**TVIRTINU:**

UAB „Vilniaus vandenys“

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(parašas)

**RANGOS SUTARTIES Nr. „KVARTALINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ KAIMELIO, JUZELIŪNO G., VILNIAUS M., PROJEKTAVIMO IR STATYBOS DARBAI“ PROJEKTAVIMO (TECHNINĖ) UŽDUOTIS**

Data: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Eil. Nr.** | **Pavadinimas** | **Reikalavimai** |
|  | **I. Bendra informacija apie pirkimo objektą** | |
| 1. | Projekto pavadinimas\*  *\* galima koreguoti, laikantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nuostatų* | *Buitinių nuotekų tinklų Kaimelio g., J. Juzeliūno g., Vilniaus m. sav., statybos projektas* |
| 2. | Statinio (-ių) ar statinių grupės paskirtis ir bendrieji (techniniai ir paskirties) rodikliai | *Inžineriniai tinklai:*  *vandentiekio tinklai;*  *magistraliniai vandentiekio tinklai; ilgis, m*  *skirstomieji vandentiekio tinklai; apie 150 m*  *vandentiekio atšakos; apie 149 m*  *vandentiekio bokštai; aukštis, m*  *vandentiekio gręžiniai; vnt.; m3/hmax*  *nuotekų šalinimo tinklai;*  *nuotekų šalinimo kolektoriai; ilgis, m*  *nuotekų rinktuvai; apie 322 m*  *nuotekų atšakos: apie 130 m*  *slėginiai nuotekų tinklai; apie 82 m*  *nuotekų siurblinė (požeminis statinys); 1 vnt., 5 l/s*  *hidrotechnikos statiniai:*  *vandenvietė;*  *vandenruošos statiniai; m3/hmax*  *vandentiekio**siurblinė; m3/hmax*  *kiti inžineriniai statiniai:*  *nuotekų siurblinė (su antžemine dalimi);*  *nuotekų valyklos statiniai.* |
| 3. | Statinio statybos rūšis | *naujo statinio statyba;*  *statinio rekonstravimas;*  *Statinio remontas:*  *statinio kapitalinis remontas;*  *statinio paprastasis remontas;*  *statinio griovimas* |
| 4. | Statinio kategorija | *ypatingasis statinys,*  *neypatingasis statinys,*  *nesudėtingasis statinys* |
| 5. | Esamos statinio konstrukcijos, jų funkcinė paskirtis /jei reikia/ | *Nurodoma, jei reikia, kad Projekto dokumentų sprendiniai turi atitikti esamų konstrukcijų funkcinę paskirtį.* |
| 6. | Projekto rengimo etapas | *techninis projektas (pirmas iš dviejų stadijų),*  *darbo projektas (antras iš dviejų stadijų),*  *techninis darbo projektas (vienos stadijos projektas),*  *supaprastintas projektas (vienos stadijos projektas)* |
|  | **II. Perkamų projektavimo paslaugų apimtis, trukmė ir perkančiosios organizacijos pateikiami duomenys** | |
| 7. | Projektavimo paslaugų apimtis: |  |
| 7.1. | projektavimo paslaugos | *Projekto etapas (etapai), dalys.*  *bendroji; [B]*  *sklypo sutvarkymas (sklypo planas); [SP]*  *architektūros; [A]*  *konstrukcijų; [K]*  *gamybos (paslaugų) technologijos; [Tech]*  *susisiekimo; [S]*  *vandentiekio ir nuotekų šalinimo; [VN] (jei daugiau nei vienos grupės statiniai)*  *šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo; [ŠVOK]*  *dujotiekio; [D]*  *elektrotechnikos [E];*  *apsauginės signalizacijos [AS];*  *procesų valdymo ir automatizacijos [PVA]; (jei reikalinga)*  *elektroninių ryšių (telekomunikacijų); [R]*  *gaisrinės signalizacijos; [RGS]*  *šilumos gamybos ir tiekimo; [ŠT]*  *gaisrinės saugos; [GS] \* (ne visuomet privaloma)*  *pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo;[SO]* –  *statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo; [KS] (kai