

INTERJERO PROJEKTAVIMO SUTARTIS NR.

2020 m. balandžio 24 d.
Varėna

Ny. ST-20-45-42

1. Šalys

1.1. VĮ Valstybinių miškų urėdija, Varėnos regioninis padalinys (toliau – Užsakovas), įmonės kodas 132340880, atstovaujama padalinio vadovo Tomo Bazevičiaus, veikiančio pagal Valstybinių miškų urėdijos direktoriaus 2019 m. kovo 7 d. įsakymu Nr. ĮS-89 suteiktais įgaliojimais.

ir

1.2. Uždaroji akcinė bendrovė REJBEN UAB, pagal Lietuvos Respublikos įstatymus įsteigta ir veikianti įmonė, juridinio asmens kodas 125962387, kurios registruota buveinė yra Liudvinavo g. 24A, Vilnius, atstovaujama komercijos direktoriaus Juzef Višnevskij, veikiančios pagal įmonės įstatus (toliau „Projektuotojas“),

2. Sutarties dalykas

2.1. Projektuotojas įsipareigoja šioje sutartyje nustatytais terminais ir tvarka parengti ir pateikti Užsakovui administracinio pastato esančio adresu Miškininkų g. 5, Varėna, LT-65156 (Unikalus Nr. 3895-0000-8028) rūsio (pažymėtų inventORIZACIJOS byloje numeriais R1, R2, R3, R27, R28, R29, R30, R31, R32, bendras plotas 150 m²) interjero dizaino projektą:

- 2.1.1. Patalpų funkcinis zonavimas;
- 2.1.2. Detalus baldų išdėstymo planas;
- 2.1.3. Elektros planas;
- 2.1.4. Grindų planas;
- 2.1.5. Apdailos medžiagų parinkimas;
- 2.1.6. Baldų parinkimas ir/arba projektavimas;
- 2.1.7. Šviestuvų parinkimas;
- 2.1.8. Sienų išklotinės;
- 2.1.9. Techninė specifikacija- medžiagų žiniaraštis;
- 2.1.10. Santechnikos ir kanalizacijos planą;
- 2.1.11. Bendrą patalpų vizualizacija;
- 2.1.12. Patalpų apžiūra matavimas.

3. Projektavimo vykdymo eiga

3.1. Užsakovo poreikių, pageidavimų aptarimas (žodžiu, el. paštu, raštu ar kita forma), projektuojamo namo, pastato planų ir kitų dokumentų, tam, kad Projektuotojas galėtų tinkamai atlikti prisiimtus įsipareigojimus, pateikimas, aptarimas;

3.2. Pirminių projektinių pasiūlymų parengimas ir pateikimas: pateikiami eskiziniai brėžiniai, prireikus 3D vizualizacijos, ne daugiau kaip trys galimi interjero projektiniai pasiūlymai;

3.3. Diskusijos, siūlomų sprendimų aiškinimas Užsakovui susitikimų metu, prireikus elektroniniais laiškais; raštiškų pastabų dėl projektinių sprendinių, jeigu tokių būtų, pateikimas, aptarimas; interjero projektinių pasiūlymų derinimas;

3.4. Galutinio interjero projektinių pasiūlymų varianto parengimas ir pateikimas Užsakovui (el. paštu, CD laikmenoje, popieriniu formatu ir kt. forma).

4. Projektavimo kaina ir jos sudedamosios dalys.

4.1. Projektavimo kaina – 1391,50 Eur (įskaitant PVM);

4.2. Apmokėjimo tvarka:

4.2.1. sumokama ne vėliau kaip per 5 kalendorines dienas nuo galutinio interjero projekto Užsakovui pateikimo dienos;

5. Projektavimo atlikimo terminai (trukmė).

5.1 Projektavimo darbų pradžia – sutarties sudarymo diena.

5.1.1 Pirminiai interjero projektiniai pasiūlymai parengiami ir pateikiami (el. paštu, paštu, tiesiogiai Užsakovui ar kita forma) ne vėliau kaip per 20 darbo dienų nuo šios sutarties sudarymo ir pageidavimų aptarimo su Užsakovu dienos (Sutarties 3.1 punktas). Tuo atveju, jeigu iš Užsakovo negauti būtini dokumentai (pastato, patalpų planai, brėžiniai ir kt.), pirminių projektinių pasiūlymų pateikimo terminas pratęsiamas tiek, kiek užtruko dokumentų pateikimas;

5.2 Projektavimo darbų pabaiga – ne vėliau kaip 3 mėn. nuo sutarties sudarymo. Darbų pabaigos terminas galės būti pratęstas ne ilgesniam kaip 1 mėn. laikotarpiui, esant objektyvioms priežastims. Darbų pabaiga pagal Sutartį bus

laikomas momentas galutinio interjero projektinio varianto parengimas ir pateikimas Užsakovui (el. paštu, CD laikmenoje, popieriniu formatu ir kt. forma).

