastato fasado sienos ne žemiau kaip 3,5 m aukštyje gerai matomoje vietoje nuo gatvės pusės. Jų laidai turi būti sumontuoti paslėptu būdu arba apsaugant metaliniu arba smūgiams atspariu plastikiniu vamzdžiu arba kanalu;
- 10.2.13. Įrengiant apsauginę signalizaciją turi būti naudojami prietaisai, turintys vieną iš VDS, UL, ULC sertifikatų arba lygiavertį;
- 10.2.14. Numatyti Patalpų sienų, lubų ir grindų pažeistų vietų sutvarkymą dėl priešgaisrinės ir apsauginės signalizacijos sistemos įrengimo.

11. KITI REIKALAVIMAI:

- 11.1. Projektavimo užduotyje pateiktos darbų apimtys yra preliminarios. Projektuotojui apžiūrėjus ir išsimatavus remontuojamas Patalpas vietoje, turi numatyti visus atliekamus darbus bei kitas išlaidas, susijusias su remontuojamų Patalpų remonto darbais;
- 11.2. Projektuojant Patalpų remontą, kai reikia atvesti inžinerines sistemas per remontuojamas ir kitas patalpas, numatyti jų keitimą ar atstatymo darbus ir tai suprojektuoti projekte (toliau – Projektas);
- 11.3. Projektuojant vadovautis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, statybos techniniais reglamentais, statybos įstatymu, Lietuvos Respublikos teisės aktais, Lietuvos higienos normomis, normatyviniais dokumentais ir kitais projektų rengimo tvarką reglamentuojančiais teisės aktais;

- 11.4. Turi būti parengta statinio statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis ir sąnaudų kiekių žiniaraščiai;
- 11.5. Jei būtina, išsiimti projektavimo sąlygas ir prisijungimo sąlygas iš juos išduodančių institucijų, kurios būtinos suprojektuoti Projekto dalių sprendinius;
- 11.6. Rengiant Projektą atsižvelgti į statinio naudotojo vadovo ir Statytojo (užsakovo) pastabas;
- 11.7. Projektą suderinti su institucijomis, išdavusiomis projektavimo sąlygas ir prisijungimo sąlygas, su Statytojo (užsakovo) paskirtu asmeniu projektuotojo konsultavimui ir su statinio naudotojo vadovu;
- 11.8. Jei reikia pateikti parengtą Projektą ekspertizę atliekančiai įmonei, kurią viešojo pirkimo būdu parinko Statytojas (užsakovas), ir pataisyti Projektą pagal ekspertizės atlikimo metu pareikštas pastabas iki bus gauta teigiama ekspertizės išvada;
- 11.9. Projektuotojas privalo pataisyti Projektą pagal Statytojo (užsakovo) pastabas;
- 11.10. Jei reikia pateikti prašymą su reikalingais dokumentais, nurodytais STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“, Panevėžio miesto savivaldybės administracijai, kad gauti statybą leidžiantį dokumentą Projektui.
- 11.11. Po Projekto suderinimo Statytojui (užsakovui) pateikti pilnos apimties 3 Projekto komplektus (tinkamai patvirtintomis spalvotomis kopijomis) ir 1 kompiuterinę laikmeną su įrašyta Projekto kopija, ir 1 kompiuterinę laikmeną su įrašytu Projektu su originaliais dokumentų formatais (.dwg, .doc, .xls, .dbf ir pan.);
- 11.12. Statybos produktus ir įrenginius parenka projektuotojas. Visi projektuotojo siūlomi sprendiniai turi būti racionalūs, ekonomiškai ir atitikti Lietuvoje galiojančias normas ir reikalavimus. Projektuotojas turi pateikti visų Projektų dalių detalius medžiagų kiekių žiniaraščius. Projektuotojas turi įvertinti nenumatytus projektavimo darbus, kurie gali atsirasti projektavimo darbų eigoje ir parengti visas privalomas Projekto dalis kurios yra būtinos Projektą suderinti ir gauti statybą leidžiantį dokumentą;
- 11.13. Paaikšėjus, kad įgyvendinant Projektą statybos metu, Projekte randama klaidų arba jis neatitinka realių statybos sąlygų, projekto rengėjas privalo neatlygintinai pataisyti Projektą. Atlikti Projekto sprendinių pakeitimai, papildymai ir patikslinimai privalo atitikti normatyvinių statybos techninių ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus.

12. REIKALAVIMAI DARBŲ KOKYBEI:

- 12.1. Patalpos turi būti remontuojamos taip, kad atitiktų architektūros, higienos, priešgaisrinės saugos, aplinkos apsaugos ir statybos techninius reikalavimus. Visus darbus privalo atlikti vadovaudamasis statybos įstatymu, kitais įstatymais ir teisės aktais, reglamentuojančiais statinio paskirties reikalavimus;
- 12.2. Vykdam visi montavimo ir apdailos darbus atmosferos krituliai neturi patekti į patalpas, montavimo darbai vykdomi esant atitinkamai oro temperatūrai bei sąlygoms ir privalo užtikrinti patalpose esančių baldų, darbo inventoriaus ir kompiuterinės technikos apsaugą nuo statybinių medžiagų poveikio ir statybinių dulkių;
- 12.3. Sumontuoti gaminiai turi būti kokybiški, rangovas Statytojui (užsakovui) pateikia gaminių, medžiagų ir įrengimų deklaracijas, sertifikatus ir kitą dokumentaciją, įrodančią jų atitikimą techninių specifikacijų reikalavimams;
- 12.4. Baigus darbus kiekvieną dieną patalpos išvalomos, iki pilno darbų užbaigimo. Darbų vieta turi būti sutvarkyta, išvalyta, statybinės atliekos išvežtos. Patalpų remonto darbai turi būti pilnai užbaigti, tinkami eksploatacijai ir perduoti naudojimui;

- 12.5. Atlikus sistemų įrengimo darbus rangovas pateikia pastatų naudotojams visą techninę dokumentaciją popierinį ir elektroninį variantus (parengtus projektus, išpildomąją dokumentaciją – medžiagų, įrenginių kiekių žiniarašį, apsaugos sistemų tinklų planą ir parengtus elektrinių sujungimų brėžinius, medžiagų bei įrenginių atitikties deklaracijas, sertifikatus ir kt. reikalingus sistemų eksploatacijai dokumentus). Taip pat rangovas privalo pateikti vartotojo instrukcijas ir apmokyti pastatų naudotojo personalą naudotis įranga;
- 12.6. Atlikus darbus, naujai sumontuota priešgaisrinės ir apsauginės signalizacijos sistema turi būti suprogramuota, įvesti vartotojų, turinčių teisę įjungti ar išjungti sistemą, kodai;
- 12.7. Įrengus priešgaisrinę signalizaciją turi būti pateiktas statinio priešgaisrinės signalizacijos patikrinimo aktas.

