

PROJEKTO „EUROPINĖS VĖŽĖS „RAIL BALTIC/RAIL BALTICA“, GELEŽINKELIO LINIJOS NUO LENKIJOS IR LIETUVOS VALSTYBIŲ SIENOS IKI KAUNO TRŪKSTAMŲ JUNGČIŲ ĮRENGIMAS IR PASIRENGIMAS EUROPINĖS VĖŽĖS PLĖTRAI NUO KAUNO IKI LIETUVOS IR LATVIJOS VALSTYBIŲ SIENOS“ NR. 2014-LT-TMC-0109-M STATINIO PROJEKTO „RAIL BALTICA“ ESAMO GELEŽINKELIO RUOŽO ROKAI-PALEMONAS -KAUNAS REKONSTRUKCIJA. 1 STATINYS: GELEŽINKELIO RUOŽO KAUNAS – PALEMONAS REKONSTRUKCIJA“ RANGOS DARBAI

SUSITARIMAS
PRIE 2018 M. BIRŽELIO 1 D. RANGOS SUTARTIES NR. SP-287

2020 m. [] [XX] d. Nr. []

Akcinė bendrovė „Lietuvos geležinkelių infrastruktūra“ (toliau – **Užsakovas**), įregistruota Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, juridinio asmens kodas 305202934, registruotos buveinės adresas Mindaugo g. 12, 03225 Vilnius, Lietuvos Respublika, atstovaujama generalinio direktoriaus Karolio Sankovski, veikiančio pagal Bendrovės įstatus

ir

2017-08-01 pasirašytos Jungtinės veiklos sutarties partneriai, **LEONHARD WEISS OÜ** juridinio asmens kodas 12083348 (pagrindinis partneris), **UAB „Hidrostatyba“** juridinio asmens kodas 163281914, **UAB „Auto-kausta“**, juridinio asmens kodas 135007799, (toliau visi kartu – **Rangovas**), atstovaujami **LEONHARD WEISS OÜ**, eksporto vadovo Dano Šmigelsko, veikiančio pagal 2019-12-02 įgaliojimą Nr. IG(LWO)19-13, toliau visi kartu vadinami „**Šalimis**“, o kiekviena atskirai – „**Šalimi**“,

Atsižvelgdami į tai, kad:

- a) Šalys 2018 m. birželio 1 d. sudarė rangos darbų sutartį Nr. SP- 287 (toliau – **Sutartis**);
- b) Sutarties formos 1 punkte įtvirtinta, kad: „*Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje (su vėlesniais pakeitimais ir papildymais) nustatyti principai ir tikslas ir tokie Sutarties pakeitimai yra galimi pagal Viešųjų pirkimų įstatymą.*“, taip pat Sutarties Konkrečiųjų sąlygų 13.1 p. numatyta: „*Pakeitimų pagrindai: 4) praleidimai, netikslumai, kiti neatitikimai Specifikacijose, Brėžiniuose, Žiniaraščiuose;*“ taip pat Sutarties Konkrečiųjų sąlygų 13.2 p. nurodyta: „*Jeigu Sutarties kaina kartu su Papildomų apmokamų darbų kaina, viršytų statinio statybos skaičiuojamąją kainą, nustatytą vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ aktualia redakcija, skaičiuojamąją kainą arba Papildomų apmokamų darbų apimtis viršija 10 (dešimt) procentų nuo Priimtos Sutarties sumos ir jų atlikimas pagal Sutartį yra susijęs su Užsakovo inicijuotais Pakeitimais viršijanti Papildomų apmokamų darbų apimtis įsigyjama viešuosius pirkimus reglamentuojančių teisės aktų nustatyta tvarka, įskaitant, atskirų (naujų) pirkimo procedūrų vykdymą ir (ar) atliekant pirkimo sutarties pakeitimą jos galiojimo metu, jeigu tokie būtų leidžiami pagal taikytinų teisės aktų reikalavimus.* Tokie Pakeitimai įkainojami ir (arba) Rangovas įsipareigoja atitinkamus papildomus darbus pasiūlyti ir atlikti ne didesnėmis kaip šiame Sutarties 13.2 punkte numatyta tvarka apskaičiuotomis kainomis. Rangovas, pažeidęs šį įsipareigojimą, įsipareigoja atlyginti visus Užsakovo nuostolius.“;
- c) vadovaujantis Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ir pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatymo (toliau – **PĮ**) 97 str. 1 d. 3 p.¹ pirkimo sutartis jos galiojimo laikotarpiu gali būti keičiama neatliekant naujos pirkimo procedūros, kai pakeitimo būtinybė atsirado dėl aplinkybių, kurių protingas ir apdairus perkantysis subjektas negalėjo numatyti, ir kai pakeitimu iš esmės nepakeičiamas pirkimo sutarties ar preliminariosios sutarties pobūdis, o atskiro pakeitimo vertė neviršija 50 procentų pradinės pirkimo sutarties vertės;