5. Šalių pareigos.

5.1. Projektuotojas įsipareigoja savalaikiai parengti interjero projektinius pasiūlymus, laikantis kruopštumo, atidumo reikalavimų;

5.2. Užsakovas įsipareigoja savalaikiai atsiskaityti su Projektuotoju, prireikus savalaikiai teikti pastebėjimus dėl projektinių pasiūlymų, pateikti būtinus bei aktualius dokumentus (patalpų/pastato planus, schemas ir kt.), kurie reikšmingi interjero projektui parengti;

5.3. Šalys privalo tarpusavyje bendradarbiauti, siekiant abiemis šalims priimtino rezultato.

6. Šalių atsakomybė.

6.1. Užsakovas sutartyje nustatytu laiku nesumokėjęs Projektuotojui sutartyje nurodytos kainos, privalo sumokėti Projektuotojui už kiekvieną uždelstą dieną 0,2 proc. dydžio delspinigius nuo laiku nesumokėtos sumos;

6.2. Projektuotojas sutartyje nustatytu laiku Užsakovui nepateikęs galutinio interjero projekto, privalo sumokėti Projektuotojui už kiekvieną uždelstą dieną 0,2 proc. dydžio delspinigius nuo laiku nesumokėtos sumos.

6.3. Šalys turi teisę nutraukti sutartį vienašališkai, nesikreipdamos į teismą, informuodamas raštu (el. paštu, paštu) vieną kitą prieš 10 dienų apie sutarties nutraukimą, jeigu viena iš šalių nevykdo arba netinkami vykdo sutarties sąlygų.

7. Kitos sąlygos.

7.1. Sutartis įsigalioja nuo tos dienos, kai ją pasirašo ir patvirtina abi šalys. Sutartis nustoja galioti, jeigu ji yra tinkamai įvykdyta, jeigu šalys susitaria ją nutraukti, taip pat esant atitinkamam teismo sprendimui ar įstatymų nustatytais atvejais.

7.2. Visi šios sutarties priedai, pakeitimai, papildymai turi tokia pačią galią, jeigu jie padaryti raštu ir pasirašyti abiejų šalių ar jų įgaliotų atstovų.

7.3. Užsakovas pareiškia, kad jam yra suprantama, jog interjero projektiniai pasiūlymai yra meninio pobūdžio, meninės išraiškos, todėl jų subjektyvus vertinimas negali būti pateisinama priežastimi atsisakyti sumokėti sutartyje numatytą kainą už savalaikiai ir tinkamai pateiktus interjero projekto sprendinius.

7.4. Ginčai tarp šalių sprendžiami derybų keliu, o nesusitarus – teisės aktų nustatyta tvarka pagal Projektuotojo buveinės adresą.

7.5. Šalys pareiškia, jog sutartis yra sudaryta laisva abiejų šalių valia, nenaudojant apgaulės ar spaudimo, dėl kurio šalys būtų priverstos sudaryti šį sandorį. Šalys buvo geranoriškos ir sąžiningos viena kitos atžvilgiu, rengdamos ir pasirašydamos šią sutartį. Visos Sutarties sąlygos buvo individualiai šalių aptartos ir kiekviena šalis galėjo daryti įtaką jas nustatant.

7.6. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais, po vieną kiekvienai šaliai, egzemplioriai turi vienodą galią.

Užsakovas

VĮ Valstybinių miškų urėdija
Varėnos regioninis padalinys
Juridinio asmens kodas 132340880
PVM mokėtojo kodas LT323408811
Reg. Adr. Pramonės per. 11A Kaunas
Pad. Adr. Miškininkų g. 5, Varėna, LT-65156
A.s. Nr. LT387300010153812951
Tel. (8 310) 3 5030
elektroninis paštas: varena@vmu.lt

Projektuotojas

REJBEN UAB,
Juridinio asmens kodas 125962387,
PVM mokėtojo kodas LT259623811,
Adresas: Liudvinavo g. 24, Vilnius,
A.s. Nr. LT887044060000433171
AB SEB bankas
Banko kodas 70440
tel. +370 5 2602687; +370 5 2760223
faks. +370 5 2643006; +370 5 2760223
el. paštas: info@rejben.eu

(vardas, pavardė, parašas)

B. A.

(vardas, pavardė, parašas)

A. V.