Miesto infrastruktūros skyriaus vedėjas



Dalius Vadluga

Miesto infrastruktūros skyriaus vedėjo pavaduotojas



Darius Linkonas

Švietimo ir jaunimo reikalų skyriaus vedėjas

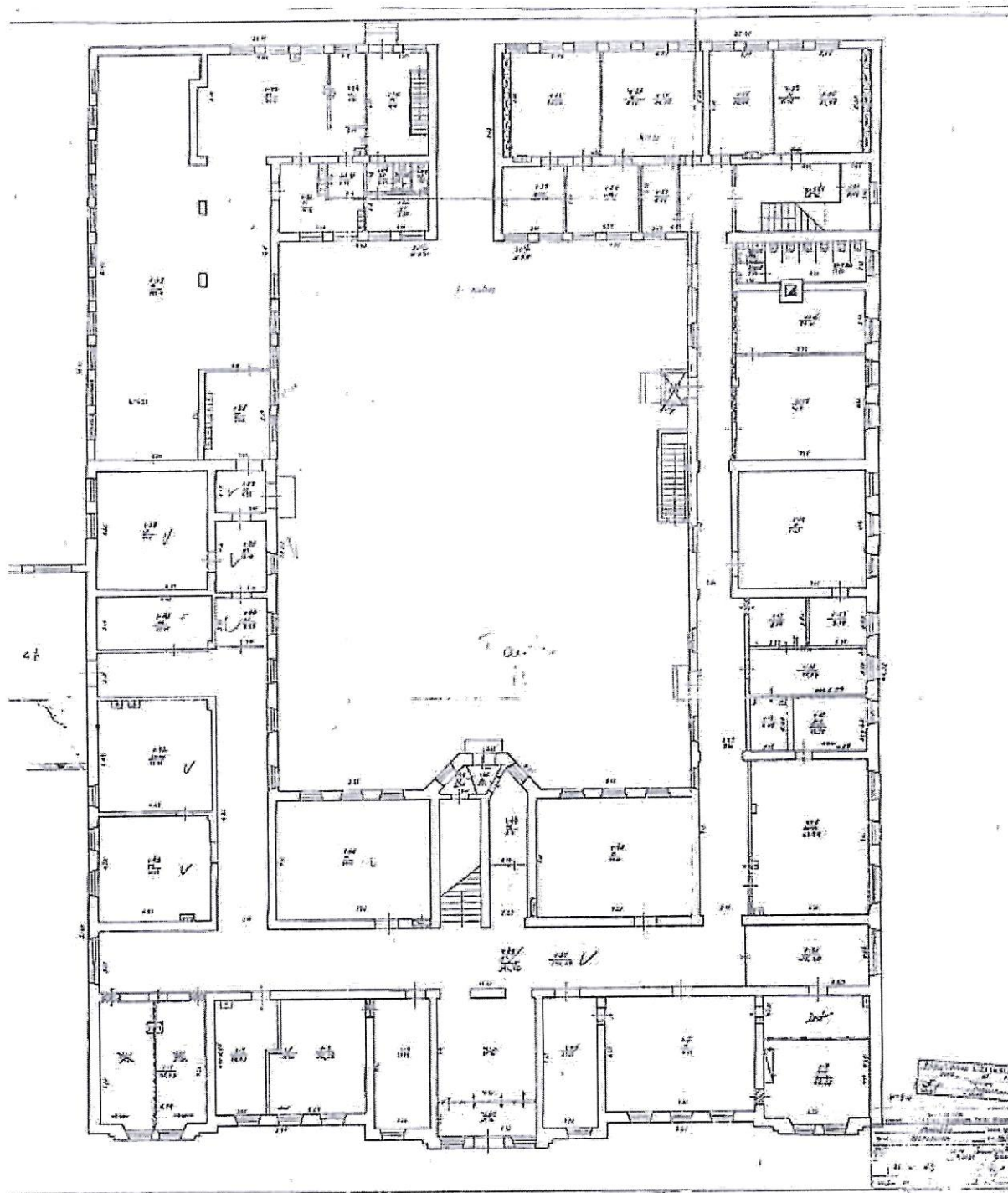


Dainius Šipelis

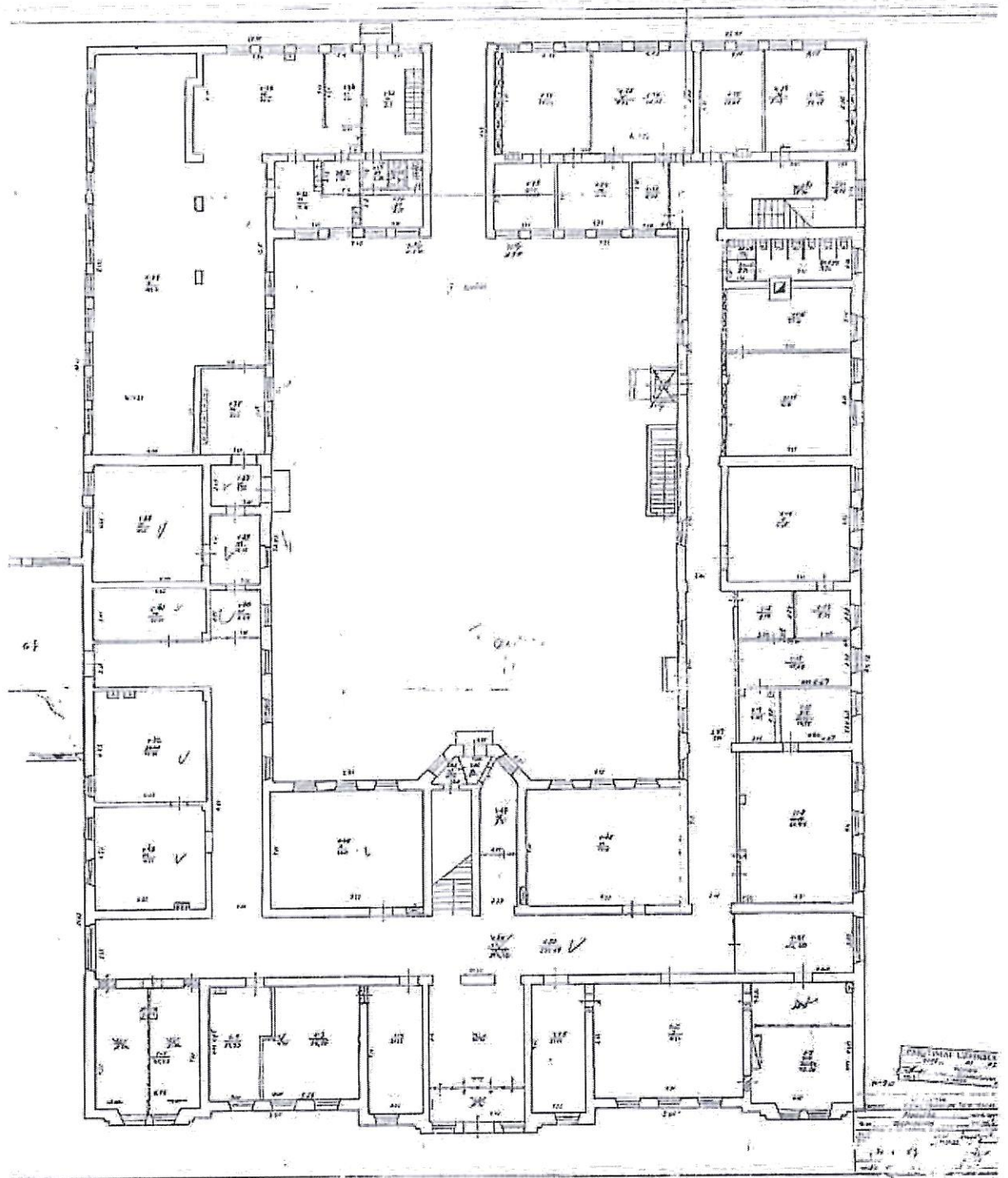


Panevėžio Juozo Balčikonio gimnazijos pastato (Respublikos g. 47, Panevėžys)
patalpų planai

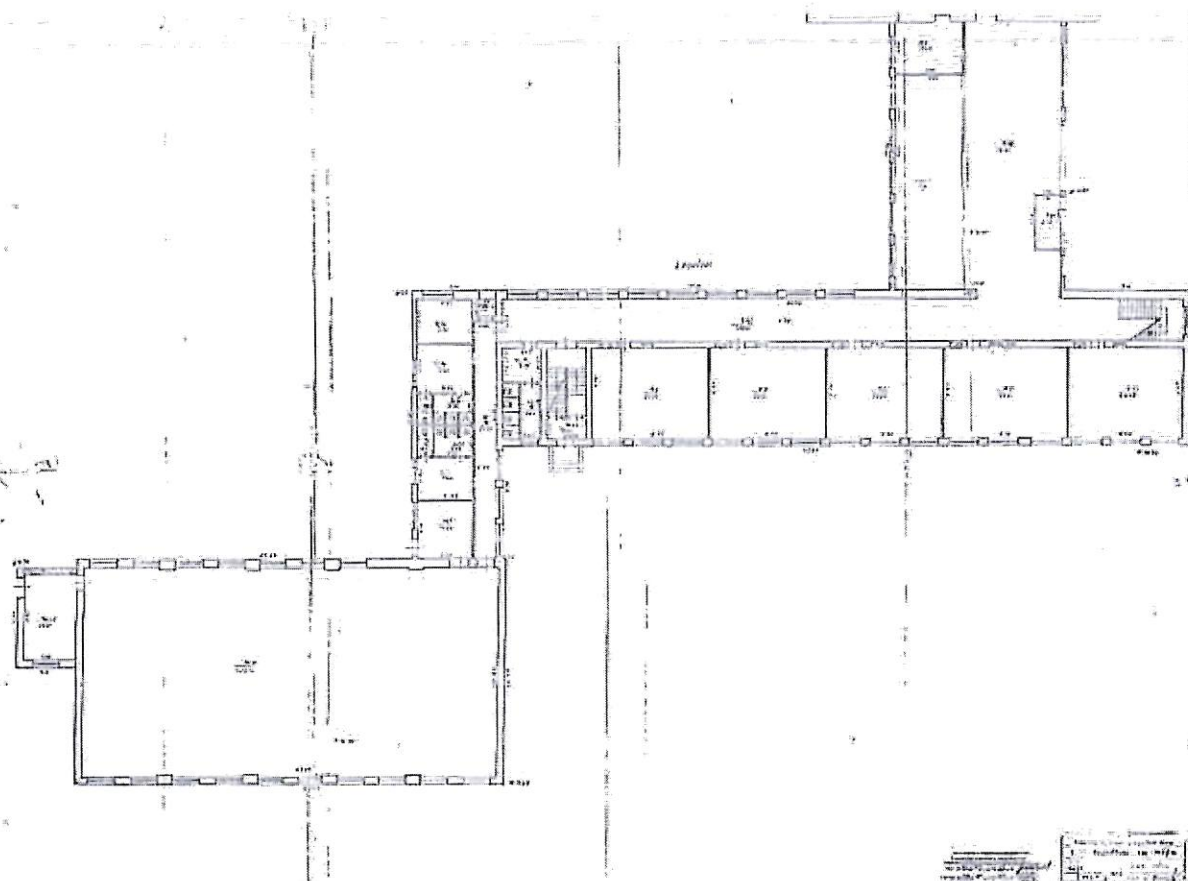
I aukšto planas



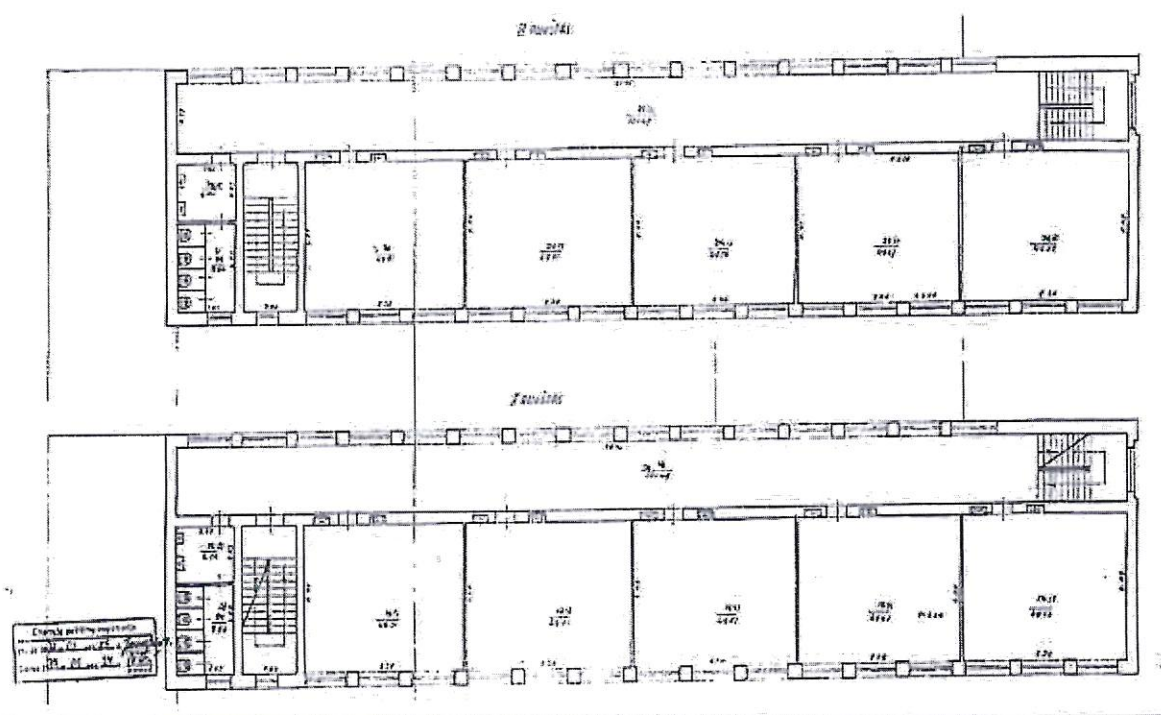
II aukšto planas



I aukšto planas (Priestatas)



II ir III aukšto planas (Priestatas)



TVIRTINU

Panevėžio miesto savivaldybės
administracijos direktorius

Tomas Jukna
2020 m. sausio 20 d.

SUDERINTA

Panevėžio miesto savivaldybės
administracijos direktoriaus pavaduotoja

Žibutė Gaivenienė
2020 m. sausio 17 d.