¹ „3) pakeitimo būtinybė atsirado dėl aplinkybių, kurių protingas ir apdairus perkantysis subjektas negalėjo numatyti, ir kai yra kartu visos šios sąlygos:

a) pakeitimu iš esmės nepakeičiamas pirkimo sutarties ar preliminariosios sutarties pobūdis;

b) atskiro pakeitimo vertė neviršija 50 procentų, o bendra atskirų pakeitimų pagal šį punktą vertė – 100 procentų pradinės pirkimo sutarties ar preliminariosios sutarties vertės. Tokiais pakeitimais negali būti siekiama išvengti šiame įstatyme pirkimui nustatytos tvarkos taikymo“

- d) Rangos darbų pirkimo dokumentų sudėtine dalimi buvusiame techniniame projekte užterštos naftos produktais grunto kasimo darbai nebuvo numatyti ir aprašyti, kaip atskira darbų grupė, o techninio projekto konkursiniame darbų kiekių žiniaraštyje Nr.7 „Susisiekimo dalis“ 2 skyriaus „2. Žemės darbai. Palemono stotis“ 2.11 eilutėje buvo numatyti itin nedidelio masto darbai (100 m³) „Naftos produktais užterštas grunto kasimas ir utilizavimas“, atsižvelgiant į tai, kad projekto vykdymo teritorija buvo sutvarkyta (užterštas gruntas buvo iškastas ir išvežtas utilizuoti) Kauno m. savivaldybės 2011 m. – 2012 metais, įgyvendinant projektą iš dalies finansuojamą ES Sanglaudos fondo lėšomis ir 2012 m. UAB „DGE Baltic Soil and Environment“ atlikus teritorijos kontrolinius ekogeologinius tyrimus, pagal grunto užterštumo tyrimų rezultatus užteršta teritorija (Palemono g. 22, Kaunas) atitiko reikalavimus keliamus IV grupei (mažai jautrių taršai) pagal „Cheminėmis medžiagomis užterštų teritorijų tvarkymo aplinkos apsaugos reikalavimai“;
- e) Po Sutarties sudarymo dėl nuo Užsakovo ir AB „Lietuvos geležinkeliai“, veikusio kaip apdairaus ir protingo perkančiojo subjekto, nepriklausiusių ir jų nenumatytų aplinkybių atsirado Sutarties pakeitimo būtinybė, siekiant atlikti papildomus užteršto grunto sutvarkymo darbus (toliau- Papildomi darbai): vykdant Sutartį Rangovas informavo Užsakovą ir FIDIC inžinierių, kad Palemono geležinkelio stotyje nuo 27+600 km iki 28+325 km aptikto didelį naftos produktais užteršto grunto kiekį. Rangovas užsakė ir atliko užterštos teritorijos tyrimus ir parengė tyrimų ataskaitą „Kauno m. sav., Palemono g. 22 bitumu užterštos teritorijos detalių ekologinių tyrimų ataskaita“ bei teritorijos tvarkymo planą „Naftos produktais užterštos teritorijos, esančios Kauno m. sav., Palemono g., tvarkymo planas“, kuris suderintas su Aplinkos Apsaugos departamento prie aplinkos ministerijos Aplinkos kokybės departamentu, ir pagal kurį preliminarus naftos produktais užteršto grunto kiekis - 19.808,80 m³. Taip pat Rangovas parengė darbo projekto dalį Nr.SP409-01-DP-S.00.05 „Naftos produktais užteršto grunto iškeitimas Palemono stotyje“ Darbų kiekių pakeitimo aktą Nr.6, kuriame numatytas preliminarus naftos produktais užteršto grunto iškasimo kiekis - 19.400,00 m³;
- f) Užterštos naftos produktais grunto iškasimo darbų Užsakovas ir AB „Lietuvos geležinkeliai“ negalėjo numatyti, kadangi projekto vykdymo teritorijoje Kauno m. savivaldybė 2011 – 2012 metais už ES Sanglaudos fondų lėšas užterštas gruntas buvo iškastas ir išvežtas utilizuoti, teritorija buvo sutvarkyta;