privaloma (VPĮ ir TP) arba statytojui pageidaujant) ekonominė [Ek] (kai privaloma (VPĮ ir TP) arba statytojui pageidaujant)*  *Pastaba: perkančiajai organizacijai nepažymėjus kažkurios dalies, tačiau jei ji privaloma/būtina, ši dalis turi būti atlikta. Taip pat į projektavimo paslaugos apimtį įeina Projekto pataisymai pagal statytojo (užsakovo) pastabas, pagal Projekto ekspertizės akto privalomas pastabas, pagal šį Projektą tikrinusių institucijų, subjektų (jų padalinių) pastabas, taip pat Projekto klaidų, pastebėtų statybos metu, taisymai* |
| 7.2. | kitos paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis */jeigu užsakomos/* | *parengti projektinius pasiūlymus*  *gauti (ar atlikti) privalomuosius projekto rengimo dokumentus:*  *topografinius, geologinius tyrimus;*  *statinių, jų dalių techninės būklės įvertinimą (statybiniai tyrinėjimai);*  *kultūros paveldo vertybės tyrimų medžiagą;*  *prisijungimo sąlygas:*  *AB „ESO“;*  *UAB „Vilniaus vandenys“;*  *AB „Telia Lietuva“;*  *Kitos privalomos;*  *specialiuosius architektūros reikalavimus\*;*  *specialiuosius paveldosaugos reikalavimus\*;*  *specialiuosius saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimus\*;*  *gauti statybą leidžiantį dokumentą;*  *atlikti statinio statybos techninę priežiūrą\*\*; ir pan. (kitos specifinės paslaugos);*  *Pastaba: perkančiajai organizacijai nepažymėjus kokių nors prisijungimo sąlygų, tačiau jei jos privalomos/būtinos, jos turi būti gautos.* |
| 8. | Projektavimo paslaugų trukmė (mėnesiais) | *Trys mėnesiai nuo sutarties pasirašymo datos;*  *Keturi mėnesiai nuo sutarties pasirašymo datos;*  *Penki mėnesiai nuo sutarties pasirašymo datos;*  *Šeši mėnesiai nuo sutarties pasirašymo datos;* |
| 9. | Paslaugų teikėjui pateikiamos dokumentų, reikalingų statinio (-ių) ar statinių grupės projekto dokumentams (toliau – projekto dokumentai) parengti, kopijos | *Perkančioji organizacija aiškiai nurodo, kuriuos reikalingus dokumentus pateiks pati, o kuriuos turės gauti paslaugos teikėjas.*  *Perkančioji organizacija pateikia:*  *techninį projektą;*  *žemės sklypo teisinės registracijos Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registre dokumentai arba žemės sklypo nuomos (panaudos) dokumentai;*  *statinio kadastrinių matavimų ir teisinės registracijos Nekilnojamojo turto registre dokumentas (rekonstruojamiems ir kapitališkai remontuojamiems statiniams);*  *sklypo inžinerinių geodezinių tyrinėjimų dokumentai;*  *sklypo inžinerinių geologinių, geotechninių tyrimų dokumentai;*  *prisijungimo sąlygos:*  *AB „ESO“;*  *UAB „Vilniaus vandenys“;*  *AB „Telia Lietuva“;*  *kitos;*  *statinių, jų dalių (konstrukcijų, inžinerinių sistemų) techninės būklės įvertinimo dokumentai (kai tai reikalinga);* |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **III. Reikalavimai projektavimo paslaugoms** | |
| 10. | Projekto rengimo dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai. | *LR Statybos įstatymas;*  *Statybos techniniai reglamentai;*  *UAB „Vilniaus vandenys“ pavirtintos techninės specifikacijos* [*http://www.vv.lt/lt/partneriams/*](http://www.vv.lt/lt/partneriams/)*;* |