**PANEVĖŽIO ALFONSO LIPNIŪNO PROGIMNAZIJOS PASTATO (KLAIPĖDOS G. 138,
PANEVĖŽYS) PATALPŲ REMONTAS**

STATINIO PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS

1. STATINIO PAVADINIMAS: Panevėžio Alfonso Lipniūno progimnazijos pastato (Klaipėdos g. 138, Panevėžys) patalpų remontas
2. STATYTOJAS: Panevėžio miesto savivaldybė.
3. PROJEKTO RENGIMO ETAPAS: Paprastojo remonto aprašas*.
4. STATINIO KATEGORIJA: Ypatingas statinys.
5. STATINIO STATYBOS RŪŠIS: Paprastas remontas*.
6. STATINIO PASKIRTIS: Mokslo paskirties pastatai.
7. LĖŠŲ POBŪDIS: valstybės, savivaldybės biudžetas ir kt.
8. STATYBOS DARBŲ PIRKIMO BŪDAS: Viešieji pirkimai.
9. STATYTOJO PATEIKIAMŲ PRIVALOMŲJŲ DOKUMENTŲ SĄRAŠAS:
 - 9.1. Statinio projektavimo užduotis;
 - 9.2. Panevėžio Alfonso Lipniūno progimnazijos pastato (Klaipėdos g. 138, Panevėžys) patalpų planai.
10. STATYTOJO REIKALAVIMAI STATINIO PROJEKTUI:
 - 10.1. Projekto tikslas: atlikti Panevėžio Alfonso Lipniūno progimnazijos pastato (Klaipėdos g. 138, Panevėžys) patalpų remontą (toliau – Patalpos), įrengiant priešgaisrinės ir apsauginės signalizacijos sistemą;
 - 10.2. Suprojektuoti šiuos Patalpų remonto darbus:
 - 10.2.1. Suprojektuoti priešgaisrinės ir apsauginės signalizacijos sistemą, kuri užtikrintų patikimą perspėjimą apie pavojų turtui ir žmonių sveikatai esant trečiųjų asmenų nusikalstamai veikai bei gaisro pavojui;
 - 10.2.2. Apsauginės signalizacijos valdymo pulteliai turi būti įrengti prie pagrindinių įėjimo į pastatą durų, o prie kitų lauko įėjimo/išėjimo durų pagal pastato naudotojo nurodymą;
 - 10.2.3. Apsauginės signalizacijos kontrolinis priėmimo prietaisas (centralė) turi turėti ne mažiau kaip 8 nepriklausomas apsaugos sritis ir turi būti montuojamas jo paties spinduliais saugomoje patalpoje;

*Projektuotojas turi patikslinti projekto rengimo etapą ir statybos rūšį atsižvelgdamas į konkrečią situaciją, projekto rengimo metu.

- 10.2.4. Apsauginiai ir pavojaus signalizacijos spinduliai turi būti įrengti įvertinant pastato konfigūraciją ir patalpų išdėstymą. Apsauga organizuojama pagal principą - pirmo aukšto, rūsių, pusrūsių ir cokolinių aukštų patalpose, į kurias galima patekti betarpiškai iš išorės, įrengiami judesio davikliai ir stiklo dūžio davikliai. Kitose - bendro naudojimo patalpose (koridoriuose) ir kitose patalpose (kur saugomos materialinės vertybės, cheminės medžiagos ar pan.) įrengiami judesio davikliai;
- 10.2.5. Visos apsauginės signalizacijos grandinės turi turėti antisabotažinę apsaugą nuo trumpo jungimo arba laidų nukirpimo;
- 10.2.6. Į vieną apsaugos signalizacijos spindulį jungti ne daugiau kaip 3 judesio daviklius ar ne daugiau kaip vieną grupę;
- 10.2.7. Pagrindinės pastato durys turi būti blokuojamos atskiru spinduliu. Saugomų patalpų (jų grupių) įėjimo/išėjimo durys turi būti apsaugotos magnetiniais kontaktais;
- 10.2.8. Apsauginiai ir pavojaus signalizacijos spinduliai turi būti išdėstyti taip, kad signalizacija turėtų galimybę daliniam patalpų apsaugos prijungimui arba atjungimui. Patalpas (jų grupes) nurodys statinių naudotojai;
- 10.2.9. Antisabotažinės grandinės pajungiamos maitinimo blokams, lauko sirenai bei centrinei;
- 10.2.10. Turi būti įrengtas GSM modulis tam, kad būtų galima sistemas pajungti į centrinį stebėjimo pultą su galimybe perduoti konkrečią suveikimo zoną, signalizacijos įjungimo/išjungimo informaciją, zonų gedimus, sabotažo signalus, maitinimo sistemų sutrikimus ir kitą signalizacijos sistemos siunčiamą informaciją. Pastatų priešgaisrinė signalizacija privalo atitikti gaisro ir signalizavimo sistemos projektavimo ir įrengimo taisyklės (GASS). Priešgaisrinė signalizacija turi būti susieta su apsaugos signalizacija ir suveikimo atveju informacija perduota į centrinį stebėjimo pultą;
- 10.2.11. Apsauginės signalizacijos priemonės turi turėti vidinį maitinimo šaltinį, kuris, nutraukus elektros srovės tiekimui, užtikrintų objekto apsaugos pulto ir kitų signalizacijos priemonių darbingumą ne mažiau 10 valandų;
- 10.2.12. Lauko sireną pastato išorėje ir sireną patalpų viduje. Lauko sirena montuojama ant išorinės pastato fasado sienos ne žemiau kaip 3,5 m aukštyje gerai matomoje vietoje nuo gatvės pusės. Jų laidai turi būti sumontuoti paslėptu būdu arba apsaugant metaliniu arba smūgiams atspariu plastikiniu vamzdžiu arba kanalu;
- 10.2.13. Įrengiant apsauginę signalizaciją turi būti naudojami prietaisai, turintys vieną iš VDS, UL, ULC sertifikatų arba lygiavertį;
- 10.2.14. Numatyti Patalpų sienų, lubų ir grindų pažeistų vietų sutvarkymą dėl priešgaisrinės ir apsauginės signalizacijos sistemos įrengimo.

11. KITI REIKALAVIMAI:

- 11.1. Projektavimo užduotyje pateiktos darbų apimtys yra preliminaros. Projektuotojui apžiūrėjus ir išsimatavus remontuojamas Patalpas vietoje, turi numatyti visus atliekamus darbus bei kitas išlaidas, susijusias su remontuojamų Patalpų remonto darbais;
- 11.2. Projektuojant Patalpų remontą, kai reikia atvesti inžinerines sistemas per remontuojamas ir kitas patalpas, numatyti jų keitimą ar atstatymo darbus ir tai suprojektuoti projekte (toliau – Projektas);
- 11.3. Projektuojant vadovautis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, statybos techniniais reglamentais, statybos įstatymu, Lietuvos Respublikos teisės aktais, Lietuvos higienos normomis, normatyviniais dokumentais ir kitais projektų rengimo tvarką reglamentuojančiais teisės aktais;

- 11.4. Turi būti parengta statinio statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis ir sąnaudų kiekių žiniaraščiai;
- 11.5. Jei būtina, išsiimti projektavimo sąlygas ir prisijungimo sąlygas iš juos išduodančių institucijų, kurios būtinos suprojektuoti Projekto dalių sprendinius;
- 11.6. Rengiant Projektą atsižvelgti į statinio naudotojo vadovo ir Statytojo (užsakovo) pastabas;
- 11.7. Projektą suderinti su institucijomis, išdavusiomis projektavimo sąlygas ir prisijungimo sąlygas, su Statytojo (užsakovo) paskirtu asmeniu projektuotojo konsultavimui ir su statinio naudotojo vadovu;
- 11.8. Jei reikia pateikti parengtą Projektą ekspertizę atliekančiai įmonei, kurią viešojo pirkimo būdu parinko Statytojas (užsakovas), ir pataisyti Projektą pagal ekspertizės atlikimo metu pareikštas pastabas iki bus gauta teigiama ekspertizės išvada;
- 11.9. Projektuotojas privalo pataisyti Projektą pagal Statytojo (užsakovo) pastabas;
- 11.10. Jei reikia pateikti prašymą su reikalingais dokumentais, nurodytais STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“, Panevėžio miesto savivaldybės administracijai, kad gauti statybą leidžiantį dokumentą Projektui.
- 11.11. Po Projekto suderinimo Statytojui (užsakovui) pateikti pilnos apimties 3 Projekto komplektus (tinkamai patvirtintomis spalvotomis kopijomis) ir 1 kompiuterinę laikmeną su įrašyta Projekto kopija, ir 1 kompiuterinę laikmeną su įrašytu Projektu su originaliais dokumentų formatais (.dwg, .doc, .xls, .dbf ir pan.);
- 11.12. Statybos produktus ir įrenginius parenka projektuotojas. Visi projektuotojo siūlomi sprendiniai turi būti racionalūs, ekonomiškai ir atitikti Lietuvoje galiojančias normas ir reikalavimus. Projektuotojas turi pateikti visų Projektų dalių detalius medžiagų kiekių žiniaraščius. Projektuotojas turi įvertinti nenumatytus projektavimo darbus, kurie gali atsirasti projektavimo darbų eigoje ir parengti visas privalomas Projekto dalis kurios yra būtinos Projektą suderinti ir gauti statybą leidžiantį dokumentą;
- 11.13. Paaiškėjus, kad įgyvendinant Projektą statybos metu, Projekte randama klaidų arba jį neatitinka realių statybos sąlygų, projekto rengėjas privalo neatlygintinai pataisyti Projektą. Atlikti Projekto sprendinių pakeitimai, papildymai ir patikslinimai privalo atitikti normatyvinių statybos techninių ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus.

12. REIKALAVIMAI DARBŲ KOKYBEI:

- 12.1. Patalpos turi būti remontuojamos taip, kad atitiktų architektūros, higienos, priešgaisrinės saugos, aplinkos apsaugos ir statybos techninius reikalavimus. Visus darbus privalo atlikti vadovaudamasis statybos įstatymu, kitais įstatymais ir teisės aktais, reglamentuojančiais statinio paskirties reikalavimus;
- 12.2. Vykdam visi montavimo ir apdailos darbus atmosferos krituliai neturi patekti į patalpas, montavimo darbai vykdomi esant atitinkamai oro temperatūrai bei sąlygoms ir privalo užtikrinti patalpose esančių baldų, darbo inventoriaus ir kompiuterinės technikos apsaugą nuo statybinių medžiagų poveikio ir statybinių dulkių;
- 12.3. Sumontuoti gaminiai turi būti kokybiški, rangovas Statytojui (užsakovui) pateikia gaminių, medžiagų ir įrengimų deklaracijas, sertifikatus ir kitą dokumentaciją, įrodančią jų atitikimą techninių specifikacijų reikalavimams;
- 12.4. Baigus darbus kiekvieną dieną patalpos išvalomos, iki pilno darbų užbaigimo. Darbų vieta turi būti sutvarkyta, išvalyta, statybinės atliekos išvežtos. Patalpų remonto darbai turi būti pilnai užbaigti, tinkami eksploatacijai ir perduoti naudojimui;

- 12.5. Atlikus sistemų įrengimo darbus rangovas pateikia pastatų naudotojams visą techninę dokumentaciją popierinį ir elektroninį variantus (parengtus projektus, išpildomąją dokumentaciją – medžiagų, įrenginių kiekių žiniaraštį, apsaugos sistemų tinklų planą ir parengtus elektrinių sujungimų brėžinius, medžiagų bei įrenginių atitikties deklaracijas, sertifikatus ir kt. reikalingus sistemų eksploatacijai dokumentus). Taip pat rangovas privalo pateikti vartotojo instrukcijas ir apmokyti pastatų naudotojo personalą naudotis įranga;
- 12.6. Atlikus darbus, naujai sumontuota priešgaisrinės ir apsauginės signalizacijos sistema turi būti suprogramuota, įvesti vartotojų, turinčių teisę įjungti ar išjungti sistemą, kodai;
- 12.7. Įrengus priešgaisrinę signalizaciją turi būti pateiktas statinio priešgaisrinės signalizacijos patikrinimo aktas.