Šalys sudarė šį Susitarimą ir susitarė:

1. Pakeisti Sutarties formos 4 p. ir joje numatytą Priimtina Sutarties sumą:

Priimtina Sutarties suma be PVM	58.725.265,89 EUR (penkiasdešimt aštuoni milijonai septyni šimtai dvidešimt penkti tūkstančiai du šimtai šešiasdešimt penki eurai ir aštuoniasdešimt devyni euro centai)
PVM (21 %)	12.332.305,84 EUR (dvylika milijonų trys šimtai trisdešimt du tūkstančiai trys šimtai penki eurai ir aštuoniasdešimt keturi euro centai)
Priimta Sutarties suma be PVM + PVM	71.057.571,73 EUR (septyniasdešimt vienas milijonas penkiasdešimt septyni tūkstančiai penki šimtai septyniasdešimt vienas euras ir septyniasdešimt trys euro centai)

2. Papildomų darbų, numatytų šiame Susitarime ir Darbų kiekių pakeitimo akte Nr. 6, atlikimo terminas, Šalių Susitarimu nustatomas – 136 (vienas šimtas trisdešimt šešios) kalendorinės dienos, iš jų 101 (vienas šimtas viena) kalendorinė diena grunto kasimo darbams ir 35 (trisdešimt penkios) kalendorinės dienos išpildomųjų dokumentų rengimo ir derinimo darbams nuo šiame Susitarime aptariamų Papildomų darbų pradžios (toliau – Darbų pradžia). Šiame Susitarime aptariami Papildomi apmokami darbai Rangovo pradedami pasirašius šį Susitarimą ir Darbų kiekių pakeitimo aktą Nr. 6, Darbų pradžia laikoma ne vėliau kaip 5 (penkta) darbo diena, skaičiuojant nuo tos dienos, kai buvo pasirašytas šis Susitarimas ir Darbų kiekių pakeitimo aktas Nr. 6. Šalys susitaria, kad po šio Susitarimo pasirašymo Rangovas per 5 (penkias) kalendorines dienas pateiks atnaujintą Darbų Programą, kurioje bus numatyti Papildomi darbai bei jų atlikimui numatytas terminas nurodytas šiame punkte.