| 11. | Aplinkos, visuomenės sveikatos saugos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių, trečiųjų asmenų interesų apsaugos, saugomos teritorijos apsaugos ir  kitos apsaugos (saugos), neįgaliųjų socialinės integracijos reikalavimai. | *Reikalavimai netaikomi, nes projektuojami nuotekų tinklai nepatenka nei į nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių zoną, nei į saugomas teritorijas*  *Nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių zona;*  *Regioninis parkas;* |
| 12. | Esama objekto padėtis | *Šiuo metu indv. namų kvartale Kaimelio g., J. Juzeliūno g. didžioji dalis gyventojų centralizuotai aprūpinami geriamuoju vandeniu iš miesto vandentiekio tinklų, dalis Kaimelio gatvės namų privačiais buitinių nuotekų tinklais prisijungę prie miesto buitinių nuotekų tinklų, o likę šios ir kitų gatvių namų savininkai buitines nuotekas tvarko savarankiškai (vietiniuose įrenginiuose).* |
| 13. | Esminiai funkciniai technologijos, techniniai, ekonominiai, kokybės, reikalavimai bei kiti rodikliai ir charakteristikos statiniui pagal sprendinių dalis: | *elektrotechninė dalis:*  *Pagal UAB ,,Vilniaus vandenys“ patvirtintą techninę politiką*  *procesų valdymo ir automatizacijos:*  *Pagal UAB ,,Vilniaus vandenys“ patvirtintą techninę politiką*  *vandentiekio ir**nuotekų šalinimo:*  *Suplanuotus nuotekų tinklus prijungti prie centralizuotų miesto tinklų d200 mm Kaimelio g., šalia garažų (Kaimelio g. 92A). Atšakų vietas derinti su sklypų savininkais. Gauti Nacionalinės žemės tarnybos sutikimą dėl leidimo statyti siurblinę ir tiesti tinklus valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai.*  *Projektuojant vandentiekio ir nuotekų tinklus vadovautis pirkimo dokumentais.*  *Į bendrąją dalį rašyti reikalavimą iškviesti susiderinti darbų vykdymo grafiką prieš 14 d. dienų.* |
| 14. | Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui ir pan. | *Projektas turi būti suderintas:*  *Naujų klientų prijungimo skyrius;*  *Vandentiekio ir nuotekų tinklų skyrius;*  *Vandentiekio ir nuotekų stočių skyrius;*  *Energetikos departamentas;*  *Infrastruktūros statybos skyrius;*  *Prevencijos skyrius.*  *Reikalavimai projekto derinimui:*  *tarpinis derinimas;*  *prieš Užsakovui tvirtinant Projektą pristatyti parengtą Projektą, pakomentuoti pagrindinius projektinius sprendinius bei nurodyti Projekto sprendinių atitiktį projektavimo užduočiai.* |
| 15. | Statinio ar statinių grupės projektavimo ir statybos eiliškumas. */jeigu reikia/* | *statybos eiliškumas;*  *esami įrenginiai negali būti stabdomi;*  *laikinų vamzdynų sumontavimas;*  *laikinų elektros kabelių sumontavimas;*  *perjungimas;*  *nereikalingų vamzdynų demontavimas;*  *esant galimybei panaudoti esamas sistemas;* |
| 16. | Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms). | *Projektas rengiamas valstybine kalba* |
| 17. | Reikalavimai projekto rengimo dokumentų įforminimui, sudėčiai ir pan. | *3* *projektų kopijos;*  *1 USB raktas su įrašyta Projekto kopija,*  *reikalavimai kompiuterinei laikmenai (raiška, dydis, formatai\*\*\*, kt.)* |
|  | **IV. Reikalavimai statinio projekto vykdymo priežiūrai** (jeigu šios paslaugos įsigyjamos) | |
| 18. | Statinio projekto vykdymo priežiūra */šios paslaugos įsigyjamos kartu su projektavimu, kai jos yra privalomos arba savo iniciatyva/* | *Šios paslaugos įsigyjamos kartu su projektavimu.* |