Miesto infrastruktūros skyriaus vedėjas



Dalius Vadluga

Miesto infrastruktūros skyriaus vedėjo pavaduotojas



Darius Linkonas

Švietimo ir jaunimo reikalų skyriaus vedėjas



Dainius Šipelis



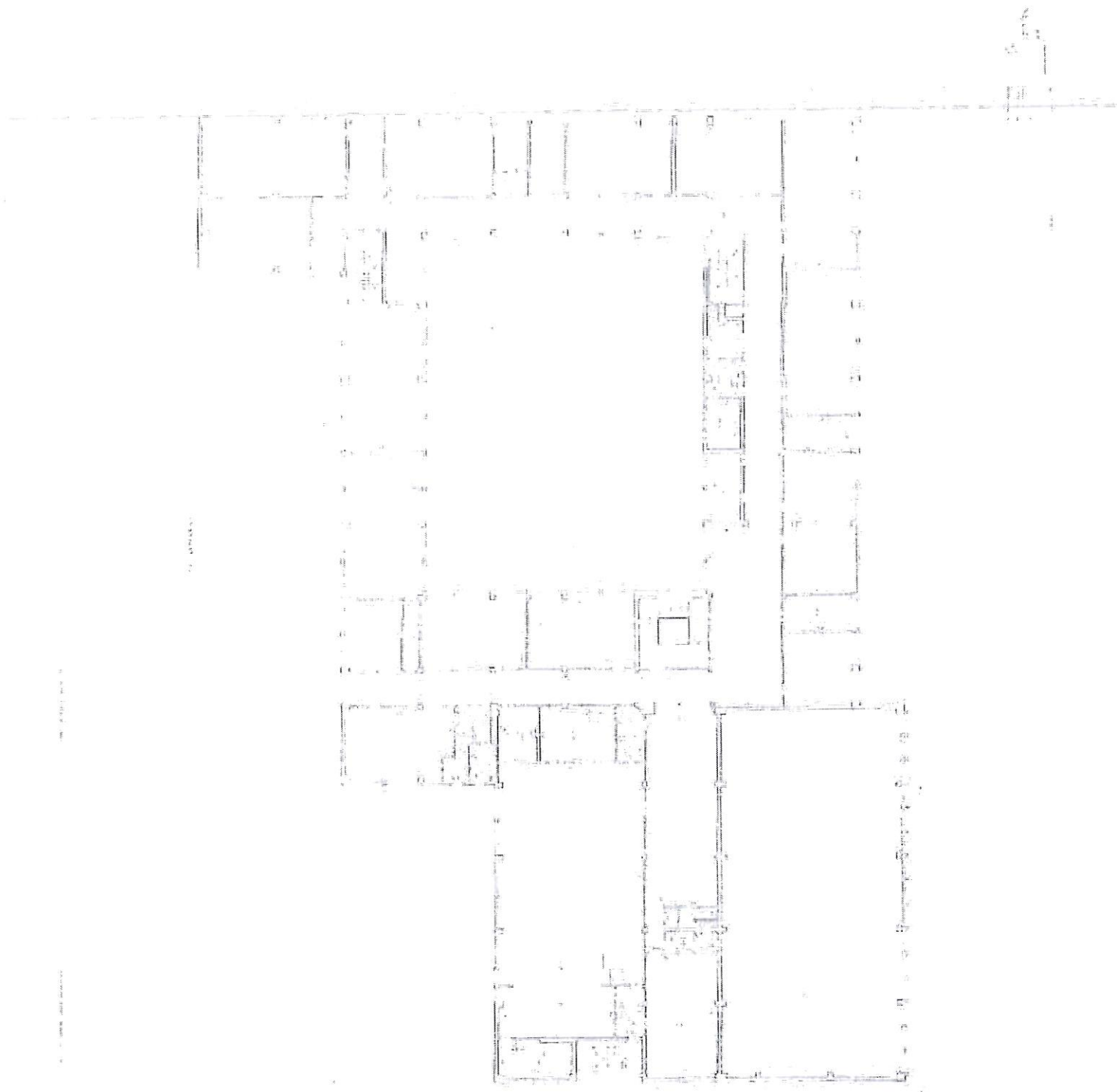


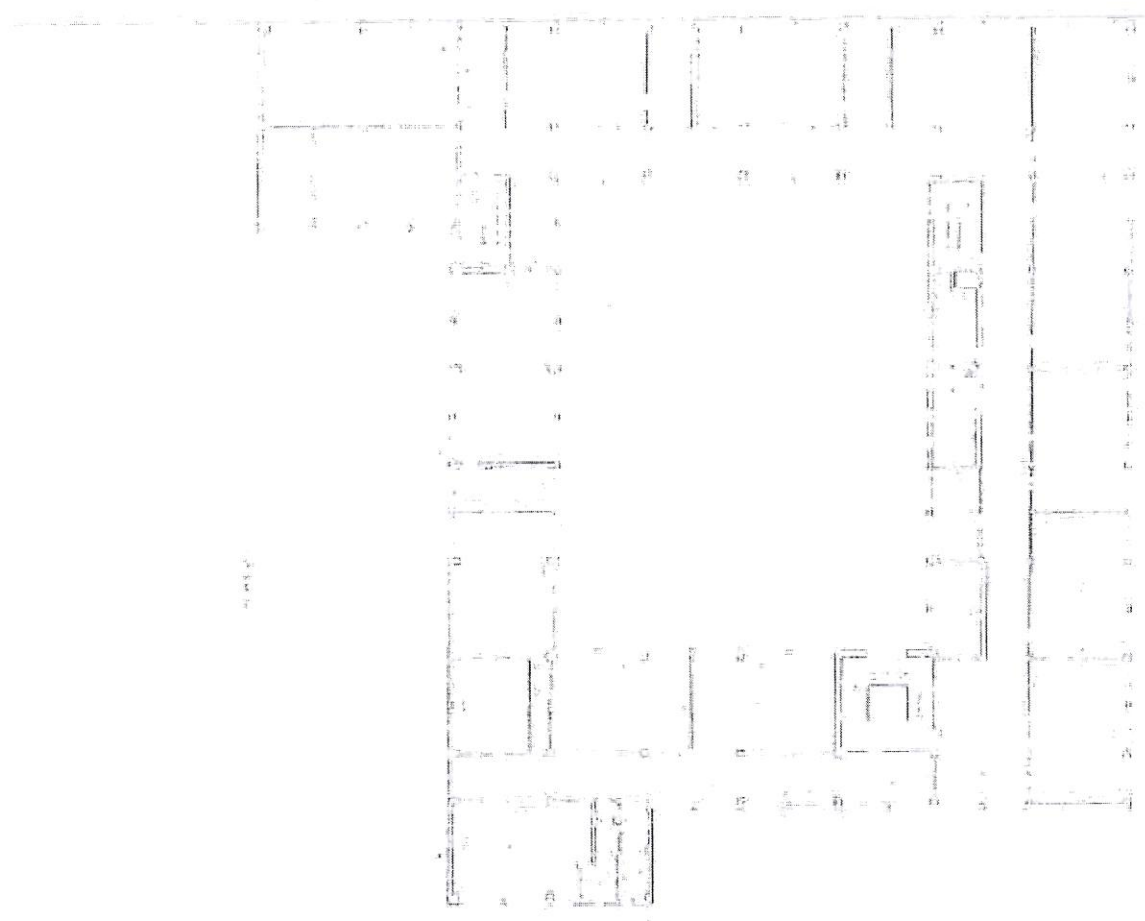
6



Handwritten notes and signatures at the bottom of the page.







TVIRTINU

Panevėžio miesto savivaldybės
administracijos direktorius

Tomas Jukna
2020 m. sausio 20 d.

SUDERINTA

Panevėžio miesto savivaldybės
administracijos direktoriaus pavaduotoja

Žibutė Gaivenienė
2020 m. sausio 12 d.

**PANEVĖŽIO RAIMUNDO SARGŪNO SPORTO GIMNAZIJOS PASTATO (LIEPŲ AL. 2,
PANEVĖŽYS) PATALPŲ REMONTAS**

STATINIO PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS

1. STATINIO PAVADINIMAS: Panevėžio Raimundo Sargūno sporto gimnazijos pastato (Liepų al. 2, Panevėžys) patalpų remontas
2. STATYTOJAS: Panevėžio miesto savivaldybė.
3. PROJEKTO RENGIMO ETAPAS: Paprastojo remonto aprašas*.
4. STATINIO KATEGORIJA: Ypatingas statinys.
5. STATINIO STATYBOS RŪŠIS: Paprastas remontas*.
6. STATINIO PASKIRTIS: Mokslo paskirties pastatai.
7. LĖŠŲ POBŪDIS: valstybės, savivaldybės biudžetas ir kt.
8. STATYBOS DARBŲ PIRKIMO BŪDAS: Viešieji pirkimai.
9. STATYTOJO PATEIKIAMŲ PRIVALOMŲJŲ DOKUMENTŲ SĄRAŠAS:
 - 9.1. Statinio projektavimo užduotis;
 - 9.2. Panevėžio Raimundo Sargūno sporto gimnazijos pastato (Liepų al. 2, Panevėžys) patalpų planai.
10. STATYTOJO REIKALAVIMAI STATINIO PROJEKTUI:
 - 10.1. Projekto tikslas: atlikti Panevėžio Raimundo Sargūno sporto gimnazijos pastato (Liepų al. 2, Panevėžys) patalpų remontą (toliau – Patalpos), įrengiant priešgaisrinės ir apsauginės signalizacijos sistemą;
 - 10.2. Suprojektuoti šiuos Patalpų remonto darbus:
 - 10.2.1. Suprojektuoti priešgaisrinės ir apsauginės signalizacijos sistemą, kuri užtikrintų patikimą perspėjimą apie pavojų turtui ir žmonių sveikatai esant trečiųjų asmenų nusikalstamai veikai bei gaisro pavojui;
 - 10.2.2. Apsauginės signalizacijos valdymo pulteliai turi būti įrengti prie pagrindinių įėjimo į pastatą durų, o prie kitų lauko įėjimo/išėjimo durų pagal pastato naudotojo nurodymą;
 - 10.2.3. Apsauginės signalizacijos kontrolinis priėmimo prietaisas (centralė) turi turėti ne mažiau kaip 8 nepriklausomas apsaugos sritis ir turi būti montuojamas jo paties spinduliais saugomoje patalpoje;

*Projektuotojas turi patikslinti projekto rengimo etapą ir statybos rūšį atsižvelgdamas į konkrečią situaciją, projekto rengimo metu.