3. Užsakovas įsipareigoja apmokėti Rangovui už Papildomus darbus aptartus šiame Susitarime, kurie numatyti Darbų kiekių pakeitimo akte Nr. 6. Papildomų darbų, numatytų Darbų kiekių pakeitimo akte Nr. 6, kaina yra lygi šiuo Susitarimu padidinamos Priimtinos Sutarties kainos sumai.
4. Šiuo Susitarimu Rangovas įsipareigoja Papildomų darbų sumai be PVM- 3 963 075,12 EUR (trys milijonai devyni šimtai šešiasdešimt trys tūkstančiai septyniasdešimt penki eurai ir dvylika euro centų) (toliau – Papildomų darbų suma be PVM) per 28 (dvidešimt aštuonias) kalendorines dienas nuo šio Susitarimo ir Darbų kiekių pakeitimo akto Nr. 6 pasirašymo pateikti Užsakovui Papildomų darbų įvykdymo užtikrinimą, kurio dydis ne mažiau kaip 10 (dešimt) procentų nuo Papildomų darbų sumos be PVM. Papildomų darbų įvykdymo užtikrinimui yra taikomos Sutarties 4.2. p. Atlikimo užtikrinimas nuostatos.
5. Šalys susitaria, jog Rangovui dėl jo kaltės praleidus šio Susitarimo 2 p. nurodytą Papildomų darbų atlikimo terminą ir šiuo terminu neatnaujinus traukinių eismo, bus taikomos Sutarties Konkrečiųjų sąlygų 8.7. p. f) ir g) pap. nurodytos sankcijos.
6. Jeigu Papildomų darbų aptartų atlikti pagal šį Susitarimą ir Darbų kiekių pakeitimo aktą Nr. 6 vykdymas turės įtakos kitų pagal Sutartį numatytų darbų vykdymui užteršto grunto kasimo zonoje, Šalys susitaria dėl šių darbų baigimo termino spręsti vadovaujantis Sutarties 8.4 punkte „Baigimo laiko pratęsimas“ numatyta tvarka.
7. Susitarime vartojamų sąvokų reikšmės atitinka Sutartyje pateiktų sąvokų apibrėžtis.
8. Susitarimas visiškai atitinka Šalių valią ir tikslus.
9. Susitarimas yra neatskiriama Sutarties dalis.
10. Kitos Sutarties sąlygos, neaptartos Susitarime, lieka galioti nepakeistos.
11. Susitarimas laikomas sudarytu ir įsigalioja jį pasirašius įgaliotiems Šalių atstovams.
12. Šis Susitarimas sudarytas lietuvių kalba, 2 (dviem) egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią – po vieną kiekvienai Šaliai.

PRIDEDAMA:

1. Papildomų darbų aktas (Darbų kiekių pakeitimo aktas Nr.6).
2. Kalendorinis Papildomų darbų atlikimo grafikas.

ŠALIŲ ADRESAI IR REKVIZITAI

Užsakovas:

AB „Lietuvos geležinkelių infrastruktūra“

Mindaugo g. 12, 03603 Vilnius, Lietuvos Respublika

Juridinio asmens kodas 305202934, Lietuvos Respublikos Juridinių asmenų registras

PVM mokėtojo kodas LT100012666211

Tel. +370 5 269 3353

El. p. lginfrastruktura@litrail.lt

A. s. Nr. LT21 7300 0101 5917 5126

Swedbank AB, banko kodas 73000

Speciali Projektui atidaryta sąskaita:

Rangovas (pagrindinis partneris):

LEONHARD WEISS OÜ

Vesse 8, 11415 Tallinn, Estija

Juridinio asmens kodas 12083348, Estijos

Komerčinis registras

PVM mokėtojo kodas LT100012452511

Tel. +370 37340145

El. p. lithuania@leonhard-weiss.com

A. s. EE102200221072804288

Swedbank AS.

LT76 7300 0101 6070 3341.

Užsakovo vardu:

Generalinis direktorius
Karolis Sankovski

Rangovo vardu:

Eksporto vadovas
Danas Šmigelskas

Už Sutarties vykdymo kontrolę atsakingas: Projektų valdymo departamento Projektų įgyvendinimo skyriaus "Rail Baltica" projektų grupės projekto vadovas Justinas Baltušis, tel.