

SUSITARIMAS**DĖL 2019 M. KOVO 8 D. STATYBOS RANGOS SUTARTIES NR. 26-169 - (7.7)
PAKEITIMO**

2020 m. gegužės ____ d.
Druskininkai

Druskininkų savivaldybės administracija, įstaigos kodas 188776264, atstovaujama savivaldybės administracijos direktorės Vilmos Jurgelevičienės, veikiančios pagal Druskininkų savivaldybės administracijos nuostatus, ir

ūkio subjektų grupė, veikianti jungtinės veiklos sutarties pagrindu, uždaroji akcinė bendrovė „Statybų kodas“ ir uždaroji akcinė bendrovė „Sonus exsertus“, kurią pagal 2018 m. lapkričio 7 d. Jungtinės veiklos (partnerystės) sutarties Nr.JVS18/11/07 3.2.2. punktą atstovauja uždarnosios akcinės bendrovės „Statybų kodas“, kurį atstovauja laikinai einantis direktoriaus pareigas Algirdas Miceika, veikiantis pagal 2020 m. gegužės 11 d. uždarnosios akcinės bendrovės „Statybų kodas“ direktoriaus įsakymu Nr.20/01 „Dėl paskyrimo laikinai eiti direktoriaus pareigas“ suteiktus įgaliojimus (toliau – Rangovas), toliau kartu vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi, atsižvelgiant į tai, kad:

a) Šalys 2019 m. kovo 8 d. sudarė Statybos Rangos sutartį (toliau – Sutartis), kuria Rangovas įsipareigojo atlikti Kultūros paskirties pastato T. Kosciuškos g. 4 ir maitinimo paskirties pastato Maironio g. 7, Druskininkuose rekonstravimo į kultūros paskirties pastatą, darbus, įskaitant darbo projekto parengimą;

b) Pradinė Sutarties vertė yra 29 022 082,20 Eur. (dvidešimt devyni milijonai dvidešimt du tūkstančiai aštuoniasdešimt du eurai, 20 ct);

c) Priimta Sutarties suma yra 29 198 086,14 Eur. (dvidešimt devyni milijonai vienas šimtas devyniasdešimt aštuoni tūkstančiai aštuoniasdešimt šeši eurai, 14 ct.);

d) Rangovas 2020 m. balandžio 2 d. pateikė prašymą dėl Statybos rangos sutartyje Nr. 26-169-(7.7) nustatytų įkainių ir pradinės sutarties vertės, vadovaujantis 9.9.3 punktu, padidinimo;

e) Sutarties 9.9.3. punkte numatyta, kad „Darbų įkainiai dėl metinės infliacijos ar defliacijos gali būti didinami arba mažinami, jei Sutarties trukmė kartu su numatytu Sutarties pratęsimu yra ilgesnė nei 1 metai. Darbų įkainiai privalo būti perskaičiuojami kas vienerius metus skaičiuojant nuo Sutarties įsigaliojimo datos, kai Statistikos departamento prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės paskelbta statybos kainų vidutinė metinė infliacija/defliacija yra 3 proc. ir daugiau. Neatlikto iki perskaičiavimo dienos darbo sąmatinė sutarties vertė (jo Darbų įkainiai) didinami / mažinami tiek procentų, kiek yra infliacija / defliacija. Susitarimas padidinti / sumažinti Darbų įkainius ir Priimtą Sutarties sumą įsigalioja surašius jį raštu ir abiem Šalims patvirtinus parašais.

Jeigu Sutarties kaina buvo pakeista pagal šį papunktį, atitinkamai pakeičiama ir Pradinė sutarties vertė ir, taikant Pakeitimų nuostatas pagal Sutarties 10.4 ir 10.5 papunkčius, atsižvelgiama į pakeistą Pradinę sutarties vertę.“;

f) Sutartis sudaryta 2019 m. kovo 8 d., įsigaliojusi nuo 2019 m. kovo 18 d. po Sutarties įvykdymo užtikrinimo pateikimo, todėl darbų įkainių perskaičiavimas įmanomas tik pilnai suėjus vienerių metų laikotarpiui vieną kartą per metus, t.y. kasmet naudojant kovo mėnesio statistinius duomenis;

g) Oficialiame Statistikos departamento tinklalapyje yra skelbiami duomenys apie statybos sąnaudų elementų kainų pokyčius (pastatų remonto sąnaudų elementų kainų pokyčiai) t. y. kainų padidėjimas 2020 m. kovo mėn. lyginant su 2019 m. kovo mėn. yra lygus 3,2 proc. Kovo mėnesio rodikliai paskelbti 2020 m. balandžio 29 d.;

ir vadovaujantis Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio 1 dalies 1 punktu, nustatančiu, kad pirkimo sutartis jos galiojimo laikotarpiu gali būti keičiama neatliekant naujos pirkimo procedūros pagal šį įstatymą, kai pakeitimas, neatsižvelgiant į jo piniginę vertę, iš

anksto buvo aiškiai, tiksliai ir nedviprasmiškai suformuluotas pirkimo dokumentuose nustatant pirkimo sutarties peržiūros, įskaitant kainos indeksavimą, <...> sąlygas, Sutarties 9.9.3 punktu, numatančiu darbų įkainių perskaičiavimo sąlygas, sudarė šį Susitarimą dėl neatliktų iki perskaičiavimo dienos darbo sąmatinės sutarties vertės (jo Darbų įkainių) perskaičiavimo (toliau – Susitarimas), ir susitarė:

1. Perskaičiuoti neatliktų iki perskaičiavimo dienos darbų sąmatinę sutarties vertę (jų Darbų Įkainius). Perskaičiuojama pagal Sutarties 9.9.3 punkte nustatytą tvarką:

1.1. nuo sutarties įsigaliojimo dienos iki kovo 31 d.:

1.1.1. atliktų darbų vertė sudaro 4 978 968,40 Eur su PVM;

1.1.2. atliktų bet Užsakovo nepriimtų darbų vertė sudaro 52 776,79 Eur su PVM (43 617,18 be PVM);

1.2. likusi neatliktų darbų sąmatinė Sutarties vertė yra 24 166 340,95 Eur su PVM (vertė apskaičiuota taip: iš priimtos sutarties sumos 29 198 086,14 Eur. išminusuota 4 978 968,40 Eur (atliktų darbų vertė) ir 52 776,79 Eur su PVM (atliktų bet Užsakovo nepriimtų darbų vertė);

1.3. Kainų padidėjimas 2020 m. kovo mėn. lyginant su 2019 m. kovo mėn. yra lygus 3,2 proc.;

1.4. Neatlikto iki perskaičiavimo dienos darbo sąmatinė sutarties vertė (jo Darbų Įkainiai) didinami tiek procentų, kiek yra infliacija, tai reškia, kad neatliktų darbų vertė 24 166 340,95 Eur su PVM padidinama 3,2 proc., atitinkamai priimta sutarties vertė ir pradinė Sutarties kaina padidėja 773 322,91 Eur su PVM.

2. Atsižvelgiant į Susitarimo 1 punktą pakeisti Pradinę sutarties vertę ir Priimtą sutarties sumą nurodytą Sutarties 3.4 punkte ir šį punktą išdėstyti taip:

<i>Pavadinimas</i>	<i>Punktas</i>	<i>Duomenys ir sąlygos</i>
Pradinė sutarties vertė	1.12	29 795 405,11 eurų (dvidešimt devyni milijonai septyni šimtai devyniasdešimt penki tūkstančiai keturi šimtai penki eurai, 11 ct.)
Priimta Sutarties suma,	9.1	29 971 409,05 eurų (dvidešimt devyni milijonai devyni šimtai septyniasdešimt vienas tūkstantis keturi šimtai devyni eurai, 05 ct.)
iš kurių PVM sudaro	9.1	5 201 649,50 eurų (penki milijonai du šimtai vienas tūkstantis šeši šimtai keturiasdešimt devyni eurai, 50 ct.)

3. Šiuo susitarimu darbų lokalinės sąmatos ir darbų atlikimo grafikas nebus koreguojami, tačiau Rangovui teikiant atliktų darbų perdavimo – priėmimo aktus, perduodamų darbų vertė su PVM bus padidinta 3,2 proc. Pavyzdžiui, jeigu nurodyta darbų vertė yra 100 Eur plius PVM (121 Eur), tai padidinta suma sudarys 124,87 Eur. ($121 \cdot 0,032 + 121$).

4. Šis Susitarimas gali būti keičiamas arba papildytas Šalių raštišku susitarimu.

5. Visos kitos šiame Susitarime nenurodytos sąlygos galioja kaip nurodyta 2019 m. kovo 8 d. Statybos Rangos sutartyje Nr. 26-169-(7.7).

6. Šis Susitarimas įsigalioja Šalims jį pasirašius ir galioja iki Šalys įvykdys šiame Susitarime numatytus įsipareigojimus.

7. Šis Susitarimas sudarytas dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai Šaliai.

8. Šalių rekvizitai:

8.1. Druskininkų savivaldybės administracija, kodas 188776264, PVM mokėtojo kodas LT100008196411, registro tvarkytojas – VĮ Registrų centras, Vilniaus al. 18, LT-66119 Druskininkai, a.s. Nr. LT167300010041410232, AB „Swedbank“, banko kodas 73000, tel.: (8 313) 51233, faksas: (8 313) 55376, el. paštas: info@druskininkai.lt

8.2. Uždaroji akcinė bendrovė „Statybų kodas“, kodas 302711748, PVM mokėtojo kodas LT100006605812, registro tvarkytojas – VĮ Registrų centras, Sluškių g. 3-11, 01100 Vilnius, a.s. Nr. LT287044060007828658. AB „SEB bankas“, banko kodas 70440,

Uždaroji akcinė bendrovė „Sonus exsertus“, kodas 303190383, PVM mokėtojo kodas LT100008180415, registro tvarkytojas – VĮ Registrų centras, Miglės g. 111, Didžioji Riešė, LT-14262 Vilniaus. a.s. Nr. LT037044060007931249 AB „SEB bankas“, banko kodas 70440,

Užsakovo atstovas

Savivaldybės administracijos direktorė

Vilma Jurgelevičienė

Parašas

A.V.

Rangovo atstovas

Jungtinės veiklos partnerių vardu

Uždarnosios akcinės bendrovės „Statybų kodas“ laikinai einantis direktoriaus pareigas

Algirdas Miceika

Parašas.....

A.V.

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Druskininkų savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL 2019 M. KOVO 8 D. STATYBOS RANGOS SUTARTIES NR. 26-169 - (7.7) PAKEITIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2020-05-22 Nr. 26-307
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	
Parašo paskirtis	
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Parašo sukūrimo data ir laikas	
Parašo formatas	
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	
Sertifikato galiojimo laikas	
Parašo paskirtis	
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Parašo sukūrimo data ir laikas	
Parašo formatas	
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	
Sertifikato galiojimo laikas	
Parašo paskirtis	
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Parašo sukūrimo data ir laikas	
Parašo formatas	
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	
Sertifikato galiojimo laikas	
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir j atspausdinęs darbuotojas	
Paieškos nuoroda	
Papildomi metaduomenys	