- 10.2.4. Apsauginiai ir pavojaus signalizacijos spinduliai turi būti įrengti įvertinant pastato konfigūraciją ir patalpų išdėstymą. Apsauga organizuojama pagal principą - pirmo aukšto, rūšių, pusrūšių ir cokolinių aukštų patalpose, į kurias galima patekti betarpiškai iš išorės, įrengiami judesio davikliai ir stiklo dūžio davikliai. Kitose - bendro naudojimo patalpose (koridoriuose) ir kitose patalpose (kur saugomos materialinės vertybės, cheminės medžiagos ar pan.) įrengiami judesio davikliai;
- 10.2.5. Visos apsauginės signalizacijos grandinės turi turėti antisabotažinę apsaugą nuo trumpo jungimo arba laidų nukirpimo;
- 10.2.6. Į vieną apsaugos signalizacijos spindulį jungti ne daugiau kaip 3 judesio daviklius ar ne daugiau kaip vieną grupę;
- 10.2.7. Pagrindinės pastato durys turi būti blokuojamos atskiru spinduliu. Saugomų patalpų (jų grupių) įėjimo/išėjimo durys turi būti apsaugotos magnetiniais kontaktais;
- 10.2.8. Apsauginiai ir pavojaus signalizacijos spinduliai turi būti išdėstyti taip, kad signalizacija turėtų galimybę daliniam patalpų apsaugos prijungimui arba atjungimui. Patalpas (jų grupes) nurodys statinių naudotojai;
- 10.2.9. Antisabotažinės grandinės pajungiamos maitinimo blokams, lauko sirenai bei centrinei;
- 10.2.10. Turi būti įrengtas GSM modulis tam, kad būtų galima sistemas pajungti į centrinį stebėjimo pultą su galimybe perduoti konkrečią suveikimo zoną, signalizacijos įjungimo/išjungimo informaciją, zonų gedimus, sabotažo signalus, maitinimo sistemų sutrikimus ir kitą signalizacijos sistemos siunčiamą informaciją. Pastatų priešgaisrinė signalizacija privalo atitikti gaisro ir signalizavimo sistemos projektavimo ir įrengimo taisykles (GASS). Priešgaisrinė signalizacija turi būti susieta su apsaugos signalizacija ir suveikimo atveju informacija perduota į centrinį stebėjimo pultą;
- 10.2.11. Apsauginės signalizacijos priemonės turi turėti vidinį maitinimo šaltinį, kuris, nutraukus elektros srovės tiekimui, užtikrintų objekto apsaugos pulto ir kitų signalizacijos priemonių darbingumą ne mažiau 10 valandų;
- 10.2.12. Lauko sireną pastato išorėje ir sireną patalpų viduje. Lauko sireną montuojama ant išorinės pastato fasado sienos ne žemiau kaip 3,5 m aukštyje gerai matomoje vietoje nuo gatvės pusės. Jų laidai turi būti sumontuoti paslėptu būdu arba apsaugant metaliniu arba smūgiams atspariu plastikiniu vamzdzium arba kanalu;
- 10.2.13. Įrengiant apsauginę signalizaciją turi būti naudojami prietaisai, turintys vieną iš VDS, UL, ULC sertifikatų arba lygiavertį;
- 10.2.14. Numatyti Patalpų sienų, lubų ir grindų pažeistų vietų sutvarkymą dėl priešgaisrinės ir apsauginės signalizacijos sistemos įrengimo.

11. KITI REIKALAVIMAI:

- 11.1. Projektavimo užduotyje pateiktos darbų apimtys yra preliminaros. Projektuotojui apžiūrėjus ir išsimatavus remontuojamas Patalpas vietoje, turi numatyti visus atliekamus darbus bei kitas išlaidas, susijusias su remontuojamų Patalpų remonto darbais;
- 11.2. Projektuojant Patalpų remontą, kai reikia atvesti inžinerines sistemas per remontuojamas ir kitas patalpas, numatyti jų keitimą ar atstatymo darbus ir tai suprojektuoti projekte (toliau – Projektas);
- 11.3. Projektuojant vadovautis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, statybos techniniais reglamentais, statybos įstatymu, Lietuvos Respublikos teisės aktais, Lietuvos higienos normomis, normatyviniais dokumentais ir kitais projektų rengimo tvarką reglamentuojančiais teisės aktais;

- 11.4. Turi būti parengta statinio statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis ir sąnaudų kiekių žiniaraščiai;
- 11.5. Jei būtina, išsiimti projektavimo sąlygas ir prisijungimo sąlygas iš juos išduodančių institucijų, kurios būtinos suprojektuoti Projekto dalių sprendinius;
- 11.6. Rengiant Projektą atsižvelgti į statinio naudotojo vadovo ir Statytojo (užsakovo) pastabas;
- 11.7. Projektą suderinti su institucijomis, išdavusiomis projektavimo sąlygas ir prisijungimo sąlygas, su Statytojo (užsakovo) paskirtu asmeniu projektuotojo konsultavimui ir su statinio naudotojo vadovu;
- 11.8. Jei reikia pateikti parengtą Projektą ekspertizę atliekančiai įmonei, kurią viešojo pirkimo būdu parinko Statytojas (užsakovas), ir pataisyti Projektą pagal ekspertizės atlikimo metu pareikštas pastabas iki bus gauta teigiama ekspertizės išvada;
- 11.9. Projektuotojas privalo pataisyti Projektą pagal Statytojo (užsakovo) pastabas;
- 11.10. Jei reikia pateikti prašymą su reikalingais dokumentais, nurodytais STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“, Panevėžio miesto savivaldybės administracijai, kad gauti statybą leidžiantį dokumentą Projektui.
- 11.11. Po Projekto suderinimo Statytojui (užsakovui) pateikti pilnos apimties 3 Projekto komplektus (tinkamai patvirtintomis spalvotomis kopijomis) ir 1 kompiuterinę laikmeną su įrašyta Projekto kopija, ir 1 kompiuterinę laikmeną su įrašytu Projektu su originaliais dokumentų formatais (.dwg, .doc, .xls, .dbf ir pan.);
- 11.12. Statybos produktus ir įrenginius parenka projektuotojas. Visi projektuotojo siūlomi sprendiniai turi būti racionalūs, ekonomiškai ir atitikti Lietuvoje galiojančias normas ir reikalavimus. Projektuotojas turi pateikti visų Projektų dalių detalius medžiagų kiekių žiniaraščius. Projektuotojas turi įvertinti nenumatytus projektavimo darbus, kurie gali atsirasti projektavimo darbų eigoje ir parengti visas privalomas Projekto dalis kurios yra būtinos Projektą suderinti ir gauti statybą leidžiantį dokumentą;
- 11.13. Paaiškinėjus, kad įgyvendinant Projektą statybos metu, Projekte randama klaidų arba jis neatitinka realių statybos sąlygų, projekto rengėjas privalo neatlygintinai pataisyti Projektą. Atlikti Projekto sprendinių pakeitimai, papildymai ir patikslinimai privalo atitikti normatyvinių statybos techninių ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus.

12. REIKALAVIMAI DARBŲ KOKYBEI:

- 12.1. Patalpos turi būti remontuojamos taip, kad atitiktų architektūros, higienos, priešgaisrinės saugos, aplinkos apsaugos ir statybos techninius reikalavimus. Visus darbus privalo atlikti vadovaudamasis statybos įstatymu, kitais įstatymais ir teisės aktais, reglamentuojančiais statinio paskirties reikalavimus;
- 12.2. Vykdam visi montavimo ir apdailos darbus atmosferos krituliai neturi patekti į patalpas, montavimo darbai vykdomi esant atitinkamai oro temperatūrai bei sąlygoms ir privalo užtikrinti patalpose esančių baldų, darbo inventoriaus ir kompiuterinės technikos apsaugą nuo statybinių medžiagų poveikio ir statybinių dulkių;
- 12.3. Sumontuoti gaminiai turi būti kokybiški, rangovas Statytojui (užsakovui) pateikia gaminių, medžiagų ir įrengimų deklaracijas, sertifikatus ir kitą dokumentaciją, įrodančią jų atitikimą techninių specifikacijų reikalavimams;
- 12.4. Baigus darbus kiekvieną dieną patalpos išvalomos, iki pilno darbų užbaigimo. Darbų vieta turi būti sutvarkyta, išvalyta, statybinių atliekų išvežtos. Patalpų remonto darbai turi būti pilnai užbaigti, tinkami eksploatacijai ir perduoti naudojimui;

- 12.5. Atlikus sistemų įrengimo darbus rangovas pateikia pastatų naudotojams visą techninę dokumentaciją popierinį ir elektroninį variantus (parengtus projektus, išpildomąją dokumentaciją – medžiagų, įrenginių kiekių žiniarašį, apsaugos sistemų tinklų planą ir parengtus elektrinių sujungimų brėžinius, medžiagų bei įrenginių atitikties deklaracijas, sertifikatus ir kt. reikalingus sistemų eksploatacijai dokumentus). Taip pat rangovas privalo pateikti vartotojo instrukcijas ir apmokyti pastatų naudotojo personalą naudotis įranga;
- 12.6. Atlikus darbus, naujai sumontuota priešgaisrinės ir apsauginės signalizacijos sistema turi būti suprogramuota, įvesti vartotojų, turinčių teisę įjungti ar išjungti sistemą, kodai;
- 12.7. Įrengus priešgaisrinę signalizaciją turi būti pateiktas statinio priešgaisrinės signalizacijos patikrinimo aktas.

Miesto infrastruktūros skyriaus vedėjas



Dalius Vadluga

Miesto infrastruktūros skyriaus vedėjo pavaduotojas



Darius Linkonas

Švietimo ir jaunimo reikalų skyriaus vedėjas



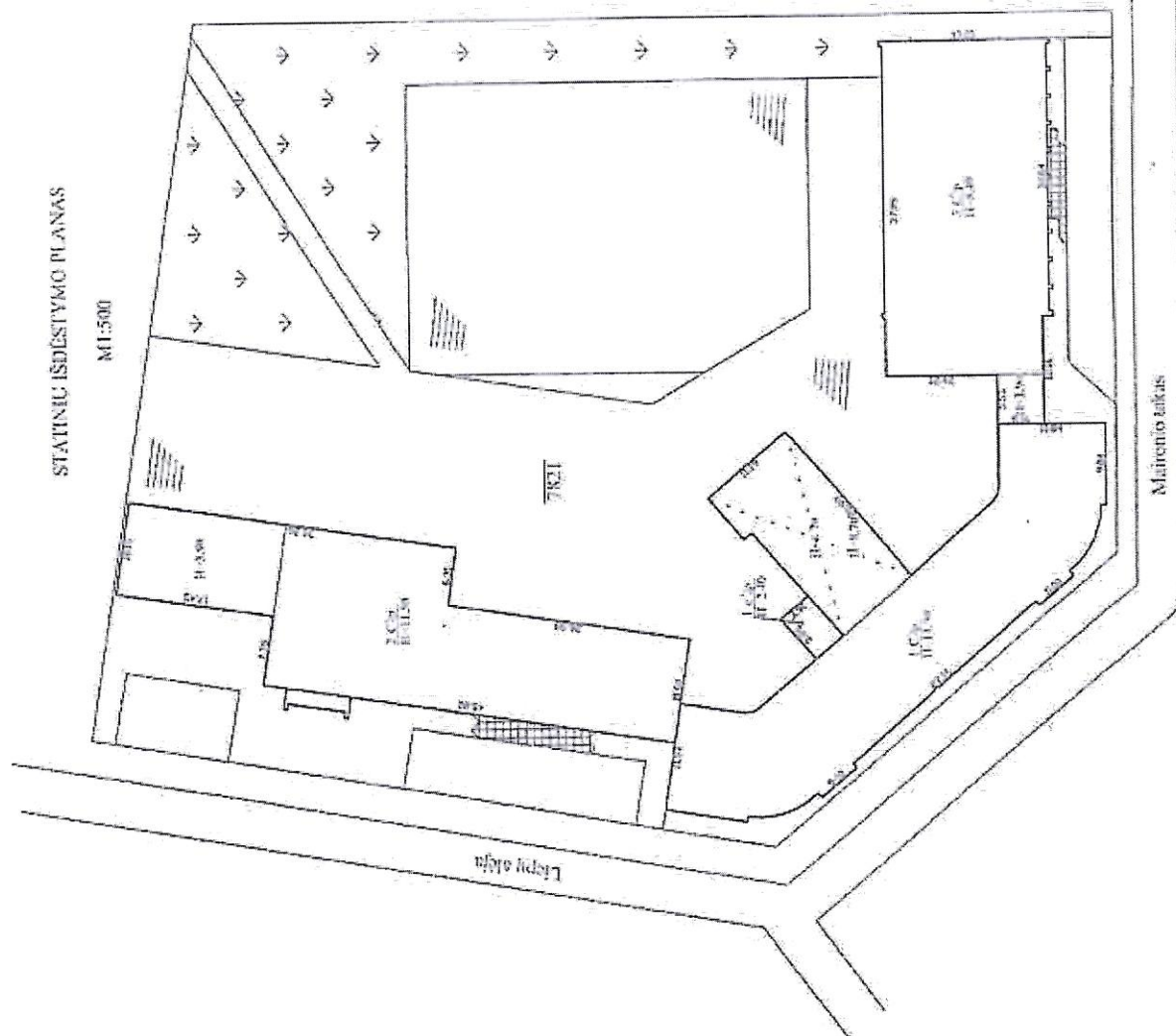
Dainius Šipelis

Tomas Tamošiūnas, tel. (8 45) 50 44 71, el. p. tomas.tamosiunas@panevezys.lt

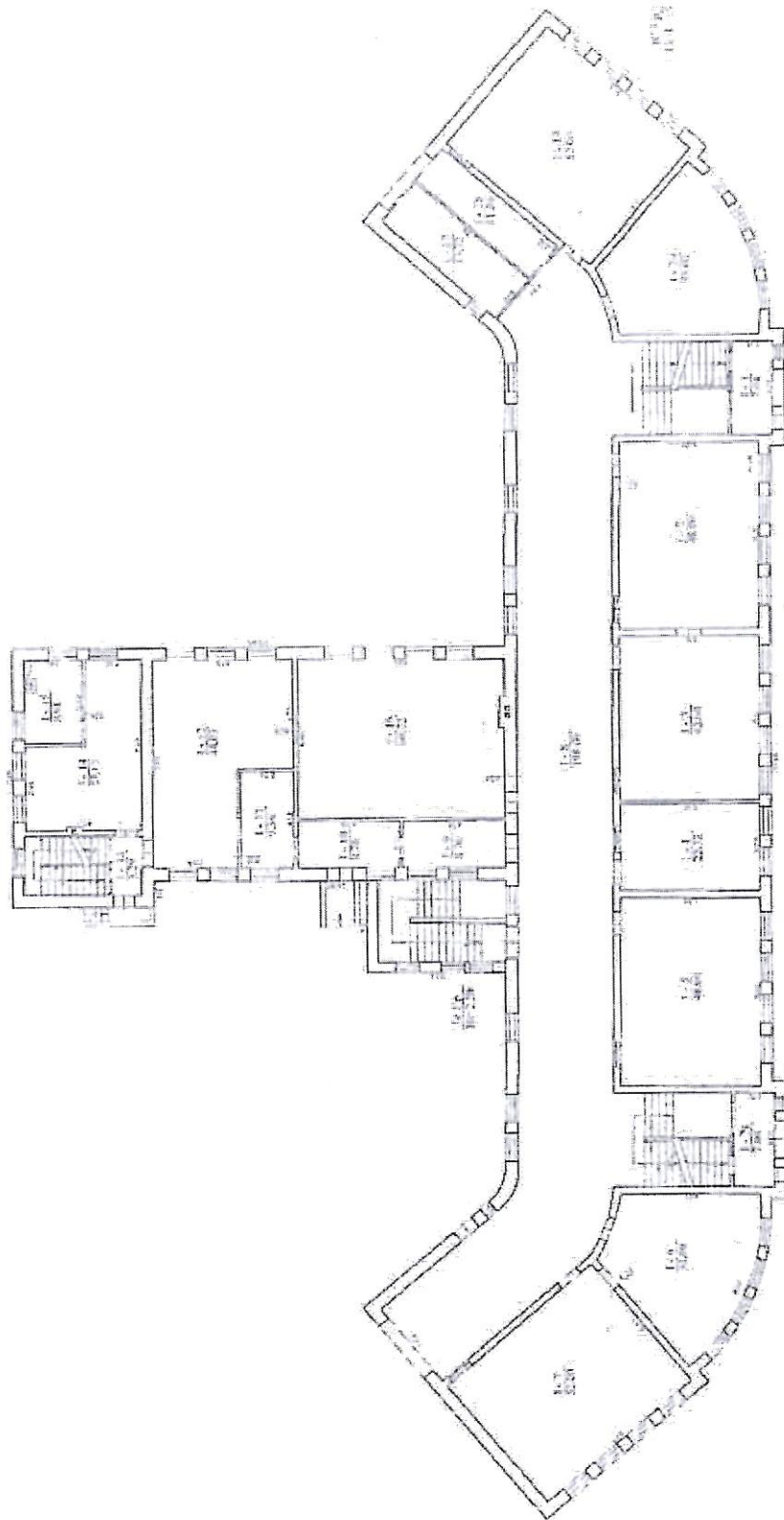


STATINŲ IŠDĖSTYMO PLANAS

Dose: 13%

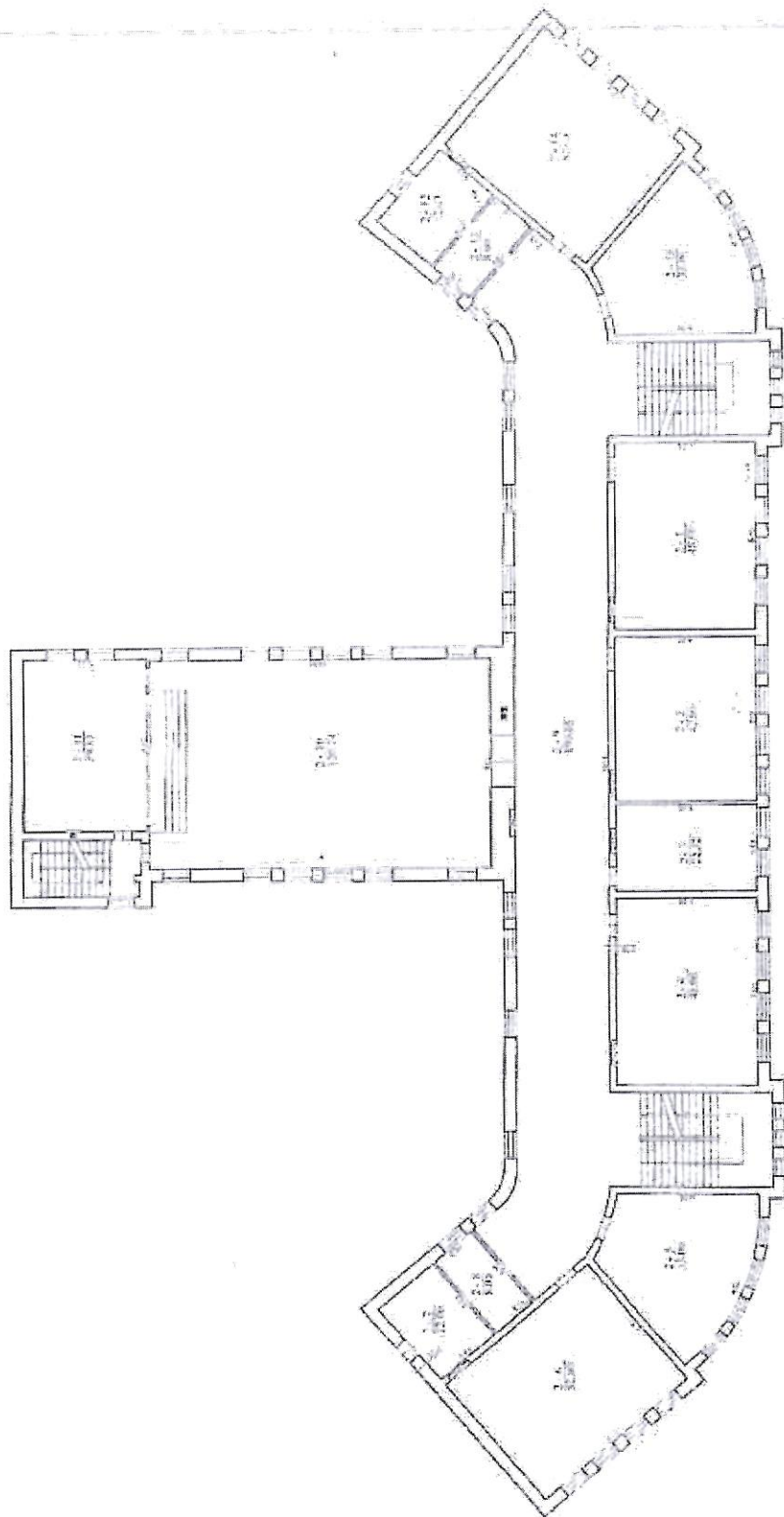
[illegible]

ENCLOSURE 4



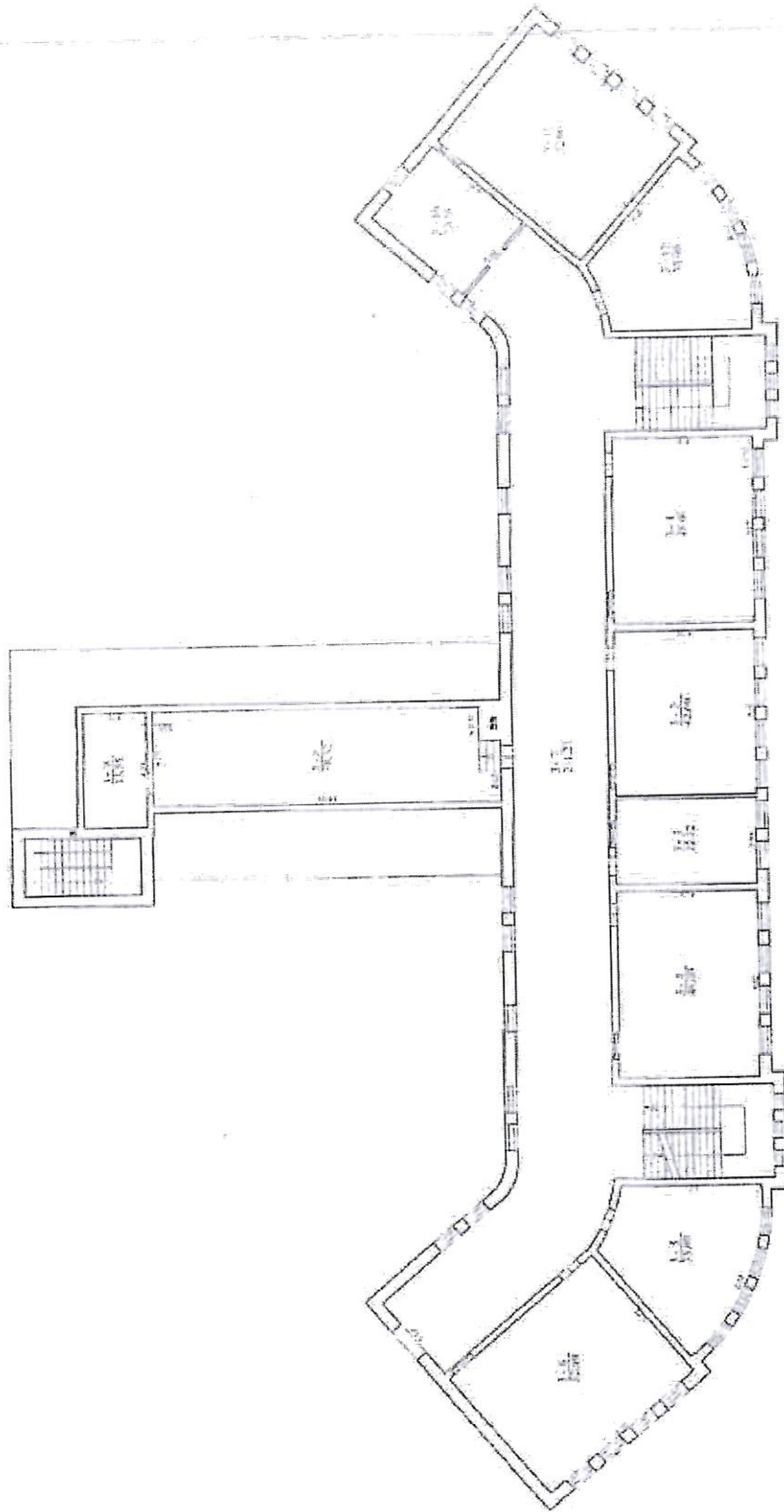
ENCLOSURE 4

ENTRANZA SUR

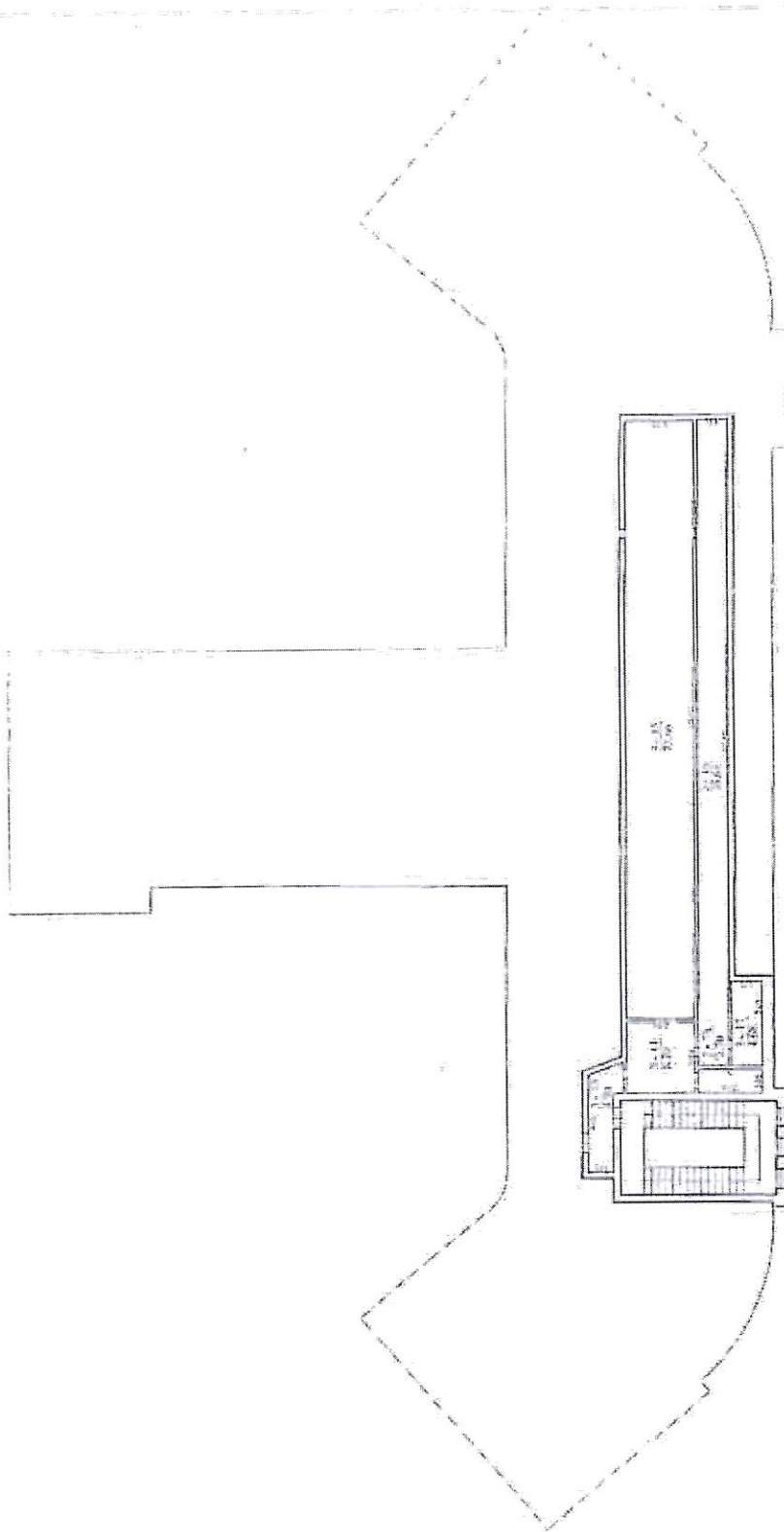


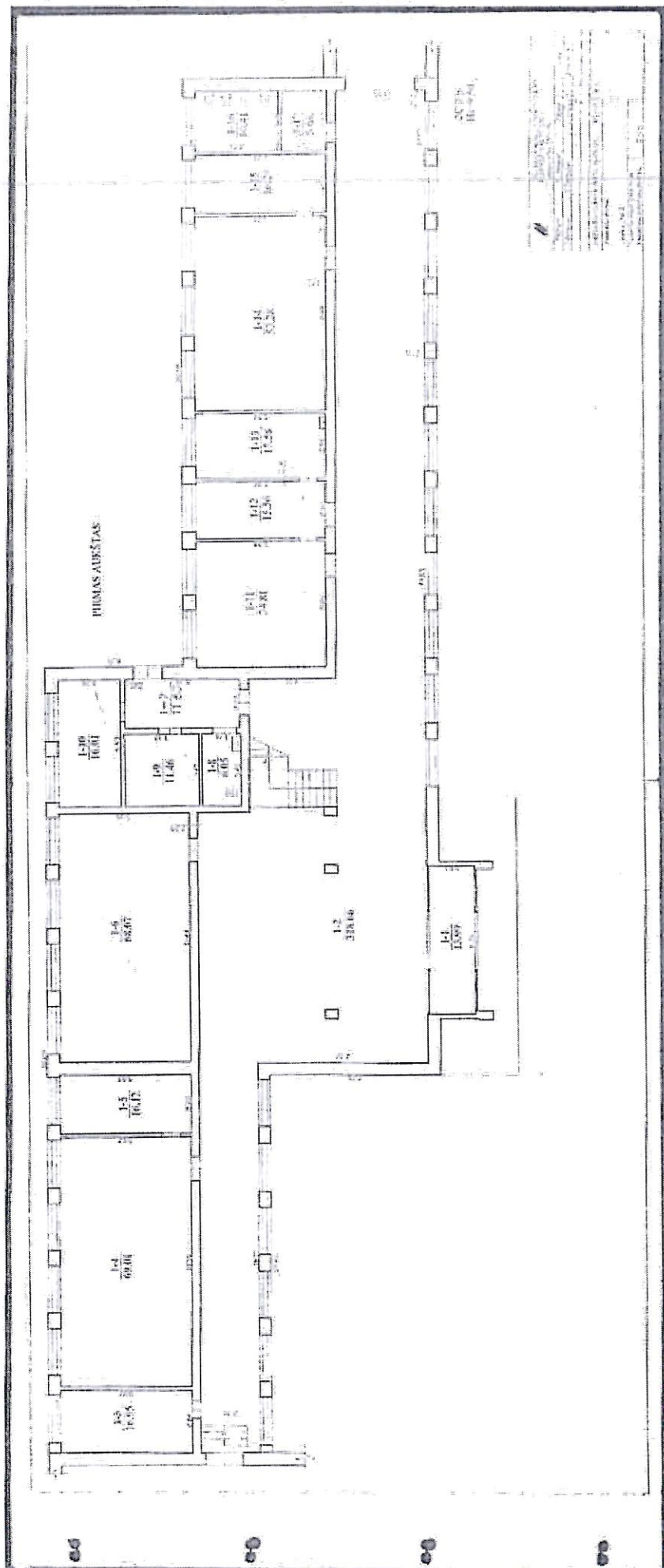
01/2014

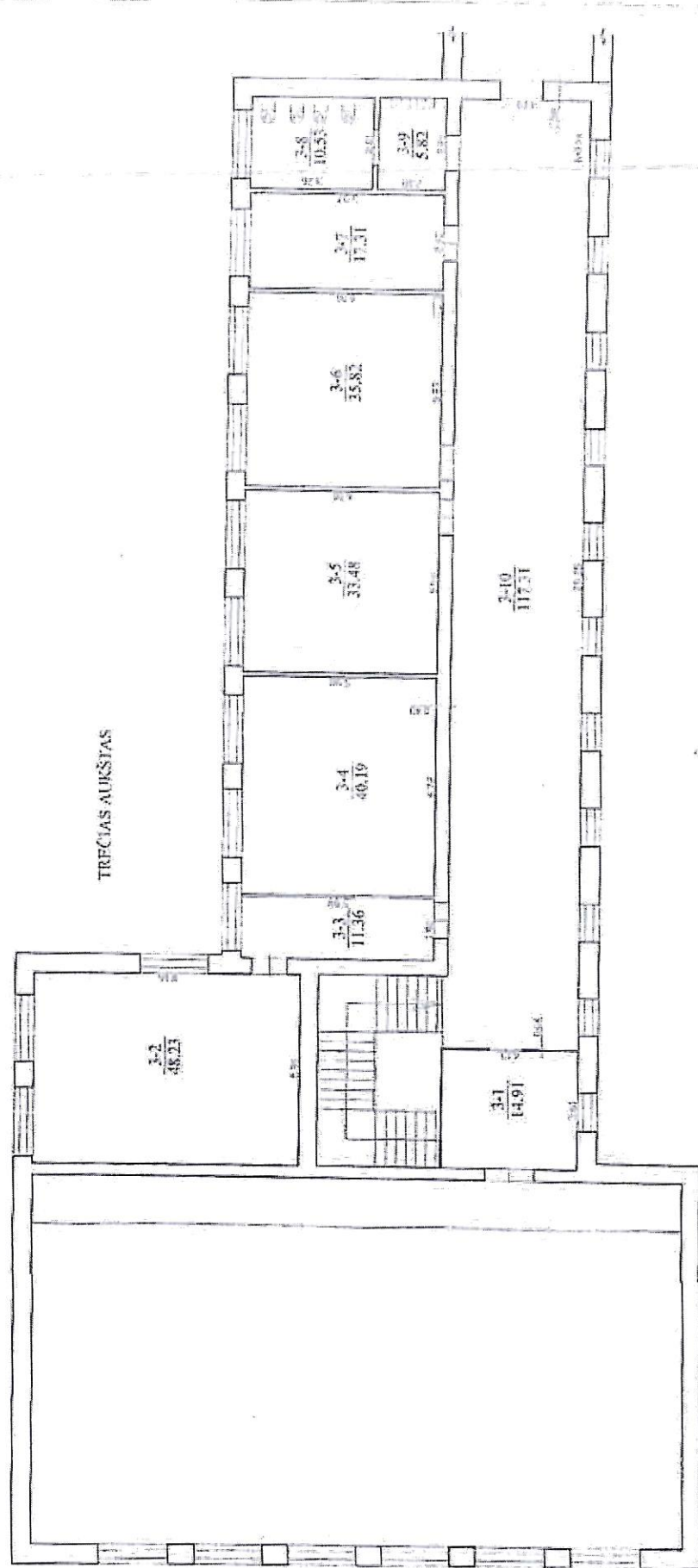
THE BAS OF NEW



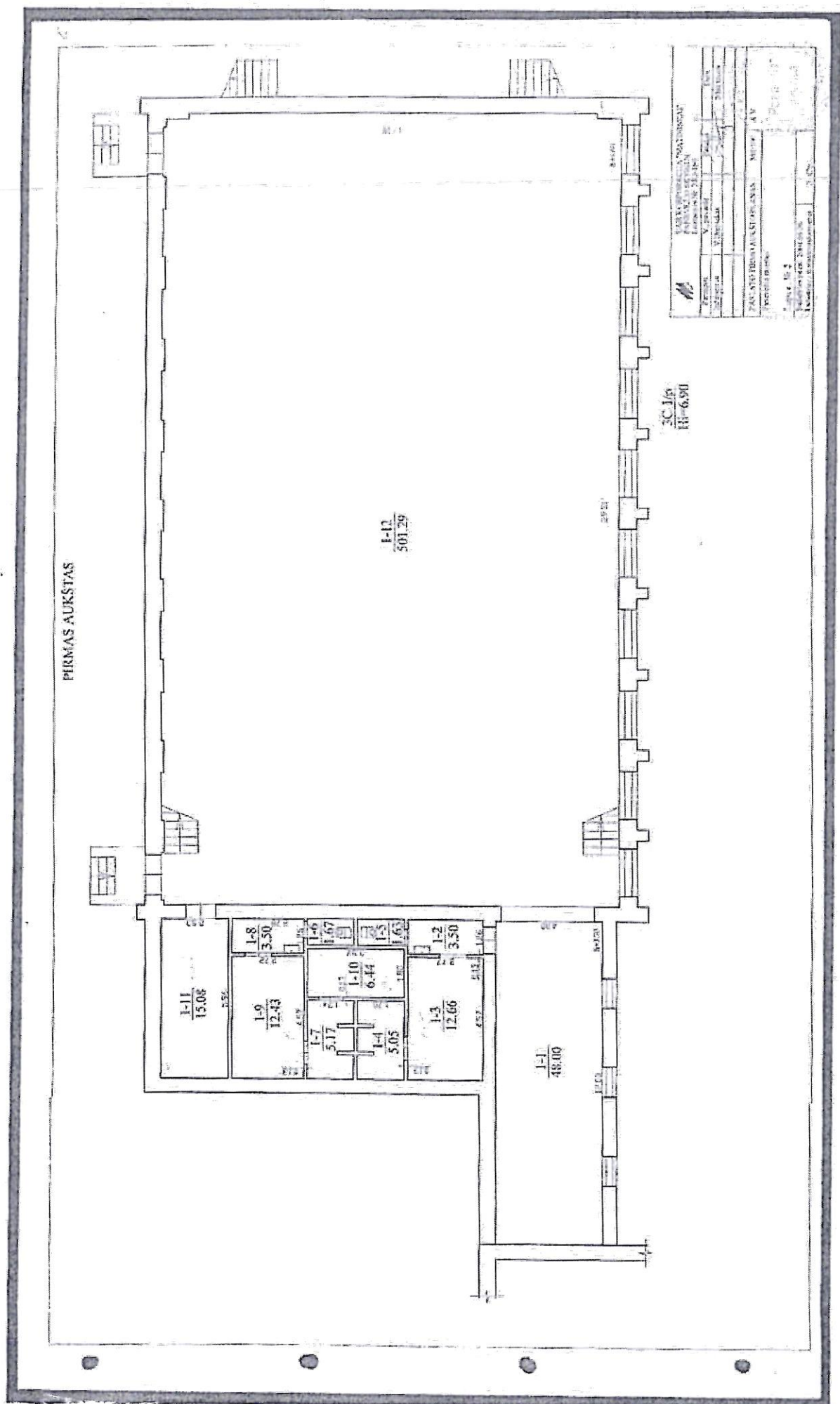
TABLE



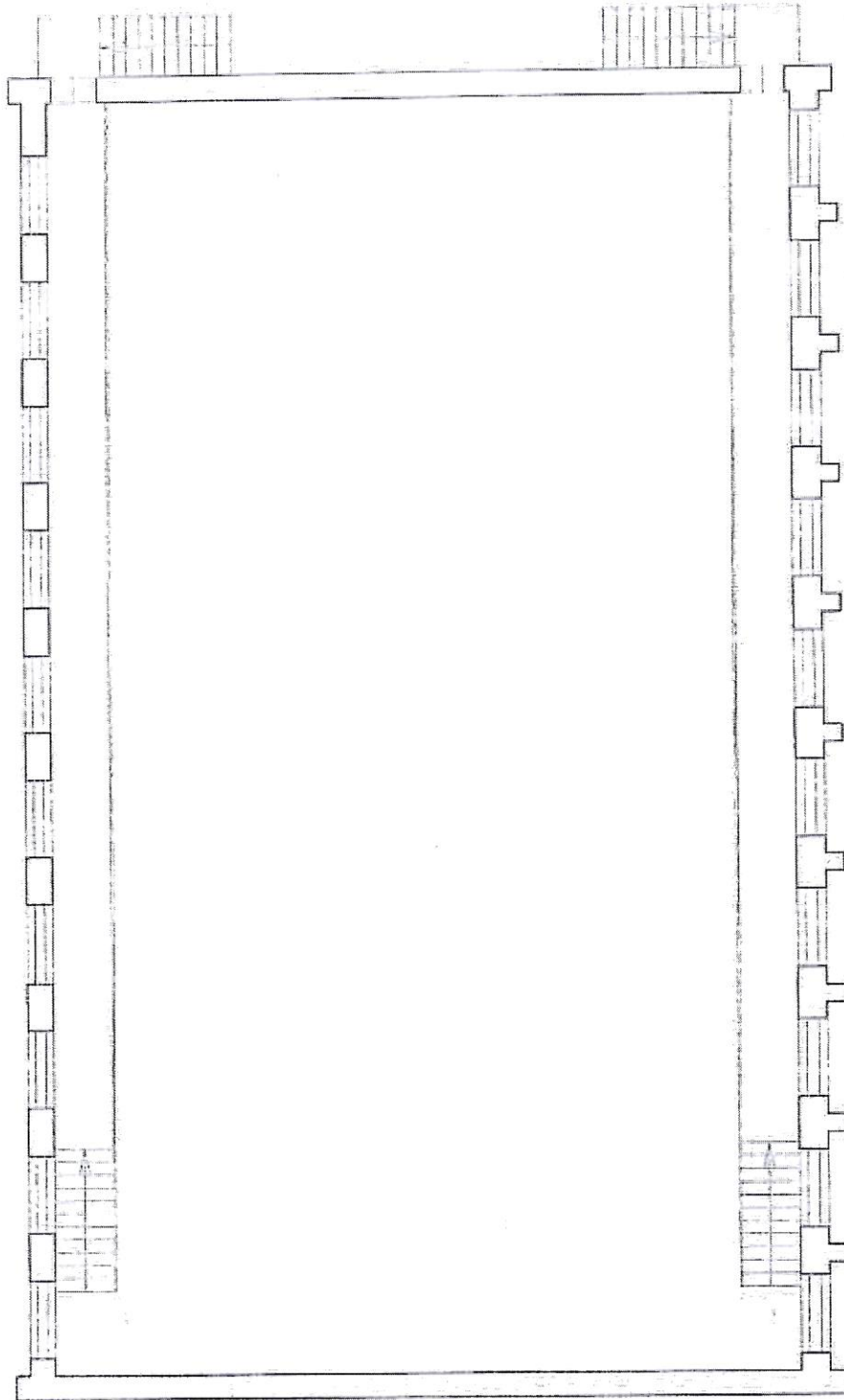




KARTONĖS KILIMINĖS	
1. KILIMINĖS	2. KILIMINĖS
3. KILIMINĖS	4. KILIMINĖS
5. KILIMINĖS	6. KILIMINĖS
7. KILIMINĖS	8. KILIMINĖS
9. KILIMINĖS	10. KILIMINĖS
11. KILIMINĖS	12. KILIMINĖS
13. KILIMINĖS	14. KILIMINĖS
15. KILIMINĖS	16. KILIMINĖS
17. KILIMINĖS	18. KILIMINĖS
19. KILIMINĖS	20. KILIMINĖS
21. KILIMINĖS	22. KILIMINĖS
23. KILIMINĖS	24. KILIMINĖS
25. KILIMINĖS	26. KILIMINĖS
27. KILIMINĖS	28. KILIMINĖS
29. KILIMINĖS	30. KILIMINĖS
31. KILIMINĖS	32. KILIMINĖS
33. KILIMINĖS	34. KILIMINĖS
35. KILIMINĖS	36. KILIMINĖS
37. KILIMINĖS	38. KILIMINĖS
39. KILIMINĖS	40. KILIMINĖS
41. KILIMINĖS	42. KILIMINĖS
43. KILIMINĖS	44. KILIMINĖS
45. KILIMINĖS	46. KILIMINĖS
47. KILIMINĖS	48. KILIMINĖS
49. KILIMINĖS	50. KILIMINĖS
51. KILIMINĖS	52. KILIMINĖS
53. KILIMINĖS	54. KILIMINĖS
55. KILIMINĖS	56. KILIMINĖS
57. KILIMINĖS	58. KILIMINĖS
59. KILIMINĖS	60. KILIMINĖS
61. KILIMINĖS	62. KILIMINĖS
63. KILIMINĖS	64. KILIMINĖS
65. KILIMINĖS	66. KILIMINĖS
67. KILIMINĖS	68. KILIMINĖS
69. KILIMINĖS	70. KILIMINĖS
71. KILIMINĖS	72. KILIMINĖS
73. KILIMINĖS	74. KILIMINĖS
75. KILIMINĖS	76. KILIMINĖS
77. KILIMINĖS	78. KILIMINĖS
79. KILIMINĖS	80. KILIMINĖS
81. KILIMINĖS	82. KILIMINĖS
83. KILIMINĖS	84. KILIMINĖS
85. KILIMINĖS	86. KILIMINĖS
87. KILIMINĖS	88. KILIMINĖS
89. KILIMINĖS	90. KILIMINĖS
91. KILIMINĖS	92. KILIMINĖS
93. KILIMINĖS	94. KILIMINĖS
95. KILIMINĖS	96. KILIMINĖS
97. KILIMINĖS	98. KILIMINĖS
99. KILIMINĖS	100. KILIMINĖS



ANTRESOLÉS



PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN
CASA DE LA VILLA

Proyecto	Arquitecto	Director	Fecha
Industria	Urbanismo		

PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN
CASA DE LA VILLA

Proyecto	Arquitecto	Director	Fecha
Industria	Urbanismo		

PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN
CASA DE LA VILLA

Proyecto	Arquitecto	Director	Fecha
Industria	Urbanismo		

PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN
CASA DE LA VILLA

Proyecto	Arquitecto	Director	Fecha
Industria	Urbanismo		